

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Bemærkninger om formål og bestemmelser:

Denne fredning indeholder ingen udtrykkelig formålsbestemmelse. Formålet må derfor udledes ud fra en fortolkning af fredningsafgørelsen. I dokumentet er de generelle bestemmelser fremhævet. Den fremhævede tekst er vejledende og er fremhævet som hjælp til læseren. Fredningens generelle bestemmelser kan også optræde uden for de markerede områder. Et fuldstændigt billede af formål og bestemmelser forudsætter, at hele afgørelsen fra fredningsnævn og Overfredningsnævnet/klagenævn læses.

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af bestemmelserne](#)

Domme:

Taksationskommissionen:

Overfredningsnævnet:

Fredningsnævnet:

Kendelser:

Deklarationer:

Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst

FREDNINGSNÆVNET >

FREDEDE AREALER

Kommune: Gråsten

Ejerlav: Gråsten gods

Matr.nr.: 126

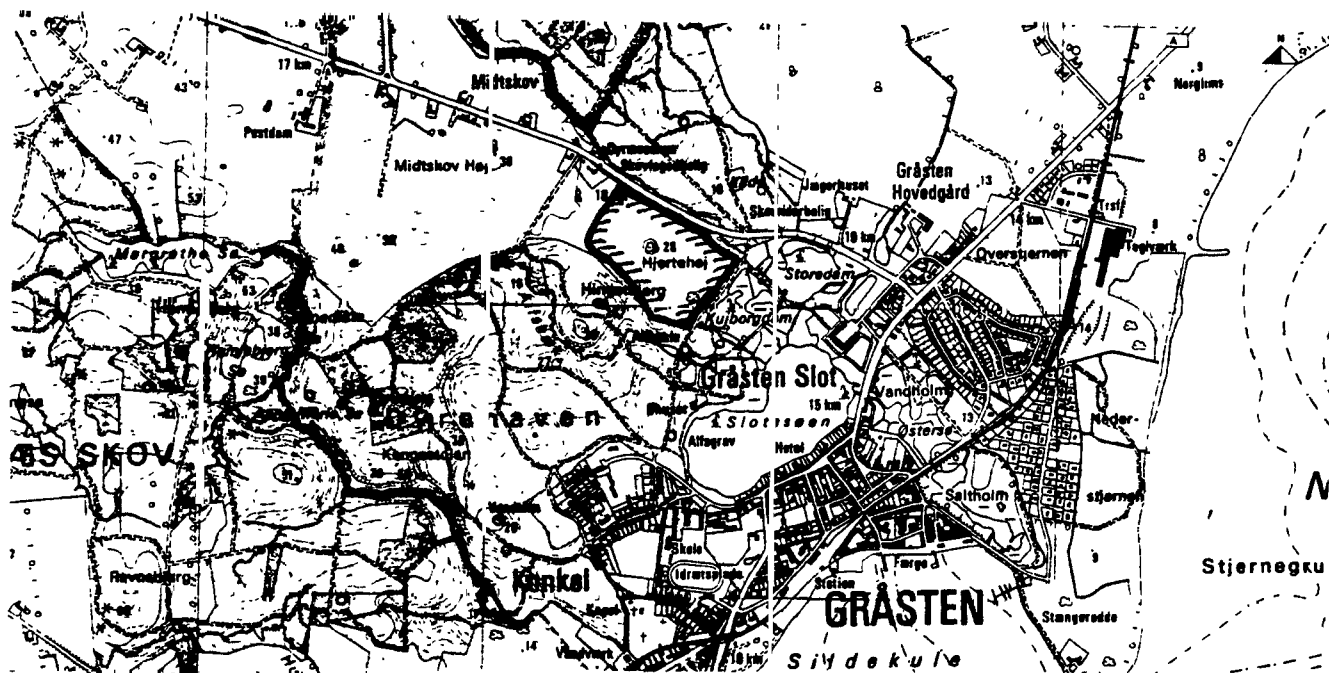
Lokalitet: Hjertehøj i Gråsten

J.nr.:

F.N. j.nr.:

O.F.N.j.nr.:

F.P.U.j.nr.: 540-90-7-77



Reproduceret af Sønderjyllands Amtsråd med tilladelse (A400/76) af Geodætisk Institut.

Kort nr.: 1211 I NV

Skala: 1:25.000

Bekendtgjort:

Sagsrejser: Borgerforeningen af 1920

Fredningsnævnets kendelsesdato: 30.5.1925

Kort udarbejdet dato: 29.3.1977

Overfredn.nævnets kendelsesdato:

Kort revideret dato:

Arealstørrelse:

Kort revideret dato:

Interessezone: I (landområde af største interesse)

Ejerforhold: Staten

Formål: Sikre udsigten til Hjertehøj

Påtaleret:

Diverse:

Indhold:

Arealet skal henligge i permanent græs indtil en linie trukket 80 m nord for Hjertehøj, parallelt med den vestlige (nordvestlige) grænselinie. Ejeren skal i en bredde af 1 meter vedligeholde den nuværende offentlige gangsti. Offentligheden skal til enhver tid have adgang til Hjertehøj. Den bestående bevoksning undergives tilsyn af Gråsten Skovdistrikt.

Afskrift .

Ekstrakt - Udskrift

af

Protokollen for Fredningsnævnet
for
Aabenraa Amt .

Aar 1925, den 2. Februar Klodder 9 1/2 Formiddag samledes
Fredningsnævnet for Aabenraa Amt til Møde paa Hotel "Graasten" i
Graasten .

Foretoges :

Sag angaaende forskellige Naturfrednings-
spørgsmaal i Graasten og Omegn efter Begæ-
ring af Borgerforeningen af 1920, Graasten.

Til Stede var Formanden, Dommer Chr. Andersen, Aabenraa, det
af Aabenraa Amt udpegede Medlem, Folketingsmand H. P. Hanssen, Aabenraa
og Graastens Kommunes Repræsentant i Nævnet, fhv. Lærer Holm, Graasten.

Som Nævnets Sekretær fungerede Dommerfuldmægtig Gerhard
Jensen, Aabenraa.

Endvidere mødte for Borgerforeningen dennes Bestyrelse
ved Formanden Grev Moltke og Medlemmerne, Dyrlæge Kold Christensen,
Trafikassistent Thygesen, Postmester Schjellerup og Redaktør Ludvig -
sen, alle af Graasten .

Skovrider Lindskov Christiansen, Graasten, var efter An -
modning af Nævnet mødt for Statsskovvæsenet .

Endelig var tilstede Sogneraadsformand Jakobsen, Graa -
sten, og Amtsvejinspektør Dalsgaard, ibd.

Der fremlagdes et Andragende fra Borgerforeningen af 16.
Juli 1924 .

Formanden bemærkede, at Nævnets Medlemmer sammen med
Skovrider Lindskov-Christiansen og Dyrlæge Kold Christensen som Re -
præsentant for Borgerforeningen allerede den 30. Juni f. A. havde be -
sigtiget de forskellige i Andragendet nævnte Steder, hvor Fredning
ønskes foretaget .

Nævnet og de mødte forhandlede derefter de rejste Spørgs-

maal særskilt som følger :

1. Hjertehøj og den omliggende Mark med de paa denne værende Træ - grupper .

Fredningsnævnet og de mødte foretog paany Besigtigelse af det Areal, som der var Tale om at frede .

Nævnets Medlemmer var med Borgerforeningens Repræsentanter og Skovrideren enig i, at Arealet bør fredes i følgende Omgang :

Hele det med Græs bevoksede Terræn beliggende øst for Hjertehøj imellem den saakaldte "Dyrehave" og Landevejen Graasten-Aabenraa, samt Arealet vest (nordvest) for Hjertehøj til en Grænselinie, trukket fra en af Skovrideren afmærket større Eg i Egbevoksningen i Dyrehavens nordvestlige Udkant og til den ved fornavn te Landevej staaende 1' Telefonpæl syd for det nye Skovfogedhus.

Af Hensyn til den projekterede nye Amtsvej maatte Amtsvejinspektør Dahlsgaard foreløbig tage Forbehold paa Amtsvejvæsenets Vegne indtil en Forlægning af den nye Vej længere mod Øst som Følge af Fredningen var godkendt af Amtsraadet .

Formanden bemærkede, at da det var oplyst, at det Terræn der saaledes agtes fredet, henhørte under Graasten Hovedgaard, altsaa under Domæneforvaltningen, vilde det være nødvendigt, inden endelig Kendelse angaaende Fredningen kan afsiges, at optage en Forhandling med Domæneforvaltningen og med Brugeren, Forpagter P. Mathiesen.

Endvidere bemærkede Formanden, at han nu vilde lade det ommeldte Areal opmaale ved Stiftslandinspektøren i Aabenraa, saaledes at den endelige Forhandling om Kendelsens Afsigelse derefter kunde finde Sted .

.....
.....
Sagen løvrigt udsat .

Mødet hævet Kl. 12,05 .

Chr. Andersen

H. P. Hanssen

J. Holm

.....

Aar 1925, den 30. Maj Form, Kl. 10 $\frac{1}{4}$ samledes Naturfredningsnævnet for Aabenraa Amt til Møde paa Hotel "Graasten", hvor da foretoges :

Fortsættelse af den under 2. Februar d.A. behandlede Sag angaaende forskellige Naturfredningsspørgsmaal i Graasten og Omegn .

Tilstede var Formanden, Dommer Chr. Andersen, Aabenraa, det af Aabenraa Amt udpegede Medlem, Folketingsmand H. P. Hanssen, Aabenraa, og Graasten Kommunes Repræsentant i Nævnet, fhv. Lærer Holm, Graasten.

Tilstede var ligeledes Skovrider Lindskov Christiansen, Graasten .

Mødt var endvidere Domæneforvalter Refshauge for Domæneforvaltningen i de sønderjydske Landsdele, samt Forpagter P. Mathiesen, Graasten Hovedgaard .

1. Sag angaaende Hjertehøj.

Formanden bemærkede, at han fra Amtslandinspektøren havde modtaget 1 Kort, paa hvilket det Areal var afsat, der paatænkes fredet, samt at Sagen havde været forelagt Domæneforvaltningen til Orientering før Mødet i Dag .

Domæneforvalter Refshauge bemærkede, at der fra Domæneforvaltningens Side intet vides at erindre mod den paatænkte Fredning af det omhandlede Areal i den paa Amtslandinspektørens Kort af 8. 4. 1925 viste Udstrækning, dog at han henstillede, at det fredede Areal udstykkedes som særskilt Parcel og overføres til nyt Grundbogsblad .

Forpagter P. Mathiesen erklærede, at han for sit Vedkommende som Forpagter af Graasten Hovedgaard, hvorpå det omhandlede Areal henhører, var villig til uden Erstatning, saalænge hans Forpagtning vedvarer (foreløbig indtil 12. April 1930) at lade Arealet henligge i permanent Græs indtil en Linie 80 m. nordvest for Hjertehøj, men at han ikke ønskede at paatage sig nogen Forpligtelse i saa Henseende forsaavidt angaar den Del, der ligger mellem den fastsatte Grænselinie og en Linie trukket parallelt hermed 80 m. nordvest for Hjertehøj. Forpagteren erklærer i Forbindelse hermed, at han ikke paatænker at omlægge den Del af Arealet, over hvilket han forbeholder sig fri Disposition med Hensyn til Dyrkningsmaaden, fra Græs til anden Afgrøde, men at han kun ikke vil være bundet i sine Dispositioner .

Nævnets Medlemmer var enig om, at der ikke kunde være

Bestemmelser 1 af 2
Klik her for næste markering

noget til Hinder for, at det omhandlede Restareal er Genstand for Forpagterens fri Dispositioner med Hensyn til Dyrkningsmaaden .

Forpagteren erklærede sig indforstået med, at han alene har fri Dispositioner med Hensyn til Dyrkningen, og var klar over, at han ikke maa opføre Skure, Lader eller lignende .

Der afsagdes saadan

K e n d e l s e :

Det omkring Hjertehøj beliggende Areal af Parcel Nr. 6 paa Kortblad 4 vil i Henhold til, § 5 i Lov om Naturfredning af 8. 5. 1917 være at frede i følgende Omfang : Mod Syd, Øst og Nord dannes Grænsen af Parcel 6's Grænselinier, mod Vest af en af Amts-landinspektøren paa Terrænkort af 8. April 1925 med rødt optrukken Linie .

Det fredede Areal udstykkes fra Parcel Nr. 6, betegnes med særskilt Parcel-Numer og overføres til nyt Grundbigsblad .

Arealet skal henligge i permanent Græs indtil en Linie trukket 80 m. nord for Hjertehøj, parallelt med den vestlige (nordvestlige) Grænselinie .

Det paalægges i Henhold til Lovens § 5, sidste Stykke, jfr. § 1, 2' Stk. Domæneforvaltningen i en Bredde af 1 Meter at vedligeholde den nuværende offentlige Gangsti, der fra Graasten-Aabenraavejen over Hjertehøj fører til Dyrehave, saaledes at Offentligheden til enhver Tid har fri Adgang til Hjertehøj .

Det fredede Areal undergives Tilsyn af Skovrider Lindskov Christiansen, Graasten .

Godkendt af Domæneforvaltningen og Forpagteren ved Underskrift til Protokollen .

P. J. Refshauge

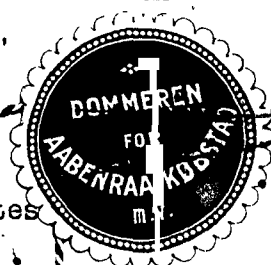
P. Mathiessen

Mødet havet Kl. 11,50 Formd.

Chr. Andersen

H. P. Hanssen

J. Holm



Ekstrakt- Udskriftens Rigtighed bekræftes

Aabenraa-Købstad m.v.

den 12. Februar 1944

Kennis

DEKLARATIONER>

Stempelfru i H:t. Lov Nr. 245/1917 § 25 .

Mottaget 19/3 1926 Kl. 10 $\frac{1}{2}$ Fm.
Grubgsk., Graasten /Bilag .
2581/2582 Boysen

DEKLARATION

Bestemmelser 2 af 2

Ved Naturfredningsnævnets Kendelse af 30, Maj 1925 er det i Overensstemmelse med §§ 1 og 5 i Lov om Naturfredning af 8.

Maj 1917 bestemt, at et nærmere betegnet Areal, der senere i Henhold til Kendelsen er udstykket som Parcel 12/6 af Kortblad 4., Jordelag Graasten, vil være at frede i følgende Omfang :

1. Parcellen skal henligge i permanent Græs med Undtagelse af den Del af samme, der ligger nord for en Linie, trukket 80 m. nord for den paa Parcellen liggende, saakaldte "Hjertehøj", parallelt med Parcellens vestlige (nordvestlige) Grænse. Sidstnævnte Areal er Genstand for Ejeren eller Forpagterens frie Dispositioner med Hensyn til Dyrkningsmaaden .
2. Offentligheden har til enhver Tid fri Adgang til "Hjertehøj", og Ejeren skal i en Bredde af 1 m. vedligeholde den paa Parcellen varende offentlige Gangsti, der fra Amtsvejen Graasten-Aabenraa over "Hjertehøj" fører til Dyrehave .
3. Den bestaaende Bevoksning undergives Tilsyn af Statsskovrideren i Graasten, og bevares, evt. fornyes ved dennes Foranstaltning.

Det fremgaar af vedhæftede Udskrift, at ovenstaaende Fredningsbestemmelser er godkendt af Forpagteren og Domaneforvalteren for de sønderjydske Landsdele som Repræsentant for Ejeren, Den

Danske Stat (Landbrugsministeriet) og af ligeledes ved føjede Skrivelse af 2. Marts 1926 fra Landbrugsministeriet, at Ministeriet approberer Domæneforvalterens ovennævnte Godkendelse .

I Henhold til ovenstaaende skal Nævnet begære nærværende Deklaration indført i Afd. II paa et for den omhandlede Parcel - der nu er indført i Grundbogen for Graasten Bind I Blad 21 - oprettet nyt Grundbogsblad .

Naturfredningsnævnet for Aabenraa Amt,

den 17. Marts 1926 .

P. N. V.

Chr. Andersen

Formand .

Udskrift

af Grundbogen for Graasten Gods, Graasten Sogn, Aabenraa Amt, Bind Blad Nr. 21, Afdeling II Nr. 8 paa Grundstykkeernes Løbe Nr. 181.

Indførelsens Indhold :

Parcel 12/6 Kortblad 4 er ved Naturfredningsnævnets Kendelse af 30. Maj 1925 fredet i følgende Omfang :

Parcellen med Undtagelse af et i Deklaration af 17.3.1926 nærmere betegnet Areal skal henligge i permanent Græs . Offentligheden har til enhver Tid fri Adgang til den paa Parcellen liggende "Hjertehøj" ad den paa Parcellen værende offentlige Gangsti, der skal vedligeholdes i en Bredde af 1 m. af Ejeren, og den bestaaende Bevoksning er undergivet Tilsyn af Skovrideren i Graasten og bevares og ev. fornyes ved dennes Foranstaltning.

Under Henvisning til Naturfredningsnævnets Kendelse af 30. Maj 1925 og Begæring i Deklaration af 17. Marts 1926 indført den 25. Marts 1926 .

DOMMERKONTORET GRAASTEN, den 25. Marts 1926 .

Gredsted
(L. S.)

Gebyr- og stempel fri

i H. t. Lov 245/17 § 25

III. A. 2513 III B. 1711

/ Petersen

Afskriftens Rigtighed bekræftes .

den 22. Februar 1944 .



Afskrift .

Landbrugsministeriet

Journal Nr. D. g. 53 ⁴

København, den 2. Marts 1926 .

Til

Domæneforvaltningen for de sønderjydske
Landsdele.

I Anledning af Hr. Domæneforvalterens Skrivelse af
26. f. Md. (J. Nr. 183) skal man herved meddele, at Landbrugs -
ministeriet approberer Deres Godkendelse af den af Frednings -
nævnet for Aabenraa Amt den 30. Maj f. A. afsagte Kendelse an -
gaaende Fredning af " Hjertehøj " ved Graasten og den omliggende
Mark Parcel Nr, 12/6, Kortblad 4 af Graasten (Gods)Kortdistrikt
med de herpaa værende Trægrupper, og bemyndiger man Dem herved
til paa Ministeriets Vegne at afgive enhver i Anledning af det
fredede Areal Overførelse til særligt Grundbogsblad fornøden
Erklæring .

4 Bilag følger hoslagt tilbage .

P. M. V.

ulæseligt Navn

ulæseligt
Navn

Domæneforvaltningen

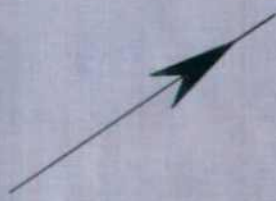
J. No. 206 .

Afskriftens Rigtighed bekræftes .

den 22. Februar 1944 .



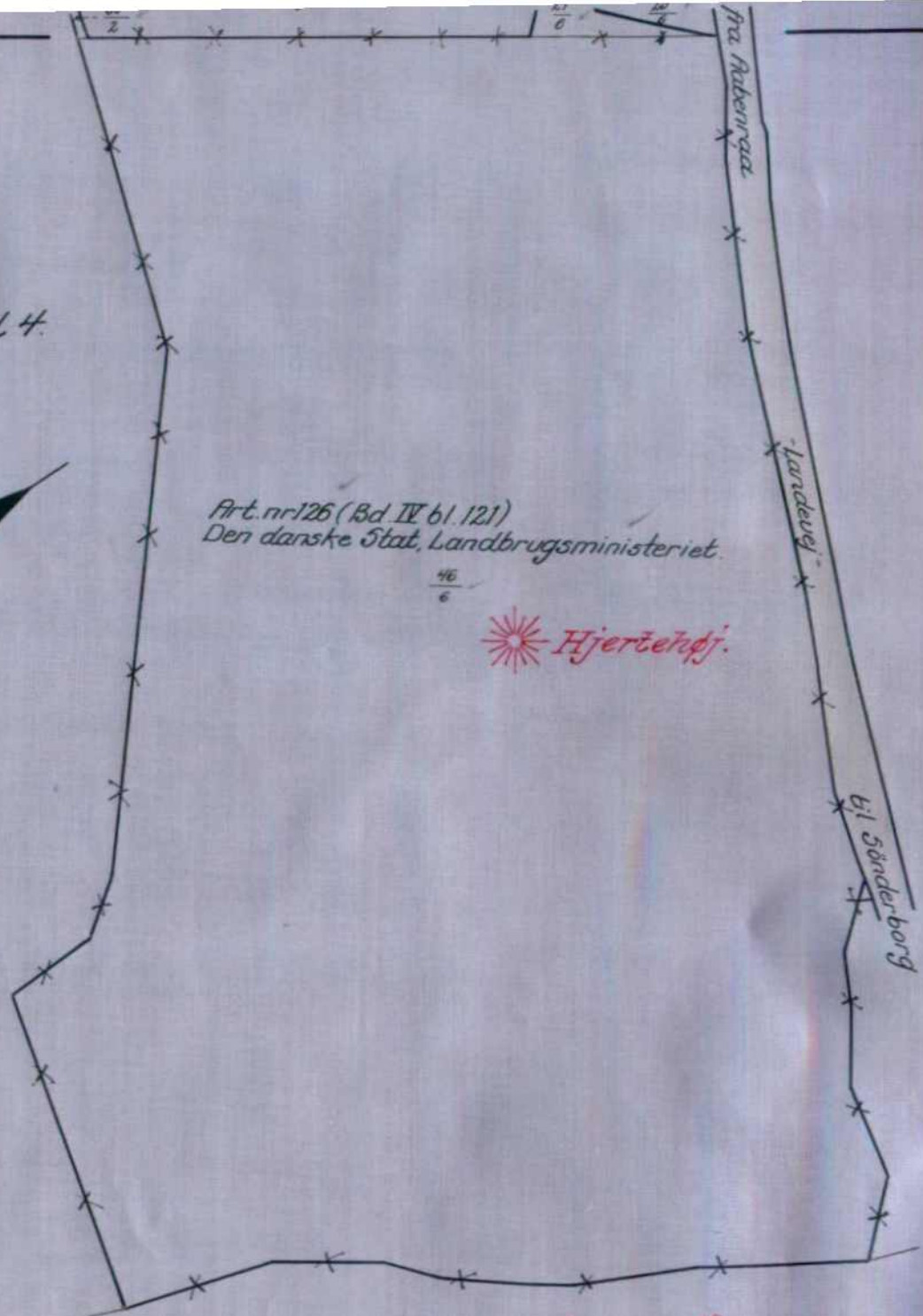
Kortblad 4.



Art. nr 126 (Bd IV bl. 121)
Den danske Stat, Landbrugsministeriet.

$\frac{46}{6}$

Hjerterødj.



Afrids efter matrikelkortet over et terrain af
Graasten Gods,

Sogn: Graasten,

Herred: Lundtoft.

Amt: Aabenraa: Sønderborg.

Udfærdiget af

M 4310 / 4210

Amtslandinspektøren i Aabenraa,

den 9^{de} dec. 1952
P.A.U.

Målforshold 1:2921.

*„Hjerterødj“ herpaa ind-
tegnet efter Kort af: 8. 4. 1925.
Aabenraa, den 18. 12. 1952.*

*T. Bruzun.
Landinspektør.*