

**Afgørelser – Reg. nr.: 00691.00**

**Fredningen vedrører: Landerslev Strand**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet            13-12-1939**

**Fredningsnævnet                21-06-1939**

**Kendelser**

**Deklarationer**

OVERFREDNINGSNÆVNET>

## U d s k r i f t

af

## OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1939 den 13. December afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af mundtlig og skriftlig Votering følgende

## K e n d e l s e

i Sagen Nr. 381/39 vedrørende Tilvejebringelse af en offentlig Badestrand ved Landerslev.

Den af Fredningsnævnet for Frederiksborg Amt den 21. Juni 1939 afsagte Kendelse er forelagt Overfredningsnævnet i Medfør af Naturfredningslovens § 19.

Det er i Kendelsen bl.a. anført, at Gerlev-Draaby Sogneraa med Fredningsnævnets Tilladelse paa Arealet kan lade opføre Bygninger, der staar i Forbindelse med Arealets Benyttelse som Bade-, Sports-, Telt- og Parkeringsplads.

Da saadan Tilladelse i Henhold til Naturfredningslovens § 25, 4. Stk., kun kan gives af Strandfredningskommissionen og efter dennes Ophør af Statsministeriet, har Overfredningsnævnet indhentet disse Myndigheders Tilslutning til, at Dispensationsbeføjelsen, for saa vidt angaar de af Kendelsen omfattede Arealer, overlades til Fredningsnævnet for Frederiksborg Amt paa Vilkaar, at der paa Arealerne ikke opføres nogen grundmuret Bygning, og at der gives de Bygninger eller Boder, som maatte blive opført, en mørk brun eller mørk grøn Farve.

Overfredningsnævnet har den 14. Oktober 1939 afholdt Aa- stedsmøde paa det fredede Areal, hvorunder man vedtog at stadfæste Fredningskendelsen, idet det fastsloges, at Ejendomsretten over Arealet forbliver hos Ejeren, Gaardejer Harald Thorsen, samt at Bredden af den Adgangsvej til Stranden, som ved Sogneraadets Foranstaltning vil være at anlægge, skal være 3,77 m.

## T h i b e s t e m m e s :

Den af Fredningsnævnet for Frederiksborg Amt den 21. Juni 1939 afsagte Kendelse vedrørende Tilvejebringelse af en offentlig Bade-

strand ved Lunderslev stadfæstes.

P.O.V.

Frederik V.Petersen.

(sign.)

FREDNINGSNÆVNET>

## U D S K R I F T

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for  
Frederiksborg Amtsrådskreds.

K E N D E L S E

afsagt den 21. Juni 1939.

Gerlev-Draaby Sogneraad har henvendt sig til Nævnet med Begæring om, at dette vil udlægge et ved Stranden liggende Areal af Matr.Nr.2b Landerslev til offentlig Badestrand.

Sogneraadet oplyser, at der for den nordlige Del af Sognet findes tilgængelig Badestrand, medens en saadan savnes for den sydlige Dels Vedkommende. Den Strand, her er Tale om, er egnet, selv om Dybet er langt ude, idet Bunden er god, bedre end den findes nord og syd for.

Det Areal, som Kommunen har udset sig og som er bleven nærmere bestemt under Forhandlingen for Nævnet, hører til Gaarden Strandhøj, hvis Ejer er H.Thorsen, og udgør godt  $\frac{1}{2}$  ha. Mindre finder Nævnet ikke er nok, da der bl.a. maa være Plads til Parkering. Til Stranden fører her en Markvej fra Sognevejen ved Gaarden. Denne Vej maa være aaben for offentlig Færdsel, og det er aftalt med Ejeren, at Vejen udlægges med en Bredde af 6 Alen fra Skellet.

Strandgrunden begrænses mod Nord og Syd af Ejendommens Skel, og mod Øst af en Linie i N.S. over et i Marken liggende Betongulv, hvor der har været et Hus.

Vejen maa holdes i Stand af Sogneraadet. Hegn skal ikke op-sættes langs denne. Derimod har Kommunen Hegnspligt for Strandgrundens Vedkommende og skal anbringe Hegn i den omtalte Delingslinie.

Ejeren maa benytte Strandgrunden til Græsning, dog ikke i Juni Juli og August. Han maa tage Tang ved Stranden, men ikke foretage Gravning eller tage Materialier fra Grunden eller Forstranden. Kommunen kan kun udnytte Arealet som Bade- Sport, Telt- og Parkeringsplads. Den kan lade opføre Bygninger, som staar i Forbindelse

med disse Øjemed, dog kun med Fredningsnævnets Samtykke, det samme gælder Opstilling af Boder.

Den Ejeren tilkommende Erstatning for dette Servitutpaalæg, der tinglyses paa Ejendommen, er sat til 2750 Kr.

Det bestemmes: Af Ejendommen Matr.Nr.2b Landerslev udlægges hele Strandbredden og en Grund af samme Bredde fra Skel til Skel til en Linie N.S. ca 100 m fra Stranden, nærmere bestemt som foran nævnt, til Anvendelse som offentlig Badestrand til Raadighed for Gerlev-Draaby Kommune.

Som Adgang hertil udlægges en Vej af 3,72 m Bredde langs Ejendommens sydlige Skel. Denne Vejs Anlæg og Vedligeholdelse skal Sogneraadet bekoste. Dette har Hegnspligt for Strandgrunden over for Naboer og overfor Ejeren. Det er med anførte Undtagelser en raadig over Grunden.

Der tillægges Gaardejer H.Thorsen som Vederlag 2750 Kr., hvoraf Kommunen betaler en Tredjedel. - Den betaler tillige Udstyknings, Tinglysning og andre Omkostninger.

A.P.Larsen

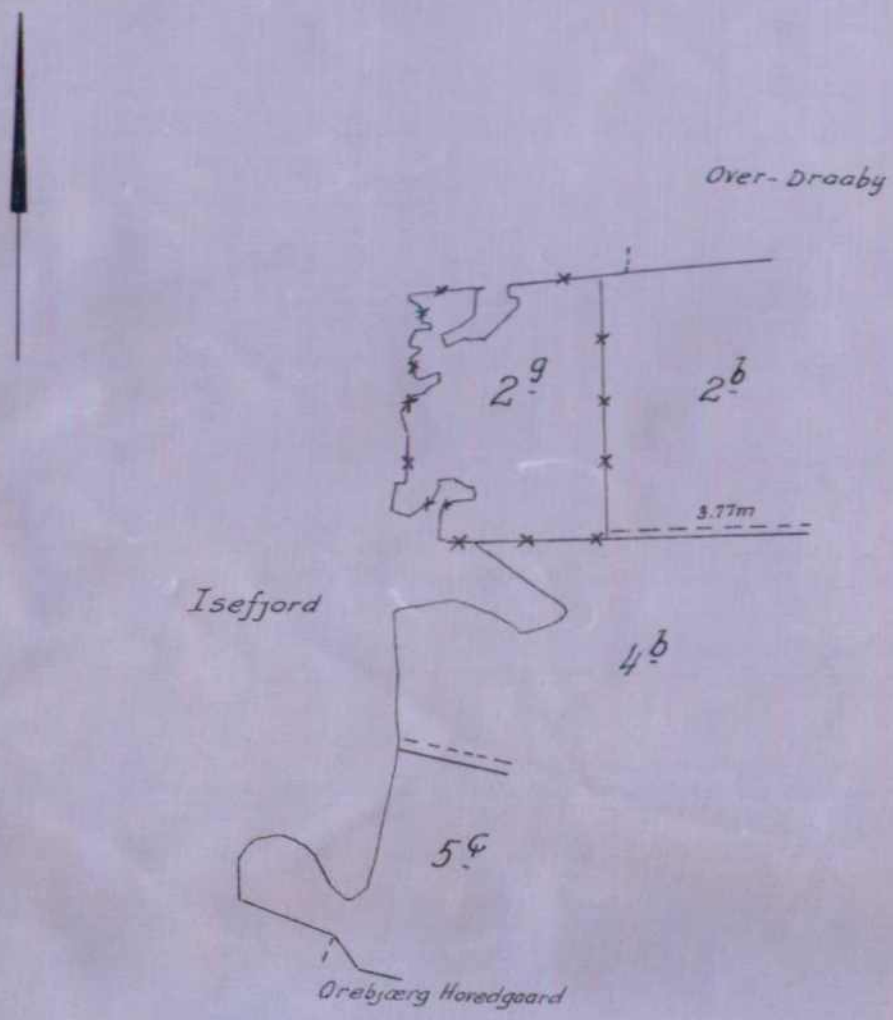
L. Harboe

Ole Olsen

.....

*Fredningsgrænser:*

sammenfaldende med Skel — x — x — x —  
 ikke sammenfaldende med Skel — · — · — · —



Terrain ai  
 1:4000

*Landerslev By*

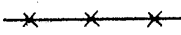

Sogn: *Gerlev*  
 Herred: *Lynge - Frederiksborg*  
 Amt: *Frederiksborg*

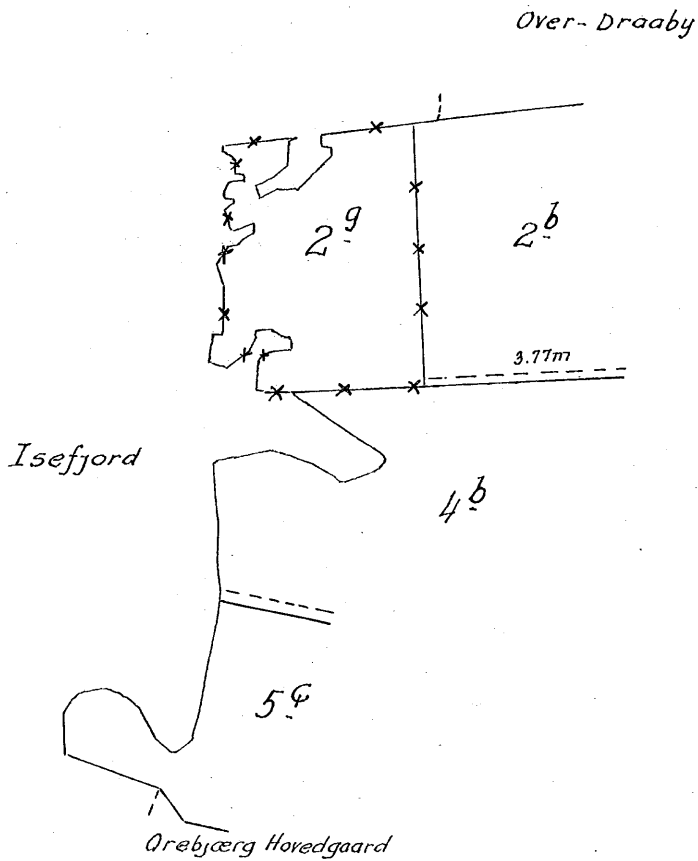
*Udfærdiget i Maj 1947*  
 Direktoratet for Matrikulsvæsenet

*E. Jørgensen*  
*Økonom.*



*Fredningsgrænser:*

sammenfaldende med Skel   
 ikke sammenfaldende med Skel 



Terrain af  
 1:4000

*Landerslev By*

*Sogn: Gerlev*

*Herred: Lynge - Frederiksborg*

*Amt: Frederiksborg*

*Udfærdiget i Maj 1947*

*Direktoratet for Matrikulsvæsenet*

*Elgerus  
 [Signature]*