

Afgørelser – Reg. nr.: 00878.00

Fredningen vedrører: Smør- og Fedtmose

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 20-07-1944

Fredningsnævnet 08-07-1943

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET >

20/7. 1944

U d s k r i f t

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1944, den 20. Juli, afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af skriftlig og mundtlig Votering følgende

K e n d e l s e

i Sagen Nr. 535/1943 angaaende Fredning af Omraader i og ved Smør- og Fedtmosen ved Grænsen mellem Glædsøksø og Herlev Kommuner.

Allerede i Aaret 1937 blev der af Naturfredningsnævnet for Københavns Amtsrædsreds rejst en Sag om Fredning af Smør- og Fedtmosen, men Sagen blev kort efter udsat for Afventning af Gennemførelsen af Planen om Københavnsøgnens grønne Omraader.

Ved Offentliggørelsen af Fredningsplanen var saavel Moserne som det mellem disse liggende Landbrugsareal inddraget under Planen, og det til Behandling af Planen nedsatte Udvalg tilskrev, efter at have behandlet Sagen i Forbindelse med Udarbejdelse af Planerne om Anlæg i Henhold til Lov Nr. 595 af 13. November 1940 af Stierne Nr. 1 og Nr. 10, som begge skal føres forbi Moserne, den 27. Marts 1942 Statsministeriet bl.a., at Omfanget af den foreslaede Fredning af Arealer i og ved Smør- og Fedtmosen skønnedes at overskride, hvad der er forudsat i fornævnte Lov, hvorfor Udvalget indstillede, at Sagen rejstes i Overensstemmelse med de almindelige Regler i Naturfredningsloven.

2

Udvalget angav derhos i Skrivelse, hvilke Servitutter det maatte anses for ønskeligt at lægge paa de paaagældende Arealer, dels paa Arealer af Smørmosen og af Fedtmosen, paa hvilke der skulde gives Almenheden Adgang til at færdes og opholde sig, dels paa Landbrugsarealerne imellem Moserne og dels paa Arealer af Smørmosen og af Fedtmosen, til hvilke Almenheden ikke skulde have Adgang.

Idet Statsministeriet derefter i Skrivelse af 24. Oktober 1942 udtalte, at Ministeriet under Forbehold med Hensyn til Erstatningsudgifterne maatte finde det ønskeligt at de ommeldte Arealer fredes, anmodedes Fredningsnævnet om at ville rejse Fredningssag i Overensstemmelse med Udvalgets Forslag i Skrivelsen af 27. Marts 1942.

Saaledes foranlediget genoptog Nævnet Sagen og forhandlede denne først i et Møde med Udvalget vedrørende Københavnsegnens grønne Omraader, ved hvilket man blev enig om at udskille det Omraade, som skulde saabes for Almenheden, fra Nævnets Behandling og lade det indgaa i Udvalgets Behandling af Sag om Anlæg af Sti Nr. 10.

Nævnet har derefter behandlet Sagen for saa vidt angaar de øvrige Omraader, dog med Undtagelse af et enkelt Areal, Matr. Nr. 2r Bagsværd, som indgaaer i Behandling af Sagen om Anlæg af Sti Nr. 10, og den 8. Juli 1943 har Nævnet afsagt Kendelse i Sagen.

Ved Kendelsen er det bestemt, at der paalægges Omraaderne imellem Moserne, paa det til Kendelsen hørende Kort vist med brun Farve, nemlig Metr. Nr. 11c, 11d af Hjortespring By, Herlev Sogn, og Dele af Metr. Nr. 4aa og 10ba og 18b (tidligere Metr. Nr. 4au) af Bagsværd By, Gladsaxe Sogn, saalydende Servitut:

1. Arealerne fredes saaledes, at Tilstanden paa dem ikke maa forandres, men at de udelukkende skal kunne udnyttes paa samme Maade som hidtil, fortrinsvis som Landbrugsarealer.

2. Det er uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse navnlig forbudt :
- a) at opføre Bygninger af enhver Art, herunder Boder, Skure eller anbringe andre Indretninger, som kan virke mispydende, derunder Ledningsmaster og lign.; eksisterende Bygninger maa ikke ombygges eller genopføres uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse,
 - b) at anlægge Veje eller Stier eller at tilstaa Trediemand Vejrettigheder over nogen af Arealerne.

3. Ingen af de under Fredningen inddragne Matr.Nr.re eller Dele af saedanne maa udstykkes ud over det til Fastsættelse af Fredningsgrænsen nødvendige.

4. Bestemmelsen i Post 2 ^{b)} er ikke til Hinder for Iværksættelsen af det af Statsministeriet i Medfør af Lov Nr. 595 af 13/11 1940 godkendte Stianlæg Nr. 10.

Endvidere er det ved Kendelsen, for saa vidt angaar de paa det til Kendelsen hørende Kort med lysegrøn Farve viste Omraader i Moserne, nemlig Matr.Nr. 45b, 45c, 45d, 45e, 45f, 45g af Hjortespring og 5ap, 9d, 22ac, 10bo, sydlige Lod, 5ao, 151, 17e 3dq, 6ga, 8m, sydlige Lod, 2a, 7ec, 5an, 9u, 22c 10bo, mellemste Lod, 4a, 151, 18a, 19a, 3n, 6æ, 8m, nordlige Lod, 2b, 7x, 5am, 9t, 22at, 22ah, 10st, 10bo, nordlige Lod, 5be, 5al, 15cq, 181, 3dp, 6ge, 8gg, 2by, 7dx, 4ax, 9a, 22ai, 4f og 15h, 18c, 19a, 3f, 6gd, 8gh, 8k, 2l, 2bx, 7c, alle i Smørmosen, samt 4as, 18b (før 4au), 10bo, 10dm, 7ed, 2a og 2b, 2ap, 8l, 20e, 17c 21b, 16d, 6æ, 9r, 15ce, 15g, 3m, 5aq, 4d, 22b og 5ar, alle i Fedtmosen, bestemt, at Arealerne paalægges følgende Servitut:

1. Arealerne fredes saaledes, at Tilstanden paa dem ikke maa forandres, men de skal udelukkende kunne udnyttes paa samme Maade som hidtil.

2. Det er navnlig forbudt:

- a) at opføre Bygninger af enhver Art, herunder Drivhuse, Mistbænke, Boder, Skure, eller anbringe andre Indretninger, der kan virke misprydende, derunder Ledningsmaster og lign.,
- b) uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse at fjerne eller udtynde den paa Arealet staaende Bepantning af Træer, Buske og levende Hegn,
- c) Uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse at foretage Bepantning af Arealet udover Vedligeholdelse af den eksisterende,
- d) at foretage Afgravning, Paafyldning eller Oppløjning af det naturlige Jordsmon eller at henkaste Affald paa dette,
- e) at opfylde Vandhuller eller at benytte disses Bredder til Henkastning af Affald,
- f) at nedbryde Stendiger,
- g) uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse at anlægge Veje og Stier eller at tilstaa Trediemand Vejrettigheder over Arealet.

3. Ingen af de under Fredningen inddragne Matr. Numre eller Dele af saadanne maa udstykkes udover det til Fastsættelse af Fredningsgrænsen nødvendige.

For saa vidt angaar de i Smørmosen beliggende Arealer suppleret med følgende:

4. De før Fredningsplanens Offentliggørelse lovligt opførte Bygninger Drivhuse m.v. maa ikke ombygges eller genopføres uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse.

5. De før Fredningsplanens Offentliggørelse opdyrkede Arealer maa stadig dyrkes paa samme Maade som hidtil.

Pastaleret er tillagt Fredningsnævnet for Københavns Amtsrads kreds.

Ved Kendelsen er der tillagt Grundejerne Erstatninger i alt til samlet Beløb af 51.665 Kroner, hvorefter Københavns og Frederiksberg Kommuner skal udrede 17.221 Kroner, fordelt efter Folketal, medens Resten udredes af Statskassen med $\frac{2}{3}$ og af Københavns Amtsfond med $\frac{1}{3}$.

5

Kendelsen er indanket af Københavns og Frederiksberg Kommune med Protest imod, at de tilpligtes at udrede nogen Del af Erstatningen. Endvidere har det langt overvejende Antal af Grundejere indanket Sagen for Overfredningsnævnet hovedsagelig paa Grund af Utilfredshed med Størrelsen af de tilstaaede Erstatninger.

Overfredningsnævnet har den 29. Oktober 1943 besigtiget de fredede Arealer og forhandlet med de ankende Grundejere.

Da det ikke herved lykkedes at naa til Enighed med nogen af Grundejerne, anmodede man i Medfør af Naturfredningslovens § 20 Taksationskommissionen vedrørende Naturfredning om at fastsætte Erstatningerne til samtlige Grundejere, idet man maatte anse det for ønskeligt, at alle Erstatninger blev fastsat paa ensartet Grundlag.

Man tilføjede, at Taksationen vilde være at foretage paa Grundlag af Nævnets Bestemmelser, idet dog følgende yderligere vilde være at iagttage:

A. Side 8 i Kendelsen udtaler Nævnet, at det af en Skrivelse fra Udvalget vedrørende Københavnsegnens grønne Omraader udleder, "at Udvalget og dermed Fredningsrekvirenterne intet har imod, at Ejendommene udnyttes til Gartneri eller Frugtplantage i det Omfang, dette overhovedet kan finde Sted, naar Forbudet mod Bebyggelse m.v. opretholdes."

Denne Antagelse er rigtig for saa vidt angaar Arealerne imellem Moserne (Landbrugsarealerne), men gælder ikke Mosearealerne.

B. Ved Overfredningsnævnets Forhandling med Grundejerne vedtoges følgende Lempelser i Servitutterne:

- 1) Det tillades Ejeren af Matr.Nr. 4as Bagsværd, Vognmand Frederik Hansen, at opføre et mindre Hus ved Vejen langs Arealet mindst 10 m fra Vejkanten og indenfor en Afstand af $12\frac{1}{2}$ m fra det østlige Skel. i Forhaven maa Bevoksningen højst være 1,25 m høj.
- 2) Tærvegravning tillades Lodsejerne.
- 3) Anbringelse af Mistbænke tillades.

4) Servituten for Landbrugsarealerne ændres saaledes, at eksisterende Bygninger kan ombygges eller genopføres, men i Overensstemmelse med de Forskrifter, som gives af Fredningsnævnet.

5) Det tillades Ejeren af Matr.Nr. 3m Bagsværd, Jordbruger Sofus Hansen, at grave Grus i nogle Høje tæt ved Fedtmosen og at afdrive nogle tæt herved værende mindre Grantrær.

C. Med en Skrivelse fra Gladsaxe Sogneraad har man modtaget en Erklæring fra Kommunens Bygningsinspektorat, hvorefter fremgaar, at Bebyggelse af Parcellerne i Smørmosen ikke lovligt kan finde Sted, og at kun et af de derved opførte Huse er at anse som lovligt opført.

Taksationskommissionen har derefter behandlet Sagen i Møder den 6., 15. og 28. Marts 1944 og i sidstnævnte Møde paa det foran angivne Grundlag fastsat Erstatningerne saaledes:

I. For Arealer mellem Moserne:

| Til | for Matr.Nr. Hjortespring | Kr. |
|------------------------------------|------------------------------|--------|
| 1. Jordbruger Carl Holger Hansen.. | 11d | 9.400 |
| 2. Gaardejer Carl V. Pedersen..... | 11c | 3.300 |
| 3. Samme..... | Bagsværd 18b (før 4au) | 1.200 |
| 4. Samme | 10bo | 360 |
| 5. Vognmand Frederik Hansen..... | 4ss | 670 |
| | tilsammen | 14.930 |

II. For Arealer i Smørmosen:

| Til | for Matr.Nr. Bagsværd | Kr. |
|------------------------------------|--------------------------|-----|
| 1. Gaardejer Carl V. Pedersen..... | 5ap | 210 |
| 2. Samme..... | 5ap | 170 |
| 3. Gaardejer Carl V. Pedersen.... | 10bo(mellemste Lod) | 200 |
| 4. Samme | 5am | 640 |
| 5. Samme | 9t | 640 |
| 6. Samme | 10bo(nordlige Lod) | 420 |

| | | |
|--|------------------|-------|
| 7. Samme | 5a1 | 300 |
| 8. Samme..... | 7c | 490 |
| 9. Samme | 10bo(sydlig Lod) | 160 |
| 10. Henriksens Enke og Kähler... | 9d | 150 |
| 11. Forretter Hans Sofus Jeppesen | 22a | 140 |
| 12. fhv. Gaardejer Holger Andersen | 15i(sydlig Lod) | 200 |
| 13. Samme | 15i(nordlig Lod) | 250 |
| 14. Samme | 3n | 250 |
| 15. Fuglehandler Sv. Aage Olsen | 17e | 200 |
| 16. Samme | 3dq (fær 3n) | 200 |
| 17. Cyklehandler Koue Jensen ... | 6ga | 240 |
| 18. Bagermester Oscar Larsen..... | 8m (sydlig Lod) | 270 |
| 19. Samme | 8m(nordlig Lod) | 210 |
| 20. Wright, Thomsen & Kjær..... | 2a | 320 |
| 21. Samme | 2b | 240 |
| 22. Frk. Emmy Andersen | 7ec | 420 |
| 23. Frk. Elisabeth Bjørnson..... | 5an | 230 |
| 24. Handelsgartner A.B.Heinze... | 9u | 210 |
| 25. Overretssagfører A.Krautwald | 22c | 210 |
| 26. Samme | 6æ | 280 |
| 27. Samme | 7k | 220 |
| 28. Samme | 22at | 320 |
| 29. Samme | 6gd | 1.215 |
| 30. Samme | 8gh | 780 |
| 31. Samme | 8k | 315 |
| 32. Samme | 2bx | 450 |
| 33. Samme | 3f | 1.110 |
| 34. Landmand Bjørn Bachmann Frede- riksen | 4a | 220 |

at overføre

11880

| Til | for Metr.Nr. Bagsværd | Overført | Kr. |
|--|--------------------------|----------|--------|
| | | 11880 | |
| 35. Gaardejer Arved Andersen..... | 18a | | 100 |
| 36. Frk. Ebba Berthine Andersen..... | 19a (sydlige Lod) | | 80 |
| 37. Frk. Ebba Berthine Andersen... | 19a (nordlige Lod) | | 630 |
| 38. Kontorchef Johs. Johansen..... | 22ah | | 320 |
| 39. Samme..... | 10at | | 280 |
| 40. Samme..... | 5be | | 310 |
| 41. Fabrikant Svend Holmfred..... | 15cq | | 660 |
| 42. Samme..... | 18i | | 650 |
| 43. Samme..... | 3dp | | 600 |
| 44. Mekaniker Emanuel Petersen..... | 6ge | | 600 |
| 45. Bogtrykker Ulf Holmfred..... | 8gg | | 640 |
| der vil være at udbetale til Panthaveren, Overretssøg- fører A. Krautwald, | | | |
| 46. Typograf H. Frølich..... | 2by | | 660 |
| 47. Kemigraf Richard Jensen..... | 7dx | | 630 |
| 48. Skråder N.C. Iversen..... | 4ax | | 830 |
| 49. Handelsgartner Jørgen Jørgensen | 9s | | 900 |
| 50. Fru Anna D. Nærrøgeard..... | 22ai, 4f, 15h | | 2.575 |
| 51. Snedker Ernst D. Heuser..... | 18c | | 540 |
| 52. Assistent Jørn Henriksen..... | 2l | | 315 |
| der vil være at udbetale til Panthaveren, Over- retssøgfører Krautwald, | | | |
| Hjortespring | | | |
| 53. Civilingeniør V. Porsdal og Brødkusk C. Petersen | 45g | | 1.680 |
| 54. Glarmester Th. Helt Poulsen | 45f | | 525 |
| 55. Samme..... | 45e | | 535 |
| 56. Samme..... | 45c | | 1.785 |
| 57. Københavns Kommune..... | 45d | | 1.695 |
| 58. Farvehandler Chr. Hammerstein | 45b | | 2.175 |
| tilsammen | | | 31.595 |

9

III. For Arealer i Fedtmosen:

| Til | for Matr.Nr. Bagsværd | |
|---|--------------------------|-------|
| 1. Vognmand Frederik Hansen..... | 4as | 465 |
| 2. Gaardejer Carl V. Pedersen.... | 18b (før 4au) | 320 |
| 3. Samme | 10bo | 700 |
| 4. Gaardejer Carl V. Pedersen..... | 10dm | 50 |
| 5. Samme | 8l | 675 |
| 6. Samme | 20e | 200 |
| 7. Samme | 17c | 200 |
| 8. Fabrikant Helge Larsen..... | 7ed | 700 |
| 9. Wright, Thomsen & Kjaer..... | 2a og 2b | 570 |
| 10. Mester P.K. Pedersen..... | 2ap | 135 |
| 11. Leo Bjørn Asgaard..... | 21b | 160 |
| 12. Samme..... | 16d | 115 |
| 13. Samme..... | 6æ | 430. |
| de 3 sidstnævnte Beløb vil være at udbetale til Overretssag- fører Krautwald, | | |
| 14. Assistent Leif Gustavsson..... | 9r | 450 |
| 15. Gartner Anker Jensen..... | 15ce | 360 |
| 16. Overretssagfører A. Krautwald | 15g | 80 |
| 17. Jordbruger Sofus Hansen..... | 3m | 360 |
| 18. Samme | 5aq | 200 |
| 19. Samme | 4d | 180 |
| 20. Havebrugskandidat Emil Holm... (Skødehaver Krautwald)..... | 22b | 210 |
| 21. Handelsgartner Hans Nielsen... (Skødehaver Fru M.L. Gabe).. | 5ar | 50 |
| | tilsammen | 6.610 |

ialt Kr. 14.930

+ " 31.595

+ 6.610

= Kr. 53.135.

Da Overfredningsnævnet iøvrigt i det væsentlige kan tiltræde det i Fredningsnævnets Kendelse bestemte, vil Kendelsen være at stadfæste med de af det foranstaaende følgende Ændringer..

Kortet, hvortil der foran er henvist, er vedhæftet nærværende Kendelse.....

T h i b e s t e m m e s:

Den af Naturfredningsnævnet for Københavns Amtsrådskreds den 8. Juli 1943 afsagte Kendelse angående Fredning af Områder i og ved Smør- og Fedtmosen ved Grænsen mellem Gladsaxe og Herlev Kommuner stadfæstes med de af det foranstaaende følgende Ændringer.

Af Erstatningerne til Grundejerne, Kr. 53.135, vil 1/3 eller Kr. 17.711,06 være at udrede af Københavns og Frederiksberg Kommuner, fordelt efter Folketal. Af Resten udreder Statskassen 2/3 eller Kr. 23.615,96 og Københavns Amtsfond 1/3 eller Kr. 11.807,98.

P.O.V.

Frederik V. Petersen.

F O R T E G N E L S E
over Ejere og de dem tillagte Erstatningssummer:

II.

| Matr.Nr. | Ejer: | Erstatning: |
|---------------------|---|-------------|
| a. 11c Hjortespring | Jordbruger C.V.Pedersen, Engkarsevej, Bagsværd | 3.600 Kr. |
| b. 11d " | Jordbruger C.Holger Hansen, Hjortespring, Bagsværd | 9.400 " |
| c. 4as Bagsværd | Vognmand Frederik Hansen, Engkarsevej | 1.000 " |
| d. 4ay " | Jordbruger C.V.Pedersen, Engkarsevej | 1.500 " |
| e. 10bo " | Samme | 700 " |
| | | 16.200 Kr. |

III. Fedtmosen

| | | |
|-----------------|---|---------|
| 1. 4as Bagsværd | = som 11c | 930 Kr. |
| 2. 4au " | = 11d | 320 " |
| 3. 10bo " | = 11e | 700 " |
| 4. 10dm " | Samme | 50 " |
| 5. 7ed | Fabrikant Helge Larsen, Ejnersvej 33, Lyngby | 700 " |
| 6. 2a,2b " | Ingeniørfirm. Wright, Thomsen & Kjær, Trondhjems Plads 3 | 1.140 " |
| 7. 2ap " | Massør P.K.Pedersen, Engkarsevej | 150 " |
| 8. 8l " | Som II a m.fl. | 700 " |
| 9. 20e " | Samme | 200 " |
| 10. 17c " | Samme | 200 " |
| 11. 21b " | Driftsleder Leo Bjørn Aagaard, Dronningensgade 52 | 320 " |
| 12. 16d " | Samme | 230 " |
| 13. 6æ " | Samme | 430 " |
| 14. 9r " | Assistent Leif Gustavsson Engkarsevej | 450 " |
| 15.. 15ce " | Gartner Anker Jensen Engkarsevej | 360 " |

| Matr.Nr. | | Ejer: | Erstatning: |
|----------------|------------------|--|------------------|
| 16. | 15g " | Overretssagfører A.Krautwald, København | 160 " |
| 17. | 3m " | Jordbruger Sofus Hansen, Engkarsevej | 360 " |
| 18. | 5aq " | Samme | 200 " |
| 19. | 4d Bagsværd | Jordbruger Sofus Hansen, Engkarsevej | 180 Kr. |
| 20. | 22b " | Havebrugskandidat Emil Holm Rudebæksvej 32, Rødovre | 210 " |
| 21. | 5ar " | Enkefru Marthe Gabe ved Hans Nielsen, Engkarsevej | 50 " |
| | | | <hr/> 24.240 Kr. |
| III. Smørmosen | | | |
| 1. | 45b Hjortespring | Farvehandler Chr. Hammerstein, Bagsværd | 1.760 " |
| 2. | 45c " | Glarvester Th.Heldt Poulsen, Egilsgade 10 | 1.440 " |
| 3. | 45d " | Københavns Kommune | 1.380 " |
| 4. | 45e " | Glarvester Hans Heldt Poulsen Hillerødgade 17 | 535 " |
| 5. | 45f " | Glarvester Th. Heldt Poulsen | 525 " |
| 6. | 45g " | Ingeniør V.Porsdal, Kirse- bærbakken 9, Holte | 1.370 " |
| 7. | 5ap Bagsværd | som IIa | 210 " |
| 8. | 9d " | Firma Henriksens Enke og Kähler, Korsør | 150 " |
| 9. | 22ao " | Forretter Hans Jeppesen, Buddingevej 77A, Lyngby | 140 " |
| 10. | 10bo " | som IIa | 160 " |
| 11. | 5ao " | samme | 170 " |
| 12. | 15i " | Gaardejer Holger Andersen, Bagsværd | 200 " |
| 13. | 17e " | Fuglehandler S.A.Olsen v/ LRSagf. Lahn-Høyer | 200 " |
| 14. | 3n " | samme? | 200 " |
| 15. | 6ga " | Cyclehandler N.Koue-Jensen, Baggesensgade 19 | 240 " |

| III. | Matr.Nr. | | Ejer: | Erstatning: |
|------|---------------|----------|--|-------------|
| 16. | 8m | " | Bagermester Oscar Larsen v/ Lahn-Høyer | 270 " |
| 17. | 2a | " | Firma Wright, Thomsen & Kjær | 320 " |
| 18. | 7ec | " | Frk. Emmy Andersen, Bellahøjvej 184 | 420 " |
| 19. | 5an | " | Frk. Elisabeth Bjørnsson c/o Islands Gesandtskab | 230 " |
| 20. | 9u | " | Handelsgartner A.B.Heinze, Gammellosevej 320, Bagsværd | 210 " |
| 21. | 22c (22at) | " | Radioforhandler John Ander- sen, Hillerødgade 81 | 210 " |
| 22. | 10bo | " | Jordbruger Carl Pedersen = IIa | 200 " |
| 23. | 4a | Bagsværd | N.C.Iversen v/LRsagf. Lahn- Høyer ? eller Entreprenør Hans Frederiksen, Bagsværd | 220 Kr. |
| 24. | 15i | " | Gaardejer Holger Andersen, Bagsværd nr. 12 | 250 " |
| 25. | 18a | " | Gaardejer Arvid Andersen, Bagsværd | 100 " |
| 26. | 19a | " | Frk. Eoba Andersen, Bagsværd Hovedgade 265 | 80 " |
| 27. | 3n | " | Gaardejer Holger Andersen, Bagsværd | 250 " |
| 28. | 6æ | " | Overretssagfører A.Krauwald | 280 " |
| 29. | 8m | " | Bagermester Oscar Larsen v/ Lahn-Høyer | 210 " |
| 30. | 2b | " | = Nr. 17 | 240 " |
| 31. | 7k | " | Overretssagfører A.Krautwald | 220 " |
| 32. | 5am | " | = II a m.fl. | 640 " |
| 33. | 9t | " | samme | 640 " |
| 34. | 22c | " | Radioforhandler John Andersen v/ LRsagf. Lahn-Høyer | 320 " |
| 35. | 22ah | " | Kontorchef Johs. Johansen, Nørrebrogade 163, N. | 320 " |
| 36. | 10at | " | samme | 280 " |
| 37. | 10bo | " | = II a m.fl. | 420 " |
| 38. | 5be | " | = Nr. 35-36 | 310 " |

| III. | Matr.Nr. | | Ejer: | Erstatning: | |
|------|-----------------|----------|---|-------------|-----|
| 39. | 6al | " | = II A | 300 | " |
| 40. | 15cq | " | Fabrikant Svend Holmfred v/ Lahn-Høyer | 660 | " |
| 41. | 18i | " | samme | 650 | " |
| 42. | 3dp | " | samme | 600 | " |
| 43. | 6ge | " | Mekaniker Emanuel Petersen, Egilsgade 68 | 600 | " |
| 44. | 8gg | " | Bogtrykker Holmfred v/Lahn- Høyer | 640 | " |
| 45. | 2b | " | = Nr. 17 | 660 | " |
| 46. | 7dx | " | A/S Espehøj c/o Grosserer C.G.Petersen, V.Boulv.49 | 630 | " |
| 47. | 4ax? | " | som Nr. 23 ? | 830 | " |
| 48. | 9s | " | Handelsgartner Jørgen Jørgensen, Gammellosevej 306, Bagsværd | 900 | " |
| 49. | 22ai,4f, 15h | " | Fru Dagmar Nørregaard, Nørrevoldgade 29 | 1.575 | " |
| 50. | 18c | " | Erns Dines Heuser, | 360 | " |
| 51. | 19a (19d) | " | Frk. Ebba Andersen = Nr. 26 | 420 | " |
| 52. | 3f | " | Instrumentmager Henry Larsen, Quintus Alle 6 | 740 | " |
| 53. | 6gd | Bagsværd | Overretssagfører Krautwald | 810 | Kr. |
| 54. | 8gh | " | Gartner Jens Chr. Pedersen, Toftevang 28, Lyngby | 520 | " |
| 55. | 8k | " | Overretssagfører Krautwald | 210 | " |
| 56. | 2l | " | ORsagf. Krautwald og Assistent Jørn Henriksen, Nr.Søgade 23 | 210 | " |
| 57. | 2bx (2gx?) | " | do eller som Nr.54 | 300 | " |
| 58. | 7c | " | som II a | 490 | " |
| | | | | <hr/> | |
| | | | | 51.665 | Kr. |

FREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Københavns Amtsråds-
kreds.

K E N D E L S E.

Ved Skrivelse af 22' April 1937 til den daværende Formand for Fredningsnævnet for Københavns Amtsrådskreds Dommer Knox, henstillede Forsørgelsesforstander ved Gladsaxe Kommune Chr. Pedersen, der da var og stadig er Medlem af Nævnet, til Overvejelse at søge fredet de ved Grænsen mellem Gladsaxe og Herlev Kommuner beliggende Moser, kaldet Smør- og Fødtmosen, idet han dels henviste til de da projekterede Vej- og Stianlæg og dels til, at Moserne var optaget som Fredningsobjekter paa den da nylig afgivne Betænkning vedrørende Københavnsegnens grønne Omraader. Nævnet med Tiltræden af Repræsentanter for Gladsaxe Kommune paabegyndte Behandlingen af Sagen, men udsatte i Oktober 1937 Sagen til Afventning af Gennemførelsen af Planen om de grønne Omraader. Forinden havde Gladsaxe Sogneraad, indenfor hvis Omraade det største Areal af Moserne ligger, i en Skrivelse af 4' Juni 1937 udtalt sin Interesse for Sagen, ligesom Danmarks Naturfredningsforening i en Skrivelse af 19' August 1937 havde anbefalet, at den omtalte Fredning blev gennemført, idet man særlig henviste til Erklæringer, afgivet af Foreningens tekniske og naturvidenskabelige Udvalg, der begge meget stærkt anbefalede Fredningens Gennemførelse udfra saavel byplansmæssige som naturvidenskabelige Hensyn. Det fremdroges til Overvejelse at inddrage det mellem Moserne værende Landbrugsareal i Fredningsomraadet for derved at arrondere og supplere dette paa en for Formaalet hensigtsmæssig Maade.

Ved Offentliggørelsen af Fredningsplanen for Københavnsegnens grønne Omraader den 9' Februar 1939 var saavel Moserne som det mellem- liggende Landbrugsareal inddraget under Planen, og denne blev tinglyst paa samtlige vedkommende Ejendomme den 20' Maj 1941 og 17' September 1941. - Sagen henlaa derefter til Behandling i Udvalget vedrørende Københavnsegnens grønne Omraader i Forbindelse med Udarbejdelsen af Planerne om Anlæg i Henhold til Lov Nr. 595 af 13' November 1940 af Sti Nr. 1 og Sti Nr. 10. Den 27' Marts 1942 tilskrev Udvalget Statsministeriet saaledes:

"Under Henvisning til Udvalgets Skrivelse til det høje Ministerium af D.D. angaaende Godkendelse af en Del af Stianlæg Nr. 10 skal man høslagt fremsende en Kortskitse.(Glad. 103b) hvorpaa er vist de Arealer af og ved Smør- og Fedtmosen, som Udvalget foreslaar fredet i Forbindelse med nævnte Anlæg.

Da den foreslaaede Frednings Omfang skønnes at overskride, hvad der er forudsat ved Bestemmelsen i § 2 i Lov Nr. 595 af 13/11 1940, skal Udvalget indstille, at Sagen rejses i Overensstemmelse med de almindelige Regler i Naturfredningsloven.

I.

Forsaavidt angaar det paa Kortskitzen med mørkegrøn Signatur viste Areal af Smørmosen (Matr.Nr. 45 a, h, i, k, l, Hjortespring By, Herlev Sogn samt Del af Matr.Nr. 6a, Gladsaxe By og Sogn) og af Fedtmosen (Dele af Matr.Nr. 2a, b, 3m, 4d, 5ar, aq, 6æ, 7ed, 8l, 9r, 15g, 16d, 21b og 22b, alle af Bagsværd By, Gladsaxe Sogn) foreslaar Udvalget nedlagt følgende Fredningspaastand:

- 1) Der gives Almenheden Adgang til at færdes og opholde sig paa Arealet.
- 2) Iøvrigt fredes Arealet saaledes, at Tilstanden derpaa ikke maa forandres. Navnlig er det forbudt:
 - a) at opføre Bygninger af enhver Art, herunder Boder, Skure eller anbringe andre Indretninger, der kan virke mispydende, herunder Ledningsmaster og lign.,
 - b) uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse at fjerne eller udtynde den paa Arealet staaende Beplantning af Trær, Buske og levende Hegn,
 - c) uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse at foretage Beplantning af Arealet udover Vedligeholdelse af den eksisterende,
 - d) at foretage Afgravning, Paafyldning eller Opplojning af det naturlige Jordsmon eller at henkaste Affald paa dette,
 - e) at opfylde Vindhuller eller at benytte disses Bredder til Henkastning af Affald,
 - f) at nedbryde Stendiger,
 - g) uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse at tilstaa Trediemand Vejrettigheder over Arealet.
- 3) Ingen af de under Fredningen indragne Matr.Nr. eller Dele af saadanne maa udstykkes udover det til Fastsættelse af Fredningsgrænsen nødvendige.

II.

Forsaavidt angaar det paa Kortskitsen med brun Signatur viste Areal imellem Moserne (Matr.Nr. 11c og 11d, Hjortespring By, Herlev Sogn samt Dele af Matr.Nr. 4 as, 4 au og 10 bo, Bagsværd By, Gladsaxe Sogn) foreslaar Udvalget nedlagt følgende Fredningspaastand:

1) Arealerne fredes saaledes, at Tilstanden paa dem ikke maa forandres, men de skal udelukkende kunne udnyttes paa samme Maade som hidtil, fortrinsvis som Landbrugsarealer.

2) Det er uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse navnlig forbudt:

a) at opføre Bygninger af enhver Art, herunder Boder, Skure eller anbringe andre Indretninger, som kan virke mispydende, derunder Ledningsmaster og lign.; eksisterende Bygninger maa ikke ombygges eller genopføres uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse,

b) at anlægge Veje eller Stier eller at tilstaa Tredie-mand Vejrettigheder over nogen af Arealerne.

3) Ingen af de under Fredningen inddragne Matr.Nr. eller Dele af saadanne maa udstykkes udover det til Fastsættelse af Fredningsgrænsen nødvendige.

4) Bestemmelsen i Post 2^b) er ikke til Hinder for Iværksættelsen af det af Statsministeriet i Medfør af Lov Nr. 595 af 13/11 1940 godkendte Stianlæg Nr. 10.

III.

Forsaavidt angaar de paa Kortskitsen med lysegrøn Signatur viste Arealer af Smørmosen (Matr.Nr. 45b, c, d, e, f, g, af Hjortespring By Herlev Sogn og Matr.Nr. 2a, b, 1, bx, 3f, n, 4a, f, 5a1, am, an, eo, ap, be, 6æ, ga, gd, ge, 7c, k, dx, ec, 8k, m, gg, gh, 9d, s, t, u, loat, bo, 15h, i, 17e, 18a, c, 19a, 22c, ah, ai, ao af Bagsværd By, Gladsaxe Sogn) og af Fedtmosen (Dele af Matr.Nr. 2a, b, r, ap, 3m, 4d, as, au, 5aq, ar, 6æ, 7ed, 8 1, 9r, 10 bo, dm, 15g, ce, 16d, 17c, 20e, 21b, 22b, alle af Bagsværd By Gladsaxe Sogn) foreslaar Udvalget nedlagt følgende Fredningspaastand:

1) Arealerne fredes saaledes, at Tilstanden paa dem ikke maa forandres, men de skal udelukkende kunne udnyttes paa samme Maade som hidtil.

2) Det er navnlig forbudt:

a) at opføre Bygninger af enhver Art, herunder Drivhuse, Mistbænke, Boder, Skure, eller anbringe andre Indretninger, der kan virke mispydende, derunder Ledningsmaster og lign.,

- b) uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse at fjerne eller udtynde den paa Arealet staaende Beplantning af Træer, Buske og levende Hegn,
- c) uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse at foretage Beplantning af Arealet udover Vedligeholdelse af den eksisterende,
- d) at foretage Afgravning, Paafyldning eller Oppløjning af det naturlige Jordsmon eller at henkaste Affald paa dette,
- e) at opfylde Vandhuller eller at benytte disses Bredder til Henkastning af Affald,
- f) at nedbryde Stendiger,
- g) uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse at anlægge Veje og Stier eller at tilstaa Trediemand Vejrettigheder over Arealet.

3) Ingen af de under Fredningen inddragne Matr.Nr. eller Dele af saadanne maa udstykkes udover det til Fastsættelse af Fredningsgrænsen nødvendige.

Forsaavidt angaar de i Smørmosen beliggende Arealer foreslaas foranstaaende Paastand suppleret med følgende:

4) De før Fredningsplanens Offentliggørelse lovligt opførte Bygninger, Drivhuse m.v. maa ikke ombygges eller genopføres uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse.

5) De før Fredningsplanens Offentliggørelse opdyrkede Arealer maa stadig dyrkes paa samme Maade som hidtil."

Den paaberaabte Kortskitse er vedhæftet Kendelsen.

Statsministeriet har derefter ved Skrivelse til Fredningsnævnet 24. Oktober 1942 dels udtalt, at Statsministeriet under Forbehold med hensyn til Erstatningsudgifterne maa finde det ønskeligt, at de ommeldte Arealer fredes, og dels anmodet Fredningsnævnet om at ville rejse Fredningssag i Overensstemmelse med den citerede Skrivelse af 27. Marts 1942 fra Udvalget vedrørende Københavnsegnens grønne Områder.

Saaledes forenlediget har Nævnet med Tiltræden yderligere af Repræsentanten for Herlev Kommune genoptaget Behandlingen af Sagen. Nævnet forhandlede først Sagen i et Møde med Udvalget vedrørende Københavnsegnens grønne Omraade, og herunder blev man enig med Udvalget om at udskille det Omraade, som tænkes aabnet for Almenheden, - omhandlet i den citerede Skrivelse af 27. Marts 1942 under I - fra Nævnets Behandling og lade det indgaa i Udvalgets Behandling af Sag om Anlægget af Sti Nr. 10, idet man skønnede det ønskeligt, at dette Omraade overgaar i offentligt Eje. Herefter har Nævnet alene behandlet Omraaderne II og III i den citerede Skrivelse.

Omraede II - der udgør det dyrkede Areal mellem Moserne -
omfatter følgende Matr.Nr.:

| | | | | |
|----|--------------|--------------|------------------|------------------------|
| | Matr.Nr. 11c | Hjortespring | af Areal circa | 33.000 m ² |
| | " " | 11d | ibd | " " " |
| | " " | 11d | ibd | 33.000 " |
| af | " " | 4as | Bagsværd | " " " |
| | " " | 4 au | ibd | 6.700 " |
| af | " " | 4 au | ibd | " " " |
| | " " | 10 bo | ibd | 14.700 " |
| af | " " | 10 bo | ibd | " " " |
| | | | | 4.400 " |
| | | | eller ialt cirka | 151.800 m ² |

Omraede III omfatter følgende Matr.Nr.:

Af Fedtmosen

| | | | | | |
|----|----------|-------|------------------|----------------|------------------------|
| af | Matr.Nr. | 4 as | Bagsværd | af Areal circa | 9.300 m ² |
| af | " " | 4 au | " | " " " | 6.400 " |
| af | " " | 10 bo | " | " " " | 12.800 " |
| af | " " | 10 dm | " | " " " | 400 " |
| af | " " | 7 ed | " | " " " | 14.000 " |
| af | " " | 2a,2b | " | " " " | 5.500 " |
| | | | | | 5.900 " |
| " | " | 2 ap | " | " " " | 2.700 " |
| " | " | 8 l | " | " " " | 13.500 " |
| " | " | 20 e | " | " " " | 4.000 " |
| " | " | 17c | " | " " " | 3.800 " |
| " | " | 21 b | " | " " " | 3.200 " |
| " | " | 16 d | " | " " " | 2.300 " |
| " | " | 6 æ | " | " " " | 8.600 " |
| " | " | 9 r | " | " " " | 9.000 " |
| " | " | 15 ce | " | " " " | 7.100 " |
| " | " | 15 g | " | " " " | 1.600 " |
| " | " | 3 m | " | " " " | 7.200 " |
| " | " | 5 aq | " | " " " | 4.100 " |
| " | " | 4 d | " | " " " | 3.600 " |
| " | " | 22 b | " | " " " | 4.100 " |
| " | " | 5 ar | " | " " " | 1.000 " |
| | | | eller ialt cirka | | 130.100 m ² |

Det skal herved bemærkes, at efter en supplerende Paastand fra Statsministeriet og Udvalget er Kortskitsen hørende til Skrivelsen af 27. Marts 1942 ændret paa Grund af en Ændring af Sti Nr. 10's Linieføring, hvorved Matr.Nr. 2 r Bagsværd er overført fra Omraade III til Omraade I og dermed udgaaet af Fredningspaastand under nærværende Søg. Den ændrede Kortskitse, der vedhæftes Kendelsen, er tilstillet samtlige Lodsejere.

Omraade III omfatter derhos følgende Matr.Nr.:

Af Smørmosen

| Matr.Nr. | | af | Areal | circa | |
|----------|--------------|----------|-------|-------|-----------------------|
| 45b | Hjortespring | | | | 14.500 m ² |
| " " | 45c | " | " | " | 11.900 " |
| " " | 45d | " | " | " | 11.300 " |
| " " | 45e | " | " | " | 10.700 " |
| " " | 45f | " | " | " | 10.500 " |
| " " | 45g | " | " | " | 11.200 " |
| " " | 5 ap | Bagsværd | " | " | 2.100 " |
| " " | 9d | " | " | " | 1.500 " |
| " " | 22ao | " | " | " | 1.400 " |
| " " | 10bo | " | " | " | 1.600 " |
| " " | 5eo | " | " | " | 1.700 " |
| " " | 15i | " | " | " | 2.000 " |
| " " | 17e | " | " | " | 2.000 " |
| " " | 3n | " | " | " | 2.000 " |
| " " | 6ga | " | " | " | 2.400 " |
| " " | 8π | " | " | " | 2.700 " |
| " " | 2a | " | " | " | 3.200 " |
| " " | 7ec | " | " | " | 4.200 " |
| " " | 5an | " | " | " | 2.300 " |
| " " | 9u | " | " | " | 2.100 " |
| " " | 22c | " | " | " | 2.100 " |
| " " | 10bo | " | " | " | 2.000 " |
| " " | 4a | " | " | " | 2.200 " |
| " " | 15i | " | " | " | 2.500 " |
| " " | 18a | " | " | " | 1.000 " |
| " " | 19a | " | " | " | 800 " |
| " " | 3n | " | " | " | 2.500 " |
| " " | 6æ | " | " | " | 2.800 " |
| " " | 8m | " | " | " | 2.100 " |
| " " | 2b | " | " | " | 2.400 " |

| | | | | | | | |
|---|---|------|---|---|---|---|---------|
| " | " | 7k | " | " | " | " | 2.200 " |
| " | " | 5am | " | " | " | " | 6.400 " |
| " | " | 9t | " | " | " | " | 6.400 " |
| " | " | 22c | " | " | " | " | 3.200 " |
| " | " | 22ah | " | " | " | " | 3.200 " |
| " | " | 10at | " | " | " | " | 2.800 " |
| " | " | 10bo | " | " | " | " | 4.200 " |

| Matr.Nr. | 5be | Bagsværd | af | Areal | circa | 3.100 m ² |
|----------|-----|-----------|----|-------|-------|----------------------|
| " | " | 5al | " | " | " | 3.000 " |
| " | " | 15cq | " | " | " | 6.600 " |
| " | " | 18i | " | " | " | 6.500 " |
| " | " | 3 dp | " | " | " | 6.000 " |
| " | " | 6ge | " | " | " | 6.000 " |
| " | " | 8gg | " | " | " | 6.400 " |
| " | " | 2b | " | " | " | 6.600 " |
| " | " | 7dx | " | " | " | 6.300 " |
| " | " | 4ax | " | " | " | 8.300 " |
| " | " | 9s | " | " | " | 9.000 " |
| " | " | 22ai | " | " | " | 7.500 " |
| " | " | 4f | " | " | " | 16.000 " |
| " | " | 15h | " | " | " | 8.000 " |
| " | " | 18c | " | " | " | 3.600 " |
| " | " | 19a | " | " | " | 4.200 " |
| " | " | 3f | " | " | " | 7.400 " |
| " | " | 6gd | " | " | " | 8.100 " |
| " | " | 6gh | " | " | " | 5.200 " |
| " | " | 8k | " | " | " | 2.100 " |
| " | " | <u>2l</u> | " | " | " | 2.100 " |
| " | " | 2bx | " | " | " | 3.000 " |
| " | " | 7c | " | " | " | 4.900 " |

eller ialt circa 290.000 m²

Ejerfortegnelse vedhæftes denne Kendelse.

Samtlige Ejere af disse Ejendomme samt Panthaverne har været indkaldt til Nævnets Møder, ligesom de respektive Sogneraad, Amtsraadet, Danmarks Naturfredningsforening samt Københavns og Frederiksberg Kommunalbestyrelser her været indkaldt.

Under den Række Møder, som har været afholdt i Nævnet, har saa godt som alle Parcelejere og øvrige indkaldte været repræsenteret. Fra forskellige Parcelejeres Side har der dels været protesteret

mod, at Fredningspaastanden toges til Følge, og dels subsidiært været stillet ^{om ændring} Forslag i Paastanden gaaende ud paa at tillade en Udskillelse af Dele af Parcellen Matr.Nr. 4 as Fedtmosen til Parcelbyggeri og gaaende ud paa at tillade de i Bagsværd beliggende Parceller i Smørmosen, der alle helt er inddraget under Fredningsomraadet, at opføre et Sommerhus paa Parcellerne indenfor en nærmere angivet kort Afstand fra Grænsen mod Øst, idet de til Støtte herfor har anført, at Parcellerne uden en saadan Tilladelse nærmest maa anses for at være værdiløs for dem. Mest subsidiært paastaar de sig tillagt en rimelig Erstatning, som for fleres Vedkommende nærmere er blevet begrundet og dikumenteret saavel mundtligt som i skriftlige Indlæg.

Foranlediget ved Grundejernes saaledes fremsatte Paastand har Nævnet paany forelagt de rejste Spørgsmaal for Statsministeriets Repræsentant, Udvalget vedrørende Københavnsegnens grønne Omraader. Udvalget har ved Skrivelser af 12. April 1943 og 7. Juni 1943 imidlertid udtalt - idet man har henvist til Erklæring fra Bygningsinspektøren i Gladsaxe Kommune, hvorefter der ikke kan etableres lovlig Adgangsvej til det paa-tænkte Sommerhusbyggeri, som tilmed maa anses for sundhedsfarligt - at Udvalget ingen Anledning finder til at ændre den nedlagte Fredningspaastand, "da Hensigten med Fredningen netop i første Række er at hindre Bebyggelse i Smør- og Fedtmosen, saaledes at disses Naturpræg bevares". Af Skrivelsen af 12. April 1943 maa derhos udledes, at Udvalget og dermed Fredningsrekvirenterne intet har imod, at Ejendommene udnyttes til Gartneri eller Frugtplantage i det Omfang dette overhovedet kan finde Sted, naar Forbudet mod Bebyggelse m.v. opretholdes. Under Hensyn til den saaledes foreliggende Situation finder Nævnet ikke at kunne gaa med til at ændre Fredningspaastanden, men maa tage Stilling til Fredningsbegæringen i sin Helhed, saaledes som den er formuleret i Udvalgets Skrivelse til Statsministeriet af 27. Marts 1942.

Ved gentagne Besigtigelser af Møserne og det mellem-liggende Landbrugsareal har Nævnet faaet et klart og tydeligt Indtryk af dette Omraades særprægede Natur og Skønhed, hvis Bevarelse for Almenheden i dets nuværende Tilstand er af overordentlig Betydning og Værdi. Dette Indtryk er derhos yderligere bestyrket ved de Erklæringer, som er indhentet fra Danmarks Naturfredningsforenings tekniske og naturvidenskabelige Udvalg, samt ved den Omstændighed, at Omraadet i sin Helhed er optaget paa Fredningsplanen over de grønne Omraader i København Omegn. Naar hertil kommer, at de projekterede Stianlæg, hvis Iværksættelse maa anses for sikret, netop vil aabne dette Omraade i Forbindelse med andre Omraader, finder Nævnet, at den nedlagte Paastand har fuld Hjemmel og Begrundelse i Fredningslovens § 1 og Fredning som begæret vil derfor være at iværksætte.

Med Hensyn til den Ejerne tilkommende Erstatning skal anføres ad Omraadet under II:

Disse Ejendomme vedbliver efter stedfundet Fredning at kunne udnyttes paa samme Maade som hidtil, d.v.s. som Landbrugs-ejendomme i det nu eksisterende Omfang. Ejendommene mister ved Fredningens Gennemførelse derfor alene den Chance, som de maatte have til eventuelt at kunne sælges som Byggegrunde. Naar henses til de betydelige Bekostninger, som en Udstykning af disse Ejendomme til Parcelbyggeri vilde medføre, og naar henses til den for disse Ejendomme gældende Grundskyld, jfr. Bil. E, finder Nævnet at kunne fastsætte den Ejendommene tilkommende Erstatning som følger:

| | | | |
|---------------|--------------|--------|-----|
| Matr.Nr. 11 c | Hjortespring | 3.600 | Kr. |
| " " | 11 d | 9.400 | " |
| " " | 4 as | 1.000 | " |
| " " | 4 au | 1.500 | " |
| " " | 10 bo | 700 | " |
| | | <hr/> | |
| eller ialt: | | 16.200 | " |

Med Hensyn til Omraadet under III i Fedtmosen

bemærkes:

Disse Ejendomme berøres kun delvis af Fredningspaastanden, idet de fleste af Ejendommene omfatter Areal, der ligger helt udenfor Fredningsomraadet eller ejes i Forbindelse med Ejendom under Omraade II. Det vil saaledes være muligt for Ejerne i nogen Grad at afbøde Virkningen af Fredningen ved at etablere det ved Fredningen forbudte paa den frie Del af deres Ejendom og saa anvende den fredede Del af Ejendommen paa samme Maade som hidtil, jfr. det af Skrivelse af 12. April 1943 fra Udvalget for Københavnsegnens grønne Omraader udledede. Hvad de Ejendomme angaar, som helt er omfattet af Fredningspaastanden, finder Nævnet at Erstatningen bør afstemmes under Hensyn hertil. Naar henses til den for de heromhandlede Ejendomme gældende Grundskyld, jfr. Bilag E, finder Nævnet at kunne fastsætte Erstatningen saaledes:

| | | | |
|---------------|----------|-------|-----|
| Matr.Nr. 4 as | Bagsværd | 930 | Kr. |
| " " | 4 au | 320 | " |
| " " | 10 bo | 700 | " |
| " " | 10 dm | 50 | " |
| " " | 7 ed | 700 | " |
| " " | 2a, 2b | 1.140 | " |
| " " | 2ap | 150 | " |
| " " | 81 | 700 | " |
| " " | 20e | 200 | " |

| | | | | | |
|---|---|------|---|-----------|---|
| " | " | 17c | " | 200 | " |
| " | " | 21b | " | 320 | " |
| " | " | 16d | " | 230 | " |
| " | " | 6æ | " | 430 | " |
| " | " | 9r | " | 450 | " |
| " | " | 15ce | " | 360 | " |
| " | " | 15g | " | 160 | " |
| " | " | 3m | " | 360 | " |
| " | " | 5aq | " | 200 | " |
| " | " | 4d | " | 180 | " |
| " | " | 22b | " | 210 | " |
| " | " | 5ar | " | <u>50</u> | " |

eller ialt: 8.040 Kr.

Med Hensyn til Omraadet under III i Smørmosen bemærkes:

Ingen af disse Ejendomme omfatter Areal, der ligger udenfor Fredningsomraadet, og det er derfor ikke muligt for disse Ejendomme, saaledes som for flere af Parcellerne i Fedtmosen, at afbøde Virkningen af Fredningens Gennemførelse. Dog skal bemærkes, at der paa Matr.Nr. 22 ai og 4f samt 15h af Bagsværd tilhørende Fru Dagmar Nørregaard findes et Beboelseshus, som er opført paa lovlig Maade, hvilket ligeledes maa antages om Huse paa Matr.Nr. 45 e og 45 f Hjortespring, medens de øvrige Huse, der er eller maatte være opført paa disse Grunde, af Bygningsmyndighederne hævdes at være ulovlig opført og derfor kan forventes at ville blive krævet fjernet. Fredningens Gennemførelse vil saaledes bevirke, bortset fra de nævnte Matr.Nr.e, at samtlige Ejendommers Værdi for Ejerne nedsættes betydeligt og Erstatningen maa derfor ansættes under Hensyn hertil. Paa den anden Side maa det, med enkelte Undtagelser, jfr. nedenfor, tages i Betragtning, at det efter Bygnings myndighedernes Erklæring ikke kunde forventes, at der aabnes Mulighed for Etablering af en Bebyggelse, der giver Adgang til Natophold for Mennesker. Fredningens Gennemførelse har saaledes kun til Følge at ogsaa Bebyggelse af sekundær Karakter, som Skure, Boder etc., hvortil der ikke kræves Tilladelse fra Bygningsautoriteterne, udelukkes. Det anførte gælder dog ikke de i Herlev Kommune beliggende 6 Grunde Matr.Nr. 45 b-g af Hjortespring. For disse Grundes Vedkommende vil efter det af Herlev Sogneraad i Skrivelse af 20.Maj 1943 udtalte en Bebyggelse med Sommerhuse ikke være hindret ved bygningsretlige Bestemmelser. 2 af disse Grunde, Matr.Nr. 45 e og 45 f er imidlertid allerede bebygget. Under Hensyn til det saaledes anførte samt under Hensyn til den paa hvilende Grundskyld, jfr. Bilag E, finder Nævnet at kunne fastsættes Erstatningen som følger:

| | | | | | |
|-----------|----|----|--------------|-------|-----|
| Matr.Nr. | 45 | b | Hjortespring | 1.750 | Kr. |
| " " | 45 | c | " | 1.440 | " |
| " " | 45 | d | " | 1.380 | " |
| " " | 45 | e | " | 535 | " |
| " " | 45 | f | " | 1.370 | " |
| " " | 45 | g | " | 210 | " |
| " " | 5 | ap | Bagsværd | 150 | " |
| " " | 9 | d | " | 140 | " |
| " " | 22 | ao | " | 160 | " |
| " " | 10 | bo | " | 170 | " |
| " " | 5 | ao | " | 200 | " |
| " " | 15 | i | " | 200 | " |
| " " | 17 | e | " | 200 | " |
| " " | 3 | n | " | 240 | " |
| " " | 6 | ga | " | 270 | " |
| " " | 8 | m | " | 320 | " |
| " " | 2 | a | " | 420 | " |
| " " | 7 | ec | " | 230 | " |
| " " | 5 | an | " | 210 | " |
| " " | 9 | u | " | 210 | " |
| " " | 22 | c | " | 200 | " |
| " " | 10 | bo | " | 220 | " |
| " " | 4 | a | " | 250 | " |
| " " | 15 | i | " | 100 | " |
| " " | 18 | a | " | 80 | " |
| " " | 19 | a | " | 250 | " |
| " " | 3 | n | " | 280 | " |
| " " | 6 | æ | " | 210 | " |
| " " | 8 | m | " | 240 | " |
| " " | 2 | b | " | 220 | " |
| " " | 7 | k | " | 640 | " |
| " " | 5 | am | " | 640 | " |
| " " | 9 | t | " | 320 | " |
| " " | 22 | c | " | | |
| Matr. Nr. | 22 | ah | Bagsværd | 320 | Kr. |
| " " | 10 | at | " | 280 | " |
| " " | 10 | bo | " | 420 | " |
| " " | 5 | be | " | 310 | " |
| " " | 5 | al | " | 300 | " |
| " " | 15 | cq | " | 660 | " |
| " " | 18 | i | " | 650 | " |

| | | | | | |
|---|---|-------------|---|------------|---|
| " | " | 3 dp | " | 600 | " |
| " | " | 6 ge | " | 600 | " |
| " | " | 8 gg | " | 640 | " |
| " | " | 2 b | " | 660 | " |
| " | " | 7 dx | " | 630 | " |
| " | " | 4 ax | " | 830 | " |
| " | " | 9s | " | 900 | " |
| " | " | 22ai, 4f og | | | |
| | | 15h | " | 1.575 | " |
| " | " | 18c | " | 360 | " |
| " | " | 19a | " | 420 | " |
| " | " | 3f | " | 740 | " |
| " | " | 6gd | " | 810 | " |
| " | " | 6gh | " | 520 | " |
| " | " | 8k | " | 210 | " |
| " | " | <u>2l</u> | " | 210 | " |
| " | " | 2bx | " | 300 | " |
| " | " | 7c | " | <u>490</u> | " |

eller ialt: 27.425 Kr.

Den samlede Erstatning udgør herefter ialt 51.665 Kr.

Da der efter Fredningens Karakter ikke sker nogen For-

gelse af Betydning af Pantesikkerheden, finder Nævnet ikke,

der vil være at tillægge Panthaverne nogen Del af Erstatningerne.

Københavns Overborgmester har i Skrivelse til Nævnet

af 12. Juni 1943 protesteret mod, at der paalignes Københavns Kommune

en Del af Erstatningen, idet man henviser til, at Københavns Beboere

har den overvejende Fordel af den herved etablerede Fredning.

Nævnet kan ikke tiltræde denne Opfattelse. Som anført er Fredningen et

Resultat af Gennemførelsen af Fredningsplanen for Københavnsegnens grønne

områder. Det heromhandlede Areal vil ved Anlæg af Sti Nr. 1 og Sti Nr.

have direkte og umiddelbar Forbindelse med Hovedstadens tættest befol-

kede Bydele og Nævnet finder det derfor både lovhjemlet og rimeligt,

saavel Københavns som Frederiksberg Kommuner tilpligtes at yde

Bidrag til Fredningens Gennemførelse, hvilket Bidrag passende

skal sættes til $1/3$ af Erstatningbeløbet eller 17.221 Kr.

fordele efter Folketal, medens Resten udredes af Statskassen med

og af Amtsfonden med $1/3$.

T h i b e s t e m m e s :

Der paalægges Matr.Nr. 11c og 11d af Hjortespring By, Gladlev Sogn samt Matr.Nr. 4as, 4au, 10bo Bagsværd By Gladsaxe Sogn forsaavidt angaar det Omraade, der paa vedhæftede Kort er betegnet med II, saalydende Servitut:

1. Arealerne fredes saaledes, at Tilstanden paa dem ikke maa forandres, men at de udelukkende skal kunne udnyttes paa samme Maade som hidtil, fortrinsvis som Landbrugsarealer.
2. Det er uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse navnlig forbudt:
 - a) at opføre Bygninger af enhver Art, herunder Boder, Skure eller anbringe andre Indretninger, som kan virke misprydende, derunder Ledningsmaster og lign; eksisterende Bygninger maa ikke ombygges eller genopføres uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse,
 - b) at anlægge Veje eller Stier eller at tilstaa Trediemand Vejrettigheder over nogen af Arealerne,
3. Ingen af de under Fredningen inddragne Matr.Nr. eller Dele af saadanne maa udstykkes udover det til Fastsættelse af Fredningsgrænsen nødvendige.
4. Bestemmelsen i Post 2^{b)} er ikke til Hinder for Iværksættelsen af det af Statsministeriet i Medfør af Lov Nr. 595 af 13/11 1940 godkendte Stianlæg Nr. 10.

Der paalægges Matr.Nr. 45b, 45c, 45d, 45e, 45f 45g af Hjortespring By, Herlev Sogn og Matr.Nr. 2a, 2b 21, 2bx, 3f, 3n, 4a, 4f, 5a1, 5am, 5an, 5ac, 5ap, 5be, 6æ, 6ga, 6gd, 6ge, 7c, 7k, 7dx, 7ec, 8k, 8m, 8gg, 8gh, 9d, 9s, 9t, 9u, 10at, 10bo, 15h, 15i, 17e, 18a, 18c, 19a, 22c, 22ah, 22ai, 22ao af Bagsværd By, Gladsaxe Sogn, forsaavidt angaar det paa vedhæftede Kort viste Omraade i Smørmosen under III samt Matr.Nr. 2a, 2b, 2ap, 3m, 4d, 4as, 4au, 5aq, 5ar, 6æ, 7ed, 81, 9r, 10bo, 10dm, 15g, 15ce, 16d, 17c, 20e, 21b, 22b alle af Bagsværd By, Gladsaxe Sogn, forsaavidt angaar det paa vedhæftede Kort viste Omraade i Fedtmosen under III saalydende Servitut:

1. Arealerne fredes saaledes, at Tilstanden paa dem ikke maa forandres, men de skal udelukkende kunne udnyttes paa samme Maade som hidtil.
2. Det er navnlig forbudt:

- a) at opføre Bygninger af enhver Art, herunder Drivhuse, Mistbænke, Boder, Skure, eller anbringe andre Indretninger, der kan virke mispydende, derunder Ledningsmaster og lign.,
 - b) uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse at fjerne eller udtynde den paa Arealet staaende Beplantning af Træer, Buske og levende Hegn,
 - c) uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse at foretage Beplantning af Arealet udover Vedligeholdelse af den eksisterende,
 - d) at foretage Afgravning, Paafyldning eller Oppløjning af det naturlige Jordsmon eller at henkaste Affald paa dette,
 - e) at opfylde Vandhuller eller at benytte disses Bredder til Henkastning af Affald,
 - f) at nedbryde Stendiger,
 - g) uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse at anlægge Veje og Stier eller at tilstaa Trediemand Vejrettigheder over Arealet.
3. Ingen af de under Fredningen inddragne Matr.Nr. eller Dele af saadanne maa udstykkes udover det til Fastsættelse af Fredningsgrænsen nødvendige.

Forsaavidt angaar de i Smørmosen beliggende Arealer foreslaas foranstaaende Paastand suppleret med følgende:

- 4. De før Fredningsplanens Offentliggørelse lovligt opførte Bygninger, Drivhuse m.v. maa ikke ombygges eller genopføres uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse.
- 5. De før Fredningsplanens Offentliggørelse opdyrkede Arealer maa stadig dyrkes paa samme Maade som hidtil.

Der tillægges Ejerne i Erstatning som ovenfor nærmere specificeret, ialt 51.665 Kr., af hvilket Beløb Københavns og Frederiksberg Kommuner udreder 17.221 Kr. at fordele efter Folketalt, medens Resten udredes af Statskassen med 2/3 og af Københavns Amtsfond med 1/3.

Paataleret m.H.t. de herved pålagte Servitutter tilkommer Fredningsnævnet for Københavns Amtsrådskreds.

8. Juli 1943.

Heide-Jørgensen.

A. P. Grøn.

Chr. Pedersen.

Aksel Horsens

28/12-1957

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL

År 1951, den 28. december, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

t i l l æ g s k e n d e l s e

til overfredningsnævnets kendelse af 20. juli 1944 i sagen nr. 535/1943 vedrørende fredning af områder i og ved Smør- og Fedtmosen ved grænsen mellem Gladsøksø og Herlev kommuner.

I den af fredningsnævnet for Københavns Amtsrådsreds den 8. juli 1943 afsagte kendelse vedrørende Smør- og Fedtmosen er der i hver af de tre servituttyper optaget sålydende bestemmelse:

"Ingen af de under fredningen inddragne matr.nr. eller dele af sådanne må udstykkes udover det til fastsættelse af fredningsgrænsen nødvendige."

Disse bestemmelser stadfæstedes ved overfredningsnævnets fornævnte kendelse af 20. juli 1944.

Da der efter kendelsens afsigelse er fremkommet andragender om udstykninger, der ikke strider imod fredningens formål, og der antagelig også i fremtiden vil fremkomme sådanne andragender, finder overfredningsnævnet, at et absolut forbud imod udstykninger udover det til fastsættelse af fredningsgrænsen nødvendige ikke bør opretholdes, men at overfredningsnævnet uden afsigelse af tillægskendelse i hvert enkelt tilfælde for sit vedkommende bør kunne meddele tilladelse til sådanne udstykninger, som skønnes ikke at ville forringe betydningen af den skete fredning.

T h i b e s t e m m e s:

De fornævnte bestemmelser affattes således:

"Ingen af de under fredningen inddragne matr.nr. eller dele af sådanne må uden overfredningsnævnets tilladelse udstykkes udover det til fastsættelse af fredningsgrænsen nødvendige."

U D S K R I F T
af
OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

18/1-1951

År 1951, den 18. januar, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig votering følgende

t i l æ g s k e n d e l s e

i sagen nr. 535/1943 vedrørende fredning af områder i og ved Smør- og Fedtmosen ved grænsen mellem Gladsakse og Herlev kommuner.

For ejeren af Ejendommen matr.nr. 45f af Hjortespring by, Herlev sogn, glarmester Therodor Heldt Poulsen, har arkitekt N. Sundsig-Hansen andraget om tilladelse til at foretage en tilbygning til et på ejendommen værende sommerhus i overensstemmelse med en andragendet vedlagt tegning, hvorhos der ansøges om tilladelse til at ^{måtte/}opsætte lysmaster for ejendommens forsyning med elektrisk strøm. Fra ejeren af nabo-ejendommen matr.nr. 45e sammesteds, glarmester Hans Heldt Poulsen, har man senere modtaget tilsvarende andragende for så vidt angår denne ejendoms forsyning med elektrisk strøm.

Overfredningsnævnet mener efter stedfunden forhandling med fredningsnævnet for Københavns amt og udvalget vedrørende københavnsegnens grønne områder, at opførelsen af den ønskede tilbygning samt opsætning af lysmaster for ejendommens forsyning med elektrisk strøm bør tillades. Det forudsættes, at ledningen føres fra den eksisterende ledning ved Graapilevej langs markvejen over matr.nr. 11d Hjortespring by, Herlev sogn, til 45f og 45e sammesteds og over disse ejendomme til de pågældende huse.

Når ledningen er anbragt, vil et kort visende linieføringen være at indsende til overfredningsnævnet.

T h i b e s t e m m e s :

Den af overfredningsnævnet den 20. juli 1944 afsagte kendelse vedrørende fredning af områder i og ved Smør- og Fedtmosen ved grænsen mellem Gladsakse og Herlev kommuner skal ikke være til hinder, for at der til det på ejendommen matr.nr. 45f af Hjortespring by, Herlev sogn, værende sommerhus opføres en tilbygning i overensstemmelse med en fremlagt tegning og situationsplan eller til hinderfor, at der opsættes lysmaster for forsyning af ejendommene matr.nr. 45f og 45e af Hjortespring by med elektrisk strøm. Det forudsættes, at ledningen føres fra den eksisterende ledning ved Graapilevej langs markvejen over matr.nr. 11d Hjortespring by, Herlev sogn, til 45f og 45e sammesteds og over disse ejendomme til de pågældende huse.

Når ledningen er anbragt, vil et kort visende linieføringen være at indsende til overfredningsnævnet.

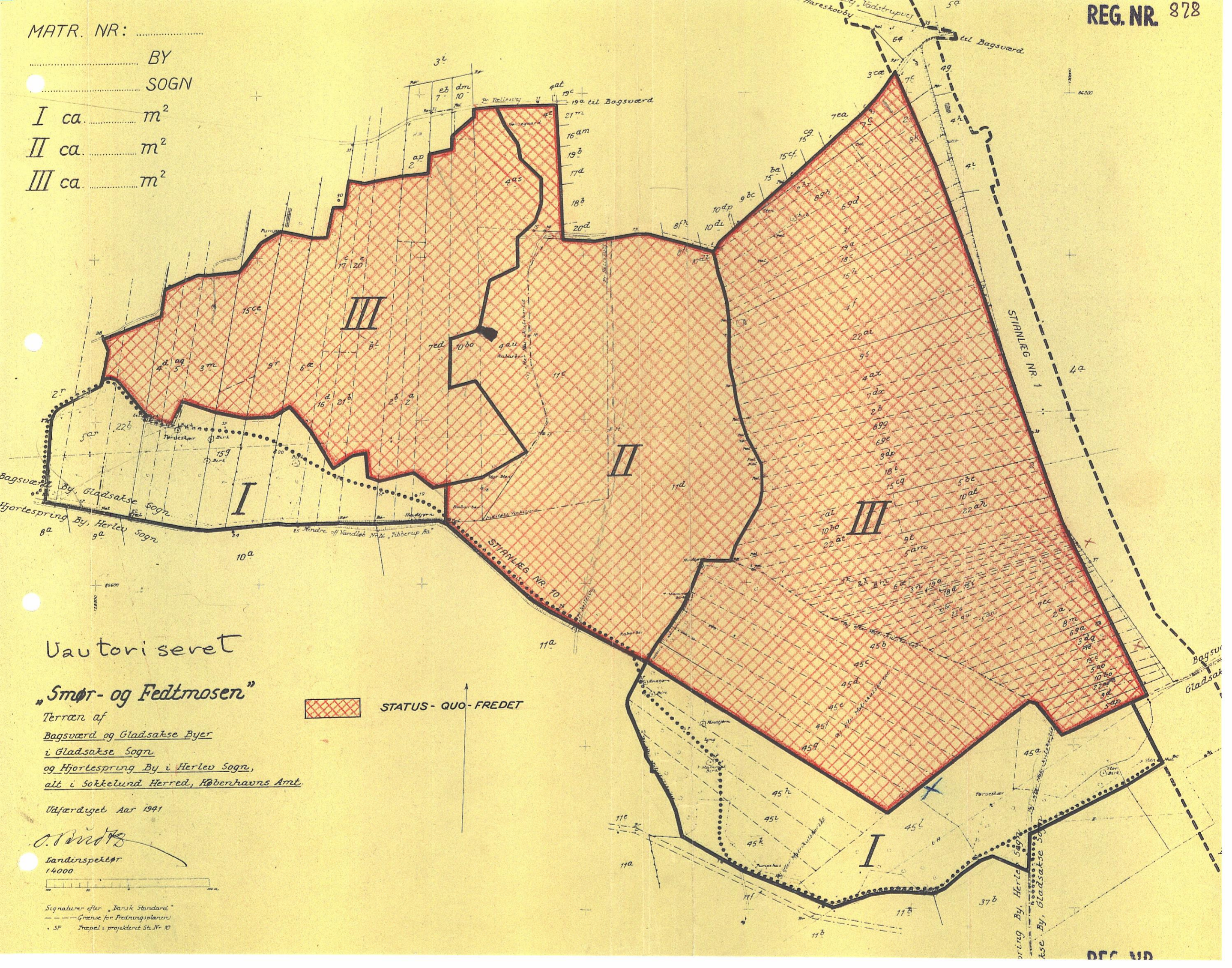
KORT>

MATR. NR:

BY

SOGN

- I ca. m²
- II ca. m²
- III ca. m²



Uautoriseret

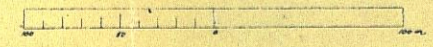
„Smør- og Fedtmosen“

Terræn af
 Bagsværd og Gladsaxe Byer
 i Gladsaxe Sogn
 og Hjortespriug By i Herlev Sogn,
 alt i Sokkelund Herred, Københavns Amt.


Udfærdiget Aar 1941

O. Brønd

Landsinspektør
14000



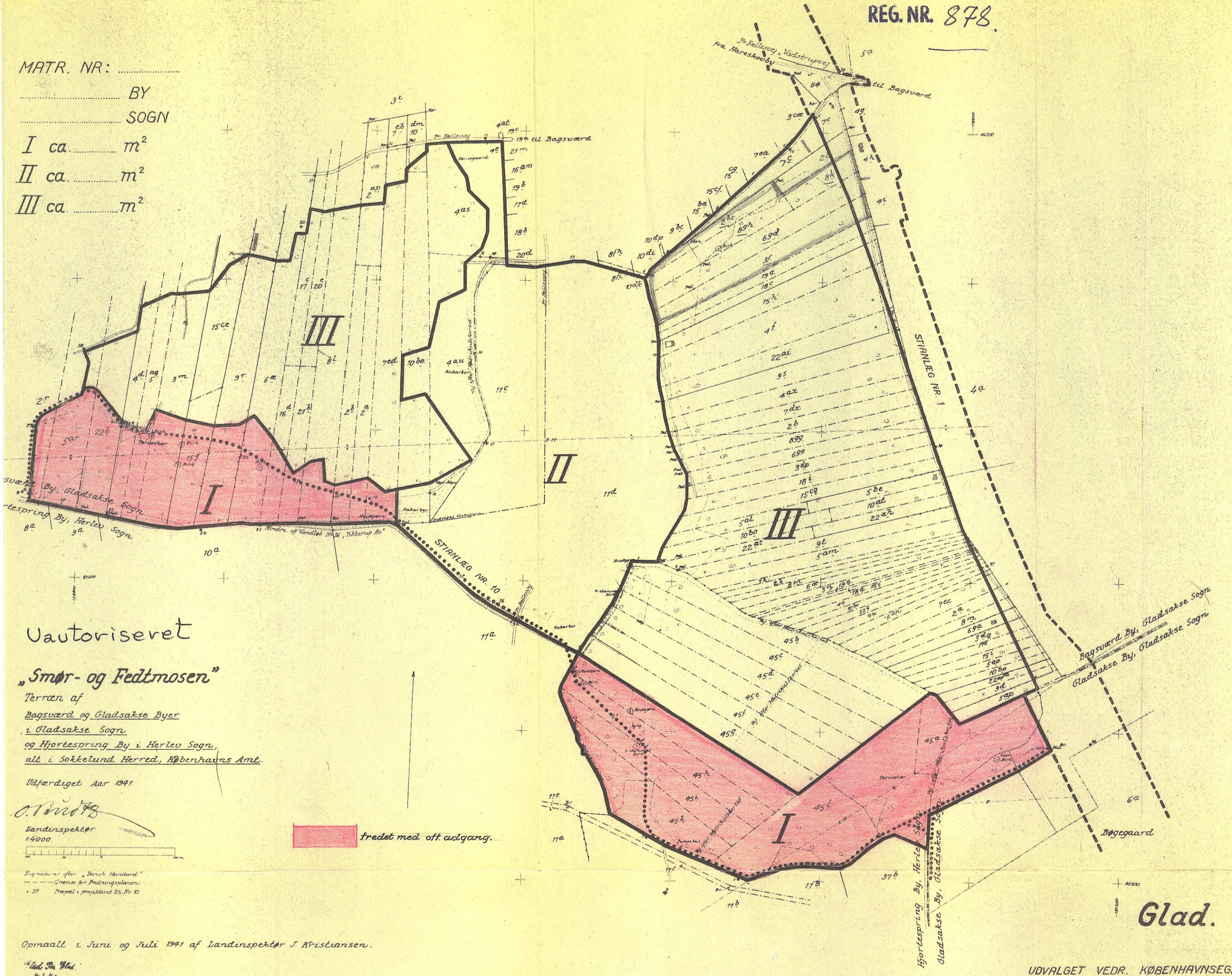
Signaturen efter „Dansk Standard“
 --- Grænse for Fredningsplaner
 • SP Trænet i projekteret Sts. Nr. 10

 STATUS-QUO-FREDET

MATR. NR:

BY
..... SOGN

I ca. m²
II ca. m²
III ca. m²



Uautoriseret
 "Smør- og Fedtmosen"
 Terræn af
 Bagsværd og Gladsakse Byer
 i Gladsakse Sogn
 og Hjørtespriug By i Herlev Sogn,
 alt i Sokkelund Herred, Københavns Amt.

Udfærdiget Aar 1941
 O. J. Kristiansen
 Landinspektør
 1:4000

Signaturer efter "Dansk Standard"
 Grænse for Fredningsplanen
 SP Fredning i projekteret St. Nr. 10

Opmaalt i Juni og Juli 1941 af Landinspektør J. Kristiansen.

Glads. 106
 4-1-41

Glads. 106

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 00878.00

Dispensationer i perioden: 06-12-1966 - 24-06-1996

6/12-1966

U D S K R I F T

a f

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1966, den 6. december, afsagde Overfredningsnævnet følgende

t i l l æ g s k e n d e l s e

i sagen nr. 535/43 om fredning af områder i og ved Smør- og Fedtmosen ved grænsen mellem Gladsaxe og Herlev kommuner.

I skrivelser af 3. september 1965 og 11. juni 1966, jfr. et medsendt kort af 4. april 1965 (G.167) har Gladsaxe kommunalbestyrelse anbefalet, at følgende arealer i fredningens vestlige udkant udgår af fredningen:

612 m² af matr. nr. 3eu, Bagsværd,

206 - - - - 5db, -

88 - - - - 4bq, -

alle tilhørende hr. Asger Aagaard Simonsen, samt

matr. nr. 5dc, Bagsværd, på ialt 866 m²,

tilhørende fabrikant Chr. Schlütter og

matr. nr. 5dd, Bagsværd, på ialt 88 m²,

tilhørende tegner Mogens Hillestoft.

Ved Overfredningsnævnets kendelse af 20. juli 1944 er det bestemt, at tilstanden på de fredede arealer i Fedtmosen ikke måtte forandres, men at de udelukkende skal kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Såfremt fredningsgrænsen ændres som ansøgt vil en bygning som i det væsentlige er beliggende på matr. nr. 3eu, komme til at ligge uden for fredningen. Det er yderligere anført, at

ved en eventuel fritagelse for fredning af de nævnte arealer vil tilstanden på såvel de frigivne som de fortsat fredede arealer ved Gladsaxe kommunes foranstaltning, blive bibeholdt i overensstemmelse med de generelle fredningsbestemmelser i Overfredningsnævnets kendelse af 20.juli 1944.

Gladsaxe kommune har anført, at den foreliggende ansøgning må ses som led i ordning af udstyknings- og ejendomsforholdene i denne del af mosen, for så vidt angår arealerne mellem den nyanlagte del af Værebrovej og den vestligste del af moseområderne (Fedtmosen). Kommunen har nævnt sine bestræbelser på at opkøbe samtlige af fredningen omfattede arealer og på disse arealer at anlægge spadserestier, hvilket Overfredningsnævnet har givet sin tilslutning til ved tillægskendelse af 16.februar 1965. Endvidere har kommunen i skrivelse af 2.september 1966 oplyst, at det er lykkedes at opkøbe samtlige grunde mellem Fedtmosen og Værebrovej, regnet fra Gråpilevej til og med matr. nr. 15ce, Bagsværd, for ved afhændelse af grundene at belægge disse med sådanne klausuler, at udsynet fra Værebrovej ned over mosen bevares og publikums adgang til moserne sikres. Bebyggelse bliver i en etage og det mellem husene beliggende areal udlægges til et fælles fælledlignende område med adgang for offentligheden.

Da Overfredningsnævnet under hensyn til samtlige i sagen anførte omstændigheder kan tiltræde det ansøgte, vil Overfredningsnævnets kendelse af 20.juli 1944 være at ændre i overensstemmelse hermed.

T h i b e s t e m m e s :

Af fredningen udgår på de fornævnte vilkår

612 m² af matr. nr. 3eu, Bagsværd,

206 m² - - - 5db, - ,

88 m² - - - 4bq, - ,

alle tilhørende hr. Asger Aagaard Simonsen, samt

matr. nr. 5dc, Bagsværd, på ialt 866 m²,

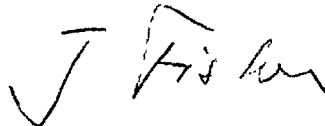
tilhørende fabrikant Chr. Schlütter og

matr. nr. 5dd, Bagsværd, på ialt 88 m²,

tilhørende tegner Mogens Hillestoft.

Udskriftens rigtighed

bekræftes.



J. Fisker

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1968, den 15. november, afsagde Overfredningsnævnet følgende

t i l l æ g s k e n d e l s e

i sagen nr. 535/1943 angående fredning af områder i og ved Smør- og Fedtmosen ved grænsen mellem Gladsaxe og Herlev kommuner.

Ejeren af ejendommen matr.nr. 7 nx Bagsværd, radioforhandler Vilhelm Herager, har ansøgt om regulering af skellet mellem sin ejendom og Gladsaxe kommunes ejendom matr.nr. 2 eh Bagsværd, således at ca. 50 m² af matr.nr. 2 eh udgår af fredningen og tillægges matr.nr. 7 nx - en smal stribe i østskellet - medens ca. 50 m² af matr.nr. 7 nx - en trekant i ejendommens nordøstlige hjørne, mod Værebrovej - pålægges fredning og tillægges matr.nr. 2 eh. Gladsaxe kommune har intet haft at indvende under forudsætning af, at udgifterne afholdes af ejeren af matr.nr. 7 nx.

Overfredningsnævnet kan efter omstændighederne tiltræde det fremsatte forslag til regulering, som er vist på en af radioforhandler Vilhelm Herager med skrivelse af 3. september 1968 indsendt skitse.

T h i b e s t e m m e s :

Overfredningsnævnets kendelse af 20. juli 1944 angående fredning af områder i og ved Smør- og Fedtmosen ved grænsen mellem Gladsaxe og Herlev kommuner ændres i overensstemmelse med foranstående.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

kh.

J. Garde
J. Garde

U D S K R I F T

A F

FORHANDLINGS-
 PROTOKOLLEN FOR FREDNINGS-
 NÆVNET FOR KØBENHAVNS AMTSRÅDSKREDS.

År 1984 den 24. oktober kl. 14.00 afholdt Frednings-
 nævnet for Københavns amtsrådsreds møde på Herlev rådhus, hvor
 da foretoges:

F.S. 316/1984:

Ansøgning fra statsautoriseret
 ejendomsmægler Morten Krogh
 om dispensation fra Overfred-
 ningsnævnets kendelse om Smør-
 og Fedtmosen om tilladelse til
 at bibeholde nyttehaber m.v. på
 matr. nr. 11 d Hjortespring
 samt
 ansøgning fra Bent Louis Petersen
 matr. nr. 11 c Hjortespring.

Nævnet var mødt således:

- 1) formanden, civildommer I. Heide-Jørgensen.
- 2) det af Hovedstadsrådet udpegede medlem af nævnet, cand. scient.
 Erik Sejrup.
- 3) det af Herlev kommune udpegede medlem af nævnet, Ole Aalborg,
 var ikke mødt.

Der fremlagdes:

- 1) skrivelse af 27. august 1984 fra Morten Krogh til nævnet.
- 2) fotokopi af skrivelse af 17. august 1984 fra Hovedstadsrådet til M. Krogh.
- 3) skrivelse af 27. september 1984 fra Herlev kommune til nævnet vedlagt
- 4) fotokopi af skrivelse af 13. august 1984 fra Herlev kommune til Hovedstadsrådet.
- 5) kortbilag.
- 6) fotokopi af skrivelse af 8. juli 1968 fra Overfredningsnævnet til Herlev kommune.
- 7) indkaldelse.
- 8) skrivelse af 17. oktober 1984 fra Københavns amtskommune til nævnet.

For Herlev kommune mødte ingeniør K.H. Elster.

For Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomiteen, mødte Jesper Stilund.

For Hovedstadsrådets fredningsadministration mødte landinspektør Ole Nørgaard.

Ejeren af ejendommen matr. nr. 11 d Hjortespring - Morten Krogh var mødt.

Ejeren af ejendommen matr. nr. 11 c Hjortespring - Bent Louis Petersen og frue var mødt.

Københavns amtskommune, teknisk forvaltning, havde meddelt, at de ikke ville lade sig repræsentere, idet de på amtsrådets vegne ikke havde bemærkninger til det ansøgte.

Fredningsstyrelsen og statsskovrider E. Laumann Jørgensen var ikke repræsenteret.

Formanden åbnede mødet og redegjorde for anledningen til mødets afholdelse.

Morten Krogh har ansøgt nævnet om:

- 1) Bibeholdelse af nyttehaverne på matr. nr. 11 d Hjortespring - placeret i 2 områder.
- 2) bibeholdelse af skur, der tjener til ly for nyttehavefolkene.
- 3) Bibeholdelse af dueslaget - indtil duemanden ikke længere ønsker at benytte dette - derefter skal dueslaget fjernes.

Ejeren af matr. nr. 11 c Bent Louis Petersen ansøger om tilladelse til at bibeholde nyttehaverne på hans areal.

Morten Krogh oplyste, at han har udlejet i alt 60 nyttehaver på det landbrugsareal, der ligger mellem moserne. Der er anbragt en skurvogn, et dueslag og nogle mindre skure til redskaber på arealet.

Bent Louis Petersen oplyste, at han har 20 nyttehaver. Haverne er et godt bolværk ind mod det tilstødende friareal i Gladsaxe, men han har nu opsagt lejemålene.

Hovedstadsrådet v/landinspektør Ole Nørgaard anførte, at etableringen af haverne er i strid med zonenloven og de på arealerne hvilende fredningsbestemmelser.

Jesper Stilund, Danmarks Naturfredningsforening, udtalte, at fredningsbestemmelserne bør overholdes og kunne ikke anbefale dispensation.

Ingeniør K.H. Elster, Herlev kommune, kunne ikke anbefale dispensation fra fredningsbestemmelserne.

De mødende var indforstået med, at der indrømmes en passende tidsfrist for afviklingen af nyttehaverne.

Efter yderligere forhandlinger enedes de tilstedeværende medlemmer af nævnet om at pålægge Morten Krogh og Bent Louis Petersen at afvikle haverne og fjerne skurene senest 1. januar 1988.

Danmarks Naturfredningsforening, Hovedstadsrådet og Herlev kommune kunne tiltræde denne ordning.

Af hensyn til bestemmelsen i naturfredningslovens § 58 stk. 4 tilføjes det, at nævnets afgørelse - udover Danmarks Naturfredningsforening, Hovedstadsrådet og Herlev kommune, der har frafaldet anke - kan indbringes for Overfredningsnævnet af: Miljøministeren og amtsrådet, og at klagefristen er 4 uger fra modtagelsen af nærværende udskrift.

Sagen sluttet.

I. Heide-Jørgensen.
civildommer - formand.

Erik Sejrup.

Tiltrådt:



Ole Aalborg.

Udskriftens rigtighed bekræftes:

, den 31.05.1984

Frædningsnævnet for Københavns amtsrådskreds

Gentofte civilret
Rygårdsvænget 6
2900 Hellerup
01 - 62 26 44

I. Heide-Jørgensen

I. Heide-Jørgensen.

civildommer - formand.

Mødetaget i fredningsstyrelsen

U D S K R I F T

23.05.1984

a f

FORHANDLINGS-
PROTOKOLLEN FOR FREDNINGS-
NÆVNET FOR KØBENHAVNS AMTSRÅDSKREDS.

År 1984 den 8. maj kl. 10.00 afholdt Fredningsnævnet for Københavns amtsrådsreds møde i Gladsaxe, hvor da foretoges:

F.S. 6/1984:

Klage over overtrædelser af naturfredningsloven i Smør- og Fedtmosen - rejst over for Fredningsnævnet af Hovedstadsrådet.

Sidst foretaget 27. marts 1984.

Nævnet var mødt således:

- 1) formanden, civildommer I. Heide-Jørgensen.
- 2) det af Hovedstadsrådet udpegede medlem af nævnet, cand. scient. Erik Sejrup.
- 3) det af Gladsaxe kommune udpegede medlem af nævnet, cand. pharm. Ole Bremer.

For Gladsaxe kommune mødte stadsgartner Aage Nicolajsen og Niels Georg Christensen.

For Danmarks Naturfredningsforening mødte Klavs Bräuner og Ib Spang Olsen samt Viggo Blangsted, lokalkomiteen.

For Hovedstadsrådet mødte landinspektør Ole Nørgaard.

Der foretoges besigtigelse af nedennævnte ejendomme.

kl. 10.00:

Matr. nr. 22 ao Bagsværd.

Ejeren, Hilmar Hertz, var til stede - grunden er ca. 100 m. lang. Den øverste del (ud mod vejen) er anlagt som have, der er tilsået med plænegræs, og der er anlagt køkkenhave. Ejeren oplyste, at han har foretaget oprensning af en sø, der var fyldt med olietønder. På grunden fandtes et hus, ifølge Hilmar Hertz opført før han blev ejer af grunden. Ejeren har opsat et skur til haveredskaber m.v.

kl. 10.15:

Matr. nr. 5 ao Bagsværd.

Ejerne, Orla Hagbart Flagga og Alma Flagga var til stede.

På grunden fandtes rododendron og rester af staudedebede. Ejerne oplyste, at der tidligere var bede overalt, men de er enige i, at grunden skal henligge som naturgrund. De købte ejendommen i 1978. Der var da hus på grunden og også et skur til redskaber. Huset er repareret i deres ejertid, men der er ikke sket tilbygning. Ejeren har foretaget afstivning af en lille trappe, der i skrænten fører op til den offentlige sti.

kl. 10.30:

Matr.nr. 15 cæ Bagsværd.

Ejerne, Vagn Bartholdy Jensen og fru Bartholdy Jensen var til stede. De oplyste, at de havde købt ejendommen i 1976. Der va da opført et hus og et udhus. Huset, der er pudset, er ikke udvidet i hans ejertid, men forsynet med nyt tag og nye vindskeder. Der var 2-3 store søer og vandhuller på grunden, og arealet var tilsået med plænegræs.

kl. 10.45:

Matr. nr. 3 dq Bagsværd.

Ejeren, Erik Østergaard, var til stede og foreviste grunden, hvorpå var opført et lille gammelt hus. Der har iøvrigt ikke været bemærkninger til hans ejendom.

kl. 11.00:

Matr.nr. 6 ga Bagsværd.

Ejerne, Karen Margrethe Isaksen og Alfred Hedelund Kristiansen, foreviste ejendommen og oplyste, at huset og skuret har været på grunden siden 1963. Der er ikke sket udvidelser, kun reparationer i form af nyt tag. Der var anlagt have med græsplæne og foretaget oprensning af vandhuller. Der var etableret små broer over kanaler.

kl. 11.15:

Matr. nr. 5 e Bagsværd.

Ejeren, Arne Villy Våbengaard, foreviste ejendommen. Han oplyste, at huset på grunden var opført i 1929, men han har lavet overdækket terrasse og forlænget huset med ca. 3 meter. Der er græs på skråningen op mod stien og rester af havebeplantning, græsplænen er ifølge Våbengaard ikke anlagt af ham. I skråningen er etableret trappe og på vejen uden for ejendommen har Våbengaard asfalteret et lille område. På grunden stod en veteranbil.

kl. 11.30:

Matr. nr. 8 gg Bagsværd.

Ejeren, Ole Walther Nielsen, foreviste grunden og oplyste, at han har købt ejendommen for et år siden. Den tidligere ejer måtte på en tvangsauktion overtage ejendommen, efter at han havde solgt den til et anpartsselskab. Huset på grunden var faldefærdigt, da han overtog ejendommen, han har genopbygget det og hertil overvejende brugt de eksisterende materialer. Han har retableret en bro og rensset vandhuller op. De var fyldt med affald, hvoraf en stor del er fjernet af ham. Grunden må betegnes som naturgrund. Ejeren erklærede, at han ikke har noget ønske om at ændre den tilstand.

5.

Efter besigtigelsen fortsattes drøftelserne med ejerne. Fredningsnævnet vil indhente tingbogsattester, BBR-meddelelser og Gladsaxe kommunes Parkvæsens planer over området, før nævnet tager stilling til, om fredningsbestemmelserne er tilsidesat af de nuværende ejere af parcellerne.

Mødet sluttet.

I. Heide-Jørgensen.

Erik Sejrup.

Ole Bremer.

Udskriftens rigtighed bekræftes:

, den 22. maj 1984.

Fredningsnævnet for Københavns amtsrådskreds

Gentofte civilret
Rygårdsvænget 6
2900 Hellerup
01 - 62 26 44

I. Heide-Jørgensen

I. Heide-Jørgensen
civildommer

U D S K R I F T

a f

FORHANDLINGS-
PROTOKOLLEN FOR FREDNINGS-
NÆVNET FOR KØBENHAVNS AMTSRÅDSKREDS.

År 1984 den 23. november foretoges for Frednings-
nævnet for Københavns amtsrådskreds:

F.S. 6/1984:

Klage over overtrædelser af
naturfredningsloven i Smør-
og Fedtmosen - rejst over for
Fredningsnævnet af Hovedstads-
rådet - sidst foretaget 8. maj
1984.

Ingen var mødt.

Der fremlagdes tingbogsattester og BBR-meddelelser
vedrørende de i sagen nævnte ejendomme samt kort og luftfoto over
arealet.

Af dette materiale fremgår, at husene er opført
(genopført) i tidsrummet fra 1925 - 1955.

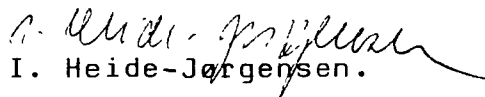
Efter det ved besigtigelsen konstaterede og det
under sagen fremlagte kortmateriale var nævnets medlemmer enige
om at udtale:

Nævnet har på stedet og ved gennemgang af det i
sagen fremlagte materiale konstateret og dermed fastlagt tilste-
deværelsen af husene og disses omfang samt af "haveanlæggene".

Det indskræpes lodsejerne, at der ikke må ske genopførelse af eller tilbygning til eksisterende huse eller opføres skure af en hvilken som helst art uden Fredningsnævnets udtrykkelige samtykke. Der må ikke ske yderligere opdyrkning af arealet. Det pålægges lodsejerne ved ejerskifte at tilkendegive nye ejere, at arealerne skal henligge som naturgrund.

Af hensyn til bestemmelsen i naturfredningslovens § 58 stk. 4 tilføjes det, at nævnets afgørelse foruden af kommunalbestyrelsen kan indbringes for Overfredningsnævnet af: Miljøministeren, Hovedstadsrådet og Amtsrådet samt anerkendte foreninger og institutioner jfr. naturfredningslovens § 8, og at klagefristen er 4 uger fra modtagelsen af nærværende udskrift.

Sagen sluttet.


I. Heide-Jørgensen.

civildommer - formand.



Erik Sejrup.


Ole Bremer.

Udskriftens rigtighed bekræftes:

, den 10. december 1984.

Fredningsnævnet for Københavns amtsrådsreds
Gentofte civilret
Rygårdsvænget 6
2900 Hellerup
01 - 62 26 44


I. Heide-Jørgensen
civildommer

U D S K R I F T

A F

FORHANDLINGS-
PROTOKOLLEN FOR FREDNINGS-
NÆVNET FOR KØBENHAVNS AMTSRÅDSKREDS.Til fredningsregisteret
til orientering

12/11-85-222

År 1985 den 5. november foretoges for Fredningsnævnet
for Københavns amtsrådsreds:

F.S. 50/1985:

Ansøgning om tilladelse til at
opsætte informationstavle i Smør-
og Fedtmosen om stedets plante-
og dyreliv m.m.
Overfredningsnævnets kendelse af
20. juli 1944.

Der fremlagdes:

- 1) skrivelse af 1. februar 1985 fra Herlev kommune til nævnet.
- 2) fotokopi af skrivelse af 19. november 1984 fra Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomiteen for Herlev og Værløse v/Jørgen Høeg til nævnet.
- 3) tegning.
- 4) skrivelse af 4. februar 1985 fra nævnet til medlemmerne med påtegninger.
- 5) skrivelse af 14. marts 1985 fra nævnet til Hovedstadsrådet med påtegning af 4. november 1985.

Sagen har cirkuleret, og der er i nævnet enighed om
at meddele dispensation fra kendelsen til opsætning af infor-
mationstavle i Smør- og Fedtmosen.

1303/1-40

Af hensyn til bestemmelsen i naturfredningslovens § 58 stk. 4 tilføjes det, at: at nævnets afgørelse foruden af andragerne og kommunalbestyrelsen kan indbringes for Overfredningsnævnet af: Miljøministeren, Hovedstadsrådet og Amtsrådet samt anerkendte foreninger og institutioner jfr. naturfredningslovens § 8, at klagefristen er 4 uger fra modtagelsen af nærværende udskrift, og at tilladelsen ikke kan udnyttes før udløbet af klagefristen.

Sagen sluttet.

I. Heide-Jørgensen.
civildommer - formand.

Udskriftens rigtighed bekræftes:

, den 5. november 1985.

Frødningsnævnet for Københavns amtsrådsreds
Gentofte civilret
Rygårdsvænget 6
2900 Hellerup
01 - 62 26 44

I. Heide-Jørgensen
I. Heide-Jørgensen
civildommer

U D S K R I F T

A F

FORHANDLINGS-
PROTOKOLLEN FOR FREDNINGS-
NÆVNET FOR KØBENHAVNS AMTSRÅDSKREDS.

År 1987 den 20. oktober kl. 10.00 foretoges for Fredningsnævnet for Københavns amtsrådskreds:

F.S. 101/1987:

Klage fra Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomiteen for Gladsaxe, over en træbygning og et nåletræshegn på matr. nr. 11 c Hjortespring, der ejes af Bengt Pedersen, Gråpilevej 18, Bagsværd, samt over ulovlig kørsel og parkering på matr. nr. 11 d Hjortespring, der ejes af Klaus Krog Lundqvist, Gråpilevej 24, Bagsværd.

(Fredningskendelse).

Nævnet var mødt således:

- 1) formanden civildommer I. Heide-Jørgensen.
- 2) det af Hovedstadsrådet udpegede medlem af nævnet, gårdejer Poul Jensen.
- 3) det af Herlev kommune udpegede medlem af nævnet, Lars Mann-Pedersen.

Der fremlagdes:

~~FOTO VENTER~~

- 1) skrivelse af 28. april 1987 fra Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomiteen for Gladsaxe, til Hovedstadsrådet, med påtegning af 26. august 1987 fra Hovedstadsrådet.
- 2) skrivelse af 19. juli 1987 fra Bengt Pedersen til Hovedstadsrådet med påtegning af 10. august 1987 fra Hovedstadsrådet til Herlev kommune.
- 3) skrivelse af 6. august 1987 fra Herlev kommune til Hovedstadsrådet.
- 4) skrivelse af 17. august 1987 fra samme til samme.
- 5) indkaldelse.
- 6) skrivelse af 6. oktober 1987 fra Københavns amtskommune, teknisk forvaltning, til nævnet.

mødte

For Herlev kommune/ingeniør R.H. Elster.

For Hovedstadsrådet mødte landinspektør Ole Nørgaard.

For Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomiteen i Gladsaxe, mødte Jesper Stilund og Kurt Lindholm Loftskjær.

Bengt Pedersen og hustru samt Klaus Krog Lundqvist var mødt.

Københavns amtskommune, teknisk forvaltning, var ikke repræsenteret, men havde tilskrevet nævnet inden mødet.

Formanden åbnede mødet og redegjorde for anledningen til mødets afholdelse.

Bengt Pedersen oplyste, at han har været ejer af ejendommen siden 1953. Træbygningen, hvis areal er 88 m², blev opført i 1985 som afløser for en ældre sammenstyrtet bygning, og anvendes til landbrugsmaskiner og redskaber. Den er 1/3 større end det sammenstyrede udhus, og er i forhold til dette flyttet ca. 30 m længere ud mod mosen. Ændringen af beliggenheden er sket for at gøre det muligt

Ingeniør K.H. Elster, Herlev kommune, oplyste, at beplantningen ifølge kommunens opfattelse bør fjernes, da den vil medføre en uheldig synsmæssig opdeling af arealet. Kommunen er parat til at godkende byggeriet, der ikke findes skæmmende.

Landinspektør Ole Nørgaard, Hovedstadsrådet, henvisste til Overfredningsnævnets kendelse side 2 og bemærkede, at der i kendelsen skelnes mellem forskellige arealer der pålægges forskellige fredningsbestemmelser. Matr.nr. 11 c er omfattet af et område II, der er pålagt en tilstandsfredning, der indebærer et forbud mod bebyggelse. Da kendelsen vedrørende matr.nr. 11 c ikke indeholder et forbud mod beplantning, men tværtimod forudsætter, at der kan plantes frugttræer, jfr. side 4 i kendelsen, er det Hovedstadsrådets opfattelse, at plantning af træer kan ske uden Fredningsnævnets godkendelse.

Der foretoges herefter besigtigelse af ejendommen.

Nævnets medlemmer var enige om, at der ikke bør foretages yderligere vedrørende Danmarks Naturfredningsforenings begæring om, at ulovlig kørsel og parkering på matr. nr. 11 d Hjortespring og stianlæg nr. 10 standses, idet brugen af nyttehaverne ophører pr. 1. januar 1988.

For så vidt angår Danmarks Naturfredningsforenings klage over nåletræshegnet, var nævnets medlemmer enige om, at det ligger uden for nævnets kompetance at bestemme, at træerne skal fjernes, idet Overfredningsnævnets kendelse af 20. juli 1944 ikke indeholder et forbud mod beplantning af matr. nr. 11 c Hjortespring.

Vedrørende træbygningen var nævnets medlemmer enige om at udtale, at bygningen er opført ulovligt, idet ejeren ikke forinden opførelsen havde ansøgt nævnet om godkendelse. Da bygningen imidlertid ikke virker skæmmende, og da den anvendes i forbindelse med den landbrugsmæssige drift af ejendommen, fandt nævnet efterfølgende at kunne godkende opførelsen af bygningen.

Af hensyn til bestemmelsen i naturfredningslovens § 58 stk. 4 tilføjes det, at nævnets afgørelse foruden af kommunalbestyrelsen kan indbringes for Overfredningsnævnet af: Miljøministeren, Hovedstadsrådet og Amtsrådet samt anerkendte foreninger og institutioner jfr. naturfredningslovens § 8.

Sagen sluttet.

I. Heide-Jørgensen.

civildommer - formand.


Poul Jensen.

Lars Mann-Pedersen.

Udskriftens rigtighed bekræftes:

, den 2. november 1987.

Fredningsnævnet for Københavns amtsrådskreds
Gentofte civilret
Rygårdsvænget 6
2900 Hellerup
01 - 62 26 44


I. Heide-Jørgensen
civildommer

Bengt Pedersen
Gråpilevej 18
2880 Bagsværd

Den 22.08.88
J.nr. 535/43-1/87

Fredningsnævnet for Københavns Amts Fredningskreds har den 2. november 1987 i medfør af naturfredningslovens § 34 meddelt dispensation fra Overfredningsnævnets kendelse af 20. juli 1944 om fredning af Smør- og Fedtmosen til bibeholdelse af en træbygning på matr.nr. 11 c Hjortespring, Herlev Kommune. Samtidig meddelte Fredningsnævnet, at det, idet Overfredningsnævnets kendelse af 20. juli 1944 ikke indeholder et forbud mod beplantning på matr.nr. 11 c Hjortespring, var uden for Nævnets kompetence at tage stilling til etableringen af et nåletræshegn på samme ejendom. Denne afgørelse har Danmarks Naturfredningsforening påklaget til Overfredningsnævnet.

Træbygningen, hvis areal er 88 m², blev opført i 1985 til afløsning af en ældre sammenstyrtet bygning og anvendes til landbrugsmaskiner og redskaber. Den er 1/3 større end det tidligere hus og er i forhold til dette flyttet nærmere ejendommens skel og et offentligt opholdsareal.

Danmarks Naturfredningsforening henviser i sin anke til, at den oprindelige fredningssag i 1942 i første række blev rejst for at forhindre bebyggelse i Smør- og Fedtmosen, således at disses naturpræg bevares. Da placeringen af ladebygningen, der efter Foreningens opfattelse virker prangende i landskabet, endvidere er sket i umiddelbar nærhed af det meget anvendte offentlige stisystem, finder Foreningen ikke, at der bør meddeles dispensation til bibeholdelse af ladebygningen.

Danmarks Naturfredningsforening påpeger desuden, at Fredningsnævnet i 1984 har

Foto venter

påbudt ejeren af naboejendommen, der også er omfattet af fredningen, at fjerne en række skure og et ældre dueslag.

Det omtalte nåletræshegn, som Nævnet ikke mener at have kompetence til at bestemme fjernet, er placeret i det vestlige, nordlige og dele af det østlige skel af matr.nr. 11 c, som er centralt placeret i fredningen, beliggende på grænsen mellem landbrugsarealerne og de til dels løvtræsbevoksede mosearealer.

Danmarks Naturfredningsforening henviser til, at det af Overfredningsnævnets kendelse af 20. juli 1944 fremgår, at tilstanden ikke må forændres, men at de omhandlede arealer fortrinsvis skal anvendes som landbrugsarealer. Det kan dog ifølge rekvirenten accepteres, at landbrugsarealerne må udnyttes til gartneri eller frugtplantage. Efter Danmarks Naturfredningsforenings opfattelse åbner denne tilkendegivelse udelukkende muligheder for en lav beplantning med frugttræer og er således en præcisering af, at en generel tilplantning ikke kan accepteres. Det kræver således Fredningsnævnets tilladelse at etablere et nåletræshegn.

Den foretagne beplantning af skellene med fyrre- og grantræer vil på længere sigt danne en højstammet afgrænsning mellem mosearealerne og landbrugsarealerne, en tydelig grænsedragning, som i dag ikke er til stede. Endvidere er det fredede område i dag overvejende karakteristisk ved sin løvtræsbevoksning, og etableringen af flere hundrede meter nåletræshegn er efter Foreningens opfattelse i strid med fredningens intentioner. Nåletræshegnet bør derfor fjernes fra det fredede område.

De oplyser som ejer af ejendommen, at flytningen af træbygningen er sket for at kunne komme ud på marken med maskinerne. Tidligere blev jorden dyrket med hjælp fra en maskinstation, dette er på grund af ejendommens størrelse på 5½ tønde land ikke længere muligt.

Endvidere er fredningens væsentligste indhold for så vidt angår de af denne sag omfattede områder efter Deres opfattelse, at der ikke må ske bebyggelse af landbrugsarealerne - arealerne kan ikke udstykkes og sælges som byggegrunde. Nåletræshegnet er ikke omfattet af fredningsbestemmelserne og er under alle omstændigheder opført i god tro.

Hovedstadsrådet henviser i sine bemærkninger til Overfredningsnævnets kendelse side 2 og anfører, at der i kendelsen skelnes mellem forskellige arealer, der pålægges forskellige fredningsbestemmelser. Matr.nr. 11 c er omfattet af et område II, der er pålagt en tilstandsfredning, der indebærer et forbud mod bebyggelse. Da kendelsen vedrørende matr.nr. 11 c ikke indeholder et forbud mod beplantning, men tværtimod forudsætter, at der kan plantes frugttræer, jfr. side 4 i kendelsen, er det Hovedstadsrådets opfattelse, at plantning af træer kan ske uden Fredningsnævnets godkendelse.

Herlev Kommune finder, at beplantningen bør fjernes, da den vil medføre en uheldig synsmæssig opdeling af arealet.

Overfredningsnævnet, der i behandlingen af denne sag har bestået af 7 medlemmer, har den 15. august 1988 foretaget besigtigelse af ejendommen og afholdt møde med de i sagen implicerede og skal herefter udtale:

Overfredningsnævnet tiltræder Fredningsnævnets dispensation til bibeholdelse af træbygningen, og - idet Overfredningsnævnets kendelse af 20. juli 1944 må forstås således, at kendelsen indeholder et forbud mod den foretagne hegnsbeplantning med nåletræer - meddeler dispensation til bibeholdelse af hele nåletræshegnet. Et mindretal på 3 medlemmer stemmer for kun at dispensere til bibeholdelse af hegnsbeplantningen i øst- og nordskellet, men kan derudover tiltræde flertallets afgørelse.

Med venlig hilsen

Michael Christensen

fm.

U D S K R I F T

A F

FORHANDLINGS-
 PROTOKOLLEN FOR FREDNINGS-
 NÆVNET FOR KØBENHAVNS AMTSRÅDSKREDS.

År 1989 den 29. december foretoges for Fredningsnævnet
 for Københavns amtsrådskreds:

F.S. 119/1989:

Ansøgning fra Herlev kommune om til-
 ladelsetilpleje af Smørmosen -
§ 34 a.

Der fremlagdes:

- 1) skrivelse af 16. november 1989 fra Herlev kommune til Hovedstads-
 rådet med påtegning herfra af 5. december 1989.
- 2) Ideoplæg til struktur- og plejeplan - Herlev kommune, teknisk for-
 valtning - juni 1988.
- 3) strukturplan for Kildegårdens jorder Klausdal og smørmosen - Herlev
 kommune 1989.
- 4) skrivelse af 12. december 1989 fra nævnet til det af Hovedstads-
 rådet udpegede medlem af nævnet, gårdejer Poul Jensen - med påteg-
 ning.
- 5) skrivelse af 7. december 1989 fra det af Herlev kommune udpegede
 medlem af nævnet, Inge Bondo-Andersen - med påtegning.

Sagen har cirkuleret, og der er i nævnet enighed om at med-
 dele tilladelse til det ansøgte.

Af hensyn til bestemmelsen i naturfredningslovens § 58 .
stk. 4 tilføjes det, at nævnets afgørelse foruden af andrageren
(kommunalbestyrelsen) kan indbringes for Overfredningsnævnet af:
Miljøministeren og Amtsrådet samt anerkendte foreninger og insti-
tutioner jfr. naturfredningslovens § 8, at klagefristen er 4 uger
fra modtagelsen af nærværende udskrift, og at tilladelsen ikke kan
udnyttes før udløbet af klagefristen.

Sagen sluttet.

I. Heide-Jørgensen.
civildommer - formand.

Udskriftens rigtighed bekræftes:

, den 29. december 1989.

Fredningsnævnet for Københavns amtsrådskreds
Gentofte civilret
Rygårdsvænget 6
2900 Hellerup
01 - 62 26 44

I. Heide-Jørgensen
I. Heide-Jørgensen
civildommer

U D S K R I F T

A F

FORHANDINGSPROTOKOLLEN FOR FREDNINGS-
NÆVNET FOR KØBENHAVNS AMTSRÅDSKREDS=

År 1991 den 11. april foretoges for Frednings-
nævnet for Københavns amtsrådsreds:

F.S. 21/1991:

Ansøgning om tilladelse til op-
sætning af drivhus på ejendom-
men matr. nr. 18 1k Bagsværd,
Graapilevej 10.
§ 34 - Smør- og Fedtmosen.

Der fremlagdes:

- 1) skrivelse af 11. februar 1991 fra Gladsaxe kommune til nævnet.
- 2) fotokopi af skrivelse af 27. januar 1991 fra K. Schwartz til Gladsaxe kommune.
- 3) kortbilag.
- 4) skrivelse af 18. februar 1991 fra nævnet til det af Gladsaxe kommune udpegede medlem af nævnet, Inge-Lise Møller Jensen og det af Københavns amt udpegede medlem af nævnet, Jørgen Osterkrüger med påtegninger.
- 5) skrivelse af 22. marts 1991 fra nævnet til statsskovrider Henrik Gammeltoft med påtegning.

Det bemærkes, at drivhuset er på 18 m², og at Gladsaxe kommune ikke har taget stilling til det ansøgte.

Ad sni 21/1-0030
7

Sagen har cirkuleret, og der er i nævnet enighed om - for nævnets vedkommende - at meddele tilladelse til det ansøgte.

Af hensyntil bestemmelsen i naturfredningslovens § 58 stk. 4 tilføjes det, at nævnets afgørelse foruden af andrageren og kommunalbestyrelsen kan indbringes for Overfredningsnævnet af: Miljøministeren og Amsrådet samt anerkendte foreninger og institutioner jfr. naturfredningslovens § 8, at klagefristen er 4 uger fra modtagelsen af nærværende udskrift, og at tilladelsen ikke kan udnyttes før udløbet af klagefristen.

Sagen sluttet.

I. Heide-Jørgensen.
civildommer - formand.

Udskriftens rigtighed bekræftes:

, den 11. april 1991.

Fredningsnævnet for Københavns amtsrådsreds
Gentofte civilret
Rygårdsvænget 6
2900 Hellerup
01 - 62 26 44

I. Heide-Jørgensen
I. Heide-Jørgensen
civildommer

U D S K R I F T

A F

FORHANDLINGS-PROTOKOLLEN FOR FREDNINGS-
NÆVNET FOR KØBENHAVNS AMTSRÅDSKREDS.

År 1991 den 30. april foretoges for Fredningsnævnet for
København amtsrådsreds:

F.S. 19/1991: Ansøgning om tilladelse til an-
lægs- og plejetiltag i Hjorte-
springkilen

og

F.S. 20/1991: Kildegårdens Jorder

Herlev kommune.

§ 34 - Smør- og Fedtmosen.

Der fremlagdes strukturplan med bilag samt skrivelser
fre nævnets medlemmer.

Sagen har cirkuleret, og der er i nævnet enighed om at
meddele tilladelse til det ansøgte.

Af hensyn til bestemmelsen i naturfredningslovens § 58
stk. 4 tilføjes det, at nævnets afgørelse foruden af andrageren
/Kommunalbestyrelsen kan indbringes for Overfredningsnævnet af:
Miljøministeren og Amtsrådet samt anerkendte foreninger og insti-
tutioner jfr. naturfredningslovens § 8, at klagefristen er 4 uger
fra modtagelsen af nærværende udskrift, og at tilladelsen ikke kan
udnyttes før udløbet af klagefristen.

Sagen sluttet.

I. Heide-Jørgensen.

civildommer - formand.

BIL. ✓

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1211/1-0030
Akt. nr. 2.

LVS
JH

Udskriftens rigtighed bekræftes:

, den 30. april 1991

Fredningsnævnet for Københavns amtsrådsreds
Gentofte civilret
Rygårdsvænget 6
2900 Hellerup
01 - 62 26 44



I. Heide-Jørgensen
civildommer

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN
Fremtidsvej 1
2860 Søborg
Telefon 39 69 32 19
Telefax 39 66 10 48

REG. NR. 878.00

Gladsaxe, den 27.9.1994
FRS nr. 55/94 BH

Herlev kommune
Teknisk forvaltning
Herlev Bygade 90
2730 Herlev

Vedr. jr.nr. 04.13 P15 ejendommen matr. nr. 49, Hjortespring,
Herlev.

Herlev kommune har i skrivelse af 16. august 1994 ansøgt om tilladelse til oprensning i kant af Smørmosen langs sti 10. Det hedder videre i skrivelsen:

"Ud fra et rekreativt synspunkt vil det være ønskeligt med et synligt vandområde, så man fra stien kan få oplevelsen af at færdes i et vådområde (jfr. strukturplanen, side 42-44).

Arealet er i dag tilgroet med pilekrat/tagrør, og bunden består af et tykt lag planterester.

Det opgravede materiale tænkes fordelt i et tyndt lag på græsmarkerne syd for sti 10.

Københavns Amt har i brev af 4. juli 1994 meddelt den nødvendige tilladelse i medfør af bestemmelsen i Naturbeskyttelseslovens § 3."

Københavns amt har i skrivelse af 30. august anbefalet det ansøgte.

Det hedder i fredningsservitut af 2. februar 1994:

".....

ads nr 1211/1-0030

2) Iøvrigt fredes arealet således, at tilstanden derpå ikke må forandres. Navnlig er det forbudt:

".....

- b) uden fredningsmyndighedernes tilladelse at fjerne eller udtynde den på arealet stående beplantning af træer, buske og levende hegn,
- c) uden fredningsmyndighedernes tilladelse at foretage beplantning af arealet udover vedligeholdelse af den eksisterende,
- d) at foretage afgravning, påfyldning eller opløjning af det naturlige jordsmon eller at henkaste affald på dette,
- e) at opfylde vandhuller eller at benytte disses breder til henkastning af affald.

....."

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til oprensningen.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl., der inden 4 uger fra modtagelsen kan klage til nærværende fredningsnævn over afgørelsen, jf. lov om naturbeskyttelse § 86 og § 87.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Hans Chr. Poulsen
Hans Chr. Poulsen

formand.

Sendt til

Københavns amt, Teknisk forvaltning, jr. nr.

Skov- og Naturstyrelsen

Danmarks Naturfredningsforening

Jørgen Osterkrüger

Inge Bondo-Andersen

Bodil Wiingard

Dansk Ornitologisk Forening

Naturbeskyttelsesrådet

Friluftsrådet

St. Ø. og N. S. 1950
1950

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN
Fremtidsvej 1
2860 Søborg
Telefon 39 69 32 19
Telefax 39 66 10 48

Gladsaxe, den 07/11-95
FRS nr. 32/1995 BH

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

- 3 NOV. 1995

Herlev kommune
Teknisk forvaltning
Rådhuset
Herlev Bygade 90
2730 Herlev

Vedr. Smørmosen i Herlev kommune, matr.nre 45 b og 49 b Hjortespring. jr. nr. 04.01.00 G01/3235 G.002/95.

Herlev kommune har i skrivelse af 7. juni 1995 ansøgt om tilladelse til udførelse af plejetiltag og nyanlæg, som er beskrevet i vedlagte "Notat om Pleje og nyanlæg, 1995-1997" i Herlev kommunes del af Smørmosen.

Der har været foretaget besigtigelse af området.

Herlev kommune har til støtte for sin ansøgning anført, at det primært er af hensyn til tilrettelæggelsen, at man ønsker nævnets godkendelse for perioden 1995-1997. Kommunen har endvidere oplyst, at tilgroningsprocessen i rørsumpen fortsætter, og at man derfor ønsker opvæksten af birk og pil fjernet, ligesom man agter at udarbejde en plan for etapevis rørhøst i området. Pilesumpen skal bevares, som den er. I et stort og mindre område med birkesump skal pilen holdes nede for at beskytte den artsrige urteflora. I det cirkulære moseområde ønsker man ikke at foretage meget, idet området er meget skrøbeligt. I forbindelse med at kommunen har overtaget 2 parceller, ønsker man at fjerne bygninger og skur på matr. nr. 45 f Hjortespring. Der skal endvidere ske en vis oprensning langs stierne, og der skal etableres et fugletårn.

Der skal anlægges en sti uden om søerne mod nord, og man har

AD 1211 / 1-0030

til hensigt at lægge grus og spærrelag ud og derefter flis. Den skulle bruges som "brohoved" længere inde i området. Stien skal anlægges som "det manglende led", således at det giver en bedre forbindelse mellem stianlægget i Gladsaxe og Herlev kommuner. Kommunen har tilføjet, at det endvidere er hensigten at etablere en natursti, uden at der foretages egentligt anlægsarbejde, men således at stien markeres.

Danmarks Naturfredningsforening henstillede, at stiforbindelsen "det manglende led" blev lagt vestligere end foreslået over et område, der er privatejet, men også omfattet af fredningen, og fandt naturstien uhensigtsmæssig, idet den ikke ville have synderlig oplevelsesværdi, mens en blot beskeden færdsel ville medføre en tydelig forstyrrelse af faunaen i det område, den skal passere.

Københavns amt har intet at bemærke til plejeplanerne, men har vedrørende naturstien i skrivelse af 14. marts 1995 anført, at der, for at sikre at sliddet på det følsomme område ikke bliver utilsigtet stort, bør tages følgende forholdsregler:

Ved anlæg af stien bør der ikke foretages et egentligt anlægsarbejde, men stien bør bevare den karakter af trampet sti, som den allerede har.

Der etableres simple brokonstruktioner på to steder, som vist på oversigtskortet. Broerne bør fjernes i fuglenes yngletid. Broerne bør ikke få karakter af stier, som vist i bilag C, men bør kun være korte broer over særligt vanskeligt passable områder.

I det centrale område bør stiforløbet markeres.

Vegetationen i det følsomme fattigkær-område følges ved årlige tilsyn for at vurdere om vegetationerne skades af færdslen.

Såfremt vegetationen viser et uacceptabelt slid, bør de to broer fjernes permanent.

Området er fredet ved Overfredningsnævnets kendelse af 20. juli 1944 og tillægskendelse af 18. januar 1951.

Det hedder i kendelserne:

".....

Endvidere er det ved Kendelsen, for saa vidt angaar de på det til Kendelsen hørende Kort med lysegrøn Farve viste Omraader i Moserne, nemlig Matr.Nr. 45 b, 4 c, 45 d, 45e, 45 f og 45 g af Hjortespring, alle i Smørmosen, bestemt, at Arealerne paa-lægges følgende Servitut:

1. Arealerne fredes saaledes, at Tilstanden paa dem ikke maa forandres, men de skal udelukkende kunne udnyttes paa samme Maade som hidtil.
2. Det er navnlig forbudt:
 - a) at opføre Bygninger af enhver Art, herunder Drivhuse, Mistbænke, Boder, Skure, eller anbringe andre Indretninger, der kan virke misprydende, derunder Ledningsmaster og lign.
 - b) uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse at fjerne eller udtynde den paa Arealet staaende Beplantning af Trær, Buske og levende Hegn,
 - c) uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse at foretage Beplantning af Arealet udover Vedligeholdelse af den eksisterende,
 - d) at foretage Afgravning, Paafyldning eller Oppløjning af det naturlige Jordsmon eller at henkaste Affald paa dette.

- e) at opfylde Vandhuller eller at benytte disses Bredder til Henkastning af Affald,
 - f) at nedbryde Stendiger,
 - g) uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse at anlægge Veje og Stier eller at tilstaa Trediemand Vejrettigheder over Arealet.
3. Ingen af de under Fredningen inddragne Matr. Numre eller Dele af sadanne maa udstykkes udover det til Fastsættelse af Fredningsgrænsen nødvendige.

For saa vidt angaar de i Smørmosen beliggende Arealer suppleret med følgende:

- 4. De før Fredningsplanens Offentliggørelse lovligt opførte Bygninger, Drivhuse m.v. maa ikke ombygges eller genopføres uden Fredningsmyndighedernes Tilladelse.
- 5. De før Fredningsplanens Offentliggørelse opdyrkede Arealer maa stadig dyrkes paa samme Maade som hidtil.

Paataleret er tillagt Fredningsnævnet for Københavns Amtsraadskreds.

....."

Fredningsnævnet godkender herved plejeplanen, dog med de forholdsregler, som nævnt i Københavns amts skrivelse af 14. september 1995, og som er gengivet ovenfor.

Det bemærkes, at det ikke fremgår af fredningskendelserne, at plejeplaner skal godkendes, men indholdet af den forelagte plan bevirker, at en del af de foranstaltninger, plejeplanen medfører, ikke kan foretages uden nævnets godkendelse.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Natursty-

relsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til nærværende fredningsnavn over afgørelsen, jf. lov om naturbeskyttelse § 86 og § 87.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Hans Chr. Poulsen
Hans Chr. Poulsen
formand.

Kopi sendt til

Københavns amt, Teknisk forvaltning

Skov- og Naturstyrelsen

Danmarks Naturfredningsforening

Dansk Ornitologisk Forening

Naturbeskyttelsesrådet

Friluftsrådet

Kopi til register

Danmarks Naturfredningsforening
Nørregade 2
1165 København K

SKOV- OG NATURSTYRELSEN

REG. NR. 0878.00

Landskabskontoret

J.nr. SN 1214/1-0006

Ref. JKW

Klage over fredningsnævnets afgørelse om ansøgning om tilladelse til at anlægge en sti indenfor det fredede område Smørmosen.

Den 24. juni 1996

Afgørelse:

Skov- og Naturstyrelsen stadfæster hermed Fredningsnævnet for Københavns afgørelse af 7. november 1995 hvor Herlev kommune blev meddelt tilladelse til udførelse af forskellige pleje- og anlægsarbejder i Smørmosen.

Styrelsens afgørelse er truffet i medfør af § 78 stk. 2 og § 85 i naturbeskyttelsesloven (Lov nr. 9 af 3. januar 1992), jf. bekendtgørelse nr. 217 af 21. marts 1994, § 16, stk. 1, pkt. 24.

Redegørelse for sagen:

Herlev kommune har ved brev af 7. juni 1995 ansøgt fredningsnævnet om dispensation fra Overfredningsnævnets kendelse af 20. juli 1944 om fredningen af arealer i og ved Smør- og Fedtmosen. Kommunen ansøgte om tilladelse til udførelse af plejetiltag og nyanlæg, nærmere beskrevet i et notat vedlagt ansøgningen.

Fredningsnævnet har den 7. november 1995 godkendt plejeplanen med forbehold anført af Københavns amt og gengivet i tilladelsen. Nævnet bemærker, at fredningskendelsen ikke stiller krav om god-

Miljø- og Energiministeriet
Skov- og Naturstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø

Tlf. 39 47 20 00
Fax 39 27 98 99
Telex 21485 nature dk
E-post (X-400): I=sns; S=skov-og-naturstyrelsen; O=skov-og-naturstyrelsen; OU1=sns; P=sdn;
A=dk400; C=dk
E-post (Internet): sns@sns.dk

kendelse af plejeplaner, men at en række af de foranstaltninger plejeplanen medfører, ikke kan foretages uden fredningsnævnets godkendelse.

Danmarks Naturfredningsforening har den 1. december 1995 - suppleret med brev af 14. december 1995 - påklaget nævnets afgørelse for så vidt angår den del af afgørelsen, som vedrører "det manglende led" - etablering og anlæg af en sti mellem eksisterende stianlæg i Herlev og Gladsaxe kommuner (anlæg nr. 4 beskrevet i ansøgningen). Klagen er gennem Naturklagenævnet sendt til afgørelse i Skov- og Naturstyrelsen.

Om den ansøgte sti anfører Herlev kommune, at den ønskes etableret efter at kommunen har overtaget de sidste to parceller i mosen. Stien får hovedsagelig tracé over kommunal ejendom og skal forbinde stianlæg i Herlev og Gladsaxe kommuner. Den ønskes etableret som en 2m bred sti med grusbærelag, som afdækkes med træflis.

Naturfredningsforeningen anfører i sin klage, at der ikke er afgørende argumenter for at placere stien gennem et vådområde, som derved opdeles. Foreningen ønsker stien ført vest om vådområdet, samt at stien alene udføres som en trampesti evt. belagt med flis. Foreningen anfører endvidere, at anlæg af stien vil medføre fældning af ca. 20 træer i et naturskovsområde.

Styrelsen har den 23. februar 1996 fremsendt klagen til Københavns Amt med henblik på amtets evt. bemærkninger.

Amtet har den 5. februar 1996 anført, at amtet finder, at den meddelte tilladelse bør opretholdes. Der eksisterer i forvejen en trampet sti, hvor den nye ønskes placeret, og der skal efter amtets vurdering ikke foretages noget større anlæg ved den ansøgte udvidelse. Amtet har endvidere meddelt naturgenopretningsstøtte til etablering af stien.

Danmarks Naturfredningsforening har den 6. marts 1996 som kommentar til amtets udtalelse gentaget, at stien efter foreningens vurdering vil medføre et urimeligt stort indgreb i et fredet område samt, at stien efter foreningens vurdering vil kunne placeres mere hensigtsmæssige i kanten af skoven og at den bør udføres som en 1/2m bred trampesti med flis.

Skov- og Naturstyrelsens sagsbehandling:

Overfredningsnævnets kendelse af 20. juli 1944 indeholder bestemmelser om anlæg af veje og stier. Det er således anført: "Det er navnlig forbudt: ... g) uden Fredningsmyndighedernes tilladelse at anlægge veje og stier...".

Etablering af stien er således ikke i strid med fredningen, men forudsætter alene fredningsnævnets tilladelse.

Skov- og Naturstyrelsens finder ikke anledning til at ændre fredningsnævnets afgørelse. Styrelsen har lagt vægt på, at det ansøgte "manglende led" skal forbinde i forvejen eksisterende anlagte stier indenfor det fredede område samt at der er tale om et rekreativt anlæg af relativt beskedne dimensioner.

Skov- og Naturstyrelsen har bemærket, at der i forbindelse med ansøgning om etablering af stien ikke særskilt er ansøgt om, eller beskrevet behovet for fjernelse eller udtynding af bl.a. træer. Amtet har endvidere oplyst i skrivelsen af 5. februar 1996, at der ikke skal ske noget "større anlæg". I det omfang fældning af træer og lign. er nødvendigt for stiens etablering - og der ikke i forbindelse med plejeplanen i øvrigt er meddelt tilladelse hertil - forudsætter styrelsen derfor, at der indhentes særskilt tilladelse hertil fra fredningsnævnet.

Skov- og Naturstyrelsen stadfæster på denne baggrund Fredningsnævnet for Københavns afgørelse af 7. november 1995.

Klagevejledning:

4

Skov- og Naturstyrelsens afgørelse er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed. Eventuel retssag til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder.

Med venlig hilsen

Jan Kofod Winther

Kopi til:

* Københavns amt, Stationsparken 27, 2600 Glostrup,

j.nr. 8-70-52-4-163-01/93

* Fredningsnævnet for København, Fremtidsvej 1, 2860 Søborg,

j.nr. 32/1995 BH

* Det centrale fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 Kbh. K.

* Herlev kommune, Rådhuset, Herlev Bygade 90, 2730 Herlev.

j.nr. 04.01.00 G01/3235 G.002/95