

Afgørelser – Reg. nr.: 00557.00

Fredningen vedrører: Hvidbjerg

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

17-06-1970, 10-10-1936

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

KOPI

REG. NR. 0557. 00.

U D S K R I F T
a f
K E N D E L S E S P R O T O K O L
for
Fredningsnævnet for Vejle amts fredningskreds.

-----oOo-----

Den 17. juni 1970 afsagdes i sagen:

Fredning
af
Hvidbjerg Klit

sålydende

Modtaget

26 JUNI 1970
Byudviklingsudvalget
for Vejle-egnen

34/20

K E N D E L S E :

I. Fredningssagen.

Ved overenskomst af 14. juni 1937 mellem Fredningsnævnet for Vejle amtsrådsreds og a/s Hvidbjerg blev der truffet bestemmelse om fredning af selskabets ejendom matr. nr. 71 a Gårslev by og sogn, således at en del af ejendommen, der den 6. december 1937 blev udstykket som matr. nr. 71 y Gårslev by og sogn, blev totalfredet med nogle få forbehold, medens der for den øvrige del af selskabets ejendom blev truffet bestemmelse om, at ejendommen ikke måtte udstykkes i mindre parceller end 788 m², og ved bebyggelse skulle tegninger til bygning, også visende dens beliggenhed på grunden, foruden godkendelse af aktieselskabets bestyrelse, tillige have nævnets godkendelse.

Fredningsbestemmelserne blev ikke tinglyst.

På selskabets ejendom, der nu er matrikuleret som matr. nr. 71 a, 71 m og 71 y Gårslev by og sogn, er der den 7. oktober 1940 tinglyst deklaration om strandbyggelinie i henhold til lov 140 af 7/10 1937. Efter strandbyggelinien forløb er byggeri uden dispensation fra bestemmelsen i § 46, stk. 1, i lov nr. 314 af 18/6 1969 om naturfredning, jfr. § 25, stk. 1, i den tidligere gældende lov alene mulig på en nord for matr. nr. 71 y beliggende lod af matr. nr. 71 a.

Ved skrivelse af 5. september 1969 rettede a/s Hvidbjerg henvendelse til nævnet med ansøg-

ning om dispensation fra strandbyggelinien til bebyggelse af en sydlig lod af matr. nr. 71 a, således at der, hvis ansøgningen blev imødekommet, ved udstykning kunne frasælges 2 sommerhusgrunde, een nord for og een syd for det fredede matr. nr. 71 y.

Dispensationsansøgningen gav anledning til brevveksling mellem nævnet, Fredningsplanudvalget for Vejle amt, Ministeriet for kulturelle anliggender og Naturfredningsrådet, og der konstateredes betydelige fredningsmæssige betænkeligheder ved en bebyggelse af de pågældende 2 parceller, der henligger som en integrerende del af Hvidbjerg Klit, det fredede matr. nr. 71 y.

Ved skrivelse af 10. april 1970 har Fredningsplanudvalget for Vejle amt i henhold til naturfredningslovens § 11 for nævnet rejst fredningssag for de a/s Hvidbjerg tilhørende arealer, matr. nr. 71 a, 71 m og 71 y Gårslev by og sogn. I nævnte skrivelse er blandt andet anført:

I. Påstanden.

"Området, som ønskes fredet (hele matr. nr. 71 a, 71 v og 71 m Gårslev by og sogn, jf. bilagte rids), udgøres af strandarealer samt hele den fritliggende del af Hvidbjerg klit, der med sine markante sandformationer fremtræder som et enestående landskabselement ved Vejle fjord.

Området er om sommeren af overordentlig stor rekreativ betydning for befolkningen, som opholdsareal i tilknytning til den gode badestrand ved klitten, ikke alene for beboerne i det store antal omkringliggende sommerhuse, men også for bybefolkningen i Vejle, Fredericia m.v.

Nærværende fredningssag rejses som et

supplement til den tidligere fredningsoverenskomst af 14/6 1937 mellem fredningsnævnet og A/S Hvidbjerg, der gælder for hele det nuværende matr. nr. 71 y Gårslev by og sogn, idet denne fredning ønskes udvidet med begge lodder af matr. nr. 71 a samt 71 m Gårslev by og sogn, således at disse bevares i deres nuværende naturtilstand med forbud mod bebyggelse eller anbringelse af skæmmende indretninger, beplantning, dyrkning og gravning.

Endvidere ønskes i fredningen for det samlede område medtaget bestemmelse om, at der er fri ret for almenheden til færdsel til fods og ophold over alt på arealet samt ret til badning fra stranden, dog således at der af fredningsnævnet bedes fastsat et passende ordensreglement."

Da a/s Hvidbjerg er eneste lodsejer, har sagens indbringelse for nævnet ikke været bekendtgjort i Statstidende.

Den 15. maj 1970 besluttede nævnet at antage sagen, og der afholdtes besigtigelses- og forhandlingsmøde med lodsejeren, repræsentanter for Fredningsplanudvalget for Vejle amt og Børkop kommune.

På mødet erklærede a/s Hvidbjerg sig indforstået med, at ejendommen fredes således, at den overdrages til det offentlige.

III. Nævnets bemærkninger til påstanden.

Nævnet er med udvalget enig i, at området i høj grad er fredningsværdigt på grund af dets landskabelige værdi og beliggenhed ved Vejle Fjord og på grund af den offentlige interesse i at bevare hele den særprægede Hvidbjerg Klit som opholdsareal for almenheden.

Sagen vil derfor være at fremme således:

Ejendommen matr. nr. 71 a, 71 n og 71 y Gårslev by og sogn fredes således, at den overdrages til det offentlige v/ Ministeriet for kulturelle anliggender. Arealerne skal derefter bevares i deres nuværende naturtilstand med forbud mod bebyggelse eller anbringelse af skæmmende indretninger, beplantning, dyrkning og gravning. Efter fredningsnævnets nærmere bestemmelse vil der på arealerne kunne etableres een eller flere toiletbygninger.

På arealerne skal være fri ret for almenheden til færdsel til fods og ophold samt ret til badning fra stranden.

Fra arealerne, herunder stranden, må ikke bortfjernes sand, sten eller grus.

For benyttelsen af arealerne vil der af fredningsplanudvalget være at udarbejde et ordensreglement, der efter at være godkendt af nævnet skal opslås på arealerne.

Lodsejeren, a/s Hvidbjerg, der har erklæret sig indforstået med sagens fremme, som foran bestemt, har påstået sig tillagt erstatning på 35.000 kr. Nævnet har under hensyn til, at onrådet er sommerhusområde, og til, at en parcel af matr. nr. 71 a kunne bebygges uden dispensation, fundet kravet rimeligt og fastsat erstatningen overensstemmende med påstanden, således at 3/4 udredes af statskassen og 1/4 af Vejle antsfond.

Børkop kommune har erklæret sig villig til ved planlægning af veje og parkeringspladser

Lodsejerens påstand og nævnets stilling hertil.

Nævnets aftaler med andre interessenter.

i området at forsøge at skaffe parkeringsplads til brug for det fredede område og søge at anlægge stiforbindelse dertil. Kommunen vil endvidere være villig til efter nærmere aftale med Fredningsplanudvalget for Vejle amt at deltage i udgifterne til etablering af toiletter og renholdelse af arealerne.

T h i b e s t e n n e s :

Ejendommen matr. nr. 71 a, 71 n og 71 y Gårslev by og sogn fredes som foran anført.

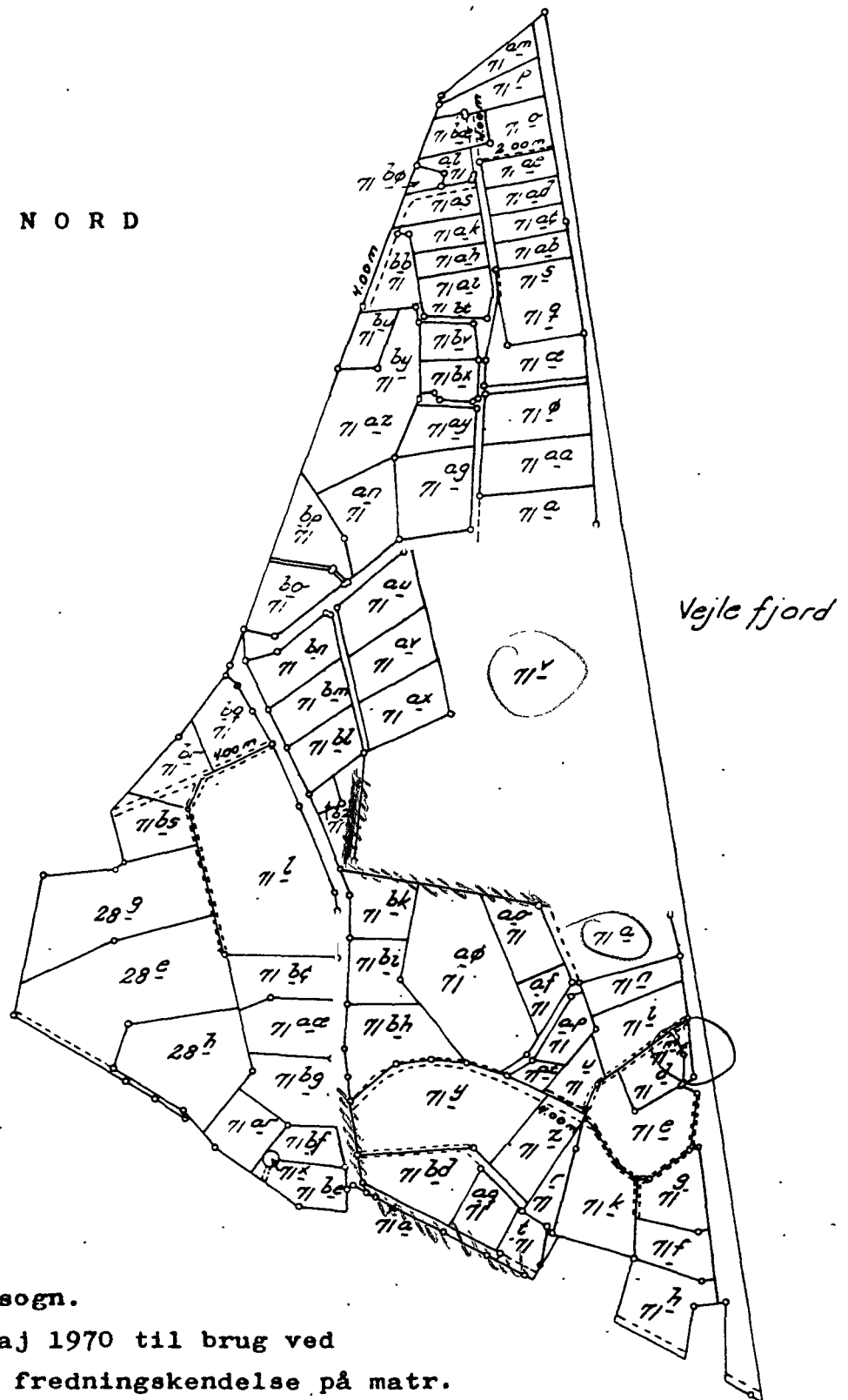
I erstatning for afståelse af arealerne til det offentlige udredes til a/s Hvidbjerg 35.000,- kr., der forrentes fra kondolsens afsigelse, til betaling sker, med en årlig rente, der er 1% højere end den af Danmarks Nationalbank fastsatte diskonto pr. nævnte dato. Erstatningen udredes med 3/4 af statskassen og med 1/4 af Vejle amtsfond.

Bruun

Søren Nielsen

Egon Nyegaard

N O R D



Terrain af
Gårslev by og sogn.

Udfærdiget i maj 1970 til brug ved
tinglysning af fredningskendelse på matr.
nr. 71a, 71m og 71v, Gårslev by og sogn.

Desuden er på nærværende rids vist de ejen-
domme, på hvilke A/S Hvidbjerg har begæret
tinglyst "Vilkår for salg af parceller i
sommerkolonien Hvidbjerg."

E. Lund

landinspektør

1:4000

10, "Hvidbjerg klit"

Den særprægede klitdannelse ved Vejle fjord blev allerede ved overenskomst af 14. juni 1937 mellem fredningsnævnet og A/S Hvidbjerg fredet, uden at de indgåede aftaler blev tinglyst på det pågældende areal.

Den 10. april 1970 rejste fredningsplanudvalget for Vejle amt for nævnet fredningspåstand for de A/S Hvidbjerg tilhørende arealer, og arealerne afstås til det offentlige mod erstatning, jævnfør kendelse af 17. juni 1970.

Udskrift af fredningsprotokol, samt oversigtskort 1:4000 findes.

FREDNINGSNÆVNET >

14/16 1937

U d s k r i f t

af

Protokollen for Fredningsnævnet for Vejle Amtsrådskreds.

-----0-----

Aar 1936 de 10. Oktober Kl. 13 $\frac{1}{2}$ holdt Fredningsnævnet Møde paa Hvidbjerg Badehotel i Anledning af en Sag ang. Fredning af et Areal paa og ved Hvidbjerg.

I: Ved Besøg paa Arealet - som Formanden og det lokale Medlem af Nævnet tidligere har besigtiget sammen med Aktieselskabets Bestyrelse og andre Interesserede - opnaaedes der Enighed mellem A/S Bestyrelse, Nævnet samt de tilstedeværende Repræsentanter for Naturfredningskomite og Turistforening om Totalfredning af et nærmere paavist Omraade, derunderælve Strandbredden, som af den tilstedeværende Landinspektør Ernstsén blev foreløbig indlagt paa et Matrikulskort (Matr. Nr. 71 a Gaarslev). Denne Totalfredning skulde gaa ud paa at bevare Omraadet i Naturtilstanden, saa at der altsaa paa dette ikke maa foretages noget Indgreb i de naturlige Forhold, hverken Bebyggelse, Beplantning, Dyrkning, Gravning, Anbringelse af Master eller andet uden særlig Tilladelse fra Nævnet. Bestyrelsen ønskede, at dette ikke skulde være til Hinder for enkelte Camperingstelte og ej heller for Bortfjernelse af Sand eller Sten fra Strandbredden eller Anbringelse af Hølder.

Oplæst. Godkendt.

II: Med Hensyn til de øvrige A/S Hvidbjerg endnu tilhørende Arealer, som paatænkes udstykket til Salg, var Nævnet gjort bekendt med den Række Servituter, som A/S ved sine Skøder har paalagt alle de hidtil solgte Parceller og som fremdeles paatænkes paalagt ved fremtidige Salg. I Overensstemmelse med disse Servituter ønskede Nævnet den Del af A/S Jorder, som ikke falder under I, paalagt som almindelig Forpligtelse, at Udstykning

47 p/38

ikke uden Godkendelse af Nævnet maa ske i mindre Parceller end 788 m² (2000 □ Alen), og at Bebyggelse ligeledes kun maa ske med Nævnet Godkendelse af Tegning m. v.

A/S Bestyrelse havde intet imod en saadan Bestemmelse.

.....
Aar 1937 den 14. Juni Kl. 10¹/₂ holdt Fredningsnævnet Møde paa Hvidbjerg Badehotel i Anledning af Sagen angaaende Fredning af et Areal paa og ved Hvidbjerg.

.....
Med Hensyn til Punkterne I og II blev der mellem Aktieselskabet, hvis 2 tilstedeværende Bestyrelsesmedlemmer erklærede at være kompetente til at forpligte Selskabet, og Nævnet afsluttet følgende Overenskomst:

Det paa Kortet N foreløbig indtegnede ved tidligere Forhandling paa Stedet fastsatte Omraade af Matr. Nr. 71 a Gaarslev totalfredes saaledes, at det skal bevares i sin nuværende Naturtilstand. Der maa altsaa ikke paa dette foretages noget Indgreb i de naturlige Forhold, hverken Bebyggelse, Beplantning, Dyrkning, Gravning, Ahbringelse af master eller andet uden særlig Tilladelse fra Nævnet.

Det oplystes, at der indenfor det fredede Omraade findes en Antennemast, og Nævnet samtykkede i dennes Forbliven.

Foranstaaende Fredningsbestemmelse skal ikke være til Hinder for Anbringelse af Camperingstelte efter nærmere Bestemmelse af Aktieselskabets Bestyrelse, ej heller for Bortfjernelse af Sand eller Sten fra Strandbredden eller Anbringelse af Høfder, for saa vidt dette sker ved Bestyrelsens Foranstaltning.

Den endelige Grænse for det saaledes totalfredede Areal vil ved Navnets Foranstaltning være at afsætte af Landinspektør og afmærke med varige Marker, ligesom Arealet udstykkes under særligt Matrikulsnummer.

Den Del af A/S Hvidbjergs Jorder som ikke hører til det saaledes totalfredede Areal, maa ikke uden Navnets Godkendelse, udstykkes i mindre Parceller end 788 m² (2000 □ Alen) og ved Bebyggelse skal Tegning til Bygning, ogsaa visende dens Beliggenhed paa Grunden, foruden Godkendelse af Aktieselskabets Bestyrelse tillige have Navnets Godkendelse.

A. Christoffersen.

H. N. Beck

.....
Mødet hævet.

A. Rudbeck.

J. Krag.

H. P. Klemmensen.

Aar 1938 den 4. Februar fremlagdes i Sagen angaaende Fredning af Arealer paa Hvidbjerg

O. Landbrugsministeriets Skrivelse af 6/12 1937, hvorved approberes Udstykningen af Matr. Nr. 71 a Gaarslev i 71 a og 71 y.

P. Matrikulskort udvisende det totalfredede Omraade, der nu er matrikuleret under Matr. Nr. 71 y Gaarslev.

C. Rudbeck

-o-

-o-

-o-

Afskriftens

Rigtighed

bekræftes.

Fredningsnævnet for Vejle Amtsradsreds,

EN/JH

Horsens, den 28. Februar 1938.

C. Rudbeck

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 00557.00

Dispensationer i perioden: 19-01-1993 - 01-08-2003

FREDNINGSNÆVNET FOR
VEJLE AMTS NORDLIGE FREDNINGSKREDS
RETEN I HORSENS 3. AFD.
8700 HORSENS
T.F. (05) 62 1300 (KUN FORMIDDAG)

Skov- og Naturfredningsloven

REG. NR. 0557.00

19 JAN. 1993

HORSENS, DEN 19. januar 1993

FA. NR. 321/92

Randbøl Statsskovdistrikt
Gjøddinggaard
Førstballevej 2,
7183 Randbøl.

Nævnets afgørelse kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for Overfredningsnævnet (adr. Amaliegade 13, 1256 København K) af bl.a. den, der har begæret fredningsnævnets afgørelse, og forskellige myndigheder.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

En tilladelse kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes medmindre den opretholdes af Overfredningsnævnet.

Det tilføjes, at nævnets tilladelse ikke fritager for at indhente fornøden tilladelse fra andre myndigheder, og at forpligtelser ifølge tinglyste servitutter er forbeholdt.

Ifølge naturfredningslovens § 64 a bortfalder en tilladelse, der er meddelt af fredningsnævnet eller Overfredningsnævnet i henhold til kap. VI eller § 53, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse. Dette gælder også andre tilladelser samt dispensationer, der er meddelt efter denne lov eller udstedt i henhold til loven, en fredningskendelse eller en fredningsbestemmelse.

Overfredningsnævnet ny adr.:
Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm

Ang. flytning af sand på Hvidbjerg Klit.

Den 14. december 1992 har De til Fredningsnævnets udtalelse fremsendt ansøgning om tilladelse til at flytte sand fra en sommerhusgrund på toppen af Hvidbjerg Klit til selve klittens sider.

Sagen har været forelagt for Vejle Amtskommunes fredningsafdeling, som i en skrivelse af 23. december 1992 udtaler:

"-----"

Ejendommen er omfattet af Fredningsnævnets kendelse om fredning af Hvidbjerg Klit.

Ejendommen ligger i landzone. Efter Regionplanen for Vejle Amt ligger ejendommen i sommerhusområde.

På grund af sandvandring op over Klitten mangler der efterhånden sand på selve Klitten, og de underliggende lerlag er flere steder blottet, dels på grund af sandvandringen, dels på grund af slid efter stort publikumsbesøg i sommer.

Statsskovdistriktet ønsker derfor at skubbe noget af sandet tilbage i Klitten. Sandet flyttes fra en sommerhusgrund og toppen af Klitten i dens nordvestlige hjørne og ned mod stranden.

121/10-0001
44.

✓

Det er endvidere hensigten, når sandet er flyttet, at opsætte snehegn i et forsøg på at holde på sandet gennem vinterens storme.

Da der udelukkende er tale om flytning af materialer (ikke gravning i klitten) for at forbedre Klittens rekreative værdi og for at bevare sandklitten ses der ikke herfra at være fredningsmæssige betænkeligheder ved det ansøgte, idet man går ud fra, at snehegnene atter fjernes til foråret
-----".

Fredningsnævnet tillader herved for sit vedkommende det ansøgte.

J. Bruun

Kopi til: Vejle Amtskommune, Fredningsafdelingen
Danmarks Naturfredningsforening
Skov-og Naturstyrelsen
Børkop kommune

SCANNET

Vejle Amt
Teknik og Miljø
Damhaven 12
7100 Vejle

Domhusgade 24
6000 Kolding
man-tor 9-15, fre 8-14
Tlf. 75 52 28 00
Fax 75 52 44 08

MODTAGET
Skov- og Naturstyrelsen

= 4 AUG. 2003

Gennemvalg 75507111
Lokal 5000

Nævnets j. nr. FVA 33/2003
Deres j.nr. 8-70-51-8-603-3-03

Hvidbjerg Klit

1. august 2003.

Sagen er indbragt for Fredningsnævnet ved Vejle Amts brev af 26. juni 2003, hvori det hedder:

"Udtalelse vedr. flytning af sand på Hvidbjerg Klit.

Med brev modtaget den 19. juni 2003 har Skov- og Naturstyrelsen, ved Randbøl Statsskovdistrikt anmodet om Fredningsnævnets udtalelse vedrørende flytning af sand der er føjet ind på ejendommen matr.nr. 71 au, Gårslev By, Gårslev fra Hvidbjerg Klit tilbage til klitten.

Hvidbjerg Klit er fredet j f. Fredningsnævnet for Vejle amts Fredningskreds kendelse af 17. juni 1970. Hvidbjerg Klit ligger efter gældende Regionplan i et sommerhusområde og området er omfattet af Naturbeskyttelseslovens strandbeskyttelseslinie.

Ifølge det forelagte er der sket en betydelig indvandring af sand fra Hvidbjerg Klit til ovennævnte sommerhusgrund. Dette betyder dels, at pågældende sommerhus er ved at forsvinde i sand, dels at den fredede klit flere steder mangler sand således at de underliggende brune lerlag er synlige. Randbøl Statsskovdistrikt ønsker derfor, at foretage en tilbagelægning af sand fra sommerhusgrunden til klitten hvor det oprindeligt kommer fra.

Der er senest i 1993 af Fredningsnævnet givet tilladelse til en lignende tilbageflytning af sand fra nævnte sommerhusgrund.

Da de tidligere er meddelt tilladelse fra Fredningsnævnet til selvsamme flytning af sand for at forbedre klittens rekreative værdi og der ifølge det oplyste ikke er tale om gravning i klitten ses der ikke herfra at være fredningsmæssige betænkeligheder ved det ansøgte.

Efter omstændighederne skal man derfor ikke herfra udtale sig imod det ansøgte."

Om ejendommens beliggenhed henvises til vedlagte kort.

Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 2001 - 1211/10-0001

Akt. nr. 20 Bil.

Fredningsnævnets afgørelse:

Under henvisning til det af Vejle amt anførte meddeler Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til det ansøgte, der ikke skønnes at stride mod fredningens formål.

Nævnets afgørelse kan påklages i overensstemmelse med reglerne i naturbeskyttelseslovens kapitel 12. Klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet for Vejle amt, Domhusgade 24, 6000 Kolding, inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra dato.

Andre myndigheders tilladelse kan være nødvendig.

Kopi af denne skrivelse er sendt til Skov- og Naturstyrelsen, Randbøl Skovdistrikt, Førstballevej 2, 7183 Randbøl, til Børkop kommune, Teknisk Forvaltningen, Ågade 6, 7080 Børkop, Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite v/ H. Behrmdt Andersen, Samsøvej 8, 7000 Fredericia, til Danmarks Naturfredningsforening, Madsnedøgade 20, 2100 København Ø, til Friluftsrådet, v/ amtsformand Lars R. Petersen, Bjerrevej 91, 8700 Horsens, til Friluftsrådet, Scandiagade 13, 2450 København SV, og til Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Med venlig hilsen

Claus Rasmussen
formandssuppleant



Sand flyttes fra
 matr. nr. 71 AU tilbage
 på klitten.

FN-kendelse
 af 17. Juni 1970
 (Reg.nr. 0557.00)

Veje Fjord

17/16-03

A. F. Pedersen



Skov- og Naturstyrelsen
 Randbøl Skovdistrikt
 Først allevej 2
 7183 Itandbøl
 Tlf. 75 88 31 99, E-mail: D65@SNS

FN-kendelse
 af 17. Juni 1970
 (Reg.nr. 0557.00)

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 00557.00

Dispensationer i perioden: 25-07-2007

30 JULI 2007

FREDNINGSNÆVNET FOR SYDJYLLAND, NORDLIG DEL
Domhusgade 24, 6000 Kolding
76 31 96 38

Dispensation til at udskifte toiletbygningen på Hvidbjerg Klit og etablere en badebro nedenfor klitten.

(J. nr. 25/2007)

Fredningsnævnet har den 30. maj 2007 modtaget en ansøgning fra Vejle kommune om dispensation til at udskifte toiletbygningen på Hvidbjerg Klit og at etablere en badebro nedenfor klitten. Klitten er fredet ved kendelse, afsagt den 17. juni 1970. I følge fredningsbestemmelserne skal klitten bevares i sin nuværende tilstand, og der må ikke opføres bebyggelse på klitten. Fredningsnævnet skal derfor meddele dispensation, såfremt projekterne skal gennemføres.

Fredningsnævnet har foretaget besigtigelse den 6. juli 2007 og har besluttet at meddele Vejle kommune dispensation til projekternes gennemførelse på de vilkår, der er anført nedenfor i afsnittet "Fredningsnævnets afgørelse".

Sagens baggrund:

Hvidbjerg Klit blev fredet ved kendelse, afsagt den 17. juni 1970 af Fredningsnævnet for Vejle amt. Sagen om fredningen af klitten blev rejst ved brev af 10. april 1970 fra Fredningsplanudvalget for Vejle amt. I brevet har udvalget blandt andet anført:

"Området, som ønskes fredet (hele matr. nr. 71 a, 71 v og 71 m Gårslev by og sogn...), udgøres af strandarealer samt hele den fritliggende del af Hvidbjerg Klit, der med sine markante sandformationer fremtræder som et enestående landskabelement ved Vejle Fjord.

Området er om sommeren af overordentlig stor rekreativ betydning for befolkningen, som opholdsareal i tilknytning til den gode badestrand ved klitten, ikke alene for beboerne i det store antal omkringliggende sommerhuse, men også for bybefolkningen i Vejle, Fredericia m.v..."

Fredningsnævnet tog fredningspåstanden til følge og begrundede sin afgørelse således:

"Nævnet er med udvalget enig i, at området i høj grad er fredningsværdigt på grund af dets landskabelige værdi og beliggenhed ved Vejle Fjord og på grund af den offentlige interesse i at bevare hele den særprægede Hvidbjerg Klit som opholdsareal for almenheden."

Fredningsnævnet bestemte, at de fredede arealer herefter skal

"bevares i deres nuværende naturtilstand med forbud mod bebyggelse eller anbringelse af skæmmende indretninger, beplantning, dyrkning og gravning. Efter fredningsnævnets nærmere bestemmelse vil der på arealerne kunne etableres en eller flere toiletbygninger.

SN5-121-00346

På arealerne skal der være fri ret for almenheden til færdsel til fods og ophold samt ret til badning fra stranden."

Vejle kommune har i ansøgningen, fredningsnævnet modtog den 30. maj 2007, anmodet om dispensation til at renovere toiletbygningen på Hvidbjerg Klit, at etablere en badebro nedenfor klitten og at pleje de fredede arealer.

Vejle kommune har blandt andet anført i brevet:

"...

I sammenhæng med et større strandprojekt i Vejle Kommune, hvor man vil forsøge at øge kvaliteten af vore populære strande omkring Hvidbjerg og Tirsbæk, er der bl.a. et stort fokus på publikumsfaciliteterne.

Et af de aktuelle områder er i denne forbindelse Hvidbjerg Klit. Klitten er i dag et enestående naturområde og et særdeles populært udflugtsmål for mange brugergrupper. Behovet for toiletter i området er i sommerperioden, utrolig stort. P.g.a. Sandklittens beliggenhed og stejle sider er adgang og færdsel til og fra området, meget besværligt. Netop derfor blev der i sin tid givet tilladelse til en toiletbygning ved foden af klittens sydlige del, op mod det tilstødende sommerhusområde. I fredningsbestemmelserne for området nævnes det tillige at en eller flere toiletbygninger indenfor fredningsområdet kan accepteres... Den eksisterende toiletbygning er efterhånden ved at være slidt og virker ikke særlig indbydende eller funktionel.

Vejle Kommune ønsker derfor at renovere/forny bygningen og vil hermed søge om dispensation fra fredningsbestemmelserne i området.

Ved samme lejlighed ønsker vi at opstille en badebro på den kyststrækning som ligger ud for Hvidbjerg Klit. Da broen skal starte inde på stranden som også er omfattet af fredningen, søges ligeledes dispensation til etablering af denne.

...

Toiletbygningen

Bygningen vil efter renoveringen fremstå i hovedsageligt olieret lærketræ med grålige/hvide døre og lister med sort tag. ... Den renoverede bygning vil blive en smule mindre i grundareal. Ca 18 m² frem for de 20 m² den måler i dag. Omkring toiletbygningen er der et 48 m² stort fliseareal som skal udskiftes med nye fliser. Flisearealets størrelse forbliver uændret. Højden på 3,5 meter bliver den samme efter renoveringen. Bygningen står med ryggen til en mindre skov af bjergfyr som strækker sig ud til vandkanten og ned mod det bagvedliggende sommerhusområde. Bygningen danner derfor ikke et silhuet mod horisonten. Bygningen bryder ikke linierne på sandklitten og virker ikke skæmmende for området. Den er placeret meget diskret i forhold til det store åbne klitareal.

Badebroen

Broen bygges af træ og galvaniserede rør, uden gelænder. Den forventes at blive 55 m lang og 1,5 m bred. Den vil set fra strandkanten, ikke være særlig markant da den udføres i et slankt og let design som kun tegner sig som en tynd streg over vandlinien..... Set fra klitområdet og ned mod stranden, forventes broen placeret således at kun den sidste tredjedel er synlig, og dette kun fra klittens nordlige del. Går man 20 - 30 meter mod syd vil broen ligge skjult bag den eksisterende bevoksning ved stranden.

... "

Fredningsnævnets behandling af sagen:

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 6. juli 2007, hvor nævnet tillige foretog besigtigelse.

I mødet deltog for Vejle Kommune projektmedarbejder Antony D. Kougiou og planlægger Karin Kjærgård, for Miljøcenter Ribe, naturgeograf Jørgen Clausen og for Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomiteemedlem Uffe Rømer, Vejle.

Der er anført følgende i fredningsnævnets forhandlingsprotokol om mødet:

"...

Projektmedarbejder Antony D. Kougiou oplyste, at Vejle kommune vil udskifte toiletbygningen på Hvidbjerg Klit og anlægge en badebro nedenfor klitten. Toiletbygningen på klitten er nedslidt og utidssvarende. Vejle kommune har derfor besluttet, at den skal udskiftes. Den nye toiletbygning skal opføres på soklen til den gamle toiletbygning, men den får et mindre grundareal. Ydervæggene skal udføres i lærketræ, der males i en afdæmpet farve eller olieres; taget skal udføres som pyramidetag med listetækket tagpap. Bygningen bliver cirka 3,50 meter høj; den eksisterende toiletbygning er cirka 4 meter høj. Fredningsbestemmelserne kræver, at fredningsnævnet giver tilladelse til projektets gennemførelse.

Projektmedarbejder Antony D. Kougiou oplyste endvidere, at Vejle kommune vil etablere en 55 meter lang badebro nedenfor klitten, for at badegæster lettere kan komme ud over stenene i vandkanten. Badebroen skal udføres i træ og galvaniserede rør i et slankt og let design, som kun tegner sig som en tynd streg over vandlinien. Når badesæsonen er slut, tages broen ind for vinteren.

Uffe Rømer bemærkede, at Danmarks Naturfredningsforening ikke har nogen bemærkninger til projekterne, men fredningsnævnet bør stille krav om, at toiletbygningens ydervægge males i afdæmpede farver, så den falder ind i klitlandskabet....."

Fredningsnævnets afgørelse:

Fredningsnævnet kan meddele dispensation fra en fredningsbestemmelse, såfremt det ansøgte ikke strider mod formålet med fredningen.

Hvidbjerg Klit blev fredet på grund af klittens landskabelige værdi og beliggenhed ved Vejle Fjord og på grund af den offentlige interesse i at bevare hele den særprægede klit som opholdsareal for almenheden. Af hensyn til almenhedens brug af klitområdet og stranden bestemte fredningsnævnet,

at der kunne etableres en eller flere toiletbygninger på stranden efter fredningsnævnets nærmere bestemmelse.

I betragtning af, at den eksisterende toiletbygning er nedslidt og utidssvarende, områdets rekreative værdi for offentligheden, offentlighedens adgang til at kunne benytte stranden, og da en badebro må betragtes som en naturlig foranstaltning i forbindelse med dette formål, vurderer fredningsnævnet, at det ikke strider mod fredningen af Hvidbjerg Klit at udskifte toiletbygningen med en moderne, tidssvarende toiletbygning og at forbedre offentlighedens bademuligheder ved at etablere en badebro med landfæste nedenfor klitten. Fredningsnævnet meddeler derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, Vejle kommune dispensation til projekternes gennemførelse på vilkår

- at toiletbygningen opføres i overensstemmelse med den tegning, der er vedhæftet denne afgørelse,
- at toiletbygningen opføres på det sted, hvor den gamle toiletbygning er opført,
- at toiletbygningens facader og døre males i jordfarver eller udføres i olieret lærketræ,
- og
- at badebroens længde ikke overstiger 55 meter og dens bredde ikke overstiger 1,5 meter.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K, af Randbøl Statsskovdistrikt, Skov- og Naturstyrelsen, Vejle kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, lokale foreninger og andre, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indsendes til fredningsnævnet, der videresender sagen til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende en opkrævning på gebyret til klageren, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Såfremt en klage indgives, må nævnets dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og stadfæstet af Naturklagenævnet.

Denne dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år.

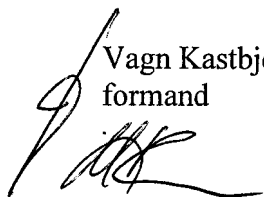
Såfremt projektets gennemførelse kræver tilladelse eller dispensation efter anden lovgivning, skal ansøgeren rette henvendelse til den myndighed, der administrerer tilladelser eller dispensationer i henhold til denne lovgivning.

Fredningsnævnet for Sydjylland,

Nordlige del.

Kolding, den 25. juli 2007.

Vagn Kastbjerg
formand

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Vagn Kastbjerg', written over the printed name and title.

Kolding, den 1. november 2020

Fredningsnævnets sagsnummer FN-SJN-42-2018: Flytning af sand ved Hvidbjerg Klit.

Fredningsregisteret reg.nr. 00557.00: Hvidbjerg Klit.

Fredningsnævnet har fra Vejle Kommunen modtaget en ansøgning fra Jesper Egeskov, der er ejer af ejendommen, matr.nr. 71 au Gårslev By, Gårslev, beliggende Bjergstien 12, 7080 Børkop, om tilladelse til at flytte sand fra hans ejendom tilbage til Hvidbjerg Klit, der ejes af Naturstyrelsen, og derved retablere klitten.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på skriftligt grundlag.

Afgørelsen er truffet af fredningsnævnets formand i medfør af forretningsorden for fredningsnævn § 10, stk.5.

Sagens baggrund

Ejendommen er omfattet af fredningsnævnets afgørelse af 17. juni 1970 om fredning af Hvidbjerg Klit, der er en tilstandsfredning med bestemmelser blandt andet om, at der ikke må foretages gravning eller fjernes sand.

Der tidligere er meddelt dispensation svarende til det nu ansøgte.

Naturstyrelsen anfører i mail af 27. februar 2019 blandt andet følgende:

”...

Naturstyrelsen er som lodsejer positivt indstillet overfor, at der vil kunne tilbageføres sand til Klitten. En forudsætning må dog være, at det sker målrettet med henblik på at genoprette en sandoverflade af kvartssand på afblæste partier. Det skal derfor sikres, at det i givet fald sker på baggrund af en godkendt plan, der klart beskriver hvor sandet skal placeres samt hvordan arbejdet udføres uden overlast for det fredede klitlandskab.

Det er samtidig Naturstyrelsens holdning, at afblæsningen på Klitten må betragtes og håndteres som en naturlig proces, som ikke lader sig standse. Der har tidligere været gjort tiltag med ”sandhegn” af fyrregrene for at begrænse/opsamle noget af flyvesandet. Resultatet blev umiddelbart ikke vurderet til at stå mål med hverken indsats eller indgreb i klitlandskabet. Naturstyrelsen finder derfor, at vi i forvaltningen ikke vil kunne undgå, og i forlængelse heraf også må acceptere, at der på sigt opstår partier uden dække af hvidt kvartssand på Klitten...”

Miljøstyrelsen har i mail af 5. marts 2019 ikke bemærkninger til det ansøgte og oplyser supplerende, at det ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle-eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Vejle Kommune anfører i mail af 13. december 2018, at sandet med fordel kan flyttes fra ejendommen til de blottede partier.

Danmarks Naturfredningsforening har i mail af 24. februar 2019 tilkendegivet, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål og derfor kan godkendes under forudsætning af:

”...

at Vejle Kommune sammen med Naturstyrelsen udarbejder en nøjagtig plan for, hvor det afgravede sand fra matr.nr. 71au Gårslev By, Gårslev placeres på Hvidbjerg Klit, samt hvordan arbejdet skal udføres.

at der ikke foretages afgravninger af sand i det fredede område med henblik på at skabe udsigtskiler fra de bagved klitten beliggende sommerhuse...”.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen af arealer ved Hvidbjerg Klit betyder, at det ansøgte projekt kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk.1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Det fremgår endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2, at fredningsnævnet kun kan meddele dispensation fra en fredning i eller uden for et internationalt naturbeskyttelsesområde, hvis det ansøgte ikke indebærer en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelig forstyrrelse af arter, som området er udpeget for.

Fredningsnævnet kan endvidere i medfør af § 50, stk. 3 kun meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke kan ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til loven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven, i alle livsstadier.

Fredningsnævnet lægger efter sagens oplysninger til grund, at en dispensation ikke er i strid med naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 eller 3. Da der efter det ansøgte udelukkende er tale om tilbageføring af den nødvendige mængde sand med henblik på at genoprette en sandoverflade af kvartssand på de afblæste partier af klitten for at forbedre klittens rekreative værdi og bevare klitten uden gravning i klitten, vurderer fredningsnævnet, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Fredningsnævnet meddeler derfor dispensation til det ansøgte, på vilkår

at Vejle Kommune sammen med Naturstyrelsen udarbejder en nøjagtig plan for, hvor det afgravede sand fra matr.nr. 71au Gårslev By, Gårslev placeres på Hvidbjerg Klit, samt hvordan arbejdet skal udføres.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Vagn Kastbjerg
formand