

Afgørelser – Reg. nr.: 00003.00

**Fredningen vedrører: Ejer Bavnehøj - udvidet se
Reg.nr. 08019.00**

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 14-02-1918, 04-12-1930

**Fredningsnævnet 16-10-1917, 24-04-1924,
16-07-1930**

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET >

INDHOLDSFORTEGNELSE

- Kendelse af 14/2 1918 (ofn) om stadfæstelse af
- Kendelse af 16/10 1917 (nævn) om fredning af bakketop og om etablering af adagnsveje dertil. Status quo med off. adgang.
- Kendelse af 24/4 1924 (nævn) - tilladelse til at opføre et tårn på bakketoppen.
- Kendelse af 4/12 1930 (ofn) - ophævelse af
- Kendelse af 16/7 1930 (nævn) - tilladelse til udvidelse og forbedring af adgangsvejene.
- Afgørelse af 30. marts 1995 (nævn 3/95) - tilladelse til opførelse af en toiletbygning.
- Afgørelse af 27/7-2000 (nævn 60/00) - Afslag på ansøgning om etablering af bygningsanlæg.
- Afgørelse af 3/10-2000 (nævn 99/00) - Tilladelse til opstilling af informationstavle.

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 1 /6 1946)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende matrikelnumre:

22 og vej "a" Ejer By, Ovsted

Gældende matrikulært kortbilag: af april 1946

Se også REG. NR.:

af

Overfredningsnævnets Forhandlings- og
Kendelsesprotokol.

Aar 1918 den 14. Februar Kl. 2 1/2 holdt Overfredningsnævnet Møde i Justitsministeriet. Til Stede var samtlige Medlemmer.

Sagen om Fredning af Ejer Bavnehøj forhandlede paany.

Formanden bemærkede, at der nu var tilvejebragt skriftlige Erklæringer fra samtlige Panthavere i Ejendommene Matr. Nr. 22 og Matr. Nr. 1a af Ejer By, Ousted Sogn, hvorefter disse samtykker i, at den af Fredningsnævnet for Skanderborg Amtsraadsreds den 16. Oktober 1917 afsagte Kendelse i Forhold til dem skal have samme Retsvirkning, som om de havde været behørigt indvarslede til det den 10. August 1917 afholdte Møde.

Overfredningsnævnet afsagde derefter følgende

K e n d e l s e :

Den af Fredningsnævnet for Skanderborg Amtsraadsreds den 16. Oktober 1917 afsagte Kendelse angaaende Fredning af Toppen af Ejer Bavnehøj, beliggende paa Matr. Nr. 22 af Ejer By, Ousted Sogn, og angaaende Anlæg af Adgangsveje til Højen, dels over nævnte Matr. Nr. 22 af Ejer, dels over Matr. Nr. 1a samme Steds, stadfæstes.

At efterkomme under Adfærd efter Loven.

Schrøder

FREDNINGSNÆVNET>

16/10-1917

af

forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Skanderborg Amtsraadsreds.

Aar 1917 den 16. Oktober Kl. 12 Md. mødte Fredningsnævnet for

Skanderborg Amt paa Missionshotellet i Horsens for at fortsætte Behandlingen af et fremkommet Andragende om Fredning af Ejer Bavnehøj i Ovsted Sogn og Tilvejebringelse af Adgangsvej til Højen.

.....
Derefter fremlagde og afsagde Nævnet saalydende

K e n d e l s e :

Narværende Fredningssag, der er rejst af et Udvalg af Beboere i Ovsted-Taaning Kommune, drejer sig om Fredning af Ejer Bavnehøj i Ovsted Sogn liggende paa Matr. Nr. 22 af Ejer By samt om Tilvejebringelse af Adgangsvej til det fredede Omraade. Da undertegnede Fredningsnavn fandt Anledning til at træde i Virksomhed vedrørende Spørgsmaalet, indkaldte det til et Møde, som holdtes paa Aastedet den 10. f.M., til hvilket var tilsagt dels Ejeren af Matr. Nr. 22 Ejer Bavnehøj, Boelsmand Jens Marius Mathiasen, og Ejerne af de tilgrænsende Ejendomme Matr. Nr. 1a og 23a af Ejer, henholdsvis Gdr. Anders Kr. Andersen og Husmand Peder Søren Pedersen, dels Repræsentanter for ovennævnte Udvalg.

Paa Mødet tog Nævnet de stedlige Forhold i Øjesyn samt forhandlede med de interesserede om Sagens Enkeltheder og Erstatningsspørgsmaalene.

Navnets Medlemmer var enige om, i Betragtning af, at Ejer Bavnehøj var Landets højeste Punkt, liggende med vid Udsigt til de fleste Sider til en naturskøn Egn, og aarlig trods de daarlige Adgangsforhold besøgte af en Del Turister, at skønne, at Fredningen var af væsentlig Betydning for Almenheden, saavel i selve Omegnen som i hele Landet, og derfor burde fremmes. Den afsatte derfor det Omraade paa Højens Top, som Fredningen fandtes at burde omfatte. Da der derhos ikke eksisterede Adgangsveje til Højen, blev under Hensyn til de stedlige Forhold ligeledes afsat saadanne, dels en Vej, der fra den chausserede Vej mellem Ejer og Ris Byer ud for Bygningerne fra Matr. Nr. 1a Ejer fører over dette Matr. Nr. imod Syd hen til Skellet mod Matr. Nr. 22 Ejer og derfra paa Matr. Nr. 22 langs den søndre Side af det Dige, der danner Skel mel-

lem Matr. Nr. 22 og la hen til det fredede Omraade, dels en Vej der fra Vejen fra Ejer forbi Ejer Mølle efter Bjødstrup fører over Matr. Nr. 22 hen til det Sted, hvor den førstnævnte Vej gaar ind paa Matr. Nr. 22's Grund. Denne sidste Vej, der kun bliver ganske kort, nemlig ca. 50 m, vedtoges særligt af Hensyn til, at besøgende paa Højen, der kommer Syd fra, ellers vil faa en temmelig lang Omvej, - ca. 1000 m til- dels tung Vej - op til Højen. Det vedtoges derhos at lade det afgrænsede Omraade og Adgangsvejen afmærke i Marken og opmaale af en Landinspektør. Et af denne optaget Kort er nu fremlagt under Sagen. Efter dette Kort udgør det fredede Omraade en firkantet Plads omkring Højens Top af Areal 3828 m² (eller 9715 □ Alen), og Vejene, der var udlagte med en Bredde af 6 Al. foruden 1 Alen paa hver Side til Grøfter, et Areal ialt 1972 m² (eller 5005 □ Al.) og fik en Længde den førstnævnte Vej af 344 m og den sidstnævnte af c. 50 m. - Dette Kort lægges til Grundplanen ved Erstatningsberegningerne.

Paa Toppen af Højen er af den danske Gradmaaling anbragt en firkantet Granitpille foruden et ældre Gradmaalingsmærke, og er der ved Deklaration af 7. September 1894, tinglæst 14. s.L., tillagt Gradmaalingen udelukkende Raaedighed over Højen indenfor en Afstand af 6 Al. paa alle Sider omkring Granitpillen, saaledes at dette Areal in, ensind, ikke opgraves, udgraves, beplantes eller besaas.

Generalstaben har derhos, efter at Fredningsplanen har været den forelagt, udtalt, at den finder det nødvendigt:

1. At forbeholdes de ved Deklarationen af 7. September 1894 erhvervede Rettigheder.
2. For saa vidt der om Højen skal udføres Planeringsarbejder eller andre Jordarbejder, at der da drages behørig Omsorg for, at ingen Del af Arealet 6 Alen omkring Stenen derved udsættes for Nedstyrtning.
3. At der paa det fredede Areal ikke plantes eller opføres Bygninger, hvorved den frie Udsigt fra Stationen - ogsaa til det nærmeste omgivende Terrain - forringes, og
4. At Gradmaalingen faar Tilladelse til paa det fredede Omraade at anbringe nogle underjordiske Mærker, hvorved Stationens Plads kunde bestemmes, hvis Stenen tilfældig blev ødelagt.

Gradmaalingen har derhos udtalt, at det muligt vilde blive nødvendigt at afspærre Grunden 6 Alen omkring Stenen for at skærme denne mod Ødelæggelse.

De af Gradmaalingen saaledes fremsatte Udtalelser kan Fredningsnavnet tiltræde, og der vil ved Fredningen være at tage Hensyn hertil, dog saaledes, at Gradmaalingen selv maa bekoste Udgifterne ved en eventuel Afspærring af den Grund, som den har forbeholdt sig, og ved de Foranstaltninger, den iøvrigt maatte ønske at træffe i Henhold til det foranstaaende.

Paa det fredlyste Omraade maa Grundens Ejer ikke plante eller opføre Bygninger, og i det hele taget maa han fremtidigt kun benytte det til Slaaning og Vintergræsning. Han maa derhos ikke beplante eller bebygge den tilgrænsende Mark saaledes, at den frie Udsigt til alle Sider fra Højen derved hindres. Vejene til Højen bliver at indrette som lette Veje, navnlig beregnede til Sommerbrug, og uden særlig Stenbelægning. Derimod skal de inden Afleveringen af Ejerne belægges med godt Gryd, beregnet til 1 Læs - regnet til 8 Læs pr. Kubikfavn - for hver løbende 2 Meter (1 Favn). Derhos vil der paa hver Side af Vejen ligeledes inden Afleveringen være at grave en $\frac{1}{2}$ Al. dyb Grøft, saaledes at den opgravede Jord indkastes paa Vejen. Grundejerne skal have Færdselsret ad Vejene.

Hele Arbejdet maa være færdigt inden 1. Maj 1918 og dets forsvarlige Udførelse godtgøres ved Attest fra Formanden for Ovsted-Taaning Sogneraad.

For saa vidt der umiddelbart øst for det fredede Omraade af Selskabet "Ejer Lavnehøj" paa Matr. Nr. 23a indrettes et offentlig tilgængeligt Anlæg, skal dette Selskab have Ret til at fortsætte Vejen, der langs Diget fører hen til det fredede Omraade, hen over dette Omraade syd for Diget til Matr. Nr. 23a i samme Bredde, som den er udlagt over Matr. Nr. 22.

Erstatningen for det afgivne Areal af Højens Top, der som anført udgør 9715/14000 Tdr. Land, findes passende at kunne beregnes i Forhold til 1500 Kr. pr. Td. Land til 1040 Kr. 89 Øre med et Tillæg af 100 Kr., af Hensyn til at Ejerne fremtidig maa betale Skatter og Afgifter af Arealet uden at kunne vente videre Nytte af det. Ejeren har foruden Erstatning for Afsavn af Jorden forlangt sig tilkendt en Erstatning som Vederlag for den aarlige Indtægt af 40-50 Kr., han hidtil vil have haft, som Afgift til ham af Folk, der har passeret over hans Jord for at komme op til Jorden, men Fredningsnavnet finder ikke, at der er

nogen Grund til at tillægge ham saadan Erstatning, dels fordi Afgift som han ikke har kunnet godtgøre nogen anden Adkomst til end nogle Aars Sædvane, formentlig nærmest maa betragtes som Vederlag for, at hans Jord blev nedtraadt, hvad jo antagelig vil falde bort, naar der kommer Veje til Højen, dels fordi han nu faar den nedenfor nævnte Erstatning for afgivet Vejareal.

Betalingen for afgivne Vejarealer findes passende at kunne bestemmes til 800 Kr. for den over Matr. Nr. 1a Ejer By udlagte Veje og til 400 Kr. for de over Matr. Nr. 22 Ejer By udlagte Veje. Hertil vil være at lægge et Vederlag af 20 Øre pr. løbende Meter Grøft at grave indkaste paa hver Side af Vejen og $3\frac{1}{4}$ Kr. pr. Favn Grus at levere og paakøre og udsprede. Vede laget for Vejen bliver paa Grundlag af inspektørens Opmaaling herefter for Ejeren af Matr. Nr. 1a:

Grøftegravning 2 x 20 x 267 = Kr. 108,80

Grus 267 x $3\frac{1}{4}$: 2 = Kr. 433,88

og af Matr. Nr. 22:

Grøftegravning 2 x 20 x 128 = Kr. 51,20

Grus 128 x $3\frac{1}{4}$: 2 = Kr. 208,00

Erstatningen vil saaledes udgøre ialt for Jord 1140 Kr. 89 Øre og for Veje og Vejarbejde til A. Andersen 1340 Kr. 68 Øre og til J. Mathiasen 659 Kr. 20 Øre, ialt altsaa 3140 Kr. 77 Øre. Den udbetalt til Grundejerne 4 Uger efter at de til Fredningsraadets Formand har givet Sogneraadets Attest for Arbejdets behørig Udførelse. For Ejerne ikke de dem herved paalagte Foranstaltninger inden 1. Maj 1911 lader Nævnets Formand dem udføre for deres Regning i Medfør af Naturfredningslovens § 12.

Af nuværende Kendelse vil være at tinglase en Udskrift som Servitut paa Matr. Nr. 1a og 22 af Ejer By i Ovsted Sogn af Hartkorn henholdsvis 4 Td. 7 Skp. 1 Fdk. $1\frac{1}{2}$ Alb. og 4 Skp. 2 Fdk. $1\frac{1}{4}$ Alb. - Inden af disse Ejendomme er efter de tilvejebragte Panteattester eller det iøvrigt oplyste bortlejet eller bortforpagtet, og de findes ikke efter Pantestesterne saaledes prioriterede, at der skønnes at være Anledning til at søge Panthavernes Tilladelse til Servitutens Stiftelse. Ved Tinglasningen vil Retsanmærkning om Servituter og Hæftelser kunne frafalde.

Erstatningen vil i Medfør af Naturfredningslovens § 13 være at

udrede med Halvdelen af Staten og Halvdelen af Skanderborg Amtsrepartitionsfond. Da Udgiften for det offentlige bliver over 200 Kr., vil nærværende Kendelse i Medfør af Naturfredningslovens § 16 være at forelægge Overfredningsnævnet til Kendelse og eventuel videre Foranstaltning.

Med Hensyn til Forretningens Bekostning forholdes efter Fredningslovens § 25.

T h i e r a g t e s :

Det foran beskrevne Omraade 3828 m² af Toppen af Ejler Bavnehøj i Ovsted Sogn liggende paa Matr. Nr. 22 af Ejler By og tilhørende Boelsmand Jens M. Mathiasen vil være at frede, saaledes som foran er bestemt og den tilgrænsende Del af Matr. Nr. 22 maa ikke bebygges eller beplantes saaledes, at den fri Udsigt fra Højden hindres.

De foran beskrevne Adgangsveje over nævnte Matr. Nr. 22 og over Matr. Nr. 1a Ejler tilhørende Gaardejer And. K. Andersen vil være at anlægge af Grundejerne.

Foranstaltningerne skulde være iværksatte inden 1. Maj 1913, og nærværende Kendelse vil være at tinglase som servitutstiftende paa Ejendommene.

I Erstatning til Ejeren af Matr. Nr. 22a Ejler betales for Indskrænkning i Brugsretten til hans Ejendom 1140 Kr. 89 Øre og for Afgivelse og Istandsættelse af Vej 659 Kr. 20 Øre, ialt 1800 Kr. 09 Øre, og i Erstatning til Ejeren af Matr. Nr. 1a Ejler for Afgivelse og Istandsættelse af Vej 1340 Kr. 68 Øre. - Erstatningerne, der skal udbetales senest 4 Uger efter at de paalagte Foranstaltninger ere behørig godtgjorte, udredes tillige med Sagens Omkostninger med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Skanderborg Amtsrepartitionsfond.

Den danske Gradmaalings udelukkende Raadighed over et Omraade af 6 Alen til alle Sider af Granitpalen paa Højen bliver ved denne Kendelse ubeskaaren, og vil der ved Fredningen være at tage de af Gradmaalingen foran beskrevne Hensyn.

At efterkomme under Adfærd efter Loven.

J.L.Jørgensen

R. Rasmussen

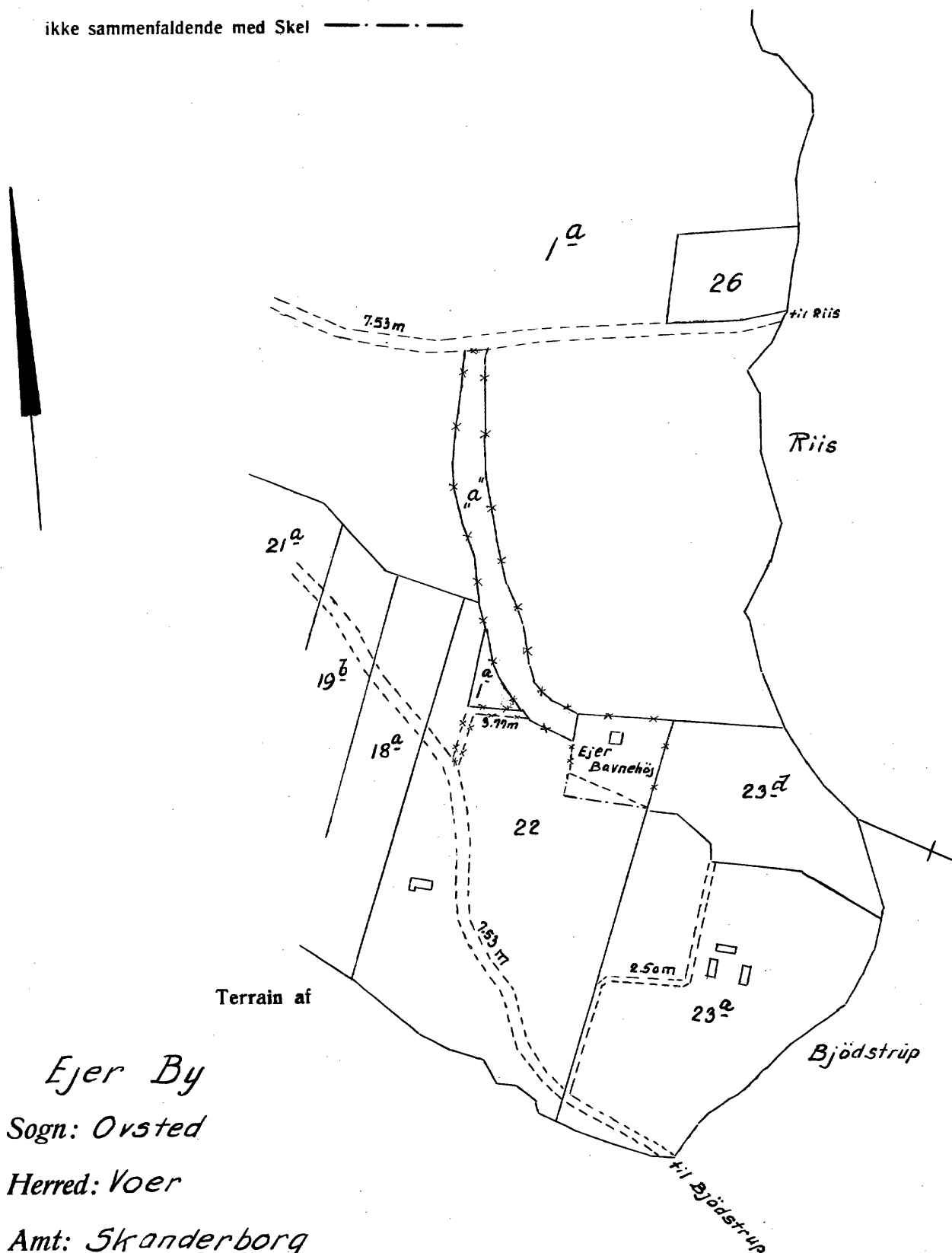
Peder Isak Andersen

Fredningsgrænser:

sammenfaldende med Skel



ikke sammenfaldende med Skel



T. Pedersen

FREDNINGSNÆVNET>

U D S K R I F T

af

forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Skanderborg Amtsraads-kreds

K e n d e l s e

afsagt den 24. April 1924

Ved Overfredningsnævnets Kendelse af 14. Februar 1918, der stadfæster Fredningsnævnets Kendelse af 16. Oktober 1917, er det bestemt, at et nærmere beskrevet, 3828 m² stort Omraade af Toppen af Ejer Bavnehøj, beliggende paa Matr. Nr. 22 af Ejer By, Ousted Sogn, vil være at frede, blandt andet saaledes at der paa det fredede Omraade ikke maa opføres Bygninger.

I Skrivelse af 24. November 1923 i Forbindelse med flere senere Skrivelser har A/S Ejer Bavnehøj andraget Fredningsnævnet om dettes Tilladelse til paa det fredede Areal og over den hidtil af Den Danske Gradmaaling her anbragte Granitpille at maatte opføre et Genforenings-Taarn, af Bredde 8 m, af Dybde 8 m og af Højde 12½ m, overensstemmende med Kort, Planer og Beskrivelse, der er forelagt Nævnet.

Den Danske Gradmaaling, hvem der ved Overfredningsnævnets ovennævnte Kendelse er tillagt udelukkende Raadighed over et Omraade af 6 Alen til alle Sider af den forommeldte Granitpille, har i Skrivelse af 19. Marts 1924 paa egne og Generalstabens topografiske Afdelings Vegne meddelt Fredningsnævnet, at ingen af disse Institutioner har noget at indvende mod Taarnets Opførelse.

Boelsmand Jens Marius Mathiasen af Ejer har mundtlig overfor Fredningsnævnet erklæret, at han som Ejer af Matr. Nr. 22 af Ejer ikke har noget at indvende mod Taarnets Opførelse.

Efterat Nævnet under et til i Dag, den 24. April 1924 indvarslet Møde har besigtiget det paagældende Omraade samt givet de til Mødet indvarslede Lejlighed til at udtale sig, finder Nævnet at kunne give A/S Ejer Bavnehøj Tilladelse til Opførelse af det fornævnte Genforenings-Taarn overensstemmende med de Kort og Planer samt den Beskrivelse, der er forelagt Nævnet, dog paa Betingelse af, at der forinden Taarnets Opførelse som Hæftelse paa den A/S Ejer Bavnehøj tilhørende Ejendom, Matr. Nr. 23a af Ejer, Ousted Sogn - dog med Forbehold af den nu paa Ejendommen hæftende første Prioritets Pantegæld af 5100 Kr. til

Kreditforeningen af jydsk Landejendomsbesiddere og med Forbehold af den nu paa Ejendommen hæftende anden Prioritets Pantegæld af 5500 Kr. til Lærer H.V. Johansen af Padborg eller den anden Prioritets Pantegæld af samme Størrelse, som inden Udgangen af Aaret 1924 maatte blive tinglæst som Hæftelse paa Ejendommen i Stedet for bemeldte 5500 Kr. - tinglæses en af Aktieselskabet udstedt Deklaration, hvorved Selskabet forpligter sig og senere Ejere af bemeldt Ejendom til paa egen Bekostning/^{og}til enhver Tid at vedligeholde Genforenings-Taarnet saaledes, som Fredningsnævnet eller den Institution, der eventuelt maatte træde i dettes Sted, maatte forlange og at foretage de Forandringer ved Taarnet, eventuelt dets Nedrivning, som Nævnet maatte forlange, samt til at afholde enhver Udgift, som Fredningsnævnet efter Opgørelse fra dette maatte have til Taarnets Vedligeholdelse, Forandring eller Nedrivning.

T h i b e s t e m m e s :

Der meddeles A/S Ejer Bavnehøj Tilladelse til Opførelse af det foran ommeldte Taarn paa det foran nævnte Sted paa det fredede Omraade af Toppen af Ejer Bavnehøj, beliggende paa Matr. Nr. 22 af Ejer, Ousted Sogn, dog paa Betingelse af, at der forinden Taarnets Opførelse som Hæftelse paa Matr. Nr. 23a af Ejer, Ousted Sogn, tinglæses en af A/S Ejer Bavnehøj udstedt Deklaration af Indholdet som forommeldt.

C. Melbye Rasmus Rasmussen Peder Isak Andersen

OVERFREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T

af

Overfredningsnævnets Forhandlings- og
Kendelsesprotokol.

Aar 1930 den 4. December afsagde Overfredningsnævnet paa Grundlag af den skriftlige Votering følgende

K e n d e l s e

i Sagen angaaende Udvidelse og Forbedring af 2 til Toppen af Ejer Bavnehøj førende Adgangsveje.

Den af Fredningsnævnet for Skanderborg Amtsraadsreds den 16. Juli 1930 i denne Sag afsagte Kendelse er forelagt Overfredningsnævnet i Medfør af § 16 i Lov om Naturfredning Nr. 245 af 8. Maj 1917.

Da Overfredningsnævnet finder, at den ved Fredningsnævnets Kendelse bestemte forøgede Bekostning til de paagældende Adgangsvejes Udbedring overstiger, hvad der efter Formaalet med den af Overfredningsnævnet den 14. Februar 1918 afsagte Kendelse bør anvendes til den paagældende Fredning, vil den af Fredningsnævnet nu afsagte Kendelse ikke kunne stadfæstes.

T h i b e s t e m m e s :

Den af Fredningsnævnet for Skanderborg Amtsraadsreds den 16. Juli 1930 afsagte Kendelse ophæves.

FREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Skanderborg Amtsraads-kreds

K e n d e l s e

afsagt den 16. Juli 1930.

Ved en af Fredningsnævnet for Gl. Skanderborg Amtsraads-kreds den 16. Oktober 1917 afsagt, af Overfredningsnævnet den 14. Februar 1918 stadfæstet Kendelse er det bestemt, at et nærmere beskrevet Omraade af Toppen af Ejer Bavnehøj, beliggende paa Matr. Nr. 22 af Ejer By, Ousted Sogn, vil være at frede, og at der anlægges Adgangs-veje til Højen.

De paagældende Adgangsveje er i Kendelsen beskrevne saaledes:

- 1) dels en Vej, der fra den chauserede Vej mellem Ejer og Riis Byer udfor Bygningerne paa Matr. Nr. 1a af Ejer fører over dette Matr. Nr. 1 Syd hen til Skjellet mod Matr. Nr. 22 af Ejer og derfra paa Matr. Nr. 22 langs den søndre Side af det Dige, der danner Skjel mellem Matr. Nr. 22 og 1a, hen til det fredede Omraade;
- 2) dels en Vej, der fra Vejen fra Ejer forbi Ejer Mølle efter Bødstrup fører over Matr. Nr. 22 hen til det Sted, hvor den først nævnte Vej gaar ind paa Matr. Nr. 22's Grund.

Vejene udlagdes med en Bredde af 6 Alen foruden 1 Alen paa hver Side til Grøfter.

Vejene udlagdes med et samlet Areal (herunder Grøfter) af ca. 1972 m² og med en Længde af ca. 344 m for den under 1) nævnte Vej ca. 50 m for den under 2) nævnte Vej.

I Kendelsen bestemtes det, at Vejene skulde indrettes som lette Veje, navnlig beregnede til Sommerbrug, og uden særlig Stenbe-lægning, hvorhos det bestemtes, at Ejerne af Matr. Nr. 1a og 22 inden Afleveringen, mod et nærmere fastsat Vederlag, skulde grave en 1/2 Ale dyb Grøft paa hver Side af Vejene, saaledes at den opgravede Jord indkastes paa Vejene, samt belægge Vejene med godt Grus, beregnet til 1 Læs - regnet til 8 Læs pr. Kubikfavn - for hver løbende 2 Meter (= 1 F

I Kendelsen fandtes ingen Bestemmelser om, hvem der fremtidig skulde vedligeholde Vejene, og om, hvorledes disse fremtidig skulde vedligeholdes.

Foranlediget ved en af Formanden for A/S Ejer Bavnehøj til Justitsministeriet i Skrivelse af 25. December 1925 rettet Forespørgsel meddelte Justitsministeriet, efter stedfunden Brevveksling med Overfredningsnævnet, i Skrivelse af 5. August 1926, at Vedligeholdelsen af de ommeldte Veje, da intet herom er bestemt i den afsagte Kendelse, maa ske ved Fredningsnævnets Foranstaltning, jfr. § 12 i Lov om Naturfredning Nr. 245 af 8. Maj 1917, saaledes at Udgifterne i Henhold til Lovens § 25 afholdes efter Reglerne i den af § 13 med "halvdelen af Statskassen og halvdelen af Amtsrepartitionsskatsfonden.

I Skrivelse af 30. August 1926 anmodede Fredningsnævnet derfor Ousted-Taaning Sogneraad om at undersøge og meddele, hvorledes de paagældende Vejes Tilstand da var, samt om, dersom Vejene trængte til Vedligeholdelse, at meddele, hvad der burde gøres for at sætte Vejene i passende Stand, ledsaget af et specificeret Overslag over Udgiften herved.

Denne Skrivelse besvaredes af Ousted-Taaning Sogneraad den 27. November 1926, hvori meddeltes, at Vejene skulde nedes at være i en saadan Stand, at de maatte have en Nybelægning af Skærver, hvilket vilde medføre en Udgift af 1.365 Kr., dels ved Skrivelse af 21. December 1926, hvori meddeltes, at det under Hensyn til den stærke Færdsel paa Vejene maatte findes mest økonomisk og billigst at kræve, at Vejene fik en Istandsættelse som ommeldt i Skrivelsen af 27. November 1926, dels ved Skrivelse af 27. Januar 1927, hvori meddeltes, at en Belægning paa Vejene med Grus vilde medføre en Udgift af 357 Kr. 50 Øre, samt at Istandsættelser af samme Art under Hensyn til den stærke Trafik vilde blive paakrævet med korte Mellemrum, hvorhos Formanden for A/S Ejer Bavnehøj ved Skrivelse af 29. Januar 1927 under nærmere Motivering meddelte Fredningsnævnet, at en Belægning med Grus alene maatte betragtes som absolut værdiløs.

Under Hensyn til det saaledes anførte og til, at Vejene i Henhold til den afsagte Kendelse kun skulde indrettes som lette Veje, navnlig beregnet til Sommerbrug, og uden særlig Stenbelægning, hen-

lagde Fredningsnævnet Sagen indtil videre.

Ved Skrivelse af 20. April 1927 udbad Justitsministeriet sig en Udtalelse fra Fredningsnævnet angaaende en Ministeriet fra Formanden for A/S Ejer Bavnehøj tilstillet Skrivelse af 9. s.M. angaaende de ommeldte Vejes Istandsættelse og Vedligeholdelse.

I den Anledning anmodede Fredningsnævnet ved Skrivelse af 2. Juni 1927 Amtsvejinspektøren for Skanderborg Amt om efter Undersøgelse at meddele Nævnet en Erklæring over Sagen, navnlig om, hvad Amtsvejinspektøren, forsaavidt han formente, at Vejene trængte til Istandsættelse, mente, der burde gøres for at sætte Vejene i passende og forsvarlig Stand, tilligemed et specificeret Overslag over Udgifter herved.

I Skrivelse af 4. Juli 1927 meddelte Amtsvejinspektøren, at han formente, at Vejene burde være af samme Godhed som Bivejen fra Tebstrup gennem Riis til Ejer, og at de altid burde holdes i mindst lige saa god Stand som denne, samt at det kunde de ikke være og blive. naar de var anlagt og skulde vedligeholdes som i Kendelsen af 16. Oktober 1917 anført, idet Bivejen var befæstet med Skærver, medens Bavnehøjvejene kun skulde befæstes med Grus. Amtsvejinspektøren formente derfor, at Vejene til Ejer Bavnehøj burde befæstes med Skærver, hvortil kom, at Vejen fra Tebstrup-Riisvejen til Bavnehøjvejen havde et uheldigt Længdeprofil med et brat Dybdepunkt, som bl.a. ogsaa af Hensyn til den aarlige Vedligeholdelse burde hæves. Bekostningen ved Istandsættelsen af Vejene som antydet vilde blive 1.700 Kr. Amtsvejinspektøren henledte endvidere Opmærksomheden paa, at der burde foretages en Afrunding af Hjørnerne, hvor Bavnehøjvejen skærer Tebstrup-Riisvejen, og at Bavnehøjvejene er for smalle til, at to Automobiler kan mødes paa dem, samt at det formentlig i nær Fremtid vil være klogt at behandle Vejene med Tjære.

I et den 27. Juli 1927 af Fredningsnævnet afholdt Møde vedtog Nævnet efter Besigtigelse paa Stedet at udtale følgende:

"Efter hvad der er oplyst for Nævnet, er Antallet af de Personer, der - navnlig pr. Automobil - besøger Toppen af Ejer Bavnehøj, tiltaget meget betydeligt i de senere Aar; som Følge heraf kan det ikke nu antages for fyldestgørende, at de nævnte Adgangsveje kun er "indrettede som lette Veje, navnlig beregnede til Sommerbrug, og

uden særlig Stenbelægning", hvorimod Nævnet maa formene, at disse Veje bør befastes og fremtidig vedligeholdes med Skærver. Udgifterne herved vil efter Reglerne i § 13 i Lov Nr. 245 af 8. Maj 1917 være at afholde med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Skanderborg Amts-repartitionsfond.

Fredningsnævnet vil finde det naturligst, at Skanderborg Amtskommune paatager sig de ommeldte Adgangsvejes Istandsættelse fremtidige Vedligeholdelse i Overensstemmelse med foranstaaende Refusion fra Statskassen af Halvdelen af de herved foranledigede Udgifter".

En Udskrift af den saaledes vedtagne Udtalelse blev af Fredningsnævnet tilstillet Justitsministeriet ved Skrivelse af 28. Juli 1927.

Det bemærkes, at i Mellemtiden mellem Afsigelsen af Fredningsnævnets Kendelse af 16. Oktober 1917 og Vedtagelsen af Nævnets Udtalelse af 27. Juli 1927 havde Nævnet ved Kendelse af 24. April 1924 efter Andragende fra A/S Ejer Bavnehøj meddelt Selskabet Tilbud om at opføre et Genforeningstaarn, af Brede 8 m, af Dybde 8 m og af Højde 12½ m.

Efter at Justitsministeriet ved Skrivelse af 16. August 1927 havde gjort A/S Ejer Bavnehøj bekendt med Fredningsnævnets Udtalelse af 27. Juli 1927, og efter at Justitsministeriet ved Skrivelse af s.D. havde meddelt Nævnet Ministeriets Skrivelse til Selskabet, bad Nævnet sig ved Skrivelse af 18. August 1927 til Ministeriet meddelt, om der fra Ministeriets Side var noget at erindre mod, at Fredningsnævnet nu og fremtidig uden foregaaende Approbation i hver enkelt Tilfælde fra Ministeriet, eventuelt Overfredningsnævnet, ved egen Foranstaltning eller paa anden Maade, f.Eks. ved Foranstaltning af Skanderborg Amtsraad eller Ousted-Taaning Sogneraad, befastede og vedligeholdt de omhandlede Adgangsveje med Skærver, og saaledes at Ministeriet herefter efter Regning anviste Halvdelen af de hermed forbundne Udgifter til Udbetaling af Statskassen.

Foranlediget ved denne Skrivelse meddelte Justitsministeriet ved Skrivelse af 21. April 1928 Fredningsnævnet, at Ministeriet, efter at Skanderborg Amtsraad havde erklæret sig enig i en saadan

Ordning, intet havde at erindre mod, at det paa den foreslaaede Maade overdroges til Amtsvejvæsenet at drage Omsorg for de omhandlede Vejes Befæstelse og Vedligeholdelse med Skærver, dog saaledes at de Fredningsnævnets Formand ved § 12 i Lov om Naturfredning Nr. 245 af 8. Maj 1917 tillagte Funktioner ikke derved ansaas for bortfaldne, og saaledes at Udgifterne afholdes med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Skanderborg Amtsrepartitionsfond.

Ved Skrivelse af 25. April 1928 meddelte Fredningsnævnet Skanderborg Amtsraad Justitsministeriets Skrivelse af 21. s.M. og overdrog samtidig Amtsvejvæsenet indtil videre at drage Omsorg for de paagældende Vejes Befæstelse og Vedligeholdelse med Skærver saaledes, at Udgiften afholdes med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Skanderborg Amtsrepartitionsfond.

Den 23. Maj 1928 afholdt Skanderborg Amtsraads Vejudvalg i Forening med Repræsentanter for Ousted-Taaning Jogneraad og Amtsvejinspektøren et Møde paa Ejer Bavnehøj, i hvilket Møde det blev vedtaget at gøre Amtsraadet opmærksom paa, at man ansaa det for uforsvarligt at istandsætte de til Toppen af Ejer Bavnehøj førende Veje i deres nuværende Bredde, hvorfor man foreslog, at Vejene blev udvidede og istandsatte, inden Amtsraadet overtog dem til Vedligeholdelse.

Ved Skrivelse af 26. Maj 1928 udbad Aarhus Stiftamt sig en Erklæring fra Fredningsnævnets Formand om bemeldte Vedtagelse af Amtsraadets Vejudvalg.

I Skrivelse af 30. Maj 1928 til Aarhus Stiftamt bemærkede Fredningsnævnets Formand, at efter den af Fredningsnævnet afsagte og af Overfredningsnævnet stadfæstede Kendelse kunde Vedligeholdelsen af de paagældende Veje kun finde Sted i Vejenes nuværende, i Kendelsen bestemte Bredde, og at, dersom Amtsraadet maatte ønske Vejene udvidede vilde dette, forsaavidt Fredningsnævnets Medvirkning hertil paaregnedes, og forsaavidt det maatte paaregnes, at Halvdelen af Udgiften ved Vejenes Udvidelse, Istandsættelse og Vedligeholdelse afholdtes af Statskassen, medens den anden Halvdel afholdtes af Skanderborg Amtsrepartitionsfond, kun kunde finde Sted efter en af Fredningsnævnet eventuel afsagt, af Overfredningsnævnet eventuelt stadfæstet Kendelse, hvorhos det henstilledes, at Skanderborg Amtsraad, forsaavidt dette maatte ønske, at Vejene udvidedes, rettede en motiveret Henvendelse herom

til Fredningsnævnet, helst bilagt med Kort, Beskrivelse og specificeret Overslag over samtlige Udgifter.

Aarhus Stiftamt meddelte derefter i Skrivelse af 12. Juni 1929 til Fredningsnævnets Formand, at Skanderborg Amtsraad, der havde besigtiget Adgangsvejene til Ejer Bavnehøj, var af den Opfattelse, at disse i deres nuværende Bredde var ganske utilstrækkelige for den betydelige Trafik, der til Tider fandt Sted paa disse Veje, hvorhos Stiftamtet paa Amtsraadets Vegne bad Sagen forelagt for Fredningsnævnet, idet det dog bemærkedes, at Amtsraadet, der var villig til at udrede $\frac{1}{3}$ af de paagældende Udgifter af Amtsfonden, var af den Opfattelse, at det i Henhold til Lov af 8. Maj 1917, jfr. Lov af 15. December 1922 § 13² maatte paahvile Staten at afholde $\frac{2}{3}$ af udgifterne. Med Skrivelsen fulgte et Kort, hvorpaa Vejenes ønske om Udvidelse var angivet, med fornøden Anførsel af Bredde og Længde af de paagældende Vejstykker, en Beskrivelse af disse og et specificeret Overslag over Udgifterne ved Arealerhvervelse, Grøftegravning samt Vejstykernes Grundforbedring og Befæstelse m.v., til Beløbet ialt 5.800 Kr.

Efter senere stedfunden Berigtigelse af Beskrivelsen og Overslaget, hvorefter den anslaaede Udgift vil beløbe sig til 6.000 Kr., meddelte Skanderborg Amtsraad i Skrivelse af 4. Januar 1930 at det fremdeles fastholdt sin Anmodning om Sagens Forelæggelse for Fredningsnævnet.

Den 22. Februar 1930 afholdt Fredningsnævnet et Møde paa Ejer Bavnehøj til Behandling af Spørgsmaalet om Udvidelse og Grundforbedring af de over Matr. Nr. 22 og 1a af Ejer førende Adgangsveje til det fredede Omraade af Toppen af Ejer Bavnehøj (se foran under 1 og 2).

Til Møde var indvarslet:

Skanderborg Amtsraad,

Amtsvejinspektøren for Skanderborg Amt,

Ousted-Taaning Sogneraad,

Bestyrelsen for A/S Ejer Bavnehøj,

Ejeren af Matr. Nr. 1a af Ejer, Gaardejer Anders Chr. Andersen, Ejer,

Ejeren af Matr. Nr. 22 af Ejer, Boelsmand Kristian Ingvard Urup, Ejer,

Kreditforeningen af jyske Landejendomsbesiddere, Viborg, som Pant-

haver i Matr. Nr. 1a og 22 af Ejer, samt

Enkefru Karen Mathiasen, født Steffensen, Ejer, som Panthaver i Matr.
Nr. 22 af Ejer.

De saaledes indvarslede gav Møde eller lod give Møde med Undtagelse af de anførte Panthavere.

Fredningsnævnets Medlemmer og de iøvrigt mødte besigtigede de paagældende Adgangsveje, hvorhos der blev givet de mødte Lejlighed til at ytre sig.

Efter den stedfundne Besigtigelse og de faldne Udtalelser formener Fredningsnævnet, at der ikke er nogen Anledning til Udvidelse og Grundforbedring af den foran under 2 ommeldte Vej, idet denne Vej kun benyttes i ringe Grad, og idet den fører til en ikke-offentlig Vej.

Derimod maa Fredningsnævnet formene, at den foran under 1 ommeldte Adgangsvej til det fredede Omraade af Toppen af Ejer Bavnehøj saaledes som allerede i Nævnets Møde den 27. Juli 1927 udtalt, bør befastes og fremtidig vedligeholdes med Skærver, hvorhos Nævnet endvidere maa formene, at denne Vej samtidig med dens Grundforbedring udvides, idet Vejen er for smal i Forhold til den paa Vejen stedfindende, til Tider betydelige Trafik.

Som Følge heraf og paa Grundlag af det af Amtsvejinspektøren for Skanderborg Amt udarbejdede Kort med Beskrivelse og Overslag og et af Amtsvejinspektoratet senere udarbejdet, den 5. Marts 1930 dateret, ændret Overslag samt paa Grundlag af et af Landinspektør P. Madsen, Horsens, i Juni 1930 udarbejdet Kort over den oftnævnte Vej 1 formener Fredningsnævnet, at følgende bør bestemmes:

Den paadet sidstnævnte Kort med gult viste nuværende Vej, der fra den chausserede Vej mellem Ejer og Riis Byer udfor Bygningerne paa Matr. Nr. 1a af Ejer fører i Syd over dette Matr. Nr. hen til Skjellet mod Matr. Nr. 22 af Ejer og derfra paa Matr. Nr. 22 langs den søndre Side af det Dige, der danner Skjel mellem Matr. Nr. 22 og 1a, hen til det fredede Omraade af Toppen af Ejer Bavnehøj - hvilken Vej har en Bredde af 8 Alen (heri Grøfter 2 Alen) = 5,02 m og en Længde af ialt ca. 344 m, hvoraf paa Matr. Nr. 1a ca. 267 m og paa Matr. Nr. 22 ca. 77 m - udvides til en Bredde af 8 Meter, hvoraf en 6,28 m bred Kørebane og 2 Grøfter a 0,86 m med 0,40 m's Dybde. Udvidelsen finder Sted forsaavidt angaar de første ca. 197 m, der til begge Sider begrænses af Matr. Nr. 1a med en Halvdel til hver Side,

og forsaavidt angaar de næste ca. 70 m, der begrænses mod Vest af Matr. Nr. 22 og mod Øst af Matr. Nr. 1a, med en Halvdel til hver Side, samt forsaavidt angaar de sidste ca. 77 m, der begrænses mod Nord af Matr. Nr. 1a og mod Syd af Matr. Nr. 22, i sin Helhed mod Syd, ind paa Matr. Nr. 22.

De 2 Sving i Vejens Udmunding i Vejen mellem Ejer og Riis, samt Svinget af Vejen, hvor denne drejer fra Nord-Syd i Vest-Øst, rundes og reguleres med 10 m's Radius samt Dæmningsfod, Svingene alle beliggende paa Matr. Nr. 1a.

Den herefter udvidede Vej er paa det fornævnte, af Landinspektør Madsen udarbejdede Kort, vist med blaa Grænselinier.

Det Areal, hvormed Vejen herefter udvides, udgør ialt 1.165 m², hvoraf beliggende paa Matr. Nr. 1a: 765 m² og paa Matr. Nr. 22: 400 m².

Erstatningen for Afgivelse af de ommeldte Arealer til Vejs Udvidelse findes - i omtrentlig Lighed med den ved Nævnets Kende af 16. Oktober 1917 fastsatte Erstatning for Arealafgivelse - paa de at kunne fastsættes til 60 Øre pr. m², med hvilken Erstatning Ejerne af de paagældende Ejendomme har erklæret sig tilfreds. De tilkommer herefter Gaardejer Anders Chr. Andersen en Erstatning af 459 Kr. og Boelsmand Kristian Ingvar Urup en Erstatning af 240 Kr.

Vejens Dybdepunkt vil være at have passende.

Den udvidede Vejs Kørebane befastes med et 10 cm tykt Lag Singels, et 10 cm tykt Lag Skærver samt Grus.

Den udvidede og grundforbedrede Vej med Grøfter vedligeholdes fremtidig i den Stand, hvori den vil blive grundforbedret; eventuelt behandles Vejens Kørebane efter Fredningsnævnets Bestemmelse med Tjære.

Efter derom med Skanderborg Amtsraad truffet Aftale udføres Arbejdet med Vejens Udvidelse, Grundforbedring og Vedligeholdelse ved Amtsraadets Foranstaltning, efter Regning til Fredningsnavnet, dog saaledes at de Fredningsnævnets Formand ved § 12 i Lov Nr. 245 af 8. Maj 1917 tillagte Funktioner ikke derved anses for bortfaldne.

Arbejdet med Vejens Udvidelse og Grundforbedring skal være tilendebragt den 1. Juli 1931, til hvilken Tid de Gaardejer Anders Chr. Andersen og Boelsmand/^{Kristian} Ingvar Urup tilkommende Erstatninger

vil være at udbetale.

De samlede Udgifter ved de med Vejens Udvidelse og Grundforbedring forbundne Arbejde og Leverancer m.v., herunder de fornævnte Erstatninger, er af Skanderborg Amts Vejinspektorat anslaaet til 6.200 Kr.

Under Hensyn til Størrelsen af den samlede Udgift og til, at Ordningen af Adgangsvejene til Danmarks højeste Punkt, Ejer Bavnehøj, har Betydning for hele Landet, samt til at Skanderborg Amtskommune ikke har særlig Interesse i Sagen, vil det være at bestemme, at de to Trediedele af den samlede Udgift ved de med Vejens Udvidelse og Grundforbedring forbundne Arbejder og Leverancer m.v., herunder de fornævnte Erstatninger, samt ved Vejens fremtidige Vedligeholdelse udredes af Statskassen, den tredje Trediedel af Skanderborg Amtsrepartitionsfond.

Narværende Kendelse vil være at tinglyse som Servitut paa Ejendommene Matr. Nr. 1a og 22 af Ejer By, Ousted Sogn, af Hartkorn henholdsvis 4 Td. 7 Skp. 1 Fdk. $1\frac{1}{4}$ Alb. og 4 Skp. 2 Fdk. $0\frac{1}{4}$ Alb. Med Hensyn til de paa Ejendommene tinglyste Hæftelser henvises til Ejendommenes Blade i Tingbogen.

Paataleretten med Hensyn til denne Servitut tillægges Fredningsnævnet for Gl. Skanderborg Amtsradsreds, eventuelt den Myndighed som efter Lovgivningsmagtens Bestemmelser maatte træde i Nævnets Sted.

Da denne Kendelses Udførelse vil medføre en Udgift for det offentlige af over 200 Kr., vil Kendelsen være at forelægge Overfredningsnævnet til Kendelse og eventuelt videre Foranstaltning.

T h i b e s t e m m e s :

Den fornævnte under 1 anførte Adgangsvej til det fredede Omraade af Toppen af Ejer Bavnehøj vil være at udvide, grundforbedre og vedligeholde som foran bestemt.

Den samlede Udgift ved de med Vejens Udvidelse og Grundforbedring forbundne Arbejder og Leverancer m.v., herunder de fornævnte Erstatninger - hvilken Udgift er anslaaet til 6.200 Kr. - samt ved Vejens fremtidige Vedligeholdelse udredes med to Trediedele af Statskassen, en Trediedel af Skanderborg Amtsrepartitionsfond.

Nærværende Kendelse tinglyses som Servitut paa Matr.
Nr. 1a og 22 af Ejer, Ousted Sogn.

p.t. Ejer Bavnehøj, den 16. Juli 1950.
C. Melbye Rasmus Rasmussen P. Isak Andersen

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 00003.00

Dispensationer i perioden: 30-03-1995 - 03-10-2000

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT

Retten i Randers, Sandgade 12,
8900 Randers - tlf. 86 43 70 00.

30. marts 1995

X Skanderborg Kommune

Teknisk Forvaltning

Adelgade 44

8660 Skanderborg

Vedr.j.nr. 3/95 - matr.nr. 22 b Ejer by, Ovsted.

Den 25. januar 1995 fremsendte Århus Amt en fra kommunen modtaget ansøgning om tilladelse til opførelse af en toiletbygning på ovenævnte ejendom til brug for offentligheden, der besøger tårnet på Ejer Bavnehøj.

Ejendommen er fredet ved fredningsnævnskendelse af 16. oktober 1917, tiltrådt af Overfredningsnævnet den 14. februar 1918. Ifølge fredningsbestemmelserne må der på det fredede areal ikke etableres beplantning eller opføres bygninger. Arealerne skal fremtidigt kun benyttes til slåning og vintergræsning. Den frie udsigt fra højen til alle sider må ikke hindres. Ved kendelse af 24. april 1924 er der meddelt tilladelse til opførelse af et genforeningstårn i fredningsområdet.

Nævnet har foretaget besigtigelse den 15. marts 1995.

Under hensyn til, at der er tale om en nødvendig publikumsfacilitet meddeler Nævnet i medfør af naturbelyttelseslovens § 50, stk. 1, tilladelse til den planlagte toiletbygning på vilkår, at byggeriet udføres i overensstemmelse med de fremsendte tegninger med beliggenhedsplan.

Klagevejledning.

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Ministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. 1211/12-0001
Akt. nr. 147

Bl.


Ansøgeren, Kommunalbestyrelsen, Århus Amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening samt lokale foreninger og lignende, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jfr. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Med venlig hilsen


Mogens Beier

Kopi sendt til:

Århus Amt (8-70-51-8-745-9-94), Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg.

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Det centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K.

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité, v/Knud Damsager, Oddervej 15, 8600
Silkeborg

Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt.

Gårdejer Frede Bakkær, Ålhøjvej 4, 8653 Them.

Jørn Nielsen, Hemstokvej 4, 8600 Silkeborg.

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT

Retten i Randers, Sandgade 12
8900 Randers - tlf. 86 43 70 00

Modtaget i 21/07-00
Skov- og Naturstyrelsen
24 JULI 2000

"Ejer Baunehøjs Venner"
v/formand Viggo Rasmussen
Horndrupvej 13
8660 Skanderborg

Vedr. j.nr. 60/00 - matr.nr. 22 b Ejer by, Ovsted - Ejer Baunehøj.

Foreningen "Ejer Baunehøjs Venner" har over for Fredningsnævnet ansøgt om tilladelse til at etablere et bygningsanlæg under terræn rundt om Genforeningstårnet ved Ejer Baunehøj. Det fremgår af ansøgningen, at byggeriet bliver på ialt ca. 1100 m², hvoraf det eneste synlige bliver to cirkelformede ovenlys samt et indgangsparti i let stål og glaskonstruktion. Det fremgår endvidere, at der nord for det fredede areal påtænkes etableret parkering, og at der tillige skal udlægges et areal til legefaciliteter.

Ejer Baunehøj er omfattet af Fredningsnævnets kendelse af 16. oktober 1917.

Fredningsnævnet foretog besigtigelse den 28. juni 2000.

I forbindelse med besigtigelsen redegjorde De nærmere for projektet og oplyste bl.a., at ejerne af den restaurant som er beliggende i umiddelbar nærhed af Ejer Baunehøj, er indforstået med en eventuel omlægning af vejen ned til restauranten, samt at Skanderborg Kommune generelt har forholdt sig positiv til projektet. De oplyste endvidere, at de påtænkte ovenlysvinduer vil befinde sig i niveau med jordoverfladen.

Danmarks Naturfredningsforening erklærede sig generelt positiv over for projektet men anførte, at der snarere er tale om kulturhistoriske hensyn end om naturbevaring. Endvidere bemærkedes det, at der er tale om en gammel fredningskendelse, og at en dispensation så omfattende som den her drøftede, vil kunne "udhule" kendelsens materielle indhold.

Fredningsnævnets formand rejste spørgsmålet om, hvorvidt projektet kan gennemføres ved en dispensation, eller hvorvidt sagen skal behandles efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2.

Århus Amt, Natur og Miljø, tilkendegav, at man har forståelse for tanken om, at projektet bør gennemføres ved en fredningssag, men at Amtet i øvrigt er positiv over for forslaget, som er spændende og utraditionelt og tager hensyn til området, således at udsigter og terræn påvirkes mindst muligt.

Fredningsnævnets bemærkninger og afgørelse:

Det er Fredningsnævnets opfattelse, at der er tale om et spændende og visionært projekt.

ad 1996-1211/12-0001
akt 82.

Fredningsnævnet finder imidlertid, at der er tale om en så vidtgående afvigelse fra fredningen og de hensyn, som fredningskendelsen bygger på, at projektet bør gennemføres ved en egentlig fredningssag i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2. Herfor taler endvidere, at der er såvel kulturhistoriske som naturbevaringsmæssige interesser og en belysning af disse vil bedre kunne ske under en fredningssag med den offentlighedsproces, som dette medfører.

Fredningsnævnet finder derfor ikke at kunne meddele dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Klagevejledning

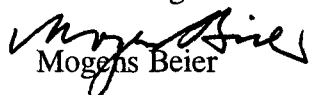
Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.

Klageberettigede er:

Ansøgeren, Kommunalbestyrelsen, Århus Amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening samt lokale foreninger og lignende, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Med venlig hilsen


Mogens Beier

Kopi er sendt til:

Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (j.nr. 8-70-51-8-745-1-00)
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Det centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité v/Knud Damsager, Oddervej 15, 8660 Skanderborg

Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Sølyst, Gjellerupvej 11, 8220 Brabrand

Det amtsrådsvalgte medlem af Nævnet, Børge Sundahl, Vinkelvej 5, 8870 Langå

Det kommunevalgte medlem af Nævnet, Jørgen Bech Olesen, Slåenvænget 2, 8660 Skanderborg

Skanderborg Kommune, Adelgade 44, 8660 Skanderborg

Arkitekt Ib Hornbech, Arkitektgruppen DB80, 8000 Århus C

Jan Dalsgaard Pedersen, Risvej 100, 8660 Skanderborg

Thomas Nørgaard, Nr. Snedevej 30, 8700 Horsens

Poul Schnack, Ejer Baunehøjvej 4, 8660 Skanderborg

Holger Poulsen, Lindbjergvej 6, 8660 Skanderborg

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

- 4 OKT. 2000

TIL ORIENTERING

REG. NR. 0003.00

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT

Retten i Randers, Sandgade 12
8900 Randers - tlf. 86 43 70 00

03/10-00

Søhøjlandets Økomuseum
c/o Bendt Nielsen
Søkildevej 35 C
8680 Ry

Vedr. j.nr.99/2000 - informationstavler - Søhøjlandets Økomuseum.

Den 18. september 2000 har Århus Amt, Natur og Miljø, fremsendt en fra Økomuseet modtaget henvendelse om tilladelse til opstilling af informationstavler.

Informationstavle 1 er omfattet af Fredningsnævnets kendelse af 24. september 1991 om fredning af et område mellem Bakkely og Skvæt Mølle.

Tavle 2 er omfattet af Fredningsnævnets kendelse af 4. februar 1918 om fredning af arealer ved Ejer Bavnehøj.

Tavle 3 er omfattet af Fredningsnævnets kendelse af 15. juni 1976 om fredning af arealer ved Skårup "Vestermølle".

Tavle 4 er omfattet af Fredningsnævnets kendelse af 10. maj 1977 om fredning af Mossø med omgivelser.

Ved sagens fremsendelse har Århus Amt anført, at den ansøgte informationsskiltning er rimelig og ønskelig og har anbefalet, at der meddeles dispensation.

Da der er tale om informationstavler indenfor fredede områder, meddeler Fredningsnævnets formand i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, tilladelse til det ansøgte.

Klagevejledning

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.

Klageberettigede er:

Ansøgeren, Kommunalbestyrelsen, Århus Amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening samt lokale foreninger og lignende, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.


Århus Amt
Fredningsnævnet
V- og I-afdelingen
12/11/12

sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Med venlig hilsen


Mogens Beier

Kopi er sendt til:

Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (j.nr. 8-70-51-8-737-1-00)
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Det centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité v/Olaf J. Møller, Engvej 9, 8680 Ry

Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Sølyst, Gjellerupvej 11, 8220 Brabrand

Det amtsrådsvalgte medlem af Nævnet, Børge Sundahl, Vinkelvej 5, 8870 Langå

Det kommunevalgte medlem af Nævnet, Frede Johannesen, Emborgvej 45, 8660

Skanderborg

Ry Kommune, Knudsvej 34, 8680 Ry