

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Bemærkning om formål og bestemmelser:

I dokumentet er fredningens formål og bestemmelser fremhævet som hjælp til læseren. Fremhævningerne er vejledende. Fredningens formål og bestemmelser kan også optræde uden for de markerede områder. Et fuldstændigt billede af formål og bestemmelser forudsætter, at hele afgørelsen fra fredningsnævn og Overfredningsnævnet/klagenævn læses.

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af af fredningens formål](#)

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af bestemmelserne](#)

Domme:

Taksationskommissionen:

Overfredningsnævnet:

Fredningsnævnet:

Forslag:

Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst

FREDNINGSAFGØRELSE

I

FS 4/13 Sag om fredning af Hørhaven, matr. nr. 1a Vinstrup by, Tystrup i Næstved Kommune.

Den 2. januar 2013 rejste Danmarks Naturfredningsforening, Næstved kommune og Naturstyrelsen fredningssag for Hørhaven, matr. nr. 1a Vinstrup by, Tystrup, Hørhavevej 2, Vinstrup, 4250 Fuglebjerg.

Arealet udgør 29,28 ha. Ejendommen tilhører Naturstyrelsen Storstrøm. Fredningsforslaget var i henhold til naturbeskyttelseslovens § 36, stk. 5 vedlagt et budgetforslag, hvoraf fremgår, at der i medfør af naturbeskyttelseslovens § 39, stk. 1 ikke skal tilkendes erstatning, da ejendommen tilhører det offentlige og ikke er erhvervet med henblik på midlertidig besiddelse.

Den 13. marts 2013 fremsatte Danmarks Naturfredningsforening et ændringsforslag til formålsbestemmelsen og bestemmelsen om offentlighedens adgang..

Ejendommen ligger nær Tystrup sø og ligger i et område, der af Naturfredningsrådet i en tidligere fredningssag vedrørende arealer, der ligger ned til søen, blev betegnet som et af Sjællands smukkeste og mest karakteristiske sølandskaber.

Forslaget var begrundet i at sikre, at ejendommen i lighed med de arealer, der i forvejen er fredede, beskyttes mod bebyggelse, terrænændringer og udsigtshæmmende afgrøder m. v.

Fredningsforslaget har været bekendtgjort den 15. februar 2013 i Statstidende og i Sjællandske, og særskilt underretning er sendt til statslige og kommunale myndigheder.

Fredningsforslaget har været behandlet af formanden dommer Kirsten Linde, det statslige medlem Edith Marie Rosenmeier og det kommunalvalgte medlem Jens Kristensen.

I medfør af naturbeskyttelseslovens § 37, stk. 3 har der været afholdt offentligt møde den 18. marts 2013. Indkaldelsen til mødet skete samtidig med bekendtgørelsen og underretning om sagens rejsning.

Under mødet redegjorde rekvirenterne for fredningsforslaget og ændringsforslaget.

I forbindelse med mødet besigtigedes ejendommen.

På mødet fremkom der ikke indvendinger mod de enkelte fredningsbestemmelser i fredningsforslaget eller mod ændringsforslaget. Der blev dog stillet spørgsmål om, hvorvidt der skal være adgang til fladefærdsel, hvis de arealer, der på kortet er angivet som græsningsareal, overgår til anden anvendelse.

Efter anmodning fra Naturstyrelsen udsattes sagen på stillingstagen til dette spørgsmål.

Naturstyrelsen har ved mail af 15. april 2013 som følge af spørgsmålet foreslået, at fredningsforslagets § 3, 2.pkt. tilføjes en bestemmelse om, at visse græsningsarealer skal fastholdes og drives som græsningsarealer.

Næstved Kommune og Danmarks Naturfredningsforening har tiltrådt dette forslag.

Fredningsnævnets medlemmer er enige om, at det område, som ejendommen ligger i, er af stor landskabelig og rekreativ værdi, og at ejendommen derfor bør fredes i lighed med de tilstødende fredede arealer. Fredningsnævnets medlemmer er endvidere enige om, at de foreslåede fredningsbestemmelser er hensigtsmæssige.

Fredningsnævnet har derfor besluttet at gennemføre fredningen i overensstemmelse med fredningsforslaget og med de senere fremkomne ændringsforslag.

Fredningsbestemmelserne er sålydende:

§ 1 Fredningens formål

Formålet med fredningen er

at sikre og forbedre de landskabelige værdier og rekreative kvaliteter i området og skabe sammenhæng og synergi med de øvrige fredninger beliggende rundt om Tystrup-Bavelse Søer

at bevare og forbedre områdets naturværdier, herunder levedulighederne for plante- og dyreliv

§ 2 Bevaring af området

Fredningsområdet skal bevares i sin nuværende tilstand - med mindre en tilstandsændring tillades ved dispensation fra fredningsnævnet, f.eks. i forbindelse med naturgenopretning/naturforbedring eller rekreativ anvendelse. Arealernes lysåbne karakter med spredte træer og buske skal således også bevares.

§ 3 Arealernes drift og anvendelse

De lovlige anvendelser på de enkelte arealer må fortsætte som hidtil.

De dyrkede arealer kan således dyrkes som hidtil, og der kan foretages sædvanlige landbrugsmæssige driftsomlægninger. For de græsningsarealer, der på fredningskortet er angivet med særlig signatur for fri fladefærdsel, gælder dog, at disse stedse skal fastholdes og drives som græsningsarealer.

Arealerne må ikke tilplantes med udsigtshæmmende afgrøder, herunder juletræer, pyntegrønt, frugttræer, majs, energipil, elefantgræs, vildtremiser og lignende.

Undtaget fra forbuddet er tilplantning i den private have, angivet med særlig signatur på fredningskortet.

§ 4 Bebyggelse

Der må ikke opføres ny bebyggelse.

Tilbygning til og udvendig ombygning af eksisterende bygninger kræver fredningsnævnets særlige godkendelse med hensyn til størrelse samt udformning, inkl. materiale- og farvevalg.

Fredningen er ikke til hinder for, at der med fredningsnævnets godkendelse af størrelse, udformning, herunder materiale- og farvevalg, samt placering kan opføres de for

jordbrugsdriften erhvervsmæssigt nødvendige driftsbygninger i umiddelbar tilknytning til det eksisterende bygningsareal.

På landbrugsejendommen er fredningen endvidere ikke til hinder for opstilling af de for driften nødvendige læskure til husdyr. Dog kræves hertil fredningsnævnets forudgående godkendelse af størrelse, placering og udformning, herunder materiale- og farvevalg.

Der må ikke opføres bure og bygninger til pelsdyr-, svine- eller fjerkræfarme, fasanerier, dambrug, rideskoler, stutier, hestepensioner, drivhusgartnerier, planteskoler, frugtplantager eller koloni- og nyttehaver.

§ 5 Faste konstruktioner og anlæg

Der må ikke etableres faste anlæg og konstruktioner som f.eks. tårne, jagstiger, vindmøller, tankanlæg, transformerstationer og master. Der må ikke føres luftledninger over arealerne.

Der må kun etableres sædvanlig nedadrettet belysning og kun i tilknytning til boliger og driftsbygninger.

Udenfor have- og gårdspladsareal må der ikke anbringes campingvogne eller lignende.

Etablering af sportsanlæg som golfbaner, skydebaner, motorbaner, ridebaner og landingsbaner for fly og helikoptere m.m. er ikke tilladt.

Teltslagning er tilladt indenfor de afmærkede primitive lejrpladser.

Eksisterende rekreative faciliteter kan fortsat bestå og blive vedligeholdt. Der kan med fredningsnævnets godkendelse opføres yderligere rekreative installationer eller anlæg til gavn for friluftslivet, som f.eks. shelters mv.

Der må alene opsættes almindelige landbrugshegn (trådhegn) til husdyrbrug, hvis hegnet ikke begrænser offentlighedens adgangsmuligheder. Hegnene skal holdes i jordfarver.

Der må opsættes informationstavler til formidling af naturplejen og til natur- og kulturformidling af området på foranledning af plejemyndigheden.

§ 6 Terrænændringer mv.

Der må ikke foretages terrænændringer. Der må ikke fyldes op, graves af eller planeres. Råstofferne må ikke udvindes, heller ikke til eget brug. Det er ej heller tilladt at henkaste eller deponere affald i området.

§ 7 Plejemyndighed og plejeplaner

Næstved Kommune er plejemyndigheden for kommunalt- og privatejede arealer, og staten er plejemyndighed på statsejede arealer.

Pleje af privatejede arealer skal ske uden udgift for den enkelte ejer og med ejerens samtykke, eller i mangel heraf med fredningsnævnets godkendelse. Ejeren har ret til selv at udføre plejen inden for en af plejemyndigheden fastsat frist. Ved trærydning tilfalder det fældede træ ejeren,

såfremt denne fjerner det inden en af plejemyndigheden fastsat frist, og ellers tilfalder træet plejemyndigheden. Ejeren kan ikke stille krav om opskæring, sammenkørsel eller kørsel til fast vej.

Plejemyndigheden kan udarbejde en plejeplan som forhandles med lodsejeren og Danmarks Naturfredningsforening. Såfremt der er uenighed mellem lodsejeren, plejemyndigheden og Danmarks Naturfredningsforening, træffer fredningsnævnet afgørelse i sagen, jf. den til enhver tid gældende bekendtgørelse om pleje af fredede arealer og tilsyn, for tiden bekendtgørelse nr. 1604 af 20. november 2006.

I plejeplanen kan der fastsættes bestemmelser om afgræsning, høslæt mv. med henblik på at sikre, at området i det væsentlige holdes åbent.

§ 8 Offentlighedens adgang

Offentligheden har ret til adgang og ophold i området i overensstemmelse med de almindelige bestemmelser i gældende love, og eksisterende veje og stier er således åbne for offentlighedens færdsel til fods eller cykel, jf. naturbeskyttelseslovens § 26. Herudover er der fri fladefærdsel døgnet rundt på de udyrkede arealer samt græsningsarealer, som fremgår af kortbilag 1. Dette omfatter således også arealer, som er hegnede af hensyn til græssende dyr. Her kan der etableres de nødvendige stenter, klaplåger el.lign.

Den eksisterende vandrerute, som vist med særlig signatur på fredningskortet, må ikke nedlægges. Fredningsnævnet kan godkende, at stiers, vejes og markers nuværende trace kan ændres, hvis der er særlige samfundsmæssige begrundelser, og hvis den samlede stiforbindelse gennem landskabet opretholdes. Yderligere stier kan etableres efter aftale med lodsejer.

§ 9 Dispensation

Fredningsnævnet kan meddele dispensation fra fredningsbestemmelserne, såfremt det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål, jf. Naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Retsvirkning

Når der er sket offentlig bekendtgørelse efter naturbeskyttelseslovens § 40,stk.2 skal Fredningsbestemmelserne overholdes af alle.

Fredningsafgørelsen skal tinglyses på matr.nr.1a Vinstrup by, Tystrup af areal 29,28 ha tilhørende Naturstyrelsen.

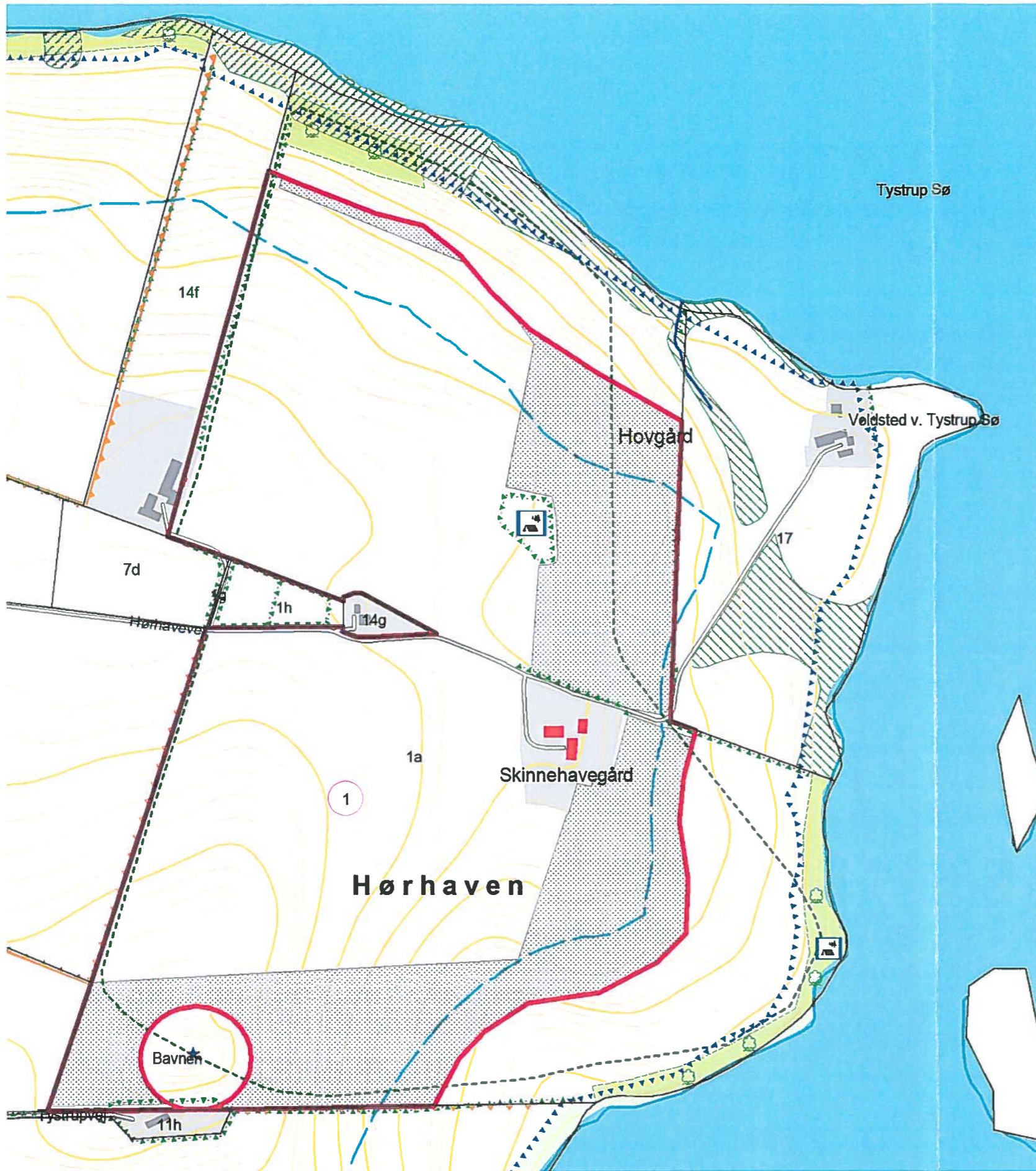
Fredningen træder ikke i stedet for tilladelser efter naturbeskyttelsesloven eller anden lovgivning, jf. naturbeskyttelseslovens § 38, stk.7.

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster den 20. juni 2013.

Jens Kristensen

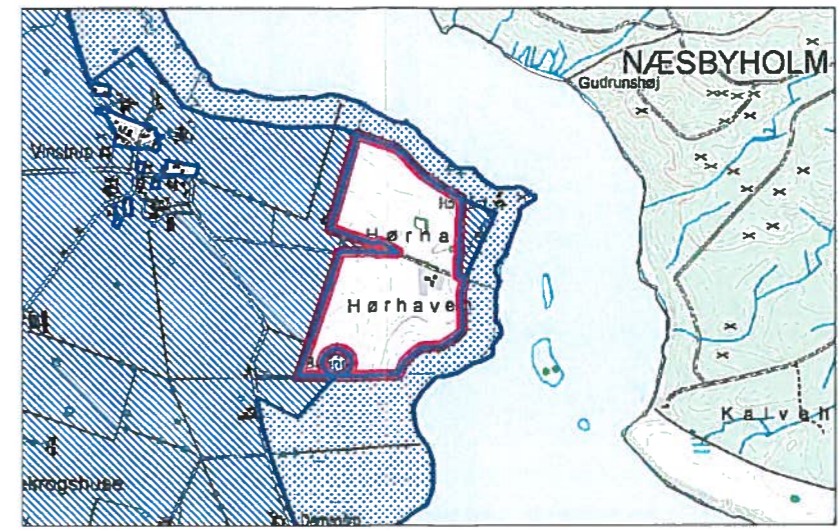
Kirsten Linde

Edith Marie Rosenmeier



Kopi af matrikelkort ajour 04.09.2012

© Kort & Matrikelstyrelsens



1:25.000

- Fredningsgrænse
- OFN 06.09.1968
- OFN 20.04.1964

Fredningskort Hørhaven

Del af
Vinstrup By, Tystrup
Næstved Kommune
Region Sjælland

Udfærdiget af Danmarks Naturfredningsforening

Signaturforklaring

- Fredningsgrænse
- Fredskov
- Skov
- §3 Mose
- §3 Eng
- Hus med have indenfor fredningen
- Beskyttede sten og jorddige
- Natura 2000
- Å og Søbeskyttelseslinje
- Sti
- Levende hegn
- Højdekurver
- Vandløb
- Udsigtspunkt
- Primitiv lejrplads
- Hensvisning til areal- og lodsejerliste
- Udyrkede arealer/græsningsarealer med fri fladefærdsel

Ændret 11.03.2013
19.12.2012 Ivi DN



DISPENSATIONER>

Afgørelser - Reg. nr.:

Herunder ses afgørelser i dispensationssager for denne fredning

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster

v/dommer Anders Martin Jensen
Retten i Næstved
Gardehusarvej 5
4700 Næstved
Tlf.: 99685200
Mail:
sydsjaelland@fredningsnaevn.dk

Den 17. oktober 2019

FN-SSJ 18-2019 Ansøgning om tilladelse til solceller på tag af lade, Hørhavevej 1, 4250 Fuglebjerg matr.nr. 14f Vinstrup By, Tystrup.

Steen Nordby Holck og Charlotte Ellen Vad har som ejere af ovennævnte ejendom ansøgt om tilladelse til et solcelleanlæg på taget på en lade på ejendommen. Anlægget skal bestå af 36 stk. sorte solcellemoduler med et areal på i alt 59 kvm. placeret, som det fremgår af følgende skitse:



Arealet ligger i zone II inden for landskabsfredningen af arealer ved Tystrup-Bavelse søerne, jf. Overfredningsnævnets kendelse af 6. september 1968. Fredningens formål er at beskytte den landskabelige skønhed. Efter § 6 i fredningsbestemmelserne for zone II må tilbygninger og ombygning ikke påbegyndes, før tegninger og planer er godkendt af fredningsnævnet.

Næstved Kommune og Danmarks Naturfredningsforening har ikke haft bemærkninger til det ansøgte. Miljøstyrelsen har oplyst, at det ansøgte ikke berører noget Natura 2000-område, og at det er vurderingen, at det ansøgte heller ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af yngle- eller rasteområ-

der for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV eller ødelægge plantearter nævnt i naturbeskyttelseslovens bilag 5. Næstved Kommune har oplyst, at det ansøgte ikke kræver landzonetilladelse.

Da det ansøgte ikke strider mod landskabsfredningens formål, godkender fredningsnævnet herefter det ansøgte, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Afgørelsen er truffet af formanden på fredningsnævnets vegne, jf. bekendtgørelse om forretningsorden for fredningsnævn § 10, stk. 5, uden besigtigelse og møde.

Med venlig hilsen



Anders Martin Jensen
Formandsuppleant Fredningsnævnet for Sydsjælland,
Møn, Lolland og Falster

Klagevejledning ved afgørelse om dispensation:

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledning på klagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller

3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkomelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenæv-net, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

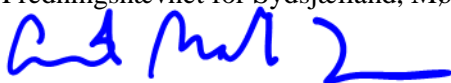
1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller

2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster den 17. oktober 2019.



Anders Martin Jensen
Formand

Udskrift er sendt til:

Steen Nordby Holck og Charlotte Ellen Vad
Miljøstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
Lokalkomiteen af Danmarks Naturfredningsforening,
Næstved Kommune

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster

v/dommer Anders Martin Jensen
Retten i Næstved
Gardehusarvej 5
4700 Næstved
Tlf.: 99685200
Mail:
sydsjaelland@fredningsnaevn.dk

Den 27. september 2020

FN-SSJ-34-2019 Ansøgning om dispensation til lovliggørelse af flere forhold på ejendommen Hørhavevej 2, 4250 Fuglebjerg, matr.nr. 1i Vinstrup By, Tystrup.

Næstved Kommune har den 25. oktober 2019 videresendt en ansøgning fra ejerne Pia-Rosa Blixenkroner Andersen og Lars Blixenkroner Andersen om dispensation til lovliggørelse af flere forhold på ejendommen Hørhavevej 2, Fuglebjerg.

Ejendommen er beliggende inden for fredningen af Hørhaven, jf. fredningsafgørelse af 20. juni 2013.

Formålet med fredningen er at sikre de landskabelige værdier og rekreative kvaliteter i området.

Efter fredningsbestemmelsernes § 3, 4 og 5 må arealerne ikke tilplantes med udsigtshæmmende afgrøder, herunder frugttræer, og der må ikke opføres ny bebyggelse eller etableres faste anlæg og konstruktioner. Der kan med fredningsnævnets godkendelse opføres rekreative installationer eller anlæg til gavn for friluftslivet som for eksempel shelters mv.

Fredningsnævnet har den 21. september 2020 foretaget besigtigelse – herunder vandring til et nærliggende udsigtspunkt - med deltagelse af ejerne og repræsentanter for Danmarks Naturfredningsforening (Rune Larsen) og Næstved Kommune (kulturgeograf Torben Rokkjær).

Miljøstyrelsen, der ikke har haft bemærkninger til det ansøgte, har vurderet det ansøgte i forhold til habitatdirektivets bilag IV og vurderet, at det ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde, der er nævnt i naturbeskyttelseslovens bilag 3 eller ødelægge plantearter nævnt i naturbeskyttelseslovens bilag 5. Det ansøgte berører ikke noget Natura 2000-område.

Ejerne har nærmere søgt om dispensation til lovliggørelse af

1. Plads til op til tre autocampere.

Ejerne oplyste under besigtigelsen, at de frafalder denne del af ansøgningen.

2. Et shelter.

Shelteret og dets placering fremgår af nedenstående fotografier:



Næstved Kommune har oplyst at være sindet at give landzonetilladelse til en plads til et shelter - ikke på den ansøgte, fritliggende placering, men inden for have- og gårdspladsarealerne med en afstand til nærmeste bygning på ca. 25 m eller måske lidt mere.

Danmarks Naturfredningsforening har protesteret mod dispensation til lovliggørelse.

Fredningsnævnet finder, at shelteret med den ansøgte placering uden for ejendommens have og hegnet/hækken, der afgrænser haven, er så synligt i landskabet, at det ikke er foreneligt med fredningens formål om sikring af de landskabelige værdier.

Fredningsnævnet meddeler derfor afslag på ansøgningen om dispensation til lovliggørelse af shelteret, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1. Fredningsnævnet tilkendegiver samtidig, at ejerne kan søge om dispensation til at placere shelteret i haven på den anden side af hækken/hegnet.

3. Ishus.

”Ishuset” er indrettet i en del af den tidligere stald/lade uden udvendig ombygning.

Fredningsnævnet finder, at ishuset ikke er ny bebyggelse eller et fast anlæg omfattet af fredningsbestemmelserne, og at ishuset derfor ikke kræver fredningsnævnets dispensation.

4. Læskur.

Læskuret og dets placering fremgår af nedenstående fotografier:



Ejerne har i forbindelse med besigtigelsen tilkendegivet at være indforstået med et vilkår om, at læskuret kun må benyttes til læskur for græssende husdyr, og at det skal fjernes, hvis der ikke længere holdes græssende husdyr på ejendommen.

Næstved Kommune har oplyst at være indstillet på at meddele landzonetilladelse til et læskur, men ikke på den ansøgte fritliggende placering med en afstand på ca. 25 m til nærmeste bygning. Kommunen er sindet at give zonetilladelse til en placering inden for have- og gårdspladsarealerne. Læskuret kan for eksempel rykkes 10-15 m mod sydøst, så det kommer til at stå mere i tilknytning til bygningsanlægget og ca. 15-20 m fra nærmeste bygning.

Danmarks Naturfredningsforening har protesteret mod dispensation til lovliggørelse.

Efter oplysningerne om ejernes dyrehold – tre græssende ponyer – der er sædvanlig efter ejendommens karakter, må et læskur anses for nødvendigt. Efter besigtigelsen, herunder fra et nærliggende udsigtspunkt, finder fredningsnævnet, at læskuret med den nuværende placering kun i meget beskedent omfang påvirker oplevelsen af områdets helt særlige landskabelige værdier, og at påvirkningen i det væsentlige vil være den samme, selvom læskuret placeres som foreslået af Næstved Kommune.

Fredningsnævnet giver derfor dispensation til læskuret med den nuværende placering, jf. naturbeskyttelseslovens § 50.

5. Æbletræer.

Æbletræernes placering fremgår af nedenstående fotografi:



Ejerne har i ansøgningen oplyst, at æbletræerne vil blive beskåret til en højde på højst 2 m.

Næstved Kommune anført, at de ansøgte æbletræers landskabelige indvirkning er meget beskeden på grund af placeringen bag ved eller op til have- og bygningsanlægget og i forhold til Hørhavevej. Æbletræerne tager stort set inden udsigt udover landskabet og er ikke usædvanlige i landbrugslandskaber.

Danmarks Naturfredningsforening har protesteret mod dispensation til lovliggørelse.

Fredningsnævnet finder efter besigtigelsen, herunder fra et nærliggende udsigtspunkt, at æbleplantagen kun i meget begrænset omfang hæmmer udsigten over det beskyttede landskab og i øvrigt kun i meget beskedent omfang påvirker oplevelsen af områdets helt særlige landskabelige værdier.

Fredningsnævnet meddeler derfor dispensation til æbletræerne, jf. naturbeskyttelseslovens § 50. Dispensation er på vilkår, at æbletræerne til stadighed beskæres til en højde på højst 2 m.

6. To skilte.

Skiltene og deres placering fremgår af nedenstående



Billede 9 - Skilt #1 måler L1m * H0,8m.



Billede 10 - Skilt #2 måler L0,6m * H0,6m.



Skilt nr. 1 ligger ikke inden for fredningen af Hørhaven, men i zone II, jf. Overfredningsnævnets kendelse af 6. september 1968 om fredning af arealer ved Tystrup-Bavelse.

Danmarks Naturfredningsforening har protesteret mod, at der gives dispensation til skiltene.

Fredningsnævnet finder efter en samlet vurdering af skiltenes størrelse og udformning og sammenhæng med anden skiltning, at de ikke kan anses for omfattet af fredningsafgørelsernes forbud mod faste anlæg og

konstruktioner som for eksempel tårne, jagtstiger, vindmøller og tankanlæg og master (fredningsafgørelsen af 20. juni 2013 § 5) og indretninger som maste tårne og benzinanlæg (Overfredningsnævnets kendelse af 6. september 1968, zone II, § 8).

Skiltene kræver derfor ikke fredningsnævnets dispensation.

Med venlig hilsen

Anders Martin Jensen
Formand for Fredningsnævnet for Sydsjælland,
Møn, Lolland og Falster

Klagevejledning ved afgørelse om dispensation:

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledning på klagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster den 27. september 2020

Anders Martin Jensen
Formand

Udskrift er sendt til:

Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
Lokalkomiteen af Danmarks Naturfredningsforening,
Næstved Kommune

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster

v/dommer Anders Martin Jensen
Retten i Næstved
Gardehusarvej 5
4700 Næstved
Tlf.: 99685200
Mail:
sydsjaelland@fredningsnaevn.dk

Den 14. november 2021

FN-SSJ-40-2020 Ansøgning om godkendelse af overnatningsplads med to shelters ved Hørhaven, matr.nr. 1a Vinstrup By, Tystrup.

Naturstyrelsen har den 25. august 2020 søgt om fredningsnævnets tilladelse til at etablere en overnatningsplads med to shelters og bålsteder med grillrist.

Ejendommen er beliggende inden for fredningen af Hørhaven, jf. fredningsafgørelse af 20. juni 2013.

Formålet med fredningen er at sikre de landskabelige værdier og rekreative kvaliteter i området.

Efter fredningsbestemmelsernes § 5 må der ikke opføres ny bebyggelse eller etableres faste anlæg og konstruktioner. Der kan med fredningsnævnets godkendelse opføres rekreative installationer eller anlæg til gavn for friluftslivet som for eksempel shelters mv.

Naturstyrelsen har i forbindelse med ansøgningen nærmere oplyst, at der på arealet, hvor der tidligere har ligget en landbrugsejendom, nu er en primitiv overnatningsplads for telte (bilag 1). Formålet er at skabe bedre overnatningsmuligheder for et stigende antal besøgende i området, specielt det stigende antal af kanoturister, der medvirker til et stort pres på arealerne og de allerede eksisterende overnatningspladser. I forbindelse med etableringen vil de to shelters blive placeret i den allerede eksisterende lysning i bevoksningen (bilag 2). Om nødvendigt vil der blive ryddet et mindre areal for opvækst for at skabe plads til shelterne, men ellers uden at ændre udtrykket på bevoksningen. De to shelters vil blive konstrueret i træ beklædt med sort tagpap og facaderne vil blive malet sorte (bilag 3). Udformningen af bålstederne fremgår af et fremsendt bilag 4. Den nærmere placering og udformning af det ansøgte fremgår af de nævnte bilag, der er gengivet nedenfor.



Bilag 1

© Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering

Ortofoto fra COWI

COWI har den færdige og/eller til Sommer ortofoto (DOO) (land). Det er kun tilladt at tage kopier eller udprinte ortofoto (DOO) (land) til dit eget private brug indendørs i huset/banden, eller hvis din institution har købt brugerrettigheder hos COWI. Øvrig kommerciel anvendelse er ikke tilladt og vil kunne retsforfølges.

Bilag 2



Bilag 3



Bilag 4



Danmarks Naturfredningsforening har udtalt...

Næstved Kommune har bemærket, at der i området er forekomst af flere arter af flagermus. Det fremgår af ansøgningen, at der om nødvendigt vil blive ryddet et mindre areal for opvækst for at skabe plads til shelterne. Næstved Kommune antager, at Naturstyrelsen ikke fælder hule og gamle træer, som kan være opholdssted for flagermus. Hvis der fældes sådanne træer, så antager Næstved Kommune, at fældningen sker på et tidspunkt, hvor flagermusene ikke benytter opholdsstedet. Næstved Kommune har derudover ikke bemærkninger til udkastet til dispensation.

Fredningsnævnet finder, at de ansøgte shelters kan ikke antages at medføre nogen forringelse for de interesser, der er nævnt i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2, såfremt Naturstyrelsen for så vidt angår eventuelle flagermus forholdet sig som anført af Næstved Kommune.

Da placeringen af de to shelters med bålpladser må i en lysning inden for allerede eksisterende bevoksning må anses for hensigtsmæssig og er i overensstemmelse med fredningens formål, meddeler fredningsnævnet dispensation hertil, jf. naturbeskyttelseslovens § 50.

Afgørelsen er truffet af formanden på fredningsnævnets vegne, jf. bekendtgørelse om forretningsorden for fredningsnævn § 10, stk. 5, uden besigtigelse og møde.

Med venlig hilsen

Anders Martin Jensen
Formand for Fredningsnævnet for Sydsjælland,
Møn, Lolland og Falster

Klagevejledning ved afgørelse om dispensation:

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledning på klagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førstestinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller

2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster den 14. november 2021.

Anders Martin Jensen
Formand

Udskrift er sendt til:

Naturstyrelsen
Miljøstyrelsen
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
Lokalkomiteen af Danmarks Naturfredningsforening,
Næstved Kommune