

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Domme:

Taksationskommissionen:

Miljø- og Fødevareklagenævnet:

Fredningsnævnet:

Forslag:

Dispensationer: sidst i filen med den nyeste til sidst

FREDNINGSNÆVNET >

Justitsministeriets genpart, Til skoder, skadesbrev, kvitteringer til stælle og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejend.)

Matr. nr., ejerlav, sogn. (i København kvarter) 5a Farre by, Give sogn.

REG. NR.

06678,08
Købers } bopæl:
Kreditors }

Gade og hus nr.: IV Nφ
1213

2427

Anmelder: Fredningsnævnet
for
Vejle amt.

27 NOV 1957

21/11-1957

Samlet og gyldig

Fredningsdeklaration.

Underskrevne Aksel Jensen, Farre, indgår herved på for at bidrage til at værne om Farre kirkes frie beliggenhed, at nedennævnte areal af den mig tilhørende ejendom matr. nr. 5a Farre by, Give sogn, fredes som nedenfor anført.

Arealet beskrives således:

En bræmme langs den nye offentlige vej vest for lodden i en bredde parallel med denne vej af 40 m, idet der dog undtages de sidste 50 m i det nordligste hjørne.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes højere end 5 m. Der må ikke anbringes transformatorstationer, skure, udsalgsboder, vogne til beboelse eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

For fredningen ydes intet vederlag.

Denne fredningsdeklaration må lyses på min ejendom matr. nr. 5a Farre, Give sogn, og de matr. nre., i forbindelse med hvilke den er noteret som samlet ejendom.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Vejle amt og menighedsrådet for Farre hver for sig.

Farre, den 11. okt. 1956.

Aksel Jensen.

Godkendes i h. t. § 11 i l. nr. 140 af 7. maj 1937.
Fredningsnævnet for Vejle amt, d. 21. nov. 1957.

P. n. v.
C. Rudbeck.

/KMT.

Bestillings formular

D

23. 11. 57

Gjort 20. 11.

Anmærkning: Lovind bygger yald og skrivet

bygger yald

J.

Jesper Clausen

FREDNINGSNÆVNET >

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: 5 0, Farre,
(i København Kvarter)
eller (i de sønderjydske Lands-
dele) Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

Akt: Skab X Nr. 302
(Udfyld af Dommerkontoret)

Købers } Bopæl: Farre.
Kreditors }

Gade og Hus Nr.:
(hvor saadant findes)

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

Sagfører Erik Olsen, Give.

Stempel: 2 Kr. 00 Øre.

ad 5565
21. Jan. 1946.

Ex t r a k t.

af Skøde fra pens. Lærer D.F. Dinesen, Farre, til "Det kirkelige Udvalg i Farre" paa Matr. Nr. 5 0, Farre, Give Sogn, udstedt den 23. November 1945:

4.

Køberen forpligter sig til ikke at lade den købte Parcel bebygge fra dennes sydlige Skel saalangt mod Nord som Kirke- gaarden gaar. Denne Bestemmelse vil være at tinglyse som servitut- stiftende paa den solgte Parcel Matr. Nr. 5 0, Farre, Give Sogn, næsteften nuværende Haftelser og Byrder. Paataleberettiget er Sal- geren Lærer D.F. Dinesen, Farre, eller den til enhver Tid værende Ejer af dennes Ejendom Matr. Nr. 5 n, Farre, Give Sogn.

Til Bekræftelse under vore værne vidnefast.

Give, den 23. Nov. 1945.

Som Sælger: D.F. Dinesen.

Som Køber: "Det kirkelige udvalg" i Farre ved dets Formand og

Næstformand:

Johannes Jacobsen.

Harald Pedersen.

Til Vitterlighed om Underskrifternes Ægthed, Paategning:

Bestillings
Formular

C

Jensen & Kjeldskov, AIS, København.

Myndighed, Dateringens Rigtighed samt om, at Køberen har

Dansk Indfødsret

Erik Olsen,

Esther Nielsen,

Sagfører,

Kontorelev,

Give.

Give.

21. Jan 1946

Bolev III 2503

X 307 - som Skøde og

servitut skiftende.
Skødet er indlyst

Dokumentation i H. L. Lov Nr. 338-1943 foretaget.

Eksempel af Skøde og Servitut
Skifteministeriet i København, den 21. Jan 1946

W. V.

Bolev III 2503
P. Jensen
Bolev III

FREDNINGSNÆVNET >

Give sogn

Farre/og de matr. nre., i forbindelse med hvilke den er noteret som samlet ejendom.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Vejle amt og menighedsrådet for Farre hver for sig.

Farre, den 24. november 1955.

Knud Jensen.

Godkendes i h. t. § 11 i l. nr. 140 af 7. maj 1937.

[Fredningsnævnet for Vejle amt] d. 26. nov. 1955.

P. n. v.

C. Rudbeck.

/KMT.

Indført i dagbogen for retsreds nr. 46
Vejle krets i nr. den 29. Nov. 1955

suppl. ~~II~~ III
394

af C. Rudbeck i Vejle, den 8-12-1955, R
Rudbeck

DISPENSATIONER>

Afgørelser - Reg. nr.:

Herunder ses afgørelser i dispensationssager for denne fredning

FREDNINGSNÆVNET FOR SYDJYLLAND, NORDLIG DEL
Kolding Åpark 11, 6000 Kolding - mail: sydjyllandnord@fredningsnaevn.dk

Kolding, den 4. september 2022

Fredningsnævnets sagsnummer FN-SJN-22-2022: Anlægsarbejder ved Farre kirke.

Fredningsregisteret reg. nr. 066678.00: Farre Kirke

Fredningsnævnet har den 30. maj 2022 fra Moe A/S modtaget ansøgning om tilladelse til at udføre anlægsarbejder ved Farre kirke på matr.nr. 5æ og 5s Farre By, Give, der ejes af Mark Christiansen og Fanndis Klara Kragh Høegh. Ansøgningen er indsendt på vegne af Give Fjernvarmeværk A.m.b.a. Ejendommen er beliggende Bækvej 17, 7323 Give. Ejerne har meddelt samtykke til det ansøgte.

Fredningsnævnet har efter høring behandlet sagen på skriftligt grundlag.

Afgørelsen er truffet af fredningsnævnets formand i medfør af forretningsorden for fredningsnævn § 10, stk. 5.

Sagens baggrund

Det berørte areal er omfattet af deklARATIONEN af 21. november 1957 om fredning af Farre Kirke. Formålet med fredningen er at sikre Farre kirkes frie beliggenhed. Fredningen har bestemmelser om, at der ikke må bebygges eller beplantes højere end 5 meter. Der må ikke anbringes transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster og lignende, skure, udsalgsboder, vogne til beboelse eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Det fremgår af ansøgningen, at projektet skal medvirke til at udnytte overskudsvarme fra industri-virksomheden Danpo i Farre i fjernvarmeforsyningen. Endvidere er følgende anført:

”...

Ledningstracéet berør kirkefredningsområdet ved Farre Kirke (matr. 5æ og 5s, Farre By, Give). Anlægsarbejdet omfatter udelukkende ledninger i jord og der etableres ingen anlæg over terræn. Ledningerne placeres nær Tykhøjvej, for at sikre mest mulig afstand til kirkediget.

Ledningstracéet indeholder en fjernvarmeledning og et fiberkabel. Etableringen vil primært forgå ved opgravning, dog udføres krydsning af beskyttet vandløb og beskyttet naturområder ved styret boring.

...

Ledningstracéet er placeret indenfor kirkefredningen, da det ikke er muligt at etablere ledningen langs Tykhøjvej på strækningen mellem Danpo og Bækvej.

Årsagen til, at ledningen ikke kan placeres i vejmatriklen er, at der er en rørlagt vandløbsunderføring, hvor over der ikke vil være tilstrækkelig jorddækning på fjernvarmeledningen.

Den samlede strækning indenfor kirkefredningsområdet er 155 meter

Fjernvarmen udføres primært med 1 stk. \varnothing 710 mm fjernvarmerør, dog udføres styrede underboringer med 2 stk. parallelle \varnothing 400 mm fjernvarmerør
...”

Situationsplan



Ortofoto fra Danmarks Miljøportal med angivelse af ledningstrace.

Ovenfor situationsplan.

Vejle Kommune har i mail af 21. juni 2022 ingen bemærkninger til det ansøgte, og kommunen har oplyst, at der ikke er registreret bilag IV-arter på matriklen og at ejendommen ikke ligger inden for eller i nærheden af et Natura2000-område, og projektet vil ikke påvirke arter eller naturtyper på Natura2000-områdernes udpegningsgrundlag.

Ribe Stift har i mail af 23. juni 2022 tilsluttet sig følgende bemærkninger af 2 juni 2022 fra den Kongelige Bygningsinspektør:

”...

Efter nedlægning af ledning og kabel vil der ikke være synlige elementer over terræn, og der vil ikke være nogen visuel påvirkning af Farre Kirkes omgivelser

...”

Danmarks Naturfredningsforening har i mail af 21. juni 2022 oplyst, at man uden forbehold kan anbefale fredningsnævnet at meddele dispensation til projektet, såfremt det udføres som beskrevet af ansøger.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen betyder, at det ansøgte projekt kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål.

Det fremgår endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2, at fredningsnævnet kun kan meddele dispensation fra en fredning i eller uden for et internationalt naturbeskyttelsesområde, hvis det ansøgte ikke indebærer en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelig forstyrrelse af arter, som området er udpeget for.

Fredningsnævnet kan endvidere i medfør af § 50, stk. 3 kun meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til loven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven, i alle livsstadier.

Fredningsnævnet vurderer efter sagens oplysninger, at en dispensation ikke vil være i strid med naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 eller 3.

Da der efter projektets gennemførelse ikke vil være synlige elementer over terræn, og der derfor ikke vil være nogen visuel påvirkning af Farre kirkes omgivelser, vurderer fredningsnævnet, at det ansøgte ikke vil være i strid med fredningens formål, hvorfor der meddeles dispensation til det ansøgte.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevne-nes-hus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.



Vagn Kastbjerg
formand