

Afgørelser – Reg. nr.: 01386.01

Fredningen vedrører: Udby Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

15-09-1950

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Afskrift.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Fredningsnævnet for Randers amt. F. s. 5/49-9.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 2b Udby by
(i København kvarter) og sogn.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab B nr. 47.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl: -----
Kreditors }

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Randers amts-
råds-kreds ved dommer Fog, Mariager.

Stempelfri.

Stempel: -- kr. -- øre.

3091 - 16/9 1950.

4137 - 12/8 1953.

Fredningstilbud

Undertegnede gdr. Arne Jensen

tilbyder herved som ejer af matr. nr. 2b af Udby by, og sogn, at
lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives saaledes:

Hele matr. nr. 2b.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til

Afskrift.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Fredningsnævnet for Randers amt. F.s. 5/49-9.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 74c Udby by
(i København kvarter) og sogn.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab C nr. 317.
(udfyldes af dommerkantoret)

Købers }
Kreditors } bopæl: ----

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Randers amtsråds-
kreds.

Stempelfri.

Stempel: --- kr. -- øre.

3169 - 26/6 1953.

3092 - 16/9 1950.

Fredningstilbud

Undertegnede Søren Børgesen

tilbyder herved som ejer af matr. nr. 74 c af Udby by, og sogn, at
lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives saaledes:

Hæle matr.nr. 74c Udby by og sogn.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

~~der forbeholder mig dog ret til~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 74c af Udby by, og sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Randers amt og Udby menighedsråd og provstiet hver for sig.

Udby, den 5 / 8 1950.

Søren Børgesen.

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 74c af Udby by, og sogn, af hvilke matr. nr. 74c udgør et landbrug. Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort af hvilke matr. nr. 74c udgør et landbrug.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 15/9 1950.

Riis.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 59 Rougsø herred og en del af Sønderhald herred med Nørhald, Støvring og Galten herreder den 16' sep. 1950. Tingbog I fol. 226. - Afvist fra tingbogen, da Søren Børgesen ikke har adkomst på 74c Udby by og sogn, der iflg. tingbogen ejes af Søren Christiansen (1.16/2 1897).

J. Hansen.

Som nuværende ejer tiltræder jeg foranstående deklaration, der må tinglyses; dog forbeholder jeg mig ret til på matr. nr. 74c at opføre et beboelseshus.

Udby, den 12. juni 1953. Carl Pedersen.

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud fra slagtermester Wilhelm Karl Pedersen, Udby, der efter opgivende har erhvervet matr. nr. 74c Udby fra Søren Christiansen, kaldet Søren Børgesen, bestemmes det, at tilbudene skal lyses på matr. nr. 74c Udby by og sogn.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 23.6.1953. F o g.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 59 Rougsø herred og en del af Sønderhald herred med Nørhald, Støvring og Galten herreder den 26' juni 1953.

Lyst. Tingbog I fol. 226, akt: Skab C nr. 317. Ejendommen er pantebehaftet.

Bach, est.

7 SEP 1955

-7 SEP 1955

Afskrift.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).
Fredningsnævnet for Randers amt.
F. s. 5/49-9

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 4h Udby by
(i København kvarter) og sogn.
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab G nr. 310.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl: -----

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):
Fredningsnævnet for Randers amtsrådskreds

3090 - 16/9 1950.

Stempel: --- kr. -- øre.

Fredningstilbud

Undertegnede slagtermester Carl Pedersen
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 4h af Udby by, og sogn, at
lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

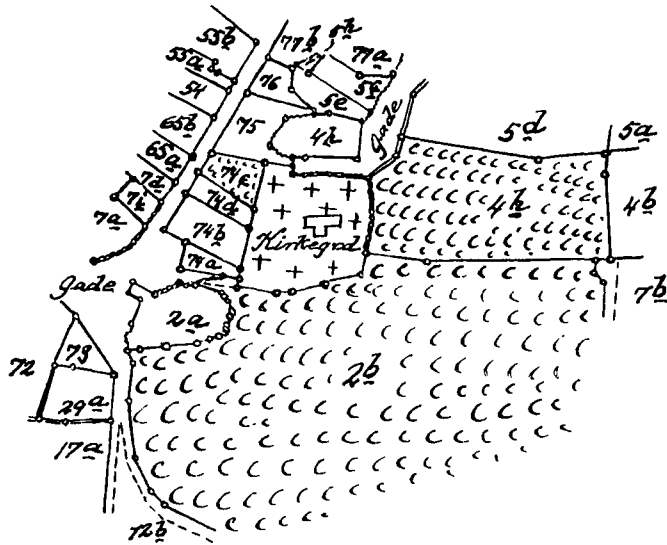
Arealet beskrives saaledes:

Hele matr. nr. 4h Udby by og sogn

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til i det nordvestlige hjørne af matr. nr. 4h Udby by og sogn at anlægge et hønsehus.



ccc = Fredet areal af matr.
 nr. 4b, 2b, 74a.

Terræn af
 Udby By.
 Udby Sogn.
 Rorsø Herred.
 Randers Amt.

Mål-1:4000.

500m.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01386.01

Dispensationer i perioden: 23-02-1989

Sandgade 12 - 8900 Randers
Telefon 06-437000

(Mottaget)
Skov- og Naturstyrelsen

3 MAR. 1989

Randers, den 23. februar 1989.

LH/pk. F.S. 198/88.

Landinspektør Niels Jensen,
Hospitalsgade 10,
8900 Randers.

I skrivelse af 17. oktober 1988 har De ansøgt om tilladelse til udstykning af matr.nr. 2 b Udby by, Udby.

Det fremgår, at parcellen, der på et fremlagt måleblad er betegnet som parcel nr. 2 af 2 b med areal 1.898 m², agtes anvendt til etablering af en parkeringsplads ved kirkegårdens østside og anlæg af adgangsvej langs kirkegårdens sydside.

Under nævnets besigtigelse blev det oplyst, at man agtede, at etablere en parkeringsplads for 6 biler på arealet øst for kirkegården, at der opstilles en kontainer 6 x 2,4 meter nord for parkeringspladsen, og at der opstilles beholdere til materialedepot, størrelse ca. 3 meter x 1,5 meter, vest for parkeringspladserne. Det pågældende materialedepot erstatter en nuværende beholder, der fjernes. Materialedepotet kan eventuelt opstilles ved siden af kontaineren. Der vil blive foretaget en slørende beplantning ved kontaineren.

Fredningsnævnets tilladelse er nødvendig, fordi det ansøgte er omfattet af to fredninger, lyst den 16. september 1950 og 12. august 1953, hvorefter "arealerne ikke må bebygges midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende, derpå ej opsættes skure, udsalgsteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber og lignende skønhedsforstyrende genstande."

Foto venter

Århus Amtskommune, Rougsø kommune og Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomité kunne anbefale, at der meddeles dispensation til det ansøgte.

Under hensyn til de landskabelige forhold på stedet, og til det ansøgtes karakter, finder fredningsnævnet at kunne give den efter naturfredningsloven nødvendige tilladelse. Det forudsattes, at endelige tegninger visende parkeringspladsens endelige udformning, herunder belysning, forelægges nævnet til endelig godkendelse, idet bemærkes, at nævnet foretrækker, at materialedepotet placeres i nærheden af containeren.

Der er herved alene taget stilling til, om tilladelse kan gives efter bestemmelserne i naturfredningsloven.

Nævnets afgørelse kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for **Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm**, af blandt andet ansøgeren og forskellige myndigheder.

Klagefristen er 4 uger, fra den dag afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

Tilladelsen kan ikke udnyttes f r udløbet af klagefristen. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den oprettholdes af Overfredningsnævnet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år.


Lilian Hindborg, suppleant

KOPI sendt til:

1. Miljøministeriet, Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm.
2. Århus Amtskommune, By- og landskabskontoret, Lyseng Allé 1,

8270 Højbjerg.

3. Rougsø kommune, Teknisk Forvaltning, Kirkestien 1, 8961 Allingåbro.
4. "Vurderingsrådet" i Rougsø kommune.
5. Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K.
6. Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomité v/Eiler Worsøe, Lundbjergvej 2, Værum, 8900 Randers.
7. Elektriker Per Blendstrup, Mosedraget 16, Bjerregrav, 8900 Randers.
8. Jens Hoe, Nordkystvejen 14, 8961 Allingåbro.
9. Udby Menighedsråd v/formand Visti Pedersen, Rougsøvej 326, Udbyhøj Syd, 8950 Ørsted.
10. Stiftsøvrighedens kontor, Fuglsangs Allé 2, 8000 Århus C.
11. Formanden for Provstiudvalget ved Rougsø-Sønderhald-Midt Djurs Provsti v/provst Helge Quist Frandsen, Bøjstrupvej 17, 8500 Ryomgård.
12. Bodil Jensen, Nydamsvej 15, Udby, 8950 Ørsted.
13. Arkitekt Jan Smørup, Storegade 55, Assentoft, 8900 Randers.