

**Afgørelser – Reg. nr.: 00799.00**

**Fredningen vedrører: Fladså Banker**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet                      03-01-1942**

**Fredningsnævnet                              16-07-1941**

**Kendelser**

**Deklarationer**

OVERFREDNINGSNÆVNET>

Kunderne findes  
Kort findes også.

# FREDNING I STORSTRØMS AMT

F.F.U. j.nr.: P 1959

Lokalitet: Fladså Banker

REG. NR. 799.

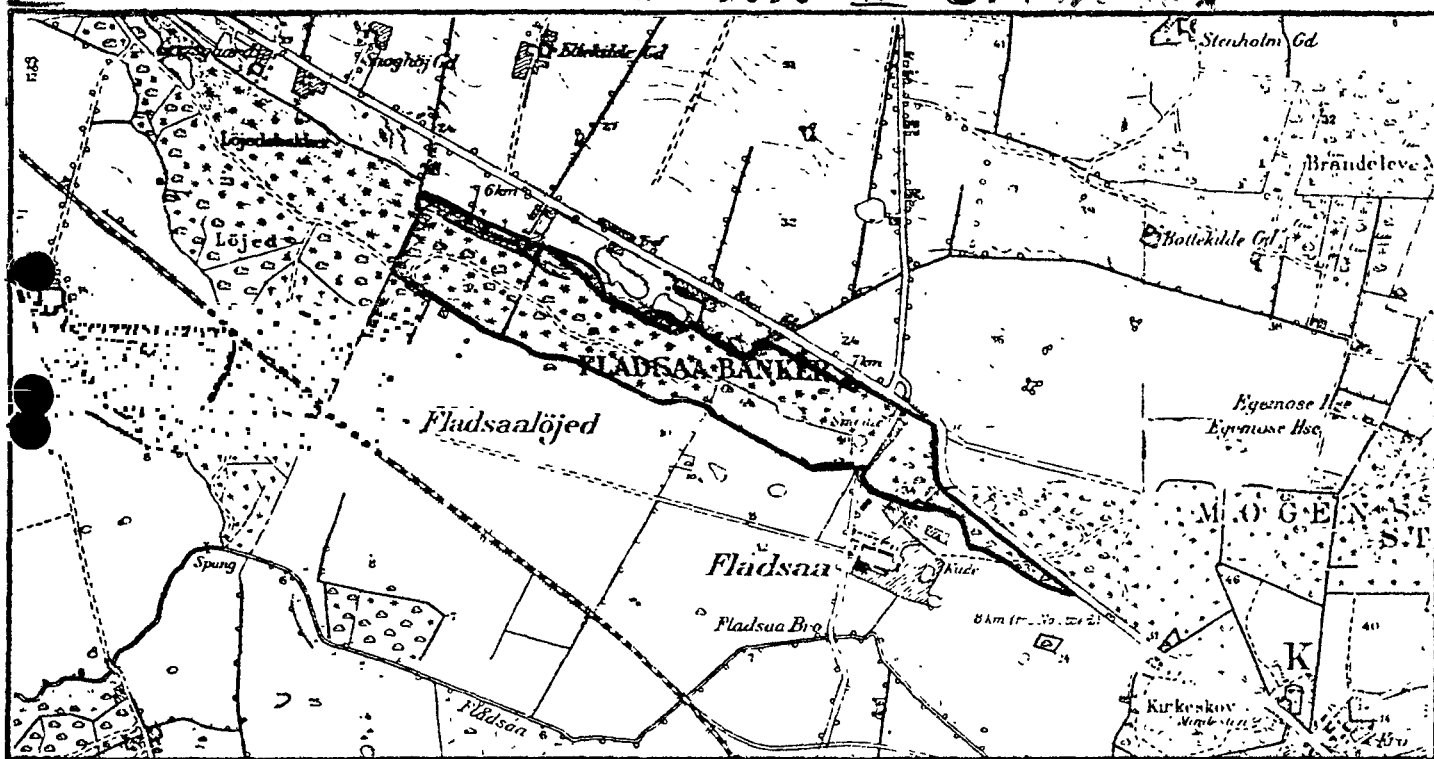
F.N. j. nr.: 5/1936

Kommune: Fladså 353

O.F.N. sag nr.: 471/41

ikke indt.

1512. III. NV  
1512. IV. SV.



1 : 20.000

Areal: ca. 31 ha

Interessezone: I

Fredet: Fredningsnævnet 16. juli 1941  
Overfredningsnævnet 3. januar 1942

Formål: Bevarelse af dele af Mogenstrup Ås.

Indhold: Arealerne må ikke anvendes til andet end ager og skovbrug, og skal i det væsentlige forblive i deres nuværende tilstand, og således at der ikke må graves grus, sten eller andet. Der må ikke anbringes eller indrettes bygninger eller indretninger, der kan virke skæmmende. Naturvidenskabelige ekskursioner, skoler m.v. har adgang til arealerne efter forudgående underretning af ejeren.

Ejer: Privat

Påtaleret: Fredningsnævnet, landbrugsministeriet og Naturfredningsrådet

Henvisning:

Reg. nr. 353 - 1

## U d s k r i f t

af

## OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1942, den 3. Januar afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af skriftlig og mundtlig Votering følgende

## K e n d e l s e

i Sagen Nr. 471/41 vedrørende Fredning af Fladsaa Bakker m.v.

Den af Fredningsnævnet for Præstø Amtsradsreds den 16. Juli 1941 afsagte Kendelse er forelagt Overfredningsnævnet i Medfør af Naturfredningslovens § 19, hvorhos Kendelsen er indanket af Ejeren af Ejendommen Matr. Nr. 15 Næstelsø By og Sogn, Rentier Jens Rasmussen, og Ejerne af Matr. Nr. 7b sammesteds, Entreprenør Buchwald Jørgensen og Herman Nielsen, der har påstaaet den dem tilkendte Erstatning forhøjet.

Overfredningsnævnet har den 11. Oktober 1941 besigtiget de omhandlede Arealer og herunder forhandlet med de ankende Grundejere.

Man opnaaede herunder en mindelig Overenskomst med de paagældende gaaende ud paa, at Erstatningerne forhøjes, saaledes at der tillægges Rentier Jens Rasmussen 1200 Kr. og Entreprenørerne Buchwald Jørgensen og Herman Nielsen 3000 Kr.

Da Overfredningsnævnet iøvrigt i det væsentlige kan tiltræde det i Fredningskendelsen anførte, vil denne være at stadfæste med de af det foranstaaende følgende Ændringer.

## T h i b e s t e m m e s:

Den af Fredningsnævnet for Præstø Amtsradsreds den 16. Juli 1941 afsagte Kendelse vedrørende Fredning af Fladsaa Bakker m.v. stadfæstes med de af det foranstaaende følgende Ændringer.

P.O.V.

Frederik V. Petersen.

FREDNINGSNÆVNET >

16/7-41

## U D S K R I F T

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for  
Præstø Amtsrådsreds.

Journal Nr.5/1936. Fredning af Fladsaa Bakker m.v.

Aar 1941 den 16.Juli afsagdes saalydende

## K e n d e l s e :

Ved Skrivelse af 19.Februar 1936 fra Danmarks Naturfredningsforening er der til Naturfredningsnævnet for Præstø Amtsrådsreds rettet Henvendelse om Fredning af Dele af Næstved-Mogenstrup Aas under Henviisning til, at saavel de skovklædte Bakker som de nøgne Bakker præger Landskabet i afgørende Grad, og til, at Aasen i videnskabelig, geologisk Henseende indtager en Stilling, der næppe kan overvurderes.

Under Sagens Behandling for Nævnet er Spørgsmaalet om Fredning blevet opdelt i 3, nemlig:

- I. Fredning af Sandbakkerne paa Næstved Købstads Grund.
- II. Fredning af Fruens Plantage med Bendts Hoved under Rønnebakholms Gods, og
- III. Løjet Bakker og Fladsaa Bakker.

ad I.

Fredningen af Sandbakkerne paa Næstved Købstads Grunde er senere blevet opgivet paa Grund af de med Fredningen forbundne uforholdsmæssige store Omkostninger, efter at der mellem Næstved Byråds Udvalg for Mark- og Vejvæsen samt Lystanlæg og de respektive Lodsejere er opnaaet en Ordning angaaende Anlæg af en Sti for Almenheden fra Udsigtspunktet paa Næstved Kommunes Grund ved Vandtaarnet over Matr.Nr.4<sub>a</sub> og 5<sub>a</sub> m.fl. af Næstved Købstads Markjorder langs Bakkekammen med Sikring af Udsigt fra Stien.

ad II.

Spørgsmaalet om Fredning af Fruens Plantage og Bendts Hoved er afgjort ved Fredningsnævnets Kendelse af 22.Juli 1939, der i det væsentlige er stadfæstet ved Overfredningsnævnets Kendelse af 27. December 1940.

ad III.

Efter at Spørgsmaalet om Fredning af Løjet Bakker er frafaldet

af Naturfredningsforeningen ved Skrivelse af 3. September 1936, vil der nu alene være at træffe Bestemmelse om Fredning af Fladsaa Bakker.

Under Behandlingen af Fredning af denne Del af Aasen er der rejst Spørgsmaal om, hvorvidt den en Del af Fladsaa Bakker pålende Fredskovspligt efter Ansøgning vilde kunne forventes og om, hvorvidt Ejeren af de paagældende fredskovspligtige Aa uanset Fredskovspligten, vilde have Ret til efterhaanden at grave de i Grunden værende Materialer af Sten, Grus og Sand. at Arealet efter Afgravning paany blev tilplantet med Fredskov efter at der i saa Henseende er indhentet Udtalelser fra Ministeriet for Landbrug og Fiskeri - hvorhos Sagen har været forelagt for fredningsraadet og Danmarks Naturfredningsforening til Udtalelse - er der mellem Ejeren af den største Del af det Omraade Fladsaa Bakker, der ønskes fredet, Godsejer F. Gasmann, og Ministeriet for Landbrug og Fiskeri opnaaet Overenskomst om en Fredning uden Erstatning af visse Dele af Fladsaa Bakker, mod at andre Dele af Fladsaa Gods paahvilende Fredskovsforpligtelse ophævet. Denne Overenskomst er fremlagt under Sagen og har følgende Ordlyd:

"Stempel 4 Kr.

Mellem Naturfredningsnævnet for Præstø Amt og undertegnet Godsejer Flemming Gasmann, "Fladsaagaard", er D.D. truffet følgende

O V E R E N S K O M S T .

1.

Jeg, Flemming Gasmann, freder de paa nærværende Overenskomst vedhæftede Matrikuls kort med rød og brun Farve indtegnede Areal af Matr.Nr. 4a, 5a, 6, 7, 8, 10b, 11, 12, 13, 14, 15 og 16 af Fladsaa, dels bestaaende af Fredskov, 24,3 ha, hvor Skovgrænsen danner Grænsen for det Areal, der fredes (jfr. vedrørende en Grusgrav nedenfor), dels af et i Fladsaa Bankes sydvestlige Side liggende naturligt Græsoverdrev, 3,8 ha, samt freder af Matr.Nr. 5a og 6 af Fladsaa, saaledes som ligeledes med rød Farve angivet paa det nærværende Overenskomst vedhæftede Matrikuls kort, den Del af den skovklædte Erink, der ligger Vest for Nyvej, Syd for Landevejen Præstø- Næstved og Øst for de fornævnte Arealer samt endelig selve den med grøn Farve indtegnede Slugt, hvor Indkørselsvejen fører fra Landevejen Præstø- Næstved til Fladsaa.

De nævnte Arealer skal i det væsentlige forblive i deres nuværende Tilstand, saaledes at der navnlig ikke maa graves Grus, Sten eller andre Materialier, hvorhos der ejheller paa Arealerne maa anbringes eller indrettes Bygninger eller anbringes Indretninger, der kan virke skæmmende, ligesom Ejeren, forsaavidt angaar den Del af Arealerne, der nu er paalagt Fredskovspligt, fortsat underkaster sig Tilsyn af Statens Tilsyn med de private Skove i Præstø Amt efter Lovgivningens almene Regler.

For Græsoverdrevet, 3,8 ha, forpligter jeg Gasmann, mig yderligere til ikke at beplante eller kultivere Arealet, men forbeholder mig dets fortsatte Benyttelse til Græsning.

Jeg Gasmann, forpligter mig til at aabne Adgang til de Arealer der er undergivet Fredskovspligt, for naturvidenskabelige Ekskursioner fra Universiteter, Skoler og andre Undervisningsanstalter, hvorhos jeg forpligter mig til efter forudgaaende Henvendelse til mig i hvert enkelt Tilfælde at give andre, derunder videnskabelige Foreninger samt Enkeltpersoner Adgang. For det tidligere omhandlede Græsoverdrevs Vedkommende gives der - af Hensyn til Græsvækstens Bevaring - kun Adgang for naturvidenskabelige Ekskursioner o.l.

Endvidere freder jeg den under "Fladsaagaard" hørende Plantage "Elnalund", der nu udgør en Del af Matr.Nr.4a, 5a, 11 og 14 af Fladsaa By, Mogenstrup Sogn, i det Omfang dette Areal er angivet med gul Farve paa det nærværende Overenskomst vedhæftede Matrikuls-kort.

Ud over de fornævnte Fredninger freder jeg derhos den paa Matr.Nr.4a og 8 af Fladsaa værende Skovholm, der paa det nærværende Overenskomst vedhæftede Matrikuls-kort er angivet med grøn Skravering, i Overensstemmelse med Bestemmelserne i Lov om Naturfredning af 7.Maj 1937, saaledes at denne Skovholm bevares i sin nuværende Skikkelse.

Med de i nærværende Overenskomst angivne Begrænsninger skal jeg, Gasmann, iøvrigt frit kunne raade over Arealerne.

2.

Uanset foranstaaende Bestemmelser har jeg, Gasmann, Ret til, indenfor de Grænser, der med brun Farve er angivet paa det nærværende Overenskomst vedhæftede Matrikuls-kort og afsat i Marken, at tage og lade tage Sten, Grus og andre Materialier fra den



Grusgrav, der ligger Vest for Sognevejen fra Fladsaa Smedie til Myrup, baade til Ejendommens eget Brug og til Afsætning udenfor denne, i det Omfang og saaledes som det hidtil er sket i Henhold til Kontrakt af 14. September 1924 med Murermester Chr. Hansen, Lou.

3.

Naturfredningsnævnet for Præstø Amt meddeler herved Godsejer Flemming Gasmann og fremtidige Ejere af de paagældende Areal til - uanset Naturfredningslovens Bestemmelser - at bebygge Areal, der er beliggende mellem det Omraade, der nu fredes, Vejen fra Fladsaa Smedie til Næstelsø, og som paa det nærværende Overenskomst vedhæftede Kort er indtegnet med blaa Farve.

Forsaavidt det mellem Landevejen og Aasen liggende Areal angaar, bestemmes det dog, at der her kun maa opføres 6 Huse med en indbyrdes Afstand af mindst 20 m. Husene maa kun opføres i een Etage med udnyttet Tagetage, dog ikke Mansard.

Taget skal være Tegl eller Straa. Husene skal iøvrigt udføres i Overensstemmelse med den Bebyggelse, der i Øjeblikket findes langs Vejen fra Præstø-Næstved Landevej til Fladsaaga.

4.

Den Fredskovsforpligtelse, der er paalagt den øvrige Del af Fladsaa Bakker, der tilhører Godsejer Gasmann og er beliggende Nord og Øst for Næstved-Præstø Landevej og bestaar af Arealer Matr.Nr. 4a, 5a og 9a af Fladsaa af Areal 23,1 ha, saaledes som med graa Farve angivet paa det nærværende Overenskomst vedhæftede Matrikuls kort, er samtidig hermed af Landbrugsministeriet ophevet dog med Undtagelse af de med grøn Skravering paa den nærværende Overenskomst vedhæftede Matrikuls kort betegnede Areal af Matr.Nr. 4a, 8 og 9a af Fladsaa - saaledes at den til enhver Tid værende Ejer af disse Arealer, uden at der - ejheller for Paabegyndelsen deraf - i saa Henseende er fastsat nogen Tidsfrist, frit kan indvinde eller lade indvinde Sten og Grus og andre Materialier fra dem og benytte dem til dermed i Forbindelse staaende Brug (Lagerplads m.v.) og iøvrigt frit raade over dem, og Naturfredningsnævnet for Præstø Amt meddeler herved Tilladelse til, uanset Naturfredningslovens Bestemmelser, at opføre de til planmæssig Drift af en egentlig Indvinding og videre Udnyttelse af de fornævnte Materialier fornødne Bygninger, Maskinhuse, Maskiner o.l.

Yderligere ophæves Fredskovsforpligtelsen paa Matr.Nr. 20 af

Fladsaa, saaledes at Godsejer Gasmann frit kan raade over dette Areal.

Naar den økonomiske Interesse i Afgravningen, efter Fredningsnævnets Skøn, ikke længere er til Stede, skal de saaledes frigivne og udgravede Arealer paany tildyrkes paa en efter Landbrugsministeriets Skøn passende Maade, saaledes at der med Tiden skabes Mulighed for Skovvækst eller Agerbrug paa dem.

Fredningsnævnet kan dog ikke træffe saadan Afgørelse, saalænge Arealernes Udnyttelse - enten af Ejeren selv eller en Trediemand efter Aftale med Ejeren - ikke reelt maa anses for endeligt opgivet

5.

Paataleberettiget i Henhold til nærværende Overenskomst er henholdsvis Landbrugsministeriet, Naturfredningsraadet, Naturfredningsnævnet for Præstø Amt og den til enhver Tid værende Ejer af Fladsaa gaard samt Ejere af ethvert under Overenskomsten indbefattet Areal.

6.

Nærværende Overenskomst der vil være at forsyne med Landbrugsministeriets Godkendelsespaategning, vil være at tinglyse paa de i Overenskomsten omhandlede under Fladsaagaard hørende Arealer.

Fladsaagaard, den 24.Marts 1941.

F. Gasmann

Foranstaaende Overenskomst approberes herved under Forudsætning af, at Deklarationen noteres paa Ejendommen forud for Pantegæld.

Ministeriet for Landbrug og Fiskeri, den 11.Marts 1941.

P. M. V.  
E. B.

J. Westergaard  
Fm. "

Overenskomsten har været forelagt Naturfredningsraadet og Danmarks Naturfredningsforening, og medens sidstnævnte intet har at erindre imod den ved Overenskomsten truffne Ordning, har Naturfredningsraadet i Skrivelse af 29.Maj 1941 til Naturfredningsnævnet udtalt, at det intet mod Overenskomstens Ordlyd har at erindre, dog at Raadet finder, at Overenskomsten bør vedhæftes en fotografisk Gengivelse af den Bebyggelse, der i Øjeblikket forefindes langs Vejen fra Præstø-Næstved Landevej til Fladsaagaard eller at saadanne Fotografier i hvert Fald bør optages og forsynes med Paategning Attestation af den nuværende Ejer og af Formanden for Naturfredningsnævnet.

Naturfredningsnævnet finder herefter at kunne tiltræde fornævnte Overenskomst, mod hvilken der paa et Møde i Naturfredningsnævnet, hvortil alle interesserede har været lovligt indvarslet ikke er fremsat nogen Indsigelse, og saaledes at ovennævnte Fotografier efter at være forsynet med Paategning og Attestation af Ejeren af de fredede Arealer og af Formanden for Naturfredningsnævnet, opbevares af Naturfredningsnævnet.

Det bemærkes særligt, at Ejeren af Matr.Nr.31 af Pederst har erklæret, at denne Ejendom vedblivende er Fredskov i Henh til Deklaration, lyst 14.September 1922.

Der er under Sagen tillige rejst Spørgsmaal om Fredning Dele af følgende Ejendomme af Næstlesø By og Sogn, beliggende umiddelbar Forbindelse med Fladsaa Bakker, nemlig:

1. Matr.Nr.15 tilhørende Rentier Jens Rasmussen,
2. - - 8a tilhørende Gaardejer, Landbrugskandidat Hans H
3. - - 7c tilhørende Parcellist Carl Larsen,
4. - - 7b tilhørende Entreprenørerne Herman Albert Niels Buchwald Jørgensen,
5. - - 14 tilhørende Hønseriejer O.Wagner Larsen,
6. - - 16a tilhørende Smed August Jacobsens Dødsbo.

Af disse Ejendomme har Naturfredningsforeningen frafalde Fredning af Matr.Nr.7c og 16a.

Den begærte Fredning af fornævnte Ejendomme omfatter her efter 1) en tildels skovklædt Skrænt paa den sydlige Del af Matr.Nr.15 af Areal ca 0,60 ha, 2) en skovklædt Skrænt paa den sydlige Del af Matr.Nr.8a af Areal ca 0,85 ha, 3) en til Agerbrug henliggende Bakkeskraaning af den sydvestlige Del af Matr.Nr.7b samt en ligeledes til Agerbrug henliggende Skrænt i det sydøstlige Hjørne af Matr.Nr.7b af samlet Areal ca 1,20 ha, 4) en tildels med Krat og Græs bevokset Skrænt paa den sydlige Del af Matr.Nr.14 af Areal ca 0,30 ha.

Ejerne af de fornævnte Arealer har erklæret, at de ikke vil protestere mod den paatænkte Fredning, men at de paastaar sig til- lagt Erstatning i Anledning af Fredningen, dog har Ejeren af Matr. Nr.14, Hønseriejer Wagner Larsen, erklæret, at han ønsker Fredningen uden Erstatning. Panthaverne i samme Ejendomme har efter lovlig Indvarsling ikke nedlagt nogen Paastand om Erstatning eller fremsat

Indsigelse mod den ønskede Fredning.

Da Nævnet skønner, at den med Godsejer Gasmann ved ovenstaaende Overenskomst opnaaede Fredning af Dele af Fladsaa Bakker tillige kræver Fredning af de ovennævnte Arealer af Matr.Nr.7b, 8a, 14 og 15 af Næstlesø By og Sogn, der paa det under Sagen som Bilag 2.U. fremlagte Matrikulskort er skraveret med rødt, bestemmer Nævnet herved, i Medfør af Naturfredningsloven af 7.Maj 1937 § 1, at den paa-staaede Fredning bør gennemføres, saaledes at de nævnte Arealer, der er paavist Ejerne, ikke maa anvendes til andet end Ager-og Skovbrug men i det væsentlige skal forblive i deres nuværende Tilstand, og saaledes at der navnlig ikke paa de fredede Arealer maa graves Grus, Sten eller andre Materialier, hvorhos der ejheller paa Arealerne maa anbringes eller indrettes Bygninger eller anbringes Indretninger, der kan virke skæmmende.

Med Hensyn til Fastsættelse af Erstatning for den paalagte Fredning skønner Nævnet, at en Udvinning af Sten, Grus og Sand paa de fredede Omraader kun i meget ringe Udstrækning vil kunne ske, før Afgravningsskraeningen vil naa ind til Skellet mod de under Fladsaa-gaard hørende Bakker, hvilket navnlig vil være gældende for Ejerne af Matr.Nr.8a, 14 og 15, medens Ejeren af Matr.Nr.7b i noget større Omfang vil kunne grave i Bakkeskraeningen i det sydvestlige Hjørne af Ejendommen, uden at der dog haves nogen Oplysning om, hvorvidt der i denne Bakke findes større Mængder af til Salg egnede Sten og Grus. Under Hensyn hertil og til Sagens foreliggende Omstændigheder finder Nævnet, at der bør udredes i Erstatning:

til Ejerne af Matr.Nr.7b	1.500 Kr.
til Ejeren af Matr.Nr.8a	600 Kr.
til Ejeren af Matr.Nr.15	600 Kr.

alt med Tillæg af Renter 5 % om Aaret fra den 16.Juli 1941 til Betaling sker. Erstatningen vil være at udrede af Statskassen og af Præstø Amtsfond hver med Halvdelen.

Paataleretten med Hensyn til de ved denne Kendelse paalagte Servitutter tilkommer for saa vidt angaar de Ejendomme, der berøres af forommeldte Overenskomst henholdsvis Ministeriet for Landbrug og Fiskeri, Naturfredningsraadet, Naturfredningsnævnet for Præstø Amtsrads-kreds, og den til enhver Tid værende Ejer af Fladsaagaard samt Ejeren af ethvert under Overenskomsten indbefattet Areal, og for saa vidt angaar de Matr.Nr.7b, 8a, 14 og 15 af Næstlesø paalagte Servi-

tutter Naturfredningsnævnet for Præstø Amtsrådskreds alene.

T h i b e s t e m m e s :

De i den ovenfor citerede Overenskomst ommeldte Arealer af Matr.Nr.4a, 5a, 6, 7, 8, 10b, 11, 12, 13, 14, 15 og 16 af Fladsaa, Mogenstrup Sogn, samt de ovenfor beskrevne Arealer af Matr.Nr.7b, 8a, 14 og 15 af Næstlesø By og Sogn, bør fredes paa de foran angivne Vilkaar.

I Erstatning bør der betales til Entreprenørerne Herman Nielsen og Buchwald Jørgensen til lige Deling 1.500 Kr., til ejer, Landbrugskandidat Hans Hansen 600 Kr. og til Rentier Jens Rasmussen 600 Kr., alt med Tillæg af Rente 5 % aarlig fra 16. 1941 til Betaling sker.

Erstatningsbeløbet udredes af Statskassen og Præstø Amtsfond hver med Halvdelen.

K.Knudsen

A.P.Hansen

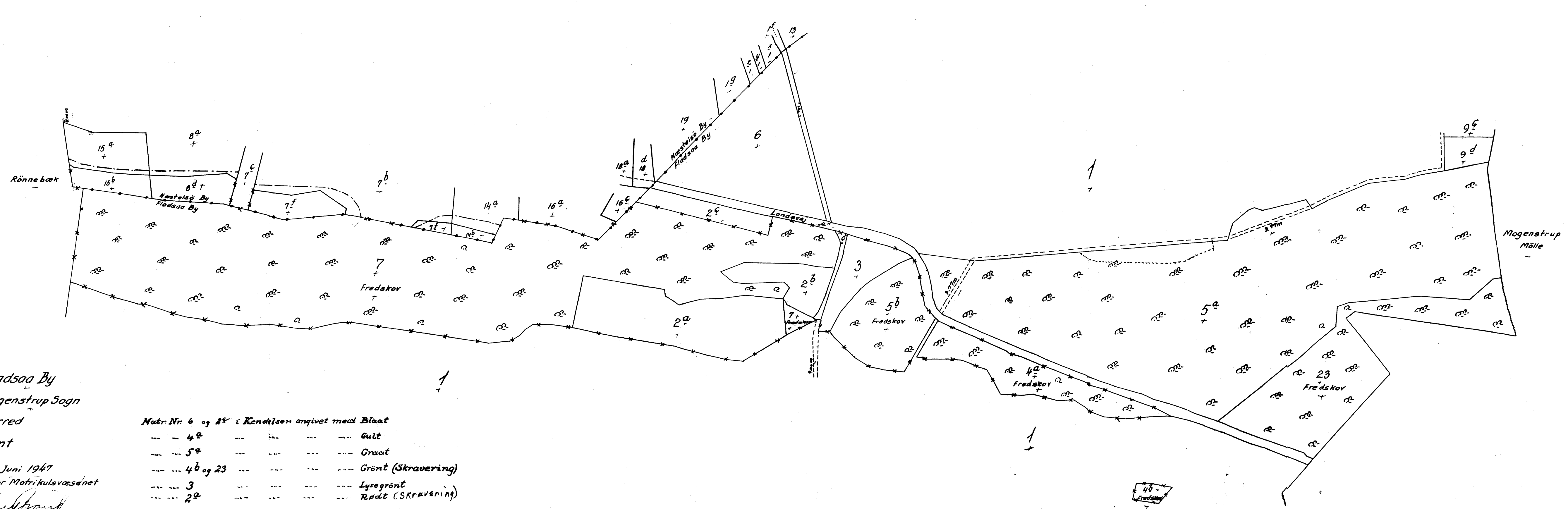
Aage Ravn

KORT >

Sogne- og Ejer lavsgrænse

Fredningsgrænse:  
sammenfaldende med Skel:  
ikke

REG. NR. 777



Terræn af  
Næstelsø By, Fladsaa By  
Næstelsø Sogn, Mogenstrup Sogn

Hammer Herred

Præstø Amt

Udfærdiget i Juni 1947

Direktoratet for Matrikulsvæsenet

*[Signature]*

Matr. Nr. 6 og 8<sup>a</sup> i Kendslsen angivet med Blaat

4 <sup>a</sup>	Gult
5 <sup>a</sup>	Grønt
4 <sup>b</sup> og 23	Grønt (Skraivering)
3	Lysegrønt
2 <sup>a</sup>	Rødt (Skraivering)

4<sup>b</sup>  
Fredskov

DISPENSATIONER>

**Afgørelser – Reg. nr.: 00799.00**

**Dispensationer i perioden: 21-11-1958 - 25-03-1997**



U D S K R I F T  
af  
OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1958, den 21. november, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende  
t i l l æ g s k e n d e l s e  
til overfredningsnævnets kendelse af 3. januar 1942 i sagen nr. 471/41 vedrørende fredning af Fladså bakker m.v.

Med skrivelse af 25. februar 1958 har fredningsnævnet for Præstø amt fremsendt et andragende fra Præstø amts vejvæsen om tilladelse til regulering af amtsvejen Næstved-Præstø og i tilslutning hertil ændring af 2 sognevejes udmunding i amtsvejen. Vejreguleringen er vist på en plan nr. 17.7.1 og en plan nr. 17.7.2, begge af 4. februar 1958.

Det er oplyst, at vejreguleringen vil berøre de fredede arealer matr. nr. 6, 3, 5b og 5a alle af Fladså by, Mogenstrup sogn.

Fredningsnævnet har drøftet andragendet på et den 21. februar 1958 afholdt møde.

De tilstedeværende repræsentanter for Danmarks naturfredningsforening gjorde ingen indsigelse imod projektet, som efter deres skøn kun vil gøre uvæsentlige indskrænkninger i fredningen. Fredningsnævnet vedtog herefter at indstille til overfredningsnævnet at tillade projektet.

Overfredningsnævnet finder herefter ikke at burde modsætte sig gennemførelsen af den ommeldte vejregulering på de fredede arealer. Overfredningsnævnets fornævnte kendelse vil være at ændre i overensstemmelse hermed.

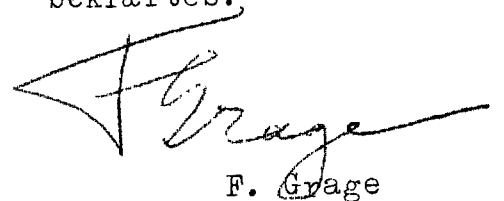
Overfredningsnævnet har under 20. august 1958 givet Præstø

amts vejvæsen meddelelse i overensstemmelse med foranstående.

T h i b e s t e m m e s :

Den af overfredningsnævnet den 3. januar 1942 afsagte kendelse vedrørende fredning af Fladså bakker m.v. skal ikke være til hinder for regulering af amtsvejen Næstved-Præstø og i tilslutning hertil ændring af 2 sognevejes udmunding i amtsvejen i overensstemmelse med de ovennævnte planer 17.7.1 og 17.7.2.

Udskriftens rigtighed  
bekræftes.



F. Grage

overfredningsnævnets sekretær

## UDSKRIFT

AF

FORHANDLINGS PROTOKOL FOR FREDNINGSNÆVNET I  
STORSTRØMS AMTS NORDLIGE FREDNINGSKREDS

Ar 1988 den 28. juni holdt fredningsnævnet møde på dommerkontoret i Vordingborg.

Til stede var formanden, dommer Ulf Andersen.

Der foretoges.

F.S. 58/88:

Ansøgning om dispensation til opstilling af mobil skilift på matr. nr. 1 Fladså by, Mogenstrup, der er fredet i henhold til kendelse af 16/7 1941.

Der fremlagdes:

- Brev af 7/6 1988 med bilag fra landskabskontoret.
- Brev af 8/6 1988 fra nævnets formand, hvorefter det indstilles, at det ansøgte imødekommes på vilkår som indstillet af landskabskontoret med de øvrige medlemmers tiltrædelseserklæringer.

Nævnet meddelte dispensation fra ovennævnte kendelse til opstilling af mobil skilift på ejendommen matr. nr. 1 Faldså by, Mogenstrup, til og med skisportsæsonens slutning 1993 på vilkår, at skiliften straks standses/fjernes såfremt tilsynsmyndigheden (Storstrøms Amt) vurderer, at dens fortsatte drift på arealet vil bevirke en sådan tilstrømning af skisportsgæster, at de naturhistoriske værdier skades ved det herved øgede slid. Anlægget må kun være opstillet i skisportsæsonen.

Ofn. J.A.

indg.

1 JULI 1988

~~dato venst~~

Sendes til Skov- og Natur-

Ulf Andersen.

styrelsen, idet udskriftens rigtighed bekræftes.

Dommerkontoret i Vordingborg, den 30. juni 1988.

  
Jan Uffe Rasmussen  
retsassessor

U D S K R I F T  
AF  
FORHANDLINGS PROTOKOL FOR FREDNINGSNÆVNET I  
STORSTRØMS AMT

År 1993 den 21. september foretoges på dommerkontoret i Vordingborg af formanden for fredningsnævnet, dommer Ulf Andersen.

Fr.s. 31/93 jf.

58/88 og 80/85 Ansøgning om dispensation fra Overfredningsnævnets kendelse af 3/1 1942 til forlængelse af tilladelse til opstilling af mobil skilift i vintermånederne på matr.nr. 1 Fladså by, Mogenstrup (Fårebakkerne).

Der fremlagdes:

- Skrivelse af 2/9 1993 med bilag fra landskabskontoret.
- Tiltrædelseserklæringer fra nævnets øvrige medlemmer.

Nævnets formand kunne ligeledes tiltræde det ansøgte.

Nævnet meddelte dispensation fra ovennævnte kendelse til opstilling af mobil skilift på ejendommen matr.nr. 1 Fladså by, Mogenstrup, til og med skisportsæsonens slutning 1996 på vilkår, at skiliften straks standses/fjernes såfremt tilsynsmyndigheden (Storstrøms amt) vurderer, at dens fortsatte drift på arealet vil bevirke en sådan tilstrømning af skisportsgæster, at de naturhistoriske værdier skades ved det herved øgede slid. Anlægget må kun være opstillet i skisportsæsonen.

Ulf Andersen.

fmd.

/sh

Fremsendes idet udskriftens rigtighed bekræftes.

1211/5-0001

4/3

RUS  
7/11

30 SEP. 1994

U D S K R I F T  
A F  
FORHANDLINGSPROTOKOL FOR FREDNINGSNÆVNET I  
S T O R S T R Ø M S A M T

År 1994, den 29. september, foretoges på Dommerkontoret i Vordingborg af formanden for Fredningsnævnet, dommer Ulf Andersen.

Fr.s. 20/94

Sag vedr. Kontek forbindelsen mellem  
Storstrømmen og Stoksbjerg.

Der fremlagdes:

1. Ansøgning fra SEAS A/S fremsendt d. 19. maj 1994 af landskabskontoret
2. Erklæring af 15. september 1994 fra Danmarks Naturfredningsforening
3. Tiltrædelseserklæringer fra nævnets øvrige medlemmer.

Da nævnets formand ligeledes kunne tiltræde det ansøgte, gav nævnet tilladelse hertil for så vidt angår kabeltraceen gennem det af Overfredningsnævnet d. 3. januar 1942 fredede område af Mogenstrup Ås under forudsætning af fuldstændig retablering.

For så vidt angår passagen ved Køng Kirke og Toksværd Kirke fandt nævnets formand, at dispensation ikke er nødvendig, hvis der sker fuldstændig retablering.

Nævnets afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år, jfr. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Ulf Andersen

/pc

Fremsendes idet udskriftens rigtighed bekræftes.

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger efter denne skrivelses modtagelse indbringes for Naturklagenævnet, Vermundsgade 38 B, 2100 København Ø,

Miljøministeriet  
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1211/5-0036


Akt. nr. 1

af den, der har begæret Fredningsnævnets afgørelse samt de i naturbeskyttelseslovens § 86 nævnte myndigheder m.fl.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre afgørelsen stadfæstes af Naturklagenævnet.

Da ansøgeren ønsker at gå i gang med arbejdet snarest, skal jeg opfordre de klageberettigede til, hvis klage ikke ønskes indgivet, at meddele SEAS A/S dette så hurtigt som muligt.

Fredningsnævnet for Storstrøms Amt  
Vordingborg, den 29. september 1994

  
Ulf Andersen  
fmd.

Udskriften er sendt til:

SEAS A/S, Tingvej 7, 4690 Haslev  
Vordingborg kommune, Valdemarsgade 43, 4760 Vordingborg  
Fladså kommune, Pederstrupvej 1, Mogenstrup, 4700 Næstved  
Holmegård kommune, Holmegårdsvej 4, Fensmark, 4700 Næstved  
Storstrøms Amtskommune, Landskabskontoret, Parkvej 37, 4800 Nykø-  
bing F., j.nr. 8-70-52-035-43-1993  
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.  
Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K.

## U D S K R I F T

## A F

FORHANDLINGSProtokol FOR FREDNINGSNÆVNET I  
STORSTRØMS AMT

År 1997, den 25. marts foretoges på Dommerkontoret i Vordingborg af formanden for fredningsnævnet, dommer Ulf Andersen.

Fr.s. 5/97, jfr.

58/88 og 80/85      Ansøgning om dispensation fra Overfredningsnævnets kendelse af 3/1 1942 til forlængelse af tilladelse til opstilling af mobil skilift i vintermånederne på matr. nr. 1 Fladså by, Mogenstrup (Fårebakkerne).

Der fremlagdes:

- Skrivelse af 17/2 1997 med bilag fra Storstrøms Amt, Natur- og plankontoret,
- tiltrædelseserklæringer fra nævnets øvrige medlemmer.

Nævnets formand kunne ligeledes tiltræde det ansøgte.

Nævnet meddelte dispensation fra ovennævnte kendelse til opstilling af mobil skilift på ejendommen matr. nr. 1 Fladså by, Mogenstrup på vilkår, at skiliften straks standses/fjernes hvis tilsynsmyndigheden (Storstrøms Amt) vurderer, at skiliftens drift vil medføre en væsentlig ændring af overdrevsarealets tilstand. Anlægget må kun være opstillet i skisportsæsonen.

Nævnets tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jfr. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 3.

Ulf Andersen  
fmd.

'pn




Fremsendes idet udskriftens rigtighed bekræftes.

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger efter denne skrivelses modtagelse indbringes for Naturklagenævnet af den, der har begæret fredningsnævnets afgørelse samt de i naturbeskyttelseslovens § 86 nævnte myndigheder m.fl. Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet for Storstrøms Amt, Kirketorvet 16, 4760 Vordingborg.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre afgørelsen stadfæstes af Naturklagenævnet.

Fredningsnævnet for Storstrøms Amt  
Vordingborg, den 25. marts 1997.

  
Ulf Andersen  
fmd.

Udskriften er sendt til:

1. Næstved Skiklub v/Jørgen Jensen, Dalumvej 17, 4700 Næstved
2. Storstrøms Amt, Natur- og plankontoret, Parkvej 37, 4800 Nykøbing F. j.nr. 8-70-52-353-5-1996
3. Fladså kommune, Mogenstrup, 4700 Næstved
4. Godsejer Frederik Gasmann, Fladsågårdsvej 11, 4700 Næstved
5. Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 Kbh. Ø.
6. Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 Kbh. K.
7. Friluftsrådet v/Terkel Jakobsen, Pilevænget 2, 4930 Maribo
8. Henning Nielsen, Brøderupvej 24, 4733 Tappernøje
9. Verner Larsen, Fanefjordgade 150, 4792 Askeby

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn,  
Lolland og Falster

v/dommer Kirsten Linde  
Retten i Næstved  
Gardehusarvej 5  
4700 Næstved  
Tlf.: 99685200  
Fax: 99685202  
Mail: kili@domstol.dk

**Udskrift af forhandlingsprotokollen for fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster.**

Den 8. december 2010 foretoges af formanden Kirsten Linde i henhold til § 10, stk. 5, i forretningsordenen for fredningsnævn:

Der foretoges:

**Fr.s. 37/10** Ansøgning om dispensation fra Overfredningsnævnets kendelse af 3. januar 1942 til opstilling af mobil skilift på matr.nr. 1, Fladså by, Mogenstrup (Fårebakkerne).

Der fremlagdes:

Ansøgning af 26. november 2010 fra Næstved Skiklub

Skrivelse af 7. december 2010 fra Næstved Kommune

Skrivelse af 7. december 2010 fra Danmarks Naturfredningsforening, Næstved afdeling

Formanden fandt, at sagen efter sin karakter og omfang er af underordnet betydning i forhold til fredningens formål og derfor omfattet af § 10, stk. 5 i forretningsordenen for fredningsnævn.

Formanden meddelte herefter dispensation fra ovennævnte kendelse til opstilling af mobil skilift på ejendommen matr. nr. 1, Fladså by, Mogenstrup til og med skisportssæsonens slutning 2011 på vilkår, at skiliften straks standses/fjernes såfremt tilsynsmyndigheden vurderer, at dens fortsatte drift på arealet vil bevirke en sådan tilstrømning af skisportsgæster, at de naturhistoriske værdier skades ved det herved øgede slid. Anlægget må kun være opstillet i skisportssæsonen.

Det ansøgte kan kræve tilladelse fra andre myndigheder.

Kirsten Linde  
formand

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger efter denne udskrifts modtagelse indbringes for Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K. af de i naturbeskyttelseslovens § 86 nævnte personer, myndigheder og foreninger. Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster. Fredningsnævnet videresender klagen.

Afgørelsen må ikke udnyttes inden klagefristens udløb. Er klage indgivet rettidigt, må tilladelsen ikke benyttes, med mindre Naturklagenævnet bestemmer andet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen findes på Naturklagenævnets hjemmeside [www.nkn.dk](http://www.nkn.dk).

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster den 8. november 2010.

Kirsten Linde  
formand

Udskrift er sendt til:

Miljøcenter Nykøbing Falster, Parkvej 37, 4800 Nykøbing F  
By- og Landskabsstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø  
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø  
Lokalkomiteen af Danmarks Naturfredningsforening, v/ Kristian Gramstrup  
Friluftsrådet v/Terkel Jakobsen  
Næstved kommune  
Ansøgeren Næstved Skiklub v/Torben Hedegaard