

Afgørelser – Reg. nr.: 01280.00

**Fredningen vedrører: Kongeskansen - Ophævet se
07770.00**

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 23-11-1987, 03-11-1950

Fredningsnævnet 23-01-1950

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET >

INDHOLDSFORTEGNELSE

- Afgørelse af 23/11 1987 (UDDRAG) (ofn - 2575/83) om fredning og om ophævelse af fredning under dette REG. NR. (Området indgår i fredningen af 1987).

OPHÆVET:

- Kendelse af 3/11 1950 (ofn - 966/50) om stadfæstelse af
- Kendelse af 23/1 1950 (nævn - 10/49) om fredning, status quo og udsigt, af areal ved skanse.

537 SØNDERBORG

1211 I NØ

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 23 / 11 19 50)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende matrikelnumre:

262 Dybbøl Ejerlav, Dybbøl

Gældende matrikulært kortbilag: SØ 103

Se også REG. NR.: 07770.000

UDDRAG AF

Overfredningsnævnets afgørelse

af 23. november 1987

om fredning af et område ved Dybbøl og Vemmingbund i Sønderborg og Broager Kommuner, Sønderjyllands Amt (sag nr. 2575/83).

REG. NR. 07770.000§ 16. Ophævelse af ældre fredninger.

Følgende fredningskendelser og -deklARATIONER ophæves:

REG.NR.

- | | |
|------------------|---|
| 00101.000 | 1) Overfredningsnævnets kendelse af 28. juni 1923. |
| 00101.000 | 2) To deklARATIONER af 25. april 1924, tinglyst 2. maj 1924. |
| 00145.000 | 3) Overfredningsnævnets kendelse af 22. juli 1926. |
| 00101.000 | 4) Overfredningsnævnets kendelse af 7. november 1939. |
| 00917.000 | 5) DeklARATION af 19. februar 1944, tinglyst 1. marts 1944. |
| <u>01280.000</u> | <u>6) Overfredningsnævnets kendelse af 3. november 1950.</u> |
| 01265.000 | 7) Overfredningsnævnets kendelse af 5. februar 1952. |
| 01859.000 | 8) Overfredningsnævnets kendelse af 9. december 1952. |
| 00101.000 | 9) Overfredningsnævnets tillægskendelse af 19. december 1953. |
| 00101.000 | 10) Overfredningsnævnets tillægskendelse af 25. august 1955. |
| 00101.010 | 11) Overfredningsnævnets kendelse af 7. november 1963 med tillægskendelser af 31. december 1969 og 7. april 1970. |
| 05769.000 | 12) Fredningsnævnets kendelse af 17. maj 1974. |
| 00101.000 | 13) Overfredningsnævnets tillægskendelse af 5. februar 1975. |

FREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T
A F
P R O T O K O L L E N F O R F R E D N I N G S N A V N E T
F O R
S Æ N D E R B O R G A M T S R Å D S K R E D S
-----000-----

2.
År 1950 den 23. januar kl. 10,15 afholdt naturfredningsnævnet for Sønderborg amtsrådskreds møde på domhuset i Sønderborg.

Nævnet bestod af formanden, dommer A. Blahr, Sønderborg, Sønderborg amtsråds valgte medlem, gårdejer Hans Christiansen, Holballe, og det af Dybbøl sogn valgte medlem, fhv. sognefoged Th. Kæstel, Dybbøl langbro.

Der foretoges:

Fr. 10/1949.

Sag angående fredning af et gårdejer af Dybbøl-Østen Asmus Poulsen Petersen tilhørende areal Dybbøl bind III, blad 109, art. nr. 262 af Dybbøl ejerlav og sogn mod bebyggelse.

For nævnet mødte:

- a. ejeren, gårdejer Asmus Poulsen Petersen, Dybbøl Østen,
- b. fhv. postmester Røder, Sønderborg, for historisk samfund,
- c. sognerådsformand Chr. Schmidt, Dybbøl-Østen,
- d. Sønderborg amtsråd ved ingeniør Skovborg.

På formandens forespørgsel erklærede de mødte, at en servitut, om at bygninger på arealet skal godkendes af fredningsnævnet ikke skønnes at være tilstrækkeligt, idet der ikke kan lægges en bygning på arealet uden, at den vil hindre udsigten fra kongeskansen.

Der afsagdes derefter sålydende:

k e n d e l s e :

Ved kendelse af 2. august 1939 afsagt af fredningsnævnet for Sønderborg amtsrådskreds, stadfæstet af overfredningsnævnet ved kendelse af 7/11 s.å., blev der gennemført en fredning mod bebyggelse m.v. for så vidt angår et areal beliggende syd for Dybbøl skanse nr. 5, den såkaldte kongeskanse.

Ved skrivelse af 28/11 1949 har formanden for historisk samfund for Als og Sundeved, fhv. postmester Røder, fremsat begæring

2. en tilsvarende fredning af et gårdejer Asmus Poulsen Petersen tilhørende areal, ligeledes beliggende syd for kongeskansen, men vest for det tidligere fredede område. Begæringen omfatter principalt hele arealet betegnet som art.nr. 262 af Dybbøl ejerlav og sogn, tingbogen for Dybbøl bind III, blad 109, kortblad 6, parcel nr. 488 & 117, subsidiært arealet beliggende umiddelbart vest for villa "Mindet", som tilhører den danske stat. Den mindst omfattende fredning omfatter således et areal, der mod øst på en strækning af ca. 60 mtr. grænser op til villa "Mindet"s have, mod syd til landevejen Sønderborg-Flensborg (ca. 28 mtr. facade), mod vest til krigergravene, hvorefter arealet videre afgrænses ved en linie trukket parallelt med grænsen mod øst, mod nord grænser arealet op til kongeskansen.

Ejeren har ikke protesteret mod fredningen, men har krævet kr. 3.000,00 for fredning af hele arealet, kr. 1.500,00 for fredning af det mindre areal.

Medens fredningsnævnet ikke har fundet tilstrækkelig anledning til at gennemføre en fredning af hele arealet, hvis vestlige del ikke findes at være i nævneværdig grad udsat for mø bebyggelse, findes det mindre område at være i høj grad udsat herfor.

Da bebyggelse på dette sted vil kunne virke skæmmende på udsigten fra kongeskansen mod Vemmingbund og Broager, og da denne udsigt såvel af historiske grunde som på grund af dens naturskønhed findes at være i høj grad fredningsværdig, vil den i 1939 gennemførte fredning i medfør af naturfredningslovens § 1 være at udvide til at omfatte dette område, der således fredes mod bebyggelse af enhver art og mod beplantning over buskvæksthøjde samt mod enhver anden foranstaltning, der kan virke hindrende for udsigten mod syd fra kongeskansen over Vemmingbund eller som kan virke skæmmende.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Sønderborg amtsrådsreds eller Dybbøl skansensavn.

En erstatning tillægges der gårdejer Asmus Poulsen Petersen kr. 1.500,00, der i medfør af naturfredningslovens § 17, stk. 2 under hensyn til, at fredningen må anses som en udvidelse af den i 1939 stedfundne fredning, udredes med 2/3 af statskassen og 1/3 af Sønderborg amtsfond.

Erstatningen udbetales efter deres fremsat begæring til
panthaverne efter deres prioritetsorden.

Det fredede areal vil være at udstykke og tillægge sær-
ligt artikel nummer.

I h i k e s t e m m e s :

Det gårdejer af Dybbøl Østen Asmus Poulsen Petersen til-
hørende areal ca. 28 x 60 mtr. af art.nr. 262 af Dybbøl ejerlav og
segn fredes mod bebyggelse og beplantning som ovenfor bestemt.

I erstatning tillægges der ejeren kr. 1.500,00, som ud-
redes med 2/3 af statskassen, 1/3 af Sønderborg amtsfond og beløbet
udbetales panthaverne efter prioritetsorden.

A. Blahr
fmd.

H. Christiansen. - Th. Kæstel.

Gårdejer Petersen erklærede, at han ikke ønskede at pålægge
kendelse.

Sagen sluttet.

Retten hævet.

A. B l a h r .
fmd.

J.J.Bek
skr.

UDSKRIFTENS RIGTIGHED BEKRÆFTES.

Folketingssekretariatet
for
Sønderborg amtsrådskreds.

, den 25. JULI 1964

GEBYRFRI.

[Handwritten signature]

OVERFREDNINGSNÆVNET >

3/11-1950

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1950, den 3. november, afsagde overfredningsnævnet paa grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 966/50 vedrørende fredning af et areal syd for Kongeskansen paa Dybbøl, art. nr. 262 Dybbøl by og sogn.

I den af fredningsnævnet for Sønderborg amt den 23. januar 1950 afsagte kendelse hedder det:

"Ved kendelse af 2. august 1939 afsagt af fredningsnævnet for Sønderborg amtsraadsreds, stadfæstet af overfredningsnævnet ved kendelse af 7/11 s.a., blev der gennemført en fredning mod bebyggelse m.v. for saa vidt angaar et areal beliggende syd for Dybbøl skanse nr. 5, den saakaldte kongeskanse.

Ved skrivelse af 28/11 1949 har formanden for historisk samfund for Als og Sundeved, fhv. postmester Ræder, fremsat begæring om tilsvarende fredning af et grdr. Asmus Poulsen Petersen tilhørende areal, ligeledes beliggende syd for kongeskansen, men vest for det tidligere fredede omraade. Begæringen omfatter principalt hele arealet betegnet som art. nr. 262 af Dybbøl ejerlav og sogn, tingbogen for Dybbøl bind III, blad 109, kortblad 6, parcel nr. 488 & 117, subsidiært arealet beliggende umiddelbart vest for villa "Mindet", som tilhører den danske stat. Den mindst omfattende fredning omfatter saaledes et areal, der mod øst paa en strækning af ca. 60 mtr. grænser op til villa "Mindet"s have, mod syd til landevejen Sønderborg-Flensborg (ca. 28 mtr. facade), mod vest til krigergravene, hvorefter arealet videre afgrænses ved en linie trukket parallelt med grænsen mod øst, mod nord

grænser arealet op til kongeskansen.

Ejeren har ikke protesteret mod fredningen, men har krævet kr. 3.000.00 for fredning af hele arealet, kr. 1.500.00 for fredning af det mindre areal.

Medens fredningsnævnet ikke har fundet tilstrækkelig anledning til at gennemføre en fredning af hele arealet, hvis vestlige del ikke findes at være i nævneværdig grad udsat for bebyggelse, findes det mindre omraade at være i høj grad udsat herfor.

Da bebyggelse paa dette sted vil kunne virke skæmmende paa udsigten fra kongeskansen mod Vemmingbund og Broager, og da denne udsigt saavel af historiske grunde som paa grund af dens naturskønhed findes at være i høj grad fredningsværdig, vil den i 1939 gennemførte fredning i medfør af naturfredningslovens § 1 være at udvide til at omfatte dette omraade, der saaledes fredes mod bebyggelse af enhver art og mod beplantning over buskvæksthøjde samt mod enhver anden foranstaltning, der kan virke hindrende for udsigten mod syd fra kongeskansen over Vemmingbund eller som kan virke skæmmende.

Paataleberettiget er fredningsnævnet for Sønderborg amtsraadsreds eller Dybbøl skansenævn.

I erstatning tillægges der grdr. Asmus Poulsen Petersen kr. 1.500, der i medfør af naturfredningslovens § 17 stk. 2. under hensyn til, at fredningen maa anses som en udvidelse af den i 1939 stedfundne fredning, udredes med 2/3 af statskassen og 1/3 af Sønderborg amtsfond.

Erstatningen udbetales efter derom fremsat begæring til panthaverne efter deres prioritetsorden.

Det fredede areal vil være at udstykke og tillægge særligt artikelnummer."

Konklusionen er saalydende:

"Det gaardejer af Dybbøl-Østen Asmus Poulsen Petersen tilhørende areal ca. 28 x 60 mtr. af art. nr. 262 af Dybbøl ejerlav og sogn fredes mod bebyggelse og beplantning som ovenfor bestemt.

I erstatning tillægges der ejeren kr. 1.500, som udredes med 2/3

af statskassen, 1/3 af Sønderborg amtsfond, og beløbet udbetales pant-
haverne efter prioritetsorden."

Sagen er i medfør af naturfredningslovens § 19, 3. stk. forelagt
overfredningsnævnet, som den 6. juli 1950 har afholdt aastedsmøde i
sagen og forhandlet med de i sagen interesserede.

Da overfredningsnævnet kan tiltræde det i kendelsen anførte, vil
denne være at stadfæste:

T h i b e s t e m m e s :

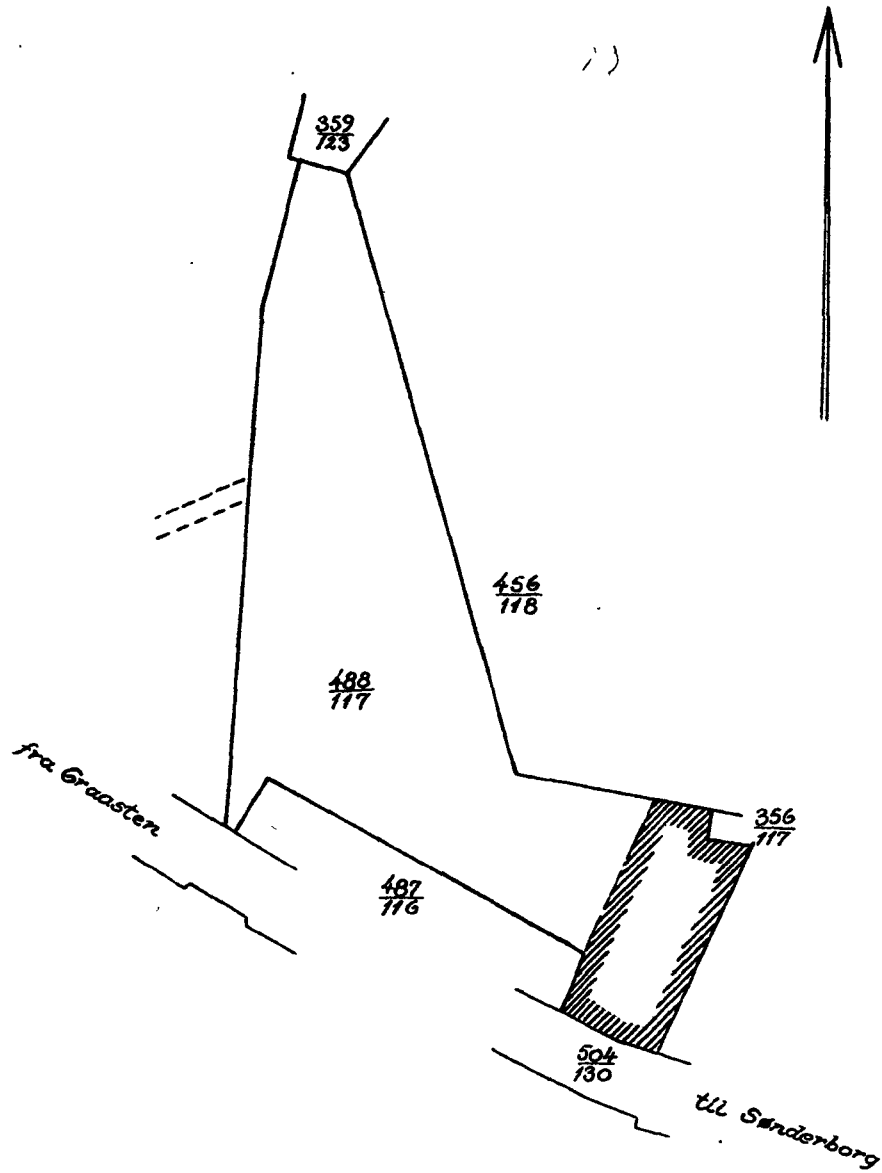
Den af fredningsnævnet for Sønderborg amt den 23. januar 1950 af-
sagte kendelse vedrørende fredning af et areal syd for Kongeskansen
paa Dybbøl, art. nr. 262 Dybbøl by og sogn, stadfæstes:

Grænserne for det fredede areal er vist paa et nærværende kendelse
vedhæftet kort nr. Sø 103.


Udskriftens rigtighed
bekræftes.



overfredningsnævnets sekretær



Art. 262
 Dybbøl by og sogn
 mål 1:2000

 fredet areal

Naturfredningskonsulentens kontor
 København d. 23-10-50

By: Dybbøl
 Sogn: — — —

Plan nr. S.ø. 103.