

Afgørelser – Reg. nr.: 01337.00

Fredningen vedrører: Lunde Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

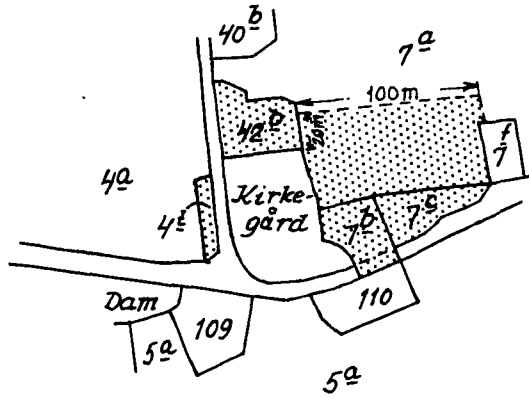
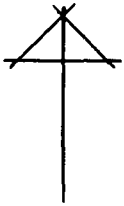
Fredningsnævnet

03-07-1950, 29-01-1953

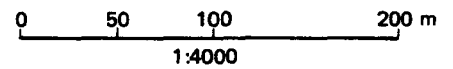
Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >



Kommune: Egebjerg
 Ejerlav: Lunde by
 Sogn: Lunde



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
4 ^t	29/1-1953	22/5-1953	Hele 4 ^t .
7 ^a	3/7-1950	8/9-1950	Del af 7 ^a .
7 ^b	3/7-1950	15/7-1950	Hele 7 ^b . Ejeren giver Lunde menighedsråd forkøbsret til ejendommen.
7 ^c	3/7-1950	15/7-1950	Hele 7 ^c .
42 ^b	3/7-1950	8/9-1950	Hele 42 ^b .

Genpart.

Matr.nr.: 7 a, 42 b,
Lunde by og sogn.

Ansønder:
FREDNINGSNÆVNET FOR SVEND-
BORG AMTSRÅDSKREDS, Nyborg.

FREDNINGSOVERENSKOMST.

Stempelfri
lov nr. 140-1937.

Undertegnede gårdejer Alfred Emil Møller, Lunde erklærer sig villig til, som ejer af matr.nr. 7 a og 42 b af Lunde by og sogn, at lade et areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed af Lunde kirke.

Aralet beskrives således: hele matr.nr. 42 b og en bræmme på 100 meter af matr.nr. 7 a regnet fra kirkegårdsdiget mod øst, og mod nord i en afstand af 20 meter fra kirkegårdsdiget.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr.nr. 7 a og 42 b af Lunde by og sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds.

Lunde, den 20/6 1950.

(sign.): Alfred Emil Møller.

Idet fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr.nr. 7 a og 42 b af Lunde by og sogn, af hartkorn: 2 tdr. o skp. o fdk. 2 1/4 alb., hvilke matr.nr. udgør et landbrug. Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds, den 3/7 1950.

(sign.): Keiser-Nielsen.

Tinglysningspåtegning af 8/9 1950.

Genpartens rigtighed bekræftes:

Keiser-Nielsen

Genpart.

REG. NR. 1337 3/7-50

Matr.nr.: 7 b
Lunde by og sogn.

Anmelder:
FREDNINGSNÆVNET FOR
SVENDBORG AMTSRÅDSKREDS.
Nyborg.

FREDNINGSOVEREENSKOMST.

Stempelfri
lov nr. 140-1937.

Undertegnede Rasmus Hansen, kaldet Gotfredsen, Lunde erklærer sig villig til, som ejer af matr.nr. 7 b af Lunde by og sogn, at lade et areal af dette matr.nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed af Lunde kirke.

Aralet beskrives således: hele matr.nr. 7 b.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges, ombygges eller beplantes med udsigtsdelagende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon-^{eller} og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Ejeren meddeler menighedsrådet for Lunde sogn forkebsret til ejendommen.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr.nr. 7 b af Lunde by og sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds.

Lunde, den 20/6 1950.

(s.i.n.): Rasmus Hansen (Gotfredsen)

Idet fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr.nr. 7 b af Lunde by og sogn, af hartkorn: tdr. skp. rdk. 2 1/4 alb..

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds, den 3/7 1950.

(sagn.): Keiser-Nielsen.

Tinglysningsspåtegning af 15/7 1950.

Genpartens rigtighed bekræftes:

Keiser-Nielsen

†
Genpart.

Anmelder:

Matr.nr.: 7 c
Lunde by og sogn.

FREDNINGSNÆVNET FOR SVEND-
BORG AMTSRÅDSKREDS Nyborg.

FREDNINGSOVERENSKOMST.

Stempelfri
lov nr. 140-1937.

Undertegnede landpostbud Ejnar Alrøe Rasmussen, Lunde erklærer sig villig til, som ejer af matr.nr. 7 c af Lunde by og sogn, at lade et areal af dette matr.nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed af Lunde kirke.

Aralet beskrives således: hele matr.nr. 7 c.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Ombygning af bygningens ydre kan ske med fredningsnævnets godkendelse.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr.nr. 7 c af Lunde by og sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds.

Lunde, den 20/6 1950.

(sign.): Ejnar A. Rasmussen.

Idet fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr.nr. 7 c af Lunde by og sogn, af hartkorn: tdr. skp. fdk. 1 3/4 alb..

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, den 3/7 1950.

(sign.): Keiser-Nielsen.

Tinglysningspåtegning af 15/7 1950.

Genpartens rigtighed bekræftes:

eh

Keiser-Nielsen

FREDNINGSNÆVNÉT>

Matr. nr. 4 t Lunde by
og sogn

Anmelder:
Fredningsnævnet
for
Svendborg amtsrådsreds
Nyborg

FREDNINGSOVERENSKOMST

Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140 - 1937.

Undertegnede menighedsråd for Lunde sogn erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 4 t af Lunde by og sogn at lade et areal af dette matr. nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af Lunde kirke.

Arealet beskrives således: hele matr. nr. 4 t der er udstykket fra matr. nr. 4 e Lunde by og sogn for at anvendes som parkeringsplads.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller oprettes skure, udsalgssteder, vogne til boboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Rådet er enigt i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på dets fornævnte ejendom, dog uden udgift for rådet.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds og provstiudvalget.

Lunde menighedsråd, den 26/11 1952.

P.M.V.

A.C. Gottrup
formand

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 4 t af Lunde by og sogn.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, den 29/1 1953.

Keiser-Nielsen

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som servitutstiftende på matr. nr. 4 t Lunde by og sogn.

Kirkeministeriet, den 13. december 1952.

P.M.V.

E.B.

Aug. Roesen
fm.

Genpartens rigtighed bekræftes.
Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds,
Nyborg, den 17. april 1953. *Keiser-Nielsen*

Keiser-Nielsen
J. Hvass

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01337.00

Dispensationer i perioden: 14-12-1989 - 02-11-2006

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egensevej 15 - Telefon (09) 21 16 93

5700 SVENDBORG, den 14. 12. 89

Journal nr.: FRS. 353/89

Nævnet har d.d. tilskrevet :

Lars Mindedals Tegnestue
Torvet 2E
5700 Svendborg

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

15 DEC. 1989

Fredningsnævnet har fået forelagt en ansøgning om tilladelse til opførelse af en ny bygning på ejendommen matr. nr. 7-h Lunde by, Lunde.

Ejendommen er omfattet af kirkefredningsdeklaration til sikring af den fri udsigt til Lunde kirke, således at der ikke må opføres andre udsigtsødelæggende bygninger. Påtaleberettiget i henhold til servitutten er menighedsrådet og fredningsnævnet.

Fredningsnævnets tilladelse er herefter nødvendig i henhold til naturfredningslovens § 34.

Den bygning der ønskes opført fremgår af vedlagte tegninger og endvidere er det oplyst, at bygningen skal indeholde kisterum, toilet og graverfaciliteter. Bygningen har grundplan på ca. 49 m² og ca. 5 m til kip. Den ønskes opført øst for og ca. 11 m fra kirken. Der nedrives i stedet en kapelbygning med toilet, der ligger ca. 5 m fra kirken, for at skaffe plads til den nye bygning.

Fyns Amtskommunes landskabsafdeling har overfor nævnet anbefalet dispensation til opførelsen under henvisning til, at der nedrives en næsten lige så stor bygning, og at den nye bygning er mindre dominerende end den, der skal nedrives.

Fredningsnævnet meddeler herved, at nævnet enstemmigt har besluttet, at meddele tilladelse i henhold til naturfredningslovens § 34 til det ansøgte i overensstemmelse med de fremsendte tegninger.

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1213/7-0005

Akt. nr. 8.


DH.

LUS
JH

Nævnet har underrettet Egebjerg kommune, Fyns Amtskommunes landskabsafdeling m.fl., der inden 4 uger kan indbringe nævnets afgørelse for Overfredningsnævnet, om foranstående.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før efter udløbet af ankefristen, 4 uger, jfr. naturfredningslovens § 58 stk. 6.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse, jfr. naturfredningslovens § 64a.


Hans Chr. Poulsen
formand

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Toftevej 31, 5610 Assens

Tlf. 64 71 10 20 Telefax 64 71 55 20

Dato: 28. nov. 1991

Journal nr.: Frs. 201/1991

Arkitekt Lars Mindedal's Tegnestue A/S
Torvet 2 E
5700 Svendborg

Vedr.: Lunde Kirke, graverfaciliteter m.m.

Ved skrivelse af 20. august 1991 har De på vegne Lunde Menighedsråd ansøgt fredningsnævnet om tilladelse til dels anlæggelse af parkeringsplads, dels opførelse af 4 kummer til affald og dels til opførelse af et halvtagskur til opbevaring af gravplanker m.v., alt i overensstemmelse med vedlagte tegninger og beskrivelse.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Fyns Amtskommunes Landskabsafdeling, der i skrivelse af 16. oktober 1991 bl.a. har udtalt:

".....

Nord for det nyopførte graverhus/kapel ønskes opført et materialeskur på ca. 7 m² delvis beklædt med lodretstil-
lede brædder. Taget har ensidig hældning mod øst, ca. 35
cm udhæng og er belagt med tegl som graverhus. Skuret er
2,75 m højt.

Ligeledes nord for graverhuset ønskes opført en 12 x 1.8
m stor materiale- og affaldsplads af 1 m høje stolper
af træ med vandret brædebeklædning, inddelt i 4 rum.
Materiale-/affaldspladsen opføres overvejende på et ny-
erhvervet areal, ca. 292 m², der ikke var til rådighed,
da graverbygningen blev opført.

Den østlige ende af det nyerhvervede areal ønskes an-
vendt til parkeringsplads for 13 biler.

Hele det nyerhvervede areal og materialeskur omgives af
et syrenhegn.

Begge de faste anlæg ønskes opført på et areal, der er belagt med kirkefredning, hvorfor fredningsnævnets dispensation er påkrævet, jf. naturfredningslovens § 34.

Projektet er forhåndsgodkendt af de kirkelige myndigheds konsulenter.

Landskabsafdelingens vurdering:

Hvis det nyerehvervede areal havde været til rådighed, da den nye graverbygning/kapel blev planlagt, kunne man formentlig i højere grad have samarbejdet de forskellige bygninger til en egentlig helhed.

Under de foreliggende forhold finder landskabsafdelingen, at udformning og materialevalg frembyder en absolut rimelig helhed, hvis træværket, som foreslået, males hvidt. Højden på skuret og materialepladsen gør, at begge dele på kort afstand underordner sig graverbygningens dimensioner.

Syrenhegnet vil dække indsynet fra det åbne land til skur og materialeplads på kort tid.

Landskabsafdelingen finder sammenfattende ikke, at hensynet til kirkens frie beliggenhed tilsidesættes, og at fredningens formål hindres.

På baggrund heraf har landskabsafdelingen intet at indvende imod, at fredningsnævnet meddeler dispensation til det ansøgte.

....."

Fredningsnævnet meddeler herved, at nævnet enstemmigt har besluttet i henhold til naturfredningslovens § 34 at meddele tilladelse til det ansøgte på betingelse af, at der før opførelsen og før anlæg af parkeringsplads træffes fysiske foranstaltninger til beskyttelse af syrenhegnet mod overlast.

Nævnet har underrettet den stedlige kommunalbestyrelse, Fyns amtskommunes Landskabsafdeling m. fl., der inden 4 uger kan indbringe nævnets afgørelse for Overfredningsnævnet om foranstående.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før efter udløbet af ankefristen, 4 uger, jfr. naturfredningslovens § 58, stk. 6.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år

fra tilladelsens meddelelse, jfr. naturfredningslovens § 64 a.

Hans Chr. Poulsen

Hans Chr. Poulsen

formand

/if

FOR

FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens

Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 2. november 2006
Journal nr.: Frs. 50/2006Egebjerg kommune
Svendborgvej 135
5762 Vester Skerninge

Ved brev af 17. maj 2006 har Egebjerg kommune fremsendt en ansøgning på vegne Lunde sogns menighedsråd om tilladelse til etablering af parkeringsplads ved Lunde kirke på ejendommen matr. nr. 7-h og 7-k Lunde by, Lunde, beliggende Lundevej 3.

Det fremgår af sagen, at der søges om tilladelse til etablering af en ca. 50 x 35 m² parkeringsplads. Ejendommen er omfattet af en Provst Exner-fredning fra 1950. Fredningens formål er at sikre den fri udsigt til og fra kirken.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, der i brev af 29. september 2006 har udtalt:

"

Det er Miljø- og Arealafdelingens vurdering, at projektet ikke strider mod fredningens formål, hvis de nye hegnsplantninger udføres i samme arter og holdes i samme højde som de eksisterende, og Fyns Amt finder under denne forudsætning intet at indvende mod projektet.

..... "

Endvidere har fredningsnævnet indhentet en udtalelse fra Fyns Statsskovdistrikt, der har udtalt, at de ikke har bemærkninger til det ansøgte.

Fredningsnævnets bemærkninger:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte, der ikke ses at stride mod fredningens formål. Tilladelsen er betinget af, at de nye hegnsplantninger udføres i samme arter og holdes i samme højde som de eksisterende, således at den fri udsigt til og fra kirken ikke hindres.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

SWS-121-00065

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 2.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S. Raunholt