

Afgørelser – Reg. nr.: 01088.06

Fredningen vedrører: Øster Tørslev Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

**17-05-1947, 29-06-1948,
22-05-1955**

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Afskrift.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 16a m.fl. Øster-
(i København kvarter) Tørslev by og
eller (i de sønderjydske lands- sogn.
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl: -----
Kreditors }

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Randers amtsrådskreds,
c/o dommeren i Åbeltoft m.v.

Stempel: -- kr. -- øre.

L 454

13-6-1947.

U d s k r i f t
a f

forhandlingsprotokollen for Randers amts fredningsnævn.

År 1947 den 17. maj kl. 8 3/4 blev fredningsnævnet for Randers amt sat i Øster Tørslev præstegård og administreret af formanden dommer E. Riis under nærværelse af provst Exner.

Der foretoges:

Sag nr. 15/47 jfr. 27/46 nr.3.

"Øster Tørslev kirke".

Yderligere var mødt:

Pastor Harritsø og gdr. Niels Bach, ejer af "Kragegården", matr. nr. 16a m.fl. af Øster Tørslev by og sogn, beliggende øst for Øster Tørslev kirke, Gdr. Bach udtaler efter indgående drøftelse, at han er klar over, at arealerne ikke har interesse som bygge-

grunde, men hans standpunkt er det, at han ikke vil have noget besvær på ejendommen, hvorfor han ikke vil samtykke i en servitut. Han er af den opfattelse, at han i og for sig ikke har noget krav på erstatning, men hvis sagen bliver optaget til kendelse, vil han dog gøre krav på erstatning. Gdr. Bach hævder, at han evt. må udvide sin gård mod nord, d.v.s. på arealet øst for kirken. Han forlanger kendelse.

Yderligere gdr. Hans Svendsen, ejer af matr. nr. 13a m.fl. af Øster Tørslev by og sogn, beliggende nord og nord-vest for kirken, erklærede med bindende virkning for sig og fremtidige ejere af nævnte matr. nr. at det nævnte areal, der drives landbrugsmæssigt og stadig skal kunne drives landbrugsmæssigt, ingensinde må bebygges, ligesom der ej heller på arealerne må foretages udsigts- hindrende beplantning. Dog forbeholdes der gdr. Svendsen og fremtidige ejere ret til på arealet at anlægge hønsegård og hønsehus i det nordvestre hjørne af arealet efter nærmere forhandling med provstiet.

Påtaleretten tillægges menighedsrådet for Øster Tørslev sogn og fredningsnævnet hver for sig.

Bestillings-
formular

D

Mødet hævet.

Riis.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Dommeren i Æbeltoft m.v., den 20. maj 1947.

N. Topsøe-Jensen

fm.

Æbeltoft, den 12/6 1947

Nærværende udskrift bedes lyst som servitutstiftende på matr. nr. 13a Øster Tørslev by og sogn, med prioritet forud for allerede lyste hæftelser, jft. U.f.R.1930 pag.201.

Bekræftelsesvederlag 2,- kr. vedlægges i stempelmarker.

P.n.v.

E.o.

N. Topsøe-Jensen

fm.

Til dommeren i M a r i a g e r.

Indført i dagbogen for retskreds nr.62, Mariager købstad m.v.,

den 13. juni 1947.

Lyst. Tingbog: Bd.13b bl.502; akt:Skab C nr. 214.

Schrøder

kst.

-:-

-:-

-:-

Afskriftens rigtighed bekræftes.

sk/ku
Fredningsnævnet for
Randers Amt.

-7-SEP. 1955

Fog

FREDNINGSNÆVNET>

Afskrift.

REG. NR. 1088F 29/6 13

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Fredningsnævnet for Randers amt. F.s.15/47.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 16a Øster Tørslev
(i København kvarter)
eller (i de sønderjyske lands- by og sogn.
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl: -----

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):
Fredningsnævnet for Randers amtsråds-
kreds c/o dommeren i Ebeltoft.

L 1461
18-12-1948.

Stempel: --- kr. -- øre.

U d s k r i f t
a f

forhandlingsprotokollen for Randers amts fredningsnævn.

År 1948 den 29. juni blev fredningsnævnet for Randers amtsråds-
kreds sat ved nedennævnte kirke, administreret af formanden, dommer
E. Riis, Grenaa, under nærværelse af provst Exner, Hald.

Der foretoges:

sag nr. 15/47 jfr. 27/46 nr.3. "Øster Tørslev kirke".

Yderligere var mødt gårdejer Viggo Lindgaard, der som ejer af
matr. nr. 16a Øster Tørslev by og sogn med bindende virkning for
sig og sine efterfølgende erklærede, at det stykke jord af matr. nr.
16a Øster Tørslev by og sogn, der er beliggende øst for kirken, og
som afgrænses mod syd af gårdens have og udhuse, mod øst af en
markvej beliggende ca. 100 m øst for kirkens dige og mod nord til
ejendommens nordre skel, således som det nærmere fremgår af det
denne deklARATION vedhæftede kort, fredes.

Fredningens indhold er sålydende:

Arealet må ingensinde bebygges eller beplantes med store træer
midlertidigt eller vedvarende, ligesom der ej heller på arealet
må opføres transformatorstationer, telefon- eller telegrafpæle,
derpå anbringes skure, udsalgssteder m.v.

Påtaleretten tillægges Randers amts fredningsnævn.

Ejeren forbeholder sig dog ret til at lægge ny markvej over
det fredede areal gående i retning nord syd for gården.

Viggo Lindgaard.

R i i s.

J. Exner.

Nærværende udskrift, hvis rigtighed bekræftes, bedes tinglyst
på matr. nr. 16a Øster Tørslev by og sogn.

Bekræftelsesvederlag 2,- kr. vedlægges i stempelmarker.

Dommeren i Ebeltoft m.v., den 16. december 1948.

N. Topsøe-Jensen

skr.

Til

Bestillings-
formular

D

dommeren i Mariager købstad m.v.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 62, Mariager købstad
m.v., den 18. decbr. 1948.

Lyst. Tingbog: Bd.13b bl.509. Akt:Skab B nr.229.

Kort forevist.

J. Haase.

-:-

-:-

-:-

efs. Min

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for
Randers Amt.

-7-SEP. 1955

Fog

FREDNINGSNÆVNET >

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Fredningsnævnet for Randers Amt.
F.S. 27/46-3.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 61 Ø. Tørslev by og sogn.

(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkantoret)

Købers } bopæl.
Kreditors }

Gade og hus nr.;
(hvor skødet findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor);
Fredningsnævnet for

Randers Amt.

Stempel ~~fri~~. ~~xx~~ ~~xxx~~

Fredningstilbud

Undertegnede Søren Sørensen

tilbyder herved som ejer af matr. nr. 61 af Ø. Tørslev by. Ø. Tørslev sogn, at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

hele arealet matr.nr. 61.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at genopføre huset som almindelig beboelseshus i tilfælde af brand eller nedrivning samt at lade en nyopbygning opføre indtil 10 meter længere mod vest i forhold til husets nuværende beliggenhed.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr.
nr. **61** af **Ø. Tørslev** by, **Ø. Tørslev** sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Randers amt og

hver for sig.

Ø. Tørslev, den **14/5** 19 **56**.

Søren Sørensen

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som selv titut på matr. nr. **61** af **Ø. Tørslev** by,

og sogn, ~~af matr. nr. 61 af Ø. Tørslev by, Ø. Tørslev sogn, Randers amt~~

~~forbindelse med matr. nr. 61 af Ø. Tørslev by, Ø. Tørslev sogn, Randers amt~~

~~pa vedlagte kort, af hvilket en kopi er sendt til den pågældende ejer~~

Fredningsnævnet for Randers amt, den **22/5** 19 **56**.

Fog.

Gebyrfri)	Indført i dagbogen for retskreds nr. 62,
lov 140/1937)	Mariager købstad m.v., den 22. maj 1956.
§ 4 ^a - 2, -)	Lyst. Tingbog: Bd. II Bl. 61. Akt: Skab C nr. 360.
): to kroner)	Ejendommen er forud behæftet med pantegæld.

Fog.

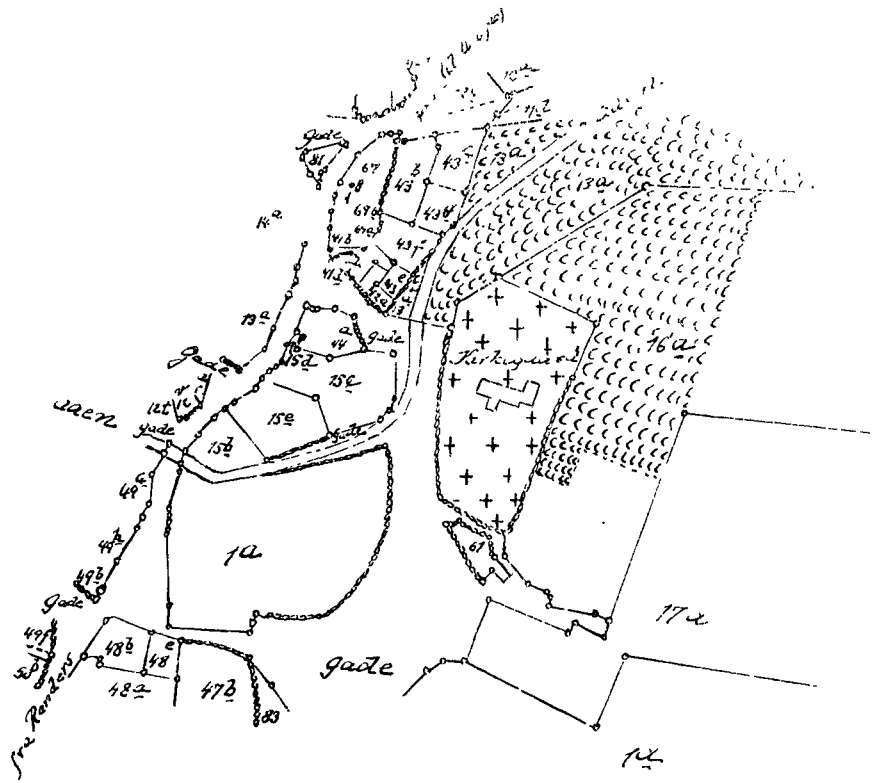
-o-o-o-o-o-o-o-o-

f. sh.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Randers amt, den **18. JAN. 1957**

Fog



~~~~~ = Fredet area of matr.  
nr. 13a, 16a.

Terræn af  
Oster-Torslev By.  
Oster-Torslev Sogn  
Gerlev Herred  
Randers Amt.

Mål 1:4000

500 m