

Afgørelser – Reg. nr.: 00029.00

Fredningen vedrører: Torup Strande Ophævet

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet 21-09-1993

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet 10-06-1918

Kendelser. 20-06-1918

Deklarationer

NATURKLAGENÆVNET >

21. september 1993

j.nr. 151/200-0001

Afgørelse

i sagen om ændring af fredning i forbindelse med udvidelse af Lynæs Havn i Hundested Kommune.

Fredningsnævnet for Frederiksborg Amts Nordlige Fredningskreds har den 18. februar 1993 tilkendegivet, at Hundested Kommunes forslag til lokalplan nr. 52 for Lynæs Havn indebærer et så væsentligt indgreb i den eksisterende fredning af området, at en ophævelse eller ændring af fredningen er nødvendig i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 stk. 2. Hundested Byråd har påklaget afgørelsen til Naturklagenævnet.

De for området gældende fredningskendelser er:

- 1) fredningskendelse af 20. juni 1918 om fri adgang for alle og enhver på den til Thorup Sogn hørende ubevoksede strandbred med adgangsvej dertil og fredning af forskellige naturskønne partier ved stranden. Ifølge kendelsen "skal strandbredden i Thorup Sogn for den for plantevækst blottede strandbreds vedkommende være tilgængelig for passage for almenheden."
- 2) fredningskendelse af 15. august 1933. I kendelsen bestemmes det, at stien langs stranden fra Havnevej til St. Karlsmindevejen skal være til fri og uhindret færdsel for alle og enhver. Ligeledes skal terrænet mellem stien og stranden - hvor der ikke vokser tagrør - være almen tilgængeligt.

Miljøministeriet, J.nr. SN

27 SEP 1993

ARL nr.

75

1211/2-0001

Hundested kommunes lokalplanforslag indebærer etablering af et østligt havnebasin med mole og i forbindelse hermed jordopfyldning af et stykke af stranden ud for den sti, som er omhandlet i fredningsnævnets kendelse fra 1933. Området omkring Lynæs Havn fastlægges til erhverv- og fritidsformål så som fiskeri- og lystbådehavn samt andre havneaktiviteter, og stien sikres. Lokalplanforslagets virkeliggørelse betyder færdiggørelsen af en i 1970'erne påbegyndt havneudvidelse.

Fredningsnævnet har i sin afgørelse af 18. februar 1993 anført, at fredningskendelserne statuerer en fredning af stien og arealet mellem kystlinien og den stiplede linie, angivet på kortet, vedhæftet kendelsen af 15. august 1933. Kendelserne angår ifølge deres ordlyd en færdselsret, men nævnet lægger til grund, at fredningen tillige indeholder en forpligtelse til bevaring af stien i dens foreliggende tilstand. Nævnet har henvist til, at en virkeliggørelse af lokalplanforslaget til udvidelse af Lynæs Havn efter det oplyste vil indebære en ikke uvæsentlig terrænregulering af det fredede område, hvorved udsigten fra stien og dens placering i landskabsbilledet vil blive påvirket.

Frederiksborg Amt har til fredningsnævnet udtalt, at nævnet må træffe afgørelse om, " hvorvidt fredningskendelserne alene fastsætter en færdselsret eller en egentlig fredning. I sidste tilfælde vil en gennemførelse af lokalplanen nødvendiggøre en revision af fredningen efter naturfredningslovens § 34 a " (nu naturbeskyttelseslovens § 50 stk. 2).

Danmarks Naturfredningsforening har under fredningsnævnets behandling af sagen påstået, at begge kendelser tilsigter en fredning af de naturskønne lokaliteter, som begrunder behovet for fri færdselsret. En gennemførelse af havneudvidelsen efter lokalplanforslaget må antages at forringe den således fredede udsigt over den berørte kyststrækning, hvorfor gennemførelsen må forudsætte en fredningssag efter naturfredningslovens § 34 a (nu naturbeskyttelseslovens § 50 stk. 2).

Hundested Byråd har bl.a. gjort gældende, at fredningskendelserne alene bevarer en færdselsret for offentligheden og at forslaget bevarer den fredede sti, som gøres mere farbar, og som vil forløbe over havneområdet som en klart defineret sti for derefter at indgå som en naturlig del af strandarealet. Kommunen har oplyst til Naturklagenævnet, at der vil blive fri adgang til terrænet mellem stien og strandbredden, og at arealet kun vil blive anvendt til bådopbevaring, hvilket allerede er tilfældet. Byrådet har henvist til, at de fredningsmæssige forhold ikke var afgørende for havnens udformning ved godkendelse af en tidligere havneudvidelse, hvor fredningsnævnet i kendelse af 28. januar 1970 udtalte, at " fredningskendelse af

15/8 1933 om adgang til færdsel ad en sti langs stranden fra havnevejen til St. Karlsmindevejen næppe er til hinder for udførelse af anlægget."

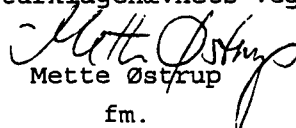
I sagens behandling har deltaget 10 af Naturklagenævnets 11 medlemmer.

Naturklagenævnet skal enstemmigt udtale:

Fredningskendelserne af 20.juni 1918 og 15.august 1933 indeholder alene bestemmelser om almenhedens ret til at færdes i fredningsområdet. En virkeliggørelse af Hundested kommunes forslag til lokalplan nr. 52 vil - uanset den terrænregulering, som er et led i havneprojektet - derfor ikke være i strid med bestemmelserne i de nævnte fredningskendelser.

Fredningsnævnets afgørelse ophæves derfor.

På Naturklagenævnets vegne


Mette Østrup
fm.

FREDNINGSNÆVNET >

x

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Frederiksborg Amtsrådsreds

Aar 1918 den 10. Juni Fm. Kl. 11,30 mødte Naturfredningsnævnet for Frederiksborg Amt paa den Thorup Sogn værende Strandstrækning (paa Gaardejer af Hald, Chr. Hansens, Strand), hvor der foretoges Sag angaaende Bestemmelse om fri Adgang for alle og enhver paa den til Thorup Sogn hørende ubevoksede Strandbred med Adgangsveje dertil og Fredning af forskellige naturskønne Partier ved Stranden efter Begæring af Thorup Sogns Naturfredningsforening.

.....

6) Ret til Badning udfor Galgebjerg, Matr. Nr. 9a Hald. Den hidtil værende Ejer Johannes Nielsen mødte og oplyste, at han har solgt det meste af sin Strandbred, og at den til Badning skikkede Del er solgt til Skotøjsfabrikant E. Johnsen, København, som ikke var mødt og ikke lovlig indvarslet.

Den paa Johannes Nielsen tilbageværende Strandlod værende Nedkørsel har han intet imod, at den staar til Afbenyttelse for Almenheden.

7) Nedkørsel ved Husmand Niels Rasmussen Ejendom i Kikhavn, Matr. Nr. 20. Denne Adgang til Stranden kan efter Niels Rasmussens Erklæring frit benyttes.

Aar 1918 den 10. Juli Middag Kl. 12 mødte Naturfredningsnævnet for Frederiksborg Amt paa Stranden.

Fortsat Forhandling om forskellige Fredningsforanstaltninger paa og ved Thorup Strand efter Begæring af Naturfredningsforeningen for Thorup Sogn.

.....

Adgangsveje til Stranden fandtes fornøden imellem Lynæs og Hundested paa

4) en Vej paa Lars Christiansens Enkes Ejendom Matr. Nr. 17d Thorupmagle Overdrev. For Ejerinden mødte hendes Søn, der erklærede, at der ikke haves noget at erindre mod, at Vejen som hidtil staar aaben

for Almenheden som Adgangsvej til Stranden.

Af de fra forrige Møde udsatte Sager foretoges

4) For Nævnet mødte Grosserer Kirkeby, der samtykkede i, at der paa hans Ejendom Matr. Nr. 8¹, dog kun paa Parcellen Matr. Nr. 8^{al} (Strandparcellen), lægges Servitut om, at der skal være en for Almenheden tilgængelig Adgangsvej til Stranden som den, der nu er. Han erklærer tillige, at han ikke vil lægge Hindring i Vejen for, at Folk opholder sig paa den lille Trekant ved nævnte Adgangsvej, dog at han har Ret til at tage denne Tilladelse tilbage, naar det efter Skøn giver Anledning til Misbrug.

Oplæst og vedgaaet.

6) Fabrikant Johnsen mødte for Nævnet og erklærede, at han intet har at erindre mod, at Stranden (Matr. Nr. 9a Hald) er til offentlig Færdsel. Han erklærede endvidere, at han ikke vil modsætte sig, at Almenheden benytter Stranden til Badning, dog uden Ret til Ophold f. Eks. Solbade.

Oplæst og vedgaaet.

KENDELSER>

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn:
(i København Kvarter eller (i de sønderjydske Landsdele) Bd. og Bl. i Tingbogen, Art. Nr., Ejerlav, Sogn.

Modtaget
31 MAJ 1978
Helsingør civilret

Købers }
Kreditors } Bopæl:

REG. NR.

29
~~398~~

22/10-1930

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

Gade og Hus Nr.:
(hvor skattemat findes)

Stempel: Kr. Øre.

2026
22. OKT. 1930

U D S K R I F T

a f

Forhandlingsprotokol for Fredningsnævnet for
Frøderiksborg Amt.

Aar 1918 d. 20. Juni Form. Kl. 11³⁰ mødte Naturfredningsnævnet for Frøderiksborg Amt paa den i Thorup Sogn værende Strandstrækning (paa Gaardejer af Hald Chr. Hansens Strand), hvor da foretoges Sag angaaende Bestemmelse om fri Adgang for alle og enhver paa den til Thorup Sogn hørende ubevoksede Strandbred med Adgangsvej dertil og Fredning af forakkelige naturskønne Partier ved Stranden efter Begæring af Thorup Sogns Naturfredningsforening.

.....
Forsaa vidt angaar Færdselet paa Stranden afsagdes saalydende

K E N D E L S E.

Da Betingelserne efter Lovens § 21 er tilstede for at give Almenheden Færdselet paa Stranden for hele Thorup Sogns Vedkommende, og da der efter sket Indkaldelse til Ledsajerne ingen Indsigelse er fremsat

S R A G T E S

I Medfør af Naturfredningslovens § 21 skal Strandbredden i Thorup Sogn for den for Plantevasket blottede Strandbrede Vedkommende være tilgængelig for Passage for Almenheden.

Den Adgangsvej

til Strandens Skiver at anvende de af samme for overtagne Stier
ved Kendelse fastsatte Stier.

Mødet hævet.

Jacobsen. Jansen Bjellekjær. Lars Hansen.

—0—0—0—0—0—

Udskriftens Rigtighed bekræftes.

*Hæring den 20. Oktober 1930
for Færdingsrådet*

A. F. Larsen

Ind.

Under Henvisning til vedhæftede Skrivelse fra Land-
brugsministeriet bedes den ved Kendelsen paalagte Færdselsservitut
noteret paa Strandgrundene i Thorup Sogn.

d.n.s.

A. F. L a r s e n.

Den vedhæftede Skrivelse er saalydende:

L A N D B R U G S M I N I S T E R I E T.

Direktoratet for Matrikulsvæsenet

København, den 15. Oktober 1930.

M.C.J. 2399/1930.

I Skrivelse af 22. August d.A. har Hr. Dommeren til
Brug for Fredningsnævnet udbedt Dem en Fortegnelse over de Matr.Nre.
i Thorup Sogn, der ligger umiddelbart ved Stranden (saavel Kattegat
som Fjorden.)

I den Anledning skal man tjenstlig meddele, at i
ifølge Matrikulskortet er de til Stranden stødende Matr.Nre. af
Thorup Sogn fra Skellet mellem Thorup Sogn og Tollerup By i Melby
Sogn langs Kattegat, Isefjorden og Roskilde Fjord indtil Skellet
mod Haagendrup By, Melby Sogn i Rækkefølge følgende:

af Hald By: Matr.Nr. 4d, 4f, 4e, 4c, 6b, 6b, 6a, 2a, 2f, 2e, 2d, 2g, 2a, 2c, 2a

3b, 5, 8z, 7b, 8f, 8n, 8am, 8ag, 8af, 8ae, 8y, 8o, 8al, 8u, 8p, 8q, 8am

8ao, 8l, 2lk, 2ln, 2lr, 2ls, 2lt, 2lv, 2le, 2lac, 2lg, 2lu, 2ln,

9a, 9t, 9a, 9f, 9e, 9f, 9h, 9o, 9a, 9a, 9k, 9m, 9n, 9a, 9i og 9c.

af Kikhavn By: Matr.Nr.8b, 8a, 23, 20c, 9a, 10d, 24a, 27a, 21a 21b, 21c, 24b, 24a, et Areal af Gadepladsen, 2a, 2g, 2a, 28a, 28b, 3b, 3d, 3e, 4c, 4d, 2b, 2i, 2h, 2f, 32a, 17a, 17g, 17f, 33g, 33r, 33f, 33o, 33i, 33d, 33ag, 33k og 33b.

af Lille Carlsminde By: Matr.Nr.1p samt Havnebroen og Molerne.

af Torpmagle Bys Vangjorder: Matr.Nr. 16a, 16h, 16e, 16d, 17a, 18a, 18f, 18b, 19e, 19f, 19d, 19a, 19c, 20b, 20a, 20e, 20d, 21b, 21a, 22d og 22a.

af Torpmagle Bys Overdrev: Matr.Nr.3a, 3ag og 3a.

af Tømmerup Bys Overdrev: Matr.Nr.5ab, 5u, 5b, 5f, 5x, 5v, 1aæ, 1ar, 1af, 3v og 3u.

af Lynæs By: Matr.Nr.9au, 9bm, 9ak, 9at, 9an, 9ao, 9as, 9ad, 9e, 9f, 9e, Lynæs Havn, 9e, 7d, 7e, 7e og 3f.

af Store Carlsminde By: Matr.Nr. 11c, 12c, 12a, 12b, et Areal til fælles Brug for Fiskeredskaber, 39, 38, 37a, 3b, 35, 31, 30, 29, 28a, 27, 26, 25, 24, 42b, 42e og 42a.

af Grønnesøgaard Hovedgaard: Matr.Nr.1a.

af Sverkildstrup By: Matr.Nr.4c.

af Ellinge By: Matr.Nr.2a, 1b og 1a.

Det bemærkes, at imellem nævnte Matr.Nr.4c Sverkildstrup By og Matr.Nr.2a Ellinge By ligger ifølge Matrikulskortet et Areal af Haagendrup By, Melby Sogn tilgrænsende Roskilde Fjord, omfattende Matr. Nr. 3d, 2 og 4a Haagendrup By.

T.B.

Dideriksen.

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 10, Frederikssund Købstad m. v.

den 22. OKT. 1930

Lyst. Tingbog: Bd.

Bl. 12 . Akt: Skab Nr. 136

Genpartens Rigtighed bekræftes.

Kr. Øre: Dommeren i Frederikssund m. v., den 22. Okt. 1930

Kulicco