

**Afgørelser – Reg. nr.: 01146.01**

**Fredningen vedrører: Skagen**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**07-04-1960**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET >

**U d s k r i f t**  
af  
**fredningsprotokollen**  
for  
**Hjørring amtsrådsreds.**

Af 1966 den 7. april kl. 14.00 holdt fredningsnævnet møde ved "Revehølen" i Skagen.

Mødt var formanden, dommer Th. Haagen, Hjørring, det aatskommunale medlem, amtsrådsmedlem Chr. Petersen, Sdr. Hærtslev, og det af Skagen byråd valgte medlem, fiskeeksportør Lars Kruse, Skagen.

Der foretoges:

F.s. 581/1966:

Udstykningsplan for matr.nr. 278g, 279g Skagen købstads markjorder, delvis indenfor 300 meter grænsen for Skagen klitplantage, ejendomsnøgler C. Henningsen, Skagen.

Der fremlagdes:

1. Skrivelse af 15/2 1966 fra andrageren med påtegning af 21/2 1966 fra overklitfoged Allan Kellmann, Skagen, påtegning af 16/3 1966 fra Skagen byråd og påtegning af 4/4 1966 fra Danmarks Naturfredningsforening.
2. Udstykningsplan.
3. Genpart af indkaldelse.
4. Skrivelse af 6/4 1966 fra Fredningsplanudvalget.

For Skagen byråd mødte borgmester Berg og stadsingeniør Frank Nielsen.

For Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité mødte overkultfoged Allan Heilmann.

Andrageren, ejendomsægler C.F. Henningsen, Skagen, var tilstede og foreviste det påtænkte udstykningsområde, som gennemvandles.

Borgmesteren oplyste, at kommunen ikke har nogen tinglyst byplan for området, men dette er efter dispositionsplanen udlagt som sommerhusområde med en byggegrundsstørrelse på mindst 2500 m<sup>2</sup>. Såfremt der skal tillades helårsbyggeri, vil man kræve, at grundene er mindst 6000 m<sup>2</sup>.

Efter forhandling med fredningsnævnet og de for Skagen kommune mødte, erklærede ejeren sig villig til at lade området udstykke i noget større grunde.

Han fremlagde

5. Andret udstykningsplan, hvorefter der langs en nord-syd gående adgangsvvej tænkes udstykket ialt 8 grunde, heraf 6 på hver 2500 m<sup>2</sup> og mod syd to grunde på henholdsvis 5800 m<sup>2</sup> og 6700 m<sup>2</sup>, således at 100 meter fra skovgrænsen holdes helt frit.

Han erklærede sig villig til at underkaste sig censur for byggeri på grundene.

Nævnets medlemmer var herefter enige om for nævnets vedkommende at tillade andrageren, jfr. naturfredningslovens § 25, stk. 2, på hver af de således påtænkte 8 grunde at lade opføre et sommerhus, idet nævnet i hvert enkelt tilfælde forbeholder sig at godkende bygningernes placering på grundene, deres udseende og farver.

Andrageren må naturligvis holde sig brandpolitilov, bygningsvedtægt, sundhedsvedtægt, byplan m.m. efterretlig og indhente fornødne tilladelser.

Foranstående vil være at tinglyse på matr.nr. 278<sup>a</sup> og 279<sup>a</sup> Skagen købstads markjorder med påtaleret for fredningsnævnet.

Sagen sluttet.

Mødet hævet.

Th. Haagen.

Lars Kruse.

Chr. Petersen.

/W. Aagaard.

efr.

KL/AA

-----

Udskriftens rigtighed bekræftes.

UDSKRIFTET, den 22. juni 1962.

Hjælp P. n. v.