

Afgørelser – Reg. nr.: 00866.00

Fredningen vedrører: Marselisborg Træer

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

28-01-1943

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for
Aarhus Amtsradsreds.

Matr.Nr.1h af Aarhus Købstads Markjorder
Marselisborg (Parcellerne Nr.7 og 9)
Hjørnet af Oddervej og Egebæksvej.
Hjørnet af Egebæksvej og Bøgebæksvej.

Anmelder:

Aarhus Byråds Ekspeditions-
kontor.

D E K L A R A T I O N:

Som Ejere af de paa vedhæftede Rids som Nr.7 og 9 betegnede, endnu ikke udstykkede Parceller af Matr.Nr.1h af Aarhus Købstads Markjorder fra Marselisborg, beliggende henholdsvis paa Hjørnet af Oddervej og den projekterede Egebæksvej og paa Hjørnet af sidstnævnte Vej og den projekterede Bøgebæksvej, freder Aarhus Byraad paa Aarhus Kommunes Vegne herved med bindende Virkning ogsaa for efterfølgende Ejere af de nævnte Parceller de paa Parcellerne værende Trær, der paa Ridset er vist med grøn Farve, ialt 12 Trær, saaledes at de ingensinde maa fældes eller beskæres, bortset fra saadan Beskæring som efter Aarhus Kommunes Skovriders Mening er nødvendig for deres Beværing, ligesom de ikke maa undergraves eller paa anden Maade, for Eks. ved Ødelæggelse af Barken eller for nær Pløjning eller Gravning, direkte eller indirekte maa udsættes for en Behandling, der kan føre til deres Ødelæggelse eller Beskadigelse. Derimod omfatter Fredningen ikke de paa Ridset viste Trær, der er overstregede med et Kryds.

Nærværende Deklaration tinglyses paa ovennævnte Parceller forud for Pantegæld.

Paataleretten tilkommer Naturfredningsnævnet for Aarhus Amt og Aarhus Byraad.

Aarhus Byraad, den 28. Januar 1943.

P. B. V.

E. Stecher Christensen

Fredningsnævnet for Midtjylland, østlig del
(midtjyλλandoest@fredningsnaevn.dk)

Den 27. marts 2015

FN 2015.25: Fældning af bøgetræer

Fredningsnævnet traf den 17. marts 2011 følgende afgørelse bl.a. om en ansøgning om tilladelse til at fælde bøgetræer på Egebæksvej 4, 8270 Højbjerg:

”Ejer ønsker træerne bevaret, men ønsker beskæring, således at grene over bygninger, herunder over gammelt udhus og carport, fjernes, idet der tidligere er faldet større gren ned. Der ønskes herunder tilladelse til beskæring af grene fra naboens træer. Repræsentant for kommunen anførte, at der er tale om meget store træer i relativt små haver. Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité var enig i, at træerne er store og at de udgør en risiko. DN finder, at grene må fjernes og træer må fældes efter ejers ønske. Der var enighed om, at kløftet træs stamme nærmest naboen på Oddervej 40 bør fjernes. Det aftales under besigtigelsen, at nævnet meddeler tilladelse til fjernelse af grene og/eller fældning efter rådgivning fra sagkyndig, der kan udpeges af Aarhus Kommune. Tilladelsen meddeles hermed formelt i overensstemmelse med det anførte”

Fredningsnævnet har den 13. marts 2015 modtaget en ny ansøgning om fældning af tre bøgetræer på ejendommen. Det er anført, at den tidligere meddelte tilladelse i relation til muligheden for fældning af træerne ikke blev udnyttet inden for den periode på tre år, hvor den var gældende. Træerne er den 12. marts 2015 besigtiget af Klatremandens Træservice, der har konkluderet, at træerne udgør en stor risiko og burde fældes. Fældningen ønskes igangsat hurtigst muligt og før løvspring, da den øgede vægt fra blade og optrukket væske vil øge risikoen for nedfald og skade på personer og bygninger.

Klatremandens Træservice ved Johnny Freundt har den 22. marts 2015 afgivet følgende erklæring om træerne:

”De 2 træer tættest på huset er vurderet som risikotræer. Begge træer er fejlbeskåret og har større angreb af forskellige svampe, Kronen viser tydelige tegn på svampeangreb med de lange kviste uden nævneværdig bladsætning. Fejlbeskæringen har ved alle snit tydelige tegn på både svamp og råd.

Bøgen længst fra huset er også fejlbeskåret samt har tydelig tegn på stress, da der er rodfordævne svampe på de 2 andre træer er det usandsynligt at det 3. træ ikke også er angrebet derudover har træet en uheldig hældning da de 3 træer står så tæt at det ikke vil være forsvarligt at lade dette træ stå da det så ikke har nogen form for beskyttelse af krone og rodsystem fra de andre træer og dermed vil svampe angreb være uundgåeligt via de skadet rødder.”

Aarhus Kommune har ligeledes den 22. marts 2015 på fredningsnævnets forespørgsel oplyst, at kommunen ikke har bemærkninger til vurderingen.

Fredningsnævnets afgørelse

Træerne er omfattet af en deklaration af 3. juli 1951, hvori bl.a. er anført, at træerne skal fredes, så de ikke må fældes eller beskæres uden fredningsnævnets tilladelse. Fældningen af træerne forudsætter derfor fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Fredningsnævnet har tidligere meddelt dispensation til træernes fældning, hvis det vurderes nødvendigt at en sagkyndig, der er udpeget af Aarhus Kommune. Der foreligger en sagkyndig vurdering, hvorefter træerne bør fældes. Den sagkyndige, der har afgivet erklæringen, er ikke udpeget af kommunen, men kommunen har meddelt ikke at have bemærkninger til vurderingen.

Fredningsnævnet meddeler herefter dispensation til at fælde de anførte tre træer.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Natur- og Miljøklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Klagen sendes gennem Klageportalen til fredningsnævnet. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for fredningsnævnet i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 500 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til fredningsnævnet, der videresender anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Såfremt en klage indgives, må en dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og i givet fald stadfæstet af Natur- og Miljøklagenævnet.

En dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. naturbeskyttelseslovens § 88, stk. 1.



Martin Møller-Heuer

Denne afgørelse sendes til

Nikolaj og Tenna Storgaard Zangenberg, nzangenberg@gmail.com

Danmarks Naturfredning, aarhus@dn.dk og dn@dn.dk

Aarhus Kommune, naturogmiljo@aarhus.dk og hkoe@aarhus.dk

Naturstyrelsen, nst@nst.dk

Friluftsrådet, aarhus@friluftsradet.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og aarhus@dof.dk