

Afgørelser – Reg. nr.: 00389.00

Fredningen vedrører: Korsør By-Strand

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 29-12-1933

Fredningsnævnet 21-06-1933

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET >

U d s k r i f t
af
OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1933 den 29. December afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af den skriftlige Votering følgende Kendelse i Sagen vedrørende Fredning af et Strandareal af Ejendommene Matr.Nr. 92 ak, 92 bt, 92 ag, og 92 ah af Korsør Købstads Markjorder.

Den af Fredningsnævnet for Sorø Amtsrædsreds den 21. Juni 1933 afsagte Kendelse er forelagt Overfredningsnævnet i Medfør af Naturfredningslovens § 16.

Da Overfredningsnævnet kan tiltræde de i Fredningsnævnets Kendelse anførte Betragtninger, vil denne være at stadfæste med Bemærkning, at de Ejerne tillagte Erstatningsbeløb vil være at forrente med 5 % p.a. fra 21. Juni 1933 og i Medfør af Naturfredningslovens § 13, 1. Stk. at udrede med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Korsør Købstads Kasse.

T h i b e s t e m m e s :

Den af Fredningsnævnet for Sorø Amtsrædsreds den 21. Juni 1933 afsagte Kendelse stadfæstes.

Erstatningerne til samlet Beløb 2.483 Kr. 80 Øre med Tillæg af Renter 5 % p.a. fra 21. Juni 1933, vil være at udrede med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Korsør Købstads Kasse.

FREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T
af

21/6-33

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Sorø Amtsrådsreds

Aar 1933 den 21. Juni Form. Kl. 10 afholdt Nævnet Møde paa Administrationsbygningen i Korsør i Anledning af Fredning af Strandgrunde af Korsør Købstads Markjorder, og vare Nævnets Medlemmer mødte.

.....
Mødet fortsattes derefter Kl. 2, og blev der i samme afsagt saalydende

K e n d e l s e :

Efter at Korsør Byraad i Skrivelse af 8. Februar 1932 til Fredningsnævnet for Sorø Amtsrådsreds i Henhold til Lov af 8. Maj 1917 jfr. Lov af 15. December 1922 havde fremsat Begæring om Fredning saaledes, at der tilstodes Algenheden Ret til frit og uhindret Ophold paa, Passage over og Adgang til Badning fra den frie Strandbred fra Badstuen til Korsør Skov og fra Lygtebakken til Halskov Rev og Nævnet havde besluttet at træde i Virksomhed, har der været afholdt Møder i Sagen den 13. Maj og 15. Juni 1932 samt den 21. Juni 1933.

Ved det første Møde den 13. Maj f.A. blev de Arealer, der ønskedes fredet, af hvilke Arealer fra Badstuen til Korsør Skov ligger syd for Korsør, og Arealerne fra Lygtebakken til Halskov Rev nord for Byen, taget i Øjesyn af Nævnet, og ved Mødet den 15. Juni d.A. blev der forhandlet med forskellige Ejere af Strandgrundene syd for Byen om Vilkaarene for en Fredning.

Efterat Nævnet i Skrivelse af 20. Juni f.A. havde forespurgt Korsør Byraad, om dette fastholdt Begæring om Fredning i det Omfang, som ommeldtes i dets Skrivelse af 8. Februar 1932, meddelte Byraadet Nævnet i Skrivelse af 11. Juli 1932, at det kun ønskede en Strækning af Strandbredden i den sydlige Del af Byen fredet mellem Thorsvej og Qvistgaardsvej omfattende Arealer af Ejendommene Matr. Nr. 92^{ak} af Korsør Købstads Markjorder, Ejer Vognmand P.K. Justesen, 92^{ah} ibd. Ejer Frøken Jørgi Johansen, 92^{ag} ibd., Ejer Snedkermester Martin Jensen, og Matr. Nr. 92^{bt} ibd., Ejer Købmand Røper, Haslev, dersom Omkostningerne ikke blev for store.

Nævnet lod derefter ved Landinspektør udarbejde et Situationskort over de Arealer, der ønskes fredes, med Omgivelser. Dette Kort, der var udarbejdet efter Matrikulkortet, viste imidlertid, at meder Ejendommen Matr.Nr.92^{ah} gik lige ud til Vandet, var Ejendommen Matr. Nr.92^{ak}, 92^{bt} og 92^{ag} skiltet fra Forstranden ved en Jordstrimmel, matrikuleret under Matr.Nr.92^a ibd.

Efterat Nævnet havde hænledt Byraadets Opmærksomhed paa dette Forhold, har Ejerne af Ejendommen Matr.Nr.92^a ved en Grænseregulering afgivet Arealer, bl.a. den nævnte Jordstrimmel til Ejerne af Ejendomme Matr.Nr.92^{ak}, 92^{bt} og 92^{ag}, hvilket Forhold er ordnet ifølge Landbrugsministeriets Skrivelse af 25. April 1933, og grænser disse Ejendomme ogsaa nu til Vandet.

I Mødet den 21. Juni d. A. har Korsør Byraad fastholdt sin Paastand om Fredning af de i dets Skrivelse af 11. Juli f. A. ommeldte Arealer, nemlig af den frie Forstrand udfor de i Skrivelsen nævnte 4 Ejendomme, idet Byraadet har anført, at denne Strandbred om Sommeren benyttes i stort Omfang til Ophold og Badning, saa at det er af stor Betydning for Beboerne af den sydlige Del af Byen, at den ønskede Fredning iværksættes.

Byraadet har derhos anført, at det ikke er nødvendigt, at der iværksættes Fredning af Strandarealerne udfor Thorsvej og Lützensvej, hvilke Veje fører fra Byen til de Arealer, der ønskes fredet, da der er aabnet Almenheden Ret til Færdsel ad disse Veje.

Byraadet har forment, at en samlet Erstatning af 2000 Kr. for Fredning af Arealerne maa anses for passende.

Ejeren af Ejendommen Matr.Nr.92^{ak}, Vognmand P. K. Justesen, Korsør har paastaet sig tillagt en Erstatning af 4000 Kr., forsaavidt den paastaede Fredning iværksættes.

Ejeren af Matr.Nr.92^{bt}, Købmand A. Røper, Haslev, har paastaet sig tilkendt en Erstatning af 3000 Kr., forsaavidt Strandbredden udfor denne hans Ejendom fredes.

Ejeren af Matr.Nr.92^{ag}, Snedkermester Martin Jensen, Korsør, har paastaet sig tilkendt en Erstatning af 1200 Kr., saafremt Strandbredden udfor denne hans Ejendom fredes, og Ejeren af Matr.Nr.92^{ah}, Frøken Jørgi Johansen, Korsør, har samtykket i, at Fredning af Strandbredden udfor hendes Ejendom sker paa Vilkaar, at 1) den paa Strandbredden beliggende Restaurant "Klinthuset" fortsat har Ret til

Servering overalt paa Strandbredden, 2) at Ophold ikke er gældende for Personer, der forhandler Konsumartikler eller andre Varer paa Strandbredden, 3) at Ejendomsretten til eventuelle Høfder, der paa-tænkes opførte af Kommunen, tilfalder Lodsejerne, og 4) at kun Grun- ejerne har Ret til at opstille Badehuse, hvorhos hun har paastaet sig tilkendt en Erstatning af 1200 Kr.

Kredslagen i Slagelse er forespurgt af Nævnet om Badning udfor de 4 nævnte Ejendomme maatte være utilraadelig af sanitære Grunde, men har denne i Skrivelse af 30. Maj d.A. til Nævnet udtalt, "at Ad- gang til Badning for alle og enhver efter hans Opfattelse maa anses for meget anbefalelsesværdigt".

Nævnet finder, at en Fredning af de paagældende Strandarealer er paakrævet, og vil den være at foretage.

De Arealer, der herefter fredes, bestaar udelukkende af Sand og ligger mellem Vandet og Glacier, der er byggede mod Vandet, og udgør af Matr.Nr.92ak 155 m² i Længde 22,40 Meter, Dybde 6½ a 7 Meter, af Matr.Nr.92bt 125 m² i Længde 16,50 Meter, Dybde 7½ a 8 Meter, af Matr.Nr.92ag 350 m² i Længde 41,50 Meter, Dybde 7,50 Meter, og af Matr.Nr.92ah 180 m² i Længde 32,50, Dybde 4,50 a 6 Meter.

Der findes at burde tillægges Ejerne en Erstatning af 22 Kr. pr. Løbende Meter Strandbred, hvorefter der tillægges Vognmand P.K. Justesen som Ejer af Matr.Nr.92ak en Erstatning af 492 Kr.80 Øre, Købmand A.Røper som Ejer af Matr.Nr.92bt en Erstatning af 363 Kr. Snedkermester Martin Jensen som Ejer af Matr.Nr.92ag en Erstatning af 913 Kr. og Frøken Jørgi Johansen som Ejer af Matr.Nr.92ah en Erstatning af 715 Kr., ialt Erstatning 2483 Kr.80 Øre.

Til de af Frøken Jørgi Johansen nedlagte særlige Paastande be- mærkes, at det ligger udenfor Nævnets Kompetencr at træffe Afgørelse med Hensyn til disse.

Panthaverne i de fornævnte Ejendomme har været indvarslet til Sagen, men der er ikke nedlagt Paastand paa Andel i Erstatning af nogen af disse.

Efter Korsør Byraads Anbringende er der behørig Adgangsvej til Strandarealerne, der fredes.

T h i b e s t e m m e s :

Den af Korsør Byraad fremsatte Begøring om Fredning af Arealer af Ejendommene Matr.Nr.92ak, 92bt, 92ag og 92ah af Korsør Købstads

Markjorder tages til Følge, saaledes at der gives alle og enhver Ret til Færdsel over, Ophold paa og Badning fra Strandbredden udfor disse Ejendomme i hele Strandbreddernes Længde og i en Dybde fra Vandet men dette og de til Værn mod Vandet opførte Glacier, der udgør for Matr.Nr.92ak 6,50 a 7 Meter, for Matr.Nr.92bt 7,50 a 8 Meter, for Matr.Nr.92ag 7,50 Meter og for Matr.Nr.92ah 4,50 a 6 Meter, hvilke Arealer udgør af Matr.Nr.92ak 155 m², for Matr.Nr.92bt 125 m², for Matr.Nr.92ag 350 m² og for Matr.Nr.92ah 180 m². I Erstatninger tillægges der Vognmand P.K.Justesen, Korsør, som Ejer af Matr.Nr.92ak 492 Kr.80 Øre, Købmand A.Røper af Haslev som Ejer af Matr.Nr.92 363 Kr., Snedkermester Martin Jensen af Korsør som Ejer af Matr. Nr.92ag 913 Kr. og Frøken Jørgi Johansen af Korsør som Ejer af Matr.Nr.92ah 715 Kr., ialt 2483 Kr.80 Øre.

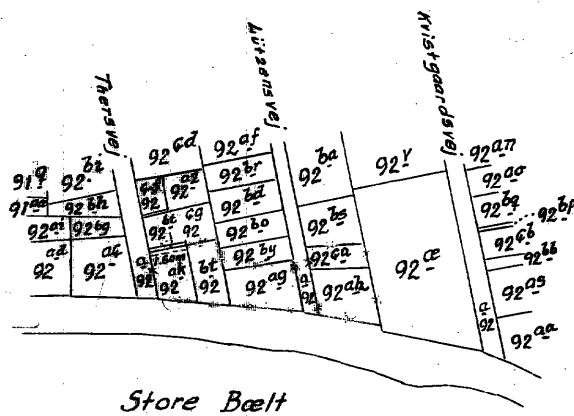
V.Baller

Søren Hansen

Jacob Larsen

.....

sammenfaldende med Skel — x — x — x —
ikke sammenfaldende med Skel — . — . — . — .



Store Bælt

1:4000
Terrain af

Sogn: Korsør Købstads

Herred: Markjorder

Amt:

Udfærdiget i Juni 1946
Direktoratet for Matrikulsvæsenet