

Afgørelser – Reg. nr.: 07841.00

Fredningen vedrører: Karlstrup Gl. Kirke og kirkegård

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

04-01-1993

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

121r/3-0021

269 Solrød Kommune

1513 UU NV

KARLSTRUP GL. KIRKEGÅRD

KARLSTRUP GAMLE KIRKEGÅRD

KARLSTRUP KIRKEGÅRD

INDHOLDSFORTEGNELSE

- Afgørelse af 4.1.1993 (nævn 129/91) - om fredning af gammel kirkegård (middelalderlig kirkegård).

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 4/1 1993)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende matrikelnumre:

del af matr.nr. 6h Karlstrup By, Karlstrup

Gældende matrikulært kortbilag: 1991

Se også REG. NR.:

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

- 6 JAN. 1993

FS 129/91

Afgørelse

truffet den 4. januar 1993

af

Fredningsnævnet for Roskilde amtsrådsreds

vedr. fredning af **Karlstrup gamle kirkegård**, del af matr. nr.
6 h Karlstrup by, Karlstrup.

Under denne sag skal der tages stilling til et forslag fra Skov- og Naturstyrelsen om fredning af Karlstrup gamle kirkegård.

Fredningsnævnet har ved sagens behandling bestået af dommer Hans Toft-Nielsen (formand), amtsrådsmedlem Kirsten Jensen (valgt af Roskilde amtsråd) og lærer Jørgen Clausen (valgt af Solrød kommune).

Et foreløbigt fredningsforslag af 31. maj 1991 blev fremlagt til gennemsyn i Solrød kommunes tekniske forvaltning fra den 13. juni 1991. Samme dato blev der foretaget annoncering om et offentligt møde om forslaget, der samtidig blev sendt til ejeren af området og andre interesserede. Den 16. juli 1991 blev der afholdt offentligt møde om det foreløbige fredningsforslag. Som følge af fremsatte bemærkninger på det offentlige møde og senere kommentarer foretog Skov- og Naturstyrelsen nogle ændringer i forslaget.

Den 27. november 1991 fremsendte Skov- og Naturstyrelsen forslag til fredningsnævnet om fredning af en del af matr. nr. 6 h Karlstrup by.

I fredningsforslaget er bl.a. anført:

"Baggrunden for forslaget

På et lille bakkedrag ca. 200 m vest for landsbyen Karlstrup syd for Brøndmosevej lå i tidlig middelalder (1100-tallet) en kirkegård og måske en tilhørende kirke eller et kapel. Lidt længere mod sydvest lå en bebyggelse, som formodentlig er fra samme tid.

Kirkegården ligger ca. 500 m sydvest for den nuværende Karlstrup kirke, der er opført i 1200-tallet. Den nuværende kirke med tilhørende kirkegård er formentlig afløser for den tidligere kirkegård mod syd.

Den gamle kirkegård syd for Brøndmosevej kan ikke længere ses, da arealet bruges som almindelig landbrugsjord. I pløje-

laget er der i tidens løb fundet rester af menneskeknogler, som er pløjet op fra gravene.

I 1984 og 1987 har Køge Museum derfor foretaget prøvegravninger på stedet for at påvise den nøjagtige beliggenhed af kirkegården. Man fandt afgrænsningen af kirkegården og udgravede dele af de gamle grave, hvoraf de fleste endnu ligger urørte.

Gravene ødelægges imidlertid lidt efter lidt ved pløjning. Da både gravene og den evt. tilhørende kirke indeholder værdifulde oplysninger om den tidlige middelalder, ønsker Skov- og Naturstyrelsen at sikre, at området med den gamle kirkegård bevares, bl.a. for at man senere kan undersøge stedet nærmere. Derfor fremlægges et forslag til fredning af det areal på ca. 5000 m², som kirkegården ligger på. Selve den gamle kirkegård udgør ca. 3000 m².

Planlægningen og områdets nuværende brug

Ifølge regionplanen er Karlstrup by af særlig kulturhistorisk interesse og landskabet omkring den gamle kirkegård kulturhistorisk værdifuldt. Landskabet er samtidig i planen beskrevet som oplevelsesrigt og som regionalt friluftsområde.

Ca. 300 m vest for den gamle kirkegård er planlagt en fremtidig transportkorridor for vej- og ledningsanlæg.

I kommuneplanen for Solrød er området udpeget som jordbrugsområde, hvor der ikke skal ske bebyggelse udover, hvad der er nødvendigt for den landbrugsmæssige drift.

Det areal, som tænkes fredet, anvendes i almindelig omdrift som landbrugsjord og er af ejeren bortforpagtet til en nabo".

Fredningsnævnet besluttede, at sagen ikke skulle afvises uden realitetsbehandling, og foretog bekendtgørelse om sagen og om afholdelse af offentligt møde mandag den 23. marts 1992. Bekendtgørelsen fandt sted i Dagbladet for den 13. februar

1992, i Statstidende for den 18. februar 1992 og i Sydkysten for den 19. februar 1992.

I mødet den 23. marts 1992 deltog ejeren af området, Jette de Krak, og forpagteren deraf, Jørgen Koefoed Jørgensen, sammen med en medarbejder fra Landbrugets Rådgivningscenter. Desuden deltog repræsentanter for Skov- og Naturstyrelsen, Køge Museum, Roskilde amt, Solrød kommune og Danmarks Naturfredningsforening. Endelig var flere interesserede mødt. På mødet blev forslaget gennemgået og kommenteret. Der var ikke fra nogen side protest mod forslaget om fredning af området. Skov- og Naturstyrelsen ville omarbejde forslaget i overensstemmelse med nogle ændringsforslag, der fremkom på mødet. Der foretoges derefter besigtigelse af området med deltagelse af de personer, som havde været til stede under mødet. Sagen blev derpå udsat med henblik på fremsendelse af det omarbejdede forslag og fremsættelse af erstatningskrav fra ejeren og forpagteren.

Det endelige forslag til fredningsbestemmelser, som nævnet kan tiltræde, er gengivet nedenfor under afsnittet om sagens afgørelse.

Der er ved forhandling opnået enighed mellem Skov- og Naturstyrelsen og ejeren og forpagteren om en erstatning på 44.000 kr. til ejeren og 12.000 kr. til forpagteren og om et honorar på 5.500 kr. til Landbrugets Rådgivningscenter, der har bistået ejeren og forpagteren.

Sagens afgørelse:

For at sikre de kulturhistoriske værdier i Karlstrup gamle kirkegård bestemmer fredningsnævnet i medfør af naturfredningslovens § 1 sammenholdt med naturbeskyttelseslovens § 104, stk. 1, at et areal på ca. 4.900 m² af matr. nr. 6 h Karlstrup by, Karlstrup, fredes. Afgrænsningen af det fredede område fremgår af vedhæftede kort.

For det fredede område gælder følgende bestemmelser:

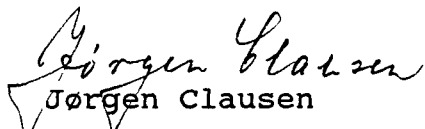
- 1) Arealet skal bevares i sin nuværende tilstand som åbent areal uden bebyggelse, beplantning, master, skure eller lignende. Der må ikke anbringes tunge maskiner eller anden form for oplag på arealet.
- 2) Arealet må ikke ændres ved afgravning, påfyldning eller anden måde, og der må ikke foretages nogen form for gravning, boring eller anden ændring af jorden.
- 3) På arealet må ikke foretages nogen form for jordbehandling, herunder pløjning, grubning, harvning eller lignende. Området må kun anvendes til græsning eller slåning eller henligge som naturareal.
- 4) De nævnte bestemmelser skal ikke være til hinder for, at der med Skov- og Naturstyrelsens tilladelse og efter drøftelse med ejeren foretages arkæologiske undersøgelser på arealet.
- 5) Hvis arealet ligger som naturområde, må fredningsmyndighedene pleje det med græsning, hugst af selvsåede træer eller på anden måde, hvis ejeren ikke selv ønsker at lade området afgræsse.
- 6) Fredningsbestemmelserne skal ikke være til hinder for, at de eksisterende hoveddræn, som er vist på kortet, vedligeholdes eller fornys. Ved gravearbejder i forbindelse hermed skal Køge Museum forud orienteres, og gravning skal såvidt muligt foregå i de tidligere nedgravninger til drænene.
- 7) Hvis kirkegården bliver udgravet, skal fredningen genoptages. Hvis ikke kirkegården eller dele heraf efter udgravningen ønskes bevaret til fremvisning eller lignende, kan fredningen ophæves.

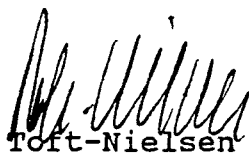
- 8) Myndighedernes adgang til området i forbindelse med tilsyn, pleje eller udgravninger skal aftales med ejeren i hvert enkelt tilfælde for at undgå markskader m.v.

Der tillægges ejeren af området, Jette de Krak, en erstatning på 44.000 kr. og forpagteren af området, Jørgen Koefoed Jørgensen en erstatning på 12.000 kr. Beløbene forrentes fra datoen for denne afgørelse, den , indtil betaling sker, med en årlig rente, der er 1 pct. højere end den af Danmarks Nationalbank fastsatte diskonto.

I medfør af naturfredningslovens § 31 tillægges der Landbrugs Rådgivningscenter et honorar på 5.500 kr. for bistanden til ejeren og forpagteren.

Staten betaler tre fjerdele af de nævnte beløb og Roskilde amtsråd en fjerdedel.


Jørgen Clausen


Toft-Nielsen

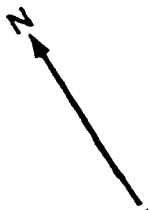

Kirsten Jensen





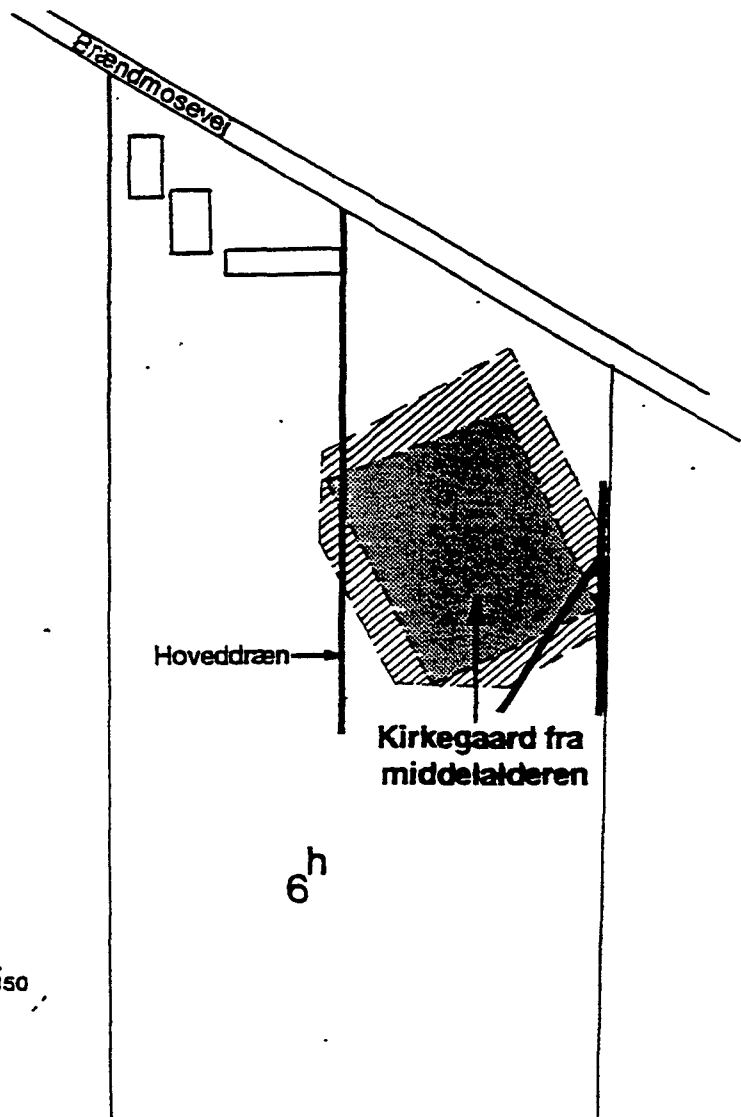
GI KORT 1513 II NV 1:25000

UDARBEJDET AF SKOV- OG NATURSTYRELSEN
TIL INTERN BRUG VED MILJØMINISTERIET
MED GEODÆTISK INSTITUTS TILLADELSE (A 66)

Fredning af Kirkegaard fra middelalderen Karstrup Solrød kommune Roskilde amt



-  Fredningsgrænse
-  Kirkegaard fra middelalderen



6^h

1 : 2000

