

Afgørelser – Reg. nr.: 00018.00

Fredningen vedrører: Strandvejen - udsigt

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 12-11-1919, 05-08-1919

Fredningsnævnet

Kendelser 23-08-1918, 15-05-1918

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET>

12/11/19

U d s k r i f t

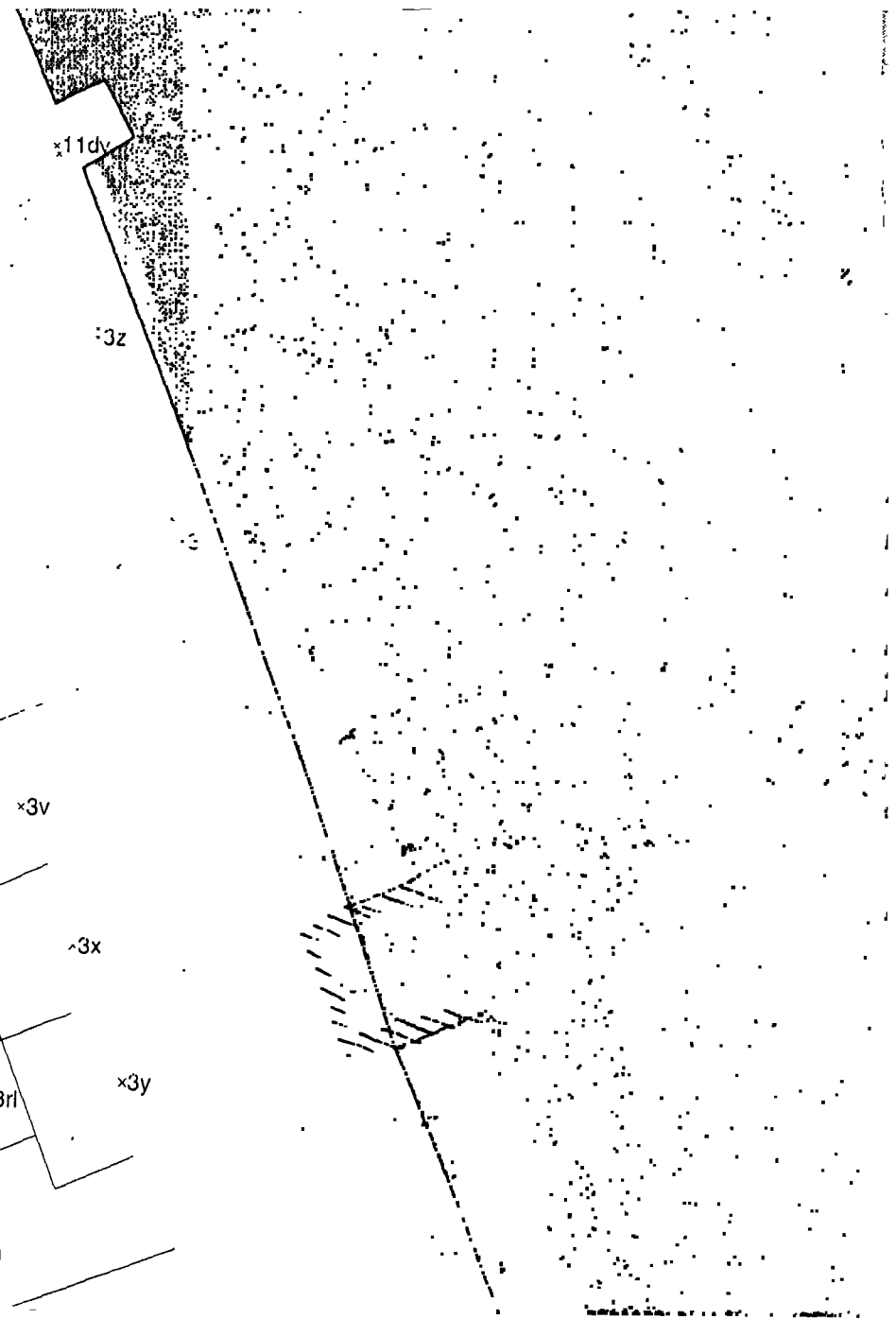
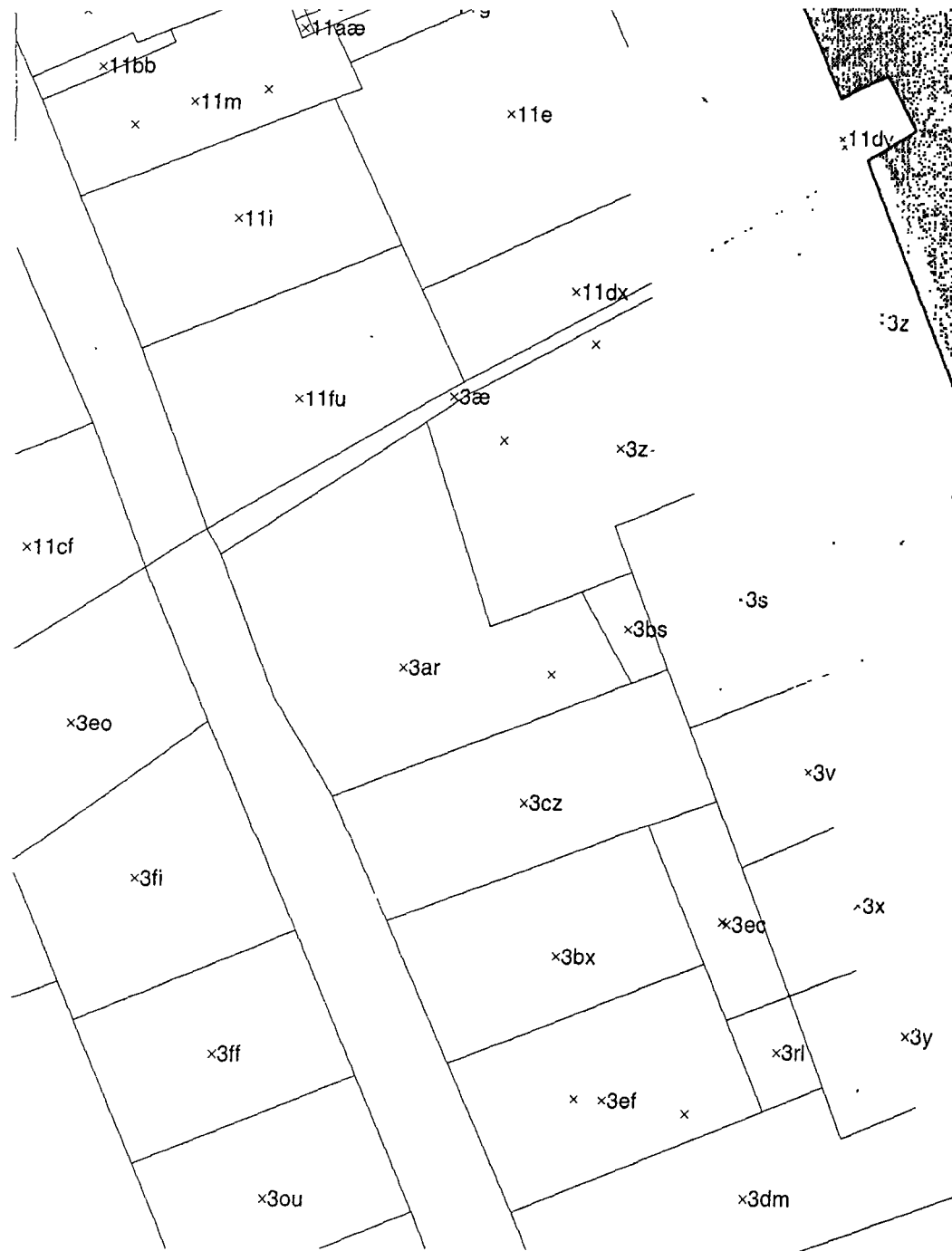
af

Overfredningsnævnets Kendelses- og Forhandlingsprotokol.

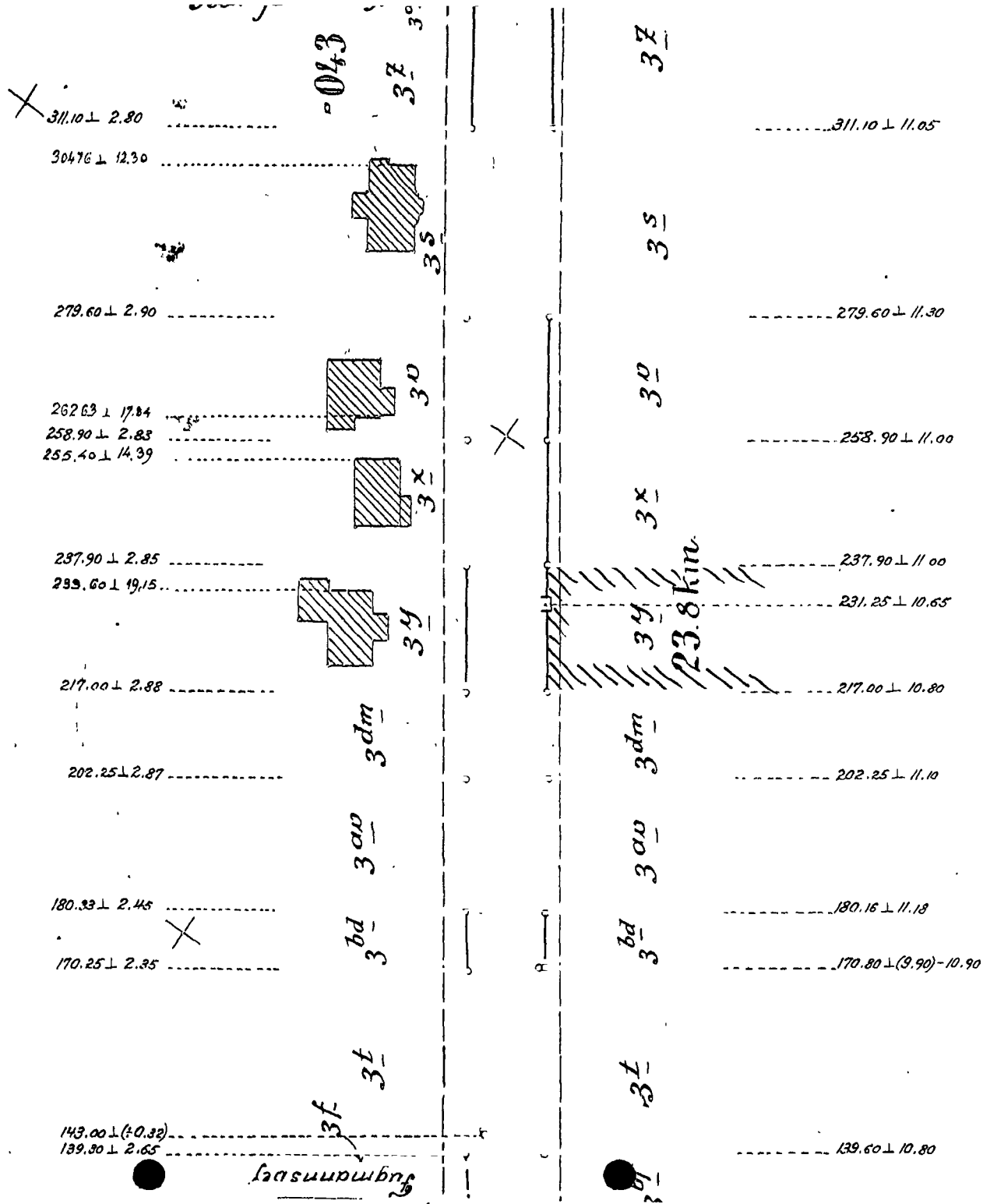
Aar 1919 den 12. November blev i Sagen angaaende Nedskæring af Bevoksningen paa og Bortfjelsen af et Lysthus fra Ejendommen Matr. Nr. 3y af Rungsted By, Nørholm Cogn, indanket af Enkefru Julie L.B. Andersen, indgaaet følgende

F O R L I G:

"Idet Overfredningsnævnets Kendelse af 5. August d.A. vedrørende Udsigten over Matr. Nr. 3y af Rungsted By iøvrigt staar ved Magt og opfyldes, indrømmes der Ejeren den Bømpelse, at det tillades ham at lade opføre paa Strandgrunden et nyt Lysthus af væsentlig samme Størrelse som det bortfjernede (Facadebredde ca. $3/4$ Alen, Dybde c. $4 \frac{3}{4}$ Alen, største Højde c. $4 \frac{1}{2}$ Alen over Strandvejens Niveau) i Henhold til Tegninger, der i Forvejen er godkendt af Fredningsnævnet; uden dettes Samtykke maa Lysthuset ikke forandres eller flyttes til et andet Sted paa Strandgrunden; der maa kun findes et Lysthus paa Grunden. Den foran meddelte Ret til at have Lysthus tilkommer den til enhver Tid værende Ejer af Grunden."



vejadu. plan ca. 1930



OVERFREDNINGSNÆVNET>

U d s k r i f t
af
Overfredningsnævnets Forhandlings- og Kendelsesprotokol.

Aar 1919 den 5. August afsagde Overfredningsnævnet følgende Kendelse i Sagen angaaende Nedskæring af Bevoksningen paa og Bortfjernelse af et Lysthus fra Ejendommen Matr. Nr. 3y af Rungsted By, Hørsholm Sogn, indanket af Enkefru Julie L.B. Andresen.

Da det maas anses for tilstrækkeligt til at bevare Udsigten fra Strandvejen over Øresund, at den paa Strandgrunden værende Bevoksning nedskæres til en Højde af 1,25 m fra Grunden vil den indankede Kendelse være at forandre i overensstemmelse hermed, idet bemærkes, at Kendelsen har Hjemmel i Lov Nr. 245 af 8. Maj 1917 § 5, og at Bevoksningen ogsaa fremtidigt skal holdes nede paa den ommeldte Højde.

Med Hensyn til Bortfjernelse af det paa Strandgrunden værende Lysthus, som ikke er i fast Forbindelse med Jorden, vil den indankede Kendelse, der ogsaa i saa Henseende har Hjemmel i nævnte Lovbestemmelse, være at stadfæste.

Til Dækning af Udgifterne ved Lysthusets Bortfjernelse tillægges der Enkefru Andresen et Beløb af 100 Kr., der i Menhold til nævnte Lovs § 13, I. Stk. udredes med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Frederiksborg Amtsrepartitionsfond; iøvrigt kan der ikke antages at paaføres Ejeren noget Tab ved de paabudte Foranstaltninger, og der vil derfor ikke kunne tilkendes hende yderligere Erstatning.

I Overensstemmelse med en af Enkefru Andresen for Overfredningsnævnet nedlagt subsidier Paestand om, at Nedskæringen af Bevoksningen udsættes til Efteraaret som den rette Beskæringstid fastsættes Fristen for de paabudte Foranstaltningers Foretagelse til 5 Maaneder fra denne Kendelses Forkyndelse.

T h i e r a g t e s ;

Den af Fredningsnævnet for Frederiksborg Amtsreadskreds den 23. August 1918 afsagte Kendelse angaaende Nedskæringen af Bevoksningen paa og Bortfjernelsen af et Lysthus fra Ejendommen Matr. Nr. 3y af Rungsted By, Hørsholm Sogn, stadfæstes. dog saaledes at Bevoksningen kun vil være at nedskære til en Højde af 1,25 m fra Grunden, og at Fristen for de paabudte Foranstaltningers Foretagelse

fastsættes til 5 Maaneder fra denne Kendelses Forkyndelse.

I Erstatning tillægges der Enkefru Julie Andresen
100 Kr.

At efterkomme under Adfærd efter Loven.

Udskriftens Rigtighed bekræftes.
Overfredningsnævnet, den 5. August 1919.

KENDELSER>

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Frederiksborg Amtsrådskreds.

Aar 1918 den 23. August Em. Kl. 12 samledes Nævnet paany i Rungsted Kro til Fortsættelse af den d. 16. Maj d.A. afholdte Fredningsforretning angaaende forskellige Fredningsforanstaltninger ved Rungsted.

Foruden Formanden mødte det amtsvalgte Medlem Direktør Jensen-Bjellekjær og det sognekommunale Medlem Apotheker Scheel, Hørsholm.

For Landsfredningsudvalget mødte professor Karl Larsen og Overretssagfører Ahlefeldt-Laurvigen.

.....

Sagen blev derefter optaget til Kendelse, som straks afsagdes saalydende:

K e n d e l s e :

Da det maa anses af Betydning for Almenheden, at den smukke Udsigt fra Strandvejen over Øresund, der er hindret ved forskellig Bevoksning paa Fru Andresens Strandparcel og derhos ved et derpaa opført Bræddeskur, vil Bevoksningen være at nedskære til en Højde af ikke over 1 m inden en Maaned fra denne Kendelses Forkyndelse, og inden samme Frist vil det paa Parcellen opførte meget uskønne Bræddeskur være at fjerne. Da det ommeldte Bræddeskur ikke kan betegnes som "et almindeligt Lysthus", og da saavel dette som den paa Parcellen værende Bevoksning af over 1 m Højde maa anses for stridende imod den Ejendommen paahvilende Servitut, gaaende ud paa ikke at hindre Udsigten over Øresund, vil Erstatning ikke være at tilkende.

T h i e r a g t e s :

Det ommeldte Bræddeskur vil være at fjerne og Beplantningen paa Strandparcellen at nedskære til ikke over 1 m Højde fra Jorden inden en Maaned fra denne Kendelses Forkyndelse.

Mødet hævet.

Jacobaus

J. Jensen Bjellekjær

Poul Scheel

12/11. 19

U d s k r i f t
af
Overfredningsnævnets Kendelses- og Forhandlingsprotokol.

Aar 1919 den 12. November blev i Sagen angaaende Nedskæring af Bevoksningen paa og Bortfjævnelsen af et Lysthus fra Ejendommen Matr.Nr. 3y af Rungsted By, Hørsholm Sogn, indanket af Enkefru Julie L.B.Andersen, indgaaet følgende

F O R L I G:

"Idet Overfredningsnævnets Kendelse af 5. August d.A. vedrørende Udsigten over Matr.Nr. 3y af Rungsted By iøvrigt staar ved Magt og opfyldes, indrømmes der Ejeren den Bømpelse, at det tillades ham at lade opføre paa Strandgrunden et nyt Lysthus af væsentlig samme Størrelse som det bortfjernede (Facadebredde ca. $3/4$ Alen, Dybde c. $4 \frac{3}{4}$ Alen, støfste Højde c. $4 \frac{1}{2}$ Alen over Strandvejens Niveau) i Henhold til Tegninger, der i Forvejen er godkendt af Fredningsnævnet; uden dettes Samtykke maa Lysthuset ikke forandres eller flyttes til et andet Sted paa Strandgrunden; der maa kun findes et Lysthus paa Grunden. Den foran meddelte Ret til at have Lysthus tilkommer den til enhver Tid værende Ejer af Grunden."

Kommune

HØRSBOLM kommune

REG. NR.

CG 18.00

Registreringsnumre

Fredn. nr. 102

HR j.nr.

Fredn.styr. Reg. nr. 18

Beliggenhed

Fredning af areal ved Øresund.

Matr. nr. 3 y Rungsted By, Rungsted.

Grundlag

Forlig af 16. maj 1918.

Fredningskendelse af 23. august 1918.

Overfredningsnævnskendelse af 5. august 1919

Forlig af 12. november 1919.

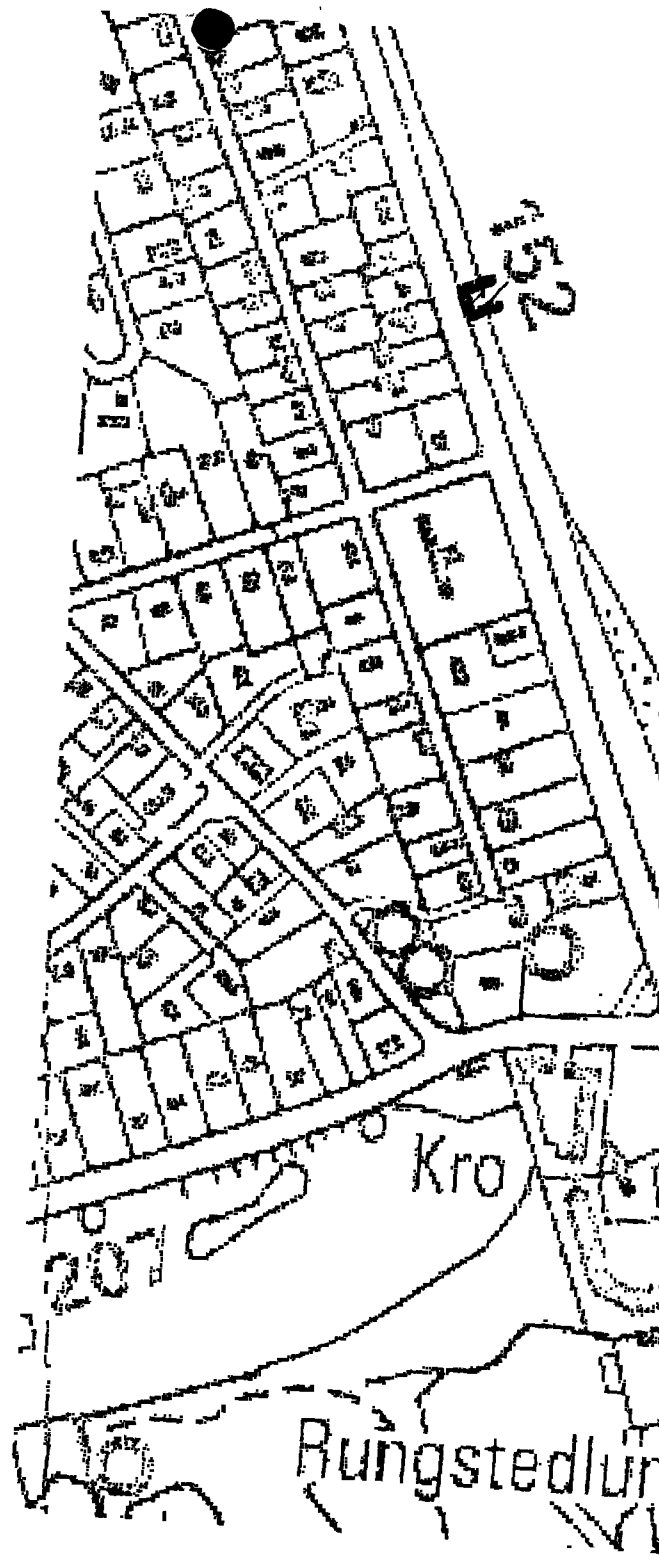
Formål

Formålet med fredningen er at sikre udsigten fra Strandvejen over Øresund.

Areal

Ca. 0,04 ha.

RUNGSTED



Kro

Rungstedlund

Lystbådehavn

FREDNINGSNÆVNET >

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnavnet for Frederiksborg Amtsradskre

Aar 1918 den 23. August Sm. Kl. 12 samledes Navnet paany i Rungsted Kro til Fortsættelse af den d. 16. Maj d.A. afholdte Fredningsforretning angaaende forskellige Fredningsforanstaltninger ved Rungsted.

Foruden Formanden mødte det amtsvalgte Medlem Direktør Jensen Bjellekjær og det sognekommunale Medlem Apotheker Scheel, Hørsholm.

For Landsfredningsudvalget mødte Professor Karl Larsen og Overretssagfører Ahlefeldt-Laurvigen.

.....

Sagen blev derefter optaget til Kendelse, som straks afsagdes saalydende:

K e n d e l s e :

Da det maa anses af Betydning for Almenheden, at den smukke Udsigt fra Strandvejen over Øresund, der er hindret ved forskellig Bevoksning paa Fru Andresens Strandparcel og derhos ved et derpaa opført Bræddeskur, vil Bevoksningen være at nedskære til en Højde af ikke over 1 m inden en Maaned fra denne Kendelses Forkyndelse, og inden samme Frist vil det paa Parcellen opførte meget uskønne Bræddeskur være at fjerne. Da det ommeldte Bræddeskur ikke kan betegnes som "et almindeligt Lysthus", og da saavel dette som den paa Parcel værende Bevoksning af over 1 m Højde maa anses for stridende imod den Ejendommen paahvilende Servitut, gaaende ud paa ikke at hindre Udsigten over Øresund, vil Erstatning ikke være at tilkende.

T h i e r a g t e s :

Det ommeldte Bræddeskur vil være at fjerne og Beplantningen paa Strandparcellen at nedskære til ikke over 1 m Højde fra Jorden inden en Maaned fra denne Kendelses Forkyndelse.

Medet høvet.

U d s k r i f t

af

Overfredningsnevnets Forhandlings- og Kendelsesprotokol.

Aar 1919 den 5. August afsagde Overfredningsnævnet følgende Kendelse i Sagen angaaende Nedskæring af Bevoksningen paa og Bortfjernelse af et Lysthus fra Ejendommen Matr. Nr. 3y af Rungsted By, Hørsholm Sogn, indanket af Enkefru Julie L.B. Andresen.

Da det må anses for tilstrækkeligt til at bevare Udsigten fra Strandvejen over Øresund, at den paa Strandgrunden værende Bevoksning nedskæres til en Højde af 1,25 m fra Grunden vil den indankede Kendelse være at forandre i Overensstemmelse hermed, idet bemærkes, at Kendelsen har Hjemmel i Lov Nr. 245 af 8. Maj 1917 § 5, og at Bevoksningen ogsaa fremtidigt skal holdes nede paa den nævnte Højde.

Med Hensyn til Bortfjernelse af det paa Strandgrunden værende Lysthus, som ikke er i fast Forbindelse med Jorden, vil den indankede Kendelse, der ogsaa i saa Henseende har Hjemmel i nævnte Lovbestemmelse, være at stædfæste.

Til Dækning af Udgifterne ved Lysthusets Bortfjernelse tillægges der Enkefru Andresen et Beløb af 100 Kr., der i Henhold til nævnte Lovs § 13, I. Stk. udræles med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Frederiksborg Amtsrepartitionsfond; iøvrigt kan der ikke antages at påføres Ejeren noget Tab ved de påbudte Foranstaltninger, og der vil derfor ikke kunne tilkendes hende yderligere Erstatning.

I Overensstemmelse med en af Enkefru Andresen for Overfredningsnævnet nedlagt subsidær Påstand om, at Nedskæringen af Bevoksningen udsættes til Efteraaret som den rette Beskæringstid fastsættes Fristen for de påbudte Foranstaltningers Foretagelse til 5 Maanedes fra denne Kendelses Forkyndelse.

T h i e r a g t e s :

Den af Fredningsnævnet for Frederiksborg Amtsraadskreds den 23. August 1918 afsagte Kendelse angaaende Nedskæringen af Bevoksningen paa og Bortfjernelsen af et Lysthus fra Ejendommen Matr. Nr. 3y af Rungsted By, Hørsholm Sogn, stædfæstes. dog saaledes at Bevoksningen kun vil være at nedskære til en Højde af 1,25 m fra Grunden, og at Fristen for de påbudte Foranstaltningers Foretagelse

fastsættes til 5 Maeneder fra denne Kendelses Forkyndelse.

I Erstatning tillægges der Enkefru Julie Andresen
100 Kr.

At efterkomme under Adfærd efter Loven.

Udskriftens Rigtighed bekræftes.
Overfredningsnævnet, den 5. August 1919.

KENDELSER>

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Frederiksborg Amtsrådskreds

Den 15. Maj Kl. 12 mødte Naturfredningsnævnet for Frederiksborg Amt paa Badhotellet i Rungsted, hvor da foretoges:

Sag til Foretagelse af forskellige Foranstaltninger i Henhold til Naturfredningsloven med Hensyn til forskellige Forhold i Rungsted efter Begæring af "Pællesudvalget" af 1914".

.....

7) Enkefru Julie Andresen, Matr. Nr. 3y Rungsted By.

Forlig afsluttedes saaledes med Fru Andresens Befuldmægtigede at Hækken mellem Strandparcellen og Strandvejen nedskæres til 1 m, ligesom det paa Strandparcellen værende Lysthus fjernes eller nedbringes til en saadan Højde, at Udsigten ikke derved hindres, alt i den enddaanet fra Dato. Det er en Selvfølge, at Lysthuset, om det res lavere, ikke maa være uskont, saa et det skammer Omgivelserne.

.....

Jacobus

Jensen-Bjellekjær

Paul Scheel