

**Afgørelser – Reg. nr.: 00879.00**

**Fredningen vedrører: Særløse Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet                      06-03-1951**

**Fredningsnævnet                              07-07-1950, 20-07-1943**

**Kendelser**

**Deklarationer                                  3 stk 1951-1956**

OVERFREDNINGSNÆVNET >

879  
6/3-1951

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1951, den 6. marts, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 996/50 vedrørende fredning af et areal ved Særløse kirke.

Den af fredningsnævnet for Roskilde amtsrådsreds den 7. juli 1950 afsagte kendelse er sålydende:

"Efterat fredningsnævnet i april 1949 sammen med provst Exner havde besøgt Særløse kirke i Voldborg herred for at undersøge spørgsmålet om eventuelle fredninger i kirkens omgivelser, var man enig med provsten i det ønskelige i at bevare den meget smukke udsigt fra Særløse kirke imod vest til det smukke skovrige kuperede terræn omkring Særløse Overdrev.

Fredningsspørgsmålet berører en del af ejendommen matr. nr. 1a af Særløse, hvis ejer gårdejer C. A. Lindegaard dog ikke ønskede at lade nogen del af ejendommen pålægge fredningsdeklaration uden erstatning.

Der er derefter af nævnet rejst egentlig fredningssag.

Nævnet har holdt møde på stedet den 19. maj 1950, hvorunder man skønnede, at det for at bevare udsigten var nødvendigt at frede et areal af ejendommen, der strækker sig fra det nordvestlige hjørne af den vestlige kirkegårdsmur i en længde af ca. 88 m til skellet imod matr. nr. 4 og i en dybde af 60 m ind i matr. nr. 1a, således at arealet bliver ca. 5280 m<sup>2</sup>. Undtaget fra fredning skulle dog være en trekant syd for kirkegården, som er dækket af ligkapellet og kirkegårdsmuren, og hvor et sommerhus påtænkes opført.

Gårdejer Lindegaard har under mødet påstået sig tilkendt en erstatning, idet han regner med, at grunden må kunne sælges til byggegrunde.

Nævnet var enig om, at det var af en sådan betydning at bevare den smukke udsigt fra kirken, at betingelserne for fredning af arealet i medfør af naturfredningslovens § 1 var tilstede, og vedtog derfor på et møde den 25. juni 1950, efterat det fornødne kortmateriale var fremskaffet, at frede arealet i den ovennævnte udstrækning, der af landinspektøren er indtegnat på det vedlagte kort.

Ejendommen må som hidtil benyttes som landbrugs- og havejord, men må ingensinde bebygges, hverken med bygninger, skure, drivhuse, master eller på anden måde, ligesom det heller ikke må beplantes.

Nævnet vedtog endvidere at yde ejeren en erstatning på 600 kr."

Fredningsnævnet bestemmer herefter:

"Af ejendommen matr. nr. 1a af Særløse by og sogn fredes et areal, der strækker sig fra det nordvestlige hjørne af den vestlige mur omkring

Særløse kirkegård i en længde af ca. 88 m imod syd til skellet imod matr. nr. 4 og derefter strækker sig i dybden 60 meter ind i matr. nr. 1a, således at arealet bliver ca. 5280 m<sup>2</sup>.

Undtaget fra fredningen er en trekant syd for kirkegården, som er dækket af ligkapellet og kirkegårdsmuren.

Det fredede areal er indtegnet på det kendelsen vedlagte matrikulkort.

Det fredede areal må som hidtil benyttes som landbrugs- og havejord, men må ingensinde bebygges, hverken med bygninger, skure, drivhuse, master eller på anden måde, ligesom teltslagning er forbudt.

Arealet må ej heller beplantes.

Der tillægges ejeren gårdejer C. A. Lindegaard en erstatning på 600 kr. med renter heraf 4% p.a. fra den 7. juli 1950, til betaling sker.

Erstatningen udredes med halvdelen af statskassen og halvdelen af Roskilde amtskommune."

Kendelsen er i medfør af naturfredningslovens § 19, 3. stk., forelagt overfredningsnævnet, som den 11. november 1950 har besigtiget det pågældende areal og forhandlet med ejeren og andre i sagen interesserede.

Der opnåedes herunder enighed med ejeren om, at erstatningen fastsættes til 2.000 kr. mod, at fredningen udvides til at omfatte arealet mellem kommunevejen og det areal, der omfattes af fredningsnævnets kendelse, således at grænsen mod vest bliver den vestlige grænse for det areal, der omfattes af fredningskendelsen og denne grænses forlængelse ned til vejen.

Ejeren erklærede sig enig i, at forbudet mod beplantning af det fredede areal omfatter både træer og buske, bortset fra plantning af frugtbuske i den nuværende urtehøve vest for kirkegården, hvis beliggenhed er vist på et nærværende kendelse vedhæftet kort. Det blev fra overfredningsnævnets side præciseret, at fredningen ikke skal være til hinder for anbringelse af korn- eller halmstakke.

Da overfredningsnævnet iøvrigt kan tiltræde det i kendelsen anførte, vil denne være at stadfæste med de af det foranstående følgende ændringer.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Roskilde amtsrådskreds den 7. juli 1950 afsagte kendelse vedrørende fredning af ejendommen matr. nr. 1a af Særløse by og sogn stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer. Grænserne for det fredede areal er vist på et nærværende kendelse vedhæftet kort nr. Ro 104.

I erstatning tillægges der gårdejer C. A. Lindegaard, Særløse, 2.000 kr. med renter heraf 4% p.a. fra den 7. juli 1950 at regne, indtil

betaling sker.

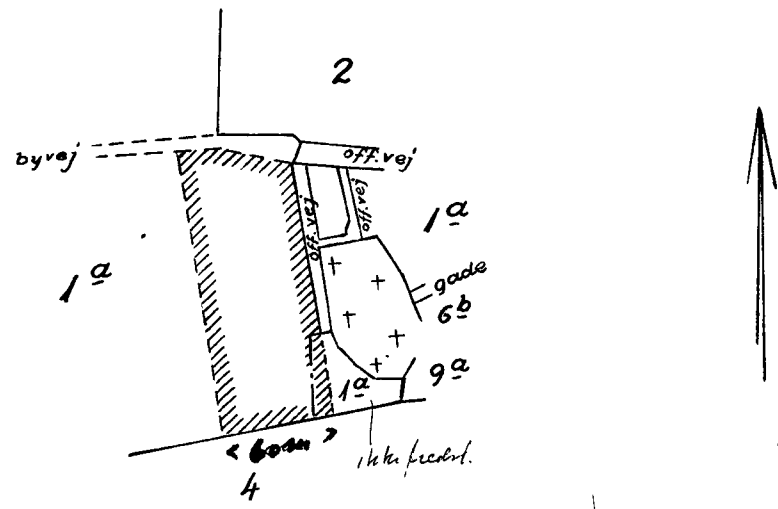
Erstatningen udredes med halvdelen af statskassen og halvdelen af  
Koskilde amtsfond.


Udskriftens rigtig-  
hed bekræftes.

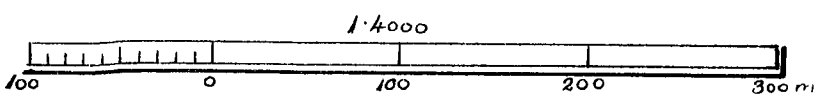


F. Grage

overfredningsnævnets sekretær



 fredet areal  
- - - grænse for urtehaven



Naturfredningskonsulentens kontor København d. 28-2-51
By: Sænløse Sogn: -"-
Plan nr. Ro. 104

FREDNINGSNÆVNET >

7/7-1950

A F S K R I F T.

## K E N D E L S E

angående fredning af en del af matr.nr. 1-a af Særløse by og sogn,  
afsagt på dommerkontoret i Køge den 7. juli 1950.

## K E N D E L S E:

Efterat fredningsnævnet i april 1949 sammen med provst Exner havde besøgt Særløse kirke i Voldborg herred for at undersøge spørgsmålet om eventuelle fredninger i kirkens omgivelser, var man enig med provsten i det ønskelige i at bevare den meget smukke udsigt fra Særløse kirke imod vest til det smukke skovrige kouperede terræn omkring Særløse Overdrev.

Fredningsspørgsmålet berører en del af ejendommen matr.nr. 1 af Særløse, hvis ejer gårdejer C.A.Lindegaard dog ikke ønskede at lade nogen del af ejendommen pålægge fredningsdeklaration uden erstatning.

Der er derefter af nævnet rejst egentlig fredningssag.

Nævnet har holdt møde på åstedet den 19. maj 1950, hvorunder man skønnede, at det for at bevare udsigten var nødvendigt at frede et areal af ejendommen, der strækker sig fra det nordvestlige hjørne af den vestlige kirkegårdsmur i en længde af ca. 88 m til skellet imod matr.nr. 4 og i en dybde af 60 m ind i matr.nr. 1-a, således at arealet bliver ca. 5280 m<sup>2</sup>. Undtaget fra fredningen skulle dog være en trekant syd for kirkegården, som er dækket af ligkapellet og kirkegårdsmuren, og hvor et sommerhus påtænkes opført.

Gårdejer Lindegaard har under mødet påstået sig tilkendt en erstatning, idet han regner med, at grunden må kunne sælges til byggegrunde.

Nævnet var enig om, at det var af en sådan betydning at bevare den smukke udsigt fra kirken, at betingelserne for fredning af arealet i medfør af naturfredningslovens § 1 var tilstede, og vedtog derfor på et møde den 23. juni 1950, efterat det fornødne kortmateriale var fremskaffet, at frede arealet i den ovennævnte udstrækning,



der af landinspektøren er indtegnet på det vedlagte kort.

Ejendommen må som hidtil benyttes som landbrugs- og havejord, men må ingensinde bebygges, hverken med bygninger, skure, drivhuse, master eller lignende på anden måde, ligesom det heller ikke må beplantes.

Nævnet vedtog endvidere at yde ejeren en erstatning på 600 kr.

T h i b e s t e m m e s:

Af ejendommen matr.nr. 1-a af Særløse by og sogn fredes et areal, der strækker sig fra det nordvestlige hjørne af den vestlige mur omkring Særløse kirkegård i en længde af ca. 88 m imod syd til skellet imod matr.nr. 4, og derefter strækker sig i dybden 60 meter ind i matr.nr. 1-a, således at arealet bliver ca. 5280 m<sup>2</sup>.

Undtaget fra fredningen er en trekant syd for kirkegården, som er dækket af ligkapellet og kirkegårdsmuren.

Det fredede areal er indtegnet på det kendelsen vedlagte matrikulskort.

Det fredede areal må som hidtil benyttes som landbrugs- og havejord, men må ingensinde bebygges, hverken med bygninger, skure, drivhuse, master eller på anden måde, ligesom teltslagning er forbudt.

Arealet må ej heller beplantes.

Der tillægges ejeren gårdejer C.A.Lindegaard en erstatning på 600 kr. med renter 4% p.a. fra den 7. juli 1950, til betaling sker.

Erstatningen udredes med halvdelen af statskassen og halvdelen af Roskilde amtskommune.

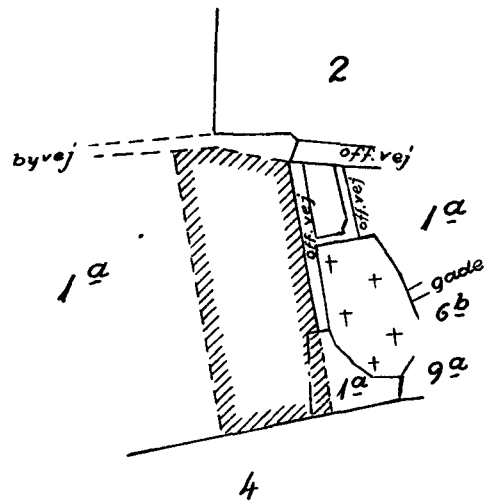
Aug. Sonne. J.P.Nordengaard. V.Christiansen.

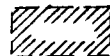
-----oOo-----

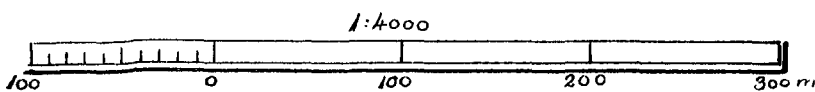
Afskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNEVNET FOR ROSKILDE AMTSRÅDSKREDS M.V., den 20/8 1957

*Pag. Schmidt*



 fredet areal  
- - - grænse for urtehaven



Naturfredningskonsulentens kontor København d. 28-2-51
By: Sænløse Sogn: -"-
Plan nr. Ro. 104

DEKLARATIONER>

A f s k r i f t .

22/6-51

D e k l a r a t i o n .

Undertegnede savværksarbejder Viggo Arnold Nielsen, Tokkerup, med fader Niels Nielsen, sammesteds, erklærer herved, at der paalægges ejendommen matr. nr. 9-a af Særløse by og sogn følgende servituts

Ejendommen maa ikke bebygges i en afstand af 15 meter fra kirkegaarden, udover opførelsen af et drivhus og et trælysthus, hvis højde ikke maa overstige 3 meter.

Paataleberettiget er fredningsnævnet for Roskilde amtsraadsreds og menighedsraadet for Hvalsø-Særløse.

T o k k e r u p , den 22<sup>e</sup> juni 1951.

Niels Nielsen. Viggo Nielsen.

-----oO-----

Afskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET FOR ROSKILDE AMTSRAADSKREDS M. V., den 10/11 1952.

*Jørg Lennings*

10/11-1951

D e k l a r a t i o n.

Undertegnede gaardejer Harald Viggo Knudsen, Sarløse, erklærer herved, at der paalægges ejendommen matr. nr. 6-b af Sarløse by og sogn følgende servitut:

Ejendommen maa ikke bebygges i en afstand af 15 meter fra kirkegaarden.

Paataleberettiget er fredningsnævnet for Roskilde amtsraads-kreds.

Sarløse, den 1 - 11 - 1949.

Viggo Knudsen.

-----oOo-----

Afskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET FOR ROSKILDE AMTSRAADSKREDS M. V., den 10/11 1952.

*Jay Schmidt*

26/7-1956

A f s k r i f t.

D e k l a r a t i o n.

Undertegnede nannighedsraad for Sorløse sogn erklærer herved,  
at der pålægges ejendommen matr.nr. 1-6 af Sorløse by og sogn  
følgende servitut:

Paa den paagældende grund, der benyttes som parkeringsplads,  
maa aldrig opføres bygninger, skure, boder, transformatorstationer  
eller lignende, og heller anbringes telefon- eller lysstænger eller  
overhovedet ved denne foretages noget, af hvad art naturen end, der  
kan virke skæmmende for Sorløse kirke eller kirkegaard.

Pastaleberettiget er kirkenimesteriet og fredningsnævnet for  
Roskilde amtsraadsreds n. v.

S e r v i l d e, den 19/4 1956.

H. Jensen. J.L. Jensen. Else Thomsen. Jacob Petersen.

Lage Andersen. V. Christensen.

I. O. Willaen  
forud

-----oOo-----

Afskriftens rigtighed bekræftes

FREDNINGSNÆVNET FOR ROSKILDE AMTSRAADSKREDS M. v., den 26/7 1956.

Lage Petersen

FREDNINGSNÆVNET >

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for  
Roskilde Amtsrads-kreds.

Aar 1943, den 20. Juli blev i Sagen

Nr. 5/1943

Fredning af Træer paa Særløse Kirkegaard

afsagt saalydende

K e n d e l s e :

I Skrivelse af 7. Februar 1943 fremsatte Hvalsø-Særløse Menighedsraad Begæring om, at der maatte blive foretaget Fredning af de omkring Særløse Kirkegaard staaende store Træer, da der havde vist sig visse lokale Vanskeligheder ved at bevare disse.

Den 27. Maj 1943 foretog Fredningsnævnet herefter Besigtigelse af de omhandlede Træer, der viste sig at omfatte 21 Kastanietræer og 13 Lindetræer, hvoraf 8 Kastanietræer og 7 Lindetræer staa langs Skellet til Gaardejer Aage Lindegaards Ejendom.

Under Fredningsmødet opnaaedes Enighed mellem Menighedsraadet og fornævnte Lindegaard om, at de omhandlede Træer burde bevares i deres nuværende Tilstand, saaledes at Træerne ved Menighedsraadets Foranstaltning tilses og vedligeholdes og med passende Mellemrum beskæres paa en saadan Maade, at de mindst muligt generer Lindegaards tilstødende Ejendom. Menighedsraadet lovede derhos at opføre et 2 m højt Dyrhegn indenfor de i Lindegaards Skel plantede Syrenbuske, hvorefter denne indvilgede ogsaa i disse Buskes Opretholdelse.

I Skrivelse af 6. Juli 1943 har Kirkeministeriet tiltraadt Ønsket om Træernes Bevarelse.

Da Fredningsnævnet for sit Vedkommende kan tiltræde, at de omhandlede Træer, der danner en smuk og højtidelig Ramme om Særløse gamle Kirke, fredes,

b e s t e m m e s :

De fornævnte Træer ved Særløse Kirkegaard fredes paa fornævnte Betingelser og saaledes, at Paataleretten i Sagen tilkommer Fred-



Sachs

J.P.Nordengaard

A.Christoffersen

.....



DISPENSATIONER>

**Afgørelser – Reg. nr.: 00879.00**

**Dispensationer i perioden: 08-06-1982 - 03-11-2005**

Dags dato har nævnet tilskrevet landinspektør P. Skotner, Roskilde, således:

" Ved skrivelse af 28. april 1982 (j.nr. TK 612062) har De for Særløse menighedsråd søgt om tilladelse til opførelse af ny kapel- og økonomi-bygning til Særløse kirke på matr. nr. 1 h Særløse by. Den nye bygning skal erstatte den nu nedrevne kapelbygning, som lå på selve kirkegården, vest for kirken.

Følgende servitutter angives at vedrøre projektet:

1. lyst 3/8 1943, kendelse ang. fredning af træer i skellet mod Særløse kirkegård (p'taleret tilkommer fredningsnævnet).
  - a) 1) Der røres ikke ved de pågældende træer i forbindelse med projektet.
  2. lyst 12/3 1951 overfredningskendelse af 6/3 1951 ang. benyttelse og forbud mod bebyggelse og beplantning af et nærmere angivet areal af 1 a
    - a) 2) Der er tale om en såkaldt provst Exner fredning. Det fredede areal er angivet med grå kantskygge på bilag A og det ses, at hele parcel 2 af matr. nr. 1 a Særløse by er beliggende inden for det fredede areal, medens matr. nr. 1 h Særløse by, hvorpå det nye kapel ønskes opført, ligger uden for det fredede areal.
3. lyst 9/3 1968 dekl. ang. forbud mod yderligere udstykning og bebyggelse
  - a) 3) Deklarationen er tinglyst i anledning af, at parcellen matr. nr. 1 i Særløse by, som er beliggende nord for landevej 523 i 1968 blev udstykket fra matr. nr. 1 a. I deklARATIONEN er følgende anført:
 

"Hverken parcellen eller det resterende matr.nr. 1 a må yderligere udstykkes. På parcellen må kun opføres en helårsbolig for én familie, men på det resterende matr. nr. 1 a må opførelse af yderligere boligbebyggelse, herunder også aftægtsbolig eller lign. ikke finde sted".

Som pitaleberettiget anfører deklARATIONEN sognerådet og byudviklingsudvalget. Hvalsø kommunalbestyrelse samt Hovedstadsrådet skal derfor dispensere fra deklARATIONENS bestemmelse om udstykningsforbud i forbindelse med godkendelse af sagen.

Matr. nr. 1 h Sørløse by, hvorpå det nye kapel ønskes opført, er ikke omfattet af deklarationen.

På den givne anledning har der den 12.maj 1982 været afholdt et besigtigelsesmøde, hvori repræsentanter for Menighedsrådet, Predningsstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening, Roskilde amt og Hvalsø kommune tillige med menighedsrådets arkitekt, Preben Thorsen, og nævnets medlemmer deltog. Sagen blev udsat for at afvente en supplerende redegørelse fra arkitekten. I dennes påfølgende notat af 18.maj 1982 er til havearkitekt Edith Nørgaards i sagen fremlagte tegning nr. 4, dat. 1.april 1982 foretaget følgende tilføjelser og ændringer:

1. Der må kun være 1 fælles udkørsel til landevejen fra kirkegård, vej og parkeringsplads.
  2. Eksisterende vej og hæk vest for kirkegården fjernes og arealet tilsåes med græs. Ny vej i max. 5 m bredde og med okkerfarvet naturstenstilslag i belægningen anlægges som vist.
  3. Parkering vest for kirkegården må max. etableres til 3 invalidebiler. Dette P-areal placeres syd for den eksisterende vestindgang til kirkegården og udføres med "armeret græs" samt markeres med lave, stående eller liggende handicapsymboler.
  4. Arealet mellem ny vej og nyt vestskel samt syd og vest for det nye kapel ryddes for beplantning og tilsåes med græs.
  5. Vej og bede mellem kirkegård og parkeringsplads erstattes af græsarealer og vejen i alléen mellem kirkegård og landevej erstattes af en gangsti, udført med samme belægning som vejen vest for kirkegården.
- Herefter har nævnet eenstemmigt kunnet godkende omhandlede projekt, således som dette er blevet forelagt nævnet.

Hvilket herved meddeles.

Afgørelsen kan i medfør af naturfredningslovens § 58 inden 4 uger indbringes for overfredningsnævnet. "

Hvilket herved meddeles.

Fredningsstyrelsen, Modtaget i Fredningsstyrelsen

Aralliegade 13,

1250 P.

8 JUN 1982

A.G.Laugesen.

REGL. NR. 0877.00  
Modtaget i  
Skov- og Naturstyrelsen  
29. 10. 2005

SCANNET

**FREDNINGSNÆVNET**

FOR ROSKILDE AMT  
Dommerkontoret i Køge  
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68  
Fax 56 65 64 96  
FS 82/2005  
Den 03/11-2005

Særløse Kirke  
v/Lars Henrik Holme Frejslev  
Mosesvinget 15, Særløse  
4330 Hvalsø

GENPART  
til orientering

Ejendom: Matr. nr. 1 h Særløse by, Særløse,  
kastanjetræ på Særløse kirkegård.  
Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings  
j.nr.: 8-70-51-8-257-4-05

I skrivelse af 31. august 2005 har De ansøgt Roskilde Amt om tilladelse til at fælde et kastanietræ på Særløse kirkegård, idet det pågældende træs rødder er begyndt at ødelægge kirkegårdsmuren.

Da sagen er omfattet af fredningsnævnets kendelse af 20. juli 1943 om fredning af træer på Særløse kirkegård, er sagen videresendt til fredningsnævnet.

Af kendelsen fremgår, at der var 21 kastanietræer og 13 lindetræer, hvoraf 8 kastanietræer og 7 lindetræer stod langs skellet til naboejendommen. Der var enighed mellem menighedsrådet og ejeren om, at træerne skulle tilses og vedligeholdes af menighedsrådet og med passende mellemrum beskæres.

Under hensyn til baggrunden for det ansøgte har fredningsnævnet ingen indvendinger imod det ansøgte. Nævnet meddeler derfor herved den ønskede tilladelse.

Bestemmelser

2007-1211/3-2007  
119

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videre-sendelse til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside [www.nkn.dk](http://www.nkn.dk)

Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen

  
A. Ljungström

Kopi til:

Roskilde Amt, Teknisk forvaltning, Køgevej 80, 4000  
Roskilde.

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100  
København Ø.

Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53,  
2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20,  
2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomité i  
Hvalsø v/Tove Langhoff Binzer, Hjortemarksvej 4,  
4330 Hvalsø.

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140,  
1620 København V.

Peder Kjærsgaard, Poplens Kvarter 4, Osted, 4000  
Roskilde.

Svend Lindbæk, Marbjergvej 4, 4330 Hvalsø.

Hvalsø kommune, Møllebjergvej 4, 4330 Hvalsø.