

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Domme:

Taksationskommissionen:

Overfredningsnævnet:

Fredningsnævnet:

Kendelser:

Deklarationer:

Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst

DEKLARATIONER>

INDHOLDSFORTEGNELSE

- kommune
✓
- Deklaration af 14/8 1969 [~~af~~], lyst 20/8 1969, om udlæg af område til offentlig park.
 - * - Kendelse af 5/8 1971 [ofn - 307/37] - tilladelse til tilplantning.
 - Afgørelse af 16.11.92 (nævn 208/92) - vedr. nedgravning af naturgasledning.
 - Afgørelse af 14.12.92 (nævn 208/92) - tilladelse til nedgravning af naturgasledning.

159 GLADSAXE

1513 I NØ

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 20/8 1969)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende matrikelnumre:

5^a, 5^c Buddinge By, Haralds

Gældende matrikulært kortbilag: 1/11 1968

Se også REG. NR.:

INDHOLDSFORTEGNELSE

- Afgørelse af 19/09-95 (nævn 41/95) - tilladelse til nedlægning af elforsyningskabel .

Afskrift

Matr. nr. 5 a, 5 c
Buddinge

Anmelder:
GLADSAXE KOMMUNALBESTYRELSE,
Rådhuset, 2860 Søborg.

Stempel
4 kroner

DEKLARATION

Gladsaxe kommune som ejer af grundene matr. nr. 5 a, 5 c Buddinge pålægger herved for sig og alle efterfølgende ejere samt lejere og brugere af de nævnte arealer og de parceller, hvori grundene måtte blive delt, følgende servitut:

En del af de ubebyggede arealer skal anvendes som gårdspladser, haveanlæg, legepladser, mindre adgangsveje samt parkeringspladser, alt i tilslutning til den på grundene opførte bebyggelse (nemlig de på vedhæftede plan som område A angivne arealer).

Den øvrige del af de ubebyggede arealer (nemlig de på vedhæftede plan som område B angivne arealer) udlægges som en offentlig tilgængelig, fredet park, hvis karakter skal være i en naturlig sammenhæng med de tilstødende parkområder i Utterslev Mose og Gyngemosen.

Ved udlæg og pleje af sådan park kan uden særskilt tilladelse foretages beplantninger, opførelse af bygninger til betjening af det publikum, der færdes i parken, samt anlægges gang- og cykelstier.

Der må ikke opsættes faste hegn mod de tilstødende parkområder i Utterslev Mose og Gyngemosen og på eller mellem de af nærværende servitut omfattede arealer iøvrigt.

Med hensyn til de ejendommene påhvilende servitutter og andre byrder henvises til ejendommenes blade i tingbogen.

Denne deklaration tinglyses som servitutstiftende på ejendommene

matr. nr. 5 a, 5 c Buddinge med prioritet forud for al pantegæld.

Deklarationen må ikke ændres eller udslettes af tingbogen uden samtykke fra Overfredningsnævnet, der er påtaleberettiget.

Søborg, den 14. august 1969

København, den 5. august 1969

Som ejer:

Som lejere:

GLADSAXE KOMMUNALBESTYRELSE

Boligselskabet Lejerbo, afd. 15.

V.E. Kløve Larsen Poul Kjær

Erhard Jacobsen /

Foreningen Socialt Boligbyggeri i
Gladsaxe, afdeling Høje Gladsaxe

Børge Madsen Leo Toldsted

W. Hansen

Arbejdernes Andels-Boligforening,
afd. 52.

Eivind Larsen Finn Trier

Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe
Kommune

Thorkild Hansen Poul Friis Hansen

Fagforeningernes Boligforening for
København og Omegn

John Andersen Willy Pedersen

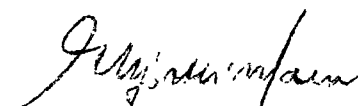
Sv. Hansen

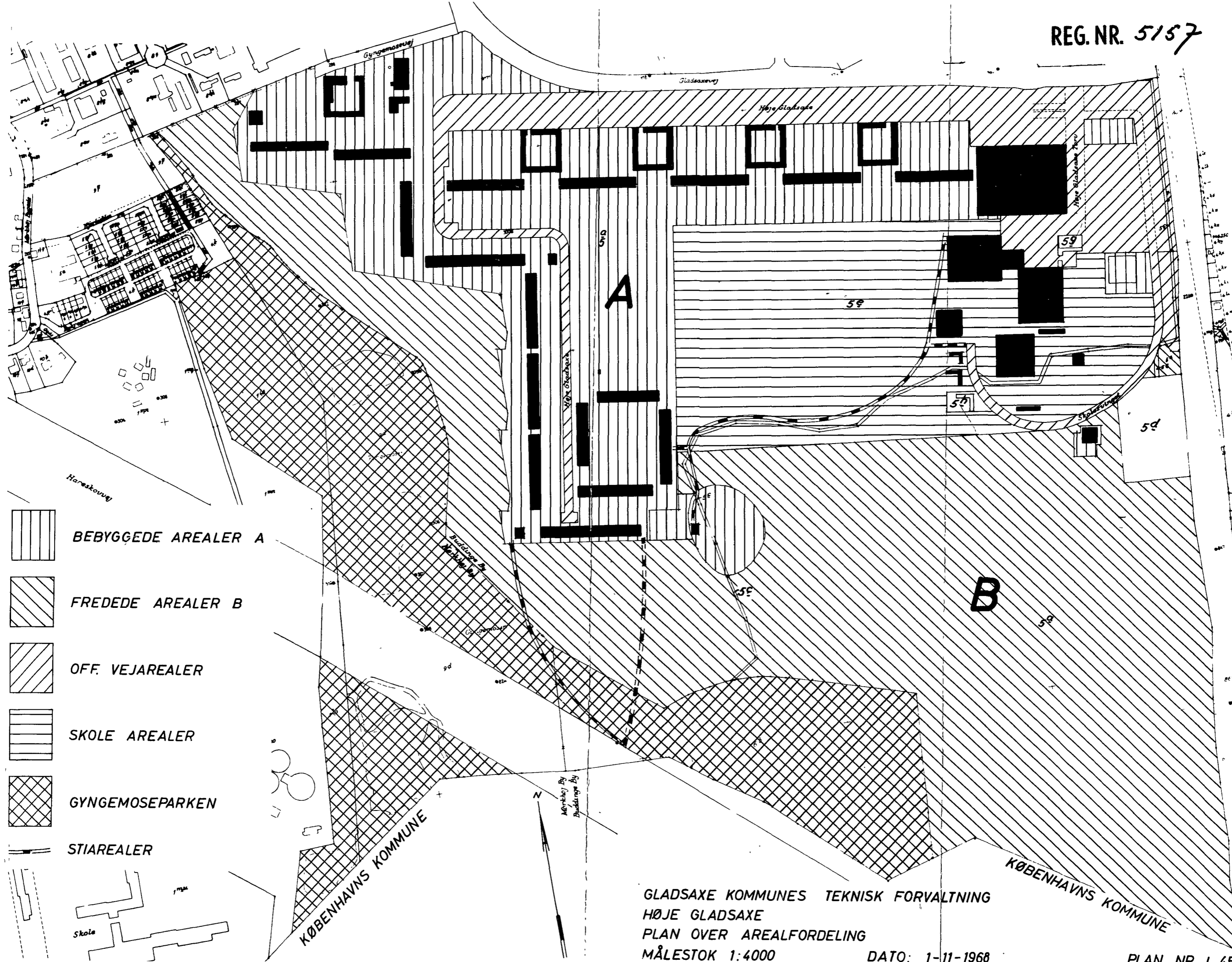
Indført i dagbogen for retskreds nr. 5
Gladsaxe civilret
den 20. aug. 1969
Lyst







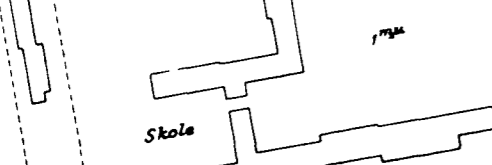
G. Vedel
est.

p. v. c.

GLADSAXE KOMMUNE
Borgmesterkontoret


E. Hjorth-Madsen



-  BEBYGGEDE AREALER A
-  FREDEDE AREALER B
-  OFF. VEJAREALER
-  SKOLE AREALER
-  GYNGEMOSEPARKEN
-  STIAREALER
-  Skole

GLADSAXE KOMMUNES TEKNISK FORVALTNING
 HØJE GLADSAXE
 PLAN OVER AREALFORDELING
 MÅLESTOK 1:4000

DATO: 1-11-1968

PLAN NR. L. 451

OVERFRÉDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T

a f

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1971, den 5. august , afsagde Overfredningsnævnet følgende

t i l l æ g s k e n d e l s e

i sagen nr. 307/37 angående fredning af arealer af matr.nr. 5 a og 5 c Buddinge by, Haralds sogn - deklaration tinglyst den 20/8 1969.

Nævnte af Overfredningsnævnet tiltrådte deklaration skal ikke være til hinder for gennemførelsen af et projekt, der medfører en vis beplantning og tilvejebringelse af faciliteter for friluftaktiviteter i det nordøstlige hjørne af det fredede område.

Som det fremgår af skrivelse af 16. november 1970 fra Gladsaxe kommunalbestyrelse og det med nævnte skrivelse fulgte kort af 7. august 1968, revideret den 13. marts 1970, medfører projektet nærmere, at der langs østskellet plantes et tæt skovbælte, bestående af almindelige, danske løvtræer og buske. Af pædagogiske og æstetiske grunde etableres "lunde" af eg, bøg, elm, løn, ask m.v., og i skoven anlægges lysninger, åbne arealer til forskellige friluftaktiviteter.

Endvidere anlægges syd for skolernes boldbaner en friluftscene uden større indgreb i terrænet, og nær Skolesvinget opstilles et gartnerhus med depotrum, omklædningsrum og toiletforhold.

Det er herudover ved Overfredningsnævnets besigtigelse den 2. marts 1971 oplyst, at der ikke opstilles belysningsmaster på

det fredede område, i givet fald kun en orienterende belysning.

Udskriftens rigtighed

bekræftes.


J. Fisker.

kh.

DISPENSATIONER>

Afgørelser - Reg. nr.:

Herunder ses afgørelser i dispensationssager for denne fredning

U D S K R I F T

A F

FORHANDLINGSPROTOKOLLEN FOR FREDNINGSNÆVNET

F O R

KØBENHAVNS KOMMUNE

År 1992, den 16. november kl. 14,00 blev Fredningsnævnet for København bestående af formanden, dommer Flemming Jørgensen, Ringsted, det amtsrådsvalgte medlem, ingeniør Jørgen Osterkrüger, Ballerup og suppleanten for det kommunalvalgte medlem, Arne Hermann, Gladsaxe sat på HNG i Gladsaxe kommune.

Der foretoges:

F 208/1992

Ansøgning fra HNG om tilladelse til nedgravning af en naturgasledning over matr. numrene 5 a og 5 c Buddinge by, Haralds, der er omfattet af deklaration om fredning, tinglyst den 20. august 1969 med tillægskendelse af Overfredsningsnævnet, tinglyst den 18. august 1971.

Der fremlagdes ansøgning med sagens bilag, ialt 19 stk.

Mødt var

for ansøgeren, HNG, Hans Kurt Sørensen og Leif Kjær tilligemed for firmaet Carl Bro, K. B. Prahl,

1211/1-2001
61

✓

11.2
3/11

for Københavns Amtskommune, Teknisk Forvaltning, Ole Nørgaard,

for Gladsaxe Kommune, Irene Tersing og John Jensby,

for Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité, Knud Hermansen.

Hans Kurt Sørensen bød velkommen, og nævnets formand redegjorde for de fredningskendelser, der er grundlaget for nævnets behandling af sagen.

Hans Kurt Sørensen og K. B. Prahl redegjorde derpå for projektets tekniske side. Ved nedgravningen af ledningen, der foretages i en dybde af 1 meter, vil der være et arbejdsareal på ca. 14 meter. I en bredde på ca. 6 meter fjernes mulden under gravearbejdet. Efter arbejdets afslutning, sker der retablering, men på hver side af ledningen, må der to meter fra denne, ikke ske plantning af træer evt. buske med dybtgående rødder. I den vestligste del af arealet, berørt af fredningen, bliver det fornødent at fælde tre træer, men ellers forløber ledningens tracé langs en sti, bortset fra i den østligste del af det fredede areal, hvor tracéet ønskes at gå gennem en mindre lund af tjørn m.v. I den forbindelse bliver det nødvendigt på en strækning af ca. 20 meter, at rydde tjørne i arbejdsarealets bredde. Tracéets forløb påviste Hans Kurt Sørensen på et kort.

Ole Nørgaard bemærkede hertil, at det nu påviste forløb af tracéet ikke stemmer med de til nævnet fremsendte tegninger, jfr. HNG's tegning 213-0 af 30. juli 1992, der er fremlagt som bilag 6. Tracéet er her angivet til at forløbe langs med stien også i den østlige del af matr. nr. 5 a Buddinge.

Hans Kurt Sørensen bemærkede hertil, at det er for at foretage besparelser på projektet på måske 70.000 kr., at ledningen ønskes ført lige igennem nævnte lund. Herved spares 3 varmbøjninger på gasledningen.

Nævnets formand påtalte, at nævnet ikke er tilsendt fornøden

tegning med det forløb af tracéet som nu ansøges.

Gladsaxe kommune og Danmarks Naturfredningsforenings repræsentanter, fandt at naturgasledningens tracé bør være langs med stien, således som oprindeligt ansøgt over for nævnet. Men man er villig til at besigtige arealet med henblik på stillingtagen til, hvor alvorlig indgrebet vil være ved et forløb af ledningen gennem lunden.

Ole Nørgaard foreslog, at nævnets behandling udsættes indtil Gladsaxe kommune og HNG bliver enige om tracéets forløb.

Ole Nørgaard bemærkede, at han som følge af et andet møde, bliver nødt til at forlade dette møde. På amtets vegne anbefalede han, enten et forløb af ledningens tracé som anført på den fremsendte tegning 213-0, bilag 6, eller et ændret forløb af ledningens tracé, som kan accepteres af grundejeren, Gladsaxe kommune.

Nævnet foretog herefter besigtigelse af den østligste del af matr. nr. 5 a.

Ansøgerne foreslog nu en blød bue på ledningens tracé. Ved anvendelse af koldbøjninger på ledningsforløbet, kan ledningen føres i en bue, således at kun de sydligste 4 - 6 tjørne fjernes i forbindelse med arbejdsarealet ved ledningens nedlæggelse.

Kommunens repræsentanter bemærkede, at et sådant forløb af tracéet kan tiltrædes.

Ansøgerne og kommunens repræsentanter nedsatte herefter to afsætningsstokke til markering af den nordligste afgrænsning for arbejdsbæltet.

Mødet blev herefter igen forlagt til HNG's lokaler på Gladsaxe Ringvej.

Nævnets formand konstaterede nu, at Danmarks Naturfredningsfore-

nings repræsentant ikke længere var til stede.

Kommunens repræsentanter bemærkede, at med det nu foreslåede forløb af tracéet, stilles der ikke krav om retablering af lunden med ny tjørnebevoksning.

Det blev aftalt med ansøgeren, at en ny tegning med angivelse af det forløb af tracéet for naturgasledningen, som nu ansøges, snarest tilsendes nævnet, hvorefter nævnet vil tilstræbe snarest at afsige kendelse.

Nævnet foretog drøftelse og votering vedrørende sagen.

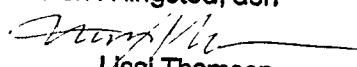
Nævnet meddelte herefter sit foreløbige resultat ud fra det foreliggende. Skriftlig afgørelse med ankefrist afsiges først, når fornævnte nye tegning modtages fra HNG.

Sagen udsat.

Mødet hævet.


Flemming Jørgensen

Udskriftens rigtighed bekræftes.
Dommeren i Ringsted, den


Lissi Thomsen
oass.



DOMMEREN I RINGSTED

Bøllingsvej 8. Postbox 54. 4100 Ringsted.
Telefon 53 61 22 66. Telefax 53 61 22 16.
Girokonto 6 01 48 87.

14.12.1992

HNG

Hovedstadens Naturgas I-S
Gladsaxe Ringvej 11
Postbox 83
2860 Søborg

F 208/1992

Ved ansøgning af 14. september 1992 og senere har Naturgasselskabet anmodet om nævnets tilladelse til et projekt for udvidet naturgasforsyning af Svanemølleværket.

Ved projektet foretages der nedgravning af fordelingsledninger til naturgas, bl.a. over matr. nr. 5 a og 5 c Buddinge by, Haralds, der er omfattet af deklaration om fredning, tinglyst den 20. august 1969 med tillægskendelse af Overfredningsnævnet, tinglyst den 18. august 1971.

Det fremgår af ansøgningen, at ledningen vil blive lagt uden om grupper af træer, hvor det er muligt. Over ledningsgraven vil der blive afrømet muldjord, så denne ikke blandes med råjorden.

Arealet kan retableres efter ledningslægningen med et minimum af synlige spor, og det kan derfor atter anvendes som hidtil med de indskrænkninger i rådigheden (servitut), der vil blive pålagt arealet i et 9,25 meter bredt bælte omkring ledningens midte.

Ifølge den tinglyste deklaration om fredning, er de ubebyggede arealer udlagt som en offentlig tilgængelig, fredet park, hvis karakter skal være i en naturlig sammenhæng med de tilstødende parkområder i Utterslev Mose og Gyngemosen.

1211/1 - 0036
1

Den 16. november 1992 afholdt nævnet møde på HNG med efterfølgende besigtigelse af arealet.

I mødet deltog repræsentanter for HNG og for det projekterende firma, Carl Bro tillige med repræsentanter for Københavns Amtskommune, Teknisk Forvaltning, Gladsaxe Kommune og Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité.

På mødet blev der forevist tegninger med et ændret forløb af fordelingsledningens tracé, end det angivne på de fremsendte tegninger, især tegning 213-0 af 30. juli 1992.

Det blev oplyst, at det af hensyn til forløbet, som angivet på de nu foreviste tegninger, bliver nødvendigt på en strækning af ca. 20 meter, at rydde tjørne fra en lille lund i en bredde lig arbejdsarealet på 14 meter. Lundens er beliggende i den østligste del af matr. nr. 5 a.

Det blev endvidere oplyst, at det er for at foretage besparelser på projektet, at ledningens forløb ønskes ændret. Ved det ændrede forløb kan 3 varmbøjninger undlades på ledningen.

Under den efterfølgende besigtigelse af arealet foreslog ansøgerne en blød bue på ledningens tracé. Ved anvendelse af koldbøjninger på ledningsforløbet, kan ledningen føres i en bue, således at kun de sydligste 4 - 6 tjørne fjernes i forbindelse med arbejdsarealet ved ledningens nedlæggelse.

2 afsætningsstokke blev nedsat i jorden til markering af den nordligste afgrænsning for arbejdsbæltet.

Gladsaxe Kommunes repræsentanter bemærkede hertil, at det nu foreslåede forløb af tracéet kan tiltrædes.

Amtskommunens repræsentant, der ikke deltog i besigtigelsen,

havde tidligere på mødet meddelt at kunne tiltræde et forløb af ledningens tracé, som kan akcepteres af grundejeren, Gladsaxe Kommune.

Det bemærkes, at Naturfredningsforeningens repræsentant forlod mødet under besigtigelsen uden at meddele sin stillingtagen til det foreslåede ændrede forløb af ledningens tracé.

Med følgeskrivelse af 20. november 1992 har det rådgivende ingeniørfirma Carl Bro A/S tilsendt nævnet reviderede tegninger af ledningstracé for gasledning i Høje Gladsaxe.

Den 1. december 1992 har Gladsaxe Kommunes repræsentanter på nævnsmødet over for nævnets formand telefonisk meddelt, at de ikke har nogen bemærkninger til de nu fremsendte tegningers angivelse af tracéets forløb. Den 25. november 1992 har de været til åstedsforretning med HNG og Carl Bro A/S, og man er enige om fjernelse af de fornødne ca. 5 tjørne. Der stilles ikke krav om genplantning.

Nævnet udtaler.

Nævnets medlemmer er enige om at tillade nedgravning af naturgasledningen over matrikelnumrene 5 a og 5 c Buddinge, således som nu ansøgt i overensstemmelse med de den 20. november 1992 fremsendte tegninger 112 a, 114 b og 116 b.

Tilladelsen meddeles i medfør af Naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, idet det nu ansøgte projekt ikke findes at stride således mod den tinglyste frednings formål, at projektet jfr. Naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 ikke bør tillades.

To af nævnets medlemmer finder, under hensyn til at det kun drejer sig om fjernelse af få mindre tjørne, ikke grundlag for at kræve genplantning.

Et af nævnets medlemmer finder af principielle grunde at burde kræve genplantning i samme omfang, som der fjernes tjørne. Da afgørelse træffes efter stemmeflertal, kræver nævnet derfor ikke genplantning.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år jfr. Naturbeskyttelseslovens § 50, jfr. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan påklages til Naturklagenævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm af ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder, jfr. lovens § 43, stk. 2.

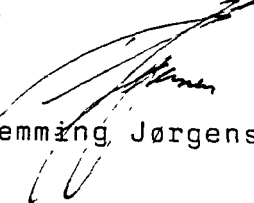
Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag/helligdag forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klage anmodes indgivet skriftligt til Fredningsnævnet.

Tilladelser må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet.

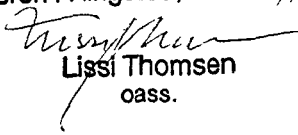
Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.


Jørgen Osterkrüger


Flemming Jørgensen


Arne Hermann

Udskriftens rigtighed bekræftes.
Dommeren i Ringsted, den 14/12-96


Lissi Thomsen
oass.

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Fremtidsvej 1

2860 Søborg

Telefon 39 69 32 19

Telefax 39 66 10 48

Gladsaxe, den 19/09-95

FRS nr. 41/95 BH

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

23 SEP 1995

Københavns amt
Teknisk forvaltning
Stationsparken 27
2600 Glostrup

Vedr. jr. nr. 8-70-51-8-159-01/95 Matr. nr. 5 a og 5 c Bud-
dunge by, Gladsaxe.

Københavns amt har i skrivelse af 23. august 1995 på vegne
Nesa A/S ansøgt om tilladelse til nedlægning af elforsynings-
kabel i det fredede areal på ovennævnte ejendom.

Københavns amt har i skrivelsen tilføjet, at amtet intet har
at bemærke til det ansøgte.

Det fremgår af Nesa A/S's skrivelse til Københavns amt, at
forsyningskablet skal nedgraves i 0,7 meter og anvendes til
elforsyning af CTR fjernvarmekammer.

Det hedder i fredningsdeklaration af 5. august 1969:

"....

En del af de ubebyggede arealer skal anvendes som gårdsplad-
ser, haveanlæg, legepladser, parkeringspladser, alt i til-
slutning til den på grundene opførte bebyggelse (nemlig de på
vedhæftede plan som område A angivne arealer).

Den øvrige del af de ubebyggede arealer (nemlig de på ved-
hæftede plan som område B angivne arealer) udlægges som of-
fentlig tilgængelig, fredet park, hvis karakter skal være i
en naturlig sammenhæng med de tilstødende parkområder i Ut-

adsn/1211/1-0036
2

terslev Mose og Gyngemosen.

Ved udlæg og pleje af sådan park kan uden særskilt tilladelse foretages beplantninger, opførelse af bygninger til betjening af det publikum, der færdes i parken, samt anlægges gang- og cykelstier.

Der må ikke opsættes faste hegn mod de tilstødende parkområder i Utterslev Mose og Gyngemosen og på eller mellem de af nærværende servitut omfattede arealer iøvrigt.

....."

Fredningsnævnet meddeler herved dispensation til det ansøgte, dog med den tilføjelse, at der efter arbejdets udførelse sker reetablering om nødvendigt med eftersåning.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til nærværende fredningsnævn over afgørelsen, jf. lov om naturbeskyttelse § 86 og § 87.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Hans Chr. Poulsen
Hans Chr. Poulsen
formand.