

Afgørelser – Reg. nr.: 00930.00

**Fredningen vedrører: Lindenberg Ådal - Ophævet
se 07945.00**

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 01-03-1946, 24-08-1946

Fredningsnævnet 27-06-1944

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

INDHOLDSFORTEGNELSE

- kendelser af 1/3 og 24/8 1946 (Ofn - 587/45) om stadfæstelse med ændringer - bl.a. arealindskrænkninger - af
- kendelse af 27/6 1944 (nævn - 3/43) om fredning af ådal, status g quo, forbud mod regulering af åløb.
- Oversigtskort med tekst

801 ARDEN , 833 NØRAGER 55 ha
 843 SKØRPING, 845 STØVRING 1216 I SØ og II NØ

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 1/3 1946)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende matrikelnumre:

- 9c, 9e, 44a, 44b, 44c Rebild By, Skørping
- 1a, 1b, 2g, 2i, 2l, 3c, 3d, 4a, 5a, 6a, 7a, 8h, 9b, 9c, 10, 19a, 20a, 22a, 22b, 22c, 22d, 22e, 22f, 22g, 22h, 22i Oplev By, Gravlev
- 5a, 5b, 6 7a, 7b Oplev Tved, Gravlev
- 1a, 1c Røde Mølle, Årestrup
- 1b, 2b, 2c, 2l, 3b, 4b, 5c, 6c, 8b, 9a, 9e, 9g, 10a, 10f, 10g, 10i, 10k Ersted By, Årestrup
- 57, 59, 66 Rold By, Rold
- 1d, 1f, 1g, 1h, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19 Nørlund Hgd., Ravnkilde
- 9c, 14e, 24 Skårup By, Ravnkilde

Gældende matrikulært kortbilag:

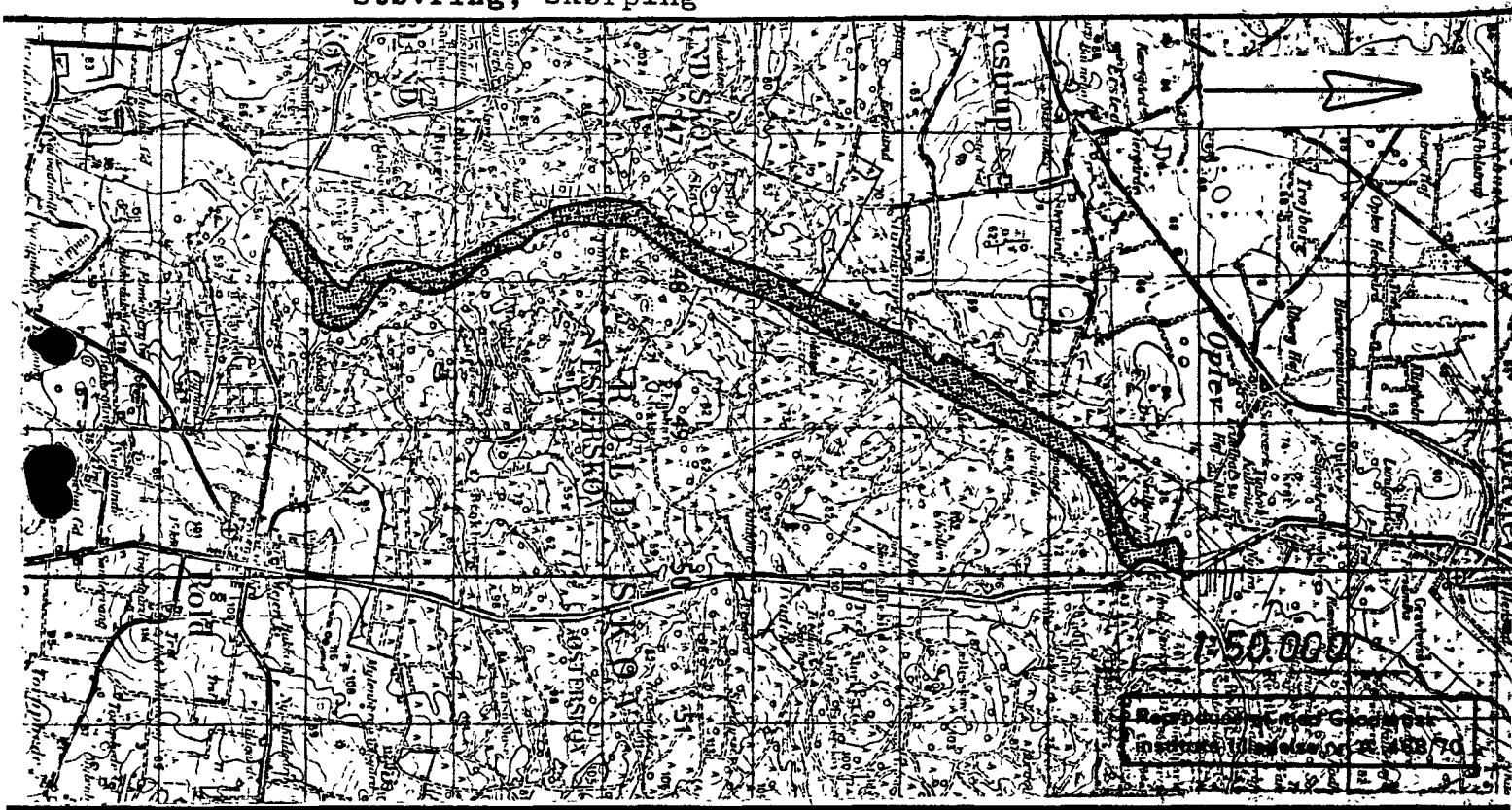
Se også REG. NR.: 01021.000
 00211.000

J. nr.

Lindenberg Å

Kommune: Arden
Nørager
Støvring, Skørping

Nordjyllands Amt.



Areal: Ca. 55 ha.

Fredet: FN d. 27/6-44
OFN d. 1/3-46
OFN d. 24/8-46

Formaal: Landskabsfredning. Åen bevares uændret, og må ikke reguleres.

Indhold: Der må ikke bygges andet end de for land- og skovbrug nødvendige bygninger.
Den landbrugsmæssige drift må fortsætte, herunder tørvegravning.
Den nuværende træbevoksning langs åbredden må ikke hugges, bortset fra almindelig udtynding.

Ejer: Privat og staten.

Paataleret: Fredningsnævnet.

27/6.1944

U d s k r i f t
af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Aalborg Amt.

Aar 1944 den 27. Juni afsagdes paa Dommerkontoret i Nørresundby i Sag Nr. 3/1943

angaaende Fredning af Lindenberg Aa

saalydende

K e n d e l s e :

Efter at Københavns Universitets Ferskvandsbiologiske Laboratorium ved Skrivelse af 30/1 1943 havde henledt Fredningsnævnets Opmærksomhed paa, at der ved Røde Mølle ved Lindenberg Aa projekteredes anlagt Ørreddamme, afholdt Nævnet Aastedsforretning den 6/3 1943, idet Danmarks Naturfredningsforening i Skrivelse af 19/2 1943 havde henstillet til Nævnet at søge udvirket, at Anlægget udførtes under størst mulig Hensyntagen til de paa Stedet værende Naturværdier.

Om Anlæg af de anmeldte Fiskedamme er der oplyst følgende:

Ved Overenskomst af 18/11 1942 overdrog den daværende Ejer af Røde Mølle, Proprietar Axel Permin, til Fiskeriejer Hakon Thomsen, Rosenlund pr. Lunderskov, et nærmere betegnet Areal Vest for Lindenberg Aa, for en Købesum af 25000 Kr. Overdragelsen var betinget dels af Udstykningstilladelse, dels af at en Landvæsenskommission upaa-
ankeligt gav Tilladelse til, at Køberen ved det gamle Stemmeværk fik Ret til en Opstemning af 4 m, eller dog mindst 3,5 m over Bunden af Frislusen ved Røde Mølle.

Overenskomsten indeholdt derhos Ret for Hakon Thomsen til at forpagte et sydligere Areal i 30 Aar for 100 Kr. aarlig eller købe Arealet for 2000 Kr.

Paa et den 6/3 1943 afholdt Møde med de interesserede Parter opnaaedes der Enighed om, at det Areal, der skulde bortforpagtes, og hvorefter der var Kildeværd med videnskabelig interessante Forekomster af Fauna - bl.a. af Pubria palustris Larven - udgik af Overenskomsten og kunde fredes mod sædvanlig Erstatning for landbrugsmæssigt Afsavn, idet Thomsen hos en Naboejer - Hermann Jensen - kunde købe et tilsvarende Areal for 3500 Kr.

Dertil var Nævnet ikke sindet til af egen Drift at rejse Sag, hvorved der søgtes gennemført en Fredning, som hindrede Anlæg af de projekterede Ørreddamme.

Spørgsmaalet om Opstemningsretten er indbragt for en Landvæsenskommission med Dommeren i Løgstør som Formand.

I Skrivelse af 14/4 1943 har Danmarks Naturfredningsforening i Henhold til Naturfredningslovens § 1 jfr. § 8 herefter anmodet Nævnet om at optage Fredningssag til Behandling af Spørgsmaalet om Fredning af Lindenberg Aas øvre Løb, idet Foreningens Paastand gaar ud paa følgende:

1. Lindenberg Aa fra dens Indløb i Rold Skov til Nybro Svd for Gravlev

skal bevares i sin nuværende Tilstand. Aaen og dens naturlige Tilløb maa ikke reguleres, Vandføringen ikke ændres, og Aaen ikke forurenes.

2. I en vis Afstand fra Aaen, for Eks. 50 m, maa ikke opføres andre end de for Land og Skovbrug nødvendige Bygninger.
3. Den hidtidige Udvættelse af Arealerne omkring Aaen kan uhindret fortsættes. De udyrkede Skrænter ned mod Aaen, hørende til Røde Mølle, skal forblive i Naturtilstand.
4. I Tilslutning til Fredningen af Aaløbet fredes 1½ Td. Land, hvor der er fundet Forekomst af eubria - palustris Larven.

Efter Nævnets Møde den 6/3 1943 fortsattes Behandlingen af Sagen for Landvæsenskommissionen, der den 17/4 1943 optog Sagen til Kendelse.

Da Nævnet derefter i Bladene indrykkede Meddelelse om, at Danmarks Naturfredningsforening havde rejst Fredningssag, bestemte Landvæsenskommissionen i et Møde den 30/4 1943 at udsætte Afsigelsen af endelig Kendelse, indtil upåaankelig Kendelse i Fredningssagen forelaa.

I Forbindelse med Repræsentanter for Danmarks Naturfredningsforening og Naturfredningsrådet afholdt Nævnet den 23/6 1943 en Aastedsforretning, hvortil Lodsejerne var indvarslede. Nævnet gennemgik derpaa Aaløbet fra Nvbro til Indløbet i Rold Skov, idet Grænserne for det Omraade, der paatænles fredet, blev drøftet og delvis afmærket, hvorefter Nævnets Landinspektør har indlagt Grænserne paa Matrikulkortet og beregnet Størrelsen af de interesserede Arealer.

Efter at der i Henhold til Matrikuldirektoratets Skrivelse af 18/2 1944 er foretaget en Grænseregulering, hvorved der er sket Overførsel af Arealer fra Matr.Nr. 3c, 3d, 4a, 8a, 8h Oplev By til Matr.Nr. 7a Oplev Tved, angaar Fredningssagen herefter følgende Arealer:

Skørping Sogn.			
Løbe Nr.	1.	Matr.Nr. 44a Rebild By, den kgl. Domæne,	0,4400 ha.
	2.	44c " " , Valdemar Christensen,	0,1770 "
		9e " " , " " " " " " ,	0,7920 "
	3.	9c " " , Peder H. Uhrenholt,	
		jfr. Løbe Nr. 10,	0,3430 "
Gravlev Sogn.			
	4.	19a Oplev By, Elisabeth Bundgaard,	1,1350 "
		21 " " , Dagmar Bundgaard,	1,4080 "
		2i " " , J.A.Bundgaard,	0,5390 "
	5.	2g " " , Nielsine M.Andersen,	1,3190 "
		22a " " , " " " " " " ,	0,0940 "
	6.	22b " " , Jens Marinus Lyngberg,	0,0900 "
		1a " " , " " " " " " ,	1,0190 "
		1b " " , " " " " " " ,	0,2160 "
	7.	22c " " , Ejner Christensen	
		Lyngberg,	0,0940 "
		22d " " , " " " " " " ,	0,0800 "
		4a " " , " " " " " " ,	0,4400 "
	8.	22e " " , Niels Chr. Nielsen,	0,0750 "

Løbe Nr. 8.	Matr.Nr. 22f	Oplev By, Niels Chr. Nielsen,	0,1050 ha.
	22g	" " " " " " " "	0,0740 "
	5a	" " " " " " " "	1,3400 "
9.	22h	" " Hans Winther Bundgaard,	0,0840 "
	3c	" " " " " " " "	0,1570 "
10.	22i	" " Peder Hjalmar Uhrenholt,	0,0970 "
	7a	" " " " " " " "	2,6170 "
11.	8h	" " Chr. Christensen Andersen	0,4780 "
12.	3d	" " Niels Peter Sørensen	0,0390 "
13.	6a	" " Enevold Andersen,	1,0710 "
14.	10	" " Anders Chr. Andersen,	0,9020 "
15.	9c	" " Niels Winther,	0,8990 "
16.	9b	" " P.Lind og Axel Permin, jfr. Løbe Nr. 17.	0,0180 "
Aarestrup Sogn.			
17.	1a	Røde Mølle, P. Lind,	0.2130 "
	9a	Ersted By,	5,5940 "
	9e	" " " "	1,4670 "
	10f	" " " "	1,4340 "
	10g	" " " "	0,0390 "
18.	10a	" " Herman Jensen,	8,88040 "

samt endvidere

Løbe Nr. 19. følgende Arealer under Grevskabet Lindenberg:
 Matr.Nr. 20 a, Oplev By, Gravlev Sogn, 10. Røde Mølle, Aarestrup Sogn, 9g, 10 i, 10 k, Ersted By, Aarestrup Sogn, 6, 7a, 7b, 5a, 5b, Oplev Tved, Gravlev Sogn, 44b Rebild By, Skørping Sogn, 66, 59, 57, Rold By og Sogn,

20. følgende Arealer under Stiftelsen "Nørlund":
 Matr.Nr. 21, 1b, 3b, 8b, 2b, 7b, 5c, 4b, 6c, Ersted By, Aarestrup Sogn,
 Matr.Nr. 7, 1h, 4, 2, 5, 1g, 3, 1f, 1d, 14, 19, 12, 8, 13, 11, 10, 16, 15, 17 Nørlund Hovedgaard, 14e, 24, 9c, Skaarup By, Ravnkilde Sogn,

hvorved bemærkes, at der med Lensgreve H. Schimmelmann og Bestyrelsen for Stiftelsen "Nørlund" er opnaaet Enighed om Fredning af disse Arealer paa nærmere bestemte Vilkaar.

Som Begrundelse for Kravet om Gennemførelsen af Fredningen af Aadalens Omgivelser har Danmarks Naturfredningsforening henvist til en af det naturvidenskabelige Udvalg den 14/4 1943 afgiven Betænkning, hvori det bl.a. anføres, at den omtalte Strækning af Lindenberg Aadal er usædvanlig skøn, at Dalens nære Beliggenhed ved Rebild Nationalpark gør dens landskabelige Skønhed særlig værdifuld, idet den udgør en uundværlig Skønhedsværdi i den Helhed, som Eggen danner. Endvidere taler store videnskabelige Interesser for Bevarelsen af Lindenberg Aa,

Idet Aaen er et af de faa store danske Vandløb, der ikke paa en eller anden Maade er forurennet, og derfor rummer en Fauna af betydelig videnskabelig Værdi. Yderligere er der henvist til, at Havørreden benytter den nævnte Aastrækning som Legeplads, og at Aaen er et af de faa gode Ørredvandløb, der er tilbage.

Naturfredningsraadet har i Erklæring af 24/8 1943 udtalt at Raadet af saavel landskabelig som af faunistiske Grunde i hø Grad maa anbefale, at de omhandlede Arealer undergives en Fredning.

Professor Dr. phil. R. Spærck har derhos i Erklæring af 27/8 1943 nærmere redegjort for de videnskabelige Hensyn, der begrundet en Fredning.

Under et af Nævnets Formand den 17/7 1943 afholdt Møde med Lensgreve Heinrich Carl Schimmelmänn, hvori deltog Repræsentanter for Danmarks Naturfredningsforening og Naturfredningsraadet, erklærede Lensgrevens indforstaaet med, at Godsets Arealer langs Aaen til Landevejen ved Skillingbro fredes uden Erstatning, dog saaledes at Godset er berettiget til at udnytte nogle af de Engarealer, der ligger i Skovkanten, til Dyrkning af Poppelkultur eller andre egnede Trækulturer, og til at opgrave bestaaende Græfter og anlægge Forbindelsesgræfter. Idet visse af Professor Dr. phil. Kaj Berg og Grevskabets Skovrider i Forening afmærkede Kildemoradser, der er af videnskabelig Betydning, ubetinget bevares. De paaældende Kildemoradser er nærmere afmærket paa et under Sagen fremlagt Kort.

Bestyrelsen for Stiftelsen "Nørlund" har den 15/7 1943 udtalt, at den indgaar paa frivilligt at frede sin Del af Linderborg Aa med tilstødende Enge, dog at der med Hensyn til Lokaliteten "Kalkværket" tages det Forbehold, at eventuel senere Indretning af Sø- eller Fiskedamme ved Opstemning af de der løbende Kilder ikke forhindres, saalidt som en eventuel Udvidelse af den i Øjeblikket stedfindende Vandindvinding.

Nævnet har den 28/8 1943 afholdt Forhandlingsmøde med Lodsejerne, der fremsatte følgende Krav:

Ad 1. Den kgl. Domæne. Intet Krav.

2. Ejeren Valdemar Christensen har krævet en Erstatning paa 200 Kr., idet Matr.Nr. 9e, der har helliget som Eng, paatankes opdyrket. Matr.Nr. 44c er fredet i Forbindelse med Fredningen af Rebild Nationalpark. Panthaverne har ikke rejst Krav om Andel i Erstatningen.

3. og 10. Ejeren P.Hj. Uhrenholt har paastaet sig tilkendt 2000 kr. i Erstatning under Henvisning til, at der graves Torv i Matr.Nr. 7a, og at der er naturlige Væld og 2 artetiske Boringer, saaledes at der kan anbringes Fiskedamme.

Panthaveren, Kreditforeningen, Viborg, har paastaet sig tillagt Halvdelen af en eventuel Erstatning.

4. Ejeren J.A. Bundgaard m.fl. har paastaet sig tilkendt en

passende Erstatning.

Af Panthaverne har Finansministeriet paastaet hele Erstatningen indbetalt som Afdrag, og Kreditforeningen, Viborg, har paastaet sig tillagt Halvparten af en eventuel Erstatning.

5. Ejeren Nielsine Andersen har krævet en Erstatning paa 1000 Kr. samt Tilladelse til at afdrive Krattet.

Af Panthaverne har Husmandskreditforeningen paastaet en eventuel Erstatning udbetalt til Afvikling af Henstandslaan og Rentelempelse opgjort til 563,40 Kr.

6. Ejeren Jens Lyngberg har krævet en passende Erstatning. Panthaverne har intet Krav rejst.

7. Ejeren Ejnar Lyngberg har krævet en passende Erstatning. Af Panthaverne har Kreditforeningen i Viborg krævet Halvdelen af en eventuel Erstatning indbetalt.

8. Ejeren Niels Chr. Nielsen har krævet en Erstatning paa 2000 Kr. Panthaveren, Kreditforeningen, Viborg, har krævet Halvdelen af en eventuel Erstatning indbetalt.

9. Ejeren H. W. Bundgaard har krævet en Erstatning paa 300 Kr. Af Panthaverne har Kreditforeningen, Viborg, krævet Halvdelen af en eventuel Erstatning indbetalt.

11. Ejeren Chr. Chr. Andersen har krævet i Erstatning 500 Kr. Af Panthaverne er intet Krav rejst.

12. Ejeren Niels P. Sørensen har krævet en passende Erstatning.

13. Ejeren Enevold Andersen har krævet en Erstatning paa 2000 Kr. Af Panthaverne er intet Krav rejst.

14. Ejeren Anders Chr. Andersen har krævet i Erstatning 300 Kr. Panthaveren, Kreditforeningen, Viborg, har krævet Halvdelen af en eventuel Erstatning indbetalt.

15. Ejeren Niels Winther har protesteret mod Fredning og har derfor intet Krav villet fremsætte.

Panthaveren, Kreditforeningen, Viborg, har krævet Halvdelen af en eventuel Erstatning indbetalt.

16. og 17. Efter Sagens Rejsning har den tidligere Ejer, Proprietar Permin overdraget Ejendommen til Skotøjshandler P.

Lind, Aalborg, saaledes at den nuværende Ejer er forpligtet til at udstede Skøde til Hakon Thomsen paa det til denne solgte Areal. Saafremt Handelen med Hakon Thomsen paa Grund af Fredningen ikke kan gennemføres, kræves der en Erstatning paa 23.252 Kr. + Omkostningerne ved Handelen 1903,50 Kr. For landbrugsmæssig Foringelse kræves en Erstatning paa 967 kr. Af Panthaverne er der ikke rejst Krav.

18. Ejeren Hermann Jensen har anført, at han gerne vil have Bakke-
draget undtaget fra Fredning, idet det skal tilplantes, og Bepantning er paabegyndt. Det samlede Erstatningskrav er opgjort til 5613 Kr.

Af Panthaverne har Finansministeriet rejst Krav om Indbetaling af den Del af Erstatningen, der ikke udbetales til forud prioriterede Panthavere.

19. Af Fiskeriejer Hakon Thomsen er der rejst Krav om Erstatning for positive Udgifter med 5263,18 Kr. og for Næringstab 25000 Kr.

Efter de i Sagen fremkomne Oplysninger om Lindenberg Aa finder Nævnet, at ligesom landskabelige Hensyn taler for at bevare et saa stort Vandløb mod forstyrrende Indgreb, taler ogsaa i høj Grad videnskabelige Interesser for Vandløbets Bevarelse.

Nævnet bestemmer derfor, at Fredningen af Lindenberg Aa's øvre Løb bør gennemføres, saaledes at der paalægges de omliggende Ejendomme følgende Fredningsbestemmelser:

1. Paa den Strækning, hvor Lindenberg Aa passerer de foran under Løbe Nr. 1 - 20 nævnte Ejendomme, skal Aaen bevares i sin nuværende Tilstand, saaledes at Aaen og dens naturlige Tilløb ikke maa reguleres, Vandføringen ikke ændres og Aaen ikke forurennes

2. For at sikre Bevarelsen af Aaens naturlige Løb vil de omliggende Arealer indenfor den af Fredningsnævnet fastsatte Grænse være at frede saaledes at der herpaa ikke maa opføres andre end de for Land- og Skovbrug nødvendige Bygninger, dog at den landbrugs-mæssige Udnyttelse af Arealerne, herunder Tørvegravning, kan ske i samme Omfang som hidtil, og at det tillades Ejeren af Matr.Nr. 22 a, 2 g Oplev By, Gravlev Sogn, at afdrive Krattet paa denne Ejendom.

Den nuværende Træbevoksning langs Aabredder maa ikke hugges - bortset fra hvad almindelig Uddynding medfører.

3. Et Areal af Matr.Nr. 9 a Ersted By - paa Kortet, Bilag 118, betegnet som Forpagtningsareal - hvorpaa der er fundet Forekomst af eubria palustris, skal forblive henliggende i Naturtilstand, saaledes at Arealet ikke maa opdyrkes, beplantes eller drænes, ligesom der ikke paa dette Areal maa foretages Foranstaltninger, der kan berøre Vandføringen i de paa Arealet værende naturlige Kildevæld

4. Grænserne for Arealerne langs Aaens Vestside, fra Skellet mod Stiftelsen Nørlunds Jorder ud til Hobro Landevej, er angivet paa Kortet, Bilag 118. Forsaa vidt angaar Grænsen over Matr.Nr. 10 a Ersted By finder Nævnet under Hensyn til, at Ejeren har paabegyndt Tilplantning af Bakkearealet, at Grænsen bør drages nedenfor Bakken, hvorved det interesserede Areal reduceres til 5,1530 ha, og at Grænsen over den sydlige Del af Matr.Nr. 9 a Ersted By følger i Fortsættelse af den nu trukne Grænselinie for Matr.Nr. 10 a, hvorved Arealet for Matr.Nr. 9 a reduceres til 4,1990 ha.

Grænserne langs Østsiden er fra Skellet mod Rold Bys Jorder angivet paa Bilag 118 som Bygrænsen mod Oplev Tved til Grænsen mod Rebild By.

5.

Med Hensyn til de Grevskabet Lindenberg tilhørende Arealer

Løbe Nr. 19 - bemærkes yderligere, at de overenstemmende med den med Lensgreve H.C. Schimmelmann indgaaede Overenskomst vil være at frede saaledes, at de skal bevares i den Stand og den Kultur, hvori de hidtil har henligget, dog saaledes, at ældre nu delvis tilgroede Grøfter kan oprensnes, at der kan anlægges Forbindelsesgrøfter over lavtliggende Arealer, samt at der paa dertil egnede Engarealer kan anlægges Poppelkultur eller andre egnede Trækulturer.

Enkelte paa Skovarealet Matr.Nr. 66 Rold By og Sogn og paa Matr.Nr. 7a Oplev Tved, Gravlev Sogn beliggende og særligt afmærkede Kildemoradser og Kildevæld skal dog bevares i Naturtilstand, saaledes at de ikke maa beplantes eller udgrøftes.

Den paa Matr.Nr. 66 Rold By og Sogn beliggende Kilde, betegnet som Rold Kilde eller Kildebækken, omfattes af Fredningsbestemmelserne, hvorhos Bevoksningen omkring Kilden i ca. 20 m' Afstand bevares som Løvskov og forynges, eftersom Træerne i den gamle Bevoksning uddør eller fornyes af forstmæssige Hensyn.

Foraaavdte angaar den Stiftelse "Nørlund" tilhørende Areale og Løbe Nr. 20. vil de til Aengrænsendes Engarealer være at frede som ovenfor under Post 2 bestemt, dog at Fredningen ikke skal være til Hinder for, at der ved Lokaliteten "Kalkværket", Matr.Nr. 1g Nørlund Hovedgaard, Ravnkilde Sogn, eventuelt kan indrettes Sø- eller Fiskedamme ved Opstemning af de der løbende Kilder, ligesom den for Tiden stedfindende Vandindvinding kan udvides.

Offentligheden har ikke Adgang til det fredede Omraade, undover hvad de nu bestaaende offentlige Veje hjemler.

Som Følge af den saaledes paalagte Fredningsservitut vil der være at tillægge de interesserede Parter Erstatning, hvorved bemærkes, at den kgl. Domane, Lensgreve H.C. Schimmelmann og Bestyrelsen for Stiftelsen "Nørlund" heri indgaaet paa, at Fredningen for disse Ejendomme Vedkommende gennemføres uden Erstatning.

Ved Erstatningernes Fastsættelse er taget Hensyn, dels til de paagældende Arealers Beliggenhed, dels til, at den hidtidige Udnyttelse af Arealerne kan finde Sted.

Løbe Nr. 2 Gaardejer, Valdemar Christensen, 200 Kr.,
Erstatningen herfor fastsættes under

Hensyn til, at Matr.Nr. 44 og Forvejen
paalagte Fredningsservituti

Løbe Nr. 3 og 10 Gaardejer, P.H. Uhrenholts 620 Kr.

Fru. Dagmar Bundgaard, Fingbæk Kalkværk,
Adjunkt Jens A. Bundgaard, Svanemøllevej,

Frk. Elisabeth Bundgaard, 620 Kr.,
der udbetales Finansministeriet som Panthaver. 300 Kr.
Enke Nielsine Andersen,

Erstatningen vil være at indbetale til Husmandskreditforeningen.

- Løbe Nr. 6. Gaardejer Jens Lyngberg, 300 Kr.
7. " " Ejner Lyngberg, 300 Kr.,
der udbetales til Ejeren.
8. Gaardejer Niels Chr. Nielsen, 325 Kr.,
der udbetales til Ejeren.
9. Gaardejer H.W. Bundgaard, 100 Kr.,
der udbetales til Ejeren
11. Gaardejer Chr. Chr. Andersen, 100 Kr.
12. Gaardejer Niels P. Sørensen, 100 Kr.
13. Gaardejer Enevold Andersen, 300 Kr.
14. Gaardejer Anders Chr. Andersen, 200 Kr.,
der udbetales til Ejeren.
15. Gaardejer Niels Winther, 200 Kr.,
der udbetales til Ejeren.
16. - 17.

Under Hensyn til, at Proprietær Permin har afholdt Udgifterne i Anledning af den betingede Overdragelse til Hakon Thomsen og den i Forbindelse dermed staaende Landvæsenskommissionsforretning inden Fredningssagens Rejsning, findes han, da Salget som Følge af Fredningen ikke gennemførtes, at have Krav paa Erstatning for saadanne Udgifter. Da hans herved begrundede Krav, stort 1903,50 Kr. efter Omstændighederne findes tilstrækkeligt begrundet, vil der i saa Henseende være at tilkende ham dette Beløb. Hvad angaar det af ham fremsatte Krav, stort 23252 Kr. for Tab i Anledning af, at Salget til Hakon Thomsen ikke gennemførtes bemærkes, at Permin ved Skøde af 1., lyst 2. Juli 1943 har overdraget Ejendommen til Skotøjshandler P. Lind, Aalborg, for en Købesum af 168000 Kr., uden at det i Skødet er nævnt, at et Engareal er solgt til Thomsen, og at Lind ved Fuldmagt af 26/8 1943 har bemyndiget Permin til at indbetale Erstatningskrav, som maatte tilkomme Ejeren af Ejendommen.

Der er nu ingen Tvivl om, at den med Thomsen aftalte Købesum 25000 Kr. er overensstemmende med den landbrugsmæssige Værdi af det paagældende Areal, men da der ikke i Skødet til Lind findes optaget nogen Bestemmelse om, hvilket Afslag i Købesummen, der kunde tilkomme denne, hvis Handelen med Thomsen skulde gennemføres, findes det ikke godt gjort, at Permins Tab ved Fredningen svarer til Købesummen for Engarealet. Idet Nævnet skønner, at Tabet kan ansættes til 10000 Kr., vil der være at tillægge Permin et saadant Beløb i Erstatning.

Derhos findes der at maatte tillægges Lind en Er-

Erstatning paa 1500 Kr. for de Ejendommen ved
Fredningen paalagte Servituter.
Løbe Nr. 18. Gaardejer Herman Jensen har indgivet et Krav paa 1200 Kr.
Erstatningen er fastsat under Hensyn alene
til landbrugsmæssigt Afsavn, idet den af
Ejeren paaberaabte Mulighed for Salg af et
Areal paa $1\frac{1}{2}$ Td. Land til Hakon Thomsen findes
at have en saadan Ubestemthed, at den ikke
herfor kan ydes særlig Erstatning.
Erstatningen udbetales til Statskassen.

Løbe Nr. 19. Med Hensyn til det af Fiskeriejer Hakon Thom-
sen rejste Krav for Næringstab 25000 Kr.
finder Nævnet ikke at der foreligger Dokumentation
for et saadant Tab, hvorfor der ikke i saa Hen-
seende kan tillægges ham Erstatning. Derimod
findes han at have Krav paa Godtgørelse for
positive Udgifter i Anledning af Forberedelse
af Projekter til Anlæg af Damme. Herfor findes
der dog kun at kunne tillægges ham et Beløb
af 4000 Kr., da en Del af de paaberaabte Udgifter
ikke er dokumenteret og efter det anførte ikke skøn-
nes at vedrøre Sagen eller at have været nødvendige.
Dissens.
Et af Nævnets Medlemmer finder ikke, at der foreligger
fyldstgørende Grund for at tilkende Proprietar A. Permin og Fiskeri-
ejer Hakon Thomsen, der ikke er Skødehavere, nogen Erstatning, og
stemmer derfor mod at yde en saadan, idet der i Skødet tilkendes nu-
værende Ejer ikke er indeholdt noget om, at den nuværende Ejer
har Krav paa Erstatning i Anledning af Fredningen.
Der vil være at afsige Kendelse i Overensstemmelse med Fler-
tallet.

Erstatningerne udredes med $\frac{2}{3}$ af Statskassen og $\frac{1}{3}$ af
Aalborg Amtsfond.
Matr.Nr. 44a, tilhørende den kgl. Domäne, Matr.Nr. 44c,
9e, tilhørende Valdemar Christensen, Matr.Nr. 9c, tilhørende Peder
H. Uhrenholt, alle af Rebild By, Skørping Sogn, Matr.Nr. 19a, 21,
2 i tilhørende E. Bundgaard, J.A. Bundgaard og D. Bundgaard, Matr.Nr.
2g, 22a, tilhørende Nielsine M. Andersen, Matr.Nr. 22v, 1a, 1b,
tilhørende Jens M. Lyngberg, Matr.Nr. 22c, 22d, 4a, tilhørende
Søren M. Chr. Lyngberg, Matr.Nr. 22a, 22f, 22g, 5a, tilhørende Niels
Chr. Nielsen, Matr.Nr. 22 h, 3 c, tilhørende Hans W. Bundgaard,
Matr.Nr. 22i, 7a tilhørende P. Hj. Uhrenholt, Matr.Nr. 8 h, til-
hørende Chr. Christensen Andersen, Matr.Nr. 3d, tilhørende Niels
P. Sørensen, Matr.Nr. 6a, tilhørende Enevold Andersen, Matr.Nr. 10,
tilhørende A. Chr. Andersen, Matr.Nr. 9c, tilhørende Niels Winther,
alle af Oplev By, Gravlev Sogn, Matr.Nr. 9b, Oplev By, Gravlev Sogn,
1a Røde Mølle, 9a, 9e, 10f, 10g, Ersted By, Aarestrup Sogn, til-
hørende P. Lind, Matr.Nr. 10a, Ersted By, Aarestrup Sogn, tilhørende

Herman Jensen, Matr.Nr. 20 a Oplev By, Gravlev Sogn, 1c Røde Mølle, 9g, 10i, 10k Ersted By, Aarestrup Sogn, 6, 7a, 7b, 5a, 5b Oplev Tved, Gravlev Sogn, 44b Rebild By, Skørping Sogn, 66, 59, 57 Rold By og Sogn, tilhørende Lensgreve H.C. Schimmelmann, Matr.Nr. 21, 1b, 3b, 8b, 2b, 7b, 5c, 4b, 6c ErstedBy, Aarestrup Sogn, Matr.Nr. 7, 1h, 4, 2, 5, 1g, 3, 1f, 1d, 14, 19, 12, 8, 13, 11, 10, 16, 15, 17, Nørlund Hovedgaard, 14e, 24, 9o Skaarup By, Ravnkilde Sogn tilhørende Stiftelsen Nørlund, vil være at frede som foran nærmere bestemt.

Der tillægges i Erstatning:

2. Gaardejer Valdemar Christensen, Rebild Skovhuse, 1 200 Kr.
3. Gaardejer Peder H. Uhrenholt, Oplev pr. Skørping, 620
4. Fru Dagmar Bundgaard, Tingbæk Kalkværk, Adjunkt
Jens A. Bundgaard, Svanemøllevej 11, København,
og Frk. Elisabeth Bundgaard, smst., 620
Erstatningen udbetales til Finansministeriet som
Panthaver i Ejendommen.
5. Gaardejerske Nielsine M. Andersen, Oplev Mark pr.
Støvring, 300 Kr.
Erstatningen udbetales til Husmandskreditforeningen,
Aalborg.
6. Gaardejer Jens Marinus Lyngberg, Oplev pr. Skørping, 300 Kr.
7. Gaardejer Ejner Christensen Lyngberg, Oplev pr. Skørping, 300 Kr.
8. Gaardejer Niels Chr. Nielsen, Oplev pr. Støvring, 325 Kr.
9. Gaardejer Hans Winther Bundgaard, Oplev pr. Støvring, 100 Kr.
11. Gaardejer Chr. Christensen Andersen, Oplev pr. Skørping, 100
12. Statshusmand Niels Peter Sørensen, Oplev pr. Støvring, 100 Kr.
13. Gaardejer Enevold Andersen, Oplev pr. Skørping, 300 Kr.
14. Gaardejer Anders Chr. Andersen, Oplev pr. Støvring, 200 Kr.
15. Gaardejer Niels Winther, Oplev pr. Støvring, 200
16. Skotøjshandler P. Lind, Aalborg, 1500 Kr.
17. Proprietær A. Permin, Kys pr. Sebbesund, 11903,50 K
18. Gaardejer Hermann Jensen, Stubberup pr. Skørping, 1200 Kr.
Erstatningen udbetales i sin Helhed til Finansministeriet som
Panthaver.
19. Fiskeriejer Hakon Thomsen, Sønderup pr. Støvring, 4000 Kr.
Erstatningerne udredes med 2/3 af Statskassen og 1/3 af
Aalborg Amtsfond.

F. Juhl, Konrad Hansen, Th. Johansen,
Søren Østergaard, P. Christensen,
Alfr. Bøgh, V. Svendsen,
Sagen sluttet.
Ipsen
Gst.
etc. etc.
U d i s k r i f t e n s Rigtighed bekræftes,
Fredningsnævnet for Aalborg Amt, den 27. Juni 1944.
Ipsen, est.

Tilkendegivelse.

Den af Fredningsnævnet den 27/6 1944 afsagte Kendelse skal i Medfør af Naturfredningslovens § 19 af Nævnet forelægges Overfredningsnævnet.

Nævnets Kendelse kan af Ejeren eller andre i Ejendommen berettigede indankes for Overfredningsnævnet, og Ankefristen er 4 Uger fra Kendelsens Forkyndelse.

Saafrømt Kendelsen ønskes indanket for Overfredningsnævnet kan dette ske enten ved en Tilkendegivelse herom overfor Stævningssmanden ved Forkyndelsen af Kendelsen eller ved en til Fredningsnævnets Formand inden Ankefristens Udløb indsendt skriftlig Begæring herom, og det fremhæves, at Nævnets Forelæggelse af Sagen for Overfredningsnævnet ikke er ensbetydende med, at Kendelsen er paaanket.

Fredningsnævnet for Aalborg Amt,
N ørresundby, den 27. Juni 1944.

Ipsen
cst.

OVERFREDNINGSNÆVNET >

1/3-1946

U d s k r i f t

afOVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1946, den 1. Marts, afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af mundtlig og skriftlig Votering følgende

K e n d e l s e

i Sagen Nr. 587/1945 angaaende Fredning af en Del af Lindenberg Aa med Omgivelser:

Naturfredningsnævnet for Aalborg Amtsrædsreds har den 27. Juni 1944 afsagt Kendelse i Sagen, som derefter i Medfør af Naturfredningslovens § 19, 3. Stk. er forelagt Overfredningsnævnet, hvorhos Sagen af 6 af de 18 Grundejere, som omfattes af denne, er indanket for Overfredningsnævnet med Paastand om højere Erstatning.

Mod de af Fredningsnævnet ved Kendelsen fastsatte Fredningsbestemmelser har Overfredningsnævnet intet fundet at erindre.

Overfredningsnævnet har den 6. November 1945 besigtiget de fredede Omraader og forhandlet med de ankende Grundejere. Da det ikke lykkedes at opnaa en forligsmæssig Ordning med nogen af disse, har man i Medfør af § 20 i Naturfredningsloven anmodet Taksationskommissionen vedrørende Naturfredning om at ville fastsætte Erstatningerne til de paagældende Grundejere.

Ved Naturfredningsnævnets fornævnte Kendelse er der imidlertid ogsaa tillagt den tidligere Ejer af Ejendommen "Røde Mølle", Proprietær Axel Permin, og Fiskeriejer Hakon Thomsen Erstatninger i Anledning af, at en Kontrakt mellem disse, hvorved sidstnævnte for 25.000 Kr. havde købt et Areal af "Røde Mølle" ved Aaen for derpaa at indrette Fiskedamme, som Følge af Fredningssagens Rejsning blev uigennemførlig. Begge Parter havde før Sagens Rejsning haft ret betydelige Udgifter til Gennemførelse af Fiskedammens Indretning, og ved Nævnets Kendelse er der tillagt Permin 1.903 Kr. 50 Øre til Dækning

af hafte Udgifter og 10.000 Kr. for Tab ved, at fornævnte Kontrakt blev uigennemførlig. Fiskeriejer Thomsen er der ved Kendelsen tilstået 4.000 Kr. som Godtgørelse for positive Udgifter til Forberedelse af Anlæg af Fiskedamme, hvorimod et af ham rejst Krav om Erstatning for Næringstab ikke er taget til Følge.

Begge Parter har indanket Fredningsnævnets Afgørelse for Overfredningsnævnet.

Overfredningsnævnet har ved Aaestedsmødet den 6. November 1945 forhandlet baade med Permin og med Thomsen.

Med Permin opnaaede man en forligsmæssig Ordning saaledes, at der foruden 1.903 Kr. 50 Øre til Dækning af positive Udgifter tilstedes ham en forhøjet Erstatning for Tab paa 12.500 Kr.

Med Thomsen opnaaede man en forligsmæssig Ordning vedrørende positive Udgifter ved Forhøjelse af det ham af Fredningsnævnet tillagte Beløb af 4.000 Kr. til 4.500 Kr. Hvad derimod angaar det af ham rejste Krav om Godtgørelse for Næringstab, har Overfredningsnævnet afvist dette Krav som retligt ubegrundet.

Til Overfredningsnævnet er nu indgaaet Andragende om snarlig Udbetaling af de Beløb, som af dette er tilsagt Proprietær Permin og Fiskeriejer Thomsen, og da de nævnte Godtgørelser vil være at udrede uanset Fredningssagens øvrige Forløb, er Overfredningsnævnets sindet at imødekomme Andragendet.

Fredningsnævnets Afgørelser vedrørende Erstatninger til Proprietær Permin og til Fiskeriejer Thomsen vil være at ændre i Overensstemmelse med foranstaaende.

T h i b e s t e m m e s :

De af Naturfredningsnævnet for Aalborg Amtsraadsreds ved Kendelse af 27. Juni 1944 truffne Afgørelser vedrørende Erstatninger til Proprietær Axel Permin, nu Kyø pr. Sebbesund, og til Fiskeriejer Hakon Thomsen, Sønderup pr. Støvring, ændres saaledes, at der tillægges Proprietær Axel Permin en samlet Godtgørelse paa 14.403 Kr. 50 Øre og Fiskeriejer Hakon Thomsen en Godtgørelse paa 4.500 Kr. Af Erstatningen udreder Statskassen $\frac{2}{3}$, Amtsfonden $\frac{1}{3}$.

P.O.V.

Frederik V. Petersen.

OVERFREDNINGSNÆVNET>

24/8-1946

U d s k r i f t

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1946, den 24. August, afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af mundtlig og skriftlig Votering følgende

T i l l æ g s - K e n d e l s e

i Sagen Nr. 587/1945 angaaende Fredning af en Del af Lindenberg-Aa med Omgivelser:

Ved den af Naturfredningsnævnet for Aalborg Amtsradsreds den 27. Juni 1944 i Sagen afsagte Kendelse er det bestemt, at de nedenfor nævnte Ejendomme vil være at frede som nærmere angivet i Kendelsen Side 7-9, nemlig:

1. Matr.Nr. 44a Rebild By, Skørping Sogn, tilhørende Staten,
2. " " 44c, 9e " " " Veldemar Christensen,
3. " " 9c " " " Peder H. Uhrenholt,
4. " " 19a, 21, 21 Oplev By, Gravlev Sogn " E, D og I. A. Bundgaard,
5. " " 2g, 22a " " " Njelsine M. Andersen,
6. " " 22b, 1a, 1b " " " Jens Marinus Lyngberg
7. " " 22c, 22d, 4a " " " Ejner Christensen
8. " " 22e, 22f, 22g 5a " " " Niels Chr. Nielsen,
9. " " 22h, 3c " " " Hans W. Bundgaard,
10. " " 22i, 7a " " " Peder H. Uhrenholt,
11. " " 8h " " " Chr. Christensen
12. " " 3d " " ") Andersen,
13. " " 6a " " " Niels P. Sørensen,
14. " " 10 " " " Enevold Andersen,
15. " " 9c " " " A. Chr. Andersen,
16. (" " 9b " " " Niels Winther,
- (" " 1a Røde Mølle og ") P. Lind
- (" " 9a, 9e, 10f, 10g Ersted By, Aarestrup Sogn
17. " " 10a " " " Herman Jensen,
18. " " 20a Oplev By, Gravlev Sogn, 1c Røde Mølle, 9g, 10f, 10k Ersted By, Aarestrup Sogn,
- " " 6, 7a, 7b, 5a, 5b Oplev Tved, Gravlev Sogn, 44b Rebild By, Skørping Sogn, 66, 59, 57 Rold By og Sogn, tilhørende Lensgreve H. C. Schimmelmann og
19. (" " 21, 1b, 3b, 8b, 2b, 7b, 5c, 4b, 6c Ersted By, Aarestrup Sogn
- (" " 7, 1h, 4, 2, 5, 1g, 3, 1f, 1d, 14, 19, 12, 8, 13, 11, 10,
- (" " 16, 15, 17 Nørlund Hovedgaard,
- (" " 14e, 24, 9c Skaarup By, Ravnkilde Sogn, tilhørende Stiftelsen "Nørlund"

Medens de under Nr.1, 18 og 19 foran opførte Ejere ikke her krævet sig tillagt Erstatning i Anledning af Fredningen, er der ved Kendelsen tilkendt Ejerne af de øvrige Ejendomme følgende Erstatninger, nemlig:

2.	til Ejeren af Matr.Nr. 44c, 9e Rebild.....	Kr. 200,-
3. og 10.	" " " 9c Rebild og 22i, 7a Oplev.....	" 620,-
4.	" " " 19a, 21, 2i Oplev..... der udbetales til Finansministeriet,	" 620,-
5.	" " " 2g, 22a Oplev..... der udbetales Husmandskreditforeningen i Aalborg,	" 300,-
6.	" " " 22b, 1a, 1b Oplev.....	" 300,-
7.	" " " 22c, 22d, 4a "	" 300,-
8.	" " " 22e, 22f, 22g, 5a Oplev.....	" 325,-
9.	" " " 22h, 3c Oplev.....	" 100,-
11.	" " " 8h Oplev.....	" 100,-
12.	" " " 3d "	" 100,-
13.	" " " 6a "	" 300,-
14.	" " " 10 "	" 200,-
15.	" " " 9c "	" 200,-
16.	" " " 9b " 1a Røde Mølle, 9a, 9e, 10f, 10g Ersted.....	" 1500,-
17.	" " " 10a Ersted..... der udbetales Finansministeriet	" 1200,-
Ialt		Kr. 6365,-

Ved Fredningsnævnets Kendelse er der endvidere tillagt den tidligere Ejer af Ejendommen Røde Mølle, A.Permin, og Fiskeriejer H. Thomsen Erstatninger i Anledning af, at en af disse sluttet Kontrakt om Salg af en Del af nævnte Ejendom til Thomsen til Oprettelse af Fiskedamme blev uigennemførlig ved Fredningen.

Kendelsen er i Medfør af Naturfredningslovens § 19, 3.Stk. forelagt Overfredningsnævnet, hvorhos Sagen af 6 af Grundejerne, nemlig Løbenummer 3, 5, 6, 8, 13 og 15, P.H. Uhrenholt, Nielsine M.Andersen, Jens M.Lyngberg, Niels Chr. Nielsen, Enevold Andersen og Niels Winther, og af Permin og Thomsen er indanket for Overfredningsnævnet med påstand om højere Erstatning.

Overfredningsnævnet har den 6.November 1945 besigtiget de fredede Områder og forhandlet med de ankende. Medens man ved denne

Lejlighed opnaaede en forligsmæssig Ordning med Permin og tilsvarende Ordning med Thomsen, forsaavidt angaar hans direkte Udgifter vedrørende Forberedelsen af Anlæg af Fiskedamme, hvorimod et af ham rejst Krav om Godtgørelse for Næringstab afvistes som retligt ubegrundet lykkedes det ikke at opnaa en forligsmæssig Ordning med nogen af de ankende Grundejere, hvorfor man i Medfør af Naturfredningslovens § 20 anmodede Taksetionskommissionen vedrørende Naturfredning om at ville fastsætte Erstatningerne til disse.

Efter Modtagelse af Andragende fra Permin og Thomsen om snarlig Udbetaling af de af Overfredningsnævnet dem tilsagte Erstatninger er Sagen for disses Vedkommende af Overfredningsnævnet sluttet ved Kendelse, afsagt den 1. Marts 1946.

Taksationskommissionen har den 14. Maj 1946 afholdt Aa-stedsmøde i Sagen og forhandlet med de ankende Grundejere. Efter at disse saavel som de mødte Repræsentanter for Fredningsmyndighederne havde haft Lejlighed til at udtale sig for Kommissionen, fortsatte denne Forretningen paa Skørping Hotel og bestemte efter Gennemgang af de 6 Indankninger, at de af Fredningsnævnet fastsatte Erstatninger alle stedfæstesles.

Medens Overfredningsnævnet, som nævnt i dets Kendelse af 1. Marts 1946, intet har fundet at erindre imod de ved Fredningsnævnets Kendelse fastatte Fredningsservitutter, vil Kendelsens Bestemmelser om Fredningernes Omfang være at modificere saaledes, at Fredningen af de Matrikulsnumre, som delvis ligger udenfor de paa det vedhæftede Kort viste Fredningsgrænser, kun omfatter de indenfor disse Grænser liggende Dele, og at der af de Matrikulsnumre, hørende til Grevskaftet Lindenberg og til Stiftelsen "Nørlund", som ikke er vist paa Kortet, foruden selve Aaen samt hvad der følger af Fredningsbestemmelsernes Punkt 5, jfr. det ligeledes vedhæftede Kort over en Del af Lindenberg Skovdistrikt, hvorpaa med rødt er angivet fredede Kildemræder og Kildevæld, kun fredes de Dele, som er beliggende indenfor en Afstand af 50 m fra Aaens Sider, dog saaledes, at Fredningen i de Tilfælde, i hvilke Afstanden til Skov er mere end 50 m, skal omfatte samtlige Arealer til Skovgrænsen.

Paataleret med Hensyn til Fredningsservitutterne tillægges Naturfredningsnævnet for Aalborg Amtsrædsreds.

Da Overfredningsnævnet iøvrigt kan tiltræde det i Fredningsnævnets Kendelse udtalte, vil Kendelsen være at stadfæste med de af det foranstaaende og af Overfredningsnævnets Kendelse af 1.Marts 1946 følgende Ændringer.

T h i b e s t e m m e s:

Den af Naturfredningsnævnet for Aalborg Amtsradsreds den 27.Juni 1944 afsagte Kendelse angaaende Fredning af en Del af Lindenberg Aa med Omgivelser stadfæstes med de af det foranstaaende og af Overfredningsnævnets Kendelse af 1.Marts 1946 følgende Ændringer:

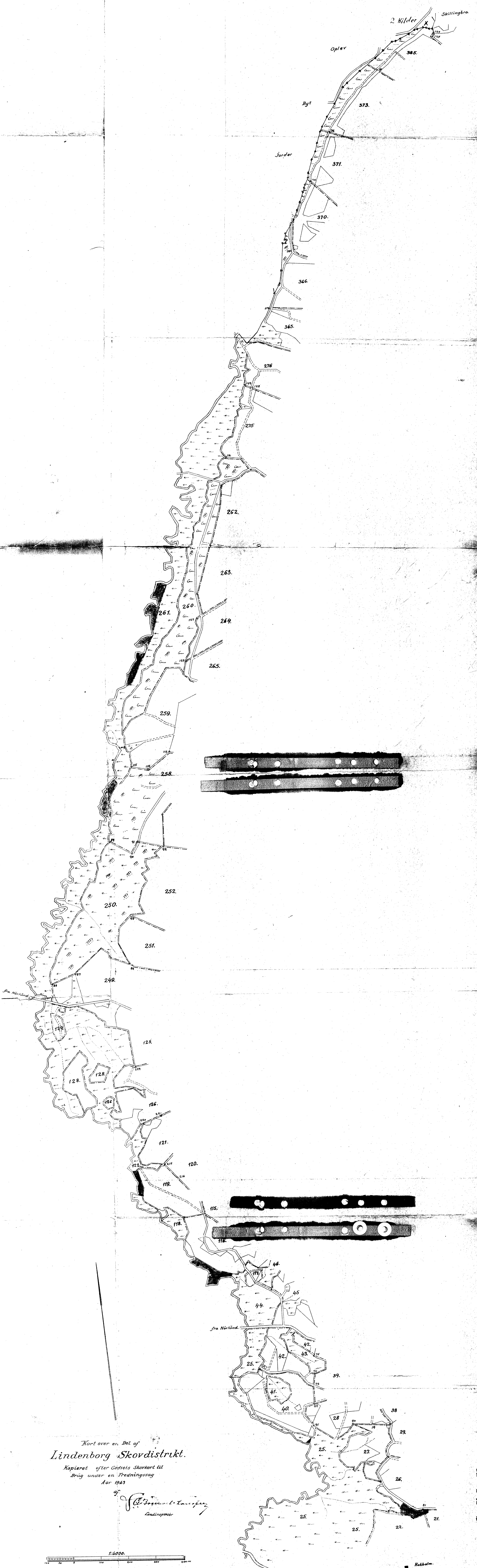
Paataleret med Hensyn til Fredningsservitutterne tillægges Naturfredningsnævnet for Aalborg Amtsradsreds.

Erstatningerne til Grundejerne udredes med 2/3 af Statskassen og 1/3 af Aalborg Amtsfond.

P.O.v.

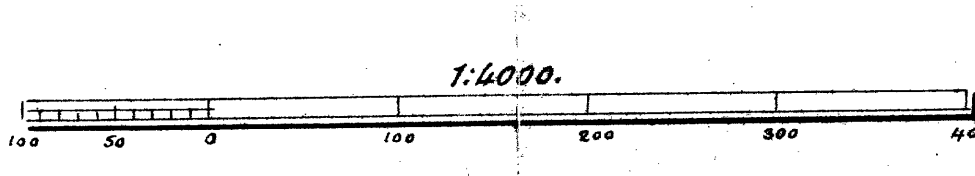
Frederik V.Petersen.

KORT>



Kort over en Del af
Lindenberg Skovdistrikt.
 Kopieret efter Godssets Skovkort til
 Bræg under en Fredningssag
 Aar 1863

J. C. Jørgensen & Søn
 Landinspektør



REG. NR. 00930.000

Denne kort-Gemalt er udgivet af
 Landinspektør
 J. C. Jørgensen & Søn
 Remstrup, d. 11de Maa 1863

Alt. Skab 72