

**Afgørelser – Reg. nr.: 01335.02**

**Fredningen vedrører: Tissø**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet                      04-04-1956**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET >

Mtr.nr. 1a,1b,1c,1d,1e  
Søbygård, Sæby sogn.

REG. NR. 1335  
Anmelder 4/4-56

Naturfredningsnævnet for Holbæk Amt.

Uden stempel og gebyr i h.t.  
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T .

Undertegnede kammerherre, hofjægermester, godsejer M. Grüner, erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. 1a og 1d af Søbygård by, Sæby sogn at lade et areal af disse mtr.nr.e frede for at sikre det frie udsyn fra amtslandevejen (landevej nr. 14) ud over Tissø.

Arealet beskrives således: arealet mellem landevejen og søen regnet fra skæringspunktet mellem bivejen til Hallenslev og amtslandevejen mod syd og resten af søbredden mod nord

Fredningen har følgende omfang:

arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsædelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til Tissø.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret til at udnytte arealet på landbrugsmæssig måde (dyrkning, kreaturgræsning, rørskår o.lign.) Jeg forbeholder mig dog ret til på en del af arealet eventuelt at opføre et vandværk med tilhørende pumpehus og de til landbrugets drift fornødne bygninger, som dog ikke må anvendes til beboelse.

Forinden bygningsarbejdernes påbegyndelse forpligter jeg mig til at forelægge tegninger og beliggenhedsplan til godkendelse for naturfredningsnævnet. Bebyggelsen skal udformes som lav boligbebyggelse og have et sådant ydre, at bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer udsigten til eller fra søen. ~~Bebyggelsen må kun anvendes til beboelse og in- gensinde anvendes til industrielt eller andet formål, der ved røg, støj eller ilde lugt skæmmet landskabsbilledet.~~

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantegæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds.

p.t. Hallebygård , den 7/ 12 19 55

M. Grüner.

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på

mtr.nr. 1a og 1d af Søbygård by  
Sæby sogn.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den 4/ 4 19 56  
Bærentsen.

Retskreds nr. 14, Løve Herred, den 10/4 1956.

Lyst. Tingsret: *P. Hansen*  
19 564

Ø. Hansen/Fr.