

Afgørelser – Reg. nr.: 00530.00

Fredningen vedrører: Limfjord - Bad - Afvist

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

16-11-1936

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

AFVIST

INDHOLDSFORTEGNELSE

Kendelse af 16/11 1936 [nævnt 28/35] om
afvisning af påstand om bade- og
færdelsesret

851 ALBORG

1217 II SØ

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 16/11 1936)

~~Fredningen~~ omfatter (helt eller delvis) følgende
matrikelnumre:

1ⁿ, 11^b Gl. Hasseri's By, Hasseri's

Gældende matrikulært kortbilag:

Se også REG. NR.:

U D S K R I F T

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for
Aalborg Amtsradsreds.

Aar 1936 den 16. November Kl. 10 blev i

Sag Nr. 28/35

Ang. Færdselsret til Limfjorden Vest
for Cementfabrikken "Norden".

afsagt saalydende:

K e n d e l s e

Under nærværende Sag har Hasseris Sogneraad paa Hasseris Kommunes Vegne nedlagt Paastand paa, at der skaffes Kommunens Beboere Adgang ad en Vej, der paa Kommunens Bekostning agtes anlagt, indhegnet og vedligeholdt, i Fortsættelse af den saakaldte Engvej over den A/S. Aalborg Portland Cementfabrik tilhørende Ejendom Matr. Nr. 11b og 1n af Gl. Hasseris By i Hasseris Landsogn, til den her ud for værende Strandbred af Limfjorden og til at færdes ad denne, derunder foretage Badning fra den i en passende Udstrækning.

Cementfabrikken har nedlagt Paastand paa principalt at Sagen afvises som ikke hørende under Nævnets Afgørelse, idet de paagældende Strandarealer har været inddraget under Fabrikkens Virksomhed siden 1899, subsidiært at Rekvirenternes Krav om Færdsel m.m. ad den omhandlede Vej nægtes, mest subsidiært at den kun indrømmes mod en Erstatning paa 250000 Kr.

Det fremgaar af Sagens Oplysninger, derunder de under Sagen fremlagte Kort, at Cementfabrikken langs Limfjorden ejer et Areal, der fra Fabriksbygningen strækker sig godt 1500 m vest paa, at den af Rekvirenterne projekterede Vej er tænkt anlagt ca 600 m vest for Fabriksbygningerne over et Areal, der mod Syd begrænses af en fra Fabrikken mod Vest førende Vej, og som paa det paagældende Sted har en Bredde mellem nævnte Vej og Fjorden paa ca 300 m, at der lidt Nord for den omtalte Vej løber et Tipvognsspor fra Fabrikken vest paa gennem hele Fabrikkens Areal, hvilket

Spor vil komme til at krydse den projekterede Vej lige paa den anden Side af Engvejens Udmunding, at der et lille Stykke Øst for den projekterede Vej ud i Limfjorden strækker sig en 2 á 300 m lang Dæmning eller Mole; et ældre Udskibningssted, i hvilken der udmunder en Kloakledning, og at hele Fabrikkens Areal ud mod Limfjorden begrænses af et 9 m bredt Dige.

Til Støtte for sine subsidiære Paastande har Fabrikken i det væsentlige henvist til, at det dels i Almindelighed vil være generende for dens Udnyttelse af de dertil hørende Arealer, at en Vej anlægges over disse, dels at det, hvis Rekvirenternes Paastande imødekommes, vil blive nødvendigt at etablere stadig Bevogtning paa det Sted, hvor den ovennævnte Bane skærer Vejen, og at den hertil maa udkræves 3 Mand, hvis aarlige Løn maa ansættes til 10000 Kr.

Den har yderligere henvist til, at hvis Færdsel tilstedes over Diget, maa der regnes med Udgifter til aarlig Vedligeholdelse af dette, hvilke Udgifter anslaaes til 2000 Kr.

Fabrikken har iøvrigt udtalt, at den intet har imod, at Hasseris Kommunes Beboere benytter en af Fabrikken langs den østlige Grænse for dens Areal nyanlagt Vej ned til Fjorden med eventuel Badning, eventuelt paa Aalborg Grund, for Øje.

Ifølge en af Stadsingeniøren i Nørresundby som teknisk Medhjælp for Nævnet foranstaltet Undersøgelse, har Cementfabrikken fjernet Leret paa det Areal, hvorover den projekterede Vej tænkes anlagt, men Arealet er gennemskaaret af 4-5 m dybe Huller, saaledes at det er temmelig uegnet til Vejanlæg, og i hvert Fald vil kræve meget betydelige Opfyldningsarbejder.

Endvidere oplyses det, at det Sted, Rekvirenterne har tænkt anvendt til Badning, og som er beliggende ca 50 m vest for Vejen, ligger i Krogen vest for Dæmningen, og at Vandet her er udsat for at blive inficeret af Kloakvandet, hvorhos en Sandopfyldning ud til dybere Vand blot vilde medføre, at Badestranden kommer endnu nærmere Kloakudløbet.

Der maa nu for saa vidt gives Cementfabrikken Medhold i, at Nævnet er ikke-kompetent til Afgørelse af Sagen, som det maa være en Følge af Bestemmelserne i Naturfredningslovens § 21 f og § 24,

at det ligger uden for Nævnets Omraade at paalægge Oprettelsen af en ny Vej, som den af Rekvirenterne projekterede, men iøvrigt maa Sagen antages at høre under Nævnets Omraade, idet Strandbredden udenfor det foran nævnte Dige ikke kan antages inddraget under Fabrikkens Erhvervsvirksomhed, hvorved bemærkes, at en modsat Antagelse iøvrigt formentlig kun maatte medføre, at Forholdet ikke vilde være at bedømme efter de særlige Regler i § 21, navnlig dennes Ltr. b og c, men derimod efter den almindelige Regel i Lovens § 1, 2.Stk.

Naar nu henses til, dels at Strandbredden udenfor Diget paa det paagældende Sted - hvor Vandet under Højvande er konstateret at gaa næsten op til Digets Fod- findes lidet egnet til Ophold for Mennesker i større Omfang, og dels til, at Vandet paa det paagældende Sted, som foran anført, findes uegnet til Badning, findes den af Rekvirenterne fremsatte Begæring om Adgang for Kommunens Beboere til at færdes paa og bade fra det paagældende Sted, naar ogsaa henses til de Bekostninger, som en af Kommunalbestyrelsen overensstemmende med Naturfredningslovens § 21 f over Fabrikkens Areal foranstaltet Gangsti maa antages at ville medføre - hvilke Bekostninger vilde være at erstatte efter Reglerne i Naturfredningsloven, altsaa at paalægge Stat og Amtskommune - ikke paa det foreliggende Grundlag at burde imødekommes.

T h i b e s t e m m e s :

Den af Hasseris Kommune fremsatte Begæring om Adgang for dens Beboere til at færdes paa og bade fra den Aalborg Portland Cementfabrik tilhørende Del af Strandbredden mod Limfjorden udenfor Engvej kan paa det foreliggende Grundlag ikke tages til Følge, medens den af Rekvirenterne iøvrigt nedlagte Paastand ikke vil kunne tages under Paakendelse af Nævnet.

Axel Nielsen Konrad Hansen Poul Christensen
Sagen sluttet.

.....