

Afgørelser – Reg. nr.: 01020.00

Fredningen vedrører: Sandagergård - Ophævet

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 04-09-1946

Fredningsnævnet 22-03-1946

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

(IKKE FREDET)

INDHOLDSFORTEGNELSE

- kendelse af 4/9 1946 [ofn-675/46] om ophævelse af
- kendelse af 22/3 1946 [nævn] om fredning, forbud mod læhegn, udsigt

217 HELSINGØR

1514 I SØ

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 22/3 1946)

~~Fredningen~~ omfatter (helt eller delvis) følgende matrikelnumre:

10² m.fl. Saunte By, Tikøb

Gældende matrikulært kortbilag:

Se også REG. NR.:

U D S K R I F T

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for

Frederiksborg Amtsraadskreds.

OPHÆVET.
K E N D E L S E

(afsagt den 22. Marts 1946)

CITERET I OFN KENDELSE AF 4/9 1946

Fra Danmarks Naturfredningsforening har Nævnet modtaget en Henvendelse om at søge hindret, at den smukke Udsigt over Sandagergaards Jorder mod Stenstrup og Horneby fra den offentlige Vej, der gaar fra Hornbæk Plantage mod Saunte, ikke bliver forringet gennem Bebyggelse eller Beplantning.

Anledningen til denne Henvendelse er, at Elektricitetsbestyrer Westergaard, Randers, som har erhvervet en Parcel af Matr.Nr.10a m. fl. af Saunte By, Tikøb Sogn, har ønsket at plante et Læhegn, bestaaende dels af Trær, dels af Buskads.

Nævnet kan tiltræde, at den omhandlede Udsigt er saa værdifuld, at den ikke bør forringes, men finder paa den anden Side, at det ikke er paakrævet at gaa saavidt, at man helt forbyder den paatænkte Beplantning, idet man baade kan forstaa og tiltræde Ejersens Ønske om paa denne Maade at indhegne og beskytte sin Grund.

Til Formaalets Opnaaelse skønnes det at være tilstrækkeligt at paabyde, at Hegnet - forsaavidt Buskadset angaar - ikke maa have en større Højde end $1\frac{1}{2}$ m og forsaavidt Trærne angaar ikke en større Højde end 5 m.

Det bemærkes herved, at Nævnet paa Grund af Sagens Beskaffenhed ikke har fundet Anledning til at forhandle med andre end Ejeren, Naboejeren og Naturfredningsforeningen, samt at den omhandlede Begrænsning i Ejersens Raadighed ikke skønnes at kunne volde ham noget økonomisk Tab og derfor ikke bår grunde noget Erstatningskrav.

Derfor bestemmes:

Paa den forannævnte Ejendom, en Parcel af Matr.Nr.10a m.fl. af

OVERFREDNINGSNÆVNET >

U d s k r i f t

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1946 den 4. September afsagde Overfredningsnævnet på Grundlag af mundtlig og skriftlig Votering følgende

K e n d e l s e

i Sagen Nr. 675/1946 vedrørende Anbringelse af Hegn på en Parcel af Ejendommen Matr.Nr. 10a m.fl. Saunte By, Tikøb Sogn.

Den af Fredningsnævnet for Frederiksborg Amtsrædsreds den 22. Marts 1946 afsagte Kendelse er saalydende:

"Fra Danmarks Naturfredningsforening har Nævnet modtaget en Henvendelse om at søge hindret, at den smukke Udsigt over Sandagergaards Jorder mod Stenstrup og Horneby fra den offentlige Vej, der gear fra Hornbæk Plantage mod Saunte, bliver forringet gennem Bebyggelse eller Beplantning.

Anledningen til denne Henvendelse er, at Elektricitetsbestyrer Westergaard, Randers, som har erhvervet en Parcel af Matr.Nr. 10a m.fl. af Saunte By, Tikøb Sogn, har ønsket at plante et Læhegn, bestaaende dels af Træer, dels af Buskads.

Nævnet kan tiltræde, at den omhandlede Udsigt er saa værdifuld, at den ikke bør forringes, men finder på den anden Side, at det ikke er påkrævet at gaa saa vidt, at man helt forbyder den påtænkte Beplantning, idet man baade kan forstaa og tiltræde Ejerens Ønske om på denne Maade at indhegne og beskytte sin Grund.

Til Formaalets Opnaelse skønnes det at være tilstrækkeligt at påbyde, at Hegnet - forsaavidt Buskadset angaar - ikke maa have en større Højde end 1½ m og forsaavidt Træerne angaar ikke en større Højde end 5 m.

Det bemærkes herved, at Nævnet på Grund af Sagens

Beskaffenhed ikke har fundet Anledning til at forhandle med andre end Ejeren, Naboejeren og Naturfredningsforeningen, samt at den omhandlede Begrænsning i Ejersens Raadighed ikke skønnes at kunne volde ham noget økonomisk Tab og derfor ikke begrunde noget Erstatningskrav.

Derfor bestemmes:

Paa den forannævnte Ejendom, en Parcel af Matr.Nr. 10a m.fl. af Saunte By, Tikøb Sogn, saa det Hegn, der agtes plantet, bestaaende afvekslende af Træer og Buske ikke - forsaavidt Buskene angaar - være højere end 1,5 m og for Træernes Vedkommende højst 5 m og med passende Afstand mellem disse (mindst 5 m mellem Stammerne). Træerne bør derhos beskæres saaledes at de ikke væsentlig hindrer Udsigten til Plantagen og over Landskabet mod Vest."

Sagen er af Ejeren af Ejendommen, Driftsbestyrer Westergaard, indanket for Overfredningsnævnet med Paastand om, at Kendelsen ophæves, eller at der tillægges ham Erstatning.

Overfredningsnævnet har den 24.Juni d.A. besigtiget Forholdene paa Stedet og forhandlet med Parterne.

Det konstateredes, at Parcellen ligger en Del lavere end Vejen, samt at Skoven skyder sig frem umiddelbart bag den, saaledes at en Beplantning vil fremtræde med Skovbrynet som Baggrund.

Uden iøvrigt at tage Stilling til Spørgsmaalet om Bevarelse af Udsigten til det omhandlede Skovbryn, finder Overfredningsnævnet herefter ikke, at der paatænkte Beplantning vil virke hindrende eller ødelæggende for Udsigten fra Vejen paa en saadan Maade, at der vil være tilstrækkelig Grundlag til at opretholde Kendelsen, hvorfor denne vil være at ophæve.

T h i b e s t e m m e s:

Den af Fredningsnævnet for Frederiksborg Amtsrådsreds den 22.Marts 1946 afsagte Kendelse vedrørende Påantning af Hegn paa en Parcel af Ejendommen Matr.Nr. 10a m.fl. af Saunte By, Tikøb Sogn, ophæves.

P.O.V.

Poul Andersen.