

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Bemærkninger om formål og bestemmelser:

Denne fredning indeholder ingen udtrykkelig formålsbestemmelse. Formålet må derfor udledes ud fra en fortolkning af fredningsafgørelsen. I dokumentet er de generelle bestemmelser fremhævet. Den fremhævede tekst er vejledende og er fremhævet som hjælp til læseren. Fredningens generelle bestemmelser kan også optræde uden for de markerede områder. Et fuldstændigt billede af formål og bestemmelser forudsætter, at hele afgørelsen fra fredningsnævn og Overfredningsnævnet/klagenævn læses.

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af bestemmelserne](#)

Domme:

Taksationskommissionen:

Overfredningsnævnet:

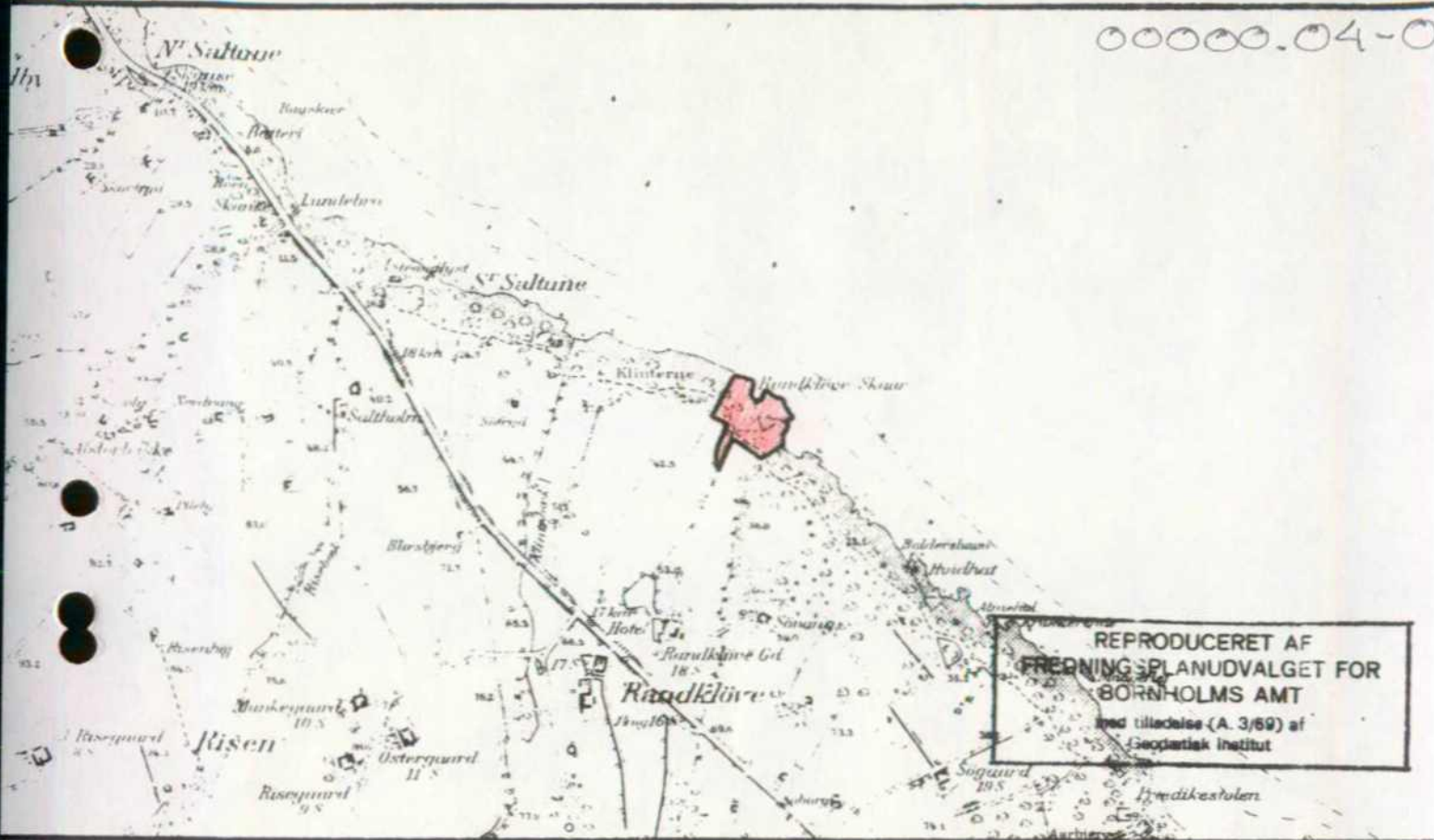
Fredningsnævnet:

Kendelser:

Deklarationer:

Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst

DEKLARATIONER>



KORTBLAD NR. 5135

1:2000

MATR. NR.: 25^a SOGN: Østermarie

AREAL: 3 ha.

EJER: Privat.

FREDET: Deklaration, l. 17.3.1905.

FORMÅL: Fredning af klippepartiet "Randkløveskåret" og åbning for offentligheden af klippe- og skovpartier.

INDHOLD: Arealerne skal bevares urørte og ubeskadigede. Fri adgang skal holdes ved en over ejendommen førende gangsti.

PÅTALERET: Bornholms amtsråd.

REG. NR.: 139 - 04 - 2

"Randkløveskaaret", Bornholms amt er fredet i henhold til nedestaaende deklaration.

Deklaration.

17/3-1905

Jeg undertegnede ejer af den 18de Selvejergaard, "Randkløvegaard", matr. nr. 25 a i Østermarie sogn, forpligter herved mig og alle efterfølgende ejere af bemeldte ejendom overfor Bornholms amtsraad til bestandig at bevare det paa nævnte min ejendom beliggende klippeparti, "Randkløveskaaret" kaldet, hvis grænser i marken er afmærkede med tydelige skel af hr. amtsraadsmedlem Kr. Thorsen i forening med mig og afsatte paa et kort, der efter at være godkendt af mig som rigtigt, bliver at vedhæfte nærværende deklaration under Bornholms amts segl.

Bestemmelser

Som følge heraf forpligter jeg mig og alle efterfølgende ejere af Randkløvegaarden til at bevare de klipper og bevoksninger, der forefindes paa det nævnte areal, urørte og ubeskadigede i enhver henseende, samt til at der altid holdes fri adgang ved en over gaardens jorder til bemeldte klipper førende gangsti, der altid skal være i god og let farbar stand.

Til vederlag herfor har jeg samtidigt med deklarationens underskrift modtaget et beløb af 500 kr., hvorfor min underskrift herunder tillige tjener som kvittering, medens jeg, naar det forommeldte kort er vedhæftet nærværende deklaration og senest den 15de januar 1905 erholder yderligere 100 kr.

Nærværende deklaration vil være at tinglyse paa amtsraadets bekostning men saaledes, at jeg staar inde for, at tinglysningen kan ske uden nogen præjudicerende retsanmærkning.

p.t. Rønne, den 14de December 1904.

A. W. Olsen.

Til Vitterlighed:

Lett. Hagemann.

Det areal, der ved foranstaaende deklaration er fredlyst, findes paa det under amtets segl herved hæftede kort rigtigt afsat og mærket A.

Randkløvegaard, den 1ste Februar 1905.

A. W. Olsen.

Til vitterlighed:

Joh. Thorsen. C. M. Hjorth.

Læst inden Bornholms Øster Herreds Ting den 17de
marts 1905. Y. fol. 257 a.

J. P. Kofoed

est.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 00000.04

Dispensationer i perioden: 10-01-1985 - 08-10-1999

Fredningsnævnet

for

Bornholms amts fredningskreds

Dommerkontoret i Rønne

Damgade 4A, 3700 Rønne, tlf. (03)95 01 45

Sag nr.

134/1984

Den

10 JAN. 1985

Hr. gårdejer Torben Svendsen

Kirkebyvej 39

3751 Østermarie.

GENPART til Fredningsstyrelsen

til underretning.

D.h.t. Deres skr. af Modtaget i fredningsstyrelsen

j.nr:

+ 3 bilag.

11 JAN. 1985

Overfor fredningsnævnet er der ansøgt om tilladelse til at nedlægge en ca. 1 m bred og ca. 650 m lang gangsti, der fører fra Hotel Randkløve til Randkløve Skår over ejendommen Randkløvegård matr. nr. 22 a Østermarie. I stedet agtes udlagt en ny ca. 700 m lang sti på samme ejendom ca. 100 m øst for den eksisterende langs en skovbevokset ådal. Fra hotellet til ådalen følges en eksisterende sti på en ca. 100 m lang strækning.

Det fremgår af sagen, at ejendommen er omfattet af en fredningsdeklaration tinglyst den 17. marts 1905 med Bornholms amtsråd som påtaleberettiget. I deklARATIONEN er bl.a. bestemt, at den daværende og efterfølgende ejere er forpligtede til altid at holde fri adgang til Randkløve Skår ad den over ejendommen førende sti, der altid skal være i god og let farbar stand.

Den eksisterende sti angives at være vanskelig at vedligeholde, idet den har et jævnt fald på lange strækninger, der bevirker, at stiens overflade skylles bort af regnvand. Markarbejdet vil desuden blive lettet, hvis stien nedlægges, da ansøgeren ejer jorden på begge sider af stien.

Bornholms amtsråd har anbefalet det ansøgte, ligesom ejeren af Hotel Randkløve intet har haft at indvende.

Allinge-Gudhjem kommune har i medfør af privatvejslovens § 54 godkendt forlægningen af stien.

I den anledning meddeler nævnet herved den eventuelt fornødne tilladelse i medfør af naturfredningslovens § 34 til det ansøgte på vilkår, at ejeren foretager og bekoster flytningen og den fremtidige vedligeholdelse af stien, at stien udlægges i en bredde af 1½ m, hvormed ejeren har erklæret sig indforstået, samt at deklARATIONENS krav til farbarhed opfyldes.

Efter naturfredningslovens § 64 a bortfalder tilladelsen, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 34 indbringes for overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K, af Miljømini-

Til fredningsregisteret

til orientering 2/11-85 *SN*

Miljøministerie:

J. nr. F. 1303/6.40 Bil.

steriet, Bornholms amtsråd, Danmarks Naturfredningsforening og Allinge-Gudhjem kommune.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. En tilladelse kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af overfredningsnævnet.

Opmærksomheden henledes på, at der eventuelt tillige kræves tilladelse fra andre myndigheder til udførelsen af projektet.

De stillede vilkår vil blive tinglyst på ejendommen ved fredningsnævnets foranstaltning uden udgift for ejeren.

Genpart af denne skrivelse er sendt til fredningsstyrelsen, Bornholms amtskommune, Danmarks Naturfredningsforening og Allinge-Gudhjem kommune.

Lorentzen

Torben Svendsen
Ellesgård
Kirkebyvej 39
3770 Allinge

Åbent kl. 9.00 - 15.00

Den 08/10-99
J.nr. 06.11.01.01-99.041.00005

Overfor fredningsnævnet er der ansøgt om tilladelse til at nedlægge en ca. 1 m bred og ca. 650 m lang gangsti, der fører fra Hotel Randkløve til Randkløve Skår over ejendommen matr. nr. 22-a Østermarie. I stedet agtes udlagt en ny ca. 700 m lang sti på samme ejendom ca. 100 m øst for den eksisterende sti langs en skovbevokset ådal. Fra hotellet til ådalen følges en eksisterende sti/markvej på en ca. 100 m lang strækning. Projektet er nærmere beskrevet i det til nævnet fremsendte materiale.

Det fremgår af sagen, at ejendommen er omfattet af en fredningsdeklaration tinglyst den 17. marts 1905 med Bornholms Amtsråd som påtaleberettiget. I deklarationen er blandt andet bestemt, at den daværende og efterfølgende ejere er forpligtet til altid at holde fri adgang til Randkløve Skår ad den over ejendommen førende sti, der altid skal være i god og let farbar stand.

Den eksisterende sti angives at være vanskelig at vedligeholde, idet den har et jævnt fald på lange strækninger, hvilket bevirker, at stiens overflade bortskylles af regnvand. Den nuværende ejer af Hotel Randkløve har udtrykt ønske om, at publikum til Randkløve Skår ledes uden om hotelbygningerne, hvori der nu drives et behandlingshjem.

Fredningsnævnet har den 10. januar 1985 meddelt tilladelse til en lignende ansøgning på vilkår, at ejeren foretager og bekoster flytningen og den fremtidige vedligeholdelse af stien, at stien udlægges i en bredde af 1,5 m, samt at deklarationens krav til farbarhed opfyldes. Fredningsnævnets tilladelse er tinglyst på ejendommen den 30. januar 1985. Tilladelsen er imidlertid bortfaldet, idet den ikke er udnyttet inden 5 år som fastsat i den dagældende naturfredningslovs § 64 a.

I medfør af lov om naturbeskyttelse § 50 stk. 1 meddeler nævnet herved den eventuelt fornødne tilladelse til det ansøgte på vilkår, at ejeren foretager og bekoster flytningen og den fremtidige vedligeholdelse af stien, at stien udlægges i en bredde af 1,5 m, samt at deklarationens krav til farbarhed opfyldes.

Nævnets afgørelse er enstemmig.

Efter lov om naturbeskyttelse § 66 stk. 2 bortfalder tilladelsen, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år fra dens meddelelse.

Afgørelsen kan efter lov om naturbeskyttelse § 78 stk. 2 indbringes for Naturklagenævnet af offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indgives skriftligt til fredningsnævnet, Damgade 4 A, 3700 Rønne.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. En tilladelse må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage indgivet, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre Naturklagenævnet bestemmer andet.

Opmærksomheden henledes på, at der eventuelt tillige kræves tilladelse fra andre myndigheder til udførelsen af projektet.

Genpart af denne skrivelse er sendt til Skov- og Naturstyrelsen, Bornholms Amt, Danmarks Naturfredningsforening Allinge-Gudhjem kommune.

F. Schønnemann