

Afgørelser – Reg. nr.: 00759.00

Fredningen vedrører: Ørstedsparken

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

09-08-1963

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Matr.nr.: umatrikuleret
Kvarter : ~~Københavns~~ Klædebo.
Nørrevold.

Anmelderens navn og bopæl
(kontor):
Naturfredningsnævnet for
København.

D E K L A R A T I O N

vedrørende

Ø R S T E D S P A R K E N .

IV j.nr. 1414⁴

Det på vedhæftede kort nr. 1865¹ a med rødt indtegnede areal "Ørstedsparken" undergives naturfredning i overensstemmelse med den til enhver tid gældende naturfredningslovgivning. Københavns kommune forpligter sig til at bevare arealet som rekreativt grønt område og drive det som park.

Der må ikke uden samtykke fra Naturfredningsnævnet for København på det fredede areal anbringes bygninger, boder, skure eller andre indretninger af varigere karakter, hvis tilstedeværelse ikke tjener parkens formål. Udseende og placering af bygninger til brug for de park-søgende og for parkpersonalet skal godkendes af fredningsnævnet. Der må ikke uden samtykke fra nævnet anbringes reklameskilte eller foretages væsentlige ændringer i terrænet, betydeligere fjernelse af nu eksisterende eller senere tilkommende bevoksninger og ej heller uden samtykke foretages oprydning i søen, hvis nuværende vandstand skal søges bevaret.

Kommunen kan frit foretage terrænændringer med hensyn til arealet mod Ahlefeldtsgade ud for det tidligere grøntorv, for så vidt ændringerne måtte sigte på at knytte Ahlefeldtsgade samt en større eller mindre del af torvet til Ørstedsparken som rekreativt areal, af hvad art dette end måtte være. Endvidere kan kommunen frit foretage sådanne midlertidige ændringer, som måtte være nødvendige af hensyn til etablering af parkeringsanlæg under Ahlefeldtsgade og det tidligere grøntorv og eventuelt ind under Ørstedsparkens areal. Arealet forbliver uanset anlægsformen del af parken og skal, såfremt der ikke finder tilknytning sted til Ahlefeldtsgade og torvet, retableres i harmoni med de tilstødende dele af parken.

I øvrigt er det kommunen forbeholdt at foretage alle foranstaltninger, der af have- og forstmæssige grunde tjener til opretholdelse af parken og dens udbygning som rekreativt område.

Alle spørgsmål vedrørende eventuel belysning, anbringelse af dertil hørende lygtepæle og eventuelle master samt opstilling af kunstværker og anbringelse af bænke, stole og borde til brug for publikum samt andre lignende foranstaltninger, der ikke ændrer parkens karakter, er det ligeledes forbeholdt kommunen at afgøre.

I overensstemmelse med arealets fredning skal parken være åben med adgang for offentligheden, og almenhedens adgang til rekreativ udnyttelse af arealet må ikke begrænses. Dette er ikke til hinder for, at kommunen som hidtil kan lukke parken om natten i det tidsrum, den måtte fastsætte, og i øvrigt når særlige omstændigheder måtte gøre det nødvendigt.

Kommunen kan ændre eller fjerne det parken omgivende gitter.

Påtaleberettiget efter nærværende deklaration er Naturfredningsnævnet for København.

Københavns magistrats 4. afdeling,
den 31. juli 1963.

A. Wassard Jørgensen

A. Wassard Jørgensen

Sverre Borring
Sverre Borring

begæres tilkendelse af den afgrænsede areal af Vindmølle
kvarter.

København, den 9. august 1963.

Preben Borch-Johnsen
Formand for Naturfredningsnævnet

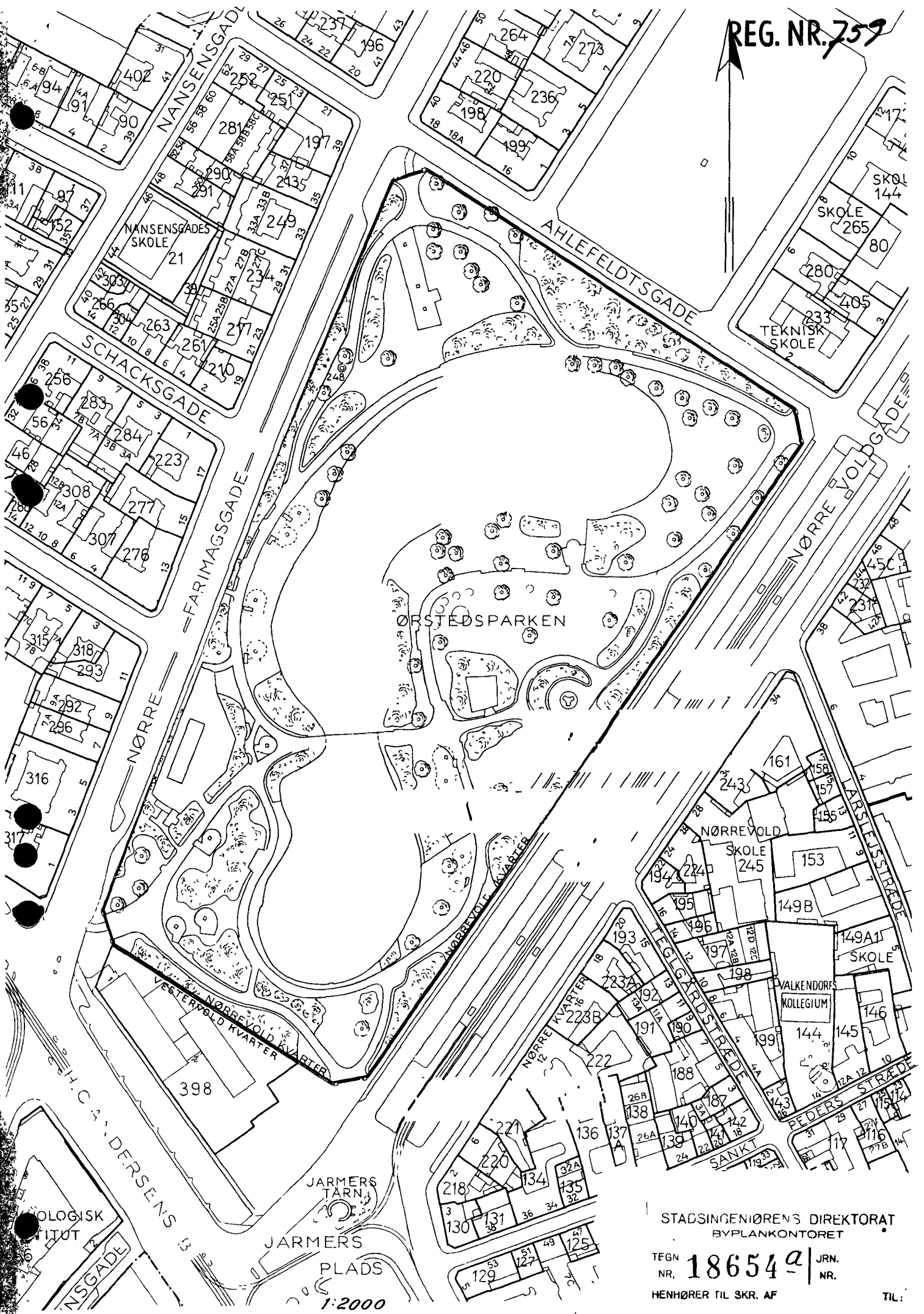
INDFØRT I DAGBOGEN

den 10 AUG 1963

KØBENHAVNS BYRET

LYST

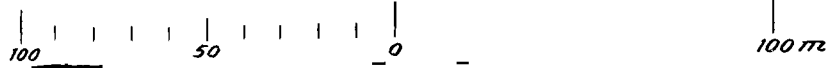
[Handwritten signature]



STADSINGENIØRENS DIREKTORAT
BYPLANKONTORET

TEGN NR. 18654-a | JRN. NR.

HENHØRER TIL SKR. AF TIL:



DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 00759.00

Dispensationer i perioden: 23-09-1994 - 04-11-1994

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN
Fremtidsvej 1,
2860 Søborg
Telefon 39 69 32 19
Telefax 39 66 10 48

Gladsaxe, den 23/09-94
FRS 47/94 KP

Stadsingeniørens direktorat
Parkafdelingen
Tomsgårdsvej 35
2400 København NV

Vedr. Ørstedparken, etablering af halvtag ved cafébygning.

Ved skrivelse af 5. juli 1994 har Parkafdelingen ansøgt om dispensation fra fredningsdeklarationen vedrørende Ørstedparken, matr.nr. 408 Nørrevold Kvarter. Det hedder i skrivelsen:

"Dispensationsansøgningen omfatter etablering af et halvtag ved Café Roberta, Nørre Farimagsgade 6. Halvtaget skal bruges til udeservering, idet caféens areal til indendørs-servering er meget lille og ikke dækker behovet for, at kunderne også kan betjenes i dårligt vejr.

Det skal bemærkes, at forpagteren af caféen i dette forår har ladet halvtaget opføre uden, at der på forhånd var indhentet byggetilladelse, og parkafdelingen havde som grundejer ikke mulighed for at forhindre opførelsen, før end den i realiteten var udført.

Umiddelbart efter etableringen af halvtaget blev der ansøgt om byggetilladelse, og projektet har også været til udtalelse hos stadsarkitektens direktorat, som ikke har fundet arkitektoniske eller byggetekniske grunde til at forlange nedrivning. Men både bygge- og boligdirektoratet og stadsarkitektens direktorat såvel som parkafdelingen har indskærpet, at der skal indhentes en byggetilladelse før byggeri igangsættes.

Parkafdelingen har nu meddelt forpagteren af caféen, at da Ørstedparken er fredet, kan byggeri af den art kun ske med naturfredningsnævnets godkendelse. På trods af sagens hidtige forløb, har parkafdelingen valgt at se positivt på halvtaget og ansøger herved om at få forholdet til den gældende fredningsdeklaration bragt i orden."

Plandirektoratet har anført, at man principielt finder, at der burde have været søgt om tilladelse til at opføre halvta-

aelsw1211/1-0001

get, og at en arkitektegnet overdækning formentlig bedre vil-
le passe til bygningen.

Naturfredningsforeningen har anført, at foreningen er imod
opførelse af caféer og lignenede i de fredede parker, og at
man i hvert fald ikke kan acceptere halvtaget i sin nuværende
udformning. Et halvtag bør ikke have den permanente karakter
som dette halvtag.

Lejeren af cafébygningen Jeanett Taxbo har anført, at hun ik-
ke var opmærksom på, at opførelse af halvtaget kræver myndig-
hedernes, herunder fredningsnævnets samtykke.

I den mellem Københavns kommune og Jeanett Taxbo med virkning
fra 15. november 1990 indgåede lejekontrakt er blandt andet
anført:

".....

§ 9

Ændringer af bygningskomplekset, med tilhørende tekniske
installationer samt af det udendørs serveringsareal kræver
forud indhentet tilladelse fra magistraten.

....."

Det hedder i fredningsdeklarationen af 31. juli 1963:

".....

Der må ikke uden samtykke fra Naturfredningsnævnet for Kø-
benhavn på det fredede areal anbringes bygninger, boder
skure eller andre indretninger af varigere karakter, hvis
tilstedeværelse ikke tjener parkens formål. Udseende og
placering af bygninger til brug for de parksøgende og for
parkpersonalet skal godkendes af fredningsnævnet. Der må
ikke uden samtykke fra nævnet anbringes reklameskilte el-
ler foretages væsentlige ændringer i terrænet, betydelige-
re fjernelse af nu eksisterende eller senere tilkommende
bevoksning og ejheller uden samtykke foretages opfyldning
i søen, hvis nuværende vandstand skal søges bevaret.

....."

Ørstedparken henligger som plejet naturområde på et tidligere
forsvarsanlæg. Cafédrift på området findes ikke at tjene par-

kens formål. Under hensyn til tilbygningens udseende og stationære karakter findes der ikke at kunne meddeles dispensation til dens bevarelsen.

Den eksisterende tilbygning nedrives senest den 1. decmeber 1994.

Fredningsnævnet har ikke hermed har taget stilling til en ansøgning om indretning af en anden løsning til opfyldelse af publikums behov for at kunne sidde i tørvejrr under en regnbygge. En ansøgning herom må imidlertid forelægges i detaljeret form for fredningsnævnet.

Kopi af nærværende skrivelse er fremsendt til Jeanett Taxbo, Café Roberta, Nørre Farimagsgade 6, 1364 København K, Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl., der inden 4 uger, fra den dag nærværende afgørelse er modtaget, kan klage til nærværende fredningsnævn over afgørelsen jf. lov om naturbeskyttelse § 86 og § 87.

Hans Chr. Poulsen

Hans Chr. Poulsen

formand

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN
Fremtidsvej 1,
2860 Søborg
Telefon 39 69 32 19
Telefax 39 66 10 48

Modtaget!
Skov- og Naturstyrelsen
- 7 NOV. 1994

Gladsaxe, den 04/11-94
FRS 47/94

REG. NR. 759.00

Naturklagenævnet
Vermundsgade 38 B
2100 København Ø

Vedr. klage over afslag på dispensation.

Vedlagt fremsendes skrivelse overbragt den 21. oktober 1994 af Jeanette Taxbo, der påklager fredningsnævnets afslag af 23. september 1994 på lovliggørelse af et halvtag på hendes cafébygning i Ørstedparken.

Der vedlægges endvidere skrivelse af 5. juli 1994 fra Københavns kommunes parkafdeling, kopi af lejekontrakt mellem Københavns kommune og klageren, udskrift af fredningsnævnets protokol vedrørende mødet i Ørstedparken den 14. september 1994, samt fredningsnævnets ovennævnte skrivelse af 23. september 1994.

Ved sin indlevering af klageskrivelsen gav Jeanette Taxbo udtryk for, at hun, dersom Naturklagenævnet måtte stadfæste fredningsnævnets afslag, gerne så, at der blev meddelt frist til efteråret 1995 på fjernelse af tilbygningen, således at hun havde mulighed for at benytte den i sommeren 1995 under behandlingen af en ansøgning om en tilbygning af en anden udformning, således at denne, hvis den måtte blive godkendt, kan blive opført inden caféens åbning foråret 1996.

På Jeanette Taxbos vegne skal jeg således subsidiært påstå en forlængelse af fristen med hensyn til nedrivning af den eksisterende tilbygning.

Til vejledning for klageren og fredningsnævnet skal jeg end-

AD 1211/1-0001
106

videre anmode om, at Naturklagenævnet, dersom fredningsnævnets afslag måtte blive stadfæstet, eventuelt med en udskydelse af nedrivningsfristen, giver udtryk for, om en ansøgning om opførelse af en anden overdækning af området vil kunne imødekommes, såfremt projektet æstetisk er acceptabelt.

Kopi af nærværende skrivelse er fremsendt til:

Jeanette Taxbo

Københavns kommune, Plan- og Ejendomsdirektoratet

Skov- og Naturstyrelsen

Danmarks Naturfredningsforening

Dansk Ornitologisk Forening, Lokalafd. for Københavnsområdet

Naturbeskyttelsesrådet

Hans Chr. Poulsen
Hans Chr. Poulsen
formand

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Retten i Lyngby
Lyngby Hovedgade 96
2800 Kgs. Lyngby
Telefon: 99 68 48 00
Telefax: 99 68 48 99

Den **28 AUG. 2012**
FRS nr. 37/2012
Dok: 37-2012A

Københavns Kommune
Teknik og Miljøforvaltningen
Center for Park og Natur
Islands Brygge 37
Postboks 449
2300 København S

Vedr.: Omlægning af Israels Plads med involvering af den fredede Ørstedspark.

Ved brev af 16. maj 2012 har Københavns Kommune, Center for Park og Natur, ansøgt om omlægning af Israels Plads med involvering af den fredede Ørstedspark.

Ørstedsparken er fredet ved deklaration af 31. juli 1963.

Det er om baggrunden for ansøgningen oplyst, at det er Teknik- og Miljøforvaltningens vision at give Israels Plads en ny placering i Københavnernes bevidsthed. Pladsens historie skal genfortolkes, så det igen kan forstås, at Israels Plads oprindeligt var en del af Københavns fæstningsanlæg. Derfor skal forbindelsen til Ørstedsparken styrkes via en større grad af åbenhed mellem plads og park, og forbindelsen fra Ørstedsparken over Israels Plads til Botanisk Have skal understreges. Den fysiske indretning af pladsen skal give langt flere udfoldelsesmuligheder, end det er tilfældet i dag. Pladsens dominerende funktion er som skolegård og mødested for børn og unge. Pladsen er Københavns største byrum. Samtidig er det den eneste store plads, der ikke er omgivet af store veje og megen trafik. Det udgør et enestående potentiale for at give Ørstedsparken en "forlængelse" ind i byrummet.

Ansøgningen indeholder en nærmere beskrivelse af projektet, og kommunen har oplyst, at projektforslaget er udarbejdet i samarbejde med Kulturstyrelsen, der har forhåndsgodkendt projektet. Desuden har Danmarks Naturfredningsforening deltaget til møder om projektet og har umiddelbart nikket godkendende til det endelige projektforslag.

Der ansøges konkret om dispensation fra fredningen af Ørstedsparken til inddragelse af 59 m² til overgangen imellem park og plads. Projektet tilfører til gengæld 93 m² park, i form af huller belagt med græs til træstammer (det fredede areal der allerede er belagt er ikke indberegnet). Desuden ansøges om etablering af vandkunst.

Center for Park og Natur anbefaler, at der gives dispensation på følgende vilkår:

At entreprenøren kontakter Center for Park og Naturs parkforvalter for Indre By, inden anlægsarbejdet påbegyndes.

At Center for Park og Natur modtager information fra Center for Anlæg om,

hvor meget parkareal, der inddrages til projektet.

At der under etableringsfasen af pladsen tages sikkerhedsforanstaltninger for at sikre de eksisterende træer i parken.

At vegetationen efter byggefasen bliver reetableret, således at overgangen mellem plads og park får et naturligt udtryk.

At øvrige tilladelser indhentes og er på plads inden dispensations-ansøgningen tages i brug.

Ansøgningen af 16. maj 2012 har været sendt i høring hos Naturstyrelsen Roskilde og Danmarks Naturfredningsforening.

Naturstyrelsen Roskilde har ved e-mail af 26. juni 2012 meddelt, at ansøgningen ikke giver styrelsen anledning til bemærkninger.

Danmarks Naturfredningsforening er ikke fremkommet med bemærkninger til ansøgningen.

Afgørelse

Fredningsnævnet for København meddeler herved i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation fra fredningen af Ørstedsparken omfattet af deklaration af 31. juli 1963 til omlægning af Israels Plads. Det ansøgte findes således ikke at stride mod fredningens formål. Dispensationen meddeles på de vilkår, der er foreslået af kommunen.

Afgørelsen er truffet af formanden for Fredningsnævnet for København i medfør af § 10, stk. 5, i bekendtgørelse nr. 1173 af 20. november 2006 om forretningsorden for fredningsnævnet.

Det følger af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen på 4 uger fra den dag afgørelsen er modtaget, er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Der henvises i øvrigt til klagevejledningen nedenfor.

Med venlig hilsen


Ib Hounsgaard Trabjerg
Formand

Klagevejledning:

Der kan inden 4 uger efter den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Natur- og Miljøklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse §

87 afgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videre-sender den til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 500 kr.

Klageren modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Denne opkrævning skal benyttes ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrbeta-lingen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængel-se af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklage-nævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herun-der efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Kopi af dette brev er sendt til:

- 1) Naturstyrelsen Roskilde
- 2) Naturstyrelsen
- 3) Danmarks Naturfredningsforening
- 4) Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité
- 5) Dansk Ornitologisk Forening
- 6) Friluftsrådet
- 7) Friluftsrådets lokalafdeling
- 8) Kulturstyrelsen
- 9) Nævnsmedlemmerne