

**Afgørelser – Reg. nr.: 00163.01**

**Fredningen vedrører: Strødam, Strødam Reservatet**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**Kendelser**

**Deklarationer**

**22-10-1925**

DEKLARATIONER>

INDHOLDSFORTEGNELSE

- Deklaration [privat] af 12/10 1925, ting-  
lyst 22/10 1925, om fredning af  
ejendom.

219 HILLERØD

1514 II NV

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 22/10 1925)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende  
matrikelnumre:

1<sup>a</sup>, 1<sup>c</sup>, 2, 3 Østre Strødam, Nødebo  
12<sup>e</sup>, 12<sup>d</sup>, 12<sup>e</sup>, 12<sup>f</sup> Gadevang, Nødebo  
1<sup>e2</sup> Hillerødsholm,  
Hillerød Jorder

Gældende matrikulært kortbilag:

Se også REG. NR.:

Lokalitet: Strødam

Register nr.

Fredningsregister-nr: Fr. 2

163.01

Init: JB Dato: 24/5 -77 Tid: 9 - 12

pkt.	optag, nr.	kompas:	beskrivelse
A	1. s-f	215°	NV-hjørne af hovedbygningen
B	2. s-f	40°	Parkdammens sydende, på sti
C	3. s-f	90°	Oven for trappen på sydøstsiden af hovedbygningen
	4. s-f	140°	
	5. s-f	200°	
D	6. s-f	65°	60 skridt mod NØ ad alléen fra hovedbygningens østvendte indgang
-	7. s-f	ca. 0°	Parti af urskoven SV for hovedbygningen
-	8. s-f	-	do.
E	9. s-f	330°	Nedlagte Ullerødvej ved kryds med vej til Strødam
F	10. s-f	385°	Stikryds ca. 350 m nord for hovedbygningen. 15 skridt ad sti mod nord
	11. s-f	260°	do. 60 skridt ad sti mod SV
	12. s-f	160°	do. Skovparti syd for krydset
G	13. s-f	180°	Forlængelse af øst-vestgående sti til markhegn mod vest
H	14. s-f	275°	50 skridt langs markhegn mod NØ fra vesthjørne af skoven (Strødam Plantage)
	15. s-f	370°	
	16. s-f	20°	

Bemærkninger, incl. vejr: Klar sol

Afskrift af fredningsdeklaration

Udskrift af skøde- og pantebogen for retskreds nr. VIII

Hillerød købstad med Frederiksborg hirk.

Stempel 3 kr.

År 1925 den 22. oktober thinglystes sålydende dokument:

1390/L

Stempel 2 kr. 00 øre.

Underskrevne ejer af ejendommen "Strødam" ved Hillerød godsejer Axel Jarl, pålægger herved nævnte ejendom, der består af matr. nr. 1 a, 1 c, 2 og 3 af Østre Strødam, Nødebo sogn, 12 c, 12 d, 12 e, og 12 f af Gadevang, Nødebo sogn samt 1 ez Hillerødsholm, Frederiksborg slotssogn, følgende servitutter:

## 1.

Ejendommen over hvilken et kort vedhæftes nærværende deklaration, må ingensinde udstykkes, men skal stedse forblive een samlet ejendom.

## 2.

Det foran hovedbygningen liggende, på vedhæftede kort med blåt skraverede indhegnede vænge, skal bevares således, at det bibeholder dets nuværende karakter som dyrepark med vedværende græsning og enkeltstående træer og trægrupper. Der må ikke uden forud indhentet samtykke fra det nedenfor i paragraf 8 ommeldte udval foretages nogen hugst på dette areal, og udvalgets samtykke skal ligeledes indhentes med hensyn til eventuelle nyplantninger. Den til enhver tid værende ejer af ejendommen er forpligtet til på egen bekostning at vedligeholde det om det heromhandlede areal værende hegn i god og forsvarlig stand.

## 3.

Den øvrige del af ejendommen med undtagelse af den del, på hvilken der nu drives landbrug, eller som nu benyttes til have, og som på det vedhæftede kort er skraveret med rødt, skal tjene som et reservat for det nordsjællandske dyr- og planteliv og som felt for botaniske og zoologiske studier og forsøg. I dette øjemed pålægges dette areal følgende servitutter:

a) Driften af løvskovarealerne skal foregå under hensynstagen til de ovennævnte formål, og de anvisninger, som i så henseende måtte blive givet af det nedenfor i paragraf 8 ommeldte udvalg, skal følges af ejeren. Hvad særlig angår den såkaldte rankeskov skal denne skovstrækning bevares så længe som muligt og skal behandles efter plukhugstmetoden.

b) De på det heromhandlede areal værende engstrækninger, hvilke hidtil ikke har været under kultur - særligt Bæverose og Birkenose - skal bevares i deres naturlige tilstand og ikke gøres til genstand for høstet eller afgræsning.

c) De på det heromhandlede areal værende damme skal ligeledes bevares i deres nuværende tilstand. Eventuelt foretages oprensning og lignende må af ejeren kun foretages med samtykke af det i paragraf 3 ommeldte udvalg.

d) Efterhånden som de nu med gran beplantede arealer afdrives, skal ejeren følge udvalgets anvisninger med hensyn til nyplantning på de pågældende arealer eller anden anvendelse af dem i fremtiden.

e) Udvalget skal være berettiget til efter samråd med ejere at give tilladelse til, at der på det i nærværende paragraf 3 omhandlede areal iværksettes zoologiske eller botaniske forsøg og til, at der træffes alle til sådanne forsøg fornødne foranstaltninger, dog at disse ikke må medføre nogen udgift for ejeren, ligesom der heller ikke må gribes forstyrrende ind i landbrugets normale drift eller kendeligt forandre ejendommens landskabelige karakter.

Zoologer og botanikere, som i studieøjemed ønsker adgang til ejendommen, og som hertil erholder udvalgets tilladelse, skal, når ikke særlige grunde tales derimod, efter forudgående henvendelse til ejeren, have adgang til ejendommen.

Nedens naturligtvis ligeledes enhver der af ejeren erholder tilladelse dertil er berettiget til at færdes på ejendommen, skal denne ingensinde være offentlig tilgængelig for publikum.

#### 4.

Vildtbestanden på ejendommen må ikke væsentlig forøges udover den nuværende. Melens jagtretten på ejendommen tilkommer ejeren, må den kun foretages med udvalgets samtykke, og efter de af dette fastsatte nærmere regler. Alle rovfugle undtagen duehøgen skal altid fredes.

#### 5.

Udvalget er berettiget til at disponere over det på ejendommen værende "Vorske Hus" til opholdssted og arbejdsrum for zoologer eller botanikere, der med samtykke fra udvalget og ejeren driver studier på ejendommen. Vedligeholdelsen af "Vorske Hus" påhviler ejeren. Hvis udvalget måtte ønske at montere "Vorske Hus" er det berettiget til foretage sådan monterning, dog uden udgift for ejeren.

#### 6.

Det påhviler ejeren at sørge for den forsvarlige vedligeholdelse af det nu på hele ejendommen opførte hegn.

7.

Det bemærkes udtrykkeligt, at der ikke skal påhvile ejeren nogen rådighedsindskrænkninger med hensyn til den på det vedhæftede kort med rødt skraverede del af ejendommen, der nu benyttes til landbrug eller have, eller med hensyn til de på ejendommen værende bygninger, bortset fra "Norske Hus".

8.

De ejendommen ved nærværende deklaration pålagte servitutter skal respekteres ikke blot af underskrevne Axel Jarl, men af alle fremtidige ejere af ejendommen. Påtaleretten med hensyn til servitutbestemmelserne skal tilkomme et udvalg, bestående af tre medlemmer, der udvælges af universitetets matematiske naturvidenskabelige fakultet, der har erklæret sig villige til at påtage sig dette hverv, således at de pågældende medlemmer skal udpeges blandt sådanne i embedeværende eller afgåede professorer i de zoologiske og botaniske fag, som er villige til uden vederlag at påtage sig hvervet.

Strødam den 12.oktober 1925.  
(sign) Axel Jarl.

Til vitterlighed:  
Th. Knudtzon  
HRSagfører.

ulæseligt navn  
Fuldmægtig.

