

Afgørelser – Reg. nr.: 00743.00

Fredningen vedrører: Bastrup

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 08-11-1940

Fredningsnævnet 02-04-1940

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET >

U d s k r i f t

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1940 den 8. November afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af mundtlig og skriftlig Votering følgende

K e n d e l s e

i Segen Nr. 427/40 vedrørende Fredning af Terrænet omkring Ruinerne ved Bastrup Sø.

Den af Fredningsnævnet for Frederiksborg Amtsrædsreds den 2. April 1940 afsagte Kendelse er forelagt Overfredningsnævnet i Medfør af Naturfredningslovens § 19, hvorhos Kendelsen er indanket af Ejeren af Matr. Nr. 20, 21 og 22 af Bastrup, Uggeløse Sogn.

Overfredningsnævnet har den 29. Juni besigtiget de fredede Arealer og har herefter forelagt Taksationskommissionen Erstatnings-spørgsmaalet til Afgørelse.

Ved en den 16. August 1940 afholdt Taksationsforretning har Kommissionen fastsat Erstatningerne saaledes:

fhv. Gaardejer Jens Andersen	1200 Kr.
Gaardejer Nicolaj Madsen	800 "
Husejer Ole Andersen	600 "
Gaardejer Hans Andersen	800 "

Da Overfredningsnævnet i det væsentlige kan tiltræde det i Fredningskendelsen anførte, vil denne være at stadfæste med de af det foranstaaende følgende Ændringer.

T h i b e s t e m m e s :

Den af Fredningsnævnet for Frederiksborg Amtsrædsreds den 2. April 1940 afsagte Kendelse vedrørende Fredning af Terrænet omkring Ruinen ved Bastrup Sø stadfæstes med de af det foranstaaende følgende Ændringer.

P.O.V.

Frederik V. Petersen.



BASTRUP SØ



2/4-40

U D S K R I F T
af
Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for
Frederiksborg Amtsrådskreds.

K e n d e l s e
afsagt den 2. April 1940.

Ved den nordlige Bred af Bastrup Sø findes en Ruin, antagelig af en Bygning fra det 12.Aarhundrede, hvoraf navnlig den nederste Del af et Taarn med Murværk af Fraadsten er bevaret. Bygningens Historie kendes ikke. Taarnet ligger øverst paa en Skrænt, der falder imod Søen. Ruinen, den Plads, hvorpaa den ligger, og et mindre Areal deromkring, Matr.Nr.1_h Bastrup tilhører Nationalmusæet. Dette har nu under Henviisning til Lov om Naturfredning af 7/5 1937 § 2 opfordret Nævnet til at frede de nærmeste Omgivelser, navnlig saaledes at der ikke bliver bygget.

Matr.Nr.1_h omgives til Nord, Øst og Syd af Ejendommen Matr. Nr.1_i, fra hvilken den er bortsolgt, og som tilhører fhv. Gaardejer Jens Andersen. Mod Øst ligger en ubebygget Parcel Matr.Nr.24 tilhørende Gaardejer Nicolaj Madsen, derefter længere mod Vest Matr.Nr.23, tilhørende Lyngge-Uggeløse Kommune, hvorpaa findes et Hus, vest for denne Grund Matr.Nr.22,21 og 20 tilhørende Husejer Ole Andersen, med et Hus, og derefter mod Vest en Byvej.

Øst for Matr.Nr.1_i ligger Ejendommen Matr.Nr.1_g tilhørende Gaardejer Hans Andersen, der ogsaa er Ejer af ½ af Bastrup Sø, derunder Søbredden ud for Matr.Nr.1_i.

Nord for de nævnte Ejendomme gaar en Vej.

Paa Matr.Nr.1_i findes et ret nyt Hus ca 30 m fra Ruinen. Synet af Ruinen vilde have været af større Interesse uden denne Bygnings Nærhed. Paa Skrænten mellem Ruinen og Søen er der ifjor bleven opført et Sommerhus paa Grund lejet af Ejeren af Matr.Nr.1_i.

De Arealer, her er nævnt, er inddragne under en i Henhold til Lov Nr.129 af 13.April 1938 af Statsministeriet den 22/2 f.A. bekendtgjort Fredningsplan, og Huset er bygget uden Tilladelse af Overfredningsnævnet, som Ejeren og Lejeren ikke vil have forstaaet skulde søges.

Nationalmusæet har heraf taget Anledning til at fremsætte

Begæring om Fredning af Taarnets Omgivelser, mulig indtil en Afstand af 100 m.

I det Øjemed her er Tale om, findes der dog ikke Grund til at gaa videre end ca 50 m mod Nord og Øst, nemlig til Vejen og til Skellet mellem Matr.Nr. 1i og 1a. Mod Vest bør derimod Fredningen udstrækkes til Vejen ca 100 m. Dertil maa komme hele Areal, der hører til Søen, ud for de nævnte Ejendomme, mod indtil Skellet mellem 1a og 1i.

Fredningen maa navnlig gaa ud paa, at der ikke maa bygges eller ske Tilbygning til den nuværende Bebyggelse eller ske Ombygning af denne uden Fredningsnævnets Tilladelse, og for vidt angaar det Sommerhus, der er opført i Strid med Fredningsplanen, at det maa fjernes inden en vis Frist.

Der er af Ejerne med Undtagelse af Kommunen nedlagt Paastrup paa Erstatning.

Fredningen omfatter af Matr.Nr. 1i ca 4800 m² (Husets Plads iberegnet)

- - 24 - 2000 -

- - 20, 21,

22 ca 2000 - iberegnet Huset,

og af Søbredden antagelig ca 3000 m².

Det ubebyggede Matr.Nr. 24 kan anses for egnet til Bebyggelse. Af Matr.Nr. 1i vilde et Areal kunne fraskilles, saaledes som til det omtalte Hus. Ogsaa paa Søbredden kunde der tænkes op Sommerhuse. En Udstykning af Matr.Nr. 20 m.fl. synes mindre

Det bestemmes:

Grundstykkerne Matr.Nr. 1i, 24, 23, 22, 21 og 20 Bastrup Søbredden ud for disse fredes, saaledes at de ikke maa bebygges udover den Bebyggelse, der findes der, og saaledes at Sommerhuset paa Matr.Nr. 1i skal fjernes inden 1/1 1942.

Paa de nævnte Ejendomme og det nævnte Stykke af Søbredden maa der ikke drives Beværtning. Ombygning og Tilbygning kan kun ske med Fredningsnævnets Godkendelse.

Der maa ikke paa disse Grunde anbringes Tanke, Ledningsmaster, Plankeværker eller andre Indretninger, der er til Hinder for Udsigten eller efter Nævnets Skøn virker skæmmende. Høj Plantning skal nedskæres paa Nævnets Forlangende.

Paatale af disse Bestemmelser kan ske af Fredningsnævnet
og Nationalmusæet.

Der tillægges Ejerne følgende Erstatninger:

J. Andersen 1500 Kr.

N. Madsen 1000 -

H. Andersen 1000 -

O. Andersen 250 -

A.P.Larsen


L.Harboe


P.D.Jensen

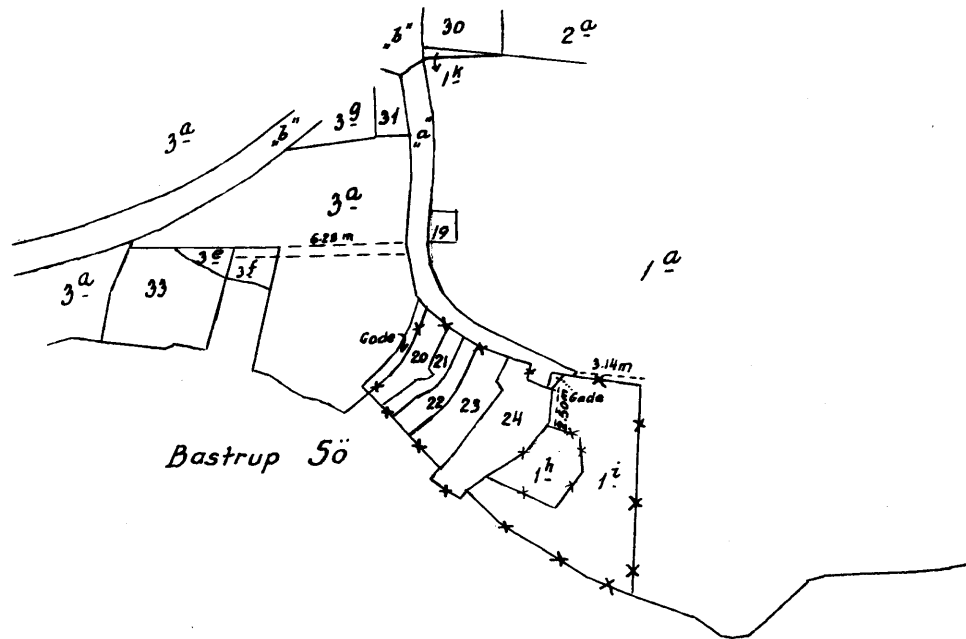
.....

KORT>

Fredningsgrænser:

sammenfaldende med Skel 

ikke sammenfaldende med Skel 



Matr. Nr. 1^h ejes af Nationalmuseet.

Terrain af

Bastrup By

Sogn: Uggelöse

Herred: Lyngge-Frederiksborg

Amt: Frederiksborg

Udfærdiget i Januar 1947

Direktoratet for Matrikulsvæsenet

*M. J. Jørgensen
12/1/47*

Maalestoksforhold 1:4000

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 00743.00

Dispensationer i perioden: 21-05-2004

Fredningsnævnet for Frederiksborg Amt

Sct. Anna Gade 5 A, 3000 Helsingør
Tlf. 49258120 Fax. 49214686

Den **21 MAJ 2004**

Frederiksborg Amt
Landskabsafdelingen
Kongens Vænge 2
3400 Hillerød

Wes

FS 40/04. Renoveringsarbejder samt lettere ombygningsarbejder på ejendommen matr.nr. 1 i Bastrup by, Uggeløse i Allerød Kommune, beliggende Stengårdsvej 8. Deres j.nr. 8-70-51-8-201-5-04.

Fredningsnævnet har fra Frederiksborg Amt ved brev af 14. maj 2004 modtaget en ansøgning om tilladelse til at foretage renoveringsarbejder og lettere ombygningsarbejder på ovennævnte ejendom.

I amtets brev er anført: "Ejendommen er omfattet af en fredningskendelse fra Fredningsnævnet for Frederiksborg Amtsrådsreds af 2. april 1940, stadfæstet af Overfredningsnævnets kendelse af 8. november 1940. Formålet med fredningen er at friholde arealerne omkring Bastrup Ruin for bebyggelse. Det anføres således i fredningskendelsen; ... "Fredningen maa navnlig gaa ud paa, at der ikke maa bygges eller ske Tilbygning til den nuværende Bebyggelse eller ske nogen Ombygning af denne uden Fredningsnævnets Tilladelse..".

Af sagen fremgår, at ombygningsarbejderne indebærer:

- Indvendigt foretages mindre justeringer af vægge m.v. for at sikre en mere tidssvarende indretning.
- Udvendigt vil der over en periode ske en nedrivning af den ene garage som i dag er placeret for enden af den egentlige sidebygning. Der påtænkes genopført en garage som i profil og overflader vil være en fortsættelse af den gamle sidebygning.
- Skorstenen vil blive flyttet fra hovedhuset ud på sidehuset og vil blive opført som muret skorsten.

Renoveringsarbejderne indebærer:

- Eksisterende facader afrenses og filtses i hvid mørtel med en let rødlig tone.
- Vinduer og døre skiftes over tid til dannebrogsvinduer i en hvid farve og med opsprosnings svarende til eksisterende.

- Taget renoveres idet det eksisterende tag omlægges og der oplægges teglstens falstagsten, engoberet i en rød mat farve svarende til eksisterende falstagsten.
- Soklen renoveres med puds og males grå.

Det er Amtets opfattelse, at udskiftning af det eksisterende teglstens tag med teglstens engoberet i en rød farve - der i forhold til den fremsendte brochure fremstår med en blank overflade - vil fremstå markant og skæmmende i landskabet. Ansøger har dags dato oplyst, at der er tale om en fejl i den medsendte beskrivelse, og at der ved udskiftning af taget vil blive anvendt matte røde tegl.

På baggrund af denne oplysning er det amtets opfattelse, at en realisering af det ansøgte vil være af underordnet betydning i forhold til fredningens formål, såfremt der ved oplægning af nyt teglstens tag anvendes matte røde tegl, dvs. farven naturrød i den medsendte brochure fra Bogener Dybfalstagsten Premium (vedlagt). Forvaltningen kan derfor med amtsrådets bemyndigelse anbefale, at fredningsnævnet i medfør af Naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 giver tilladelse til det ansøgte med ovennævnte ændring.

Ejendommen er desuden omfattet af hhv. naturbeskyttelseslovens §§ 16 og 18 om henholdsvis sø- og fortidsmindebeskyttelseslinje. Såfremt nævnet vedtager at dispensere til det ansøgte, vil amtet efterfølgende give dispensation efter naturbeskyttelseslovens §§ 16 og 18.”

Det vurderes, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål og vil være af underordnet betydning i forhold til dette.

I medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. bekendtgørelse nr. 721 af 7. september 1997 om forretningsorden for fredningsnævn § 9, stk. 4, meddeler jeg derfor på nævnets vegne tilladelse til det ansøgte. Det er en betingelse for tilladelsen, at der som ny tagbelægning anvendes matte, røde tegl.

Tilladelsen bortfalder i henhold til naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år fra tilladelsens meddelelse.

Afgørelsen kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, påklages til Naturklagenævnet af adressaten for afgørelsen, ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører, offentlige myndigheder og lokale foreninger o.lign., som har en væsentlig interesse i afgørelsen samt landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser. En eventuel klage stiles til Naturklagenævnet og indsendes til fredningsnævnet.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende klageren en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvis medhold i sin klage.

Thorkild Bendsen

nævnets formand

Kopi af tilladelsen er sendt til:

Anders Fabricius Møller, Båstrupvej 162, 3480 Fredensborg

Vibeke Sørensen og Jesper Skelsgaard Sørensen, Hasselvej 6, Jørlunde, 3550 Slangerup

Allerød Kommune J.nr. B 20208

Skov- og Naturstyrelsen

Danmarks Naturfredningsforening

Friluftsrådet

Friluftsrådets amtsformand, Poul Erik Pedersen

Dansk Ornitologisk Forenings lokalafd. for Københavnsområdet, att. Fredningsudvalget

DISPENSATIONER >

Afgørelser – Reg. nr.: 00743.00

Dispensationer i perioden: 27-12-2006

Fredningsnævnet for Frederiksborg Amt
Sct. Anna Gade 5 A, 3000 Helsingør
Tlf. 49258120 Fax. 49214686

Den 27.12.2006

SCANNET

Frederiksborg Amt
Landskabsafdelingen
Kongens Vænge 2
3400 Hillerød

KOPI

**FS 154/06. Matr. nr. 1 i Bastrup by, Uggeløse, beliggende Stengårdsvej 8 i Allerød
Kommune. Deres j.nr. 8-70-51-8-201-3-06.**

Ved brev af 6. december 2006 har Frederiksborg Amt tilsendt fredningsnævnet en ansøgning om tilladelse til opførelse af garage til 2 biler på ovennævnte ejendom.

Ejendommen er omfattet af fredning omkring Bastrup Tårn, med fredningsnævnets kendelse af 2. april 1940 og Overfredningsnævnets kendelse af 8. november 1940 om fredning af arealer omkring Bastrup Tårn. Fredningsnr. 427/40.

Formålet med fredningen.:

Formålet er at sikre ruinens nærmeste omgivelser, navnlig således, at der ikke bliver bygget.

Fredningsbestemmelser:

De fredede arealer må ikke bebygges ud over den bebyggelse, der findes der, og således at sommerhuset på matr.nr. 1 i skal fjernes inden 1/1 1942.

Der må ikke på det fredede areal drives beværtning.

Ombygning og tilbygning kan kun ske med fredningsnævnets godkendelse.

Der må ikke anbringes tanke, ledningsmaster, plankeværker eller andre indretninger, der er til hinder for udsigten eller efter nævnets skøn virker skæmmende. Høj plantning skal nedskæres på nævnets forlangende.

Ansøgning

Der ansøges om at opføre en garage til 2 biler på ejendommen. Garagen ønskes opført i samme stil som de eksisterende bygninger. Garagen ønskes opført på "bagsiden" af det

SMS-121-00309

eksisterende stuehus, vendende væk fra Bastrup Tårnet. Garagen bliver placeret umiddelbart op til nabobygningen på matr.nr. 1m.

I Amtets brev er oplyst, at det ved besigtigelse er konstateret, at et tidligere vognskur (vurderet til ca. 20 kvm fra luftfoto) er nedrevet, hvor garagen ønskes opført.

Det er ikke muligt at se hverken Bastrup Tårn eller Bastrup Sø fra det sted, hvor garagen ønskes opført. Det vil ligeledes ikke være muligt at se en kommende garage fra Bastrup Tårn eller Bastrup Sø.

Amtet har derfor anbefalet en dispensation til det ansøgte.

Fredningsnævnets afgørelse.

Efter det foreliggende findes det ansøgte at være foreneligt med fredningens formål og af underordnet betydning i forhold til dette.

I medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. bekendtgørelse nr. 947 af 16. september 2004 om forretningsorden for fredningsnævn § 10, stk. 5, meddeler jeg derfor på nævnets vegne dispensation fra fredningsbestemmelserne til den ansøgte garagebygning i overensstemmelse med det foreliggende projekt.

Tilladelsen bortfalder i henhold til naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år fra tilladelsens meddelelse.

Klagevejledning

Afgørelsen kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, påklages til Naturklagenævnet af adressaten for afgørelsen, ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører, offentlige myndigheder og lokale foreninger o.lign., som har en væsentlig interesse i afgørelsen samt landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser. En eventuel klage stiles til Naturklagenævnet og indsendes til fredningsnævnet.

Den meddelte tilladelse må derfor ikke udnyttes før klagefristens udløb. Rettidig klage

har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende klageren en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget.

Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvis medhold i sin klage.

Thorkild Bendsen
formand

Kopi af afgørelsen er sendt til:

Anders Fabricius Møller, Rådgivende ingeniører A/S, Postboks 109, Stenholtvej 127,
3480 Fredensborg

Allerød Kommune

Skov- og Naturstyrelsen

Danmarks Naturfredningsforening

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite v/ Lars J. Sørensen

Friluftsrådet

Friluftsrådets amtsformand, Poul Erik Pedersen

Dansk Ornitologisk Forenings lokalafd. for Københavnsområdet, att. Fredningsudvalget