

Afgørelser – Reg. nr.: 00625.00

Fredningen vedrører: Holt Bjerge

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

25-10-1938

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Hjørring Amtsrådskreds.

Aar 1938 den 25. Oktober blev af Hjørring Amts Fredningsnævn afsagt saalydende

K e n d e l s e :

Paa Foranledning af Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomite i Hjørring er der for Fredningsnævnet for Hjørring Amtsrådskreds og de dermed i Forbindelse staaende Købstæder rejst Sag angaaende Fredning af de saakaldte Holt Bjerger, beliggende i Albæk Sogn i Dronninglund Herred. Under Sagen er de paagældende Arealer blevet udstykket og er nu matrikuleret under Matr. Nr. 57b, 60b og 61c Albæk Sogns mellemste Del. De saaledes betegnede Arealer bestaar af en meget smuk lyngklædt Bakkeskraaning, ca. 40 m høj, der strækker sig i Retning fra Vest til Øst i en Afstand af ca. 200 m samt i Forlængelse heraf to mere fritstaaende Bakkepartier. Hele Arealet er pletvis bevokset med Enebær og Gyvel, navnlig er denne Bevoksning udbredt paa Matr. Nr. 57b, der er dækket af Gyvel. Fra Bakkekantens Top haves en milevid Udsigt over det nedenfor Bakkens Fod liggende Landsomraade udover Kattegat.

I Nævnets Møde den 14. Oktober 1938 med de i Ejendommen berettigede har Nævnet besigtiget det af Fredningsforslaget omfattede Areal og har enstemmigt fundet, at dette fuldt ud opfylder de i Naturfredningslovens § 1, 1. Stk. fastsatte Betingelser for at kunne fredes, og at en Fredning bør gennemføres, saaledes at Ejendommene skal henligge i Naturtilstand og ingensinde maa bebygges eller beplantes.

De paagældende Lodsejere har været enige med Nævnet heri, men har ved en eventuel Fredning forlangt Erstatning, Ejeren af Matr. Nr. 57b og 60b, henholdsvis Fru Eva Ricke, Holt Bjerger, og Gaardejer Jens Peter Jensen, Langeland, hver 50 Kr., og Ejeren af Matr. Nr. 61c Gaardejer Niels Christian Pedersen, "Holtet", 250 Kr.

Nævnet har fundet disse Erstatningskrav rimelige.

De mødende Panthavere og servitutberettigede har alle frafaldet Krav paa Andel i den Lodsejerne tilkommende Erstatning, og der findes ikke Anledning til at stille de ikke mødende Panthavere, nemlig

Kreditforeningen i Viborg og Arbejdsmand Hans Ricks, anderledes.

Den omhandlede Fredning vil herefter være at gennemføre mod de forlangte Erstatninger, der vil være at udbetale til de nævnte Lods- ejere.

T h i b e s t e m m e s:

Matr. Nre. 57b, 60b og 61c alle af Albæk Sogns mellemste Del bør fredes og henligge i Naturtilstand.

I Erstatning betaler Statskassen med $\frac{1}{2}$ og Hjørring Amts- fond med $\frac{1}{2}$ til Ejerne af Matr. Nr. 57b og 60 b Albæk Sogns mellemste Del, henholdsvis Fru Eva Ricks og Jens Peter Jensen, hver 50 Kr., og til Ejeren af Matr. Nr. 61c ibd., Niels Christian Pedersen, 250 Kr.

At efterkomme under Adfærd efter Loven.

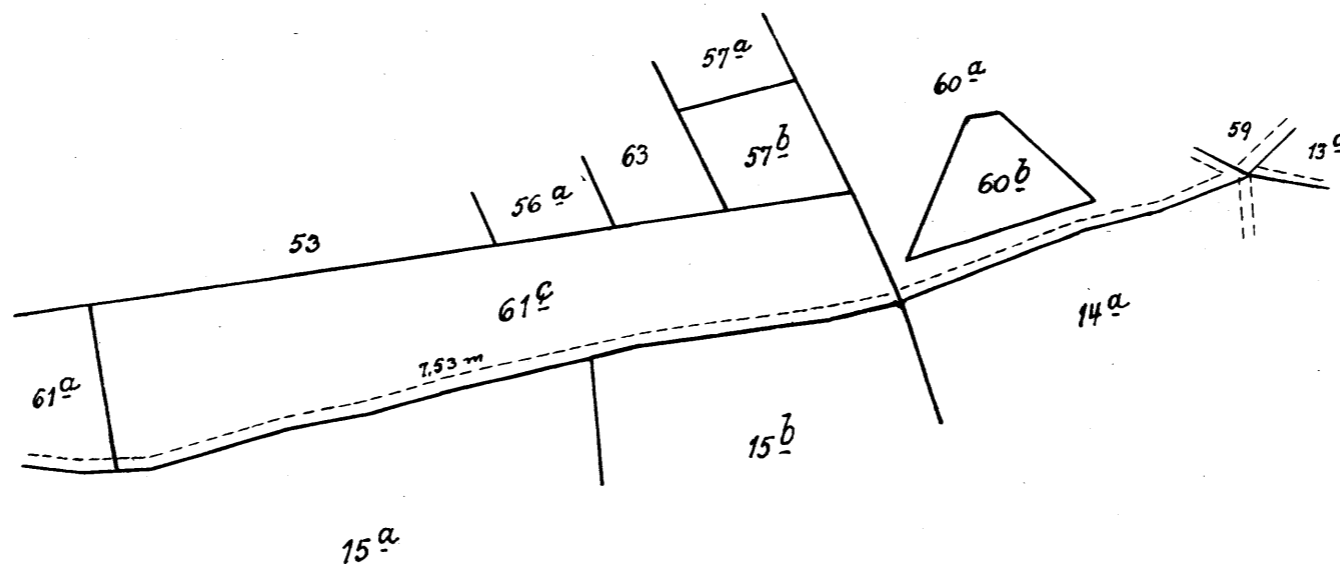
Sthyr.

Chr. Petersen

Ant. Østergaard

KORT >

sammenfaldende med Skel —*—*—*—*
ikke sammenfaldende med Skel — — — —



(Ejerlav: Holtbjerg Overdrev)

Sogn: Albæk Sogns mellemste Del

Amt: Hjørring

1:4000

- Matr. nr. 57^b = 3870 m²
- - 60^b = 4000 m²
- - 61^c = 3 0800 m², heraf vej 3300 m²

Sogn

Navn:

194