

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Bemærkning om formål og bestemmelser:

I dokumentet er fredningens formål og bestemmelser fremhævet som hjælp til læseren. Fremhævningerne er vejledende. Fredningens formål og bestemmelser kan også optræde uden for de markerede områder. Et fuldstændigt billede af formål og bestemmelser forudsætter, at hele afgørelsen fra fredningsnævn og Overfredningsnævnet/klagenævn læses.

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af fredningens formål](#)

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af bestemmelserne](#)

Domme:

Taksationskommissionen:

Naturklagenævnet:

Overfredningsnævnet:

Fredningsnævnet:

Forslag:

Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst

FOLKETINGET >



Vedtaget af Folketinget ved 3. behandling den 19. marts 2019

Forslag

til

Lov om ændring af lov om Metroselskabet I/S og Udviklingselskabet By & Havn I/S

(Erstatning for udvikling af Ørestad Fælled Kvarter)

§ 1

I lov nr. 551 af 6. juni 2007 om Metroselskabet I/S og Udviklingselskabet By & Havn I/S, som ændret bl.a. ved § 1 i lov nr. 632 af 14. juni 2011 og senest ved § 2 i lov nr. 1566 af 18. december 2018, foretages følgende ændringer:

1. Efter § 15 indsættes:

»§ 15 a. Københavns Kommune indskyder et areal beliggende nord for Vejlands Allé (campingarealet) i Udviklingselskabet By & Havn I/S, som forestår udvikling af arealet. Arealets beliggenhed fremgår af bilag 3. Arealet får status af byzone. Eksisterende afgørelser om naturfredning efter naturbeskyttelsesloven gælder ikke for dette areal. Naturbeskyttelseslovens § 3 gælder ikke for dette areal. Arealet udgår af den grønne kile udlagt i landsplandirektiv for hovedstadsområdet planlægning.

Stk. 2. Københavns Kommune indskyder et areal beliggende på Selinevej Nord i Udviklingselskabet By & Havn I/S, som forestår byudvikling af arealet. Arealets beliggenhed fremgår af bilag 3. Arealet får status af byzone. Eksisterende afgørelser om naturfredning efter naturbeskyttelsesloven gælder ikke for dette areal. Arealet udgår af den grønne kile udlagt i landsplandirektiv for hovedstadsområdet planlægning. Naturbeskyttelseslovens § 15 om strandbeskyttelse af arealer syd for Selinevej Nord og eksisterende afgørelser om naturfredning efter naturbeskyttelsesloven for arealer, der omgrænser Selinevej Nord, er ikke til hinder for, at der ved udvidelse, forlængelse og lign. af eksisterende vej og stier i det strandbeskyttede henholdsvis fredede områ-

de etableres den fornødne vejadgang til betjening af området.

Stk. 3. Ørestad Fælled Kvarter, jf. bilag 1, må ikke bebygges, jf. i øvrigt § 16, stk. 2.

Stk. 4. Den eksisterende begrænsning på anvendelsen af Bellahøjmark til camping i højst 4 måneder om året i medfør af fredningen ophæves. Det tillades grundejeren at etablere pladser til telte, campingvogne og autocampere og at opføre hytter og nødvendige servicefaciliteter på op til samlet 4.000 etagemeter.

Stk. 5. Eksisterende afgørelser om fredning gælder ikke for arealet beliggende øst for Bådehavnsgade. Arealets beliggenhed fremgår af bilag 3. På dette areal ophæves den fastlagte strandbeskyttelseslinje, jf. § 15 i naturbeskyttelsesloven.«

2. I § 16, stk. 1, udgår »alene«, og efter »planlægning« indsættes: », jf. dog stk. 2«.

3. § 16, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Naturbeskyttelseslovens kapitel 6 gælder for de på bilag 1 viste naturområder. Områderne må ikke bebygges, benyttes til anlæg eller gøres til genstand for andre indgreb bortset fra naturpleje og anlæg af stier, medmindre der er truffet afgørelse herom efter naturbeskyttelsesloven.«

4. Bilag 1 affattes som bilag 1 til denne lov.

5. Som bilag 3 indsættes bilag 2 til denne lov.

§ 2

Loven træder i kraft den 1. april 2019.

Folketinget, den 19. marts 2019

PIA KJÆRSGAARD

/ Karen J. Klint

»Bilag 1 Naturområder i Ørestad, jf. § 16, stk. 2



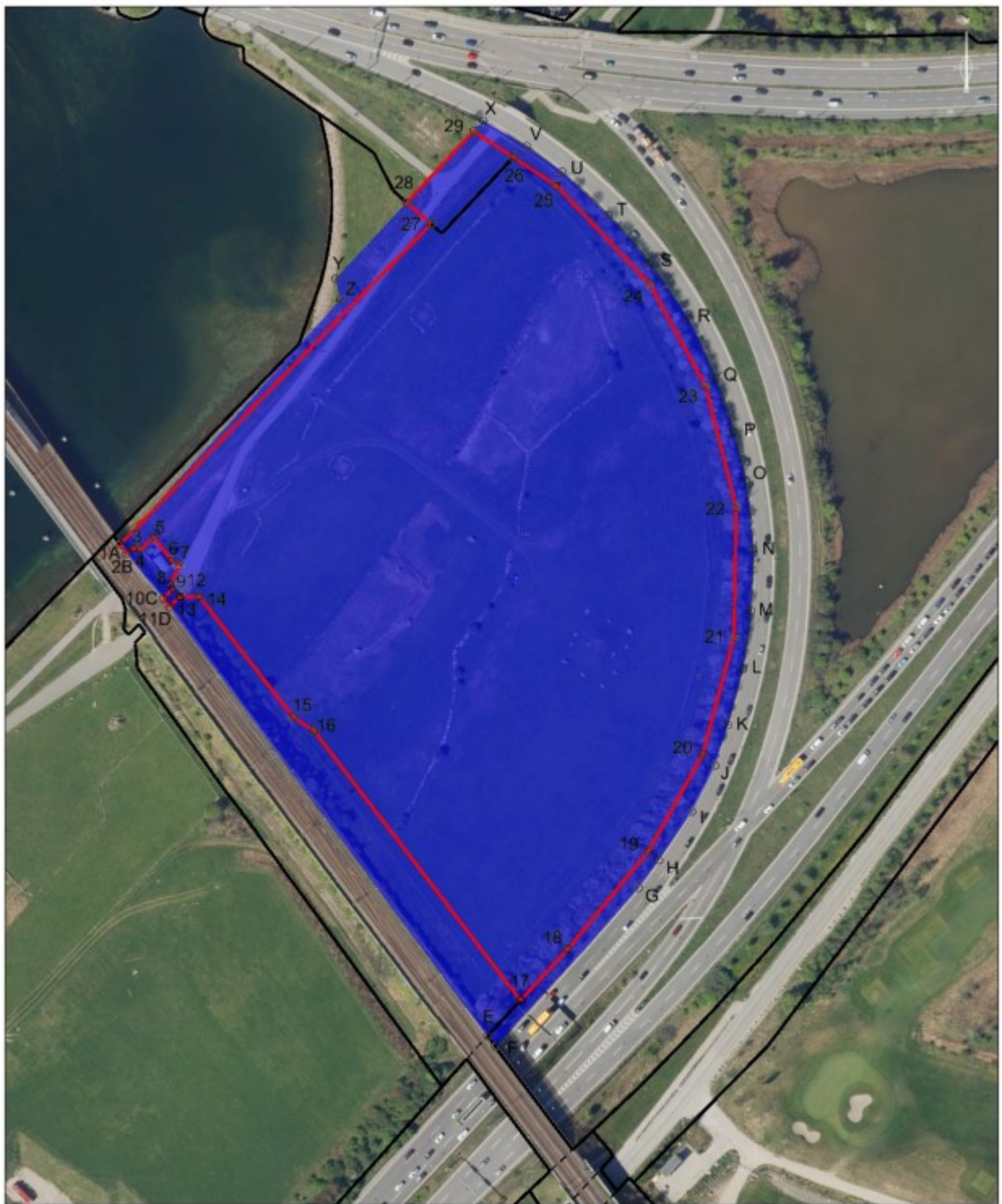
«

»Bilag 3 Kort over arealernes afgrænsning, jf. § 15 a







AREAL NORD FOR VEJLANDS ALLÉ

- Areal som Københavns Kommune indskyder i Udviklingselskabet By & Havn I/S
- Fredede områder, der affredes
- Areal, der udgår som naturområde i Ørestad.
- Areal, der ikke indgår i det fredede område.
- Matrikelskel
- Koordinatpunkt






AREAL SELINEVEJ NORD

-  Areal som Københavns Kommune indskyder i Udviklingselskabet By & Havn I/S
-  Fredede områder, der affredes
-  Matrikelskel
-  Koordinatpunkt



AREAL BÅDEHAVNSGADE

-  Fredede områder, der affredes
-  Strandbeskyttelsesområde, som fjernes
-  Matrikelskel
-  Koordinatpunkt

Alle koordinater er angivet efter UTM/ETRS89 og vises med punktnummer og i E-meter og N-meter.

1 Areal nord for Vejlands Allé

Koordinater til: »Areal, som Københavns Kommune indskyder i Udviklingselskabet By & Havn I/S«

A: 724676.9300; 6171981.6283

B: 724693.1080; 6172328.4710

C: 724710.1785; 6172350.2221

D: 724747.1950; 6172382.9204

E: 724791.8970; 6172426.6280

F: 724796.3730; 6172427.4230

G: 725106.5398; 6172427.7142

Æ: 725052.4037; 6172125.0435

Z: 725054.0192; 6172123.4280

T: 725030.0970; 6171983.9850

U: 725023.7021; 6171982.8441

V: 725014.1160; 6171980.0430

W: 724977.0340; 6171973.4050

Koordinater til: »Fredede områder, der affredes«

A1: 724675.415; 6171949.148

A: 724676.9300; 6171981.6283

B: 724693.1080; 6172328.4710

C: 724710.1785; 6172350.2221

D: 724747.1950; 6172382.9204

E: 724791.8970; 6172426.6280

F: 724796.3730; 6172427.4230

G: 725106.5398; 6172427.7142

Æ: 725052.4037; 6172125.0435

Z: 725054.0192; 6172123.4280

U: 725023.7021; 6171982.8441

Y: 725012.5054; 6171941.0038

A7: 725000.286; 6171944.290

A6: 724955.679; 6171945.587

A5: 724939.709; 6171941.416

A4: 724906.290; 6171942.414

A3: 724838.501; 6171944.342

A2: 724817.536; 6171944.883

Koordinater til: »Areal, der udgår som naturområde i Ørestad«

Y2: 725022.620; 6171940.590

T: 725030.0970; 6171983.9850

Z: 725054.0192; 6172123.4280

Æ: 725052.4037; 6172125.0435

G: 725106.5398; 6172427.7142

H: 725133.0600; 6172427.7391

I: 725107.5505; 6172248.5017

J: 725111.8212; 6172214.9769

K: 725108.0662; 6172191.9082

L: 725091.4481; 6172135.4038

M: 725084.3966; 6172112.5590

N: 725086.0066; 6172081.2998

O: 725083.9586; 6172068.0184

X: 725061.4677; 6171939.6459

Koordinater til: »Areal, der ikke indgår i det fredede område«

Y: 725012.5054; 6171941.0038

U: 725023.7021; 6171982.8441

Æ: 725052.4037; 6172125.0435

Z: 725054.0192; 6172123.4280

T: 725030.0970; 6171983.9850

Y2: 725022.620; 6171940.590

2 Areal på Selinevej Nord

Koordinater til: »Areal, som Københavns Kommune indskyder i Udviklingselskabet By & Havn I/S«

- 1: 723451.444; 6171664.614
- 2: 723454.003; 6171661.178
- 3: 723456.827; 6171663.346
- 4: 723459.568; 6171662.820
- 5: 723464.661; 6171667.810
- 6: 723471.743; 6171658.292
- 7: 723474.959; 6171656.732
- 8: 723471.242; 6171649.074
- 9: 723472.420; 6171647.615
- 10: 723468.411; 6171643.446
- 11: 723470.846; 6171640.211
- 12: 723474.838; 6171644.339
- 13: 723475.158; 6171644.036
- 14: 723482.458; 6171644.470
- 15: 723519.352; 6171597.120
- 16: 723527.532; 6171591.697
- 17: 723608.629; 6171485.936
- 18: 723627.135; 6171505.927
- 19: 723659.048; 6171544.625
- 20: 723680.228; 6171582.510
- 21: 723692.487; 6171628.384
- 22: 723693.296; 6171679.339
- 23: 723681.412; 6171726.702
- 24: 723659.320; 6171767.026
- 25: 723622.630; 6171805.594
- 26: 723605.825; 6171816.665
- 29: 723590.212; 6171826.951
- 28: 723563.987; 6171798.917
- 27: 723573.546; 6171790.536

Koordinater til: »Fredede områder, der affredes«

A: 723451.444; 6171664.614

B: 723454.003; 6171661.178

C: 723468.411; 6171643.446

D: 723470.846; 6171640.211

E: 723595.619; 6171471.882

F: 723598.702; 6171467.760

G: 723655.000; 6171530.000

H: 723663.000; 6171541.000

I: 723676.000; 6171560.000

J: 723685.000; 6171578.000

K: 723690.000; 6171594.000

L: 723696.000; 6171616.000

M: 723699.000; 6171639.000

N: 723700.000; 6171663.000

O: 723697.000; 6171690.000

P: 723692.000; 6171709.000

Q: 723685.000; 6171730.000

R: 723675.000; 6171753.000

S: 723659.000; 6171775.000

T: 723643.000; 6171794.000

U: 723625.000; 6171811.000

V: 723611.000; 6171821.000

X: 723594.000; 6171831.000

Y: 723536.000; 6171769.000

Z: 723538.000; 6171761.000

3 Areal øst for Bådehavnsvej**Koordinater til: »Fredede områder, som affredes«**

G: 722920.326; 6171469.523

B: 723132.484; 6171689.434

C: 723055.885; 6171766.295

D: 722878.731; 6171758.366

E: 722875.895; 6171752.388

F: 722865.703; 6171744.799

Koordinater til: »Strandbeskyttelsesområder, som fjernes«

A: 722909.461; 6171458.249

G: 722920.326; 6171469.523

H: 723128.147; 6171684.746

I: 723054.871; 6171755.981

J: 723058.132; 6171760.393

K: 723054.903; 6171763.385

L: 723048.957; 6171763.460

M: 723048.802; 6171767.038

N: 722871.843; 6171758.996

O: 722873.021; 6171753.605

P: 722873.549; 6171680.647

Q: 722885.317; 6171626.741

R: 722877.712; 6171613.462 «

NATURKLAGENÆVNET >

7857.00

**Naturklagenævnets afgørelse
af 7. juli 1994
om fredning af del af Amager Fælled i Københavns Kommune
(sag nr. 111/150-0001).**

Fredningsnævnet for København og Frederiksberg har den 25. juni 1992 truffet afgørelse om fredning efter naturfredningslovens kapitel 3, nu naturbeskyttelseslovens kapitel 6, af et areal på ca. 240 ha af Amager Fælled. Der er ikke tilkendt erstatning for fredningen.

Fredningssagen er rejst af Danmarks Naturfredningsforening.

Afgørelsen om fredning er rettidigt påklaget til Overfredningsnævnet af Miljøministeriet og Københavns Kommune. Der er ikke fremsat krav om erstatning for fredningen.

Da sagen ikke var afgjort af Overfredningsnævnet inden 1. juli 1993, er den overgået til Naturklagenævnet, jf. naturbeskyttelseslovens § 104.

Fredningsområdet

Fredningsområdet består som den øvrige del af Vestamager og Amager Fælled af et landareal, der hovedsagelig er opstået ved inddæmninger. Efter at Overfredningsnævnet ved en delafgørelse har udtaget et

mindre areal af fredningen, tilhører området i sin helhed et sameje mellem staten og Københavns Kommune. Hele området er beliggende i byzone.

Mod syd afgrænses området af Sjællandsbroen, mod vest af en linie, der markerer den tidligere kystlinie og bebyggelsen langs Artillerivej, mod nord af Københavns Universitet i Njalsgade og mod øst af Amager Fælled og afløbskanalen langs bebyggelsen syd for Grønjordskollegiet. Den sydvestlige del af området grænser op til delområde 1 i "Kalvebodkilefredningen", jf. Overfredningsnævnets afgørelse af 14. november 1990 om fredning af "Kalvebodkilen" i Københavns, Tårnby og Hvidovre Kommuner.

Amager Fælled har siden 1600-tallet været anvendt som militær øvelsesplads, og dele af området er så sent som i 1973 blevet anvendt til militære formål.

Navnlig i den sydvestlige del af området er der gennem mange år foretaget affaldsdeponeringer, med tilhørende efterbehandling, der har været med til at give området dets nuværende karakter.

Området, der nu henligger som et stort naturområde af væsentlig rekreativ betydning for storbyen, benyttes året rundt af et stort antal besøgende.

Området indeholder et stort antal forskellige plantearter, hvoraf en del er sjældne, ligesom der findes en stor og varieret bestand af fugle, padder m.v. De største botaniske og ornitologiske interesser er knyttet til de østlige og sydlige dele af området, herunder navnlig til de gamle strandoverdrevsarealer i den østlige del.

Fredningsforslaget og fredningsnævnets afgørelse

Den umiddelbare anledning til Danmarks Naturfredningsforenings fredningsforslag af 28. august 1991, der blev støttet af Friluftsrådet, var det i maj 1991 fremsatte lovforslag om en Ørestad på Amager, omfattende blandt andet den nordøstlige del af byzonearealerne på Amager Fælled.

De to foreninger fandt, at planerne om at inddrage dette område til byudviklingsformål var i strid med det forlig, der i 1987 blev ind-

gået mellem Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Miljøministeriet og Hovedstadsrådet om den fremtidige arealanvendelse af Vestamager og Amager Fælled. Forliget dannede grundlag for regionplanretningslinierne for området og for Overfredningsnævnets afgørelse om fredningen af "Kalvebodkilen".

Fredningsnævnet tiltrådte i sin afgørelse forslagsstillerens opfattelse af, at det under hensyn til områdets overordentligt store rekreative betydning især for de nærliggende tæt bebyggede boligområder, var påkrævet ved fredningsbestemmelser at beskytte områdets kultur- og naturhistoriske værdier.

Fredningsnævnets afgørelse indeholder forbud mod yderligere beplantning, dyrkning, terrænændringer m.v. samt et generelt forbud mod bebyggelse ud over, hvad der i overensstemmelse med Kalvebodudvalgets betænkning var fastlagt i regionplan 1989. Afgørelsen fastsætter endvidere bestemmelser om landskabspleje i området. Afgørelsen omtaler ikke forslaget til Ørestadsloven.

Lovgivning og planlægning for området

De østligste ca. 135 ha af det område, der er omfattet af fredningsnævnets afgørelse af 25. juni 1992, er beliggende inden for det areal, der er omfattet af lov nr. 477 af 24. juni 1992 om Ørestaden m.v.

De planlægningsmæssige bestemmelser for området findes i dag i Københavns Kommunes Kommuneplan 1993. Det fremgår heraf, at Københavns Kommune vil søge en supplerende fredning gennemført for de resterende, ubebyggede dele af Amager Fælled, som ikke i henhold til Ørestadsloven er udlagt til bymæssige formål.

Det fremgår videre af kommuneplanen, at byzonearealerne mellem Islands Brygge og Ørestaden sammen med de af "Kalvebodkilefredningen" omfattede arealer af Amager Fælled nord for Sjællandsbroen skal udgøre en ny "Amager Fælledpark".

Der udlægges i planen arealer til nye kolonihaver i form af "mini-kolonihaver" à 100-200 m² svarende til ca. 900-1.000 haver inden for fredningsområdet, idet det bemærkes, at den nærmere placering må afvente afgørelsen i fredningssagen for Amager Fælled.

I kommuneplanen forudsættes det i overensstemmelse med Ørestadslovens § 12, stk. 4, at de 2.000 boliger, som efter den tidligere planlægning kunne opføres i de nordvestlige dele af Amager Fælled, i stedet vil kunne rummes inden for Ørestadens rammer.

Sagens behandling for Naturklagenævnet

Naturklagenævnet har den 12. oktober 1993 besigtiget fredningsområdet og afholdt offentligt møde om sagen. Naturklagenævnet har foruden de ovennævnte klager modtaget en del skriftlige henvendelser om sagen fra en række myndigheder og foreninger m.v., herunder bemærkninger til et af Københavns Kommune udarbejdet forslag til ændrede fredningsbestemmelser.

Københavns Kommune har i forslaget til ændrede fredningsbestemmelser fremhævet områdets menneskeskabte karakter og har desuden påpeget, at området er under tilgroning og under alle omstændigheder kræver pleje, hvis det ikke skal ende som skov.

Kommunen foreslår området udlagt til naturpræget park med mulighed for indpasning af bymæssige funktioner. Det foreslås i den forbindelse blandt andet, at der inden for området skal kunne etableres koloni- eller nyttehaver på ca. 20 ha svarende til ca. 1.100 mini-kolonihaver a 100-200m², at Islands Brygge Skole skal have mulighed for at udvide, samt at der skal åbnes mulighed for at etablere en fordelingsgade fra Ørestaden til Vesterbro som en forlængelse af Peder Lykkesvej.

Falles for alle øvrige tilkendegivelser er ønsket om bevaring af området som et egentligt naturområde og afstandtagen fra Københavns Kommunes beskrivelse af området som "naturpræget park" med mulighed for indpasning af bymæssige funktioner og etablering af den nævnte fordelingsvej.

I samtlige henvendelser peges der på, at fredningen bør ses i sammenhæng med Kalvebodkilefredningen.

Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet har ønsket fredningsnævnets afgørelse stadfæstet. Foreningerne har gjort gældende, at Ørestadslovens § 17, stk. 2, må forstås således, at den gennemførte fredning af Amager Fælleds østlige del alene viger for foranstaltninger, der gennemføres direkte med hjemmel i Ørestadsloven, og i overensstemmelse med den særlige beslutningsprocedure, som denne lov fastlægger. I relation til Københavns Kommunes fredningsforslag har foreningerne påpeget, at kommunens forslag om udlæg af arealer til kolonihaver og til fordelingsvej vil reducere de fredede arealer betragteligt. Foreningerne har endvidere udtrykt betænkelighed ved udvidelse af Islands Brygge Skole og har tilkendegivet den opfattelse, at anlæg i fredningsområdet alene bør etableres efter dispensation fra fredningsnævnet og ikke på grundlag af en plejeplan.

Københavns Kommune har gjort gældende, at fredningssagen som følge af Ørestadsloven er bortfaldet for så vidt angår Ørestadsområdet. Det er endvidere anført, at der er et stort behov for udlæg af nye kolonihaver i kommunen blandt andet som erstatning for ca. 1100 haver, der påregnes nedlagt, heraf 450 som følge af Øresundsforbindelsen og Ørestads Boulevard. Et større antal kolonihaver, der er planlagt etableret i delområde 5 inden for "Kalvebodkilefredningen" vil endvidere først kunne etableres på længere sigt, når den i dette område planlagte affaldsdeponering med efterbehandling er tilendebragt. Om forlængelsen af Peder Lykkesvej har kommunen fremhævet, at dette er nødvendigt for forbindelsen til de centrale bydele på Sjællandssiden af Kalvebodløbet. For så vidt angår den foreslåede udvidelse af Islands Brygge Skole har kommunen oplyst, at skolen i dag omfatter børnehaveklasse til og med 5. klasse i 2 spor. Hvis skolen skal opfylde fremtidens behov, skal den kunne udbygges til og med 10. klasse, helst i 4 spor, med tilhørende faciliteter, såsom idrætsplads, boldbaner m.v.

Miljøministeriet, Skov- og Naturstyrelsen har gjort gældende, at fredningsafgørelsen er bortfaldet for så vidt angår den del, der er omfattet af Ørestadsloven. I relation til Københavns Kommunes fred-

ningsforslag, har styrelsen bemærket, at der ikke bør etableres kolonihaver på så stort et areal som 20 ha, og at den foreslåede udvidelse af Islands Brygge Skole bør overvejes nøje i forbindelse med andre muligheder for at afhjælpe behovet for udvidelse.

Dansk Ornitologisk Forening har opfordret til stadfæstelse af fredningsnævnets afgørelse. I relation til Københavns Kommunes forslag til fredningsbestemmelser har foreningen anført, at udlæg af kolonihaver vil blokere for almenhedens adgang til arealet og ødelægge Fælledens åbne, overdrevsagtige karakter.

Fælledens Venner har ønsket fredningsnævnets afgørelse stadfæstet og har bemærket, at fredningsnævnets sag var afsluttet, da Ørestadsloven trådte i kraft, og at denne sag derfor ikke er bortfaldet i medfør af lovens bestemmelse om verserende sager. I relation til Københavns Kommunes fredningsforslag har foreningen bemærket, at etablering af kolonihaver ikke er til gavn for almenheden, men kun til glæde for de få.

Islands Brygges Lokalråd kan acceptere, at der åbnes mulighed for at Islands Brygge Skole kan udvides mod syd, og at der i tilknytning hertil kan etableres idrætsanlæg. Lokalrådet kan endvidere acceptere, at der udlægges mindre områder til nyttehaver.

Sundby Lokalråd har gjort opmærksom på, at der er en stigning i antallet af besøgende på Fælleden, og har opfordret til en fastholdelse af arealets nuværende karakter.

Kolonihaveforbundet har oplyst, at forbundet har over 40.000 medlemmer. Forbundet mangler kolonihaver, idet der alene i København er ca. 1500 på venteliste til haver.

Botanisk Forening har gjort opmærksom på de store botaniske interesser, der knytter sig til de gamle strandenge, hvor flere rødlistede arter er registreret.

Naturklagenævnets beslutninger

I sagens behandling har deltaget 9 af Naturklagenævnets 11 medlemmer.

Om forholdet til Ørestadsloven og fredningsområdets afgrænsning udtaler et flertal på 8 medlemmer:

Det må lægges til grund, at fredningsnævnets afgørelse er bortfaldet for de af Ørestadsloven omfattede arealer. Dette følger af ikrafttrædelsesbestemmelsen i Ørestadslovens § 17, der har følgende ordlyd:

Loven træder i kraft den 1. juli 1992.
Stk. 2. Med virkning fra denne dato bortfalder alle verserende sager efter lovgivningen om naturfredning inden for Ørestadsområdet.

Den af Danmarks Naturfredningsforening i 1991 rejste fredningssag er verserende, indtil den formelt har opnået retskraft, d.v.s. indtil den ikke længere kan påklages administrativt, enten fordi klagefristen er udløbet, eller fordi den øverste administrative myndighed har truffet afgørelse. Selv om fredningsnævnets behandling af en fredningssag er afsluttet, er sagen således verserende, indtil den i loven fastsatte klagefrist (4 uger) er udløbet, og - i tilfælde af rettidig klage fra en klageberettiget - indtil klagesagen er afgjort af klagemyndigheden.

Det følger herefter umiddelbart af Ørestadslovens § 17, stk. 2, at fredningssagen er bortfaldet den 1. juli 1992 for så vidt angår de arealer, der er omfattet af denne lov.

For så vidt angår Danmarks Naturfredningsforenings synspunkter om at fredningen alene skulle vige for foranstaltninger, der (senere) gennemføres med hjemmel i Ørestadsloven, henvises til Ørestadslovens § 12, stk. 4-6.

De nævnte bestemmelser i Ørestadsloven har følgende ordlyd:

§ 12, stk. 4. Den i regionplanen fastlagte boliganvendelse af den vestlige del af Amager Fælled ophæves.

Stk. 5. Eksisterende søer og moser og lignende i Ørestadsområdet skal bevares. Områdets søer og moser og lignende afgrænses endeligt af Miljøministeriet.

Stk. 6. De naturfredningsmæssige hensyn vedrørende arealanvendelsen inden for Ørestadsområdet varetages alene af denne lov samt gennem den fysiske planlægning.

Om forståelsen af bestemmelserne fremgår det blandt andet af bemærkningerne til Ørestadsloven, at det på baggrund af de krav, der i lovforslaget stilles til områdets fremtidige anvendelse og indretning, og som vil blive detaljeret gennem en omfattende planlægningsproces, er fundet naturligt, "at den arealmæssige regulering sker gennem den fysiske planlægning og ikke f.eks. også gennem en fredning efter naturfredningsloven".

Såvel lovtekst som lovens forarbejder fastsætter således, at reguleringen af arealanvendelsen i Ørestaden alene skal ske på grundlag af Ørestadsloven og planlægningen efter planlovgivningen.

Ørestadsloven har endvidere den virkning, at den i fredningsnævnets afgørelse indeholdte reservation af et areal til afrunding af bebyggelsen på Islands Brygge svarende til 30 ha eller maksimalt 2.000 boliger, er ophævet, jf. lovens § 12, stk. 4.

For Amager Fælleds byzonearealer uden for Ørestadsområdet tiltrædes fredningsområdets afgrænsning som angivet i fredningsnævnets afgørelse efter at en del af matr.nr. 164, Eksercerpladsen er udtaget ved Overfredningsnævnets delafgørelse af 30. december 1992.

Mindretallet på ét medlem udtaler om forholdet til Ørestadsloven: Under henvisning til den procedure, der blev fulgt ved Ørestadslovens tilvejebringelse, ønskes fredningen opretholdt for det samlede område.

Om fredningsformålet m.v. udtaler Naturklagenævnet enstemmigt:

De overordnede intentioner i fredningsnævnets afgørelse bør fastholdes. Fredningen skal derfor sikre, at området fastholdes som et egentligt naturområde, og at områdets overdrevsagtige karakter i videst muligt omfang bevares. Den af Københavns Kommune foreslåede anvendelse af området som "naturpræget park" med mulighed for indpasning af bymæssige funktioner kan således ikke tiltrædes. Den foreslåede fordelingsvej fra Peder Lykkesvej til Vesterbro findes ligeledes at være i strid med fredningens formål.

Et flertal på 8 medlemmer finder det dog under hensyn til områdets bynære beliggenhed og det store behov for kolonihaver i Københavns Kommune rimeligt, at der åbnes mulighed for etablering af minikolonihaver a 100-200 m² uden overnatningsmulighed i fredningsområdets vestlige del op mod de eksisterende kolonihaver, som indtegnet på fredningskortet. Det er imidlertid en betingelse herfor, at der etableres stier fra Artillerivej gennem kolonihaveområdet, og at den nærmere udformning og placering af minikolonihaverne samt eventuel småbebyggelse til kolonihaveformål indarbejdes i plejeplanen for det fredede område.

Samme flertal på 8 medlemmer finder endvidere, at der i det omfang, det er nødvendigt for Islands Brygge Skoles funktion, bør åbnes mulighed for en udvidelse af skolen med nødvendige bygninger og idrætsanlæg m.v. på et areal på maksimalt 2 ha umiddelbart syd for skolens nuværende ejendom. Udformning og placering af fremtidig bebyggelse til skolen skal godkendes af fredningsnævnet. Den nærmere udformning af de ubebyggede arealer skal indarbejdes i plejeplanen for området blandt andet med henblik på at sikre, at der mod nord fastholdes eller skabes et smukt indgangsparti til Fælleden fra Artillerivej.

Mindretallet på ét medlem udtaler om disse spørgsmål: Den foreslåede etablering af kolonihaver vil betyde en væsentlig beskæring af Amager Fælled som det sidste naturlige åndehul for København og Amager og kan derfor ikke accepteres, idet der er mulighed for etablering på andre til rådighed værende arealer. En udvidelse af Islands Brygge Skole på de fredede arealer kan heller ikke accepteres, da Køben-

havns Kommune har velegnede, nærliggende arealer over for skolen og ikke har udnyttet en mulighed for at overtage ledigblevne lokaler på Politiskolen.

Om områdets pleje m.v. udtaler Naturklagenævnet enstemmigt:

Det bør fastsættes i fredningsbestemmelserne, at der skal tilvejebringes en samlet plan - plejeplan - for arealanvendelsen, almenhedens færdselsret og naturplejen i fredningsområdet. Plejeplanen skal i videst muligt omfang samordnes med plejeplanen for delområde 1 i "Kalvebodkilefredningen", der grænser op til fredningsområdet, og med helhedsplanen for Ørestadsområdet, jf. Ørestadslovens § 13.

Da Københavns Kommune i overensstemmelse med naturbeskyttelseslovgivningens almindelige bestemmelser er plejemyndighed i delområde 1 i "Kalvebodkilen", og da hele fredningsområdet ligger i Københavns Kommune, bør Københavns Kommune også være plejemyndighed for dette område.

Af de samme grunde som anført af Overfredningsnævnet i afgørelsen om fredning af "Kalvebodkilen" bør det endvidere gennem fredningsbestemmelserne sikres, at brugerne af fredningsområdet gennem medvirken ved plejeplanens tilvejebringelse får indflydelse på de dispositioner, der træffes vedrørende området.

Idet der i øvrigt foretages enkelte mindre realitetsændringer af de fredningsbestemmelser, som fredningsnævnet har bestemt, fastsætter Naturklagenævnet herefter nedenstående fredningsbestemmelser for det ca. 105 ha store område, der er vist på fredningskortet, og som omfatter dele af matr.nr.ne. 1aa, 1bg og 1ac Eksercerpladsen København.

Fredningsbestemmelserne kan ikke medføre, at der tilkendes erstatning for fredningen.

Fredningsbestemmelserne

§ 1. Fredningens formål

Fredningen har til formål at sikre en opretholdelse og muliggøre en forbedring af områdets biologiske, landskabelige og rekreative værdier under hensyntagen til de kulturhistoriske interesser, der er knyttet til området, samt at fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelse til fritidsformål i øvrigt.

Fredningen har endvidere til formål, at området sikres sammenhæng med de fredede landzonearealer på Amager Fælled og Vestamager i øvrigt, og herunder at området for fremtiden udformes og plejes ud fra en samlet vurdering af benyttelses- og beskyttelseshensyn for hele området.

§ 2. Arealernes tilstand og benyttelse

1. Der må ikke foretages terrænændringer og ændringer i de nuværende vegetationsforhold eller etableres anlæg, medmindre sådanne tilstandsændringer er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser, tillades eller foretages af plejemyndigheden efter § 4, eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.
2. Fredningen er ikke til hinder for, at den nuværende afvanding af Amager Fælled justeres for at tilgodese fredningens formål, men der må ikke uden tilladelse fra Naturklagenævnet foretages uddybning af afvandingskanalerne eller anlægges nye afvandingskanaler.
3. Fredningen er ikke til hinder for, at der inden for det i § 3.2 nævnte 2 ha store areal etableres nødvendige anlæg, herunder idrætsanlæg til brug for Islands Brygge Skole. Udformningen af ubebyggede arealer til skolens brug, herunder arealernes afrunding ved beplantning, skal indarbejdes i plejeplanen efter § 4. Udformningen skal særligt sikre hensynet til at

Formål

Bestemmelser

fastholde eller skabe et smukt indgangsparti til Fælleden fra nord fra Artillerivej.

4. Fredningen er ikke til hinder for opretholdelsen af eksisterende kolonihaver. Fredningen er heller ikke til hinder for, at der inden for den på fredningskortet angivne afgrænsning udpeges et eller flere områder til etablering af minikolonihaver a 100-200 m² uden overnatningsmulighed. Haveområdenes nærmere udformning og placering skal indarbejdes i plejeplanen efter § 4. Der skal etableres stier fra Artillerivej gennem haveområderne. Stierne skal være åbne for almenhedens færdsel.

§ 3. Bebyggelse

1. Der må ikke opføres bebyggelse, medmindre det er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.
2. Fredningen er ikke til hinder for nødvendige bygningsmæssige udvidelser af Islands Brygge Skole inden for et 2 ha stort areal umiddelbart syd for skolens nuværende ejendom. Udformning og placering af fremtidig bebyggelse skal forud godkendes af fredningsnævnet.
3. Fredningen er ikke til hinder for opretholdelse af den nuværende bebyggelse i de eksisterende haveforeninger. Fredningen er heller ikke til hinder for, at der i nye koloni- og nyttehaver udpeget i medfør af § 2.4 opføres de for områdernes funktion nødvendige småhuse, skure o.lign. Placering og udformning af bebyggelse skal fremgå af plejeplanen.

§ 4. Pleje

1. Uanset § 2 må plejemyndigheden udføre de foranstaltninger, der skønnes egnede til at forbedre forholdene for dyre- og plante-

livet eller findes hensigtsmæssige for at opretholde eller forbedre de landskabelige værdier. Foranstaltningerne skal udføres på grundlag af en plan efter stk. 3 i denne bestemmelse.

2. Københavns Kommune er plejemyndighed i fredningsområdet.
3. For at en plan skal kunne danne grundlag for Københavns Kommunes beføjelser som plejemyndighed efter foranstående fredningsbestemmelser, skal den være udarbejdet af kommunen efter reglerne i stk. 4 og 5 samt tilsendt fredningsnævnet og Naturklagenævnet.
4. Plejeplanen skal redegøre for de plejeforanstaltninger og anlægsarbejder, som påtænkes udført i de følgende højst 5 år, og for eventuelle ændringer i almenhedens adgangsret. Plejeplanen skal samordnes med plejeplanen for landzonearealerne på Amager Fælled nord for Sjællandsbroen, jf. bestemmelserne i Overfredningsnævnets afgørelse af 14. november 1990 om fredning af "Kalvebodkilen" om udarbejdelse af plejeplan for delområde 1. Plejeplanen skal endvidere samordnes med den helhedsplan, der udarbejdes i medfør af § 13 i lov om Ørestaden m.v.
5. I forbindelse med udarbejdelse af plejeplanen skal følgende foreninger og organisationer gives lejlighed til at udtale sig:
 - Danmarks Naturfredningsforening
 - Friluftsrådet
 - Dansk Ornitologisk Forening
 - Dansk Botanisk Forening
 - Islands Brygges Lokalråd
 - Sundby Lokalråd

§ 5. Almenhedens adgang

1. Bortset fra de til enhver tid værende anlæg og bygninger til særlige forhold, som er etableret i medfør af foranstående bestemmelser, og som efter deres karakter ikke bør være of-

fentligt tilgængelige, er fredningsområdet åbent for almenhedens færdsel til fods med de nedennævnte begrænsninger og de begrænsninger, der følger af anden lovgivning end naturbeskyttelsesloven.

2. Almenheden har med de i stk. 1 nævnte begrænsninger ret til at cykle på de stier, der i plejeplanen er udlagt som "cykelstier", og til at ride på de stier, der i plejeplanen angives som "ridestier".
3. I plejeplanen kan til beskyttelse af plante- og dyreliv fastsættes bestemmelser om, at færdsel forbydes i nærmere bestemte områder.
4. Hunde skal føres i snor.

§ 6. Veje, stier, parkeringspladser og tekniske anlæg

1. De eksisterende veje/stier opretholdes. Nye veje må ikke anlægges. Områdets stisystem fastlægges i plejeplanen efter § 4.
2. Asfalterede stier må ikke anlægges. Redningsstier må om nødvendigt befæstes på anden måde. Bestemmelser herom skal fastsættes i plejeplanen. Øvrige stier anlægges med grusbelægning eller som naturstier.
3. Belysning må alene etableres ved stiforbindelser fra Artillerivej til Islands Brygge Skole.
4. Parkeringspladser må ikke anlægges i området.
5. Fredningen er ikke til hinder for, at der iværksættes afværgeforanstaltninger mod jord- og grundvandsforurening i området i henhold til lov om affaldsdepoter.
6. Fredningen er heller ikke til hinder for de indgreb i områdets tilstand, der foretages som led i eftersøgning og tilintetgørelse af forsagere (granater).

§ 7. Forholdet til naturbeskyttelseslovens generelle beskyttelseslinier

Foranstaltninger, der tillades eller udføres i medfør af foranstående fredningsbestemmelser, herunder plejeplaner efter § 4, kan foretages uden særskilt dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 3 (beskyttede naturtyper), § 4 (beskyttelse af sten- og jorddiger), § 16 (sø- og åbeskyttelseslinien), § 17 (skovbyggelinien) og § 18 (fortidsmindebeskyttelseslinien).

§ 8. Dispensationer

En dispensation fra fredningsbestemmelserne kan meddeles efter reglerne i naturbeskyttelseslovens § 50, når det ansøgte ikke kommer i strid med fredningens formål.

På Naturklagenævnets vegne


Anne Birte Boeck
viceformand

OVERFREDNINGSNÆVNET >

Overfredningsnævnets delafgørelse
af 30. december 1992
i sagen om fredning af en del af
Amager Fælled i Københavns kommune (sag nr. 111-32)

Fredningsnævnet for København og Frederiksberg har den 25. juni 1992 truffet afgørelse om fredning efter naturfredningslovens kapitel III af den ikke tidligere fredede del af Amager Fælled i Københavns kommune. Det herved fastlagte fredningsområde omfatter bl.a. en del af ejendommen matr.nr. 164, Eksercerpladsen.

Fredningsnævnets afgørelse er påklaget til Overfredningsnævnet af bl.a. Liselotte Warner som ejer og F. S. Lange A/S som bruger af den nævnte ejendom med påstand om, at hele ejendommen holdes uden for fredningen.

Ejendommen, der har en størrelse af 2163 m², ligger i et af kommuneplanens industriområder og var bebygget (galvanisk anstalt), da fredningssagen blev rejst af Danmarks Naturfredningsforening i august 1991. Ejendommen blev i 1987 solgt af Københavns Havnevæsen til den

daværende bruger, som straks efter videresolgte virksomheden til den nuværende bruger for ca. 1,8 mio. kr. og i 1989 solgte ejendommen til den nuværende ejer for ca. 1,2 mio. kr.

I hvert fald brugeren af ejendommen er ikke blevet underrettet om fredningsforslaget.

Danmarks Naturfredningsforening har under henvisning til ejendommens beliggenhed og mindre betydning for den samlede fredning ikke villet udtale sig imod, at hele ejendommen udtages af fredningen.

Heller ikke Københavns Kommune og Miljøministeriet v/ Skov- og Naturstyrelsen har indvendinger mod, at hele ejendommen holdes uden for fredningsområdet.

Friluftsrådet har derimod ønsket fredningsnævnets afgørelse vedrørende ejendommen fastholdt.

I sagens behandling har deltaget 10 af Overfredningsnævnets 11 medlemmer.

Overfredningsnævnet skal enstemmigt udtale:

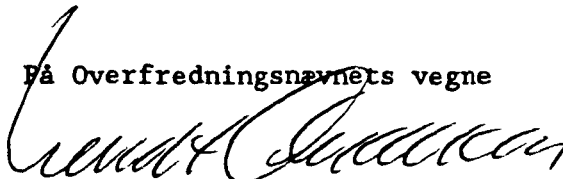
Der er ikke tilstrækkeligt grundlag for, at nogen del af den omhandlede ejendom skal være omfattet af en fredning af Amager Fælled. Det er herefter ikke nødvendigt at tage stilling til betydningen af, at i hvert fald brugeren af ejendommen ikke har modtaget underretning fra fredningsnævnet om det fremsatte fredningsforslag.

Det bestemmes derfor, at den af fredningsnævnet fastlagte afgrænsning af fredningsområdet ændres således, at hele matr.nr. 164, Eksercerpladsen, ligger uden for fredningsområdet.

Overfredningsnævnet vil senere tage stilling til de øvrige bestanddele af fredningsnævnets afgørelse af 25. juni 1992.

I godtgørelse for sagkyndig bistand tillægges der efter naturfredningslovens § 31 Liselotte Warner og F. S. Lange A/S hver 6.000 kr., der efter lovens § 49, stk. 3, udredes med 75 % af staten og 25 % af Københavns Kommune.

På Overfredningsnævnets vegne



Bendt Andersen
overfredningsnævnets formand

FREDNINGSNÆVNET >

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN
OG FREDERIKSBERG

A F G Ø R E L S E

truffet den 25. juni 1992

af formanden for Fredningsnævnet, landsdommer C.B. Reisz,
det af Miljøministeriet udpegede medlem af nævnet, indret-
ningsarkitekt Kirsten Petersen, og det af Københavns kom-
mune som suppleant udpegede medlem af nævnet, uddannelses-
konsulent Kim Herrild.

Miljøministeriet
Kov- og Naturstyrelsen
J.nr. SN 1211/1-0026
Akt nr. 16

Bil. 1/1

Den 28. august 1991 har Danmarks Naturfredningsforening fremsat forslag til fredning af den ikke hidtil fredede del af Amager Fælles. Området, der udgør 240 ha, er beliggende i Københavns kommune og udlagt til byzone. Friluftsrådet har medunderskrevet fredningsforslaget.

Fredningsforslaget omfatter følgende ejendommen eller dele heraf:

<u>Matr.nr.</u>	<u>Ejer</u>	<u>Ønskes fredet</u>	<u>Antal lodder</u>
1. Del af 1 <u>aa</u>	Samejet om Amager	90,8	1
Eksercerpladsen	Fælded m.v.		
København	c/o Statens faste		
del af 1 <u>bh</u>	Ejendomme	2,3	1
1 <u>bg</u>	Jordkontoret	118,0	11
del af 1 <u>ac</u>	H.C. Andersens Boulevard 25	11,8	1
del af umatr.areal 1553	København V.	<u>17,4</u>	1
		240,3	
2. del af 164 smst.	Liselotte Warner	0,2	1
	Ved Volden 13, 5.th.		
	1425 København K.		
3. del af 165 smst.	Dyrlund-Smith A/S	0,2	1
	Allegade 12		
	2000 Frederiksberg	—	
		—	
		Ialt ca. 240,7 ha	
		=====	

Området afgrænses mod syd af Sjællandsbroen, mod vest af en linie, som markerer den tidligere Kystlinie og bebyggelsen langs Artellerivej, mod nord af Københavns Universitet (Njalsgade) og mod øst af Amager Fælded, og afløbskanalen langs bebyggelsen syd for Grønfjordskollegiet, jf. portbilag 1).

Området er præget af en række vådområder og lavvandede søer, omfattet af naturfredningslovens beskyttelseslinier, og omfatter oprindelige strandensarealer (overdrev). Dele af arealet har været benyttet af militæret. Området er bevokset af tjørnekrat, buske og en lang række forskellige plantearter, hvoraf der efter det oplyste er registreret op mod 460 højere plantearter, heraf en række sjældne arter. På området findes der en stor og varierende bestand af fugle og padder m.v., hvoraf nogle betegnes som truede.

Området var omfattet af et udvidet fredningsforslag, som Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet fremsatte i 1985/86 i tilslutning til en tidligere rejst fredningssag for den sydligste del af Vestamager, der væsentligst var beliggende i landzone. I forbindelse med et af Hovedstadsrådet fremsat ændringsforslag blev der nedsat et udvalg, bestående af repræsentanter for Hovedstadsrådet, Planstyrelsen, Friluftsrådet og Danmarks Naturfredningsforening. I tilslutning hertil blev der nedsat en embedsmandsgruppe, som tillige omfattede repræsentanter for bl.a. Skov- og Naturstyrelsen og Københavns kommune. I udvalgets konklusion af 19. juni 1987 (det såkaldte Kalvebodsforlig) hedder det bl.a., at Vestamagers og Amager og Amager Fælleds byzonearealer skal reguleres gennem regionplanmæssige retningslinier i regionsplanen, der dels fastlægger anvendelsen af de arealer, som kan bebygges, dels fastlægger beskyttelse og plejen af de øvrige byzonearealer.

I en af miljøministeren den 15. december 1989 godkendt regionsplan for Hovedstadsregionen 1989-2001 blev der optaget retningslinier, der muliggjorde dels en bebyggelsesmæssig afrunding af Islands Brygge og dels en udvidelse af Universitetet mod syd. For de øvrige byzonearealer, der omfattes af nærværende fredningsforslag, bestemtes følgende: "De øvrige byzonearealer på Amager Fælled udlægges til parkformål til almene friluftformål. For at sikre, at Fælledens overdrevsagtige landskabstræk fastholdes, og at sø- og moseområderne på Fælledens Østlige del bevares, skal der udføres naturpleje på grundlag af særlige plejeorganer". I forbindelse med godkendelsen tillagde miljøministeren i et cirkulære af 28. december 1989 (landskabsdirektiv) regionsplanen retsvirkning som kommuneplan for Københavns kommune.

Ved den endelige rejsning af fredningssagen frafaldt Danmarks Naturfredningsforening, angivelig som følge af det indgåede forlig, fredningpåstanden for det område, der er omfattet af denne fredningssag, og den 13. november 1989 traf Fredningsnævnet for Københavns Amts Fredningskreds afgørelse om fredning af Amager Fælleds landzonearealer.

Afgørelsen blev påklaget til Overfredningsnævnet, bl.a. af Dansk Ornitologisk Forening, med påstand bl.a. om, at fredningsområdet blev udvidet med byzonearealerne på Amager Fælled. Under sagsbehandlingen tiltrådte Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet, at fredningsområdet ikke blev udvidet som påstået, men de to organisationer fremhævede den forudsætning herfor, at regionsplanens retningslinier for byzonearealerne på Fælleden blev fulgt.

Overfredningsrådet tiltrådte i sin afgørelse af 14. november 1990 fredningsrådets begrænsning. I afgørelsen hedder det bl.a.:

"Ved beslutningen om fredningsrådets afgrænsning over Amager Fælled har Overfredningsnævnet lagt vægt på den - for Københavns Kommune bindende - retningslinie i regionplanen, at der på grundlag af særlige plejeplaner skal udføres naturpleje for de byzonearealer på Amager Fælled, som ifølge regionplanen ikke skal bebygges, således at det ved naturpleje sikres, at Fælledens overdrevsagtige landskabstræk fastholdes, og at sø- og moseområderne på Fælledens østlige del bevares. Når fredningsbestemmelserne for landzonearealerne udformes under hensyn til den landskabelige sammenhæng mellem land- og byzonearealerne på Amager Fælled, finder Overfredningsnævnet, at der i hvert fald for tiden ikke er grundlag for, at nogen del af byzonen på Fælleden pålægges fredningsbestemmelser i medfør af naturfredningslovens kapitel III."

Fredningens formål angives i fredningsforslaget således:

"Fredningen har til formål at sikre en fortsat og forbedret rekreativ og undervisningsmæssig udnyttelse af området under hensyntagen til de store natur- og kulturhistoriske interesser. Fredningen skal sikre, at

dette sker ud for en samlet vurdering af benyttelses- og beskyttelses-hensyn for hele Amager Fælled."

Finansministeriet har i skrivelse af 3. februar 1992 til nævnet med henvisning til det den 2. oktober 1991 fremsatte forslag til lov om Ørestaden, der indeholder bestemmelser om den fremtidige anvendelse af dele af Amager Fælled, med tilslutning fra Miljøministeriet meddelt, "at det forekommer hensigtsmæssigt, at fredningsnævnet stiller behandlingen af fredningsforslaget i bero, indtil Folketinget har afsluttet behandlingen af det fremsatte lovforslag."

Fredningsnævnet har besluttet at fremme sagen og afholdt offentligt møde den 11. februar 1992 samt foretaget besigtigelse af arealet.

Ingen af de offentlige myndigheder, såvel statslige som kommunale, har udtalt sig om fredningsforslagets realitet.

Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet har fremhævet områdets store rekreative betydning for de nærliggende byzoneområder og de betydelige zoologiske og botaniske interesser, der er forbundet med området. Organisationerne har endvidere anført, at fredningsforslaget hviler på Kalvebod-forliget, som staten og Københavns kommune har brudt.

Foreningen af Fælledens Venner har fremhævet områdets uvurderlige rekreative betydning især for beboerne i de tilgrænsende tæt bebyggede områder og opfordret til at frede hele byzonearealet og ikke kun frede i overensstemmelse med Kalvebod-forliget, som modparten har brudt.

Dansk ornitologisk Forening, Dansk Botanisk Forening og Entomologisk Forening har fremhævet naturområdets store zoologiske og botaniske betydning.

Fredningsnævnet er efter votering enige om - uanset det fremsatte og nu vedtagne lovforslag om Ørestad - at tage fredningspåstanden til følge med undtagelse af del af matr.nr. 165, Eksercerpladsen, som Dyr-lund-Smith A/S ejer.

Fredningsnævnet har herved - i overensstemmelse med den tidligere indgåede Kalvebod-aftale og den i tilslutning hertil gennemførte regionsplan for området - lagt afgørende vægt på områdets overordentlig store rekreative betydning særlig for de nærliggende tæt bebyggede boligområder, og det påkrævede i at beskytte områdets kultur- og naturhistoriske værdier.

Nævnet finder ikke anledning til at medtage yderligere områder i fredningen på baggrund af den indgåede Kalvebod-aftale.

Fredningsnævnet fastsætter herefter følgende fredningsbestemmelser for området, der er vist på kortbilaget:

§ 1. Formål.

Fredningen har til formål at sikre en fortsat og forbedret rekreativ og undervisningsmæssig udnyttelse af området under hensyntagen til de store natur- og kulturhistoriske interesser. Fredningen skal sikre, at dette sker ud fra en samlet vurdering af benyttelses- og beskyttelsehensyn for hele Amager Fælled.

§ 2. Bestemmelser vedrørende arealernes benyttelse.

1. Arealerne må ikke yderligere beplantes.
Arealerne må ikke yderligere afvandes eller opdyrkes.
2. Ændringer i terrænet eller terrænformerne, herunder udnyttelse af forekomster i jorden samt opfyldning og planering er ikke tilladt.
3. Det fredede areal må ikke benyttes til motorbane, skydebane, flyveplads, oplags- eller losseplads, bilophugningsplads el.lign. eller til henkastning af affald.
4. Veje, jernbaner o.lign. må ikke anlægges.
5. De eksisterende stier/veje opretholdes.
Nye stier kan i forbindelse med plejeplan m.v. anlægges efter godkendelse af fredningsnævnet under hensyn til de biologiske/

videnskabelige værdier. Stierne skal være naturstier eller have karakter af grusvej.

§ 3. Bestemmelser vedr. bebyggelse m.v.

1. Bebyggelse må ikke finde sted.

Der skal dog, som beskrevet i Kalvebodforliget, være mulighed for en udvidelse af Københavns Universitet svarende til en fordobling af det eksisterende grundareal og for en bebyggelsesmæssig afrunding af Islands Brygge, svarende til 30 ha, dog max. 2.000 boliger (jf. kortbilag).

2. Etablering af pelsdyr- og fjerkræfarme, fasanerier og drivhusgartnerier skal ikke være tilladt.

3. Opstilling af boder, skure, herunder kolonihavehuse - vindmøller eller skæmmende indretninger må ikke finde sted.

4. Der må ikke opstilles master, transformatorstationer o.lign. i området eller føres luftledninger hen over det fredede areal.

5. Opstilling af campingvogne, telte o.lign. må ikke finde sted. Der kan i forbindelse med plejeplanlægningen m.v. udpeges primitive overnatningspladser til brug for grupper med tilladelse fra ejeren.

§ 4. Bestemmelser vedr. offentlighedens adgang.

Adgangen til arealerne følger bestemmelserne i naturfredningsloven. Dog kan der undtagelsesvis i mindre områder - af hensyn til videnskabelige interesser - foretages en regulering af adgangen uden for det etablerede stinet.

§ 5. Bestemmelser vedr. pleje.

Fredningen skal sikre, at der foretages landskabspleje i området for at opnå optimale forhold for flora og fauna, samt for at be-

vare de æstetiske værdier forbundet med oplevelsen af byen og dens tårne hen over det flade slettelandskab. Desuden skal landskabsplejen sikre og forbedre oplevelsesværdierne, bl.a. ved at offentligheden kan færdes og udfolde aktiviteter i området uden at kompromittere de naturhistoriske værdier.

Der skal udarbejdes en plejeplan for området, og der skal gøres rede for, hvorledes den er samordnet med plejeplanen for den tidligere fredede del af Amager Fælled.

Plejeplanen udarbejdes i samarbejde med de grønne organisationer og lokale beboergrupper.

Afgørelsen kan påklages til Overfredningsnævnet - efter den 1. juli 1992 til Naturklagenævnet - inden 4 uger fra den dag, lodsejerne og de øvrige klageberettigede har fået meddelelse om afgørelsen.

På Fredningsnævnets vegne

C.B. Reisz

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Den 25. juni 1992.


C.B. Reisz

KORT >

DISPENSATIONER>

Afgørelser - Reg. nr.:

Herunder ses afgørelser i dispensationssager for denne fredning

3 - OKT. 1994

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN
Fremtidsvej 1,
2860 Søborg
Telefon 39 69 32 19
Telefax 39 66 10 48

Gladsaxe, den 30/9-94
FRS 50/94 KP

Plan- og Ejendomsdirektoratet
Rådhuset
1599 København V

REG. NR. 7854.00

Vedr. indretning af legeplads og opsætning af hegn på Amager
Fælled, j.nr. E.J. 5 EK-1aa-21/1.

"Ved skrivelse af 2. august 1994 har Plan- og Ejendomsdi-
rektoratet ansøgt om dispensation fra fredningsbestemmel-
serne til etablering af en legeplads på matr.nr. 139 Ek-
sercerpladsen. Det hedder i skrivelsen:

Den Samejet tilhørende ejendom matr.nr. 139 Eksercerplad-
sen er udlejet til Socialdirektoratet til institutionsfor-
mål sammen med en ca. 2.255 m² stor parcel af Samejets
ejendom matr.nr. 1 aa Eksercerpladsen, jfr. nærmere ved-
lagte plan.

I forbindelse med en ændring af den på planen viste of-
fentlige sti syd for institutionen er der mellem denne og
stien opstået et afskåret areal på ca. 220 m², som insti-
tutionen ønsker inddraget i lejemålet til anvendelse til
legeplads, herunder med flytning af det eksisterende hegn.
-Institutionen er for tiden under udvidelse med en pavil-
lontilbygning til 22 fritidshjemsbørn, men uden udvidelsen
iøvrigt af grundarealet for institutionen.

Det ca. 220 m² store areal er omfattet af Naturklagenæv-
nets afgørelse af 7. juli 1994 om fredning af en del af
Amager Fælled, men indgår i det område, der kan anvendes
til etablering af koloni- og nyttehavede, jfr. afgø-
relsens § 3, 3. og kortbilaget til afgørelsen.

På denne baggrund anmoder man hermed om dispensation fra
fredningsbestemmelserne, således at det heromtalt ca. 220
m² store areal kan anvendes til legeplads og indhegnes som
anført."

I Fredningskendelsen af 7. juli 1994 hedder det

".....
§ 1. Fredningens formål.

Fredningen har til formål at sikre opretholdelse og

AD 1211/1-0026

muliggøre en forbedring af områdets biologiske, landskabelige og rekreative værdier under hensyntagen til de kulturhistoriske interesser, der er knyttet til området, samt at fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelse til fritidsformål i øvrigt.

Fredningen har endvidere til formål, at området sikres sammenhæng med de fredede landzonearealer på Amager Fælled og Vestamager i øvrigt, og herunder at området for fremtiden udformes og plejes ud fra en samlet vurdering af benyttelses- og beskyttelseshensyn for hele området.

§ 2. Arealernes tilstand og benyttelse.

1. Der må ikke foretages terrænændringer og ændringer i de nuværende vegetationsforhold eller etableres anlæg, medmindre sådanne tilstandsændringer er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser, tillades eller foretages af plejemyndigheden efter § 4, eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

.....

§ 4. Pleje.

1. Uanset § 2 må plejemyndigheden udføre de foranstaltninger, der skønnes egnede til at forbedre forholdene for dyre- og plantelivet eller findes hensigtsmæssige for at opretholdelse eller forbedre de landskabelige værdier. Foranstaltningerne skal udføres på grundlag af en plan efter stk. 3, i denne bestemmelse.
2. Københavns kommune er plejemyndighed i fredningsområdet.

....."

På forespørgsel fra fredningsnævnet har Plan- og Ejendomsdirektoratet meddelt, at plejeplan for området endnu ikke er udarbejdet, og at forslag hertil ikke forventes fremlagt i den nærmeste fremtid. Direktoratet har derfor anmodet nævnet om at træffe afgørelse på det foreliggende grundlag.


Fredningsnævnet meddeler herved dispensation til det ansøgte, uanset den reelt medfører en indskrænkning af det fredede areal. Indskrænkningen andrager kun 0,02% af den samlede fredning, og arealet er af Naturklagenævnet udlagt til eventuel etablering af minikolonihaver.

Kopi af nærværende skrivelse er fremsendt til Skov- og Natur-

styrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl., der inden 4 uger, fra den dag nærværende afgørelse er modtaget, kan klage til nærværende fredningsnævn over afgørelsen jf. lov om naturbeskyttelse § 86 og § 87.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller før behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Hans Chr. Poulsen
formand

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Frømtidsvej 1,

2860 Søborg

Telefon 39 69 32 19

Telefax 39 66 10 48

Gladsaxe, den 10/01-95

FRS 58/94 KP

Magistratens 4. afdeling
 Københavns kommune
 Bygge- og boligdirektoratet
 Byggesagsafdelingen
 Ottiliavej 1
 2500 Valby

REG. NR. 7854.00

Vedr. matr.nr. 1 aa Eksercerpladsen, København, Artillerivej,
Peder Vedels Gade, Stenmannsgade.

De har i skrivelse af 19. august 1994 på vegne tømmerhandelen E. Jacobsen & Sønner A/S søgt om tilladelse til på ovennævnte ejendom at opføre en kontorbygning, bestående af 13 stk. pavilloner, opsat på punktfundament samt opstille 22 stk. Sea Ways containers.

Plan- og Ejendomsdirektoratet har i skrivelse af 26. oktober 1994 anført:

".....

Den omhandlede del af matr.nr. 1 aa, Eksercerpladsen, er udlejet til ansøgeren af "Samejet mellem staten og Københavns kommune om Amager Fælled". Størstedelen af arealet er udlejet med en uopsigelighedsklausul til år 2000. Den resterende - østligste - del er udlejet med kort opsigelsesvarsel.

Kun den østligste del af arealet - øst for den punkterede linie angivet på ansøgningens bilag 1 - er omfattet af Amager Fælled fredningen. Det er således kun opstillingen af containerne angivet som numrene 1-10, som kræver dispensation fra Fredningsnævnet.

Den fredede del af arealet var allerede ved fredningsnævnets bekendtgørelse af fredningssagens rejsning d. 19. december 1991 inddraget til brug for tømmerhandelen og omgivet af et højt plankeværk. Det har hidtil været brugt som parkeringsareal og tømmerplads. Der blev ikke i forbindelse med fredningssagen rejst påstand om, at eksisterende lovlige aktiviteter på arealet skulle ophøre, ligesom forholdene

ad 11-11-1994

1211/1-0026

36

på arealet ikke blev berørt under sagens behandling i Fredningsnævnet og senere i Naturklagenævnet. Plan- og Ejendomsdirektoratet er på denne baggrund af den opfattelse, at arealet er blevet inddraget under fredningen ved en fejltagelse i forbindelse med udarbejdelsen af kortbilaget til det oprindelige fredningsforslag.

Sådan som fredningen er afgrænset, kræver opstillingen af de 10 containere imidlertid dispensation fra Naturklagenavnets afgørelse af 7. juli 1994, jf. afgørelsens § 2 og § 3, uanset om man betragter dem som et "anlæg eller som "bygninger".

Den ansøgte ændring af arealets anvendelse til opstilling af containere, hvor byggematerialer, tømmer m.v. kan opbevares tørt, må efter Plan- og Ejendomsdirektoratets opfattelse principielt vurderes som en fortsættelse af den hidtidige lovlige aktivitet i en moderniseret form. Der vil på grund af plankeværket næppe kunne observeres nogen synlige forandringer fra det øvrige fredningsområde. Herudover må containerne vurderes som nødvendige for fortsættelsen af firmaets aktiviteter på stedet.

Plan- og Ejendomsdirektoratet vil på denne baggrund anbefale, at fredningsnævnet i henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddeler dispensation til at opstille de 10 containere som ansøgt. Dispensationen bør betinges af, at der opretholdes et afskærmende plankeværk omkring pladsen og at containerne skal fjernes og arealet ryddeliggøres, hvis arealets anvendelse til tømmerhandel m.v. ophører."

Det hedder i Naturklagenavnets afgørelse af 7. juli 1994:

".....

§ 2. Arealernes tilstand og bebyggelse.

1. Der må ikke foretages terrænændringer og ændringer i de nuværende vegetationsforhold eller etableres anlæg, medmindre sådanne tilstandsændringer er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser, tillades eller foretages af plejemyndigheden efter § 4, eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

.....

§ 3. Bebyggelse

1. Der må ikke opføres bebyggelse, medmindre det er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

....."

Fredningsnævnet meddeler herved dispensation til det ansøgte på betingelse af, at der opretholdes et afskærmende plankeværk omkring pladsen, og at containerne fjernes, og arealet ryddeliggøres, hvis det anvendelse til tømmerhandel m.v. op-
hører.

Kopi af nærværende skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl., der inden 4 uger, fra den dag nærværende afgørelse er modtaget, kan klage til nærværende fredningsnævn over afgørelsen jf. lov om naturbeskyttelse § 86 og § 87.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller før behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Hans Chr. Poulsen
Hans Chr. Poulsen

formand

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Fremtidsvej 1,
2860 Søborg
Telefon 39 69 32 19
Telefax 39 66 10 48

REG. NR 7854.00.

Gladsaxe, den 29/01-97
FRS 94/96 KP

Dansk Naturgas AS
Agern Allé 24-26
2970 Hørsholm

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
30 JAN. 1997

Vedr. etablering af måler- og regulatorstation samt 19 bar-naturgasledning på Amager Fælled.

I skrivelse af 26. november 1996 har Dansk Naturgas AS ansøgt om tilladelse til etablering af en ny måler- og regulatorstation (M/R-station) ved Lossepladsvej på Amager Fælled med tilslutning til den eksisterende 80 bar gasledning, som forsyner H.C. Ørstedsværket. Fra M/R-stationen anlægges en ny ø 250 mm 19 bar gasledning med tilhørende anlæg for katodisk beskyttelse, der tilsluttes den eksisterende ledning ved Faste Batteri.

M/R-stationen og ledningsføringen fremgår af tegninger nr. 23-619-RG-0501-1 og 25-674-CG-0001-0.

Det fremgår af skrivelsen, at placeringen er fastlagt på baggrund af møder med Københavns kommunes Plan- og Ejendomsdirektorat, og at alternative forslag har været fremlagt til vurdering.

Baggrunden for ansøgningen er, at det af sikkerhedsmæssige grunde er besluttet at nedlægge en eksisterende 19 bar gasledning, som ejes af Dansk Naturgas AS på en delstrækning mellem Artillerivej (ved Faste Batteri) i Københavns kommune og Tårnby kommune.

Området er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af 7. juli 1994 om fredning af en del af Amager Fælled.

Det fremgår af fredningsdeklarationen:

".....

§ 2. Arealernes tilstand og benyttelse

1. Der må ikke foretages terrænændringer og ændringer i de nuværende vegetationsforhold eller etableres anlæg, medmindre sådanne tilstandsændringer er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser, tillades eller foretages af plejemyndigheden efter § 4, eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

.....

AD 1996 1211/1 0008

AKT 3

§ 3. Bebyggelse

1. Der må ikke opføres bebyggelse, medmindre det er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

....."

Københavns kommune, Plan- og Ejendomsdirektoratet har i skrivelse af 17. december 1996 anført

".....

Placeringen er, som anført i ansøgningen, fastlagt på baggrund af møder med kommunen, hvor også alternative forslag har været vurderet. Den valgte linieføring følger i overvejende grad eksisterende veje og stier og kan ifølge Parkafdelingen i København indpasses i plejeplanen for Amager Fælled uden store problemer. Detaljerne i linieføringen fastlægges ifølge det aftalte i samarbejde med Parkafdelingen, hvorunder udarbejdelsen af plejeplanen for Amager Fælled sorterer. Arealerne vil efter nedlæggelsen af ledningen blive reetableret og traceet vil efter et par år ikke være synligt bortset fra enkelte afmærkningsstandere.

Den ansøgte M/R-station er placeret i et område af Amager Fælled, hvor der ikke ifølge de foreløbige skitser til plejeplanen for Amager Fælled er planer om at placere andre anlæg e.l. Den vil efter kommunens vurdering allerede fra starten være delvis skjult, fordi den placeres i en sækning i terrænet og omgives af en del eksisterende beplantning. Ifølge Parkafdelingen i København vil M/R-stationen med denne placering kunne skjules helt i løbet af få år, hvis denne beplantning bevares, og der etableres en passende supplerende beplantning.

Samlet set vil etableringen af det ansøgte anlæg således kun udgøre et begrænset indgreb i det fredede område.

.....

På ovennævnte baggrund anbefaler Plan- og Ejendomsdirektoratet Fredningsnævnet for København at meddele dispensation i henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 til den ansøgte 19 bar gasledning og M/R-station, placeret og udformet som vist på bilagene til ansøgningen af 26. november 1996 fra Dansk Naturgas A/S og på følgende betingelser:

- at Parkafdelingen i København godkender et konkret detailprojekt, der viser den endelige placering af ledningen og M/R-stationen, de genplantninger, der foretages i forbindel-

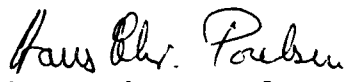
- se med ledningsanlægget og den supplerende beplantning, der foretages omkring M/R-stationen.
- at mest muligt af den eksisterende bevoksning uden for det fremtidige hegn om M/R-stationen bevares og beskyttes under anlægsarbejdet, samt
 - at beplantningerne omkring M/R-stationen vedligeholdes efter Parkafdelingens retningslinier."

Fredningsnævnet meddeler herved dispensation på de af Plan- og Ejendomsdirektoratet anførte betingelser.

Kopi af nærværende skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller før behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Hans Chr. Poulsen
formand

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN
FREMTIDSVEJ 1
2860 SØBORG
TELEFON 39 69 32 19
TELEFAX 39 66 10 48

Gladsaxe, den 11/11-97
FRS 55/97 jm

Dansk Naturgas A/S
Anlægsfunktionen
Agern Alle 24-26
2970 Hørsholm

REG. NR. 7854.00.

Modtaget i
Skov- og Naturstyr
12 NOV. 1997

Vedr.: ref: JJK/4517 1412 - Måler- og regulatorstation på Amager Fælled.

Ved skrivelse af 29. januar 1997 meddelte Fredningsnævnet dispensation vedrørende Naturklagenævnets afgørelse af 7. juli 1994 om fredning af del af Amager Fælled til etablering af en måler- og regulatorstation ved Losseplådsvej. Dispensationen blev givet på visse af Plan- og Ejendomsdirektoratet anbefalede betingelser.

Ved skrivelse af 30. september 1997 har Dansk Naturgas A/S meddelt, at tilslutningsmetoden mellem afgreningen til M/R-stationen og den eksisterende DN 300 gasledning kræver anvendelse af en anboringsventil. Dette medfører, at et areal omkring denne på grund af eksplosionsfare skal indhegnes. Der er derfor ansøgt om dispensation for hegnets etablering.

Ansøgningen har været forelagt Plan- og Ejendomsdirektoratet, der ved skrivelse af 22. oktober 1997 blandt andet har anført, at der i den plejeplan, som Københavns Kommune i øjeblikket er ved at udarbejde, foreslås renovering af Lossepladsvej og vejen omskabt til en Parkvej med en landskabelig træbeplantning langs begge vejsider. Der vil være behov for at råde over arealet indtil 20 meter fra vejmidten til det kommende bælte af træer langs Lossepladsvej. Den vil i renoveret tilstand være et væsentligt landskabelement i den foreslåede plejeplan. Med den ønskede placering af anboringsventilen øst for afbryderventilen vil det nærmeste punkt af det ansøgte hegn komme til at lægge 12,5 meter fra Lossepladsvej. Denne placering er ønsket for at give større forsyningssikkerhed til Sundby Gasværk i tilfælde af brud på ledningen til H. C. Ørstedsværket.

Ved telefonisk henvendelse til Cowi Consult, der efter det oplyste er rådgiver for DONG i sagen, er det imidlertid oplyst, at man er indforstået med, at ventilen placeres vest for afbryderventilen, uanset den forringede forsyningssikkerhed til Sundby Gasværk.

Fredningsnævnet skal herved meddele tilladelse til, at det ønskede hegn opsættes på betingelse af, at anboringsventilen placeres vest for afbryderventilen, og på betingelse af, at Københavns Kommunes Parkafdeling kan godkende et konkret detailprojekt, der viser den fremtidige be-

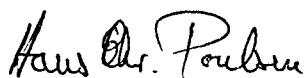
ad SW 1996 (21/1) 0008

plantning uden for hegnet. Det kan oplyses, at Fredningsnævnet forudsætter, at denne beplantning sker med arter, der naturligt forekommer i området.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.



Hans Chr. Poulsen

formand

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

FREMTIDSVEJ 1

2860 SØBORG

TELEFON 39 69 32 19

TELEFAX 39 66 10 48

REG. NR. 7854.00

Gladsaxe, den 18. oktober 2000

FRS nr. 42/2000 - jm

Rytter ApS
Rebekkavej 13
2900 Hellerup

Vedr. flytning af pavilloner til areal på Amager Fælled.

Ved skrivelse af 21. august 2000 har De for Uddannelses- og Ungdomsforvaltningen, Københavns kommune, ansøgt om tilladelse til at flytte et pavillonbyggeri til et areal, der delvist er omfattet af en fredning. Årsagen er, at fritidshjemmet Thorshave er blevet opsagt med virkning fra 31. december 2000 fra adressen på Tøjhusgrunden mellem Artillerivej og Amager Boulevard. Ved skrivelse af 30. august 2000 meddeltes det, at der alene søgtes om en midlertidig placering af pavillonerne, og at de ville blive fjernes i løbet af år 2005.

Fredningsnævnet forelagde ansøgningen for Københavns kommune, Økonomiforvaltningen, 8. kontor, som i skrivelse af 12. september 2000 blandt andet udtalte:

"De ansøgte pavilloner, der skal anvendes som fritidshjem til Islands Brygges Skole, ønskes, som det fremgår af det vedlagte kort, bilag 1, placeret inden for området, der er omfattet af Amager Fælledfredningen. Ifølge fredningsdeklarationens § 2 må der i det fredede område ikke uden fredningsnævnets tilladelse opføres bebyggelse, med mindre...

Ifølge fredningsdeklarationens § 3 er fredningen ikke til hinder for nødvendige bygningsmæssige udvidelser af Islands Brygges Skole inden for et 2 ha stort areal umiddelbart syd for skolens nuværende ejendom, og det er på dette areal, pavillonerne ønskes placeret... Udformningen og placeringen af fremtidig bebyggelse på arealet til skoleudvidelse skal ifølge fredningsdeklarationen forud godkendes af fredningsnævnet....

Placeringen respekterer dels en fredskov, som er vist på vedlagte bilag 3, dels indgangspartiet til Amager Fælled, som er et smukt område, og som på grundlag af plejeplanen vil blive understreget ved en markering med popler ved Artillerivej. Det nord-sydgående stiforløb fra indgangen ved Artillerivej gennem fredskoven og videre mod syd kan føres gennem området mellem pavillonerne og den nuværende legeplads i området. En række vigtige landskabelige hensyn er således tilgodeset ved placeringen. Økonomiforvaltningen, 8. kontor, anser det desuden for væsentligt, at pavillonerne kun ansøges for en kort periode".

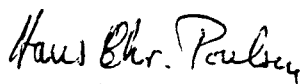
Fredningsnævnets behandling af ansøgningen er beklageligvis trukket i langdrag, idet den under cirkulation mellem medlemmerne .

Fredningsnævnet meddeler herved i enighed dispensation til det ansøgte efter Naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, til det ansøgte, på betingelse af, at stien fra Artillerivej til fredskoven kan føres gennem området mellem pavillonerne og legepladsen, og at pavillonerne fjernes senest 20. december 2005.

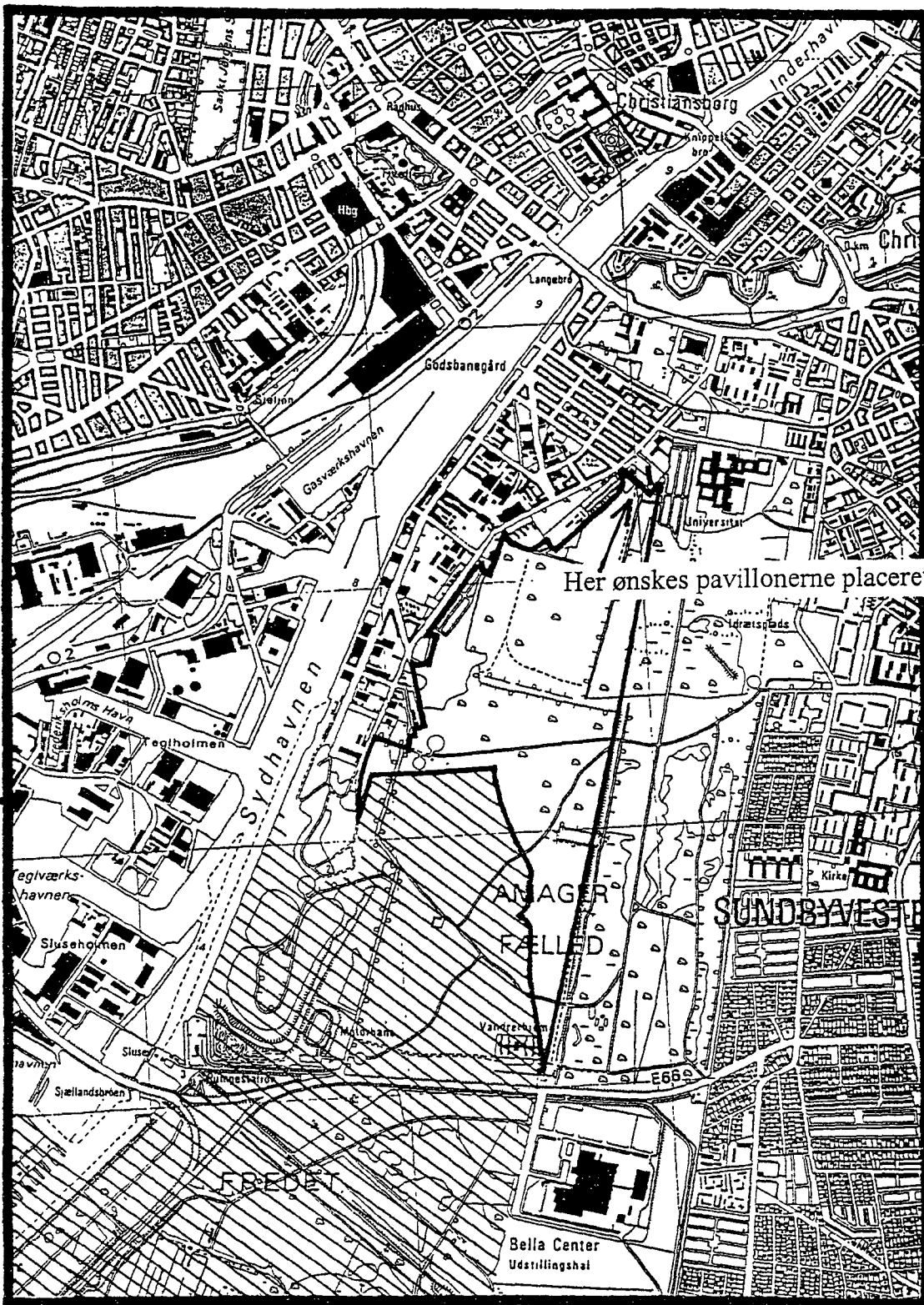
Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Hans Chr. Poulsen

Formand



Vedrørende en ansøgning om placering af to pavilloner ved Islands Brygges Skole

Kopi af fredningskort til Amager Fælled-fredningen



Her ønskes pavillonerne placeret

Lokalplan nr. 279

Lokalplan nr. 217

Lokalplan nr. 278

Mål 1:5.000

drørende en ansøgning om placering af to pavilloner ved Islands Brygges Skole

Skov

300 m linie

Skovbyggelinien ophæves

FREMTIDSVEJ 1
2860 SØBORG
TELEFON 39 69 32 19
TELEFAX 39 66 10 48

14. april 2003
FRS nr. 51/02 - jm

SCANNET

Dansk Golf Design
v/ Rolf Henning-Jensen
Kronprinsessegade 2
1306 København K.

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

15 APR 2003

Vedr. dispensation til at ændre drænsystemet på Vestamager mellem Vej-
lands Allé og Øresundsbanen, matr.nr. 136 Eksercerpladsen. og 890
Sundby Overdrev.

Fredningsnævnet har den 5. marts 2002 meddelt Dem, at selve projektet til golf-
banen ikke kræver fredningsnævnets godkendelse, men kan gennemføres efter
tilladelse fra plejemyndigheden, Skov- og Naturstyrelsen, som har udarbejdet
en plejeplan for området. Fredningsnævnet skal dog ifølge fredningens § 3 god-
kende eventuelle ændringer i vandstanden ved uddybning af kanalerne eller ved
brug af nye afvandingskanaler.

Ved ansøgning, modtaget den 18. oktober 2002, har De derfor søgt om dispen-
sation til at ændre drænsystemet i forbindelse med anlæg af en golfbane.

Københavns kommune, Økonomiforvaltningen, 8. kontor har i skrivelse af 4.
marts 2003 udtalt følgende:

"Det fremgår af ansøgningen, at terrænniveauet skal hæves 80 -100 cm. på de
primære golfbanearealer ved at tilføje jord udefra. Derved afledes vandet fra
"greens " og "fairways" til de mellemliggende tilbageblevne naturarealer. Det
nuværende dræningssystem i området suppleres som følge heraf med åbne grøf-
ter og kanaler. Udover drænsystemet etableres nogle nye søer, som skal bruges
til vanding af golfbanen.

Skov- og Naturstyrelsen har den 1. oktober 2002 givet tilladelse til projektet,
herunder til terræændringer og bebyggelse og til etablering af søer. Tilladelsen
er givet med forbehold for dels fredningsnævnets godkendelse af ændringer i
dræningssystemet, dels Københavns kommunes tilladelser i forhold til natur-
beskyttelseslovens § 3 om naturbeskyttede områder (størstedelen af området er
moser og strandenge) og § 17 om skovbyggelinier omkring en række skove in-
den for området.

Administrationen af § 3 og § 17 hører under Bygge- og Teknikforvaltningen,
henholdsvis Vej & Park og Byggeri & Bolig.

Plan & Arkitektur i Bygge- og Teknikforvaltningen er i færd med at udarbejde
en lokalplan for golfbaneområdet.

Vej & Park er indstillet på at give dispensation i forhold til naturbeskyttelseslo-

J.nr. 2001-1211-1-0001
 Akt. nr. 45
 Bif.

vens § 3, hvis det sandsynliggøres, at der ikke sker afgørende forrykning af tilstanden i de tilbageværende naturområder. Vej & Park vurderer umiddelbart, at påførslen af en nyt jordlag på ca. 50 % af arealet som forudsat i projektet vil give anledning til sætninger og forskydninger i området - samt at det i anlægsfasen vil være nødvendigt at sænke grundvandsstanden ved pumpning. Vej & Park forudser endvidere, at der i driftsfasen vil opstå problemer med vandbalancen og næringsstofbalancen i de mellemliggende naturområder, fordi golfbanearealerne anvendes intensivt og kræver intensiv pleje.

Vej & Park anbefaler imidlertid fredningsnævnet at dispensere fra Kalvebodkilefredningens § 3 til golfbaneprojektet, under forudsætning af at drænsystemet belyses nærmere, og af at der indgås aftaler mellem Dansk Golf Design og Københavns kommune (Vej & Park) dels om detailprojekteringen dels om tilsyn. Vej & Park foreslår desuden - for at sikre de tilbageblevne naturområder - at der stilles krav om, at der i forbindelse med detailprojekteringen udarbejdes en drifts- og plejeplan for golfbanearealet, som skal godkendes af fredningsnævnet.

Miljøkontrollen vurderer, at det nye drænsystem fra det hævede golfbaneterræn til de mellemliggende naturarealer vil medføre stigende afstrømning til naturarealerne, og at der vil blive øget afvanding omkring de nye afvandingskanaler. Den ansøgte golfbane kan således ikke gennemføres uden at ændre vandbalance og vandafstrømning i området i et eller andet omfang, som Miljøkontrollen ikke præciserer nærmere.

Miljøkontrollen vurderer til gengæld, at den planlagte styring af vandforholdene ved varierende vanding hen over året samt etablering af søerne ikke vil have særskilt negativ effekt på naturarealerne.

Rolf Henning-Jensen har i sit brev redegjort for den specielle måde, golfbanens fairways tænkes udformet på, og for at det betyder, at der kun i begrænsede tilfælde vil blive tale om en stigning i afstrømningshastigheden. Rolf Henning-Jensen anfører endvidere, at en række drænkonsulenter har erklæret, at det ansøgte drænsystem vil medføre ingen eller kun mindre ændringer af naturarealerne. Rolf Henning-Jensen ønsker endvidere i samarbejde med Miljøkontrollen, at få konkretiseret eventuelle problemer og løse dem i forbindelse med detailprojekteringen af området.

På ovennævnte baggrund vurderes det, dels at golfbaneprojektet med sin jordfyldning på "greens" og "fairways" ikke vil medføre betydelige påvirkninger af forholdene i de tilbageblevne naturarealer, dels, at der er gode muligheder for at Københavns kommune (Vej & Park og Miljøkontrollen) kan påvirke detailprojekteringen til gavn for bevaring af naturarealerne. Det er endvidere opfattelsen herfra, at området ikke er specielt oplevelsesrigt i dag, mens golfbaneområdet vil kunne blive ganske spændende landskab i sin kombination af stærkt kultiverede spillearealer med naturarealer ind i mellem - under forudsætning af, at eventuelle problemer i forbindelse med anlæg og dræning løses under detailprojekteringen som foreslået af Vej & Park og Rolf Henning-Jensen.

På dette grundlag vil man herfra anbefale fredningsnævnet at give dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, til at ændre drænsystemet i om-

rådet syd for Vejlands Allé i overensstemmelse med projektet til en golfbane i området uanset de - begrænsede - virkninger det vil få for naturarealerne i området. Det anbefales nævnet dels at stille som betingelse for dispensationen, at detailprojekteringen udføres efter samråd med Vej & Park og Miljøkontrollen, dels at overveje, om man vil anmode Skov- og Naturstyrelsen om at detaljere plejeplanen for området for så vidt angår golfbanearealet, som foreslået af Vej & Park."

Københavns kommune, Økonomiforvaltningen, 8. kontor har til brug for ovennævnte udtalelse indhentet notat af 13. januar 2003 fra Københavns kommune, Vej- og Park, skrivelse af 14. februar 2003 fra Københavns kommune, Miljøkontrollen, ligesom en kopi af skrivelse af 23. februar 2003 fra Dem til Københavns kommune, Miljøkontrollen har indgået i vurdering af sagen.


Fredningsnævnet meddeler herved dispensation til den ansøgte ændring af drænsystemet på betingelse af, at dets detailprojektering godkendes af Københavns kommune, Vej og Park, og Miljøkontrollen.

I henhold til fredningskendelsens § 7 har Miljøministeriet, det vil sige Skov- og Naturstyrelsen, ansvaret for plejen af delområde 2, og det må derfor være denne styrelse, der selv må afgøre, om en mere detaljeret plejeplan er fornøden.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Hans Chr. Poulsen
formand

Arkitektfirmaet
Nøhr og Sigsgaard A/S
Gråbrødretorv 17 A
1154 København K.

Skolen på Islands Brygge.

I skrivelse af 30. juni 2004 har de på vegne af Københavns kommune ansøgt om tilladelse til at foretage en udvidelse af skolen på Islands Brygge, som er beliggende på den del af Amager Fælled, som blev fredet ved Naturklagenævnets afgørelse af 7. juli 1994. I afgørelsen er det bestemt, at der ikke må opføres bebyggelse. Det er dog tillige bestemt, at fredningen ikke er til hinder for nødvendige bygningsmæssige udvidelser af Islands Brygge Skole inden for et 2 ha stort areal umiddelbart syd for skolens nuværende ejendom. Udformning og placering af fremtidig bebyggelse skal dog forud godkendes af Fredningsnævnet. I § 2, stk. 3, er endvidere anført, at udformningen af ubebyggede arealer til skolen brug særligt skal sikre hensynet til at fastholde eller skabe et smukt indgangsparti til Fælleden fra nord fra Artillerivej.

Med ansøgningen er fremsendt et projektforslag dateret februar 2004. I dette er der på side 2, under "Fredningsmyndighed" anført, at fredningsbestemmelserne for så vidt angår de 2 ha til skolebyggeri indeholder en forhåndsgodkendelse til ophævelse af fredningen for det areal, der overgår til skoleformål. Fredningsnævnet har i forbindelse med sagen fremsendelse til Københavns kommunes Økonomiforvaltning, 8. kontor, forespurgt, om der ikke er tale om en overfortolkning. Økonomiforvaltningen har i forbindelse med sin udtalelse af 6. august 2004 bekræftet dette. De 2 ha er stadig en del af det fredede område, og der skal stadig søges, hvis der ønskes ændringer inden for de 2 ha, så vel som i det øvrige fredede område.

Økonomiforvaltningen, 8. kontor, har endvidere i sin udtalelse blandt andet anført:

"I forbindelse med byggeriet af 1. etape nedlægges den eksisterende legeplads ved indgangen til Amager Fælled og det midlertidige fritidshjem i to pavilloner syd for den nuværende skole, som fredningsnævnet dispenserede til i 2000. Ansøgeren ønsker at råde over dette areal til byggeplads indtil første etape er afsluttet. Herefter bliver den del, der ikke indgår i de 2 ha til skolen, en offentligt tilgængelig del af fælleden i tilknytning til indgangspartiet fra Artillerivej.

Det vurderes herfra at den nu ansøgte afgrænsning af de 2 ha til skoleudvi-

delsen er at foretrække for plejeplanens afgrænsning, da den giver mulighed for en mere rummelig og landskabelig udformning af indgangsarealet fra Artillerivej, når 1. etape er afsluttet i 2006."

Vej og Park har på Københavns kommunes vegne meddelt fuldmagt til ansøgningen under forudsætning af, at Vej og Park høres i forbindelse med sagsbehandlingen. Økonomiforvaltningen, 8. kontor, har for at lette sagsbehandlingen sendt kopi af ansøgningen samt af sin udtalelse til Vej og Park med henblik på den høring, Vej og Park har ønsket. Vej- og Park har som Københavns kommunes grundejerrepræsentant i skrivelse af 31. august 2004 til Fredningsnævnet meddelt, at man ikke har bemærkninger til den fremsendte ansøgning om dispensation. Det er dog bemærket, at Vej og Park har lagt vægt på at overholde fredningens formål, herunder at der mod nord fastholdes eller skabes et smukt indgangsparti til Fælleden fra Artillerivej. Som konsekvens heraf er legepladsarealet, som menighedsbørnehaven Anne Poulsens Minde råder over, opsagt. Begrundelsen er et ønske om at fastholde områdets fælledkarakter. Legepladsen vil blive søgt genetableret uden for det fredede areal.

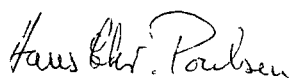
Fredningsnævnet meddeler herved i henhold fredningsbestemmelsernes § 3, stk. 2, tilladelse til den ansøgte udvidelse af skolen.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

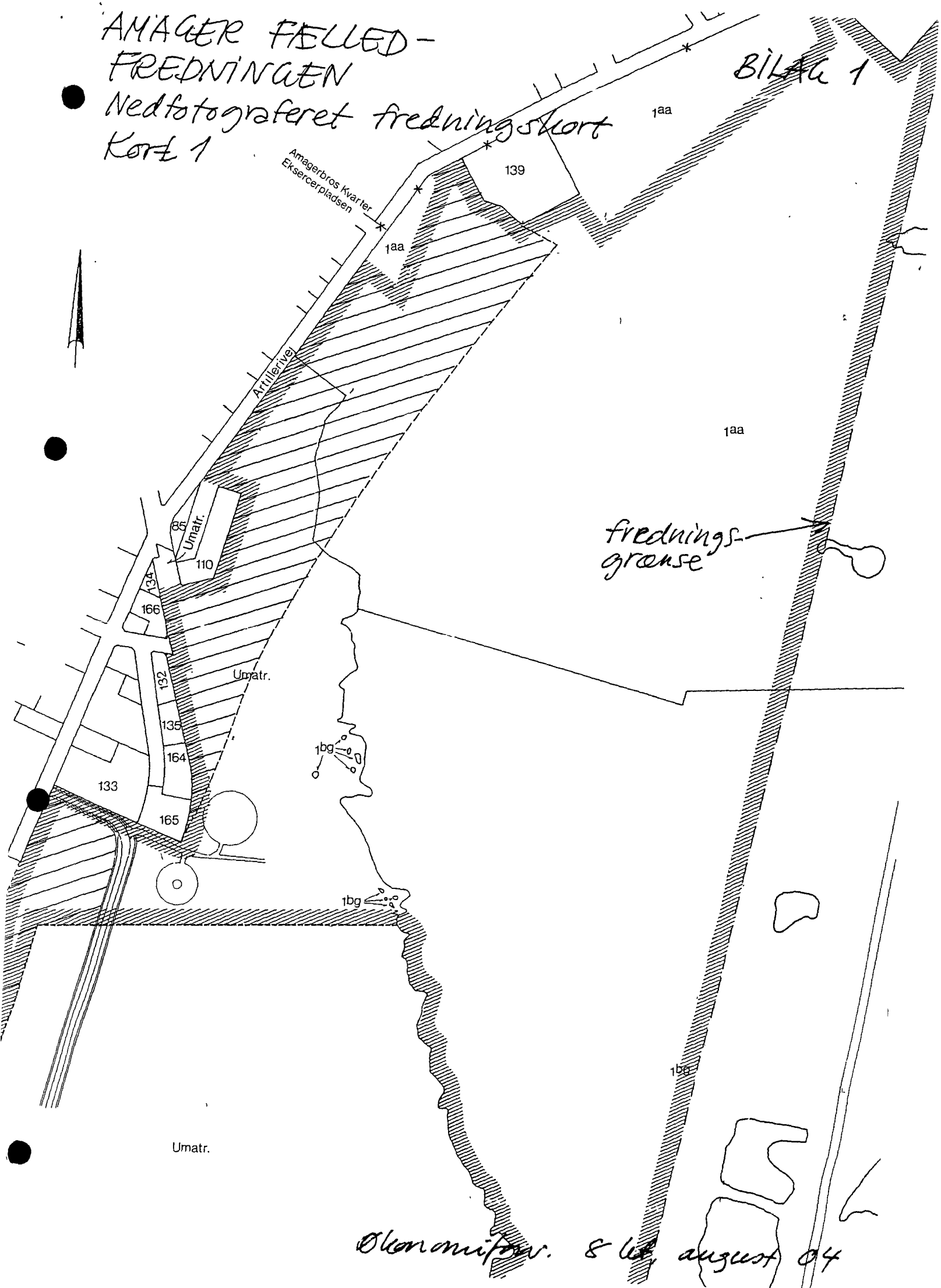
I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Hans Chr. Poulsen
formand

AMAGER FÆLLED- FREDNINGEN

Nedstograferet fredningskort
Kort 1

BILAG 1



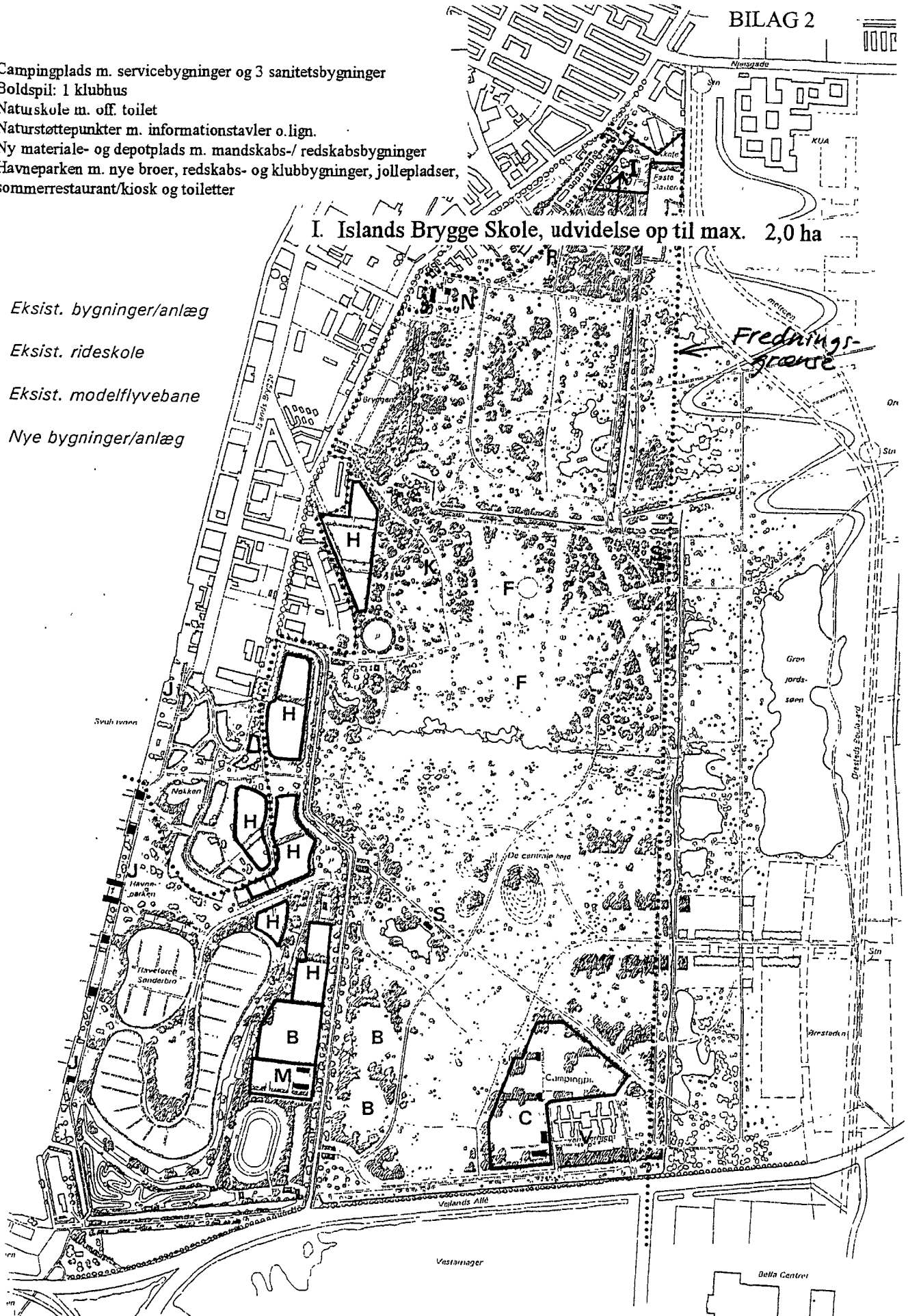
Oekonomiforv. 8. og 9. august 04

- C. Campingplads m. servicebygninger og 3 sanitetsbygninger
- B. Boldspil: 1 klubhus
- N. Naturskole m. off. toilet
- S. Naturstøttepunkter m. informationstavler o. lign.
- M. Ny materiale- og depotplads m. mandskabs-/ redskabsbygninger
- J. Havneparken m. nye broer, redskabs- og klubbygninger, jollepladser, sommerrestaurant/kiosk og toiletter

Signatur:

- Eksist. bygninger/anlæg
- R Eksist. rideskole
- F Eksist. modelflyvebane
- Nye bygninger/anlæg

I. Islands Brygge Skole, udvidelse op til max. 2,0 ha



Kopi af illustrationsskitse i Amager Fælled Plejeplan

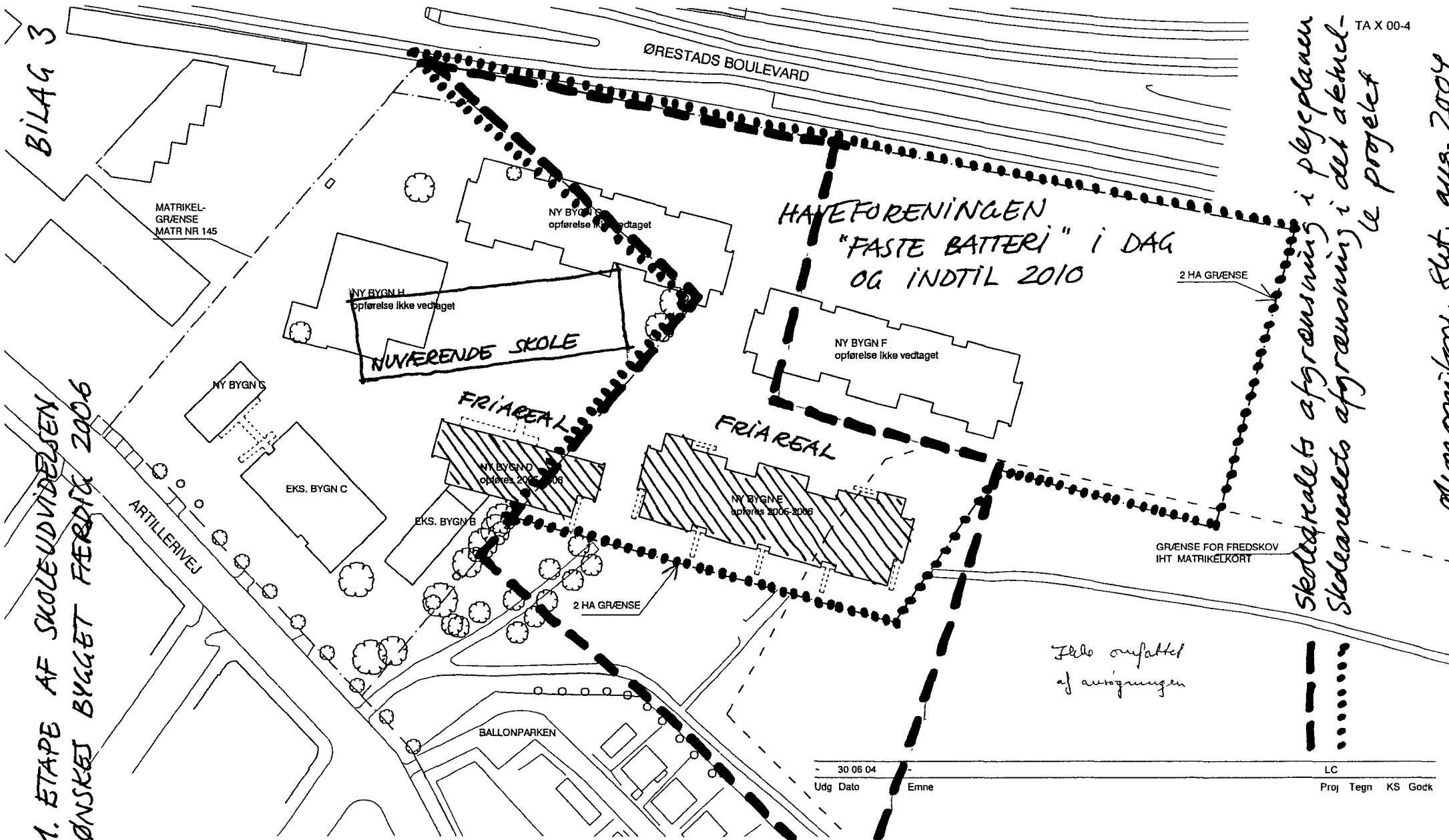


BILAG 3

1. ETAPE AF SKOLEUDVIDERELSEN
ØNSKEJ BYGGET FERDIG 2006

TA X 00-4

Plannumfer. Slut, aug. 2004



Skolekarelets afgrænsning i pleyeplanen
 Skolekarelets afgrænsning i det aktuelle projekt

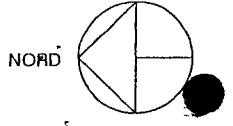
HAVEFORENINGEN
 "FASTE BATTERI" I DAG
 OG INDTIL 2010

Ikke omfattet
 af udbygningen

30 06 04	LC
Udg Dato	Emne
	Proj Tegn KS Gock

Sag	SKOLEN PÅ ISLANDS BRYGGE	Sagsnr	03-314
Adresse	ARTILLERIVEJ 57	Tegn nr	TA X 00-4
Emne	SITUATIONSPLAN FOR EN 4-SPORET SKOLE	Fase	HOVEDPROJEKT
		Mål	1 1000
		Format	A3

NØHR & SIGSGAARD	Telefon	33 13 02 22
Gråbrødretov 17A 1154 København K	Telefax	33 13 11 99
	Telefon	



FREM TIDSVEJ 1

2860 SØBORG

TELEFON 39 69 32 19

TELEFAX 39 66 10 48

SCANNET

Gladsaxe, 6. april 2005

FRS nr. 6/2005 - jm

Arkitektfa. Nørh & Sigsgaard

Att.: Lars Clausen

Gråbrødretorv 17A

1154 København K.

Modtaget i
Stk. af Naturstyrelsen

11.04.2005

LCS

Vedr. matr.nr. 1 aa, Eksercerpladsen, København

De har i skrivelse af 3. februar 2005 ansøgt om dispensation til at anvende den eksisterende nord- sydgående grusvej langs den østlige side af Ballonparken til byggeplads i perioden den 1. april 2005 til 1. august 2006 i forbindelse med udvidelse af Islands Brygges Skole. Byggepladsvejen ønskes anlagt i en bredde af 5 meter over en strækning på ca. 200 meter med grusbærelag, dræn og med overflade i asfalt. byggepladsvejen er vist på kort vedlagt denne afgørelse.

I følge § 3, stk. 2 i fredningsdeklarationen for Amager Fælled er fredningen ikke til hinder for nødvendige bygningsmæssige udvidelser af Islands Brygges Skole inden for et 2 ha stort areal umiddelbart syd for skolens nuværende ejendom. Udformningen og placeringen af fremtidig bebyggelse på arealet til skoleudvidelsen skal ifølge fredningsdeklarationen forud godkendes af Fredningsnævnet.

Den ansøgte byggepladsvej ligger udenfor ovennævnte areal til skoleudvidelse. Arealet ligger langs grænsen af fredningsdeklaration for Amager Fælled, hvorefter der ikke må foretages terrænændringer og ændringer i de nuværende vegetationsforhold mv.

Københavns kommune, Økonomiforvaltningen, 8. kontor, har i skrivelse af 10. marts 2005 udtalt følgende:

"Det vurderes herfra, at ulemperne i forhold til fredningen er begrænsede, idet der er tale om et mindre areal i kanten af det fredede område, og benyttelsen er afgrænset til byggeperioden (1. april 2005 til 1. august 2006), hvor der under alle omstændigheder vil være en vis påvirkning af det fredede område fra selve byggeaktiviteterne.

På ovenstående baggrund anbefales det Fredningsnævnet at meddele en midlertidig dispensation indtil 1. august 2006 i henhold til Naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, til anlæg af den ansøgte byggepladsvej ved Islands Brygges Skole, udformet og placeret som vist og beskrevet i ansøgningen sendt den 3. februar 2004 fra arkitektfirmaet Nørh og Sigsgaard og på vilkår om, at området efterfølgende reetableres".

Fredningsnævnet meddeler herved i medfør af Naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til det ansøgte på den af Økonomiforvaltningen, 8. kontor stillede betingelse om reetablering.

2005-0211/1-0000


109

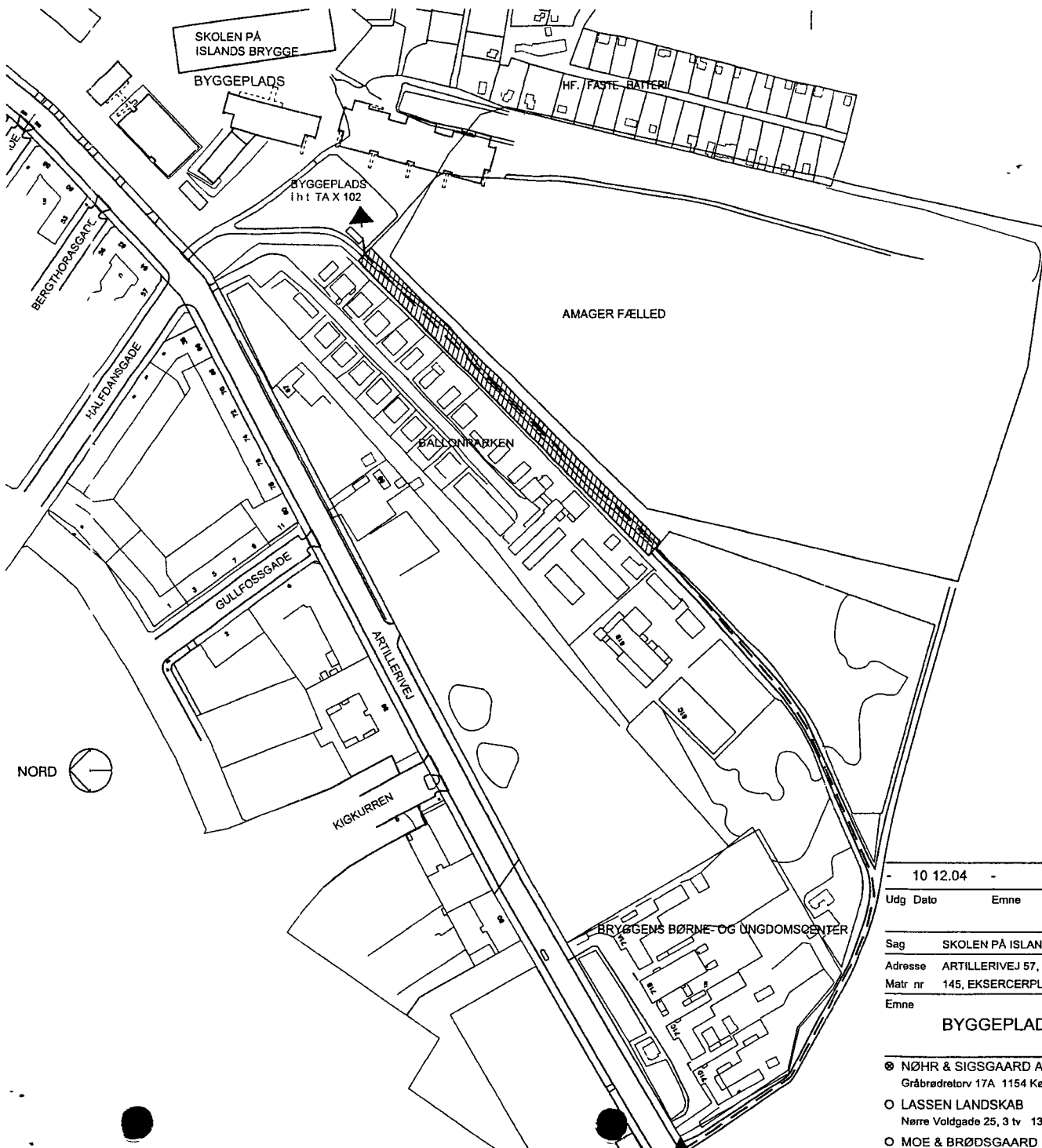
Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Hans Chr. Poulsen
formand



SIGNATURFORKLARING:

- - - - - Byggepladsvej B
- Anlægsområde for byggepladsvej B

Anlægsarbejder for byggepladsvej B omfatter anlæg af 5 meter bred byggepladsvej fra eksisterende grusvej til byggepladsområde, samt etablering af dræn langs vejen.

For etablering af dræn udføres grav m. bundfyldning og singels omkring Ø 100 mm drænlødnng. Opgravet råjord tilbagefyldes. Dræn tilsluttes brønd på byggeplads

For anlæg af byggepladsvej udføres afgravning til 30 cm under terræn, udlægning af geotekstil og opbygning med bundsikring, stabilgrus og kørelag. Vej udføres med ensidigt fald.



- 10.12.04 -		LC	LR
Udg	Dato	Emne	Proj. Tegn KS Godk
Sag	SKOLEN PÅ ISLANDS BRYGGE - 2. ETAPE		Sagsnr 03-314
Adresse	ARTILLERIVEJ 57, 2300 KØBENHAVN S		TA X.103
Matr. nr	145, EKSEKUCERPLADSEN		
Emne	BYGGEPLADSVEJ, 2. ETAPE		Fase HOVEDPROJEKT
			Mål 1:2000
			Format 30X42
☉ NØHR & SIGSGAARD A/S	Gråbrødretov 17A 1154 København K		Telefon 33 13 02 22
			Telefax 33 13 11 99
○ LASSEN LANDSKAB	Nørre Voldgade 25, 3 tv 1358 København K		Telefon 33 91 33 96
			Telefax 33 91 33 96
○ MOE & BRØDSGAARD			Telefon 44 57 60 00

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 07854.00

Dispensationer i perioden: 20-06-2007 - 19-07-2007

SCANNET

Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Vej & Park
Njalsgade 13
2300 København SModtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

20 JUNI 2007

Ny legeplads ved Artillerivej, Amager Fælled

Ved skrivelse af 6. marts 2007 har Københavns kommune, Teknik-og Miljøforvaltningen, Vej & Park, ansøgt om dispensation fra Naturklagenævnets afgørelse af 7. juli 1994 om fredning af del af Amager Fælled til, at der kan anlægges en naturlegeplads.

I ansøgningen er blandt andet oplyst følgende:

"Mellem Amager Fælled og Artillerivej har der på et areal nord for Axel Heides Gade indtil for ca. 2 år siden ligget en tømrerhandel efterfulgt af en busterminal på den såkaldte "Tømrergrund". Efterfølgende er der bygget en handicapinstitution på tømrergrunden.

Som det fremgår af vedlagte side 22-23 fra "Amager Fælled og det nordlige naturområde i Ørestad, Udviklingsplan for 2004-2008", var en del af tømrergrunden omfattet af fredningsafgørelsen for Amager Fælled. Denne del af tømrergrunden var sammen med den øvrige del af grunden afgrænset fra fælleden af et plankeværk og udgjorde en del af en befæstet plads med skure, garager m.m. Området har aldrig, efter at Amager Fælle blev fredet i 1994, udgjort en del af fælleden.

I henhold til fredningsafgørelsen er området udlagt som en del af den del af det fredede område, hvor der er mulighed for placering af minikolonihaver. I udviklingsplanen er området en del af naturområdet på fælleden og herunder en del af et indgangsparti til fælleden.

I forbindelse med udbygningen af den sydlige del af Islands Brygge, og dermed en væsentlig forøgelse af børnetallet på Islands Brygge, ønsker Vej & Park at kunne tilbyde en naturlegeplads til kvarterets børn ved fælleden.

Naturlegepladsen ønskes indrettet på den del af det fredede areal, der tidligere var en del af tømrergrunden, ca. 1.300 m², dvs. at etableringen ikke vil medføre noget indgreb i fælledens natur.

SNV-121-0327

Da legepladsen anlægges ved siden af en institution for multihandicappede børn, vil den blive indrettet med særlig hensyn til kørestolsbrugere. Legeelementer og redskaber vil være i naturmaterialer og med afdæmpede former og farver, så de falder ind i fælledens natur. Der vil herunder blive opsat små speciallavede træskulpturer og redskaber, som ikke overstiger 1 meter i højden. I området er der på nuværende tidspunkt en lille interimistisk boldbane på ca. 8 x 20 meter på græs, der vil blive permanent som en del af legepladsen.

Legepladsen, der bliver etableret ved et indgangsparti til Amager Fælled, vil blive udformet i sammenhæng med indgangspartiet således, at pladsen falder bedst muligt ind i fælledens natur, og herunder vil pladsens beplantning blive tilpasset fælledens karakter, således at der ikke kommer visuelle barrierer eller elementer, der er i strid med naturindtrykket i området. Herunder vil alt beplantning på og omkring legepladsen blive udført med arter, der er naturligt voksende på fælledens natur, og store dele af græsarealerne vil forblive uklippede."


Fredningsnævnet meddeler herefter i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til anlæg af en naturlegeplads ved Artillerivej.

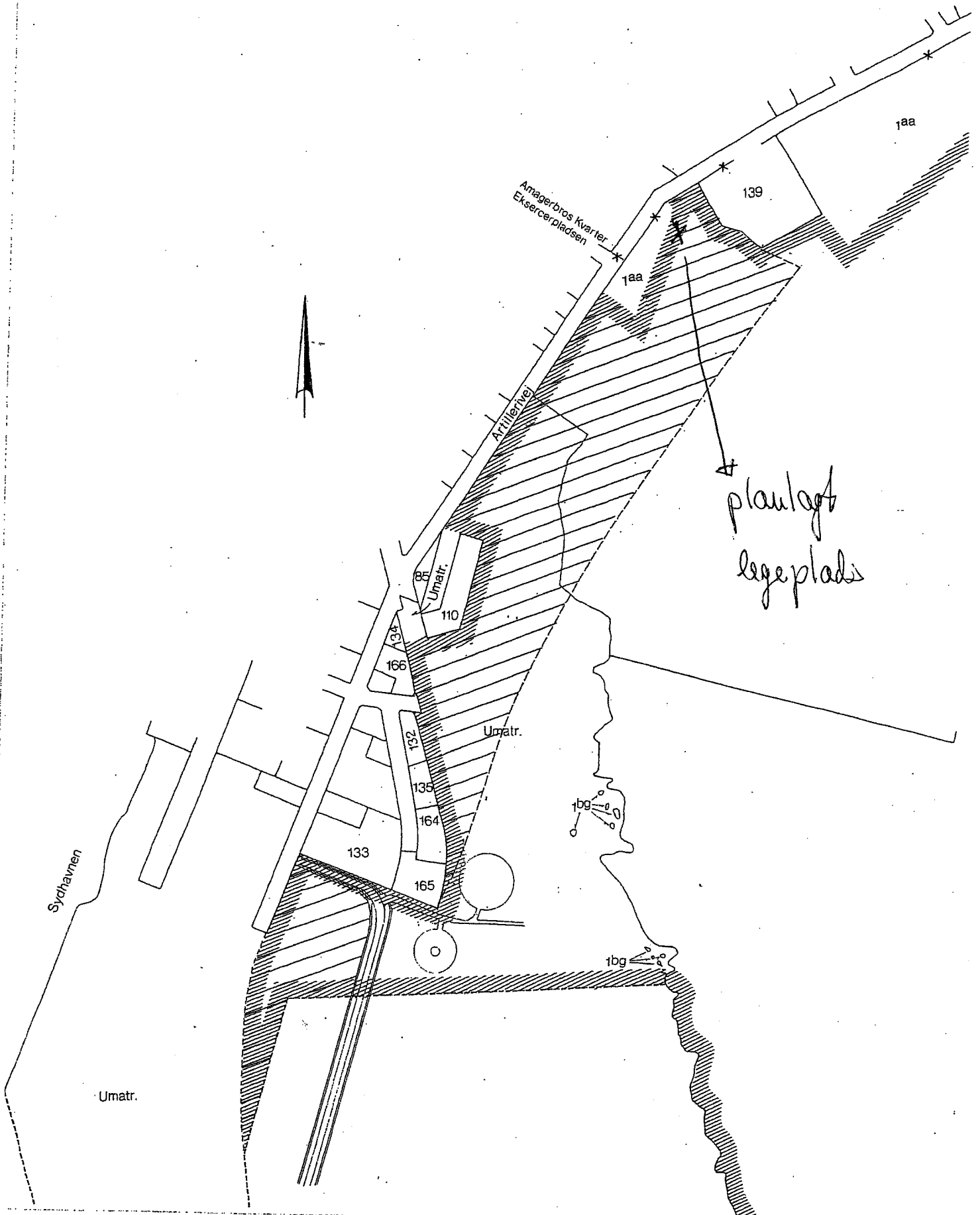
Kopi af denne skrivelse sendes til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende Fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra Fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandling af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Hans Chr. Poulsen
formand



GASVÆRKSHAVNEN

SYDHAVNEN

BRYGGERBROEN

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

SYDHAVNEN

ISLANDS BRYTGE

DREJESKIBSGADE

THORVALD BORGES GADE

ISLANDS BRYTGE

THORVALD BORGES GADE

33

REGIMIDDELSTYRELSEN

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

HANSENS GADE

TURASGADE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

ISLANDS BRYTGE

planlagt legeplads

BRYGGENS BØRNE- OG BANGDOMSCENTER

391

335

558

614

615

612

611

610

609

608

607

606

605

604

603

602

601

600

599

598

597

596

595

594

593

592

591

590

589

588

587

586

585

584

583

582

581

580

579

578

577

576

575

574

573

572

571

570

569

568

565

564

563

562

561

560

559

558

557

556

555

554

553

552

551

550

549

548

547

546

545

544

543

542

541

540

539

538

537

536

535

534

533

532

531

530

529

528

527

526

525

524

523

522

521

520

519

518

517

516

865

864

863

862

861

860

859

858

857

856

855

854

853

852

851

850

849

848

847

846

845

844

843

842

841

840

839

838

837

836

835

834

833

832

831

830

829

828

827

826

825

824

823

822

190

189

188

187

186

185

184

183

182

181

180

179

178

177

176

175

174

173

172

171

170

169

168

167

166

165

164

163

162

161

160

159

158

157

156

155

154

153

152

151

150

149

148

147

73

72

71

70

69

68

67

66

65

64

63

62

61

60

59

58

57

56

55

54

53

52

51

50

49

48

47

46

45

44

43

42

41

40

192

191

190

189

188

187

186

185

184

183

182

181

180

179

178

177

176

175

174

173

172

171

170

169

168

167

166

165

164

163

162

161

193

192

191

190

189

188

187

186

185

184

183

182

181

180

179

178

177

176

175

174

173

172

171

170

169

168

167

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Dommerkontoret
Hummeltoftevej 10
2830 Virum
Telefon: 45 85 33 55
Telefax: 45 85 33 19

SKAL KASBERG

SCANNET

Den 19. juli 2007

FRS nr. 24/07 BH

REG. NR. 7854.00

Københavns kommune
Center for Park og Natur
Njalsgade 13, 5. sal
Postboks 449
1505 København V

KOPI

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

20 JULI 2007

Sagsnr. 2007-21052 - flytning af H/F Faste Batteri.

Ved brev af 3. april 2007, modtaget 10. april 2007, ansøgte Center for Park og Natur om dispensation fra fredningen af 7. juli 1994 om fredning af Amager Fælled til flytning af H/F Faste Batteri til et område lige syd for den nuværende haveforening.

Efter forhandling med Danmarks Naturfredningsforening, som havde betænkeligheder i anledning af de konsekvenser, som en dispensation ville kunne medføre for det tilgrænsende områdes vedkommende, fremsendte Center for Park og Natur den 25. juni 2007 en revideret ansøgning, således at også nogle haver og en vendeplads, som ønskedes placeret på det tilstødende areal, der henhører under Ørestadsselskabet, ligeledes placeres inden for den fredede del af fælleden lige syd for de øvrige haver.

Danmarks Naturfredningsforening har telefonisk meddelt, at man kan tiltræde denne løsning.

Baggrunden for ønsket om dispensation er, at der er sket en væsentlig forøgelse af børnetallet i området, således at en udbygning af skolen på Islands Brygge, der er forudsat i fredningsbestemmelserne, nu er påtrængende.

Fredningsnævnet meddelte ved skrivelse af 22. september 2004 godkendelse i henhold til fredningsbestemmelsernes § 3, stk. 2, en udvidelse af Islands Brygge Skole.

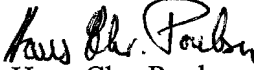
Fredningsnævnet meddeler herved i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation fra Naturklagenævnets kendelse af 7. juli 1994 om fredning af del af Amager Fælled til flytning af H/F Faste Batteri ind på det fredede område med vejadgang og vendeplads som ansøgt på betingelse af, at området retableres til en integreret del af det fredede område, hvis haveforeningen måtte blive ophævet.

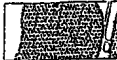




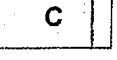



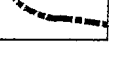
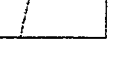












Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videre-sender den til Naturklagenævnet.

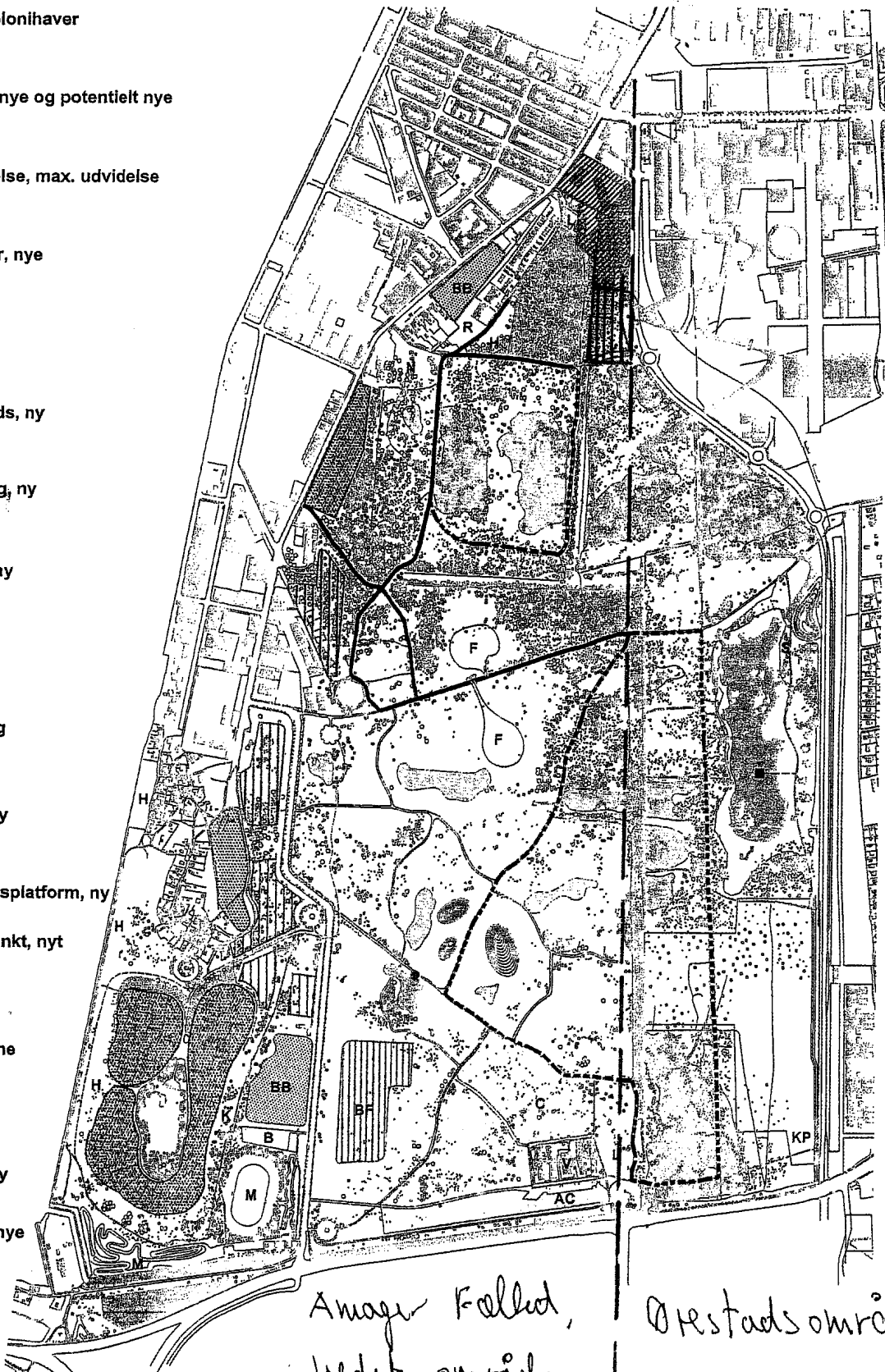
Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.



Hans Chr. Poulsen
Formand.

-  Nytte- og kolonihaver
-  Nyttehaver, nye og potentielt nye
-  Skoleudvidelse, max. udvidelse
-  Boldfælleder, nye
-  Boldbaner
-  Campingplads, ny
-  Autocamping, ny
-  Havnepark, ny
-  Ridesti
-  Ridesti, mulig
-  Kondibane, ny
-  Bro m. udsigtsplatform, ny
-  Naturstøttested, nyt
-  BMX-bane
-  Modelflyvebane
-  Hvidpil
-  Kunstplads, ny
-  Legepladser, nye
-  Motocross og speedway
-  Naturskole, ny
-  Rideskole
-  Sansesti, ny
-  Vandrerhjem



Amager Fælled,
fredet område


Ørestads område

 Islands Brygge skole
efter udvidelsen.



REKREATIVE ANLÆG



 H/F Faste Batteri
ved flytningen mod syd.

Sendt til

Miljøcenter Roskilde
Skov- og Naturstyrelsen
Danmarks Naturfredningsforening
Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite
Dansk Ornitologisk Forening, att. Knud Flensted
Kulturarvsstyrelsen
Friluftsrådet
Foreningen til Hovedstadens forskønnelse

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Dommerkontoret
Hummeltoftevej 10
2830 Virum
Telefon: 45 85 33 55
Telefax: 45 85 33 19

Den 28. marts 2008
FRS nr. 12/08 BH

KOPI

Center for Park og Natur
Postboks 449
1505 København V

Modtaget i
By- og Landskabsstyrelsen

31 MRS. 2008

Sagsnr. 2208-16383 - udbygning af Islands Brygge Skole.

Ved brev af 30. januar 2008 har Københavns kommune, Center for Park og Natur, ansøgt om dispensation fra Naturklagenævnets afgørelse af 7. juli 1994 om fredning af del af Amager Fælled med henblik på udbygning af Islands Brygge skole til en 4 sporet skole.

Naturklagenævnets afgørelse indeholder bl.a. følgende bestemmelser:

"....

Fredningen er ikke til hinder for, at der inden for det i § 3, stk. 2, nævnte 2 ha store areal etableres nødvendige anlæg, herunder idrætsanlæg til brug for Islands Brygge Skole. Udformningen af ubebyggede arealer til skolens brug, herunder arealernes afrunding ved beplantning, skal indarbejdes i plejeplanen efter § 4 Udformningen skal særligt sikre hensynet til at fastholde eller skabe et smukt indgangsparti til Fælleden fra nord fra Artillerivej.

....

Fredningen er ikke til hinder for nødvendige bygningsmæssige udvidelser af Islands Brygge skole inden for et 2 ha stort areal umiddelbart syd for skolens nuværende ejendom. Udformningen og placering af fremtidig bebyggelse skal forud godkendes af fredningsnævnet.

...."

Fredningsnævnet har tidligere den 22. september 2004 meddelt dispensation til at foretage udvidelse af skolen på Islands Brygge samt den 19. juli 2007 meddelt dispensation til flytning af Haveforeningen Faste Batteri ind på det fredede område med henblik på en udvidelse af skolen.


Fredningsnævnet meddeler herved i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation fra fredningen af Amager Fælled i overensstemmelse med situationsplan af 7. december 2007.

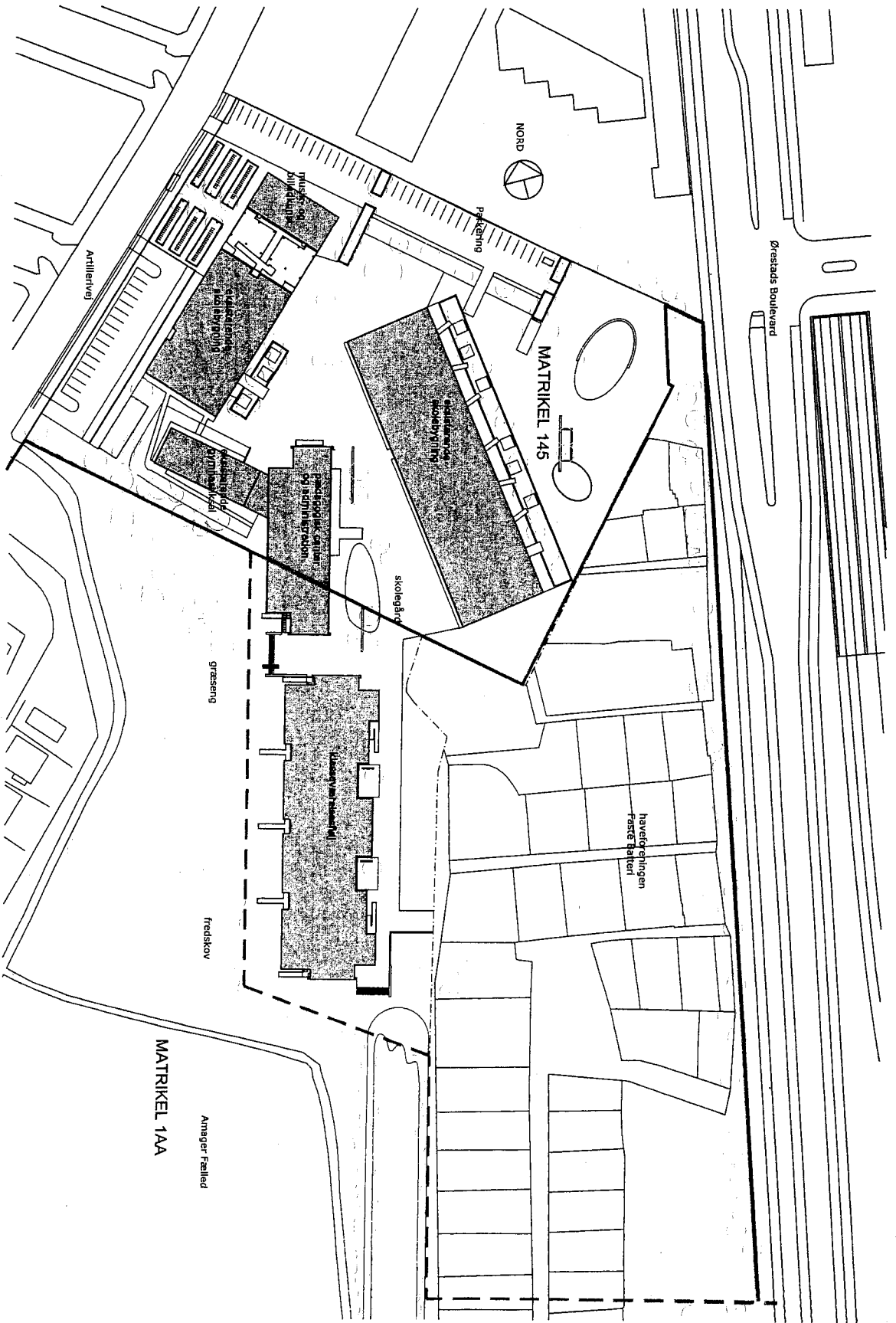
Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

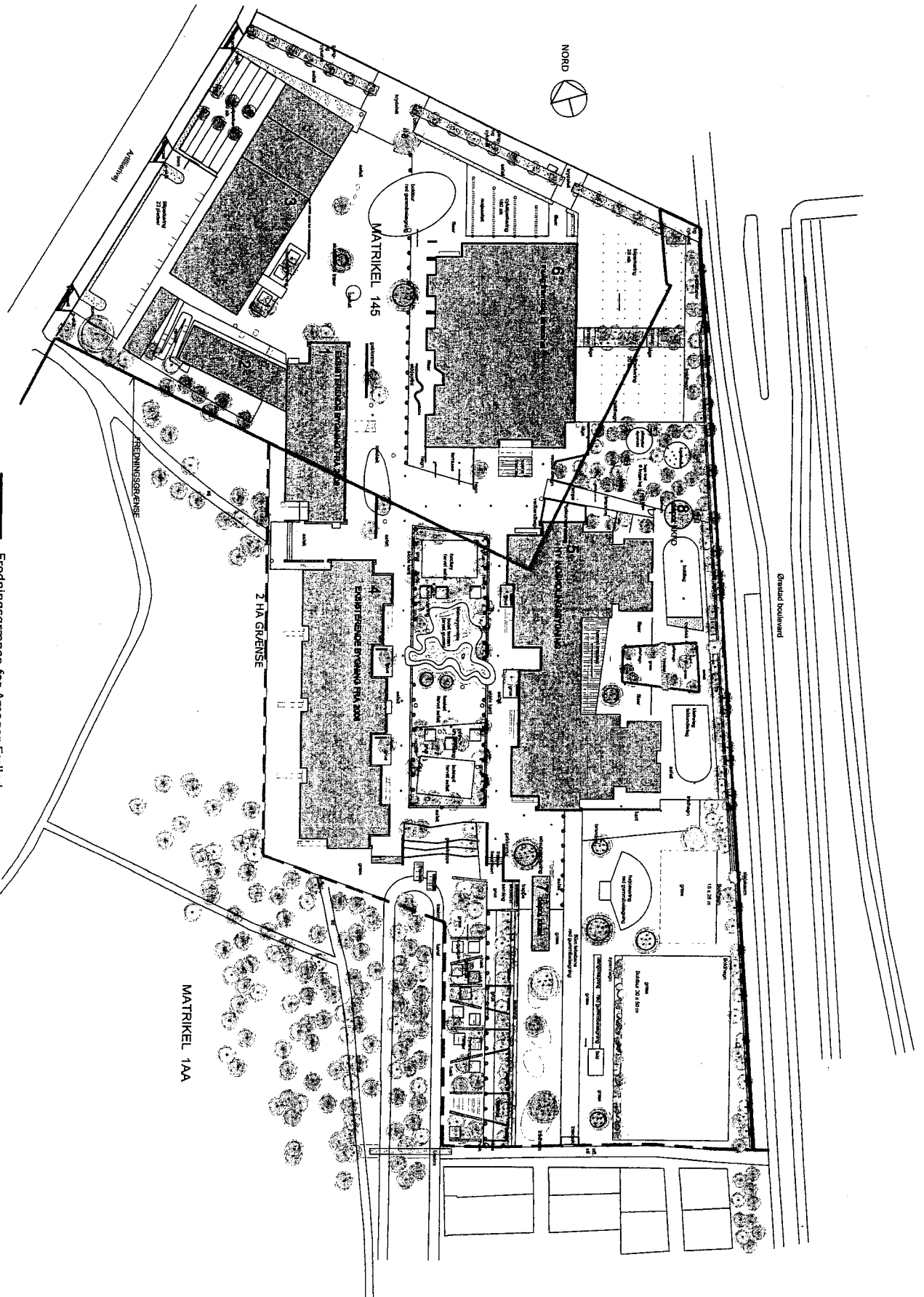
I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Hans Chr. Poulsen
Formand



— Fredningsgrænse for Amager Fælled
 - - - grænselinje for skolens område

SKOLEN PÅ ISLANDSBRYGGE 4, SPOR - INDSKOLING
 SITUATIONSPÅN, EKISTERENDE FORHOLD
 07.12.2007
 1:1000
 NØHR & SIGSGAARD AS



————— Fredningsgrænse for Amager Fælled
 - - - - - grænselinie for skolens område

SKOLEN PÅ ISLANDSBRYGGE 4. SPOR, INDSKOLING
 SITUATIONSPÅN, FREMTIDIGE FORHOLD 1:1000
 07.12.2007
 NØHR & SIGSGAARD AS

Sendt til

Miljøcenter Roskilde, jr.nr. ROS-412-00333
Københavns kommune, att. Birte Berthelsen
By- og Landskabsstyrelsen
Skov- og Naturstyrelsen
Danmarks Naturfredningsforening
Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite
Dansk Ornitologisk Forening, att. Knud Flensted
Kulturarvsstyrelsen
Foreningen til Hovedstadens Forskønnelse

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Dommerkontoret
Hummeltoftevej 10
2830 Virum
Telefon: 45 85 33 55
Telefax: 45 85 33 19

Den 1. juli 2008
FRS nr. 26/08 sum

Center for Park og Natur
Postboks 449
1505 København V

KOPI

Modtaget i
By- og Landskabsstyrelsen
- 4 JULI 2008

Sagsnr. 2008-16383 Dispensation fra fredningen af Amager Fælled

Ved skrivelse af 2. april 2008 har Københavns Kommune, Center for Park og Natur, ansøgt om dispensation til at opstille en midlertidig pavillon på Islands Brygge Skole i henhold til vedlagte tegninger i tiden mellem juli 2008 og sensommeren 2009.

Området er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af 7. juli 1994 om fredning af del af Amager Fælled.

Fredningsnævnet har tidligere den 22. september 2004, den 19. juli 2007 og den 28. marts 2008 meddelt dispensationer, der har været ønsket af hensyn til udbygning af Islands Brygge Skole.


Det fremgår af den aktuelle ansøgning, at den midlertidige pavillon skal anvendes til undervisningsbrug, og at den ønskes placeret på et område, der henligger som randbeplantning, hegn og rester af haveforeningen Faste Batteri, der er under flytning.

Fredningsnævnet meddeler herefter i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til opstilling af undervisningspavillon ved Islands Brygge Skole. Dispensationen er gældende til den 1. november 2009, hvor pavillonen skal være fjernet og området retableret.

Kopi af denne skrivelse sendes til By- og Landskabsstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til Fredningsnævnet, der videresender den til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra Fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandling af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage er afsluttet.


Hans Chr. Poulsen
formand

Sendt til:

Miljøcenter Roskilde
Skov- og Naturstyrelsen
Danmarks Naturfredningsforening
Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite
Dansk Ornitologisk Forening, att. Knud Flensted
Kulturarvsstyrelsen
Friluftsrådets Gunnar Brüsck

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Retten i Lyngby
Lyngby Hovedgade 96
2800 Kgs. Lyngby
Telefon: 45 93 61 16
Telefax: 99 68 48 99

Den 30. juni 2010
FRS nr. 35/10 BH

Modtaget i
By- og Landskabsstyrelsen

- 1 JULI 2010

KOPI

Center for Park og Natur
Postboks 449
1505 København V

Sagsnr. 2010-73263 – forlægning af Artillerivej.

Ved brev af 12. maj 2010 har Center for Park og Natur ansøgt om dispensation fra fredningen af 7. juli 1994 af Amager Fælled til forlægning af Artillerivej fra Drechselsgade, således at Artillerivej forbindes mere hensigtsmæssigt med Lossepladsvej. Forlægningen vil medføre, at 3 arealer på ca. 8 m², ca. 111 m² og 1.577 m² af det fredede område inddrages.

Der er endvidere ansøgt om dispensation til at inddrage yderligere ca. 2 meter på hver side af forlægningen til midlertidigt arbejdsareal.

Det fremgår af ansøgningen, at der har været afholdt møde med Danmarks Naturfredningsforening den 1. november 2005, og at den ikke vil modsætte sig en dispensation.

Miljøcenter Roskilde har meddelt, at der ikke er bemærkninger til den foreslåede trafiksanering, da der er tale om udkanten af fredningen.

Fredningsnævnet meddeler herved dispensation til

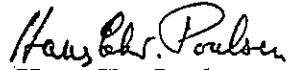
- 1) at anvende ca. 1.696 m² af det fredede areal til trafiksanering ved forlægning af Artillerivej og
- 2) at anvende en bremse på ca. 2 meter på hver side af forlægningen til arbejdsareal på betingelse af, at arealet retableres, når arbejdet er udført.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til By- og Landskabsstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Hans Chr. Poulsen
Formand

Sendt til

Miljøcenter Roskilde, jr. nr. ROS-412-00887
By- og Landskabsstyrelsen
Danmarks Naturfredningsforening
Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité
Dansk Ornitologisk Forening, att. Knud Fiensted
Kulturarvsstyrelsen
Friluftsrådet

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Retten i Lyngby
Lyngby Hovedgade 96
2800 Kgs. Lyngby
Telefon: 99 68 48 00
Telefax: 99 68 48 99

Modtaget i
Naturstyrelsen
12 MAJ 2011

Den 10. maj 2011
FRS nr. 15/2011

Københavns Kommune
Børne- og Ungdomsforvaltningen
Drift og Anlæg
1502 København V

KOPI

Ansøgning om opstilling af midlertidig pavillonbygning ved Skolen på Islands Brygge

Af brev af 16. marts 2011 fra Københavns Kommune, Center for Park og Natur, fremgår, at Center for Park og Natur har modtaget en ansøgning af 11. februar 2011 fra Børne- og Ungdomsforvaltningen vedrørende midlertidig opstilling af en pavillon ved Skolen på Islands Brygge. Det er oplyst, at den ønskede placering ligger indenfor fredningsgrænsen for Amager Fælled. Amager Fælled er fredet ved Naturklagenævnets afgørelse af 7. juli 1994.

På grund af forsinkelse af byggeriet af skolen i Ørestad City vil det være nødvendigt at opstille en midlertidig pavillonbygning med 2 basislokaler til undervisningsbrug. Placeringen er valgt, så den ligger i nærheden af den bygning, Ørestad Skole i forvejen benytter midlertidigt, indtil skolen er færdigbygget.

Pavillonen er på godt 200 m² og skal være opstillet i perioden august 2011 til januar 2012.

Center for Park og Natur har godkendt placeringen og perioden for opstillingen.

Ansøgningen har været forelagt Naturstyrelsen Roskilde og Danmarks Naturfredningsforening.

Naturstyrelsen Roskilde har i brev af 28. marts 2011 oplyst, at de ikke har nogen bemærkninger til den fremsendte ansøgning.

Danmarks Naturfredningsforening er ikke fremkommet med bemærkninger.

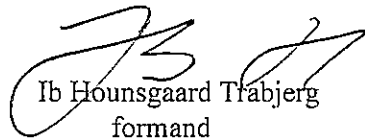
Fredningsnævnet meddeler herved i medfør af naturbeskyttelseslovens 50, stk. 1, dispensation i overensstemmelse med det ansøgte som beskrevet i Københavns Kommune, Børne- og Ungdomsforvaltningens brev af 11. februar 2011.

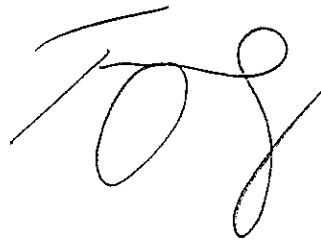
Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til

Natur- og Miljøklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Natur- og Miljøklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet. Natur- og Miljøklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Med venlig hilsen


Ib Hounsgaard Tråbjerg
formand



Kopi af dette brev er sendt til:

- 1) Københavns Kommune, Teknik-og Miljøforvaltningen, Center for Park og Natur
- 2) Naturstyrelsen Roskilde
- 3) By- og Landskabsstyrelsen
- 4) Danmarks Naturfredningsforening
- 5) Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité
- 6) Dansk Ornitologisk Forening
- 7) Kulturarvsstyrelsen
- 8) Friluftsrådet

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Retten i Lyngby
Lyngby Hovedgade 96
2800 Kgs. Lyngby
Telefon: 99 68 48 00
Telefax: 99 68 48 99

Den 26. januar 2012
FRS nr. 53/2011 pls

Københavns Kommune
Center for Park og Natur
Islands Brygge 37
Postboks 449
2300 København S.

KOPI

Modtaget i
Naturstyrelsen
30 JAN. 2012

Ansøgning om tilladelse til placering af midlertidig pavillon i Hekla park - Amager Fælled.

Kultur- og Fritidsforvaltningen i Københavns Kommune har ansøgt om dispensation fra fredningen af Amager Fælled af 7. juli 1994 til placering af en midlertidig pavillon.

Københavns Kommune har i sin ansøgning af 23. august 2011 oplyst, at pavillonen ønskes opstillet, fordi der som følge af etablering af to nye boldfælleder er opstået et øget pres på de eksisterende faciliteter til omklædning.

Pavillonen ønskes placeret ved boldklubben Heklas eksisterende klubhus på Losseplads 14. Pavillonen vil blive æstetisk indpasset i det eksisterende anlæg ved, at den facadebeklædes i træ i dimensioner som den eksisterende boldklubs facader og med trælameller. Pavillonens bruttoareal vil blive ca. 43 kvm. Det er oplyst, at brugen af omklædningspavillonen, vil blive evalueret efter 4 år af klubberne og Kultur- og Fritidsforvaltningen. Hvis det vurderes, at der er behov for pavillonen, vil man herefter søge om en permanent tilladelse til placeringen af pavillonen.

Center for Park og Natur har foreslået, at dispensationen meddeles på følgende vilkår:

- Pavillonen skal have samme træbeklædning som det eksisterende klubhus og holdes i samme farve.
- Når/hvis pavillonen fjernes, skal Kultur- og Fritidsforvaltningen reetablere arealet.
- Der må ikke opsættes reklamer af nogen art på pavillonen.

Ansøgningen har været forelagt Naturstyrelsen Roskilde og Danmarks Naturfredningsforening.

Naturstyrelsen Roskilde har i brev af 8. september 2011 oplyst, at styrelsen skal anbefale, at en eventuel dispensation tidsmæssigt begrænses til 5 år.

Styrelsen har ikke i øvrigt haft bemærkninger til sagen.

Danmarks Naturfredningsforening er ikke fremkommet med bemærkninger.

I afgørelsen af sagen har fra fredningsnævnet deltaget: dommer Ib Hounsgaard Trabjerg (formand), nævnsmedlem Birthe Aasted (udpeget af miljøministeren) og nævnsmedlem Bent Christensen (udpeget af Københavns Kommune).

Afgørelsen er truffet i enighed.

Afgørelse

Fredningsnævnet meddeler herved i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation i overensstemmelse med det ansøgte, således som dette er beskrevet i Københavns Kommunes brev af 23. august 2011, idet det ansøgte ikke findes at stride mod fredningens formål.

Fredningsnævnet finder under hensyn til det anførte om evaluering af brugen af pavillonen, at dispensationen skal tidsbegrænses til en periode på 5 år.

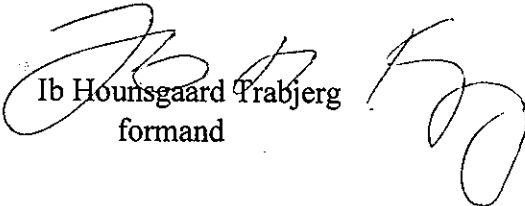
Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet, jf. herved nedenfor.

Det følger af endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Natur- og Miljøklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til fredningsnævnet, der videresender den til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Natur- og Miljøklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet. Natur- og Miljøklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Med venlig hilsen


Ib Hounsgaard Trabjerg
formand

Kopi af dette brev er sendt til:

- 1) Naturstyrelsen Roskilde
- 2) Naturstyrelsen
- 3) Danmarks Naturfredningsforening
- 4) Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité
- 5) Dansk Ornitologisk Forening
- 6) Kulturarvsstyrelsen
- 7) Friluftsrådet
- 8) Bent Christensen
- 9) Birthe Aasted

Københavns Kommune
Teknik og Miljøforvaltningen
Center for Park og Natur**Vedr: Anlæg af befæstet sti på Amager Fælled (sagsnr. 2012-137682)**

Københavns Kommune, Center for Park og Natur, har ved brev af 17. maj 2013 søgt fredningsnævnet om dispensation fra fredningen af Amager Fælled til Center for Byggeris anlæg af en befæstet sti på fælleden.

Amager Fælled er fredet ved Naturklagenævnets afgørelse af 7. juni 1994.

Projektet omfatter etablering af en 3,6 meter bred befæstet sti med henholdsvis sort pulverasfalt for cyklister og gul majs-overfladebelægning for gående. Stien vil blive belagt med i alt 2.760 kvadratmeter pulverasfalt. Herudover ansøges om belysning af stien i form af lav belysning eller orienteringslys langs cykelruten, med henholdsvis lave pullertlamper med bevægelsescensorer, jf. et forslag A, eller orienteringslys i asfalten jf. et forslag B, begge som nærmere beskrevet i ansøgningen. Københavns Kommune ønsker herudover at fjerne to mindre piletræer ved indgangen fra Artillerivej. Et eksisterende stort piletræ skal bevares. Der skal plantes et nyt piletræ som erstatning for de fjernede træer og plantes to busketter bestående af hyben- og æbleroser som erstatning samme sted.

Københavns Kommune har i ansøgningen redegjort for baggrunden for projektet.

Center for Park og Natur kan anbefale, at der gives dispensation på følgende vilkår:

- At der under anlægsfasen af cykelruten tages sikkerhedsforanstaltninger for at beskytte det eksisterende træ, som skal bevares i projektet.
- At fredskovsarealet og eventuelle udpegede arealer med særlig sårbar botanik ikke berøres af anlægsarbejdet.
- At entreprenøren indkalder til opstartsmøde med Center for Park og Naturs parkforvalter, inden anlægsarbejdet påbegyndes (kontaktoplysninger: Christine Nuppenau, tlf. 27 26 35 17, chrnup@tmf.kk.dk).
- At øvrige tilladelser indhentes og er på plads, inden dispensationsansøgningen tages i brug.

Danmarks Naturfredningsforening har i en udtalelse af 18 juni 2013 anført, at stien bør anlægges med orienteringslys nedlagt i asfalten i overensstemmelse med det ovennævnte forslag B. Baggrunden herfor er, at denne belysning vil forstyrre fælledens dyreliv mindst muligt og give brugerne af den grønne cykelrute størst mulig naturoplevelse, når de færdes på stien

Naturstyrelsen, Det åbne Land, har i en udtalelse af 9. juni 2013 henledt

nævnets opmærksomhed på fredningsbestemmelsernes § 6, stk. 2, hvorefter asfalterede stier ikke må anlægges. Samtidig har styrelsen henvist til, at bestemmelsen må ses i sammenhæng med fredningens formålsbestemmelse.

Friluftsrådet og Dansk Ornitologisk Forening har ikke udtalt sig i forbindelse med behandlingen af sagen.

I afgørelsen af sagen har deltaget: Dommer Ib Hounsgaard Trabjerg (formand), Birthe Aasted (udpeget af miljøministeren) og Bent Christensen (udpeget af Københavns Kommune).

Afgørelsen er truffet i enighed.

Afgørelse

Fredningen af Amager Fælled har efter fredningsbestemmelsernes § 1 til formål at sikre en opretholdelse og muliggøre en forbedring af områdets biologiske, landskabelige og rekreative værdier under hensyntagen til de kulturhistoriske interesser, der er knyttet til området, samt at fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelse til fritidsformål i øvrigt. Endvidere har fredningen til formål at sikre områdets sammenhæng med de fredede landzonearealer på Amager Fælled og Vestamager i øvrigt, herunder at sikre at området for fremtiden udformes og plejes ud fra en samlet vurdering af benyttelses- og beskyttelseshensyn for hele området.

Af fredningsbestemmelsernes § 6 fremgår det, at de eksisterende veje/stier opretholdes, og at nye veje må ikke anlægges. Områdets stisystem skal desuden fastlægges i plejeplan, jf. § 4. Asfalterede stier må ikke anlægges, men redningstier må om nødvendigt befæstes på anden måde som nærmere fastsat i en plejeplan. Øvrige stier skal anlægges med grusbelægning eller som naturstier. Belysning må alene etableres ved stiforbindelser fra Artillerivej til Islands Brygges Skole.

Fredningsnævnet meddeler hermed i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk 1, dispensation fra fredningen af Amager Fælled, herunder navnlig fredningsbestemmelsernes § 6, til anlæg af en befæstet sti på Amager Fælled i overensstemmelse med og på de ovennævnte vilkår, der er foreslået af Københavns Kommune, Center for Park og Natur.

For så vidt angår belysning, meddeler fredningsnævnet dispensation til forslag B. Nævnet lægger herved vægt på, at dette belysningsforslag vil forstyrre fælledens dyreliv mindst muligt samtidig med, at sikkerheden for cyklister bliver tilgodeset.

Fredningsnævnet finder herefter, at det ansøgte ikke vil være i strid med fredningens formål, også selvom anlæggelsen af stien til dels indebærer anvendelse af pulverasfalt.

Det følger af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyt-

tes før klagefristen på 4 uger fra den dag afgørelsen er modtaget, er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Der henvises i øvrigt til klagevejledningen, der er trykt nedenfor.

Med venlig hilsen

Ib Hounsgaard Trøjberg
Formand

Klagevejledning:

Der kan inden 4 uger efter den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Natur- og Miljøklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 500 kr.

Klageren modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Denne opkrævning skal benyttes ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrbetalingen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førstestansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Kopi af dette brev er sendt til:

- 1) Naturstyrelsen, Det Åbne Land**
- 2) Danmarks Naturfredningsforening**
- 3) Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité**
- 4) Friluftsrådet**
- 5) Friluftsrådets lokalafdeling**
- 6) Dansk Ornitologisk Forening**
- 7) Dansk Ornitologisk Forenings lokalafdeling**
- 8) Kulturstyrelsen**
- 9) Nævnsmemberne**

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Københavns kommune
Teknik-og Miljøforvaltning

Att.: Biolog Linea Fosdal Stern
Via e-post: linfos@tmf.kk.dk

Retten i Lyngby
Lyngby Hovedgade 96
2800 Kgs. Lyngby
Tlf. 99 68 48 00

kobenhavn@fredningsnaevn.dk
www.fredningsnaevn.dk
FN-KBH-32-2017

Den 28. juni 2017

Amager Fælled – midlertidige pavilloner på Islands Brygge Skole

Den 10. maj 2011 meddelte fredningsnævnet midlertidig dispensation til opstilling af en pavillon på godt 200 m² inden for det 2 ha store areal umiddelbart syd for Islands Brygge Skole beliggende på ejendommen matrikel nr. 1a Eksercerpladsen, København. Dispensationen blev meddelt for perioden august 2011 til januar 2012 (FRS 15/2011). Der ses ikke senere at være søgt om dispensation til forlængelse af perioden for opstillingen af pavillonen.

Over for fredningsnævnet er der nu søgt om dispensation til midlertidig opstilling af pavillonbyggeri i 2 rækker i 2 etager, i alt 1600 m² bruttoetageareal, inden for det 2 ha store areal. Samtidig er der søgt om godkendelse af eksisterende pavillonbygning på arealet. Fredningsnævnet lægger til grund, at den eksisterende pavillonbygning, der søges om tilladelse til, er identisk med den midlertidige pavillon på godt 200 m², der blev meddelt tidsbegrænset tilladelse til opstilling af den 10. maj 2011.

Den nærmere placering af det ansøgte er vist med rød prik på følgende kortudsnit:



Sagens oplysninger

Fredningsforhold

Det fremgår af sagen, at opstillingen af pavillonerne sker på et areal omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af 7. juli 1994 om fredning af del af Amager Fælled.

Af fredningsbestemmelserne fremgår blandt andet følgende:

”

§ 1 Fredningens formål

Fredningen har til formål at sikre en opretholdelse og muliggøre en forbedring af områdets biologiske, landskabelige og rekreative værdier under hensyntagen til de kulturhistoriske interesser, der er knyttet til området, samt at fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelse til fritidsformål i øvrigt.

Fredningen har endvidere til formål, at området sikres sammenhæng med de fredede landzonearealer på Amager Fælled og Vestamager i øvrigt, og herunder at området for fremtiden udformes og plejes ud fra en samlet vurdering af benyttelses- og beskyttelseshensyn for hele området.

....

§ 3 Bebyggelse

1. Der må ikke opføres bebyggelse, medmindre det er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.
2. Fredningen er ikke til hinder for nødvendige bygningsmæssige udvidelser af Islands Brygge Skole inden for et 2 ha stort areal umiddelbart syd for skolens nuværende ejendom. Udformning og placering af fremtidig bebyggelse skal forud godkendes af fredningsnævnet.”

Internationale naturbeskyttelsesområder

Der findes ikke internationale naturbeskyttelsesområder i relevant afstand.

Miljøstyrelsen har vurderet, at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af planarter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Baggrunden for det ansøgte

Det er oplyst i ansøgningen, at befolkningstallet stiger i Københavns Kommune. På Islands Brygge betyder dette, at børnetallet i fremtiden vil udløse et behov for syv skolespor. I kommunens budget 2016, blev det derfor besluttet, at Islands Brygge skole skal udvides fra en fire-sporet til en syv-sporet skole. Det sker ved at ombygge den eksisterende skole på Artillerivej 57 til basisskole for 0. til 5. klasse, samt opføre en ny bygning til udskolingsskole for 6. til 9. klasse på Artillerivej 126. Den nye bygning til udskoling, skal stå klar til skoleåret 2020.

Men allerede nu, er skolen på Islands Brygge en syv-sporet skole i de yngste klasser, hvorfor skolen har sprængt sine fysiske rammer. Der er derfor behov for at supplere skolens eksisterende bygninger inkl. den allerede opstillede pavillon med yderligere 12 basislokaler frem mod 2020.

Sagens behandling

Fredningsnævnet har ikke foretaget besigtigelse.

Københavns kommune har som fredningstilsyn vurderet, at de midlertidige pavilloner kan godkendes som beskrevet i ansøgningen.

Sagen har været sendt til udtalelse hos Miljøstyrelsen, der yder teknisk bistand til fredningsnævnet, og hos Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet og DOF

Der er ikke fremkommet indsigelser mod det ansøgte.

I afgørelsen har deltaget dommer Britt Falster Klitgaard (formand), Birthe Aasted (udpeget af miljøministeren) og Bent Christensen (udpeget af Københavns kommune).

Afgørelsen er truffet i enighed.

Fredningsnævnets afgørelse

I medfør af § 50, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven godkender fredningsnævnet herved udformning og midlertidig placering af eksisterende 200 m² pavillonbygning samt nye pavillonbygninger 1600 m² som ansøgt. Dispensationen er gældende frem til nyt skoleår 2020.

Fredningsnævnet har lagt vægt på, at byggeriet er midlertidigt og nødvendiggjort af behovet for udvidelse af Islands Brygge Skole.

Det er fredningsnævnets vurdering, at det ansøgte ikke indebærer, at der i noget internationalt naturbeskyttelsesområde sker en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelige forstyrrelser af arter som området er udpeget for. Det er endvidere fredningsnævnets vurdering, at det ansøgte ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til naturbeskyttelsesloven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet. Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Tilladelsen fritager ikke ansøger for at søge tilladelse efter anden lovgivning, hvis dette er påkrævet.

Der henvises i øvrigt til klagevejledningen, der er trykt nedenfor.

Med venlig hilsen

Britt Falster Klitgaard
formand

Andre modtagere af denne afgørelse

Kopi af denne afgørelse er sendt til Miljøstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening, Fri-luftsrådet og Dansk Ornitologisk Forening.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledning på klagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevarerklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside www.naevnenes-hus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Anvendelse
Att.: Cæcilie Aamand Gervin

Via e-post: HB3L@tmf.kk.dk

Retten i Lyngby
Lyngby Hovedgade 96
2800 Kgs. Lyngby
Tlf. 99 68 48 00

kobenhavn@fredningsnaevn.dk
www.fredningsnaevn.dk
FN-KBH-43-2017

Den 26. september 2017

Amager Fælled – Tre nyttehaver

Over for fredningsnævnet er der ansøgt om dispensation til hævning af terræn, rydning og etablering af beplantning, udnyttelse af areal til tre nye nyttehaver uden overnatningsmulighed på hhv. 145, 145 og 144 m² samt omlægning og udvidelse af stisystem på ejendommen matr.nr. 188, Eksercerpladsen, København, beliggende ved areal mellem Rundholtsvej 3-13 og nyttehaverne Prøvestenen. Projektet er nærmere beskrevet i det materiale, der er sendt til fredningsnævnet. Den nærmere placering fremgår af følgende kortudsnit:



Sagens oplysninger

Fredningsforhold

Det fremgår af sagen, at ejendommen er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af 7. juli 1994 om fredning af del af Amager Fælled

Af fredningsbestemmelserne fremgår blandt andet følgende:

”§ 1. Fredningens formål

Fredningen har til formål at sikre en opretholdelse og muliggøre en forbedring af områdets biologiske, landskabelige og rekreative værdier under hensyntagen til de kulturhistoriske interesser, der er knyttet til området, samt at fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelse til fritidsformål i øvrigt.

Fredningen har endvidere til formål, at området sikres sammenhæng med de fredede landzonearealer på Amager Fælled og Vestamager i øvrigt, og herunder at området for fremtiden udformes og plejes ud fra en samlet vurdering af benyttelses- og beskyttelseshensyn for hele området.

§ 2. Arealernes tilstand og benyttelse

1. Der må ikke foretages terrænændringer og ændringer i de nuværende vegetationsforhold eller etableres anlæg, medmindre sådanne tilstandsændringer er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser, tillades eller foretages af plejemyndigheden efter § 4, eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

...

4. Fredningen er ikke til hinder for opretholdelsen af eksisterende kolonihaver. Fredningen er heller ikke til hinder for, at der inden for den på fredningskortet angivne afgrænsning udpeges et eller flere områder til etablering af minikolonihaver á 100-200 m² uden overnatningsmulighed. Haveområdernes nærmere udformning og placering skal indarbejdes i plejeplanen efter § 4. Der skal etableres stier fra Artillerivej gennem haveområderne. Stierne skal være åbne for almenhedens færdsel.

§ 3. Bebyggelse

...

3. Fredningen er ikke til hinder for opretholdelse af den nuværende bebyggelse i de eksisterende haveforeninger. Fredningen er heller ikke til hinder for, at der i nye koloni- og nyttehaveområder udpeget i medfør af § 2.4 opføres de for områdernes funktion nødvendige småhuse, skure o.lign. Placering og udformning af bebyggelse skal fremgå af plejeplanen.

...

§ 6. Veje, stier, parkeringspladser og tekniske anlæg

1. De eksisterende veje/stier opretholdes. Nye veje må ikke anlægges. Områdets stisystem fastlægges i plejeplanen efter § 4.”

Internationale naturbeskyttelsesområder

Der findes ikke internationale naturbeskyttelsesområder i relevant afstand fra ansøgers ejendom. Miljøstyrelsen har vurderet, at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Sagens behandling

Fredningsnævnet har ikke foretaget besigtigelse.

Sagen har været sendt til udtalelse hos Miljøstyrelsen, der yder teknisk bistand til fredningsnævnet, og hos Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet og DOF

Der er ikke modtaget indsigelser over for projektet.

I afgørelsen har deltaget dommer Søren Holm Seerup (formand), Birthe Aasted (udpeget af miljøministeren) og Bent Christensen (udpeget af Københavns Kommune).

Afgørelsen er truffet i enighed.

Fredningsnævnets afgørelse

I medfør af § 50, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven meddeler nævnet herved dispensation til udførelse af projektet,

Fredningsnævnet har lagt vægt på, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål, og at projektet tilgodeser de hensyn, som fredningen har til formål i det pågældende område.

Det er fredningsnævnets vurdering, at det ansøgte ikke indebærer, at der i noget internationalt naturbeskyttelsesområde sker en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelige forstyrrelser af arter som området er udpeget for. Det er endvidere fredningsnævnets vurdering, at det ansøgte ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til naturbeskyttelsesloven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet. Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Tilladelsen fritager ikke ansøger for at søge tilladelse efter anden lovgivning, hvis dette er påkrævet.

Der henvises i øvrigt til klagevejledningen, der er trykt nedenfor.

Med venlig hilsen

Søren Holm Seerup
formand

Andre modtagere af denne afgørelse

Kopi af denne afgørelse er sendt til Miljøstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening, Fri-luftsrådet og Dansk Ornitologisk Forening.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledning på klagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Retten i Lyngby
Lyngby Hovedgade 96
2800 Kgs. Lyngby
Tlf. 99 68 48 00

Københavns kommune
Teknik-og Miljøforvaltning

kobenhavn@fredningsnaevn.dk
www.fredningsnaevn.dk
FN-KBH-92-2017

Att.: Biolog Linnea Fosdal Stern
Via e-post: linfos@tmf.kk.dk

Den 20. februar 2018

Amager Fæled – midlertidige pavilloner på Islands Brygge Skole

Ved afgørelse af 28. juni 2017 i sag FN-KBH-32-2017 har fredningsnævnet meddelt midlertidig dispensation til bevarelse af en pavillon på godt 200 m² inden for det 2 ha store areal umiddelbart syd for Islands Brygge Skole beliggende på ejendommen matrikel nr. 1a Eksercerpladsen, København samt opstilling af pavillonbyggeri i 2 rækker i 2 etager, i alt 1600 m² bruttoetageareal, inden for samme område. Dispensation blev i overensstemmelse med ansøgningen meddelt for en periode, der udløber ved indgangen til det nye skoleår i 2020. Københavns Kommune har nu ansøgt om, at dispensationens udløbstidspunkt fastsættes til august 2021.

Sagens oplysninger

Der henvises til fredningsnævnets afgørelse af 28. juni 2017.

Sagens behandling

Fredningsnævnet har ikke foretaget besigtigelse.

Sagen har været sendt til udtalelse hos Miljøstyrelsen, der yder teknisk bistand til fredningsnævnet, og hos Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet og DOF

Fredningsnævnet har ikke modtaget indsigelser over for det ansøgte.

Afgørelsen er truffet af formanden for Fredningsnævnet for København i medfør af § 10, stk. 5, i bekendtgørelse nr. 1487 af 4. december 2015 om forretningsorden for fredningsnævn.

Fredningsnævnets afgørelse

I medfør af § 50, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven meddeler nævnet herved, at dispensation af 28. juni 2017 i sag FN-KBH-32-2017 ændres, således at dispensationens udløbstidspunkt fastsættes til august 2021.

Fredningsnævnet har lagt vægt på, at byggeriet er midlertidigt og nødvendiggjort af behovet for udvidelse af Islands Brygge Skole.

Det er fredningsnævnets vurdering, at det ansøgte ikke indebærer, at der i noget internationalt naturbeskyttelsesområde sker en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelige forstyrrelser af arter som området er udpeget for. Det er endvidere fredningsnævnets vur-

dering, at det ansøgte ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til naturbeskyttelsesloven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet. Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Tilladelsen fritager ikke ansøger for at søge tilladelse efter anden lovgivning, hvis dette er påkrævet.

Der henvises i øvrigt til klagevejledningen, der er trykt nedenfor.

Med venlig hilsen

Søren Holm Seerup
formand

Andre modtagere af denne afgørelse

Kopi af denne afgørelse er sendt til Miljøstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening, Fri-luftsrådet og Dansk Ornitologisk Forening.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Miljø- og Fødevarerklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledning på klagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,

- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Retten i Lyngby
Lyngby Hovedgade 96
2800 Kgs. Lyngby
Tlf. 99 68 48 00

Københavns Kommune
Att.: Cæcilie Aamand Gervin

Via e-post: hb31@kk.dk

kobenhavn@fredningsnaevn.dk
www.fredningsnaevn.dk
FN-KBH-96-2019

Den 19. april 2020

Amager Fælled – Midlertidige pavilloner

Den 10. maj 2011 meddelte fredningsnævnet midlertidig dispensation til opstilling af en pavillon på godt 200 m² inden for det 2 ha store areal umiddelbart syd for Islands Brygge Skole beliggende på ejendommen matrikel nr. 1^a Eksercerpladsen, København. Dispensationen blev meddelt for perioden august 2011 til januar 2012 (FRS 15/2011). Den 28. juni 2017 (FRS 32/2017) meddelte fredningsnævnet dispensation til midlertidig opstilling af pavillonbyggeri i 2 rækker i 2 etager, i alt 1.600 m² bruttoetageareal, inden for det 2 ha store areal. Samtidig godkendte fredningsnævnet eksisterende pavillonbygning på arealet identisk med den midlertidige pavillon på godt 200 m², der blev meddelt tidsbegrænset tilladelse til opstilling af den 10. maj 2011. Fredningsnævnet meddelte d. 20. februar 2018 forlængelse af dispensationen af pavillonbygningerne frem til august 2021 (FN-KBH-92-2017). Der er nu søgt om forlængelse af dispensationen, således at Pavillonbyggeriet på 720 m² bruttoetageareal kan være i brug til og med juni 2022, og således at pavillonbyggeriet på 1.600 m² bruttoetageareal kan være i brug til og med juni 2023. Det er oplyst, at Pavillonbygningerne fortsat skal anvendes til at huse børn fra Skolen på Islands Brygge, der vil blive afhjulpnet, når Ny Islands Brygge Skole på Artillerivej 126 forventes stå færdig i 2022. Desuden skal pavillonbygningerne anvendes til at huse børn fra den planlagte Arenakvarterets Skole, der vil blive opført på Hannemans Allé 20, og som forventes at stå endelig færdigt i 2023.

Den nærmere placering af det ansøgte er vist med rød prik på følgende kortudsnit:



Sagens oplysninger

Fredningsforhold

Det fremgår af sagen, at opstillingen af pavillonerne sker på et areal omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af 7. juli 1994 om fredning af del af Amager Fælled.

Af fredningsbestemmelserne fremgår blandt andet følgende:

”

§ 1 Fredningens formål

Fredningen har til formål at sikre en opretholdelse og muliggøre en forbedring af områdets biologiske, landskabelige og rekreative værdier under hensyntagen til de kulturhistoriske interesser, der er knyttet til området, samt at fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelse til fritidsformål i øvrigt.

Fredningen har endvidere til formål, at området sikres sammenhæng med de fredede landzonearealer på Amager Fælled og Vestamager i øvrigt, og herunder at området for fremtiden udformes og plejes ud fra en samlet vurdering af benyttelses- og beskyttelseshensyn for hele området.

....

§ 3 Bebyggelse

1. Der må ikke opføres bebyggelse, medmindre det er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.
2. Fredningen er ikke til hinder for nødvendige bygningsmæssige udvidelser af Islands Brygge Skole inden for et 2 ha stort areal umiddelbart syd for skolens nuværende ejendom. Udformning og placering af fremtidig bebyggelse skal forud godkendes af fredningsnævnet.”

Fredningen er foreslået ophævet og erstattet med en ny og udvidet fredning af Amager Fælled. For så vidt angår det af denne ansøgning berørte område, er reguleringen i forslaget i det væsentlige uændret i forhold til den gældende fredning.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Der findes ikke internationale naturbeskyttelsesområder i relevant afstand.

Københavns Kommune har afgivet følgende vurdering

”Bygningerne ligger udenfor det nærmeste Natura 2000-området Vestamager og havet syd for og der ændres ikke i raste- eller levesteder for fredede eller beskyttede dyr eller planter. Fredningstilsynet vurderer på den baggrund, at der ikke vil ske skade på Natura 2000-området eller på fredede og beskyttede arter.”

Sagens behandling

Fredningsnævnets formand har foretaget besigtigelse.

Sagen har været sendt til udtalelse hos Miljøstyrelsen, der yder teknisk bistand til fredningsnævnet, og hos Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet og DOF

Københavns Kommunes fredningstilsyn har afgivet følgende udtalelse:

Det er fredningstilsynets vurdering, at Fredningsnævnet i København skal godkende udformning og placering af fremtidig bebyggelse inden for det 2 ha store areal. Fredningen er jf. § 3, stk. 2 ikke til hinder for nødvendige bygningsmæssige udvidelser af Islands Brygge Skole inden for det 2 ha store areal syd for skolen. Det er således fredningstilsynets vurdering, at en forlængelse af den midlertidige dispensation til pavillonbyggeriet på 720 m² bruttoetageareal samt pavillonbyggeriet på 1600 m² frem til hhv. august 2022 og august 2023 kan godkendes, som beskrevet i ansøgningen samt bilag.”

Fredningsnævnet har ikke modtaget indsigelser over for det ansøgte.

I afgørelsen har deltaget dommer Søren Holm Seerup (formand), Anne-Marie Wivel (udpeget af miljøministeren) og Bent Christensen (udpeget af Københavns Kommune).

Afgørelsen er truffet i enighed.

Fredningsnævnets afgørelse

I medfør af § 50, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven meddeler nævnet herved forlængelse af dispensation til de omhandlede midlertidige pavilloner. Dispensationen er gældende til og med juni 2022. Dispensationen meddeles på vilkår af, at pavillonerne umiddelbart herefter fjernes.

Fredningsnævnet har lagt vægt på, at visse dele af pavillonbyggeriet i 2021 vil have befundet sig på arealet i ti år, hvorfor det ikke længere har karakter af et midlertidigt byggeri. Opretholdelse af de midlertidige pavilloner til brug for børn fra et andet skoledistrikt falder ikke umiddelbart inden for rammerne af fredningsbestemmelsernes § 3, nr. 2. en opretholdelse af pavillonbyggeriet efter juni 2022 forudsætter en ny ansøgning med en beskrivelse hvilken permanent løsning, der tilsigtes med arealet samt en realistisk tidsramme for gennemførelsen af den permanente løsning.

Det er fredningsnævnets vurdering, at det ansøgte ikke indebærer, at der i noget internationalt naturbeskyttelsesområde sker en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelige forstyrrelser af arter som området er udpeget for. Det er endvidere fredningsnævnets vurdering, at det ansøgte ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til naturbeskyttelsesloven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven.

Tilladelsen fritager ikke ansøger for at søge tilladelse efter anden lovgivning, hvis dette er påkrævet.

Der henvises i øvrigt til klagevejledningen, der er trykt nedenfor.

Med venlig hilsen

Søren Holm Seerup
formand

Andre modtagere af denne afgørelse

Kopi af denne afgørelse er sendt til Miljøstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet og Dansk Ornitologisk Forening.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledning på klagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Københavns Kommune
Att.: Linnea Fosdal Stern

Via e-post: linfos@kk.dk

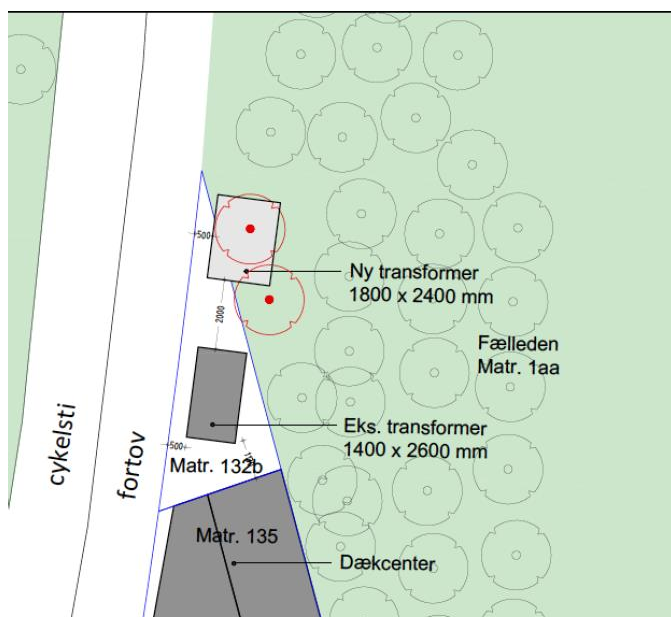
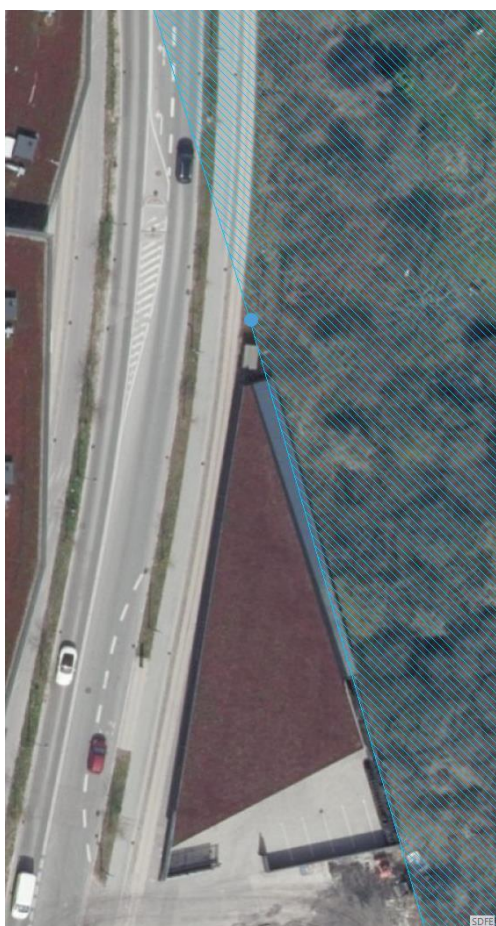
Retten i Hillerød
Sdr. Jernbanevej 18B
3400 Hillerød
Tlf.: 47 33 87 32

kobenhavn@fredningsnaevn.dk
www.fredningsnaevn.dk
FN-KBH-82-2021

Den 15. marts 2022

Amager Fælled – Transformatorstation

Over for fredningsnævnet er der ansøgt om dispensation til opstilling af transformatorstation på ejendommen matr.nr. 1^{aa} Eksercerpladsen, København, beliggende Artillerivej 159 i København. Projektet er nærmere beskrevet i det materiale, der er sendt til fredningsnævnet. Den nærmere placering fremgår af følgende kortudsnit:



Sagens oplysninger

Fredningsforhold

Det fremgår af sagen, at ejendommen er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af 7. juli 1994 om fredning af en del af Amager Fælled i Københavns Kommune, hvilken afgørelse er

foreslået afløst ved Fredningsnævnets kendelse af 15. april 2021, der er påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagesagen verserer.

Projektet ønskes udført på den del af det fredede areal, der er benævnt ”Delområde til kolonihaver/skolehaver”.

Af fredningsbestemmelserne fremgår blandt andet følgende:

”§ 1. Fredningens formål

Fredningen har til formål at sikre en opretholdelse og muliggøre en forbedring af områdets biologiske, biodiversitetsmæssige, landskabelige og rekreative værdier under hensyntagen til de kulturhistoriske interesser, der er knyttet til området. Fredningen skal sikre og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelse til naturoplevelser og -formidling samt fritidsformål i øvrigt. Fredningen har endvidere til formål, at området sikres sammenhæng med de fredede landzonearealer på Amager Fælled og Vestamager i øvrigt, og herunder at området udvikles og plejes ud fra en samlet vurdering af benyttelses- og beskyttelseshensyn for hele området. Fredningen skal medvirke til at opfylde Danmarks internationale forpligtelser til at beskytte naturen.

...

§ 3. Bebyggelse

Der må ikke opføres bebyggelse, medmindre det er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50. Der kan i fredningsområdet endvidere opføres en bygning til basale faciliteter for brugerne (toilet, omklædning) kombineret med formidling af området (skiltning mv.). En sådan bygning må have et maksimalt areal af 15 m² og placering og udformning skal fastlægges i en plejeplan under hensyn til fredningens formål, herunder navnlig beskyttelse af naturværdierne og let og tydelig adgang for brugerne af området.

Stk. 2. Fredningen er ikke til hinder for nødvendige bygningsmæssige udvidelser af Islands Brygge Skole inden for matr.nr. 1^a, Eksercerpladsen, København. Udformning og placering af fremtidig bebyggelse skal forud godkendes af fredningsnævnet.

Stk. 3. Fredningen er ikke til hinder for opretholdelse og fornyelse af bebyggelsen i de eksisterende haveforeninger. Fredningen er heller ikke til hinder for, at der i nye koloni- og skolehaver etableret i medfør af § 2.4 opføres de for områdernes funktion nødvendige småhuse, skure og lign. Overordnede retningslinjer for denne bebyggelse skal fremgå af plejeplanen.”

Internationale naturbeskyttelsesområder

Der findes ikke internationale naturbeskyttelsesområder i relevant afstand fra ansøgers ejendom.

Københavns Kommune har vurderet, at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse/ødelægelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Sagens behandling

Fredningsnævnet har ikke foretaget besigtigelse.

Sagen har været sendt til udtalelse hos Miljøstyrelsen, der yder teknisk bistand til fredningsnævnet, og hos Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet og DOF

Kommunes fredningstilsyn har udtalt sig til støtte for projektet.

Fredningsnævnet har ikke modtaget indsigelser over for det ansøgte.

I afgørelsen har deltaget dommer Søren Holm Seerup (formand), Anne-Marie Wivel (udpeget af miljøministeren) og Jakob Hougaard (udpeget af Københavns Kommune).

Afgørelsen er truffet i enighed.

Fredningsnævnets afgørelse

I medfør af § 50, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven meddeler nævnet herved dispensation til udførelse af projektet, på vilkår af, at transformatorstationen i det omfang, det er praktisk muligt, bliver omgivet af slørende beplantning.

Fredningsnævnet har lagt vægt på, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål. Fredningsnævnet har videre lagt vægt på, at der er tale om et nødvendigt teknisk anlæg af beskednen størrelse.

Det er fredningsnævnets vurdering, at det ansøgte ikke indebærer, at der i noget internationalt naturbeskyttelsesområde sker en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelige forstyrrelser af arter som området er udpeget for. Det er endvidere fredningsnævnets vurdering, at det ansøgte ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til naturbeskyttelsesloven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven.

Tilladelsen fritager ikke ansøger for at søge tilladelse efter anden lovgivning, hvis dette er påkrævet.

Der henvises i øvrigt til klagevejledningen, der er trykt nedenfor.

Med venlig hilsen

Søren Holm Seerup
formand

Andre modtagere af denne afgørelse

Kopi af denne afgørelse er sendt til Miljøstyrelsen, Dovetail Development ApS, att.: Frederik Nørgaard Wiidau, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet og Dansk Ornitologisk Forening.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledning på klagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Københavns Kommune
Att.: Joakim Steinsvåg

Via e-post: CK78@kk.dk

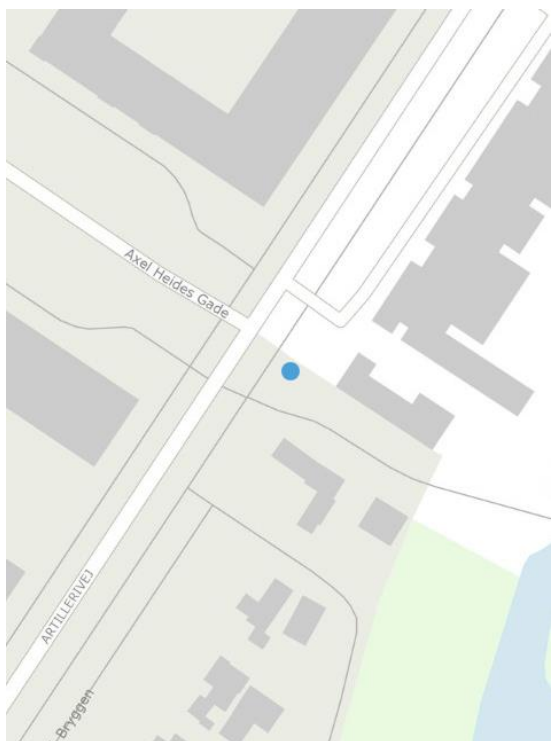
Retten i Hillerød
Sdr. Jernbanevej 18B
3400 Hillerød
Tlf.: 20 12 28 42

kobenhavn@fredningsnaevn.dk
www.fredningsnaevn.dk
FN-KBH-42-2023

Den 18. august 2023

Amager Fælled – Opgradering af cykelsti samt signalregulering

Over for fredningsnævnet er der ansøgt om dispensation til etablering af opgradering af cykelsti samt signalregulering i form af en mindre udvidelse af en eksisterende sti på ca. 60 m², samt etablering af en signalmast og en kombimast (signalanlæg og belysning) inden for fredningsgrænsen. Det medfører fældning af fire yngre piletræer samt konvertering af et lille græsareal til sti på ejendommen matr.nr. 1^{aa} Eksercerpladsen, København beliggende ved krydset mellem Artillerivej og Axel Heides Gade. Projektet er nærmere beskrevet i det materiale, der er sendt til fredningsnævnet. Den nærmere placering fremgår af følgende kortudsnit:



Sagens oplysninger

Fredningsforhold

Det fremgår af sagen, at ejendommen er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af 7. juli 1994 om fredning af del af Amager Fælled i Københavns Kommune, samt af forslag om udvidelse af fredning på Amager Fælled af 26. juni 2019.

Af fredningsbestemmelserne i Naturklagenævnets afgørelse af 7. juli 1994 fremgår blandt andet:

”§ 1 Fredningens formål

Fredningen har til formål at sikre en opretholdelse og muliggøre en forbedring af områdets biologiske, landskabelige og rekreative værdier under hensyntagen til de kulturhistoriske interesser, der er knyttet til området, samt at fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelse til fritidsformål i øvrigt.

Fredningen har endvidere til formål, at området sikres sammenhæng med de fredede landzonearealer på Amager Fælled og Vestamager i øvrigt, og herunder at området for fremtiden udformes og plejes ud fra en samlet vurdering af benyttelses- og beskyttelseshensyn for hele området.

§ 2 Arealernes tilstand og benyttelse

Stk. 1. Der må ikke foretages terrænændringer og ændringer i de nuværende vegetationsforhold eller etableres anlæg, medmindre sådanne tilstandsændringer er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser, tillades eller foretages af plejemyndigheden efter § 4, eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

...

§ 4 Pleje

Stk. 1. Uanset § 2 må plejemyndigheden udføre de foranstaltninger, der skønnes egnede til at forbedre forholdene for dyre- og plantelivet eller findes hensigtsmæssige for at opretholde eller forbedre de landskabelige værdier. Foranstaltningerne skal udføres på grundlag af en plan efter stk. 3 i denne bestemmelse.

...

§ 6. Veje, stier, parkeringspladser og tekniske anlæg

Stk. 1. De eksisterende veje/stier opretholdes. Nye veje må ikke anlægges. Områdets stisystem fastlægges i plejeplanen efter § 4.

Stk. 2. Asfalterede stier må ikke anlægges. Redningsstier må om nødvendigt befæstes på anden måde. Bestemmelser herom skal fastsættes i plejeplanen. Øvrige stier anlægges med grusbelaegning eller som naturstier.

Stk. 3. Belysning må alene etableres ved stiforbindelser fra Artillerivej til Islands Brygge Skole.”

Af fredningsbestemmelserne i forslag om udvidelse af fredning på Amager Fælled af 26. juni 2019 fremgår blandt andet:

”§ 1. Fredningens formål

Fredningen har til formål at sikre en opretholdelse og muliggøre en forbedring af områdets biologiske, biodiversitetsmæssige, landskabelige og rekreative værdier under hensyntagen til de kulturhistoriske interesser, der er knyttet til området. Fredningen skal sikre og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelse til naturoplevelser og -formidling samt fritidsformål i øvrigt. Fredningen har endvidere til formål, at området sikres sammenhæng med de fredede landzonearealer på Amager Fælled og Vestamager i øvrigt, og herunder at området udvikles og plejes ud fra en samlet vurdering af benyttelses- og beskyttelseshensyn for hele området. Fredningen skal medvirke til at opfylde Danmarks internationale forpligtelser til at beskytte naturen.

§ 2. Arealernes tilstand og benyttelse

Der må ikke foretages terrænændringer og ændringer i de nuværende vegetationsforhold eller etableres anlæg, medmindre sådanne tilstandsændringer er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser, tillades eller foretages af plejemyndigheden efter § 4, eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

...

§ 6. Veje, stier, parkeringspladser og tekniske anlæg

De eksisterende veje/stier opretholdes. Nye veje og parkeringspladser for biler må ikke anlægges. Områdets stisystem fastlægges i plejeplanen efter § 4.

Stk. 2. Asfalterede stier må ikke anlægges, men stiforbindelse fra Artillerivej til Islands Brygge Skole må opretholdes og vedligeholdes med fast belægning. Der må endvidere umiddelbart anlægges en sti med fast belægning for fodgængere og cyklister fra området nord for Vejlands Allé til Sundby Metrostation som vist på fredningsforslagets kortbilag. ...

Redningsstier må om nødvendigt befæstes på anden måde. Bestemmelser herom skal fastsættes i plejeplanen. Øvrige stier anlægges med grusbelægning, træflis eller som naturstier. Stier kan etableres som dæk/broer af dertil egnede materialer, hvor dette er nødvendigt for at sikre almenhedens adgang uden at gribe væsentligt ind i de hydrologiske forhold.

Stk. 3. Der kan umiddelbart etableres belysning ved ny sti jf. § 6, stk. 2, som vist på fredningsforslagets kortbilag fra området nord for Vejlands Allé til Sundby Metrostation. Belysningen skal være så lav og dæmpet som sikkerhedsmæssigt forsvarligt og den skal skærmes mod unødigt spredning til omgivelserne. Belysning må i området i øvrigt alene etableres ved stiforbindelser fra Artillerivej til Islands Brygge Skole jf. § 6, stk. 2, samt om fornødent ved bebyggelse i delområde A jf. § 3, stk. 4.”

Internationale naturbeskyttelsesområder

Der findes ikke internationale naturbeskyttelsesområder i relevant afstand fra ansøgers ejendom.

Københavns Kommune har vurderet, at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Sagens behandling

Fredningsnævnet har ikke foretaget besigtigelse.

Sagen har været sendt til udtalelse hos Miljøstyrelsen, der yder teknisk bistand til fredningsnævnet, og hos Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet og DOF

Københavns Kommunes fredningstilsyn har afgivet følgende vurdering:

”Iht. § 2 må der ikke etableres anlæg. De to lysmaster vurderes at udgøre anlæg og som sådan at kræve dispensation fra § 2, stk. 1.

Iht. § 6, stk. 2 (i både gældende og foreslået fredning) må der ikke anlægges asfalterede stier. Fredningstilsynet i Københavns Kommune vurderer at en udvidelse af eksisterende sti falder ind under denne bestemmelse, således at den ansøgte udvidelse kræver dispensation fra § 6, stk. 2.

Iht. § 6, stk. 3 (i både gældende og foreslået fredning) må belysning kun etableres langs stiforbindelsen mellem Artillerivej og Islands Brygge Skole. Det er ikke denne stiforbindelse, det aktuelle projekt berører. Derfor kræver etablering af de to lysmaster dispensation fra § 6, stk. 3.

Der er tale om et lille indgreb i fredningsområdets yderrand, som ikke medfører tab af naturværdier af betydning eller reducerer områdets rekreative og landskabelige kvaliteter. Der vurderes ikke at komme mere spildlys ud på de grønne arealer end i dag som følge af projektet.”

Fredningsnævnet har ikke modtaget indsigelser over for det ansøgte.

[I afgørelsen har deltaget dommer Søren Holm Seerup (formand), Vibeke Preisler (udpeget af miljøministeren) og Jakob Hougaard (udpeget af Københavns Kommune).

Afgørelsen er truffet i enighed.

Fredningsnævnets afgørelse

I medfør af § 50, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven meddeler nævnet herved dispensation til udførelse af projektet.

Fredningsnævnet har lagt vægt på, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål. Fredningsnævnet har videre lagt vægt på det af fredningstilsynet anførte, hvorefter der er tale om et lille indgreb i fredningsområdets yderrand, som ikke medfører tab af naturværdier af betydning eller reducerer områdets rekreative og landskabelige kvaliteter, samt at der ikke kommer mere spildlys ud på de grønne arealer end i dag som følge af projektet.

Det er fredningsnævnets vurdering, at det ansøgte ikke indebærer, at der i noget internationalt naturbeskyttelsesområde sker en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelige forstyrrelser af arter som området er udpeget for. Det er endvidere fredningsnævnets vurdering, at det ansøgte ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til naturbeskyttelsesloven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven.

Tilladelsen fritager ikke ansøger for at søge tilladelse efter anden lovgivning, hvis dette er påkrævet.

Der henvises i øvrigt til klagevejledningen, der er trykt nedenfor.

Med venlig hilsen

Søren Holm Seerup
formand

Andre modtagere af denne afgørelse

Kopi af denne afgørelse er sendt til Miljøstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening, Fri-luftsrådet og Dansk Ornitologisk Forening.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Miljø- og Fødevarerklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledning på klagenævnets hjemmeside www.naevnene.shus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevnene.shus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevarerklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside www.naevnene.shus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Københavns Kommune
Att.: Joakim Steinsvåg

Via e-post: Natur@tmf.kk.dk

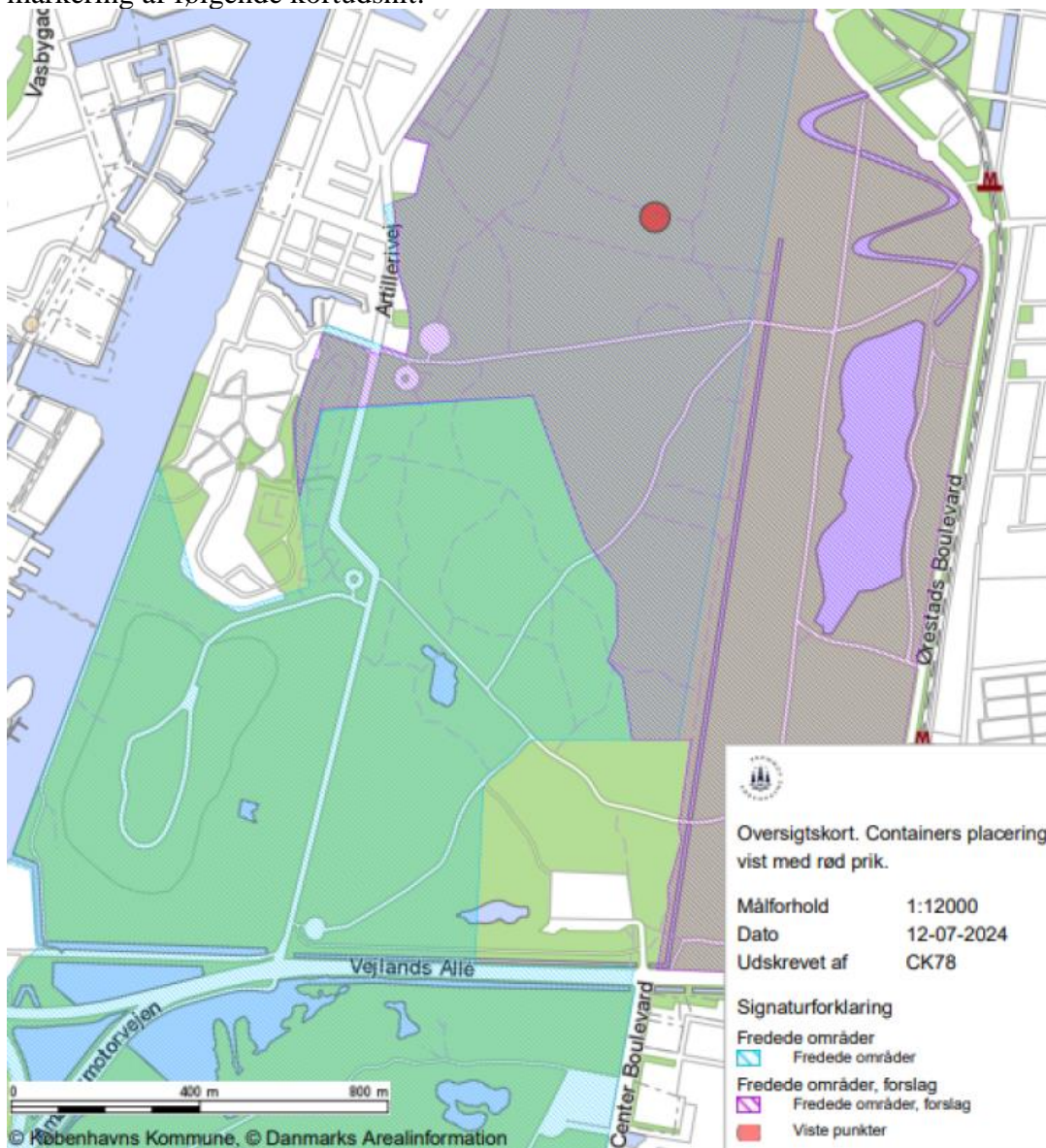
Retten i Hillerød
Sdr. Jernbanevej 18B
3400 Hillerød
Tlf.: 20 12 28 42

kobenhavn@fredningsnaevn.dk
www.fredningsnaevn.dk
FN-KBH-54-2024

Den 12. november 2024

Amager Fælled – Container

Over for fredningsnævnet er der ansøgt om dispensation til placering af container i 6 år på ejendommen matr.nr. 1^{aa} Eksercerpladsen, København, beliggende på den nordlige del af Amager Fælled. Projektet er nærmere beskrevet i det materiale, der er sendt til fredningsnævnet ved mail af 13. juli 2024. Den nærmere placering fremgår med rød markering af følgende kortudsnit:



Sagens oplysninger

Fredningsforhold

Det fremgår af sagen, at ejendommen er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse om fredning af dele af Amager Fælled af 7. juli 1994.

Af fredningsbestemmelserne fremgår blandt andet følgende:

”§ 1 Fredningens formål

Fredningen har til formål at sikre en opretholdelse og muliggøre en forbedring af områdets biologiske, landskabelige og rekreative værdier under hensyntagen til de kulturhistoriske interesser, der er knyttet til området, samt at fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelse til fritidsformål i øvrigt.

Fredningen har endvidere til formål, at området sikres sammenhæng med de fredede landzonearealer på Amager Fælled og Vestamager i øvrigt, og herunder at området for fremtiden udformes og plejes ud fra en samlet vurdering af benyttelses- og beskyttelseshensyn for hele området.

§ 2 Arealernes tilstand og benyttelse

Stk. 1. Der må ikke foretages terrænændringer og ændringer i de nuværende vegetationsforhold eller etableres anlæg, medmindre sådanne tilstandsændringer er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser, tillades eller foretages af plejemyndigheden efter § 4, eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

...

§ 3 Bebyggelse

Stk. 1. Der må ikke opføres bebyggelse, medmindre det er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

...

§ 4 Pleje

Stk. 1. Uanset § 2 må plejemyndigheden udføre de foranstaltninger, der skønnes egnede til at forbedre forholdene for dyre- og plantelivet eller findes hensigtsmæssige for at opretholde eller forbedre de landskabelige værdier. Foranstaltningerne skal udføres på grundlag af en plan efter stk. 3 i denne bestemmelse.”

Området er derudover omfattet af forslag om udvidet og ændret fredning af Amager Fælled af 2. maj 2024, som endnu ikke er vedtaget. Det betyder, at de muligheder fredningsforslaget indebærer, ikke kan udnyttes før fredningen evt. bliver vedtaget endeligt. Modsat må der ikke foretages noget, der strider mod de foreslåede fredningsbestemmelser, jf. naturbeskyttelseslovens § 37, stk. 2.

Fredningsforslaget indeholder bl.a. følgende bestemmelser:

§ 1. Fredningens formål

Fredningen har til formål at sikre en opretholdelse og muliggøre en forbedring af områdets biologiske, biodiversitetsmæssige, landskabelige og rekreative værdier under hensyntagen til de kulturhistoriske interesser, der er knyttet til området. Fredningen skal sikre og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelse til naturoplevelser og -formidling samt til friluftsliv og fritidsformål i øvrigt. Fredningen har også til formål, at området sikres sammenhæng med de fredede landzonearealer på Amager Fælled og Vestamager i øvrigt (Kalvebodkile-fredningen), og herunder at området udvikles og plejes ud fra en samlet vurdering

af benyttelses- og beskyttelseshensyn for hele området. Fredningen skal medvirke til at opfylde Danmarks internationale forpligtelser til at beskytte naturen.

§ 2. Arealernes tilstand og benyttelse

Der må ikke foretages terrænændringer og ændringer i de nuværende vegetationsforhold eller etableres anlæg, medmindre sådanne til-standsændringer er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser, tillades eller foretages af plejemyndigheden efter § 4, eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50.

...

§ 3. Bebyggelse

Der må ikke opføres bebyggelse, medmindre det er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50. Der kan inden for frednings-området opføres en bygning til basale faciliteter for brugerne (toilet, omklædning) kombineret med formidling af området (skiltning mv.). En sådan bygning må være i et plan med et maksimalt areal af 15 m². Dens placering og udformning skal fastlægges i en plejeplan under hensyn til fredningens formål, herunder navnlig beskyttelse af naturværdierne og let og tydelig adgang for brugerne af området, herunder opfyldelse af tilgængelighedskrav. Der kan etableres belysning på bygningen, hvis dette er nødvendigt af hensyn til tryghed, herunder arbejdsmiljø, men denne skal begrænses og afskærmes mest muligt, så en påvirkning af naturværdierne undgås.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Der findes ikke internationale naturbeskyttelsesområder i relevant afstand fra ansøgers ejendom.

Københavns Kommunes fredningstilsyn har vurderet, at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV. Fredningstilsynet har herunder anført:

”Området er ikke beskyttet som Natura 2000-område. Der er tale om en meget beskedent bygning, som ikke kan forventes at få konsekvenser uden for selve placeringsstedet og dets umiddelbare omgivelser. Det kan derfor udelukkes at bygningen vil kunne påvirke det nærmeste Natura 2000-område N143 Vestamager og havet syd for, som ligger ca. 2,3 km syd herfor. Der er heller ikke andre Natura 2000-områder, som vil kunne påvirkes af projektet.

Der er ikke registreret bilag IV-arter på selve det berørte areal, men der yngler spidssnudet frø i en moselavning ca. 130 meter øst for containerens placering. Containeren placeres i et halvåbent græsland med spredte træer og buske, og det kan ikke udelukkes at der findes raste- eller fourageringssteder for spidssnudet frø i området. Imidlertid er der tale om så lille et indgreb i et stort område med egnet habitat, at det ikke vil kunne forringe området økologiske funktionalitet for arten eller reducere dens bestand. For en sikkerheds skyld bliver containeren placeret i noget afstand til træer og buske, hvor der nede ved rødderne potentielt kunne være rastesteder og den placeres på et punktfundament eller lignende, som løfter containeren fra jorden. Dermed vil det stadig være muligt for eventuelle padder eller andre dyr at grave sig ned og overvintre i jorden under containeren. Projektet vurderes derfor ikke at kunne påvirke yngle- eller rastesteder for bilag IV-arter negativt.

Sagens behandling

Fredningsnævnet har foretaget besigtigelse.

Sagen har været sendt til udtalelse hos Miljøstyrelsen, der yder teknisk bistand til fredningsnævnet, og hos Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet og DOF

Københavns Kommunes fredningstilsyn har oplyst bl.a.:

”Efter fredningstilsynets opfattelse må midlertidig opstilling af en container til bygningsmæssig anvendelse over så lang en periode som seks år, sidestilles med opførelse af en bygning. Det falder dermed ind under forbud i § 3, stk. 1 om opførelse af bebyggelse, i både gældende og måske kommende fredning. Muligheden i det rejste fredningsforslags § 3, stk. 1 om opførelse af bygninger til formidling i området kan ikke udnyttes, så længe fredningsforslaget ikke er endeligt vedtaget. Det ansøgte vurderes derfor at kræve dispensation fra § 3, stk. 1 i både den gældende fredning og det rejste fredningsforslag.”

Danmarks Naturfredningsforening har anført bl.a.:

”Selvom formålet med opstilling af containeren skal understøtte formidlingen af naturen på Amager Fælles finder vi dog, at den påtænkte placering i sig selv vil forringe naturoplevelsen. Man bør derfor i det videre arbejde på at finde en placering i randen eller helst uden for fælleden. Det kunne f.eks. være på parkeringspladsen ved Artillerivej (ved Grønjordssien) eller ved en af metrostationerne.”

Amager Fælleds Venner har anført bl.a.:

”Vi mener, at det er uacceptabelt at inddrage yderligere en del af Amager Fælleds natur til bebyggelse. Den natur, der endnu er tilbage, har behov for at få lov til at være i fred uden menneskelig indblanding.

Det er selvfølgelig fint, at der bliver gjort en indsats for at formidle den fantastiske natur på Amager Fælled. Men det kan godt kan foregå uden at opføre en bygning på området. Alternativt kan containeren eventuelt placeres på en P-plads eller andet sted i Amager Fælleds nærhed.”

Ansøger har ved besigtigelsen oplyst, hvorfor de foreslåede alternative placeringer ikke er mulige og/eller hensigtsmæssige, herunder fordi kommunen ikke råder over de pågældende arealer, eller fordi offentligretlig regulering er til hinder for placeringen.

I afgørelsen har deltaget dommer Søren Holm Seerup (formand), Vibeke Preisler (udpeget af miljøministeren) og Jakob Hougaard (udpeget af Københavns Kommune).

Afgørelsen er truffet i enighed.

Fredningsnævnets afgørelse

I medfør af § 50, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven meddeler nævnet herved dispensation til udførelse af projektet.

Fredningsnævnet har lagt vægt på, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål. Fredningsnævnet har videre lagt vægt på, at projektet fremmer fredningens formål om en forbedring af områdets rekreative værdier. Endvidere har nævnet lagt vægt på, at der er tale om et mindre anlæg med en midlertidig placering.

Det er fredningsnævnets vurdering, at det ansøgte ikke indebærer, at der i noget internationalt naturbeskyttelsesområde sker en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller

betydelige forstyrrelser af arter som området er udpeget for. Det er endvidere fredningsnævnets vurdering, at det ansøgte ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til naturbeskyttelsesloven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven. Fredningsnævnet har herved lagt vægt på de oplysninger, som Københavns Kommunes fredningstilsyn har meddelt.

Tilladelsen fritager ikke ansøger for at søge tilladelse efter anden lovgivning, hvis dette er påkrævet.

Der henvises i øvrigt til klagevejledningen, der er trykt nedenfor.

Med venlig hilsen

Søren Holm Seerup
formand

Andre modtagere af denne afgørelse

Kopi af denne afgørelse er sendt til Miljøstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Dansk Ornitologisk Forening og Amager Fælleds Venner.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledning på klagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,

- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.