

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

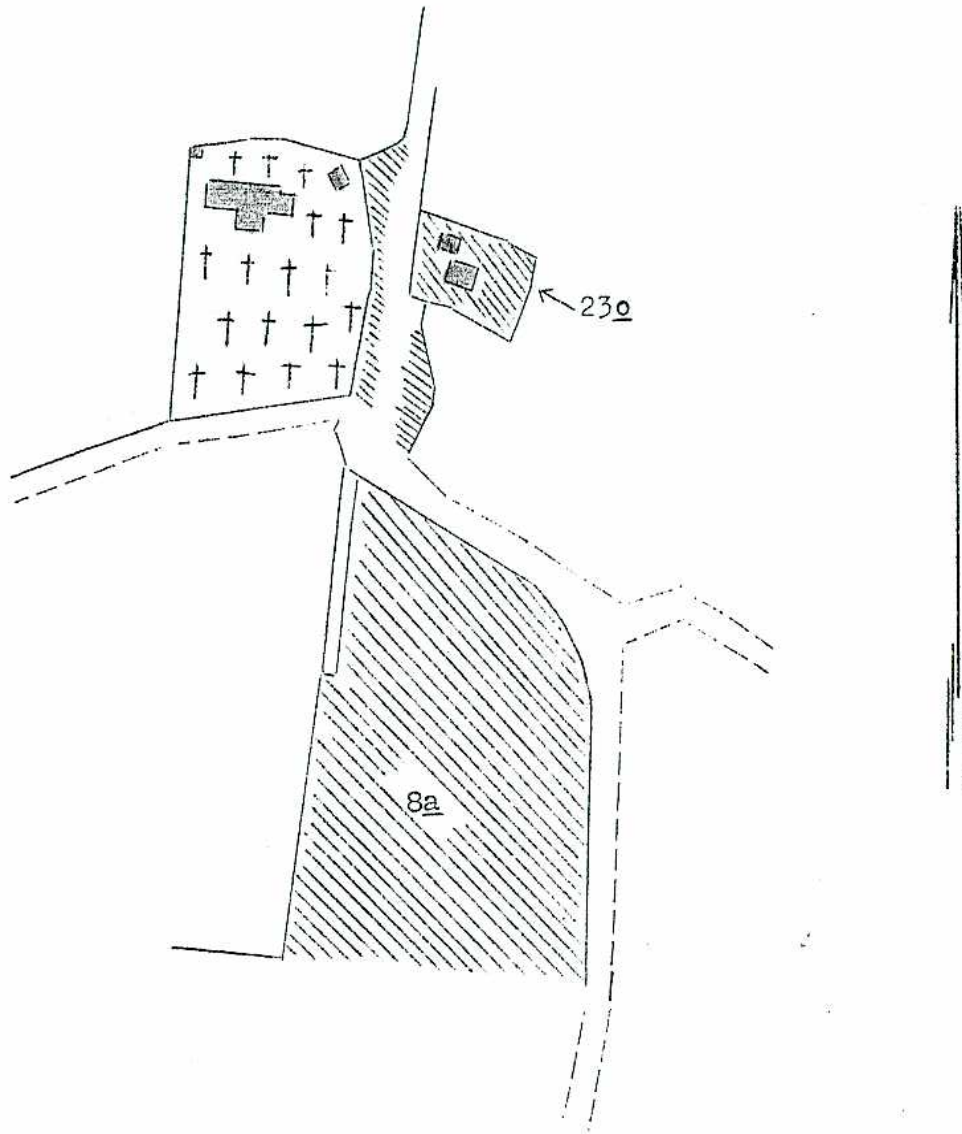
Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet


Kendelser

Deklarationer

KORTSKITSE
over
terrain af GISLINGE by og sogn.



Målestoksforhold: ca. 1:2.000.

: fredede arealer.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amt, september 1952.

23 o Gielinge by og sogn.

Naturfredningsnævnet
for Holbæk Amt.Uden stempel og gebyr i h.t.
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T.Undertegnede **menighedsråd for Gielinge sogn.**erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. **23 o**
af **Gielinge** by, **og** sogn at lade ~~denne~~
dette mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Gielinge kirke.~~Arbejdsplaner~~es:

Fredningen har følgende omfang:

De hidtil ubebyggede areal ~~er~~ må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på areale ~~er~~ må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opset-
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer
udsigten til eller fra kirken.

Ejendommen

Sålønge ~~af nr. 23 o af Gialinge by og sogn.~~

~~efter vedtægterne for den af kommunen indrettede naturfredningstilbud administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af ~~naturskulpturer~~ bygninger herunder tillige selve byggeplanen samt tilbygninger m.v. og ombygninger, der ændrer ~~naturskulpturer~~ udseendet, uanset fredningsdeklarationen.~~

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantegæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Gialinge, den 10/3 19 52

p.s.v. Hans Kristoffersen

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på
mtr.nr. **23 o** af **Gialinge** by, **05** sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den 10 3 19 52

Barentsen.

Fremmeses tjenstligt med anbefaling.

25. septbr. 1952.

p.s.v.

Carl Forbeck.

49 2590 BS.

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som servitutstiftende på mtr.nr. 23 o af Gialinge by og sogn.

Kirkeministeriet, den 1. december 1952.

p.s.v. e.b.

A. Silvested.

Lyst: Holbæk Kbet.s.v., den 10/12 1952.

Barentsen/AJ.LH.

Stamfærdministeriet
for Naturskulpturer

den 21/9 1953.

Mtr.nr.

Anmelder:
Naturfredningsnævnet
for Holbæk Amt.

Uden stempel og gebyr i h.t.
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

FREDNINGSOVERENSKOMST

Undertegnede

Gislings sognråd

erklærer sig villig til, som ejer af ~~bestemt~~ **parkeringspladsen øst for kirken**
og øst for vejen til lade disse arealer

~~at~~ frede for at sikre den fri beliggenhed af
Gislings kirke.

Fredningen har følgende omfang:

~~de hidtil opførte~~ arealer ~~der~~ må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealer ~~der~~ må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer
udsigten til eller fra kirken.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantegæld, servitutter og bynder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Gjølunge . . . , den 10/3 1952

p.s.v. Jørg. Petersen.

~~Det~~ naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på mtr.nr. af by, sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den 10/3 1952

T. Mellor.

ost.

den 21/9 1953

Frømer 46/1943

F R E D N I N G S D E K L A R A T I O N .

U ndertegnede gårdejer Svend Jensen af Gislinge bestemmer herved med bindende virkning for mig og senere ejere, at den del af min tilhørende ejendom mtr.nr. 8a Gislinge by, Gislinge sogn, beliggende sydøst for Gislinge Kirke grænsende mod vest op til skolens grund og kommunens sportsplads, og som drives af mig på landbrugsmæssig vis fredes som nedenfor nærmere angivet.

På området må ingensinde opføres bebyggelse eller foretages ud-sigtsødelæggende beplantning eller hegning.

Dog kan en kile løbende fra jordstykkets sydlige grænse i flugt med sportspladsen til skolens grund overdrages til kommunen til eventuel udvidelse af dennes sportsplads, dog efter nærmere forhandling med Danmarks Naturfredningsforening.

Påtaleret efter denne deklaration tilkommer ejeren, Naturfredningsnævnet for Holbæk Amt samt Danmarks Naturfredningsforening i forening eller hver for sig.

Nærværende deklaration vil være at tinglyse som servitut på min ovennævnte ejendom.

G i s l i n g e, den 2. maj 1943.

Som ejer: Svend Jensen.

Til vitterlighed:

Som vitterlig om dateringens og underskriftens rigtighed.

L. Holmegård Andersen.

Astrid Andersen.

gmd. Gislinge, den 2. maj 1943.

Tinglyst 6/9 1943 med anm. (akt Skab G nr. 143).

G o d k e n d e s:

Naturfredningsnævnet for Holbæk Amt.

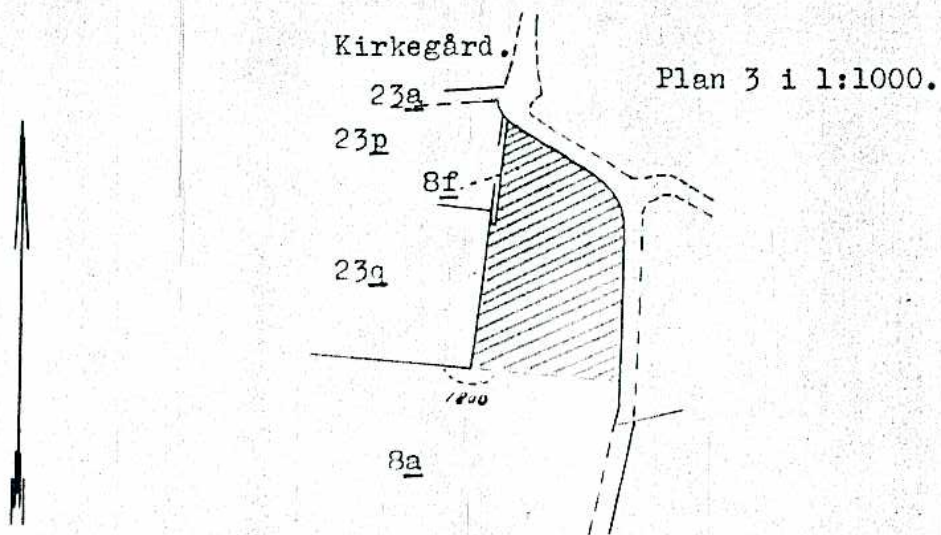
J. Sørensen.

K O P I.

af

deklarationskort over en del af mtr.nr. 8a

G i s l i n g e by og sogn.



Målestoksforhold: 1:4000.



: fredet areal.

Udfærdiget år 1950 af

G.J. Forsberg

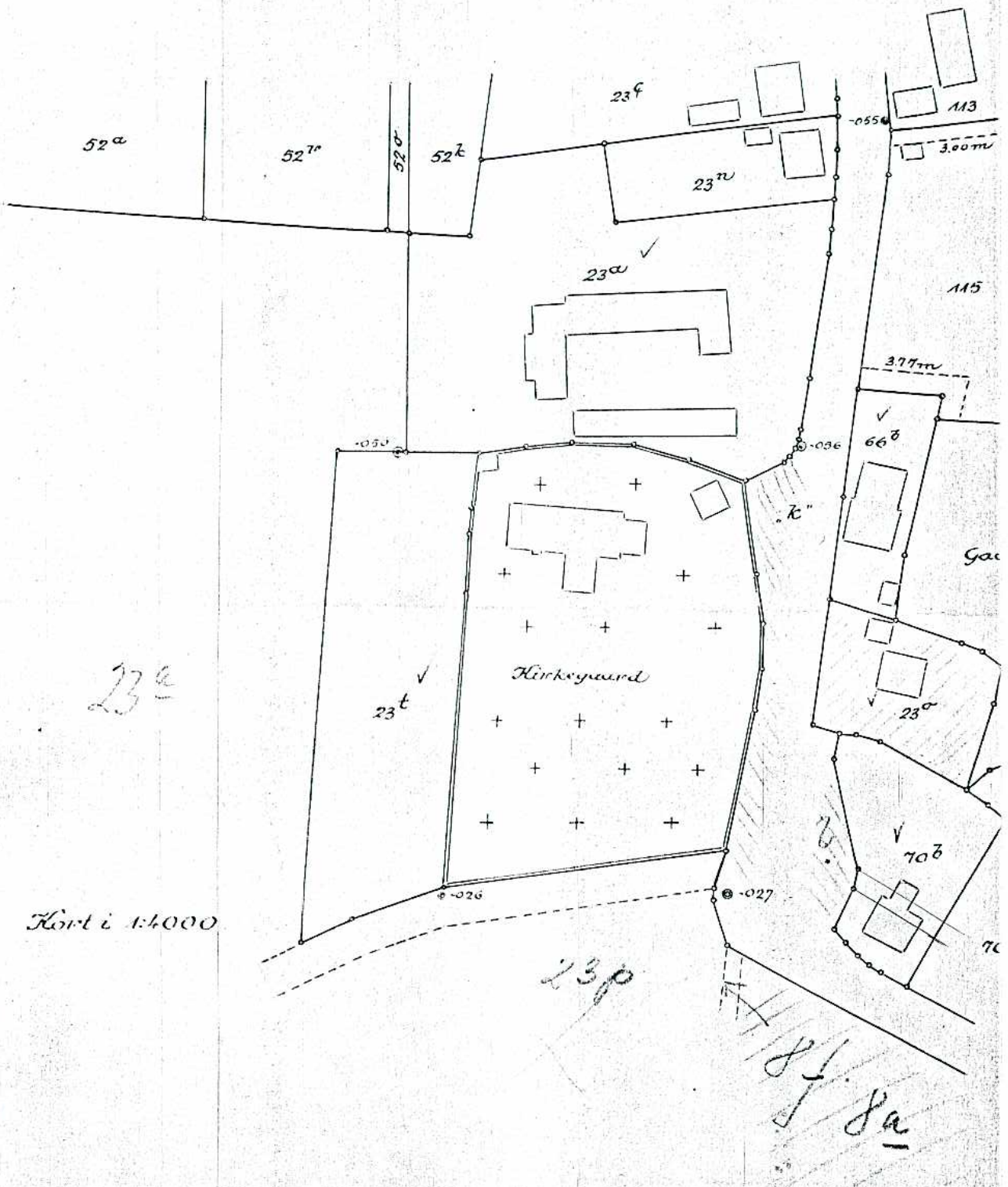
landinspektør.

K o p i e r e t den 20/2 1952.

Naturfredningsnævnet

for Holbæk Amt

B. J. Jørgensen
h.



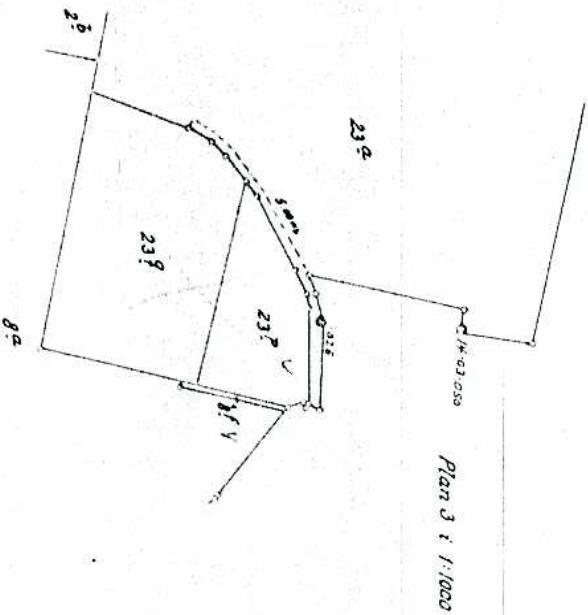
Kort i 1:4000

Ferræn af
 Gistinge By
 Gistinge Sogn
 Fise Herred
 Holbæk Amt.

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Aktoratet for Matrikelvæsenet i November 1951.

J. Nielsen



Terræn af
Gislinge By,
Gislinge Sogn,
Tuse Herred,
Holbæk Amt.

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for Matrikelvæsenet *nuember* 1951.

Målestørrelse 1:4000

S. Th. Nielsen
Byg.

500m

København K. J. Chr. Petersens Papirhandel A/S
Udændergæisens Gæbyhus

Søsternes Tegnepapir 1-11

Fredningsregister

Matr. nr. 8^a, Gislunge by

Gislunge

sogn

Kommune Svinninge

Herred Tuse

Amt. Vestsjællands

Retskreds Holbæk

Målebordsblad 3123

Arkiv nr. 510

Tingl. dato:

6/9 1943

Fredningens art:

Dok. ang. forbud mod bebyggelse og beplantning af et nærmere betegnet areal (kirkefredning)

FREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet

for

Holbæk Amtsraadsreds.

Fredningsdeklaration.

Undertegnede Gaardejer Svend Jensen af Gislinge bestemmer herved med bindende Virkning for mig og senere Ejere, at den Del af min tilhørende Ejendom Matr.Nr.8a af Gislinge By, Gislinge Sogn, beliggende sydøst for Gislinge Kirke grænsende mod Vest op til Skolens Grund og Kommunens Sportsplads, og som drives af mig paa landbrugsmæssig Vis fredes som nedenfor nærmere angivet.

Paa Omraadet maa ingensinde opføres Bebyggelse eller foretages udsigtsødelæggende Bepantning eller Hegning.

Dog kan en Kilde løbende fra Jordstykkets sydlige Grænse i Flugt med Sportspladsen til Skolens Grund overdrages til Kommunen til eventuel Udvidelse af dennes Sportsplads, dog efter nærmere Forhandling med Danmarks Naturfredningsforening.

Paataleret efter denne Deklaration tilkommer Ejeren, Naturfredningsnævnet for Holbæk Amt samt Danmarks Naturfredningsforening i Forening eller hver for sig.

Nærværende Deklaration vil være at tinglyse som Servitut paa min ovennævnte Ejendom.

Gislinge, den 2.Maj 1943

Svend Jensen

Til Vitterlighed:

Som Vitterlig om Daterings og Underskriftens Rigtighed.

A.Holmegaard Andersen

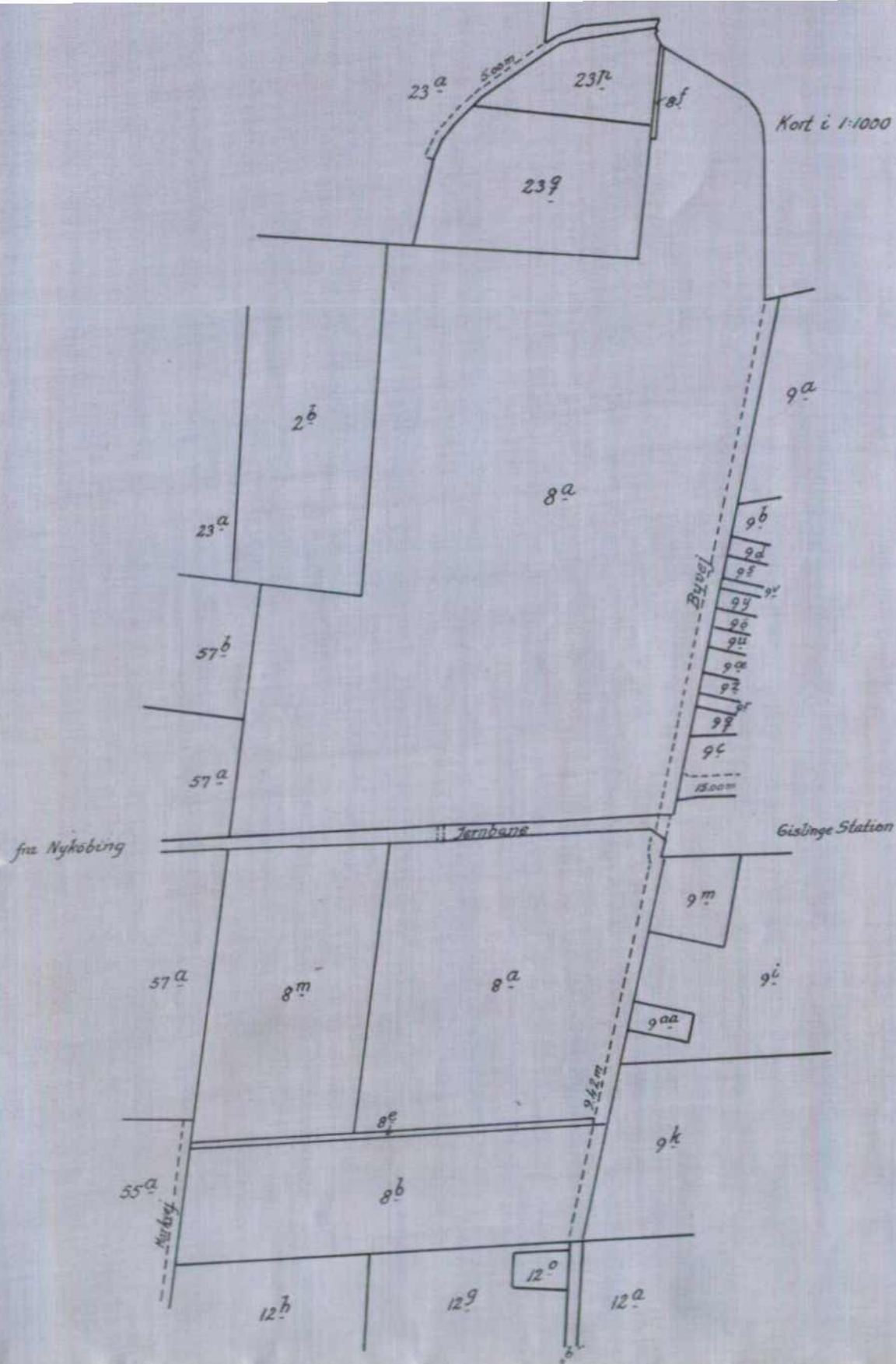
Astrid Andersen

Gislinge, den 2.Maj 1943

Tinglyst den 6.September 1943.

.....

REG. NR. 886



Kort i 1:1000

Gislinge Station

fra Nykøbing

Terræn
af
Gislinge By

Gislinge Sogn

Tuse Herred

Holbæk Amt

Udfærdiget i april 1950

Direktoratet for matrikelvæsenet

J. M. Jørgensen
Eksp.

Målestoksforhold 1:4000

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 00886.00

Dispensationer i perioden: 20-08-2001

UDSKRIFT AF
FORHANDLINGS PROTOKOLLEN FOR
FREDNINGSNÆVNET FOR VESTSJÆLLANDS AMT

År 2001 den 20. august kl. 13.30 afholdt Fredningsnævnet v/formanden dommer Flemming Jørgensen, Ringsted, det amtsrådsvalgte medlem GUNNER Nielsen, Holbæk, og det lokale medlem John Danielsen, Svinninge, møde i Svinninge Kommune.

Der foretoges:

F17/01

Sag om lokalplanforslag for parkeringsplads, legeplads og fælded i Gislinge bymidte omfattende matr.nr. 8 ce Gislinge by, Gislinge.

GENPART

Der fremlagdes skrivelse af 27. februar 2001 fra Vestsjællands Amt, Natur & Miljø, bilag A med underbilag 1-7. Svinninge kommunes lokalplanforslag tilsendt nævnet den 3. august 2001, bilag B. Nævnets indkaldelsesskrivelse af 6. august 2001, bilag C.

Mødt var:

For Svinninge kommune, politikerne Claus Niehøj, Jørgen Has og Inge Kjeld med afdelingsleder Bo Gabe.

For Vestsjællands Amt, Natur & Miljø, arkitekt Ole Skude.

For menighedsrådet formanden Lars Friis.

For Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite Erling Frederiksen.

Nævnets formand indledte mødet og gennemgik fredningsdeklarationerne tinglyst på ejendommen henholdsvis den 6. marts 1943 med nævnet og Danmarks Naturfredningsforening som påtaleberettiget og den 10. december 1952 med nævnet og menighedsrådet som påtaleberettiget.

Bo Gabe forelagde lokalplanforslaget. Der vil under § 6, bebyggelse i 3. linie blive indføjet "i område 2 A og 2 B ". Han er enig i, at forslaget ikke har nogen bonusvirkning, således at deklARATIONERNE uanset vedtagelse af lokalplanforslaget fortsat er gældende.

Arealet blev nærmere besigtiget.

Ole Skude gennemgik Natur og Miljø's skrivelse med bilag af 27. februar 2001. Amtet har ingen indvending mod parkeringsplads med beplantning og belysning som angivet, når højden på 1 meter ikke overskrides. Derimod findes der ikke grundlag for hegning i en højde på 1,5 meter på fælden omkring en legeplads.

Lars Friis bemærkede, at menighedsrådet ikke finder géner ved projektet.

Der vil er der behov for flere parkeringspladser til kirkelige handlinger.

Der er ikke indvending mod hegning i form af trådhegn i en højde af max 1,5 meter.

Erling Frederiksen bemærkede, at naturfredningsforeningens lokalkomité først behandler sagen den 23. august 2001. Men han har betænkeligheder ved hegning omkring legepladsen. Han finder i stedet, at boldbanen bør flyttes 5-10 meter mod vest, hvorved der kan indrettes legeplads uden for det fredede areal.

Ole Skude bemærkede nu, at Natur & Miljø som en subsidiær løsning - og under hensyn til at parkeringsanlægget er udflydende - finder at der i en zone på for eksempel 20 meters bredde øst for skolen tillades parkering mod nord og legeplads mod syd.

Erling Frederiksen bemærkede hertil, at han finder denne løsning mere tiltalende end det oprindelige projekt.

Kommunens repræsentanter fandt, at en sådan subsidiær løsning godt kan tiltrædes af kommunen, blot der gives mulighed for hegning omkring legepladsen.

Nævnets medlemmer foretog votering i enrum.

Nævnets afgørelse:

Nævnet finder ikke, at indretning af parkeringsplads til det angivne formål, samt indretning af legeplads efter de angivne retningslinier er i strid med formålet med fredningsdeklarationerne tinglyst den 6. marts 1943 og den 10. december 1952. Nævnet finder dernæst den af Natur & Miljøes repræsentant foreslåede subsidiære løsning som bedst egnet til at tilgodese fredningen, hvorfor der dispenseres til følgende i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1:

I en bredde af 18 meter mod øst regnet fra den nye SFO institutions husgavl mod øst tillades indrettet mod nord en parkeringsplads og mod syd en legeplads, alt på matr.nr. 8 ce Gislinge by, Gislinge.

Der tillades hegning indtil en højde af 1,5 meter omkring legepladsen, når hegningen ikke etableres nordligere end 20 meter syd for sydflugten af SFO bygningen.

På parkeringspladsen tillades beplantning og belysning i en maksimal højde af 1 meter og iøvrigt overensstemmende med retningslinierne fastsat i forslaget til lokalplan.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, jf. § 66, stk. 2.

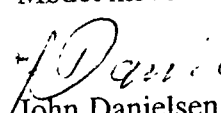
Afgørelsen kan efter naturbeskyttelseslovens § 43, jf. § 86, jf. § 87, stk. 1 påklages til Naturklagenævnet (adr. Frederiksborggade 15, 4., 1360 København K) af bla. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder, foreninger og organisationer. Klagefristen er 4 uger fra den dag, af

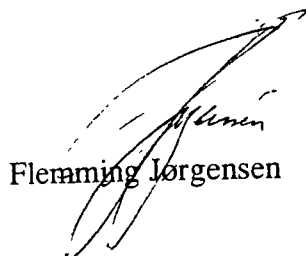
gørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

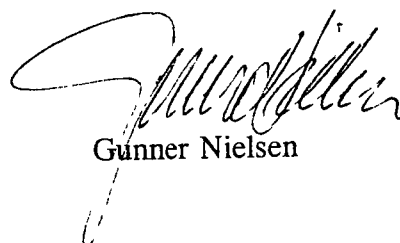
Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet.
Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.
Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Sagen sluttet.

Mødet hævet.


John Danielsen


Flemming Jørgensen

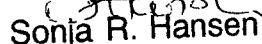

Gunner Nielsen

/srh

Kopi af kendelsen sendes til:
Svinninge Kommune, Teknisk afd., Kalundborgvej 15, 4520 Svinninge
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomité v/Erling Frederiksen,
Landevejen 26, 4532 Gislinge.
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 Kbh. Ø
Vestsjællands Amtskommune, Natur & Miljø, Alleen 15, 4180 Sorø

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Dommeren i Ringsted, den 27. august 2007


Sonja R. Hansen
oass.

Modtaget i
By- og Landskabsstyrelsen
16 DEC. 2008

FREDNINGSNÆVNET FOR VESTSJÆLLAND

Holbæk kommune
Teknik & Miljø
Att.: Jan Erik Larsen
Gl. Skovvej 158, Nr. Jernløse
4420 Regstrup.

Tinggade 15
Postboks 130
4100 Ringsted

Tlf. 56 64 27 26
Fax 56 65 64 96
E-post:
anc@domstol.dk



F 76/08
Deres j.nr.

Den
15. december 2008

Ved skrivelse af 19. september 2008 med bilag har kommunen for bylauget i Gislinge ansøgt om nævnets tilladelse til at etablere en petanquebane, borde og bænke på matr. nr. 8 eu Gislinge by, Gislinge, beliggende ved Byvej.

Miljøcenter Roskilde har den 18. oktober 2008 udtalt:

"Fredningen

Ejendommen er omfattet af en fredningsdeklaration lyst den 2. maj 1943.

Formålet med fredningen er at sikre den fri beliggenhed af Gislinge Kirke.

I fredningsdeklarationen står følgende:

"På området må ingensinde opføres bebyggelse eller foretages udsigtsødelæggende beplantning eller hegning".

Ansøgningen

Gislinge Lauget har ansøgt om følgende etableringer på arealet:

1. Planering og tilsåning med nyt græs (hele fælleden)
2. Opstilling af i alt 5 stk. bordebænkesæt.
3. Udlægning af træstammer, hele og afbarkede, m. faldunderlag.
4. Etablering af bålplads/grillplads.
5. Etablering af petanquebane på 12 x 15 m.
6. Opstilling af affaldsstativer.
7. Skiltning mod løse hunde.
8. Ingen permanent belysning.

Udtalelse

Miljøcenter Roskilde vurderer, at de ansøgte anlæg ikke er i strid med formålet med og indholdet af fredningsdeklarationen for arealet".

Gislunge Menighedsråd har den 18. november 2008 meddelt, "at man ikke finder det ansøgte i strid med fredningsdeklarationen for arealet, men skal tilføje, at man forudsætter, at de omtalte træstammer ligger ned og at ingen faste installationer må være over 1½ meter".

Nævnets afgørelse:

Det ansøgte projekt findes ikke i strid med formålet med den tinglyste fredningsdeklaration. Nævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at der etableres petanquebane, borde og bænke på den omhandlede ejendom, når de af menighedsrådet nævnte forudsætninger overholdes.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, jf. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan efter naturbeskyttelseslovens § 43, jf. § 86, jf. § 87, stk. 1 påklages til Naturklagenævnet (adr. Frederiksborggade 15, 4., 1360 København K.) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder, foreninger og organisationer. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

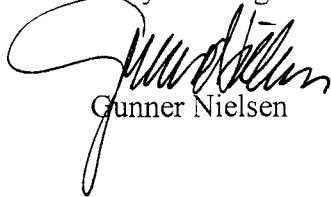
Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. Naturklagenævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra miljøcenter/kommunen/fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage.



Gunner Nielsen



Flemming Jørgensen



Rolf Wejløw

Kopi til:

Gislinge Bylaug ved Nielsen Hansen, Hagestedvej 2, 4532 Gislinge og
Anne-Katrine Ipsen, Birkekær 15, 4532 Gislinge.

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling i Holbæk ved Finn Bjerregaard, Udbyvej 36, Udby, 4300 Holbæk.

Friluftsrådet v/Flemming Larsen, Raklev Skillevej 61, 4400 Kalundborg

By- og Landskabsstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Miljøcenter Roskilde, Ny Østergade 7-11, 4000 Roskilde. Att.: C. Brønnum-Johansen.

Dans Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V.

Gunner Nielsen, Ewalds Have 51, 4300 Holbæk.

Rolf Dejløw, Nyvangsvej 10, Ørslev, 4100 Ringsted.