

Afgørelser – Reg. nr.: 00976.00

Fredningen vedrører: Budolfi Kirke - Afvist

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 14-11-1945

Fredningsnævnet 09-06-1945

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

IKKE FREDNING
INDHOLDSFORTEGNELSE

- kendelse af 14/11 1945 [ofn-628/45]
om stadfæstelse af
- kendelse af 9/6 1945 [nævn] om at
sag om bebyggelse ved kirken
afvises

851 ALBORG

1317 III SV

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 14/11 1945)

~~Fredningen~~ omfatter (helt eller delvis) følgende
matrikelnumre:

290 Ålborg Bygrunde

Gældende matrikulært kortbilag: /.

Se også REG. NR.:

U d s k r i f t

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsmøvnet for Aalborg Amt.

c.c.c.c.c.

Aar 1945 den 9. Juni Kl. 17 afsagdes i Sagen:

Bebyggelse ved Rudolfi Kirke

saalydende

K e n d e l s e .

FULDT UD
CITERET
I OFN K.

AF

14/11 1945

OVERFREDNINGSNÆVNET >

U d s k r i f t

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1945, den 14. November, afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af skriftlig Votering følgende

K e n d e l s e

i Sagen Nr. 628/45 vedrørende Bebyggelse ved Budolfi Kirke i Aalborg.

Den af Fredningsnævnet for Aalborg Amtsrædsreds den 9. Juni 1945 afsagte Kendelse er saalydende:

"Den ved Budolfi Kirkes Udvidelse i 1942 fuldførte Tilbygning til Kirkens Østende blev med Aalborg Kommunes Tilladelse bygget ind paa den tidligere mellem Kirken og Strandstien liggende Grund, som er matrikuleret under Matr.Nr. 290 Aalborg Bygrunde, og som Kommunen havde erhvervet nogle Aar i Forvejen. Denne Grund er bebygget med Huse, der vender Facaden til Strandstien og Bagsiden mod Vest til Kirken.

Den 29. April 1943 vedtog Aalborg Byraad at afhænde en Del af Matr.Nr. 290 til A/S Nordjysk Bank til Opførelse af en ny Bankbygning, saaledes at det tillodes Banken at inddrage selve Gaden Strandstien og at bebygge det købte Areal indtil en Afstand af 9,60 m fra Budolfi Kirkes nye Kor.

Ved Skrivelse af 17. Juni 1943 henledte Kirkeværgen Konsul A. Abel Kirkeministeriets Opmærksomhed paa det formentlig uheldige i, at den paatænkte Bankbygning kom til at ligge saa nær ved Kirken.

Efter at have indhentet Udtalelser fra Stiftsøvrigheden, Stiftsprovsten, Menighedsraadet og Naturfredningsnævnet for Aalborg Amt fremsatte Ministeriet i Skrivelse af 27. April 1944 Bøgøring til Naturfredningsnævnet om i H.t. Lov Nr. 140 af 7. Maj 1937 om Naturfredning § 8 jfr. § 1 at ville optage Sagen til Kendelse, idet Ministeriet nedlagde Paastand om, at der intet bygges i Stedet for Husene vest for Strandstien.

Der er forelagt Nævnet en af Bankens Arkitekt Professor

Palle Suenson udarbejdet Plan for den påtænkte Bankbygning, der har en Længde af ca. 48m og overfor Kirkens Kor en Højde af ca. 17m og ligger i en Afstand fra selve Kormuren af 9,62 m. Facaden buer noget indad og viger for Kirkens Kor.

Med Sagen fulgte en Udtalelse fra Den polytekniske Lærestalts Laboratorium for Vej- og Jernbanebygning samt Byplanlægning ved Professor A.R.Christensen.

Sagen behandlede på et Møde i Nævnet den 1. Juni 1944, hvortil var varslet Kirkeministeriet, Stiftsøvrigheden, Menighedsrådet, Kirkeværgeren, Aalborg Byraad samt Nordjysk Bank.

På dette Møde nedlagde Byrådet principalt Påstand om Afvisning af Sagen som ikke undergivet Reglerne i Naturfredningsloven, hvorhos man protesterede mod, at den planlagte Bankbygningens Opførelse hindres ved Nævnets Kendelse. Man forbeholdt sig fra Byrådets Side at fremsætte Erstatningskrav. Banken påstår sig tilkendt i Erstatning for Arkitekthonorar og andre Udgifter ved Projektering 74255 Kr.

Fredningsnævnet har indhentet Udtalelser fra det særlige Bygningssyn, jfr. Lov 137 af 12/3 1918 og fra Naturfredningsrådet.

Det særlige Bygningssyn har den 5/7 1944 erklæret, at en lav Bebyggelse vil kunne fremhæve Kirkens Anseelse på en fordelagtig Måde, men at man ikke nærer Tvivl om, at en Bygning, som den af Banken foreslaede og af Byrådet godkendte, for hvilken Plan er fremlagt, vil være i høj Grad til Skade for Kirken, dels på Grund af dens altfor store Format - både for høj og for lang - dels på Grund af den voldsomme Brydning ~~af Drejningsaksen~~ mellem Kirkens og Bankens Længdeakser, og dels på Grund af Disharmonien mellem Kirkens Østparti og Bankbygningen.

Naturfredningsrådet har i Erklæring af 10/8 1944 udtalt, at Partiet Øst for Kirken bedst reguleres ved en Bebyggelse, og at det foreliggende Projekt viser god Arkitektur og derfor kan anbefales af Rådet under Forudsætning af, at Bygningen rykkes ca. 2m længere fra Kirken.

Fra Bankens Side er produceret en Erklæring fra Arkitekt Professor Steen Eiler Rasmussen, der finder det af Professor

Palle Suenson udarbejdede Projekt udmærket, dog at han vilde anse det for heldigt, om Bankbygningen blev forbundet med Kirken ved Mure.

Kirkens Arkitekt, kgl. Bygningsinspektør Packness, der under Sagens Behandling har givet Møde for Kirkeministeriet, har som sin Mening udtalt, at det vilde være heldigt, at Spørgsmaalet om Bebyggelse udskydes, indtil Pladsen er ryddet for de nuværende Huse, idet der da bedre vilde kunne faas et Indtryk af de Muligheder, Pladsen byder for eller imod Bebyggelse. Iøvrigt anser han den planlagte Bygning for baade at være for lang, idet den udelukker fri Udsigt til Kirken fra Østeraagade, og for at ligge Kirken mere end 2m for nær. Han fremhæver derhos, at Terrainets stærke Fald fra Syd til Nord yderligere vil fremhæve Manglen paa Balance mellem Kirken og den lange Bankbygning.

De af Nævnets Medlemmer finder, at den foreliggende Sag ikke falder ind under de i Naturfredningslovens § 1, Stk. 1, anførte Tilfælde, hvor Fredning kan iværksættes efter Bestemmelsen i Naturfredningsloven, og da de saaledes ikke anser Nævnet for kompetent til at behandle Sagen, vil denne være at afvise,

Et af Nævnets Medlemmer finder, at Sagen omfattes af Naturfredningslovens § 1, saaledes at Nævnet er kompetent til at paakende Sagen i Realiteten.

Under Henvisning til de afgivne Erklæringer finder dette Medlem at kunne tillade en lav Bebyggelse af mindre Længde og ikke under 12m fra Kirken.

Kendelsen vil være at afsige efter Stemme flerhed.

T h i e r a g t e s :

Denne Sag afvises fra Fredningsnævnet."

Da Overfredningsnævnet maa finde, at Spørgsmaalet om den ommeldte Bebyggelse ikke omfattes af Bestemmelserne i Lov Nr. 140 af 7. Maj 1937 om Naturfredning, vil Fredningsnævnets Kendelse være at stadfæste.

T h i b e s t e m m e s :

Den af Fredningsnævnet for Aalborg Amtsrædsreds den 9. Juni 1945 afsagte Kendelse vedrørende Bebyggelse ved Budolfi Kirke i Aalborg stadfæstes.

P.O.V.

Frederik V. Petersen.