

Afgørelser – Reg. nr.: 04996.00

Fredningen vedrører: Tviskloster

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 01-05-1969

Fredningsnævnet 04-03-1969

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T

a f

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL

=====

År 1969, den 1. maj, afsagde Overfredningsnævnet følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 2010/69 vedrørende fredning af matr. nr. 1 g og 1 m af Tvis Kloster, Tvis sogn i Meirup kommune.

I den af fredningsnævnet for Ringkøbing amtsrådsreds den ⁴⁻7. marts 1969 afsagte kendelse hedder det:

"Ved skrivelse af 9. marts 1967 ansøgte KFUM-spejderne i Holstebro som ejer af ejendommen matr. nr. 1 g m. fl., Tvis Kloster, Tvis sogn, om tilladelse til på nævnte grund, der er beliggende ud til Vandkraftsøen, at opføre nogle hytter på søfredet område for at skaffe plads til overnatning.

Under sagens behandling ændredes ansøgningen, således at man for at gøre byggeriet billigere og mere rationelt ønskede tilladelse til at foretage ombygning eller tilbygning af den eksisterende hytte, der ligger placeret helt fremme ved skrænterne ned mod søen.

Da denne hytte er synlig over store afstande og virker skæmmende på området, der i øvrigt er friholdt for bebyggelse, henstillede nævnet, at det nærmere undersøgtes, om der

kunne skaffes økonomisk grundlag for flytning af hytten.

Ansøgerne har herefter skaffet oplyst, at omkostningerne ved flytning af hytten ville andrage ca. 28.000 kr..

Holstebro kommune, der er enig i, at den nuværende hyttes placering virker stærkt skæmmende i området, og at den bør flyttes tilbage på grunden, har erklæret sig villig til at deltage i udgifterne, (hvis sagen i øvrigt kan gennemføres), således at kommunen betaler 9.000 kr. af de med flytningen forbundne omkostninger.

Fredningsplanudvalget har tiltrådt de af kommunen fremsatte synspunkter og anbefalet, at hytten flyttes.

Ansøgerne har erklæret sig enig i, at en også for dem tilfredsstillende placering kan opnås, hvis hytten flyttes ca. 60 meter tilbage på grunden og anbringes i en beplantning ved grundens østskel, mod at der betales dem i erstatning yderligere 18.000 kr..

Da det henset til områdets skønhed og udsigtsforholdene skønnes af væsentlig betydning for almenheden, at den omhandlede hytte flyttes så langt tilbage på grunden, at den ikke kan ses fra søen eller dens omgivelser, vil den omhandlede hytte være at flytte.

Der meddeles samtidig fredningsnævnets samtykke til, at hytten i eventuel udvidet stand efter godkendelse af tegninger genopføres på anvist sted ved grundens østskel ca. 60 meter sydligere på grunden, hvor den kan anbringes skjult i en bevoksning, jfr. det kendelsen vedhæftede kort. Den skjulende bevoksning skal opretholdes, og nyt byggeri mellem hytten og søbredden, herunder anbringelse af udsigtstårn eller lignende, må ikke finde sted.

Til delvis dækning af de med hyttens flytning forbundne

udgifter udbetales der KFUM-spejderne i Holstebro i erstatning 18.000 kr., der udredes med $\frac{3}{4}$ af statskassen og $\frac{1}{4}$ af Ringkøbing amtsfond og de i amtsråds kredsen beliggende købstadkommuner efter folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling. Erstatningen forrentes med 6 % årlig fra dags dato.

Nærværende kendelse vil i medfør af naturfredningslovens § 19, stk. 3, af nævnet være at forelægge for Overfredningsnævnet."

Konklusionen er sålydende:

"Den KFUM-spejderne i Holstebro tilhørende hytte, beliggende på matr. nr. 1 g, Tvis Kloster, Tvis sogn, bør nedtages og flyttes som ovenfor bestemt.

I erstatning udbetales der KFUM-spejderne 18.000 kr., der udredes som ovenfor bestemt og forrentes med 6 % årlig fra dato.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Ringkøbing amtsråds kreds."

Kendelsen er forelagt Overfredningsnævnet i medfør af naturfredningslovens § 19, stk. 3.

Overfredningsnævnet har den 17. marts 1969 foretaget besigtigelse i sagen og herunder forhandlet med direktør Aksel Jeppesen som repræsentant for spejderne samt med repræsentanter for Holstebro kommune og fredningsplanudvalget for Ringkøbing og Ribe amter.

Overfredningsnævnet kan tiltræde det i fredningsnævnets kendelse anførte, men finder, at der samtidig bør gennemføres en fredning af ejendommen. Der opnåedes under forhandlingen enighed om en sådan fredning, idet denne dog ikke skal være til

hinder for det ved fredningsnævnets kendelse tilladte byggeri eller eventuelle senere udvidelser eller ændringer, dog at der til sådanne udkræves fredningsnævnets godkendelse af placering og ydre fremtræden.

Den af fredningsnævnet ved dettes kendelse tilladte hytte placeres på matr.nr. 1 m som vist på det til kendelsen knyttede kort hvoraf fremgår, at placeringen sker inde på arealet og ikke langs østskellet.

Fredningen skal heller ikke være til hinder for, at det nuværende murede fundament, kælderens overkant, efter hyttens nedtagelse bevares som opbevaringsrum, forudsat at fundamentet dækkes med jord.

Det oplystes under besigtigelsen, at den nærmest søen liggende strimmel jord er i offentlig eje, men spejdernes repræsentant erklærede sig indforstået med, at fredningsmyndighederne eller de kommunale myndigheder får ret til at etablere en stiforbindelse langs søen, uanset om en sådan for at få en hensigtsmæssig beliggenhed delvis må forløbe over spejdernes ejendom.

Et kort, nr. RIN. 118, visende hyttens placering og det fredede område, der omfatter ca. 1,8 ha, er vedhæftet kendelsen.

T h i b e s t e m m e s :

Ejendommen matr. nr. 1 g og 1 m, Tvis Kloster, Tvis sogn, fredes, således at tilstanden ikke må ændres. Navnlig må bevoksningen omkring hytten opretholdes. Ejendommen må ikke bebygges, og der må ikke opføres boder, skure og lignende, jfr. dog foran om bebyggelse til spejdertruppens formål. Der må ikke opstilles master eller skæmmende indretninger, dog at fredningsnævnet kan

tillade master til ejendommens lokale forsyning. Der må ikke henkastes affald eller etableres oplag. Terrænformerne må ikke ændres og skrænterne ikke yderligere tilplantes.

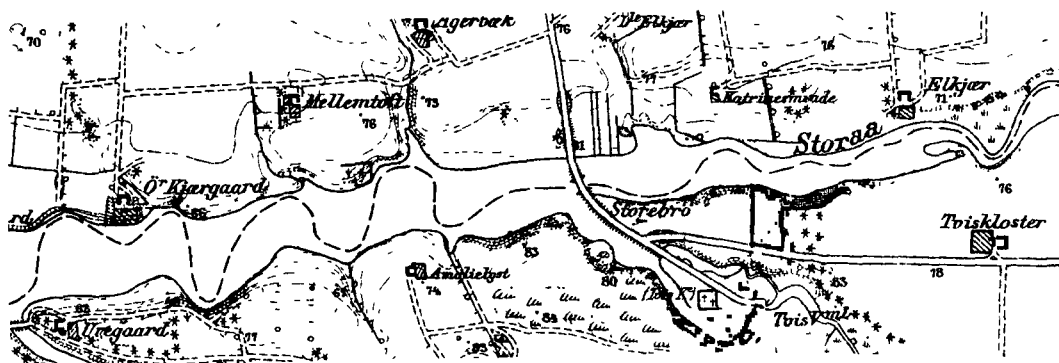
Der kan etableres en stiforbindelse for offentligheds gående færdsel som anført.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Ringkøbing amtsrådsreds.

I erstatning udbetales KFUM-spejderne 18.000 kr., der udredes med $\frac{3}{4}$ af statskassen og $\frac{1}{4}$ af Ringkøbing amtsfond og de i amtsrådsredsen beliggende købstadkommuner efter folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling. Erstatningen forrentes med 6 % p. a. fra den 7. marts 1969 og indtil udbetalingen.

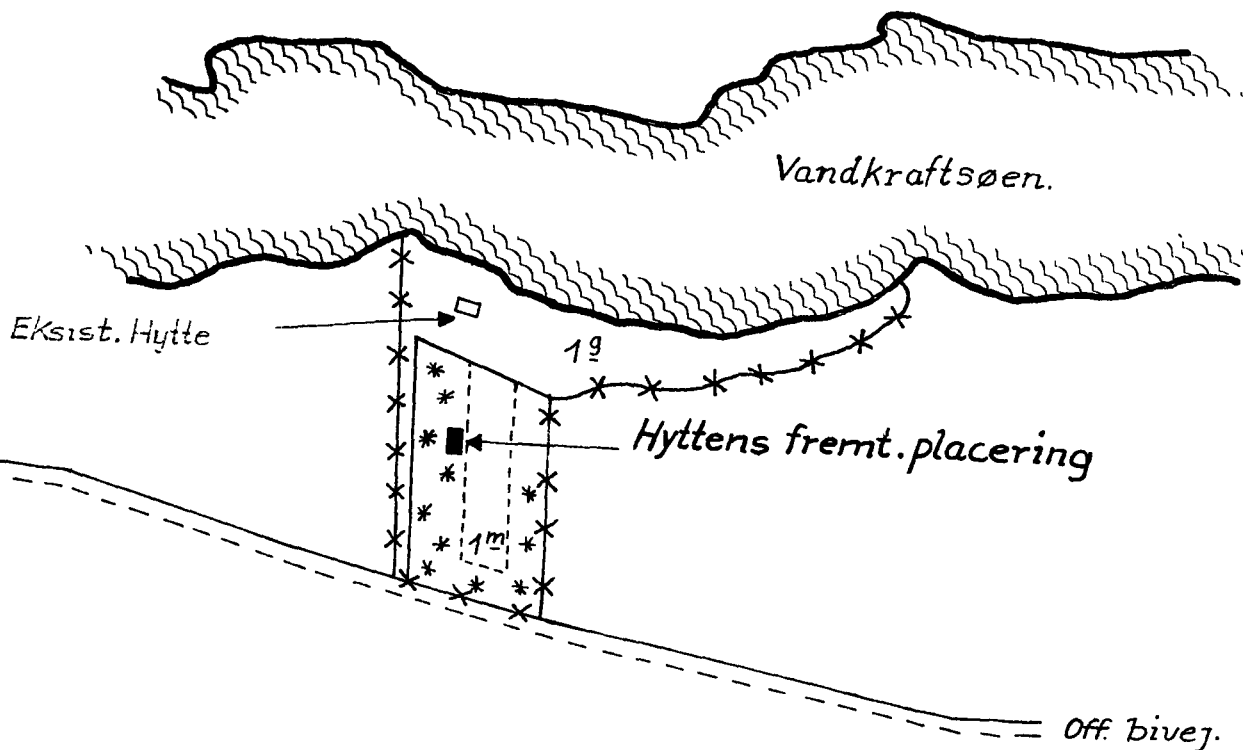
Udskriftens rigtighed
bekræftes

B. Andersen
B. Andersen.

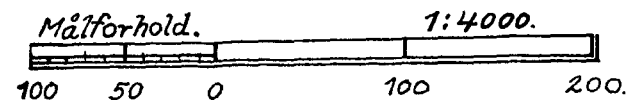


Reproduceret af
Statens Naturfrednings- og Landekonsulent
med tilladelse (A 295/68) af
Geografisk Institut

Målbordsblad nr. 2104. 1:20000.



*** Fredningsgrænse.



Naturfredningskonsulentens kontor
København d. 31-3-1969.

By: Tviskloster

Sogn: Tvis.

Plan nr. RIN. 118.

FREDNINGSNÆVNET >

U d s k r i f t

af

protokollen for fredningsnævnet for Ringkøbing amtsrådsreds.

År 1969 den 4. marts kl. 14,30 afholdt fredningsnævnet møde på dommerkontoret i Holstebro.

Der foretoges:

R.A.F. 164/1967

Sag angående overnatningshytte for
KFUM-spejderne ved Tvis Kloster ved
Vandkraftsøen.

Mødt var formanden, dommer Møller Nielsen, det amtsrådsvalgte medlem, amtsrådsmedlem Thomas Andersen, Aulum, og det kommunevalgte medlem, gårdejer Sigfred Dalgaard, Tvis.

Der fremlagdes:

Skrivelse af 9. marts 1967 fra KFUM-spejderne, Holstebro Gruppe, vedrørende udvidelse af den bestående spejderhytte ved Tvis Kloster.

Skrivelse af 17. maj 1967 fra samme.

Skrivelse af 24. november 1967 fra samme.

Kort.

2 stk. bygningstegninger.

Fotografi.

Skrivelse af 26. april 1968 fra KFUM-spejderne.

Skrivelse af 20. november 1968 fra fredningsplanudvalget for Ribe og Ringkøbing amter.

Mødt var for KFUM-spejderne direktør Aksel Jeppesen.

For Holstebro kommune: Fuldmægtig A. Bitsch.

For fredningsplanudvalget: Amtmand A. Bach og sekretær G. Alsted.

Efter en gennemgang af sagen tilbød man fra Holstebro kommunes side at deltage i udgifterne ved en tilbagerykning af hytten med 9.000,- kr.

Direktør Jeppesen erklærede, at han, uanset at prisstigninger må påregnes i forhold til det oprindeligt afgivne tilbud, er enig i bygningens tilbagerykning som aftalt med planudvalget mod en yderligere erstatning på 18.000,- kr.

Herefter drøftede nævnet i enrum sagen og afsagde derpå sålydende

K E N D E L S E :

Ved skrivelse af 9. marts 1967 ansøgte KFUM-spejderne i Holstebro som ejer af ejendommen matr. nr. lg m.fl. Tvis Kloster, Tvis sogn, om tilladelse til på nævnte grund, der er beliggende ud til Vandkraftsøen, at opføre nogle hytter på søfredet område for at skaffe plads til overnatning.

Under sagens behandling ændredes ansøgningen, således at man for at gøre byggeriet billigere og mere rationelt ønskede tilladelse til at foretage ombygning eller tilbydning af den eksisterende hytte, der ligger placeret helt fremme ved skrænterne ned mod søen.

Da denne hytte er synlig over store afstande og virker skæmmende på området, der iøvrigt er friholdt for bebyggelse, henstillede nævnet, at det nærmere undersøgtes, om der kunne skaffes økonomisk grundlag for flytning af hytten.

Ansøgerne har herefter skaffet oplyst, at omkostningerne ved flytning af hytten ville andrage ca. 28.000,- kr.

Holstebro kommune, der er enig i, at den nuværende hyttes placering virker stærkt skæmmende i området, og at den bør flyttes tilbage på grunden, har erklæret sig villig til at deltage i udgifterne, (hvis sagen iøvrigt kan gennemføres), således at kommunen betaler 9.000,- kr. af de med flytningen forbundne omkostninger.

Fredningsplanudvalget har tiltrådt de af kommunen fremsatte synspunkter og anbefalet, at hytten flyttes.

Ansøgerne har erklæret sig enig i, at en også for dem tilfredsstillende placering kan opnås, hvis hytten flyttes ca. 60 meter tilbage på grunden og anbringes i en beplantning ved grundens østskel, mod at der betales dem i erstatning yderligere 18.000,- kr.

Da det henset til områdets skønhed og udsigtsforholdene skønnes af væsentlig betydning for almenheden, at den omhandlede hytte flyttes så langt tilbage på grunden, at den ikke kan ses fra søen eller dens omgivelser, vil den omhandlede hytte være at flytte.

Der meddeles samtidig fredningsnævnets samtykke til, at hytten i eventuel udvidet stand efter godkendelse af tegninger genopføres på anvist sted ved grundens østskel ca. 60 meter sydligere på grunden, hvor den kan anbringes skjult i en bevoksning, jfr. det kendelsen vedhæftede kort. Den skjulende bevoksning skal opretholdes, og nyt byggeri mellem hytten og søbredden, herunder anbringelse af udsigtstårn eller lignende, må ikke finde sted.

Til delvis dækning af de med hyttens flytning forbundne udgifter udbetales der KFUM-spejderne i Holstebro i erstatning 18.000,- kr., der udredes med $\frac{5}{8}$ af statskassen og $\frac{1}{8}$ af Ringkøbing amtsfond og de i amtsråds kredsen beliggende købstadkommuner efter folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling. Erstatningen forrentes med 6 % årlig fra dags dato.

Narværende kendelse vil i medfør af naturfredningslovens § 19, stk. 3, af navnet være at forelægge for overfredningsnævnet.

T h i b e s t e m m e s :

Den KFUM-spejderne i Holstebro tilhørende hytte, beliggende på matr. nr. 1g Tvis Kloster, Tvis sogn, bør nedtages og flyttes som ovenfor bestemt.

I erstatning udbetales der KFUM-spejderne 18.000,- kr., der udredes som ovenfor bestemt og forrentes med 6 % årlig fra dato.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Ringkøbing amtsråds-kreds.

Møller Nielsen.

Ths. Andersen.

Sigfred Dalgaard.

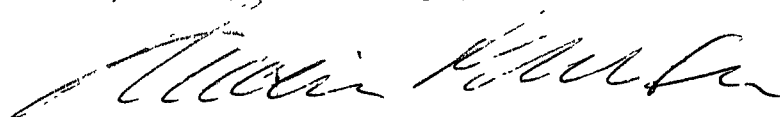
cfr. *h/j*

/P.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET FOR RINGKØBING AMTSRÅDSKREDS,

Holstebro, den 7. marts 1969.



Møller Nielsen