

Afgørelser – Reg. nr.: 00797.01

Fredningen vedrører: Løvenholm Byggeri - Aflyst

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

24-06-1941

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

IKKE FRÆDNING (skubbygørelse)
INDHOLDSFORTEGNELSE

- Kendelse af 24/6 1941 [nævn] om vilkår for opførelse af fabrik (lyst 20/3 1947)
- Kendelse af 6/8 1941 [nævn] om vilkår for opførelse af boliger m.v. (lyst 24/9 1941)

Aflyst den. 11. marts 1994

735 ROLGSO

1315 I SV

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 24/6 1941)

(~~Frædningen~~) omfatter (helt eller delvis) følgende matrikelnumre:

10^d, 10^h Løvenholm^{Hed.}, Gjesing^C

Gældende matrikulært kortbilag: /

Se også REG. NR.:

10 Indsættelse

U d s k r i f t
a f

forhandlingsprotokollen for Randers amts fredningsnævn.

—oO§Oo—

År 1941, den 24' juni kl. 14 blev Randers amts fredningsnævn sat på Løvenholm Hovedgaard, Gjessing sogn.

Mødt var:

1. Formanden, dommer E. Riis.
2. Det amtsvalgte medlem, Gerud Jensen, Væth.
3. Det kommunevalgte medlem, lærer ved Stenbergholt Skole C. Faurssø.

Yderligere var mødt:

Godsejer Valdemar Uttental og skovrider Jensen.

På grundlag af de fremlagte tegninger og rids besigtigede nævnet det at af matr. nr. 10d Løvenholm Hovedgaard, Gjessing sogn, på hvilket godsejer Utte agter at opføre en tørvestrøelsesfabrik, hvortil dispensation i medfør af n fredningsloven nr. 140 af 7/5 1937 § 25 stk. 2 er fornøden.

Tørvestrøelsesfabriken agtes opført på en mark lige syd for amtsvejen, således at dens nordlige facade kommer til at ligge 50 m fra skoven lige n for amtsvejen. Umiddelbart syd for den projekterede fabrik findes en tørvest der skal udnyttes og således danne grundlag for fabrikkens produktion.

Almeheden, der udelukkende færdes på amtsvejen, får ikke ved bygningen af fabriken sit udsyn til skoven indskrænket på nogen måde, hvorved bemærkes, at skovbevoksning, der findes syd for fabriken, ligger ca. 400 m borte, hvorfor d ikke af hensyn til den skal søges nogen dispensation.

Lige øst for fabriken findes derimod en skovbevoksning i en afstand af ca. 100 m.

Godsejer Uttental udtaler, at han forpligter sig til at lade fabriken m. blive opført på en sådan måde - særlig ved valg af materiale og farver, at d så lidt som muligt stikker af for omgivelserne, hvorhos han i det omfang det er muligt vil foretage forskellige beplantning mellem amtsvejen og fabriken alt i overensstemmelse med de fremlagte tegninger.

På vilkår, at den påtænkte tørvestrøelsesfabrik opføres i overensstemmelse med de nævnet foreviste tegninger og planer og som angivet på et kort, der s fremsendes til nævnet og på vilkår, at godsejer Uttental opfører og fremtidig holder fabriken således, at den særlig hvad materialer og farver angår stikl så lidt som muligt af fra omgivelserne, og på vilkår, at der i det omfang det er muligt under særlig hensyntagen til æstetiske forhold finder beplantning sted mellem amtsvejen og fabriken, meddeler nævnet herved den til fabrikkens opførelse fornødne dispensation i medfør af lov nr. 140 af 7/5 1937 § 25, 2 st

Påtaleret tillægges fredningsnævnet for Randers amt.

En udskrift af protokollen vedhæftet et kort med angivelse af fabrikkens beliggenhed vil være at tinglyse som behæftende ejendommen.

G.M. Jensen. Riis. Carl Faurssø. V. Uttental. Paul Jensen.

Indført i dagbogen for retskreds nr.59 Rougsø herred og en del af Sønderhald herred med Nørhald, Støvring og Galten herreder den 20-3-1947. Lyst på matr.nr.10d, der er landbrug i forening med matr.nr.15b Løvenholm, Tingbog I Fol.32, akt:Skab B nr.311.

Forevist kort.

Anm: Forud hæfter vejservitut og deklaration om byggelinier.

J.Hansen.

-:- -:- -:-
Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for
Randers Amt. 13 OKT. 1953

Fog

6/8 11

U d s k r i f t

a f

forhandlingsprotokollen for fredningsnævnet for Randers amt.

--o0\$0o--

År 1941, den 6'aug.kl.9 blev Randers amts fredningsnævn sat i Randers.
17/1941. Disp.fra fredningslovens § 25 m.h.t.tilladelse
til at opføre 2 landarbejderboliger på matr.nr.
10h Løvenholm.

.....
Efter drøftelse vedtoges det at tillade det ansøgte mod udstedelse af
deklaration til nævnet om kontrol med bygningernes beliggenhed og udseende
til enhver tid.

G.M.Jensen. Riis.

-:- -:- -:-

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for
Randers Amt. 13 OKT. 1953

Afskrift.

Stempel 2 kr.

3163 - 24/9 1941.

D e k l a r a t i o n .

I anledning af at fredningsnævnet har tilladt bebyggelse af min ejendom
matr.nr.10h Løvenholm, Gjesing sogn, pålægger jeg herved ejendommen den
servitut, at dens bebyggelse, beplantning m.v. til enhver tid skal være
således, at fredningsnævnet kan godkende den.

Påtaleretten tillægges Randers amts fredningsnævn.

Nyborghus, den 30. august 1941.

Chr. Salling Jensen.

Til vitterlighed: P. Andersen, sagfører, Ryomgaard.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 59 Rougsø herred og en del af Sønder-
hald herred med Nørhald, Støvring og Galten herreder den 24'sept. 1941.

Lyst. Tingbog I Fol. 36, akt: Skab G nr. 21.

J. Hansen.

-:- -:- -:-

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for
Randers Amt. 13 OKT. 1953

4 JAN. 1995

ÅRHUS AMT



Skov- og Naturstyrelsen
Det centrale Fredningsregister
Haraldsgade 53
2100 København Ø

OBS!
BEMÆRK
NYT TELEFON- OG
FAX-NUMMER

Dato
03 JAN. 1995

Journalnr.
8-70-53-9-1-92

Sagsbehandler
E.H. Mikkelsen/KA

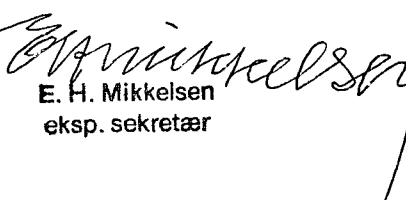
Tlf.nr.
8944 6748

I forbindelse med gennemgang og sanering af vores fredningsregister er deklARATIONERNE tinglyst den 20. marts 1947 og 24. september 1941 på henholdsvis matr. nr. 10 d Løvenholm Hovedgård, Gjesing og matr. nr. 10 h smst. aflyst den 11. marts 1994, hvilket herved meddeles.

./. Der henvises til vedlagte oversigt over fredninger i Rougsø Kommune.

Med venlig hilsen

REG. NR. 791.01


E. H. Mikkelsen
eksp. sekretær