

Afgørelser – Reg. nr.: 07414.00

Fredningen vedrører: Lundemosen

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 15-12-1982

Fredningsnævnet 10-09-1981

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET>

15/12-1982

Overfredningsnævnets afgørelse

af 15. december 1982

om fredning af Lundemosen med tilgrænsende arealer i Skjern kommune, Ringkøbing amt (sag nr. 2497/81).

Fredningsnævnet for Ringkøbing amts fredningskreds har den 10. september 1981 afsagt kendelse om fredning af ca. 35 ha, omfattende Lundemosen og et tilgrænsende hede- og plantageareal, beliggende ca. 10 km nord for Skjern. Fredningen har til formål at bevare såvel mosen som hede- og plantagearealet i den nuværende tilstand bl.a. ved at give fredningsmyndighederne ret til at udføre nødvendige plejeforanstaltninger på arealerne.

Fredningen berører 12 ejendomme, en af disse på godt 13 ha tilhører Skjern kommune.

Fredningssagen er rejst i 1980 af Danmarks Naturfredningsforening.

Fredningsnævnets kendelse er for så vidt angår fredningens afgrænsning og indhold påklaget til overfredningsnævnet af Danmarks Naturfredningsforening og for så vidt angår indholdet af 3 af de private lodsejere.

Naturfredningsforeningen har ønsket, at også den vestlige del af mosen bliver undergivet fredning i overensstemmelse med fredningspåstanden. Endvidere har foreningen ønsket indført jagtforbud på det kommunen tilhørende areal, udlægning af stier i området samt etablering af en parkeringsplads på kommunens ejendom, altsammen i overensstemmelse med fredningspåstanden.

De private lodsejere har ønsket en lempelse af bestemmelserne om arealernes anvendelse, især af forbudene mod afvanding og tilplantning.

For overfredningsnævnet har Ringkøbing amtsråd støttet fredningen, og Skjern kommune har tilkendegivet, at fredningsnævnets kendelse er taget til efterretning.

Naturfredningsrådet har støttet fredningen og anbefalet, at den udvides som ønsket af Danmarks Naturfredningsforening.

Hele området, der er omfattet af fredningsnævnets kendelse, samt den vestlige del af mosen ligger i landzone. Såvel de østlige mosearealer, som udgør knap 2/3 af de fredede arealer, som de vestlige, som ligger uden for fredningen, er ifølge amtsrådet omfattet af bestemmelserne i naturfredningslovens § 43, som trådte i kraft den 1. januar 1979. Efter disse bestemmelser må tilstanden af en mose kun ændres efter forud indhentet tilladelse fra amtsrådet.

I sagens behandling har deltaget 9 af overfredningsnævnets medlemmer.

Efter besigtigelse af arealerne og møde med de interesserede i sagen skal overfredningsnævnet udtale:

Et flertal på 8 medlemmer finder, at arealerne er fredningsværdige, og at fredningen bør gennemføres. Der er herved lagt vægt på dels sammenhængen mellem hede- og mosearealerne, dels på plejebehovet i især moseområdet.

Et mindretal på ét medlem anser fredningen for upåkrævet i betragtning af naturfredningslovens § 43 og lovgivningens almindelige bestemmelser iøvrigt og finder, at fredningsnævnets kendelse bør ophæves.

Af det flertal, som går ind for fredningens gennemførelse, finder et flertal på 5 medlemmer det rigtigst, at fredningen gennemføres med den af fredningsnævnet bestemte afgrænsning. Disse 5 medlemmer mener, at plejebehovet er mest udtalt i den østlige del af mosen.

De øvrige 3 medlemmer af det førstnævnte flertal mener, at også mosens vestlige del bør undergives fredning. Det er disse medlemmers opfattelse, at også den vestlige del af mosen har et behov for pleje, som det bør være muligt at imødekomme, samt at der synes at herske en vis usikkerhed omkring afgrænsningen mellem § 43-området og områder, som ikke er omfattet af § 43.

Det flertal, som går ind for fredningens gennemførelse, finder endvidere, at også skovsporet over matr.nr. 3 b og 6 b bør inddrages under fredningen af hensyn til offentlighedens adgang mellem kommunens hedeareal og mosearealerne.

Dette flertal tiltræder herefter i princippet de af fredningsnævnet fastsatte fredningsbestemmelser med den tilføjelse, at det tydeliggøres, at iværksættelsen af plejeforanstaltninger først kan ske efter aftale med den enkelte lods-ejer.

Idet fredningsnævnets kendelse ophæves, fastsættes følgende fredningsbestemmelser for det ca. 35 ha store område, der er afgrænset på kortet, som hører til overfredningsnævnets afgørelse (fredningskortet), og som omfatter de på vedhæftede fortegnelse anførte matrikelnumre helt eller delvis:

§ 1. Fredningens formål.

Fredningen har til formål at bevare Lundemosen med tilgrænsende arealer som mose- og hedeområde.

§ 2. Bevaring.

De fredede arealer skal bevares i deres nuværende tilstand af hensyn til såvel plante- som dyrelivet i området.

§ 3. Arealernes drift.

- a. Det følger af § 2, at der ikke må foretages yderligere opdyrkning af de fredede arealer, at arealerne ikke må afvandes yderligere, og at eksisterende grøfter og vandhuller ikke må oprensnes eller ændres.

Fredningen er dog ikke til hinder for, at der af hensyn til vildtet efter aftale med Ringkøbing amtsråd må foretages oprensning og opgravning af gamle tørvegrave, se endvidere § 4, 1. pkt.

- b. Det følger ligeledes af § 2, at der ikke må foretages terrænændringer. Der må således ikke ske udnyttelse af forekomster i jorden eller foretages opfyldning, afgravning eller planering.

- c. Arealerne må ikke yderligere beplantes. Gentilplantning af eksisterende løvtræsbevoksninger må kun ske med løvtrær.

- d. På de udyrkede arealer må der ikke uden fredningsnævnets tilladelse anvendes kemikalier til ukrudts- eller skadedyrsbekæmpelse. Udyrkede arealer må ikke gødes.

- e. Forurening af naturen ved henlæggelse eller henkastning af affald er ikke tilladt.

§ 4. Arealernes pleje.

Med henblik på at bevare moseområdet som mose og for at skabe de bedste muligheder for udvikling af plante- og dyrelivet i området har Ringkøbing amtsråd ret til at foretage landskabspleje, der kan omfatte hugst, græsning, oprensning af gamle tørvegrave m.v. Plejeforanstaltningerne foretages uden udgift for ejerne og må først iværksættes efter aftale med ejerne. Hvis ejerne ønsker det, har de ret til at udnytte en eventuel græsning, som amtsrådet ønsker foretaget, og en eventuel plantevækst, som udpeges til hugst.

I tilfælde af uenighed afgør fredningsnævnet om og i hvilket omfang plejeforanstaltninger bør foretages.

§ 5. Bebyggelse m.v.

Det følger endvidere af § 2, at der på de fredede arealer ikke må opføres ny bebyggelse, herunder skure o.lign.

Der må dog anbringes sædvanlige læskur for kreaturer samt bi-stader, når fredningsnævnet har godkendt beliggenheden.

Der må ikke anbringes campingvogne o.lign., og teltning må ikke finde sted.

§ 6. Andre anlæg.

Det følger også af § 2, at der ikke må etableres andre faste konstruktioner og anlæg. Eksempelvis må der ikke anbringes vindmøller, master, transformatorstationer eller etableres skydebaner, oplags- eller lossepladser, herunder bilophugningspladser. Der må heller ikke anlægges nye veje eller foretages vejreguleringer, bortset fra de for land- og skovbrugsdriften nødvendige veje, når de følger det naturlige terræn. Der må ikke føres luftledninger over de fredede arealer.

Der må endvidere ikke etableres pelsdyr- og fjerkræfarme, fasanerier samt drivhusgartnerier inden for det fredede område.

§ 7. Offentlighedens adgang.

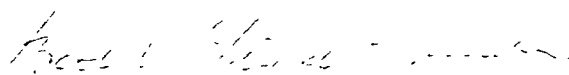
Ud over den ret, som efter naturfredningslovens §§ 55, stk. 1, og 2, og 56, stk. 1, tilkommer offentligheden til færdsel og ophold henholdsvis i skove og på udyrkede arealer, har offentligheden ret til gående færdsel ad det på fredningskortet viste skovspor fra kommunens ejendom matr.nr. 1 e, Dejbjerglund Hovedgård, over matr.nr.

3 b og 6 b til matr.nr. 9, alle af Debjerglund Hovedgård.

§ 8. Dispensationer.

En dispensation fra bestemmelserne i §§ 2-7 kan meddeles, når det ansøgte ikke vil komme i strid med fredningens formål, jfr. naturfredningslovens § 34.

P. o. v.



Bodil Lund-Jacobsen.

fung.formand

F O R T E G N E L S E

over ejendomme, der helt eller delvis er omfattet af overfredningsnævnets afgørelse af 15. december 1982 om fredning af Lundemosen med tilgrænsende arealer i Skjern kommune, Ringkøbing amt (sag nr. 2497/81).

Dejbjerglund Hovedgård, Dejbjerg.

Matr.nr. 9, 10, 11 a, 11 b, 11 c, 12 a, 12 b, 12 c, 12 d, 13 a, 13 b, 13 c, 13 d, 14 a, 14 b, 15, 16, 3 b, 6 b, 40 a, 40 c, 1 e.

Nr. Vognbjerg Gårde, Dejbjerg.

Matr.nr. 3 a, 3 b.

15/12 1982

Overfredningsnævnets afgørelse

af 15. december 1982

om erstatning i anledning af fredningen af Lundemosen med tilgrænsende arealer i Skjern kommune, Ringkøbing amt (sag nr. 2497/81).

Fredningsnævnet for Ringkøbing amts fredningskreds har den 10. september 1981 afsagt kendelse om fredning af ca. 35 ha omfattende Lundemosen og et tilgrænsende hede- og plantageareal og har tilkendt ejerne af 11 af de 12 ejendomme, som fredningen berører, erstatning. Skjern kommune, som ejer en ejendom under fredningen, har ikke fået tilkendt erstatning. Den samlede fredningserstatning udgør 20.580 kr.

Det fremgår af fredningsnævnets kendelse, at fredningsnævnet har tilkendt erstatning med 800 kr. pr. ha for mosearealer og 1.650 kr. pr. ha for hede- og skovarealer. Som mindstebeløb er tilkendt 500 kr.

Erstatningsfastsættelsen er påklaget til overfredningsnævnet af 3 af de private ejere.

De ankende ejere har påstået erstatningen forhøjet til 15.000 kr. pr. ha under henvisning til, at mosen må betragtes som særdeles attraktive arealer, ikke mindst ud fra jagtmæssige interesser, men fredningen gør disse arealer usælgelige.

I sagens behandling har deltaget 9 af overfredningsnævnets medlemmer.

Overfredningsnævnet skal udtale:

Overfredningsnævnet har ved anden afgørelse af dags dato tiltrådt fredningen af det omhandlede område og i det væsentlige tiltrådt realiteten af

af de fredningsbestemmelser, som fredningsnævnet havde fastsat. Af hensyn til offentlighedens adgang er skovsporet mellem kommunens ejendom (lb.nr. 16) og moseområdet (lb.nr. 1 med flere løbenumre) medtaget under fredningen.

Mosearealerne er omfattet af de bestemmelser om vådområdet i naturfredningslovens § 43, som trådte i kraft den 1. januar 1979. Fredningsbestemmelserne rækker herefter kun videre end lovgivningens almindelige regler ved bestemmelserne i § 3, d, om ukrudts- og skadedyrsbekæmpelse samt gødskning, i § 4 om arealernes pleje og i § 7 om offentlighedens adgang ad skovsporet fra kommunens ejendom til moseområdet.

På denne baggrund findes der for så vidt angår hede- og skovarealerne at være ydet fuld erstatning for det tab, fredningen påfører ejerne af de pågældende arealer, når erstatningen fastsættes efter den takst på 1.650 kr. pr. ha, som fredningsnævnet har anvendt. For offentlighedens adgang ad sti, som udlægges i skovsporet over matr.nr. 3 b og 6 b, fastsættes en erstatning på 15 kr. pr. lb.m. Disse beslutninger er truffet med 8 stemmer mod én. Mindretallet har stemt for en forhøjelse af erstatningerne.

Under hensyn til de begrænsede ulemper og rådighedsindskrænkninger, som fredningen medfører, findes den erstatning, som fredningsnævnet har tilkendt ejerne af mosearealerne, væsentligt at overstige det tab, som fredningen påfører ejerne, og den findes derfor at burde nedsættes til 400 kr. pr.ha.

Denne beslutning er truffet med 7 stemmer mod 2. Af mindretallet har et medlem stemt for en forhøjelse af erstatningerne, det andet medlem har stemt for, at der skulle tilkendes samme erstatning for mosearealerne som for hede- og skovarealerne.

Det tiltrædes endvidere, at der ikke er tilkendt Skjern kommune som lodsejer erstatning, og at mindsteerstatningen vedrørende en privat ejendom fastsættes til 500 kr. Disse beslutninger er enstemmige.

Erstatningsbeløbene i anledning af fredningen fastsættes herefter således:

<u>Lb.nr. 1.</u>	Karl Kr. Andersen, Sønderbyvej 5, Skjern, og Elna Jensen, Toldhusvej 2, Skjern, til lige deling	
	1,0 ha á 400 kr.	500 kr.
<u>Lb.nr. 2.</u>	Jørgen Chr. Lundbo, Kirkebyvej 106, Stauning, Skjern	
	1,0 ha á 400 kr.	500 kr.

<u>Lb.nr. 3.</u>	Otto Stubkjær, Toldhusvej 4, Skjern, og Jens Bjerregård, Stauningvej 35, Skjern, til lige deling 1,0 ha á 400 kr.		500 kr.
<u>Lb.nr. 4.</u>	Harald Egon Nielsen, Sønderbyvej 9, Skjern, og Harry Niels Kjær Jensen, Sønderbyvej 1, Skjern, til lige de- ling 1,0 ha á 400 kr.		500 kr.
<u>Lb.nr. 5.</u>	Anton Sønderholm, Bekkasinvej 11, Skjern 0,8 ha á 400 kr.		500 kr.
<u>Lb.nr. 6.</u>	Mads Erling Andersen, Kirkegade 33, Lem 0,7 ha á 400 kr.		500 kr.
<u>Lb.nr. 7.</u>	Arne Kr. Andersen, Bredgade 34 a, st., Lem 1,5 ha á 400 kr.		600 kr.
<u>Lb.nr. 9 a.</u>	Poul Rysholt Poulsen, St. Kjærgårdsvej 25, Lem, for så vidt angår matr.nr. 40 <u>a</u> , Dejbjerglund 0,3 ha á 400 kr.		500 kr.
<u>Lb.nr. 9 b.</u>	Poul Rysholt Poulsen, St. Kjærgårdsvej 25, Lem, Marianne Jacobsen, Eslevvej 15, Gen- tofte, og Helge Gram, Lindehøjvej 57, Bir- kerød til lige deling for så vidt angår matr. nr. 3 <u>b</u> og 6 <u>b</u> , Dejbjerglund 2,1 ha á 1.650 kr. 3.465 kr. 165 m sti á 15 kr. <u>2.475 kr.</u>		5.940 kr.
<u>Lb.nr. 10.</u>	Gunnar Sørensen, Irisvej 12, Kolding 0,1 ha á 400 kr.		500 kr.
<u>Lb.nr. 14.</u>	Ella Bang Overgaard, Nr. Vognbjerg- vej 2, Skjern 0,7 ha á 1.650 kr. 1.155 kr. 11,7 ha á 400 kr. <u>4.680 kr.</u>		5.835 kr.

Lb.nr. 15. Bjarne Søe og Knud Søe, Landtingvej 1,

Lem

0,6 ha á 400 kr.

500 kr.

16.875 kr.

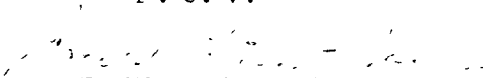
Erstatningsbeløbene forrentes efter naturfredningslovens § 19, stk. 4, 1.pkt., fra den 10. september 1981 (datoen for fredningsnævnets kendelse) med en årlig rente, der er 1 % højere end den til enhver tid af Danmarks Nationalbank fastsatte diskonto.

Fredningsnævnet har tillagt de af advokat K. Skovborg Andersen repræsenterede ejere et samlet beløb på 2.000 kr. med tillæg af moms 22 % i godtgørelse for omkostninger, og således at beløbet betales direkte til advokaten.

Det samlede erstatningsbeløb på 16.875 kr. med renter og det af fredningsnævnet tilkendte omkostningsbeløb på ialt 2.440 kr. udredes af staten med 75 % og af Ringkøbing amtsråd med 25 %, jfr. naturfredningslovens § 24, stk. 1.

Overfredningsnævnets afgørelse af erstatningsspørgsmålene i sagen kan påklages til Taksationskommissionen vedrørende naturfredning (adresse: Amaliegade 13, 1256 København K.) af ejerne, miljøministeren og Ringkøbing amtsråd. Klagefristen er 4 uger fra den dag, overfredningsnævnets afgørelse er meddelt den pågældende. Størrelsen af det tilkendte omkostningsbeløb kan dog ikke påklages til taksationskommissionen.

P. o. v.


Bodil Lund-Jacobsen

fung.formand

TAKSATIONSKOMMISSIONEN
VEDRØRENDE NATURFREDNING

REG. NR. 07414.000

ADRESSE:

AMALIEGADE 13, 1256 KØBENHAVN K
TLF. 01-11 95 65

Sag nr. 187. Fredning af Lundemosen med tilgrænsende
arealer.

Ringkøbing amt

Kendelse:

(Meddelt den 28. marts 1983)

Overfredningsnævnets afgørelse af 15. december 1982 om erstatning i anledning af fredningen af Lundemosen med tilgrænsende arealer i Skjern kommune er påklaget til taksationskommissionen vedrørende naturfredning af sagens lb.nr. 5, Anton Sønderholm, lb.nr. 6, Mads Erling Andersen, lb.nr. 7, Arne Kristian Andersen, og lb.nr. 14, Ella Bang Overgaard.

Taksationskommissionen har den 11. marts 1983 besigtiget de fredede arealer.

Under taksationen mødte Anton Sønderholm, Arne Kristian Andersen, der tillige gav møde for sønnen, Mads Erling Andersen, samt fru Ella Overgaard.

Advokat K. Skovborg Andersen, Ringkøbing, der har indbragt

sagen for taksationskommissionen på de tre førstnævnte ejeres vegne, var ikke mødt og har heller ikke skriftligt over for kommissionen konkretiseret eller nærmere begrundet sine klienters erstatningspåstand.

Anton Sønderholm, Arne Kristian Andersen og Mads Erling Andersen har for taksationskommissionen påstået erstatningen for fredningen af de mosearealer, som de er ejere af, fastsat efter en takst på 7.000 kr. pr. ha. De har henvist til, at fredningen er et væsentligt indgreb, som gør ejendomsretten næsten værdiløs. Fredningen bør derfor erstattes med et beløb, hvis renteafkast er tilstrækkeligt til at dække de fremtidige ejendomsskatter.

Fru Ella Overgaard har påstået erstatningen af det fredede moseareal forhøjet til de 800 kr. pr. ha, som fredningsnævnet tilkendte ved sin afgørelse af 10. september 1981. Hun har henvist til, at det forekommer urimeligt og ubegrundet, at hun, der accepterede fredningsnævnets afgørelse, skal af finde sig med, at erstatningen nedsættes, fordi andre ejere klagede til overfredningsnævnet, som fandt erstatningerne for mosearealer for høje og derefter foretog en generel nedsættelse.

Taksationskommissionens bemærkninger:

Af de grunde, der er nævnt i overfredningsnævnets erstatningsafgørelse, kan taksationskommissionen tiltræde, at fredningen af mosearealerne kun kan begrunde en fredningserstatning af forholdsvis ubetydelig størrelse. Kommissionen er enig i, at der ved den takst på 400 kr. pr. ha, som overfredningsnævnet har fastsat, må anses at være ydet fuldstændig erstatning for den nedgang i arealernes handelsværdi, som beror på

den konkrete fredningsafgørelse, og ikke skyldes de almindelige begrænsninger i ejendomsrettens indhold, der - uden at udløse krav på erstatning - følger af bestemmelserne i naturfredningslovens § 43, stk. 2, om bevarelse af tilstanden i moser. Endelig tiltrædes det, at intet erstatningsbeløb vedrørende en enkelt ejendom bør sættes lavere end 500 kr.

I anledning af det af fru Ella Overgaard anførte henleder taksationskommissionen opmærksomheden på, at det i naturfredningslovens § 28, stk. 1, er bestemt, at "Overfredningsnævnet kan ændre fredningsnævnets afgørelse om fredningen, herunder erstatningen. Dette gælder, uanset hvem der har påklaget fredningsnævnets afgørelse, og uanset de krav, der er fremført for fredningsnævnet og overfredningsnævnet." Det har således fornøden lovhjemmel i den nævnte bestemmelse, når overfredningsnævnet har ladet nedsættelsen af erstatningen for mosearealer få virkning også for de ejere, som ikke havde indbragt fredningsnævnets afgørelse for overfredningsnævnet.

Efter det anførte stadfæster taksationskommissionen de påklagede afgørelser.

Herefter bestemmes:

De under denne taksationssag omhandlede erstatninger for fredning af arealer i Lundemosen med tilgrænsende arealer fastsættes således:

Lb.nr. 5,	Anton Sønderholm	
	0,8 ha á 400 kr.	500 kr.
Lb.nr. 6,	Mads Erling Andersen	
	0,7 ha á 400 kr.	500 kr.

Lb.nr. 7, Arne Kristian Andersen
1,5 ha á 400 kr.

600 kr.

Lb.nr. 14, fru Ella Bang Overgaard
0,7 ha á 1.650 kr.
11,7 ha á 400 kr.

1.155 kr.

4.680 kr.

5.835 kr.

J. Lunøe

Karl Nielsen

Jens Peder Hedegaard

FREDNINGSNÆVNET >

10/9-1981

OPHÆVET

U d s k r i f t
af

protokollen for fredningsnævnet for Ringkøbing amts fredningskreds.

Aar 1981 den 10. sept. afsagde fredningsnævnet for Ringkøbing amts fredningskreds i sagen
R.A.F. 224/1980 Fredning af Lundemose
følgende

k e n d e l s e:

I. Sagens rejsning.

Ved skrivelse af 29. oktober 1980 rejste Danmarks Naturfredningsforening fredningssag for mosen Lundemose, beliggende ca. 10 km nord for Skjern i Skjern kommune. Forslaget omfattede henved 47 ha. Fredningsformål er at bevare de for området karakteristiske landskabsformer, bestående af mose og hede med de eksisterende forskelligartede plantesamfund, der gør lokaliteten særdeles velegnet til undervisningsformål, ligesom navnlig hedearealet må tillægges ikke ubetydelig rekreativ værdi. Med skrivelsen fulgte et kort over området samt en liste over de lodsejere, der ville blive berørt af fredningsforslaget. I skrivelsen foresloges endvidere nærmere bestemmelser for fredningen.

II. Sagens behandling ved nævnet.

Efter behørig bekendtgørelse og indkaldelse af de interesserede afholdt nævnet den 27. januar 1981 offentligt møde i sagen. Der konstateredes på mødet ikke principiel modvilje mod fredningsforslaget, idet de mødte lodsejere dog ønskede den vestlige del af mosen undtaget fra fredning, dels af hensyn til muligheden for genoptagelse af tidligere tiders tørvegravning, dels af afvandingsmæssige årsager. Også jagtmæssige interessers mulige uforenelighed med fredningsforslaget blev bragt frem. Med hensyn til den offentlige afgang til de påtænkte fredede arealer ytrede lodsejer nr. 9 Poul Rysholt Poulsen, ønske om, at en sådan som det naturligste og mindst generende sker fra vest.

Under besigtigelse af områderne blev der af Danmarks Naturfredningsforening ytret ønske om yderligere inddragelse af et mindre areal bestående af bakket hedelandskab på matr. nr. 3-a, hvilket landskab udgør en naturlig forbindelse mellem det af forslaget omfattede område og det øst herfor beliggende skovområde af Dejbjerg Plantage. Af Rysholt Poulsen blev endvidere fremsat begæring om, at en del af hans matr. nr. 6-b, som han havde erhvervet for nogle år tilbage med henblik på forretningsmæssig dyrkning af nåletræer, måtte udgå af fredningsforslaget.

Efter mødet drøftede nævnet omfanget af de arealer, som burde medtages i fredningen og på baggrund heraf meddelte nævnet i skrivelse af 3. marts 1981 til samtlige interesserede i sagen, at det var nævnets hensigt at frede mosen og hedearealerne i et vist omfang, således, at der ville være at fastsætte angivne fredningsbestemmelser for de områder, der skulle fredes.

I samme skrivelse udbad nævnet sig lodsejernes udtalelser til deres erstatningskrav i anledning af de påregnede rådighedsindskrænkninger.

Efter udløbet af fristen for fremsættelse af erstatningskrav afholdt nævnet et nyt møde, hvortil lodsejere,

, der havde fremsat erstatningskrav var indkaldt, og fik lejlighed til at fremsætte deres bemærkninger til fredningen og de fremsatte erstatningskrav.

Nævnet har drøftet sagen internt og besluttet at indskrænke fredningen, således at den vestlige del af mosen udgår af fredningen. Dette skyldes ikke, at denne del af mosen ikke indeholder fredningsmæssige værdier, men nævnet skønner, at den er tilstrækkeligt beskyttet af naturfredningslovens § 43, hvorefter der ikke uden tilladelse fra amtsrådet kan foretages ændringer af mosen.

I den østlige del af mosen findes efter fredningsnævnets opfattelse en sådan sammenhæng med tilgrænsende fredningsværdige hedearealer og et sådant behov for plejemuligheder, at denne del af mosen bør omfattes af en egentlig fredning.

III. Nævnets afgørelse er herefter:

1. Om fredningsbestemmelser.

- A. De på vedhæftede kort angivne arealer undergives fredning, hvis formål er at bevare arealerne i deres nuværende til-

stand. Arealernes størrelse fremgår af vedhæftede lodsejerfortegnelse

Af hensyn til formålet opnaelse pålægges følgende

2. Rådighedsindskrænkninger.

A. 1. Bebyggelse må ikke finde sted.

2. Etablering af pelsdyr- og fjerkræfarme, fasanerier samt drivhusgartnerier skal ikke være tilladt.

3. Opstilling af boder, skure, telte eller andre skæmmende indretninger må ikke finde sted. Læskure til kreaturer samt bistader må dog opsættes efter fredningsnævnets godkendelse af placeringen.

4. Der må ikke opstilles master, transformatorstationer i området eller opføres luftledninger henover det fredede areal.

B. 1. Arealerne må ikke yderligere afvandes eller opdyrkes.

2. Arealerne må ikke yderligere beplantes. Eksisterende løvtræsbevoksninger må ikke erstattes af nåletræsbevoksninger.

3. På de fredede arealer er ændringer i terrænet eller terrænformerne, herunder udnyttelse af forekomster i jorden samt opfyldning og planering, ikke tilladt.

Fredningen skal ikke være til hinder for, at der til gavn for vildtet samt flora og fauna foretages oprensning og opgravning af gamle tørvegrave. Planer for hvorledes gravningen skal foretages, skal drøftes med fredningsmyndighederne.

4. De fredede arealer må ikke benyttes til motorbane, skydebane, flyveplads, oplags- eller lossepladser, bilophugningsplads eller lignende eller til henkastning af affald.

5. Vejanlæg- og reguleringer, bortset fra de for land- og skovbrugsdriften nødvendige veje, som følger det naturlige terræn, må ikke etableres.

6. Yderligere spildevandsudledning må ikke finde sted. De på arealerne værende grøfter og vandhuller må ikke uden tilladelse fra fredningsnævnet oprensnes eller ændres. Grøften, der afgrænser lod 14 mod vest, kan oprensnes og vedligeholdes, således at der altid er fuld afvandingsdybde på de

tilgrænsende landbrugsarealer.

7. Sprøjtning med pesticider samt gødskning må ikke finde sted på de uopdyrkede arealer uden fredningsnævnets godkendelse.

C. Bestemmelser vedrørende landskabspleje.

I området kan fredningsmyndighederne og lodsejerne foretage landskabspleje for at skabe de bedste livsbetingelser for flora og fauna - og bevare mosen.

Landskabsplejen, der kan omfatte hugst, græsning, oprensning af gamle tørvegrave m.v., foretages efter planer udarbejdet af lodsejerne og amtsfredningsinspektoratet i fællesskab.

Vedrørende offentlighedens adgang finder fredningsnævnet, at naturfredningslovens almindelige regler giver adgang for gående færdsel til såvel hedebakkerne, som mosen og skovsporet imellem dem, hvorefter der ikke findes at være behov for udlægning af stier på nuværende tidspunkt.

3. Afgørelsen om erstatning.

Der er til nævnet anmeldt følgende erstatningskrav:

lb.nr. 3	20.000 kr. pr. ha
- - 4	25.000 kr. pr. ha
- - 5	15.000 kr. pr. ha
- - 6	15.000 kr. pr. ha.
- - 7	15.000 kr. pr. ha
- - 8	15.000 kr. pr. ha

Nævnet finder, at de rådighedsindskrænkninger, som fredningen medfører, i overensstemmelse med almindelig gældende praksis bør udløse en erstatning på:

for mosearealer 800 kr. pr. ha, dog mindst 500 kr. for arealer under 1 ha,

for hede- og skovarealer 1.650 kr. pr. ha,

således at erstatning udbetales som anført på vedhæftede lodsejerfortegnelse.

I salær til advokat K. Skovborg Andersen, Ringkøbing, som repræsentant for lodsejerne 1 - 8, udbetales 2.000 kr. med tillæg af moms 22%.

Erstatningerne og det tilkendte omkostningsbeløb udredes i medfør af naturfredningslovens § 24 af statskassen med 3/4 og af Ringkøbing Amtsraad med 1/4.

De tilkendte erstatningsbeløb forrentes fra denne kendelses dato med en årlig rente, der er 1% højere end den af Danmarks Nationalbank fastsatte diskonto.

T h i b e s t e m m e s :

De på vedhæftede kort angivne arealer, af størrelse og matrikulær betegnelse som angivet på den ligeledes vedhæftede lodsejerfortegnelse, fredes i overensstemmelse med den ovenfor anførte.

I erstatning udbetales 20.580 kr. fordelt blandt lodsejerne som angivet i lodsejerfortegnelsen.

I salær til advokat K. Skovborg Andersen betales 2.000 kr. med tillæg af moms 22%.

Sv. Aa. Christensen.

Karl Elkjær.

Knud Henriksen.

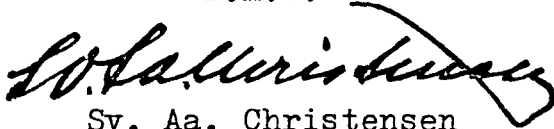
Foranstående kendelse kan påankes til Overfredningsnævnet (adr. Amaliegade 7, 1256 København K) af bl.a. lodsejerne og forskellige myndigheder.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET FOR RINGKØBING

AMTS FREDNINGSKREDS, den 10. september 1981.

P.n.v.

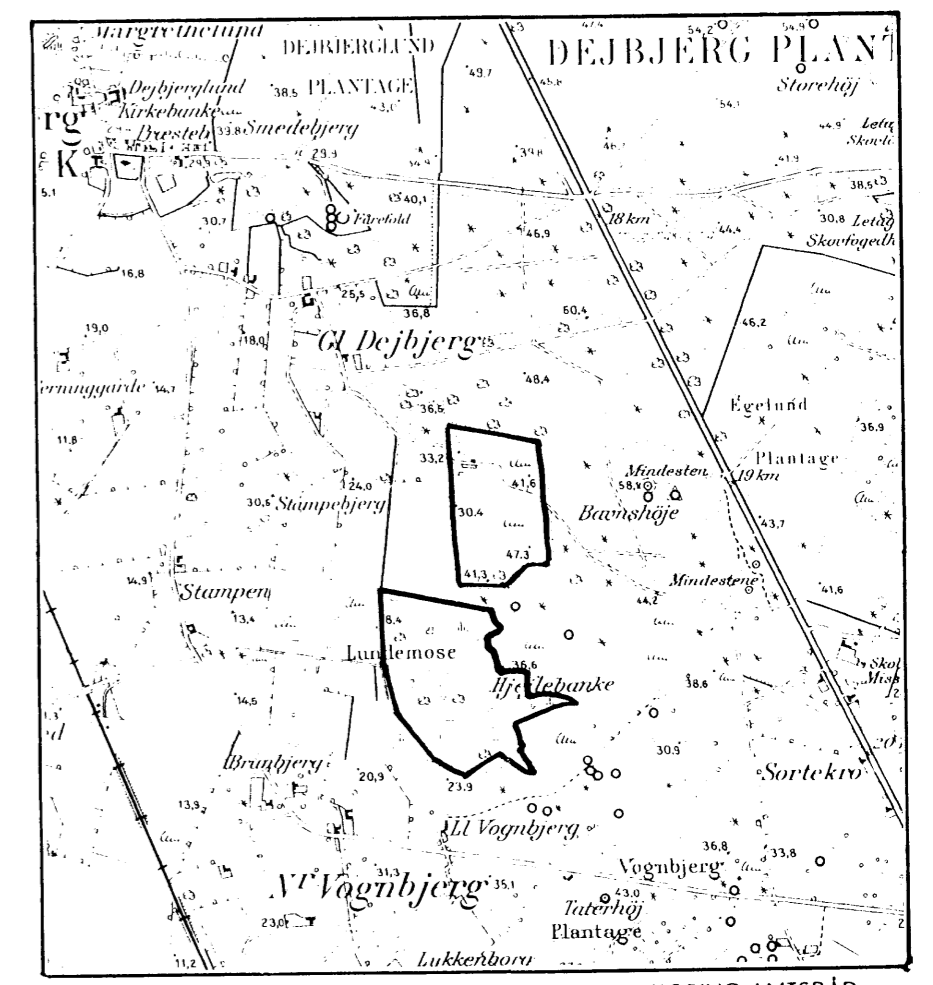
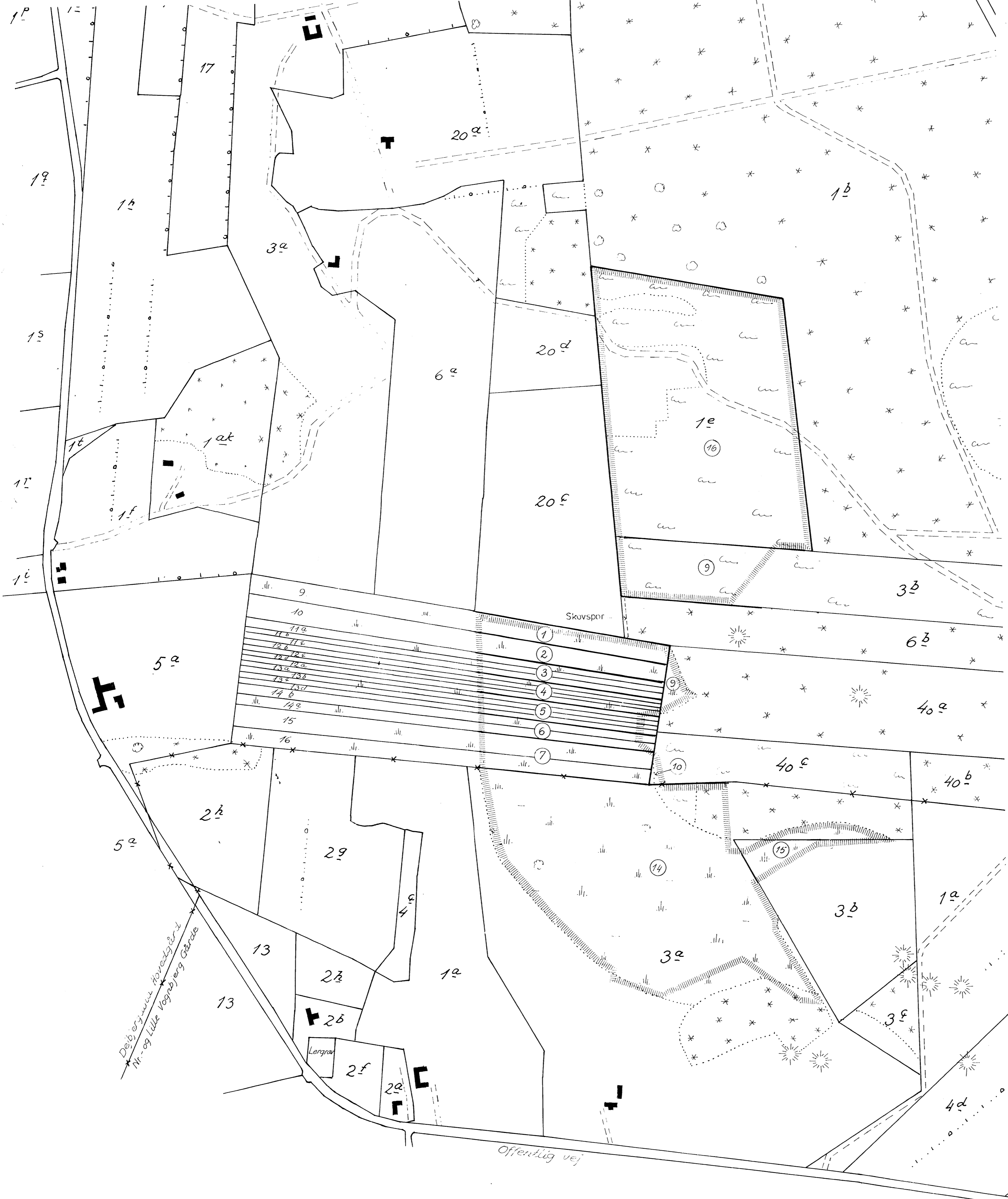


Sv. Aa. Christensen

Ejerfortegnelse m.m. over arealerne ved Lundemose,
Dejbjerg, Skjern kommune.

lb.nr.	Matr. nr.	Ejer	Areal	Erstatning
1.	Del af 9, Dejbjerglund Hovedgaard	Karl Kr. Andersen m.fl. Sønderbyvej 5, Skjern.	1,0 ha	800 kr.
2.	Del af 10 Dejbjerglund Hovedgaard	Jørgen Chr. Lundbo, Holmparken 50, Herning.	1,0 ha	800 kr.
3.	Dele af 11-a, 11-b, 11-c, Dejbjerglund Hovedgaard	Otto Stubkjær m.fl., Toldhusvej 4, Skjern.	1,0 ha	800 kr.
4.	Dele af 12-a, 12-b, 12-c og 12-d, Dejbjerg-Skjern. lund Hvdg.	Harald Egon Nielsen, Sønderbyvej 9, 6900	1,0 ha	800 kr.
5.	Dele af 13-a, 13-b, 13-c og 13-d, Dejbjerg- lund Hvdg.	Anton Sønderholm, Bek- kasinvej 12, 6900 Skjern.	0,8 ha	640 kr.
6.	Dele af 14-a, 14-b, Dejbjerg-Bredgade lund Hvdg.	Mads Erling Andersen, 36, 6940 Lem.	0,7 ha	560 kr.
7.	Dele af 15 og 16, Dejbjerg- lund Hvdg.	Arne Kr. Andersen, Bredgade 34, 6940 Lem.	1,5 ha	1.200 kr.
9.	Dele af 3-b, 40-a, Dejbjerg- lund Hvdg.	Poul Rysholt Poulsen m.fl., St. Kjærgaardsvej 25, 6940 Lem.	2,1 ha 0,3 ha	3.465 kr. 500 kr. <u>3.965 kr.</u>
10.	Del af 40-c, Dejbjerglund Hovedgaard.	Gunnar Sørensen, Irisvej 12, 6000 Kolding.	0,1 ha	500 kr.
14.	Del af 3-a, Nr. Vognbjerg Gaarde.	Ella Bang Overgaard, Nr. Vognbjergvej 2, 6900 Skjern.	0,7 ha 11,7 ha	1.155 kr. <u>9.360 kr.</u> Ialt 10.515 kr.
15.	Del af 3-b. Nr. Vognbjerg Gaarde.	Bjarne Søe m.fl., Landtingvej 1, 6940 Lem.	0,6 ha	500 kr.
16.	1-e, Dejbjerg- lund Hvdg.	Skjern kommune, Raadhuset, 6900 Skjern.	<u>13,2 ha</u>	000 kr.
		Ialt	35,7 ha	20.580 kr.
			=====	

KORT>






1114 III NØ
1: 25 000
UDARBEJDET AF RINGKØBING AMTSRÅD
AMTSFREDNINGSINSPEKTORATET, TIL Tjenst-
LIG BRUG MED G. I. TILLÆDELSE (A 400/76)

REG. NR. 07414.000

LUNDEMOSE

Del af
Dejbjerglund Hgd. og
Nr. Vognbjerg Gde., Dejbjerg,
Skjern kommune
Ringkøbing amt

Udarbejdet af Ringkøbing Amtsråd,
Amtsfredningsinspektoratet, febr. 1981.
Rettet i juni 1981.

-  Fredningsgrænse
-  Ejerlavsgrense
-  Hensvisning til lodsejerfortegnelse

