

Afgørelser – Reg. nr.: 00689.00

Fredningen vedrører: Korsør Strand

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 07-11-1939

Fredningsnævnet 16-06-1939

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET>

U d s k r i f t

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1939 den 7. November afsagde Overfredningsnævnet følgende

K e n d e l s e

i Sagen 385/39 vedrørende Etablering af Baderestrand m.m. og Anlæg af en Sti paa Ejendommen Matr. Nr. 92 g Korsør Købstads Markjorder.

Den af Fredningsnævnet for Sorø Amtsrædsreds den 16. Juni 1939 afsagte Kendelse er forelagt Overfredningsnævnet i Medfør af Naturfredningslovens § 19.

Ejeren af den ^{for}nævnte Ejendom; Interessentskabet Mathiesens Planteskole, har derhos efter Kendelsens Afsigelse overfor Fredningsnævnet fremsat Indsigelse imod Kendelsen, forsaavidt angaar en Bestemmelse i denne om Kystsikring og Anlæg af en Gangsti over vedkommende Areal.

Sagen er rejst af Korsør Kommune, der efter at der ved Fredningskendelsen af 21. Juni 1933 var givet Almenheden Opholds- og Baderet paa en Strandstrækning paa 112 m mellem Thersvej og Qvistgaardvej, har ønsket, at en tilsvarende Ret skulde gives Almenheden, forsaavidt angaar Strandbredden, der fortsættes fra Qvistgaardvej mod Sydøst over den fornævnte Ejendom, hvorhos Kommunen ønsker at lade opføre en nærmere beskrevet Betonmur paa den indre Del af Strandbredden til Beskyttelse mod Havet og en Høfde ud i Vandet samt at anlægge en 2 m bred Sti bag Betonmuren og nedenfor Overkanten af Skrænten mod Stranden, hvilken Sti mulig senere vil blive ført videre langs Stranden ud til Kommunens Lystskov.

Ved Fredningskendelsen er Byraadets Ønske blevet taget til Følge.

Grundejeren har heroverfor gjort gældende, at der ikke i Lov Nr. 140 af 7. Maj 1937 om Naturfredning findes Hjemmel til at tillade Byraadets Opførelse af den ommeldte Betonmur og Anlægget af Gangstien uden Grundejernes Samtykke.

Idet bemærkes, at Naturfredningslovens § 13 efter Over-

fredningsnævnets Opfattelse, afgiver tilstrækkelig Hjemmel til at til-
lægge Kommunen de i Kendelsen nævnte Beføjelser til Opførelse af en Mur
og Høfde til Sikring af Kysten, samt til Anlæg af en Sti, der skal tjene
som Adgangsvej bl.a. til det fredede Strandareal, og da Overfredningsnæv-
net i det væsentlige kan tiltræde det i Kendelsen anførte, vil denne være
at stadfæste.

T h i b e s t e m m e s :

Den af Fredningsnævnet for Sorø Amtsrædsreds den 16.
Juni 1939 afsagte Kendelse vedrørende Etablering af Badestrand m.m. og
Anlæg af en Sti paa Ejendommen Matr.Nr. 92^g Korsør Købstads Markjorder
stadfæstes.

P.O.V.

Frederik V.Petersen.

(sign.)

FREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T

af

16/6-39

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for
Sorø Amtsrådskreds.

Aar 1939 den 16. Juni afsagde Fredningsnævnet for Sorø Amtsrådskreds, bestaaende af Dommer Fribert som Formand, Amtsrådsmedlem Elkær som valgt af Amtsrådet og Portner J. Larsen af Korsør som valgt af Byrådet

angaaende Projekt af Korsør Byraad om
Etablering af Badestrand og Anlæg af Spadsere-
sti udfor Mathiesens Planteskoles Ejendom
saalydende

K E N D E L S E .

Ved Fredningsnævnets Kendelse af 21. Juni 1933 blev der efter Begæring af Korsør Byraad tilsikret Almenheden Ret til Færdsel og Ophold paa samt Badning fra den fri Strand i den sydlige Del af Korsør Købstad mellem Thersvej og Qvistgaardsvej, idet Byrådet anførte at denne Strækning om Sommeren benyttes i stort Omfang til Ophold og Badning, saa at det var af Betydning for Beboerne i den sydlige Del af Byen, at der aabnedes Ret for dem til saadant Ophold. Strækningen havde en Længde af ialt 112 m og en Dybde (Bredde) af fra $6\frac{1}{2}$ til $7\frac{3}{4}$ m.

Ved Skrivelse af 20. Januar 1939 til Fredningsnævnet rettede Korsør Byråds Udvalg for Gader, Mark og Skov en Henvendelse til Fredningsnævnet om Muligheden for lignende Rettigheder for Almenheden til den Strandbred, der fortsætter sig fra Qvistgaardsvej mod Syd (Sydøst) ud fra den Interessentskabet Mathiesens Planteskole tilhørende Ejendom Matr. Nr. 92 g af Købstadens Markjorder og endvidere saaledes at Byrådet for egen Regning opfører en Betonmur paa den indre Del af Strandbredden til Beskyttelse mod Havet (Store Bælt) samt en Høfde ud i Vandet, alt efter en udarbejdet Tegning.

Ved det i Anledning af denne Henvendelse afholdte Fredningsmøde den 25. Februar 1939 oplyste Byrådsudvalgets Formand at sidstnævnte Badestrand allerede nu blev benyttet ikke blot af Kommunens Indbyggere, men ogsaa af Beboere udenfor Kommunen og at det var Udvalgets Tanke at anlægge en Gangsti, 2 Meter bred, indenfor

Betonmuren og nedenfor Overkanten af Skrænten mod Stranden og eventuelt senere, nemlig hvis Erstatningen til Grundejerne ikke oversteg, hvad man mente at kunne ofre, at fortsætte denne Gangsti, foruden paa Stranden udenfor Kirkegaarden tillige videre mod Syd langs Stranden helt ud til Kommunens Lystskov, der ligger 3 km fra Mathiesens Ejendom Matr.Nr.92 $\frac{1}{2}$, idet der ikke kunde være nogen Tvivl om, at en saadan Gangsti vilde blive benyttet foruden af Kommunens Beboere tillige af mange Turister udenfor Kommunen. Ved det samme Møde blev Strækningen ud for nævnte Ejendom Matr.Nr.92 $\frac{1}{2}$ besigtiget, den viste sig at bestaa af et Sandbælt af Længde 52 m og en Bredde for Øjeblikket af ca 13 m i Gennemsnit, indenfor Sandbæltet rejste sig en ca 3 m høj Skrænt ned ad hvilken Ejeren af Ejendommen havde kastet Grene til Beskyttelse mod Havet. Der var ingen Hæfde ud for Ejendommen.

Ved Fredningsnævnets Møde idag begærede Byraadsudvalgets Formand en Kendelse afsagt om Ret for Almenheden som foranført om Ret for Kommunen til Anbringelse af omtalte Kystsikring samt eventuelt Gangstien, alt forsaavidt angaar Stranden (Kysten) til Interessentskabets Ejendom Matr.Nr.92 $\frac{1}{2}$ og efter foreliggende Tegning. Interessentskabets Repræsentant forlangte en Erstatning paa 4000 Kr. og forbeholdt Interessentskabet Ret til Anbringelse af et Badehus med Bro. Som Panthaver har Østifternes Kreditforening ladet møde og bl.a. bemærket at Kreditforeningens Pantobligation i Aaret 1932 lød paa et Retsbeløb paa 65.636 Kr. for hvilket der dog haves Pant ogsaa i andre Ejendomme, tilhørende Interessentskabet.

Idet Fredningsnævnet nu finder Byraadets Begæring behørigt begrundet og hjemlet i Naturfredningslovens § 1 og § 23 Stk. 4

b e s t e m m e s :

Byraadsudvalgets Begæring om Ret for Almenheden til Ophold paa og Badning fra den Interessentskabets Mathiesens Planteskole tilhørende Ejendom Matr.Nr.92 $\frac{1}{2}$ forsaavidt angaar Strandbredden ud for Ejendommen og om Kystsikring og Anlæg af Gangsti tages til Følge.

Der tillægges Interessentskabet en Erstatning paa 800 Kr., som udbetales Interessentskabet uden Afdrag til Panthaver.

Erstatningsbeløbet udredes med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Korsør Købstads Kommunekasse.

Endvidere tillægges der Interessentskabet Ret til Anbringelse af et Badehus med Badebro.

Byraadet udfærdiger, hvis Fredningsnævnet maatte finde Grund dertil, et Reglement til Overholdelse af Orden saavel paa den heromhandlede Strandbred som paa det ved Kendelse af 21.Juni 1933 for Almenheden aabnede Strandareal, samt paaser Reglementets Overholdelse.

Hvis der paa Grundlag af Byraadets Vedtægter, navnlig Sundhedsvedtægter, maatte blive stillet Krav om Omlægning af Afløb, navnlig fra Planteskolens Mødding m.v. som Følge at det i denne Kendelse omtalte Forhold foretages saadan Omlægning af Kommunen og paa dennes egen Bekostning.

I Medfør af Fredningslovens § 19 tredie Stk. vil Kendelsen være at forelægge Overfredningsnævnet.

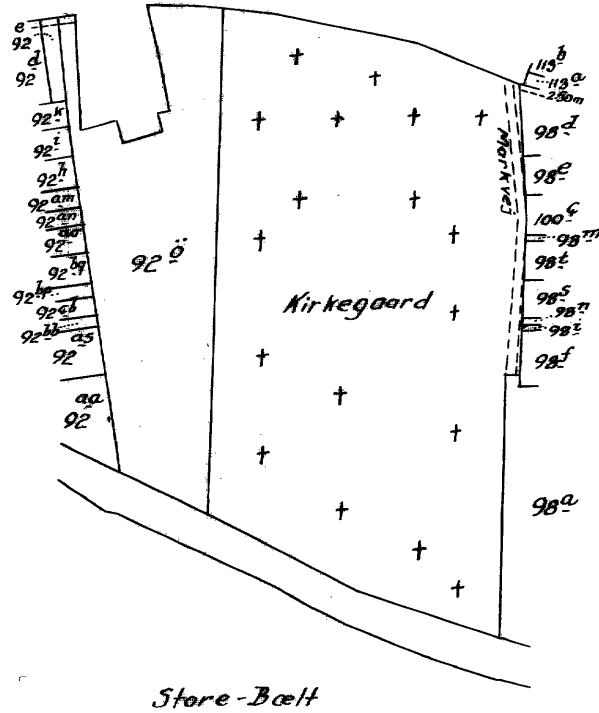
Fribert

N.C.Ælkær

J.Larsen

.....

Korsör K bstads Bygrunde



Terr en af

Kors r K bstads Markjorder

Udf erdiget i September 1947
Direktoratet for Matrikulsv esenet

[Handwritten signature]

*Arbejdet er udf eret
med en fejl
med en fejl*

Maalestoks forhold 1:4000