

Afgørelser – Reg. nr.: 04472.01

Fredningen vedrører: Dråby Strand

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

**14-08-1967, 23-08-1967,
22-12-1967**

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET >

U d s k r i f t

af

Akt: skab C nr. 296, Grenå retskreds, afdelingskontoret i
Ebeltoft.

Matr. nr., ejerlav, sogn: 8 d Draaby by og sogn.

Stempel: 2,- kr.

Købers)
) bopæl: Ebeltoft og
Kreditors) København.

Anmelder: S. Brath

Sagfører, cand. jur.

Ebeltoft.

D e k l a r a t i o n .

Underskrevne gaardejer Henry Thygesen, Draaby pr. Ebeltoft, som ejer af matr. nr. 8 d Draaby by og sogn, deklarerer herved for mig og efterfølgende ejere af matr. nr. 8 d følgende:

På den del af det nævnte matr. nr. 8 d, som er beliggende nærmest Kattegat, som på vedlagte deklarationskort er skaveret med rødt, skal der stedsse være adgang for offentligheden. Folk maa bade og fiske fra strandkanten og parkere på arealet samt tage ophold der. Arealet må dog ikke benyttes til lejrplads om natten.

Jeg forbeholder mig stadig retten til græsning på arealet, som ikke må opløjes af mig. Desuden forbeholder jeg mig ret til at tage tang, sand og stenmaterialer efter behov.

Det er en selvfølge, at jeg forbeholder mig enhver ret til adgang til arealet for mig og husstand samt ret til at holde båd ved stranden. Sådan ret tilkommer derimod ikke andre uden særlig tilladelse fra mig.

Disse bestemmelser må tinglyses servitutstiftende på matr. nr. 8 d Draaby by og sogn.

Med hensyn til servitutter og hæftelser henvises til tingbogen.

Påtaleret har Turistforeningen for Ebeltoft - og Kaløvigegnen samt Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet, hver for sig.

Som vederlag for de rettigheder, jeg herved har givet offentligheden, betaler Turistforeningen for Ebeltoft- og Kaløvigegnen mig 500,-kr. skriver fem hundrede kroner, som betales kontant.

Omkostninger til kort samt til servituttsens oprettelse og lysning er mig uvedkommende.

Draaby, den 23. januar 1960.

Henry Thygesen.

Til vitterlighed:

S. Brath, sagfører, Ebeltoft.

Indført i dagbogen for Grenå retskreds, afdelingskontoret i Ebeltoft, den 11. feb. 1960.

Lyst

Tingbog Dråby blad 4 a Dråby

Akt: Skab C nr. 296

Vestergaard.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Dommeren i Ebeltoft m.v., den 11/2 1960.

Vestergaard.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Dommerkontoret i Ebeltoft, den 11. juli 1967.

Glerbo

fm.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Randers amt.

Civildommerkontoret, den 23. august 1967.

Hallenberg.

FREDNINGSNÆVNET>

Matr.nr. 8_d, 8_m, 8_n og 8_o
Dråby by og sogn.

F.s.f. 257/66

14/8-67

Anmelder:

Fredningsnævnet for
Randers amt

3296

18 juli 1967

D E K L A R A T I O N :

I anledning af, at vi undertegnede ejere af matr.nr.e 8_d, 8_m, 8_n og 8_o Dråby by og sogn, i møder i fredningsnævnet for Randers amt den 17. oktober 1966 og 12. juni 1967 har tilbudt vederlagsfrit at tilstandsfredede de på vedhæftede rids med skravering viste arealer af de anførte matrikelnumre, erklærer vi bindende for os og efterfølgende ejere af arealerne, at disse fremtidig skal være underkastet følgende bestemmelser:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, men skal stå se henligge i deres nuværende tilstand; og der må ikke på arealerne anbringes master, skure, el-ledninger, transformertårne, boder, kiosker, eller andre efter fredningsnævnets skøn skæmmende indretninger.

Aralet må ikke anvendes til parkeringsplads, bilkirkegård, losseplads eller på anden efter nævnets skøn skæmmende måde, ej heller til erhvervsæssig camping eller til henstilling af campingvogne, uden at camping samtidig finder sted.

Terrainændring og grusgravning må ikke finde sted i videre omfang, end det er hjemlet ved allerede tinglyste deklarerationer.

Indhegning af arealerne må kun ske med træhegn eller andet til normalt kreaturhegn svarende hegn, hvorimod der ikke til indhegning må anvendes stakitter, plankeværker, hak eller andet, der kan ændre terrainets karakter i væsentlig grad. Det skal være tilladt i tilknytning til lovlige hegn at foretage tilplantning med *Rosa Rugosa*.

Den beplantning, som af købere af arealer af det således fredede område allerede er foretaget på de med rødt kryds viste parceller, kan bibeholdes længe indtil beplantningen som følge af udnyttelse af grusgravningsrettighederne må falde. Genplantning må i det hele ikke ske, bortset fra genplantning af lovligt plantede *Rosa Rugosa*.

Fredningsnævnet kan stille krav om, at selvsået beplantning på arealerne fjernes af ejeren, eller, såfremt ejeren måtte foretrække dette, selv lade sådan beplantning fjernes

Nærværende deklaration vil være at tinglyse med
prioritet forud for pantegæld, men med respekt af alle-
rede tinglyste servitutter.

Påtaleretten tilkommer Fredningsnævnet for RandKers amt.

Ebeltoft, den 24/6 - 67

som ejer af matr.nr. 8g Henry Thyge-son

Ebeltoft, den 24/6 - 67

som ejer af matr.nr. 8g og køber af parcel
af 8g. L.Lecke

Ebeltoft, den 24/6 - 67

Som køber af parcel af 8g E.Ohsson.

Randers, den 11. juli 1967

som køber af parcel 8g J.Jørgensen

Randers, den 12. juli

som ejer af matr.nr. 8g og køber af parcel
af 8g Th.Nielsen

Randers, den 11. juli 1967

som ejer af matr.nr. 8g og køber af parcel
af 8g Herluf P.Hansen

Indført i dagbogen for Grenaa retskreds (afdelingskonto-
ret i Ebeltoft) den 18 - 7 - 67.

Lyst på 8g, 8g, 8g, 8g

Tingbog Dr.II blad

Akt. Skab C nr. 296.

Ans.: 1. Afvandskommissionenkendelse vedr. 'Purbækken'

2. do. vedr. Holme og Dråby enge 485,52

3. 95.000 kr. ptr. til Kreditforen. i Viborg

4. 3.000 kr. overenskomst med Dansk Flinteksport, Købhvn.

5. 30.000 kr. ejerptr.

6. 62.595 kr. ptr. til gdr. Søren Thygesen

7. 27.841 kr. ptr. til M.E. Thygesen

8. 85.000 kr. ptr. til Kreditf. i Viborg vedr. 8g

9. 11.000 kr. ejerptr. vedr. 8g

10. 7.000 kr. ejerptr. vedr. 8g

Molten

/ AM

GL

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Randers amt,

Civildomsretskontoret i Randers, den 14. august 1967


Hallenberg

FREDNINGSNÆVNET>

5907

23 dec 1967

Anmelder: Frednings-
nævnet for Randers
amtTillæg til deklaration.

Ved en den 11. februar 1966 tinglyst deklaration har underskrevne ejer af matr.nr. 8d Dråby by og sogn, gårdejer Henry Thygesen, meddelt offentligheden adgang til et nærmere betegnet areal af matr.nr. 8d samt ret til at bade og fiske fra strandkanten, parkere på arealet og tage ophold der.

Påtaleretten ifølge deklarationen er tillagt Turistforeningen for Ebeltoft og Kalsvigegnen, Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet hver for sig.

I forbindelse med en for nogle naboarealer mod nord verserende fredningssag, hvorunder fredningsnævnet for Randers amt bl.a. har truffet bestemmelse om, at et yderligere areal skal udlægges til bade- og opholdsareal for offentligheden, bestemmer jeg herved, at retten til parkering på arealet begrænses til et areal langs den vest for opholdsarealet gående vej og strækkende sig 15 meter øst for denne vej.

Angående vejens beliggenhed henvises til vedlagte af landinspektør Staunskjær, Grenaa, udarbejdede rids over arealet, hvorved bemærkes, at det nu udarbejdede rids er udfærdiget på grundlag af et nymålt kort, medens det til deklarationen tidligere hæftede rids er en kopi af ældre matr.kort, som efter erklæring fra landinspektøren har været behæftet med fejl og indkrympning.

Dråby, den 3. 10. 1967

Henry Thygesen

Ebeltoft, den 5/10 1967

For Ebeltoft- og Kalsvigegnens Turistforening
S.A.Jensen. Fm.

København, den 9. december 1967

For Friluftsrådet

W. Hersten

København, den 8.12. 1967

For Danmarks Naturfredningsforening
Hans H. Sune Ebbesen
direkteur, cand.jur.

Foranstående tillæg begøres tinglyst, idet det attesteres, at tillægget til deklarationen er udfærdiget i overensstemmelse med en af nævnet under behandlingen af en sag angående fredning af arealer ved Dråby strand truffet beslutning.

Fredningsnævnet for Randers amt den 22. december 1967

A. Holck-Christiansen

Indført i dagbogen for Grenaa retskreds
(afdelingskontoret i Ebeltoft) den 23. december 1967

Lyst. Tingbog Dr II blad. Akt: Skab C nr. 296

Forud hæfter servitutter og pantegæld.

Holten

/ Gm

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Randers amt,

Civildommerkontoret i Randers, den 22. april 1968


Hallenberg

Justitsministeriets genpartkalkuleret. Til kort.

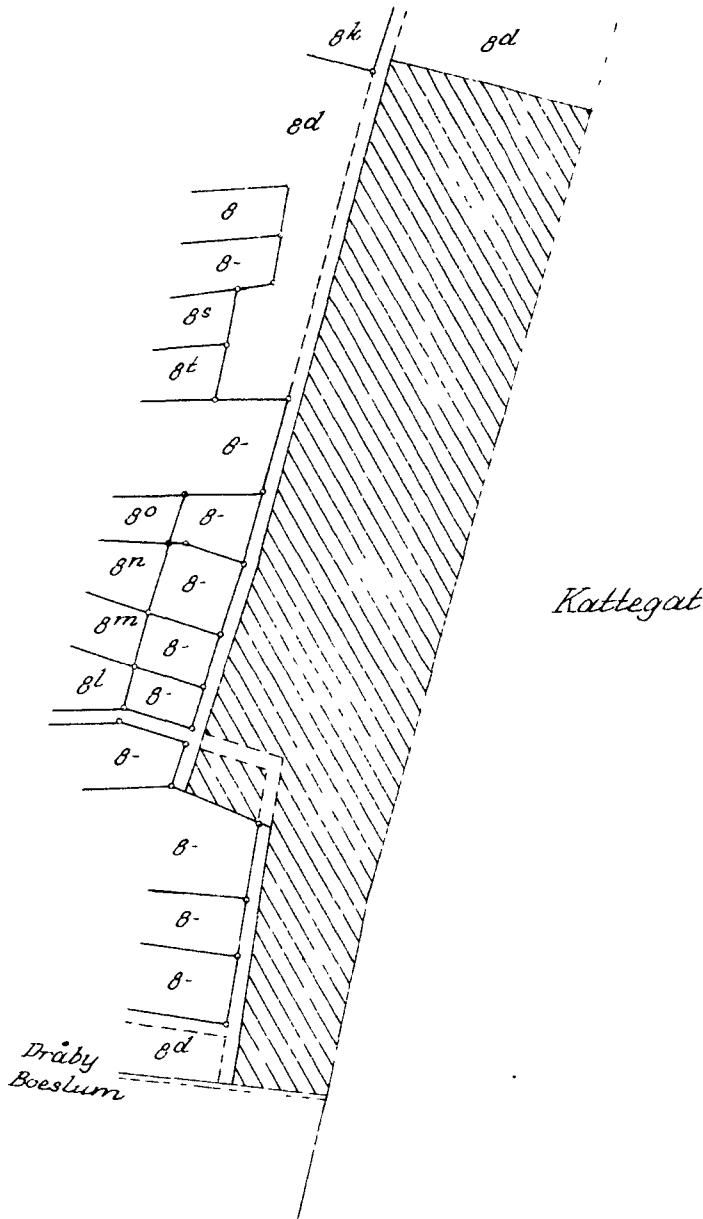
nr. 8^d Dråby By og Sog., Mols Herred, Randers Amt.

J. Skarnetjørn

Navn:

d. 20. juni 1967.

Grenaa d. 20. juni 1967.



Rids i 1:4000

Areal af

matr.nr. 8^d Dråby By og Sogn, Mols Herred, Randers Amt.

Grenaa i juni 1967.

J. Skarnetjørn
Landinspektør.

Indtægtskonto for
 1967
 F.S. 257 66

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 04472.01

Dispensationer i perioden: 15-07-1999 - 03-08-2004

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT

Retten i Randers, Sandgade 12

8900 Randers - tlf. 86 43 70 00

15/07-99

Grundejerforeningen "Dråby Strand"

v/Kjeld Pedersen

Rådyrvej 4, Søften

8382 Hinnerup

REG. NR. 4472.01.

Vedr. j.nr. 1/99 - etablering af slæbested på Dråby Strand, matr.nr. 8 d Dråby by, Dråby.

Den 23. marts 1999 har Århus Amt fremsendt en fra Dem fremsendt ansøgning om tilladelse til etablering af et slæbested på ovennævnte ejendom.

Ejendommen er omfattet af deklaration tinglyst den 11. februar 1960 samt tillæg til deklarationen tinglyst den 23. december 1967.

Nævnet foretog besigtigelse den 23. juni 1999, hvor De redegjorde for ansøgningen og oplyste, at grundejerforeningen ønsker at etablere et permanent slæbested for at skåne stranden mod for megen kørsel. Slæbestedet ønskes placeret i nærheden af et gammelt slæbested, hvor der allerede er opstillet et spil. Foreningen er indstillet på at opstille diskret skiltning til slæbestedet. Slæbestedets udformning er ikke endelig afklaret, men der vil muligvis blive tale om en betonrampe.

Århus Amt har anført, at man ikke vil udtale sig mod det ansøgte, og at der bør opstilles skilte til stedet.

Ebeltoft Kommune har tilsluttet sig det ansøgte.

Fredningsnævnets bemærkninger:

Etablering af et slæbested ved stranden findes ikke at være i strid med den tinglyste deklaration eller tillægget til deklarationen, hvorfor Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, principielt tillader etablering af et ophalersted, der placeres mellem tjærepladsen og Purbæk, omkring det gamle ophalerspil. Det endelige projekt skal forinden forelægges Fredningsnævnet til godkendelse.

Klagevejledning

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.

Klageberettigede er:

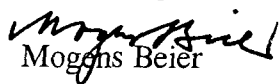
Ansøgeren, Kommunalbestyrelsen, Århus Amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening samt lokale foreninger og lignende, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 1.

Med venlig hilsen


Mogens Beier

Kopi er sendt til:

Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (j.nr. 8-70-51-8-701-2-99)

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Det centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité v/Henning Petersen, Skellerupvej 2 A, 8420 Knebel

Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Sølyst, Gjellerupvej 11, 8220 Brabrand
Børge Sundahl, Vinkelvej 5, 8870 Langå

Arne Pedersen, Tved Bygade 41, 8420 Knebel

Ebeltoft Kommune, Lundbergsvej 2, 8400 Ebeltoft

NATURKLAGENÆVNET
FORMANDEN

Frederiksborggade 15, 1360 København K
Tlf 3395 5700
Fax 3395 5769
X400: S=nkr, P=sdn, A=dk400; C=dk
E-mail. nkr@nkr.dk

/ 3 AUG. 2004

J.nr.: 03-121/700-0014
RTS

Afgørelse**i sagen om opførelse af sommerhuse i fredet område i Ebeltoft Kommune**

Fredningsnævnet for Århus Amt har den 1. september 2003 givet afslag på ansøgning om dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, til opførelse af sommerhuse på grundene matr. nr. 8az og 8 aæ, Dråby by, Dråby. Ansøger har klaget over afgørelsen til Naturklagenævnet.

De to grunde, der har et areal på henholdsvis 2103 m² og 1637 m², er noteret som en del af ansøgers landbrugsejendom, matr. nr. 8d m.fl., Dråby by, Dråby. Den vestlige del af de ansøgte grunde ligger inden for sommerhusområdet ved Dråby Strand. Strandbeskyttelseslinien følger på dette sted afgrænsningen af sommerhusområdet, således at kun den østlige del af grundene ligger søværts strandbeskyttelseslinien.

Grundene er i deres helhed omfattet af fredningsdeklaration tinglyst den 18. juli 1967 om fredning af arealer ved Dråby Strand. Ifølge fredningsdeklarationen må de fredede arealer ikke bebygges eller beplantes, men skal stedse henligge i samme tilstand som ved fredningen. Fredningsdeklarationen opregner udover bebyggelse og beplantning en række andre forhold, herunder vedrørende anvendelse, terrænændring, indhegning og beplantning, som vil være i strid med fredningen.

Ansøger ønsker fredningsdeklarationen aflyst på grundene matr. nr. 8az og 8aæ med henblik på at kunne opføre sommerhuse på disse. I ansøgningen peges på, at grundene er udstykket efter deklarationens tinglysning, at der i en periode er betalt skat ud fra en antagelse om, at grundene kan bebygges, samt at grundene ligger inden for sommerhusområ-

det, hvorfor en bebyggelse på grundene vil ligge i naturlig forlængelse af den eksisterende bebyggelse.

Århus Amt har i brev af 21. juli 2003 til Fredningsnævnet meddelt, at amtet ikke kan anbefale, at der gives dispensation fra fredningsdeklarationen som ansøgt, da en dispensation efter amtets vurdering vil være i strid med fredningens formål. Amtet har desuden oplyst, at grundene ved tilladelse af 24. juli 1974 blev udstykket fra matr. nr. 8d Dråby by, Dråby, med henblik på sammenlægning med de tilgrænsende sommerhusejendomme, samt at det af tilladelsen fremgår, at de udstykkede grunde ikke kan bebygges, fordi de er omfattet af fredningsdeklarationen.

Fredningsnævnet foretog besigtigelse af de to grunde den 20. august 2003. Ved besigtigelsen deltog ansøgeren og en repræsentant for henholdsvis Århus Amt og Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite. Ansøger oplyste under besigtigelsen, at han ønsker at bygge landværts strandbeskyttelseslinien. Det fremgik, at Århus Amt ikke kan anbefale, at der gives dispensation, og at Danmarks Naturfredningsforening tilslutter sig amtets indstilling.

Fredningsnævnet har i afgørelse af 1. september 2003 meddelt afslag på det ansøgte. Afslaget er begrundet med, at grundene i henhold til fredningsdeklarationen ikke må bebygges eller beplantes, og med at der ikke er anført forhold, der kan begrunde et andet resultat.

Ansøger har i brev af 28. september 2003 klaget over Fredningsnævnets afgørelse. Det anføres i klagen, at der har været en forventning om, at grundene kan bebygges. I den sammenhæng henvises dels til en stigning i vurderingen af grundene, og dels til at strandbeskyttelseslinien er ført uden om en stor del af grundene. Desuden har klager anført, at der er givet tilladelse til et stort byggeprojekt på en nærliggende ejendom, der ligger i et fredet areal uden for sommerhusområdet, søværts strandbeskyttelseslinien.

Naturklagenævnets afgørelse

Naturklagenævnets formand har på nævnets vegne, jf. naturbeskyttelseslovens § 81, stk. 3, truffet følgende afgørelse:

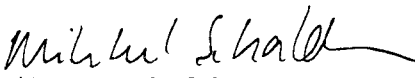
Efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, kan fredningsnævnet dispensere fra bestemmelserne i en fredning, når det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål.

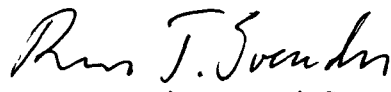
Grundene matrikel nr. 8az og 8aæ Dråby by, Dråby, er i sin helhed omfattet af fredningsdeklarationen om fredning af arealer ved Dråby Strand, der er tinglyst den 18. juli 1967. Fredningsdeklarationen tager i det væsentlige stilling til, hvad der er foreneligt med fredningen. Der kan derfor som udgangspunkt alene gives dispensation efter § 50, stk. 1, til forhold af underordnet betydning for fredningen.

En opførelse af sommerhuse på grundene 8az og 8aæ, Dråby by, Dråby, som ansøgt, vil være i strid med fredningsdeklarationens bestemmelser, hvorefter arealerne ikke må bebygges eller beplantes. De arealer omkring de ansøgte matrikler, der er omfattet af fredningsdeklarationen af 18. juli 1967, fremstår i overensstemmelse med denne uden bebyggelse. Der kan derfor ikke dispenseres til det ansøgte.

Det forhold, at grundene delvist ligger inden for sommerhusområdet, og at strandbeskyttelseslinien på dette sted følger afgrænsningen af sommerhusområdet, medfører ikke, at der kan gives dispensation fra fredningen. Det af klager anførte om vurderingen af grundene og om strandbeskyttelsesliniens fastlæggelse kan efter Naturklagenævnets praksis ikke begrunde en dispensation med henvisning til berettigede forventninger. Der ses heller ikke i øvrigt at være forhold, der kan føre til tilsidesættelse af Fredningsnævnet for Århus Amts afgørelse.

På denne baggrund stadfæstes Fredningsnævnet for Århus Amts afgørelse af 1. september 2004.


Mikkel Schaldemose
Viceformand /


Rasmus Thougard Svendsen
Fuldmægtig

Afgørelsen er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed, jf. naturbeskyttelseslovens § 82. Eventuel retssag til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder, jf. naturbeskyttelseslovens § 88.

Den 15. januar 2013

FN 2012.172: Ansøgning fra Ejerlauget Strandoverdrevet Dråby Strand ved formanden Thorkild Hansen om tilladelse til at etablere et slæbested ved Dråby Strand

Fredningsnævnet har modtaget en ansøgning fra Ejerlauget Strandoverdrevet Dråby Strand ved formanden Thorkild Hansen om tilladelse til at etablere et slæbested ved Dråby Strand på matr.nr. 8d Dråby Strand, Dråby beliggende Karlsbjergvej 1, Dråby, 8400 Ebeltoft og en udtalelse af 30. oktober 2012 fra Syddjurs Kommune.

Ejendommen er omfattet af en række fredningsdeklarationer, og fredningsnævnet skal derfor meddele dispensation fra fredningsbestemmelserne, hvis projektet skal gennemføres.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på skriftligt grundlag og har besluttet at meddele dispensation. Begrundelsen for afgørelsen er anført nedenfor i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Sagens baggrund

I deklARATION af 23. januar 1960 og et tillæg til deklARATIONEN af 3. oktober 1967 er der fastsat bestemmelser om offentlighedens adgang og brug af strandkanten samt parkering.

I deklARATION af 18. juli 1967 med fredningsnævnet som påtaleberettiget er bl.a. anført om bl.a. matr.nr. 8d Dråby by og sogn, at

”Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, men skal stedse henligge i deres nuværende tilstand; og der må ikke på arealerne anbringes master, skure, el-ledninger, transformertårne, boder, kiosker, eller andre efter fredningsnævnets skøn skæmmende indretninger.

Aralet må ikke anvendes til parkeringsplads, bilkirkegård, losseplads eller på anden efter nævnets skøn skæmmende måde, ...”

Af fredningsnævnets afgørelse af 15. juli 1999 fremgår bl.a. følgende om grundejerforeningen Dråby Strands ansøgning om etablering af et slæbested på ejendommen:

”Nævnet foretog besigtigelse den 23. juni 1999, hvor De redegjorde for ansøgningen og oplyste, at grundejerforeningen ønsker at etablere et permanent slæbested for at skåne stranden mod for megen kørsel. Slæbestedet ønskes placeret i nærheden af et gammelt slæbested, hvor der allerede er opstillet et spil. Foreningen er indstillet på at opstille diskret skiltning til slæbestedet. Slæbestedets udformning er ikke endelig afklaret, men der vil muligvis blive tale om en betonrampe”.

Fredningsnævnet meddelte tilladelse dog således, at det endelige projekt skulle forelægges fredningsnævnet til godkendelse.

Tilladelsen blev ikke udnyttet.

Af projektbeskrivelsen for ”Slæbested for lystfiskere, fritidssejlere og søsportsudøvere ved Dråby Strand fremgår følgende:

”Ejerlauget Strandoverdrevet Dråby Strand, har ansøgt Syddjurs Kommune og Naturstyrelsen om tilladelse til at etablere et slæbested til brug for almenheden, fastboende og turister, som har behov for at sætte en båd eller andet søsportsudstyr i vandet og hale det op igen i forbindelse med fritidsaktiviteter ved Dråby Strand, Boeslum Strand og en del af Holme Strand samt til anvendelse af redningstjenesten ved ulykkestilfælde.

Slæbestedet er en kørerampe af beton, støbt på stedet. Rampen fører fra plant og kørefast terræn ned over strandvoldens ustabile ral og strandbreddens sand og et mindre stykke ud i vandet. Dette enkle anlæg gør det både muligt samt let, hurtigt og sikkert at sætte både og udstyr i vandet og tage det op igen. Slæbestedet placeres ved Purbæk ved den sydlige ende af Dråby Strand, midt mellem Dråby og Boeslum Strand.

Dråby Strand er en naturfredet, privatejet strand, som offentligheden har adgang til med mulighed for ophold, badning, lystfiskeri og søsportsaktiviteter, og strandene ved Dråby og Boeslum (Blå Flag Strand) samt en del af Holme Strand er generelt meget besøgt. Farvandet langs Dråby og Boeslum Strand ud mod øen Hjelm benyttes af lystfiskere, vindsurfere, fritidssejlere og andre søsportsudøvere. På grund af dybde og strømforhold opstår flere gange om året farlige situationer for badende og sejlene, ligesom der gennem tiden er sket flere drukneulykker. Beredskabschef Leif Bang, Syddjurs Kommune, anbefaler, at slæbestedet etableres, da et slæbested vil sikre, at redningsfartøjer hurtigere end tilfældet er i dag kan sættes i vandet og komme til undsætning, når badende, surfere, lystfiskere eller sejlere er kommet i vanskeligheder.

Gennem årene er der sket en stigning i antallet af besøgende, som foruden bilen medbringer en bådtrailer og sætter en båd i vandet fra stranden – eller andet søsportsudstyr. Kørsel med ofte kraftige biler og bådtrailer samt udsætning af både mange steder langs stranden er hård ved terræn og strandvegetation og til gene for strandens øvrige gæster.

Det er vores vurdering, at etablering af et permanent, almennyttigt slæbested er en enkel foranstaltning, som vil bidrage til at forbedre både brugerforholdene og sikkerheden for strandens og havets brugere og samtidig medvirke til at skåne den fredede natur og skabe en bedre balance mellem benyttelse og beskyttelse end tilfældet er i dag.

Med henblik på at slæbestedet griber mindst muligt ind i naturen ønskes dette etableret i direkte tilknytning til det eksisterende, rørlagte udløb fra Purbæk. Udløbet er anlagt som en kraftig rende, støbt af beton og overdækket med træplanker. Placeringen i forbindelse med Purbæk sikrer desuden slæbestedets forankring, og gør det særdeles robust over for havets påvirkning. Selve slæbestedet bliver en kraftigt funderet og stålarmet køreplade af beton støbt på stedet. Se tegning og beskrivelse, bilag 1. Adgangen til slæbestedet sker, via et mindre areal befæstet med stabilt grus og køresveller, fra den eksisterende grusvej, der går langs stran-

den. Kortskitsen, bilag 2 viser slæbestedets placering. Besøgende ved stranden får oplysning om slæbestedets placering på to planlagte, Blå Flag Strand informationsskilte.

Oplæg til etablering af slæbestedet er udarbejdet af lodsejerne af det fredede område. Områdets syv lodsejere samarbejder i ”Ejerlauget Strandoverdrevet Dråby Strand” om pleje af strandoverdrevet. Initiativet til etablering af slæbestedet sker udelukkende ud fra et ønske om at forbedre forholdene for almenhedens benyttelse af stranden samt beskyttelse af naturen. Grundarealet til slæbestedet stilles vederlagsfrit til rådighed af en af lodsejerne, Jens Søgaard. Ejerlavet udfører vederlagsfrit alt arbejde med planlægning, myndighedstilladelser, fundraising, projektledelse m.v.

Bestyrelsen for Pumpelaugget, som i sin tid har anlagt Purbækkens udløb, har tiltrådt slæbestedets etablering, udformning og placering i tilknytning til det eksisterende anlæg.

Endelig kan vi oplyse, at der tidligere har været ansøgt om tilladelse til etablering af et slæbested i området, samt at tilladelse blev givet af den daværende Ebeltoft Kommune samt Fredningsnævnet for det daværende Århus Amt. I brev af 15.07.1999 skriver Fredningsnævnet bl.a.: ”Etablering af et slæbested ved stranden findes ikke at være i strid med den tinglyste deklaration eller tillægget til deklarationen, hvorfor Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, principielt tillader etablering af et slæbested, der placeres mellem tjærepladsen og Purbæk, omkring det gamle ophalerspil. Det endelige projekt skal forinden forelægges Fredningsnævnet til godkendelse.”

Tilladelsen blev ikke udnyttet på daværende tidspunkt.

Syddjurs Kommune har i december 2012 behandlet vores ansøgning og har - med anbefaling - videresendt sagen til behandling i Naturstyrelsen, som på grund af slæbestedets placering i naturfredet område har det afgørende ord. Med reference til ovennævnte tidligere tilladelse, forventer vi, at tilladelsen gives.

Formål

Etablering af slæbestedet har til formål:

- at forbedre almenhedens muligheder for udfoldelse af et kystrelateret friluftsliv
- at forbedre naturbeskyttelsen af det naturfredede område
- at forbedre sikkerheden for strandens og havets brugere

Etablering af et slæbested til fri anvendelse af fastboende og turister er helt i tråd med Regionens, Syddjurs Kommunes, Destination Djurslands og turismeaktørernes satsning på øget kystturisme.

Målgrupper

Området, som slæbestedet skal betjene, omfatter de sammenhængende strandområder primært ved Dråby samt en del af Boeslum og Holme strand, en ca. 2 km lang strækning med slæbestedet placeret stort set midtvejs. Størsteparten af området er som nævnt naturfredet strandoverdrev og i baglandet ligger flere sommerhusområder. Området er meget besøgt i sommerhalvåret, og der er også mange besøgende, bl.a. lystfiskere og søsportsudøvere uden for den egentlige turisthøjsæson. Det er vores vurdering, at der på en flot sommerdag i turisthøjsæsonen kan opholde sig i niveauet 2.000 - 2.500 personer i hele området, nemlig 500 -600 ved

strandene, op til 600 gæster på Dråby Strand Camping og omkring 1000 eller flere i sommerhusområderne. Endelig er en del af de brugere, som slæbestedet henvender sig til fastboende i de nærliggende landsbyer Dråby, Boeslum og Holme foruden en del fastboende pensionister i sommerhusområderne.

Slæbestedets direkte målgruppe er et udsnit af de førnævnte personer, nemlig alle dem som repræsenterer den stigende andel af befolkningen, der aktivt benytter stranden og havet til bl.a. sejlads, lystfiskeri, jolle- og kajaksejlads, vindsurfing, dykning, herunder sejlads med gummibåd m.v. Desuden Redningstjenesten i forbindelse med redningsaktioner i relation til forannævnte aktiviteter. Indirekte omfatter målgruppen alle som benytter området og værdsætter den fredede natur. Målgruppen repræsenterer både børnefamilier, enkeltpersoner og grupper af f.eks. lystfiskere og søsportsudøvere. Målgruppen omfatter desuden begge køn og alle aldersgrupper - såvel lokale beboere som danske og udenlandske turister.

Hovedaktivitet

Slæbestedet udgør i sig selv hovedaktiviteten, og fungerer som servicefacilitet for almenheden, fastboende og turister, der har behov for at sætte en båd eller andet søsportsudstyr i vandet og hale det op igen i forbindelse med fritidsaktiviteter samt til anvendelse af redningstjenesten ved ulykkestilfælde. Slæbestedet er frit tilgængeligt døgnet rundt alle årets dage og kan anvendes af alle uden instruktion. Slæbestedet kræver ikke nogen form for betjening for at opfylde sit formål.

Forventet effekt af slæbestedets etablering

- slæbestedet stilles frit til rådighed for almenheden og forbedrer mulighederne for udfoldelse af et varieret, kystrelateret friluftsliv.
- forbedrer strandens brugervenlighed for besøgende, både med og uden båd og/eller søsportsudstyr.
- skåner den fredede natur mod nedslidning og medvirker derved til at skabe balance mellem benyttelse og beskyttelse af naturen.
- forbedrer adgangsforholdene for redningstjenestens køretøjer og redningsbåde.
- øger sikkerheden for badegæster, lystfiskere, søsportsudøvere og andre sejlende i farvandet
- etablering i forbindelse med Purbæk udløbet er skånsom for naturen og opleves synsmæssigt neutralt.

Samlet set vil ovennævnte effekter af slæbestedets etablering medvirke til mere attraktive levevilkår i dette landdistrikt. Strandene ved Dråby, Boeslum og Holme vil bl.a. i kraft heraf tiltrække et stigende antal gæster inden for udfoldelse af kystrelateret friluftsliv i de kommende år og har en positivt effekt i relation til fastholdelse af lokale beboere samt bosætning og turisme.”

Naturstyrelsen har den 8. oktober 2012 meddelt dispensation fra strandbeskyttelseslinjen. I afgørelsen er anført følgende:

”Du har den 20. december 2011 fremsendt ansøgning om dispensation til etablering af et slæbested på matrikel nr. 8d Dråby Strand, Dråby beliggende Karlsbjergvej 1, Dråby, 8400 Ebeltoft.

Stranden ved Dråby er fredet og gennem årene er der sket en stigning i antallet af besøgende ved stranden. Kørsel med biler og bådtrailer samt udsætning af både, har været hård ved terræn og beplantning på stranden.

På grund af dybde- og strømforhold ud for stranden opstår der ofte farlige situationer for badende og sejlene, ligesom der gennem tiden er sket flere drukneulykker i området.

Brand og Redning Djurslands beredskabschef Leif Bang oplyser, at et slæbested som det ansøgte, vil forbedre muligheden for at få redningsbåde hurtigt i vandet og derved hurtigere kunne hjælpe nødstedte personer. Brand og Redning Djursland mener, at slæbestedet kan forbedre sikkerheden og anbefaler, at slæbestedet etableres. Syddjurs Kommune støtter også projektet.

Der ønskes derfor anlagt et slæbested ved siden af den markante betonkonstruktion ved Purbækkens udløb (se billeder sidst i dette brev).

Slæbestedet vil blive udført som en betonplade i niveau med terrænet. Pladen er 4 meter bred og følger betonkonstruktionen ved Purbækkens udløb. Der er adgang til slæbestedet via eksisterende grusvej.

I ansøgningen er angivet følgende supplerende oplysninger om slæbestedet:

- Slæbestedet stilles frit til rådighed for almenheden
- Slæbestedet forbedrer strandens brugervenlighed for strandgæster og turister, både med og uden båd
- Skåner den fredede natur mod nedslidning
- Forbedrer adgangsforholdene for redningstjenestens køretøjer og redningsbåde
- Øger sikkerheden for strandgæster og sejlene
- Etablering af slæbested i forbindelse med betonkonstruktion ved Purbækkens udløb er skånsom for naturen og opleves synsmæssigt neutralt.

Oplysninger om slæbestedet vil være på de kommende Blå Flag informationsskilte, som Syddjurs Kommune planlægger opsat i løbet af 2012.

Supplerende oplysninger

Der blev i 1999 givet dispensation fra Fredningsnævnet til etablering af et slæbested på matriklen. Dispensationen blev dog aldrig udnyttet.

Århus Amt, som var ansvarlig for strandbeskyttelseslinjen på daværende tidspunkt, anførte i forbindelse med Fredningsnævnets afgørelse, at man ikke ville udtale sig mod etablering af slæbestedet.

Afgørelse

Naturstyrelsen Aarhus giver hermed dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 1, jf. § 15, til etablering af slæbested, som beskrevet i ansøgningen af 20. december 2011.

Du må ikke udnytte dispensationen før klagefristens udløb - se nærmere i afsnittet om klagevejledning nedenfor. Hvis der bliver klaget over afgørelsen kan dispensationen ikke udnyttes,

før klagesagen er færdigbehandlet, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet konkret bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt.

Dispensationen vedrører alene strandbeskyttelse. Andre tilladelser efter anden lovgivning kan være nødvendige.

Lovgivning

Af naturbeskyttelseslovens § 15 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen.

Der kan i særlige tilfælde gøres undtagelse fra bestemmelsen, jf. naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 1.

Strandbeskyttelseslinjen administreres meget restriktivt. Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, dispenseres der kun, i Lovbekendtgørelse nr. 933 af 24. september 2009 når der foreligger en særlig begrundelse herfor, og når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Begrundelse for afgørelsen

Naturstyrelsen finder, at der er tale om et særligt tilfælde, som gør, at der kan gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen.

Naturstyrelsen har særligt lagt vægt på, at slæbestedet kan forbedre sikkerheden for de besøgende og sejlene samt at ansøgningen er støttet og anbefalet af Brand og Redning Djursland.

Naturstyrelsen har desuden lagt til grund for afgørelsen, at slæbestedet kan bruges af offentligheden, at slæbestedet vil mindske belastningen af den fredede strand, at slæbestedet vil være til gavn for strandgæster og turister samt at etablering af slæbestedet i forbindelse med den eksisterende betonkonstruktion ved Purbækkens udløb kun i mindre omfang vil påvirke den landskabelige opfattelse af stranden.

Naturstyrelsen finder, at en dispensation til det ansøgte ikke vil skabe en uheldig præcedens, da der her er tale om en kombination af beskyttelse af fredet strand og et ønske om forbedret sikkerhed langs en strand.

Der kan endvidere ikke gives dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 15, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyre- og plantearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Det er Naturstyrelsens vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller ra-

steområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV. Detaljeret kendskab til enkelte arters forekomst i området haves dog ikke.

Fredningsnævnet modtog den 30. oktober 2012 følgende udtalelse fra Syddjurs Kommune:

”Syddjurs Kommune – Natur & Miljø – har den 28. oktober modtaget en ansøgning fra Thor-kild Hansen, Formand for Ejerlavet Strandoverdrevet Dråby Strand om tilladelse til at etablere et slæbested til brug for almenheden, fastboende og turister, som har behov for at sætte en båd eller andet søsportsudstyr i vandet og hale det op igen i forbindelse med fritidsaktiviteter ved Dråby Strand, Boeslum Strand og en del af Holme Strand samt til anvendelse af redningstjenesten ved ulykkestilfælde.

Slæbestedet ønsket etableret ved udløbet af Purbæk. Her er der i forvejen en betonkonstruktion, som slæbestedet kan integreres i.

I henhold til ansøger er der følgende effekt af slæbestedets etablering.

- slæbestedet stilles frit til rådighed for almenheden og forbedrer mulighederne for udfoldelse af et varieret, kystrelateret friluftsliv.
- forbedrer strandens brugervenlighed for besøgende, bade med og uden bad og/eller søsportsudstyr.
- skåner den fredede natur mod nedslidning og medvirker derved til at skabe balance mellem benyttelse og beskyttelse af naturen.
- forbedrer adgangsforholdene for redningstjenestens køretøjer og redningsbåde.
- øger sikkerheden for badegæster, lystfiskere, søsportsudøvere og andre sejlene i farvandet
- etablering i forbindelse med Purbæk udløbet er skånsom for naturen og opleves synsmæssigt neutralt.

I vedlagte projektbeskrivelse har ansøger yderligere redegjort for formål, målgruppe mv.

Sagen er behandlet af Naturstyrelsen i forhold til Strandbeskyttelseslinjen. Der er meddelt dispensation til projektet. I afgørelsen fra Naturstyrelsen er der foto's af lokaliteten, hvor slæbestedet ønskes placeret.

Fredning

Purbækken og dermed placeringen af slæbestedet udgør den sydlige grænse af deklARATION stadfæstet af Fredningsnævnet den 23. august 1967 herunder tillæg stadfæstet af Fredningsnævnet den 22. april. 1968, samt deklARATION af den 18. juni 1967.

Af deklARATIONerne fremgår bl.a.:

”På den del af det nævnte matr. nr. 8 .i, som er beliggende nærmest Kattegat, skal der stedse være adgang for offentligheden. Folk må bade og fiske fra strandkanten og parkere på arealet samt tage ophold der. Arealet må dog ikke benyttes til lejrplads om natten”. (deklARATION af den 23. august 1967)

"I forbindelse ved en for nogle naboarealer mod nord verserende frednings sag, hvorunder fredningsnævnet for Randers amt bl.a. har truffet bestemmelse om, at et yderligere areal skal udlægges til bade— og opholdsareal for offentligheden, bestemmer jeg herved, at retten til parkering på arealet begrænses til et areal langs den vest for opholdearealet gående vej og strækkende sig 15 m øst for denne vej". (tillæg af den 22. april. 1968).

Arealet må ikke anvendes til. parkeringsplads, bilkirkegård, losseplads eller på anden efter nævnets skøn skæmmende måde, ej heller til erhvervsmæssig camping eller til henstilling af campingvogne uden at camping samtidig finder sted. (deklaration af den 18. juni 1967)

Som det fremgår af ovenstående er der flere deklARATIONER i området. På vedlagte fredningskort er deklARATIONEN fra 18. juni 1967 angivet med rødt, og deklARATIONEN fra 23. august + tillæg er angivet med blå.

For deklARATIONEN fra 18. juni 1967 (rødt angivelse) er Fredningsnævnet påtaleberettigede. For deklARATIONEN af den 23. august 1967 incl. Tillæg er Naturfredningsforeningen, turistforeningen for Ebeltoft, Friluftsrådet samt Kaløvig-egnen påtaleberettigede.

Fredningsnævnet behandlede en lignende sag i 1999 (j.nr. 1/99). Her blev der givet dispensation til slæbestedet, men den blev ikke udnyttet – kendelsen er vedlagt.

Kommunens vurdering

Kommunen kan tilslutte sig det ansøgte. Det vurderes dog, at det tilladte parkeringsareal ligger lidt langt fra slæbestedet, så der skal også dispenseres til parkering nord for slæbestedet. Er det meningen, der skal parkeres syd for slæbestedet er dette udenfor deklARATIONENS område, og dermed ikke en del af nærværende sagsbehandling."

Fredningsnævnets afgørelse

Af fredningsbestemmelserne fremgår det bl.a., at der på arealerne ikke må anbringes efter fredningsnævnets skøn skæmmende indretninger.

Etablering af slæbestedet forudsætter derfor fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation fra en foreslået eller fastsat fredningsbestemmelse, når det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål.

Efter oplysningerne om formålet med etablering af slæbestedet og dets placering og udformning finder fredningsnævnet, at det ikke strider mod fredningens formål at etablere slæbestedet.

Fredningsnævnet meddeler herefter dispensation i sagen.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

I medfør af naturbeskyttelseslovens § 86 er følgende klageberettigede:

- Adressaten for afgørelsen
- Ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- Offentlige myndigheder
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klage skal indsendes til fredningsnævnet (Nørregade 1, 8900 Randers eller marh@domstol.dk), som videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med afgørelsen og det materiale, der er indgået i sagens behandling.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Natur- og Miljøklagenævnet. Natur- og Miljøklagenævnet vil sende en opkrævning på gebyret til klageren, når sagen er modtaget fra fredningsnævnet. Denne opkrævning skal anvendes ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Såfremt en klage indgives, må fredningsnævnets dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og i givet fald stadfæstet af Natur- og Miljøklagenævnet.

Denne dispensation bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt.

Martin Møller-Heuer

Denne afgørelse sendes til

Thorkild Hansen, thoka@post10.tele.dk
 Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité Syddjurs, syddjurs@dn.dk
 Syddjurs Kommune, Natur og Miljø, src@syddjurs.dk
 Naturstyrelsen Aarhus, aar@nst.dk
 Naturstyrelsen, nst@nst.dk
 Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
 Dansk Ornitologisk Forening, syddjurs@dof.dk
 Friluftsrådet, oestjylland@friluftsradaet.dk
 Destination Djursland, flemming@visitdjursland.com

Den 30. november 2021

FN-MJØ-056-2021. Udlægning af sten på Dråby strand

1. Ansøgningen og sagens baggrund

Fredningsnævnet modtog den 20. april 2021 en ansøgning fra Syddjurs Kommune og ejerne af matr.nr. 8d og 8e Dråby By, Dråby om lovliggørende dispensation til udlægning af sten på de anførte ejendomme på Dråby Strand. Grundejerne Astrid Nellemann, Palle Loftager og Jens Søgaard er i sagen repræsenteret af Thorkild Hansen.

Det fremgår af ansøgningen, at stenene er udlagt i flere tempi og med flere formål.

Ejerne udlagde i 2019 seks rækker sten vinkelret på kysten. Rækkerne strækker sig fra vejen og ned til den ubevoksede strandbred. Formålet var og er fortsat at hindre vilkårlig bilkørsel og parkering på strandoverdrevet på langs af kysten af både gennemkørende bilister og bilister, der gør ophold i området.

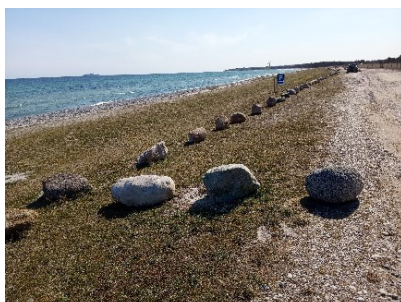
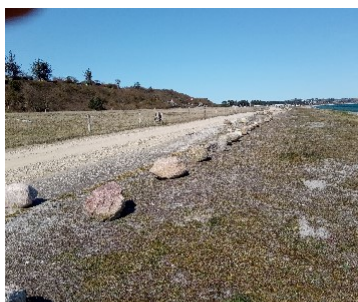
I sommeren 2020 tog Syddjurs Kommune kontakt til ejerne for at opnå en aftale om at etablere en række sten øst for og parallelt med vejen til hindring af vilkårlig parkering og kørsel på strandoverdrevet. Udlægningen af stenene er desuden motiveret af, at der i området er en sjælden flora og fauna, der er trængt på grund af især manglen på blomster. Floraen i kystområdet omkring Dråby omfatter værdifulde arter som hundevioli, almindelig mælkeurt, blodrød storkenæb, almindelig kællingetand, bidende stenurt, nikkende kobjælde og plettet kongepen. Der er aktuelle forekomster af sjældne insekter som kystmurerbi og klitperlemorsommerfugl, ligesom arealet er en vigtig lokalitet for sammenkædning af de spredte bestande af den rødlistede sommerfugl, gråbåndet bredpande og det strengt beskyttede og rødlistede markfirben. Blomsterplanterne er til stede i området, men når ikke at blomstre, da vegetationen bliver holdt nede af både gående og bilkørende færdsel og parkering.

Der har de seneste år været en markant stigende færdsel i naturen i området, og med situationen omkring Covid-19 var der udsigt til en endnu større belastning i 2020. Der var derfor efter Syddjurs Kommunes vurdering et akut behov for at aflaste området, og en regulering med natursten ville kunne eliminere den del af belastningen, der skyldes bilkørsel. Det har været afgørende for både kommunen og grundejerne, at der fortsat skulle være parkeringsmulighed for offentligheden dog begrænset til arealet nærmest vejen. Stenene blev således udlagt seks meter fra vejen for at sikre et rigeligt parkeringsareal. Der blev i december 2020 opsat nogle tværgående stenrækker fra vejen og seks meter hen til den langsgående stenrække for dels at markere parkeringsområdet og dels at holde bilkørslen på vejen, også når der i regnvejrperioder opstår slaghuller i vejen. Der blev sammen med reguleringen med sten opsat to parkeringsskilte og to informationstavler om baggrunden forstensætningen.

Syddjurs Kommune blev i februar 2021 opmærksom på, at stenene var i strid med bestemmelserne om offentlig adgang til parkering i fredningen af Dråby strand og naturbeskyttelseslovens § 15 om strandbeskyttelseslinjen. Kommunen tog derfor kontakt til Kystdirektoratet for en vurdering af, om stenene skulle fjernes omgående eller kunne blive liggende med henblik på retlig lovliggørelse. Kystdirektoratet oplyste, at stenene kunne blive liggende. Kommunen og ejerne har efterfølgende aftalt en tilretning af de udlagte sten, så de største sten er blevet fjernet og erstattet af hovedparten af de sten, der tidligere var lagt vinkelret på kysten, da disse er mindre og ikke længere havde en funktion. Den langsgående stenrække blev også flyttet få meter nærmere vejen, så afstanden til den modsatte vejkant blev ni meter. Det efterlader et areal på ca. fire meter til parkering og skaber til gengæld et større bilfrit opholdsareal øst for stenene. Det er tilstræbt, at stenene har en bredde, længde eller højde på højst 55 cm.

Syddjurs Kommune har anført, at kommunen og grundejerne på den anførte baggrund søger om dispensation til den tilrettede regulering med sten og de tilhørende informationsskilte. For så vidt angår de sten, der er placeret vinkelret på vejen, søges der alene om en midlertidig dispensation i fem år, da problemet med kørsel på området med mulighed for parkering ved siden af vejen søges løst ved bedre vedligehold af vejen. Kommunen og ejerne har orienteret bestyrelsen i Grundejerforeningen Dråby Strand, og bestyrelsen har skriftligt tilkendegivet at bakke op om løsningen.

Syddjurs Kommune har illustreret den tilrettede regulering, der søges dispensation til, på følgende fotos med angivelse af, at det tydeligt ses, hvordan den langsgående kørsel i flere spor har nedslidt vegetationen. Arealet anvendes nu som afgrænset område til parkering:



Syddjurs Kommune har endvidere markeret området for stenenes udlægning med en rød streg på følgende kort:



Syddjurs Kommunes ansøgning blev indgivet efter, at fredningsnævnet havde fået en henvendelse fra Jørn Loftager som repræsentant for en række af området andre grundejere, og at fredningsnævnet som følge heraf havde rettet henvendelse til kommunen om sagen. Det fremgår, at det er disse grundejeres opfattelse, at de udlagte kampesten skal fjernes, men at det vil være at foretrække, at de erstattes af sten med maksimal størrelse og tilsvarende placering som de allerede udlagte sten. Denne løsning vil klart være at foretrække i stedet for at droppe udlægningen helt, idet man herved vil kunne bevare det, som giver stranden dens værdi som et åbent urørt landskab med udsigt til Jernhatten, havet og Hjelm.

Fredningsnævnet behandlede sagen på et møde med besigtigelse den 14. juni 2021 ved Martin Møller-Heuer, Bjarne Golles og Anita Søholm. Endvidere deltog grundejer Jens Søgaard Andersen og Thorkild Hansen også som repræsentant for grundejerne Astrid Nellemann og Palle Loftager, Syddjurs Kommune ved Lars Bruun (som ansøger) og Mille Rasch (som sagsbehandler) og Danmarks Naturfredningsforening ved Stig Bredstrup.

Turistforeningen for Ebeltoft og Mols var ikke indkaldt til og deltog ikke i mødet med besigtigelse, men turistforeningen har udsendt en pressemeddelelse, som er sendt til fredningsnævnet, hvorefter det er turistforeningens opfattelse, at sagen bør løses ved, at vejen nærmest kysten mod Kattegat lukkes helt for trafik, og at alt gennemkørsel fremover skal ske ad Dråby Strandvej, der er den oprindelige offentlige vej. Der etableres parkeringspladser i nord- og sydenden af Dråby Strandvej med plads til ca. 200 biler begge steder, hvor besøgende til stranden kan parkere og vandre til stranden. Alle udlagte kampesten fjernes.

Thorkild Hansen har som repræsentant for de relevante grundejere den 26. august 2021 supplerede bemærket, at almenheden har benyttet grundejernes østlige markvej nærmest havet som adgangsvej i forbindelse med badning og ophold på stranden både i tiden før den tinglyste deklaration og fredningen i 1969 og gennem de mere end 50 år, der er forløbet siden deklarationen og fredningen trådte i kraft. Denne praksis med en nem og hensigtsmæssig adgang af den østlige vej til stranden har grundejerne til enhver tid både før og efter fredningen set positivt på og bakket op om. Den delvise afgrænsning af vejforløbet og parkering med udlægning af sten, som grundejerne over en længere årrække har foretaget, er alene foretaget for at begrænse den stigende bilkørsel overalt på forstranden med nedslidning af naturen til følge. Afgrænsningen af vejforløbet og parkeringen beskytter tillige med det slæbested, grundejerne har etableret og stillet til rådighed for strandgæster med båd, forstrandens flora og natur mod nedslidning. Initiativerne er således til glæde for både naturen og strandgæsterne og sikrer fortsat den nemme adgang til at benytte stranden til ophold og badning under trygge forhold. Syddjurs Kommune har gennem mange år bakket op med vedligeholdelse af den østlige vej og servicering af strandgæsterne med informationsskilte om fredningen, offentlighedens adgang, opstilling af affaldsstativer langs vejen mv. Kommunens seneste initiativ med afgrænsning af den resterende del af vejforløbet med udlægning af sten, vejvedligehold og skiltning om parkering og information om strandens flora er en naturlig fortsættelse af den fælles indsats med grundejere med henblik på at beskytte området natur og forbedre forholdene for gæsterne. Afgrænsningen af vejen og parkeringsområderne er tiltrådt af Grundejerforeningens Dråby Strands bestyrelse, der varetager det store tilgrænsende sommerhusområdes interesser. Lignende foranstaltninger er foretaget ved Boeslum Strand på et tidligere tidspunkt end ved Dråby strand og med samme formål. Senest har Kystdirektoratet givet dispensation til en kystnær placering af en række sten ved Holme strand, hvilket understreger praksis og det helt åbenlyse behov for enkel og robust regulering med natursten af hensyn til naturbeskyttelse af nogle af kommunens meget besøgte strandområder.

2. Fredningen af Dråby Strand

Stenene er udlagt på matr.nr. 8d og 8e Dråby By, Dråby.

Den sydligste del af matr.nr. 8d er omfattet af en servitut tinglyst den 11. februar 1960 med følgende indhold:

”På den del af det nævnte matr.nr. 8d, som er beliggende nærmest Kattegat, og som på vedlagte deklarationskort er skraveret med rødt, skal der stedse være adgang for offentligheden. Folk må bade og fiske fra strandkanten og parkere på arealet samt tage ophold der. Arealet må dog ikke benyttes til lejrplads om natten. Jeg forbeholder mig stadig retten til græsning på arealet, som ikke må opløjes af mig. Desuden forbeholder jeg mig ret til at tage tang, sand og stenmaterialer efter behov. Det er en selvfølge, at

jeg forbeholder mig enhver ret til adgang til arealet for mig og husstand samt ret til at holde båd ved stranden. Sådan ret tilkommer derimod ikke andre uden særlig tilladelse fra mig.”

Turistforeningen for Ebeltoft og Kaløvigegnen, Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet er tillagt på-taleret hver for sig ifølge deklARATIONEN.

Ved et tillæg til deklARATIONEN tinglyst den 23. december 1967 blev der tilføjet følgende bestemmelse for are-alet.

”I forbindelse med en for nogle naboarealer mod nord verserende fredningssag, hvorunder frednings-nævnet for Randers amt bl.a. har truffet bestemmelser om, at et yderligere areal skal udlægges til bade og opholdsareal for offentligheden, bestemmer jeg herved, at retten til parkering på arealet begrænses til et areal langs den vest for opholdsarealet gående vej og strækkende sig 15 meter øst for denne.”

Matr.nr. 8e og den nordligste del af matr.nr. 8d Dråby By, Dråby er omfattet af Overfredningsnævnets afgø-relse af 2. marts 1969 om fredning af arealer langs Dråby Strand. Fredningen har ikke en formålsbestemmelse, men fredningsnævnet anførte som begrundelse for fredningen, at strandarealerne og skrænterne frembyder sådanne værdier i naturfredningsmæssig henseende, at de bør friholdes for bebyggelse, beplantning og andre skæmmende indretninger. Det blev videre anført, at offentligheden bør have adgang til opholds- og baderet til arealerne og ret til fiskeri fra disse, dog således at opholds- og baderet afgrænses mod vest af vestgrænsen fra den vestligste af de to veje gennem arealet. Der blev herved lagt vægt på, at der ved udlæggelsen af det nye opholds- og badeareal i tilslutning til det allerede tidligere udlagte opholds- og badeareal (i de tinglyste deklARATIONER) kunne skabes et passende stort sammenhængende område med adgang for offentligheden, uden at de vest for vejen liggende arealer inddrages som opholdsareal.

Det blev herved fastsat fredningsbestemmelser bl.a. om, at arealerne ikke må bebygges eller beplantes, hver-ken med træer eller buske, men stedse skal henligge i deres tilstand på fredningstidspunktet. Der må ikke op-føres skure, herunder skure til fiskeribrug, boder, kiosker og ej heller opstilles master, ledninger eller i øvrigt andre efter fredningsnævnets skøn skæmmende indretninger. Arealerne må som udgangspunkt ikke benyttes til parkeringsplads. Der tillægges offentligheden adgang til ophold på og badning og fiskeri fra de fredede are-aler af matr.nr. 8d, 8e og 14b mellem kysten og vestgrænsen fra den vestlige af de to veje gennem arealet. Parkering, herunder henstilling af campingvogne, er tilladt på dette areal, dog kun i det omfang køretøjernes ejere samtidig opholder sig på arealet, og kun på et areal strækkende sig fra vejens østgrænse 15 meter mod øst. Teltslagning om natten og overnatning i campingvogne på arealet er ikke tilladt, og parkering af biler eller campingvogne indenfor parkeringsarealet må ikke findes sted natten over.

Det fremgår i øvrigt af fredningsafgørelsens sagsfremstilling, at der langs stranden fører to veje i nord-sydgå-ende retning begge åbne for almindelig færdsel. Den ene ganske tæt på kysten parallelt med denne og den anden parallelt med kysten i en afstand af ca. 100 meter fra denne, på den sydligste del af matr.nr. 8d dog kun i en afstand af 50-70 meter fra kysten. Området for parkering ifølge begge fredninger er indtegnet på fred-ningskortet.

3. Fredningsnævnets afgørelse

Fredningsnævnet er i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, tillagt kompetence til at meddele dispensation til projekter, der ikke strider mod fredningens formål.

Det fremgår endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2, at fredningsnævnet kun kan meddele dispen-sation fra en fredning i eller uden for et internationalt naturbeskyttelsesområde, hvis det ansøgte ikke inde-bærer en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelig forstyrrelse af arter, som området er udpeget for. Fredningsnævnet kan endvidere i medfør af § 50, stk. 3 kun meddele dispensation, hvis det an-søgte ikke kan ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til loven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven, i alle livsstadier.

Projektet med udlægning af sten er sket for at beskytte området natur, og fredningsnævnet lægger efter sagens oplysninger til grund, at en dispensation ikke er i strid med naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 eller 3.

Overfredningsnævnets afgørelse af 2. marts 1969 om fredning af arealer ved Dråby Strand, herunder matr.nr. 8e og den nordligste del af matr.nr. 8d Dråby By, Dråby giver ret til parkering på et areal strækkende sig fra den vestlige af de to vejes østgrænse og 15 meter mod øst (vandet). Der er ikke udlagt sten på dette areal, som giver ret til parkering, og udlægningen af stenene er derfor ikke i strid med fredningens bestemmelser om parkering.

Det fremgår imidlertid videre af fredningen, at der på arealerne ikke må opstilles indretninger, som efter fredningsnævnets skøn er skæmmende. Fredningsnævnet er ved denne formulering tillagt en margin i relation til udøvelse af skønnet over, hvilke indretninger der er skæmmende, og det er fredningsnævnets opfattelse, at den skete udlægning af store sten på stranden er skæmmende.

Fredningsnævnet meddeler derfor ikke dispensation i relation til den udlægning, som er sket på de arealer, der er omfattet af denne fredning.

Fredningsnævnet har dog forståelse for ønsket om at bevare området natur og er derfor indstillet på at meddele dispensation til et mindre indgribende projekt, som konkret kan godkendes af fredningsnævnet, og fredningsnævnet er indstillet på at drøfte et sådant projekt ved et møde med besigtigelse.

Den sydligste del af matr.nr. 8d Dråby By, Dråby er omfattet af to deklarerationer tinglyst henholdsvis den 11. februar 1960 og 31. december 1967. Det fremgår af deklarerationerne, at der stedse skal være offentlig adgang til arealet, og at der er ret til parkering på et areal fra langs den vest for opholdsarealet gående vej og 15 meter mod øst (vandet).

Der er ikke udlagt sten på dette areal, der er udlagt til parkering, bortset fra den allersydligste del af arealet, hvor der kun er en og ikke to veje parallelt med stranden. På den baggrund og da stenene ikke i øvrigt hindrer den offentlige adgang, kræver den skete udlægning af sten på de arealer, som er omfattet af de to deklarerationer, ikke fredningsnævnets dispensation bortset fra i relation til de anførte sydligste arealer, som er udlagt til parkering.

Fredningsnævnet meddeler ikke dispensation til den skete udlægning i det omfang, de som anført ovenfor kræver fredningsnævnets dispensation.

Fredningsnævnet er dog indstillet på at overveje muligheden for også at meddele dispensation til et relevant projekt i det område som led i en samlet løsning for beskyttelsen af området natur.

Fredningsnævnet bemærker i relation til de påtaleretter, der er fastsat i fredningsdeklarerationerne, at sådanne påtaleretter blev ophævet ved ændringen af naturfredningsloven i 1978. Turistforeningen for Ebeltoft og Mols, Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet har derfor ikke længere påtaleret efter deklarerationerne.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,

- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkomme af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Martin Møller-Heuer

Denne afgørelse sendes til:

1. Anita Søholm,
2. Thorkild Hansen,
3. Jens Søgaard,
4. Palle Loftager,
5. Miljøstyrelsen,
6. Kystdirektoratet,
7. Syddjurs Kommune (Lars Bruun)
8. Syddjurs Kommune (Mille Rasch),
9. Turistforeningen for Ebeltoft og Mols,
10. Danmarks Naturfredningsforening, København,
11. Danmarks Naturfredningsforening, Syddjurs,

12. Dansk Ornitologisk Forening, København,
13. Dansk Ornitologisk Forening, Syddjurs,
14. Dansk Botanisk Forening, København,
15. Friluftsrådet centralt,
16. Friluftsrådet, Kreds Østjylland,
17. Region Midtjylland,
18. Slots- og Kulturstyrelsen.