

Afgørelser – Reg. nr.: 00697.00

Fredningen vedrører: Sæby Åbrink

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 25-08-1941

Fredningsnævnet 01-08-1939

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET>

25/8-1941

U d s k r i f t

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1941 den 25. August afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af mundtlig og skriftlig Votering følgende

. K e n d e l s e

i Sagen Nr. 392/39 vedrørende Fredning af en paa Ejendommen Matr. Nr. 1 af Sæbygaard Hovedgaard, Volstrup Sogn, beliggende Aabrink, samt af det ovenfor denne værende bevoksede Areal paa samme Ejendom.

Den af Fredningsnævnet for Hjørring Amtsrædsreds den 1. August 1939 afsagte Kendelse er saalydende:

"Paa Foranledning af den lokale Naturfredningskomité i Sæby har Danmarks Naturfredningsforening for Hjørring Amts Fredningsnævn rejst Sag om Fredning af den smukke bevoksede Aabrink, der fra Ejendommen "Agerledet" i Volstrup Sogn i Dronninglund Herred strækker sig i nordvestlig Retning langs den sydlige Side af Sæby Aa ud til Sæbygaards Skel.

Det omhandlede Omraade støder umiddelbart op til den tidligere fredede Sæbygaard Skov, og en Sikring af begge Aaens Bredder maa derfor være af stor Betydning.

Nævnet har besigtiget det af Fredningsforslaget omfattede bevoksede Areal, der ligger paa Matr. Nr. 1 af Sæbygaard Hovedgaard, Volstrup Sogn, og har enstemmigt fundet, at dette fuldt ud opfylder de i Naturfredningslovens § 11 fastsatte Betingelser for at kunne fredes, og at en Fredning bør gennemføres, saaledes at den omhandlede Aabrink samt det ovenfor denne bevoksede Omraade bevares i sin nuværende Tilstand. Bebyggelse eller anden Foranstaltning, der kan forrykke den nuværende landskabelige værdifulde Tilstand, maa ikke finde Sted, og Hugst skal kun være tilladt efter samme Regler som for Sæbygaard Skov bestemt, nemlig efter Bestemmelse af et Udvalg, bestaaende af en Repræsentant valgt af Fredningsnævnet, en Repræsentant valgt af Sæby Byraad, og Ejeren eller en af ham udpeget Repræsentant.

Afmærkningen af det saaledes fredede Omraade vil finde Sted ved Fredningsnævnets Foranstaltning.

Ejerne har forlangt en Erstatning paa 6000 Kr., saafremt Fredningssagen gennemføres.

I en efter Anmodning fra Fredningsnævnet af Skovrider Graae, Føltved, og Overklitfoged Heilmann, Skagen til Sagen afgivet Erklæring udtales det, at Arealet andrager ca. 2.½ ha, og at Realisationsværdien af den paa Arealet staaende Vedmasse ligger omkring 4000 Kr. Da der imidlertid ved Lov Nr. 164 af 11. Maj 1935 er sket et betydeligt Indgreb i Ejerens frie Raadighed over Fredskovarealer, anses en Erstatning paa 500 Kr. en Gang for alle for passende.

Da en Sammenligning med den for Fredningen af Sæbygaard Skov i sin Tid udbetalte Erstatning efter de ved den nye Fredskovlov tilvejebragte Forhold ikke findes at kunne føre til et andet Resultat, vil der for Fredningens Gennemførelse være at betale en Erstatning paa 500 Kr., der udredes som nedenfor bestemt. Sæby Byraad har overfor Fredningsnævnet erklæret, at Sæby Kommune vil betale 200 Kr. af den Ejernes tilkendte Erstatning, naar der gives Byraadet Adgang til Kontrol med Hugsten i det fredede Areal paa samme Maade som ved Sæbygaards Skov.

Da den omhandlede Fredning findes at være uden Betydning for Pantesikkerheden, vil Erstatningen være at udbetale Ejerne til fri Raadighed. Det bemærkes herved, at de indkaldte Panthavere ikke har givet Møde ved Sagens Behandling.

T h i b e s t e m m e s :

Den paa Ejendommen Matr.Nr. 1af Sæbygaard Hovedgaard, Volstrup Sogn, værende bevoksede Aabrink samt det ovenfor denne bevoksede Omraade, ialt ca. 2,5 ha, bør fredes og henligge i Naturtilstand. Hugst i det fredede Omraade foretages efter Udvisning af et Udvalg, hvortil Fredningsnævnet, Sæby Byraad og Ejerne hver vælger een Repræsentant.

I Erstatning betales til Ejerne 500 Kr., hvoraf Sæby Kommune udreder 200 Kr., medens Restbeløbet udredes af Statskassen og Hjørring Amtsraad med Halvdelen af hver.

At efterkommes under Adfærd efter Eoven."

Kendelsen er indanket for Overfredningsnævnet af Ejerne

af det fredede Areal, som har paastaet den dem tilkendte Erstatning forhøjet, hvorhos de har protesteret mod Kendelsens Bestemmelse om, at Sæby Byraad vælger en Repræsentant af det Udvalg, der træffer Afgørelse vedrørende Hugsten paa det fredede Omraade.

Overfredningsnævnet har den 1. Juli 1941 besigtiget det fredede Omraade og har herunder forhandlet med Ejerne.

Man opnaaede herved en mindelig Ordning med de paagældende vedrørende Erstatningsspørgsmaalet, gaaende ud paa, at Erstatningen fastsættes til 1600 Kr.

Ejerne frafaldt derhos den fornævnte Protest imod Sæby Byraads Medbestemmelse set med Hensyn til Hugsten.

Det bestemtes endvidere, at Sæby Kommunes Bidrag til Dækning af Erstatningsudgiften forhøjes til 500 Kr.

Da Sagen af særlige Aarsager har henstaaet længe, uden at Overfredningsnævnet har kunnet tage Bestemmelse, finder man, at der bør tillægges Ejerne 5% Rente af Erstatningssummen i eet Aar.

Da Overfredningsnævnet iøvrigt i det væsentlige kan tiltræde det i Kendelsen anførte, vil denne være at stadfæste med de af det foranstaaende følgende Ændringer.

T h i b e s t e m m e s :

Den af Fredningsnævnet for Hjørring Amtsradsreds den 1. August 1939 afsagte Kendelse vedrørende Fredning af en paa Ejendommen Matr.Nr. 1af Sæbygaard Hovedgaard, Volstrup Sogn, beliggende Aabrink samt af det ovenfor denne værende bevoksede Areal paa samme Ejendom stadfæstes med de af det foranstaaende følgende Ændringer.

I Erstatning tillægges der Ejerne Poul og Gustav Friis 1600 Kr. samt Renter heraf, 5% p.a., i eet Aar.

Som Bidrag til Dækning af Erstatningsudgiften udreder Sæby Kommune 500 Kr., medens Resten af Erstatningen udredes af Staten og Hjørring Amtsråd med Halvdelen af hver.

P.O.V.

Frederik V. Petersen.

FREDNINGSNÆVNET >

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Hjørring Amtsrådskreds.

Aar 1939 den 1. August Kl. 11 fremlagdes til Fredningsnævnets Protokol en Skrivelse fra Sæby Byraad, der indgik paa at betale 200 Kr. af Erstatningen for Fredning af Aabrinken ved Sæby Aa.

Der afsagdes derefter saalydende

K e n d e l s e :

Paa Foranledning af den lokale Naturfredningskomite i Sæby har Danmarks Naturfredningsforening for Hjørring Amts Fredningsnævn rejst Sag om Fredning af den smukke bevoksede Aabrink, der fra Ejendommen "Agerledet" i Volstrup Sogn i Dronninglund Herred strækker sig i nordvestlig Retning langs den sydlige Side af Sæby Aa ud til Sæbygaards Skel.

Det omhandlede Omraade støder umiddelbart op til den tidligere fredede Sæbygaard Skov og en Sikring af begge Aaens Bredder maa derfor være af stor Betydning.

Nævnet har besigtiget det af Fredningsforslaget omfattede bevoksede Areal, der ligger paa Matr. Nr. 1af Sæbygaard Hovedgaard, Volstrup Sogn, og har enstemmigt fundet, at dette fuldt ud opfylder de i Naturfredningslovens § 1^l fastsatte Betingelser for at kunne fredes, og at en Fredning bør gennemføres, saaledes at den omhandlede Aabrink samt det ovenfor denne bevoksede Omraade bevares i sin nuværende Tilstand. Bebyggelse eller anden Foranstaltning, der kan forrykke den nuværende landskabeligt værdifulde Tilstand, maa ikke finde Sted, og Hugst skal kun være tilladt efter samme Regler som for Sæbygaard Skov bestemt, nemlig efter Bestemmelse af et Udvalg, bestaaende af en Repræsentant valgt af Fredningsnævnet, en Repræsentant valgt af Sæby Byraad, og Ejeren eller en af ham udpeget Repræsentant.

Afmærkning af det saaledes fredede Omraade vil finde Sted ved Fredningsnævnets Foranstaltning.

Ejerne har forlangt en Erstatning paa 6000 Kr., saafremt Fredningssagen gennemføres.

I en efter Anmodning fra Fredningsnævnet af Skovrider Graae, Føltved, og Overklitfoged Heilmann, Skagen, til Sagen afgivet Erklæring udtales det, at Arealet andrager ca. 2½ ha, og at Realisationsværdien af den paa Arealet staaende Vedmasse ligger omkring 4000 Kr. Da der imidlertid ved Lov Nr. 164 af 11. Maj 1935 er sket et betydeligt Indgreb i Ejerens fri Raadighed over Fredskovsarealer, anses en Erstatning paa 500 Kr. en Gang for alle for passende.

Da en Sammenligning med den for Fredningen af Sæbygaard Skov i sin Tid udbetalte Erstatning efter de ved den nye Fredskovslovs tilvejebragte Forhold ikke findes at kunne føre til et andet Resultat, vil der for Fredningens Gennemførelse være at betale en Erstatning paa 500 Kr., der udredes som nedenfor bestemt. Sæby Byråd har overfor Fredningsnævnet erklæret, at Sæby Kommune vil betale 200 Kr. af den Ejerne tilkendte Erstatning, naar der gives Byraadet Adgang til Kontrol med Hugsten i det fredede Areal paa samme Maade som ved Sæbygaards Skov.

Da den omhandlede Fredning findes at være uden Betydning for Pantesikkerheden, vil Erstatningen være at udbetale Ejeren til fri Raadighed. Det bemærkes herved, at de indkaldte Panthavere ikke har givet Møde ved Sagens Behandling.

T h i b e s t e m m e s :

Den paa Ejendommen Matr. Nr. 1af Sæbygaard Hovedgaard, Volstrup Sogn, værende bevoksede Aabrink samt det ovenfor denne bevoksede Omraade, ialt ca. 2,5 ha, bør fredes og henligge i Naturtilstand. Hugst i det fredede Omraade foretages efter Udvisning af et Udvalg, hvortil Fredningsnævnet, Sæby Byraad og Ejerne hver vælger een Repræsentant.

I Erstatning betales til Ejerne 500 Kr., hvoraf Sæby Kommune udreder 200 Kr., medens Restbeløbet udredes af Statskassen og Hjørring Amtsfond med Halvdelen af hver.

At efterkomme under Adfærd efter Loven.

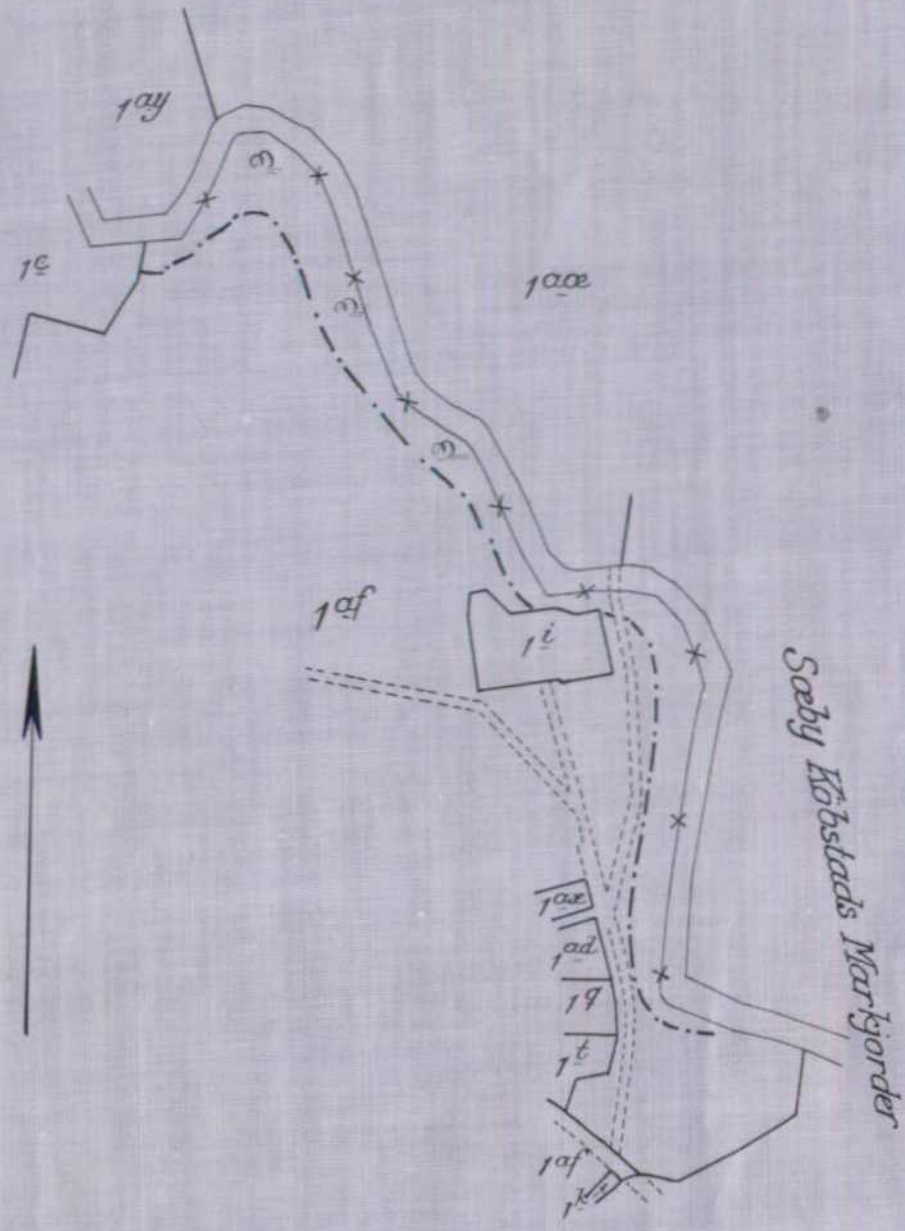
Sthyr

Chr. Pedersen

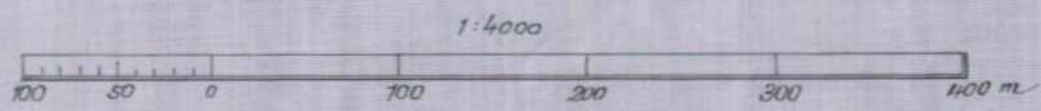
Frederik Hjorth

REG. 102 877

Fredningsgrænser:
sammenfaldende med Skel —*—*—
ikke sammenfaldende med Skel - - - - -



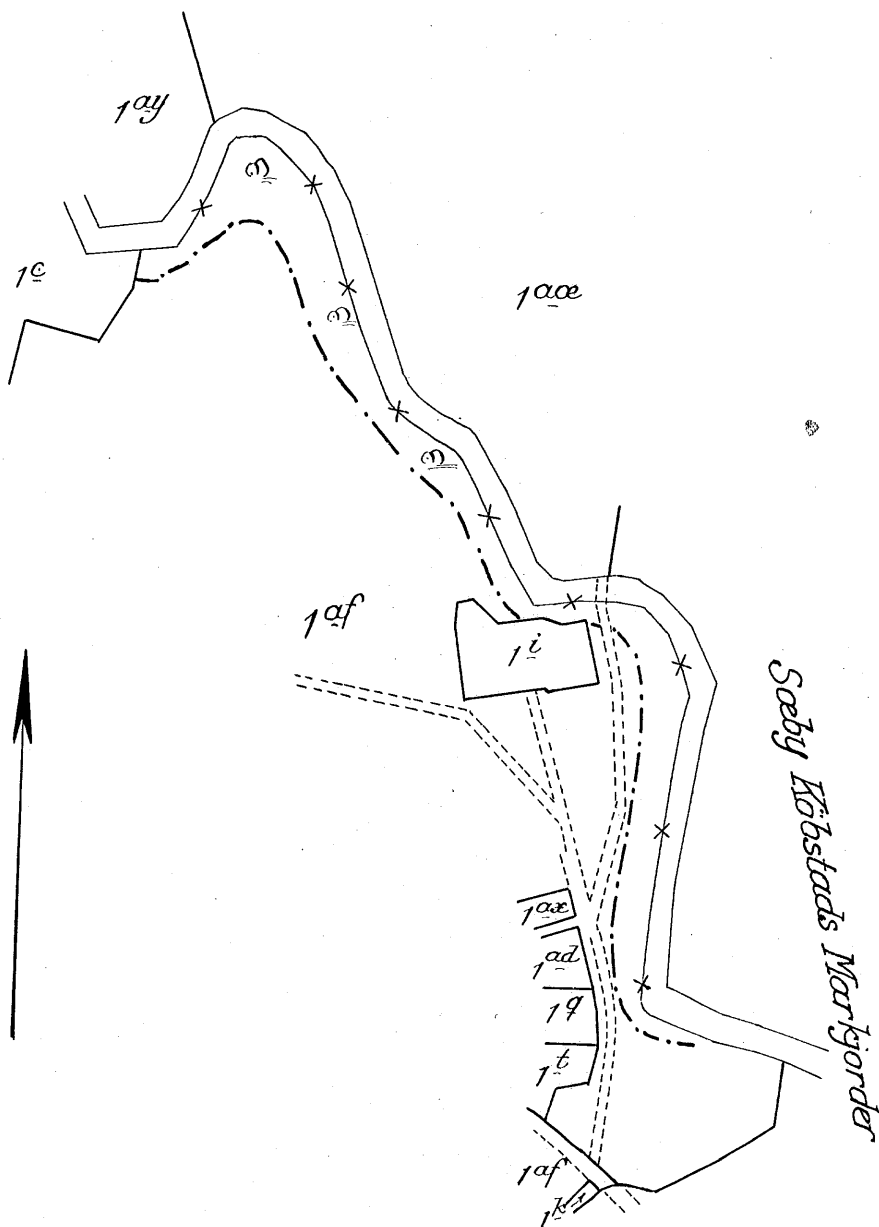
Terrain af
Sæbygaard Hovedgaard m.m
Sogn: Vølstrup
Herred: Dronninglund
Amt: Hjørring



Fredningsgrænser:

sammenfaldende med Skel —*—*

ikke sammenfaldende med Skel - - - - -



Terrain af

Sæbygaard Hovedgaard m.m

Sogn: Vølstrup

Herred: Dronninglund

Amt: Hjørring

1:4000

