

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Bemærkninger om formål og bestemmelser:

Denne fredning indeholder ingen udtrykkelig formålsbestemmelse. Formålet må derfor udledes ud fra en fortolkning af fredningsafgørelsen. I dokumentet er de generelle bestemmelser fremhævet. Den fremhævede tekst er vejledende og er fremhævet som hjælp til læseren. Fredningens generelle bestemmelser kan også optræde uden for de markerede områder. Et fuldstændigt billede af formål og bestemmelser forudsætter, at hele afgørelsen fra fredningsnævn og Overfredningsnævnet/klagenævn læses.

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af bestemmelserne](#)

Domme:

Taksationskommissionen:

Overfredningsnævnet:

Fredningsnævnet:

Kendelser:

Deklarationer:

Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst

OVERFREDNINGSNÆVNET>

U D S K R I F T

a f

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1965, den 26. januar, afsagde Overfredningsnævnet følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1717/63 vedrørende fredning af Bregninge Kirkebakkes omgivelser.

I den af fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds den 30. november 1963 afsagte kendelse hedder det:

"Ved skrivelse af 29. august 1961 til fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds har Danmarks Naturfredningsforening i medfør af § 1 i lovbekendtgørelse nr. 194 af 16. juni 1961 om naturfredning rejst fredningssag med hensyn til et område omkring Bregninge Kirkebakke omfattende 32 matrikelnumre.

For at opnå en samlet afgørelse af fredningsspørgsmålene i området har fredningsnævnet senere inddraget yderligere 8 matrikelnumre under sagen, således at denne nu omfatter følgende ejendomme, alle af Bregninge by og sogn:

I. Landbrugsejendomme.

matr. nr.:

en del af 4 a4 b, 6 a4 c, 9 a6 b, 6 c, 6 d, 6 e, 107 a, 8 a

ejer:

gårdejer Albert Sørensen

gårdejer Poul Lolk

gårdejer Hans Jensen Stougård

gårdejer Jens Martin Madsen

gårdejer Marius Larsen

II. Parceller udstykket med bebyggelse for øje, men endnu ubebyggede.

matr. nr.:	ejer:
9 <u>k</u> , 9 <u>l</u>	gårdejer Chr. Pedersen
9 <u>m</u>	automobilforhandler Helge Petersen
9 <u>p</u>	gårdejer Hans Jensen Stougaard
9 <u>q</u>	repræsentant Hilmar Johansen

III. Parceller bebygget med beboelseshuse.

3 <u>h</u>	fru Anna Høgstrøm
3 <u>m</u>	malermester Povl Fredholm
4 <u>m</u>	svejser Erik Ibsen
4 <u>s</u>	Jørgen S. Jørgensen
4 <u>y</u>	murer Alfred Schmidt Jensen
4 <u>z</u>	tømrer Hans Trier Møllegaard
4 <u>æ</u>	arbejdsmand Herluf Rasmussen
6 <u>f</u>	Bregninge sogns Husflidsforening
6 <u>h</u>	maskinarbejder Søren Chr. Hansen
6 <u>i</u>	fru Hansine Jacobsen
7 <u>c</u>	fru Frida Maren Amalie Larsen
9 <u>b</u>	frk. Augusta Elisabeth Pedersen
9 <u>f</u>	fru Marie Larsen
9 <u>g</u>	tømrer Knud Andersen
9 <u>h</u>	fru Bente Nielsen
9 <u>i</u>	tømrer Erik Hansen
9 <u>n</u>	tegner Frede Nielsen
9 <u>o</u>	kontorassistent Svend Ove Jensen
13	enkefru Maren Lakkendrup

IV, Andre ejendomme.

4 ø

Bregninge menighedsråd, en del af kirkegården,

4 ab

Svendborg amtskommune, en udtømt grusgrav,

6 g

tømremester Svend Flintegaard Andersen, en vindmølle, der er ombygget til restoration,

9 e

Andelsselskabet Ny Nyby vandværk. Der findes på ejendommen to underjordiske pumpeværker.

Som begrundelse for fredningen anfører Danmarks Naturfredningsforening i sin nævnte skrivelse af 29.august 1961:

"Ved en besigtigelse i tilslutning til et overfredningsnævns-møde i maj d.å. på kirkebakken i Bregninge på Tåsinge konstateredes det, at der er ved at ske en meget uheldig udvikling i retning af byggeri på kirkebakken.

Som bekendt er denne kirkebakke at betragte som et vartegn for øen, og en bebyggelse her er ligefrem utilstedelig. Uden at man behøver at gå op i kirketårnet, har man her den skønneste udsigt over øen med dens skove og bakker og over Svendborgsund med byen som baggrund.

Omvendt, når man færdes på øen indgår kirkebakken i mange udsigter.

....."

Der er i skrivelsen nedlagt sålydende fredningspåstand:

"1. Den nuværende tilstand som landbrugsjord bevares.

2. Det er kun tilladt at opføre bygninger, som tjener til områdets landbrugsmæssige udnyttelse.

Ved placering af nye bygninger skal der tages hensyn til, at udsigten fra eksisterende veje ikke skæmmes, placering og udformning af sådanne bygninger skal godkendes. Oprettelse af gartnerier og nye haveanlæg må ikke finde sted uden godkendelse.

3. Udover ovennævnte bygninger skal det ikke være tilladt at opføre hverken helårs- eller sommerhusbebyggelse. Skure, boder, master og andre skæmmende indretninger må ikke opføres uden godkendelse.
4. Nyplantninger og hugning af træer og levende hegn skal godkendes. Herfra dog undtaget træer og buske i haver.
5. Afgravning og opfyldning må ikke finde sted. Stendiger og større sten må ikke fjernes.
6. Teltslagning og generende støj (grammofon, radio o.l.) er ikke tilladt.

Påtaleret i henhold til ovenstående bestemmelser har naturfredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, Danmarks Naturfredningsforening og Nationalmuseet."

Nationalmuseet har i skrivelse af 27.juli 1961 udtalt følgende:

"Efter at Nationalmuseet har haft lejlighed til at gøre sig bekendt med et forslag til udvidet fredning omkring Bregninge kirke på Tåsinge, er det museet magtpåliggende varmt at anbefale dette forslag, som dog kun bør være begyndelsen til en samlet fredningsplan for Nordtåsinge.

Nationalmuseet har i flere år med bekymring fulgt den bebyggelsesmæssige udvikling mellem Bregninge og Vindeby. Der synes her

overhovedet ingen plan at have været i den voldsomme udstykningsvirksomhed, og kun i meget ringe grad - om overhovedet - at være taget hensyn til stedets storslåede landskabelige værdier. Den vældige udsigt fra Bregninge over det yndefulde Tåsinge til det karakteristiske sydfynske landskab har som bekendt gjort egnen til en af landets mest besøgte turistattraktioner, men i de senere år må dens landskabelige værdi unægtelig siges at være blevet betydelig forringet. Det ville være en usædvanlig kortsynethed, om bebyggelsen her fortsat skal brede sig i samme tempo og med samme planløshed, som det er sket i det seneste år. Den nu foreslåede fredning omkring Bregninge kirke er et absolut minimum. Sagen bør snarest følges op af en dispositionsplan eller fredningsplan for hele kommunen. Der vil efter en sådan ^{fornuftigt}udarbejdet plan kunne skaffes udmærket plads til al fornøden bebyggelse, som da kan placeres således i terrænet, at alle rimelige byplanmæssige hensyn, herunder også hensynet til bevaring af landskabsværdierne, fuldt ud tilgodeses.

Det er i sidste øjeblik, der gribes ind, og det er naturligt i første række som foreslået at sikre selve bankens krone med nærmeste omgivelser."

Meddelelse om sagens rejsning har været indrykket i statstidende den 28. maj 1962 og er den 25. maj 1962 tilsendt lodsejerne. For såvidt angår de senere inddragne ejendomme har bekendtgørelse i statstidende fundet sted den 22. juli 1963, og meddelelse om sagens rejsning er samtidig forkyndt for disse lodsejere.

Fredningsnævnet har behandlet sagen i en række møder, derunder et møde den 9. oktober 1963, til hvilket alle lodsejere, panthavere og andre interesserede var indvarslet på den i naturfredningslovens

§ 10 foreskrevne måde. På dette møde frafaldt Danmarks Naturfredningsforening frédningsspåstanden for så vidt angår de foran under III, anførte ejendomme.

Lodsejernes påstande og bemærkninger.

I. Landbrugsejendommene.

Ejeren af matr. nr. 4 a, gårdejer Albert Sørensen, har protesteret mod fredningen og har påstået sig tilkendt en erstatning på 14.000 kr., såfremt den gennemføres.

Ejeren af matr. nr. 4b, 6 a, gårdejer Poul Lolk har protesteret mod fredningen og har opgjort sit erstatningskrav således:

1. 11 stk. byggegrunde á 700 m², ialt 7.700 m² á
kr. 5,- pr. m² kr. 38.500,-
idet der ved beregningen er lagt til grund, at
arealerne har direkte facade mod vej. I beregningen er der taget hensyn til, at arealerne har værdi som landbrugsjord (grundværdi ca. 0,35 kr. pr. m²), ligesom der er bortset fra udstykningsomkostninger og byggemodningsomkostninger.
2. Resten af arealet, som underkastes fredning, udgør ca. 40.000 m², for hvilket erstatningen opgøres til 0,50 pr. m² eller kr. 20.000,-
kr. 58.500,-

Ejeren af matr. nr. 4 c, 9 a, 9 p, gårdejer Hans Jensen Stougaard har protesteret mod fredningen og har påstået sig tilkendt

40.000 kr. i erstatning, såfremt den gennemføres.

Ejeren af matr. nr. 6 b, 6 c, 6 d, 6 e og 10, gårdejer Martin Madsen, har protesteret mod fredningen og har opgjort sit erstatningskrav således:

for 13 byggegrunde ialt 9.100 m ² til 5 kr. pr. m ²	kr. 45.500,-
forringelse af ejendommens øvrige areal	" 20.000,-
	ialt kr. 65.500,-

Ejeren af matr. nr. 7 a, 8 a, gårdejer Marius Larsen, har protesteret mod fredningen og har påstået sig tilkendt 40.000 kr. i erstatning, såfremt den gennemføres.

II. Udstykkede, men ubebyggede parceller.

Ejeren af matr. nr. 9 k og 9 l, gårdejer Chr. Pedersen, har protesteret mod fredningen og har påstået sig tilkendt 20.000 kr. i erstatning, såfremt den gennemføres. Han har købt de to parceller ved skøder af 18.maj 1961 for henholdsvis 3.131,00 kr. og 2.952,00 kr., heraf grundstigningsskyld ialt 2.400,00 kr. Købet skete, fordi han ville bygge sig en beboelsesejendom på parcellerne, i hvilken han ville tage bolig, når han afstod sin landbrugsejendom i Skovballe. Han havde ladet sin arkitekt udarbejde bygningstegning, havde fået denne godkendt af bygningskommissionen og var begyndt at indkøbe materialer, da fredningssagen blev rejst og tvang ham til at udsætte byggeriet.

Arealet udgør

matr. nr. 9 <u>k</u>	1.439 m ²
----------------------	----------------------

heraf er 374 m² fredet ved overfredningsnævnets
kendelse af 3.november 1951

matr. nr. 9 <u>l</u>	386 m ²
----------------------	--------------------

Ejeren af matr. nr. 9 m, automobilforhandler Helge Petersen, har protesteret mod fredningen og påstået sig tilkendt 15.000 kr. i erstatning for denne. Han har erhvervet ejendommen ved skøde af 23. januar 1962 for en købesum af 9.800 kr., heraf afgiftspligtig grundstigning 5.300 kr. Han har gjort opmærksom på, at der i handelen indgik et automobil, således at den i skødet fastsatte købesum ikke uden videre kan tages som udtryk for parcellens værdi. Da han købte parcellen, forelå der udarbejdet tegning til et eenfamiliehus på denne, hvilken tegning den 5. april 1961 var godkendt af bygningskommissionen. Det har været en klar forudsætning for købet, at parcellen kunne bebygges med et hus til helårsbeboelse. Han har fremlagt et skriftligt købetilbud, hvori der bydes ham 20.300 kr. for ejendommen, heri indbefattet den afgiftspligtige grundstigning 5.300 kr.

Ejeren af matr. nr. 9 p, gårdejer Hans Jensen Stougaard, har som foran nævnt for fredning af matr. nr. 4 c, 9 a, og 9 p påstået sig tilkendt en samlet erstatning på 40.000 kr.

Ejeren af matr. nr. 9 q, repræsentant Hilmar Johansen, har protesteret mod fredningen, idet han gør gældende, at overfredningsnævnet ved kendelse af 13. maj 1963 har truffet afgørelse om, at matr. nr. 9 q ikke bør fredes. Han har erhvervet parcellen ved skøde af 9. september 1960 for 2.925 kr. Arealet er 1.280 m². Ingen del af parcellen er tidligere fredet.

III. Parcelhusene.

En enkelt af ejerne af disse ejendomme har erklæret sig enig i fredningen. 4 af ejerne har ikke nedlagt påstand under sagen, medens de øvrige har protesteret mod fredningen, idet de gør gældende, at

denne vil bevirke en væsentlig nedgang i handelsværdien af deres ejendomme. De har påstået sig tilkendt fuld erstatning herfor, såfremt fredningen gennemføres.

IV. Andre ejendomme.

Ejerne af matr. nr. 4 ø, Bregninge menighedsråd, og af matr. nr. 4 ab, Svendborg amtskommune, har intet haft at erindre mod fredningen.

Ejeren af matr. nr. 6 g, tømrermester Svend Flintegaard Andersen, har protesteret mod fredningen og har påstået sig tilkendt 100.000 kr. i erstatning, såfremt den gennemføres. Han har købt møllen for 15 år siden og har investeret betydelige beløb i dens ombygning til restauration. Virksomheden drives som afholdsrestauration. Omsætningen har været stigende, i 1962 var den 195.000 kr., i de første 10 måneder af 1963 har den været 225.000 kr. Han har projekteret en tilbygning til møllen, der vil fordoble restaurationens gulvareal, og mener herved at kunne opnå en meget betydelig forøgelse af omsætningen. Såfremt den nævnte tilbygning tillades, nedsætter han erstatningskravet til 50.000 kr.

Ejeren af matr.nr. 9 e, Andelsselskabet Ny Nyby Vandværk, har protesteret mod fredningen og påstået sig tilkendt erstatning, idet vandværket påtænker en udvidelse i forbindelse med bebyggelsen af "skolejorden", matr. nr. 2 a. Denne udvidelse vil nødvendiggøre, at der opføres en bygning på matr. nr. 9 e til et pumpeværk, der ikke kan anbringes under jorden, således som de pumpeværker, der i øjeblikket findes. Ejendommens areal er 139 m².

Fredningsnævnet er med Danmarks Naturfredningsforening og Nationalmuseet enigt i, at området omkring Bregninge Kirkebakke på grund af sin landskabelige skønhed er af en så væsentlig betydning for almenheden, at det i medfør af naturfredningslovens § 1, stk. 1, bør fredes i videre omfang end allerede sket. Nævnet finder imidlertid, at fredningsområdet bør begrænses, således at en række ejendomme udgår af dette.

De af fredningssagen omfattede arealer ligger udenfor de områder, der i kommunens dispositionsplan er udlagt som nye boligområder. Det hedder i planen, der er forelagt boligministeriet til godkendelse, men endnu ikke godkendt:

"Såfremt der kan blive vanskeligheder med at få overholdt, at der ikke sker bebyggelse udenfor de til byggeri fastlagte områder, kan der blive tale om at udarbejde en byplan for landbrugsområdet."

Under hensyn til denne bestemmelse i dispositionsplanen finder fredningsnævnet, at matr. nr. 7 a, 8 a, 10 og den østligste lod af matr. nr. 9 a (hvoraf en betydelig del er, dels fredet, dels eksproprieret ved Overfredningsnævnets kendelse af 13.maj 1963) kan udgå af fredningsområdet, idet det må forventes, at kommunen med støtte i byplanlovgivningen vil bevare disse arealer som landbrugsområde.

Et flertal af nævnets medlemmer finder, at også parcellen matr. nr. 9 k, 9 l bør udgå af fredningen, idet den påtænkte bebyggelse af denne parcel som følge af Overfredningsnævnets kendelse af 3.november 1951 må holdes i en afstand af ca. 20 meter fra bivej nr. 6, hvorved den kommer til at ligge så lavt, at den ikke væsentlig vil genere udsigten fra denne vej.

Mindretallet mener, at fredningen af hensyn til udsigten fra

bivej nr. 6 også bør omfatte matr. nr. 9 k, 9 l.

Overensstemmende med nævnets flertal udgår matr. nr. 9 k, 9 l herefter af fredningen.

Med hensyn til matr. nr. 9 g finder nævnet ikke, at der i nogen tidligere afsagt fredningskendelse er taget stilling til spørgsmålet om fredning af denne ejendom. Under hensyn til ejendommens beliggenhed i forhold til den eksisterende bebyggelse finder nævnet imidlertid, at den kan udgå af fredningen.

Alle de foran under III nævnte bebyggede parceller findes at burde udgå af fredningen, idet de til- eller ombygninger, haveanlæg m.m., der kan blive tale om, næppe vil virke skæmmende.

Da matr. nr. 4 ø nu er inddraget under kirkegården, og da matr. nr. 9 a kun måler 139 m² og helt er dækket af byggelinien langs amts-landevejen, findes også disse ejendomme at kunne udgå.

Fredningsnævnet mener ikke, at en udvidelse af den i møllen på matr. nr. 6 g drevne restauration bør forhindres. Da ejendommens ringe areal 1128 m², sætter snævre grænser for en udvidelse, og da ejeren selv vil være interesseret i ikke at skæmme omgivelserne, findes ejendommen at kunne udgå af fredningen.

Et mindretal af nævnets medlemmer finder, at matr. nr. 4 b, 6 a tilhørende gårdejer Poul Lolk, og matr. nr. 6 b, 6 c, 6 d, 6 e tilhørende gårdejer Martin Madsen, ligeledes bør udgå af fredningen, idet en fredning af disse arealer efter mindretallets mening vil være uden betydning for udsigten.

Nævnets flertal finder, at disse ejendomme bør fredes, idet det er af væsentlig betydning for almenheden, at landskabets karakter bevares blandt andet af hensyn til udsigten fra kirketårnet, der årligt

besøges af op mod 40.000 personer.

Der vil være at give kendelse efter stemmeflertallet.

Der pålægges herefter nedangivte ejendomme af Bregninge by og sogn:

matr. nr.:	ejer:
en del af 4 <u>a</u>	gårdejer Albert Sørensen
4 <u>b</u> , 6 <u>a</u>	gårdejer Poul Lolk
4 <u>c</u> , en del af 9 <u>a</u> og 9 <u>p</u>	gårdejer Hans Jensen Stougaard
6 <u>b</u> , 6 <u>c</u> , 6 <u>d</u> , 6 <u>e</u>	gårdejer Martin Madsen
9 <u>m</u>	automobilforhandler Helge Petersen
4 <u>ab</u>	Svendborg amtskommune

således som afgrænset på vedhæftede kort, følgende fredningsbestemmelser:

Indenfor det fredede område må der ikke opføres nogen bygning, ligesom der ikke uden tilladelse fra fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds må foretages væsentlige udvidelser eller ændringer af eksisterende bygninger.

På arealerne må der ikke midlertidigt eller vedvarende anbringes boder, skure, master, telte, beboelsesvogne eller andre skæmmende indretninger, ligesom der ikke uden fredningsnævnets tilladelse må foretages beplantning med træer og buske eller anlægges gartnerier.

De fredede arealer må ikke benyttes til henkastning af affald eller til oplag af varer, der ikke har forbindelse med de indenfor området drevne landbrug.

Terrænformerne må ikke ændres.

De området ved tidligere fredninger pålagte bestemmelser er

fortsat gældende.

Fredningen er ikke til hinder for opførelse af de for landbrugsdrift fornødne bygninger, idet bygningstegninger og beliggenhedsplan dog i hvert enkelt tilfælde skal godkendes af fredningsnævnet, forinden opførelsen påbegyndes.

Fredningen er ikke til hinder for, at Svendborg amts vejvæsen tager fyld til bygningen af Svendborgsundbroen fra den eksisterende grusgrav på matr. nr. 4 b, således at denne udvides ind over matr.nr. 6 a.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Svendborg amtsråds-kreds, Danmarks Naturfredningsforening og Nationalmuseet, hver for sig eller i forening.

Erstatningerne.

Fredningsnævnet lægger ved erstatningsfastsættelsen vægt på, at der påhviler matr. nr. 4 c, den vestlige lod af matr. nr. 9 a og matr. nr. 9 p vejbyggelinie i forhold til amtslandevejen, og på, at der ved tidligere fredninger er pålagt dele af matr. nr. 4 a, 6 b og 9 m fredningsbestemmelser svarende til de nu pålagte.

For landbrugsejendommenes vedkommende er det taget i betragtning, at der ikke ved fredningen sker indskrænkning i den hidtidige benyttelse, at de fredede arealer ligger udenfor de områder, der i kommunens dispositionsplan er udlagt til boligbyggeri, og at der, da fredningssagen blev rejst, bortset fra matr. nr. 4 a ikke forelå aktuelle planer om udstykning.

Erstatningerne.

matr.nr.4 a - gårdejer Albert Sørensen.

Den del af ejendommen, der omfattes

af fredningsbegæringen udgør 93.650 m²

heraf er et areal stort 90.000 m²

fredet ved overenskomst af

18.november 1949, tinglyst

15.februar 1950, jfr. forlig

af 9.november 1963. Denne fred-

ning skete vederlagsfrit, idet

ejeren til gengæld forbeholdt

sig at bebygge resten af arealet 3.650 m²

eller sælge det til byggegrunde.

Fredningsnævnet fastsætter erstat-

ningen til

12.000,- kr.

matr.nr. 4 b, 6 a - gårdejer Poul Lolke.

Arealet udgør matr.nr. 4 b 13.350 m²

- - 6 a 22.600 m²

Ejeren har ved overenskomst af 22.

august 1963 tilladt, at Svendborg

amts vejvæsen for en pris af 30

øre pr. m³ afgraver 70.000 m³ fyld

af en på ejendommen værende grus-

grav. Fredningsnævnet har med

tiltrædelse af Danmarks Naturfred-

ningsforening tilladt denne afgrav-

ning, der bevirker, at hele matr. nr.

4 b og ca. 3.800 m² af 6 a bliver

afgravet.

Fredningsnævnet lægger til grund,
at afgravningen vil umuliggøre
udstyknings af 7 af de af ejeren
omtalte 11 byggegrunde.

Erstatningen fastsættes til

7.000,- kr.

matr. nr. 4 c, vestlige lod af 9 a, 9 p -
gårdejer Hans Jensen Stougaard.

Arealerne udgør:

matr. nr. 4 c 25.947 m²

heraf er 16.400 m² dækket af vej-
byggelinien langs amtslandevejen.

vestlige lod af matr.nr. 9 a 4.780 m²

hele dette areal er dækket af
vejbyggelinien.

matr. nr. 9 p 1.214 m²

så godt som hele dette areal er
ligeledes dækket af vejbyggelinien.

Erstatningen fastsættes til

3.000,- kr.

matr. nr. 6 b, 6 c, 6 d, 6 e -

Husmand Martin Madsen.

Arealerne udgør:

matr. nr. 6 b 15.950 m²

heraf er 6.900 m² fredet ved
Overfredningsnævnets kendelse
af 18.december 1948.

matr. nr. 6 c 8.520 m²

- - 6 d 520 m²

- - 6 e 2.380 m²

Erstatningen fastsættes til 7.000,- kr.

matr. nr. 9 m - automobilforhandler Helge Petersen.

Arealet udgør 1.383 m²

heraf er 386 m² fredet ved Overfredningsnævnets kendelse af 3. november 1951.

Ejendommen er købt i januar 1962 for 9.800 kr., heraf afgiftspligtig grundstigning 5.300 kr.

Erstatningen fastsættes til 5.000,- kr.

Samlet erstatning: 34.000,- kr.

Erstatningerne, der vil være at forrente med 5 % årlig fra nærværende kendelses afsigelse, vil være at udbetale de fornævnte ejere, da ikke andre har fremsat krav, og vil være at udrede som nedenfor bestemt.

Nærværende kendelse vil være at tinglyse på de nedenfor anførte ejendomme med prioritet forud for pantegæld."

Konklusionen er sålydende:

"Ejendommene matr. nr. 4 b, 6 a, 4 c, 9 p, 6 b, 6 c, 6 d, 6 e, 9 m og 4 ab af Bregninge by og sogn og en del af ejendommene matr.nr. 4 a og 9 a af Bregninge by og sogn, således som afgrænset på vedhæftede kort, fredes som ovenfor nærmere fastsat.

Påtaleret har fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, Danmarks Naturfredningsforening og Nationalmuseet hver for sig eller i forening.

I erstatning udbetales til lodsejerne de foran fastsatte beløb ialt 34.000,- kr. med rente 5 % årlig fra denne kendelses afsigelse.

Af erstatningen udredes tre fjerdedele af statskassen. Den sidste fjerdedel udredes af Svendborg amtsfond og de i amtsråds kredsen beliggende købstadkommuner efter folketal i henhold til senest offentliggjorte folketælling."

Kendelsen er forelagt Overfredningsnævnet i medfør af naturfredningslovens § 19, stk. 3, hvorhos den er påanket af ejeren af matr. nr. 4b, 6a, Bregninge by og sogn, gårdejer Poul Lolk, ejeren af matr. nr. 4c, 9a, 9p, sammest., gårdejer Hans Jensen Stougård, ejeren af matr.nr. 6b, 6c, 6d, 6e, sammest., gårdejer Martin Madsen, samt ejeren af matr.nr. 9m sammest., automobilforhandler Helge Petersen. De ankende har principalt påstået fredningen ophævet, subsidiært erstatningerne forhøjet. Endvidere har Danmarks Naturfredningsforening anket med påstand om udvidelse af fredningen.

Overfredningsnævnet, som den 19. marts 1964 har besigtiget de fredede arealer og forhandlet med de ankende og andre i sagen interesserede, har besluttet at stadfæste kendelsen med følgende ændringer:

Angående det fredede areals omfang.

Overfredningsnævnet anser det ikke for at være af tilstrækkelig interesse at bevare arealerne mellem grusgraven ved landevejen og møllen under fredningen, hvorfor følgende arealer udgår af denne:

Vedr. gårdejer Poul Lolk.

Matr. nr. 4b og den nordlige del af 6a (arealet nord for en linje fra skellet mellem 4b og 4c over til det sydvestre hjørne af 6e).

Vedr. gårdejer Martin Madsen.

Matr.nr. 6c, 6d og 6e samt den vest for Møllevejen liggende del af 6b.

Vedr. Svendborg amts kommune.

Matr.nr. 4ab.

Det er omvendt af hensyn til udsigten fra vejen forbi møllen mod øst fundet ønskeligt at inddrage matr. nr. 10 og den østlige parcel af matr. nr. 9a, tilhørende henholdsvis gårdejer Martin Madsen og gårdejer Jensen Stougård under fredningen.

Vedr. særlige vilkår.

På matr. nr. 9m, tilhørende automobilforhandler Helge Petersen skal hegnet mod vejen holdes nede i en højde af ikke over 1,25 m.

På matr. nr. 6a, tilhørende gårdejer Poul Lolk kan anlægges adgangsvej over det fredede areal til gårdejer Lolks nordlige arealer.

Fredningsgrænsen får herefter følgende forløb: Fra landevejen følges skellet mellem matr. nr. 4y og 4c og mellem 4b og 4c. Fra skæringspunktet ved skellet til 6 a trækkes en linie tværs over 6a til knæpunktet i den sydvestlige del af 6e, og grænsen følger derefter skellet mellem 6a og 6e og 6a og 6g sydøst til Møllevejen. Grænsen fortsætter derefter langs den østlige side af Møllevejen følgende den tidligere fredningsgrænse, idet den nordlige del af det øst for Møllevejen beliggende areal af 6b er fredet ved Overfredningsnævnets kendelse af 18.december 1948, til matr.nr. 13 og følger derefter det nordlige og østlige skel af matr.nr.10 og det østlige skel af matr. nr. 9a. Resten af afgrænsningen bliver den ved fredningsnævnets ken-

delse fastsatte.

Angående erstatningerne.

Gårdejer Albert Sørensen har ved fredningsnævnets kendelse fået tilkendt..... 12.000 kr.

Der er af Overfredningsnævnet opnået mindelig overenskomst om erstatningen med følgende lodsejere:

1. Gårdejer Poul Lolk..... 10.000 kr.
2. Gårdejer Martin Madsen..... 7.000 kr.

Med de to resterende lodsejere har ikke kunnet opnås mindelig overenskomst, og man har derfor i henhold til naturfredningslovens § 20 anmodet Taksationskommissionen om at fastsætte erstatningerne til disse lodsejere.

Ved de d.15.juli og 8.oktober 1964 afholdte taksationsforretninger har Taksationskommissionen derpå fastsat erstatningerne til disse 2 lodsejere således:

1. Gårdejer Hans Jensen Stougaard..... 15.000 kr.
2. Automobilforhandler Helge Petersen, Svendborg 9.000 kr.

Et kort, nr. SV 117, visende det fredede areal, ialt ca. 20 ha, er vedhæftet nærværende kendelse.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds den 30. november 1963 afsagte kendelse vedrørende fredning af Bregninge Kirkebakkens omgivelser stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer.

I erstatning udbetales til:

Gårdejer Albert Sørensen, Bregninge, Tåsinge..... 12.000 kr.
Gårdejer Poul Lolk, Bregninge, Tåsinge..... 10.000 kr.
Gårdejer Martin Madsen, Bregninge, Tåsinge..... 7.000 kr.
Gårdejer Hans Jensen Stougård, Tåsinge..... 15.000 kr.
Automobilforhandler Helge Petersen, Dronninge-
maen 11, Svendborg..... 9.000 kr.

Erstatningsudgifterne, ialt 53.000 kr. med rente 5% p. a. fra den 30.november 1963 til den 30.september 1964 og derefter med 6% p.a., indtil betaling sker, udredes med $\frac{3}{4}$ af statskassen og $\frac{1}{4}$ af Svendborg amtsfond og de i amtsråds kredsen beliggende købstadkommuner fordelt i henhold til den senest offentliggjorte folketælling.

Udskriftens rigtighed

bekræftes.

Birthe Andersen
Birthe Andersen

Signaturer:

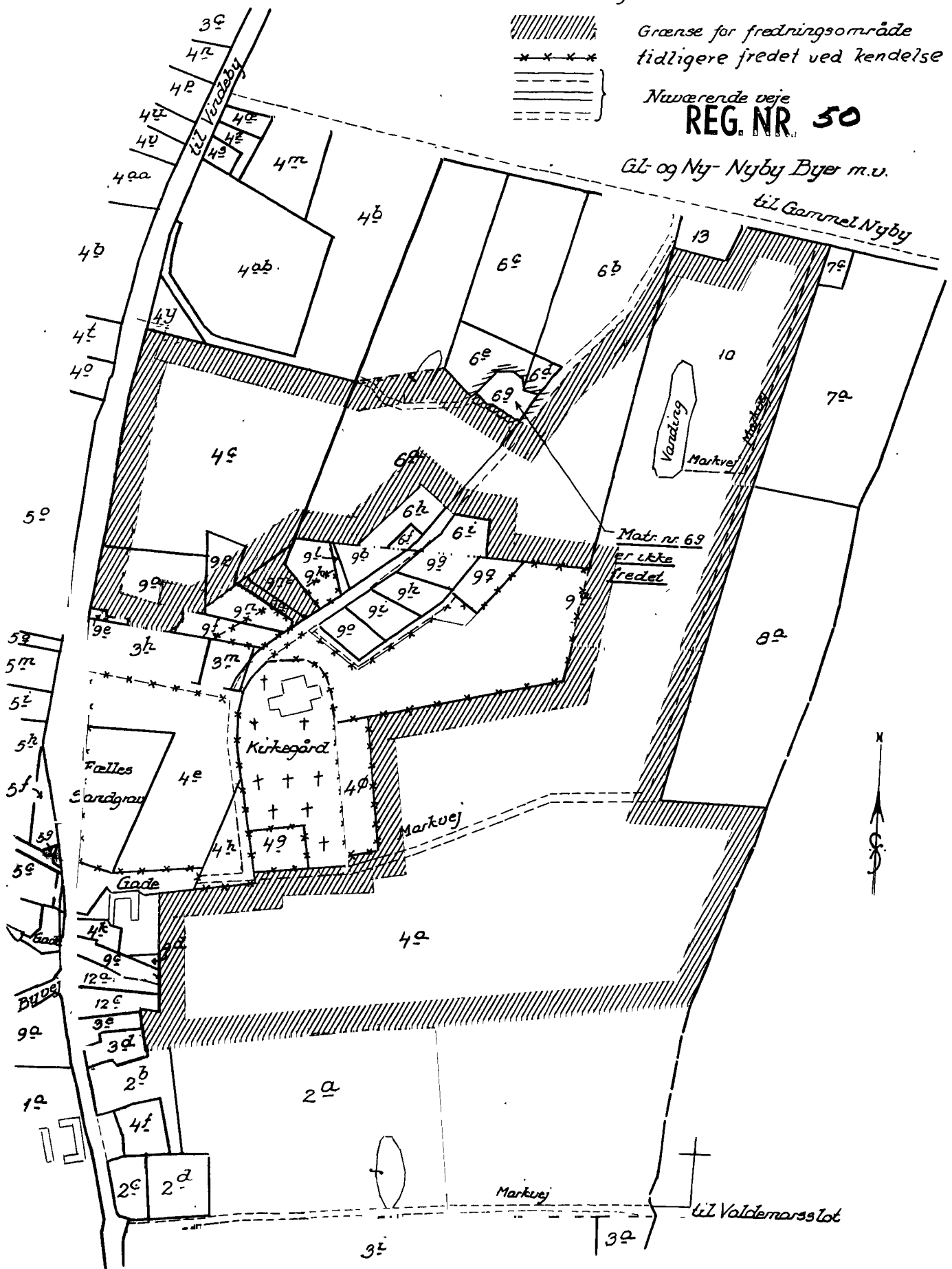
Grænse for fredningsområde
tidligere fredet ved kendelse

Nuværende veje

REG. NR. 50

Gl. og Ny- Nyby Byer m.v.

til Gammel Nyby



Naturfredningskonsulentens kontor
København d. 15 - 1 - 65

By: Bregninge

Sogn:

Plan nr. SV. 117

Målforskel 1:4000.

FREDNINGSNÆVNET>

for Svendborg amtsråds-kreds.

U D S K R I F T

af

KENDELSESPROTOKOLLEN

År 1963 den 30. november kl. 10 afsagde fredningsnævnet for Svendborg amtsråds-kreds sålydende

K E N D E L S E

i

fredningssag nr. 114/1961

Fredning af Bregninge Kirke-
bakkes omgivelser.

Ved skrivelse af 29. august 1961 til fredningsnævnet for Svendborg amtsråds-kreds har Danmarks Naturfredningsforening i medfør af § 1 i lovbekendtgørelse nr. 194 af 16. juni 1961 om naturfredning rejst fredningssag med hensyn til et området omkring Bregninge Kirkebakke omfattende 32 matrikelnumre.

For at opnå en samlet afgørelse af fredningsspørgsmålene i området har fredningsnævnet senere inddraget yderligere 8 matrikelnumre under sagen, således at denne nu omfatter følgende ejendomme, alle af Bregninge by og sogn:

I. Landbrugsejendomme.

matr.nr.:

ejer:

en del af 4 a

gårdejer Albert Sørensen

4 b, 6 a

gårdejer Poul Lolke

matr.nr.:	ejer:
4 <u>c</u> , 9 <u>a</u>	gårdejer Hans Jensen Stougård
6 <u>b</u> , 6 <u>c</u> , 6 <u>d</u> , 6 <u>e</u> , 10	gårdejer Jens Martin Madsen
7 <u>a</u> , 8 <u>a</u>	gårdejer Marius Larsen

II. Parceller udstykket med bebyggelse for øje, men endnu ubebyggede.

matr.nr.:	ejer:
9 <u>k</u> , 9 <u>l</u>	gårdejer Chr. Pedersen
9 <u>m</u>	automobilforhandler Helge Petersen
9 <u>p</u>	gårdejer Hans Jensen Stougaard
9 <u>q</u>	repræsentant Hilmar Johansen

III. Parceller bebygget med beboelseshuse.

3 <u>h</u>	fru Anna Høgstrøm
3 <u>m</u>	malermester Povl Fredholm
4 <u>m</u>	svejsere Erik Ibsen
4 <u>s</u>	Jørgen S. Jørgensen
4 <u>y</u>	murer Alfred Schmidt Jensen
4 <u>z</u>	tømrer Hans Trier Møllegaard
4 <u>æ</u>	arbejdsmand Herluf Rasmussen
6 <u>f</u>	Bregninge sogns Husflidsforening
6 <u>h</u>	maskinarbejder Søren Chr. Hansen
6 <u>i</u>	fru Hansine Jacobsen
7 <u>c</u>	fru Frida Maren Amalie Larsen
9 <u>b</u>	frk. Augusta Elisabeth Pedersen
9 <u>f</u>	fru Marie Larsen
9 <u>g</u>	tømrer Knud Andersen
9 <u>h</u>	fru Bente Nielsen
9 <u>i</u>	tømrer Erik Hansen
9 <u>n</u>	tegner Frede Nielsen
9 <u>o</u>	kontorassistent Svend Ove Jensen

matr.nr. :

13

ejer:

enkefru Maren Lakkendrup

IV. Andre ejendomme.

4 ø

Bregninge menighedsråd, en del af kirkegården,

4 ab

Svendborg amtskommune, en udtømt grusgrav,

6 g

tømrermester Svend Flintegaard Andersen, en vindmølle, der er ombygget til restauration,

9 e

Andelsselskabet Ny Nyby vandværk. Der findes på ejendommen to underjordiske pumpeværker.

Som begrundelse for fredningen anfører Danmarks Naturfredningsforening i sin nævnte skrivelse af 29. august 1961:

" Ved en besigtigelse i tilslutning til et overfredningsnævnsmøde i maj d.å. på kirkebakken i Bregninge på Tåsinge konstateredes det, at der er ved at ske en meget uheldig udvikling i retning af byggeri på kirkebakken.

Som bekendt er denne kirkebakke at betragte som et vartegn for øen, og en bebyggelse her er ligefrem utilstedelig. Uden at man behøver at gå op i kirketårnet, har man her den skønneste udsigt over øen med dens skove og bakker og over Svendborgsund med byen som baggrund.

Omvendt, når man færdes på øen indgår kirkebakken i mange udsigter.

..... "

Der er i skrivelsen nedlagt sålydende fredningspåstand:

"

1. Den nuværende tilstand som landbrugsjord bevares.
2. Det er kun tilladt at opføre bygninger, som tjener til områdets landbrugsmæssige udnyttelse.

- Ved placering af nye bygninger skal der tages hensyn til, at udsigten fra eksisterende veje ikke skæmmes, placering og udformning af sådanne bygninger skal godkendes. Oprettelse af gartnerier og nye haveanlæg må ikke finde sted uden godkendelse.
3. Udover ovennævnte bygninger skal det ikke være tilladt at opføre hverken helårs- eller sommerhusbebyggelse. Skure, boder, master og andre skæmmende indretninger må ikke opføres uden godkendelse.
 4. Nyplantninger og hugning af træer og levende hegn skal godkendes. Herfra dog undtaget træer og buske i haver.
 5. Afgravning og opfyldning må ikke finde sted. Stendiger og større sten må ikke fjernes.
 6. Teltslagning og generende støj (grammofon, radio o.l.) er ikke tilladt.

Påtaleret i henhold til ovenstående bestemmelser har naturfredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, Danmarks Naturfredningsforening og Nationalmuseet."

Nationalmuseet har i skrivelse af 27. juli 1961 udtalt følgende:

" Efter at Nationalmuseet har haft lejlighed til at gøre sig bekendt med et forslag til udvidet fredning omkring Bregninge kirke på Tåsinge, er det museet magtpåliggende varmt at anbefale dette forslag, som dog kun bør være begyndelsen til en samlet fredningsplan for Nordtåsinge.

Nationalmuseet har i flere år med bekymring fulgt den bebyggelsesmæssige udvikling mellem Bregninge og Vindeby. Der synes her overhovedet ingen plan at have været i den voldsomme udstykningsvirksomhed, og kun i meget ringe grad - om overhovedet - at være taget hensyn til stedets storslåede landskabelige værdier. Den vældige udsigt fra Bregninge over det yndefulde Tåsinge til det

karakteristiske sydfynske landskab har som bekendt gjort egnen til en af landets mest besøgte turistattraktioner, men i de senere år må dens landskabelige værdi unægtelig siges at være blevet betydelig forringet. Det ville være en usædvanlig kortsynethed, om bebyggelsen her fortsat skal brede sig i samme tempo og med samme planløshed, som det er sket i det seneste år. Den nu foreslåede fredning omkring Bregninge kirke er et absolut minimum. Sagen bør snarest følges op af en dispositionsplan eller fredningsplan for hele kommunen. Der vil efter en sådan fornuftigt udarbejdet plan kunne skaffes udmærket plads til al fornøden bebyggelse, som da kan placeres således i terrænet, at alle rimelige byplanmæssige hensyn, herunder også hensynet til bevaring af landskabsværdierne, fuldt ud tilgodeses.

Det er i sidste øjeblik der gribes ind, og det er naturligt i første række som foreslået at sikre selve bankens krone med nærmeste omgivelser."

Meddelelse om sagens rejssning har været indrykket i statstidende den 28. maj 1962 og er den 25. maj 1962 tilsendt lodsejerne. For såvidt angår de senere inddragne ejendomme har bekendtgørelse i statstidende fundet sted den 22. juli 1963, og meddelelse om sagens rejssning er samtidig forkyndt for disse lodsejere.

Fredningsnævnet har behandlet sagen i en række møder, derunder et møde den 9. oktober 1963, til hvilket alle lodsejere, panthavere og andre interesserede var indvarslet på den i naturfredningslovens § 10 foreskrevne måde. På dette møde frafaldt Danmarks Naturfredningsforening fredningspåstanden for såvidt angår de foran under III. anførte ejendomme.

Lodsejernes påstande og bemærkninger.

I. Landbrugsejendommene.

Ejeren af matr.nr. 4 a, gårdejer Albert Sørensen, har

protesteret mod fredningen og har påstået sig tilkendt en erstatning på 14.000 kr., såfremt den gennemføres.

Ejeren af matr.nr. 4 b, 6 a, gårdejer Poul Lolk har protesteret mod fredningen og har opgjort sit erstatningskrav således:

1. 11 stk. byggegrunde a' 700 m², ialt 7.700 m² a'
kr. 5,- pr. m²..... kr. 38.500,-
idet der ved beregningen er lagt til grund, at area-
lerne har direkte facade mod vej. I beregningen
er der taget hensyn til, at arealerne har værdi
som landbrugsjord(grundværdi ca.0,35 kr. pr. m²),
ligesom der er bortset fra udstykningsomkostninger
og byggemodningsomkostninger.
2. Resten af arealet, som underkastes fredning, ud-
gør ca. 40.000 m², for hvilket erstatningen op-
gøres til 0,50 pr. m² eller " 20.000,-
kr. 58.500,-

Ejeren af matr.nr. 4 c, 9 a, 9 p, gårdejer Hans Jensen Stougaard har protesteret mod fredningen og har påstået sig tilkendt 40.000 kr. i erstatning, såfremt den gennemføres.

Ejeren af matr.nr. 6 b, 6 c, 6 d, 6 e og 10, gård-
ejer Martin Madsen, har protesteret mod fredningen og har opgjort
sit erstatningskrav således:

- for 13 byggegrunde ialt 9.100 m² til 5 kr. pr. m² kr. 45.500,-
forringelse af ejendommens øvrige areal " 20.000,-
ialt kr. 65.500,-

Ejeren af matr.nr. 7 a, 8 a, gårdejer Marius Larsen,
har protesteret mod fredningen og har påstået sig tilkendt 40.000
kr. i erstatning, såfremt den gennemføres.

II. Udstykkede, men ubebyggede parceller.

Ejeren af matr.nr. 9 k og 9 l, gårdejer Chr.Pedersen,

har protesteret mod fredningen og har påstået sig tilkendt 20.000 kr. i erstatning, såfremt den gennemføres. Han har købt de to parceller ved skøder af 18. maj 1961 for henholdsvis 3.131,00 kr. og 2.952,00 kr., heraf grundstigningsskyld ialt 2.400,00 kr. Købet skete, fordi han ville bygge sig en beboelsesejendom på parcellerne, i hvilken han ville tage bolig, når han afstod sin landbrugsejendom i Skovballe. Han havde ladet sin arkitekt udarbejde bygningstegning, havde fået denne godkendt af bygningskommissionen og var begyndt at indkøbe materialer, da fredningssagen blev rejst og tvang ham til at udsætte byggeriet.

Arealet udgør

matr.nr. 9 k

1.439 m²

heraf er 374 m² fredet ved overfredningsnævnets

kendelse af 3. november 1951

matr.nr. 9 l

386 m²

Ejeren af matr.nr. 9 m, automobilforhandler Helge Petersen, har protesteret mod fredningen og påstået sig tilkendt 15.000 kr. i erstatning for denne. Han har erhvervet ejendommen ved skøde af 23. januar 1962 for en købesum af 9.800 kr., heraf afgiftspligtig grundstigning 5.300 kr. Han har gjort opmærksom på, at der i handelen indgik et automobil, således at den i skødet fastsatte købesum ikke uden videre kan tages som udtryk for parcellens værdi. Da han købte parcellen, forelå der udarbejdet tegning til et eenfamiliehus på denne, hvilken tegning den 5. april 1961 var godkendt af bygningskommissionen. Det har været en klar forudsætning for købet, at parcellen kunne bebygges med et hus til helårsbeboelse. Han har fremlagt et skriftligt købetilbud, hvori der bydes ham 20.300 kr. for ejendommen, heri indbefattet den afgiftspligtige grundstigning 5.300 kr.

Ejeren af matr.nr. 9 p, gårdejer Hans Jensen Stougaard,

har som foran nævnt for fredning af matr.nr. 4 c, 9 a, og 9 p påstået sig tilkendt en samlet erstatning på 40.000 kr.

Ejeren af matr.nr. 9 q, repræsentant Hilmar Johansen, har protesteret mod fredningen, idet han gør gældende, at overfredningsnævnet ved kendelse af 13. maj 1963 har truffet afgørelse om, at matr.nr. 9 q ikke bør fredes. Han har erhvervet parcellen ved skøde af 9. september 1960 for 2.925 kr. Arealet er 1.280 m². Ingen del af parcellen er tidligere fredet.

III. Parcelhusene.

En enkelt af ejerne af disse ejendomme har erklæret sig enig i fredningen. 4 af ejerne har ikke nedlagt påstand under sagen, medens de øvrige har protesteret mod fredningen, idet de gør gældende, at denne vil bevirke en væsentlig nedgang i handelsværdien af deres ejendomme. De har påstået sig tilkendt fuld erstatning herfor, såfremt fredningen gennemføres.

IV. Andre ejendomme.

Ejerne af matr.nr. 4 ø, Bregninge menighedsråd, og af matr.nr. 4 ab, Svendborg amtskommune, har intet haft at erindre mod fredningen.

Ejeren af matr.nr. 6 g, tømrermester Svend Flintegaard Andersen, har protesteret mod fredningen og har påstået sig tilkendt 100.000 kr. i erstatning, såfremt den gennemføres. Han har købt møllen for 15 år siden og har investeret betydelige beløb i dens ombygning til restauration. Virksomheden drives som afholdsrestauration. Omsætningen har været stigende, i 1962 var den 195.000 kr., i de første 10 måneder af 1963 har den været 225.000 kr. Han har projekteret en tilbygning til møllen, der vil fordoble restaurationens gulvareal, og mener herved at kunne opnå en meget betydelig forøgelse af omsætningen. Såfremt den nævnte tilbygning tillades, nedsætter han erstatningskravet til 50.000 kr.

Ejeren af matr.nr. 9 e, Andelsselskabet Ny Nyby Vandværk, har protesteret mod fredningen og påstået sig tilkendt erstatning, idet vandværket påtænker en udvidelse i forbindelse med bebyggelsen af "skolejorden", matr.nr. 2 a. Denne udvidelse vil nødvendiggøre, at der opføres en bygning på matr.nr. 9 e til et pumpeværk, der ikke kan anbringes under jorden, således som de pumpeværker, der i øjeblikket findes. Ejendommens areal er 139 m².

Fredningsnævnet er med Danmarks Naturfredningsforening og Nationalmuseet enigt i, at området omkring Bregninge Kirkebakke på grund af sin landskabelige skønhed er af en så væsentlig betydning for almenheden, at det i medfør af naturfredningslovens § 1, stk. 1, bør fredes i videre omfang end allerede sket. Nævnet finder imidlertid, at fredningsområdet bør begrænses, således at en række ejendomme udgår af dette.

De af fredningssagen omfattede arealer ligger udenfor de områder, der i kommunens dispositionsplan er udlagt som nye boligområder. Det hedder i planen, der er forelagt boligministeriet til godkendelse, men endnu ikke godkendt:

" Såfremt der kan blive vanskeligheder med at få overholdt, at der ikke sker bebyggelse udenfor de til byggeri fastlagte områder, kan der blive tale om at udarbejde en byplan for landbrugsområdet."

Under hensyn til denne bestemmelse i dispositionsplanen finder fredningsnævnet, at matr.nr. 7 a, 8 a, 10 og den østligste lod af matr.nr. 9 a (hvoraf en betydelig del er, dels fredet, dels eksproprieret ved overfredningsnævnets kendelse af 13. maj 1963) kan udgå af fredningsområdet, idet det må forventes, at kommunen med støtte i byplanlovgivningen vil bevare disse arealer som landbrugsområde.

Et flertal af nævnets medlemmer finder, at også parcellen matr.nr. 9 k, 9 l bør udgå af fredningen, idet den påtænkte bebyg-

gelse af denne parcel som følge af overfredningsnævnets kendelse af 3. november 1951 må holdes i en afstand af ca. 20 meter fra bivej nr. 6, hvorved den kommer til at ligge så lavt, at den ikke væsentlig vil genere udsigten fra denne vej.

Mindretallet mener, at fredningen af hensyn til udsigten fra bivej nr. 6 også bør omfatte matr.nr. 9 k, 9 l.

Overensstemmende med nævnets flertal udgår matr.nr. 9 k, 9 l herefter af fredningen.

Med hensyn til matr.nr. 9 q finder nævnet ikke, at der i nogen tidligere afsagt fredningskendelse er taget stilling til spørgsmålet om fredning af denne ejendom. Under hensyn til ejendommens beliggenhed i forhold til den eksisterende bebyggelse finder nævnet imidlertid, at den kan udgå af fredningen.

Alle de foran under III nævnte bebyggede parceller findes at burde udgå af fredningen, idet de til- eller ombygninger, haveanlæg m.m., der kan blive tale om, næppe vil virke skæmmende.

Da matr.nr. 4 ø nu er inddraget under kirkegården, og da matr.nr. 9 e kun måler 139 m² og helt er dækket af byggelinien langs amtslandevejen, findes også disse ejendomme at kunne udgå.

Fredningsnævnet mener ikke, at en udvidelse af den i møllen på matr.nr. 6 g drevne restauration bør forhindres. Da ejendommens ringe areal 1128 m², sætter snævre grænser for en udvidelse, og da ejeren selv vil være interesseret i ikke at skæmme omgivelserne, findes ejendommen at kunne udgå af fredningen.

Et mindretal af nævnets medlemmer finder, at matr. nr. 4 b, 6 a tilhørende gårdejer Poul Lolk, og matr.nr. 6 b, 6 c, 6 d, 6 e tilhørende gårdejer Martin Madsen, ligeledes bør udgå af fredningen, idet en fredning af disse arealer efter mindretallets mening vil være uden betydning for udsigten.

Nævnets flertal finder, at disse ejendomme bør freddes, idet det er af væsentlig betydning for almenheden, at land-

skabets karakter bevares blandt andet af hensyn til udsigten fra kirketårnet, der årligt besøges af op mod 40.000 personer.

Der vil være at give kendelse efter stemmeflertallet.

Der pålægges herefter nedennævnte ejendomme af Bregninge by og sogn:

matr.nr.:	ejer:
en del af 4 <u>a</u>	gårdejer Albert Sørensen
4 <u>b</u> , 6 <u>a</u>	gårdejer Poul Lolk
4 <u>c</u> , en del af 9 <u>a</u> og 9 <u>p</u>	gårdejer Hans Jensen Stougaard
6 <u>b</u> , 6 <u>c</u> , 6 <u>d</u> , 6 <u>e</u>	gårdejer Martin Madsen
9 <u>m</u>	automobilforhandler Helge Petersen
4 <u>ab</u>	Svendborg amtskommune,

således som afgrænset på vedhæftede kort, følgende fredningsbestemmelser:

Indenfor det fredede område må der ikke opføres nogen bygning, ligesom der ikke uden tilladelse fra fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds må foretages væsentlige udvidelser eller ændringer af eksisterende bygninger.

På arealerne må der ikke midlertidigt eller vedvarende anbringes boder, skure, master, telte, beboelsesvogne eller andre skæmmende indretninger, ligesom der ikke uden fredningsnævnets tilladelse må foretages beplantning med træer og buske eller anlægges gartnerier.

De fredede arealer må ikke benyttes til henkastning af affald eller til oplag af varer, der ikke har forbindelse med de indenfor området drevne landbrug.

Terrænformerne må ikke ændres.

De området ved tidligere fredninger pålagte bestemmelser er fortsat gældende.

Fredningen er ikke til hinder for opførelse af de for

landbrugsdrift fornødne bygninger, idet bygningstegninger og beliggenhedsplan dog i hvert enkelt tilfælde skal godkendes af fredningsnævnet, forinden opførelsen påbegyndes.

Fredningen er ikke til hinder for, at Svendborg amts vejvæsen tager fyld til bygningen af Svendborgsundbroen fra den eksisterende grusgrav på matr.nr. 4 b, således at denne udvides ind over matr.nr. 6 a.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, Danmarks Naturfredningsforening og Nationalmuseet, hver for sig eller i forening.

Erstatningerne.

Fredningsnævnet lægger ved erstatningsfastsættelsen vægt på, at der påhviler matr.nr. 4 c, den vestlige lod af matr.nr. 9 a og matr.nr. 9 p vejbyggelinie i forhold til amtslandevejen, og på, at der ved tidligere fredninger er pålagt dele af matr.nr. 4 a, 6 b og 9 m fredningsbestemmelser svarende til de nu pålagte.

For landbrugsejendommenes vedkommende er det taget i betragtning, at der ikke ved fredningen sker indskrænkning i den hidtidige benyttelse, at de fredede arealer ligger udenfor de områder, der i kommunens dispositionsplan er udlagt til boligbyggeri, og at der, da fredningssagen blev rejst, bortset fra matr.nr. 4 a ikke forelå aktuelle planer om udstykning.

Erstatningerne.

matr.nr. 4 a - gårdejer Albert Sørensen.

Den del af ejendommen, der omfattes

af fredningsbegæringen udgør 93.650 m²

heraf er et areal stort 90.000 m²

fredet ved overenskomst af 18.november

1949,tinglyst 15.februar 1950,jfr.

forlig af 9.november 1963.Denne fredning skete vederlagsfrit, idet ejeren

til gengæld forbeholdt sig at

bebygge resten af arealet 3.650 m²

eller sælge det til byggegrunde.

Fredningsnævnet fastsætter erstatningen

til 12.000,- kr.

matr.nr. 4 b, 6 a - gårdejer Poul Lolk.

Arealet udgør matr.nr. 4 b 13.350 m²

- - 6 a 22.600 m²

Ejeren har ved overenskomst af 22.

august 1963 tilladt, at Svendborg amts

vejevæsen for en pris af 30 øre pr. m³

afgraver 70.000 m³ fyld af en på ejendom-

men værende grusgrav. Fredningsnævnet har

med tiltrædelse af Danmarks Naturfrednings-

forening tilladt denne afgravning, der be-

virker, at hele matr.nr. 4 b og ca. 3.800 m²

af 6 a bliver afgravet.

Fredningsnævnet lægger til grund, at afgrav-

ningen vil umuliggøre udstykningen af 7 af

de af ejeren omtalte 11 byggegrunde.

Erstatningen fastsættes til

7.000,- "

matr.nr. 4 c, vestlige lod af 9 a, 9 p -

gårdejer Hans Jensen Stougaard.

Arealerne udgør:

matr.nr. 4 c 25.947 m²

heraf er 16.400 m² dækket af vejbygge-
linien langs amtslandevejen.

vestlige lod af matr.nr. 9 a 4.780 m²

hele dette areal er dækket af vejbygge-
linien.

transport 19.000,- kr.

transport 19.000,- kr.

matr.nr. 9 p 1.214 m²

så godt som hele dette areal er
ligeledes dækket af vejbyggelinien.

Erstatningen fastsættes til 3.000,- "

matr.nr. 6 b, 6 c, 6 d, 6 e -

husmand Martin Madsen.

Arealet udgør:

matr.nr. 6 b 15.950 m²

heraf er 6.900 m² fredet ved over-
fredningsnævnets kendelse af 18.

december 1948.

matr.nr. 6 c 8.520 m²

- - 6 d 520 m²

- - 6 e 2.380 m²

Erstatningen fastsættes til 7.000,- "

matr.nr. 9 m - automobilforhand-

ler Helge Petersen.

Arealet udgør 1.383 m²

heraf er 386 m² fredet ved over-
fredningsnævnets kendelse af 3.no-
vember 1951.

Ejendommen er købt i januar 1962 for
9.800 kr., heraf afgiftspligtig grund-
stigning 5.300 kr.

Erstatningen fastsættes til 5.000,- "

Samlet erstatning 34.000,- kr.

Erstatningerne, der vil være at forrente med 5 % årlig
fra nærværende kendelses afsigelse, vil være at udbetale de for-
nævnte ejere, da ikke andre har fremsat krav, og vil være at udrede

som nedenfor bestemt.

Nærværende kendelse vil være at tinglyse på de nedenfor anførte ejendomme med prioritet forud for pantegæld.

T h i b e s t e m m e s :

Ejendommene matr.nr. 4 b, 6 a, 4 c, 9 p, 6 b, 6 c, 6 d, 6 e, 9 m og 4 ab af Bregninge by og sogn og en del af ejendommene matr.nr. 4 a og 9 a af Bregninge by og sogn, således som afgrænset på vedhæftede kort, fredes som ovenfor nærmere fastsat.

Påtaleret har fredningsnævnet for Svendborg amtsråds-kreds, Danmarks Naturfredningsforening og Nationalmuseet hver for sig eller i forening.

I erstatning udbetales til lodsejerne de foran fastsatte beløb ialt 34.000,00 kr. med rente 5 % årlig fra denne kendelses afsigelse.

Af erstatningen udredes tre fjerdedele af statskassen. Den sidste fjerdedel udredes af Svendborg amtsfond og de i amtsråds kredsen beliggende købstadkommuner efter folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling.

Herluf Rasmussen

E. Rendal
formand

A. Sørensen

-----ooOoo-----

Udskriftens rigtighed bekræftes:

Naturfredningsnævnet for Svendborg amtsråds-kreds den
30.november 1963.

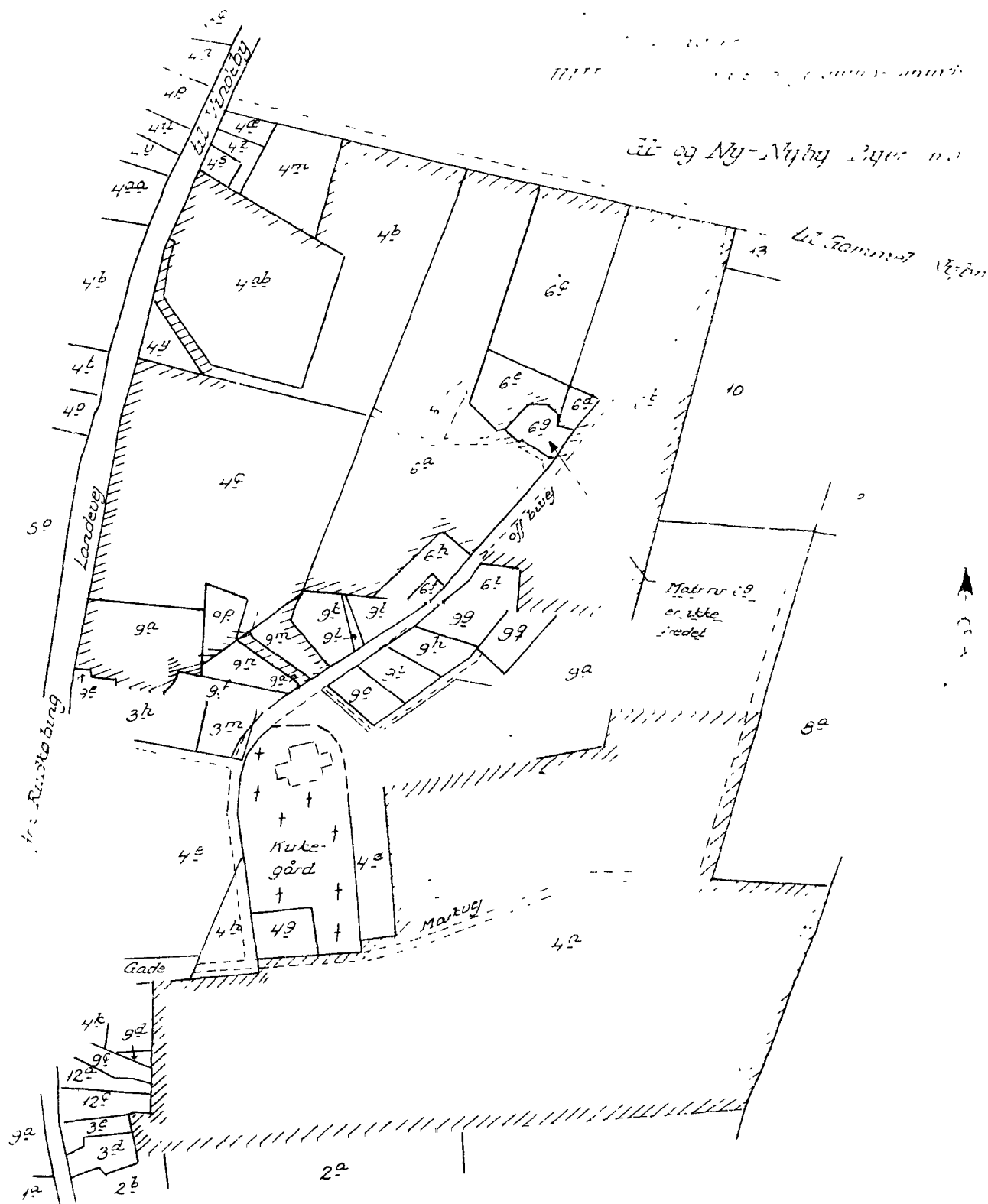


E. Rendal
formand.

[illegible]

Målförhållande 1:4000

Jensen & Kjeldskov A/S



Matr. nr. 4^b, 4^c, 4^{ab}, 6^a, 6^b, 6^c, 6^d, 6^e, 9^m
og 9^p, samt arealer af matr. nr. 4^a og 9^a
Bregninge By, Bregninge Sogn

Udfærdiget i anledning af binglæsning af fredningsdeklaration i nov 1963

K. Lyn P. Munnick
Labor Sector

OVERFREDNINGSNÆVNET>

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 9 a Bregninge Skovby

Akt: Skab nr. 374
(udfyldes af dommerkantoret)

(i København kvarter)

eller (i de sønderjydske lands- by og sogn

dele) bd. og bl. i tingbogen,

art. nr., ejerlav, sogn.

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder:

*Stempel og geløbsfri
lov nr. 194 af 16-1961*

1453
14-MAJ 1963

Naturfredningsnævnet for Svendborg amt
Tinghuset, Svendborg

År 1963, den 13. maj afsagde Overfredningsnævnet på grundlag
af mundtlig og skriftlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen 1432/60 vedrørende fredning af arealer ved Bregninge kirke.

I den af fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds den 28.
november 1960 afsagte kendelse hedder det:

"Efter de for nævnet foreliggende oplysninger er arealerne
omkring Bregninge kirke, hvorfra der er en meget vid udsigt, i sommer-
månederne besøgt af ét meget stort antal turister fra hele landet.
Således angives der at være et antal besøgende i kirketårnet på ca.
35 - 40.000 årligt. På de for tiden til almenhedens rådighed stående
arealer, er der ikke tilstrækkelig plads til det publikum, som øn-
sker at opholde sig på stedet og nyde udsigten, ligesom der ikke er
tilstrækkelig parkeringsplads. Denne pladsmangel vil blive yderligere
mærkbar, når den faste forbindelse fra Svendborg over Tåsinge til
Langeland bliver etableret.

Under hensyn hertil og til, at de gårdejer H.J. Stougaard til-
hørende nærmest øst for kirken beliggende arealer, hvorfra der er
vidtstrakt udsigt over den sydøstlige del af Tåsinge, Lunkebugten,
Langelands bæltet og Langeland samt mod nordøst over Troense og Thurø,
består af ren sandjord, således at de er udyrkelige og uden betydning

for ejerens landbrugsbedrift, fastsættes i medfør af naturfredningslovens § 13, stk. 2 og 3, jfr. § 1, stk. 1 og 2, nedenstående bestemmelser:

1. Af den gårdejer H.J. Stougård tilhørende parcel matr. nr. 9a Bregninge by og sogn undergives den del fredning som er indtegnet på et af landinspektør K. Dyhre Rasmussen udfærdiget i fredningsnævnet den 21. april 1960 fremlagte rids, og som udgør 1.0650 ha dog med undtagelse af en 5 meter bred strimmel langs vestskellet af parcel 4 og sydskellet af denne parcel og parcel 3 ind til den resterende del af matr. nr. 9a.
2. Arealet skal henligge græsbevokset. Beplantning må ikke finde sted. Ingen bygninger må opføres, ligesom der ikke må anbringes master, boder eller andre indretninger af nogensomhelst art uden naturfredningsnævnets tilladelse.
3. På arealet skal almenheden have uhindret adgang til ophold og gående færdsel. Teltslagning er forbudt. Sømmelig adfærd skal iagttages, Unødige støj skal undgås. Anvendelse af radio, grammofoon eller musikinstrumenter er forbudt.
4. Enhver, der opholder sig eller færdes på arealet, er pligtig at overholde de til enhver tid af fredningsnævnet givne ordensforskrifter. Fornøden skiltning med disse ordensforskrifter vil blive opsat på arealet på fredningsnævnets bekostning. Endvidere vil ligeledes på fredningsnævnets bekostning det fornødne antal affalds-kurve blive opsat.
5. Fredningsnævnet er berettiget til at indhegne det fredede areal,
6. Ejeren har ret til høslet på arealet. Drager han ikke omsorg for, at græsset holdes slået så hyppigt, at almenheden kan færdes på

arealet uden ulempe, er det offentlige berettiget til at slå græsset. Det afslagne græs tilfalder ejeren. Kreaturhold, fårehold eller fjerkræhold er forbudt, og enhver anvendelse fra ejerens side af arealet, der på nogen måde kan være til ulempe for almenheden, er ligeledes forbudt.

7. Fredningsnævnet er berettiget til at tillade parkering på det fredede areal, ligesom nævnet er berettiget til på det offentliges bekostning at opføre en toiletbygning til brug for almenheden.
8. Det påhviler Bregninge sogneråd at renholde og vedligeholde arealet i fornødent omfang, herunder også at slå græsvæksten, hvis ejeren ikke drager omsorg herfor, se stk. 6.
9. Endvidere fredes den nedenfor nærmere angivne del af matr. nr. 9a, således at dette areal kun må undergives landbrugsmæssig drift. Beplantning må ikke finde sted. Ingen bygninger må opføres, ligesom der ikke må anbringes master, boder eller andre indretninger af nogen-
somhelst art uden naturfredningsnævnets tilladelse. Arealet afgrænses således: Mod syd af det ifølge stk. 1-8 fredede areals nordskel, mod nord af matr. nr. 6b's sydskel, mod øst af en linie trukket fra det sydøstlige hjørne af matr.nr. 6b til det syd derfor beliggende hjørne af matr. nr. 4a. Det bemærkes, at sælgeren ved betinget skøde af 9. september 1960 har bortsolgt en udstykket parcel af matr. nr. 9a stor 1.280 m², hvilken parcel ligger i det nordvestlige hjørne af den pågældende mark, således at den mod nord har skel til matr.nr. 6b mod vest til matr. nr. 9g og mod syd og øst til den tilbageværende del af matr.nr. 9a. Parcellens vestlige skel og matr.nr. 9g's østlige skel falder sammen og har samme længde. Den i dette stykke omhandlede fredede parcels vestskel skal forløbe i den bortsolgte parcels østskel og i en linie trukket i forlængelse af dette skel til nord-

skellet af det i punkt 1 omhandlede areal.

10. Arealerne vil nærmere blive angivet på et af en landinspektør på naturfredningsnævnets bekostning udfærdiget kort, der ved nævnets foranstaltning vil blive henlagt i ejendommens akt på tinglysningskontoret.
11. I erstatning for fredningen af de to arealer tillægges der ejeren kr. 12.000. Beløbet afholdes af statskassen og af amtsfonden efter Overfredningsnævnets og statsministeriets nærmere bestemmelse og kommer til udbetaling, når tinglysning har fundet sted, og når Overfredningsnævnets og statsministeriets godkendelse måtte foreligge jfr. naturfredningslovens § 19, stk. 3, og § 21, stk. 1.
12. Naturfredningsnævnet lader straks nærværende kendelse tinglyse på ejerens ejendom matr. nr. 9a m.v. Bregninge by og sogn. Påtaleretten med hensyn til de ejendommen ved nærværende kendelse pålagte forpligtelser tilkommer naturfredningsnævnet for Svendborg amt. Forsåvidt kendelsen ikke måtte blive tiltrådt af Overfredningsnævnet og statsministeriet, drager fredningsnævnet omsorg for kendelsens aflysning."

Kendelsen er af ejeren indanket for Overfredningsnævnet, som den 15. april 1961 har besigtiget arealerne og forhandlet med ejeren og andre i sagen interesserede, hvorhos man senere har brevvekslet med Bregninge sogneråd vedrørende fredningen.

Der er herunder opnået tilsagn om, at Bregninge kommune vil overtage det areal, hvortil almenheden får adgang, og at kommunen vil afholde 1/4 af de med fredningen forbundne udgifter.

Overfredningsnævnet har herefter besluttet, at det areal, der ifølge kendelsen skal åbnes for almenheden med en lille udvidelse, jfr. nedenfor, vil være at erhverve ved ekspropriation i

- 5 -

henhold til naturfredningslovens § 13, stk. 4, og overdrage til Bregninge kommune. Det i henhold til naturfredningslovens § 13, stk. 4, nedsatte udvalg af Overfredningsnævnet har den 20. august 1962 foretaget ekspropriationen.

Da ejeren af arealet har indanket sagen med påstand om højere erstatning, og da Overfredningsnævnet efter forhandlinger med ejeren ikke har ment at kunne fremsætte noget erstatningstilbud, har man anmodet den i henhold til lovens § 5 nedsatte taksationskommission om at ville fastsætte erstatningen.

Ved en den 7. december 1962 afholdt forretning har taksationskommissionen fastsat erstatningen til 18.000 kr. Der er ved erstatningens fastsættelse regnet med, at afståelsesdagen for det eksproprierede areal er den 20. august 1962, dog at det samlede erstatningsbeløb forrentes fra den 28. november 1960. Det er endvidere med hensyn til hegn forudsat, at opsætning og vedligeholdelse sker efter hegnslovens almindelige regler.

Den eksproprierede del af det samlede fredede areal omfatter det på det vedhæftede kort SV 113 syd og vest for den stiplede linie viste areal, det vil sige det under pkt. 1 i fredningsnævnets kendelse omhandlede areal med den der nævnte undtagelse og med den tilføjelse, at der yderligere eksproprieres det syd-vest for det nedenfor nævnte matr. nr. 9q, Bregninge by og sogn indtil flugten af dette matr. nr.'s sydøstre grænse beliggende areal med undtagelse af en 5 m bred strimmel langs skellet til matr. nr. 9q og 9h. Det samlede fredede areal udgøres herefter af dels det nævnte eksproprierede areal dels det i fredningsnævnets kendelse under punkt 9 anførte areal, hvorved bemærkes, at den der nævnte 1.280 m² store parcel senere er udstykket som

Justitsministeriets genpartapir. Til fortsættelse af dokumenter.

matr. nr. 9 g. Det samlede fredede areal, som er 1,41 ha, er vist på kortet med en skraveret bræmme.

Som følge af kommunens overtagelse af det for almenheden åbne areal foretages følgende ændringer i den ved fredningsnævnets kendelse fastsatte fredningsservitut:

Pkt. 1 ændres således, at det foran angivne areal eksproprieres.

Pkt. 4 ændres således, at udgiften til skiltning og affalds-kurve afholdes af sognerådet.

Pkt. 5 ændres således, at hegnslovens regler finder anvendelse.

Pkt. 6 bortfalder.

Pkt. 7 affattes således: Sognerådet er berettiget til at tillade parkering på arealet samt til under fredningsnævnets censur at opføre en toiletbygning til brug for almenheden.

Pkt. 8 ændres således, at bestemmelsen om slåning af græsvæksten udgår.

Pkt. 11 ændres således, at den samlede erstatning udgør 18.000 kr. med fordeling som nedenfor anført.

Da det også under sagens gang for Overfredningsnævnet har været påkrævet at føre gentagne forhandlinger med sognerådet m. fl. med inddragelse af ejerens advokat, har Overfredningsnævnet vedtaget at yde 400 kr. til advokatbistand.

Kendelsen vil herefter være at stadfæste med de nævnte ændringer.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds den 28. november 1960 afsagte kendelse vedrørende fredning af arealer

- 7 -

ved Bregninge kirke stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer og således, at det foran angivne areal, der skal åbnes for almenheden, eksproprieres.

Det eksproprierede areal overdrages til Bregninge sogneråd til bestyrelse i overensstemmelse med kendelsens bestemmelse, og kendelsen lyses som adkomst for sognerådet.

I erstatning tillægges der gårdejer Hans Jensen Stougård, Bregninge, 18.000 kr., der forrentes med 5% p.a. fra den 28. november 1960 at regne, til betaling sker, samt 400 kr. til advokatbistand.

Udgifterne udredes med 4.500 kr. med renter af Bregninge kommune. Af resten udredes 3/4 af statskassen og resten af Svendborg amtsfond og de i amtsråds kredsen beliggende købstadkommuner efter folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling.

Afgift	
§: 20-194	0 kr. - øre
§: 16/6-61	" "
§ 14 ⁱ :	" "
§ 14 ⁱⁱ :	3 " - "
Ialt	3 kr. - øre

Indført i dagbogen for
Svendborg Byret, den
Lyst.

14 MAJ 1963

*Expropriation -
bestemmelsen &
lyst for lovgivning
jfr. til 1/12 1963 til
medlig medbringer*

Fr. S. i Lyst.
Genpartens rigtighed bekræftes
Svendborg byret

Kurda

Justisministeriets genpartikuleret. Til kort.

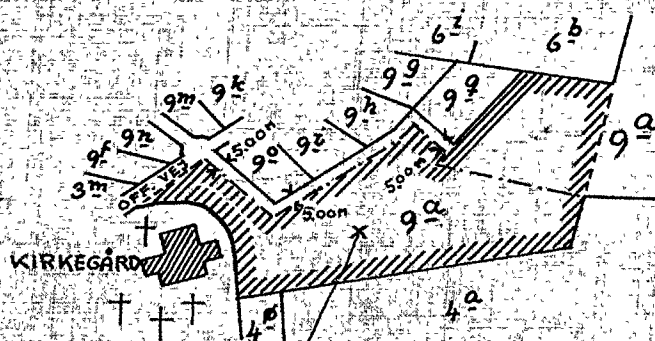
At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. 9- Bregninge By og sogn
attesteres herved Bregninge d. 3-5-1963 Navn: Blixner - u/folk

Bestillings-
formular

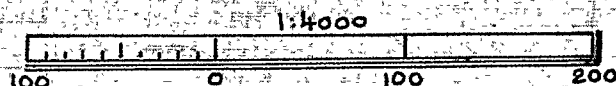
Y-1 fløj

Jensen & Kjeldskov A/S.



DEN DEL AF MATR. NR. 92
DER OVERTAGES AF
BREGNINGE KOMMUNE

GRÆNSE FOR FREDET AREAL



Naturfredningskonsulentens kontor
København d. 11-3-63

By: BREGNINGE

Sogn: —

Plan nr. SV. 113.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 9 r
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab F nr. 374
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder: Fredningsnævnet
for Svendborg amtsrådsreds,
Tinghuset, Svendborg.

1205
1-8 APR. 1965

Påtegning

på overfredningsnævnets kendelse af 13. maj 1963 vedr. fredning af
arealer ved Bregninge kirke, tinglyst den 14. maj 1963.

Efter sket udstykning af matr.nr. 9 r Bregninge by
og sogn begæres ekspropriationsbestemmelsen endeligt indført i ting-
bogen.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds, den 7.
april 1965.

E. Rendal
formand.

Afgift		
§:	kr.	øre
§:	"	"
§ 14 ^r :	"	"
§ 14 ⁱⁱ :	"	"
<u>løst</u>	<u>kr.</u>	<u>øre</u>

Indført i dagbogen for
Svendborg-Byret, den 1-8 APR. 1965
Lyst. sam. endelig adkommet på
mat. nr. 9 r.
Kort forevist

Genpartens rigtighed bekræftes
Svendborg byret

[Signature]

U D S K R I F T

af

3/11-1951

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1951, den 3. november, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1014/50 vedrørende fredning af nogle arealer ved Bregninge kirkebakke på Taasinge.

I den af fredningsnævnet for Svendborg amt den 13. september 1950 afsagte kendelse hedder det:

"Ved en henvendelse fra interesseret side er det den 30. maj 1950 kommet til nævnets kundskab, at der påtænktes et byggeri i umiddelbar nærhed af Bregninge kirke på Tåsinge på et endnu ikke udstykket areal af matr. nr. 9a, Bregninge by og sogn. Da nævnet skønnede, at en bebyggelse på det pågældende sted kunne betyde en fare for forringelse af udsigten fra Bregninge kirkebakke, der årligt besøges af et meget stort antal turister, og da der tidligere ved en af overfredningsnævnet den 18/12 1948 afsagt kendelse om fredning af nogle nærliggende arealer af matr. nr. 6b m. fl. er lagt vægt på sikringen af udsigten fra kirkebakken, optog nævnet sagen til behandling og afholdt et orienterende møde den 6. juni 1950 med de interesserede parter, ved hvilket imidlertid en forligsmæssig ordning ikke kunne opnåes.

Ved et derefter den 7/7 1950 afholdt i overensstemmelse med naturfredningslovens § 10 indvarslet møde, var der, af hensyn til bevaringen af den vidtkendte udsigt fra Bregninge kirke, i nævnet enighed om at frede et areal af ejendommen matr. nr. 9a til sikring af udsigten fra vejen nord for Bregninge kirke mod nord og nordvest. Det areal, der herefter fredes, begrænses af sognevejen mod sydøst, af grænsen til matr. nr. 3h mod sydvest, af grænsen til matr. nr. 9b mod nordvest og iøvrigt af en linje, der går fra et punkt på nordgrænsen af matr. nr. 3h 35 meter fra dennes nordøstlige hjørne og til et punkt på vestgrænsen af matr. nr. 9b 20 meter fra dennes sydligste hjørne. Arealet er af landinspektør indtegnet på et denne kendelse vedhæftet kort, hvoraf en genpart henlægges i akten, og dette areal er opmålt til at udgøre 1928 m², hvoraf 1370 m² tilhører ejeren af matr. nr. 9a, gårdejer Hans Jensen Stougård, og 558 m² tilhører ejeren af den herfra udstykkede endnu ikke matrikulerede parcel, der er solgt til husmand Kaj Rasmussen.

Arealet fredes således, at der ikke derpå må opføres bygninger, skure eller boder af nogen art, ikke må anbringes møddinger eller affald eller andre indretninger herunder ejheller ledningsmaster eller foretages beplantninger eller opsættes hegn eller andet, der kan hindre eller virke hæmmende på udsigten fra Bregninge kirkebakke. Der tillægges ikke offentligheden adgang til arealet, der fortsat må udnyttes i landbrugsmæssig henseende som hidtil eller til gartneri, dog ikke med højere beplantning end almindelig lave frugttræer.

Gårdejer Hans Jensen Stougård har i anledning af fredningen påstået sig tilkendt en erstatning på 7.000 kr. Han har oplyst, at han har solgt parcellen til Kaj Rasmussen for 60 øre pr. kvadratalen, og at han for jorden iøvrigt har fået en forpagtningsafgift af 100 à 150 kr. pr. tdr. land.

Køberen af parcellen, husmand Kaj Rasmussen, har i erstatning påstået sig tilkendt 3.000 kr.

Idet den ved ejendomshandelen anslåede værdi: 60 øre pr. kvadratalen, giver en værdi for det af Kaj Rasmussens parcel fredede areal på 849 kr. 60 øre og for det af Stougårds jord fredede areal på 2.086 kr. 20 øre, og den årlige forpagtningsafgift af sidstnævnte areal efter den af Stougård oplyste forpagtningsværdi ville være ca. 25 kr. 40 øre, findes der at burde tilkendes disse henholdsvis 800 kr. og 1800 kr. i erstatning med renter 4% p.a. fra kendelsens afsigelse til betaling sker.

Erstatningerne udredes med halvdelen af statskassen og halvdelen af amtsfonden.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds.

Kendelsen tinglyses ved nævnets foranstaltning på den fredede ejendom med prioritet forud for tidligere tinglyste hæftelser."

Konklusionen er sålydende:

Det foran beskrevne og på vedhæftede kort indtegnede areal af matr. nr. 9a af Bregninge by og sogn fredes som foran nærmere bestemt. I erstatning udredes med halvdelen af statskassen og halvdelen af amtsfonden til gårdejer Hans Jensen Stougård af Bregninge 1800 kr. og til arbejdsmand Kaj Rasmussen af Strammelse 800 kr. tilligemed renter 4% p.a. fra kendelsens afsigelse til betaling sker.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds."

Sagen er forelagt overfredningsnævnet i medfør af naturfredningslovens § 19, 3. stk., hvorhos kendelsen er indanket af lodsejerne med påstand om højere erstatning.

Overfredningsnævnet har den 3. juli 1951 besigtiget de pågældende

arealer og forhandlet med lodsejerne og andre i sagen interesserede.

Det oplystes herunder, at arbejdsmand Kaj Rasmussens areal nu er udstykket som matr. nr. 9f af Bregninge by og sogn.

Der opnåedes enighed med ejerne om, at erstatningen til arbejdsmand Kaj Rasmussen sættes til 1100 kr., og erstatningen til gårdejer Hans Jensen Stougaard til 2000 kr., for begge beløbs vedkommende med renter i henhold til kendelsens bestemmelser.

Da overfredningsnævnet iøvrigt kan tiltræde det i kendelsen anførte, vil denne være at stadfæste med de af det foranstående følgende ændringer. Grænserne for det fredede areal er vist på et kort nr. Sv. 106, som er vedhæftet nærværende kendelse.

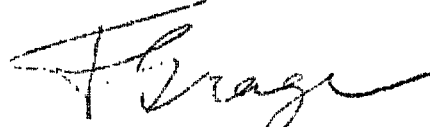
T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Svendborg amt den 13. september 1950 afsagte kendelse vedrørende fredning af nogle arealer ved Bregninge kirkebakke på Taasinge stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer.

I erstatning tillægges der arbejdsmand Kaj Rasmussen 1100 kr. og gårdejer Hans Jensen Stougaard 2000 kr., for begge beløbs vedkommende med renter 4% p.a. fra den 13. september 1950 at regne, indtil betaling sker.

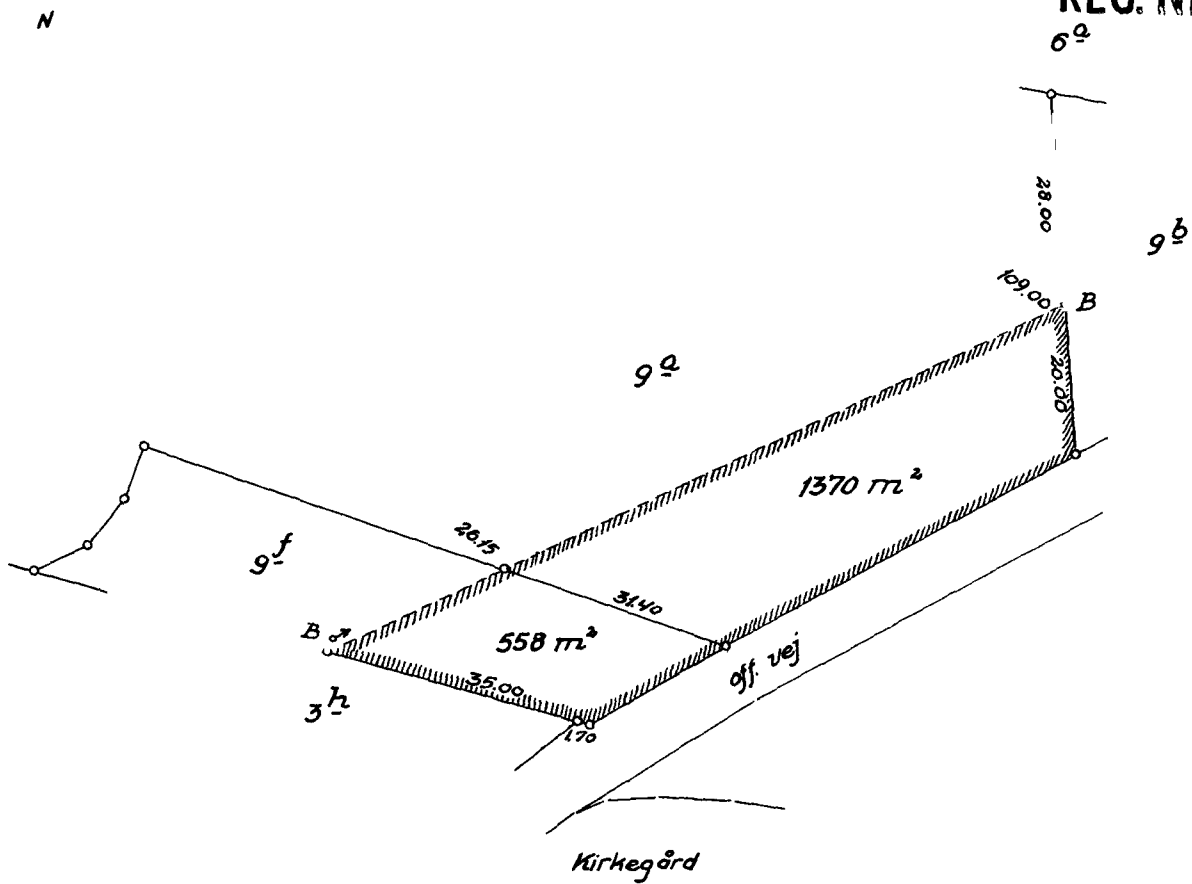
Udgiften udredes med halvdelen af statskassen og halvdelen af Svendborg amtsfond.

Udskriftens rigtighed
bekræftes.



F. Grage

overfredningsnævnets sekretær



Kort i 1:1000

over arealer af matr. nr. 9^a og 9^f

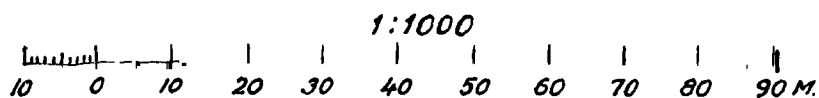
Bregninge by og sogn,

Sunds herred,
Svendborg amt.

Værdiget 2 oktober år 1951 af

And. Christensen
Landinspektør.

//// FREDNINGSGRÆNSE



Naturfredningskonsulentens kontor
København d.

By: Bregninge
Sogn: ~ ~

Plan nr. Sv. 106

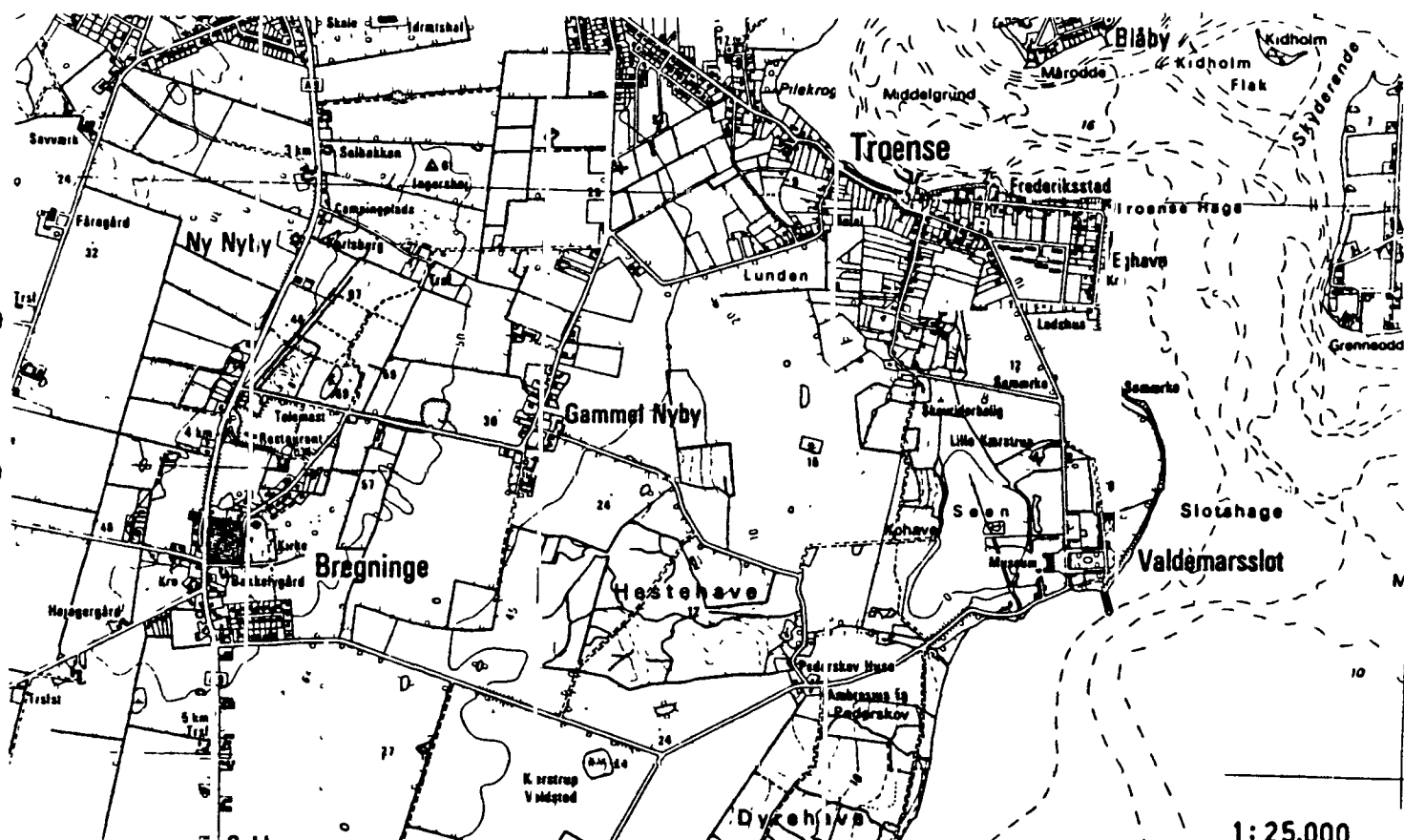
KENDELSER>

Lokalitet: Bregninge Kirkebakke

Kommune: Svendborg

Sogn : Bregninge

Reg. nr.: 479-06-01



1:25.000

Ejer : Privat

Areal : ca. 1,8 ha

Fredet : FN 29/4-1919
FN 9/4-1953

Formål : Sikring af udsigt fra kirken.

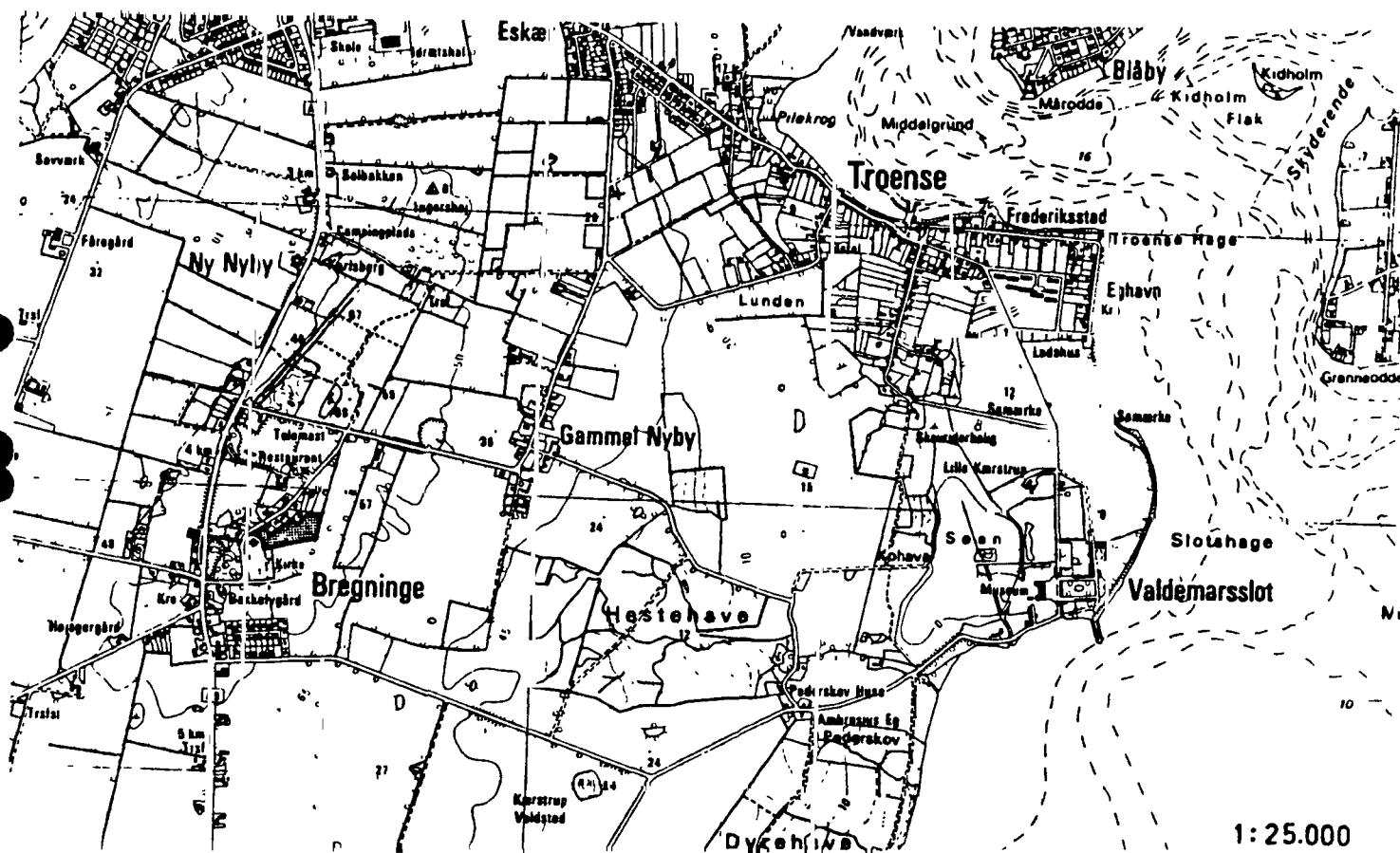
Indhold : Den fælles sandgrav og det omliggende areal fredes, således at der ikke må rades derover uden samtykke fra fredningsnævnet.

Lokalitet: Bregninge Kirkebakke

Kommune: Svendborg

Sogn : Bregninge

Reg. nr.: 479-06-02



1:25.000

Ejer : Privat/offentlig

Areal : 1,41 ha

Fredet : FN 28/11-1960
OFN 13/5-1963

Formål : Sikring af udsigten til og fra kirkebakken samt sikring af offentlig adgang til kirkebakken.

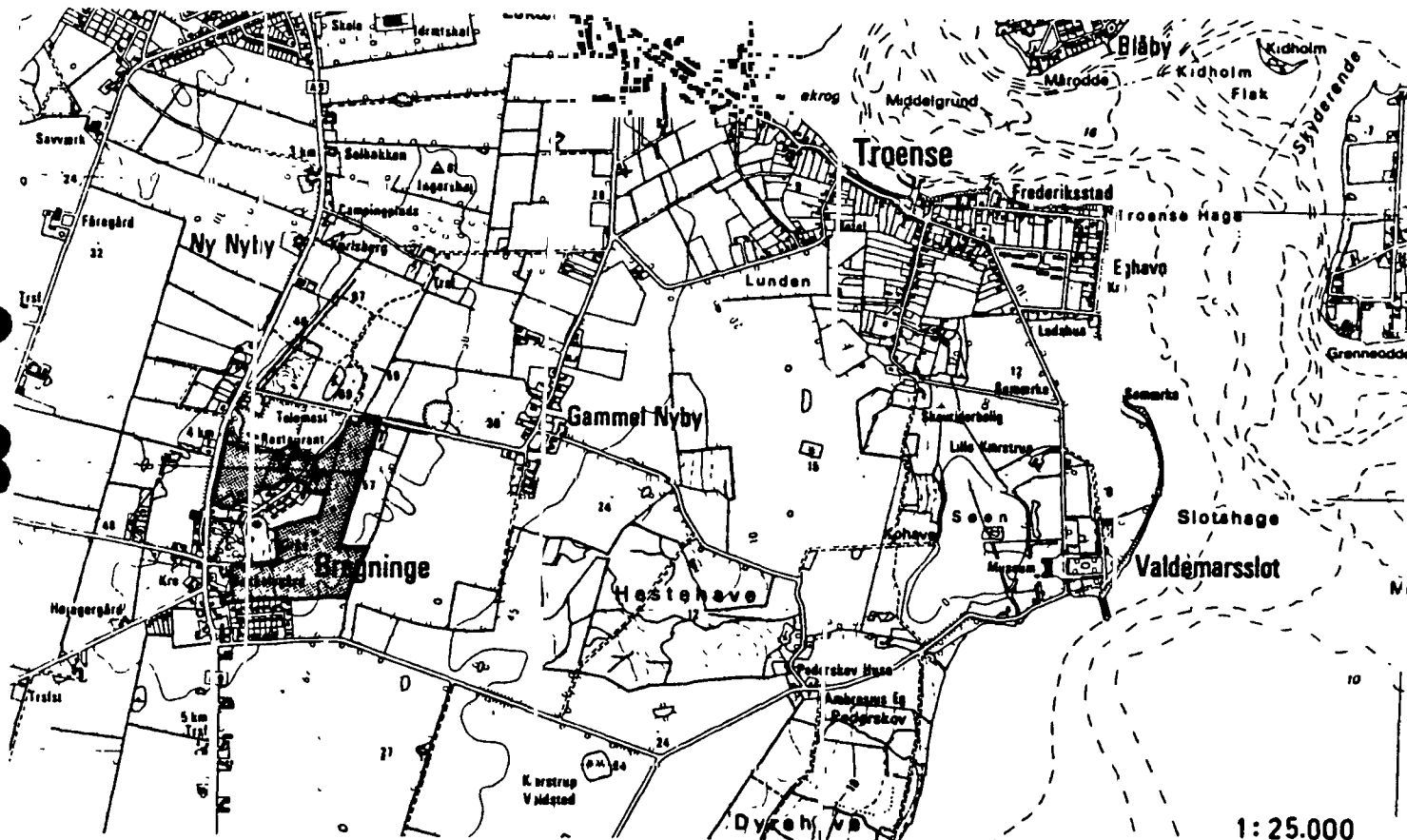
Indhold : Den vestlige del af arealet fredes til overtagelse af Bregninge kommune. Der skal være offentlig adgang til arealet, der skal henligge græsbevokset og må ikke bebygges, ligesom der ikke må anbringes master, boder eller lignende. Kommunen er berettiget til at tillade parkering på arealet samt til at opføre toilet-hus for almenheden. Den øvrige (nordøstlige) del af arealet fredes således, at der ikke må opføres bygninger, master, boder eller lignende eller foretages beplantning.

Lokalitet: Bregninge Kirkebakke

Kommune: Svendborg

Sogn : Bregninge

Reg. nr.: 479-06-03



1:25.000

Ejer : Privat

Areal : ca. 20 ha

Fredet : FN 30/11-1963

OFN 26/1-1965

OFN 1/9-1977

Formål : Bevaring af kirkebakkens landskabelige karakter og sikring af udsigten fra kirken.

Indhold : På arealerne må der ikke opføres bygninger eller uden nævnets tilladelse foretages væsentlig udvidelse eller ændringer af eksisterende bygninger. På arealerne må der ikke anbringes boder, skure, master, telte, beboelsesvogne eller lignende eller uden nævnets tilladelse foretages beplantning eller anlægges gartneri. Arealerne må ikke benyttes til henkastning af affald eller til oplagsplads, der ikke har forbindelse med landbruget. Terrænformerne må ikke ændres. Fredningen skal ikke være til hinder for etablering af en cykelsti.

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 29 / 4 19¹⁹) og senere - jfr. nedenfor

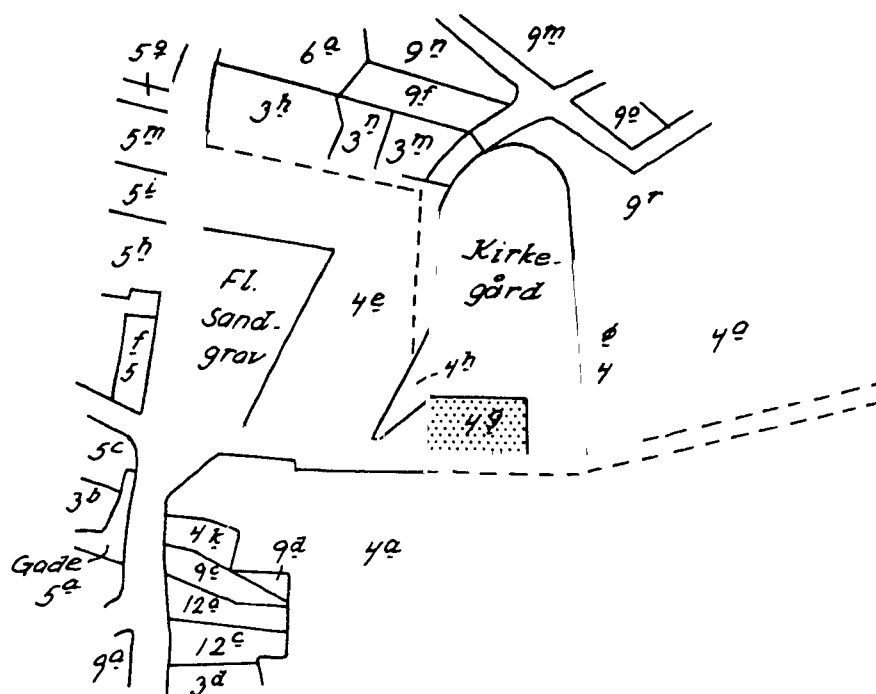
Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende

matrikelnumre:, der alle er af Bregninge By, Bregninge:

29/4 1919	4 <u>e</u> , 4 <u>h</u> , umatr. sandgrav
+ 18/12 1948	6 <u>b</u>
+ 15/2 1950	4 <u>a</u> , 4 <u>g</u>
+ 3/11 1951	9 <u>a</u> , 9 <u>f</u>
+ 13/5 1963	9 <u>a</u>
+ 26/1 1965	4 <u>a</u> , 4 <u>b</u> , 4 <u>c</u> , 4 <u>ab</u> , 6 <u>a</u> , 6 <u>b</u> , 6 <u>c</u> , 6 <u>d</u> , 6 <u>e</u> , 9 <u>a</u> , 9 <u>m</u> , 9 <u>p</u>

50.00

(REG.NR. omfatter større område af kirkebakken)



Kommune: Svendborg
Ejerlav: Bregninge
Sogn: Bregninge

0 50 100 200 m
1:4000

Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
4E	8/5-1950	10/5-1950	Hele 4E.

Gemynt.

FREDNINGSOVERENSKOMST.

Stempelfri.
lov nr. 146-1927.

Undertegnede gaardejer Jacob Jacobsen, Bregninge erklærer sig villig til, som ejer af matr.nr. 4 a af Bregninge by og sogn, at lade et areal af dette matr.nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed af Bregninge kirke.

Aralet beskrives saaledes:

Den del af matr.nr. 4 a, der ligger øst for kirkegaarden og den del af 4 a, der ligger syd for kirkegaarden indtil en linje, der gaar nord-syd i fortsættelse af kirkegaardens østlige hegn. Jeg forbeholder mig derimod adgang til eventuelt at bygge eller sælge byggegrunde paa den resterende del af arealet, nemlig den del, der ligger imellem den foran nævnte linje og min gaard, dog kun i en dybde af 20 meter fra gaden ~~stier~~ og vejen.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne maa ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke paa arealerne uden samtykke af nævnet maa anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign. eller opstilles skure, udsalgstæder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber el.lign. skønhedsforstyrrende genstande.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstaaende fredningstilbud tinglyses paa min ejendom matr.nr. 4 a og b d af Bregninge by og sogn, dog uden udgift for mig.

Paataleberettiget i henhold til foranstaaende er fredningsnævnet for Svendborg amtsraadsreds.

Bregninge, den 18/11 1949.

(sign.): Jacob Jacobsen.

Idet fredningsnævnet for Svendborg amtsraadsreds modtager og godkender foranstaaende fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen

vil være at lyse paa matr.nr. 4 a af Bregninge by og sogn, af hartkorn: 1 tdr. 7 skp. o fdk. 2¹/₄ alb., hvilket matr.nr. i forbindelse med matr.nr. 9 a ibd., udgør et landbrug. Det fredede areal ses indtegnet paa vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt paa akten.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsraadsreds,
den 20/11 1949.

I formandens sted: (sign.): J. Hvass.
som sup. sekret for denne:

Tinglysningspaategning af 15/2 1950.

h Genpartens rigtighed bekræftes:

Hvass

M

Genpart.

REG. NR. 50

(20/11 - 49)
8/5 - 50

FREDNINGSOVERENSKOMST.

Stempelfri
lov nr. 140-1937.

Undertegnede provst for Sunds herreds provsti, J. Juul Sørensen, Bregninge, som formand for Bregninge sogns menighedsraad, erklærer, at menighedsrådet er villigt til, som ejer af matr.nr. 4 g af Bregninge by, Bregninge sogn, at lade et areal af dette matr.nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed af Bregninge kirke.

Arealet beskrives saaledes: Parkeringspladsen syd for Bregninge kirke.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Menighedsrådet er enigt i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på dets ejendom matr.nr. 4 g af Bregninge by og sogn, dog uden udgift for rådet.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds.

Bregninge provstegård, den 18/11 1949.

(sign.): J. Juul Sørensen.

Foranstående tiltrædes.

(sign.): Iuel-Brockdorff.

Idet fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr.nr. 4 g af Bregninge by og sogn.

Fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds, den 8/5 1950.

P.n.v.
(sign.): Keiser-Nielsen.

Tinglysningspåtegning af 10/5 1950.

Genpartens rigtighed bekræftes:

Fredningsnævnet
2 SEP. 1954

Svendborg amtsrådskreds
Nyborg

Keiser-Nielsen

J. Hvas
Skrift

KENDELSER>

18/12-1948

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1948, den 18. december, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 813/48 vedrørende fredning af et areal ved Bregninge mølle.

Den af fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds den 1. april 1948 afsagte kendelse er sålydende:

"Ved Skrivelse af 17. December 1947 har Taasinge Turistforening til Fredningsnævnets Afgørelse indbragt et Spørgsmaal om Fredning af nogle Arealer ved Bregninge Mølle paa Taasinge for at sikre en Udsigt fra Vejen fra Bregninge Kirke til Nyby.

Ved et orienterende Møde mellem Nævnet og Formanden for Taasinge Turistforening den 22. December 1947 besigtigedes den paagældende Ejendom Matr. Nr. 6b, 6c, 6d, 6e og 10 af Bregninge By og Sogn, der tilhører Møller Anders Anderson Højte. Udsigten fra Vejen, der fører over Ejendommen, er meget vid og af stor Skønhed og omfatter Del af Thure, Taasinge og Langeland. Møller Højte oplyste, at han havde paatænkt at udstykke nogle Arealer til Byggegrunde, og at der allerede var fremsat Tilbud overfor ham af Købere, med hvem han havde indledet Forhandlinger.

Da Nævnet fandt det paakrævet ved en passende Fredning at sikre Udsigten mod Ødelæggelse ved Bebyggelse og lignende, afsagdes en foreløbig Kendelse indeholdende et Forbud mod, at der uden Nævnets Samtykke foretoges Bebyggelse paa Ejendommen, inden der er truffet en endelig Afgørelse af Nævnet.

Ved et den 30. Januar 1948 afholdt Møde, til hvilket alle i Sagen interesserede Parter jfr. Naturfredningslovens § 10 var indvarslet, og ved hvilket Nævnet havde opfordret ogsaa Danmarks Naturfredningsforening og Naturfredningsraadet til at give Møde, var der i Nævnet Enighed om, at en eventuel Fredning ialtfald maatte omfatte et nærmere betegnet Areal af Ejendommen Matr. Nr. 6b, og Nævnet har herefter ladet Arealet opmaale og afmærke af en Landinspektør, der ligeledes har udfærdiget et Kort over Arealet, hvilket Kort vedhæftes nærværende Kendelse. Paa Kortet er det foran omhandlede Areal angivet med rød Skravering.

Paa et derefter den 10. Marts 1948 afholdt Møde nedlagde Møller Højte, efter at en forligsmæssig Ordning forgæves var forsøgt, Paastand paa, at der for en Fredning af Arealerne tilkendes ham en Erstatning udregnet efter en Pris af 1½ Kr. pr. Kvadrat Alen med Fradrag af den landbrugsmæssige Værdi af Arealet, der skønsmæssigt ansattes til 600 Kr. Det paa Kortet med rød Skravering angivne Areal udgør 7614 Kvadrat Alen, hvorefter Erstatningen vilde andrage 10.821 Kr. Saafremt det trekantede Areal, der ligger Nord for det med Skravering angivne Areal, medinddrages under Fredningen, paastaaes Erstatningen forhøjet med 2800 Kr., og saafremt ogsaa det Areal, der er beliggende Syd for det med Skravering angivne Areal, inddrages, anslaaes Erstatningen til ialt at ville andrage 16.000 Kr.

For Danmarks Naturfredningsforening nedlagde Formanden for dens stedlige Afdeling, Dyrlæge p. Petersen, Landet, Paastand paa, at hele det i Sagen omhandlede Areal, altsaa saavel det med Skravering angivne Areal som de Nord og Syd herfor beliggende Arealer af Matr. Nr. 6b inddrages under Fredningen.

Nævnets Medlemmer er enige om at udtale, at det af Hensyn til at bevare den overordentlig smukke Udsigt i sin fulde Udstrækning vilde være ønskeligt at belægge hele Arealet, saaledes som paastaet af Naturfredningsforeningen, med Fredningssorvitut. Imidlertid maa Nævnet nære overvejende Betænkkelighed ved at fastlægge en saa udstrakt

Fredning, idet der herved navnlig henses til den store Bekostning, det vil medføre for det Offentlige, men ogsaa til at der skønnes at foreligge Mulighed for, at Udsigten over det nordlige, trekantede Areal vil kunne forringes ved Bebyggelse paa andre, fjernere beliggende Arealer. Nævnet vil herefter indskrænke sig til at foretage en Fredning af det paa Kortet med rød Skravering angivne Areal, der udgør 3000 Kvadratmeter, og hvis Omraade er angivet ved Skelpæle i Terrainet. Paa dette Areal maa der herefter ikke opføres Bygninger af nogen Art, herunder ej heller Boder eller Skure eller anbringes andre Indretninger, herunder Ledningsmaster eller lignende eller foretages Beplantninger eller opsættes Hegn eller andet, der kan forringe den frie Udsigt over Arealet.

For den ved Fredningen skete Forringelse af Arealet vil der være at tillægge Ejeren en Erstatning, der skønsmæssigt findes at kunne ansættes til 8.000 Kr., der udbedes med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Amtsfonden for Svendborg Amt.

Nærværende Kendelse vil ved Nævnets Foranstaltning være at tinglyse paa Ejendommen Matr. Nr. 6b Bregninge By og Sogn med Nævnet som paataleberettiget.

Thi bestemmes:

Det paa vedhæftede Kort med rød Skravering betegnede Areal af Matr. Nr. 6b Bregninge By og Sogn, der er afmærket i Terrainet med Skelpæle, og som tilhører Møller Anders Andersen Højte, fredes for at sikre Udsigten over Arealet. Der maa herefter ikke paa Arealet opføres Bygninger, Skure eller Boder af nogen Art eller anbringes andre Indretninger herunder Ledningsmaster og lignende eller foretages Beplantning eller opsættes Hegn eller andet, der kan forringe den frie Udsigt over Arealet.

Der tillægges Ejeren en Erstatning paa 8.000 Kr., der udbedes med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Svendborg Amts Amtsfond. Nærværende Kendelse tinglyses paa Ejendommen. Paataaleretten er hos Fredningsnævnet for Svendborg Amtsrædsreds."

Kendelsen er forelagt overfredningsnævnet i medfør af naturfredningslovens § 19, hvorhos den er indanket af ejeren af det fredede areal.

Overfredningsnævnet har den 1. juli 1948 besigtiget arealet og forhandlet med ejeren og andre i fredningen interesserede.

Overfredningsnævnet fandt herefter at burde søge fredningen udvidet til at omfatte hele det areal, hvorom fredningspåstand var nedlagt.

Der opnåedes enighed med ejeren om en sådan udvidelse af fredningen, dog at arealet syd for en linie trukket fra den første elektriske mast nord for indkørselen til ejerens gård indtil det sydøstlige hjørne af det i henhold til kendelsen fredede areal ikke skal være indbefattet under fredningen. Ejeren fjerner træerne langs vejen udfor det areal, som herefter bliver fredet, og flytter et lille lysthus, der er opstillet i nærheden af vejen, bort fra det fredede areal. Der opnåedes derhos enighed med ejeren om, at erstatningen ansættes til 12.000 kr.

Det således fredede areal er angivet på et nærværende kendelse vedhæftet kort nr. Sv. 102.

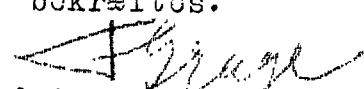
Kendelsen vil herefter være at stadfæste med de af det foranstående følgende ændringer.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Svendborg amtsrådskreds den 1. april 1948 afsagte kendelse vedrørende fredning af et areal ved Bregninge melle stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer.

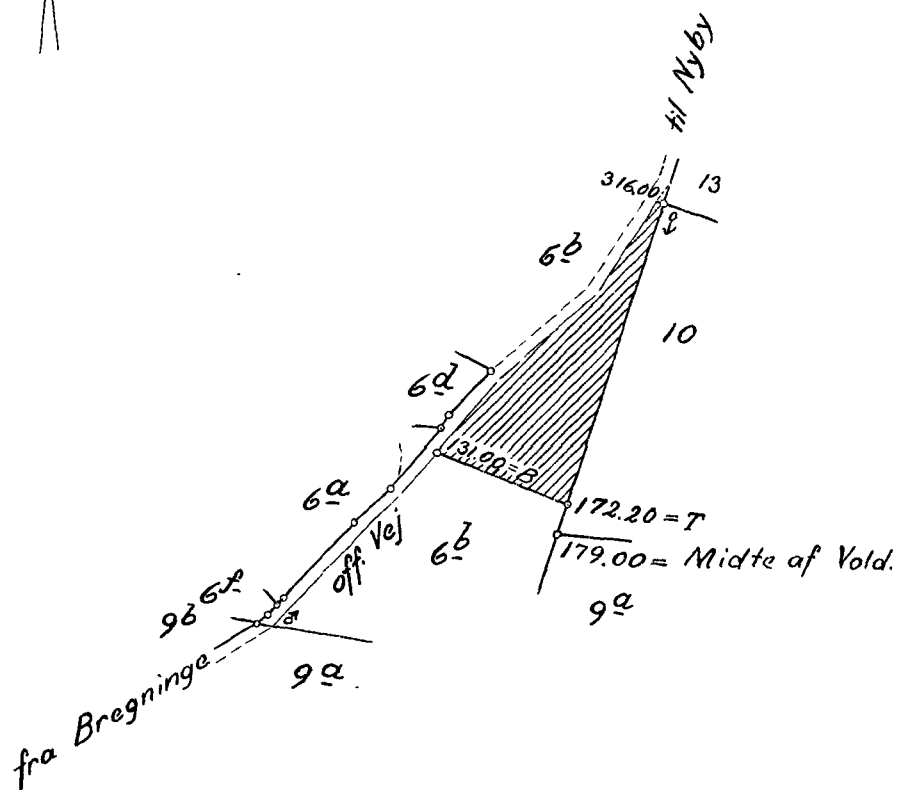
Erstatningen, 12.000 kr., der udbetales til ejeren, uddrødes med halvdelen af statskassen og halvdelen af Svendborg amts amtsfond.

Udskriftens rigtighed
bekræftes.


overfredningsnævnet's sekretar

B = Betonpæl.

T = Træpæl.



 FREDET AREAL

Del af
Matr. Nr. 6^b
Bregninge By,
Bregninge Sogn, Sunds Herred,
Svendborg Amt.

Udfærdiget Aar 1948 i Anledning af Tinglysning af
Fredningsbestemmelser paa det med rød Skravering
fremhævede Areal.

J. Th. Christensen
Landinspektør.

57-1947

KENDELSER>

U D S K R I F T
af
Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Svend-
borg Amtsrådsreds.

K E N D E L S E.

Ved Skrivelse af 17. December 1947 har Taasinge Turistforening til Fredningsnævnets Afgørelse indbragt et Svørgsmaal om Fredning af nogle Arealer ved Bregninge Mølle paa Taasinge for at sikre en Udsigt fra Vejen fra Bregninge Kirke til Nyby.

Ved et orienterende Møde mellem Nævnet og Formanden for Taasinge Turistforening den 22. December 1947 besigtigedes den paagældende Ejendom Matr.Nr. 6b, 6c, 6d, 6e og 10 af Bregninge By og Sogn, der tilhører Møller Anders Andersen Højte. Udsigten fra Vejen, der fører over Ejendommen, er meget vid og af stor Skønhed og omfatter Dele af Thurø, Taasinge og Langeland. Møller Højte oplyste, at han havde paatænkt at udstykke nogle Arealer til Byggegrunde, og at der allerede var fremsat Tilbud overfor ham af Købere, med hvem han havde indledt Forhandlinger.

Da Nævnet fandt det paakrævet ved en passende Fredning at sikre Udsigten mod Ødelæggelse ved Bebyggelse og lignende, afsagdes en foreløbig Kendelse indeholdende et Forbud mod, at der uden Nævnets Santykke foretoges Bebyggelse paa Ejendommen, inden der er truffet en endelig Afgørelse af Nævnet.

Ved et den 30. Januar 1948 afholdt Møde, til hvilket alle i Sagen interesserede Parter jfr. Naturfredningslovens § 10 var indvarslet, og ved hvilket Nævnet havde opfordret ogsaa Danmarks Naturfredningsforening og Naturfredningsrådet til at give Møde, var der i Nævnet Enighed om, at en eventuel Fredning ialtfald maatte omfatte et nærmere betegnet Areal af Ejendommen Matr.Nr. 6b, og Nævnet har herefter ladet Arealet opmaale og afmærke af en Landinspektør, der ligeledes har udfærdiget et Kort over Arealet, hvilket Kort vedhæftes nærværende Kendelse. Paa Kortet er det foran omhandlede Areal angivet med rød Skravering.

Paa et derefter den 10. Marts 1948 afholdt Møde nedlagde Møller Højte, efter at en forligsmæssig Ordning forgæves var forsøgt, Paastand paa, at der for en Fredning af Arealerne tilkendes ham en Erstatning udregnet efter en Pris af 1½ Kr. pr. Kvadrat Alen med Fradrag af den landbrugsmæssige Værdi af Arealet, der skønsmæssigt ansattes til 600 Kr. Det paa Kortet med rød Skravering angivne Areal udgør 7614 Kvadrat Alen, hvorefter Erstatningen vilde andrage 10.821 Kr. Saafremt det trekantede Areal, der ligger Nord for det med Skravering angivne Areal, medindrages under Fredningen, paastaas Erstatningen forhøjet med 2800 Kr., og saafremt ogsaa det Areal, der er beliggende Syd for det med Skravering angivne Areal, indrages, anslaaes Erstatningen til ialt at ville andrage 16.000 Kr.

For Danmarks Naturfredningsforening nedlagde Formanden for dens stedlige Afdeling, Dyrlæge P. Petersen, Landet, Paastand paa, at hele det i Sagen omhandlede Areal, altsaa saavel det med Skravering angivne Areal

som de Nord og Syd herfor beliggende Arealer af Matr.Nr. 6b indrages under Fredningen.

Nævnets Medlemmer er enige om at udtale, at det af Hensyn til at bevare den overordentlig smukke Udsigt i sin fulde Udstrækning vilde være ønskeligt at belægge hele Arealet som paastaaet af Naturfredningsforeningen, med Fredningsservitut. Imidlertid maa Nævnet nære overvejende Betænkelighed ved at fastlægge en saa udstrakt Fredning, idet den derved navnlig henses til den store Bekostning, det vil medføre for det offentlige men ogsaa til at der skønnes at foreligge Mulighed for, at Udsigten over det nordlige, trekantede Areal vil kunne forringes ved Bebyggelse paa andre, fjernere beliggende Arealer. Nævnet vil herefter indskrænke sig til at foretage en Fredning af det paa Kortet med rød Skravering angivne Areal, der udgør 3000 Kvadratmeter, og hvis Omraade er angivet ved Skelpæle i Terrainet. Paa dette Areal maa der herefter ikke opføres Bygninger af nogen Art, herunder ejheller Boder eller Skure eller anbringes andre Indretninger, herunder Ledningsmaster eller lignende eller foretages Beplantning eller opsættes Hegn eller andet, der kan forringe den frie Udsigt over Arealet.

For den ved Fredningen skete Forringelse af Arealet vil der være at tillægge Ejeren en Erstatning, der skønsmæssigt findes at kunne ansættes til 8.000 Kr., der udredes med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Amtsfonden for Svendborg Amt.

Nærværende Kendelse vil ved Nævnets Foranstaltning være at tinglyse paa Ejendommen Matr.Nr. 6b Bregninge By og Sogn med Nævnet som paataleberettiget.

Thi bestemmes:

Det paa vedhæftede Kort med rød Skravering betegnede Areal af Matr.Nr. 6b Bregninge By og Sogn, der er afmærket i Terrainet med Skelpæle, og som tilhører Møller Anders Andersen Højte, fredes for at sikre Udsigten over Arealet. Der maa herefter ikke paa Arealet opføres Bygninger, Skure eller Boder af nogen Art eller anbringes andre Indretninger herunder Ledningsmaster og lignende eller foretages Beplantning eller opsættes Hegn eller andet, der kan forringe den frie Udsigt over Arealet.

Der tillægges Ejeren en Erstatning paa 8.000 Kr., der udredes med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Svendborg Amtsfond. Nærværende Kendelse tinglyses paa Ejendommen. Paatale retten er hos Fredningsnævnet for Svendborg Amtsrædsreds.

O. Waage Jensen.

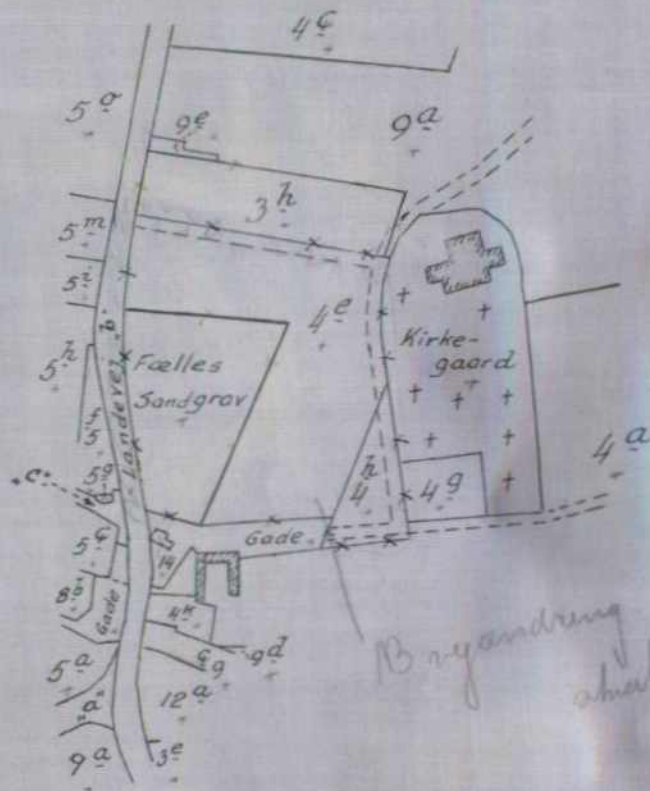
Max Søgaard Andersen. A. Keilgaard.

Fredningsgrænser:

sammenfaldende med Skel



ikke sammenfaldende med Skel



Terrain af

Bregninge By

Sogn: Bregninge

Herred: Sunds

Amt: Svendborg

Udfærdiget i April 1948

Direktoratet for Matrikulsvæsenet

P. J. Jørgensen
Fm.

KENDELSER>

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Svendborg Amtsrådsreds.

Aar 1919 den 11. Marts afholdtes Møde i Bregninge paa Taasinge, hvor da foretoges:

Spørgsmaalet om Fredning af Bregninge Kirkebakke.

.....

Paa dette Møde forelægges følgende Forslag.

"Den fælles Sandgrav i Bregninge By, der er umatrikuleret, og det omliggende Areal, der er skyldsæt under Matr. Nr. 4e og 4h Bregninge By, der for Tiden ejes af Stamhuset Thorseng, fredes saaledes, at der ikke maa raades derover uden Samtykke af Fredningsnævnet for Svendborg Amt.

De af Bregninge, Bjerreby og Landet Sogneraad valgte Medlemmer af Fredningsnævnet samt Sognepræst Bjerg, Landet, og Gaardejer Christen Madsen, Søby, træffer i Forening Bestemmelse om, hvorvidt, og da paa hvilken Maade og i hvilket Omfang Arealet skal beplantes eller paa anden Maade ordnes, med det Formaal for Øje, at Pladsen kan benyttes til Samlingsplads for Møder og lignende. Den saaledes trufne Bestemmelse bliver at godkende af Fredningsnævnet.

Omkostningerne ved saadan Beplantning m.v. tilvejebringes ad Frivillighedens Vej."

.....

År 1919 den 29. april eftermiddag kl. 14³⁰ afholdtes fredningsnævnsmøde på Bregninge Kirkebakke på Tåsinge, hvor da foretoges foranstående sag.

.....

Bestemmelser 2 af 2

Det vedtoges derefter at frede sandgraven samt matr. nr. 4_e og 4_h Bregninge By og vedtoges det ved det forberedende møde den 11. forrige måned affattede forslag i sin helhed.

Det vedtoges yderligere, at adgangen til sandgraven afspærreres ved et lægtehegn med bom, hvorhos der opslås en plakat, hvorved sandgravning eller henkastelse af affald forbydes under strafansvar.

Iøvrigt overlodes det det i mødet den 11. forrige måned ommeldte udvalg at fremskaffe midler til nærmere ordning af arealet sam at fremkomme med plan hertil.

.....

H.H.Hvass J.P.Kristensen-Randers C.G.Høgstrøm m.fl.

KORT>

Signaturer:

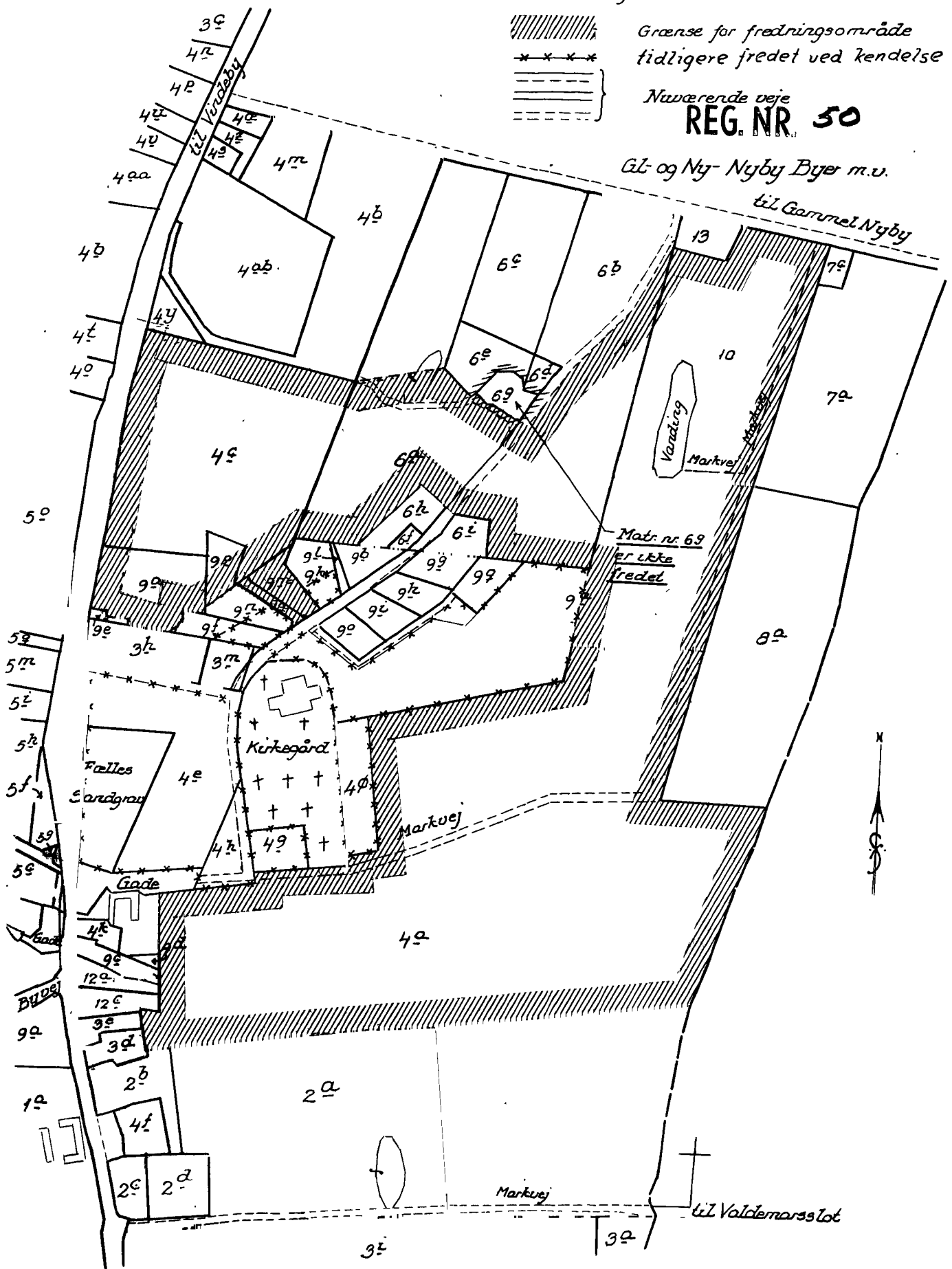
Grænse for fredningsområde
tidligere fredet ved kendelse

Nuværende veje

REG. NR. 50

Gl. og Ny- Nyby Byer m.v.

til Gammel Nyby



Naturfredningskonsulentens kontor
København d. 15 - 1 - 65

By: Bregninge

Sogn:

Plan nr. SV. 117

Målforskel 1:4000.

DISPENSATIONER>

Afgørelser - Reg. nr.:

Herunder ses afgørelser i dispensationssager for denne fredning

E K S T R A K T U D S K R I F T
af
fredningsprotokollen for Svendborg amterådsreds.

—000—

Aar 1950, den 13. september holdt nævnet møde i Svendborg i anledning af

Derefter foretoges i Sunda Gudme herreders retslokale i Svendborg

48/1950

Spørgsmål om fredning af nogle arealer ved Bregninge kirkebakke.

Formanden, Dommer Keiser-Nielsen og det aftsvalgte medlem, gårdejer A. Keilgård var mødt, medens såvel det sognevalgte medlem, læge Bøegård Andersen som hans suppleant havde meldt forfald.

Der fremlagdes:

Skrivelser af 8/7 og 6/9 1950 fra landsretsassagfører Rasmussen, vedrørende Kaj Rasmussens erstatningskrav.

Skrivelse af 3/8 d.a. fra Kaj Rasmussen.

- - 25/8 - - landinspektør Tind-Christensen med et kort med indtegnning af det areal, der agtes fredet.

Kaj Rasmussen var mødt.

For gårdejer Stougård mødte landsretsassagfører Jervig v/fuldmægtig frøken Dahl.

De møde blev gjort bekendt med landinspektørens opmåling.

Nævnet optog herefter sagen til kendelse, der straks afsagdes sålydende:

K e n d e l s e .

Ved en henvendelse fra interesseret side er det den 30. maj 1950 kommet til nævnets kundskab, at der påtænkes et byggeri i umiddelbar nærhed af Bregninge kirke på Tåsinge på et endnu ikke udstykket areal af matr.nr. 9 a, Bregninge by og sogn. Da nævnet skønnede, at en bebyggelse på det pågældende sted kunne betyde en fare for forringelse af udsigten fra Bregninge kirkebakke, der årligt besøges af et meget stort antal turister, og da der tidligere ved en af overfredningsnævnet den 18/12 1948 afsagt kendelse om fredning af nogle nærliggende arealer af matr.nr. 6 p m.fl. er lagt vægt på sikringen af udsigten fra kirkebakken, optog nævnet sagen til behandling og afholdt et orienterende møde den 6. juni 1950 med de interesserede parter, ved hvilket imidlertid en forligsømsig ordning ikke kunne opnås.

Ved et derefter den 7/7 1950 afholdt i overensstemmelse med naturfredningslovens § 10 indvarslet møde, var der, af hensyn til bevaringen af den vidtkendte udsigt fra Bregninge kirke, i navnnet enighed om at frede et areal af ejendommen matr.nr. 9 a til sikring af udsigten fra vejen nord for Bregninge kirke mod nord og nordvest. Det areal, der herefter fredes, begrænses af sognevejen mod sydøst, af grænsen til matr.nr. 3 h mod sydvest, af grænsen til matr.nr. 9 h mod nordvest og iøvrigt af en linje, der går fra et punkt på nordgrænsen af matr.nr. 3 h 35 meter fra dets nordøstlige hjørne og til et punkt på vestgrænsen af matr.nr. 9 h 20 meter fra dets sydligste hjørne. Arealen er af landinspektør indtegnet på et denne kendelse vedhæftet kort, hvoraf en genpart henlægges i akten, og dets areal er opmålt til at udgøre 1928 m², hvoraf 1370 m² tilhører ejeren af matr.nr. 9 a, gårdejer Hans Jensen Stougård, og 558 m² tilhører ejeren af den herfra udstykkede endnu ikke matrikulerede parcel, der er solgt til husmand Kaj Rasmussen.

Arealen fredes således, at der ikke derpå må ~~matrikuleres~~ opføres bygninger, skure eller boder af nogen art, ikke må anbringes møddinger eller affald eller andre indretninger herunder ej heller ledningsmaster eller foretages beplantninger eller opsættes hegn eller andet, der kan hindre eller virke hæmmende på udsigten fra Bregninge kirkebakke. Der tillægges ikke offentligheden adgang til arealet, der fortsat må udnyttes ~~til~~ i landbrugsmæssig henseende som hidtil eller til gartneri, dog ikke med højere beplantning end almindelig lave frugttræer.

Gårdejer Hans Jensen Stougård har i anledning af fredningen påstået sig tilkendt en erstatning på 7.000 kr.. Han har oplyst, at han har solgt parcellen til Kaj Rasmussen for 60 øre pr. kvadratalen, og at han for jorden iøvrigt har fået en forpagtningsafgift af 100 å 150 kr. pr. tdr. land.

Køberen af parcellen, husmand Kaj Rasmussen, har i erstatning påstået sig tilkendt 3.000 kr..

Idet den ved ejendomshandelen anslåede værdi: 60 øre pr. kvadratalen, giver en værdi for det af Kaj Rasmussens parcel fredede areal på 849 kr. 60 øre og for det af Stougårds jord fredede areal på 2.086 kr. 20 øre, og den årlige forpagtningsafgift af sidatnævnte areal efter den af Stougård oplyste forpagtningsværdi vilde være ca. 25 kr. 40 øre, findes der at burde tilkendes disse henholdsvis 800 kr. og 1800 kr. i erstatning med renter 4% p.a. fra kendelsens afsigelse til betaling sker.

Erstatningerne udredes med halvdelen af statskassen og halvdelen af amtsfonden.

Påtaleberettiget er fredningsnavnet for Svendborg amtsrådskreds.

Kendelsen tinglyses ved nævnets foranstaltning på den fredede ejendom med prioritet forud for tidligere tinglyste hæftelser.

T h i b e s t e m m e l s e :

Det foran beskrevne og på vedhæftede kort indtegnede areal af

matr.nr. 9 a af Bregninge by og sogn fredes som foran nærmere bestemt.

I erstatning udredes med halvdelen af statskassen og halvdelen af amtsfonden til gårdejer Hans Jensen Stougård af Bregninge 1800 kr. og til arbejdsmand Kaj Rasmussen af Strammelse 800 kr. tilligemed renter 4% p.a. fra kendelsens afsigelse til betaling sker.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds.

(sign.): Keiser-Nielsen.

A. Keilgård.

De mødte blev gjort bekendt med, at kendelsen i medfør af bestemmelsen i naturfredningslovens § 19 skal forelægges overfredningsnævnet samt med, at de eventuelt selv, inden 4 uger, må påanke kendelsen forsåvidt angår erstatningens størrelse.

Forretningen sluttet.

(sign.): Keiser-Nielsen.

A. Keilgård.

Tilføjelse:

Tiltrædes, dog med den bemærkning, at erstatningen til Kaj Rasmussen nedsættes til 400 kr..

(sign.): Max Søgård Andersen.

Udskriftens rigtighed bekræftes:

Keiser-Nielsen

attesteres herved.

1:9

1:9

1:9

Kort 1 11000

over arealer af matr. nr 9^a

Bregninge by og sogn,

Sunds herred,

Svendborg amt.

De med rød skravering fremhævede arealer,

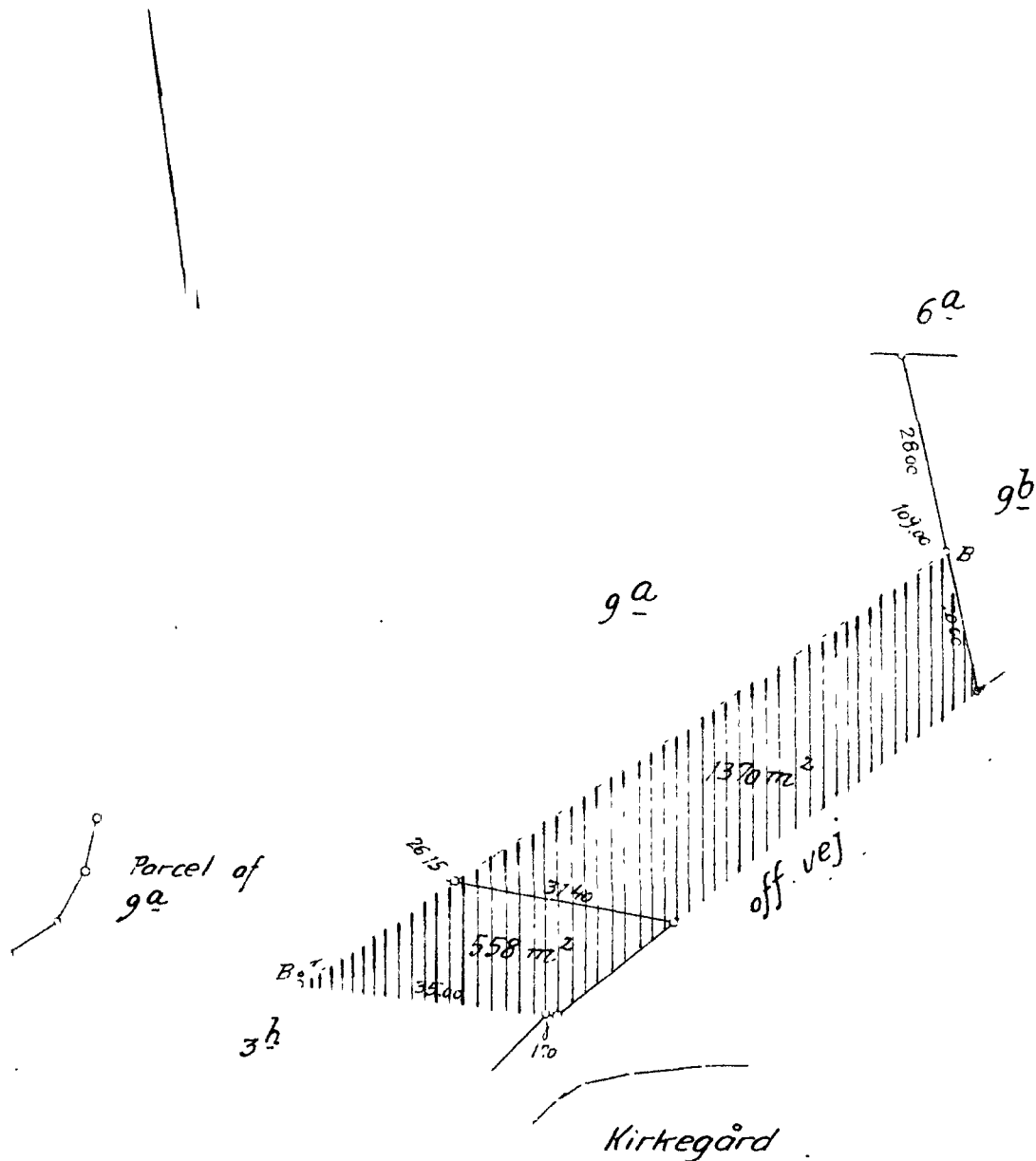
ialt 1928 m²,

pålægges fredning og forbud mod bebyggelse.

Opmålt og udfærdiget 1 august 1950 af

J. Lind-Christensen.

Landsinspektør.



Kendelse i fredningssag 56/1952 angående omlægning af amtsvejen over Tåsinge, hvorved det fredede areal af Bregninge kirkebakke eventuelt berøres. Afsagt den 9/4 1953.

Ved fredningsforlig af 29. april 1919 blev den umatrikulerede fælles sandgrav i Bregninge by og de omliggende arealer matr. nr. 4 e og 4 h af Bregninge by og sogn fredet, således at der ikke måtte rådes derover uden samtykke af fredningsnævnet for Svendborg amtråds-kreds. Fredningen blev foretaget efter anmodning af ejeren lensbaron Juel-Brockdorff og uden erstatning til denne.

I efteråret 1952 fremkom der i den lokale Svendborgpresse meddelelse om, at Svendborg amtsvejvæsen havde fået ministeriets godkendelse af et udarbejdet projekt vedrørende udvidelse af amtsvejen fra Vindeby til Vemmenæs, og at denne udvidelse ville gribe ind i den fredede Bregninge bakke. Lokalkomiteen for Tåsinge under Danmarks Naturfredningsforening henvendte sig omgående til fredningsnævnet, der kunne oplyse, at planen ikke havde været forelagt fredningsnævnet, men at dette nu ville tage sig af sagen.

Ved et foreløbigt møde den 10/11 1952 mellem amtsvejvæsenet, bestyrelsen for naturfredningens lokalkomite, og nævnet forsøgte en overenskomst opnået, hvorved omlægningen af amtsvejen kunne undgå at berøre det fredede areal; men da amtsvejvæsenet fastholdt det foreviste projekt, der ville gribe en del ind i det fredede areal og anmodede om, at en fredningssag måtte blive rejst til ophævelse af fredningen for så vidt angik vejomlægningen, blev der indkaldt til fredningsmøde, som afholdtes den 26. november 1952 som offentligt møde.

I dette møde protesterede Danmark Naturfredningsforening og lokalkomiteen for Tåsinge mod, at der ved vejudvidelsen blev gjort indgreb i det fredede areal og fremlagde et udkast til en vejføring vest om Bregninge by, som Naturfredningsforeningen på grundlag af en af dens tekniske udvalg foretaget besigtigelse anbefalede, dels fordi man fandt, at det af amtsvejvæsenet udarbejdede projekt gennem Bregninge by af naturfredningsmæssige, færdselsmæssige og bybilledmæssige

grunde ikke var tilfredsstillende, og dels fordi en vejføring vest om byen - hvad enten den blev efter Naturfredningsforeningens udkast eller en af amtsvejvæsenet på et kort indtegnet lidt modificeret omføring - ville være mere ønskelig end amtsvejvæsenets oprindelige forslag og den vestlige vejføring ville give de på vejen kørende udblik til store landskabelige skønheder. Amtsvøjvæsenet fastholdt det af det udarbejdede projekt, idet forlægningen af vejen kun ville bringe denne ca. 25 m. længere mod øst ind i det fredede bakkeareal, og hele arealet, der blev inddraget til vejudvidelsen ville dreje sig om ca. 2000 m². Bregninge sogneråd støttede det af amtsvejvæsenet fremsatte projekt og protesterede mod omføringen af vejen under hensyn til den beslaglæggelse af jord og gennemskæring af marker, der ville ske. Forskellige lodsejere udtalte sig for gennemførelsen af amtsvejvæsenet forslag.

Et af fredningsnævnet henstillet samarbejde mellem amtsvejspektøren og Danmarks Naturfredningsforenings sagkyndige om eventuel omlægning af vejen blev ikke til noget, men amtsvejvæsenet udarbejdede et overslag, hvorefter merudgiften ved en omføring af vejen vest om Bregninge by-efter Naturfredningsforeningens forslag - ville blive ca. 150.000 kr., hvortil kom, at der derefter ville blive to veje ved siden af hinanden at vedligeholde. Svendborg amt fastholdt herefter i en skrivelse af 22. december 1952 til fredningsnævnet, at en omlægning af vejen vest om byen ville blive væsentlig dyrere, at det herved ville blive nødvendigt at beslaglægge betydelige arealer af landbrugsjord, ligesom marker ville blive skåret over, og at den fredede sandgrav ikke var en sådan bekostning værd, og amtet tilbød for at sandgraven også efter vejens omlægning skulle beholde sin karakter af en til alle sider lukket grav, at anvende den jord, der afgraves ved vejomlægningen til at tilvejebringe en vold eller lign. mellem den nye vej og sandgraven til skærmelse af denne mod vestenvinden og forstyrrelser fra vejen, samt eventuelt at tilvejebringe passende beplantning af denne vold.

I en skrivelse af 3. januar 1953 til nævnet fastholdt Danmarks

Naturfredningsforening forslaget om vejføringen vest om Bregninge by og udtalte, at opkastning af en ny vestlig jordvold ved sandgraven var utilstrækkelig samt anførte, at foreningens alvorlige anke mod amtsvejvæsenets forslag var, at bybilledet og karakteren af helheden på det pågældende sted ville blive ødelagt, og foreningen henstillede derfor, at der prøvedes nye forhandlinger.

Der afholdtes herefter den 27. februar 1953 et nyt møde med amtsvejvæsenet, hvor ligeledes lokalkomiteen for Tåsinge, Bregninge sogneråd og Naturfredningsrådet var repræsenterede, men hvor intet forligsmæssigt resultat opnåedes, idet standpunkterne i de to foranvænte skrivelser fastholdtes. Man enedes dog om, at repræsentanter for amtsvejudvalget og for Danmarks Naturfredningsforenings tekniske udvalg skulle mødes i vejdirektoratet for med dette at drøfte muligheden af en vejomlægning, hvorved der skete mindre indgreb i det fredede område.

Efter afslutningen af disse forhandlinger har Danmark Naturfredningsforening i en skrivelse af 14. marts 1953 fastholdt sin mening om, at amtsvejvæsenets forslag griber forstyrrende ind i det fredede område, ødelægger det smukke bybillede, og at det trafikmæssigt var at foretrække at føre vejen uden om den bymæssige bebyggelse, men har erkendt, at der efter det passerende ikke ses at være yderligere muligheder for en indgriben fra Danmark Naturfredningsforenings side.

Ejeren af det fredede område, lensbaron Juel- Brockdorff har under sagen beklaget ophævelsen af fredningen, men er dog efter omstændighederne gået med til, at den ophæves, såvidt det er nødvendigt for udvidelsen af vejen efter det nu af amtsvejvæsenet for fredningsnævnet forelagte projekt.

Omend nævnet fra et naturfredningsmæssigt synspunkt finder, at omlægning af amtsvejen vest om Bregninge by med bibeholdelse af vejen gennem byen i dens nuværende skikkelse vil være at foretrække, mener nævnet dog ikke under hensyn til det af Svendborg amt anførte om udgiftsforøgelsen og de andre ulemper ved vejens omlægning vest

om byen, samt til Statens Vejdirektorats godkendelse af og tilsagn om tilskud til det af amtsvejvæsenet udarbejdede projekt, at ville modsætte sig, at fredningen af sandgraven ophæves i det omfang, det er nødvendigt af hensyn til amtsvejvæsenets projekt. Dog kan vejens østgrænse højst flyttes ca. 25 m. længere mod øst, og det areal, der indtages under vejen, må højst udgøre ca. 2000 m², ligesom det er en betingelse for fredningsophævelsen, at den jord, der afgraves ved vejarbejdet af amtsvejvæsenet anvendes til at opføre en jordvold af lignende højde som den nuværende vestlige skrænt af sandgraven, mellem den nye vej og sandgraven, så denne vedblivende vil fremtræde som en lukket keddeldal - også mod vest-. Amtsvævæsenet skal derhos om et par år, når den nye jordvold er sunket tilstrækkeligt sammen, beplante denne med gyvel eller andet efter nærmere aftale med fredningsnævnet, så denne jordvold får udseende som sandgravens andre skrænter.

Denne kendelse om ændring i fredningsforliget vil være at tinglyse på den umatrikulerede fælles sandgrav i Bregninge by og matr. nr. 4 e og 4 h af Bregninge by og sogn. Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Svendborg amtsråds-kreds.

T H I E R A G T E S :

Den ved fredningsforlig af 29/4 1919 tilvejebragte fredning af den umatrikulerede sandgrav i Bregninge by ophæves for så vidt angår en vestlig bræmme af arealet, højst dog ca. 25 m, fra den nuværende vestgrænse og højst for et samlet areal af ca. 2000 m², alt for så vidt det er nødvendigt af hensyn til den nu af Svendborg amtsvejvæsen projekterede omlægning af vejen gennem Bregninge by. Fredningens ophævelse er betinget af, at amtsvejvæsenet af den jord, der afgraves ved vejarbejdet mellem den nye vej og sandgraven, opfører en jordvold af lignende højde som sandgravens nuværende vestskrånt, og at amtsvejvæsenet, når jorden i den nye vold er sunket så meget sammen, at det lader sig gøre, tilplanter denne vold med gyvel eller andet i lighed med sandgravens andre skrænter efter nærmere aftale med fredningsnævnet.

Keiser - Nielsen. Th. Neergaard. Max Søgaard Andersen.

Genpartens rigtighed bekræftes:

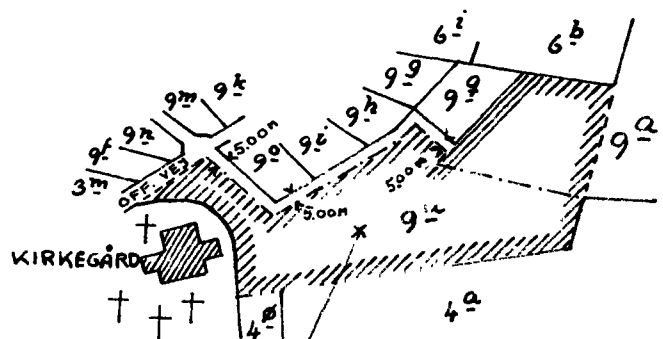
Fredningsnævnet
for
Svendborg Amtsråds-kreds
Nyborg

17 APR 1953

Keiser - Nielsen

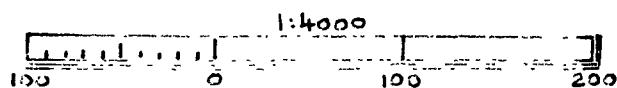
J. Hvass

J. Hvass



DEN DEL AF MATR. NR. 92
DER OVERTAGES AF
BREGNINGE KOMMUNE

GRÆNSE FOR FREDET AREAL



Naturfredningskonsulentens kontor
København d. 11-3-63

By: BREGNINGE

Sogn: ———

Plan nr. SV. 113.

REG. NR. 50

1/9-77

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL

År 1977, den 1. september, afsagde overfredningsnævnet følgende

t i l l æ g s k e n d e l s e

til overfredningsnævnets kendelse af 26. januar 1965 om fredning af Bregninge Kirkebakkes omgivelser:

Fredningen skal ikke være til hinder for etablering af en cykelsti på matr.nr. 6 a, Bregninge by og sogn langs hovedlandevej 206, Svendborg-Rudkøbing, i vejens østlige side.

Udskriftens rigtighed bekræftes

Anne Skouenborg
Anne Skouenborg

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egensevej 15 - Telefon (09) 21 16 93

5700 SVENDBORG, den 20/2 1986

Journal nr.: Frs. 46/1986

Man har d.d. tilskrevet Fyns amtskommune, Fredningsafdelingen, 5220 Odense SØ, således:

Væsentlige dele af arealerne omkring Bregninge Kirke er fredet, dels ved en fredningsnævnsbeslutning af 29. april 1919, dels ved senere fredningskendelser. I afgørelsen fra 1919 er det blandt andet bestemt, at der ikke må rådes over de fredede arealer uden fredningsnævnets samtykke. Da dele af arealerne efterhånden trængte til effektive plejeforanstaltninger besluttede amtskommunen ved skrivelse af 11. januar 1982 efter brevveksling med ejeren af en del af arealerne, Valdemar Slot gods og fredningsnævnet at overtage plejen af arealerne på matr. nr. ne 4-e, 4-h og 4-g Bregninge by, Bregninge.

Der er senere foretaget absolut effektive og hensigtsmæssige oprydninger og plejeforanstaltninger.

I skrivelse af 6. februar 1986 (j.nr. 8-70-52-40(479)/1-81) har fredningsafdelingen indstillet, at plejeforanstaltningerne udvides til også at omfatte den stærkt tilgroede slugt mod nordvest, og således at der efter endt oprydning udsættes får på arealet til afgræsning af dette. Det fremgår, at arbejdet ægtes udført under medvirken af Naturplejeprojektet i Svendborg. Det er endvidere oplyst, at lodsejeren ikke har bemærkninger til forslaget.

Foranlediget heraf skal man meddele, at fredningsnævnet kan tilslutte sig, at de påtænkte foranstaltninger iværksættes.


Jul. Paulsen

formand

142. 3.

Til fredningsregisteret
til orientering 3/3-86

28/

Fyns amtskommune,
Fredningsafdelingen
Fredningsstyrelsen

les 1/3-86.

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egevej 13 - Telefon (09) 21 16 93

REG. NR.

~~133~~

50

Modtaget i Fredningsstyrelsen

5700 SVENDBORG, den 15/4 1986

17 APR. 1986

Journal nr.: Frs. 72/1986

Man har d.d. tilskrevet Naturplejeprojektet
Brogade 11, 5700 Svendborg, således:

Til fredningsregisteret
til orientering 23/4-86
Puk

Ved skrivelse af 4. marts 1986 har fredningsafdelingen, Fyns amtskommune fremsendt en ansøgning fra Naturplejeprojektet, Brogade 11, Svendborg om godkendelse af en foretaget beplantning indenfor de fredede omgivelser omkring Bregninge kirke. Ansøgningen var blandt andet vedlagt beplantningsoversigt.

Det ansøgte kræver nævnets tilladelse i henhold til den fredningskendelse, der er lyst på ejendommen vedrørende fredningen af Bregninge kirkes omgivelser.

Naturplejeprojektet har i deres henvendelsesskrivelse til fredningsafdelingen blandt andet oplyst, at de i 1984 blev inddraget i et arbejde med udjævning af et affaldshul tilhørende Svend Nielsen, Kirkebakken 2, Svendborg. Ejeren og naturplejeprojektet enedes om at fjerne og afbrænde hovedparten af affaldet, for derefter at tildække hullets skrænter med tyndt muldrag, hvorefter der blev foretaget beplantning med havetræer og buske.

Fredningsafdelingen har i fremsendelsesskrivelsen blandt andet udtalt:

"Man kan anbefale tilladelse under den forudsætning, at planter, der eventuelt vil genere udsigten, kan kræves fældet, og at man undlader at efterplante bjergfyr og røn, der dels er arter, der er fremmede for stedet, dels kan blive så høje, at de vil genere udsigten."

En repræsentant for nævnet har foretaget besigtigelse på stedet.

Fredningsnævnet meddeler herved godkendelse af den foretagne beplantning på betingelse af, at der ikke sker genplantning med bjergfyr og røn, og endvidere med forbehold om, at fredningsnævnet kan kræve planterne fjernet eller beskåret, såfremt de bliver så høje, at de vil komme til at genere den fri udsigt til og fra Bregninge kirke. Godkendelsen er meddelt i henhold til naturfredningslo-

142-3.

A

105 St. 21/4

vens § 34, idet det ansøgte ikke ses at vil komme i strid med fredningens formål.

Nævnet har underrettet den stedlige kommunalbestyrelse, Fyns amtskommunes fredningsafdeling m.fl., der inden 4 uger kan indbringe nævnets afgørelse for Overfredningsnævnet, om foranstående.

Jul. Paulsen
formand

FREDNINGSNÆVNET

FOR

Modtaget i Fredningsstyrelsen

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egensevej 15 - Telefon (09) 21 16 93

11 FEB. 1986

5700 SVENDBORG, den 10/2 1986

Journal nr.: Frs. 348/1985

Man har d.d. tilskrevet Svendborg kommunes tekniske forvaltning, 5700 Svendborg, således:

Til fredningsregisteret

til orientering: 21/2-86 BAK

Ved skrivelse af 9. december 1985 vedlagt tegninger og rids har kommunen ansøgt fredningsnævnet om tilladelse til at etablere et regn- og spildevandsanlæg ved Kirkebakken i Bregninge på matr. nr. 3-n, 6-a, 6-1, 9-f, 9-n og 9-q Bregninge by, Bregninge.

Det fremgår af skrivelsen, at anlægget udføres i foråret 1986 og at alle brønddæksler på matr. nr. 6-a holdes 60 cm under terræn, og øvrige dæksler placeres i niveau med eksisterende terræn, således at anlægsarbejdet ikke medfører ændringer af blivende karakter i det nuværende terræn.

Ved fredningsforlig af 29. april 1919 med tillægskendelse af 9. april 1953 og senere kendelse af 26. januar 1965 er de pågældende parceller blevet fredet, hvorfor fredningsnævnets tilladelse til det ansøgte er nødvendig.

Fredningsnævnet har om sagen brevvekslet med Fyns amtskommunes fredningsafdeling, der i skrivelse af 13. januar 1986 har udtalt: "at den ansøgte kloakledning udføres som underjordisk anlæg, herunder brønddækslerne, der placeres på matr. nr. 6-a Bregninge by, Bregninge. Den del af projektet, der berører matr. nr. 9-n og 9-f Bregninge by, Bregninge, synes at ligge uden for den del af ejendommene, der er fredet.

Idet der alene er tale om midlertidige terrænændringer, og idet man herfra forudsætter, at terrænet retableres fuldstændigt efter nedlægningen af kloakledningen, skal man ikke udtale sig imod, at der meddeles dispensation fra Overfredningsnævnets kendelse af 26. januar 1965 til det ansøgte.

Projektet er efter oplysning fra amtskommunens vand-/miljøafdeling i overensstemmelse med spildevandsplanen for Svendborg kommune."

Fredningsnævnet meddeler herved i medfør af naturfredningslovens § 34 tilladelse til det ansøgte med bemærkning, at tilladelsen

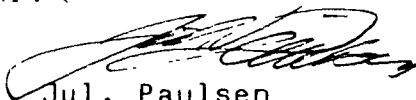
Lusff

formentlig kun er fornøden for så vidt angår matr. nr. 6-a Bregninge by, Bregninge. Tilladelsen er betinget af, at brøddækslerne etableres som projekteret, og at terrænet reableres fuldstændigt.

Nævnet har underrettet Fyns amtskommunes fredningsafdeling m.fl., der inden 4 uger kan indbringe nævnets afgørelse for Overfredningsnævnet, om foranstående.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før efter udløbet af ankefristen, 4 uger, jfr. naturfredningslovens § 58 stk. 5.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse, jfr. naturfredningslovens § 64 a. under henvisning til jfr.



Jul. Paulsen

formand

FREDNINGSSSTYRELSEN

Amaliegade 13

1256 København K.

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egensevej 15 - Telefon (09) 21 16 93

5700 SVENDBORG, den 11/5 1987

Journal nr.: Frs. 61/1987

Man har d.d. tilskrevet Geomasters, Overgade 32, 5000 Odense C.,
således:

Til fredningsregisteret
til orientering 4/6-87
JMK

I er hertil indsendt andragende af 5. marts 1987 vedlagt kort og luftfotos har De ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til anbringelse af telekabel i private arealer over Tåsinge og Siø.

Det er oplyst, at nedlægningen berører det fredede areal ved Bregninge kirke samt strandbeskyttelseslinien ved dæmningen til Siø samt på selve Siø, hvorfor nævnets tilladelse er fornøden til det ansøgte projekt i medfør af naturfredningslovens §§ 34 og 46.

Nævnet har om sagen brevvekslet med Fyns amtskommunes fredningsafdeling, der i skrivelse af 13. april 1987 har bemærket, "at fredningsafdelingen ingen indvendinger har imod en tilladelse til midlertidig terrænændring i forbindelse med nedlægning af ansøgte telekabel som krydser

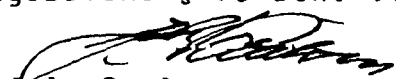
- 1) det sydøstligste hjørne af det fredede areal ved Bregninge kirke og
- 2) strandbeskyttelseslinien ved dæmningen til Siø samt på selve Siø."

Idet det for nævnet er oplyst, at der efter kablets nedlægning vil ske fuldstændig retablering af arealerne, har nævnet enstemmigt besluttet i medfør af naturfredningslovens §§ 34 og 46 stk. 6, jfr. stk. 1 at tillade det ansøgte.

Opmærksomheden henledes på, at projektets gennemførelse eventuelt tillige kræver tilladelse fra andre myndigheder.

Nævnet har underrettet Svendborg kommune, Fyns amtskommunes fredningsafdeling m.fl., der inden 4 uger kan indbringe nævnets afgørelse for Overfredningsnævnet, om foranstående.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før efter udløbet af ankefristen, 4 uger, jfr. naturfredningslovens § 58 stk. 5.


Jul. Paulsen

formand

Geomasters,
Overgade 32,~~SEATO~~ 54
centrale strandfredn.req.

Løs 14/5-87.

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egensevej 15 - Telefon (09) 21 16 93

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

22 JAN. 1988

REG. NR.

50

5700 SVENDBORG, den 20/1 1988

Journal nr.: Frs. 303/1987

Man har d.d. tilskrevet Svendborg kommune, teknisk forvaltning,
Gåsestræde 14 B, 5700 Svendborg, således:

Ved skrivelse af 28. oktober 1987 har kommunen på vegne menighedsrådet for Bregninge sogn forelagt nævnet en sag om ansøgning om tilladelse til opførelse af en graverbygning med toilet på det fredede kommunale areal øst for Bregninge kirke, matr. nr. 9-r Bregninge by, Bregninge, alt i overensstemmelse med vedlagte tegninger.

Det ansøgte kræver tilladelse fra fredningsnævnet, idet arealet er fredet ved Overfredningsnævnets kendelser af henholdsvis 13. maj 1963 og 26. januar 1965. Fredningens formål er at bevare kirkebakkens landskabelige karakter samt sikre udsigten til og fra kirken.

Det fremgår af kendelserne, at der ikke må opføres bygninger eller foretages væsentlige udvidelser eller ændringer af eksisterende bygninger uden fredningsnævnets tilladelse.

Fredningsnævnet har afholdt møde og besigtigelse i sagen.

Under mødet udtalte kommunens, amtskommunens og Danmarks Naturfredningsforenings repræsentant sig imod det ansøgte under henvisning til, at den ansøgte placering fandtes uheldig.

Under mødet blev der herefter drøftet en anden placering af bygningen, nemlig i forbindelse med kapellet, således at man eventuelt nedriver den eksisterende toiletbygning ved kapellet og traktorgaragen og opfører en helt ny bygning eller udbygger den eksisterende toiletbygning. Alle mødedeltagere erklærede sig positiv overfor en sådan løsning og det aftaltes, at menighedsrådet lader udfærdige nye tegninger i overensstemmelse hermed.

Fredningsnævnet meddeler herved, at nævnet enstemmigt har besluttet at tilkendegive, at det foreliggende projekt må anses at være i strid med fredningens formål, som går ud på helt at friholde kirkens omgivelser for byggeri, og nævnet finder derfor ikke grundlag for i medfør af naturfredningslovens § 34 at meddele dispensation fra fredningsdeklarationerne til det ansøgte projekt.

Ministerie:

J. nr. F. 1303/7-21 ✓

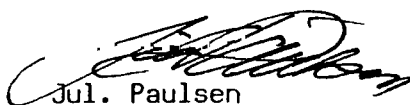
f. t. - ~~h. v. e. t. e. n~~

165

Under mødet tilkendegav også nævnets medlemmer deres tilslutning til forslaget om, at bygningen placeres på kirkegården, men det må dog bemærkes, at den gamle del af kirkegården ikke er behæftet med fredningsdeklARATIONER, og at nævnet derfor ikke er beføjet til at øve censur med hensyn til udformningen af bygninger på denne del af kirkegården.

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Mørsholm.

Nævnet har underrettet Fyns amtskommunes landskabsafdeling, menighedsrådet m.fl., der ligeledes inden 4 uger kan indbringe nævnets afgørelse for Overfredningsnævnet, om foranstående.



formand

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egensevej 15 - Telefon (09) 21 16 93

Museumslauget
og Naturfredningsloven
5. maj 1988

5700 SVENDBORG, den 3/2-1988

Journal nr.: 348/87

Man har dd.. tilskrevet Tåsinge Museumslaug, v/gdr. Hans Højte Hansen, Lundbyvej 24, 5700 Svendborg, således:

I en hertil indsendt skrivelse har museumslauget forespurgt, hvorvidt der vil være noget til hinder for, at mindestenen for generalløjtnant Frederik Juel, der nu står på hjørnet af Sundbrovej og Vievejen, Bregninge, flyttes til et sted på Bregninge kirkebakke efter nærmere aftale med fredningsmyndighederne.

Fredningsnævnet har brevvekslet med amtskommunens landskabsafdeling om sagen, og landskabsafdelingen har udtalt, at man må nære betænkeligheder ved at anbringe mindestenen inden for det fredede område på kirkebakken.

Det samlede nævn har derefter besigtiget forholdene på stedet, og nævnsformanden har deltaget i en forhandling med en repræsentant for museumslauget. Museumslauget har derefter udpeget en egnet placering på museets grund matr. nr. 3 ^{m/} Bregninge by, Bregninge på det nordvestlige hjørne mellem vejen Kirkebakken og nedkørslen til museumsbygningerne.

Den pågældende parcel er ikke behæftet med nogen fredningsdeklaration, og bestemmelsen i naturfredningslovens § 47 b om generel fredning af fritliggende kirkers omgivelser kan ikke være til hinder for placering af mindestenen det angivne sted.

Mindestenen er ikke registreret som fredet fortidsminde.

Det anføres, at de nulevende nærmeste efterkommere af generalløjtnant Frederik Juel ikke har indvendinger mod flytningen.

Herefter skal man meddele, at naturfredningsnævnet intet har at erindre imod mindestenens flytning som ønsket.

For en ordens skyld bemærkes, at fredningsmyndighederne ikke kan deltage i omkostningerne ved en flytning.

Museumslauget

1303/7-21 ✓

J. H. Højte

Amtskommunen, Svendborg kommune m.fl. er herfra underrettet
om foranstående.



Jul. Paulsen

formand

SKOV- OG NATURSTYRELSEN
Slotsmarken 15
2970 Hørsholm

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Egensevej 15 - Telefon (09) 21 16 93

5700 SVENDBORG, den 3 11. 88

Journal nr.: Frs. 241/88

Nævnet har d.d. tilskrevet :

Gårdejer Knud Andersen,
Kirkebakken 12,
Bregninge,
5700 Svendborg

Ved nævnets skrivelse af 28. maj 1986 (frs. 73/1986) meddelte nævnet i henhold til naturfredningslovens § 34 godkendelse af en foretagen beplantning på ejendommen matr. nr. 9-u Bregninge by, Bregninge. Tilladelsen var betinget af, at beplantningen ikke blev højere end den var den 28. maj 1986, og således at den fri udsigt fra kirken skulle sikres ved at beplantningen på intet tidspunkt måtte blive højere end man fra foden af stendiget nord og øst for kirken skal kunne se Thurø Sund.

På foranledning af Fyns amtskommunes landskabsafdeling er der blevet afholdt møde og besigtigelse på stedet og under mødet konstateredes det, at enkelte grantræer efterhånden var ved at komme så højt op, at de kunne tage noget af udsigten til Thurø Sund.

Fredningsnævnet tilkendegiver herved, at nævnet ikke på nuværende tidspunkt har bemærkninger til beplantningen ud over, at enkelte træer er blevet så høje, at de bør kappes i indeværende år for at den fri udsigt til Thurø Sund bibeholdes, hvilket herved meddeles.

Nævnet har underrettet Svendborg kommune, Fyns amtskommunes landskabsafdeling m.fl., der inden 4 uger kan indbringe nævnets afgørelse for Overfredningsnævnet, om foranstående.

Hans Chr. Poulsen
formand

~~Foto venter~~

15.11.88

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 3. april 2000.
Journal nr.: Frs. 59/99

Deres j. nr. 8-70-21-1-479-25-1999

Fyns Amt
Miljø- og Arealafdelingen
Ørbækvej 100
5220 Odense SØ

Ved skrivelse af 12. oktober 1999 har amtskommunen fremsendt en ansøgning på vegne ejeren af matr. nr. 4-a Bregninge by, Bregninge, Kirkebakken 2, Bregninge, om tilladelse til opførelse af en carport i overensstemmelse med fremsendte tegninger og rids.

Carporten vil blive placeret indenfor fredningskendelse af 30. november 1983 til sikring af Bregninge Kirkebakkens omgivelser.

I fredningskendelsen er der et bebyggelsesforbud.

Fyns Amt har i fremsendelsesskrivelsen anført, at carporten med den viste beliggenhed og udførelse ikke vil få nogen indvirkning på indblikket til eller oplevelsen af Bregninge kirke, og at byggeriet det pågældende sted ikke kan få en afsmittende virkning for andre, hvorfor amtet ikke har indvendinger imod en dispensation til det ansøgte.

Svendborg kommune har i skrivelse af 3. november 1999 udtalt, at man ikke har indvendinger mod dispensation.

Menighedsrådet har ligeledes i skrivelse modtaget 12. november 1999 udtalt, at menighedsrådet heller ikke har indvendinger mod dispensation.

Fredningsnævnet har foretaget besigtigelse.

1996-1211/7-0001

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte, idet det ansøgte ikke ses at stride mod fredningens formål.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S. Raunholt

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 12. december 2000
Journal nr.: Frs. 9/2000

Tegnestuen Thorséng
Arkitekter M.A.A.
Vornæs Skovvej 14
5700 Svendborg

Ved ansøgning, fremsendt gennem Fyns Amt ved skrivelse af 13. januar 2000, vedlagt tegninger og rids har De på vegne ejeren af matr. nr. 6-a Bregninge by, Bregninge, ansøgt fredningsnævnet om tilladelse til opførelse af et nyt stuehus på ejendommen, idet huset ønskes placeret vest for ejendommens nuværende bebyggelse.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 26. januar 1965. Kendelsens formål er at beskytte Bregninge kirkes omgivelser.

Nævnet har afholdt møde og besigtigelse i sagen.

Under mødet udtalte Fyns Amts repræsentant, at huset med den ønskede placering vil blive meget synlig i bakkeområdet. Det var amtets opfattelse, at en dispensation det pågældende sted som først foreslået af ejeren vil stride mod fredningens formål.

Kommunens og Friluftsrådets repræsentanter udtalte, at de ikke havde indvendinger mod det ansøgte.

Danmarks Naturfredningsforenings repræsentant udtalte, at man ikke kunne anbefale en placering det pågældende sted, idet placeringen vil medføre, at huset vil blive meget markant placeret på et fredet område.

Under mødet oplyste ejeren, at såfremt han får lov til at opføre huset, vil han fjerne et skur på ca. 80-90 m² og en lade på ca. 150 m². Det nye hus vil få et grundareal på ca. 90 m².

Efter votering tilkendegav fredningsnævnet, at fredningsnævnet var sindet at meddele dispensation til opførelse af et hus, men på betingelse af, at huset bliver rykket tilbage, så det kommer til at ligge i forbindelse med eksisterende bygninger og ikke på skrænten som foreslået af ejeren og endvidere på betingelse af, at der i stedet for de eksisterende hegn plantes opstammede løvtræer af en vis størrelse.

Tegnestuen Thorséng har nu ved skrivelse af 23. september 2000 vedlagt tegninger fremsendt et forslag til ny placering af huset. Det fremgår af skrivelsen:

1996 - 1211/7 - 0001

"

Jvf. vores dialog og tidligere korrespondance som et klassisk hvidskuret landhus med tag i blådæmpede tegl, alt. sorte tagsten eller sorte diagonalskiffer.

Huset udføres med en maximal højde svarende til de eksisterende ladebygninger, dvs. at kiplinien ligger i samme niveau. Med baggrund i det varierede terræn udformes huset i eet plan mod vest og med to plan imod gårdrummet, herved opnås huset udtrykker sig som en lav bygning ud mod Sundbrovej og samtidig en markant bygning mod møllegården.

Bygningen er iht. det aftalte lagt ind mod de eksisterende længer med en afstand svarende til en almindelig gennemkørsel, ca. 400 cm.

Det vil også være muligt, som omtalt ved besigtigelsen at etablerer en højstammet beplantning mellem bygning og markskellet således at tagfladen yderligere minimeres.

I henhold til vedlagte fotoregistrering vil den kommende bygning have en meget begrænset synlighed i landskabet og da kun det sidste stykke af Sundbrovej hen imod bakketoppen. Synligheden vil under alle omstændigheder være væsentlig mindre end de øvrige eksisterende huse der ligger i bakkeområdet.

..... "

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til at opføre det ansøgte hus med den placering, som er beskrevet i Tegnestuen Thorséngs skrivelse af 23. september 2000 med vedlagte tegninger.

Den nu foreslåede beliggenhed er i overensstemmelse med fredningsnævnets betingelser, tilkendegivet på mødet den 27. marts 2000.

Fredningsnævnets tilladelse er endvidere betinget af, at der i stedet for de eksisterende hegn plantes opstammede løvtræer af en vis størrelse.

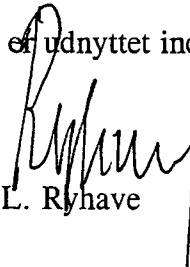
Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


L. Ryhove

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 7. januar 2002
Journal nr.: Frs. 60/2001
Deres j.nr.: 8-70-51-8-479-6-2001

Fyns Amt
Miljø- og Arealafdelingen
Ørbækvej 100
5220 Odense SØ

Ved skrivelse af 2. november 2001 har Fyns Amt fremsendt en ansøgning fra ejeren af matr. nr. 6-b Bregninge by, Bregninge, som amtet har modtaget fra Svendborg kommune, til fredningsnævnet med ejerens ansøgning om tilladelse til opførelse af en maskinhal på ca. 640 m² på ejendommen.

Det fremgår af ansøgningen, at projektet omfatter nedrivning af 2 bygninger på tilsammen 217 m² og opførelse af en ny hal over tomten af den største nedrevne bygning umiddelbart bag en eksisterende staldbygning set i forhold til vejen. Hallen udføres ifølge ejerens telefoniske oplysninger med murede gavle og facader, der vandskures og får samme terracottafarve som de tilbageblevne bygninger. Taget udføres i lyse eternitplader. Facadehøjden bliver ca. 3 meter og rygningshøjden ca. 5,5 meter.

Ejendommen er omfattet af en tinglyst fredning af Bregninge Kirkebakke. Det fremgår af fredningen, at nødvendigt landbrugsbyggeri kan opføres på trods af et generelt byggeforbud, dog kun efter godkendelse fra fredningsnævnet.

Fyns Amt har i forbindelse med fremsendelsen udtalt:

"

Det er Miljø- og Arealafdelingens vurdering, at den omhandlede hal umiddelbart kan synes temmelig bred i forhold til omliggende bebyggelse, men til gengæld placeres den stort set på det sted, hvor der hidtil har ligget en bygning, delvis skjult fra vejen. Rygningshøjden bliver faktisk et par meter *lavere* end et gængs 1½ etages enfamiliehus. Endelig vil hallen i væsentligt omfang blive skjult mod nord og syd af kraftige levende hegn og mod øst af en mindre skovbevoksning.

Amtet finder det positivt, at hallen ikke kommer til at fremtræde som en stålpladelædt standardhal, men udføres i murværk, og at den placeres tæt på de eksisterende bygninger på en sådan måde, at der ikke vil være visuel forbindelse mellem kirken og hallen.

2001-1211/7-0001

Konklusion:

Det er således afdelingens opfattelse, at en godkendelse af projektet ikke vil være i strid med intentionerne bag fredningen, og afdelingen vil derfor ikke have indvendinger mod en sådan godkendelse.

..... "

Svendborg kommune og Fyns Statsskovdistrikt har ikke haft indvendinger mod det ansøgte.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte.

Fredningsnævnet kan i det hele tiltræde amtets vurdering af ansøgningen og er således enig med amtet i, at en tilladelse ikke vil stride mod fredningens formål. Endvidere bemærkes, at der i fredningen er taget højde for, at der kan meddeles tilladelse til opførelse af landbrugsbygninger.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S. Raunholt

**FREDNINGSNÆVNET
FOR
FYNS AMT**

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

REG. NR. 0050.00

Dato: 9. maj 2005
Journal nr.: Frs. 4/2005

Taasinge Skipperhjem og Folkeminde-
samling / Tåsinge Museum
Kirkebakken 1, Bregninge
5700 Svendborg

Ved brev modtaget den 19. januar 2005 har De ansøgt om godkendelse af læskur til geder i Bregninge Bakker i overensstemmelse med en aftale på et fredningsnævnsmøde vedrørende en anden sag.

Skuret har følgende mål:

Bredde 5,15 meter

Dybde 4,15 meter

Højde for 2,28 meter

Højde bag 1,80 meter

Skuret er opført i forbindelse med samarbejdet med amtet omkring udsætning af gederne.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, der i brev af 10. februar 2005 har udtalt:

"

Fredningsnævnet har anmodet om en udtalelse til lovliggørelse af et ca. 21 m² stort læskur for geder på matr. nr. 4 e Bregninge by, Bregninge.

Ejendommen er omfattet af fredningskendelse fra 1919, og ifølge denne må der ikke rådes over ejendommen uden nævnets samtykke.

Fyns Amt finder det positivt, at arealet afgræsses, og da der er tale om helårsafgræsning, er det nødvendigt med et læskur.

Da skuret er placeret således, at det ikke virker skæmmende på området eller på indblikket til kirken, kan vi anbefale, at der meddeles dispensation til bibeholdelse af skuret.

..... "

Svendborg kommune og Fyns Statsskovdistrikt har begge udtalt, at de ikke har indvendinger mod det ansøgte.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved efterfølgende godkendelse til opførelsen af læskuret til geder.

Læskuret findes ikke at stride mod fredningens formål.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 2.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.



S. Raunholt

FOR

FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 24. august 2005
Journal nr.: 38/2004

Svendborg kommune
Teknisk Forvaltning
Centrumpladsen 7, 2.
5700 Svendborg

Ved brev af 5. juli 2004 fra Svendborg kommune med tegninger og rids har Tåsinge Skipperhjem og Folkemindesamling og Tåsinge Museum ansøgt om tilladelse til at opføre en ny bygning, som skal rumme Bent C. Nielsens musiksamling. Bygningen skal opføres på matr. nr. 3-m, 3-n, 4-e og 4-h Bregninge by, Bregninge, der ejes af Tåsinge Museum.

Matr. nr. 4-e er omfattet af en fredning af 6. maj 1919. Efter fredningen er arealet fredet således, "at der ikke må rådes derover uden samtykke af Fredningsnævnet for Svendborg Amt." Begrundelsen for fredningen er dels at stoppe en igangværende sandgravning, og ... "Kirkebakken frembyder en sådan skønhed og ejendommelighed, dels ved sin barhed og dels ved sin smukke udsigt derfra, at det må have væsentlig betydning for almenheden."

Bregninge kirke er næsten i sin helhed omfattet af nyere udsigtsfredninger med bl.a. forbud mod byggeri.

Fredningsnævnet har afholdt møde i sagen. Under mødet tilkendegav Svendborg kommune og menighedsrådet, at de ikke havde indvendinger mod det ansøgte. Fyns Amt udtalte, at forslaget medfører, at bygningen vil blive meget eksponeret og meget dominerende, og man kunne derfor ikke anbefale det ansøgte.

Danmarks Naturfredningsforening anbefalede en dispensation, men anbefalede, at bygningen blev gravet længere ned, så den blev mindre synlig.

Sagen blev herefter udsat på, at ansøgeren skulle overveje et ændret projekt.

Dette projekt er fremkommet ved brev af 12. januar 2005. Det fremgår af projektet, at Kirkestien bevares uændret, at bygningen afkortes med 2 meter, således at bygningens samlede længde er 13 meter, at bygningens bredde er uændret 7 meter, men er flyttet ca. 4,5 meter mod nord, således at bygningens sydlige facade er beliggende ca. 3 meter fra Kirkestien, at bygningens østlige gavl er beliggende i samme flugt, som angivet i projektforslaget af 15. marts 2004.

Fredningsnævnet har herefter indhentet nye udtalelser, og menighedsrådet og Svendborg kommune har fortsat anbefalet det ansøgte.

2001-1211/7-0001

Fyns Amt har efter at have fået oplyst, at grundkoten i musiksamlingens østlige ende vil blive i højde med det eksisterende terræn, udtalt, at man ikke har indvendinger imod det nu fremkomne projekt.

Amtet har videre udtalt, at bygningen fortsat vil blive meget synlig i landskabsbilledet, men efter omstændighederne kan den godkendes, såfremt bygningen placeres så lavt i terrænet som muligt, og såfremt der langs med facaden mod syd plantes passende haveplanter/buske, således at facaden "blødes op" mod det omgivende naturområde.

Fredningsnævnet skal udtale:

Under hensyn til formålet og det nu foreliggende, mindre dominerende projekt finder fredningsnævnet efter omstændighederne at kunne meddele tilladelse til det ansøgte, der efter det sidste projekt ikke ses at stride mod fredningens formål.

Dispensationen er betinget af, at bygningen placeres så lavt i terrænet som muligt, og at der langs facaden mod syd plantes haveplanter/buske, således at facaden "blødes op" mod det omgivende naturområde.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 2.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S. Raunholt

Fredningsnævnet for Fyn

Albanigade 28, 5000 Odense C
Tlf. 66 11 47 12 - Telefax 66 12 97 12
E-mail: fyn@fredningsnaevn.dk

Odense, den 23. oktober 2012
Journal nr.: Frs. 12/2012

Taasinge Museumslaug - Taasinge Museum
Kirkebakken 1, Bregninge
5700 Svendborg

Opførelse af værkstedsbygning på matr. nr. 3-n og 4-e Bregninge.

Ved skrivelse af 16. maj 2012 ansøgte Taasinge Museumslaug, Svendborg Kommune om tilladelse til at opføre en værkstedsbygning, delvis i fredet område.

Det var oplyst, at værkstedet bliver et mindre træhus med tegltag som nabobygningen. Huset skal males sort som Rebslagerhuset. Fra Kirkebakken og kirken vil dette ikke kunne ses, da det skal ligge i hjørnet mellem det nye musikhus og Rebslagerhuset.

Det var oplyst, at bygningen delvis skulle opføres på matr. nr. 4-e Bregninge by, Bregninge.

Med ansøgningen var medsendt en skitse af værkstedsbygningen.

Matr. nr. 4-e Bregninge by, Bregninge er fredet ved afgørelse af 14. maj 1919. Det fremgår af kendelsen, at formålet er dels at hindre sandgravning, og dels at "Kirkebakken frembyder en sådan skønhed og ejendommelighed, dels ved sin barhed og dels ved sin smukke udsigt derfra, at det må have væsentlig betydning for almenheden."

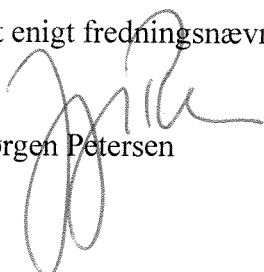
Svendborg Kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Naturstyrelsen og Bregninge Menighedsråd har været hørt og har ingen indsigelser mod det ansøgte.

Museets areal har været besigtiget den 10. oktober 2012, hvor det er konstateret, at der ikke er alternative placeringmuligheder, og at det område, hvor bygningen tænkes opført, er fuldstændig skjult af øvrige bygninger samt bevoksning, således at det ikke tager udsigt til og fra kirken.

Afgørelse

Et enigt fredningsnævn meddeler tilladelse til det ansøgte.

Jørgen Petersen



FREDNINGSNÆVNET FOR FYN

Svendborg Kommune
Byg Plan og Erhverv

Carsten Krat
Bygningskonstruktør

Tinghusgade 43
5700 Svendborg
Tlf. 62172008

fyn@fredningsnaevn.dk
www.fredningsnaevn.dk
J.nr. FN-FYN-25-2015
Dato: 26. oktober 2015

Afgørelse af 26. oktober 2015

Lovliggørende dispensation til en udhusbygning på adressen Kirkebakken 5, Tåsinge

Sagens oplysninger

Ved e-mail af 1. juni 2015 har Svendborg Kommune på vegne af Lilian Marquardsen og Bernt Lasse Rude Knudsen, der ejer ejendommen Kirkebakken 5, Bregninge, 5700 Svendborg fremsendt en ansøgning om lovliggørende dispensation til en 49 kvm stor udbygning indeholdende garage, værksted, cykelskur og overdækning til terrasse.

Det fremgår af ansøgningen, at bygningen er opført af ejendommens tidligere ejer formentlig omkring år 2000. Der er ikke givet byggetilladelse til bygningen.

En del af ejendommen, matr. nr. 9n Bregninge By, Bregninge er omfattet af en fredning omkring Bregninge Kirke, der er etableret ved fredningsnævnets kendelse af 13. september 1950. Fredningsgrænsen går midt igennem den omhandlede bygning.

Fredningens formål er at sikre en bevaring *"af den vidtkendte udsigt fra Bregninge kirke"*. Arealet er fredet *"således, at der ikke derpå må opføres bygninger, skure eller boder af nogen art,, der kan hindre eller virke hæmmende på udsigten fra Bregninge Kirkebakke."*

Ejeren har oplyst, at bygningen ikke er udsigtshindrende, idet der fra vejarealerne er fri udsigt over landskabet hen over bygningen. Den er opført med fladt tag og højden er ca. 2,5 m.

Sagens behandling og høringer

Svendborg Kommune har ikke tilkendegivet sin indstilling til ansøgningen.

Fyens Stift har tilsluttet sig Bregninge Sogns Menighedsråds og provstiudvalgets udtalelser om, at den omtalte bygning ikke udgør noget problem for Bregninge kirke (udsigt m.m.).

Naturstyrelsen har udtalt, at bygningen kan ses på luftfotos fra 1995. Udhusbygningen kunne have været placeret udenfor det fredede område. I øvrigt giver ansøgningen ikke Naturstyrelsen anledning til yderligere bemærkninger.

Danmarks Naturfredningsforening har ikke ønsket at udtale sig i sagen.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på skriftligt grundlag.

Fredningsnævnets begrundelse og afgørelse:

Det fremgår, at udhusbygningen, der har været på stedet igennem en lang årrække, ikke giver udsynshindringer, hverken fra kirkebakken og ud over landskabet eller fra vejen mod kirken. På denne baggrund har et enigt fredningsnævn besluttet at give lovliggørende dispensation til den eksisterende 49 kvm store udhusbygning på adressen Kirkebakken 5, Bregninge, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Fredningsnævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, påklages til Natur- og Miljøklagenævnet af de klageberettigede, der er nævnt i lovens § 86. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Klagen skal sendes til Fredningsnævnet, der videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet som beskrevet i lovens § 87, stk. 2.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr til Natur- og Miljøklagenævnet. Der kan findes nærmere vejledning om betaling af klagegebyr på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk

Såfremt der indgives en klage, må nævnets dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og stadfæstet af Natur- og Miljøklagenævnet.

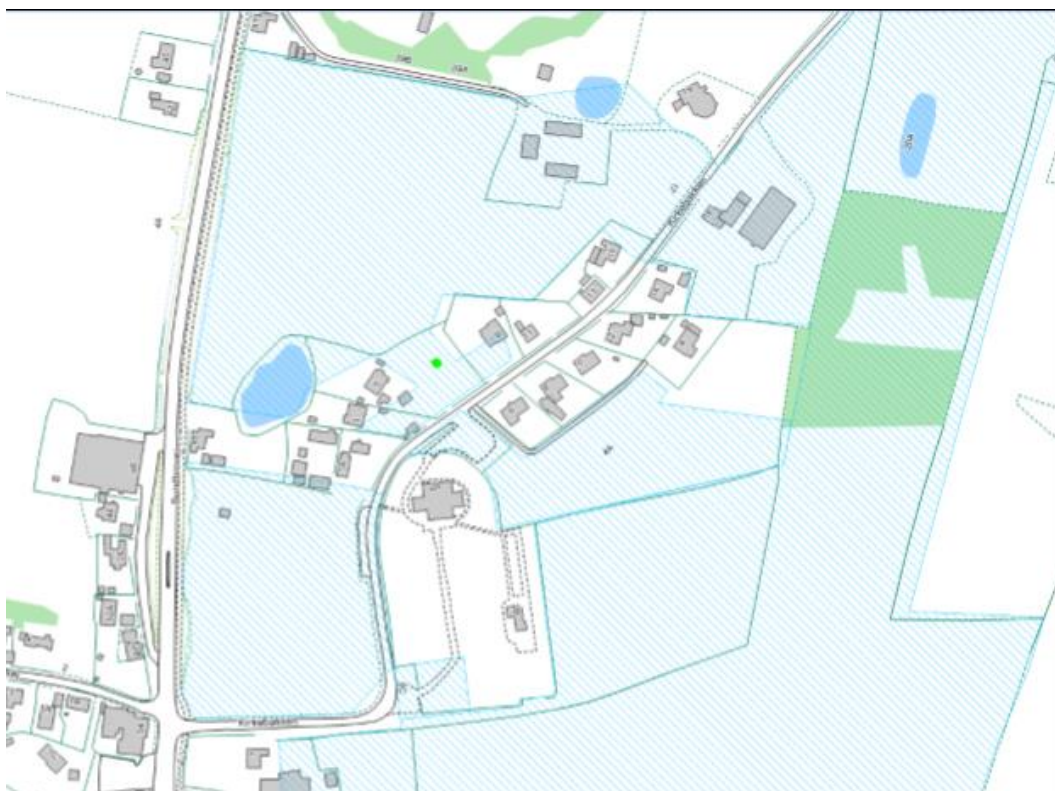


Anni Højmark
formand

Afgørelse

Ansøgning om dispensation fra fredningen af Bregninge Kirke til bevaring af træ

Svendborg Kommune har som fredningstilsynsmyndighed modtaget en ansøgning om tilladelse til at bibeholde en eg på et fredet areal overfor Bregninge Kirke beliggende Kirkebakken 7 på toppen af Tåsinge. Svendborg Kommune har den 18. oktober 2016 videresendt denne anmodning til fredningsnævnet med indstilling om, at der gives den ansøgte dispensation. Egen står på matr.nr. 9m Bregninge By, Bregninge, der er omfattet af fredningen af Bregninge Kirke.



Svendborg Kommune oplyser om baggrunden for ansøgningen følgende:

"Svendborg Kommune har den 26. oktober 2015 modtaget anmeldelse fra Fredningsnævnet for Fyn om høj bevoksning på det kirkefredede matr. 9m Bregninge By, Bregninge beliggende Kirkebakken 7 (5700) overfor Bregninge Kirke. Fredningsnævnet er i forbindelse med anden sagsbehandling i området blevet opmærksom på, at bevoksningen på matr. 9m er hindrende for udsynet fra og indkigget til kirken og dermed i konflikt

med kirkefredningen. Fredningsnævnet anmoder samtidig Svendborg Kommune om at tage hånd om sagen som tilsynsmyndighed – se vedlagt.

Svendborg Kommune har efterfølgende ved brev af 5. februar 2016 kontaktet ejerne med partshøring og varsel om påbud med frist til senest 1. oktober 2016 at bortfjerne bevoksningen af høje træer og buske fra det fredede areal, således at bevoksningen på matriklen ikke er i konflikt med vilkårene beskrevet i fredningsdeklarationen.

Ejerne har imidlertid ladet en enkelt større eg stå tilbage på arealet, og kommunen har den 30. september 2016 modtaget ansøgning om dispensation fra fredningen, til at bibeholde en eg på arealet.

Kommunen har efterfølgende den 5. oktober 2016 ved en fælles besigtigelse med ejerne ellers godkendt rydningen af arealet, hvor opvækst af træer og buske er fældet/nedskåret og bortfjernet fra arealet, på nær en større eg, som ejer har ladet stå tilbage – se foto nedenfor.



Foto 5. oktober 2016, matr. 9m med enkeltstående eg på det fredede areal.

Om fredningen En lang række matrikler omkring Bregninge Kirke blev fredet ved fredningsdeklaration af 30. november 1963 og senere (reg.nr. 00050.00) – se vedlagt.

Fredningens formål er bevaring af kirkebakkens landskabelige karakter og sikring af udsigten fra kirken.

Det betyder, at der på de fredede arealer bl.a. ikke må opføres bygninger, foretages ændringer af eksisterende bygninger, anbringes skure, master, henkastes affald mv. samt foretages beplantning med træer og buske eller terrænændres uden fredningsnævnets tilladelse.

På nogle af matriklerne er der sat særlige vilkår i fredningen.

Således er der på matr. 9m Bregninge By, Bregninge sat vilkår om, at 'hegnet ud mod vejen (Kirkebakken) skal holdes nede i en højde af ikke over 1,25m', for derved at sikre udsigten fra kirken og landskabet."

Høringer

Svendborg Kommune har anbefalet det ansøgte og oplyst følgende:

"Ifølge ansøger fremgår det af ansøgning om at bibeholde en eg på det fredede areal, at det er et flot solitært træ, som mange vil glædes over, at egen er bevaringsværdig ifølge Danmarks Naturfredningsforening, og at det er i overensstemmelse med foreningens ønske om at bevare de oprindelige danske træer.

Svendborg Kommune vurderer ud fra besigtigelsen den 5. oktober 2016, at det tilbageblivende egetræ fremstår klart synligt i landskabet både ved udkig fra kirken/området omkring kirken og fra landevejen nedenfor.

Kommunen vurderer imidlertid også, at egen ikke virker mere dominerende i landskabet end de øvrige få andre store træer, som ses omkring Bregninge Kirke, og at egen ved eventuel beskæring af de nedhængende/delvist udgåede grene, kan blive et fint element i landskabet, uden at den hindrer udkig eller indkig til kirken.

Samlet set vurderer Svendborg Kommune ikke, at den enkeltstående eg på matr. 9m strider imod fredningens omfang og formål. Svendborg Kommune vil derfor gerne indstille til Fredningsnævnet for Fyn om at give dispensation til det ansøgte."

Fyens Stift har i deres svar af 5. december 2016 anbefalet, at fredningsnævnet giver dispensation til bevarelse af omhandlede egetræ. Træet bør dog beskæres, således at de nederste grene, der er skadede af den tidligere bevoksning, fjernes. Stiftsøvrigheden tilslutter sig endvidere Svendborg Kommunes vurdering af, at træet har en positiv værdi for udsigten.

SVANA har i sit høringssvar anført, at det ikke fremgår, hvor gammelt træet er. Det kan imidlertid ikke konstateres på et luftfoto fra 1954. Det vurderes til at være mellem 35 og 50 år gammelt. Det fremgår heller ikke af ansøgningen, om der er tale om et plantet eller selvsået træ. Er det selvsået, er der efter SVANAs opfattelse følger det ikke af fredningen, at der er pligt til at fjerne det, og dermed heller ikke krav om dispensation fra fredningen.

Afgørelse

Da fredningsnævnet selv har henledt tilsynsmyndighedens opmærksomhed på den alt for høje bevoksning på grunden, hvilken efterfølgende ved ejerens foranstaltning er blevet fjernet bortset fra det ene egetræ, har et enigt fredningsnævn besluttet uanset træets oprindelse at tage stilling til kommunens ansøgning om godkendelse af træets forbliven.

Da solitære træet ikke findes at være i strid med fredningens formål beslutter et enigt fredningsnævn at give dispensation fra fredningen til at lade egetræet på matr.nr. 9m Bregninge By, Bregninge stå på betingelse af, at træet beskæres i de nederste grene, så det fremstår harmonisk. Dispensationen er således meddelt i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Der kan klages over denne afgørelse til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra afgørelsen er meddelt.

Klage skal ske via Natur- og Miljøklagenævnets klageportal, som der linkes til på www.nmkn.dk, hvor der også er nærmere vejledning i klageproceduren, se www.nmkn.dk/klage/hvordan-klager-du.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Natur- og Miljøklagenævnet. Der kan findes nærmere vejledning om betaling af klagegebyr på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet eller behandlingen af en eventuel klage er afsluttet.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Anni Højmark', with a stylized, cursive script.

Anni Højmark

Afgørelse af 27. september 2017

Dispensation til at flytte et læskur for græssende dyr

Fredningsnævnet har fra Svendborg Kommune modtaget en ansøgning fra Taasinge Museum om nævnets tilladelse til at flytte et eksisterende læskur for geder fra den nuværende placering til en ny højere beliggende placering på et areal på Kirkebakken 1A, Taasinge. Arealet ligger på matr.nr. 4e Bregninge By, Bregninge, der er omfattet af kirkeomgivelsesfredningen af Bregninge Kirke.

Arealet og skurets nuværende placering fremgår af dette kort:



Museet ønsker at flytte skuret ind mod det nordlige skel til bygningerne og Povl Fredholms Sti. Det vil lette adgangen meget, så det bliver nemmere at fodre i skuret og få det tømt for strøelse.

Det er oplyst, at det nye skur bliver i en højde af 1,70 m bagtil og 2,10 m fortil. Det bygges i træ og males grønt og forsynes med et tag af grønt bølgeblek.

Fredningsnævnet har i 2005 meddelt lovliggørende dispensation til det nuværende læskur.

Fredningen

Arealet er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 26. januar 1965 om fredning af Bregninge Kirkebakkes omgivelser. Af fredningen fremgår blandt andet:

"Indenfor det fredede område må der ikke opføres nogen bygning, ligesom der ikke uden tilladelse fra fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds må foretages væsentlige udvidelser eller ændringer af eksisterende bygninger.

På arealerne må der ikke midlertidigt eller vedvarende anbringes boder, skure, master, telte, beboelseskøretøjer eller andre skæmmende indretninger, ligesom der ikke uden fredningsnævnets tilladelse må foretages beplantning med træer og buske eller anlægges gartnerier.

...

Fredningen er ikke til hinder for opførelse af de for landbrugsdrift fornødne bygninger, idet bygningstegninger og beliggenhedsplan dog i hvert enkelt tilfælde skal godkendes af fredningsnævnet, forinden opførelsen påbegyndes."

Sagens behandling

Fredningsnævnet har behandlet sagen på skriftligt grundlag. Nævnet har modtaget kort og billeder fra stedet.

Svendborg Kommune har indstillet til fredningsnævnet, at der meddeles dispensation til det ansøgte.

Svendborg Kommune har anført følgende som begrundelse for sin indstilling:

"Svendborg Kommune har forud for modtagelse af ansøgning, afholdt møde med Taasinge Museum den 18. januar 2017, og her bl.a. besigtiget det fredede areal, Bregninge Bakker og det sted, hvor læskuret ønskes placeret – se foto nedenfor.



Foto 18. januar 2017, ønsket ny placering af læskur langs hegn/sti ud for museets bygninger ved eksisterende vandingsanlæg.

Det fremgår af ansøgning og fra besigtigelsen, at flytning af læskur til en ny placering tæt ved bygninger og sti, vil lette arbejdet og adgang med hensyn til pasning af dyrene og fjernelse af dybstrøelse fra skur betydeligt.

Fredningsnævnet for Fyn har tidligere den 9. maj 2005 meddelt dispensation fra fredningen til et ca. 21 m² stort læskur på det fredede areal. Læskuret ønskedes dengang opsat som led i et samarbejdsprojekt med Fyns Amt om afgræsning af naturarealet med geder – se vedlagt.

Svendborg Kommune vurderer ud fra besigtigelsen den 18. januar 2017, at den nye placering ikke vil virke skæmmende eller vil kunne ses fra kirken, idet læskuret bliver placeret tæt op ad eksisterende bygninger og bag eksisterende beplantning af læhegn langs stien samt bliver holdt i grønne farver, som falder i et med landskabet.

Kommunen vurderer fortsat, at afgræsning af naturarealet er nødvendig for plejen af det beskyttede overdrev, så det ikke springer i skov, og at et læskur derfor er en nødvendighed.

Samlet set vurderer Svendborg Kommune ikke, at flytning af gedeskur til ny placering på matr. 4e strider imod fredningens omfang og formål”.

Fyens Stift har efter høring fra den Kgl. Bygningsinspektør har udtalt, at man på grund af skurets beskedne størrelse og højde ikke vurderer, at skurets nye placering vil virke belastende for Bregninge kirkes omgivelser.

Bregninge kirkes menighedsråd har udtalt, at man er enige om, at der ikke er nogen grund til at gøre indsigelse mod Taasinge Museums planer.

Miljøstyrelsen har tilsluttet sig Svendborg Kommunes vurderinger.

Svendborg Kommune har meddelt Taasinge Museum dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 3 til at flytte skuret i indhegningen hen til den ansøgte placering. Svendborg Kommune anfører, at der er tale om et beskyttet overdrev, hvor helårsafgræsning er nødvendigt.

Fredningsnævnets begrundelse og afgørelse

Fredningsnævnet lægger vægt på, at græsning af arealet er nødvendigt af hensyn til pleje af den beskyttede natur. I den forbindelse er det nødvendigt, at der er et skur til dyrene indenfor indhegningen. Den ansøgte placering af skuret tæt op ad eksisterende bygninger og bag et eksisterende læhegn langs stien er efter fredningsnævnets opfattelse en placering, der ikke vil virke skæmmende i forhold til indkigget til kirken, ligesom skuret vil falde ind i landskabet og ikke ændre på kigget i fra kirken i forhold til de eksisterende bygninger. Nævnet tilslutter sig således Svendborg Kommunes vurdering og meddeler dispensation til det ansøgte.

Dispensationen meddeles i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt.

Klage skal ske via nævnets klageportal, som der linkes til på www.nmkn.dk, hvor der også er nærmere vejledning i klageproceduren, se www.nmkn.dk/klage/hvordan-klager-du.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Der kan findes nærmere vejledning om betaling af klagegebyr på Nævnenes hus' hjemmeside www.naevneneshus.dk og www.nmkn.dk.

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er givet, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Anni Højmark', is positioned above the printed name and title.

Anni Højmark
formand

Afgørelse af 17. februar 2019

Dispensation til etablering af en ladestander for el-cykler

Svendborg Kommune har ved mail af 28. august 2018 søgt om dispensation til etablering af en ladestander til el-cykler på adressen Kirkebakken 4A, 5700 Svendborg. Området som den påtænkte placering af ladestanderen ligger i, matr.nr. 9r Bregninge By, Bregninge, ligger inden for fredningen af Bregninge Kirke.

Sagsfremstilling

Ansøgeren har i forbindelse med ansøgningen, der indeholder fotos af det sted ladestanderen påtænkes opsat med visualisering af ladestanderen samt brochuremateriale vedrørende den pågældende ladestander, oplyst, at der søges om dispensation til opsætning af en ladestander til elcykler på parkeringspladsen umiddelbart uden for den nordlige indgang til kirkegården. Ladestanderen har målene 20*15*11 cm og bliver ca. 1 meter høj.

Ansøgeren har oplyst, at formålet med opsætningen af ladestanderen er, at borgere og turister på elcykel kan gøre stop ved kirken og lade cyklen op. Kirken besøges af mange cyklende på grund af udsigten fra kirken og kirkegården. Opsætningen sker i samarbejde med Svendborg Provsti. Der opsættes i alt 10 ladebokse rund omkring i Svendborg Kommune, hvilket skal gøre det mere attraktivt at være elcyklist og elcykelturist på Sydfyn samt signalere, at Svendborg er en grøn cykelvenlig kommune.



Placeringen af det ansøgte er vist med en rød prik. Det fredede areal er vist med skravering.

Fredningen

Området ligger inden for et areal omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 26. januar 1965 om fredning af Bregninge Kirkes omgivelser.

Fredningen indeholder følgende bestemmelser af relevans for sagen:

" ...

Indenfor det fredede område må der ikke opføres nogen bygning, ligesom der ikke uden tilladelse fra fredningsnævnet for Svendborg amtsrådsreds må foretages væsentlige udvidelse eller ændringer af eksisterende bygninger.

På arealerne må der ikke midlertidigt eller vedvarende anbringes boder, skure, master, telte, beboelseskøretøjer eller andre skæmmende indretninger, ligesom der ikke uden fredningsnævnets tilladelse må foretages beplantning med træer og buske eller anlægges gartnerier.

..."

Høring

Miljøstyrelsen har ved mail af 18. september 2018 blandt andet udtalt:

" ...

Det ansøgte vil efter Miljøstyrelsens vurdering ikke medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Ansøgningen giver ikke Miljøstyrelsen anledning til yderligere bemærkninger.

..."

Svendborg Kommune har ved mail af 28. august 2018 blandt andet udtalt:

" ...

Svendborg Kommune vil gerne anbefale Fredningsnævnet for Fyn at godkende opsætning af ladestander for elcykler på den ønskede placering tæt ved p-plads og den offentlige vej, Kirkebakken.

...

Kommunens begrundelse for indstilling

Det er Svendborg Kommunes vurdering, at den ønskede placering af ladestander for elcykler ikke hindrer den frie udsigt til og fra kirken ligesom det vurderes, at en placering i kanten af p-plads ud mod offentlig vej ikke vil virke skæmmende eller skønhedsforstyrrende for den visuelle oplevelse af kirken.

Samlet set vurderer Svendborg Kommune, at projektet ikke strider imod fredningens omfang og således ikke vil skæmme udsigten til eller fra kirken. Svendborg Kommune vil derfor gerne indstille til Fredningsnævnet for Fyn om at give dispensation til det ansøgte.

..."

Fyns Stift har i mail af 8. oktober 2018 oplyst, at stiftet ikke har indvendinger mod projektet.

Svendborg Provsti har i mail af 22. oktober 2018 oplyst, at provstiet ikke har indvendinger mod projektet.

Bregninge Sogns menighedsråd har i mail af 22. oktober 2018 oplyst at menighedsrådet ikke har indvendinger mod projektet.

Danmarks Naturfredningsforening, Svendborg afdelingen har i mail af 11. september 2018 oplyst, at foreningen ikke har indvendinger mod projektet.

Dansk Ornitologisk Forening og Friluftsrådet har valgt ikke at udtale sig.

Fredningsnævnets begrundelse og afgørelse

Et enigt fredningsnævn finder, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål, hvorfor der meddeles dispensation i overensstemmelse med det ansøgte. Fredningsnævnet har herved lagt vægt på, at den omhandlede ladestander, således som den er beskrevet, ikke vil virke skæmmende, og at den ikke vil hindre indsigten eller udsigten fra kirken eller kirkegården.

Efter det af Miljøstyrelsen oplyste, er naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og stk. 3 ikke til hinder for den meddelte dispensation.

Dispensationen er givet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt.

Klage skal ske via nævnets klageportal, som der linkes til på www.nmkn.dk, hvor der også er nærmere vejledning i klageproceduren, se www.nmkn.dk/klage/hvordan-klager-du.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Der kan findes nærmere vejledning om betaling af klagegebyr på Nævnenes hus' hjemmeside www.naevneneshus.dk og www.nmkn.dk.

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er givet, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2.



Anni Højmark
formand