

**Afgørelser – Reg. nr.: 00338.00**

**Fredningen vedrører: Nørregård**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

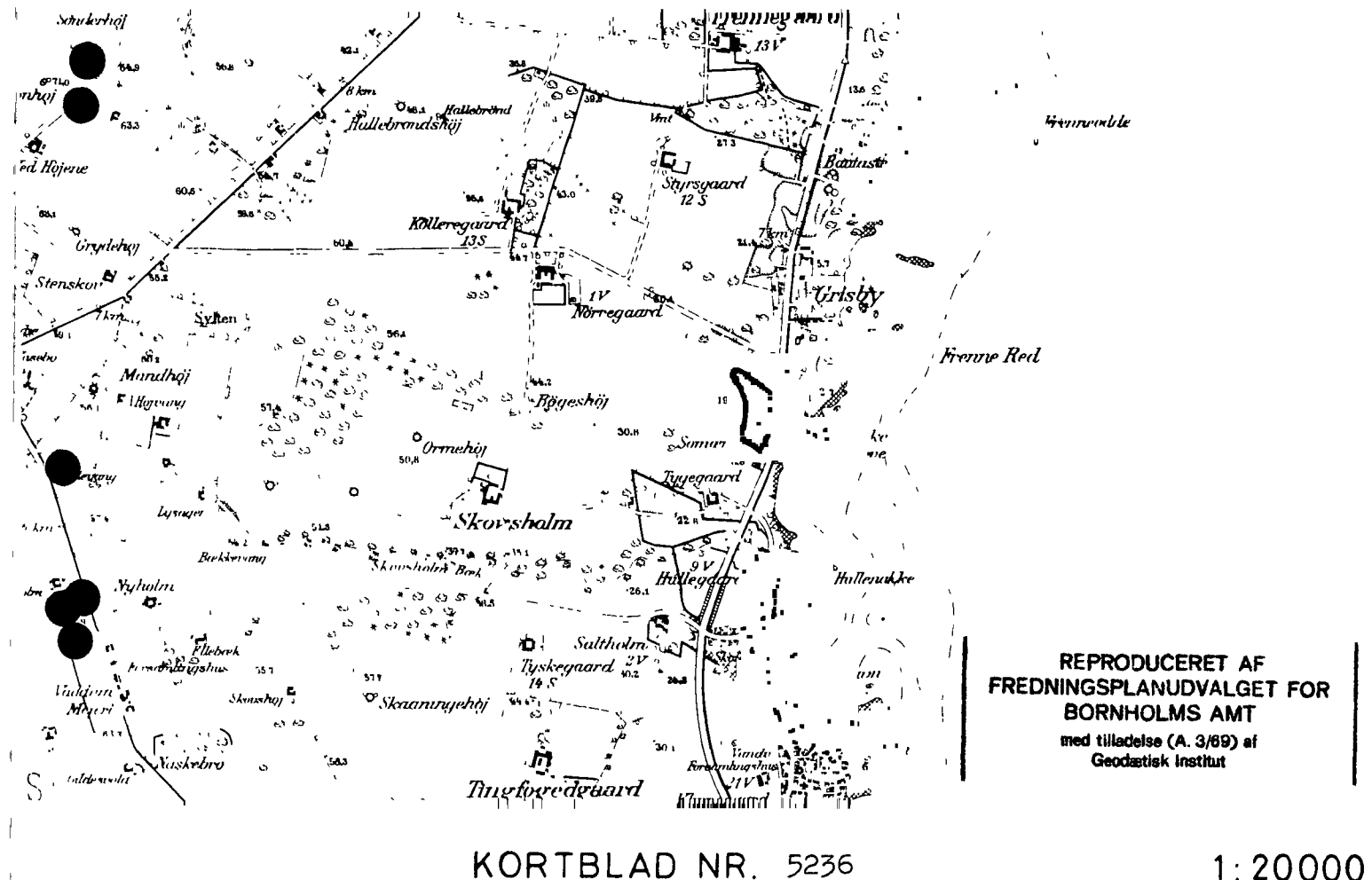
**Fredningsnævnet**

**17-06-1932**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET >

MATR. NR.: 3<sup>a</sup> og 139<sup>ac</sup>

SOGN: Ibsker

AREAL: 1.4 ha

EJER: Privat

FREDET: Deklaration, lyst 24.6.1932.

FORMÅL: Rekreativ og æstetisk fredning.

INDHOLD: Fredning af en på ejendommen Nørregård beliggende klippe-  
løkke, som er omgivet af et stengærde.  
Forbud mod bebyggelse, sprængning, m.v.  
Fri adgang for offentligheden.  
Bestemmelser ang. dyrkning af haveurter samt græsning for  
kreaturer på arealet.  
Bestemmelser ang. opførelse af beboelseshus med have.

PÅTALERET: Fredningsnævnet for Bornholms amts fredningskreds.

REG. NR.: 139-o2-5

## U D S K R I F T

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Bornholms Amtsrådskreds

## D e k l a r a t i o n .

I Almenhedens Interesse og efter Overenskomst med Naturfredningsnævnet for Bornholm i Henhold til Lov Nr. 245 af 8. Maj 1917 indgaar underskrevne Løjtnant Hans Nicolai Kaas herved for mig og efterfølgende Ejere af Ejendommen Matr. Nr. 3a og 139ac "Nørregaard" af Ibsker paa, at den paa Ejendommen værende, ca. 1/2 ha store Klippeløkke, der ligger umiddelbart ved og vest for Strandvejen Nexø-Svanke og som er omgivet af et Stengærde, fredes, saaledes at Klippeløkken bevares i sin naturlige Tilstand og ikke bebygges, ejheller med Skure, at de paa Løkken værende Klipper og Sten ingensinde sprænges eller tilintetgøres, at Behugning af Trævæksten paa Omraadet kun maa finde Sted efter Tilladelse af Fredningsnævnet efter Indstilling fra Statens Tilsynsførende med de private Skove paa Bornholm, og at der stadig skal være Adgang for alle og enhver til at færdes paa Klippeløkken.

Der forbeholdes Ejeren Ret til selv eller ved Udlejning til andre at have dyrket med Haveurter og lignende det ca. 100 Kv. Alen store Areal ved Landevejen, som nu er dyrket paa denne Maade. Der forbeholdes ligeledes Ejeren selv eller ved Udlejning at have Kreaturer til Græsning paa Løkken og foretage den i den Anledning fornødne Afsparring, der dog ikke maa forhindre Almenheden fra Adgang til Arealet.

Endelig forbeholdes der den nuværende Ejer Ret til paa Klippeløkken at opføre et Beboelseshus og anlægge en til dette passende Have; Opførelsen af et saadant Hus maa dog ikke paabegyndes, forinden Tegningerne til dette er godkendt af Naturfredningsnævnet.

Paataleret med Hensyn til nærværende Deklaration har Fredningsnævnet for Bornholms Amt eller den Institution, der maatte træde i dennes Sted.

Deklarationen bliver - dog uden Udgift for mig - at ting-

lyse som Hæftelse paa min nævnte Ejendom. Med Hensyn til de Ejendommen paahvilende Hæftelser henvises til Ejendommens Blade i Tingbogen.

Saaledes indgaaet bekræftes af undertegnede Løjtnant H.N. Kaas og af Fredningsnævnet.

Nørregaard, d. 17. Juni 1932.

Som Ejer:

H. N. Kaas

I Nævnet:

Zeuthen

J.O.Kofoed

Georg Hansen

Underskrevne Fisker Johan Hansen, der for Tiden har lejet det fredede Areal, erklærer, at jeg intet har at erindre mod foranstaaende Deklaration.

Nørregaard, den 18. Juni 1932.

Johan Hansen