

Afgørelser – Reg. nr.: 05843.00

Fredningen vedrører: Skravad Bæk

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 26-03-1976

Fredningsnævnet 17-12-1974

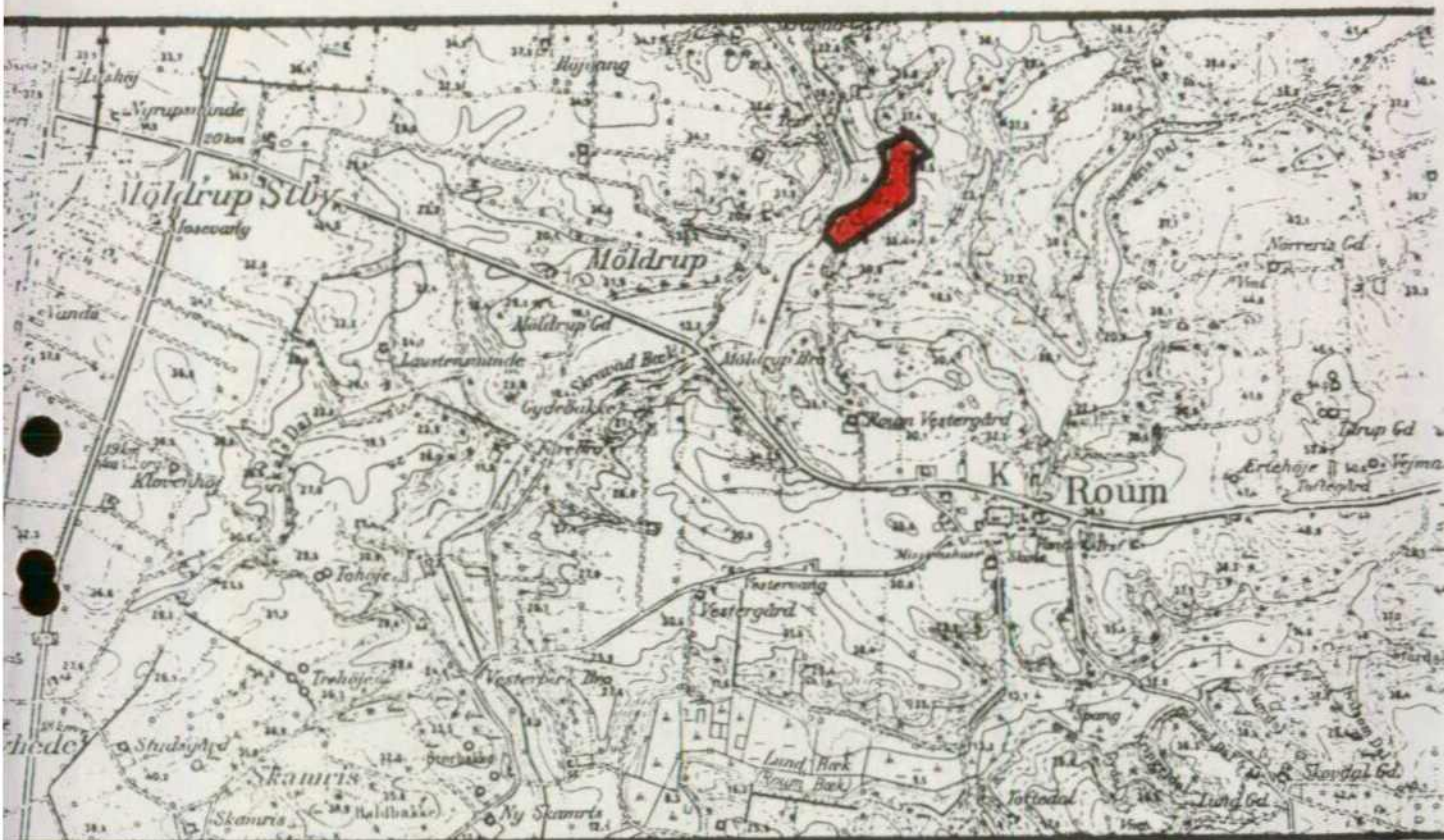
Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET>

Lokalitet : Vældområde ved Skravad Bæk.

Kommune : Møldrup. - ROUM BYER - ROUM SOGN



1:25.000 - 1215 I NV

J.nr. : 805-1/74.

Fr.nr. : P 5 - 800 - Fr. 10.

Areal : 4,5 ha

Fredet: FNK 17.12.1974,
OFNK 26.3.1976.

Formål : Sikring af vældområde af specielt zoologisk interesse.

Indhold : Arealerne bevares i nuværende tilstand, opdyrkning må ikke finde sted. Tilplantning må ikke finde sted og terrænformerne ikke ændres. På arealet må ikke etableres dambrug, motor- eller skydebaner. Bebyggelse, opstilling af boder, skure, master, transformerstationer m.v. samt camping er ikke tilladt. Henkastning af affald, yderligere dræning og udledning af spildevand må ikke finde sted.

Fredningsplanudvalget, Danmarks Naturfredningsforening og Naturfredningsrådet kan foranledige at selvsåede fyr på lyngbakkerne fjernes, at vældområdet, om nødvendigt, sikres mod optrædning af kreaturer ved hegning og at den tilsigtede naturtilstand opretholdes (dog ikke ved afgræsning) - alt uden udgift for lodsejeren.

Ejer : Private.

Påtaleret :

KORT ~~38~~

1215 I NV

REG. NR.

5843

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENSELSESPROTOKOL

År 1976, den 26.marts, afsagde overfredningsnævnet følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 2252/75 vedrørende fredning af et vældområde med tilgrænsende arealer ved Skravad bæk, Roum sogn.

I. Hovedindholdet af fredningsnævnets kendelse.

1. Ved kendelse af 17. december 1974 afsagde fredningsnævnet for Viborg amts sydlige fredningskreds kendelse om fredning af et vældområde med tilgrænsende arealer ved Skravad bæk, Roum sogn.

Fredningssagen var rejst på foranledning af Danmarks naturfredningsforening, der i sin skrivelse af 5. marts 1974 havde begrundet fredningen på følgende måde:

"Fredningsforslaget omfatter et vældområde som limnologisk lader sig henføre til sumpkildetypen (helokren), en randzone vest for vældet samt et kuperet bakkestrøg, bevokset med hedevegetation næsten fri for selvsået trævækst, som markant og på en særdeles smuk måde står i relief til det flade kildefelt og danner en naturlig grænse mod øst.

Til vældet knytter sig særlig interesse, da dette er forekomststed for ferskvandsdyr af helt speciel type. Det drejer sig om organismer tilhørende klassen Tricoptera (vårfluer), *Parachiona picicornis* og *Sericostoma pedemontanum*. Disse er rester (relikter) af populationer, som i tidligere tid, hvor klimaforholdene var anderledes end nu, henholdsvis senglacial og atlantisk periode, formodentlig havde en større udbredelse. På

grund af de særlige mikroklimatiske levevilkår, som et væld frembyder, her kan eksempelvis fremhæves vandets konstante temperatur, har de pågældende organismer været i stand til at overleve i dette medium, trods makroklimatiske klimaændringer. Forekomsterne har således zoogeografisk interesse.

Udover disse organismer findes tillige sådanne, som er knyttet til rent vand af kildetype, f.eks. *Nemura dubetans* (plecoptera), og til en for kilder speciel zone, den madicole, f.eks. *Beris*. Endvidere bør nævnes *Turbellarien* (fladormen), *Polycelis cornuta*, som er talrig, hvilket er en interessant geografisk forskel til de øvrige himmerlandske kilder. Vældbiotopen frembyder således mange zoologisk særdeles interessante træk.

Som følge af vældenes karakter, deres ofte ringe udstrækning og vekslende vandudsivning har disse lokaliteter beklageligvis været genstand for indgreb i forbindelse med opdyrkning. Den pågældende lokalitetstype er derfor ved at være sjælden. Da den tilmed er sårbar, er det væsentligt, at tilgrænsende arealer medtages som beskyttelseszone."

2. Naturfredningsrådet havde i skrivelse af 8. august 1974 udtalt sig på følgende måde:

"Naturfredningsrådet har indhentet nærmere biologiske oplysninger om det i hoslagte sag behandlede vældområde med tilhørende arealer ved Skravad bæk, Roum sogn.

Både i landskabsæstetisk og biologisk henseende repræsenterer området en lokalitetstype, der er decideret beskyttelsesværdig. Hertil kommer specielt forekomsten af en række kildedyr af både videnskabelig og pædagogisk værdi. Rådet kan derfor stærkt anbefale fredningens gennemførelse, idet man samtidig skal understrege nødvendigheden af en passende sikring af selve kildeområdet, der er meget ømfindeligt med hensyn til færdsel og forurening fra dyr og mennesker."

Fredningsplanudvalget i Viborg og Møldrup kommune har ligeledes udtalt sig til støtte for fredningspåstanden.

Fredningspåstanden berørte i alt 6 ejendomme, omfattende i alt ca. 5,2 ha.

3. Fredningsnævnet tilsluttede sig naturfredningsforeningens påstand med hensyn til fredningens omfang, og ifølge nævnets kendelse omfattede fredningen herefter dele af følgende ejendomme, idet erstatningerne til lodsejerne fastsattes til de nedenfor nævnte beløb:

Lb. nr.	Matr.nr. (alt af Roud sogn)	Fredet areal i ha	Navn og adresse	Erstatning kr.
1.	2 <u>b</u> , Møldrupgårde	ca. 0,7	Gårdejer Poul Bisgaard Bystup, 9631 Gedsted.	3.000
	7 <u>g</u> , Roud by	ca. 0,2		
	7 <u>t</u> , Roud by	ca. 3,6		
2.	2 <u>f</u> , Møldrupgårde	ca. 0,02	Gårdejer Anders Peter Jensen, Møldrupgårde, 9632 Møldrup.	100
3.	3 <u>a</u> , Møldrupgårde	ca. 0,01	Gårdejer Asger Møller Sigaard, Møldrupgårde, 9632 Møldrup.	100
4.	3 <u>b</u> , Møldrupgårde	ca. 0,3	Gårdejer Ejnar Georg Gregersen, Møldrupgårde, 9632 Møldrup.	300
5.	10, Møldrupgårde	ca. 0,1	Gårdejer Niels Chr. Olsen, Roud, 9632 Møldrup.	200
6.	7 <u>x</u> , Roud by	ca. 0,3	Lars Dyring Petersen og Birgit Vallentin Petersen, Skravad, 9632 Møldrup.	800
		ca. 5,2 =====		Ialt 4.500 kr =====

4. For de berørte ejendomme pålagde fredningsnævnet - i det væsentlige i overensstemmelse med fredningspåstanden - følgende fredningsbestemmelser:

Arealerne skal bevares i deres nuværende tilstand, og opdyrkning af udyrkede arealer må således ikke finde sted. Den udenfor indhegningen liggende del af matr.nr. 7 x, Roud by og sogn, skal dog kunne henligge i vedvarende græsning.

Tilplantning med træer eller buske må ikke finde sted. Selvsåede fyr på lyngbakkerne kan fjernes på foranledning af fredningsplanudvalget i Viborg, Danmarks naturfredningsforening eller naturfredningsrådet.

Vældområdet sikres mod optrædning fra kreaturer ved indhegning af området som vist på vedhæftede rids. Indhegningen udføres af fredningsplanudvalget i Viborg uden udgift for lodsejerne. Det skal dog være ejerne af matr.nr. 7 x, Roum by og sogn, tilladt at grave et ca. 2 x 2 meter bredt hul i udkanten af vældområdet som nærmere aftalt med fredningsnævnet og at føre kreaturer gennem hegnet til vanding i dette hul. Tilladelsen hertil skal - mod erstatning - kunne tilbagekaldes, såfremt der måtte opstå ulemper for de interesser, der skal varetages gennem fredningen.

Terrænformerne må bortset herfra ikke ændres ved afgravning eller opfyldning.

Bebyggelse såvel som opstilling af boder, skure, master, transformatorstationer eller andre skæmmende indretninger er ikke tilladt.

Der må ikke inden for det fredede område etableres dambrug.

Henkastning af affald skal ikke være tilladt.

Etablering af motor- eller skydebane skal ikke være tilladt.

Arealerne må ikke benyttes til camping.

De fredede dele af ejendommene matr.nr. 2 b, Mølstrupgårde, Roum sogn, og 7 g, 7 t samt 7 x, Roum by og sogn, må ikke yderligere drænes. For de øvrige ejendomme vedkommende kan dræning fortsat finde sted under forudsætning af, at der etableres afløb til bækken. Der må i det hele ikke udledes spildevand til bækken.

De foran nævnte myndigheder og institutioner kan uden bekostning for ejerne foranledige, at den ved fredningen tilsigtede naturtilstand opretholdes.

II. Overfredningsnævnets behandling.

1. Kendelsen indbragtes for overfredningsnævnet af følgende ejere:

- | | |
|-----------|------------------------------------|
| Lb.nr. 1. | Gårdejer Poul Bisgaard |
| " " | 3. Gårdejer Asger Møller Sigaard |
| " " | 4. Gårdejer Ejnar Georg Gregersen. |

Overfredningsnævnet afholdt den 11. juni 1975 besigtigelse under deltagelse af de ankende samt repræsentanter for Møldrup kommune, fredningsplanudvalget for Viborg amt og Danmarks Naturfredningsforening. Endvidere var konsulent Bønding, Viborg, mødt til støtte for gårdejer Poul Bisgaard.

I forbindelse med besigtigelsen trak repræsentanten for Danmarks Naturfredningsforening fredningspåstanden tilbage, for så vidt angår lb.nr. 2, 3, 4 og 5.

Under besigtigelsen opnåedes der yderligere enighed med repræsentanten for Danmarks Naturfredningsforening om, at også lb.nr. 6 kunne udgå af fredningen.

Poul Bisgaard oplyste, at han fandt erstatningen for lille, men at han ikke i øvrigt havde noget imod fredningen.

2. Efter det foran under II. 1. anførte afgrænses fredningen til alene at omfatte matr.nr. 2 b, Møldrupgårde, Roum sogn (0,7 ha), 0,2 ha af matr.nr. 7 g, Roum by og sogn, og 3,6 ha af matr.nr. 7 t, Roum by og sogn, i alt ca. 4,5 ha.

3. Vedrørende fredningens indhold bemærkes, at den af fredningsnævnet fastsatte indhegning af området efter indhentet udtalelse fra naturfredningsrådet ikke skønnes nødvendig.

Herefter udgår følgende bestemmelse i fredningsnævnets kendelse: "Vældområdet sikres mod optrædning fra kreaturer ved indhegning af området som vist på vedhæftede rids. Indhegningen udføres af fredningsplanudvalget i Viborg uden udgift for lodsejerne."

I stedet indsættes følgende:

"Såfremt det skønnes nødvendigt for at sikre vældområdet mod optrædning fra kreaturer, kan indhegning finde sted som vist i vedhæftede rids på foranledning af fredningsplanudvalget i Viborg, Danmarks Naturfredningsforening eller naturfredningsrådet. Indhegningen udføres i så fald af fredningsplanudvalget i Viborg uden udgift for lodsejeren."

Det bemærkes, at plejebestemmelsen (sidste stykke i den ovenfor under I. 4. citerede fredningsbestemmelse) ikke skal forstås på den måde, at fredningsmyndighederne kan lade foretage afgræsning.

4. Overfredningsnævnet har fundet, at den gårdejer Poul Bisgaard tilkendte erstatning på 3.000 kr. burde forhøjes til 5.000 kr. Gårdejer Poul Bisgaard har ved skrivelse af 15. september 1975 accepteret overfredningsnævnets tilbud, og erstatningsbeløbet med renter er udbetalt.

Fredningen omfatter herefter alene nedennævnte ejendom:

Lb. nr.	Matr.nr.	Fredet areal i ha	Navn og adresse	Erstat- ningsbeløb kr-
1.	2 <u>b</u> , Møldrup- gårde, Roum sogn	ca. 0,7	Gårdejer Poul Bis- gaard, Bystrup, 9631 Gedsted.	5.000
	7 <u>g</u> , Roum by og sogn	ca. 0,2	"	
	7 <u>t</u> , Roum by og sogn	ca. 3,6	"	
		ca. 4,5 =====		Ialt 5.000 kr =====

Et kort nr. 2252/75 visende grænserne for de fredede arealer, i alt ca. 4,5 ha, er vedhæftet nærværende kendelse.

T h i b e s t e m m e s:

Den af fredningsnævnet for Viborg amts sydlige fredningskreds den 17. december 1974 afsagte kendelse vedrørende fredning af et vældområde med tilgrænsende arealer ved Skravad bæk, Roum sogn, stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer.

Erstatningsbeløbet er forrentet med 11 % p.a. fra den 17. december 1974 til udbetalingen.

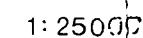
Fredningserstatningen er afholdt med $\frac{3}{4}$ af statskassen og $\frac{1}{4}$ af Viborg amtskommune.

Udskriftens rigtighed
bekræftes.

N. J. Blom - Hansen,



af/dato Fredningsstyrelsen 3-kontor
~~12-3-76~~ 12-3-76



FREDNINGSNÆVNET>

F R E D N I N G S N A V N E T
FOR VIBORG AMTS SYDLIGE
FREDNINGSKREDS.

K e n d e l s e

afsagt den 17. december 1974
i sagen om fredning af et vældområde
med tilgrænsende arealer ved Skravad bæk,
Roum sogn.

Fredn.J.nr. J - 12/1974.

I skrivelse af 5. marts 1974 har Danmarks Naturfredningsforening rejst spørgsmål om fredning af et veldområde med tilgrænsende arealer på ialt ca. 5,2 ha ved Skravad bæk, Roum sogn.

I skrivelsen anføres det nærmere:

" Fredningsforslaget omfatter et veldområde som limnologisk lader sig henhøre til sumpkildetypen (helokren), en randzone vest for vældet samt et kuperet bakkestrøg, bevokset med hedevegetation næsten fri for selvsået trævækst, som markant og på en særdeles smuk måde står i relief til det flade kildefelt og danner en naturlig grænse mod øst.

Til vældet knytter sig særlig interesse, da dette er forekomststed for ferskvandsdyr af helt speciel type. Det drejer sig om organismer tilhørende klassen Tricoptera (vårfluer) *Parachionapicicornis* og *Sericostoma pedemontanum*. Disse er rester (relikter) af populationer, som i tidligere tid, hvor klimaforholdene var anderledes end nu, henholdsvis senglacial og atlantisk periode, formodentlig havde en større udbredelse. På grund af de særlige mikroklimatiske levevilkår, som et væld frembyder, her kan eksempelvis fremhæves vandets konstante temperatur, har de pågældende organismer været i stand til at overleve i dette medium, trods makroklimatiske klimaændringer. Forekomsterne har således zoogeografisk interesse.

Udover disse organismer findes tillige sådanne som er knyttet til

rent vand af kildetype, f.eks. *Nemura dubetans* (plecoptera), og til en for kilder speciel zone, den madicole, f.eks. *Beris*. Endvidere bør nævnes *Turbellarien* (fladormen), *Polycelis cornuta*, som er talrig, hvilket er en interessant geografisk forskel til de øvrige himmerlandske kilder. Vældbiotopen frembyder således mange zoologisk særdeles interessante træk.

Som følge af vældenes karakter, deres ofte ringe udstrækning og vekslende vandudsivning har disse lokaliteter beklageligvis været genstand for indgreb i forbindelse med opdyrkning. Den pågældende lokalitetstype er derfor ved at være sjælden. Da den tilmed er sårbar, er det væsentligt, at tilgrænsende arealer medtages som beskyttelseszone.

Under henvisning til ovenstående finder Danmarks Naturfredningsforening, at området er fredningsværdigt og nedlægger følgende fredningspåstand:

Arealerne skal bevares i deres nuværende tilstand, og opdyrkning af udyrkede arealer må således ikke finde sted.

Tilplantning med træer eller buske må ikke finde sted. Selvsåede fyr på lyngbakkerne kan fjernes på de påtaleberettigedes foranledning.

Vældområdet skal sikres ved optrædning fra kreaturer, evt. ved en nødvendig hegning.

Terrænformerne må ikke ændres ved afgravning eller opfyldning.

Bebyggelse såvel som opstilling af boder, skure, master, transformatorstationer eller andre skæmmende indretninger er ikke tilladt.

Der må ikke indenfor det fredede område etableres dambrug.

Henkastning af affald skal ikke være tilladt.

Etablering af motor- eller skydebane skal ikke være tilladt.

Arealerne må ikke benyttes til camping.

Arealerne må ikke yderligere drænes.

De påtaleberettigede kan uden bekostning for ejerne foranledige, at en ønsket naturtilstand opretholdes.

Påtaleret tillægges fredningsnævnet for Viborg amts sydlige fredningskreds, fredningsplanudvalget for Viborg amt, Naturfredningsrådet og Danmarks Naturfredningsforening. "

I en fra Naturfredningsrådet indhentet udtalelse af 8. august 1974 udtales det:

" Naturfredningsrådet har indhentet nærmere biologiske oplysninger om det i hoslagte sag behandlede vældområde med tilhørende arealer ved Skravad bæk, Roum sogn.

Både i landskabsæstetisk og biologisk henseende repræsenterer området en lokalitetstype, der er decideret beskyttelsesværdig. Hertil kommer specielt forekomsten af en række kildedyr af både videnskabelig og pædagogisk værdi. Rådet kan derfor stærkt anbefale fredningens gennemførelse, idet man samtidig skal understrege nødvendigheden af en passende sikring af selve kildeområdet, der er meget ømfindtligt med hensyn til færdsel og forurening fra dyr og mennesker. "

Fredningsplanudvalget i Viborg og Møldrup kommune har ligeledes udtalt sig til støtte for fredningspåstanden.

Påstanden omfatter følgende ejendomme, alle af Roum sogn:

Ejer:	Matr.nr.	Areal i ha	Heraf påstås fredet.
1. Gårdejer Poul Bisgaard, Bystrup, 9631 Gedsted.	2 <u>b</u> Møldrupgårde 7 <u>g</u> Roum 7 <u>t</u> smst.	ca. 0,7 - 24,7 - 3,7	ca. 0,7 ha (hele ejendommen) - 0,2 - - 3,6 -
2. Gårdejer Anders Peter Jensen, Møldrupgårde, 9632 Møldrup.	2 <u>f</u> Møldrupgårde	- 14,7	- 0,02 -
3. Gårdejer Asger Møller Sigaard, Møldrupgårde, 9632 Møldrup.	3 <u>a</u> Møldrupgårde	- 18,2	- 0,01 -
4. Gårdejer Ejnar Georg Gregersen, Møldrupgårde, 9632 Møldrup.	3 <u>b</u> Møldrupgårde	- 17,4	- 0,3 -
5. Gårdejer Niels Chr. Olsen, Roum, 9632 Møldrup.	10 Møldrupgårde	- 1,4	- 0,1 -
6. Lars Dyring Petersen og Birgit Vallentin Petersen, Skravad, 9632 Møldrup.	7 <u>x</u> Roum	- 11,6	- 0,3 -

ialt ca. 5,2 ha.

Lodsejerne har protesteret mod fredningens gennemførelse. De under 2 - 5 nævnte lodsejere har endvidere særskilt fremhævet, at de under deres ejendomme henhørende arealer, der i det væsentlige ligger vest for bækken, bør udgå af fredningen, da de må anses for at være uden betydning for fredningen. De har endvidere anført, at den beskyttelseszone, der er trukket gennem deres ejendomme, vil hindre en dræning også af de arealer, der ligger vest for beskyttelseszonen. Naturfredningsforeningen har i denne anledning ændret fredningspåstanden således, at fredningen ikke skal være til hinder for dræning af arealerne vest - og for matr.nr. 10's vedkommende tillige nord - for bækken under forudsætning af, at der etableres afløb til bækken, og at der ikke udledes spildevand til denne.

Ejerne af matr.nr. 7 x - løbenr. 6 - har oplyst, at et areal på 4 - 5 ha nord for den del af ejendommen, der påstås fredet, benyttes til græsning af kreaturer, som hidtil har fået vand fra vældet. Efter fredningsforslaget skal der ske hegning mod vældet på en sådan måde, at kreaturerne ikke længere vil kunne få vand. Naturfredningsforeningen har i denne anledning erklæret sig indforstået med, at der i udkanten af vældområdet på et under fredningsnævnets besigtigelse af forholdene aftalt sted gives ejerne tilladelse til at grave et ca. 2 x 2 meter bredt hul til vanding af kreaturerne, og at der etableres adgang hertil gennem en passage i hegnet. Foreningen har dog forbeholdt sig, såfremt der måtte opstå ulemper for de interesser, der skal varetages gennem fredningen, at forlange hullet tildækket og adgangen til vanding af kreaturerne det pågældende sted afbrudt. Foreningen har endvidere erklæret sig indforstået med, at den del af matr.nr. 7 x, der påstås fredet, og som ligger udenfor hegnet, skal kunne henligge i vedvarende græsning.

I sagens påkendelse har landsdommer Rørdam, Viborg, gårdejer Alfred Kristiansen, Skals, og landinspektør Bjørn Westh, Borup, deltaget.

Fredningsnævnet finder efter det af naturfredningsforeningen i skrivelsen af 5. marts 1974 anførte, som er støttet af naturfredningsrådet, at det af hensyn til de naturvidenskabelige og undervisningsmæssige interesser i området vil være af væsentlig betydning, at området gennem en fredning kan bevares og plejes, og fredningspåstanden, som den nu foreligger, vil herefter være at tage til følge i sin helhed. Det bemærkes herved, at fredningsnævnet ikke har fundet fornødent grundlag for at imødekomme ønsket om, at arealerne vest og tildels nord for bækken skal udgå af fredningen, og at ulemperne for ejerne af disse arealer må antages at blive af beskedent omfang efter de skete ændringer af fredningspåstanden.

Vedrørende erstatningsfastsættelsen bemærkes, at ejerne af de under 1 og 6 nævnte ejendomme har påstået erstatningerne beregnet efter et beløb på ca. 3.000 kr. pr. ha. Ejeren af de under 1 nævnte ejendomme har herved særlig henvist til, at fredningen omfatter større arealer af betydelig herlighedsværdi, og at en fredning vil medføre en varig forringelse af handelsværdien. Ejerne af den under 6 nævnte ejendom har særlig henvist til, at de har haft ønske om at oprette en andedam i den del af vældet, der er beliggende på deres ejendom, og at de ved fredningen afskæres herfra. Der vil endvidere påløbe udgifter til gravning af vandingshullet. Ejeren af den under 2 nævnte ejendom har anført, at det kan befrygtes, at fredningen vil give anledning til offentlig trafik på arealerne. Biler vil naturligt blive henstillet på hans ejendom, og der vil i så fald kunne ske skade på en nærliggende bestand af vildænder. Han har erklæret sig indforstået med, at der på det foreliggende grundlag ikke tilkendes ham erstatning herfor, men har forbeholdt sig senere at rejse krav herom, såfremt ulemper af den nævnte eller anden art ved offentlig færdsel måtte opstå.

Fredningsnævnet finder, at der ved erstatningsfastsættelsen helt kan

bortses fra muligheden af, at arealerne kunne have været udnyttet til bebyggelse, og at det indgreb, som fredningen medfører, også iøvrigt må anses for at være af beskeden karakter i forhold til den hidtidige udnyttelse af arealerne. På det herefter foreliggende grundlag finder nævnet, at der bør tilkendes følgende erstatninger:

Løbenr. 1: 3.000 kr. Det bemærkes herved, at arealerne i det væsentlige består af lyngbakker, der ikke kan gøres til genstand for egentlig landbrugsmæssig udnyttelse, og at de af ejeren påberåbte herlighedsværdier ikke kan give grundlag for nogen forhøjet erstatning.

Løbenr. 2: 100 kr. Dette beløb indbefatter som foran anført ikke erstatning for eventuelle ulemper som følge af offentlig færdsel på området.

Løbenr. 3: 100 kr.

Løbenr. 4: 300 kr.

Løbenr. 5: 200 kr.

Løbenr. 6: 800 kr. Der er ved fastsættelsen af dette beløb taget hensyn til de af ejerne nævnte ulemper. Der er derimod ikke taget hensyn til de yderligere tab og ulemper, der vil opstå, såfremt naturfredningsforeningen måtte forlange adgangen til vanding af kreaturer afbrudt. Såfremt dette bliver aktuelt, vil der være at tilkende særskilt erstatning for tab og ulemper i forbindelse hermed.

Der er ikke fremsat erstatningskrav af panthavere eller andre rettighedshavere i ejendommene.

Fredningsnævnets afgørelse i sagen vil såvel af lodsejerne som af forskellige offentlige myndigheder kunne indbringes for overfredningsnævnet, Nyropsgade 22, 1602 København V. Klagefristen er

4 uger fra den dag, man har modtaget meddelelse om nævnets afgørelse.

T h i b e s t e m m e s :

Ejendommen matr.nr. 2 b Møldrupgårde, Roum sogn, og de på vedhæftede kortbilag markerede dele af ejendommene matr.nr. 2 f, 3 a, 3 b og 10 smst. samt af matr.nr. 7 g, 7 t og 7 x Roum by og sogn, af areal ialt ca. 5,2 ha, fredes ved pålæggelse af følgende servitutbestemmelser:

Arealerne skal bevares i deres nuværende tilstand, og opdyrkning af udyrkede arealer må således ikke finde sted. Den udenfor indhegningen liggende del af matr.nr. 7 x Roum by og sogn skal dog kunne henligge i vedvarende græsning.

Tilplantning med træer eller buske må ikke finde sted. Selvsåede fyr på lyngbakkerne kan fjernes på foranledning af fredningsplanudvalget i Viborg, Danmarks Naturfredningsforening eller Naturfredningsrådet.

Vældområdet sikres mod optrædning fra kreaturer ved indhegning af området som vist på vedhæftede rids. Indhegningen udføres af fredningsplanudvalget i Viborg uden udgift for lodsejerne. Det skal dog være ejerne af Matr.nr. 7 x Roum by og sogn tilladt at grave et ca. 2 x 2 meter bredt hul i udkanten af vældområdet som nærmere aftalt med fredningsnævnet og at føre kreaturer gennem heget til vanding i dette hul. Tilladelsen hertil skal - mod erstatning - kunne tilbagekaldes, såfremt der måtte opstå ulemper for de interesser, der skal varetages gennem fredningen.

Terrænformerne må bortset herfra ikke ændres ved afgravning eller opfyldning.

Bebyggelse såvel som opstilling af boder, skure, master, transformatorstationer eller andre skæmmende indretninger er ikke tilladt. Der må ikke inden for det fredede område etableres dambrug.

Henkastning af affald skal ikke være tilladt.

Etablering af motor- eller skydebane skal ikke være tilladt.

Arealerne må ikke benyttes til camping.

De fredede dele af ejendommene matr.nr. 2 b Møldrupgårde, Roum sogn, og 7 g, 7 t samt 7 x Roum by og sogn, må ikke yderligere drænes. For de øvrige ejendommers vedkommende kan dræning fortsat finde sted under forudsætning af, at der etableres afløb til bækken. Der må i det hele ikke udledes spildevand til bækken.

De foran nævnte myndigheder og institutioner kan uden bekostning for ejerne foranledige, at den ved fredningen tilsigtede naturtilstand opretholdes.

Der tilkendes følgende erstatninger:

1. Gårdejer Poul Bisgaard, Bystrup, 9631 Gedsted	3.000 kr.
2. Gårdejer Ander Peter Jensen, Møldrupgårde, 9632 Møldrup	100 -
3. Gårdejer Asger Møller Sigaard, Møldrupgårde, 9632 Møldrup	100 -
4. Gårdejer Ejnar Georg Gregersen, Møldrupgårde, 9632 Møldrup	300 -
5. Gårdejer Niels Chr. Olesen, Roum, 9632 Møldrup	200 -
6. Lars Dyring Petersen og Birgit Vallentin Petersen, Skravad, 9632 Møldrup	<u>800 -</u>
	ialt 4 .500 kr. -----

De tilkendte erstatninger vil være at forrente fra dagen for denne kendelses afsigelse med ^{en}rente, der er 1 % højere end nationalbankens diskonto på denne dag.

Af erstatningsbeløbene udredes 3/4 af statskassen og 1/4 af Viborg amtsfond.

Rørdam

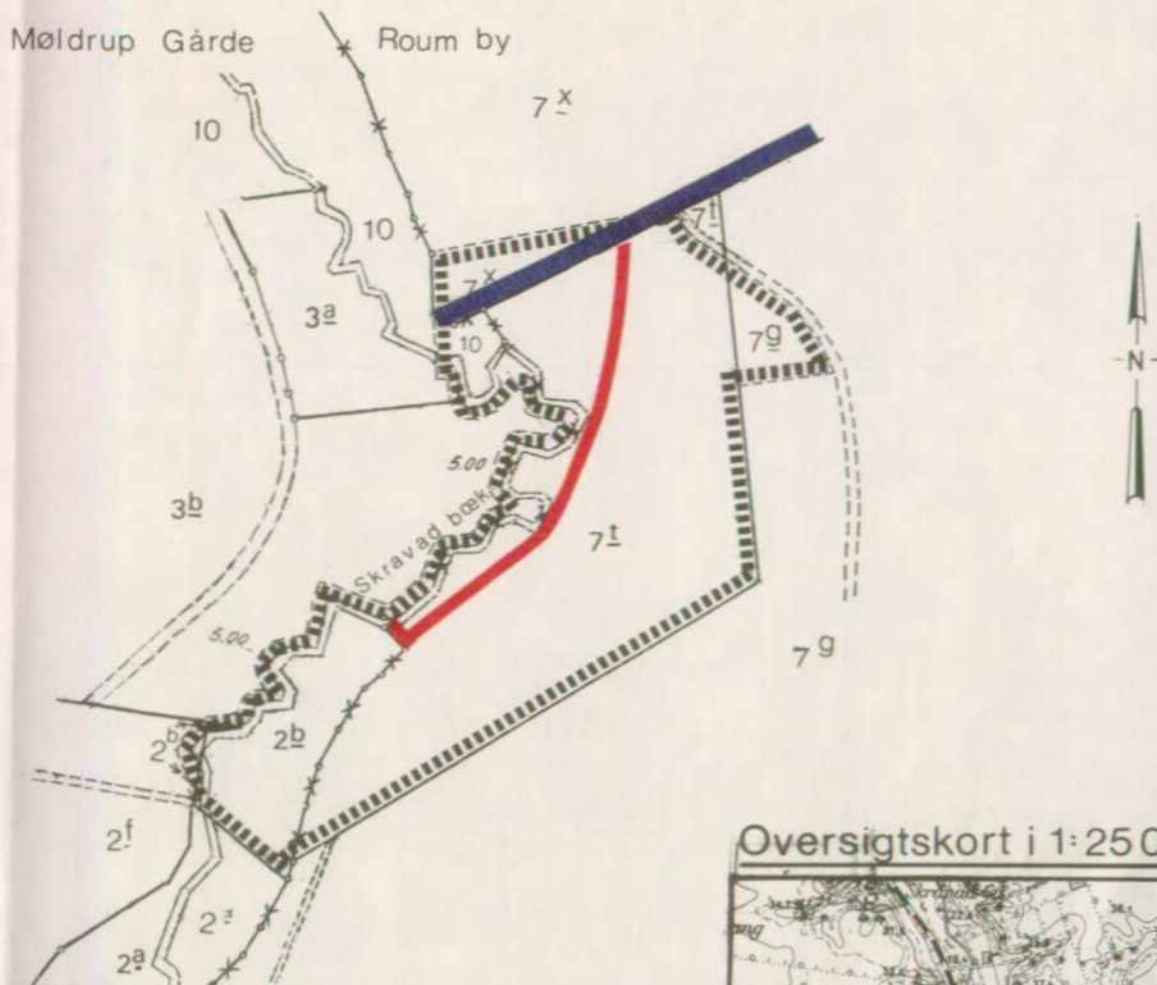
Alfred Kristiansen

Bjørn Westh

Udskriftens rigtighed bekræftes:

Rørdam

Matrikelkort i 1:4000



Skravad bæk

Kort over dele af
Møldrup Gårde og Roum by

Roum sogn

Møldrup kommune

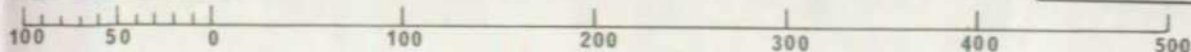
Viborg amtskommune

Signaturforklaring:

■■■■■■■■■■ foreslået fredningsgrænse

— x x x — ejerlagsgrænse

Målestok 1:4000

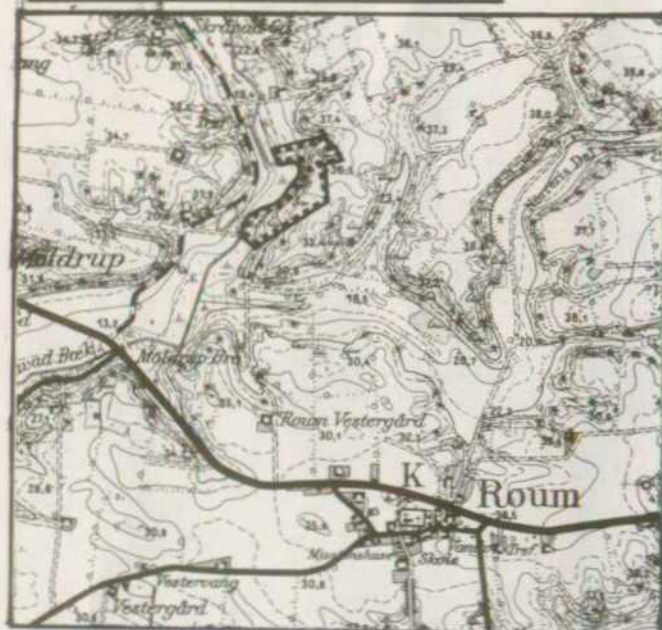


december 1973

O. H. H. Hansen

Landinspektør

Oversigtskort i 1:25000



Reproduceret med Geodætisk
Instituts tilladelse nr. A.493/73



D.N. j. nr. 1970
16-09

O.H.H. j. nr. 73-66
H.K.