

**Afgørelser – Reg. nr.: 01102.00**

**Fredningen vedrører: Løgager Høj**

**Domme**

GUL SAG

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**08-06-1950**

**Fredningsnævnet**

**13-09-1947**

**Kendelser**

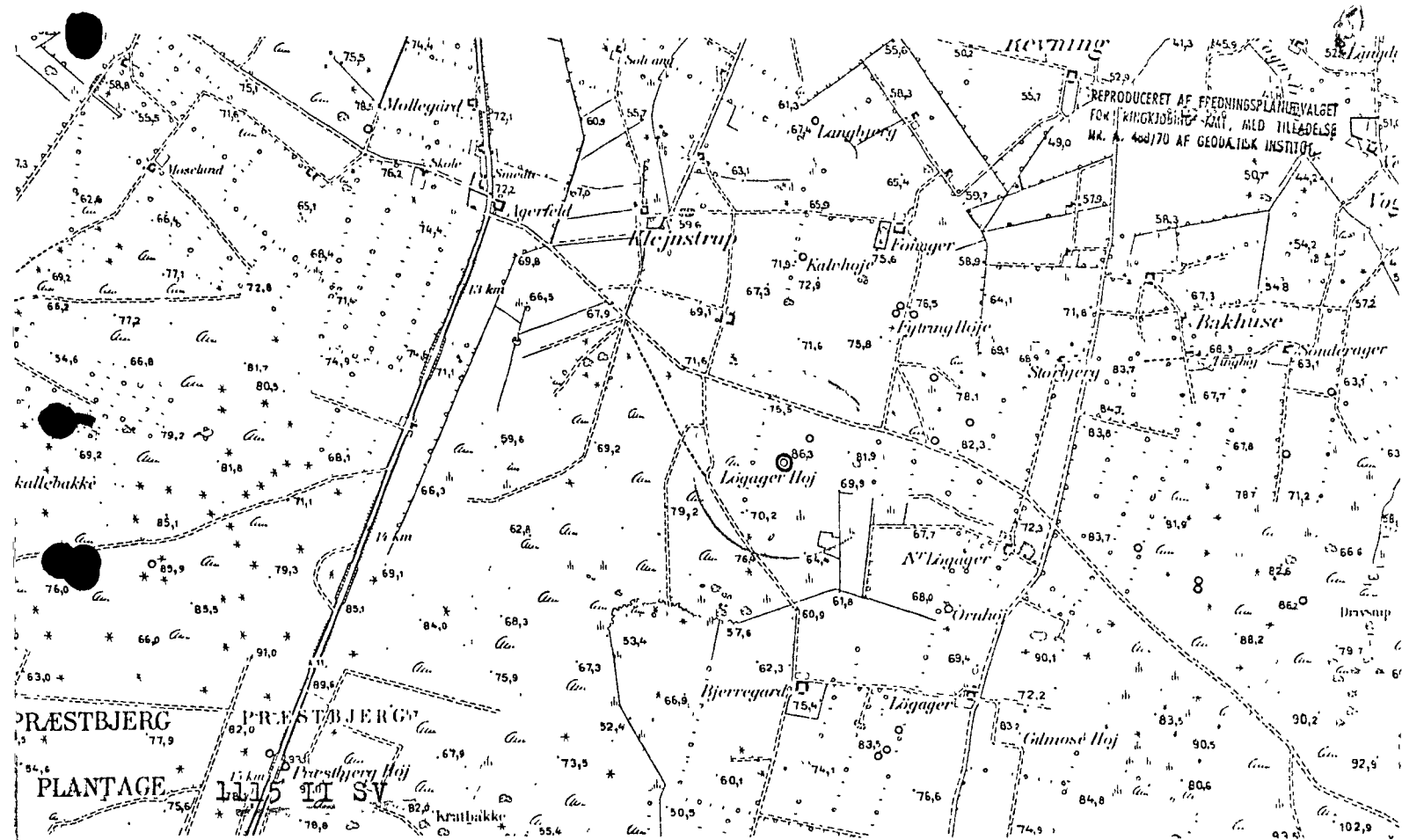
**Deklarationer**

OVERFREDNINGSNÆVNET >

Arealets navn Løgager Høj

Sogn Vinding

Komm. Trehøje



**Areal.** 25 m rundt om hele højen.

**Fredet**

Fredningsnævnets kendelse af 13/9 1947.  
Overfredningsnævnets kendelse af 8/6 1950  
(delvis ophævelse).

**Formål**

Bevarelse af høj og nærmeste omgivelser.

**Indhold**

Status quo. Der må ikke dyrkes, beplantes eller foretages lignende ting i en afstand af 25 m fra højens fod.

**Matr. nr.** 6m Vognstrup.

**Ejer**

Privat.

**Påtaleret**

Fredningsnævnet.

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1950, den <sup>8. juni</sup> ~~23. maj~~, afsagde overfredningsnævnet paa grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

## k e n d e l s e

i sagen nr. 779/47 vedrørende fredning af "Løgager Høj" m.m. i Vinding sogn.

Paa naturfredningsraadets foranledning blev der af fredningsnævnet for Ringkøbing amt den 13. september 1947 afsagt kendelse vedrørende fredning af "Løgager Høj" og omliggende hedearealer i Kleinstrup og Vognstrup, Vinding sogn. Fredningen, der omfatter ca. 189 ha, gaar i det væsentlige ud paa, at det fredede omraade skal bevares i naturtilstand og ingensinde maa opdyrkes, beplantes eller bebygges. Rejsning af skure og boder og anbringelse af andre ting eller indretninger, der kan virke skæmmende, skal være forbudt. Ligeledes forbydes afbrænding af lyng, skæring af lyngtørv, gravning efter grus o.l., afvanding, herunder gravning af nye eller oprensning af gamle grøfter. Plantede eller selvsaaede naaletræer vil være at fjerne. Endvidere forbydes det uden særlig tilladelse fra naturfredningsraadet at jage eller dræbe urfugle eller disses yngel paa det fredede omraade, saavel som at indsamle urfuglenes æg. Der gives almenheden adgang til frit at færdes til føds over arealet i fornødent omfang for at naa til "Løgager Høj" og til egekrattet "Kratbakke", beliggende paa den sydvestligste del af omraadet.

Ved tillægskendelse af 19. juli 1948 er der tillagt ejerne af de fredede arealer erstatninger til ialt 18.912,20 kr.

Kendelsen er forelagt overfredningsnævnet i medfør af naturfredningslovens § 19, 3. stk., hvorhos den er indanket af samtlige lodsejere.

Overfredningsnævnet har den 16. august 1949 besigtiget arealerne og forhandlet med de ankende og andre i sagen interesserede. Der fremsattes herunder fra ejernes side stærke ønsker om ret til fortsat at kunne beplante og opdyrke de paagældende arealer, hvorved bl.a. henvistes til, at der paa en del af arealerne er tinglyst fredskovsdeklaration.

Under hensyn navnlig til, at fredningsnævnet ved en anden kendelse af 13. september 1947 har fredet betydelige hedearealer ved "Trehøje" - beliggende i nabosognet Timring og i en luftlinieafstand af ca. 12 km fra "Løgager Høj" -, hvilke arealer overfredningsnævnet fredningsmæssigt maa give fortrinet fremfor arealerne ved "Løgager Høj", har man ikke kunnet tiltræde den her omhandlede fredning, undtagen forsaavidt angaar selve højen og et omraade indenfor 25 m fra dennes fod.

Kendelsen vil herefter være at ophæve, idet der dog paalægges ejendommen matr. nr. 6m af Vognstrup, tilhørende Jens Peder Poulsen, en saalydende fredningsservitut:

"Løgager Høj og arealet indenfor en afstand af 25 m fra højens fod skal bevares i sin nuværende tilstand og maa navnlig ikke opløjes, opdyrkes, beplantes eller bebygges, ligesom rejsning af skure eller boder og anbringelse af indretninger, der kan virke skæmmende, skal være forbudt."

Overfredningsnævnet har opnaaet overenskomst med ejeren om en erstatning af 100 kr. for paalæg af denne servitut.

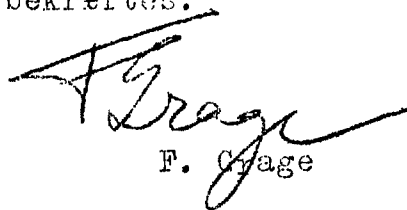
T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Ringkøbing amt den 13. september 1947 afsagte kendelse vedrørende fredning af "Løgager Høj" m.m. i Vinding sogn ændres i overensstemmelse med det foranstaaende.

I erstatning udbetales der Jens Peder Poulsen 100 kr.

Erstatningen udredes med halvdelen af statskassen og halvdelen af Ringkøbing amtsfond.

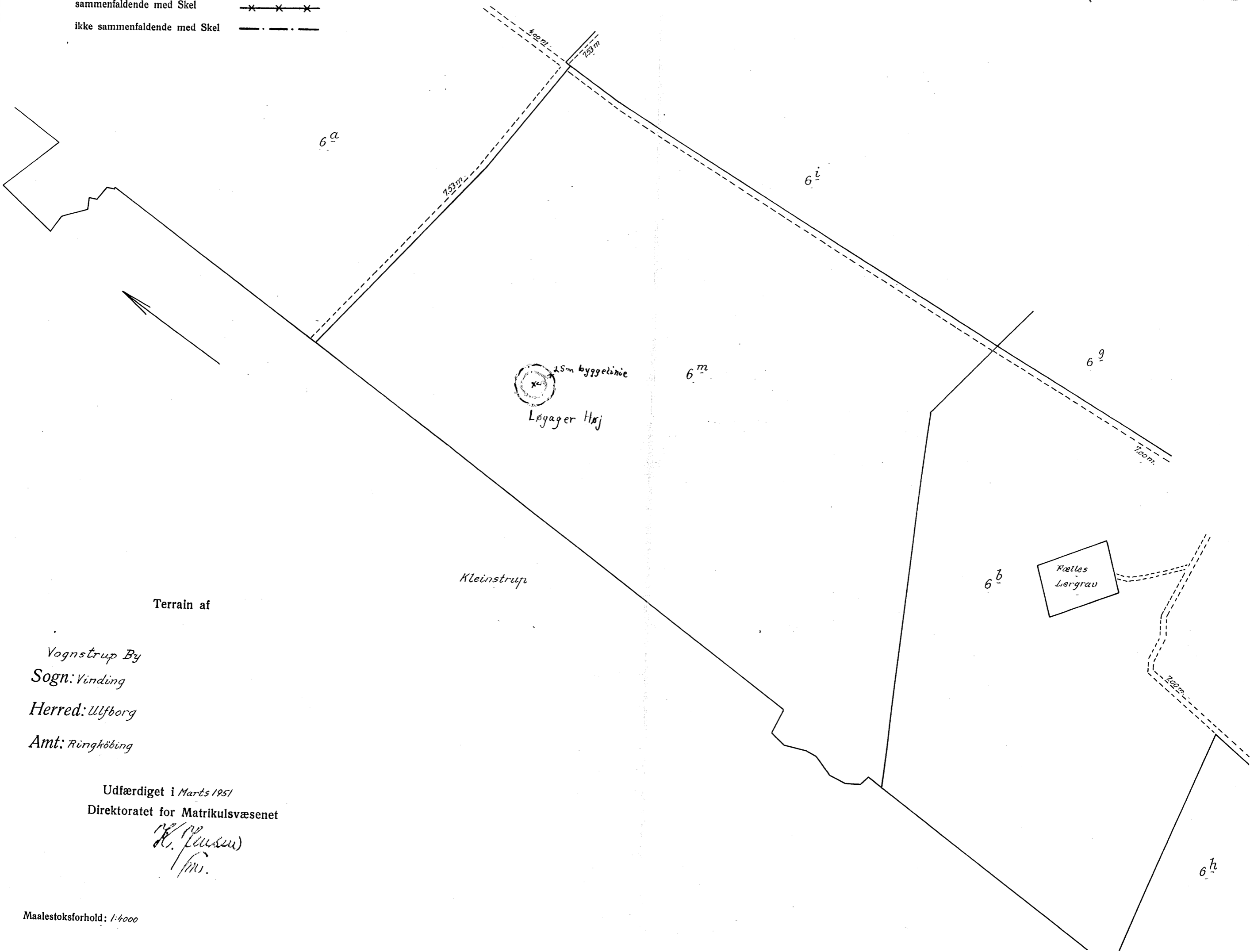
Udskriftens rigtighed  
bekræftes.



overfredningsnevnets sekretær

Fredningsgrænser:

sammenfaldende med Skel —x—x—x—  
ikke sammenfaldende med Skel - - - - -



Terrain af

Vognstrup By  
Sogn: Vinding  
Herred: Ulfborg  
Amt: Ringkøbing

Udfærdiget i Marts 1951  
Direktoratet for Matrikulsvæsenet

*K. Jensen*  
*fm.*

FREDNINGSNÆVNET >



M 2304  
REG. NR. 1102 13/11-47

Ekstrakt  
UDSKRIFT

af

*Protokollen for Fredningsnævnet for Ringkøbing Amtsradsreds.*

---

DELVIS  
OPHÆVET

Aar 1947, den 13. Sept. Kl. 9 foretog Formanden paa Dommerkontoret i Holstebro:

Journal Nr. 18/1946: Spørgsmaal om Fredning af »Løgager Høj« og omliggende Hedearealer i Kleinstrup og Vognstrup, Vinding Sogn.

Der afsagdes saalydende ved Omsendelse vedtagen

### *Kendelse:*

Nærværende Sag er indbragt for Nævnet ved Skrivelse fra Naturfredningsraadet af 11. Sept. 1946, hvori det bl. a. hedder:

Blandt de endnu ikke opdyrkede eller tilplantede Heder i Ringkøbing Amt indtager en Strækning af Vognstrup og Klejnstrup Ejerlav i Vinding Sogn, *fra og med Løgager Høj mod Sydvest* i Retning af Præstbjerg, en fremtrædende Plads, *dels* fordi der indenfor dette Omraade findes Hedearealer af højst forskellig Karakter, lige fra tør, fattig Hede i den nordlige Del til god Hede med mange Bær, særlig i den sydlige Del og en midterste lavtliggende Del med Vand-samlinger, en lille Bæk og indblandet Græsvegetation, *dels* fordi den meget bakkede Hede med den i Landskabet stærkt dominerende smukke Løgager Høj er af stor Skønhed, særlig set fra Holstebro—Skern Landevej. — Fredningen bør gaa ud paa, at Arealerne skal bevares i Naturtilstand, samt *Paabud* om Fjernelse af alle plantede eller selvsaaede Graner eller Fyrre og om Fredning af Dyrelivet. Ønsket om Fredning af Dyrelivet skyldes særlig Hensyn til Urfuglen, der yngler paa Arealet, og for hvilken dette Areal vil være et højst værdifuldt Supplement til Reservaterne ved Tihøje og Vind.

Fredningen foreslaas at omfatte følg. Ejendomme:

- 1) Matr. Nr. 6 m af Vognstrup, Ejer nu Jens Peder Poulsen, hele Arealet med Undtagelse af den sydøstlige Del, der benyttes til Tørveskær og Eng,
- 2) Af Matr. Nr. 2 a af Klejnstrup, Ejer Vagn Iversen (ogsaa Ejer af 2 f) den ikke opdyrkede Del. Paa den sydligste Del holdes Kreaturer i Løsdrift inden for Hegn, det vilde vel være ønskeligt at faa denne Græsning afskaffet, men aldeles afgørende skønnes dette Forhold ikke at være. Et paa Heden nylig opført Sommerhus begæres fjernet,
- 3) Af Matr. Nr. 1 i af Klejnstrup, Ejer Laurits Chr. Hansen, den sydlige og sydøstlige ikke opdyrkede Del af Matr. Nr. et,
- 4) Matr. Nr. 1 l af Klejnstrup, Ejer Martinus Hansen, hele Arealet, ogsaa den nordvestlige Del, der engang har været opdyrket, men er sprunget i Lyng,
- 5) Matr. Nr. 2 f af Klejnstrup, Ejer Vagn Iversen, hele Matr. Nr. et, hvoraf den nordlige Del er indhegnet til Løsdrift sammen med Matr. Nr. 2 a, jfr. det under dette Matr. Nr. anførte,
- 6) Matr. Nr. 2 c af Klejnstrup, Ejer Jørgen Birkmose Jørgensen, Partier i den østlige Del er opdyrkede, bedst vilde det være, om Dyrkningen ophørte, subsidiært at den ikke udvidedes til større Omfang end det nuværende.

Ved et paa Aastedet den 2. Juni 1947 afholdt Møde har Nævnet besigtiget Forholdene og forhandlet med Parterne. Lodsejerne har alle stillet sig meget afvisende over for Tanken om Fredning, og det har været ganske udelukket at opnaa Sagen gennemført ad Frivillighedens Vej, da Ejerne principalt har protesteret mod Fredningen, subsidiært fremsat Krav om Erstatninger, som Nævnet maatte finde ganske uantagelige.

Ejeren af Matr. Nr. 2 a og 2 f, Fabrikant Vagn Iversen, har oplyst, at han ca. 3 Uger før Fredningsnævnets ovennævnte Møde med Henblik paa Opdyrkning har ladet Lyngen paa en betydelig Del af Matr. Nr. 2 a afbrænde. Han har erhvervet den Ejendom, hvortil Matr. Nr. 2 a, 2 f hører, og som har et samlet Tilliggende paa ca. 226 Tønder Land, i 1942 for Købesum 36000 Kr. Han er selv Trikotagefabrikant, boende i Ikast, og driver Ejendommen ved Bestyrer.

Ejeren af Matr. Nr. 1 I, Lærer Martinus Hansen, Hjælland, har oplyst, at Matr. Nr. 1 I nu er udstykket i 2 Parceller, hvoraf den største, Matr. Nr. 1 m, som er den sydligste, af ham agtes beplantet og undergivet Fredskovspligt, hvorom han allerede i 1944 har henvendt sig til Det Danske Hedeselskab. Han har i 1942 købt Ejendommen, som hidrører fra hans fædrene Gaard, af sin Bror, nedennævnte Gaardejer Laurits Chr. Hansen, for 2700 Kr., dog med Forbehold af Sælgerens Adgang til at udnytte Hedearealet som hidtil. Købet skete dels med Tilplantningsformaal for Øje, dels af Pietetshensyn. En Del af Omraadet har — som det fremgaar af det under Sagen fremlagte Generalstabskort — været opdyrket, men er nu igen sprunget i Lyng, hvilket dog efter Ejerens Formening ikke er Udtryk for, at det er uegnet til Opdyrkning.

I et udførligt skriftligt Indlæg har Lærer Hansen henvist til, at hans Planer om Beplantning af Arealet er af ældre Dato og har sin særlige Begrundelse i, at hans Søn vil uddanne sig som Forstmand. Han har videre gjort gældende, at Størrelsen af den ham tilkommende Erstatning maa udmaales paa Grundlag af den formentlige Værdi af den projekterede Plantage.

Der er den 13/6 1947 tinglyst Fredskovsdeklaration paa Matr. Nr. 1 m.

Ejerne af Matr. Nr. 6 m og 1 i, henholdsvis Jens Peter Poulsen og Laurits Chr. Hansen, har under Hensyn til Mulighederne for Arealernes Opdyrkelse subsidiært paastaet sig tilkendt Erstatninger paa 200 Kr. pr. Tønde Land.

Kristian Knudsen, som ved endnu utinglyst Skøde har købt Matr. Nr. 2c af sin Svigerfar, Jørgen Birkmose Jørgensen, har erklæret sig villig til at indgaa paa den foreslaaede Fredning mod Erstatning, dog under Forudsætning af, at der ikke ved Fredningen sker nogen Indskrænkning i hans Adgang til fortsat Dyrkning som hidtil. Han har oplyst, at han ikke har til Hensigt at udvide det dyrkede Areal, og at han har købt den Ejendom, hvortil Matr. Nr. 2 c hører, for en Pris af 2500 Kr., svarende til en Gennemsnitspris af ca. 150 Kr. pr. ha. for dyrket og udyrket Jord.

Af de af Rekvirenterne anførte dels æstetiske, dels videnskabelige Grunde skønner Nævnet, at Bevarelsen af det i Sagen omhandlede Omraade er af væsentlig Betydning for Almenheden, og den fremsatte Begæring findes herefter at burde tages til Følge, dog at Fredningsomraadets Grænser af Hensyn til de med Sagens Gennemførelse forbundne Udgifter, og iøvrigt i Overensstemmelse med Naturfredningsraadets subsidiære Forslag, skønnes at burde begrænses til at omfatte de paa vedhæftede Generalstabskort med rød Farve indtegnede Arealer, som ved Nævnets Foranstaltning vil være at opmaale og undergive særskilt Matrikulering.

Det fredede Omraade, som først og fremmest omfatter Matr. Nr. 6 m med Undtagelse af den sydøstlige Del, der benyttes til Tørveskær og Eng, afgrænses herefter i Nordvest og Vest af en Linie fra Matr. Nr. 6 m's nordvestlige Hjørne førende over den afbrændte Del af 2 a og afskærende det sydøstligste Hjørne af 1 i, samt rammende Skellet mellem 1 i og 1 I paa det Sted, hvortil den tidligere Opdyrkning har fundet Sted paa sidstnævnte Matr. Nr., men iøvrigt saaledes at Fredningen omfatter hele de nuværende Matr. Nr. 1 I og 1 m, dog med Forbehold af Adgang til fortsat Opdyrkning af de hidtil opdyrkede Arealer af sidstnævnte 2 Matr. Nrr., herunder ogsaa den tidligere opdyrkede, men for Tiden lynchbevoksede Del af det nuværende Matr. Nr. 1 I. Endelig omfattes af Matr. Nr. 2 c i det væsentlige kun det hidtil uopdyrkede Areal af Fredningen. De hidtil dyrkede Arealer af 2 a og 2 c maa fremdeles dyrkes.

Det saaledes fredede Omraade bør (med de nysnævnte Modifikationer med Hensyn til Matr. Nr. 1 I, 1 m og 2 c) bevares i Naturtilstand og ingensinde opdyrkes, beplantes eller bebygges, ligesom Rejsning af Skure og Boder og Anbringelse af andre Ting eller Indretninger, der kan virke skæmmende, Afbrænding af Lyng, Skæring af Lyngtørv, Gravning efter Grus o. l., Afvanding, herunder Gravning af nye eller Oprensning af gamle Grøfter, alene bortset fra Uddybning af Bækken paa Matr. Nr. 2 a og 2 f, forbydes.

Alle plantede eller selvsaade Naaetræer vil være at fjerne ved Ejerens Foranstaltning senest 3 Aar efter nærværende Kendelses Afsigelse, ligesom det paa Matr. Nr. 2a henstaaende Træskur vil være at fjerne ved Ejerens Foranstaltning senest den 1. September 1948.

Endvidere forbydes det uden særlig Tilladelse fra Naturfredningsraadet at jage eller dræbe Urfugle eller disses Yngel paa det fredede Omraade, saavel som at indsamle Urfuglenes Æg. — Iøvrigt forbeholdes Jagtretten de paagældende Ejendommens Ejere.

Der gives Almenheden Adgang til frit at færdes til Fods over Arealet i fornødent Omfang for at naa til »Løgager Høj« og til Egekrattet »Kratbakke«, beliggende paa den sydvestligste Del af Omraadet.

Den Lodsejerne tilkommende Erstatning for de ved Fredningen skete Indskrænkninger i deres Adgang til Arealernes Udnyttelse findes at burde bestemmes til 100 Kr. pr. ha, saaledes at de endelige Erstatningsbeløb vil være at beregne paa Grundlag af den ovennævnte Opmaaling og at fastsætte endeligt ved en af Nævnet afsagt Tillægskendelse.

Da Fredningens Gennemførelse skønnes at have Betydning for hele Landet, navnlig f. s. v. den er begrundet i videnskabelige Hensyn, findes Erstatningerne i Medfør af Naturfredningslovens § 17, Stk. 2, at burde udredes af Statskassen med de to Trediedele og med Resten af Ringkøbing Amtsfond.

Erstatningsbeløbene, som vil være at forrente med 4 pCt. aarlig fra nærværende Kendelses Afsigelse at regne, findes uden Afkortning at burde tilfalde Ejerne, hvorved bemærkes, at ingen Panthavere har ladet møde eller har nedlagt Paastande under Sagen.

Nærværende Kendelse vil efter Afsigelsen af den ovennævnte Tillægskendelse i Medfør af Lovens § 19, Stk. 3, være at forelægge for Overfredningsnævnet.

Thi bestemmes:

De paa vedhæftede Kort indtegnede Arealer af Matr. Nr. 6 m Vognstrup, 2 a, 2 f, 1 i, 1 l, 1 m, og 2 c Klejnstrup, Vinding Sogn, undergives Naturfredning med det ovenfor omhandlede Indhold og imod Udredelse af de ovenfor fastsatte Erstatninger.

H. Richter.

Søren Kjærgaard.

E. Jespersen.

Saaledes passeret.

H. Richter.

Udskriftens Rigtighed bekræftes.

Dommeren i Holstebro m. v. den 13. September 1947.

Tilstilles Fredningsregisteret, Statsministeriet, København, idet bemærkes, at Sagen herfra vil blive forelagt Overfredningsnævnet til Godkendelse efter Lovens § 19, Stk. 3.

1947. 9. 17.

, den 17. 9. 1947.