

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Bemærkninger om formål og bestemmelser:

Denne fredning indeholder ingen udtrykkelig formålsbestemmelse. Formålet må derfor udledes ud fra en fortolkning af fredningsafgørelsen. I dokumentet er de generelle bestemmelser fremhævet. Den fremhævede tekst er vejledende og er fremhævet som hjælp til læseren. Fredningens generelle bestemmelser kan også optræde uden for de markerede områder. Et fuldstændigt billede af formål og bestemmelser forudsætter, at hele afgørelsen fra fredningsnævn og Overfredningsnævnet/klagenævn læses.

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af bestemmelserne](#)

Domme:

Taksationskommissionen:

Overfredningsnævnet:

Fredningsnævnet:

Forslag:

Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst

OVERFREDNINGSNÆVNET >

REG. NR. 4486

10/10-1969

U D S K R I F T

a f

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL

=====

År 1969, den 10. oktober, afsagde Overfredningsnævnet følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1939/67 vedrørende fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

I den af fredningsnævnet for Roskilde amtsrådsreds den 31. august 1967 afsagte kendelse hedder det:

"Ved skrivelse af 30. november 1964 anmodede Fredningsplanudvalget for Frederiksborg og Roskilde amtsråds kredse fredningsnævnet om at rejse sag om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Anmodningen var over for nævnet inddelt i grupper (typer) med forskelligt indhold og vedrørende forskellige matr. nr.e. Denne gruppeinddeling er senere ændret, således som det nedenfor nærmere angives.

Formålet med anmodningen om fredning angaves i første række at være at udvide arealer, der var fredede ved Overfredningsnævnets kendelser af 18. juni 1952 og 6. og 7. september 1961, at sikre udsigten fra den landevej, der forbinder Osted og Hvalsø, og at sikre, at området kunne indgå som led i en påtænkt naturpark for det nordlige Midtsjælland.

Efter at nævnet havde besluttet at tage sagen under behandling, indrykkedes meddelelse om fredningssagen i Statstidende, Roskilde Tidende og Roskilde Dagblad for den 10. december 1964, og den 28. s.m. sendtes anbefalede skrivelser til de interesserede lodsejere om fredningssagen i medfør af naturfredningslovens § 10.

Den 2. juni 1965 afholdtes på Avnstruphus møde med de interesserede lodsejere, ligesom der foretoges besigtigelse af de arealer, der ønskedes fredet.

På mødet opfordredede nævnet lodsejerne til skriftligt at indgive eventuelle indsigelser mod den foreslåede fredning og til at fremsætte erstatningskrav.

Der indkom derefter til nævnet forskellige protester og erstatningskrav. Nævnet afholdt møde den 13. juli 1966, hvor en mindre ændring af fredningspåstanden blev drøftet, ligesom de fremsatte erstatningskrav blev gennemgået.

Med skrivelse af 20. oktober 1966 fremsendte Fredningsplanudvalget den endelige formulering af de fredningsservitutter, som udvalget ønskede

Øålagt de af fredningssagen omfattede arealer.

Den 7. december 1966 afholdtes på Avnstruphus møde angående 2 ejendomme, hvor der forelå særlige forhold, og endelig afholdtes der afsluttende møde på rådhuset i Køge den 5. april 1967, hvortil samtlige lodsejere var indvarslet. På dette møde blev de fremsatte erstatningskrav påny drøftet, og efter at nævnet havde skønnet, at det var umuligt at opnå en forligsmæssig ordning med hensyn til erstatningskravene, blev sagen optaget til kendelse.

Fredningsplanudvalgets endelige påstand er formuleret således, idet lb.nr.-ne henviser til de nr.e, der er anført på et af udvalget udfærdiget kort som ændret i september 1966:

Type A: for landbrugsparceller uden landbrugsbygninger.

1. Arealerne fredes således, at tilstanden på dem ikke må forandres, men de skal med de af de følgende bestemmelser følgende indskrænkninger udelukkende kunne udnyttes på samme måde som hidtil.
2. Det er navnlig forbudt:
 - a. at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke misprydende, herunder ledningsmaster og lignende,
 - b. at foretage afgravning eller opfyldning af det naturlige jordsmon eller at henkaste ikke nedbrydeligt affald derpå,
 - c. at foretage opfyldning af søer og vandløb eller at benytte bredderne
/til henkastning af affald,
3. Det er uden fredningsmyndighedernes tilladelse forbudt:
 - a. at nedbryde sten- og jorddiger,
 - b. at fjerne eller udtynde den på arealet stående beplantning af træer, buske og levende hegn. Herfra er dog undtaget normal vedligeholdelse af beplantningen,
 - c. at foretage beplantning af arealet udover vedligeholdelse

- af den eksisterende,
- d. at anlægge veje eller stier eller at tilstå trediemand vejrettigheder over arealet,
- e. at udstykke de under fredningen inddragne matrikelnumre eller dele heraf ud over det til fastsættelse af fredningsgrænsen nødvendige.

Omfatter:

<u>b.nr.</u>	<u>Matr.nr.</u>	<u>Ejer.</u>
4.	1 <u>a</u> Skovhastrup by, Særløse sogn	Repræsentant Bent Højdorf, v/landsretts- sagfører Anne Lise Ankerstjerne, Nørre Voldgade 88, København K.
6.	8 <u>b</u> smst.	Parcellist N. Chr. Rasmussen, v/ samme.
8.	10 <u>a</u> smst.	Parcellist Niels Mortensen v/samme.
10.	12 <u>a</u> smst.	
18.	18 smst.	Gårdejer Georg Jensen, v/samme.
15.	19 smst.	Fru Karen M. Thomsen
&		og
16.	do.	Gårdejer Jacob Petersen, v/samme.
16.	21 <u>h</u> Avnstrup Over- drev, Særløse sogn	Parcellist Herman Bøgvig Nielsen, v/samme.
29.	21 <u>i</u> smst.	Gårdejer Hans Chr. Kolbe, v/samme.
35.	21 <u>n</u> smst.	Parcellist Herman Bøgvig Nielsen, v/samme.
24.	21 <u>t</u> smst.	K.F.U.M.-Spejdernes Roskilde afdeling v/gårdejer Poul Tomasen, St. Valby, Gund- sølille pr. Roskilde.
21.	23 <u>a</u> smst.	Fru Karen M. Thomsen, v/landsretts- fører Ankerstjerne.
22.	23 <u>b</u> smst.	Gårdejer Carl Chr. Jensen, v/samme.

<u>lb.nr.</u>	<u>Matr.nr.</u>	<u>Ejer.</u>
23.	23 <u>c</u> smst.	Fru Karer M. Thomsen, v/samme.
25.	23 <u>d</u> smst.	Gårdejer Jacob Petersen, v/samme.
38.	26 <u>a</u> smst.	Fru Marianne H. Nielsen, v/samme.
42.	3 <u>b</u> Særløse by og sogn	samme, v/samme.
56.	1 <u>d</u> Orupgård, Sær- løse sogn	Parcellist Niels Peter Chr. Hansen, Orupmark, pr. Hvalsø.
47.	1 <u>h</u> smst.	Fru Marianne H. Nielsen, v/landsrets- sagfører Ankerstjerne.
48.	1 <u>i</u> smst.	Gårdejer Helge Frandsen, v/samme.
49.	1 <u>k</u> smst.	Parcellist Herman Bøgvig Nielsen, v/samme.
44.	2 <u>b</u> smst.	Fru Marianne H. Nielsen, v/samme.
43.	4 smst.	samme, v/samme.
46.	5 <u>b</u> smst.	samme, v/samme.
12.	2 <u>a</u> Skovhastrup by, Særløse sogn (delvis)	Repræsentant Bent Højdorf, v/lands- retssagfører Ankerstjerne.
14.	3 <u>a</u> smst. (delvis)	Fru Karen M. Thomsen, v/samme.
3.	4 <u>a</u> smst. (delvis)	Gårdejer Jacob Petersen, v/samme.
13.	17 smst. (delvis)	Fru Karen M. Thomsen, v/samme.
41.	1 <u>a</u> Særløse by og sogn	Gårdejer Carl Aage Lindegård, Særløse, pr. Hvalsø.
39.	4 <u>a</u> smst. (delvis)	Gårdejer Georg Jensen, v/landsrets- sagfører Ankerstjerne.

Type B: for landbrugsparceller med landbrugsbygninger.

1. Arealerne fredes som under fredningstype A.
2. Uanset bestemmelserne i type A. pkt. 2 a er genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af de for

driften nødvendige nybygninger tilladt. Tegninger af eventuelle bebyggelsesforanstaltningers omfang, karakter og beliggenhed skal dog forelægges fredningsnævnet til godkendelse. Mindre ombygninger samt spørgsmål vedrørende normal vedligeholdelse skal ikke forelægges fredningsnævnet.

3. Arealer, der ved fredningens ikrafttræden anvendes som haver, omfattes ikke af fredningen.

Omfatter:

<u>lb.nr.</u>	<u>Matr. nr.</u>	<u>Ejer:</u>
2.	40 Kirke Hvalso by og sogn.	Læge Axel Brødsgaard, v/landsrets-sagfører Ankerstjerne.
1.	9 smst. (delvis)	fhv. proprietær Frederik Larsen, v/samme.
5.	7 b Skovhastrup by, Særlose sogn.	Parcellist N. Chr. Rasmussen, v/samme.
7.	9 a smst.	samme, v/samme.
9.	11 a smst.	Parcellist Niels Mortensen, v/samme.
11.	13 a smst.	Gartner Gustav Mogensen, v/samme.
28.	21 f Avnstrup Overdrev, Særlose sogn.	Parcellist Aage Andersen, v/samme.
30.	21 m smst.	Gårdejer Hans Chr. Kolbe, v/samme.
31.	21 p smst.	Parcellist Herman Bogvig Nielsen, v/samme.
33.	21 r smst.	Husmand Troels Olavi Larsen, v/samme.
37.	26 b smst.	Civilingeniør Leif Knudsen, v/samme.
53.	1 a Orupgård, Særlose sogn.	Gårdejer Helge Frandsen, v/samme.
55.	1 f smst.	Parcellist Egon Andersen, v/samme.
61.	1 g smst.	Parcellist Niels Mortensen, Orupmark, pr. Hvalso.

<u>lb.nr.</u>	<u>Matr. nr.</u>	<u>Ejer.</u>
50.	1 <u>l</u> Orupgård, Sær- løse sogn	Husmand Troels Olavi Larsen, v/lands- retssagfører Ankerstjerne.
45.	5 <u>a</u> smst.	Fru Marianne H. Nielsen, v/samme.

Type C: for ejendomme med mindre hus med have, sommerhuse, spejderhytter og lign.

1. Arealerne fredes som under fredningstype A.
2. Uanset bestemmelserne i type A pkt. 2 a skal det være tilladt at foretage genopførelse eller ombygning, herunder mindre udvidelser. Tegninger af eventuelle bebyggelsesforanstaltningers omfang og karakter skal dog forelægges fredningsnævnet til godkendelse. Mindre ombygninger samt spørgsmål vedrørende almindelig vedligeholdelse skal ikke forelægges fredningsnævnet.
3. Arealer, der ved fredningens ikrafttræden anvendes som haver, omfattes ikke af fredningen.

Omfatter:

<u>lb. nr.</u>	<u>Matr.nr.</u>	<u>Ejer:</u>
19.	12 <u>c</u> Skovhastrup by, Særløse sogn	Fru Kristine Mortensen, v/landsrets- sagfører Ankerstjerne.
32.	21 <u>s</u> Avnstrup Over- drev, Særløse sogn	Skovarbejder Otto Vagn Skovgaard Chri- stensen, Særløse Overdrev pr. Hvalso.
20.	23 <u>f</u> smst.	Fru Karla Jacobsen, v/landsretssag- fører Ankerstjerne.
57.	1 <u>c</u> Orupgård, Særlø- se sogn	Parcellist Niels Peter Chr. Hansen, Orupmark pr. Hvalso.
54.	1 <u>n</u> smst.	K.F.U.M.-Spejderne i Danmark, Glostrup og Tåstrup grupper, v/værkmester Frode Nordly, Duevej 15, Glostrup.
52.	1 <u>o</u> smst.	Brødkusk Jørgen Aalykke Hansen, Orup mark, pr. Hvalso.

<u>lb.nr.</u>	<u>Matr.nr.</u>	<u>Ejer:</u>
40.	1 <u>e</u> Særløse by og sogn	Bagermester Fr. Feddersen og købmand Laur. Kristensen, v/lrs. Ankerstjerne.

Type D: for skovbevoksede arealer.

1. Arealerne fredes således, at den nuværende anvendelse ikke må forandres, men skal udnyttes på samme måde som hidtil, d.v.s. til skovdrift.
2. Fredningsnævnet vil dog kunne meddele tilladelse til, at der på arealerne opføres maksimalt 10 spejder- eller skolehytter og lignende. Det er dog herfor en forudsætning, at der til fredningsnævnets godkendelse forinden forelægges en i samarbejde med Fredningsplanudvalget - eller i tilfælde af at dette skulle blive ophævet statens konsulent for naturfredning og landskabspleje - udarbejdet samlet plan omfattende udstykningsforhold, bebyggelsens karakter, udformning og placering, vejføringer og spørgsmål om tekniske foranstaltninger samt de fremtidige bevoksnings- og beplantningsforhold.

Omfatter:

<u>lb.nr.</u>	<u>Matr.nr.</u>	<u>Ejer:</u>
27.	21 <u>d</u> Avnstrup Overdrev, Særløse sogn	Savværksejer Svend Andersen, v/advokat Max Ebert, Skomagergade 1, Roskilde.
26.	23 <u>e</u> smst.	samme, v/samme.
17.	22 Skovhastrup by, Særløse sogn	samme, v/samme.

Samtlige lodsejere med undtagelse af følgende har protesteret imod fredningen:

lb.nr. 24 - 21 t Avnstrup Overdrev, Særløse sogn,

Ejerne K.F.U.M.-Spejdernes Roskilde afdeling har godkendt fredningen (type A) på betingelse af, at der meddeles tilladelse til opførelse af eet spejderhus i overensstemmelse med

en til nævnet indgivet ansøgning.

lb.nr. 32 - 21 g Avnstrup Overdrev, Særløse sogn.

Ejeren skovarbejder Otto Vagn Skovgaard Christensen har godkendt fredningen (type C).

lb.nr. 54 - 1 n Orupgård, Særløse sogn.

Ejerne K.F.U.M.-Spejderne i Danmark, Glostrup og Tåstrup grupper, har godkendt fredningen (type C) på betingelse af, at der meddeles tilladelse til, at der opføres en bygning på ikke over 50 m² til brug for spejderne ud over den ved nævnets skrivelse af 14. februar 1963 meddelte tilladelse til opførelse af en lejrbygning med tilhørende redskabsskur.

lb.nr. 17, 26 og 27 - 22 Skovhastrup by, Særløse sogn.

23 e og 21 d Avnstrup Overdrev, Særløse sogn.

Ejeren savværksejer Svend Andersen har godkendt fredningen (type D) under forudsætning af, at der gives tilladelse til opførelse af een beboelsesejendom med tilhørende garage og udhus til brug for ejeren eller en skovarbejder, bestyrer eller lign.

Såfremt fredningen gennemføres, er der fremsat erstatningskrav.

For så vidt angår erstatningskrav fra de lodsejere, der er repræsenteret ved landsretssagfører Ankerstjerne, er erstatningskravene baserede på en enhedserstatning, idet der i det væsentlige for arealer beliggende inden for 300 m fra skov er regnet med et beløb på 0,25 kr. pr. m² (eller 2.500 kr. pr. ha.) og for arealer uden for denne grænse 0,50 kr. pr. m² (eller 5.000 kr. pr. ha.)

Lb.nr. 1 - Matr. nr. 9 af Kirke Hvalsø by og sogn - Frederik Larsen.

25.1380 ha. inden for 300 m grænsen

fra skov á 0,25 kr. pr. m² kr. 62.845,-

5.4060 ha. uden for 300 m grænsen

fra skov á 0,50 kr. pr. m² kr. 27.030,-

kr. 89.875,-
=====

lb.nr. 4. - Matr. nr. 1 a og 2 a Skovhastrup by, Særløse sogn. -

Bent Højdorf.

10.8689 ha. uden for 300 m grænsen

fra skov á 0,50 kr. pr. m² kr. 54.344,50

lb.nr. 14, 13, 15, 12, 21 og 23. - Matr. nr. 3a, 17 og anpart af 19 Skov-

hastrup by, Særløse sogn og matr. nr. 23 a og 23 c af Avn-

strup Overdrev, Særløse sogn. - Fru Karen M. Thomsen.

44.6478 ha. inden for 300 m grænsen

fra skov á 0,25 kr. pr. m² kr. 111.619,50

31.2758 ha. uden for 300 m grænsen

fra skov á 0,50 kr. pr. m² kr. 156.379,00

kr. 267.998,50
=====

Der er taget forbehold om yderligere erstatning, såfremt det ikke ved nævnets kendelse tillades at afvande et areal af matr. nr. 3 a, og såfremt der måtte forekomme grusforekomster på grunden, således at der senere ved ny fredningssag kan rejses erstatningskrav, hvis fredning af ejendommen umuliggør udnyttelse af sådanne grusforekomster.

lb.nr. 3, 16 og 25. - Matr. nr. 4 a, anpart af 19 Skovhastrup by, Særløse

sogn og matr. nr. 23 d af Avnstrup Overdrev, Særløse sogn. -

Jacob Petersen.

15.0418 ha. inden for 300 m grænsen

fra skov á 0,25 kr. pr. m² kr. 37.604,50

5.4278 ha. uden for 300 m grænsen

fra skov á 0,50 kr. pr. m² kr. 27.139,00

kr. 64.743,50
=====

lb.nr. 5, 6 og 7. - Matr. nr. 7 b, 8 b og 9 a Skovhastrup by, Særløse sogn. - N. Chr. Rasmussen.

5.7849 ha. Der nedlægges påstand
om 0,55 kr. i erstatning pr. m² for
hele arealet kr. 31.816,95

0.0300 ha. ligger inden for 300 m
grænsen fra skov, medens 5.7549 ha.
ligger uden for denne grænse.

For fredning af bygningerne (ældre
bygning med stråtag) nedlægges på-
stand om erstatning på kr. 40.000,00

kr. 71.816,95
=====

lb.nr. 8, 9 og 10. - Matr. nr. 10 a, 11 a og 12 a Skovhastrup by, Særløse sogn. - Niels Mortensen.

1.2560 ha. inden for 300 m grænsen
fra skov á 0,25 kr. pr. m² kr. 3.140,00

4.8803 ha. uden for 300 m grænsen
fra skov á 0,50 kr. pr. m² kr. 24.401,50

for gene ved fredning af bygninger kr. 20.000,00

kr. 47.541,50
=====

lb.nr. 19 - Matr. nr. 12 c Skovhastrup by, Særløse sogn. - Fru Kristine Mortensen.

0.1080 ha. uden for 300 m grænsen
fra skov á 0,50 kr. pr. m² kr. 540,00

for gene ved fredning af bygninger kr. 15.000,00

kr. 15.540,00
=====

lb.nr. 11 - Matr. nr. 13 a Skovhastrup by, Særløse sogn. - Gustav Mogensen.

2.4646 ha. uden for 300 m grænsen
fra skov á 0,50 kr. kr. 12.323,00
=====

Endvidere nedlægges der påstand om at meddele tilladelse til opførelse af 2 drivhuse på ejendommen i overensstemmelse med en vedlagt skitse, idet det er oplyst, at hele ejendommen har været drevet som frilandsgartneri fra 1948 til 1965, medens kun 1/4 af jorden i de 2 sidste år på grund af ejerens fremrykkede alder har været drevet som gartneri. Der er tidligere anskaffet vandingsanlæg til 8.000 kr. Såfremt der ikke ved kendelsen meddeles den nævnte tilladelse, nedlægges der påstand om tilkendelse af en yderligere erstatning på 25.000 kr.

1b. nr. 18 og 39 - Matr. nr. 18 Skovhastrup by, Særløse sogn og matr. nr. 4 a Særløse by og sogn. - Georg Jensen.

6.6207 ha. inden for 300 m grænsen	
fra skov á 0,25 kr. pr. m ²	kr. 16.551,75
30.2720 ha. uden for 300 m grænsen	
fra skov á 0,50 kr. pr. m ²	<u>kr. 151.360,00</u>
	<u>kr. 167.911,75</u>
	=====

Endvidere nedlægges påstand om, at det, såfremt der på ejendommen findes fyld, der kan anvendes til den nye omfartsvej over matr. nr. 4 a, tillædes ejeren at sælge dette. Der er taget forbehold om yderligere erstatning for så vidt angår event. grusforekomster på ejendommen, således at der senere ved en ny fredningssag kan rejses erstatningskrav, såfremt fredning af ejendommen umuliggør udnyttelse af sådanne grusforekomster.

På det den 7. december 1966 afholdte møde har nævnet efter derom nedlagt påstand meddelt tilladelse til, at et areal på 2,5 ha. ryddes for værdiløst krat og buskads, at dette areal planeres, afvandes og påfyldes med jord fra en nærliggende bakke, at der opstilles et vandingsanlæg på ejendommen,

og at der opføres en malkestald på et engstykke med etablering af de for driften af vandingsanlægget og malkestalden nødvendige elledninger. Tilladelsen til opstilling af vandingsanlæg og opførelse af malkestald var betinget af, at tegninger til disse indretningers udformning og placering samt anbringelsen af evt. el-ledninger og el-master godkendes af fredningsnævnet.

lb.nr. 28 - Matr. nr. 21 f af Avnstrup Overdrev, Særløse sogn. - Aage Andersen.
7.9099 ha. inden for 300 m grænsen

fra skov á 0,36 kr. pr. m ²	kr. 28.475,64
for gene ved fredning af bygninger	<u>kr. 25.000,00</u>
	kr. 53.475,64
	=====

lb.nr. 36, 35, 31 og 49. - Matr. nr. 21 h, 21 n og 21 p Avnstrup Overdrev, Særløse sogn og matr. nr. 1 k Orupgård, Særløse sogn.
- Herman Bøgvig Nielsen.

6.0780 ha. inden for 300 m grænsen	
fra skov á 0,25 kr. pr. m ²	kr. 15.195,00
	=====

Endvidere nedlægges der påstand om, at der meddeles tilladelse til opførelse af et aftægtshus på arealet til brug for ejeren. Såfremt der ikke ved kendelsen meddeles den nævnte tilladelse, nedlægges der påstand om tilkendelse af en erstatning på ialt 25.000 kr.

lb.nr. 29 og 30. - Matr. nr. 21 i og 21 m Avnstrup Overdrev, Særløse sogn.
Hans Chr. Kolbe.

4.0918 ha. inden for 300 m grænsen	
fra skov á 0,36 kr. pr. m ²	kr. 14.730,48
for gene ved fredning af bygninger	<u>kr. 20.000,00</u>
	kr. 34.730,48
	=====

lb.nr. 33 og 50. - Matr. nr. 21 r Avnstrup Overdrev, Særløse sogn og matr. nr. 1 1 Orupgård, Særløse sogn. - Troels Olavi Larsen.

6.6195 ha. inden for 300 m grænsen
fra skov á 0,25 kr. pr. m² kr. 16.548,75
for gene ved fredning af bygninger kr. 15.000,00
kr. 31.548,75
=====

lb.nr. 22 - Matr. nr. 23 b Avnstrup Overdrev, Særløse sogn. - Carl Chr. Jensen.

11.3650 ha. Der nedlægges påstand
om 0,50 kr. i erstatning pr. m²
for hele arealet kr. 56.825,00
8.6730 ha. ligger inden for 300 m
grænsen fra skov, medens 2.6920 ha.
ligger uden for denne grænse, for
for gene ved fredning af bygninger kr. 20.000,00
kr. 76.825,00
=====

lb.nr. 20 - Matr. nr. 23 f Avnstrup Overdrev, Særløse sogn. - Fru Karla Jacobsen.

For jorden, 0,5560 ha. inden for
og 0,1579 ha. uden for 300 m
grænsen fra skov kr. 3.000,00
for gene ved fredning af bygninger kr. 7.000,00
kr. 10.000,00
=====

lb.nr. 37 - Matr. nr. 26 b Avnstrup Overdrev, Særløse sogn. - Civilingeniør Leif Knudsen.

4.0040 ha. inden for 300 m grænsen
fra skov á 0,25 kr. pr. m² kr. 10.010,00
=====

Endvidere nedlægges der påstand om, at der meddeles tilladel-

se til indretning af campingplads på arealet. Såfremt der ikke ved kendelsen meddeles den nævnte tilladelse, nedlægges der påstand om tilkendelse af yderligere erstatning på 25.000,00 kr.

Der er taget forbehold om yderligere erstatning for så vidt angår evt. grusforekomster på ejendommen, således at der senere ved ny fredningssag kan rejses erstatningskrav, såfremt fredning af ejendommen umuliggør udnyttelse af sådanne grusforekomster.

lb.nr. 53 og 48. - Matr. nr. 1 a og 1 i Orupgård, Særløse sogn. - Helge Frandsen.

16.4908 ha. inden for 300 m grænsen	
fra skov á 0,25 kr. pr. m ²	kr. 41.227,00
0.1206 ha. uden for 300 m grænsen	
fra skov á 0,50 kr. pr. m ²	kr. <u>603,00</u>
	kr. <u>41.830,00</u>

Endvidere nedlægges der påstand om, at der meddeles tilladelse til at fjerne 2 tdr. land frugtplantage og 1 tdr. land solbærbuske samt at indskrænke eller udvide disse arealers kulturer, hvis disse ikke viser sig rentable. Endelig nedlægges der påstand om tilladelse til, at 200 m² fri mark, hvor jorden for tiden er sur, således at der intet kan gro, må opfyldes med 1 m jord. Såfremt der ikke ved kendelsen gives de nævnte tilladelser, nedlægges der påstand om tilkendelse af en yderligere erstatning på 15.000 kr.

lb.nr. 55 - Matr. nr. 1 f Orupgård, Særløse sogn. - Egon Andersen.

5.5938 ha. inden for 300 m grænsen	
fra skov á 0,30 kr. pr. m ²	kr. <u>16.781,40</u>

lb.nr. 40. - Matr. nr. 1 e Særløse by og sogn. - Fr. Feddersen og Laur. Kristensen.

Der nedlægges påstand om, at der meddeles tilladelse til at bebygge arealet med et beboelseshus, og såfremt dette ikke imødekommes, nedlægges der påstand om tilkendelse af en erstatning på 60.000 kr. Hele arealet 2.5263 ha. ligger uden for 300 m grænsen fra skov.

Lb.nr. 2. - Matr. nr. 40 Kirke Hvalsø by og sogn. - Axel Brødsgård.

3.9204 ha. inden for 300 m grænsen
fra skov á 0,25 kr. pr. m² kr. 9.801,00
=====

lb.nr. 38, 42, 47, 44, 43, 45 og 46. - Matr. nr. 26 a Avnstrup Overdrev, Særløse sogn, matr. nr. 3 b Særløse by og sogn og matr. nr. 1 h, 2 b, 4, 5 a og 5 b Orupgård, Særløse sogn. - Fru Marieanne H. Nielsen.

27.2896 ha. inden for 300 m grænsen
fra skov á 0,25 kr. pr. m² kr. 68.224,00
8.2865 ha. uden for 300 m grænsen
fra skov á 0,50 kr. pr. m² kr. 41.432,50
for gene ved fredning af bygninger kr. 50.000,00
kr. 159.656,00
=====

Der er taget forbehold om yderligere erstatning for så vidt angår evt. grusforekomster på ejendommen, således at der senere ved ny fredningssag kan rejses erstatningskrav, såfremt fredning af ejendommen umuliggør udnyttelse af sådanne forekomster.

Under henvisning til at samtlige fornævnte erstatningskrav er baseret på priseniveauet i december 1965, er der særskilt nedlagt påstand om, at erstatningssummerne forhøjes med de beløb, der svarer til den siden december 1965 skete

prisstigning, således som denne har fået udtryk i det senest udregnede pristal.

Endelig er der nedlagt påstand om, at der tilkendes et samlet beløb til advokathjælp til samtlige lodsejere.

lb.nr. 17, 26 og 27.- Matr. nr. 22 Skovhastrup by, Særløse sogn, matr. nr. 23 e og 21 d Avnstrup Overdrev, Særløse sogn. - Svend Ander en v/advokat Max Ebert, Roskilde.

20.8712 m² skov og plantage á

0,25 kr. kr. 52.178,00
=====

Endvidere nedlægges der påstand om, at der meddeles tilladelse til opførelse af en beboelsesejendom med tilhørende garage og udhus til brug for ejeren eller en skovarbejder, bestyrer eller lign. Såfremt der ikke ved kendelsen meddeles den nævnte tilladelse, nedlægges der påstand om erstatning for det derved opståede tab.

Det er herved forudsat, at arealet fortsat kan anvendes til skov- og plantagedrift.

Nedennævnte ejere har givet møde uden advokatbistand.

lb.nr. 24. - Matr. nr. 21 t Avnstrup Overdrev, Særløse sogn. - K.F.U.M. -Spejderne i Danmark, Roskilde afdeling.

Der er ansøgt om tilladelse til på arealet at opføre en spejderhytte i overensstemmelse med et til nævnet fremsendt skitseprojekt. Såfremt der ikke meddeles tilladelse hertil, er der fremsat krav om erstatning svarende til, hvad det vil koste at erhverve et tilsvarende areal et andet sted, hvorpå der kan bygges en spejderhytte.

Hele arealet 1.0292 ha. ligger inden for 300 m grænsen fra skov.

lb.nr. 32. - Matr. nr. 21 s Avnstrup Overdrev, Særløse sogn. - Otto Vagn Skovgård.

Der er ikke fremsat noget erstatningskrav.

lb.nr. 41. - Matr. nr. 1 a Særløse by og sogn. - Carl Aage Lindegaard.

7.6450 ha. uden for 300 m grænsen

fra skov á 0,90 kr. pr. m² kr. 68.805,00
=====

lb.nr. 51. - Matr. nr. 1 g Orupgård, Særløse sogn. - Niels Mortensen.

4.4130 ha. inden for 300 m grænsen

fra skov á 0,50 kr. pr. m² kr. 22.065,00
=====

Der er taget forbehold om yderligere erstatning, såfremt fredningen vil hindre ejeren i at gå over fra landbrug til gartneri, hvorom der dog ikke foreligger konkrete planer.

lb.nr. 52. - Matr. nr. 1 o Orupgård, Særløse sogn. - Jørgen Aalykke Hansen.

Der er fremsat et erstatningskrav på kr. 25.000,00.

Hele arealet 0.0761 m² ligger inden for 300 m grænsen fra skov.

lb.nr. 54. - Matr. nr. 1 n Orupgård, Særløse sogn. -K.F.U.M.-spejderne i Danmark, Glostrup og Tåstrup grupper.

Der nedlægges påstand om, at der meddeles tilladelse til, at der opføres en bygning på ikke over 50 m² til brug for spejderne ud over den ved nævnets skrivelse af 14. februar 1963 meddelte tilladelse til opførelse af en lejrhytte med tilhørende redskabshus.

Det var en forudsætning for den nævnte tilladelse, at der blev draget omsorg for, at hytten ikke kunne ses fra vejen, og at hytten og dennes tag blev forsynet med en neutral farve.

lb.nr. 56. og 57. - Matr. nr. 1 c og 1 d Orupgård, Særløse sogn. -

Niels Peter Chr. Hansen.

Der nedlægges påstand om, at der tillægges ejeren fuld erstatning i anledning af fredningen. Hele det fredede areal 5.5717 m² ligger inden for 300 m grænsen fra skov.

Nævnet finder, at det område, som ønskes fredet, på grund af dets skønhed og beliggenhed, herunder navnlig betydningen af at sikre, at området kan indgå som et led i en påtænkt naturpark, og for at sikre udsigten fra Osted-Hvalsø landevejen over skovarealerne mod syd, i udpræget grad er egnet til fredning.

Da det må anses for overvejende sandsynligt, at området, såfremt fredningen ikke gennemføres, i et vist omfang vil blive bebygget på en måde, der vil vanskeliggøre skabelsen af et rekreativt område på de omhandlede arealer, finder nævnet i medfør af naturfredningslovens § 1 i alt væsentligt at kunne tiltræde Fredningsplanudvalgets begæring, således at der sker fredning som nedenfor nærmere bestemt.

Vedrørende de fremsatte erstatningskrav bemærkes, at en væsentlig del af området er omfattet af bestemmelsen i naturfredningslovens § 25, stk. 2, og at der ved erstatningsfastsættelsen må tages hensyn hertil. Nævnet finder, at erstatningen for fredningen passende kan ansættes til 0,15 kr. pr. m² for arealer, der ligger inden for 300 m grænsen fra skov og 0,50 kr. pr. m² for arealer, der ligger uden for 300 m grænsen fra skov, hvor der ikke foreligger særlige forhold, som må have indflydelse på erstatningens fastsættelse. Da der ikke ved pålæggelse af fredningsservitutterne af type B og C sker nogen egentlig fredning af bygninger, og da disse servitutter ikke kan være til hinder for en tiltrængt modernisering og rationalisering af bl.a. landbrugets bygninger, vil der ikke kunne ydes nogen erstatning for "gene ved fredning af bygninger".

Idet fredningsplanudvalgets opmålinger og beregninger af de fre-

dede arealer lægges til grund, fastsætter nævnet herefter erstatningerne således:

lb.nr. 1.	251380 m ² á 0,15 kr.	kr. 37.707,00
	54060 m ² á 0,50 kr.	<u>kr. 27.030,00</u>
		<u>kr. 64.737,00</u>
lb.nr. 2.	39204 m ² á 0,15 kr.	<u>kr. 5.880,60</u>
lb.nr. 3, 16 og 25.	150418 m ² á 0,15 kr.	kr. 22.562,70
	54278 m ² á 0,50 kr.	<u>kr. 27.139,00</u>
		<u>kr. 49.701,70</u>
lb.nr. 4 og 12.	108689 m ² á 0,50 kr.	<u>kr. 54.344,50</u>
lb.nr. 5, 6 og 7.	300 m ² á 0,15 kr.	kr. 45,00
	57549 m ² á 0,50 kr.	<u>kr. 28.774,50</u>
		<u>kr. 28.819,50</u>
lb.nr. 8, 9 og 10.	12560 m ² á 0,15 kr.	kr. 1.884,00
	48803 m ² á 0,50 kr.	<u>kr. 24.401,50</u>
		<u>kr. 26.285,50</u>
lb.nr. 11.	24646 m ² á 0,50 kr.	<u>kr. 12.323,00</u>
<p>Uanset fredningsservitutterne type B, jfr. type A 2 a, tillades det, at der på ejendommen opføres 2 drivhuse i nærheden af stalden og haven som anført på en skitse, der er vedhæftet en skrivelse af 31. marts 1967 fra ejeren Gustav Mogensen til lrs. Anne Lise Ankerstjerne.</p>		
lb.nr. 14, 13, 15, 21 og 23.	446478 m ² á 0,15 kr.	kr. 66.971,70
	312758 m ² á 0,50 kr.	<u>kr. 156.379,00</u>
		<u>kr. 223.350,70</u>

Det bemærkes, at de på matr. nr. 3 a Skovhastrup by, Særløse sogn pålagte fredningsservitutter type A ikke er til hinder for en ønsket afvanding af et areal af dette matr. nr.

lb.nr. 17, 26 og 208512 m² á 0,15 kr.kr. 31.276,80
27. =====

Uanset de pålagte fredningsservitutter type D tillades det, at der opføres en beboelsesejendom med tilhørende garage og udhus til brug for ejeren eller en skovarbejder, bestyrer eller lign. på betingelse af, at bebyggelsens udformning og placering godkendes af nævnet, og at el-ledninger m.v. lægges som jordkabler.

Det bemærkes, at fredningsservitutterne ikke er til hinder for, at arealet fortsat anvendes til normal skov- og plantagedrift.

lb.nr. 18 og 39. 66207 m² á 0,15 kr. kr. 9.931,05
302720 m² á 0,50 kr. kr. 151.360,00
kr. 161.291,05
=====

Da det ikke er muligt nu at tage stilling til, om og i bekræftende fald i hvilket omfang det kan tillades ejeren at opgrave og sælge evt. fyld fra ejendommen til anlæg af den nye omfartsvej over matr. nr. 4 a Særløse by og sogn, bestemmes det, at der senere under ny fredningssag kan fremsættes erstatningskrav, såfremt det ikke tillades at opgrave og sælge fyldjord til vejanlægget.

lb.nr. 19. 1080 m² á 0,50 kr. kr. 540,00
lb.nr. 20. 5560 m² á 0,15 kr. kr. 834,00
1579 m² á 0,50 kr. kr. 789,50
kr. 1.623,50
=====

lb.nr. 22.	86730 m ² á 0,15 kr.	kr. 13.009,50
	26920 m ² á 0,50 kr.	<u>kr. 13.460,00</u>
		<u>kr. 26.469,50</u>

lb.nr. 24. Nævnet finder, at det ikke er foreneligt med formålet med fredningen, at der på arealet opføres en spejderhytte, og at der alene er grundlag for at yde ejerne sædvanlig erstatning på 0,15 kr. pr. m².

	10292 m ² á 0,15 kr.	<u>kr. 1.543,80</u>
--	--------------------------------------	---------------------

lb.nr. 28.	79099 m ² á 0,15 kr.	<u>kr. 11.864,85</u>
------------	--------------------------------------	----------------------

lb.nr. 29 og 30.	40918 m ² á 0,15 kr.	<u>kr. 6.137,70</u>
------------------	--------------------------------------	---------------------

lb.nr. 31, 35, 36 og 49.	60780 m ² á 0,15 kr.	<u>kr. 9.117,40</u>
--------------------------	--------------------------------------	---------------------

Der meddeles tilladelse til, at der til brug for ejeren på arealet opføres et aftægtshus på betingelse af, at udformningen af huset og dets placering godkendes af nævnet. Herefter findes der ikke grundlag for at tillægge ejeren yderligere erstatning.

lb.nr. 32. Nævnet finder, at der bør tillægges ejeren samme erstatning som de øvrige lodsejere, uanset at han ikke har fremsat noget erstatningskrav.

	1947 m ² á 0,15 kr.	<u>kr. 292,05</u>
--	-------------------------------------	-------------------

lb.nr. 33 og 50.	66195 m ² á 0,15 kr.	<u>kr. 9.929,25</u>
------------------	--------------------------------------	---------------------

lb.nr. 37.	40040 m ² á 0,15 kr.	<u>kr. 6.006,00</u>
------------	--------------------------------------	---------------------

Nævnet finder, at det ikke er foreneligt med formålet med fredningen, at der indrettes campingplads på arealet, hvorfor der ikke kan meddeles tilladelse hertil. Der findes ikke at foreligge fornødent grundlag for at til-

lægge ejeren yderligere erstatning i den anledning.

lb.nr. 38, 42,	272896 m ² á 0,15 kr.	kr. 40.934,40
47,44,43,		
45 og 46.	82865 m ² á 0,50 kr.	<u>kr. 41.432,50</u>
		<u>kr. 82.366,90</u>

lb.nr. 40.

Det er for nævnet oplyst, at ejerne har erhvervet det pågældende areal i maj 1960, og at de derefter har fået den på arealet hvilende landbrugsforpligtelse ophævet. Efter ansøgning har nævnet den 20. juni 1962 i henhold til naturfredningslovens § 22 meddelt tilladelse til opførelse af et sommerhus på arealet, således at husets placering skulle godkendes af nævnet. En ansøgning fra ejerne om tilladelse til bebyggelse af grunden er senere blevet afslået af Hvalsø-Særløse sogneråd som bygningsmyndighed.

Nævnet finder, at det ikke er foreneligt med formålet med fredningen, at der sker bebyggelse af matr. nr. 1 e Særløse by og sogn, hvorfor man herved tilbagekalder den ved nævnets skrivelse af 20. juni 1962 meddelte tilladelse til opførelse af et sommerhus, idet dette hus endnu ikke er blevet opført. Der findes i den anledning alene grundlag for at tillægge ejerne sædvanlig erstatning på 0,50 kr. pr. m².

25.263 m ² á 0,50 kr.	kr. 12.631,50
	<u>=====</u>

Idet der herefter ikke vil ske bebyggelse af matr. nr. 1 e Særløse by og sogn, vil dette areal, uanset at landbrugsforpligtelsen for dette er ophævet, være at frede i overensstemmelse med den under type A i stedet for under type C nævnte fredningspåstand.

lb.nr. 41.

76450 m ² á 0,50 kr.	kr. 38.225,00
	<u>=====</u>

lb.nr. 48 og 53.	164908 m ² á 0,15 kr.	kr. 24.736,20
	1206 m ² á 0,50 kr.	<u>kr. 603,00</u>
		<u>kr. 25.339,20</u>

Fredningen (type A og B) er ikke til hinder for fortsat udnyttelse af ejendommen til landbrug, gartneri og frugtavl, herunder til at ændre omfanget af disse kulturers indbyrdes omfang. Der meddeles tilladelse til at fylde 1 m jord på ca. 200 m² sur mark.

lb.nr. 51.	44130 m ² á 0,15 kr.	<u>kr. 6.619,50</u>
------------	--------------------------------------	---------------------

Fredningen er ikke til hinder for, at arealet anvendes til gartneri i stedet for til landbrug, men der må dog ved overgang til gartneri kun med nævnets tilladelse opføres drivhuse på arealet. Herefter er der ikke grundlag for at tillægge ejeren yderligere erstatning.

lb.nr. 52.	761 m ² á 0,15 kr.	<u>kr. 114,15</u>
------------	------------------------------------	-------------------

lb.nr. 54. Da der allerede på arealet er opført en lejrhytte og et redskabshus til brug for spejderne i overensstemmelse med nævnets tilladelse af 14. februar 1963, finder nævnet, at man ikke bør modsætte sig, at der sker en rimelig udvidelse ved opførelse af en mindre tilbygning, hvorfor det herved tillades, at der på matr. nr. 1 n Orupgård, Særløse sogn, opføres en tilbygning på ca. 50 m² til brug for spejdere på betingelse af, at der drages omsorg for, at tilbygningen ikke kan ses fra vejen, og at tilbygningen og dens tag gives en neutral farve svarende til hovedbygningen.

lb.nr. 55.	55938 m ² á 0,15 kr.	<u>kr. 8.390,70</u>
------------	--------------------------------------	---------------------

lb.nr. 56 og 57. 55717 m² á 0,15 kr. kr. 8.357,55

Af de tilkendte erstatninger, der forrentes med 6 % fra denne kendelses dato, udredes 3/4 af statskassen og 1/4 af amtsfonden for Roskilde amtsråds-kreds og de i amtsråds-kredsen beliggende købstæder.

Da det ^{under} / hensyn til fredningssagens art og omfang findes rimeligt, at lodsejerne har søgt advokatbistand, vil der være at tillægge de lodsejere, der har været repræsenteret af advokat, følgende yderligere erstatning for udgifter til advokat:

De lodsejere, som lrs. Anne Lise Ankerstjerne repræsenterer,

kr. 6.000,00

lb.nr. 17, 26 Savværksejer Svend Andersen (advokat
og 27. Ebert)

kr. 800,00

Disse udgifter til advokathjælp udredes på samme måde som ovenfor anført.

Under hensyn til, at fredningen intet indgreb gør i ejendommens hidtidige drift og benyttelse, og panthavernes sikkerhed som følge heraf ikke forringes, vil de tilkendte erstatninger være at udbetale til ejerne.

Påtaleretten efter denne fredningskendelse tilkommer Fredningsplanudvalget for Frederiksborg og Roskilde amtsråds-kredse eller - såfremt udvalget skulle blive ophævet - Ministeriet for kulturelle Anliggender, samt Fredningsnævnet for Roskilde amtsråds-kreds hver for sig.

Nærværende kendelse vil i medfør af naturfredningslovens § 19 stk. 3 være at forelægge for Overfredningsnævnet."

Konklusionen er sålydende:

"Der pålægges i det omfang, som er vist på vedhæftede kort, nedenævnte ejendomme de nedenfor nævnte servitutter:

I. For matr. nr. 1 a, 8 b, 10 a, 12 a, 18 og 19 Skovhastrup by, Særløse

sogn, matr. nr. 21 h, 21 i, 21 n, 21 t, 23 a, 23 b, 23 c, 23 d og 26 a Avnstrup Overdrev, Særløse sogn, matr. nr. 3 b Særløse by og sogn, matr. nr. 1 d, 1 h, 1 i, 1 k, 2 b, 4 og 5 b Orupgård, Særløse sogn samt den på kortet viste del af matr. nr. 2 a, 3 a, 4 a og 17 Skovhastруп by, Særløse sogn, matr. nr. 1 a, 1 e og 4 a Særløse by og sogn gælder følgende fredningsservitut, type A:

1. Arealerne fredes således, at tilstanden på dem ikke må forandres, men de skal med de af de følgende bestemmelser følgende indskrænkninger udelukkende kunne udnyttes på samme måde som hidtil.
2. Det er navnlig forbudt:
 - a. at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke misprydende, herunder ledningsmaster og lignende,
 - b. at foretage afgravning eller opfyldning af det naturlige jordsmon eller at henkaste ikke nedbrydeligt affald derpå,
 - c. at foretage opfyldning af søer og vandløb eller at benytte bredderne til henkastning af affald.
3. Det er uden fredningsmyndighedernes tilladelse forbudt:
 - a. at nedbryde sten- og jorddiger,
 - b. at fjerne eller udtynde den på arealet stående beplantning af træer, buske og levende hegn. Herfra er dog undtaget normal vedligeholdelse af beplantningen,
 - c. at foretage beplantning af arealet ud over vedligeholdelse af den eksisterende,
 - d. at anlægge veje eller stier eller at tilstå trediemand vejrettigheder over arealet,
 - e. at udstykke de under fredningen inddragne matrikelnumre eller dele heraf ud over det til fastsættelse af fredningsgrænsen nødvendige.

II. For matr. nr. 40 Kirke Hvalso by og sogn, matr. nr. 7 b, 9 a, 11 a

og 13 a Skovhastrup by, Særløse sogn, matr. nr. 21 f, 21 m, 21 p, 21 r og 26 b Avnstrup Overdrev, Særløse sogn, og matr. nr. 1 a, 1 f 1 g, 1 l og 5 a Orupgård, Særløse sogn samt den på kortet viste del af matr. nr. 9 Kirke Hvalso by og sogn gælder følgende frednings-servitut, type B:

1. Arealerne fredes som under fredningstype A.
2. Uanset bestemmelserne i type A pkt. 2 a er genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af de for driften nødvendige nybygninger tilladt. Tegninger af eventuelle bebyggelsesforanstaltningers omfang, karakter og beliggenhed skal dog forelægges fredningsnævnet til godkendelse. Mindre ombygninger samt spørgsmål vedrørende normal vedligeholdelse skal ikke forelægges fredningsnævnet.
3. Arealer , der ved fredningens ikrafttræden anvendes som haver, omfattes ikke af fredningen.

III. For matr. nr. 12 c Skovhastrup by, Særløse sogn, matr. nr. 21 s og 23 f Avnstrup Overdrev, Særløse sogn, matr. nr. 1 c, 1 n og 1 o Orupgård, Særløse sogn, gælder følgende fredningsservitut, type C:

1. Arealerne fredes som under fredningstype A.
2. Uanset bestemmelserne i type A pkt. 2 a skal det være tilladt at foretage genopførelse eller ombygning, herunder mindre udvidelser. Tegninger af eventuelle bebyggelsesforanstaltningers omfang og karakter skal dog forelægges fredningsnævnet til godkendelse. Mindre ombygninger samt spørgsmål vedrørende almindelig vedligeholdelse skal ikke forelægges fredningsnævnet.
3. Arealer, der ved fredningens ikrafttræden anvendes som haver, omfattes ikke af fredningen.

IV. For matr. nr. 21 d og 23 e Avnstrup Overdrev, Særløse sogn samt matr. nr. 22 Skovhastrup by, Særløse sogn gælder følgende frednings-servitut, type D:

1. Arealerne fredes således, at den nuværende anvendelse ikke må forandres, men skal udnyttes på samme måde som hidtil, d.v.s. til skovdrift.
2. Fredningsnævnet vil dog kunne meddele tilladelse til, at der på arealerne opføres maksimalt 10 spejder- eller skolehytter og lignende. Det er dog herfor en forudsætning, at der til fredningsnævnets godkendelse forinden forelægges en i samarbejde med fredningsplanudvalget - eller i tilfælde af at dette skulle blive ophævet - statens konsulent for naturfredning og landskabspleje - udarbejdet samlet plan omfattende udstykningsforhold, bebyggelsens karakter, udformning og placering, vejføringer og spørgsmål om tekniske foranstaltninger samt de fremtidige bevoksnings- og beplantningsforhold.

V. Der gælder dog følgende særbestemmelser for nedennævnte ejendomme:

1. Det tillades, at der på matr. nr. 13 a Skovhastrup by, Særløse sogn, opføres 2 drivhuse i nærheden af stalden og haven som anført på en til fredningsnævnet indsendt skitse.
2. Det tillades, at der på matr. nr. 21 d og 23 e Avnstrup Overdrev, Særløse sogn, matr. nr. 22 Skovhastrup by, Særløse sogn, ialt opføres een beboelsesejendom med tilhørende garage og udhusbrug for ejeren eller en skovarbejder, bestyrer eller lignende på betingelse af, at bebyggelsens udformning og placering godkendes af nævnet, og at el-ledninger m.v. lægges som jordkabler.
3. Det tillades, at der på matr. nr. 18 Skovhastrup by, Særløse sogn og matr. nr. 4 a Særløse by og sogn ryddes et areal på

2,5 ha. for værdiløst krat og buskads, at dette areal planeres afvandes og påfyldes jord fra en nærliggende bakke, at der på ejendommen opstilles et vandingsanlæg, og at der på et engstykke opføres en malkestald med etablering af de for driften af vandingsanlægget og malkestalden nødvendige el-ledninger. Tilladelsen til opstilling af vandingsanlæg og opførelse af malkestald er betinget af, at disse indretningers udformning og placering samt anbringelsen af evt. el-ledninger og el-master godkendes af fredningsnævnet.

4. Det tillades, at der på matr. nr. 21 h, 21 n og 21 p Avnstrup Overdrev, Særløse sogn og matr. nr. 1 k Orupgård, Særløse sogn, ialt opføres eet aftægtshus til brug for ejeren på betingelse af, at husets udformning og placering godkendes af nævnet.
5. Det tillades, at der på ca. 200 m² sur mark af matr. nr. 1 a og 1 i Orupgård, Særløse sogn, fyldes ca. 1 m jord.
6. Det tillades, at der på matr. nr. 1 n Orupgård, Særløse sogn, opføres en tilbygning på ca. 50 m² til en eksisterende lejrhytte til brug for spejdere på betingelse af, at der drages omsorg for, at tilbygningen ikke kan ses fra vejen, og at tilbygningen og dens tag gives en neutral farve svarende til hovedbygningen.

Påtaleberettiget er Fredningsplanudvalget for Frederiksborg og Roskilde amtsråds kredse eller - såfremt udvalget skulle blive ophævet - Ministeriet for kulturelle Anliggender, samt Fredningsnævnet for Roskilde amtsråds kredse hver for sig.

I erstatning udbetales til:

1. Fhv. proprietær Frederik Larsen, Drejergården, Hvalsø kr. 64.737,00
2. Læge Axel Brødsgaard, Frederiksberg Allé 7, Kbh. V. kr. 5.880,60
trp. kr. 70.617,60

	trp.	kr. 70.617,60
3,16 og 25.	Gårdejer Jacob Petersen, Buskegaard, Skovhastrup, pr. Hvalsø	kr. 49.701,70
4 og 12.	Repræsentant Bent Højdorf, Skovhastrup, pr. Hvalsø	kr. 54.344,50
5, 6 og 7.	Parcellist N. Chr. Rasmussen, Fogsgård, Skovhastrup pr. Hvalsø	kr. 28.819,50
8, 9 og 10.	Parcellist Niels Mortensen, Skovhastrup pr. Hvalsø	kr. 26.285,50
11.	Parcellist Gustav Mogensen, Skovhastrup, pr. Hvalsø	kr. 12.323,00
14,13,15, 21 og 23.	Fru Karen M. Thomsen, Glædesbjerggård, pr. Hvalsø	kr. 223.350,70
17,26 og 27.	Savværksejer Svond Andersen, Bent- sensvej 4, Hvalsø	kr. 31.276,80
18 og 39.	Gårdejer Georg Jensen, Sobjerggård, Sær- løse pr. Hvalsø	kr. 161.291,05
19.	Fru Kristine Mortensen, Skovhastrup pr. Hvalsø	kr. 540,00
20.	Fru Karla Jacobsen, Skovhastrup pr. Hvalsø	kr. 1.623,50
22.	Gårdejer Carl Chr. Jensen, Espelund, Skovhastrup pr. Hvalsø	kr. 26.469,50
24.	K.F.U.M.-Spejdernes Roskildeafdeling v/ divisionschef, gårdejer Poul Tomasen, St. Valby, Gundsølille pr. Roskilde ...	kr. 1.543,80
28.	Parcellist Aage Andersen, Særløse Over- drev, pr. Hvalsø	kr. 11.864,85
29 og 30.	Gårdejer Hans Chr. Kolbe, Særløse Over- drev, pr. Hvalsø	kr. 6.137,70
	trp.....	kr.706.189,70

	trp.....	kr.	706.189,70
31,35, 36 og 49.	Parcellist Herman Bøgvig Nielsen, Særløse Overdrev, pr. Hvalso	kr.	9.117,40
32.	Skovarbejder Otto Vagn Skovgaard Christensen, Særløse Overdrev, pr. Hvalso ..	kr.	292,05
33 og 50.	Husmand Troels Olavi Larsen, Særløse Overdrev, pr. Hvalso	kr.	9.929,25
37.	Civilingeniør Leif Knudsen, Særløse Overdrev, pr. Hvalso	kr.	6.006,00
38,42,47,44, 43,45 og 46	Fru Marianne H. Nielsen, Vernersminde, pr. Hvalso	kr.	82.366,90
40.	Bagermester Fr. Feddersen, Fynsgade 20, Ringsted og købmand Laur. Kristensen, Vestervang 1, Slagelse	kr.	12.631,50
41.	Gårdejer Carl Aage Lindegaard, Særløse, pr. Hvalso	kr.	38.225,00
48 og 53.	Gårdejer Helge Frandsen, Orupgård pr. Hvalso	kr.	25.339,20
51.	Parcellist Niels Mortensen, Orupmark, pr. Hvalso	kr.	6.619,50
52.	Brødkusk Jørgen Aalykke Hansen, Orupmark, pr. Hvalso	kr.	114,15
55.	Parcellist Egon Andersen, Orupmark, pr. Hvalso	kr.	8.390,70
56 og 57.	Parcellist Niels Peter Chr. Hansen, Orupmark, pr. Hvalso	kr.	8.357,55
	Landsretssagfører Anne Lise Ankerstjerne, Nørre Voldgade 88, København K. (salær)	kr.	6.000,00
	Advokat Max Ebert, Skomagergade 1, Roskilde (salær)	kr.	<u>800,00</u>
	Ialt	kr.	<u><u>920.378,90</u></u>

Erstatningerne med undtagelse af belobene for advokathjælp forrentes med 6 % p.a. fra denne kendelses dato. Belobene udregnes med 3/4 af statskassen og 1/4 af Roskilde amtsfond og de i amtsrådskredsen beliggende købstadskommuner efter folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling."

Kendelsen er forelagt Overfredningsnævnet i henhold til naturfredningslovens § 19, stk. 3, og er tillige med påstand særlig om højere erstatning anket af de i fredningsnævnets kendelse under følgende lb. nre. angivne ejere: 24, 28, 37, 51 og 56-57.

Endvidere er der af lodsejerne lb. nr. 14, 13, 15, 21 og 23, lb. nr. 18 og 39, lb. nr. 38, 42, 47, 44, 43, 45 og 46 samt den ovenfor nævnte ankende lodsejer lb. nr. 37 fremsat krav om yderligere erstatning, såfremt Overfredningsnævnet ikke skulle godtage det af disse lodsejere ifølge nævnskendelsen tage forbehold om ved senere ny fredningssag at rejse erstatningskrav for eventuel nægtet adgang til udnyttelse af grusforekomster m. v. på de pågældende ejendomme.

Overfredningsnævnet har den 25. april 1968 foretaget besigtigelse i sagen og forhandlet med de ankende samt med repræsentanter for fredningsplanudvalgene for Frederiksborg, København og Roskilde amtsrådskredse, Danmarks Naturfredningsforening, Roskilde amtsråd, Hvalsø-Særløse kommune, Nationalmuseet og fredningsnævnet for Roskilde amtsrådskreds. Roskilde amtsråd henstillede, at staten udreder 9/10 af fredningserstatningen.

Overfredningsnævnet har herefter besluttet at stadfæste fredningsnævnets kendelse med nedennævnte ændringer:

I. Fredningens omfang:

Overfredningsnævnet har tiltrådt den ved nævnskendelsen fastlagte fredningsgrænse.

II. Fredningens indhold:

For de i nævnskendelsens konklusion under I, II og III angivne ejendomme sammenfattes servituttyperne A, B og C til følgende fredningsservitut:

1. Arealerne fredes således, at tilstanden på dem ikke må forandres, men de skal med de af de følgende bestemmelser følgende indskrænkninger udelukkende kunne udnyttes på samme måde som hidtil.
2. Det er navnlig forbudt:
 - a. at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke misprydende, herunder ledningsmaster og lignende.
 - b. at foretage afgravning eller opfyldning af det naturlige jordsmon eller at henkaste affald derpå.
 - c. at foretage opfyldning af søer og vandløb eller at benytte bredderne til henkastning af affald.
3. Det er uden fredningsmyndighedernes tilladelse forbudt:
 - a. at nedbryde sten- og jorddiger,
 - b. at fjerne eller udtynde den på arealet stående beplantning af træer, buske og levende hegn. Herfra er dog undtaget normal vedligeholdelse af beplantningen,
 - c. at foretage beplantning af arealet ud over vedligeholdelse af den eksisterende,
 - d. at anlægge veje over arealet, bortset fra markveje som led i landbrugsdrift.

4. Uanset det under 1.-3. anførte gælder dog følgende:
- a. Genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af de for landbrugsdriften nødvendige nye bygninger er tilladt. Nybyggeri samt større om- eller tilbygninger må dog ikke påbegyndes, forinden udseende og placering er godkendt af fredningsnævnet, og tilladelse til nye bygninger kan nægtes, såfremt byggeriet ikke tjener rimelige landbrugsøkonomiske hensyn. Også om- og tilbygninger, hvorved den ydre fremtræden væsentlig ændres, kan nægtes.
 - b. De til ejendommene hørende haver omfattes ikke af de under 3. b. og c. nævnte begrænsninger.

Det i nævnskendelsens konklusion under IV nævnte skovområde omfattes uændret af fredningsservitut type D.

Med hensyn til de i nævnskendelsens konklusion under V anførte særbestemmelser gælder følgende ændringer og tilføjelser:

- Fredningen skal ikke være til hinder for,
- at der på ejendommen matr. nr. 21 t, Avnstrup Overdrev, Særløse sogn (lb. nr. 24) opføres en lejrhytte under fredningsnævnets censur med hensyn til bygningens størrelse, udseende og placering,
- at ejendommen matr. nr. 1 i, 1 a, Orupgård, Særløse sogn, (lb. nr. 48 og 53) fortsat udnyttes til landbrug, gartneri og frugtavl, og således at omfanget af disse kulturers indbyrdes omfang kan ændres efter behov.
- at ejendommen matr. nr. 1 g, Orupgård, Særløse sogn, (lb. nr. 51) udnyttes til frilandsgartneri, og at der på arealet ved vejen langs ejendommens østskel opføres drivhuse under fredningsnævnets censur med hensyn til bebyggelsens størrelse, udseende og placering, samt
- at der foretages en udvidelse af det eksisterende stuehus på ejendommen matr. nr. 1 d, 1 c, Orupgård, Særløse sogn (lb.nr.56 og

57).

Som meddelt ved Overfredningsnævnet skrivelse af 29. april 1968 til den pågældende lodsejer er fredningen endvidere ikke til hinder for en ombygning og udvidelse af det eksisterende beboelseshus på ejendommen matr. nr. 1 o, Orupgård, Særløse sogn (lb. nr. 52), i overensstemmelse med de for Overfredningsnævnet foreviste tegninger.

I overensstemmelse med nærværende kendelses generelle forbud mod terrænændringer - jfr. fredningsservitutens punkt 2 b - tillades det ikke at anvende vejfyld fra ejendommene matr. nr. 18, Skov-Hastrup by, og matr. nr. 4 a, Særløse by, begge Særløse sogn, (lb. nr. 18 og 39) i forbindelse med anlæg af den påtænkte omfartsvej over matr. nr. 4 a.

Endvidere tillades det ikke at anlægge campingplads på ejendommen matr. nr. 26 b, Avnstrup Overdrev, Særløse sogn (lb. nr. 37).

Berettiget til at påtale overholdelsen af de således gældende servitutbestemmelser er fredningsnævnet for Roskilde amtsrådskreds.

III. Erstatningernes størrelse:

Overfredningsnævnet har under sagens behandling fremsat erstatningstilbud på grundlag af fredningsnævnets kendelse med de forannævnte ændringer og har opnået forligsmæssige ordninger om de i konklusionen nævnte beløb med de implicerede lodsejere, bortset fra lb. nr. 37, lb. nr. 51 og lb. nr. 56-57, som har ønsket erstatningsspørgsmålet forelagt taksationskommissionen.

Som det fremgår af fredningsservitutten, må grus- og sandgravning m. v. inden for det fredede ikke finde sted, og erstatningsbeløbene dækker ethvert tab, som måtte følge af dette forbud.

Taksationskommissionen har ved en den 10. april 1969 afholdt taksationsforretning fastsat erstatningerne i de denne forelagte sager således:

Lb. nr. 37, civilingeniør Leif Knudsen	10.000 kr.
" " 51, parcellist Niels Mortensen	8.800 kr.
" " 56 og 57, parcellist Sofus Albert Hansen	11.000 kr..

IV. Ejerskifter:

Følgende ejerskifter i forhold til nævnskendelsen foreligger oplyst for Overfredningsnævnet:

1. Lb. nr. 13, 14, 15, 21 og 23. Gårdejer Chr. Thomsen er den 28. marts 1968 afgået ved døden, hvorefter boet er overtaget til hensiddet i uskiftet bo af den efterlevende ægtefælle fru Else Margrethe Thomsen, hvem fredningserstatningen tilkommer.
2. Lb. nr. 52. Ejendommen tilhører nu fuldmægtig Erik Bach, Orup Skov, Hvalsø, men fredningserstatningen tilkommer i henhold til aftale mellem parterne den tidligere ejer, brødkusk Jørgen Aalykke Hansen, Orupmark pr. Hvalsø.
3. Lb. nr. 56 og 57. Parcellist Niels Peter Chr. Hansen er afgået ved døden, hvorefter ejendommen er udlagt arvingen, fornævnte parcellist Sofus Albert Hansen, Orupmark pr. Hvalsø, hvem fredningserstatningen tilkommer.

Overfredningsnævnet har i medfør af naturfredningslovens § 17, stk. 2, besluttet, at 9/10 af erstatningsudgiften afholdes af statskassen.

Et kort, nr. Ro. 128, visende grænserne for det fredede område, som udgør ca. 334 ha, er vedhæftet nærværende kendelse.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Roskilde amtsrådsreds den 31. august 1967 afsagte kendelse vedrørende fredning af arealer

i Hvalsø-Særløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup, stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer.

I erstatning tillægges:

Lb.nr.:	Navn og adresse:	Beløb kr.:
1.	Fhv. proprietær Frederik Larsen, Drejergården, 4330 Hvalsø,	64.737,00
2.	Læge Axel Brødsgaard, Frederiksberg allé 7, 1820 København V.,	5.880,60
3, 16 og 25.	Gårdejer Jacob Petersen, Buskegård, Skov-Hastrup, 4330 Hvalsø,	49.701,70
4 og 12.	Repræsentant Bent Højdorf, Skov-Hastrup, 4330 Hvalsø,	54.344,50
5, 6 og 7.	Parcellist N. Chr. Rasmussen, Fogsgård, Skov-Hastrup, 4330 Hvalsø,	28.819,50
8, 9 og 10.	Parcellist Niels Mortensen, Skov-Hastrup, 4330 Hvalsø,	26.285,50
11.	Parcellist Gustav Mogensen, Skov-Hastrup, 4330 Hvalsø,	12.323,00
13, 14, 15, 21 og 23.	Fru Else Margrethe Thomsen, Glædesbjerggård, 4330 Hvalsø,	250.000,00
17, 26 og 27.	Savværksejer Svend Andersen, Bentsensvej 4, 4330 Hvalsø,	31.276,80
18 og 39.	Gårdejer Georg Jensen, Søbjerregård, Særløse, 4330 Hvalsø,	175.000,00
19.	Fru Kristine Mortensen, Skov-Hastrup, 4330 Hvalsø,	540,00
20.	Fru Karla Jacobsen, Skov-Hastrup, 4330 Hvalsø,	1.623,50
22.	Gårdejer Carl Chr. Jensen, Espelund, Skov-Hastrup, 4330 Hvalsø,	26.469,50
24 og 54.	K.F.U.M.-Spejderne	0
28.	Parcellist Aage Andersen, Særløse Overdrev, 4330 Hvalsø,	15.000,00
	Transport	742.001,60

Lb.nr.:	Navn og adresse:	Beløb kr.:
	Transport	742.001,60
29 og 30.	Gårdejer Hans Chr. Kolbe, Særløse Overdrev, 4330 Hvalsø,	6.137,70
31, 35, 36 og 49.	Parcellist Herman Bøgvig Nielsen, Særløse Overdrev, 4330 Hvalsø,	9.117,40
32.	Skovarbejder Otto Vagn Skovgård Christensen, Særløse Overdrev, 4330 Hvalsø,	292,05
33 og 50.	Husmand Troels Olavi Larsen, Særløse Overdrev, 4330 Hvalsø,	9.929,25
37.	Civilingeniør Leif Knudsen, Særløse Overdrev, 4330 Hvalsø,	10.000,00
38, 42, 43, 44, 45, 46, og 47.	Fru Marianne H. Nielsen, Vernersminde, 4330 Hvalsø,	100.000,00
40.	Bagermester Fr. Feddersen, Fynsgade 20, 4100 Ringsted, og købmand Laur. Kristensen, Vestervang 1, 4200 Slagelse,	12.631,50
41.	Gårdejer Carl Aage Lindegaard, Særløse, 4330 Hvalsø,	38.225,00
48 og 53.	Gårdejer Helge Frandsen, Orupgård, 4330 Hvalsø,	25.339,20
51.	Parcellist Niels Mortensen, Orupmark, 4330 Hvalsø,	8.800,00
52.	Brødkusk Jørgen Aalykke Hansen, Orupmark, 4330 Hvalsø,	114,15
55.	Parcellist Egon Andersen, Orupmark, 4330 Hvalsø,	8.390,70
56 og 57.	Parcellist Sofus Albert Hansen, Orupmark, 4330 Hvalsø,	11.000,00
	Advokat Anne Lise Ankerstjerne, Ryvangs allé 44, 2900 Hellerup, (salær)	6.000,00
	Advokat Max Ebert, Skomagergade 1, 4000 Roskilde, (salær)	800,00
		I alt kr. 988.778,55

alt med renter 6 % p. a. fra den 31. august 1967 at regne, bortset fra beløbet for advokatbistand 6.800 kr., som ikke forrentes.

Af erstatningsudgiften udredes 9/10 eller 889.900,70 kr. af statskassen, medens den resterende 1/10 eller 98.877,85 kr. udredes af Roskilde amtsfond og de i Roskilde amtsrådsreds beliggende købstadkommuner efter folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling.

Udbetaling af samtlige erstatningsbeløb og advokatsalærer har fundet sted.

Udskriftens rigtighed
bekræftes

E. Jensen
E. Jensen.

FREDNINGSNÆVNET>

31/8-67

CITERET FULDT UD I OFN K AF 10/10 1969

U D S K R I F T

a f

forhandlingsbogen

for

fredningsnævnet for Roskilde amtsrådsreds.

År 1967 den 31. august blev i
sag nr. 154/1964

Fredning af arealer i Hval-
sø-Sørløse kommune, navnlig
af Avnstrup overdrev og Skov
Hastrup

afsagt sålydende

K e n d e l s e :

Ved skrivelse af 30. november 1964 anmodede Fredningsplanudvalget for Frederiksborg og Roskilde amtsråds kredse fredningsnævnet om at rejse sag om fredning af arealer i Hvalsø-Sørløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Anmodningen var over for nævnet inddelt i grupper (typer) med forskelligt indhold og vedrørende forskellige matr. nr.e. Denne gruppeinddeling er senere ændret, således som det nedenfor nærmere angives.

Formålet med anmodningen om fredning angaves i første række at være at udvide arealer, der var fredede ved Overfredningsnævnets kendelser af 18. juni 1952 og 6. og 7. september 1961, at sikre udsigten fra den landevej, der forbinder Osted og Hvalsø, og at sikre, at området kunne indgå som led i en påtænkt naturpark for det nordlige Midtsjælland.

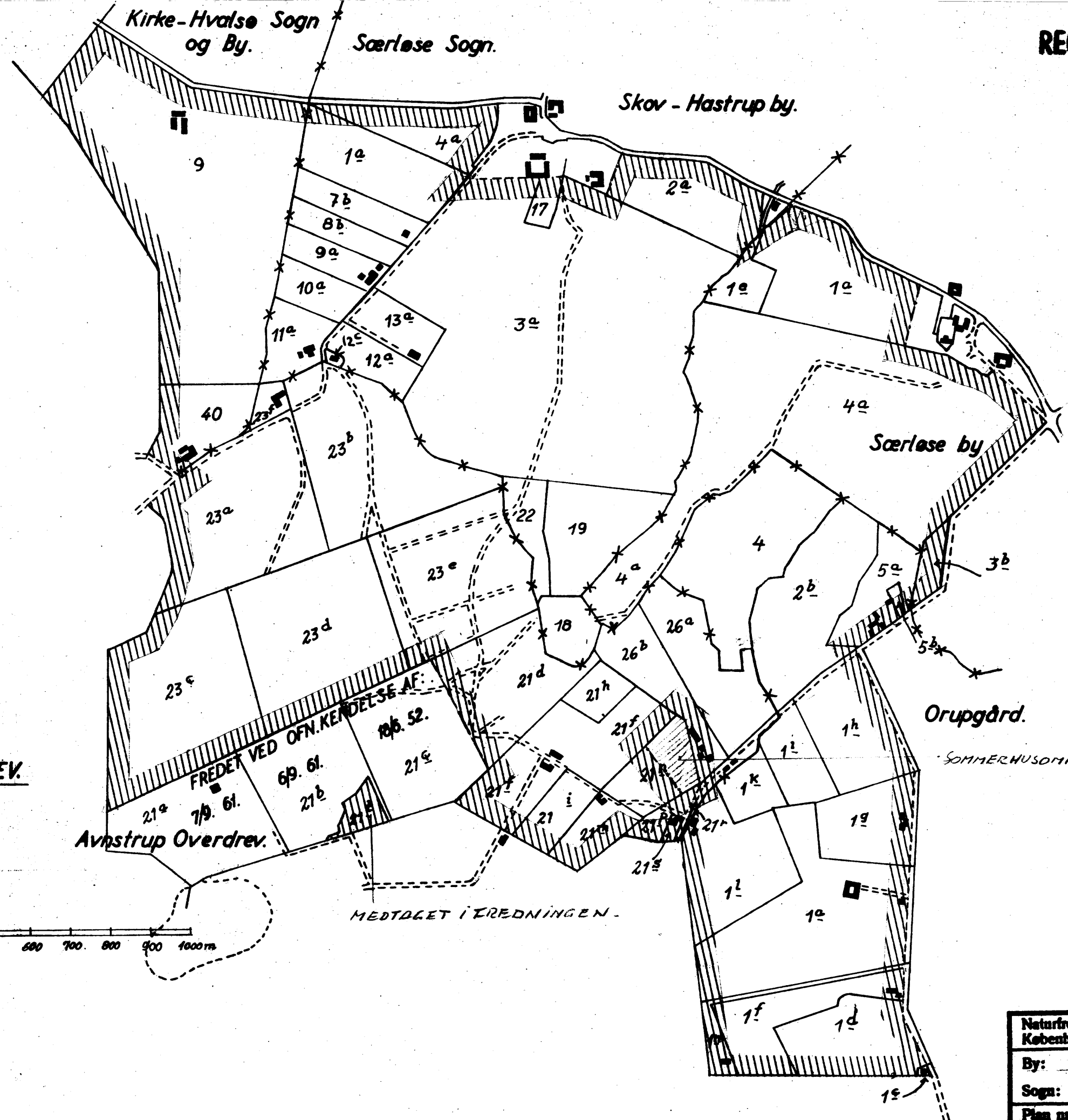
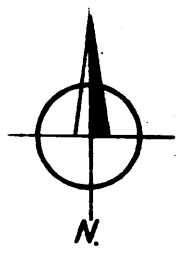
KORT>

Kirke-Hvalø Sogn og By. Særløse Sogn.

Skov - Hastrup by.

Særløse by

Orupgård.

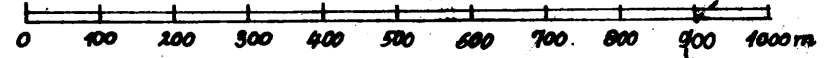


SÆRLØSE OVERDREV.

Avnstrup Overdrev.

Fredningsgrænse

Målforshold 1:10000



SOMMERHUSOMRÅDE - UNDDRAGET FREDNINGEN.

Naturfredningskonsulentens kontor
København d. 10-9-69.
By: Særløse m.fl.
Sogn: Særløse m.fl.
Plan nr. RO. 128.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 04486.00

Dispensationer i perioden: 25-04-1984 - 04-12-1995

Dærs dato har nævnet tilskrevet FDF/FPF Albertslund kreds
v/ hr. Eiler Jørgensen, Krebsens Kvarter 5 A, Albertslund,
således:

" Ved skrivelse af 18. april 1983 har De på vegne af
FDF/FPF Albertslund kreds ansøgt om tilladelse til på
ejendommen matr. nr. 23 1 Avnstrup Overdrev, Særløse
sogn at opføre en spejderhytte.

Det fremgår af sagen, at hytten agtes anbragt på
et areal, der ved overfredningsnævnets kendelse af
10. oktober 1969 er udlagt til hytteområde.

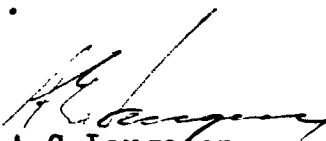
Således foranlediget meddeler nævnet herved i medfør
af ovennævnte kendelse, jfr. deklARATION af 20. oktober
1971, for sit vedkommende tilladelse til det ansøgte i
overensstemmelse med de fremsendte planer og tegninger
på vilkår, at bygningens facader holdes i jordfarver.

Opmærksomheden henledes på bestemmelsen i natur-
fredningslovens § 64 a, hvorefter tilladelsen bortfalder,
såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dato.

Det tilføjes, at tilladelsen af forskellige fred-
ningsinstitutioner inden 4 uger fra denne
meddelelse kan indbringes for overfrednings-
nævnet, og at tilladelsen derfor ikke må
benyttes eller kun benyttes på egen risiko,
forinden ovennævnte anken er udsendt."

Hvilket herved meddeles.

Modtaget i fredningsstyrelsen


A.G. Laugesen.

26 APR. 1984

Fredningsstyrelsen,
Amaliegade 13,
1400 K.

Adresse:
Dommerkontoret i Køge,
Niels Juelsgade 6,
4600 Køge - Tlf. (03)651068

Til fredningsregisteret
til orientering /3/9-85

GENPART
til orientering

vedl. ^{er}
REG. NR. 4486

Hvalsø kommune,

Udvalget for Teknik og Miljø,

Postbox 72,

4330 Hvalsø

Modtaget i fredningsstyrelsen

= 5 SEP. 1985

Ejendom: matr. nr. 23 1 Avnstrup Overdrev, Særløse sogn
beliggende Glædesbjergvej 4, 4330 Hvalsø.
Hovedstadsrådets j.nr.: 271/257-24.

Ved brev af 23/7 1985 har De for ejeren af den ovennævnte ejendoms
ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til opførelse af en week-end hytte
på grundens nordøstlige hjørne.

Baggrunden er, at ejendommen er omfattet af overfredningsnævnets
kendelse af 10. oktober 1969.

Det er oplyst, at hytten bortset fra et par mindre ændringer af
indretningen, idet der er placeret et par vaskerum i en del af entreen
samt indsat en køkkendør, således at hytten får 2 indgange, i udførelsen
er identisk med en hytte, som agtedes anbragt på den nordvestlige del
af grunden. Opførelsen heraf, som fredningsnævnet gav tilladelse til
den 24. april 1984, er opgivet.

I den anledning tillader fredningsnævnet herved i medfør af
naturfredningslovens § 34, stk. 1, at det byggeri, der er nævnt foran,
gennemføres i overensstemmelse med de krav, der er stillet i deklaration
af 20. oktober 1969 med hensyn til afstand og bygningsfarver.

Fredningsnævnets afgørelse er ensstemmig.

Følgende fremgår af naturfredningslovens § 34, stk. 2, jfr. § 13, stk. 1, jfr. § 58, stk. 3, 5 og 6:


Der kan inden 4 uger klages til overfredningsnævnet over tilladelsen. Klageberettigede er:

Den, der har søgt om dispensation, et ministerium, Roskilde amtsråd, Hovedstadsrådet, Hvalsø kommune og Danmarks Naturfredningsforening.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Hvis nogen af de klageberettigede klager til overfredningsnævnet inden klagefristens udløb, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre overfredningsnævnet opretholder den. De kan regne med at få underretning fra overfredningsnævnet, hvis der klages til det.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 5 år fra i dag (naturfredningslovens § 64 a).

Med venlig hilsen


Knud Olsen

Knud Olsen

FREDNINGSNÆVNET FOR
ROSKILDE AMT

Adresse:
Dommerkontoret i Køge
Niels Juelsgade 6
4600 Køge . Tlf.: (03) 65 10 68

REG. NR.

04486000
Dato 27. april 1988

Jour. nr. FS 20/88

Idè-Værkstedet
Nørre Voldgade 21, 5.
1358 København K.

GENPART
til orientering

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
- 2 MAJ 1988

Ejendom: matr. nr. 21 f Avnstrup Overdrev, Særløse sogn.
Hovedstadsrådets j.nr.: 275/257-43.

Ved brev af 7. marts 1988 har De ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at etablere en lejrplads for cyklister og vandrere. De har oplyst, at pladsen vil blive indrettet til maksimalt 15 telte ad gangen, og at den skal være åben fra 18. juni til 29. juli 1988. De har oplyst, at der vil blive opsat et fårehegn som delvis afskærmning. Der vil blive lagt en vandslange som vandforsyning, ligesom der vil blive etableret et "mult-lokum". De har oplyst, at ansøgningen er indgivet efter aftale med ejendommens ejer.

Baggrunden for ansøgningen til fredningsnævnet er, at ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune.

I den anledning tillader fredningsnævnet herved det ansøgte i medfør af naturfredningslovens § 34, stk. 1.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Med venlig hilsen


H. Rosenmeier

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen
j.nr. F. 1303/3-4 BK.

~~Foto-venter~~

LS:ik

FREDNINGSNÆVNET FOR
ROSKILDE AMT

Adresse:
Dommerkontoret i Køge
Niels Juelsgade 6
4600 Køge. Tlf.: (03) 65 10 68

REG. NR. 0 4486.00
NYT TELEFON NR.:
53 65 10 68

Dato 28. juni 1989

Jour. nr. FS 46/89

Medlem af
Skov- og Naturstyrelsen
30 JUNI 1989

HVALSØ KOMMUNE

Teknisk forvaltning

Postboks 72

Møllebjergvej 4

4330 Hvalsø.

GENPART til orientering

Ejendom: Matr. nr. 13 a Skov Hastrup
beliggende Kvandrupvej 9, Hvalsø.
Hovedstadsrådets j.nr.: 271/257-37.

Ved brev af 2. maj 1989 har De fremsendt en ansøgning fra ejeren af ovennævnte ejendom om tilladelse til at opføre en landbrugshal.

Baggrunden er, at ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommuner.

Fredningsnævnet har afholdt besigtigelse den 26. juni 1989.

Det fremgår af Overfredningsnævnets kendelse, at genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af de for driften nødvendige nybygninger er tilladt. Tegninger af eventuelle bebyggelsesforanstaltningers omfang, karakter og beliggenhed skal dog forelægges fredningsnævnet til godkendelse.

Det blev under besigtigelsen oplyst, at bebyggelsen i dag består af beboelse ca. 80 m² og stald ca. 60 m². Stalden, der er sammenbygget med beboelsen, påtænkes indrettet til beboelse. Landbrugshallen vil få et areal på 312 m². Ejendommens samlede areal er ca. 5 tdr. land.

Fredningsnævnet finder, at det nu forelagte projekt har et omfang, der strider mod fredningens formål, hvorfor tilladelse nægtes.

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen
J.nr. SN 1211/3-0001 -
Akt. nr. 11

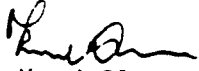
BIL-

~~Foto-venter~~

1/5 4/789 K6

Afgørelsen kan inden 4 uger påklages til Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15,
2970 Hørsholm.

Med venlig hilsen


Knud Olsen

FREDNINGSNÆVNET FOR
ROSKILDE AMT

Adresse:
Dommerkontoret i Køge
Niels Juelsgade 6
4600 Køge. Tlf.: (03) 65 10 68

NYT TELEFON NR.:
53 65 10 68

REG. NR. 04486.000

Dato 16. august 1989

Jour. nr. FS 77/89

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

Herr

17 AUG. 1989

Torben Flinch

Kvandrupvej 9

Skov Hastrup

4330 Hvalsø.

**GENPART
til orientering**

Ejendom: Matr. nr. 13 a Skov Hastrup
beliggende Kvandrupvej 9, Hvalsø.

Ved brev af 7. juli 1989 har De som ejer af ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at opføre en landbrugshal.

Baggrunden er, at ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune.

Fredningsnævnet har afholdt besigtigelsen den 14. august 1989, hvor De erklærede Dem indforstået med at reducere et tidligere projekt, hvorefter hallen ville få et areal på 312 m², således at hallens længde vil blive ca. 23 meter og bredden ca. 9,5 meter.

I den anledning tillader fredningsnævnet herved i medfør af naturfredningslovens § 34 at det nu foreliggende projekt gennemføres.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturfredningslovens § 34, stk. 2, jfr. § 13, stk. 1, jfr. § 58, stk. 3, 5 og 6:

Der kan inden 4 uger klages til Overfredningsnævnet over tilladelsen. Klageberettigede er:

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1211/S-0001
Akt. nr. B

BH


- 2 -

Den, der har søgt om dispensation, et ministerium, Roskilde amtsråd, Hovedstadsrådet, Hvalsø kommune og Danmarks Naturfredningsforening.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Hvis nogen af de klageberettigede klager til Overfredningsnævnet inden klagefristens udløb, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre Overfredningsnævnet opretholder den. De kan regne med at få underretning fra Overfredningsnævnet, hvis der klages til det.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 5 år fra i dag (naturfredningslovens § 64 a).

Med venlig hilsen


Knud Olsen

FREDNINGSNÆVNET FOR
ROSKILDE AMT

Adresse:
Dommerkontoret i Køge
Niels Juelsgade 6
4600 Køge. Tlf.: (03) 65 10 68

REG. NR.

04486.00

Dato 31. august 1990

Jour. nr. FS 43/90

HVALSØ KOMMUNE
Teknisk forvaltning
Postboks 72
Møllebjergvej 4
4330 Hvalsø.

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

3 SEP 1990

GENPART
til orientering

Ejendom: Matr. nr. 1 n Orupgaard
beliggende Orupvej 6 A, Særløse.
Roskilde amtskommune, åben land afd.'s j.nr.: 8-70-53-4/257/4-90.

Ved brev af 24. april 1990 har De for ejeren af den ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at udvide eksisterende spejderhytte med 71 m².

Baggrunden er, at ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 vedrørende fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune.

Da byggeriet ikke findes at stride imod fredningens formål, meddeler fredningsnævnet herved i medfør af naturfredningslovens § 34 den ønskede tilladelse.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturfredningslovens § 34, stk. 2, jfr. § 13, stk. 1, jfr. § 58, stk. 3, 5 og 6:

Der kan inden 4 uger klages til Overfredningsnævnet over tilladelsen. Klageberettigede er:

Den, der har søgt om dispensation, et ministerium, Roskilde amtsråd, Hvalsø kommune og Danmarks Naturfredningsforening.

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1211/3-0001

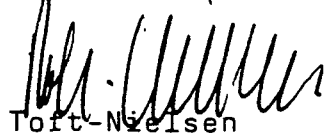
Akt. nr. 26

WS
12/10

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Hvis nogen af de klageberettigede klager til Overfredningsnævnet inden klagefristens udløb, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre Overfredningsnævnet opretholder den. De kan regne med at få underretning fra Overfredningsnævnet, hvis der klages til det.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 5 år fra i dag (naturfredningslovens § 64 a).

Med venlig hilsen

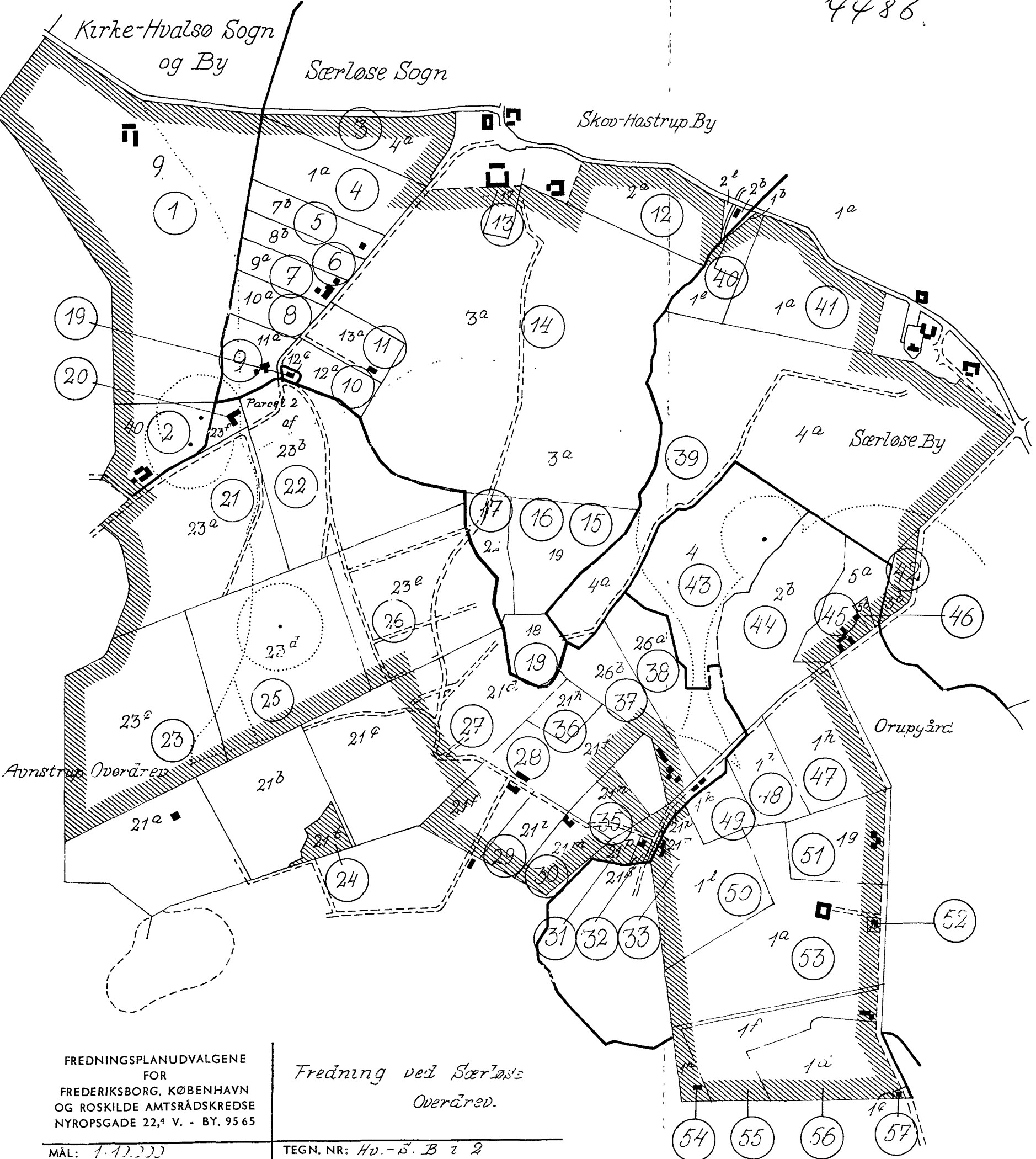


Toft-Nielsen

Kirke-Hvalsø Sogn
og By

Særløse Sogn

Skov-Hastrup By



FREDNINGSPANUDVALGENE
FOR
FREDERIKSBORG, KØBENHAVN
OG ROSKILDE AMTSRÅDSKREDSE
NYROPSTGÅDE 22,4 V. - BY. 95 65

Fredning ved Særløse
Overåred.

MÅL: 1:12.500
DATO: August 1907

TEGN. NR: Hv.-S. B 2 2
RETTET:

FREDNINGSNÆVNET FOR
ROSKILDE AMT

Adresse:
Dommerkontoret i Køge
Niels Juulsgade 6
4600 Køge . Tlf.: (33) 65 10 68

Ny adresse:
Jernbanegade 7
4600 Køge

REG. NR. 4486.00

Dato 14. juni 1991

Jour. nr. FS 41/91

Herr

Jørgen Thomsen
"Glædebjerggård"
Skov-Hastrupvej 8
4330 Hvalsø.

GENPART
til orientering

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
17 JUNI 1991

Ejendom: matr. nr. 23 c Avnstrup Overdrev, Særløse.
Roskilde amt, åben land afdelings j.nr.: 8-70-53-4/257/7-90.

Ved brev af 14. december 1990 har De ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at etablere en juletræskultur på 5 ha af matr. nr. 23 c Avnstrup Overdrev, Særløse.


Baggrunden er, at arealet er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 vedrørende fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune.

Nævnet finder ikke grundlag for at meddele den ønskede tilladelse, idet den ønskede beplantning ville ændre området karakter fuldstændigt. Dels er der tale om artsfremmede træer i forhold til den eksisterende løvtræsbevoksning, dels ville en beplantning medføre, at et kuperet terræn af overdrevskarakter blev bevokset og endelig ville udsigten til et meget smukt skovbryn gå tabt.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Der kan inden 4 uger klages til Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm over afgørelsen.

Med venlig hilsen


Knud Olsen

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 124/3-0020.

Akt. nr. 1

BH. ✓



OVERFREDNINGSNÆVNET

✓ KEU. NK. 44186,00
Slotsmarken 15
2970 Hørsholm
Telefon 45 76 57 18 BD

Jørgen Thomsen
"Glædebjerggård"
Skov-Hastrupvej 8
4330 Hvalsø

23. oktober 1991

J.nr. 1939/67-1/91

Fredningsnævnet for Roskilde Amts Fredningskreds har den 14. juni 1991 i medfør af naturfredningslovens § 34 enstemmigt efter besigtigelse meddelt afslag på dispensation til plantning af en juletræskultur på 5 ha af Deres ejendom matr. nr. 23 c Avnstrup Overdrev, Særløse. De har påklaget afgørelsen til Overfredningsnævnet.

Hele landbrugsejendommen på 75 ha er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse Kommune. Fredningens formål er at bevare områdets landskabelige og rekreative værdier og at sikre udsigten fra Osted-Hvalsø landevejen over skovarealerne mod syd. Det er i kendelsen bestemt, at beplantning af arealer ud over vedligeholdelse af den eksisterende kræver tilladelse fra fredningsmyndighederne.

De har som begrundelse for Deres klage anført, at en mindre juletræskultur i kanten af det store fredningsområde ikke kan ændre områdets karakter fuldstændigt, at der ikke er tale om artsfremmede træer, at det omhandlede areal er almindelig landbrugsjord uden overdrevskaracter, og at træerne ikke bliver højere end mange andre landbrugsafgrøder.

Roskilde Amt og Danmarks Naturfredningsforening har udtalt sig imod det ansøgte under henvisning til, at en tilplantning af det omhandlede areal er landskabeligt særdeles uheldigt, og at en del bevaringsværdige stendiger omkring Særløse Overdrev vil blive skjult af beplantningen.

ad SN 1211/3-0020, pkt. 2.

205
24

Overfredningsnævnet skal udtale:

Overfredningsnævnet finder ikke grundlag for at anfægte fredningsnævnets enstemmige beslutning truffet efter kendskab til det omhandlede areals karakter og beliggenhed.

Fredningsnævnets afgørelse af 14. juni 1991 stadfæstes hermed.

I sagens behandling har deltaget samtlige af Overfredningsnævnets 11 medlemmer. Afgørelsen er enstemmig.

Med venlig hilsen



Birgitte Damm

fm.

FREDNINGSNÆVNET FOR
ROSKILDE AMT

Dato 23. marts 1992

Adresse:

Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7 - 4600 Køge
Tlf. 53-65 10 68

Jour. nr. FS 47/91

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

24 MRS. 1992

HVALSØ KOMMUNE

Teknisk forvaltning

Postboks 72

Møllebjergvej 4

4330 Hvalsø.

GENPART
til orientering

Ejendom: Matr. nr. 8 g Nr. Hvalsø by, Kr. Hvalsø
beliggende Tadre Møllevej 5, Nr. Hvalsø.

Hvalsø kommunes j.nr.: 06.03.10.G01/F13577.

Roskilde amt, åben land afdelings j.nr.: 8-70-53-4/257/5-91.

Ved brev af 17. april 1991 har De ansøgt om fredningsnævnet tilladelse til at udbygge Hvalsø centralrenseanlæg.

Baggrunden er, at anlægget ønskes udbygget dels på det nuværende areal og dels på et areal tilhørende naboejendommen, og at arealerne er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 24. november 1980 om fredning af et nord for Kirke-Hvalsø beliggende område i Hvalsø og Lejre kommuner samt af skovbeskyttelseslinien.

Nævnet har afholdt besigtigelse. Det blev oplyst, at et naboareal endnu ikke er erhvervet.

Nævnet finder, at samfundsmæssige hensyn tilsiger, at der meddeles tilladelse til udbygning af renseanlægget. Man tillader herefter i medfør af naturfredningslovens § 34 og § 47 en udbygning af dette på det nuværende areal og naboarealet mod nordøst, såfremt kommunen erhverver dette. Det er dog en forudsætning, at en beplantningsplan skal indsendes til nævnet inden arbejdet påbegyndes.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

JVS
JH

12/1/8-0008
Naturstyrelsen


Der kan inden 4 uger klages til Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm over tilladelsen. Klageberettigede er:

Den, der har bedt om fredningsnævnets afgørelse, Roskilde amtsråd, Hvalsø kommune, Danmarks Naturfredningsforening og Skov- og Naturstyrelsen.

De kan regne med at få underretning fra Overfredningsnævnet, hvis der klages til det.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 5 år fra idag (naturfredningslovens § 64 a).

Med venlig hilsen


Knud Olsen

FREDNINGSNÆVNET FOR
ROSKILDE AMT

Dato 23. marts 1992

Adresse:

Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7 - 4600 Køge
Tlf. 53-65 10 68

Jour. nr. FS 132/91

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

24 MRS. 1992

Herr landinspektør
Godik Godiksen
Stestrup Oldvej 81
4360 Kirke Eskilstrup.

GENPART
til orientering

Ejendom: Matr. nr. 5 a Skov Hastrup by, Særløse
beliggende Skovhastrupvej 1, Hvalsø.
Roskilde amt, åben land afdelings j.nr.: 8-70-53-4/257/12-91.
Deres j.nr.: 5230.

Ved brev af 9. december 1991 har De for ejeren ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at udstykke ovennævnte ejendom, idet 21 ha 2200 m² agtes afhændet til samdrift med ejendommen matr. nr. 3 a m.fl.

Arealet er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse om fredning af et nord og øst for Kirke-Hvalsø beliggende areal i Hvalsø og Lejre kommuner.

I den anledning godkender fredningsnævnet herved i medfør af naturfredningslovens § 34 det ansøgte, idet arealet fortsat skal anvendes som hidtil.

Følgende fremgår af naturfredningslovens § 34, stk. 2, jfr. § 13, stk. 1, jfr. § 58, stk. 3, 5 og 6:


Der kan inden 4 uger klages til Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm over tilladelsen. Klageberettigede er:

Den, der har søgt om dispensation, et ministerium, Roskilde amtsråd, Hvalsø kommune og Danmarks Naturfredningsforening.

De kan regne med at få underretning fra Overfredningsnævnet, hvis der klages til det.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 5 år fra i dag (naturfredningslovens § 64 a).

Med venlig hilsen


Knud Olsen

FREDNINGSNÆVNET FOR
ROSKILDE AMT

Dato 19/5-1992

Jour. nr. FS 124/91

Adresse:

Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, Køge.
Tlf. 53 65 10 68.

HVALSØ KOMMUNE

Teknisk forvaltning

Postboks 72

Møllebjergvej 4

4330 Hvalsø.

GENPART

til orientering

Ejendom: Matr. nr. 23 1 Aunstrup Overdrev, Særløse
beliggende Glædesbjergvej 4, Hvalsø.

Roskilde amt, åben land afdelings j.nr.: 8-70-53-4/257/11-91.

Ved brev af 14. november 1991 har De for ejeren af den ovennævnte ejendom, F.D.F./F.P.F. Albertslund, ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til, at der opføres en overdækket terrasse på 16 m² i tilknytning til den eksisterende weekendhytte.

Baggrunden er, at ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø kommune, navnlig Aunstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

I den anledning tillader fredningsnævnet herved i medfør af naturfredningslovens § 34, at det byggeri, der er nævnt foran, gennemføres.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturfredningslovens § 34, stk. 2, jfr. § 13, stk. 1, jfr. § 58, stk. 3, 5 og 6:

Der kan inden 4 uger klages til Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm over tilladelsen. Klageberettigede er:

Den, der har søgt om dispensation, Skov- og Naturstyrelsen, Roskilde amtsråd, Hvalsø kommune og Danmarks Naturfredningsforening.

12113-0020

3

JOS
JH

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT

Dommerkontoret i Køge

Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 53 65 10 68

Den 07/07-94

FS 17/94

Hvalsø kommune
Teknisk forvaltning
Møllebjergvej 4
4330 Hvalsø.

GENPART til orientering

Ejendom: Matr. nr. 1 c og 1 d Orupgård, Særløse
beliggende Orupvej 10, Særløse.

Roskilde amt, åben land afdelings j.nr.: 8-70-53-4/257/2-93.

I skrivelse af 3. marts 1994 har De for ejeren af den ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til opførelse af nyt stuehus på ca. 250 m² samt ændring af eksisterende stuehus til garage samt til bibeholdelse af 3 rækker bjergfyrr langs Orupvej.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 vedr. fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommuner, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Ifølge kendelsen må tilstanden på de fredede arealer ikke forandres. Det er navnlig forbudt at opføre bygninger, men er tilladt at genopføre eller ombygge eksisterende bygninger. Placeringen skal dog godkendes af fredningsnævnet. Ifølge kendelsen må der ikke foretages beplantning ud over den eksisterende.

Roskilde Amt har i en skrivelse af 30. maj 1994 bl.a. udtalt:

"Placeringen af det ansøgte stuehus "flytter" gårdsplads/have fra syd til nordfor for den eksisterende lade. Det må formodes, at dette nye anlæg ønskes plantet som have og indhegnes

med fast hegn eller levende hegn, hvilket også kræver dispensation fra fredningsbestemmelserne. En sådan forskydning af anlægget mod nord vil hindre indsynet til en større del af skovbrynet og det kuperede landskab, der støder op hertil".

Da nævnet kan tilslutte sig amtets udtalelse, og da de tre rækker træer, når de vokser op, vil hindre udsynet fra vejen til de fredede arealer, findes det ansøgte at være i strid med fredningens intentioner. Der gives herefter afslag såvel til det påtænkte byggeri som til bibeholdelse af beplantningen.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Med venlig hilsen


Toft-Nielsen

→ 176

4486.00

FREDNINGSNÆVNET
FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 53 65 10 68

Den 06/04-95
FS 7/95

X

Gårdejer
Jørgen Thomsen
Glædbjerggaard
Skov-Hastrupvej 8
4330 Hvalsø.

GENPART til orientering

Ejendom: Matr. nr. 3 a Skov-Hastrup by, Særløse, Hvalsø
beliggende Skov-Hastrupvej 8, Hvalsø.
Roskilde amt, Naturafdelingens j.nr.: 8-70-51-8-257-2-95.

I skrivelse af 27. januar 1995 har De som ejer af den ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at opføre en dybstrøelsesstald til fedesvin med tilhørende halm-lade.

Det fremgår af sagen, at byggeriet omfatter et areal på ca. 1300 m². Den nuværende driftsform er overvejende planteavl. Der er planlagt udvidelse af besætningen med 600-700 fedesvin.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommuner.

Fredningens formål er at sikre, at tilstanden på de fredede arealer ikke forandres.

I følge afgørelsens § II 4 a er opførelse af de for landbrugsdriften nødvendige nye bygninger tilladt. Nybyggeri må dog ikke påbegyndes, forinden placering og udseende er godkendt af fredningsnævnet, og tilladelse kan nægtes, såfremt byggeriet ikke tjener rimelige landbrugsøkonomiske hensyn.

Under en besigtigelse har ejeren redegjort for byggeriet og

1211/S-0020
1

1/5

dets placering. Byggeriet vil medføre, at et beplantningsbælte skal fjernes. I stedet foretages nyplantning, således at bygningerne, når denne er vokset op, i videst muligt omfang vil være skjult af denne.

Fredningsnævnet er af den opfattelse, at byggeriet tjener rimelige landbrugsmæssige interesser og godkender herefter det ansøgte.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen


Tott-Nielsen

1 DEC. 1995

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 53 65 10 68
FS 45/95

Den 30/11-95

4486.00

Hvalsø Kommune
Teknisk forvaltning
Møllebjergvej 4
4330 Hvalsø.

GENPART
til orientering

Ejendom: Matr. nr. 1 c og 1 d Orupgård, Særløse
beliggende Orupvej 10, Hvalsø.

Roskilde Amt, Naturafdelingens j.nr.: 8-70-51-8/257/2-93.

I skrivelse af 3. juli 1995 har De for ejeren af den ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at opføre et maskinhus på ca. 48 m². Samtidig vil en samme sted beliggende halmlade på ca. 70 m² blive nedrevet.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommuner, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

I følge kendelsen må tilstanden på de fredede arealer ikke forandres. Det er navnlig forbudt at opføre bygninger. Det er dog tilladt at genopføre eller ombygge eksisterende bygninger. Placeringen skal godkendes af fredningsnævnet.

Såfremt yderbeklædningen bliver af træ og farvevalget ikke afviger fra hovedbygningen, har fredningsnævnet ingen indvendinger imod opførelsen af maskinhuset.

Ejeren har endvidere anmodet om tilladelse til at plante ca. 8 grupper med løvfældende træer med 3-8 træer pr. gruppe for

AO 1211 / 3 - 0030
AKT 8

at skabe skygge for løsgående islandske heste.

Ovennævnte kendelse bestemmer, at der ikke må foretages beplantning ud over den eksisterende.

Roskilde Amt har anbefalet anmodningen, men henstillet, at den endelige placering med antal og arter sker i samråd med amtets forvaltning.

Ejeren har oplyst, at beplantningen i praksis vil ske i lavområderne og vanskeligt vil kunne ses, når man ser ud over området.

Under hensyn hertil finder fredningsnævnet, at en beplantning ikke er stridende mod fredningens formål, hvorfor det ansøgte tillades i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 stk. 1, såfremt beplantningen med hensyn til antal, arter og placering sker i samråd med Roskilde Amt. Trægrupperne kan efter indstilling fra forvaltningen og godkendelse af fredningsnævnet kræves beskåret. Ligeledes kan de kræves fjernet, når de ikke længere er nødvendige for landbrugsdriften. (Løsdrift af islandske heste).

Fredningsnævnets afgørelser er enstemmige.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelserne er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelserne. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelserne, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet,

som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen



Toft-Nielsen

Fredningsnævnet for Roskilde Amt
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7
4600 Køge.

Kopi

Den 04.12.1995

Ejendom matr. nr. 1 c og 1 d Orupgaard, Særløse beliggende Orupvej 10, 4330 Hvalsø.
Roskilde Amt, Naturafdelingens j. nr. 8-70-51-8/257/2-93.

Tak for Deres brev dateret 30.11.1995, hvori De – under iagttagelse af klagefristen m.m. – meddeler tilladelse til bl.a. genopførelse af maskinhus på vor ejendom.

Vi takker for tilladelsen. hvis vilkår vi dog på et enkelt punkt ønsker modificeret.

Deres ønske om at ydervægges farve skal være overensstemmende med de øvrige bygningers, kan vi fuldt ud tilslutte os. Det er dog vort ønske, at det ikke skal være af træ, idet dette dels er langt dyrere og dels mere vedligeholdelseskrevende, end hvis beklædningen bliver af profile-rede coatede letmetalplader. Det er hensigten at ydervægge på ejendommen til foråret bliver hvide – og maskinhuset vil komme til at se ligesådan ud. Hvidmalet træ ser ofte ikke særlig pænt ud og er tillige vanskeligt at holde. Vi har tillige bemærket, at øvrige maskinhuse på egnen – også godkendt og opført indenfor de sidste par år, har ydervægebeklædning af samme slags som vi ønsker.

Det er derfor vort ønske, at tilladelsens vilkår på dette punkt bliver ændret.

For at der ikke igen skal gå lang tid før sagen behandles, har vi tilladt os at fremsende kopi af nærværende brev direkte til alle parter – jfr. adresselisten på Deres brev.

Deres – eller de høringsberettigedes – evt. spørgsmål er meget velkomne. I dagtimerne træffes Finn Nejstgaard på telf. 46408011 – aften på 46497909.

I håb om snarligt og positivt svar.

Med venlig hilsen

Jana og Finn Nejstgaard

ad SW 1211/3-0008
28

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 04486.00

Dispensationer i perioden: 15-12-1996 - 20-04-2005

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 53 65 10 68
FS 45/95

Den 15/02-96

Jana og Finn Nejstgaard
Orupvej 10
Særløse
4330 Hvalsø.

**GENPART
til orientering**

Ejendom: Matr. nr. 1 c og 1 d Orupgård, Særløse
beliggende Orupvej 10, Hvalsø.
Roskilde Amt, Naturafdelingens j.nr.: 8-70-51-8-257-2-95.

Ved skrivelse af 30. november 1995 gav nævnet Dem tilladelse til at opføre et maskinhus på ca. 48 m². Nævnet stillede som betingelse, at yderbeklædningen blev af træ, og at farvevalget ikke afveg fra hovedbygningen.

De har ved brev af 4. december 1995 anmodet om, at tilladelsen ændres, således at ydervæggene beklædes med profilerede coatede letmetalplader.

Fredningsnævnet har ingen indvendinger imod det ansøgte, hvorfor nævnet herved meddeler den ønskede tilladelse.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Ab 1211/3-0020

AKT 9

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen



Poul-Nielsen

Kopi til:

Roskilde Amt, Naturafdelingen, Køgevej 80, 4000 Roskilde.

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K.

Dansk Ornitologisk Forening, Lokalafdeling for Københavnsområdet, Att.: Fredningsudvalget, Vesterbrogade 140, 1620 København V.

Flemming Damgaard Larsen, Hyllingeparken 15 A, 4070 Kirke Hyllinge.

Lars Diernæs, Skov Hastrupvej 12 B, 4330 Hvalsø.

Hvalsø kommune, Teknisk forvaltning, Møllebjergvej 4, 4330 Hvalsø.

FREDNINGSNÆVNET
FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

LOV- OG NATURPLEJENS

3 OKT. 1992

REG. NR. 4486.00

Telefon 5365 1068

Den 5/10-1992

FS 3.A./92

ROSKILDE AMT
Åben land afdelingen
Køgevej 80
4000 Roskilde.

GENPART
til orientering

Ejendom: Matr. nr. 21 b og 21 f Avnstrup Overdrev, Særløse
beliggende Tjørnehusvej 5 og 8, Hvalsø.
Roskilde amt, åben land afdelings j.nr.: 8-70-52-6/257/1-92.

Ved brev af 7. juli 1992 har De ansøgt om fredningsnævnets
tilladelse til som led i naturplejen på Særløse Overdrev at
foretage en nærmere beskrevet oprensning og udvidelse af to
vandhuller beliggende på matr. 21 b og matr. nr. 21 f Avn-
strup Overdrev, Særløse.

Matr. nr. 21 b er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse
af 6. september 1961 om fredning af matr. nr. 21 b Avnstrup
Overdrev, Særløse og matr. nr. 21 f af fredningsnævnets ken-
delse af 31. august 1967 om fredning af arealer i den daværen-
de Hvalsø-Særløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og
Skov Hastrup.

I den anledning tillader fredningsnævnet herved i medfør af
naturbeskyttelseslovens § 50, at det påtænkte arbejde udføres,
idet det ikke findes at stride mod fredningernes formål.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2,
sammenholdt med § 50 og §§ 86 og 87:

12113-0020
~~33~~ 4

— ✓

L.S.
JH

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 sammenholdt med, § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen



Torbjørn Nielsen

Kopi til: Skov- og Naturstyrelsen
Danmarks Naturfredningsforening
Kirsten Jensen
Poul Christensen
Niels Jacob Collerup-Jørgensens mindelegat
Torben Oppfeldt
Hvalsø kommune, teknisk forvaltning.

REG. NR. 4486.00

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68
FS 43/98

Den **19 OKT. 1998**

Hvalsø kommune
Teknisk Forvaltning
Møllebjergvej 4
4330 Hvalsø.

**GENPART
til orientering**

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
20 OKT. 1998

Ejendom: Matr. nr. 5 b Orupgård, Særløse
beliggende Vernermindevej 2, Hvalsø.

Hvalsø kommunes j.nr.: 016-005b.

Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings j.nr.: 8-70-51-8-257-5-98

8-70-51-4-257-4-98

5b-1 8.1/17.8.98

Danmarks Naturfredningsforenings j.nr.: 0119-15.

I skrivelse af 5. august 1998 har De for ejeren af den ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at opføre en tilbygning til eksisterende beboelsesbygning.

Det fremgår af Deres ansøgning, at den eksisterende bygning har et bebygget areal på 100 m², og at tilbygningen vil udgøre 54 m².

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 vedrørende fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Fredningens formål er at sikre, at arealernes tilstand ikke forandres.

I følge afgørelsen er det forbudt at opføre bygninger af enhver art, såfremt disse kan virke mispydende.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er mispydende og ikke i strid med fredningens formål. Fredningsnævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte byggeri gennemføres.

ad 1996-1211/3-0001

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen



Toft-Nielsen

13 APR. 1999

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68
Fax 56 65 64 96
FS 15/99
Den 12. april 1999

Jørgen Thomsen
Skov-Hastrupvej 8
4330 Hvalsø

REG. NR. 4486.00.

Ejendom: Matr. nr. 3 a Skov-Hastrup by, Særløse
beliggende Skov-Hastrupvej 8, Hvalsø
Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings j.nr.: 8-70-51-8-257-1-99
8.1/22.1.99 3a-1
Danmarks Naturfredningsforenings j.nr.: 0119-15

I skrivelse af 21. januar 1999 har De som ejer af ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til opførelse af en halmlade på ca. 360 m², en stald på ca. 540 m² samt en silo med en diameter på 7,20 m og en højde på 11,18 m.

Til ansøgningen havde De vedlagt foto af en lignende silo samt tegninger af bygningernes placering i forhold til eksisterende bygninger.

De har oplyst, at både bygningerne og siloen vil blive med samme farver som de eksisterende bygninger, som har grå væg- og tagflader med svenskrøde gavle. Siloen bliver helt i grå uden firmanavn på og ca. 3 m højere end tagryggen på de bestående bygninger.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Fredningens formål er at sikre, at tilstanden på de fredede arealer ikke forandres.

ad 1996-1211/3-0018

I følge afgørelsens § II 4 a er opførelse af de for landbrugsdriften nødvendige nye bygninger tilladt. Nybyggeri må dog ikke påbegyndes, forinden placering og udseende er godkendt af fredningsnævnet, og tilladelse kan nægtes, såfremt byggeriet ikke tjener rimelige landbrugsøkonomiske hensyn.

Roskilde Amt har oplyst, at De i forbindelse med nævnets tilladelse af 6. april 1995 til opførelse af en dybstrøelsesstald og en halmlade har etableret en afskærmende beplantning, og at den påtænkte bebyggelse vil blive opført inden for denne.

Fredningsnævnet er af den opfattelse, at byggeriet tjener rimelige landbrugsmæssige interesser og godkender herefter det ansøgte.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen


Toft-Nielsen

Kopi til:

Roskilde Amt, Teknisk forvaltning, Køgevej 80, 4000 Roskilde.
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø. (1 stk.)

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomite i Hvalsø v/ Tove Langhoff Binzer, Hjortemarksvej 4, 4330 Hvalsø.

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V. (2 stk.)

Flemming Damgaard Larsen, Hyllingeparken 15 A, 4070 Kirke Hyllinge.

Klaus Engberg, Mosevej 16, 4330 Hvalsø.

Hvalsø kommune, Teknisk Forvaltning, Postboks 72, Møllebjergvej 4, 4330 Hvalsø.

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68
Fax 56 65 64 96
FS 53/99
Den 09/09-1999

Hvalsø Kommune
Teknisk Forvaltning
Postbox 72
Møllebjergvej 4
4330 Hvalsø

GENPART til orientering

REG. NR. 4486.00.

Ejendom: Matr. nr. 23 l Avnstrup Overdrev, Særløse
beliggende Glædebjergvej 4, Hvalsø
Hvalsø kommunes j.nr.: 01.05-001-0231
Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings j.nr.: 8-70-51-8-257-2-99
8.1/20.7.99 231-1

I skrivelse af 20. juli 1999 har De ansøgt Roskilde Amt om tilladelse til at ændre anvendelsen af spejderhytten på ovennævnte ejendom til koloni- og udflytningsinstitution til børn.

Ejendommen skal alene anvendes i de perioder, hvor der er kapacitetsproblemer i kommunens daginstitutioner og skolefritidsordningen.

Da ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommuner, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup, har amtet videresendt ansøgningen til fredningsnævnet.

Fredningen angiver som sit formål blandt andet, at den skal sikre, at området kan indgå i en påtænkt naturpark.

I følge afgørelsen må ovennævnte areals anvendelse ikke forandres, idet det skal udnyttes som hidtil, d.v.s. til skovdrift.

ad SW/286-124/3-0018

Nævnet kan dog meddele tilladelse til, at der opføres maksimalt 10 spejder- eller skolehytter.

Danmarks Naturfredningsforening har erklæret sig positiv over for ansøgningen, men har anmodet om, at det i forbindelse med tilladelsen tilkendegives, at det daglige, hyppige trafikpres, der vil kunne opstå i forbindelse med den nye anvendelse af hytten, bør mindskes ved, at der benyttes cykler i videst muligt omfang samt kollektiv transport i form af få og forudtilkendegivne buskørsler. Desuden anmodes om, at det tilkendegives, at en eventuel farvelægning af vægge m.v. holdes inden for en "jordfarveskala" eller at væggene evt. beklædes med træ malet på forannævnte måde, og at institutionens affald hjemmekomposteres, således at brugerne oplever sammenhæng i naturens kredsløb.

Nævnet finder ikke grundlag for at tage stilling til de fremsatte anmodninger, der ikke vedrører dispensationsspørgsmålet.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Fredningsnævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, det ansøgte, idet det forudsættes at adgangen til ejendommen sker som hidtil.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

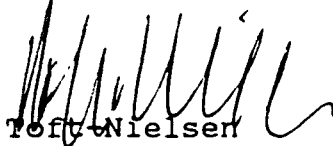
Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen



Toft Nielsen

27 JAN. 2000

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68
Fax 56 65 64 96
FS 86/99
Den 26. januar 2000

X
UNGDOMSRINGEN
v/Hanne Frese
Ørnevej 45
2400 København NV.

**GENPART
til orientering**

REG. NR. 4486.00

Ejendom: Matr. nr. 23 l Avnstrup Overdrev, Særløse
beliggende Glædebjergvej 4, Hvalsø
Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings j.nr.: 8-70-51-8-257-7-99
8.1/13.12.99

I skrivelse af 10. december 1999 har De ansøgt Roskilde Amt om tilladelse til at opføre et 4,00 x 2,40 m halvtag i klare plastplader med fliser under samt derunder et 2,5 m langt bord med vask. Halvtaget ønskes opført i tilknytning til den eksisterende hytte.

Da ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup, har amtet videresendt ansøgningen til fredningsnævnet.

Fredningens formål er at sikre at arealernes anvendelse ikke forandres, men udnyttes på samme måde som hidtil, d.v.s. til skovdrift.

Fredningsnævnet kan dog tillade opførelsen af maksimalt 10 spejder- og skolehytter og lignende, hvis karakter og udformning ligeledes skal godkendes af nævnet.

Nævnet har ingen bemærkninger til det ansøgte, der derfor godkendes.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen



Torft-Nielsen

GENPART til orientering

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

26 APR. 2000

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68
Fax 56 65 64 96
FS 16/2000
Den 25. april 2000

Hvalsø kommune
Teknisk Forvaltning
Møllebjergvej 4
Postbox 72
4330 Hvalsø

REG. NR. 4486.00

Ejendom: Matr. nr. 1 c og 1 d Orupgård, Særløse
beliggende Orupvej 10, Hvalsø

Hvalsø kommunes j.nr.: 013-0001c

Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings j.nr.: 8-70-51-8-257-2-00

8.1/23.2.00

I skrivelse af 22. februar 2000 har De for ejeren af den ovennævnte ejendom ansøgt Roskilde Amt om tilladelse til opførelse af en staldbygning på ca. 45 m² tæt bag det eksisterende maskinhus. Bygningens materialer skal som maskinhuset være i hvide letmetalplader med sort eternittag og grønmaledede trægavle.

Da ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 vedrørende fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup, har amtet videresendt ansøgningen til fredningsnævnet.

Fredningens formål er at sikre, at arealernes tilstand ikke forandres.

I følge kendelsen er genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af de for landbrugsdriften nødvendige nye bygninger tilladt. Nybyggeri samt større om- eller tilbygninger må dog ikke påbegyndes, forinden udseende og placering er godkendt af fredningsnævnet.

10. april 2000

10. april 2000

10. april 2000

10.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at den ny bygning, der harmonerer med den øvrige bebyggelse, er nødvendig for landbrugsdriften, og da nævnet kan godkende bygningens placering og udseende, meddeles der herved tilladelse til, at det påtænkte byggeri gennemføres.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen


Toft-Nielsen

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68
Fax 56 65 64 96
FS 29/2001
Den 16. august 2001

Jørgen Thomsen
Skov-Hastrupvej 8
4330 Hvalsø

GENPART til orientering

Ejendom: Matr. nr. 3 a Skov-Hastrup by, Særløse
beliggende Skov-Hastrupvej 8, Hvalsø
Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings j.nr.: 8-70-51-8-257-3-01
8.1/7.6.01

Den 12. april 1999 gav fredningsnævnet tilladelse til opførelse af en halmlade på ca. 360 m², en stald på ca. 540 m² samt en silo med en diameter på 7,20 m og en højde på 11,18 m på ovennævnte ejendom.

I skrivelse af 28. maj 2001 har De som ejer ansøgt om ændringer af projektet, således at halmladen udvides til ca. 530 m og drejes 90 grader for at få en bedre udnyttelsesgrad. Godkendelsen ønskes forlænget i 1 år.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Fredningens formål er at sikre, at tilstanden på de fredede arealer ikke forandres.

Ifølge afgørelsens § II 4 a er opførelse af de for landbrugsdriften nødvendige nye bygninger tilladt. Nybyggeri må dog ikke påbegyndes, forinden placering og udseende er godkendt af fredningsnævnet, og tilladelse kan nægtes, såfremt

adsnr2001-1211/3-0009

byggeriet ikke tjener rimelige landbrugsøkonomiske hensyn.

Det er oplyst, at De har erklæret Dem indforstået med at skulle etablere en afskærmende beplantning syd for bygnin-
gerne ud mod markerne.

Da fredningsnævnet er af den opfattelse, at det ændrede pro-
jekt opfylder rimelige landbrugsmæssige interesser, og at den
ønskede placering af halmladen er mere hensigtsmæssig end den
ved skrivelse af 12. april 1999 tilladte, godkender nævnet
hermed det ansøgte. Det er dog en forudsætning, at der eta-
bleres en afskærmende beplantning syd for bebyggelsen. Efter
Deres anmodning forlænges fristen, således at tilladelsen
bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden den 12. april
2003.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3,
sammenholdt med § § 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, kla-
ges til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede
er:

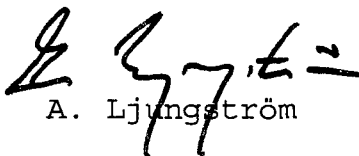
Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om
dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfred-
ningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en
væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet,
som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklage-
nævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.
Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede af-
gørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden den 12. april 2003.

Med venlig hilsen



A. Ljungström

Kopi til:

Roskilde Amt, Teknisk forvaltning, Køgevej 80, 4000 Roskilde.
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomite i Hvalsø v/Tove Langhoff Binzer, Hjortemarksvej 4, 4330 Hvalsø.

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V.

Flemming Damgaard Larsen, Hyllingeparken 15 A, 4070 Kirke Hyllinge.

Klaus Engberg, Mosevej 16, 4330 Hvalsø.

Hvalsø kommune, Teknisk Forvaltning, Postboks 72, Møllebjergvej 4, 4330 Hvalsø.

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68
Fax 56 65 64 96
FS 62/2001 &
3/2001
Den 13/11-2001

Stine Oppfeldt & Lars Hendriksen
Vernermindevej 3
4330 Hvalsø

GENPART til orientering

Ejendom: Matr. nr. 21 d Avnstrup Overdrev, Særløse
beliggende Glædesbjergvej 2, Hvalsø
Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings j.nr.: 8-70-51-8-257-3-99
8.1/270901

Den 20. juni 2001 godkendte fredningsnævnet en ansøgning fra Dem om tilladelse til at opføre et beboelseshus på matr. nr. 21 d Avnstrup Overdrev, der er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup, i henhold til kortskitse og tegninger, der var vedlagt.

Ifølge ansøgningen skulle tagbelægningen bestå af tagpap. Da det har vist sig, at der er uacceptabelt lang leveringstid på det specielle tagpap, der skulle anvendes, har De forespurgt Roskilde Amt, om der var mulighed for at ændre tagbelægningen til betontagsten.

I den anledning kan nævnet godkende, at der som tagbelægning anvendes betontagsten, der betegnes som "skifer med besandet overflade".

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Ad: 2001-1211/3-0010

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen


A. Ljungström

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68
Fax 56 65 64 96
FS 36/2002
Den 6. maj 2002

Jane og Andreas Lauridsen
Orupvej 6
4330 Hvalsø

GENPART til orientering

Ejendom: Matr. nr. 1 o Orupgård, Særløse
beliggende Orupvej 6, Hvalsø
Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings
j.nr.: 8-70-51-8-257-4-02 - 8.1/210302

I skrivelse af 16. oktober 2001 har De ansøgt Roskilde Amt om tilladelse til opførelse af en tilbygning på ovennævnte ejendom. Tilbygningen skal være 52 m², som en forlængelse af den eksisterende bolig. De har oplyst, at tilbygningen i udformning og farvevalg tænkes udført som det eksisterende byggeri. De overvejer dog at lade vinduer og døre male i skovgrøn farve (i modsætning til nuværende jordbrune farve), at lade taghældningen være 50 grader (mod de nuværende 40 grader), at lade taget dække med tegl eller strå i stedet for eternit og påføre tagetagen karnapper eller Velux vinduer.

Da ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup, har amtet videresendt sagen til fredningsnævnet.

Fredningens formål er at sikre, at tilstanden på arealerne ikke forandres, således at de udnyttes på samme måde som hidtil.

Ad: 201-1211/3 - 009

Ifølge afgørelsen er det tilladt at foretage ombygning af eksisterende bygninger, men nybyggeri og større om- eller tilbygninger må ikke påbegyndes, før udseende og placering er godkendt af fredningsnævnet, og tilladelse kan nægtes, såfremt byggeriet ikke tjener rimelige landbrugsøkonomiske hensyn.

Da fredningsnævnet ingen indvendinger har imod opførelsen af tilbygningen, godkender nævnet det ansøgte under forudsætning af, at udseende, proportioner og farvevalg bliver ens for den eksisterende bolig og tilbygningen.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:


Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videre sendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen


A. Ljungström

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68
Fax 56 65 64 96
FS 19/2002
Den 29. juli 2002

Skov Hastrup Vandværk
v/formand Claus Jakobsen
Mosesvinget 10
4330 Hvalsø.

GENPART til orientering

Ejendom: Matr. nr. 3 a Skov Hastrup by, Særløse
beliggende Skov Hastrupvej 8, Særløse, Hvalsø
Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings
j.nr.: 8-70-51-8-257-3-02 - 8.1/200202

I skrivelse af 13. februar 2002 har De ansøgt om
dispensation til etablering af en erstatningsboring
til vandværk på ovennævnte ejendom.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets ken-
delse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i
Hvalsø-Særløse kommune, navnlig af Avnstrup Over-
drev og Skov-Hastrup.

Den ny tank, der er underjordisk, vil rage 30-40 cm
op over jorden og have en diameter på ca. 140 cm.

De har oplyst, at den eksisterende boring, der er
den eneste, som vandværket har, snart er 38 år gam-
mel, og at man regner med, at en boring i gennem-
snit holder ca. 40 år.

De har desuden i en skrivelse af 23. maj 2002 til
Roskilde Amt oplyst, at den valgte placering har
følgende fordele: Den ligger så højt, at der ikke

er sumpet, eller at overfladevand kan løbe til, placeringen skæmmer ikke landskabet, der er markvej så tæt på, at servicevogne ikke ødelægger marker eller andet, og der er kun 350 m til vandværket.

Fredningens formål er at sikre, at området udnyttes på samme måde som hidtil.

Ifølge afgørelsen er det navnlig forbudt at opføre bygninger, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke misprydende og at foretage afgravning eller opfyldning af det naturlige jordsmon.

Under hensyn til, at den eksisterende borings alder i nær fremtid vil nødvendiggøre, at der etableres en ny boring, og til, at der ved placeringen er taget vidtgående hensyn til arealet og omgivelserne, er det nævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Nævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at erstatningsboringen etableres i overensstemmelse med ansøgningen.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videre- sendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen


A. Ljungström

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68
Fax 56 65 64 96
FS 60/2002
Den 1. august 2002

Roskilde Amt
Teknisk Forvaltning
Køgevej 80
Postbox 170
4000 Roskilde.

GENPART til orientering

Vedr.: Anlæg af rundkørsel og cykelsti på og ved
matr. nr. 4 a Særløse by, Særløse,
beliggende Kirkebjergvænget 7.

Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings
j.nr.: 8-70-51-8-257-02-02 - 8.1/130502
j.nr.: 9-04-1-523-3-01

I skrivelse af 14. juni 2002 har De ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til anlæg af en rundkørsel og en cykelsti i krydset mellem Særløsevej, Bispegårdsvej og Vernersmindevej.

Det fremgår af Deres ansøgning, at anlægget vil lægge beslag på ca. 25 m² af ovennævnte ejendom, der er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Fredningens formål er at sikre, at arealerne udnyttes som hidtil.

Ifølge afgørelsen er det forbudt at foretage afgravning og opfyldning af det naturlige jordsmon samt anlægge veje eller stier.

ad sw 2001-1211/3-0009

Under hensyn til arealets beskedne karakter er det fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Fredningsnævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte arbejde gennemføres.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videreledning til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen


A. Ljungström

REG.NR. 4486.00

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68
Fax 56 65 64 96
FS 80/2002
Den 22/10-2002

Jane & Andreas Lauridsen
Orupvej 6
4330 Hvalsø

GENPART
til orientering

Ejendom: Matr. nr. 1 o Orupgård, Særløse
beliggende Orupvej 6, Hvalsø
Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings
j.nr.: 8-70-51-8-257-4-02 - 8.1/080802

I skrivelse af 5. august 2002 har De som ejere af den ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til opførelse af en tilbygning på ca. 70 m² i grundplan. Tilbygningen skal erstatte et carportbyggeri, som er opført det pågældende sted.

Det fremgår af Deres ansøgning og de indsendte tegninger, at selve tilbygningen, der ønskes placeret ca. 5 m fra den nuværende bolig, vil blive på ca. 60 m², og at den forbindes med den eksisterende bygning med en gang. De har i ansøgningen oplyst, at byggeriet tænkes opført i samme stil og med samme farver som det eksisterende hus, eller alternativet som et træhus i skovens farver, og at De overvejer at opføre det med en taghældning på 50 grader i modsætning til den nuværende på 40 grader.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Fredningens formål er at sikre, at tilstanden på arealerne ikke forandres, således at de udnyttes på samme måde som hidtil.

Ifølge afgørelsen er det tilladt at foretage ombygning af eksisterende bygninger, men nybyggeri og større om- eller tilbygninger må ikke påbegyndes, før udseende og placering er godkendt af fredningsnævnet, og tilladelse kan nægtes, såfremt byggeriet ikke tjener rimelige landbrugsøkonomiske hensyn.

Fredningsnævnet finder, at byggeriets udseende, proportioner og farvevalg bør være ens for den eksisterende bolig og tilbygningen. Under forudsætning heraf godkender nævnet herved det ansøgte. Det bemærkes, at fredningsnævnets godkendelse af en tilbygning på ejendommen i skrivelse af 6. maj 2002 hermed bortfalder.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videre-sendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen


A. Ljungström

Fredningsnævnet

FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

LCS.

Telefon 56 65 10 68

Fax 56 65 64 96

FS 71/2003

Den 22/12-2003

Jens Lagerbon
Kirkebjergvænget 7, Særløse
4330 Hvalsø.

GENPART til orientering

Ejendom: Matr. nr. 4 a m.fl. Særløse by, Hvalsø
Hvalsø kommunes j.nr.: 016-0004a
Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings
j.nr.: 8-70-51-8-257-5-03 - 8.1/250903

I skrivelse af 19. september 2003 har Hvalsø kommune for Dem ansøgt om tilladelse til plantning af en række lindetræer langs en del af Kirkebjergvænget.

De har oplyst, at den allé, som De ønsker at plante, vil komme til at bestå af 24 træer på 18-20 cm omkring stammen og vil blive plantet med 11 meters indbyrdes afstand på begge sider af vejen.

En del af arealet er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 vedrørende fredning af arealer i Hvalsø-Særløse, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Fredningens formål er at sikre, at arealerne udnyttes som hidtil.

Ifølge afgørelsen er det uden tilladelse forbudt at foretage beplantning ud over vedligeholdelse af den eksisterende.

1211/3-0009

Alleén vil blive plantet i udkanten af fredningen og tæt på Særløse by, således at den ikke vil hindre udsynet over landskabet, og blandt andet under hensyn hertil, er det fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Fredningsnævnet meddeler derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, den ønskede tilladelse.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:


Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videreledning til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen


Linda Lauritsen

Kopi til:

Roskilde Amt, Teknisk forvaltning, Køgevej 80, 4000 Roskilde.

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomité i Hvalsø v/Tove Langhoff Binzer, Hjortemarksvej 4, 4330 Hvalsø.

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V.

Peder Kjærsgaard, Poplens Kvarter 4, Osted, 4000 Roskilde.

Svend Lindbæk, Marbjergvej 4, 4330 Hvalsø.

Hvalsø kommune, Teknisk Forvaltning, Møllebjergvej 4, 4330 Hvalsø.

Kulturmiljørådet v/G. Solvang, Køge Museum, Nørregade 4, 4600 Køge.

SCANNET

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT

Dommerkontoret i Køge

Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68

Fax 56 65 64 96

FS 25/2004

Den 22. juni 2004

Anette & Thomas Bisgaard
Vernersmindevej 2, Særløse
4330 Hvalsø

**GENPART
til orientering**

Ejendom: Matr. nr. 5 b Orupgård, Særløse
beliggende Vernersmindevej 2, Særløse
Hvalsø kommunes j.nr.: 013-0005b
Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings
j.nr.: 8-70-51-8-257-4-04 - 22.1/050304.

I skrivelse af 7. februar 2004 har tømrer- & snedkermester John Bay-Smidt A/S for Dem ansøgt Hvalsø kommune om tilladelse til opførelse af en tilbygning på 10 m² til enfamiliehuset på ovennævnte ejendom.

Tilbygningen foretages langs husets facade, og taget udføres som en forlængelse af det eksisterende tag med samme taghældning.

Da ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 vedr. fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune, har kommunen videre sendt sagen til fredningsnævnet.

Fredningens formål er at sikre, at arealerne udnyttes som hidtil.

Ifølge fredningsbestemmelserne er det forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der

Skov- og Naturstyrelsen
J.nr. SN 2001 - 1211/370009
Akt. nr. 8 Bl.

kan virke misprydende.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte på en fornuftig måde er tilpasset det eksisterende hus, og da det ikke virker misprydende, meddeler nævnet herved den ønskede tilladelse.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videre-sendelse til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen


A. Ljungström

SKAL KASSERES

REG. NR. 4486.00

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

SCANNED

Telefon 56 65 10 68
Fax 56 65 64 96
FS 32/2004
Den 1. juli 2004

Jane & Andreas Lauridsen
Orupvej 6
4330 Hvalsø

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

12 JUL 2004

LUS

GENPART
til orientering

Ejendom: Matr. nr. 1 o Orupgård, Sørløse
beliggende Orupvej 6, Hvalsø
Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings
j.nr.: 8-70-51-8-257-4-02 - 22.1/180304

I skrivelse af 14. marts 2004 har De ansøgt fredningsnævnet om tilladelse til opførelse af et udhus på ca. 90 m² på ovennævnte ejendom.

Det fremgår af Deres ansøgning, at udhuset skal anvendes til opbevaring af brænde, haveredskaber, carport samt værksted. Det tænkes opført som et træhus malet i skovens farver og med en taghældning på 40 til 50 grader. Det eksisterende udhus skal nedrives for at give plads til en allerede godkendt tilbygning.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Sørløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Fredningens formål er at sikre, at tilstanden på arealerne ikke forandres, således at de udnyttes på samme måde som hidtil.

Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 2001 - 1211/3-0009

Akt. nr.

9

Bif.

Ifølge afgørelsen er det forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke mispdydende. På den pågældende ejendom er det dog tilladt at foretage genopførelse eller ombygninger, herunder mindre udvidelser. Tegninger skal forelægges fredningsnævnet til godkendelse.

Roskilde Amt har udtalt, at placeringen af udhuset i den vestlige ende af grunden (ikke nordlige som anført i ansøgningen) medfører, at ejendommens bebyggelse spredes maksimalt, men at placeringen vil være den mest optimale med hensyn til en fornuftig anvendelse af ejendommens have. Placeringen tæt på vejen til gården i den "bebyggede del" skønnes ikke at være i strid med fredningens formål.

Et af nævnets medlemmer finder, at der i det indsendte materiale ikke er de nødvendige oplysninger til at vurdere det ansøgte, og finder derfor ikke på det foreliggende at kunne meddele den ønskede tilladelse.

Nævnets to øvrige medlemmer finder under hensyn til, at det eksisterende udhus nedrives, og at det ny udhus placeres tæt på vejen i den "bebyggede del" af ejendommen, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Under forudsætning af, at udseende, materialevalg og farver harmonerer med den øvrige bebyggelse, finder disse, at det ansøgte bør tillades.

Der træffes afgørelse efter stemmeflertallet, således at det ansøgte tillades under forudsætning af, at udseende, materialer og farver harmonerer med den øvrige bebyggelse.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videre-sendelse til Naturklagenævnet.

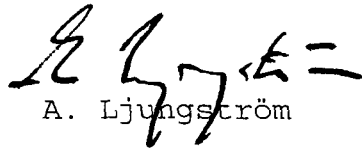
Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen


A. Ljungström

Kopi til:

Roskilde Amt, Teknisk forvaltning, Køgevej 80, 4000
Roskilde.

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100
København Ø.

Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53,
2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20,
2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomité i
Hvalsø v/Tove Langhoff Binzer, Hjortemarksvej 4,
4330 Hvalsø.

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140,
1620 København V.

Peder Kjærsgaard, Poplens Kvarter 4, Osted, 4000
Roskilde.

Svend Lindbæk, Marbjergvej 4, 4330 Hvalsø.

Hvalsø kommune, **Teknisk Forvaltning**, Møllebjergvej
4, 4330 Hvalsø.

Modtaget i
 Skov- og Naturstyrelsen
 den 5. januar 2005

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT
 Dommerkontoret i Køge
 Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68
 Fax 56 65 64 96
 FS 110/2004
 Den 5. januar 2005

Gry & Jens C. Buch
 Orupvej 8
 4330 Hvalsø

SCANNET

GENPART til orientering

Ejendom: Matr. nr. 1 f Orupgaard, Særløse
 beliggende Orupvej 8, Hvalsø
 Hvalsø kommunes j.nr.: 013-0001f
 Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings
 j.nr.: 8-70-51-8-257-12-04 - 22.1/281004
 Arkitekt Ib Jakobsen's j.nr.: 04.738.

I skrivelse af 27. oktober 2004 har Hvalsø kommune videresendt en ansøgning fra Dem om tilladelse til at forlænge en om- og tilbygning på ovennævnte ejendom til Roskilde Amt.

Ansøgningen vedrører dels en tilbygning med en længde på ca. 4,5 m til husets sydlige gavl og samme bredde og taghældning som det nuværende hus, dels en ombygning af en vinkelbygning ved hovedhusets vestlige facade.

Vinkelbygningen, der er på ca. 5,3 x 4,3 m, anvendes til boligformål. Ydervæggene ønskes isoleret og beklædt udvendigt med en lodret læketræsbeklædning, og som en "udvidelse" af bygningen opføres en udvendig trappe langs dens nordlige facade. Taget fjernes, og et nyt fladt tag skal fungere dels som gulv i en ny "kvist", der bygges 1,8 m ud over den underliggende facade, og dels som gulv til en ud-

2001-1211/3-2229

vendig terrasse over den resterende del af vinkelbygningen. Nyt tag over "kvisten" vil få samme højde som rygningen på det nuværende hovedhus.

Det eksisterende hus har et beboet areal på 124 m². Boligarealet i tilbygningen til sydgavlen bliver ca. 50 m², medens boligarealet i "kvisten" bliver ca. 15 m².

Da ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup, har amtet videresendt sagen til fredningsnævnet.

Fredningens formål er at sikre, at tilstanden på arealerne ikke forandres.

Ifølge kendelsen er genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af de for landbrugsdriften nødvendige nye bygninger tilladt. Nybyggeri samt større om- eller tilbygninger må dog ikke påbegyndes, forinden udseende og placering er godkendt af fredningsnævnet. Tilladelse til nye bygninger kan nægtes, såfremt byggeriet ikke tjener rimelige landbrugsøkonomiske hensyn. Om- og tilbygninger, hvorved den ydre fremtræden væsentlig ændres, kan nægtes.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at de påtænkte bygningsforandringer kun i ringe grad vil være synlige fra vejen og i landskabet. Under hensyn hertil finder nævnet, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Fredningsnævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte byggeri iværksættes.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videreledning til Naturklagenævnet.


Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen


Linda Lauritsen

Kopi til:

Roskilde Amt, Teknisk forvaltning, Køgevej 80, 4000
Roskilde.

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100
København Ø.

Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53,
2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20,
2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomité i
Hvalsø v/Tove Langhoff Binzer, Hkjortemarksvej 4,
4330 Hvalsø.

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140,
1620 København V.

Peder Kjærsgaard, Poplens Kvarter 4, Osted, 4000
Roskilde.

Svend Lindbæk, Marbjergvej 4, 4330 Hvalsø.

Hvalsø kommune, Teknik- og Miljøforvaltning, Møl-
lebjergvej 4, 4330 Hvalsø.

Arkitekt Ib Jakobsen, Svinemosevej 4, 3670 Veksø.

SCANNET

REG. NR.

4486.00

Medtaget -
Stov. nr. Nat. S. J. S. S. S.

20. APR. 2005

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68
Fax 56 65 64 96
FS 6/2005 +
FS 80/2002
Den 20. april 2005

Jane & Andreas Lauridsen
Orupvej 6
4330 Hvalsø

GENPART
til orientering

Ejendom: Matr. nr. 1 o Orupgård, Særløse
beliggende Orupvej 6, Hvalsø.
Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings
j.nr.: 8-70-51-8-257-4-02 - 8.1/080802 (FS 80/2002)

Fredningsnævnet har ved skrivelse af 22. oktober 2002 givet tilladelse til opførelse af en tilbygning på den ovennævnte ejendom, såfremt udseende, proportioner og farvevalg for den eksisterende bygning og tilbygningen bliver ens.

Da De ønsker en en taghældning på 48 grader og ikke som ved det eksisterende hus på 40 grader, har De i skrivelse af 2. februar 2005 ansøgt om tilladelse til ændring af taghældningen i overensstemmelse hermed.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Fredningens formål er at sikre, at tilstanden på arealerne ikke forandres, således at de udnyttes på samme måde som hidtil.

2001-1211/b-0009
14

Ifølge afgørelsen må nybyggeri og større ombygninger ikke påbegyndes, før udseende og placering er godkendt af fredningsnævnet.

Da fredningsnævnet ingen indvendinger har, godkender nævnet herved, at taghældningen på tilbygningen ændres til 48 grader, således at det påtænkte byggeri kan gennemføres.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videre sendelse til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen


Linda Lauritsen

FREDNINGSNÆVNET

FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 56 65 10 68
Fax 56 65 64 96
FS 3/2001
Den 20. juni 2001

Stine Oppfeldt & Lars Hendriksen
Vernersmindevej 3
4330 Hvalsø

GENPART til orientering

Ejendom: Matr. nr. 21 d Avnstrup Overdrev, Særløse
beliggende Glædesbjergvej 2, Hvalsø
Hvalsø kommunes j.nr.: 01.03.03G01
Roskilde Amt, Teknisk forvaltnings j.nr.: 8-70-51-8-257-3-99
8.1/04.04.01

I skrivelse af 12. september 2000 har fredningsnævnet givet tilladelse til, at der på matr. nr. 21 d Avnstrup Overdrev, der er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup, må opføres et beboelseshus. Udformning og placering skulle godkendes af fredningsnævnet, før arbejdets iværksættelse.

De har den 29. marts 2001 fremsendt en ansøgning om tilladelse til opførelse af et beboelseshus. Ansøgningen var bilagt tegninger og en kortskitse.

Nævnet har ingen indvendinger imod udformningen af huset. Der er endvidere enighed om, at huset som ønsket bør placeres mellem Glædesbjergvej og Særløse Overdrev. Imidlertid er det en betingelse, at den nøjagtige placering fastlægges i samarbejde med Roskilde Amt, og at der på området vest for huset etableres en bevoksning af f.eks. tjørn, hassel, fuglekirsebær, vild æble, mirabelle, røn m.v., der helt skjuler huset fra Særløse Overdrev, og at der tinglyses en deklaration herom.

adsW2001(21/3-0009

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen


A. Ljungström

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Lejre kommune
Byg og Plan
Postboks 51
4070 Kirke Hyllinge

Niels Juelsgade 6
Postboks 6
4600 Køge

Tlf. 56 64 27 26
Fax 56 65 64 96
E-post:
anc@domstol.dk

GENPART

FS 77/2006

Den
27. august 2007

Ejendom: Matr. nr. 21 t Avnstrup Overdrev, Særløse
beliggende Tjørnehusvej 6, Hvalsø.
Tidl. Hvalsø kommunes j.nr.: 001-0021t
Miljøcenter Roskildes j.nr.: 412-00130

I skrivelse af 16. november 2006 har den tidligere Hvalsø kommune videre-
sendt en ansøgning fra ejeren om tilladelse til opførelse af en tilbygning til
en spejderhytte på ovennævnte ejendom.

Det fremgår af sagen, at tilbygningen er et uopvarmet vindfang, der opføres i
det ydre med de samme materialer som den eksisterende spejderhytte. Taget
beklædes med græstørv og ydervæggene med uhøvlede profilbrædder, der
males i dæmpet grøn farve.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober
1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommuner, navnlig af Avn-
strup Overdrev og Skov-Hastrup.

Fredningens formål er at sikre, at arealerne udnyttes som hidtil.

Det er navnlig forbudt, at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse
boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke mispydende.
Kendelsen, ifølge hvilken der gives tilladelse til, at der på 21 t Avnstrup
Overdrev, Særløse opføres en lejrhytte under fredningsnævnets censur med
hensyn til bygningens størrelse, udseende og placering, indeholder en be-
stemmelse vedrørende mindre huse med have, sommerhuse, spejderhytter og
lignende, hvorefter det er tilladt at foretage ombygning, herunder mindre
udvidelse med fredningsnævnets godkendelse.

SWS-121-00321

Da fredningsnævnet ingen bemærkninger har til det ansøgte, meddeler nævnet herved den ønskede tilladelse.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videregivelse til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen


Linda Lauritsen

24 JUNI 2010

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Tinggade 15
Postboks 130
4100 Ringsted

Miljøcenter Roskilde
Ny Østergade 7-11
4000 Roskilde
Att.: Ole Kristensen.

Tlf: 56 64 27 26
Fax 56 65 64 96
E-post:
oestsjaelland@
fredningsnaevn.dk

KOPI

FS 05/2010

Den
23. juni 2010

Ejendom: Matr. nr. 9 a Kr. Hvalsø by, Kr. Hvalsø
beliggende Roskildevej 38.
Lejre kommunes j.nr.:10/7296
Miljøcenter Roskildes j.nr.: 412-00475.

I skrivelse af 1. marts 2010 har Miljøcenter Roskilde for ejeren af den ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til ændret anvendelse og ombygning af en af ejendommens eksisterende bygninger.

Det fremgår af sagen, at ejendommen er en landbrugsejendom beliggende i landzone, og at ejeren har foretaget ombygning af en længe. Ejeren ønsker at anvende bygningen til afholdelse af arrangementer med foredrag og bed and breakfast, og den ene halvdel af bygningen ønskes indrettet til virksomhed med ultralydsklinik.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Fredningens formål er bl.a. at sikre, at tilstanden på de fredede arealer ikke må forandres, men de skal udelukkende udnyttes på samme måde som hidtil. Det er navnlig forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretning, der kan virke mispydende, herunder ledningsmaster og lignende. Genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af de for landbruget nødvendige nye bygninger er tilladt, men nybyggeri samt større om- eller tilbygninger ikke må påbegyndes, forinden udseende og placering er godkendt af fredningsnævnet, og tilladelse til nye bygninger kan nægtes, såfremt byggeriet ikke tjener rimelige landbrugsøkonomiske hensyn. Også om- og tilbygninger, hvorved

den ydre fremtræden væsentlig ændres, kan nægtes.

Fredningsnævnet har 9. juni 2010 foretaget besigtigelse af forholdene på ejendommen, hvor ejeren, Lejre Kommune, Miljøcenter Roskilde og Danmarks Naturfredningsforening var til stede/repræsenterede.

Fredningsnævnet afgørelse:

I afgørelsen har deltaget formanden Linda Lauritsen og nævnsmedlemmerne Niels Boye og Karin Haldrup. Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Fredningsnævnet har i forbindelse med besigtigelse af ejendommen udtalt sin misbilligelse vedrørende den manglende forudgående ansøgning om tilladelse til ombygning af længebygningen.

Henset til, at det bebyggede areal ikke er blevet forøget, og at bygningskroppen, herunder tagrejsning er bevaret, kan Fredningsnævnet godkende den gennemførte ombygning.

Under hensyn til at de ønskede formål med anvendelsen af den ombyggede længe - liberalt erhverv i form af bed and breakfast, foredragsvirksomhed og indrettelse af en ultralydsklinik - er naturlig virksomhed i overflødiggjorte driftsbygninger, er det fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Fredningsnævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at ejendommen anvendes til de ansøgte formål.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med § § 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan

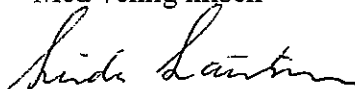
findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen



Linda Lauritsen

Kopi til:

Torben Larsen, Roskildevej 38, 4330 Hvalsø.

By- og Landskabsstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalafdeling i Lejre v/Tove Binzer,

Hjortemarksvej 4, 4330 Hvalsø. Lejre@dn.dk, tove@kisserup.info

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V.

(natur@dof.dk), (lejre@dof.dk).

Lejre kommune, att.: Charlotte Helsted, Møllebjergvej 4, 4330 Hvalsø.

Karin Haldrup, Læstedet 36, 2670 Greve.

Niels Boye, Morsøvej 18, 4060 Kr. Såby.

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Helligkorsvej 7, 3. sal, 4000 Roskilde

Tlf.: 56 64 27 26, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
Møllebjergvej 4
4330 Hvalsø

Att.: Planlægger Camilla Højrup

FS 24/2013

Den 17. september 2013

Ejendom: Matr. nr. 23I Avnstrup overdrev, Særløse
Beliggende: Glædebjergvej 4, 4330 Hvalsø
Lejre kommunes j.nr.: 13/9941
Naturstyrelsens j.nr.: NST-4112-01845

I e-mail af 3. juli 2013 har De for ejeren af ovennævnte ejendom fremsendt ansøgning om fredningsnævnets tilladelse til etablering af et halvtag på ejendommen til ophold for ejendommens lejere (spejdere), når det regner.

Det fremgår af ansøgningen med tegning og foto, at der ønskes tilladelse til at opsætte et halvtag på stolper på ca. 6 x 8,3 meter men i hvert fald under 50 kvadratmeter. Halvtaget laves af trykimprægneret træ og med transparente tagplader og placeres i tæt tilknytning til hovedbygningen.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø Kommune.

Fredningens formål er at bevare arealerne, således at tilstanden på dem ikke forandres. Ifølge fredningskendelsens punkt 2a er det navnlig forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke mispydende, herunder ledningsmaster og lignende.

Lejre Kommune har i skrivelse af 9. august 2013 blandt andet anført, at kommunen ikke har indvendinger mod det ansøgte, og at kommunen vurderer, at det ansøgte med sin lette konstruktion og placering i tilknytning til eksisterende bebyggelse ikke vil virke mispydende i området.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand dommer Linda Lauritsen samt nævnsmedlemmerne Karin Haldrup og Niels Boye.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Da det ansøgte opføres i en let konstruktion og placeres i tæt tilknytning til den eksisterende bebyggelse, er det fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Nævnet har tillagt det vægt, at ejendommen er placeret i et forholdsvis lukket område. Fredningsnævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte halvtag udføres.

Dispensationen gives på betingelse af, at der alene opsættes et let tag som afskærmning mod vind og vejr, og at der ikke etableres elektrisk belysning eller andet, der gør, at halvtaget får karakter af en bygning. Det er endvidere en betingelse, at halvtaget udføres i et farvevalg, der gør, at halvtaget bliver så lidt synligt som muligt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Klageberettiget er adressaten for afgørelsen (det vil sige den, der har søgt om dispensation), ejeren af ejendommen, offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening, lokale eller landsdækkende foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen med flere. Der henvises til naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med § 86 og § 87.

Klagen skal indsendes til Fredningsnævnet så vidt muligt elektronisk på oestsjaelland@fredningsnaevn.dk eller pr. brev til Fredningsnævnet, Helligkorsvej 7, 3. sal, 4000 Roskilde.

Fredningsnævnet videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med afgørelsen og det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse. Klageren vil modtage kopi af nævnets brev til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klage, at der indbetales et gebyr på 500,- kr. Klageren modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra Fredningsnævnet. Klageren skal benytte denne opkrævning ved indbetaling af gebyret. I visse tilfælde

tilbagebetales gebyret til klageren. Der henvises til Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside, www.nmkn.dk.

Med venlig hilsen

Linda Lauritsen

Kopi til:

- Henning Hansen, Tjørneager 7, 4330 Hvalsø
- Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø, nst@nst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, dn@dn.dk
- DN Lejre v/Tove Binzer, Hjortemarksvej 4, 4330 Hvalsø Lejre@dn.dk og tove.binzer@gmail.com
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V natur@dof.dk, lejre@dof.dk
- Friluftsrådet, fr@friluftstraadet.dk
- Friluftsrådet kreds roskilde, roskilde@friluftstraadet.dk
- Nævnsmedlem Karin Haldrup
- Nævnsmedlem fra Niels Boye

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Helligkorsvej 7, 3. sal, 4000 Roskilde

Tlf.: 56 64 27 26, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
Center for Byg og Miljø
Att.: Camilla Højrup
Møllebjergvej 4
4330 Hvalsø

FS 4/2014
20. februar 2014

Ejendom: Matr. nr. 21d Avnstrup Overdrev, Særløse
Beliggende: Glædebjergvej 2, 4330 Hvalsø
Lejre kommunes j.nr.: 13/16386
Naturstyrelsens j.nr.: NST-4112-02152

I e-mail af 6. januar 2014 har De på vegne af ejeren af ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til opførelse af kombineret garage og udhus.

Det fremgår af ansøgningen og de indsendte fotos og tegninger, at ejeren ønsker tilladelse til at opføre en ny garage/udhus på 96 kvm. Facade og tag udføres i samme materialer som på det eksisterende beboelseshus, dvs. med træbeklædning og tagsten. Bygningen opføres på eksisterende gårdsplads vinkelret på beboelseshuset.

Det fremgår af ansøgningen, at bygningen skal anvendes som garage for ejers egen bil samt til forsvarlig og tyverisikret opbevaring af udstyr til skovdriften (traktor, motorsav, brændeløver, flis-hugger m.v.) samt til opbevaring af brænde. Ejendommen omfatter de omkringliggende 7,3 ha skov.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 10. oktober 1969 vedrørende Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Det fremgår af fredningsafgørelsens afsnit V, at det tillades, at der på matr.nr. 21d og 23e Avnstrup Overdrev, Særløse og på matr.nr. 22 Skov-Hastrup By, Særløse (der var en samlet ejendom) ialt opføres én beboelsesejendom med tilhørende garage og udhus til brug for ejeren eller en skovarbejder, bestyrer eller lignende på betingelse af, at bebyggelsens udformning og placering godkendes af fredningsnævnet, og at el-ledninger m.v. lægges som jordkabler.

Fredningsnævnet gav den 20. juni 2001 tilladelse til opførelse af et beboelseshus på ejendommen.

Lejre Kommune har i e-mail af 6. januar 2014 oplyst, at det er kommunens vurdering, at det ansøgte ikke strider mod formålet i fredningen. Kommunen har vurderet, at nybygningen er tilpasset den eksisterende bolig i udformningen og materialevalget.

Der har været besigtigelse og forhandling på ejendommen den 12. februar 2014.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen samt nævnsmedlemmerne Karin Haldrup og Ole Møller.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Efter fredningens bestemmelse om denne ejendom kan der i alt opføres én beboelsesejendom med tilhørende garage og udhus. Herefter, og da den ansøgte bygning tilpasses beboelseshuset, er det fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Fredningsnævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte byggeri gennemføres. Det er en betingelse for dispensationen, at de nuværende mindre bygninger (brændeskur, hønsehus og jagthytte) nedrives.

Fredningsnævnet henstiller til ejeren, at der sker beplantning på siden af nybygningen, så den ikke fremtræder så synlig fra vejen.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Klageberettiget er adressaten for afgørelsen (det vil sige den, der har søgt om dispensation), ejeren af ejendommen, offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening, lokale eller landsdækkende foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen med flere. Der henvises til naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med § 86 og § 87.

Klagen skal indsendes til Fredningsnævnet for Østsjælland så vidt muligt elektronisk på oestsjaelland@fredningsnaevn.dk eller pr. brev til Fredningsnævnet for Østsjælland, Helligkorsvej 7, 3. sal, 4000 Roskilde.

Fredningsnævnet videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med afgørelsen og det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse. Klageren vil modtage kopi af brevet til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klage, at der indbetales et gebyr på 500,- kr. Klageren modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra Fredningsnævnet for Østsjælland. Klageren skal benytte denne opkrævning ved indbetaling af gebyret. I visse tilfælde tilbagebetales gebyret til klageren. Der henvises til Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside, www.nmkn.dk.

Med venlig hilsen

Linda Lauritsen

Kopi til:

- Ejer: Lars Hendriksen (Lars.hendriksen@lavaretus.com)
- Lejre Kommune v. Camilla Højrup Camh@lejre.dk)
- Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø (nst@nst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
- DN Lejre v/Erik Borup (Lejre@dn.dk)
- Friluftsrådet, fr@friluftstraadet.dk
- Friluftsrådet, lokalafdeling, Lejre v. formanden Tove Binzer, (roskilde@friluftstraadet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk), Lokalafdelinger: (lejre@dof.dk),
- Nævnsmedlem Karin Haldrup
- Nævnsmedlem Ole Møller

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Helligkorsvej 7, 3. sal, 4000 Roskilde

Tlf.: 56 64 27 26, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Anders Thomsen
Skovhastрупvej 8
4330 Hvalsø

FS 14/2014
Den 2. maj 2014

Ejendom: Matr. nr. 3a, Skov Hastrup By, Særløse
Beliggende: Skovhastрупvej 8, Skov Hastrup, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 14/4585
Naturstyrelsens j.nr.: NST-4112-02315

I e-mail af 28. marts 2014 har Lejre Kommune på vegne af ejeren af ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til opførelse af en kornsilo.

Det fremgår af ansøgningen og de indsendte tegninger, at kornsiloen ønskes opført til brug for den landbrugsmæssige produktion på ejendommen, og at siloen ønskes placeret i udkanten af det fredede område og mellem eksisterende driftsbygninger. Kornsiloen er af typen Dan-Corn silo 3608, og den har en diameter på 10,97 meter og en samlet højde på 12,35 meter.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse Kommune.

Fredningens formål er sikre, at arealernes tilstand ikke forandres.

Af afgørelsen fremgår blandt andet, at det navnlig er forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke mispydende, herunder ledningsmaster og lignende.

Det fremgår yderligere af afgørelsen, at genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af de for landbrugsdriften

nødvendige nye bygninger er tilladt. Nybyggeri samt større om- eller tilbygninger må dog ikke påbegyndes, forinden udseende og placering er godkendt af fredningsnævnet, og tilladelse til nye bygninger kan nægtes, såfremt byggeriet ikke tjener rimelige landbrugsøkonomiske hensyn. Også om- og tilbygninger, hvorved den ydre fremtræden væsentlig ændres, kan nægtes.

Lejre Kommune har i brev af 28. marts 2014 vurderet, at siloen vil blive placeret hensigtsmæssigt i forhold til den eksisterende bebyggelse, og kommunen har ikke indvendinger imod det ansøgte.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Karin Haldrup og Ole Møller.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Da kornsiloen er til brug for den landbrugsmæssige produktion på ejendommen, og da siloen vil blive placeret hensigtsmæssigt imellem eksisterende driftsbygninger, er det fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Fredningsnævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte byggeri gennemføres.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3 er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Klageberettiget er adressaten for afgørelsen (det vil sige den, der har søgt om dispensation), ejeren af ejendommen, offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening, lokale eller landsdækkende foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen med flere. Der henvises til naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med § 86 og § 87.

Klagen skal indsendes til Fredningsnævnet for Østsjælland så vidt muligt elektronisk på ostsjælland@fredningsnaevn.dk eller pr. brev til Fredningsnævnet for Østsjælland, Helligkorsvej 7, 3. sal, 4000 Roskilde.

Fredningsnævnet videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med afgørelsen og det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse. Klageren vil modtage kopi af brevet til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klage, at der indbetales et gebyr på 500,- kr. Klageren modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra Fredningsnævnet for Østsjælland. Klageren skal benytte denne opkrævning ved indbetaling af gebyret. I visse tilfælde tilbagebetales gebyret til klageren. Der henvises til Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside, www.nmkn.dk.

Med venlig hilsen



Linda Lauritsen

Kopi til:

- Ejer: Anders Thomsen (glbj@dlgtele.dk)
- Lejre Kommune (camh@lejre.dk)
- Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø (nst@nst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
- DN Lejre v/Tove Binzer, Hjortemarksvej 4, 4330 Hvalsø (Lejre@dn.dk) og (tove.binzer@gmail.com)
- Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, lokalafdeling, Roskilde/Lejre v. formanden Tove Binzer, roskilde@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk), Lokalafdelinger: (lejre@dof.dk),
- Nævnsm medlem Karin Haldrup
- Nævnsm medlem Ole Møller

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 56 64 27 26, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Jesper Madsen
Orupvej 10, Særløse
4330 Hvalsø
(jesper@fantastisch.dk)

FS 23/2014

Den 12. december 2014

Ejendom: Matr. nr. 1c m.fl., Orupgård, Særløse
Beliggende: Orupvej 10, 4330 Hvalsø
Lejre kommunes j.nr.: 14/8284
Naturstyrelsens j.nr.: NST-4112-02561

I e-mail 24. juni 2014 af har Lejre Kommune videresendt Deres ansøgning om fredningsnævnets tilladelse til at opføre en tilbygning på ca. 6 kvadratmeter.

Det fremgår af ansøgningen og de indsendte tegninger, at tilbygningen skal anvendes som entré og vindfang til stuehuset på ejendommen. Tilbygningen måler 2,8 meter x 2 meter x 3 meter i højden (udvendige mål). Tilbygningen opføres i tegl som hvidmales, med grå døre og vinduer samt tag beklædt med forpatineret zink og glas, der skal fungere som ovenlysvindue. Taget opføres som saddeltag, hvor rygningen ligger parallelt med stuehusets rygning. Hoveddøren i det eksisterende køkken flyttes, og i stedet sættes vindue i det eksisterende dørparti.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 vedrørende Avnstrup Overdrev.

Fredningens formål er at sikre, at arealernes tilstand ikke forandres.

Ifølge afgørelsens pkt. II, nr. 2, er det navnlig forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke mispydende, herunder ledningsmaster og lignende.

Af afgørelsens pkt. II, nr. 4, fremgår, at uanset det under pkt. II, nr. 2 anførte, så er det tilladt at genopføre eller ombygge eksisterende bygninger samt opføre de for landbrugsdriften nødvendige nye bygninger. Nybyggeri samt større om- eller tilbygninger må dog ikke

påbegyndes, forinden udseende og placering er godkendt af fredningsnævnet. Tilladelse til nye bygninger kan nægtes, såfremt byggeriet ikke tjener rimelige landbrugsøkonomiske hensyn. Også om- og tilbygninger, hvorved den ydre fremtræden væsentlig ændres, kan nægtes.

Lejre Kommune har i sit brev af 24. juni 2014 oplyst, at kommunen vurderer, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål, og at byggeriet ikke vil være misprydende, og at kommunen ikke har bemærkninger til det ansøgte.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Karin Haldrup og Ole Møller.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Da den ønskede tilbygning er af begrænset størrelse og er veltilpasset til den eksisterende bygning, er det fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Fredningsnævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte byggeri gennemføres.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Klageberettiget er adressaten for afgørelsen (det vil sige den, der har søgt om dispensation), ejeren af ejendommen, offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening, lokale eller landsdækkende foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen med flere. Der henvises til naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med § 86 og § 87.

Klagen skal indsendes til Fredningsnævnet for Østsjælland så vidt muligt elektronisk på oestsjælland@fredningsnaevn.dk eller pr. brev til Fredningsnævnet for Østsjælland, Ved Ringen 1, 4000 Roskilde.

Fredningsnævnet videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med afgørelsen og det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse. Klageren vil modtage kopi af brevet til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klage, at der indbetales et gebyr på 500,- kr. Klageren modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra Fredningsnævnet for Østsjælland. Klageren skal benytte denne opkrævning ved indbetaling af gebyret. I visse tilfælde tilbagebetales gebyret til klageren. Der henvises til Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside, www.nmkn.dk.

Med venlig hilsen



Linda Lauritsen

Kopi til:

- Ejeren, Jesper Madsen (jesper@fantastisch.dk)
- Lejre Kommune v. planlægger Lærke Lundsten (llun@lejre.dk)
- Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø (nst@nst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
- DN Lejre v/Tove Binzer, Hjortemarksvej 4, 4330 Hvalsø (Lejre@dn.dk) og (tove.binzer@gmail.com)
- Friluftsrådet, fr@friluftstraadet.dk
- Friluftsrådet, lokalafdeling, Roskilde/Lejre v. formanden Tove Binzer, (roskilde@friluftstraadet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk),
- Dansk Ornitologisk Forening, Lokalafdeling: (lejre@dof.dk),
- Nævnsm medlem Karin Haldrup
- Nævnsm medlem Ole Møller

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 56 64 27 26, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Christella Bamford Christensen
Kvandrupvej 10
4330 Hvalsø

(christellabamford@gmail.com)

FS 40/2014

Den 17. februar 2015

Ejendom: Matr. nr. 10a, Skov Hastrup By, Særløse
Beliggende: Kvandrupvej 10, Skov Hastrup, 4330 Hvalsø
Lejre kommunes j.nr.: 14/15618
Naturstyrelsens j.nr.: NST-4112-02740

I e-mail af 7. november 2014 har Lejre Kommune på Deres vegne ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til lovliggørelse af en udvidelse af carportens areal.

Det fremgår af ansøgningen og de indsendte tegninger og fotomateriale, at De ønsker fredningsnævnets efterfølgende godkendelse af en udvidelse af carportens areal fra 24 kvm. til 49,3 kvm. Det er oplyst, at den oprindelige carport blev opført i 1971, og at carporten blev udvidet i 2007. Carporten ligger 5,5 meter fra ejendommens sydlige skel, og den måler 9,1 x 6,6 meter og er 3,9 meter i højden. Carporten er træbeklædt, og tagbeklædningen er trapez metalplader. Det er oplyst, at carporten delvist ligger skjult ud mod det åbne land.

Det er oplyst, at der er tale om en landbrugsejendom på 60.159 kvm.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 vedrørende Avnstrup Overdrev.

Fredningens formål er at sikre, at tilstanden på de fredede arealer ikke forandres, men udelukkende skal kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Det fremgår af fredningsafgørelsens pkt. 4, litra a, at genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af de for landbrugsdriften nødvendige nye bygninger tilladt. Nybyggeri samt større om- eller tilbygninger må dog ikke påbegyndes, før udseende og placering er god-

kendt af fredningsnævnet, og tilladelse til nye bygninger kan nægtes, såfremt byggeriet ikke tjener rimelige landbrugsøkonomiske hensyn. Også om- og tilbygninger, hvorved den ydre fremtræden væsentlig ændres, kan nægtes.

Lejre kommune har i brev af 7. november 2014 oplyst, at det er kommunens vurdering, at udvidelsen af carporten ikke er i strid med fredningens formål. Bygningen er placeret i forbindelse med indkørslen til ejendommen, og det er kommunens vurdering, at bygningen opleves som en del af ejendommens samlede bygningsstruktur. Kommunen har ingen bemærkninger til det ansøgte.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Karin Haldrup og Ole Møller.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Fredningsnævnet udtaler indledningsvis sin kritik af, at der er foretaget en udvidelse af carportens areal i 2007, uden at der forud for arbejdet er søgt om fredningsnævnets dispensation.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at udvidelsen af carportens areal til 49,3 kvm. ikke er i strid med fredningens formål. Fredningsnævnet har ved denne vurdering lagt vægt på, at carporten ligger i forbindelse med indkørslen til ejendommen, og på at kommunen har oplyst, at carporten opleves som en del af ejendommens samlede bygningsstruktur. Derfor godkender fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at carportens areal er blevet udvidet.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3 er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Klageberettiget er adressaten for afgørelsen (det vil sige den, der har søgt om dispensation), ejeren af ejendommen, offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening, lokale eller landsdækkende foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen med flere. Der henvises til naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med § 86 og § 87.

Klage skal indsendes til Natur- og Miljøklagenævnet via en klageportal, der er tilgængelig på forsiden af www.nmkn.dk. Portalen kan tillige tilgås via www.borger.dk og www.virk.dk, hvor der skal logges på med NemId. Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at der samtidigt med indgivelsen af klagen indbetales et gebyr på 500 kr. Betaling sker med betalingskort. I visse tilfælde tilbagebetales gebyret til klageren.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i klageportalen. Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der modtages på anden måde, f.eks. med post.

Hvis De ønsker at blive fritaget for at klage via portalen, skal De fremsende en begrundet anmodning herom til Fredningsnævnet for Østsjælland. Nævnet videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, der træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Med venlig hilsen



Linda Lauritsen

Kopi til:

- Christella Bamford Christensen (christellabamford@gmail.com)
- Lejre Kommune v/ panlægger Camilla Højrup (camh@lejre.dk)
- Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø (nst@nst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling Lejre (lejre@dn.dk)
- Friluftsrådet, (fr@friluftsradet.dk)
- Friluftsrådet, lokalafdeling, Roskilde/Lejre v. formanden Tove Binzer, (roskilde@friluftsradet.dk)

- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk), Lokalafdelinger: (lejre@dof.dk),
- Nævnsmedlem Karin Haldrup
- Nævnsmedlem Ole Møller

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 56 64 27 26, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
v/ Birgitte Uhrbrand
(biuh@lejre.dk)

FN-ØSJ-12-2016

Den 8. juli 2016

Ejendom: Matr. nr. 23k Avnstrup Overdrev, Særløse
Beliggende: Glædebjergvej 1, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 16/2376
Naturstyrelsens j.nr.: NST-4112-03648

I e-mail af 15. marts 2016 har Lejre Kommune på vegne af ejeren af ovennævnte ejendom, Christian Schurmann Munksgaard, ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at opføre tre sheltere, et frilufts-multihus og et lokum på ovenstående ejendom.

Det fremgår af ansøgningen, at det ansøgte skal erstatte tre eksisterende hytter på ejendommen, der er en del af et større friluftsområde, der er oprettet af FDF til brug for spejdere og friluftaktiviteter. Ejendommen ligger tæt ved Skjoldungestien.

De to sheltere er en del af et større friluftsprojekt med i alt 10 sheltere, som er støttet af Friluftsrådet og Lejre Kommune. Shelterne vil være offentligt tilgængelige efter aftale med ejeren, og det vil kun være tilladt at ankomme til fods eller med cykel til shelterne.

Shelterne måler udvendigt ca. 3,2 × 2,6 meter med et areal på 8,3 m². Tagfladerne får et areal på ca. 16,8 m² med en maksimal højde på ca. 2 meter. Shelterne opføres i tømmer og med græstørv på taget.

En eksisterende bjælkehytte ombygges til et storshelter, der vil måle ca. 6 × 5,2 meter og vil blive opført i tømmer.

En eksisterende hytte ønskes erstattet med et multihus, der kan anvendes som aktivitetsbase med plads til depot og undervisning i diverse friluftaktiviteter. Huset opføres i tømmer som en delvis åben hytte og måler udvendigt ca. 10 meter i diameter med et indvendigt areal på ca. 50 m².

En eksisterende toilethytte ønsket renoveret ved at lave facaden om, så det kommer til at ligne det andet byggeri. Hyttens facade kommer til at

stå med kalmarbrædder. Hyttens mål vil være 1,2 × 1,2 meter med et areal på ca. 1,5 m².

Fredningskendelse

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 vedrørende fredning af arealer i Hvalsø-Særløse Kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Fredningens formål er at bevare arealerne, således at tilstanden på dem ikke må forandres, og at arealerne udelukkende skal kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Det fremgår af fredningsafgørelsen, at Fredningsnævnet kan tillade opførelse af maksimalt 10 spejder- og skolehytter og lignende på arealerne. Bygningernes karakter, udformning og placering skal godkendes af nævnet.

Lejre kommune har i brev af 15. marts 2016 oplyst, at det er kommunens vurdering, at det ansøgte ikke strider imod fredningens formål, og at bygningerne med deres begrænsede størrelse og udformning i naturmaterialer ikke vil virke forstyrrende på det omkringliggende landskab og dermed ikke forringe arealets tilstand.

Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning har i e-mail af 18. maj 2016 bl.a. oplyst, at det ansøgte efter styrelsens vurdering ikke vil medføre beskadigelse /ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Karin Haldrup og Ole Møller

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Herefter, og da det ansøgte vil forbedre offentlighedens muligheder for friluft- og rekreative aktiviteter i området, tillader Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte byggeri gennemføres.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3 er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Natur- og Miljøklagenævnets Klageportal, der findes via Borger.dk eller Virk.dk, jf. og så vejledningen på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 500 kr.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen



Linda Lauritsen

Kopi til:

- Ejer, Christian Schurmann Munksgaard (cm@mse.dk)
- Lejre Kommune v/ Birgitte Uhrbrand (biuh@lejre.dk)
- Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning, Haraldsgade 53, 2100 København Ø (svana@svana.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
- DN lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk);
- Friluftsrådet, (fr@friluftstraadet.dk)
- Friluftsrådet, lokalafdeling, Roskilde/Lejre v. formanden Tove Binzer, (roskilde@friluftstraadet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk),
- Lokalafdeling: (lejre@dof.dk),
- Nævnsmedlem Karin Haldrup
- Nævnsmedlem Ole Møller

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 56 64 27 26, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
(landzone@lejre.dk)

FN-ØSJ-43-2016
Den 15. november 2016

Ejendom: Matr. nr. 9a, Kirke Hvalsø By, Kirke Hvalsø
Beliggende: Roskildevej 38, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 16/13547
SVANAS j.nr.: 511-00341

I e-mail af 27. oktober 2016 har Lejre Kommune på vegne af ejeren af ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at opføre en driftsbygning på 160 kvm.

Det fremgår af ansøgningen og de indsendte tegninger (mærket sagsnr. 10857 fra Vesti Olsen & Hansen A/S), at der ønskes tilladelse til at opføre en landbrugshal, der skal erstatte en udtjent, gammel lagerbygning på 105 kvm. Den nye lagerbygning skal anvendes til at opbevare landbrugsprodukter. Bygningen opføres med stålspær, og taget dækkes af sort eternit. De udvendige vægge beklædes med ubehandlede brædder. Den nye bygning opføres stort set på samme sted som den eksisterende.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 vedrørende Avnstrup Overdrev.

Fredningens formål er at frede arealerne således, at tilstanden på dem ikke må forandres, men udelukkende skal kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Efter fredningsafgørelsen er det bl.a. forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke mispydende, herunder ledningsmaster og lignende. For det pågældende matrikelnummer er opførelse af de for driften nødvendige nybygninger tilladt, men tegninger af bygningsforanstaltningers omfang, karakter og beliggenhed skal forelægges fredningsnævnet til godkendelse.

Lejre Kommune har i brev af 27. oktober 2016 vurderet, at den ønskede landbrugshal ikke strider mod fredningens formål, og kommunen har oplyst, at lagerbygningen i både materialevalg og placering er tilpasset de øvrige bygninger på ejendommen.

Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning har i e-mail af 2. november 2016 oplyst, at det ansøgte efter styrelsens vurdering ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Karin Haldrup og Ole Møller.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Den ønskede bygning skal erstatte en eksisterende bygning, der er ud-tjent, og bygningen skal anvendes til ejendommens drift som landbrugs-ejendom. Herefter, og da bygningen i materialevalg og placering er til-passet de øvrige bygninger på ejendommen, finder fredningsnævnet, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Fredningsnævnet til-lader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det på-tænkte byggeri gennemføres.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Natur- og Miljøklagenævnets Klageportal, der findes via Borger.dk eller Virk.dk, jf. og-så vejledningen på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefri-stens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, for-længes fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,

- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 500 kr.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen


Linda Lauritsen

Kopi til:

- Ejer, Torben Larsen (torbenlarsen@dadlnet.dk)
- Lejre Kommune (landzone@lejre.dk)
- Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning, Haraldsgade 53, 2100 København Ø (svana@svana.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
- DN lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk);
- Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, lokalafdeling, Roskilde/Lejre v. formanden Tove Binzer, (roskilde@friluftsradet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk),
- Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling: (lejre@dof.dk),
- Nævnsmedlem Karin Haldrup
- Nævnsmedlem Ole Møller

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 56 64 27 26, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
Møllebjergvej 4
4330 Hvalsø
(landzone@lejre.dk)

FN-ØSJ-41-2016

Den 18. november 2016

**Ejendom: Matr. nr. 21f og 21d, Avnstrup Overdrev, Særløse
Beliggende: Tjørnehusvej 5, og Glædebjergvej 2, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 16/11161
SVANAS j.nr.: 511-00320**

I e-mail af 11. oktober 2016 har Lejre Kommune på vegne af "Særløse-overdrev Skovgrise og Kogræsserlaug" ansøgt om fredningsnævnets lovliggørende dispensation til bibeholdelse af en grisehytte og en fangfold på ovennævnte ejendomme. Der er forevist fuldmagt til ansøgningen fra ejerne af de to berørte ejendomme.

Det fremgår af ansøgningen, at en 12 kvm. stor svinehytte er placeret i skovbrynet på matr.nr. 21d Avnstrup Overdrev, Særløse, og at en fangfold er placeret på matr.nr. 21f Avnstrup Overdrev, Særløse.

Svinehytten er opført i træ fra skoven og anvendes som overnatningssted for i alt 9 svin. Hytten har ingen bund, men er forsynet med et næsten 1 meter tykt lag strøelse. Lejre Kommune har i forbindelse med tilsyn på ejendommen fået oplyst, at fangfolden anvendes til fodring og indfangning, og at den sættes væk, når svinene er indfanget til slagtning i efteråret og først stilles frem igen omkring Sankt Hans, når nye svin sættes ud.

Ejendommene er omfattet af henholdsvis fredningsservitut type B (matr. nr. 21f Avnstrup Overdrev, Særløse) og fredningsservitut type D (21d Avnstrup Overdrev, Særløse) i Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 vedrørende Avnstrup Overdrev.

Af fredningsbestemmelserne fremgår følgende:

"...fredningsservitut, type A:

1. Arealerne fredes således, at tilstanden på dem ikke må forandres, men de skal med de af de følgende bestemmelser følgende indskrænk-

ninger udelukkende kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Det er navnlig forbudt:

a. at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke mispydende, herunder ledningsmaster og lignende,..."

...fredningsservitut, type B:

1. Arealerne fredes som under fredningstype A.

2 uanset bestemmelserne i type A pkt. 2 a er genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af de for driften nødvendige nybygninger tilladt. Tegninger af eventuelle bebyggelsesforanstaltningers omfang, karakter og beliggenhed skal dog forelægges fredningsnævnet til godkendelse. Mindre ombygninger samt spørgsmål vedrørende normal vedligeholdelse skal ikke forelægges fredningsnævnet...

.... fredningsservitut, type D:

1. Arealerne fredes således, at den nuværende anvendelse ikke må forandres, men skal udnyttes på samme måde som hidtil, d.v.s. til skovdrift.

Der gælder dog følgende særbestemmelser for nedennævnte ejendomme:

...

2. Det tillades, at der på matr. nr. 21d og 23e Avnstrup Overdrev, Særløse sogn, matr. nr. 22 Skovhastrop by, Særløse sogn, i alt opføres een beboelsesejendom med tilhørende garage og udhus til brug for ejeren eller en skovarbejder, bestyrer eller lignende på betingelse af, at bebyggelsens udformning og placering godkendes af nævnet, og at el-ledninger m.v. lægges som jordkabler..."

Lejre Kommune har i brev af 11. oktober 2016 oplyst, at kommunen ikke har indvendinger til det ansøgte. Kommunen vurderer, at svinehytten er fint tilpasset landskabet i materialevalg og ligger lavt i terrænet indenfor skovgrænsen og ikke er synlig fra det omgivende landskab. Fangfolden er synlig fra en kort strækning af Tjørnehusvej, men da den er nødvendig for svineholdet og har udtryk som en landbrugsmæssig installation, er det kommunens vurdering, at der kan dispenseres til lovliggørelse.

Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning har i e-mail af 25. oktober 2016 oplyst, at det ansøgte efter styrelsens vurdering ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Karin Haldrup og Ole Møller.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Da svinehytten falder naturligt ind i omgivelserne, og da fangfolden er nødvendig for svineholdet på ejendommen og i øvrigt er fjernet i perioden fra efteråret til Sankt Hans, og når der henses til størrelsen af svinehytten og fangfolden, finder fredningsnævnet, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Fredningsnævnet meddeler derfor lovliggørende dispensation til det ansøgte, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives via Natur- og Miljøklagenævnets Klageportal, der findes via Borger.dk eller Virk.dk, jf. og så vejledningen på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 500 kr.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbeta-

lingen kan ligeledes findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen



Linda Lauritsen

Kopi til:

- Lejre Kommune (landzone@lejre.dk)
- Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning, Haraldsgade 53, 2100 København Ø (svana@svana.dk)

- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
- DN lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk)
- Friluftsrådet, (fr@friluftstraadet.dk)
- Friluftsrådet, lokalafdeling, Roskilde/Lejre v. formanden Tove Binzer, (roskilde@friluftstraadet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk),
- Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling: (lejre@dof.dk),
- Nævnsmlem Karin Haldrup
- Nævnsmlem Ole Møller

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 56 64 27 26, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
(landzone@lejre.dk)

FN-ØSJ-12-2017

Den 24. maj 2017

Ejendom: Matr.nr. 12c Skovhastrup By, Særløse
Beliggende: Kvandrupvej 11, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 17/3501
MST j.nr.: (SVANA-511-00614)

I e-mails af 26. februar 2017, 8. marts 2017 og 24. marts 2017 har Lejre Kommune på vegne af ejerne af ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til nedrivning af den eksisterende bolig og opførelse af ny beboelse, skur og carport på ovenstående ejendom.

Den nye bolig ønskes opført som et længehus i chancerende rødlig mursten og med et saddeltag beklædt med metal-/zinkplader. Husets østgavl vil blive opført i glas. Carport og skur ønskes opført i træ holdt enten i natur eller sort. Byggeriet ønskes opført inden for samme område af ejendommen, hvor den eksisterende bebyggelse er placeret i dag.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 vedrørende fredning af arealer i Hvalsø-Særløse Kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Af fredningsbestemmelserne fremgår, at formålet med fredningen er, at tilstanden på de fredede arealer ikke må forandres, men de skal med de af de følgende bestemmelser følgende indskrænkninger udelukkende kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Det er navnlig forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke mispydende, herunder ledningsmaster og lignende.

Genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af de for landbrugsdriften nødvendige nye bygninger er tilladt. Nybyggeri samt større om- eller tilbygninger må dog ikke påbegyndes, forinden udseende og placering er godkendt af fredningsnævnet, og tilladelse til nye bygninger kan nægtes, såfremt byggeriet ikke tjener rimelige landbrugsøkonomiske hensyn. Også om- og tilbygninger, hvorved den ydre fremtræden væsentlig ændres, kan nægtes.

Lejre kommune har i brev af 24. marts 2017 vurderet, at det ansøgte byggeprojekt ikke strider mod fredningens formål. Den nye bolig, skuret og carporten med den klassiske udformning og med en placering lig den eksisterende bebyggelse, har et udtryk, der er fint tilpasset det omkringliggende landskab samt bebyggelsen på naboejendommene. Ansøgningen om opførelsen af en ny bolig samt skur og carport bør imødekommes, fordi det ikke vil forringe de landskabelige værdier i det fredede område.

Miljøstyrelsen har i e-mail af 22. marts 2017 bl.a. oplyst, at det ansøgte efter styrelsens vurdering ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Karin Haldrup og Ole Møller.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Det nye byggeri opføres i en udformning og med en placering, der svarer til den eksisterende bebyggelse. Derfor tillader Fredningsnævnet, at det påtænkte byggeri gennemføres, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på borger.dk eller virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,

- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerådnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerådnets kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen



Linda Lauritsen

Kopi til:

- Ansøgerne, Anne Marie Engsted og Tine Heinze Engsted (dyd@donnyadoll.dk)
- Lejre Kommune (landzone@lejre.dk)
- Miljøstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø (mst@mst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk);
- Friluftsrådet, (fr@friluftstraadet.dk)
- Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød), (roskilde@friluftstraadet.dk),
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk),
- Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk),
- Nævnsm medlem Karin Haldrup
- Nævnsm medlem Ole Møller

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 56 64 27 26, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
(landzone@lejre.dk)

FN-ØSJ-66-2017
Den 19. marts 2018

Ejendom: Matr.nr. 1k, Orupgård, Særløse
Beliggende: Vernersmindevej 1, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 17/14402
Miljøstyrelsen j.nr.: MST-511-00190

I e-mail af 15. december 2017 har Lejre Kommune på vegne af ejeren af ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til opførelse af en garage samt til lovliggørelse af et brændeskur på ejendommen.

Det fremgår af ansøgningen, at der ansøges om tilladelse til opførelse af en garage på 39,5 kvm. samt lovliggørende dispensation til et allerede opført brændeskur på 10 kvm.

Garagen opføres i hvide brædder med sorte stolper imellem, og taget bliver med ca. 22 graders hældning og beklædes med sort tagpap. Garagen placeres, hvor der tidligere har været opført to bygninger.

Det er oplyst, at brændeskuret er opført i 2000 og med hvide brædder imellem sorte bjælker. Taget er belagt med sort tagpap, og skuret er sekskantet og har en størrelse på 10 kvm.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 vedrørende Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Formålet med fredningen er, at tilstanden på de fredede arealer ikke må forandres, men de skal udelukkende kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Det følger af fredningsafgørelsens pkt. 2 litra a, at det navnlig er forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke mispydende, herunder ledningsmaster og lignende.

Lejre kommune har i brev af 15. december 2017 bl.a. oplyst, at det er kommunens vurdering, at det ansøgte ikke strider imod fredningens for-

mål. Det fremgår af gamle luftfotos, at der tidligere har været opført bebyggelse der, hvor garage og brændeskur i dag ønskes/er opført. Der har således ikke været frit udsyn ud over landskabet på fredningstidspunktet. Kommunen vurderer, at det ansøgte ikke vil have en negativ indvirkning på de landskabelige værdier, som ønskes bevaret med fredningen. Det ansøgte er indpasset til ejendommens eksisterende bebyggelse og vil derfor ikke virke skæmmende i landskabet. Det ansøgte vil med sin placering indenfor haverummet opleves som en del af den eksisterende bebyggelse på ejendommen.

Miljøstyrelsen har i e-mail af 17. februar 2018 bl.a. anført, at det ansøgte efter styrelsens vurdering ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Afgørelse

Afgørelsen er truffet som en formandsafgørelse af fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Nævnet har ved denne vurdering navnlig lagt vægt på, at det ansøgte ikke vil have en negativ indvirkning på de landskabelige værdier, som ønskes bevaret med fredningen, og på at det ansøgte er placeret inden for ejendommens haverum og er tilpasset den øvrige bebyggelse på ejendommen. Derfor tillader fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at garagen opføres, og at der gives lovliggørende dispensation til at bibeholde brændeskuret på ejendommen.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på Borger.dk eller Virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerådnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerådnets klagenævn kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen



Linda Lauritsen

Kopi til:

- Lejre Kommune (landzone@lejre.dk)
- Miljøstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø (mst@mst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk);
- Friluftsrådet, (fr@friluftsradet.dk)
- Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød), (roskilde@friluftsradet.dk),
- Friluftsrådet, Kreds Østsjælland (Ringsted, Køge, Faxe, Stevns), (oestsjaelland@friluftsradet.dk),
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk),
- Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk)

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 56 64 27 26, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
(landzone@lejre.dk)

FN-ØSJ-1-2018

Den 3. april 2018

Ejendom: Matr. nr. 8b Skovhastrup By, Særløse
Beliggende: Kvandrupvej 6 og 8, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 17/14406
Miljøstyrelsen j.nr.: MST-511-00178

I e-mail af 4. januar 2018 har Lejre Kommune på vegne af ejeren af ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at etablere et beplantet filteranlæg til husspildevand.

Det fremgår af ansøgningen, at der ønskes tilladelse til at anlægge et filteranlæg med målene 7,5 x 6 meter. Anlægget udgraves i en dybde på 0,6 meter, og den opgravede jord lægges på kanterne og komprimeres op, således at den endelige bassindybde opnås. Anlægget beplantes med tagrør. Anlægget placeres umiddelbart syd for boligen på Kvandrupvej 6.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 vedrørende Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Fredningens formål er at bevare tilstanden på de fredede arealer, således at de ikke må forandres.

Efter fredningsafgørelsens pkt. 2, litra b, er det navnlig forbudt at foretage afgravning eller opfyldning af det naturlige jordsmon eller at henkaste affald derpå, og ifølge pkt. 3, litra c, er det uden fredningsmyndighedernes tilladelse forbudt at foretage beplantning af arealet ud over vedligeholdelse af den eksisterende.

Miljøstyrelsen har i e-mail af 8. februar 2018 bl.a. anført, at det er Miljøstyrelsens vurdering, at det ansøgte ikke vil medføre beskadigelse/ ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Lejre Kommune har i brev af 4. januar 2018 bl.a. oplyst, at det er kommunens vurdering, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål. Det beplantede filteranlæg vil opleves som en udvidelse af havearealet for

boligen på Kvandrupvej 6, og der vil ikke være nogen visuel markering af skellet mellem de to parceller.

Der har været besigtigelse i sagen 14. marts 2018.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Karin Haldrup og Ole Møller.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Herefter, og da det ansøgte filteranlæg vil opleves som en naturlig del af beplantningen på arealet og vil opleves som en udvidelse af havearealet, tillader fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte arbejde gennemføres.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på Borger.dk eller Virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og

- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerådnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen



Linda Lauritsen

Kopi til:

- Ansøger, v. Rune Nielsen (info@rn-entreprenoer.dk)
- Lejre Kommune (landzone@lejre.dk)
- Miljøstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø (mst@mst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk);
- Friluftsrådet, (fr@friluftsradet.dk)
- Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød), (roskilde@friluftsradet.dk),
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk),
- Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk),
- Nævnsmedlem Karin Haldrup
- Nævnsmedlem Ole Møller

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 56 64 27 26, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
(landzone@lejre.dk)

FN-ØSJ-17-2018

Den 23. maj 2018

Ejendom: Matr. nr. 3a, Skov Hastrup By, Særløse
Beliggende: Skovhastrupvej 8, Skov Hastrup, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 18/2740
Miljøstyrelsen j.nr.: MST-511-00375

Lejre Kommune har i e-mail af 28. marts 2018 på vegne af ejeren af ovennævnte ejendom, ansøgt om dispensation til opførelse af en kornsilo på ejendommen.

Fredningsnævnet for Østsjælland meddelte den 2. maj 2014 tilladelse til etablering af en kornsilo, der nu er opført på ejendommen (FS 14/2014).

Ejeren af ejendommen ansøger nu om tilladelse til opførelse af yderligere en kornsilo til brug for den landbrugsmæssige produktion.

Den nye silo ønskes placeret i udkanten af det fredede område mellem eksisterende driftsbygninger, umiddelbart vest for den eksisterende kornsilo og ca. 5,5 meter syd for eksisterende driftsbygninger. Det fremgår af ansøgningen, at den nye silo vil blive af samme type, Dan-Corn silo 3608, med en diameter på 10,97 meter og en samlet højde på 12,35 meter.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse Kommune.

Fredningens formål er sikre, at arealernes tilstand ikke forandres.

Af fredningsafgørelsen fremgår blandt andet, at det navnlig er forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke misplydende, herunder ledningsmaster og lignende.

Det fremgår yderligere af afgørelsen, at genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af de for landbrugsdriften nødvendige nye bygninger er tilladt. Nybyggeri samt større om- eller tilbygninger må dog ikke påbegyndes, forinden udseende og placering er godkendt af fredningsnævnet, og tilladelse til nye bygninger kan nægtes, såfremt byggeriet ikke tjener rimelige landbrugsøkonomiske hensyn. Også om- og tilbygninger, hvorved den ydre fremtræden væsentlig ændres, kan nægtes.

Lejre Kommune har i brev af 21. marts 2018 oplyst bl.a., at det er kommunens vurdering, at siloen er placeret hensigtsmæssigt i forhold til eksisterende bebyggelse herunder den eksisterende kornsilo, og at kommunen derfor ikke har indvendinger til det ansøgte.

Miljøstyrelsen har i e-mail af 1. maj 2018 oplyst, at det ansøgte efter Miljøstyrelsens vurdering ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Karin Haldrup og Ole Møller.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Da den nye kornsilo skal anvendes i den landbrugsmæssige produktion på ejendommen, og da siloen vil blive placeret hensigtsmæssigt, er det fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Fredningsnævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte byggeri gennemføres.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3 er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen

offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på Borger.dk eller Virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller

2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen



Linda Lauritsen

Kopi til:

- Ansøger, VKST Byggerådgivning v. Jens Egon Bjerregaard
~~XXXXXXXXXX~~
- Lejre Kommune (landzone@lejre.dk)
- Miljøstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø (mst@mst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk);
- Friluftsrådet, (fr@friluftsradet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk),
- Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk),
- Nævnsm medlem Karin Haldrup
- Nævnsm medlem Ole Møller

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 56 64 27 26, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
(landzone@lejre.dk)

FN-ØSJ-24-2018

Den 21. juni 2018

Ejendom: Matr.nr. 9a Kirke Hvalsø By
Beliggende: Roskildevej 38, 4340 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 18/3827
Miljøstyrelsen j.nr.: MST-511-00390

I e-mail af 20. april 2018 har Lejre Kommune på vegne af ejeren af ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til ombygning af en landbrugsbygning.

Det er oplyst, at ejendommen i dag anvendes til kursusvirksomhed. Den tidligere landbrugsbygning, der er fra 1881, er ikke længere egnet til landbrugsformål. Den pågældende landbrugsbygning skal anvendes til kurser, events og kulturelle arrangementer.

Ejeren ønsker at indrette et mødelokale/opholdsrum og 9 dobbeltværelser med toilet i bygningen. I forbindelse med ombygningen lægges der tegltag på bygningen, og der sættes vinduer i tagfladen. Størrelsen på vinduesåbningerne i facaderne bibeholdes og ændres ikke.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse Kommune.

Fredningens formål er at frede arealerne, således at tilstanden på dem ikke må forandres, men udelukkende skal kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Det fremgår af fredningsafgørelsens pkt. 2, at det er forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke mispydende, herunder ledningsmaster og lignende.

Det fremgår af fredningsafgørelsens pkt. 4a, at genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger, samt opførelse af de for landbrugsdriften nødvendige nye bygninger er tilladt. Nybyggeri samt større om- eller tilbygninger må dog ikke påbegyndes, forinden udseende og placering er godkendt af fredningsnævnet, og tilladelse til nye bygninger kan nægtes, såfremt byggeriet ikke tjener rimelige landbrugsøkonomiske hensyn. Også om- og tilbygninger, hvorved den ydre fremtræden væsentlig ændres, kan nægtes.

Lejre kommune har i e-mail af 20. april 2018 vurderet, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål, og at ombygningen foretages med respekt for det oprindelige udtryk, og kommunen har ingen indvendinger til det ansøgte.

Miljøstyrelsen har i e-mail af 7. maj 2018 oplyst, at det ansøgte efter Miljøstyrelsens vurdering ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Karin Haldrup og Ole Møller.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Herefter, og da den ønskede ombygning sker med respekt for bygningens oprindelige udtryk, tillader Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at den ønskede ombygning gennemføres.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på Borger.dk eller Virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid,

der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førstestansens om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller

2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen



Linda Lauritsen

Kopi til:

- Ejer, Torben Larsen (~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~)
- Lejre Kommune (landzone@lejre.dk)
- Miljøstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø (mst@mst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk);
- Friluftsrådet, (fr@friluftsradet.dk)
- Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød), (roskilde@friluftsradet.dk),

- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk),
- Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk),
- Nævnsmedlem Karin Haldrup
- Nævnsmedlem Ole Møller

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 56 64 27 26, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
(landzone@lejre.dk)

FN-ØSJ-13-2018

Den 19. oktober 2018

Ejendom: Matr.nr. 1q, Orupgård, Særløse
Beliggende: Orupvej 2, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 18/2408
Miljøstyrelsen j.nr.: MST-511-00284

I e-mail af 27. februar 2018 har Lejre Kommune på vegne af ejeren af ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at opføre en carport på ejendommen.

Det fremgår af ansøgningen, at en ældre staldbygning tidligere har været anvendt til garage, men ikke længere er i brug hertil på grund af vanskelige indkørselsforhold.

Ansøger ønsker at opføre en ny carport på 48 kvm. med plads til to biler og i tilknytning til ejendommens eksisterende bebyggelse.

Carporten beklædes med sortmalede brædder, og taget beklædes enten med sortmalede jernplader (ikke reflekterende), eller med sort tagpap, og carporten opføres med en højde på max 2,8 meter.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse Kommune, navnlig Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Ejendommen er omfattet af fredningens type B bestemmelse. Ejendommen er udstykket fra den oprindelige matr.nr. 1g Orupgård, Særløse.

Formålet med fredningen er at bevare arealerne, således at tilstanden på dem ikke må forandres, og at arealerne udelukkende skal kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Det fremgår af afgørelsen, at det navnlig er forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke mispydende, herunder ledningsmaster og lignende.

Miljøstyrelsen har i e-mail af 22. marts 2018 bl.a. anført, at det ansøgte efter styrelsens vurdering ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Lejre Kommune har i brev af 27. februar 2018 vurderet, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål. Carporten opføres inden for det eksisterende haverum og i tilknytning til ejendommens eksisterende bebyggelse, og vil derfor opleves som en del af den eksisterende bygningsmasse på ejendommen.

Kommunen har yderligere vurderet, at carporten ikke vil påvirke områdets landskabelige værdi, idet carporten mod syd, øst og vest vil være afskærmet af eksisterende beplantning, mens den mod nord vil være afskærmet af den eksisterende bygningsmasse på ejendommen. Derudover opføres carporten i materialer, der gør, at carporten ikke vil fremstå markant synlig i landskabet.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Karin Haldrup og Ole Møller.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at opførelse af carporten ikke er i strid med fredningens formål. Herefter, og da carporten opføres inden for det eksisterende haverum og i tilknytning til den eksisterende bebyggelse og vil være afskærmet af beplantning, tillader fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte byggeri gennemføres.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på

Borger.dk eller Virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller

2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen

Linda Lauritsen

Kopi til:

- Lejre Kommune (landzone@lejre.dk)
- Miljøstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø (mst@mst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk);
- Friluftsrådet, (fr@friluftstraadet.dk)
- Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød), (roskilde@friluftstraadet.dk),
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk),
- Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk),
- Nævnsmedlem Karin Haldrup
- Nævnsmedlem Ole Møller

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 24 97 21 45, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
(landzone@lejre.dk)

FN-ØSJ-50-2018

Den 19. februar 2019

Ejendom: Matr.nr. 1n Orupgård, Særløse
Beliggende: Orupvej 6a, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 18/12270
Miljøstyrelsen j.nr.: MST-511-00829

I e-mail af 22. november 2019 af har Lejre Kommune på vegne af KFUM Spejderne Taastrup, ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at opføre en bålhytte med shelter på ovenstående ejendom.

Bygningen måler ca. 90 kvm. og indeholder både shelter og bålplads. Den opføres i naturnære materialer og farver. Taget beklædes med tagpap.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 vedrørende fredning af arealer i Hvalsø-Særløse Kommune, og ejendommen er omfattet af fredningsbestemmelserne Type C, vedrørende ejendomme med mindre hus med have, sommerhuse, spejderhytter og lignende.

Fredningens formål er at bevare arealerne således, at tilstanden på dem ikke må forandres, og således at arealerne udelukkende skal kunne udnyttes på samme måde som hidtil. Det fremgår af fredningsafgørelsen, at det navnlig er forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke misplydende, herunder ledningsmaster og lignende.

Det fremgår af fredningsafgørelsen, at for ejendomme omfattet af fredningsbestemmelserne for Type C, skal det dog være tilladt at foretage genopførelse eller ombygning, herunder mindre udvidelser. Tegninger af eventuelle bebyggelsesforanstaltningers omfang og karakter skal dog forelægges fredningsnævnet til godkendelse.

Lejre Kommune har i e-mail af 22. november 2018 vurderet, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål, idet arealet stadig vil blive

brugt til spejderaktiviteter som hidtil. Byggeriet vil ikke forringe de landskabelige værdier i det fredede område. Byggeriet opføres i naturnære materialer og farver tilpasset omgivelserne. Med sin placering inden for ejendommens eksisterende haverum, vil byggeriet blive oplevet som en del af den eksisterende bebyggelse på ejendommen.

Miljøstyrelsen har i e-mail af 17. december 2019 blandt andet vurderet, at ejendommen grænser op til Natura 2000-område nr. 146, Hejede Overdrev, Valborup Skov og Valsøllille Sø. Det er Miljøstyrelsens vurdering, at det ansøgte ikke vil medføre en væsentlig negativ påvirkning af Natura 2000-områdets udpegningsgrundlag eller beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Niels Boye og Ole Møller.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at opførelse af den ønskede bålhytte med shelter ikke er i strid med fredningens formål. Det pågældende areal, hvor bålhytten med shelter bliver opført, vil fortsat blive anvendt til spejderaktiviteter. Byggeriet opføres i naturnære materialer og farver, der er tilpasset omgivelserne. Byggeriet vil med sin placering inden for ejendommens eksisterende haverum blive oplevet som en del af den eksisterende bebyggelse på ejendommen. Derfor tillader Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det ønskede byggeri gennemføres.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på [Borger.dk](http://borger.dk) eller [Virk.dk](http://virk.dk). Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,

- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen



Linda Lauritsen

Kopi til:

- Lejre Kommune (landzone@lejre.dk)
- Miljøstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø (mst@mst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening lokalafd.: Lejre (lejre@dn.dk);
- Friluftsrådet, (fr@friluftsradet.dk)
- Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød), (roskilde@friluftsradet.dk),
- Friluftsrådet, Kreds Østsjælland (Ringsted, Køge, Faxe, Stevns), (oestsjælland@friluftsradet.dk),
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk),
- Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk),
- Nævnsmlem Niels Boye
- Nævnsmlem Ole Møller

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 24 97 21 45, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
(landzone@lejre.dk)

FN-ØSJ-25-2019

Den 1. oktober 2019

**Ejendom: Matr.nr. 7b, 8b, 9a, 10a og 11a Skov Hastrup By,
Særløse
Lejre Kommunes j.nr.: 18/15025
Miljøstyrelsens j.nr.: MST-511-01218**

I e-mail af 22. maj 2019 har Lejre Kommune på vegne af Nationalpark Skjoldungernes Land og med tilladelse fra ejerne af ovennævnte ejendomme ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at etablere et overdrevslandskab med vandhuller og krat på ovenstående arealer.

Det fremgår af ansøgningen, at man ønsker at etablere et overdrevslandskab med græssende dyr, vandhuller og mindre krat med hjemmehørende træer og buske. Formålet er at fremme de naturmæssige og landskabelige værdier i området. Vandhullerne ønskes etableret for at skabe levesteder for padder og insekter og øge biodiversiteten i området, samtidig med at områdets landskabelige værdier øges.

Der søges om tilladelse til at etablere tre vandhuller med en størrelse på ca. 1000 kvm. pr. vandhul. Hullerne etableres med jævnt skrånende kanter mod midten på 1:3 eller 1:5, med en max dybde på 1,5-2 meter. Det sydligste af vandhullerne vil blive etableret med en afstand på 4 meter til det beskyttede stendige.

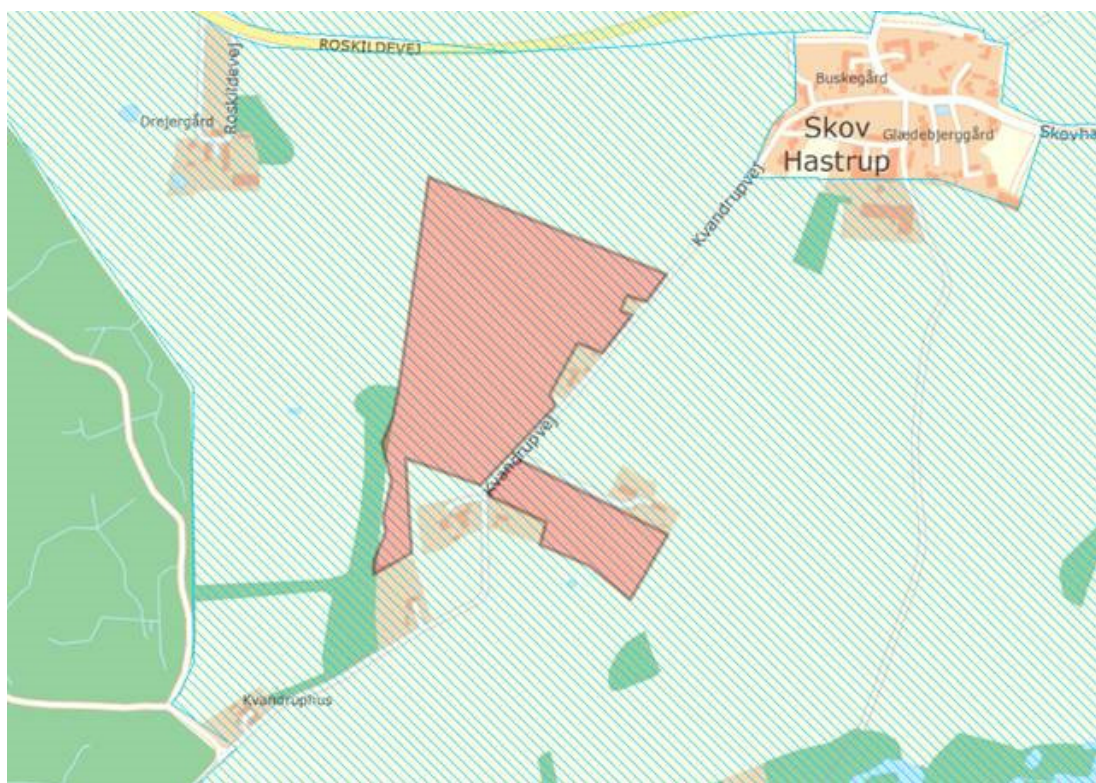
Den opgravede jord vil blive udlagt i et tyndt lagt på max 30 cm og således, at den opgravede jord indpasses i det eksisterende landskab.

Der ansøges endvidere om tilladelse til at foretage beplantning på areaerne i form af fire mindre krat og ca. 10 enkeltstående træer. Krattene vil blive på ca. 500-600 kvm. Der vil blive anvendt hjemmehørende arter af træer og buske, der er karakteristiske for naturtypen overdrev. Formålet er at fremme biodiversiteten i området og at øge de landskabelige værdier i området.

Ved at fælde udvalgte træer og buske, som vokser på og langs med stendiget langs med det vestlige matrikelskel på en strækning på ca. 200 meter ønskes det at synliggøre det beskyttede stendige og fremme digets landskabelige værdi.

Ansøgningen omfatter også en anmodning om tilladelse til at foretage indhegning af ca. 10 hektar med henblik på en ekstensiv afgræsning med heste eller kreaturer. Formålet er at fremme biodiversiteten og de landskabelige værdier ved at genskabe et overdrevslandskab.

Det berørte areal fremgår af nedennævnte kort, hvor arealet er markeret med rødt, og det fredede område er skraveret:



Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 vedrørende Avnstrup Overdrev.

Formålet med fredningen er at sikre udsigten fra landevejen, der forbinder Osted og Hvalsø og at sikre, at området kan indgå som led i en påtænkt naturpark for det nordlige Midsjælland. Arealerne fredes således, at tilstanden på dem ikke må forandres, men udelukkende skal kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Det fremgår af fredningsafgørelsens § 2 litra b, at det navnlig er forbudt at foretage afgravning eller opfyldning af det naturlige jordsmon.

Af fredningsafgørelsens § 3 litra b & c, fremgår, at det er forbudt uden fredningsmyndighedens tilladelse at fjerne eller udtynde den på arealet

stående beplantning af træer, buske og levende hegn og foretage beplantning af arealet udover vedligeholdelse af den eksisterende.

Lejre Kommune har i e-mail af 22. maj 2019 vurderet, at projektet ikke strider mod fredningens formål, da der stadig vil være udsyn fra landevejen til det bakkede landskab.

Den ansøgte beplantning er af begrænset størrelse og vil ikke forringe udsynet fra landevejen til det bakkede landskab væsentligt. De ansøgte vandhuller vil fremme de landskabelige og naturmæssige værdier i området og skabe gode levesteder for både flora og fauna til gavn for områdets biodiversitet.

Placeringen af den opgravede jord vil ikke ændre væsentligt på landskabets udformning, og fældningen af træer og buske på og langs med det beskyttede stendige vil synliggøre diget i landskabet og understrege diget som et vigtigt landskabelement.

Miljøstyrelsen har i e-mail af 5. august 2019 oplyst blandt andet, at det ansøgte ikke berører noget Natura 2000-område.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Niels Boye Jakobsen og Ole Møller.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål, og at det ansøgte ikke væsentligt vil påvirke udsynet fra landvejen. Det ansøgte vil bidrage til de landskabelige og naturmæssige værdier på de berørte arealer og vil være til gavn for flora og fauna i området. Fredningsnævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte arbejde gennemføres.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på

Borger.dk eller Virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller

2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen

Linda Lauritsen

Kopi til:

- Lejre Kommune (landzone@lejre.dk)
- Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C (mst@mst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk)
- Friluftsrådet, (fr@friluftstraadet.dk)
- Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød), (roskilde@friluftstraadet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk)
- Nævnsm medlem Niels Boye Jakobsen
- Nævnsm medlem Ole Møller

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 24 97 21 45, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
landzone@lejre.dk

FN-ØSJ-45-2020

Den 11. november 2020

Ejendom: Matr.nr. 9a, Skov Hastrup By, Særløse
Beliggende: Kvandrupvej 8, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 20/6861
Miljøstyrelsens j.nr.: MST-2020-58532

I e-mail af 29. september 2020 har Lejre Kommune på vegne af ejerne af ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at renovere et eksisterende stuehus og inddrage 10 m² af stalden til boligareal.

Det fremgår af ansøgningen, at der i forbindelse med renoveringen indsættes 5 vinduer i gavlen mod sydvest. I facaden mod sydvest udskiftes et staldvindue med et vindue i samme stil som dem, der er i stuehuset, og et smallere vindue udskiftes til et bredere vindue. I den nordvestvendte facade indsættes et ekstra vindue, og et bredt vindue udskiftes med et mindre vindue samt en dør.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse Kommune, navnlig Avnstrup Overdrev og Skov Hastrup, type B.

Fredningens formål er at bevare arealerne, således at tilstanden på dem ikke må forandres, og således at arealerne udelukkende skal kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Af fredningsafgørelsens § 4 fremgår blandt andet, at genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af de for landbrugsdriften nødvendige nye bygninger er tilladt. Nybyggeri samt større om- eller tilbygninger må dog ikke påbegyndes, forinden udseende og placering er godkendt af fredningsnævnet, og tilladelse til nye bygninger kan nægtes, såfremt byggeriet ikke tjener rimelige landbrugsøkonomiske hensyn. Også om- og tilbygninger, hvorved den ydre fremtræden væsentlig ændres, kan nægtes.

Lejre Kommune har i e-mailen af 29. september 2020 oplyst, at det er kommunens vurdering, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål, da ejendommen stadig vil blive brugt som beboelsesejendom.

Kommunen vurderer, at renoveringen og ombygningen sker med respekt for bygningens oprindelige udtryk, og at ombygningen af den sydvestvendte gavl er tilpasset bygningen og kulturmiljøet i området. Lejre Kommune derfor har ingen indvendinger mod det ansøgte.

Miljøstyrelsen har i e-mail af 24. oktober 2020 blandt andet anført, at det ansøgte ikke berører noget Natura 2000-område.

Miljøstyrelsen vurderer, at det ansøgte ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for dyrearter i det naturlige udbredelsesområde, der er nævnt i naturbeskyttelseslovens bilag 3 eller ødelægge plantearter nævnt i naturbeskyttelseslovens bilag 5.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Niels Boye Jakobsen og Ole Møller.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Nævnet har lagt vægt på, at ejendommens anvendelse ikke skifter karakter, og at den påtænkte renovering og ombygning er tilpasset bygningen og således vil falde godt ind i områdets kulturmiljø. Derfor tillader fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte byggeri gennemføres.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på Borger.dk eller Virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,

- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førstestinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen

Linda Lauritsen

Kopi til:

Lejre Kommune (landzone@lejre.dk)

Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C (mst@mst.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
(dn@dn.dk)

Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk)

Friluftsrådet, (fr@friluftstraadet.dk)

Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød),
(roskilde@friluftstraadet.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V
(natur@dof.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk)

Nævnsm medlem Niels Boye Jakobsen

Nævnsm medlem Ole Møller.

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 24 97 21 45, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
landzone@lejre.dk

FN-ØSJ-4-2021

Den 30. marts 2021

Ejendom: Matr.nr. 4I Skov Hastrup By, Særløse
Beliggende: Skovhastrupvej 2, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 20/9406
Miljøstyrelsens j.nr.: MST-2021-8992

I e-mail af 15. januar 2021 har Lejre Kommune på vegne af Nationalpark Skjoldungernes Land og med fuldmagt fra ejeren af ejendommen ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at etablere 5 mindre kratpartier på ovenstående ejendom.

Det fremgår af ansøgningen, at formålet med det ansøgte er at genskabe græsningslandskabet som overdrev med kratpartier ved Skov Hastrup.

Ansøger ønsker at fremme området's naturmæssige og landskabelige værdier. Området er indhegnet og bliver afgræsset, og man ønsker at skabe variation og nye levesteder for fugle, insekter, små pattedyr, padder og krybdyr.

Kratpartierne kommer til at bestå af hjemmehørende arter som eg, hvidtjørn, slåen, hassel, skovæble og vilde roser. De blomstrende arter vil være med til at fremme området's landskabelige og oplevelsesmæssige værdi, både for dem der bor i området, og for dem der kører forbi på Roskildevej. De enkelte krat ønskes etableret, så de bliver mellem 80 m² og 275 m².

De tre nordligst beliggende beplantninger etableres på et areal, der er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 24. november 1980 om fredning af Hvalsø-Kisserup.

De to sydligst beliggende beplantninger etableres på et areal, der er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 om fredning af Avnstrup Overdrev.

Formålet med fredningen af 24. november 1980 vedrørende Hvalsø-Kisserup er at bevare de landskabelige værdier, der er knyttet til området. Af fredningsafgørelsens § 3 litra b, fremgår, at arealerne ikke må tilplantes med træer og buske. Fredningen er dog ikke til hinder for be-

plantning af hegn eller for tilplantning omkring bebyggelse på eksisterende havearealer.

Formålet med fredningen af 10. oktober 1969 vedrørende Avnstrup Overdrev er at sikre, at tilstanden på arealerne ikke må forandres, men arealerne skal udelukkende udnyttes på samme måde som hidtil. Af fredningsafgørelsens § 3 litra c, fremgår, at det uden fredningsmyndighedernes tilladelse er forbudt at foretage beplantning af arealet udover vedligeholdelse af den eksisterende beplantning.

Lejre Kommune har i sin e-mail af 15. januar 2021 vurderet, at det ansøgte ikke strider mod formålet i fredningsafgørelsen vedrørende Avnstrup Overdrev, da krattene er små og etableres tæt på en eksisterende have. Der vil således fortsat være udsyn fra landevejen til det bakkede landskab.

For så vidt angår Hvalsø-Kisserup fredningen har Lejre Kommune vurderet, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål, da etablering af overdrev og skabelse af et græslandskab/overdrev ikke vil forringe de landskabelige værdier i området. Krattene bliver etableret tæt ved det eksisterende haveareal på Skovhasturupvej 2.

Lejre Kommune vurderer, at ansøgningen om at etablere et overdrevslandskab med mindre krat bestående af hjemmehørende og egnstypiske arter bør imødekommes, da den ansøgte beplantning er af begrænset størrelse og ikke vil forringe udsynet fra landevejen nævneværdigt.

Kommunen vurderer, at slåen kan være en dominerende art i landskabet, og at det derfor skal overvejes, om beplantning med slåen på arealet kan anbefales.

Lejre Kommune anbefaler yderligere, at fredningsnævnet i sin afgørelse stiller vilkår om, at arealet skal plejes, således at det ikke springer i skov, og så udsigten fra landevejen fortsat bevares.

Miljøstyrelsen har i e-mail af 8. marts 2021 vurderet det ansøgte i forhold til habitatdirektivets bilag IV og har vurderet, at det ansøgte ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i naturbeskyttelseslovens bilag 3 eller ødelægge plantearter nævnt i naturbeskyttelseslovens bilag 5.

Miljøstyrelsen har yderligere oplyst, at det ansøgte ikke er beliggende i et Natura 2000-område, og styrelsen vurderer, at det ikke kan påvirke nærtliggende Natura 2000-områder.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Niels Boye Jakobsen og Ole Møller.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningernes formål. Nævnet har lagt vægt på, at de krat, der er omfattet af fredningen af Avnstrup Overdrev, er små og anlægges således, at der fortsat vil være udsyn fra landevejen til det bakkede landskab. Vedrørende de krat, der er omfattet af Hvalsø-Kisserup fredningen, har nævnet lagt vægt på, at krattene etableres tæt ved et eksisterende haveareal.

Fredningsnævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at de ønskede krat etableres.

Fredningsnævnet stiller som vilkår for dispensationen, at arealerne skal plejes, så de ikke springer i skov, og så udsigten fra landevejen fortsat bevares.

Fredningsnævnet stiller yderligere som vilkår for dispensationen, at ansøger aftaler nærmere med kommunen, hvis ansøger fastholder at ville anvende slåen i krattene.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på Borger.dk eller Virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og

- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førstestinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen

Linda Lauritsen

Kopi til:

Lejre Kommune (landzone@lejre.dk)

Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C (mst@mst.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
(dn@dn.dk)

Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk)

Friluftsrådet, (fr@friluftstraadet.dk)

Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød),
(roskilde@friluftstraadet.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V
(natur@dof.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk)

Nævnsmlem Niels Boye Jakobsen

Nævnsmlem Ole Møller

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 24 97 21 45, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
landzone@lejre.dk

FN-ØSJ-32-2021

Den 15. oktober 2021

Ejendom: Matr.nr. 21d Avnstrup Overdrev, Særløse
Beliggende: Glædebjergvej 2, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 21/1389
Miljøstyrelsens j.nr.: MST-2021-22948

I e-mail af 19. maj 2021 har Lejre Kommune på vegne af ejeren af ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at anlægge et svømmebassin med en størrelse på 3,7 x 10 x 1,5 meter.

Det fremgår af ansøgningen, at bassinet ønskes etableret i haven, og at den opgravede jord vil blive anvendt i haven og på ejendommen i øvrigt. Der udlægges ca. 65 m³ jord i haven, der har en størrelse på 4.000 m², og laget bliver ca. 2-5 cm.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 vedrørende fredning af arealer i Hvalsø-Særløse Kommune, navnlig af Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Fredningens formål er at bevare arealerne, således at tilstanden på dem ikke må forandres, og at arealerne udelukkende skal kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Det fremgår af fredningens særbestemmelser, afsnit V, at det tillades, at der på matr.nr. 21d og 23e Avnstrup Overdrev, Særløse og matr.nr. 22 Skov-Hastrup By, Særløse, i alt opføres én beboelsesejendom med tilhørende garage og udhus til brug for ejeren eller en skovarbejder, bestyrer eller lignende på betingelse af, at bebyggelsens udformning og placering godkendes af nævnet, og at el-ledninger m.v. lægges som jordkabler.

Lejre Kommune har i e-mail af 19. maj 2021 blandt andet anført, at det er kommunens vurdering, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål, da bassinet placeres inden for det eksisterende haverum og i tilknytning til eksisterende bebyggelse.

Miljøstyrelsen har i e-mail af 23. juni 2021 oplyst blandt andet, at styrelsen har vurderet det ansøgte i forhold til habitatdirektivets bilag IV. Det

vurderes, at det ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i naturbeskyttelseslovens bilag 3 eller ødelægge plantearter nævnt i naturbeskyttelseslovens bilag 5. Det ansøgte er ikke beliggende i et Natura 2000-område, og Miljøstyrelsen vurderer, at det ikke kan påvirke nærtliggende Natura 2000-områder.

Afgørelse

Afgørelsen er truffet som en formandsafgørelse af fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Nævnet har lagt vægt på bassinets begrænsede størrelse og på, at bassinet placeres indenfor ejendommens haverum og i tæt tilknytning til ejendommens bebyggelse. Derfor tillader fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte arbejde gennemføres.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på Borger.dk eller Virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førstestinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen

Linda Lauritsen

Kopi til:

Ejer og ansøger, Lars Christian Lou Henriksen
Lejre Kommune (landzone@lejre.dk)
Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C (mst@mst.dk)
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
(dn@dn.dk)
Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk)
Friluftsrådet, (fr@friluftstraadet.dk)
Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød), (roskilde@friluftstraadet.dk)
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk)
Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk).

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 24 97 21 45, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
landzone@lejre.dk

FN-ØSJ-5-2022

Den 10. februar 2022

**Ejendom: Matr.nr. 21d Avnstrup Overdrev, Særløse
Beliggende: Glædebjergvej 2, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 21-000791
Miljøstyrelsens j.nr.: ikke hørt)**

I e-mail af 7. februar 2022 har Lejre Kommune på vegne af ejeren af ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at lovliggøre et drivhus, der er opført på ovenstående ejendom.

Det fremgår af ansøgningen, at drivhuset er opført i ejendommens have og måler 2,5 x 4 meter (10 m²). Det er forankret med sokkel i hjørnerne og står på fliser. Vægge og tag er opført i aluminiumsrammer med glaspaneler. I den ene gavl er der en skydedør.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 vedrørende fredning af arealer i Hvalsø-Særløse Kommune, navnlig Avnstrup Overdrev og Skov-Hastrup.

Det fremgår af fredningsafgørelsen, at dens formål blandt andet er at sikre udsigten fra den landevej, der forbinder Osted og Hvalsø, og at sikre at området kan indgå som led i en påtænkt naturpark i for det nordlige Midtsjælland.

Ejendommen, matrikel 21d Avnstrup Overdrev, Særløse hører under fredningsafgørelsens type D, for skovbevoksede arealer, og det fremgår af § 1, for Type D, at arealerne fredes således, at den nuværende anvendelse ikke må forandres, men skal udnyttes på samme måde som hidtil, dvs. til skovdrift.

Af fredningsafgørelsens afsnit V, stk. 2, fremgår, at det tillades, at der på matr.nr. 21d Avnstrup Overdrev, Særløse sogn, med flere, opføres i alt én beboelsesejendom med tilhørende garage og udhus til brug for ejeren eller en skovarbejder, bestyrer eller lignende på betingelse af, at bebyggelsens udformning og placering godkendes af nævnet, og at elledninger m.v. lægges som jordkabler.

Lejre Kommune har vurderet, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål, da drivhuset er placeret inden for eksisterende haverum og i tilknytning til eksisterende bebyggelse, og kommunen har vurderet, at ansøgningen om at lovliggøre drivhuset bør imødekommes.

Afgørelse

Afgørelsen er truffet som en formandsafgørelse af fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen.

Indledningsvis udtrykker fredningsnævnet sin misbilligelse af, at drivhuset er opført, uden at der er indhentet dispensation hos fredningsnævnet.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Nævnet har vægt på, at drivhuset er opført indenfor ejendommens haverum og i tilknytning til den eksisterende bebyggelse. Yderligere har fredningsnævnet lagt vægt på drivhusets beskedne størrelse. Derfor giver fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, lovliggørende dispensation til bevarelse af drivhuset.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på Borger.dk eller Virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og

- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førstestinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen

Linda Lauritsen

Kopi til:

Lejre Kommune (landzone@lejre.dk)

Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C (mst@mst.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
(dn@dn.dk)

Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk)

Friluftsrådet, (fr@friluftsradet.dk)

Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød), (roskilde@friluftsradet.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk)

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 24 97 21 45, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
(landzone@lejre.dk)

FN-ØSJ-37-2022

Den 23. oktober 2022

Ejendom: Matr.nr. 9a Kirke Hvalsø By, Kirke Hvalsø
Beliggende: Roskildevej 34, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 22-001839
Miljøstyrelsens j.nr.: MST-2022-44397

I e-mail af 9. maj 2022 har Lejre Kommune på vegne af ejeren af ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at opføre en tilbygning på 48 m² til en eksisterende bolig.

Det fremgår af ansøgningen, at den nuværende bolig har et boligareal på 136 m², og tilbygningen vil udvide boligarealet til 184 m². Tilbygningen skal indeholde opholdsrum, bryggers, bad og toilet samt en entre.

Tilbygningen får en højde på 5 meter og beklædes med lodrette brædder i træ, som males sort. Vinduesrammer og døre vil være hvide. Taget på tilbygningen beklædes med røde tegl som den nuværende bolig. Den eksisterende bygning skal fortsat fremstå med røde murstensfacader. Et eksisterende skur vil blive fjernet.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse Kommune, navnlig Avnstrup Overdrev og Skov Hastrup, type B.

Fredningens formål er at bevare arealerne, således at tilstanden på dem ikke må forandres, og således at arealerne udelukkende skal kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Af fredningsafgørelsens § 4 fremgår blandt andet, at genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af de for landbrugsdriften nødvendige nye bygninger er tilladt. Nybyggeri samt større om/eller tilbygninger må dog ikke påbegyndes, forinden udseende og placering er godkendt af fredningsnævnet, og tilladelse til nye bygninger kan nægtes, såfremt byggeriet ikke tjener rimelige landbrugsøkonomiske hensyn. Også om- og tilbygninger, hvorved den ydre fremtræden væsentlig ændres, kan nægtes.

Lejre Kommune har i sin udtalelse anført blandt andet, at det er kommunens vurdering, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål, da ejendommen stadig vil blive brugt som hidtil. Der er tale om en mindre tilbygning inden for det eksisterende haverum, der både i placering og udtryk ikke vil fremstå markant i det bevaringsværdige landskab.

Miljøstyrelsen har i udtalelse af 11. juli 2022 anført, at det er Miljøstyrelsens opfattelse, at der bør foretages en vurdering af, om der kan være flagermus i det eksisterende hus/skur, da det ses af de medsendte fotos, at der er ret åbent ind til skuret. En undersøgelse heraf kan eventuelt foretages af ejer, som måske allerede vil være bekendt med, om der er flagermus i udhuset, og om der er ekskrementer i eller lige uden for eventuelle ind- og udflyvningshuller.

Ejeren har i e-mail af 8. august 2022 oplyst, at han har undersøgt meget omhyggeligt, om der skulle være flagermusekskrementer i eller ved udhuset. Det er ikke tilfældet, og der er ikke set flagermus hverken sidende eller i luften ved udhuset.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Niels Boye Jakobsen og Aage Krogsdam.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Herefter, og da tilbygningen ikke vil være skæmmende, tillader fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte byggeri gennemføres.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på Borger.dk eller Virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førstestinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen

Linda Lauritsen

Kopi til:

Lejre Kommune (landzone@lejre.dk)

Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C (mst@mst.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
(dn@dn.dk)

Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk)

Friluftsrådet, (fr@friluftstraadet.dk)

Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød), (roskilde@friluftstraadet.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk)

Nævnsmedlem Niels Boye Jakobsen

Nævnsmedlem Aage Krogsdam

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 24 97 21 45, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
(post@lejre.dk)

FN-ØSJ-31-2023

Den 22. september 2023

Ejendom: Matr.nr. 1o Orupgård, Særløse
Beliggende: Ordrupvej 6, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 23-006174
Miljøstyrelsens j.nr.: Ikke hørt.

Lejre Kommune har i ansøgning af 12. september 2023 på vegne af ejeren af ovennævnte ejendom ansøgt om lovliggørende tilladelse til at beholde solceller på et tag på et udhus på ejendommen.

Det fremgår af ansøgningen, at der ønskes tilladelse til lovliggørelse af solceller, der er opsat fladt på taget af et udhus. Solcelleanlægget er i alt på 82 m² og benyttes til privat strømforsyning til ejendommen. Anlægget er placeret på den sydlige og nordlige tagflade på udhuset. På tagfladen, der vender mod syd, er anlægget placeret i to rækker med 13 paneler i hver række. På tagfladen, der vender mod nord, er anlægget placeret i to rækker med 8 paneler i hver række. Anlæggets paneler og rammer er sorte, således at de falder ind med tagbeklædningen på udhusbygningen, som består af eternitplader.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse Kommune, navnlig Avnstrup Overdrev og Skov Hastrup, type C.

Det fremgår af fredningsafgørelsen, at fredningens formål er at bevare arealerne således, at tilstanden på dem ikke må forandres, og således at arealerne udelukkende skal kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Af fredningsafgørelsens § 2, litra a, fremgår, at det navnlig er forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke mispydende, herunder ledningsmaster og lignede.

Lejre Kommune har i sin udtalelse blandt andet anført, at kommunen vurderer, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål, da solcellerne er placeret fladt på taget på et eksisterende udhus og inden for det eksisterende haverum, og idet solcellerne set fra Orupvej er delvist af-

skærmet af den eksisterende bolig og beplantning. Det er derfor kommunens vurdering, at ansøgningen bør imødekommes, da anlægget ikke fremstår markant i det bevaringsværdige landskab.

Afgørelse

Afgørelsen er truffet som en formandsafgørelse af fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen.

Indledningsvis bemærker fredningsnævnet, at der forud for arbejdets gennemførelse burde være søgt om dispensation fra fredningsafgørelsen.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Solcelleanlægget er placeret fladt på taget af et udhus i haverummet og fremstår ikke markant i landskabet og virker ikke mispydende. Derfor tillader fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det etablerede solcelletag lovliggøres.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på Borger.dk eller Virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førstestansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen

Linda Lauritsen

Kopi til:

Lejre Kommune (post@lejre.dk)

Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C (mst@mst.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
(dn@dn.dk)

Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk)

Friluftsrådet, (fr@friluftstraadet.dk)

Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød),

(roskilde@friluftstraadet.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V

(natur@dof.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk).

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 24 97 21 45, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Lejre Kommune
(post@lejre.dk)

FN-ØSJ-30-2023

Den 27. september 2023.

Ejendom: Matr.nr. 1o Orupgård, Særløse
Beliggende: Orupvej 6, 4330 Hvalsø
Kommunes j.nr.: 23-006766
Miljøstyrelsens j.nr.: (ikke hørt)

I e-mail af har 26. september 2023 har Lejre Kommune på vegne af ejeren af ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at opføre et drivhus på ovenstående ejendom.

Det fremgår af ansøgningen, at drivhuset, der ønskes opført, er på 15,1 m² (med mål på 2,96 meter x 5,11 meter og en højde på 2,87 meter, målt fra terræn). Drivhuset ønskes opført i det eksisterende haverum.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse Kommune, navnlig Avnstrup Overdrev og Skov Hastrup, type C.

Det fremgår af fredningsafgørelsen, at fredningens formål er at bevare arealerne således, at tilstanden på dem ikke må forandres, og således at arealerne udelukkende skal kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Af fredningsafgørelsens § 2, litra a, fremgår, at det navnlig er forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke mispydende, herunder ledningsmaster og lignede.

Lejre Kommune har i sin udtalelse af 26. september 2023 blandt andet anført, at det er kommunens vurdering, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål, da drivhuset opføres inden for det eksisterende haverum, og det vil være afskærmet set fra Orupvej af den eksisterende bolig og beplantning. Drivhuset placeres hensigtsmæssigt og vil dermed ikke fremstå markant eller mispydende i landskabet. Lejre Kommune har ingen indvendinger mod det ansøgte.

Afgørelse

Afgørelsen er truffet som en formandsafgørelse af fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Drivhuset vil blive opført indenfor ejendommens haverum, og drivhuset vil ikke være synligt fra Ordrupvej, da det afskærmes af eksisterende bygning og beplantning. Herefter, og da fredningsnævnet vurderer, at drivhuset ikke vil virke misprydende eller fremstå markant i landskabet, tillader fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at det påtænkte byggeri gennemføres.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på Borger.dk eller Virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr.

Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førstestansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen

Linda Lauritsen

Kopi til:

Lejre Kommune (silni@lejre.dk)

Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C (mst@mst.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)

Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk)
Friluftsrådet, (fr@friluftstraadet.dk)
Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød),
(roskilde@friluftstraadet.dk)
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V
(natur@dof.dk).

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 24 97 21 45, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Til ansøger (sendes på privat mail)

FN-ØSJ-56-2025

Den 27. februar 2025.

**Ejendom: Matr.nr. 40 Kirke Hvalsø By, Kirke Hvalsø
Beliggende: Kvandrupvej 14, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 24-007805
Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø j.nr.: 2024 –
89466.**

I e-mails af 28. oktober 2024 og 24. februar 2025 har Lejre Kommune videresendt ejerens ansøgning om dispensation til at opføre en maskinlade på ovennævnte ejendom.

Det fremgår af ansøgningen, at ejeren ønsker at opføre en maskinlade på 298 m² på ejendommen. Det er oplyst, at bygningen er nødvendig for ejendommens landbrugsdrift, da den skal bruges til at opbevare landbrugsmaskiner og andre landbrugsartikler forsvarligt. I laden skal der blandt andet stå: traktor, vogn, skivehøster, høvender, ballepresse, bal-lewrappere, harve, traktorfræser, radrenser, slagleklipper, hegnartikler m.m. samt være værkstedsplads.

Landbruget på ejendommen består af produktion af grøntsager og wrapphø. Landbrugsarealerne er matr.nr. 40 Kirke Hvalsø By, Kirke Hvalsø på 4,2 ha samt matr.nr. 23a og 23c Avnstrup Overdrev, Særløse på 12,4 ha og 13,59 ha, i alt 30,19 ha.

Bygningen placeres 18 meter fra eksisterende bebyggelse og bliver på 298 m², med en længde på 24 meter og en bredde på 12,4 meter. Bygningens højde målt fra terræn bliver 5,75 meter. Bygningens facader og porte udføres med en bræddebeklædning i 1 på 2 malet i mat sort. Tagbeklædningen består af stålplader type DS TP 22-270 matsort.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse Kommune, navnlig Avnstrup Overdrev og Skov Hastrup, type B.

Formålet med fredningen er at bevare arealerne, således at tilstanden på dem ikke må forandres, og således at arealerne udelukkende skal kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Det fremgår af fredningsafgørelsens Type B, punkt 2, at genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af de for landbrugsdriften nødvendige nye bygninger er tilladt. Tegninger af eventuelle bebyggelsesforanstaltningers omfang, karakter og beliggenhed skal dog forelægges fredningsnævnet til godkendelse. Mindre ombygninger samt spørgsmål vedrørende normal vedligeholdelse skal ikke forelægges fredningsnævnet.

Lejre Kommune har i sin udtalelse af 28. oktober 2024 blandt andet oplyst, at det er kommunens vurdering, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål. Den nye maskinlade placeres hensigtsmæssigt i forhold til den eksisterende bebyggelse på ejendommen. Bygningen vil derfor fremstå som en samlet helhed med den eksisterende bebyggelse på ejendommen. Ejeren af ejendommen har redegjort for, at bygningen har et landbrugsmæssigt formål og er nødvendig for landbrugsdriften på ejendommen.

Lejre Kommune anbefaler, at der stilles vilkår om, at bygningen ikke opføres med blanke og/eller reflekterende materialer og tagmaterialer med glanstal over 15, og at bygningens facader og tag heller ikke på et senere tidspunkt må udskiftes med blanke og/eller reflekterende materialer og tagmaterialer med glanstal over 15.

Ejendommen er beliggende op til Habitatområde H129 og Natura 2000-område nr. 146 for Hejede Overdrev, Valborup Skov og Valsøllille Sø. Da maskinladen ikke ændrer på den nuværende brug eller aktivitet på ejendommen, vurderer kommunen, at det ansøgte ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter vil kunne påvirke Natura 2000-området negativt.

Bilag IV-arterne stor vandsalamander, spidssnudet frø og en lang række flagermusarter findes udbredt forskellige steder i kommunen. Da der ikke ændres på hydrologien eller fældes træer i forbindelse med projektet, er det Lejre Kommunes vurdering, at det ansøgte ikke vil påvirke levesteder for disse eller øvrige bilag IV-arter negativt.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har i e-mail af 28. november 2024 oplyst, at sagen synes fuldt oplyst, og at ansøgningen ikke giver anledning til yderligere bemærkninger.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Niels Boye Jakobsen og Aage Krogsdam.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Det er Fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Der er tale om opførelse af en maskinlade, der er

nødvendig for den landbrugsmæssige drift på ejendommen. Laden opføres i nærheden af ejendommens eksisterende bebyggelse og vil derfor indgå som en naturlig del af ejendommens samlede bebyggelse. Derfor tillader fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, 1. pkt., at den ønskede maskinlade opføres.

Det er et vilkår for dispensationen, at maskinladen ikke opføres med blanke og/eller reflekterende materialer og tagmaterialer med glanstal over 15, og at bygningens facader og tag heller ikke på et senere tidspunkt må udskiftes til blanke og/eller reflekterende materialer og tagmaterialer med glanstal over 15.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på [Borger.dk](http://borger.dk) eller [Virk.dk](http://virk.dk). Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førstestinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen

Linda Lauritsen

Kopi til:

Lejre Kommune (silni@lejre.dk)

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C (mail@sgav.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, Lejre lokalafdeling, (lejre@dn.dk)
Friluftsrådet, (fr@friluftsradet.dk)
Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød),
(roskilde@friluftsradet.dk)
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V
(natur@dof.dk)
Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk)
Nævnsmedlem Niels Boye
Nævnsmedlem Aage Krogsdam.

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 24 97 21 45, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Til ansøger (sendes på privat mail)

FN-ØSJ-56-2025

Den 27. februar 2025.

**Ejendom: Matr.nr. 40 Kirke Hvalsø By, Kirke Hvalsø
Beliggende: Kvandrupvej 14, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 24-007805
Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø j.nr.: 2024 –
89466.**

I e-mails af 28. oktober 2024 og 24. februar 2025 har Lejre Kommune videresendt ejerens ansøgning om dispensation til at opføre en maskinlade på ovennævnte ejendom.

Det fremgår af ansøgningen, at ejeren ønsker at opføre en maskinlade på 298 m² på ejendommen. Det er oplyst, at bygningen er nødvendig for ejendommens landbrugsdrift, da den skal bruges til at opbevare landbrugsmaskiner og andre landbrugsartikler forsvarligt. I laden skal der blandt andet stå: traktor, vogn, skivehøster, høvender, ballepresse, bal-lewrappere, harve, traktorfræser, radrenser, slagleklipper, hegnartikler m.m. samt være værkstedsplads.

Landbruget på ejendommen består af produktion af grøntsager og wrapphø. Landbrugsarealerne er matr.nr. 40 Kirke Hvalsø By, Kirke Hvalsø på 4,2 ha samt matr.nr. 23a og 23c Avnstrup Overdrev, Særløse på 12,4 ha og 13,59 ha, i alt 30,19 ha.

Bygningen placeres 18 meter fra eksisterende bebyggelse og bliver på 298 m², med en længde på 24 meter og en bredde på 12,4 meter. Bygningens højde målt fra terræn bliver 5,75 meter. Bygningens facader og porte udføres med en bræddebeklædning i 1 på 2 malet i mat sort. Tagbeklædningen består af stålplader type DS TP 22-270 matsort.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse Kommune, navnlig Avnstrup Overdrev og Skov Hastrup, type B.

Formålet med fredningen er at bevare arealerne, således at tilstanden på dem ikke må forandres, og således at arealerne udelukkende skal kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Det fremgår af fredningsafgørelsens Type B, punkt 2, at genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af de for landbrugsdriften nødvendige nye bygninger er tilladt. Tegninger af eventuelle bebyggelsesforanstaltningers omfang, karakter og beliggenhed skal dog forelægges fredningsnævnet til godkendelse. Mindre ombygninger samt spørgsmål vedrørende normal vedligeholdelse skal ikke forelægges fredningsnævnet.

Lejre Kommune har i sin udtalelse af 28. oktober 2024 blandt andet oplyst, at det er kommunens vurdering, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål. Den nye maskinlade placeres hensigtsmæssigt i forhold til den eksisterende bebyggelse på ejendommen. Bygningen vil derfor fremstå som en samlet helhed med den eksisterende bebyggelse på ejendommen. Ejeren af ejendommen har redegjort for, at bygningen har et landbrugsmæssigt formål og er nødvendig for landbrugsdriften på ejendommen.

Lejre Kommune anbefaler, at der stilles vilkår om, at bygningen ikke opføres med blanke og/eller reflekterende materialer og tagmaterialer med glanstal over 15, og at bygningens facader og tag heller ikke på et senere tidspunkt må udskiftes med blanke og/eller reflekterende materialer og tagmaterialer med glanstal over 15.

Ejendommen er beliggende op til Habitatområde H129 og Natura 2000-område nr. 146 for Hejede Overdrev, Valborup Skov og Valsøllille Sø. Da maskinladen ikke ændrer på den nuværende brug eller aktivitet på ejendommen, vurderer kommunen, at det ansøgte ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter vil kunne påvirke Natura 2000-området negativt.

Bilag IV-arterne stor vandsalamander, spidssnudet frø og en lang række flagermusarter findes udbredt forskellige steder i kommunen. Da der ikke ændres på hydrologien eller fældes træer i forbindelse med projektet, er det Lejre Kommunes vurdering, at det ansøgte ikke vil påvirke levesteder for disse eller øvrige bilag IV-arter negativt.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har i e-mail af 28. november 2024 oplyst, at sagen synes fuldt oplyst, og at ansøgningen ikke giver anledning til yderligere bemærkninger.

Afgørelse

I afgørelsen har deltaget fredningsnævnets formand, dommer Linda Lauritsen, samt nævnsmedlemmerne Niels Boye Jakobsen og Aage Krogsdam.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Det er Fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Der er tale om opførelse af en maskinlade, der er

nødvendig for den landbrugsmæssige drift på ejendommen. Laden opføres i nærheden af ejendommens eksisterende bebyggelse og vil derfor indgå som en naturlig del af ejendommens samlede bebyggelse. Derfor tillader fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, 1. pkt., at den ønskede maskinlade opføres.

Det er et vilkår for dispensationen, at maskinladen ikke opføres med blanke og/eller reflekterende materialer og tagmaterialer med glanstal over 15, og at bygningens facader og tag heller ikke på et senere tidspunkt må udskiftes til blanke og/eller reflekterende materialer og tagmaterialer med glanstal over 15.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på [Borger.dk](http://borger.dk) eller [Virk.dk](http://virk.dk). Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førstestinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen

Linda Lauritsen

Kopi til:

Lejre Kommune (silni@lejre.dk)

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C (mail@sgav.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dn@dn.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, Lejre lokalafdeling, (lejre@dn.dk)
Friluftsrådet, (fr@friluftstraadet.dk)
Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød),
(roskilde@friluftstraadet.dk)
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V
(natur@dof.dk)
Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling Lejre: (lejre@dof.dk)
Nævnsmedlem Niels Boye
Nævnsmedlem Aage Krogsdam.

FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND

Ved Ringen 1, 4000 Roskilde

Tlf.: 24 97 21 45, e-mail: oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

Til ansøger Anders Jensen.
(sendt pr. e-mail).

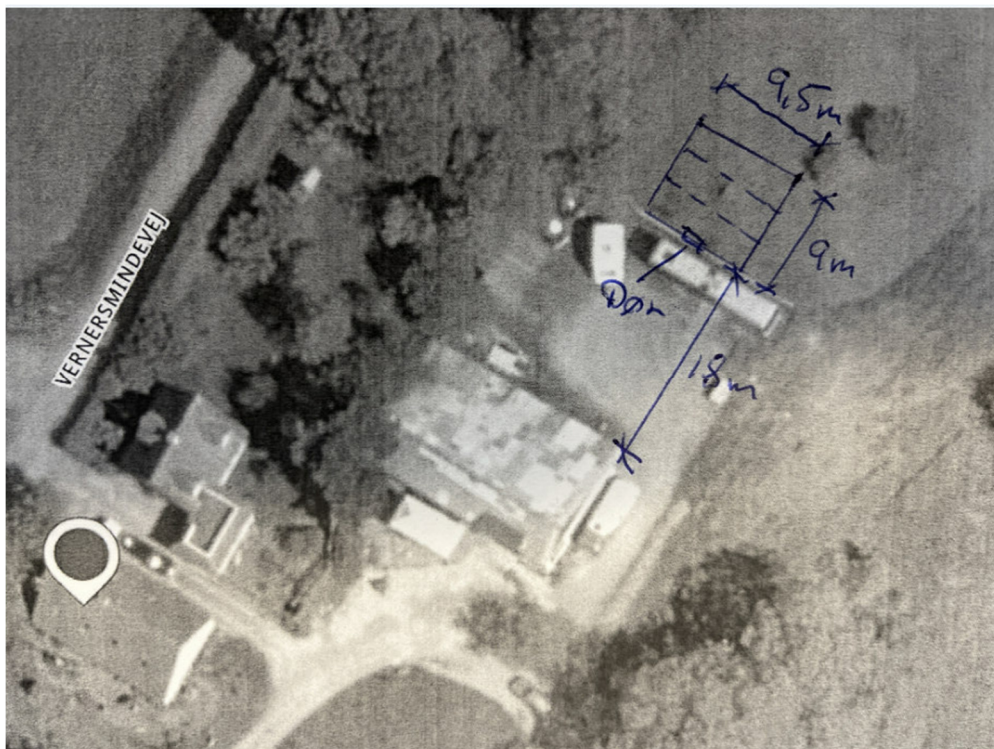
FN-ØSJ-25-2025

Den 28. april 2025

Ejendom: Matr.nr. 21r Avnstrup Overdrev, Særløse
Beliggende: Vernersmindevej 3, 4330 Hvalsø
Lejre Kommunes j.nr.: 25-001206
Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø j.nr.: Ikke hørt

I e-mail af 10. april 2025 har Lejre Kommune videresendt en ansøgning fra Anders Jensen som ejer af ovennævnte ejendom, om dispensation til at opføre et udhus.

Det fremgår af ansøgningen, at udhuset bliver ca. 85,5 m² stort og får en højde på 3,16 meter. Det opføres ca. 18 meter nord for den eksisterende landbrugsbygning.



Billedet viser Placeringen af den nye bygning.

Bygningen beklædes med lodrette brædder på langsiderne og vandrette brædder over og under vinduer. Udhuset males med sort ral 9005. Taget er fladt med sort tagpap. Eventuelt lægges sedumtag på bygningen, hvis konstruktionen kan bære vægten. Der monteres seks vinduer og en dør.

Ansøger har oplyst, at han ønsker at sætte yderligere beplantning på bagsiden samt op langs de fire sider for at sikre, at udhuset integreres bedst muligt i naturen.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 10. oktober 1969 om fredning af arealer i Hvalsø-Særløse Kommune, navnlig Avnstrup Overdrev og Skov Hastrup, type B.

Fredningens formål er at bevare arealerne, således at tilstanden på dem ikke må forandres, og således at arealerne udelukkende skal kunne udnyttes på samme måde som hidtil.

Det fremgår af fredningsafgørelsens § 2, at det navnlig er forbudt at opføre bygninger af enhver art, herunder drivhuse, boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke misplydende, herunder ledningsmaster og lignende.

Af fredningsafgørelsens § 4 fremgår blandt andet, at genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger samt opførelse af de for landbrugsdriften nødvendige nye bygninger er tilladt. Nybyggeri samt større om/eller tilbygninger må dog ikke påbegyndes, forinden udseende og placering er godkendt af fredningsnævnet, og tilladelse til nye bygninger kan nægtes, såfremt byggeriet ikke tjener rimelige landbrugsøkonomiske hensyn. Også om- og tilbygninger, hvorved den ydre fremtræden væsentlig ændres, kan nægtes.

Lejre Kommune har i sin udtalelse anført blandt andet, at det er kommunens vurdering, at det ansøgte ikke strider mod fredningens formål, da ejendommen stadig vil blive brugt som landbrugsejendom.

Kommunen vurderer, at ansøgningen kan imødekommes, da udhuset opføres i tilknytning til eksisterende bebyggelse på ejendommen og i materialer og farvevalg, der er tilpasset området. Bygningen vil derved ikke opleves misplydende i det fredede område.

Projektet ligger ca. 66 meter fra Natura 2000-området Hejede Overdrev, Valborup Skov og Valsøllille Sø. Da udhuset ikke ændrer på den nuværende brug eller aktivitet på ejendommen, vurderer kommunen, at det ansøgte, ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter vil kunne påvirke Natura 2000-området negativt.

Bilag IV-arterne stor vandsalamander, spidssnudet frø og en lang række flagermusarter findes udbredt forskellige steder i kommunen. Da der ikke ændres på hydrologien eller fældes træer i forbindelse med projektet, er

det Lejre Kommunes vurdering, at det ansøgte ikke vil påvirke levesteder for disse eller øvrige bilag IV-arter negativt.

Afgørelse

Afgørelsen er truffet af fredningsnævnet formand, dommer Linda Lauritsen, som en formandsafgørelse.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at det ansøgte ikke er i strid med fredningens formål. Udhuset opføres i tilknytning til den eksisterende bebyggelse, og udhuset vil blive omgivet af beplantning. Herefter, og når der henses til skurets størrelse og materialevalget, finder fredningsnævnet, at udhuset ikke vil være mispydende, og derfor tillader fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, 1. pkt., at skuret opføres.

Fredningsnævnet vurderer, at betingelserne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3, er opfyldt.

Denne tilladelse vedrører kun forholdet til fredningsbestemmelsen. Andre nødvendige tilladelser skal søges hos de relevante myndigheder.

En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal være skriftlig og skal afgives via Klageportalen, der findes på Borger.dk eller Virk.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er for private personer på 900 kr., og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. Gebyret reguleres årligt hvert den 1. januar. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førstestansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i parts-høring.

En tilladelse må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at en tilladelse bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Med venlig hilsen

Linda Lauritsen

Kopi til:

Lejre Kommune (camh@lejre.dk)

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, Tolderlundsvej 5, 5000
Odense C (mail@sgav.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
(dn@dn.dk)

Danmarks Naturfredningsforening lokalafdeling: Lejre (lejre@dn.dk)

Friluftsrådet, (fr@friluftstraadet.dk)

Friluftsrådet, Kreds Roskilde (Greve, Lejre, Roskilde, Solrød),
(roskilde@friluftstraadet.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V
(natur@dof.dk).