

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Bemærkninger om formål og bestemmelser:

Denne fredning indeholder ingen udtrykkelig formålsbestemmelse. Formålet må derfor udledes ud fra en fortolkning af fredningsafgørelsen. I dokumentet er de generelle bestemmelser fremhævet. Den fremhævede tekst er vejledende og er fremhævet som hjælp til læseren. Fredningens generelle bestemmelser kan også optræde uden for de markerede områder. Et fuldstændigt billede af formål og bestemmelser forudsætter, at hele afgørelsen fra fredningsnævn og Overfredningsnævnet/klagenævn læses.

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af bestemmelserne](#)

Domme:

Taksationskommissionen:

Overfredningsnævnet:

Fredningsnævnet:

Forslag:

Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst

OVERFREDNINGSNÆVNET >

2/6-1934

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS FORHANDLINGS-OG KENDELSESPROTOKOL.

Aar 1934 den 2. Juni afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af den skriftlige Votering følgende

K e n d e l s e

i Sagen om Fredning af Arealer ved Hundige Strand.

Den af Fredningsnævnet for Roskilde Amtsraadsreds den 4. November 1932 afsagte Kendelse er forelagt Overfredningsnævnet i Medfør af Naturfredningslovens § 16.

For Overfredningsnævnet har derhos Hundige Elektricitetsforening som Panthaver i den Gaardejer Johannes Petersen tilhørende Ejendom, Matr. Nr. 8 a af Hundige By, Kildebrønde Sogn, nedlagt Paastand paa, at der af den Ejeren tillagte Erstatning, stor 5.700 Kr., udbetales Foreningen Restgælden efter dennes Pantebrev, oprindeligt stort 2.904 Kr. 04 Øre.

Gaardejer Johannes Petersen har overfor Overfredningsnævnet erklæret sig indforstået med, at Hundige Elektricitetsforenings Paastand tages til Følge.

Idet Overfredningsnævnet i det væsentlige kan tiltræde de i Fredningsnævnets Kendelse anførte Betragtninger, vil Kendelsen være at stadfæste, saaledes at der af den Gaardejer Johs. Petersen tillagte Erstatning udbetales Hundige Elektricitetsforening Restgælden efter dennes Pantebrev, oprindeligt stort 2.904 Kr. 04 Øre.

I Overensstemmelse med Roskilde Amtsraads Erklæring

under Sagen vil de samlede Erstatninger til Beløb 16.700 Kr. være at udrede af Roskilde Amtsrepartitionsfond.

T h i b e s t e m m e s :

Den af Fredningsnævnet for Roskilde Amtsradsreds den 4. November 1932 afsagte Kendelse vedrørende Fredning af Arealer ved Hundige Strand stadfæstes, saaledes at der af den Gaardejer Johs. Petersen tillagte Erstatning udbetales Hundige Elektricitetsforening Restgælden efter dennes Pantebrev oprindelig stort 2.904 Kr. 04 Øre.

De samlede Erstatninger til Beløb 16.700 Kr. udredes af Roskilde Amtsrepartitionsfond.

Udskriftens Rigtighed bekræftes.
OVERFREDNINGSNÆVNET, d. 2/6. 1934.

Sekretær.

af

Forhandlingsprotokol

for

Fredningsnævnet for Roskilde amtsrådskreds og de dermed i forbindelse stående købstæder.

År 1932 fredag den 4. november kl 3½ eftmd. afholdtes møde af fredningsnævnet bestående af formanden, civildommer P. Buch, Amtsrådsmedlem, gårdejer J. P. Jensen, Svogerslev og det lokale medlem, Gaardejer A. P. Olsen. Greve, hvor da foretoges:

XXI Sag angående fredning af en udsigt til stranden ved Hundie.

Til Protokollen fremlagdes:

- O. Koncept til skrivelse af 26. juli 1932 til amtsrådet.
- P. Skrivelse af 17/9 d. å. fra amtsrådet.
- Q. Det dermed fulgte bilag.
- R. Skrivelse af 14/10 d.å. fra landsretssagfører Fogt.

.....
Der afsagdes derefter sålydende

Kendelse.

Der pålægges de ovenomhandlede mellem den nye København køge landevej og Køge bugt liggende dele af ejendommene matr. nr. 6 a og 8 a af Hundie by, Klildebrænde sogn, nemlig af den gårdejer Lars Olsen tilhørende ejendom, matr. nr. 6 a et areal af 32585 m² og af den gårdejer Johannes Petersen tilhørende ejendom matr. nr. 8 a et areal af 70190 m² den servitut, at der på disse arealer ikke må bygges eller plantes eller anbringes noget andet, hvorved den frie udsigt fra landevejen til stranden kan hindres.

Påtaleretten med hensyn til disse servitutter tilkommer fredningsnævnet.

Der tillægges gårdejer Lars Olsen i erstatning 11000 kr. og gårdejer Johannes Petersen i erstatning 5700 kr.

P. Buch. J. P. Jensen A. P. Olsen

Extrakt.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Civildommeren i Roskilde ,den 9.november 1932.

P. Buch.

År 1932 den 11-11 kl. 16 har undertegnede stævningsmand for Greve forkyndt denne kendelse for gårdejer Lars Olsen og gårdejer Johannes Petersen Hundie for dem personlig og leveret dem en genpart.

Axel Nielsen

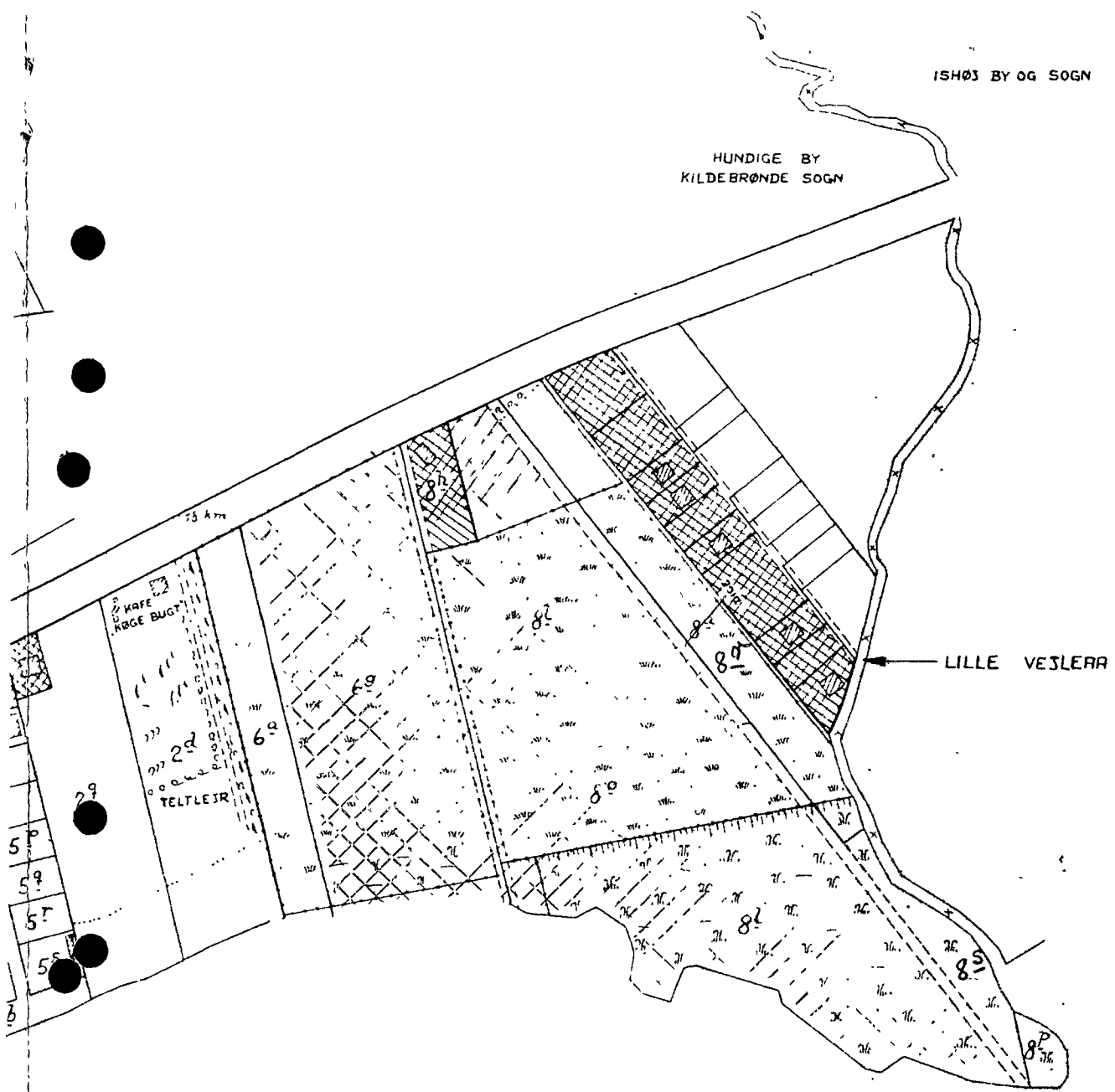
Stævningsmand.




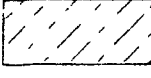
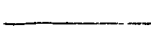

KØGEBUGT SKYSTEN

GREVE - KILDEBRØNDE KOMMUNE

ISHØJ BY OG SOGN

HUNDIGE BY
KILDEBRØNDE SOGN



-  FREDNINGSPLANEN
-  HAVE
-  GARTNERI
-  DYRKET AREAL
-  UDSIGTSFREDET
-  Status-quo fredet (udsigtsfredet)

FREDNINGSNÆVNET >

4/11-32

U D S K R I F T
af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Roskilde
Amtsraadskreds.

Aar 1932 Fredag den 4. November Kl. 3½ Eftmd. afholdtes Møde af Fredningsnævnet bestaaende af Formanden, Civildommer P. Buch, Amtsraadsmedlem, Gaardejer J.P. Jensen, Svogerslev og det lokale Medlem, Gaardejer A.P. Olsen, hvor da foretoges:

XI. Sag angaaende Fredning af en Udsigt til
Stranden ved Hundie.

.....
Efter Modtagelsen af de nu fremlagte Dokumenter besluttede Fredningsnævnet at lægge den omhandlede Udsigtsservitut paa de Dele af Ejendommen Matr.Nr. 6^a og 8^a af Hundie By, Kildebrønde Sogn, som ligger Øst for den nye København-Køge Landevej mellem denne og Køge Bugt, saaledes at fra Servituttens undtages af Matr.Nr. 6^a en Strimmel af c. 34 m.s Bredde langs dens sydlige Grænse, og af Matr.Nr. 8^a en Strimmel af samme Bredde langs denne Ejendoms nordlige Grænse.

Den Erstatning, som herefter formenes at maatte tilkendes Ejerne vil overensstemmende med de i Nævnets Skrivelse af 26. Juli 1932 til Roskilde Amtsraad anførte Beregninger være at bestemme saaledes:

1) Gaardejer Lars Olsen, Matr.Nr. 6 ^a ialt	39995 m ²
der undtages	7410 -
Servitut lægges paa	<u>32585 m²</u>
Erstatning for 116x40 lig 4640 m ² á 2 Kr.	9280,00
" " Resten 32585 ÷ 4640 lig	
27945 m ² á 6 Øre	<u>1676,70</u>
	ialt Kr.: <u>10956,70</u>
2) Gaardejer Johannes Petersen, Matr.Nr. 8 ^a ialt	81590 m ²
der undtages	11400 -
Servitut lægges paa	<u>70190 m²</u>
men ingen Erstatning ydes for	26880 m ²
der ifølge Bil.M ikke bør medregnes.	
	<u>Rest 43310 m²</u>
Erstatning ydes for 40x40 m lig 1600 m ² á 2 Kr.	3200 Kr.

	overført	3200 Kr.
for Resten 43310 + 1600 m ² lig 41710 á 6 Øre		<u>2502,60</u>
	Kr.	5702,60

Herefter formener Nævnet, at Erstatningen bør sættes for Gaardejer Olsens Vedkommende til 11.000 Kr. og for Gaardejer Johannes Petersens til 5700 Kr.

Der afsagdes derefter saalydende

K e n d e l s e

Der paalægges de ovenomhandlede mellem den nye København-Køge Landevej og Køge Bugt liggende Dele af Ejendommene Matr. Nr. 6^a og 8^a af Hundie By, Kildebrønde Sogn, nemlig af den Gaardejer Lars Olsen tilhørende Ejendom Matr. Nr. 6^a et Areal af 3258 m² og af den Gaardejer Johannes Petersen tilhørende Ejendom Matr. Nr. 8^a et Areal af 70190 m² den Servitut, at der paa disse Arealer ikke maa bygges eller plantes eller anbringes noget andet, hvorved den fire Udsigt fra Landevejen til Stranden kan hindres.

Paataleret med Hensyn til disse Servitutter tilkommer Fredningsnævnet.

Der tillægges Gaardejer Lars Olsen i Erstatning 11000 Kr. og Gaardejer Johannes Petersen i Erstatning 5700 Kr.

P. Buch J.P.Jensen A.P.Olsen

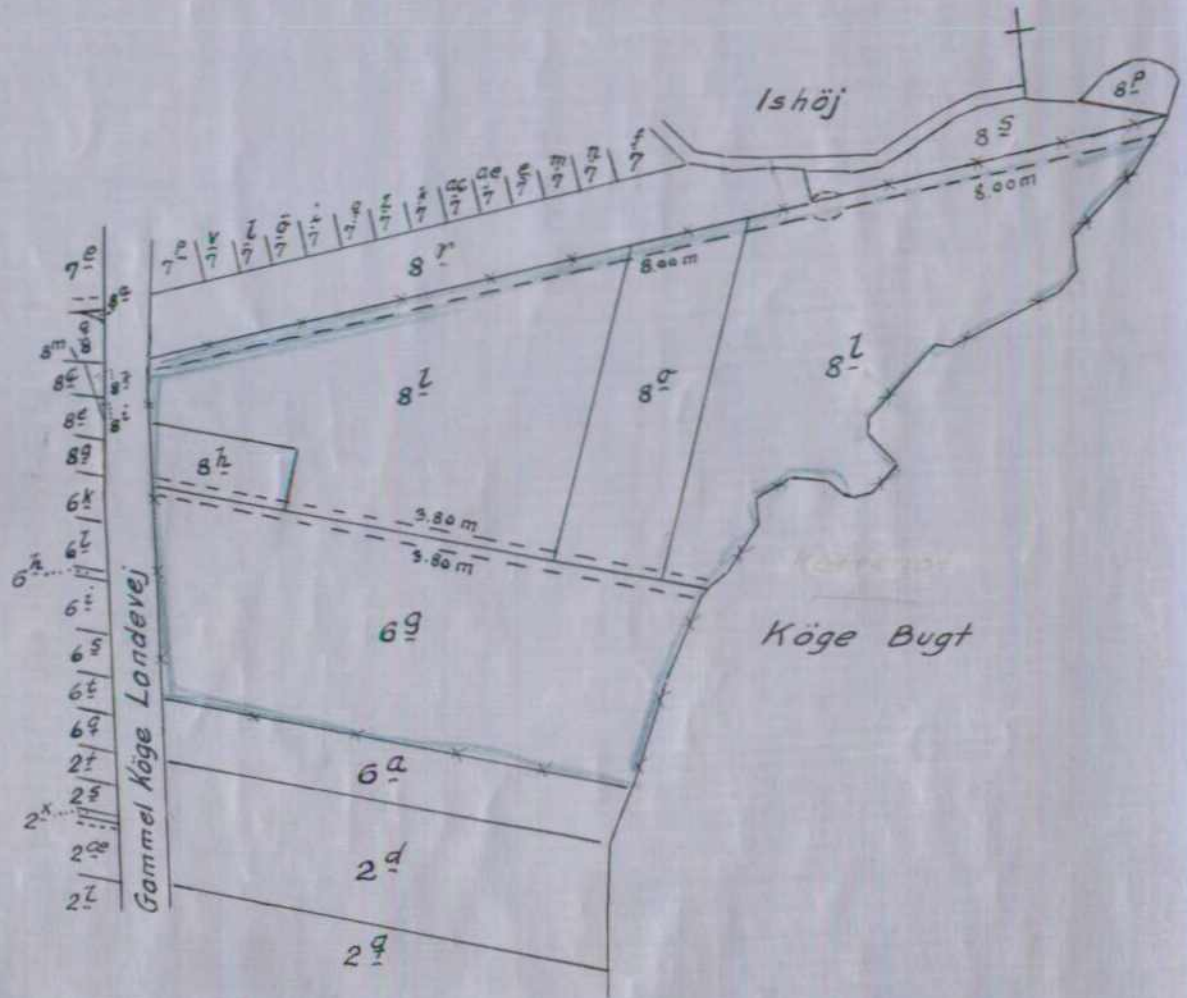
Bestemmelser

.....

Fredningsgrænser:

REG NR 358.00

sammenfaldende med Skel — x — x — x —
ikke sammenfaldende med Skel — · — · — · —



Terrain af

Hundige By

Sogn: Kildebrände

Herred: Tune

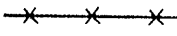
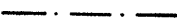
Amt: Københavns

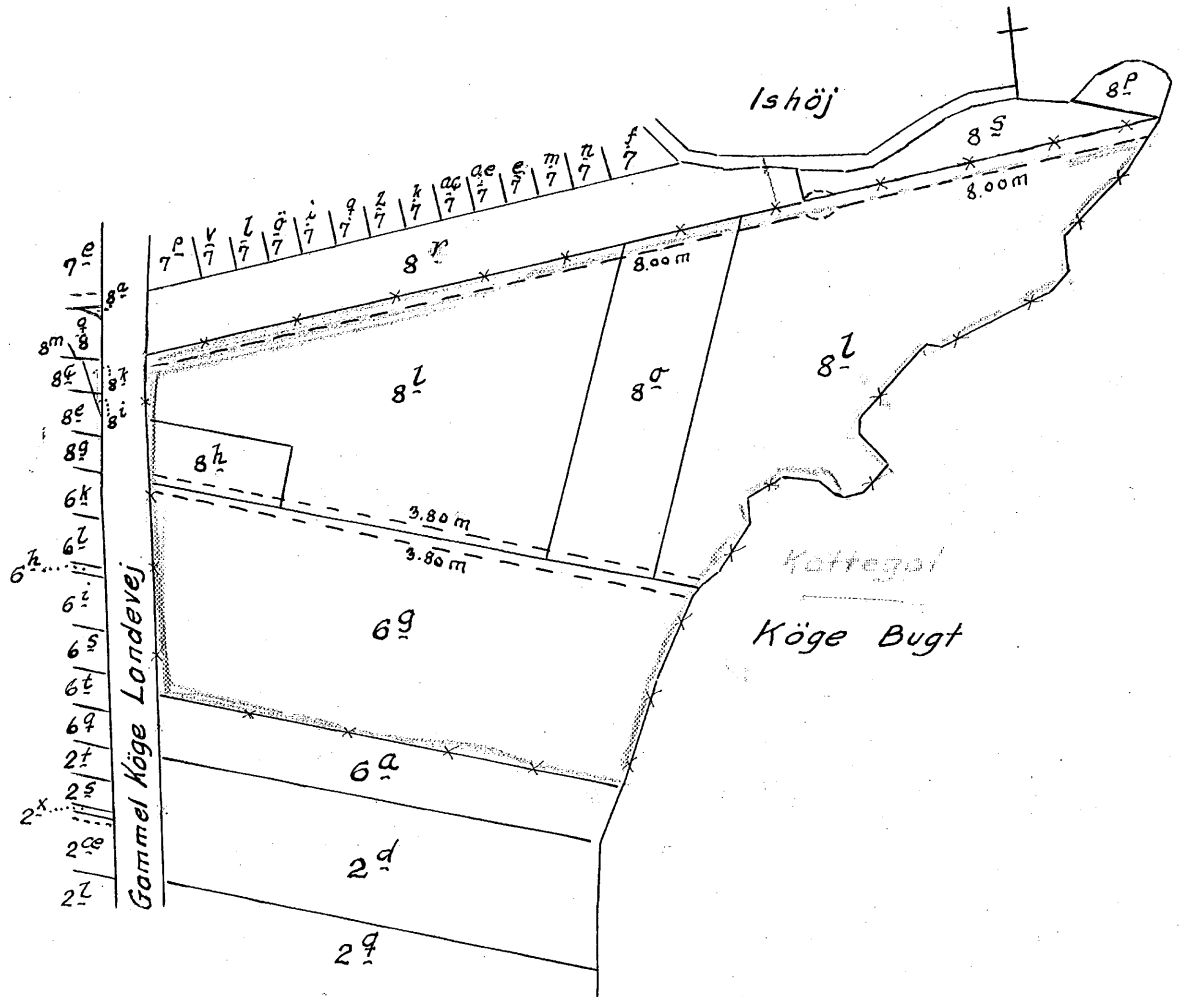
Udfærdiget i Oktober 1945
Direktoratet for Matrikulsvæsenet

Maalestoksforhold 1:4000

Fvndningsgrænser:

REG NR 358.00

sammenfaldende med Skel 
ikke sammenfaldende med Skel 



Terrain af

Hundige By

Sogn: Kildebrønde

Herred: Tune

Amt: Københavns

Udfærdiget i *Oktober 1945*
Direktoratet for Matrikulsvæsenet

Maalestoksforhold 1:4000

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 00358.00

Dispensationer i perioden: 23-08-1988

FREDNINGSNÆVNET FOR
ROSKILDE AMT

Adresse:
Dommerkontoret i Køge
Niels Juelsgade 6
4600 Køge . Tlf.: (03) 65 10 68

REG. NR.

358
Dato 23. august 1988

Jour. nr.

FS 86/88

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

24 AUG. 1988

Ishøj kommune

Byrådet

Ishøj Store Torv 20

2635 Ishøj.

GENPART
til orientering

Vedr. stianlæg ved Ll. Vejlesø.
Hovedstadsrådets j.nr. 271/183-4.
Ishøj kommunes j.nr.: 06.02.16 P20.

Ved brevaf 15. juli 1988 har De ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til, at der etableres en stiforbindelse rundt om Ll. Vejlesø med bro over Ll. Vejleå fra Pileskovvej i Ishøj kommune til Hundige Havnevej i Greve kommune. De har hertil indsendt nærmere oplysninger om projektet og om broens udførelse.

Anlægget vil være beliggende i både Roskilde og Københavns amts fredningskredse, hvorfor De har anmodet fredningsnævnene i begge fredningskredse om tilladelse.

Baggrunden for ansøgningen til Roskilde amts fredningskreds er, at anlægget i Roskilde amt, d.v.s. Greve kommune, vil blive placeret på et areal, der er omfattet af fredningsnævnskendelse af 4. november 1932, stadfæstet ved Overfredningsnævnets kendelse af 2. juni 1934.

I den anledning skal fredningsnævnet udtale, at fredningskendelsen ikke er til hinder for projektet, og at dispensation fra den er uforholdsmæssig.

Med venlig hilsen


H. Rosenmeier

Foto venter

1/5/88

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 24 97 21 45, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Greve Kommune
byg@greve.dk

FN-ØSJ-21-2018
Den 24. oktober 2018

Ejendom: Matr.nr. 6g Hundige By, Kildebrønde
Beliggende: Hundige Strandvej 15, 2670 Greve
Greve Kommunes j.nr.: 40572
Miljøstyrelsen j.nr.: MST-511-00379

I e-mails af 11. april, 17. maj, 3. september og 12. september 2018 har Greve Kommune på vegne af ejeren af ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at opsætte et vartegn for Greve Marina.

Vartegnet vil bestå af to sejl støbt i hvid glasfiber med en højde på henholdsvis 7,5 meter og 5,5 meter og vil være oplyst af fire uplights i natte-timerne.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 2. juni 1934 vedrørende fredning af arealer ved Hundige Strand.

Fredningens formål er at sikre den frie udsigt fra landevejen til stranden.

Følgende er uddrag af fredningens bestemmelser:

"Der pålægges de ovenomhandlede mellem den nye København Køge landevej og Køge bugt liggende dele af ejendommene matr.nr. 6a og 8a af Hundie by, Klildebrønde sogn, nemlig af den gårdejer Lars Olsen tilhørende ejendom, matr.nr. 6a et areal af 32585 m² og af den gårdejer Johannes Petersen tilhørende ejendom matr.nr. 8a et areal af 70190 m² den servitut, at der på disse arealer ikke må bygges eller plantes eller anbringes noget andet, hvorved den frie udsigt fra landevejen til stranden kan hindres."

Miljøstyrelsen har i e-mail af 8. maj 2018 bl.a. anført, at det ansøgte efter Miljøstyrelsens vurdering ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Greve Kommune har i brev af 12. september 2018 blandt andet oplyst, at vartegnets placering med sin størrelse og udformning ikke vil hindre den frie udsigt fra landevejen til stranden. Kommunen har yderligere oplyst, at de to forsejl har facader imod langs Hundige Strandvej. Udsigten fra

landevejen til stranden hindres derfor i ubetydelig grad, idet de to forsejl syner meget mindre set fra landevejen, og der er stadigvæk frit syn til stranden fra landvejen imellem de to forsejl. Kommunen har derfor vurderet, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Karin Haldrup og Jesper Olsen Vingum.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Herefter, og da vartegnet ikke vil hindre den frie udsigt fra landevejen til stranden, tillader fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte arbejde gennemføres.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på Borger.dk eller Virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og

- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen



Linda Lauritsen

Kopi til:

- Greve Kommune (byg@greve.dk)
- Miljøstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø (mst@mst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Greve (greve@dn.dk)
- Friluftsrådet, (fr@friluftstraadet.dk)
- Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød), (roskilde@friluftstraadet.dk),
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk),
- Nævnsm medlem Karin Haldrup
- Nævnsm medlem Jesper Olsen Vingum