

Afgørelser – Reg. nr.: 01222.00

Fredningen vedrører: Lovns Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

20-07-1949

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

U d s k r i f t
af
forhandlingsprotokollen for fredningsnævnet for Aalborg amt.

År 1949 den 20. juli holdt nævnet i sagen om fredning af skrænterne ved Louns kirke møde på dommerkontoret i Nørresundby.

Til stede var formanden, dommer F. Juhl, Nørresundby.

Løvrigt havde ingen givet møde.

Der afsagdes sålydende:

k e n d e l s e.

I forbindelse med planerne om udvidelse af kirkegården i Louns har kirkeministeriet henledt menighedsrådets opmærksomhed på spørgsmålet om fredning af kirkens omgivelser, og på opfordring fra menighedsrådet, der i den anledning havde henvendt sig til nævnets kommunevalgte medlem, har nævnet taget sagen under behandling og har på et den 8. januar 1949 afholdt møde besigtiget kirkegårdens omgivelser.

Louns kirke og kirkegård er beliggende i et kuperet terræn, og der er fra kirkegården en meget vid udsigt særlig over Louns bredding. De nærmeste omgivelser er ikke skæmmet af nyt byggeri.

Menighedsrådet har under sagen erklæret sig interesseret i fredning af de kirken og kirkegården til alle sidder omgivende og nærmest beliggende arealer nemlig en lod af matr.nr. 20 og matr.nr.^{ene} 22d, 9f og 9g, der alle tilhører menighedsrådet og kirken, den mellem kirkegården og landevejen beliggende lod af matr.nr. 22 a og den nordligste del af matr.nr. 9a, hvilke matr.nr. begge tilhører Chr. Ovenskou Pedersen, og dele af matr.nr.^{ene} 9b og 21a, hvilke matr.nr. begge tilhører Bertel Marinus Nielsen. Menighedsrådet har herved oplyst, at de har erhvervet et syd for kirkegården beliggende areal til udvidelse af samme.

Samtlige matr.nr.^e er af Louns by og sogn.

De nævnte grundejere har på fredningsnævnets møde erklæret, at de ikke ønskede erstatning for den påtænkte fredning, idet det herved forudsattes, at fredningen ikke kom til at indeholde andre bestemmelser end forbud mod bebyggelse og mod udsigtsødelæggende beplantning eller indhegning. For Bertel Nielsens vedkommende var det endvidere en forudsætning, at fredningen alene kom til at omfatte en påvist del af matr.nr. 21a og for så vidt angår matr.nr. 9b et bælte for kirkegården med en bredde mod syd til opkørselsvejen i det nordlige skel af matr. nr. 9e og et 40 meter bredt bælte vest for kirkegården. Menighedsrådet er derhos indgået på tilsvarende vederlagsfri fredning af nævnte lod af matr.nr. 20 og matr.nr.^{ene} 22d og 9f.

Ved fredningsnævnets foranledning er der foretaget særlig matrikulering og sammenlægning af de arealer, som de pågældende lodsejere er villige til at lade frede uden erstatning. Arealerne er herefter matrikuleret således:

Menighedsrådets eller kirkens ejendom matr.nr. 20 b, 22d, 9f, 9g og 9i, Chr. Ovnskou Pedersens ejendom matr.nr. 9l og Bertel Marinus Nielsens ejendom matr.nr. 9k og 2le alle af Louns by og sogn.

Nævnet finder, at der af hensyn til udsigten og for at undgå en for kirkegården og kirken skæmmende bebyggelse bør pålægges de i foranstående afsnit nævnte matr.nr.^e en fredningsdeklaration, som nedenfor nærmere bestemte.

I overensstemmelse med de af lodsejerne afgivne erklæringer vil der ikke være at tillægge erstatning.

T h i e r a g t e s .

Der pålægges følgende matr.nr.^e af Louns by og sogn nemlig matr.nr. 20b, der tilhører menighedsrådet for Loun Alstrup sogne, 22d, 9f, 9g og 9i, der tilhører Louns menighedsråd eller kirken, 9 l, der tilhører gårdejer Ovnskou Pedersen og 9 k og 2l e, der tilhører gårdejer Bertel Marinus Nielsen fredning således, at de nævnte matr.nr.^e ikke må bebygges, og at der på disse ikke må finde udsigtsødelæggende bepløntning eller indhegning.

Der ydes ikke erstatning for den pålagte fredning.

Fredningsmødet for Aalborg amtsrådsreds, den 9. juli 1949.

Peder Jensen

•

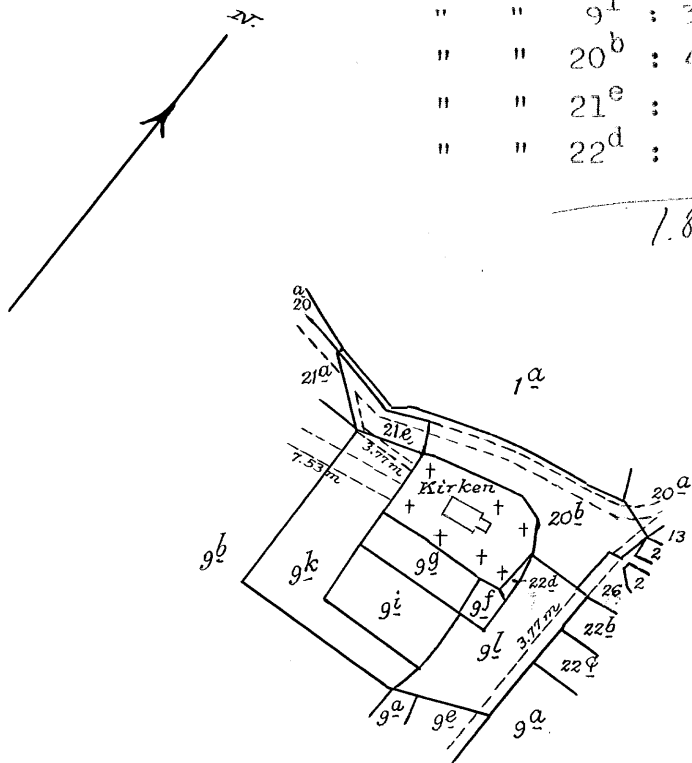
Konrad Hansen

F. Juhl.

Arealer :

Matr. nr. 9 ^f :	355 m ² ✓		
" " 9 ^g :	1379 m ² ✓		
" " 9 ⁱ :	2172 m ² ✓		
" " 9 ^k :	5320 m ² ✓,	heraf vej	400 m ² ✓
" " 9 ^l :	3620 m ² ✓,	" "	640 m ² ✓
" " 20 ^b :	4240 m ² ✓,	" "	1010 m ² ✓
" " 21 ^e :	900 m ² ✓,	" "	550 m ² ✓
" " 22 ^d :	95 m ² ✓		

1.8081



Matr. nr. 9^f, 9^g, 9ⁱ, 9^k, 9^l, 20^b, 21^e, 22^d

Lovns By og Sogn,

Gislum Herred,

Ålborg Amt.

Målforshold 1:4000

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01222.00

Dispensationer i perioden: 18-12-2007

Farsø Kommune
Frederik IX's Plads 1
9640 Farsø

Aalborg, den 18. december 2006

FS 80/2006 vedr. Deres j.nr. 06385061/01, byggeri ved Louns Kirke.

Den 27. oktober 2006 har De fremsendt en ansøgning fra Brøgger Arkitektfirma A/S om om- og tilbygning af en kapelbygning på kirkegården ved Louns Kirke og opførelse af en redskabsbygning udenfor kirkegårdens sydvestlige hjørne.

Nævnet har foretaget besigtigelse den 6. december 2006. Udskrift vedlægges.

Matr.nr. 9 k Louns, hvorpå redskabsbygningen ønskes placeret, og matr.nr. 9 g, der nu er inddraget under kirkegården, og hvorpå kapelbygningen ligger, er omfattet af fredningskendelse af 20. juli 1949 til sikring af kirkens frie beliggenhed.

Den nuværende kapelbygning, der er opført omkring 1960 med hvidkalkede vægge og tegldækket sadeltag, ses ikke tidligere godkendt af nævnet. Bygningen ønskes udvidet mod nord med ca. 10 m² i samme udformning.

Nævnet kan lovliggøre den eksisterende bygning, der har ligget på stedet i mere end 40 år og meddele dispensation til udvidelsen.

Redskabsbygningen på 50 m² i samme udformning og materialer som kapelbygningen vil efter ændret situationsplan nr. 1496 blive placeret som foreslået af nævnet under besigtigelsen.

Nævnet kan meddele dispensation til denne bygning med en placering nordligst på den nuværende depotplads, idet bygningen ved denne placering i forhold til den udvidede kapelbygning kun vil genere indsigt mod og udsigt fra kirken i mindre omfang.

Tilladelsen, der er meddelt efter naturbeskyttelseslovens § 50 stk. 1, kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet. Skriftlig klage fremsendes til fredningsnævnet til videre foranstaltning.

SNS - 121 - 000 72

Tilladelsen må ikke udnyttes inden klagefristens udløb og bortfalder, såfremt den ikke udnyttes inden 3 år.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr på 500 kr. Naturklagenævnet vil opkræve gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet, og behandlingen bliver først påbegyndt, når gebyret er modtaget. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis der gives medhold i klagen.

Sortsøe Jensen

Kopi sendt til:

1. Knud Erik Jeppesen
2. Inge Eriksen
3. Nordjyllands Amt, Naturkontoret
4. Danmarks Naturfredningsforening, København
5. Danmarks Naturfredningsforening, att. Ejner Pedersen
6. Skov- og Naturstyrelsen
7. Menighedsrådet ved Louns Kirke v/Ruth Møllebjerg
8. Brøgger Arkitektfirma A/S

.Onsdag, den 6. december 2006 afholdt Fredningsnævnet for Nordjyllands Amt besigtigelse og forhandling i

FS 80/2006:

Ansøgning om tilladelse til at opføre ny redskabsbygning og foretage ombygning af kapel m.m. ved Louns kirke, matr.nr. 9y Louns By, Louns, der er omfattet af fredningskendelse af 20. juli 1949 vedr. Louns kirkes omgivelser.

Nævnet var mødt ved formanden, dommer Sortsøe Jensen, det amtsrådsvalgte medlem Knud Erik Jeppesen og det kommunaltvalgte medlem Inge Eriksen.

For Danmarks Naturfredningsforening mødte Ole Byrialsen,

For menighedsrådet v/ Louns kirke mødte Ruth Møllebjerg, Leif Schou Pedersen og Børge Jensen samt graver Dorthe Nielsen.

Arkitekt Erik Sørensen var mødt.

Der fremlagdes :

skrivelse af 27. oktober 2006 fra Farsø Kommune med bilag 1 - 6.

Det oplystes indledningsvist, at det eksisterende kapel indenfor det nuværende dige formentlig er bygget omkring 1960 på matr.nr. 9 g. Da der ikke ses at være meddelt tilladelse hertil, anmodede menighedsrådet om nævnets lovliggørelse af byggeriet.

Kirkegården er flere gange udvidet således, at den i dag omfatter matr.nr. 9g og 9i, der begge er omfattet af fredningskendelsen.

Nævnsformanden orienterede om, at fredningskendelsen vedrørende kirken indeholder forbud mod bebyggelse og udsigtsødelæggende beplantning og hegning.

Erik Sørensen oplyste om det påtænkte projekt, at eksisterende kapel og redskabsbygning beliggende på kirkegården ønskes ombygget således, at den kan fungere som velfærdsrum for graveren samt udbygges mod nord med ca. 10 m² til anvendelse som kapel.

Redskabsfaciliteterne ønskes flyttet til matr.nr. 9k umiddelbart udenfor kirkegårdens vestdige mod syd, flugtende med det sydlige kirkegårdsdige. Bygningen er dimensioneret 5 x 10 meter og beliggende lidt lavere i terræn end kapelbygningen. De eksisterende depoter flyttes mod øst umiddelbart indenfor beplantning. Byggeriet vil indebære fjernelse af beplantning, hvorefter der genplantes.

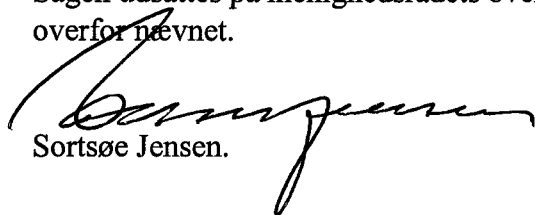
Begge bygninger opføres i hvidkalkede sten og med røde vingeteglsten således som den eksisterende kapelbygning.

Erik Sørensen oplyste supplerende, at såvel kirkegårdskonsulenten som kgl. bygningsinspektør har anbefalet projektet.

Danmarks Naturfredningsforening havde ingen bemærkninger til det ansøgte, men så gerne skærmende beplantning.

Nævnet voterede og besluttede at den eksisterende, 40 år gamle kapelbygning lovliggøres, ligesom der kan dispenseres til udbygning af bygningen som ansøgt. Derimod stillede nævnet forslag om, at redskabsbygningen i de foreslåede dimensioner placeres nordligere og med nordgavl ved lågen gennem diget, hvorved bygningen ville få større sammenhæng med kapelbygningen og i det væsentlige ligge indenfor den indsigtsvinkel, som vil blive dækket af den udvidede kapelbygning.

Sagen udsattes på menighedsrådets overvejelser, der snarest tilkendes gives overfor nævnet.



Sortsøe Jensen.