

Afgørelser – Reg. nr.: 01414.00

Fredningen vedrører: Espe Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

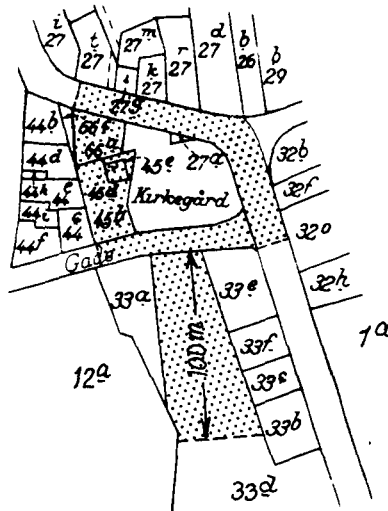
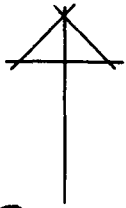
Fredningsnævnet

31-10-1950

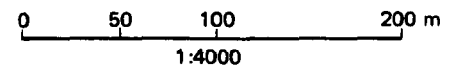
Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>



Kommune: Ringe
 Ejerlav: Espe by
 Sogn: Espe



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
33 ^d	31/10-1950	22/5-1953	Del af 33 ^d . Forbehold ang. bebyggelse på arealet.
45 ^b	31/10-1950	22/5-1953	Hele 45 ^b . Forbehold ang. genopførelse af bygninger på samme sted.
45 ^d	31/10-1950	22/5-1953	Hele 45 ^d .
45 ^e	31/10-1950	22/5-1953	Hele 45 ^e .
66 ^a	31/10-1950	22/5-1953	Hele 66 ^a .
umatr. areal	31/10-1950	22/5-1953	Del af umatr. gadeareal.

Genpart.Matr.nr 45 b og 33 d Espe by og sogn.

Anmelder:

Fredningsnævnet
forSvendborg amt srådsreds
Nyborg.

Fredningsnævrens komst.

Stempel- og gebyrfri.
lov nr. 140-1937.

Undertegnede gartner Anders Ejner Johanns Jørgensen, Espe, erklærer sig villig til, som ejer af matr.nr. 45 b og 33 d af Espe by og sogn at lade et areal af disse matr.nr. fræde, for at sikre den fri beliggenhed af Espe kirke.

Arealet beskrives således: hele 45 b og en bræmme af 33 d på 100 meter fra parcellens nordgrænse.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Jeg forbeholder mig dog at bygge på matr.nr. 33 d og i tilfælde af brand eller nedbrydning af huset på matr. nr. 45 b at genopføre huset dog kun efter fredningsnævnets godkendelse af byggetegninger og beliggenhedsplan.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornavnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henbld til foranstående er fredningsnævnet for Svendborg amt srådsreds og menighedsrådet for Espe sogn.

Espe, den 31/10 1950.

Ejner Jørgensen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr.nr. 45 b og 33 d af Espe by og sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Svendborg amt srådsreds, den 31/10 1950

Keiser-Nielsen.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet
for
Svendborg amt srådsreds

11 MAJ 1953

I. Hvas

Genpart.
Matr.nr. 66 a, 45 d, 45 e
Espe by og sogn.

Anmelder:
Fredningsnævnet
for
Svendborg amt srådskræds
Nyborg.

Fredningsoverendret omst.

Stempel- og gebyrfri
lov nr. 14-1937.

Undertegnede gårdejer Peter Kristensen som formand for Espe sogneråd erklærer at rådet er villigt til, som ejer af matr.nr. 66 a, 45 d, og 45 e af Espe by og sogn, at lade et ~~xx disse~~ matr.nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed af Espe kirke.

Arealet beskrives således: hele 66 a, 45 d og 45 e samt gudearealet nord, øst og syd for kirkegården.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, væggnisse til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Rådet er enigt i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på dets fornævnte ejendomme dog uden udgift for kommunen.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Svendborg amt srådskræds og menighedsrådet for Espe sogn.

Espe, den 31/10/1950.

Peter Christensen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr.nr. 66 a, 45 d, 45 e af Espe by og sogn.

Fredningsnævnet for Svendborg amt srådskræds, den 31/10 1950.

Keiser-Nielsen.

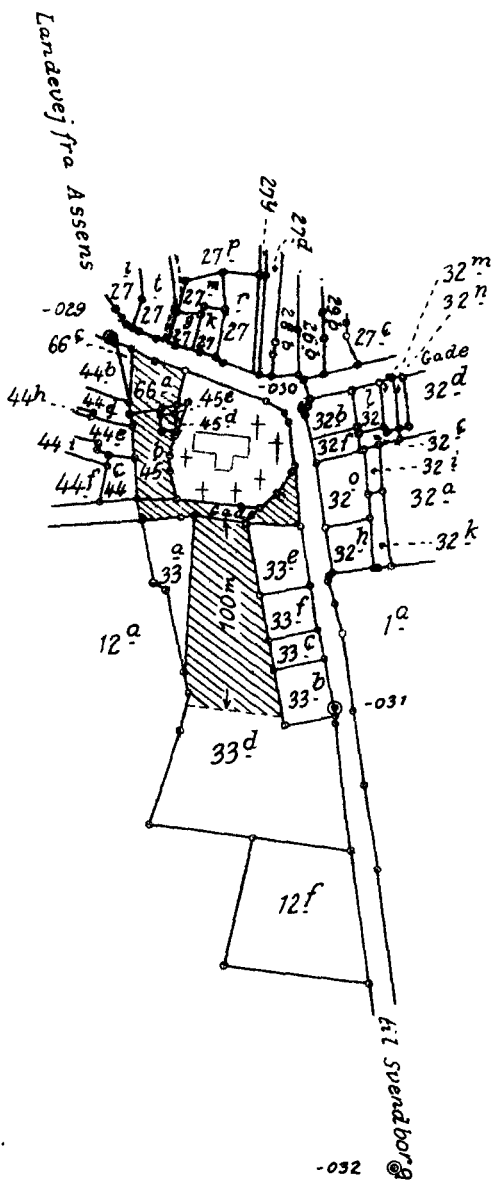
Genpartens rigtighed bekræftes

Fredningsnævnet
for
Svendborg Amtsrådskræds
Nyborg

11 MAJ 1953

Keiser-Nielsen

J. Hvass
J. Hvass



*Terræn af Espe By,
Espe Sogn, Sallinge Herred,
Svendborg Amt.*

*Det med Skravering fremhævede Areal af Matr.Nr. 33^d, 45^b,
45^d, 45^e og 66^a samt Gaden fredes for at sikre den
fri Beliggenhed af Espe Kirke.
Der henvises iøvrigt til selve Fredningsdokumenterne.*

Udfærdiget Aar 1953 paa Grundlag af Matrikulkortet.

*P. Veckgaard Knudsen
Landinspektör.*

Maalforhold 1:4000.

Jusministeriets genpostkalkuler

attesteres herved

Espe By og Sogn

Bestillingsformular

P. Veckgaard Knudsen

NAVN

d. 30. April 1953.

Nyborg

At denne kort-genkort er indlagt i mappe nr. 44-06-028 og er udgivet kort vedrørende ejendommen

matr. nr. 33

DISPENSATIONER >

Afgørelser – Reg. nr.: 01414.00

Dispensationer i perioden: 12-02-1987

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egensevej 15 - Telefon (09) 21 16 93

REG. NR.

1414
Til fredningsregisteret
til orientering 2/12-87 2001

5700 SVENDBORG, den 12/2 1987

Journal nr.: Frs. 365/1986

Man har d.d. tilskrevet Ringe kommune, teknisk forvaltning, 5750 Ringe, således:

I skrivelse af 22. december 1986 (j.nr. 05.04.01G01) har kommunen ansøgt om tilladelse til på ejendommen matr. nr. 33-d Espe by, Espe at anlægge en 2,5 m bred cykle- og gangsti mellem Kirkegade og plejehjemmet Bakkegården til brug væsentligst for plejehjemmets beboere. Der agtes anbragt 3 standere ca. 2,5 m høje med såkaldte parklamper til stiens belysning.

Den pågældende parcel er behæftet med deklaration lyst 22. maj 1953 til sikring af den frie udsigt til og fra Espe kirke. Arealet må herefter ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der ikke må anbringes blandt andet telefon- og telegrafmaster og lignende.

Det ansøgte må antages at kræve dispensation i henhold til naturfredningslovens § 34.

Menighedsrådet har ytret betænkelighed ved det ansøgte, idet man kunne påtænke at bruge arealet til udvidelse af kirkegården og til opførelse af en bygning med opholdsfaciliteter for graveren.

Det må bemærkes, at menighedsrådet ifølge tingbogen ikke er ejer af grunden.

Amtskommunen har ikke haft indvendinger mod det ansøgte.

Et medlem af nævnet har besigtiget forholdene på stedet, der er de øvrige medlemmer bekendt.

Nævnet har herefter enstemmigt besluttet at tillade det ansøgte i medfør af naturfredningslovens § 34, idet hverken stien i sig selv eller de lave standere til lamper på nogen måde vil kunne virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken, ligesom der er henset til formålet med anlæg af stien.

På den anledning, som menighedsrådets udtalelse har givet, har man fundet det rigtigst at påpege, at deklarationen principielt er til hinder for bebyggelse af grunden, og at dispensation næppe kan forventes meddelt, såfremt der kan påvises andre muligheder for

L. S. H.

opførelse af en bygning til graveren uden for arealer, som er be-
hæftet med udsigtsdeklaration.

Nævnet har underrettet Fyns amtskommunes fredningsafdeling,
menighedsrådet m.fl., der inden 4 uger kan indbringe nævnets afgø-
relse for Overfredningsnævnet, om foranstående.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før efter udløbet af ankefri-
sten, 4 uger, jfr. naturfredningslovens § 58 stk. 5.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden
5 år fra tilladelsens meddelelse, jfr. naturfredningslovens § 64 a.



Jul. Paulsen
formand

Skov- og Naturstyrelsen

13 JUN 1997

Skov- og Naturstyrelsen

FREDNINGSNÆVNET FOR FYN

Christiansvej 41
5700 Svendborg
Tlf. 93 56 40 70

Espe-Vantinge-Hillerslev Menighedsråd
v/Ernst Andreasen

fyn@fredningsnaevn.dk
www.fredningsnaevn.dk
J.nr. FN-FYN-57-2017
Dato: 8. maj 2018

Afgørelse af 8. maj 2018

Dispensation til at nedrive en ejendom og i stedet etablere parkeringsplads og stendige

Espe-Vantinge-Hillerslev Sogne Menighedsråd v/Ernst Andreasen, L. P. Madsen Rådgivende Ingeniører A/S har ansøgt fredningsnævnet om dispensation til at nedrive ejendommen Kirkegade 4, Espe, 5750 Ringe, matr.nr.: 45b Espe By, Espe, og på ejendommens areal at etablere en parkeringsplads med græsarmening. Parkeringspladsen skal benyttes af de besøgende til kirken. Samtidig er der ansøgt om dispensation til at opføre et stendige i kanten af parkeringsarealet, så det stendige, der i dag omkranser kirkegården fuldendes ved at etablere et stendige på ejendommens areal.

Arealet er omfattet af fredningen af Espe Kirke, der blev etableret ved fredningsdeklaration af 31. oktober 1950. Der er tale om en sædvanlig kirkeomgivelsesfredning, der skal beskytte kirkens omgivelser mod udsigtsædelæggende eller skæmmende bebyggelser eller beplantninger.

Det berørte areal fremgår af dette kort



Høring

Ansøgningen har været i høring, og der er modtaget høringssvar fra Miljøstyrelsen, Faaborg-Midtfyn Kommune, Provstiet samt Fyens Stift. Fyens Stift redegør i sin tilladelse til nedrivning og opførelse, at projektet er gennemgået af såvel den Kgl. Bygningsinspektør samt Nationalmuseet.

Ingen udtaler sig imod projektet, idet Faaborg-Midtfyn Kommune dog angiver, at grusarealet i midten af parkeringsarealet bør mindskes.

Sagsfremstilling og afgørelse

Formanden for Fredningsnævnet er af den opfattelse, at nedrivning af ejendommen ikke kræver fredningsnævnets dispensation.

Etablering af et græsarmeret parkeringsareal på ejendommen er af underordnet betydning i forhold til fredningen. Opførelsen af et stendige, der fuldfører det eksisterende stendige, der omkranser kirkegården, virker til at fremme fredningens formål om at sikre, at kirken og dens omgivelser fremstår som et markant fritliggende element i landskabet uden "skønhedsforstyrrende genstande" omkring. På denne baggrund har formanden for nævnet afgjort denne ansøgning i medfør af Forretningsordenen for fredningsnævn § 10, stk. 5.

Der meddeles således dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 med den begrundelse, at anlæg af den ansøgte parkeringsplads og opførelsen af stendiget ikke strider mod fredningens formål.

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt.

Klage skal ske via nævnets klageportal, som der linkes til på www.nmkn.dk, hvor der også er nærmere vejledning i klageproceduren, se www.nmkn.dk/klage/hvordan-klager-du.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Der kan findes nærmere vejledning om betaling af klagegebyr på Nævnenes hus' hjemmeside www.naevneneshus.dk og www.nmkn.dk.

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er givet, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2.



Anni Højmark
formand