

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Domme:

Taksationskommissionen:

Miljø- og Fødevareklagenævnet:

Fredningsnævnet:

Forslag:

Dispensationer: sidst i filen med den nyeste til sidst

OVERFREDNINGSNÆVNET>

KORT 1213 I Sφ

4/2-1982

Overfredningsnævnets afgørelse

af 4. februar 1982

om ændring af overfredningsnævnets kendelse af 4. marts 1970
om fredning af Vognkær Enge i Børkop kommune, Vejle amt
(sag nr. 2480/81).

Fredningsnævnet for Vejle amts sydlige fredningskreds har ved tillægskendelse af 19. december 1980 besluttet at ændre overfredningsnævnets kendelse af 4. marts 1970 om fredning af Vognkær Enge i Børkop kommune. I tillægskendelsen blev det bestemt, at en privat fællesvej langs diget mod Vejle fjord indtil videre skal åbnes for offentlighedens kørende færdsel, og at et statsejet areal i vejens vestlige ende skal anvendes til ophold og parkering. Det blev endvidere bestemt, at der et nærmere angivet sted skal anlægges en overkørsel over diget til transport af både og i forbindelse hermed foretages en mindre omlægning af vejen. Tilladelsen til almenhedens kørsel på digevejen blev tilkendegivet at være forsøgsmæssig, idet fredningsnævnet når som helst kan begrænse eller tilbagekalde tilladelsen, hvis kørslen forårsager en sådan udnyttelse af området, at dets naturtilstand står i fare for at blive ændret. Tilladelsen er endvidere tidsbegrænset på den måde, at spørgsmålet skal optages af fredningsnævnet til fornyet behandling efter 10 års forløb. Under hensyn hertil fandtes ændringerne af overfredningsnævnets kendelse ikke at kunne medføre tilkendelse af fredningsstatning.

Vejle amtsråd og 13 lodsejere har påklaget tillægskendelsen til overfredningsnævnet med påstand om, at den ophæves.

Ved fredningskendelsen fra 1970 blev der givet offentligheden ret til at færdes til fods ad en ca. 1 km lang privat fællesvej, som forløber langs diget fra den ved fredningen etablerede parkeringsplads på matr.nr. 2 m.fl., Mørkholt By, Gårslev, til ejendommen matr.nr. 10 f.fl., Gårslev By, Gårslev, som nu ejes af staten v/miljøministeriet.

Børkop kommune anmodede i skrivelse af 31. marts 1978 fredningsnævnet om at ændre fredningskendelsen således, at almenheden sikres adgang til kørende færdsel ad digevejen. Kommunen anførte, at området tjener som et rekreativt område ikke alene for kommunens beboere, men for store dele af Vejle amt, og at der på visse dage af året foregår en ikke uvæsentlig ulovlig trafik i området. Kommunen ønskede derfor mere ordnede forhold og tillige en bedre udnyttelse af området.

Sagen blev herefter drøftet på 3 møder, som fredningsnævnet afholdt med forskellige myndigheder og - for så vidt angår det andet møde - tillige med de lodsejere, som havde efterkommet nævnets indbydelse til mødet.

På det første møde den 4. september 1978 drøftedes et forslag, som var udarbejdet af det daværende fredningsplanudvalg for Vejle amt til præcisering af kommunens ønsker, og det blev nærmere fastlagt, hvad projektet skulle indeholde. Repræsentanter for kommunen, Randbøl statskovdistrikt og fredningsplanudvalgets sekretariat samt det kommunalvalgte medlem af fredningsnævnet og - for så vidt angår spørgsmål om diget - tillige amtsvandinspektøren skulle herefter gennemgå projektet i detaljer.

På det andet møde den 8. februar 1980 udtrykte lodsejerne bekymring for, om en større publikumstilstrømning ville forstyrre og ødelægge naturindtrykket og plante- og dyrelivet i området. Ejerne gjorde endvidere opmærksom på det efterhånden store antal både, fiskegarn og ruser, som i sommertiden ligger spredt på stranden, og ønskede spørgsmålet om etablering af en plads til samling af både m.v. inddraget under sagen. Ejerne ønskede imidlertid, forinden nævnet traf afgørelse, at drøfte bl.a. spørgsmålet om eventuel erstatning i landvindingslaget og gennem dette at forhandle med kommunen om en løsning af problemet med det store antal både m.v. Kommunens repræsentant udtalte, at kommunen var villig til at medvirke til koncentration af bådene m.v. under forudsætning af, at der ved en frivillig overenskomst med en eller flere lodsejere kunne findes en passende plads og helst så nær ved den eksisterende parkeringsplads som muligt. Kommunen fandt, at den hidtidige spredte og ulovlige parkering på digevejen antagelig så kunne undgås. Kommunens repræsentant forudsatte, at initiativet til en drøftelse af spørgsmålet med ejerne måtte komme fra dem.

Fredningsnævnet anmodede derefter landvindingslaget om at drøfte

sagen. Efter afholdt generalforsamling den 28. april 1980 meddelte laget fredningsnævnet, at forholdet ikke berører laget som sådant, men måtte kunne løses ved aftale mellem nævnet, kommunen og lodsejerne. Det forudsattes dog, at diget beskyttes og behandles i overensstemmelse med landvindingslagets vedtægt.

På fredningsnævnets forespørgsel til Børkop kommune om resultatet af forhandlingerne med landvindingslaget oplyste kommunen i skrivelse af 10. juni 1980, at der ikke havde været kontakt mellem lodsejerne og kommunen, idet kommunen ikke havde fået nogen henvendelse fra lodsejerne om et møde.

Fredningsnævnet afholdt den 12. september 1980 det sidste møde i sagen, hvori deltog repræsentanter for amtskommunen og kommunen, og traf derefter den påklagede afgørelse.

For overfredningsnævnet har Vejle amtsråd anført, at Vognkær Enge i regionplanen er betegnet som et naturområde, hvori naturtilstanden skal fastholdes, om fornødent ved pleje. Området bør derfor ikke undergives mere intensiv rekreativ udnyttelse. En åbning for biltrafik på langs gennem næsten hele det fredede område er betænkelig, da omfanget af en sådan trafik er vanskelig at bringe under kontrol.

De ankende ejere har besværet sig over, at kommunen ikke har afholdt det lovede møde, samt i det hele over manglende orientering og forhandling under fredningsnævnets behandling af sagen. Ejerne har herved særligt fremhævet, at nævnet har ændret placeringen af ophalepladsen for lystbåde i forhold til det, der var forelagt ejerne på mødet den 8. februar 1980, og at nævnet ikke har givet ejerne lejlighed til at fremsætte krav om erstatning. Til støtte for deres påstand om ophævelse af fredningsnævnets afgørelse har de navnlig anført, at naturtilstanden i Vognkær Enge vil blive væsentligt forringet, hvis området åbnes for bilkørsel, og hvis der etableres en ophaleplads for lystbåde. Ejerne har endvidere krævet fredningserstatning, hvis fredningsnævnets afgørelse opretholdes helt eller delvis.

Børkop kommune, Randbøl statsskovdistrikt og Danmarks Naturfredningsforening har ønsket fredningsnævnets afgørelse stadfæstet. Det er bl.a. anført, at fredningsplanudvalgets projekt ikke strider mod det oprindelige fredningsformål og ikke indebærer risiko for naturtilstanden i området, navnlig fordi den offentlige adgang til englodderne ikke udvides. Endvidere indebærer projektet, at den statsjede ejendom vil blive bedre udnyttet.

I sagens behandling, herunder besigtigelse og møde med de i sagen

interesserede, har deltaget 8 medlemmer af overfredningsnævnet.

Overfredningsnævnet skal enstemmigt udtale:

Også af hensyn til beskyttelsen af naturværdierne tiltrædes det, at der er behov for at skabe mere ordnede forhold i området. Det findes imidlertid ikke hensigtsmæssigt at tage stilling til spørgsmålet om ret til kørsel ad digevejen og i forbindelse hermed anlæg af en parkeringsplads på den statsejede ejendom, førend der er truffet beslutning om, hvorvidt og i bekræftende fald hvor på kyststrækningen der bør anlægges en overkørsel over diget i forbindelse med etablering af en bådplads. Spørgsmålet herom er ikke tilstrækkeligt belyst. Det må i første række påhvile Børkop kommune at føre forhandlinger med lodsejerne og landvindingslaget om dette spørgsmål, hvorefter det kan indgå i en fredningssag til eventuel ændring af overfredningsnævnets kendelse af 4. marts 1970.

På det foreliggende grundlag findes fredningsnævnets tillægskendelse af 19. december 1980 derfor at måtte ophæves.

P. O. V.



Bendt Andersen
overfredningsnævnets formand

FREDNINGSNÆVNET>

KORT 1213 I Sφ

REG. NR. 4416

19/12-1980

UDSKRIFT
af
FREDNINGSPROTOKOLLEN
for
Vejle amts sydlige fredningskreds.

-----oOo-----

Tillægs-Kendelse af 19. december 1980 til Overfrednings-
nævnets kendelse af 4. marts 1970 om fredning af "Vognkær Enge".

FVAS.nr. 101/1978.

Denne kendelse ophævet med
Opn. kendelse af 4/2-1982

Overfredningsnævnet traf ved kendelse af 4. marts 1970 bestemmelse om fredning af lokaliteten "Vognkær Enge" i den nuværende Børkop kommune i Vejle amtsrådsreds.

Formålet med fredningen er "at bevare arealerne, der er et af de sidste ubebyggede områder på sydsiden af Vejle fjord i den nuværende tilstand, samt at sikre offentligheden opholds- og baderet til det nærmest kysten beliggende areal."

Ved fredningen blev der åbnet mulighed for kørsel ad en adgangsvej til arealet, til en P-plads i umiddelbar nærhed af stranden. En del af P-pladsen blev indrettet som rastepads.

Der blev endvidere tilladt færdsel til fods ad en privat fællesvej eller markvej, der fra P-pladsen går langs indersiden af et stranddige mod vest i hele fredningens længde ca. 1 - 1½ km. Omtrent for enden af denne markvej ligger to arealer, "lægegrundene", der dengang ejedes af to læger, men som efter fredningen er erhvervet af statskassen.

-0-

Ved skrivelse af 31. marts 1978 rejste Børkop kommune fredningssag til ændring af færdselsforholdene i det fredede område.

I skrivelserne er bl.a. anført:

"Byrådet finder, at færdselsforholdene indenfor fredningsområdet bør revideres således, at offentligheden får kørselsret landværts diget af eksisterende markvej (i forbindelse med udlæg af små parkeringspladser) og således at der åbnes mulighed for opholdsarealer søværts diget.

Fra kommunens side er man opmærksom på, at der formentlig vil blive praktiske problemer, som skal løses, hvis offentligheden tillægges udvidet færdselsret indenfor det fredede område."

Nævnet har afholdt en række møder med vedkommende myndigheder, lodsejere og andre og har besluttet at andre

Overfredningsnævnets kendelse således:

- 1) Den private fællesvej (markvej) åbnes for kørende færdsel fra den allerede etablerede P-plads til "lægegrundene".
- 2) På "lægegrundene" etableres mulighed for parkering af ikke over 25 biler, ligesom der etableres en rasteplass (opstilling af et par borde med bænke). Opstilling af et toilet er allerede tilladt. Bevoksningen på "lægegrundene" udtyndes, således at der bliver mulighed for at færdes her.
- 3) For at forhindre uønsket færdsel ~~af~~ langs ad diget eller over dette plantes rosenbuskadser, svarende til de selv-såede rosenbuskadser.
- 4) På matr. nr. 16 a Gårslev umiddelbart vest for matr. nr. 16 h og 16 e Gårslev etableres en overkørsel over diget til stranden. Overkørslen etableres ved f.eks. svellebelægning og tænkes anvendt til transport af både til og fra stranden. Al kørsel på diget iøvrigt er ikke tilladt, og markvejen omlægges på den første strækning fra nævnte overkørsel mod vest. En spærrebom kan opsættes.
- 5) Nødtørftig vedligeholdelse af den omtalte markvej, der aldrig må få karakter af andet end en fælles markvej, foretages af Børkop kommune, der tillige etablerer svelleoverkørslen til stranden og omlægger vejen umiddelbart vest herfor samt foretager plantning af de omtalte rosenbuskadser. Etablering af parkeringsareal og opholdsareal på "lægegrundene" foretages af statskassen.

Alle arbejder, der berører stranddiget, udføres i samråd med landvindingslaget v/ amsvandinspektøren.

- 6) Såfremt nævnet finder, at der ved den foran tilladte kørsel udøves en sådan udnyttelse af det fredede område, at dettes naturtilstand står i fare for at blive ændret,

kan nævnet når som helst bestemme en begrænsning i den kørende færdsel eller helt forbyde denne i perioder, og nævnet har forpligtet sig til overfor lodsejerne at tage spørgsmålet om kørende færdsel op til ny behandling efter udløbet af en 10-års periode, det vil sige inden udgangen af 1990.

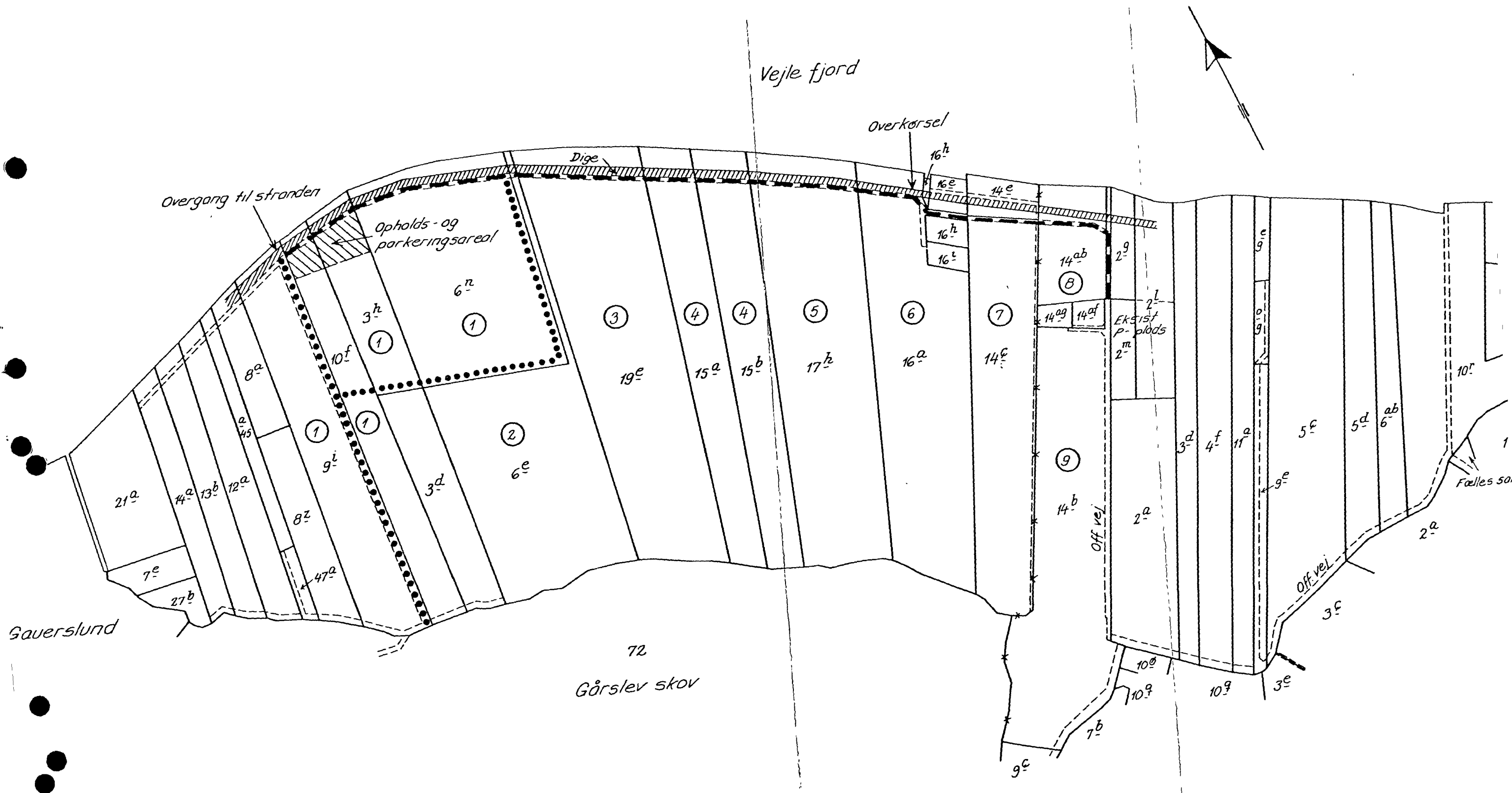
7) For fredningen ydes ingen erstatning.

Johannes Larsen

Søren Nielsen

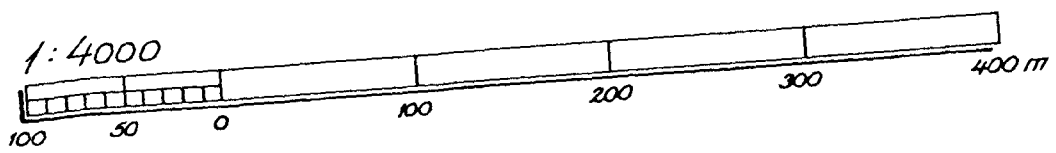
Bruun

/M. Wallentin
nævnets sekretær



Kortbilag vedr.
tillægsfredning for
Vognkær Enge
Gårslev by og Mørkholt by, Gårslev

Kortet er udarbejdet i nov 1979 af Vejle amtskommune
efter anmodning af fredningsnævnet



Gårslev by
Mørkholt by

- Off adgang for kørende færdsel
- Off sti
- (2) Lodsejer nr.

OVERFREDNINGSNÆVNET >

4/3 - 1970

U D S K R I F T

a f

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL

=====

År 1970, den 4. marts , afsagde Overfredningsnævnet følgende

k e n d e l s e

i sagen ^{x)} vedrørende fredning af "Vognkær Enge" i Gårslev kommune, Vejle amt.

I den af fredningsnævnet for Vejle amt den 24. juni 1967 afsagte kendelse hedder det:

x) 1924/67

"I. Fredningssagen:

I skrivelse af 23. oktober 1965 rejste fredningsplanudvalget for Vejle og Skanderborg amter fredningssag for arealet "Vognkær Enge" i Gaarslev og Gauerlund kommuner i Vejle amt. Fredningspåstanden vedrører et areal på ca. 66 ha tilhørende 29 lodsejere.

Som begrundelse for sagens rejsning har udvalget anført:

"Vognkær enge er en lav fra Vejle fjord inddæmet strandeng ved foden af skrænten med Gaarslev skov. Arealet afslutter den største indsnævring af Vejle fjord, og det er et af de sidste områder, som ikke er urbaniseret. Som led i bestræbelserne for at bevare det samlede fjordbillede, hvoraf Vognkær enge indgår som et værdifuldt element, ønsker fredningsplanudvalget for Vejle og Skanderborg amter nu, at der iværksættes en fredning".

Bekendtgørelse om sagens indbringelse for nævnet har været indrykket i statstidende for den 3. og 4. januar 1966 samt i de lokale blade, hvorhos samtlige lodsejere blev underrettet om, at sagen var indbragt for nævnet.

Møde med de i sagen interesserede afholdtes den 18. marts 1966 efter indvarsling i statstidende og de lokale blade, og besigtigelse af arealerne og forhandling med lodsejerne fandt sted den 29. april 1966.

Nævnet har ikke opnået forlig med nogen af lodsejerne om erstatningens størrelse, men nogle af disse har frafaldet erstat-

ningskrav.

Møde med panthaverne i de af sagen omfattende ejendomme har ikke fundet sted.

II Fredningspåstanden:

Den nedlagte påstand er sålydende:

Arealerne skal bevares i deres nuværende tilstand, og må ikke beplantes, dog kan mindre trægrupper, der ikke slører strandens karakteren eller forringer udsigtsforholdene, tillades efter forud indhentet godkendelse fra fredningsnævnet og fredningsplanudvalget.

Endvidere kan opgravning af grøfter og andre afvandingsarbejder gennemføres efter forud indhentet godkendelse fra fredningsnævnet og fredningsplanudvalget.

Arealerne må ikke yderligere bebygges, dog må der indenfor et nærmere afgrænset område i arealets østlige del opføres de i forbindelse med befolkningens friluftsliv nødvendige bygninger efter forud indhentet godkendelse fra fredningsnævnet og fredningsplanudvalget.

Skure, boder og hegn, med undtagelse af nødvendige kreaturhegn må ikke opstilles. Master og ledningsanlæg må kun opsættes efter forud indhentet godkendelse fra fredningsnævn og fredningsplanudvalget.

Arealerne må benyttes som hidtil, idet dog de for hver lods-ejer specielt angivne arealer påstås fredet med adgang til og ophold for offentligheden.

Der er mellem kommunen og et flertal af lodsejerne indgået en aftale om, at den fælles private vej på den på kortbilaget angivne strækning, optages som offentlig bivej, mod at beboerne i Gaarslev kommune får opholdsret på arealerne uden for stranddiget.

I påstanden søges disse arealer nu gjort tilgængelige for almenheden.

Opmærksomheden henledes på de foretagne beplantninger med fyr og gran i den nordvestlige del af Vognkær enge på matr. nr. 8 a, 9 i, 10 f, 3 h og 6 n.

Disse kulturer vil ad åre kunne danne en massiv nåletræsbevoksning, som på en højst uheldig måde vil devaluere fredningsns sigte på at bevare området som en ~~strand~~eng. Det påstås derfor, at genbeplantning ikke må finde sted.

I den følgende oversigt angiver tallene i de to første kolonner de arealer, der ligger indenfor de i naturfredningslovens § 25 omhandlede bestemmelser og byggelinier, 100 m fra strand (stk. 1) og 300 m fra skov (stk. 2). Når der ud for et matr. nr. i parentesen står anført både stk. 1 og 2, betyder det, at de omtalte fredningsbælter "lapper" over hinanden. I sidste kolonne står det samlede areal, der omfattes af fredningspåstanden.

Gauerslund by og sogn.

I	Gunner Benzen Gauerslund Brejning matr. nr. 8 ¹	0,47 (§ 25, stk. 1 og 2)	<u>0,47 ha</u>
	Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til ophold på et 0,13 ha stort areal.		
II	Hotelejer Erik Hansen, Brejning matr. nr. 8 ^q	0,47 (§ 25, stk. 1 og 2)	<u>0,47 ha.</u>

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til ophold på et 0,09 ha stort areal.

Gaarslev sogn.

1.	husmand Jens Bonde, Mørkholt, Børkop, matr. nr. 2 ^c	0,86 (§ 25, stk. 1)	<u>1,02 ha</u>
	Mørkholt by		

Der ønskes gennemført status quo fredning, Et areal på 0,30 ha

ønskes erhvervet til indretning af parkeringsplads.

2. overlæge Poul Borum,

Blomstervænget 6,

Mølholm,

Vejle,

matr. nr. 6ⁿ 1,74 (§ 25, stk. 1) 1,20 (§25, stk. 2) 3,95 ha

matr. nr. 10^f 0,37 (§ 25, stk. 1) 1,23 (§25, stk. 2) 1,68 ha

Gaarslev by 4,54 ha 5,63 ha

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,43 ha stort areal.

Der findes på matr. nr. 10^f et sommerhus, hvis lovlige tilstedeværelse nærmere bør dokumenteres. Såfremt huset ikke er lovligt opført, påstås det fjernet.

3. gårdejer Ejnar Schouenborg Buhl,

Mørkholt,

Børkop,

matr. nr. 5^d 1,23 (§ 25, stk. 1 og 2) 1,23 ha

- - 6^a 0,87 (§ 25, stk. 1 og 2) 0,87 ha

- - 10^e 1,02 (§ 25, stk. 1 og 2) 1,02 ha

3.12 3.12 ha

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et areal, der er identisk med det, der omfattes af den indgåede aftale med kommunen. Dog kan der på matr. nr. 10^e opføres de for almenhedens rekreative behov nødvendige bygninger i forbindelse med indretning af en campingplads på dette matr. nr. og matr. nr. 10^r, 16 og 19. Placering og udseende skal godkendes af fredningsnævnet og fredningsplanudvalget.

4. gårdejer Hans Chr. H. Clemmensen,

Gaarslev,

Børkop,

matr. nr. 19^e 1,26 (§ 25, stk. 1) 3,37 (§25,stk.2) 5,29 ha

Gaarslev b 4,63 ha 5,28 ha

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,42 ha stort areal, der er identisk med det, der omfattes af den indgåede aftale med kommunen.

5. læge Bent Eriksen,

Engvej 17,

Grindsted

matr. nr. 9ⁱ 2,73 (§ 25, stk. 1 og 2) 2,73 ha

Gaarslev by

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,42 ha stort areal.

6. gårdejer Vesti Esbensen,

Mørkholt,

Børkop,

matr. nr. 6^c 1,52 (§ 25, stk. 1 og 2) 1,52 ha

Mørkholt by.

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,20 ha stort areal, der er identisk med det, der omfattes af den indgåede aftale med kommunen.

7. F.D.F. 2. kreds

v/justermester Ivar Dahl

Jellingvej 27,

Vejle,

matr. nr. 14 ^{ab} 0,72 (§ 25, stk. 1) 0,90 ha

Mørkholt by.

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,28 ha stort areal, der er identisk med det, der omfattes af den indgåede aftale med kommunen. Dog kan der udføres de for F.D.F. nødvendige bygningsudvidelser efter forud indhentet godkendelse af fredningsnævnet og fredningsplanudvalget.

8. gårdejer Svend Aage Grøn,

Mørkholt,

Børkop

matr.nr. 3^d 0,23 (§ 25, stk. 1) 0,77 (§25, stk. 2) 1,07 ha

Mørkholt by

matr. nr. 6^e 0,01 (§ 25, stk. 1) 3,76 (§25, stk. 2) 3,78 ha

Gaarslev by 4,77 ha 4,85 ha

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,09 ha stort areal, der er identisk med det, der omfattes af den indgåede aftale med kommunen.

9. husmand Søren Hansen

Mørkholt,

Børkop

matr. nr. 4^f 0,35 (§ 25, stk. 1) 1,38 (§25, stk. 2) 1,75 ha

Mørkholt by 1,73 ha 1,75 ha

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,15 ha stort areal, der er identisk med det, der omfattes af den indgåede aftale med kommunen.

10. gårdejer Henning Byskov Jensen

Gaarslev,

Børkop

matr. nr. 7 ^e	0,29 (§ 25, stk. 1. og 2)	0,29 ha
- - 21 ^a	1,29 (§ 25, stk. 1 og 2)	1,29 ha
- - 27 ^b	0,19 (§ 25, stk. 1 og 2)	<u>0,19 ha</u>
Gaarslev by	<u>1,77 ha</u>	<u>1,77 ha</u>

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,18 ha stort areal, der er identisk med det, der omfattes af den indgåede aftale med kommunen.

11. gårdejer Svend Aage Jensen,

Gaarslev

Børkop,

matr. nr. 8 ^f	0,90 (§ 25, stk. 1 og 2)	0,90 ha
- - 12 ^a	1,02 (§ 25, stk. 1 og 2)	1,02 ha
- - 13 ^b	0,92 (§ 25, stk. 1 og 2)	0,92 ha
- - 45 ^a	0,37 (§ 25, stk. 1 og 2)	0,37 ha
- - 47 ^a	<u>0,11</u> (§ 25, stk. 1 og 2)	<u>0,11 ha</u>
Gaarslev by	<u>3,32 ha</u>	<u>3,32 ha</u>

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,17 ha stort areal, der er identisk med det, der omfattes af den indgåede aftale med kommunen.

12. Fru Elna Ladegaard Jensen,

Gaarslev,

Børkop,

matr.nr. 3 ^d	1,15 (§ 25, stk. 2)	1,15 ha
- - 3 ^h	0,57 (§ 25, stk. 1) 0,32 (§ 25, stk. 2)	<u>1,09 ha</u>
Gaarslev by	<u>2,04 ha</u>	<u>2,24 ha</u>

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,10 ha stort areal, der er identisk med det, der omfattes af den indgåede aftale med kommunen.

13. frk. Mary Jørgensen

Søndermarksvej 99

Vejle,

matr. nr. 16 ^e	0,17 (§ 25, stk. 1)	0,17 ha
- - 16 ^h	<u>0,16</u> (§ 25, stk. 1)	<u>0,16 ha</u>
Gaarslev by	<u>0,33 ha</u>	<u>0,33 ha</u>

Der ønskes gennemført status quo fredning, eventuelle bygningsændringer, herunder ændringer i farvevalg af det på matr. nr. 16 e liggende hus, må kun udføres efter forud indhentet godkendelse af fredningsnævnet og fredningsplanudvalget.

14. gårdejer Jens Holt Klemmensen,

Lundbjerg,

Børkop,

matr.nr. 15 ^a	0,52 (§ 25 stk. 1)	1,36 (§ 25,stk.2)	2,04 ha
- - 15 ^b	0,53 (§ 25, stk. 1)	1,38 (§ 25,stk. 2)	<u>2,10 ha</u>
Gaarslev by	<u>3,79 ha</u>		<u>4,14 ha</u>

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,38 ha stort areal, der er identisk med det, der omfattes af den indgåede aftale med kommunen.

15. fisker Edvard Madsen.

Mørkholt,

Børkop,

matr. nr. 2 ^g	0,29 (§ 25, stk. 1)	<u>0,32 ha</u>
--------------------------	---------------------	----------------

Mørkholt by

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,12 ha stort areal, der er identisk med det, der omfattes af den indgåede aftale med kommunen.

16. gårdejer Henry Peter Madsen,

Mørkholt,

Børkop,

matr. nr. 2^a 0,40 (§ 25, stk. 1) 1,35 (§ 25, stk. 2) 2,00 ha

Mørkholt by 1,75 ha 2,00 ha

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,16 ha stort areal. Et areal på 0,40 ha erhverves til parkeringsplads.

17. husmand Ole M. Madsen,

Mørkholt,

Børkop

matr. nr. 14^e 0,31 (§ 25, stk. 1) 0,31 ha

Gaarslev by

Der ønskes gennemført status quo fredning. Der findes på grunden et sommerhus hvis lovlige tilstedeværelse nærmere bør dokumenteres. Såfremt huset ikke er lovligt opført, påstås det fjernet. Såfremt huset fjernes, ønskes der ret for almenheden til at færdes på et 0,17 ha stort område.

18. fru Sørine R. Madsen.

Mørkholt,

Børkop

matr. nr. 14^b 0,05 (§ 25, stk. 1) 3,89 (§ 25, stk. 2) 4,02 ha

Mørkholt by 3,94 ha 4,02 ha

Der ønskes gennemført status quo fredning. Der findes på grunden et sommerhus, hvis lovlige tilstedeværelse nærmere bør dokumenteres. Såfremt huset ikke er lovligt opført, påstås det fjernet.

19. gårdejer Reinholdt Mikkelsen

Gaarslev,

Børkop,

matr. nr 16^a 0,75 (§ 25, srk. 1) 3,07 (§ 25, stk. 2) 4,00 ha

	trp.	4,00 ha
matr. nr. 16 ^l	0,12 (§ 25, stk. 1)	<u>0,12 ha</u>
Gaarslev by	<u>3,94 ha</u>	<u>4,12 ha</u>

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,25 ha stort areal, der er identisk med det, der omfattes af den indgåede aftale med kommunen. Endvidere ønskes ret for almenheden til gående færdsel på eksisterende markvej.

20. Henry Pedersen,

Mørkholt,

Børkop,

matr. nr. 10 ^r	0,77 (§ 25, stk. 1 og 2)	0,77 ha
- - 16	0,32 (§ 25, stk. 1 og 2)	0,32 ha
- - 19	0,36 (§ 25, stk. 1 og 2)	<u>0,36 ha</u>
Mørkholt by	<u>1,45 ha</u>	<u>1,45 ha</u>

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,16 ha stort areal. Dog kan grundene indgå i oprettelse af et rekreativt anlæg. De til formålet nødvendige bygningers placering og udseende skal godkendes af fredningsnævnet og fredningsplanudvalget.

21. værkfører Johs. H. Pedersen

Tværgade 15,

Ikast,

matr. nr. 14 ^{af}		0,10 ha
- - 14 ^{ag}	<u>0,01 (§ 25, stk. 2)</u>	<u>0,09 ha</u>
	<u>0,01 ha</u>	<u>0,19 ha</u>

Der ønskes gennemført status quo fredning.

22. gårdejer Bendix Pedersen Rand,

Gaarslev,

Børkop

matr. nr. 8 ^a	0,53 (§ 25, stk. 1 og 2)	0,53 ha
--------------------------	--------------------------	---------

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,08 ha stort areal.

23. husmand Kr. Rasmussen,

Mørkholt,

Børkop,

matr. nr. 9^e 0,78 (§ 25, stk. 1 og 2)

0,78 ha

Mørkholt by

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,05 ha stort areal, der er identisk med det, der omfattes af den indgåede aftale med kommunen.

24. gårdejer Alfred Steffensen,

Lundbjerg,

Børkop,

matr. nr. 14^a 0,74 (§ 25, stk. 1 og 2)

0,74 ha

- - 17^h 1,20 (§ 25, stk. 1) 3,11 (§ 25, stk. 2) 4,64 ha

Gaarslev by 5,05 ha

5,38 ha

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,54 ha stort areal, der er identisk med det, der omfattes af den indgåede aftale med kommunen.

25. gårdejer Jørgen Nielsen Sørensen,

Mørkholt,

Børkop,

matr. nr. 5^c 1,23 (§ 25, stk. 1 og 2)

1,23 ha

- - 8^a 2,41 (§ 25, stk. 1 og 2)

2,41 ha

Mørkholt by 3,64 ha

3,64 ha

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,40 ha stort areal, der er identisk med det, der omfattes af den indgåede aftale med kommunen.

26. gårdejer Viggo Sørensen,

Mørkholt,

Børkop,

matr. nr. 11^a 1,10 (§ 25, stk. 1 og 2)

1,10 ha

Mørkholt by.

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenheden til at færdes på et 0,09 ha stort areal, der er identisk med det, der omfattes af den indgåede aftale med kommunen. Der findes på grunden et sommerhus, hvis lovlige tilstedeværelse bør dokumenteres. Såfremt huset ikke er lovligt opført, påstås det fjernet.

27. gårdejer Søren Peter Thuesen,

Gaarslev,

Børkop

matr. nr. 14^c 0,45 (§ 25, stk. 1) 2,11 (§ 25, stk. 2) 2,77 ha

Gaarslev by 2,56 ha

2,77 ha

Der ønskes gennemført status quo fredning samt ret for almenhed til gående færdsel på eksisterende markvej.

III Nævnets bemærkninger:

Nævnet er med udvalget enig i, at området er fredningsværdigt på grund af dets karakter af uberørt strandeng mellem skoven og Vejle fjord, med stor landskabelig skønhed og værdifuld Bødestrand. Nævnet har fundet yderligere støtte heri i indhente- de udtalelser fra Naturfredningsrådet og Danmarks Naturfredningsforening.

Nævnet har herefter besluttet at gennemføre fredningen som nedenfor anført, således at offentligheden får adgang til de arealer hvorom nævnet har opnået forlig med lodsejerne.

A: Fredningens omfang.

Nævnet har besluttet at lade det område af "Vognkær Enge", der er beliggende i Gauerslund kommune, og som er adskilt fra det øvrige areal af en bred afvandingsgrøft udgå af fredningen. Endvidere har nævnet besluttet at lade den på matr. nr. 14 b Mørkholt, Gaarslev sogn, i områdets sydlige udkant beliggende gård med gårdsplads og have udgå af fredningen.

Iøvrigt gennemføres fredningen i det omfang fredningsplanudvalget har påstået.

Områdets grænser fremgår af kortbilaget til kendelsen.

B: Fredningens indhold.

De fredede arealer skal bevares i deres nuværende tilstand og må ikke beplantes, planeres, opfyldes eller opgraves. Genplantning af tilplantede arealer må ikke finde sted. Dog kan mindre trægrupper, der ikke slører arealets karakter af stranden eller forringer udsigtsforholdene tillades af nævnet.

Afvanding af arealerne - udover hvad der allerede måtte være godkendt af en landvæsenskommission - må ikke finde sted uden forudindhentet tilladelse fra nævnet.

På arealerne må der ikke opføres bygninger, skure, boder og hegn med undtagelse af nødvendige kreaturhegn og hegn, der afgrænser de arealer, hvortil offentligheden har adgang jfr. herom nedenfor.

De på arealerne opførte bygninger må ikke indrettes til kiosker, restaurationer el. l. uden nævnets samtykke.

Tårne, master og ledningsanlæg må kun opsættes efter forud indhentet tilladelse fra nævnet.

På arealerne må der ikke indrettes lossepladser, "Bilkirkegårde" eller hensættes udrangerede maskiner eller udrangerede biler eller dele heraf.

På arealerne må der ikke indrettes motorbaner eller andre indretninger, der medfører unødigt motorlarm eller anden unødigt støj.

På arealerne må der ikke tillades camping fra telt eller vogn udenfor de dertil anerkendte pladser jfr. herom nedenfor.

Fredningen skal ikke være til hinder for den på matr. nr. 2g Mørkholt, Gaarslev sogn værende oplagsplads og stejleplads for fiskeri.

Fredningen skal ikke være til hinder for, at det på matr. nr. 14 af Mørkholt liggende sommerhus tilhørende værkfører Johs. H. Petersen udvides indtil 40 m², og at den på matr. nr. 14 ab Mørkholt liggende lejrhytte tilhørende F.D.F. 2. kreds, Vejle, udvides landværts strandfredningslinien. Planer og tegninger for byggeudvidelsen skal forelægges nævnet inden byggeriets påbegyndelse.

Fredningen skal ikke være til hinder for, at de arealer, der ikke åbnes for ^{offentlig} /heden, fortsat udnyttes til sædvanligt landbrug. Nye brug må ikke oprettes og landbrugsbygninger ikke opføres. Læskure til kreaturer kan opsættes.

Fredningen skal ikke være til hinder for, at der på den østlige del af området omfattende matr. nr. 9 e, 8 a, 5 c, 5 d, 6 a, 6 c, 10 r, 10 e, 16 og 19 Mørkholt by, Gaarslev sogn, for så vidt angår den del af disse matr. nre., der ligger landværts strandfredningslinien (100 m), indrettes campingpladser, teltpladser o.l. med de dertil knyttede bygninger eller andre bygninger i forbindelse med befolkningens friluftsliv, dog ikke private sommerhuse.

Campingpladser og teltpladser i dette område skal anlægges efter de forskrifter, der er gældende for offentlige campingpladser. Opfyldning af disse arealer kan finde sted i fornødent

omfang og med nævnets samtykke. Bygningstegninger med angivelse af beliggenheden skal godkendes af nævnet.

C. Offentlighedens adgang til dele af arealerne:

For at sikre offentlighedens adgang til at udnytte den på arealerne gode badestrand og for at sikre offentligheden rekreative muligheder i området iøvrigt har nævnet forhandlet med lodsejerne og myndighederne om at åbne et areal langs Vejle fjord for offentligheden og sikre adgangsvej til arealet og parkeringsplads på dette.

Nævnet har med alle lodsejerne med undtagelse af nedennævnte to opnået enighed om, at offentligheden får adgang til følgende arealer.

- a) Matr. nr. 2 a, 3d, 4 f, 11 a, 9e, 8a, 5c, 5d, 6a, 6c og 10r Mørkholt by, Gaarslev sogn: Arealet mellem Vejle fjord og en afvandingsgrøft, der forløber omtrent øst vest ca. 100 m fra fjorden.

Det bemærkes, at ejeren af matr. nr. 2 g Mørkholt, Gaarslev sogn udnytter parcellen til stejleplads, og at ejeren af matr. nr. 10 e Mørkholt, Gaarslev sogn, ved tinglyst deklaration har forpligtet sig overfor ejerne af en lang række sommerhuse til at disse har strandret og opholdsret på den nordligste del af matr. nr. 10 e Mørkholt.

- b)) Matr. nr. 16 a, 17 h, 15 b, 15 a, 19 e, 6 e, 6 n, 3 h, 10 f, 9i, 45a, 12a, 13b, 14a og 21a Gaarslev by og sogn: Arealet mellem Vejle fjord og til en linie forløbende 25 m landværts stranddigets inderste fod.

Ejeren af matr. nr. 8a Gaarslev by og sogn har alene indvilliget i, at arealet fra Vejle fjord til nævnte stranddige åbnes for offentligheden.

Samtlige lodsejere vest for matr. nr. 2 g Mørkholt har derhos erklæret sig indforstået med, at vejen langs diget åbnes for offentligheden til gående færdsel.

- c) Et areal på ca. 3.000 m² af matr. nr. 2 c Mørkholt beliggende umiddelbart syd for matr. nr. 2 g Mørkholt og et areal på ca. 4.000 m² af matr. nr. 2 a Mørkholt beliggende op til førnævnte areal af matr. nr. 2 c udlægges til parkeringsplads. Lodsejerne har erklæret sig indforstået med, at parkeringspladsen afstås til stat eller kommune.
- d) Adgangsvej fra offentlig vej til den under c) anførte parkeringsplads:

På mødet den 29. april 1966 tilkendegav sognerådsformanden for Gaarslev kommune, at sognerådet ikke anså sig bundet af det til lodsejerne tidligere givne tilsagn om, at kommunen overtager den private fællesvej til området som offentlig vej. Kommunen vil dog fortsat være villig til at optage vejen som offentlig vej når den er således istandsat, at den opfylder betingelserne herfor.

Da nævnet har anset det for at være af afgørende betydning for offentlighedens adgang til arealerne, at der etableres offentlig vej til den omtalte parkeringsplads, har det ført forhandlinger med Gaarslev sogneråd, Vejle amtsråd og fredningsplanudvalget for at undersøge mulighederne for at det offentlige afholder udgifterne ved istandsættelsen af denne vejstrækning, så at den kan optages som offentlig vej.

Sognerådet har herefter indvilliget i at afholde disse udgifter og at drage omsorg for at istandsætte vejen mod sædvanlig refusion af vejmidlerne og mod at der tilkendes kommunen en erstatning under fredningssagen på mindst

20.000 kr.

Nævnet har med hjemmel i naturfredningslovens § 23 stk. 6 eller dennes analogi fastsat, at der ydes kommunen en erstatning på 20.000 kr.

e) Stranddiget og landvindingslaget: Langs Vejle fjord er der på hele arealet etableret et dige mod oversvømmelser fra fjorden. Dette dige og det på arealet etablerede system af afvandingsgrøfter m.v. står under tilsyn af et landvindingslag, hvis vedtægter er godkendt af en landvæsenskommission.

Da almenheden som foran omtalt i et vist omfang får adgang til ophold på begge sider af dette dige samt ret til overgange over dette, har fredningsplanudvalget udarbejdet et reglement for almenhedens benyttelse af dette dige.

Reglementet, som nævnet har godkendt og som er vedhæftet kendelsen, har af nævnet/^{veret}forelagt formanden for landvæsenskommissionen for Vejle amtsrådsreds til udtalelse om, hvorvidt reglementet/^{skal}godkendes af en landvæsenskommission.

Formanden for landvæsenskommissionen har efter indhentet udtalelse fra Landvindingslaget udtalt, at reglementet formentlig bør godkendes af en landvæsenskommission.

Da landvindingslagets udtalelse ikke går imod, at arealerne åbnes for offentligheden som beskrevet i reglementet, har nævnet anset det for rigtigst at afvente den endelige fredningskendelse, førend sagen indbringes for en landvæsenskommission.

Offentlighedens adgang til de under a, b og c nævnte arealer og dens færdsel på vejen langs stranddiget skal foruden af det under e omtalte reglement kunne reguleres af fredningsmyndighedernes bestemmelser. Lodsejerne kan kræve, at der af fredningsmyndighederne opsættes fornødent hegn om de arealer, hvortil offentligheden ikke har adgang.

Fredningen skal ikke være til hinder for, at fredningsmyndighederne på den omtalte parkeringsplads opstiller en kiosk til salg af almindelige kioskartikler og etablerer en toiletbygning på parkeringspladsen. Tegning til disse bygninger skal godkendes af nævnet.

D: Nuværende bygninger på arealet.

De på matr. nr. 9e, 14ab og 14 af Mørkholt og matr. nr. 14e og 16e Gaarslev, alle af Gaarslev sogn, opførte bygninger er anset for lovligt opførte i henseende til naturfredningslovens bestemmelser.

Det på matr. nr. 10 f Gaarslev opførte hus, der er opført i strid med § 25 stk. 1 i naturfredningsloven, vil af ejeren blive fjernet.

Det på matr. nr. 14 b Mørkholt opførte sommerhus er opført i strid med § 25 stk. 2 i naturfredningsloven. Nævnet har meddelt dispensation fra bestemmelsen, således at huset skal fjernes senest den 1. oktober 1974 eller ved salg forinden.

Hvor nævnets tilladelse til at ændre den bestående tilstand som foran bestemt skal foreligge, skal nævnet forinden indhente en udtalelse fra fredningsplanudvalget.

IV Erstatningskrav:

Ejeren af matr. nr. 14 e Gaarslev, husmand Ole M. Madsen, og ejeren af matr. nr. 16 e og 16 k Gaarslev fru Mary Andersen har frafaldet krav om erstatning.

Ejeren af matr. nr. 6n, 3k og 10 f Gaarslev overløge Poul Borum, Vejle, og ejeren af matr. nr. 9 i Gaarslev, læge Bent Eriksen, Grindsted, har frafaldet krav om erstatning for den del af deres arealer, der ikke åbnes for almenheden på betingelse af, at der gives/^{dem}tilladelse til at opføre hver et helårshus.

Nævnet har ikke fundet anledning til at meddele sådanne tilladelser.

Ejeren af matr. nr. 10 e Mørkholt, gårdejer Ejner Buhl, har frafaldet krav på erstatning af det areal på 5.000 m², der er udlagt som fællesareal for sommerhuse udenfor det fredede område.

Ejeren af matr. nr. 10 f, 16 og 19 Mørkholt Henry Petersen har frafaldet krav om erstatning af den del af hans ejendom, der ikke åbnes for almenheden.

Lodsejerne har iøvrigt påstået sig tilkendt en erstatning på 4 - 5 kr. pr. m², dog har værktøjerer Johs. H. Pedersen (lodsejer 21) påstået sig tilkendt 10 kr. pr. m² af matr. nr. 14 og Mørkholt, der udgør en byggegrund.

Vedr. lodsejer nr. 19, matr. nr. 16 a Gaarslev, fhv. sognerådsformand, gårdejer Reinholdt Mikkelsen, Gaarslev, eller nu Dansk Caravan Klub ifølge betinget skøde bemærkes: Det er for nævnet oplyst, at Dansk Caravan Klub ved betinget skøde af 11. marts 1964 købte de omhandlede arealer af daværende sognerådsformand, gårdejer Reinholdt Mikkelsen, Gaarslev, for at anlægge en campingplads på arealet. Den 28. april 1964 ansøgte Dansk Caravan Klub fredningsnævnet om tilladelse til at opføre en toiletbygning og kioskbygning på arealet beliggende på den smalle brømme af det fredede areal, der hverken er omfattet af bestemmelse i naturfredningslovens § 25 stk. 1 eller dens stykke 2, således at nævnet alene skulle afgøre sagen efter lovens § 22. Da nævnet ikke ønskede bygningerne opført på det sted om hvilket der var ansøgt, foreslog man underhånden andragerne at opføre huset nærmere skovkanten, men da andragerne fastholdt beliggenheden, anmodede nævnet - efter at have indhentet udtalelse fra Statens skovtilsyn i Vejle amt, fredningsplanudvalget og Naturfredningsrådet - fredningsplanudvalget om at forberede og

rejse fredningssag for området. Den i lovens § 22 stk. 1 omtalte tidsfrist, der udløb den 28. oktober 1964 kunne ikke overholdes af nævnet, således at andragerne ikke har fået svar på andragendet.

Den 23. juni 1965 meddelte Gaarslev kommune byggetilladelse til opførelse af toiletbygningen bl.a. på vilkår, "at der fremsendes nærmere redegørelse for det påtænkte kloakanlæg til godkendelse før arbejdet påbegyndes, at bygningens stabilitet eftervises ved statiske beregninger, samt at fredningsnævnets tilladelse foreligger inden arbejdet påbegyndes".

Dansk Caravan Klub har nu påstået sig tilkendt en erstatning på 5 kr. pr. m² for hele arealet, en afsavnserstatning på 200.000 kr., erstatning for positive udgifter 5.000 kr. og erstatning for rentetab 8% årligt af 10.000 kr. udbetalt til sælgeren i april 1964 og af 10.000 kr. udbetalt i april 1965.

Gårdejer Reinholdt Mikkelsen har påstået en erstatning på 62.000 kr. med fradrag af arealets landbrugsværdi, såfremt handelen med Dansk Caravan Klub ophæves.

V Erstatningsfastsættelse.

Som anført i påstanden er en del af arealerne beliggende indenfor de i naturfredningslovens § 25 stk. 1 og stk. 2 anførte fredningsbælter fra strand og skov.

Strandfredningslinien i § 25 stk. 1 er på hele arealet fastsat til 100 m fra den for græsvækst blottede strandbred.

Ejerne af matr. nr. 6 n, 3 k, og 10 f Gaarslev, overløge Poul Borum (lodsejer nr. 2) og af matr. nr. 9 i Gaarslev læge Bent Eriksen (lodsejer nr. 5) har gjort gældende, at der ud for deres ejendomme er tillagt arealer fra Vejle fjord ved natur-

lig opgrøde eller tilsanding, og at strandfredningslinien derfor ikke er som anført på det af udvalget udarbejdede kort, men forløber tilsvarende længere ude mod fjorden. Derved er det areal på overløge Borumsejendom, der hverken er omfattet af byggelinien i § 25 stk. 1 eller stk. 2 udvidet og et tilsvarende areal fremkommet på læge Bent Eriksens ejendom.

Nævnet har konstateret, at der har fundet tilsanding sted som anført, hvilket der i et vist omfang er taget hensyn til ved fastsættelse af arealernes størrelse, og den der af følgende erstatning.

Nævnet har efter de konkrete landskabelige forhold alene tillagt skovbrynslinien i forhold til den på matr. nr. 72 Gaarslev by og sogn værende skov betydning ved erstatningsfastsættelse.

Det er for nævnet oplyst, at Gaarslev sogneråd er bygningsmyndighed i kommunen, at der i denne er udlagt sommerhusområder, hvortil de fredede arealer ikke henhører, og området i kommunens bygningsvedtægt er udlagt som ydre-zone.

Ved fastsættelse af erstatningen til Dansk Caravan Klub eller gårdejer Reinholdt Mikkelsen (lodsejer 19) er det taget i betragtning, at det efter hele byggeriets karakter og formål må anses for tvivlsomt om dispensation til byggeriet ikke burde have været indhentet af Vejle amtsråd jfr. bygningslovgivningens bestemmelse, at det ikke er dokumenteret, at de i byggetilladelsen stillede betingelser om godkendelse af kloakafløb kunne opfyldes, og at den påståede afsavnserstatning samt erstatning for positive udgifter ikke er dokumenteret.

Erstatningerne til lodsejerne er herefter fastsat som nedenfor anført.

Det bemærkes, at følgende ejendomme har skiftet ejere siden fredningssagen blev rejst:

1) lodsejer 12: fru Elna Ladegaard Jensen:

matr. nr. 3 k: solgt ved skøde lyst 6/10 1965 til lods
ejer 2 overlæge Poul Borum

- - 3 d: solgt ved skøde lyst 8/3 1967 til Kurt
Sørensen.

2) lodsejer 19: gårdejer Reinholdt Mikkelsen

matr. nr. 16 i : solgt ved skøde lyst 15/1 1965 til vognmand
Birk Laursen, Ikast.

3) lodsejer 23: husmand Karl Kr. Rasmussen

matr. nr. 9 e: solgt ved skøde lyst 13/3 1965 til el-
installatør Børge Møller, Dilgade 49,
Fredericia.

4) lodsejer 25: gårdejer Jørgen Nielsen Sørensen m.fl.

matr. nr. 5 c og 8 a: overtaget af frk. Anna Nielsen Sørensen
som eneejer ifølge skifteretattest
lyst den 11/11 1966.

5) lodsejer 26: gårdejer Viggo Sørensen

matr. nr. 11 a: solgt til gårdejer Jens Sørensen ifølge
skøde lyst den 23. marts 1966.

Det bemærkes, at ingen del af de tilkendte erstatninger for servitutpålæg som foran bestemt vil være at udbetale til pant-
haverne, men en del af erstatningerne til de to lodsejere, der
afstår areal til det offentlige til indretning af parkerings-
plads som nedenfor bestemt vil være at tilbyde panthaverne i
prioritetsorden.

Af erstatningerne udredes $\frac{3}{4}$ af statskassen og $\frac{1}{4}$ af Vejle

amtsfond og de i amtsråds kredsen beliggende købstadskommuner efter folketal i henhold til den seneste offentliggjorte folketælling.

Et kort visende det fredede areal, der omfatter ca. 65 ha og et reglement for offentlighedens adgang til arealerne er vedhæftet kendelsen. "

Konklusionen er sålydende:

"Vognkær Enge" i Gaarslev kommune i Vejle amt fredes som foran anført.

I erstatning udbetales:

lb. nr.	matr. nr.	navn og adresse	beløb i kr.
1)	<u>2c</u> Mørkholt	husmand Jens Bonde, Mørkholt hvoraf 4000 kr. tilbydes pant- haverne for arealafståelse	8.500,00 kr.
2)	<u>3k</u> , <u>6n</u> , <u>10f</u> Gaarslev	overlæge Poul Borum, Blomster vænget 6, Mølholm, Vejle	31.400,00 kr.
3)	<u>5d</u> , <u>6a</u> , <u>10e</u> Mørkholt	gårdejer Ejnar Schouenborg Buhl, Mørkholt	14.500,00 kr.
4)	<u>19e</u> Gaarslev	gårdejer Hans Chr. H. Clemmensen, Gaarslev	23.500,00 kr.
5)	<u>9i</u> Gaarslev	læge Bent Eriksen Engvej 17, Grindsted	10.700,00 kr.
6)	<u>6c</u> Mørkholt	gårdejer Vesti Esbensen Mørkholt	11.300,00 kr.
7)	<u>14ab</u> do	F.D.F. 2. kreds v/juster- mester Ivar Dahl, Jelling- vej 27, Vejle	3.500,00 kr.
8)	<u>3d</u> Mørkholt <u>6e</u> Gaarslev	gårdejer Svend Aage Grøn Mørkholt	19.200,00 kr.
9)	<u>4f</u> Mørkholt	husmand Søren Hansen, Mørk- holt	12.000,00 kr.
10)	<u>7e</u> , <u>21a</u> <u>27b</u> Gaarslev	gårdejer Henning Byskov Jensen, Gaarslev	7.300,00 kr.

- | | | | |
|------|--|--|---------------|
| 11) | <u>8z</u> , <u>12a</u> , <u>13b</u> ,
<u>45a</u> , <u>47a</u>
Gaarslev | gårdejer Svend Aage Jensen,
Gaarslev | 10.300,00 kr. |
| 12) | <u>3d</u> Gaarslev | gårdejer Kurt Sørensen,
Gaarslev | 2.900,00 kr. |
| 13) | <u>16e</u> , <u>16k</u>
Gaarslev | fru Mary Andersen,
Søndermarksvej 99, Vejle | 0,- |
| 14) | <u>15a</u> , <u>15b</u>
Gaarslev | gårdejer Jens Holt Klemmen-
sen, Lundbjerg pr. Børkop | 20.000,00 kr. |
| 15) | <u>2g</u> Mørkholt | fisker Edvard Madsen, Mørk-
holt | 1.800,00 kr. |
| 16) | <u>2a</u> do. | gårdejer Henry Peter Madsen,
Mørkholt pr. Børkop
hvoraf 6.500 kr. som vedrør-
ende arealafståelse tilbydes
panthaverne i prioritetsorden | 16.100,00 kr. |
| 17) | <u>14e</u> Gaarslev | husmand Ole M. Madsen
Mørkholt | 0,00 |
| 18) | <u>14b</u> Mørkholt | fru Sørine R. Madsen
Mørkholt | 11.100,00 kr. |
| 19a) | <u>16a</u> Gaarslev | Dansk Caravan Klub v/advokat
Erik Iwersen, Fredericia og/
eller gårdejer Reinholdt Mik-
kelsen, Gaarslev | 20.000,00 kr. |
| 19b) | <u>16i</u> Gaarslev | vognmand Birk Laursen, Ikast | 500,00 kr. |
| 20) | <u>10r</u> , <u>16</u> , <u>19</u>
Mørkholt | forpagter Henry Pedersen
Mørkholt | 8.900,00 kr. |
| 21) | <u>14af</u> , <u>14ag</u>
Mørkholt | værkfører Johs. H. Pedersen
Tværgade 15, Ikast | 2.500,00 kr. |
| 22) | <u>8a</u> Gaarslev | gårdejer Bendix Pedersen Rand
Gaarslev | 2.000,00 kr. |
| 23) | <u>9e</u> Mørkholt | el-installatør Børge Møller
Dalegade 49, Fredericia | 5.100,00 kr. |
| 24) | <u>14a</u> , <u>17k</u>
Gaarslev | gårdejer Alfred Steffensen
Lundbjerg pr. Børkop | 23.600,00 kr. |
| 25) | <u>5c</u> , <u>8a</u>
Mørkholt | frk. Anna Nielsen Sørensen
Mørkholt | 19.600,00 kr. |

26)	11a Mørkholt	gårdejer Jens Sørensen	9.700,00 kr.
		Mørkholt pr. Børkop	
27)	14c Gaarslev	gårdejer Søren Peter Thuesen	12.100,00 kr.
		Gaarslev pr. Børkop	
		Gaarslev kommune,	
		Gaarslev pr. Børkop	<u>20.000,00 kr.</u>
		Ialt	<u>328.100,00 kr.</u> "

Kendelsen er forelagt Overfredningsnævnet i henhold til § 19 stk. 3 i bekendtgørelse af lov om naturfredning af 16. juni 1961 og er tillige med påstand særlig om højere erstatning indanket af 22 af lodsejerne.

Overfredningsnævnet har den 3. november 1967 foretaget besigtigelse i sagen og herunder forhandlet med de ankende og disses advokater samt med repræsentanter for Gårslev kommune, Vejle amtsvand- og bivejsinspektorat, Vejle, Danmarks Naturfredningsforening, Naturfredningsrådet, fredningsplanudvalget for Vejle og Skanderborg amter og fredningsnævnet for Vejle amtsrådsreds.

Overfredningsnævnet har herefter besluttet at stadfæste fredningsnævnets kendelse med følgende ændringer og tilføjelser:

I. Fredningens omfang.

Overfredningsnævnet har godkendt den ved nævnskendelsen fastlagte fredningsgrænse.

Det bemærkes, at matr. nr. 3 k (lb. nr. 2) og matr. nr. 16 k (lb. nr. 13) i nævnskendelsens tekst rettelig skal være matr. nr. 3 h og 16 h.

II. Fredningens indhold.

Til fredningsservitutten føjes følgende:

"Selvsåede bevoksninger kan fjernes ved fredningsmyndighedernes foranstaltning uden udgift for ejeren.

Det tillades at foretage ombygning og mindre udvidelser af eksisterende bebyggelse efter forud indhentet godkendelse af fredningsnævnet."

Endvidere skal fredningen ikke være til hinder for, at det på matr. nr. 10 f, Gårslev by (lb. nr. 2) beliggende sommerhus flyttes og placeres landværts den gældende strandbyggelinie efter forud indhentet godkendelse af fredningsnævnet med hensyn til beliggenheden af huset.

at det på matr. nr. 14 b Mørkholt by (lb. nr. 18) beliggende sommerhus bibeholdes uden tidsbegrænsning, og

at det på matr. nr. 9 e Mørkholt by, (lb. nr. 23) beliggende hus udvides indtil højst 80 m² eller erstattes med ny bebyggelse af maksimalt samme størrelse, eventuelt med placering nærmere skoven efter fredningsnævnets forudgående godkendelse med hensyn til beliggenheden.

III. Offentlighedens adgang til dele af arealerne.

På matr. nr. 9 i, Gaarslev by (lb. nr. 5) og matr. nr. 10 f, 3 h og 6 n, smstds., (lb. nr. 2) begrænses det areal, som åbnes for offentligheden, til det mellem Vejle fjord og stranddiget beliggende areal.

I forbindelse med etablering af parkeringsplads overtager det offentlige, efter den pågældende lodsejers anmodning herom, yderligere det areal af matr. nr. 2 a, Mørkholt by (lb. nr. 16), som ligger søværts det ved nævnets kendelse udlagte parkeringsareal af nævnte ejendom.

Nærværende kendelse skal ikke være til hinder for, at der gennem den østlige del af det fredede område, anlægges en vej, med forud godkendt placering af fredningsnævnet, fra den kommende offentlige bivej til de arealer, der udlægges til camping- og teltpladser.

Påtaleretten efter nærværende fredningskendelse tilkommer fredningsnævnet for Vejle amtsrådskreds.

IV. Erstatningernes størrelse.

Overfredningsnævnet har opnået mindelig overenskomst med samtlige lodsejere, bortset fra de i nævnskendelsen under lb.nr. 2) og 5) anførte.

Mellem sidstnævnte lodsejere og Overfredningsnævnet blev oprindeligt indgået forlig om vederlagsfri fredning under forudsætning af, at de pågældende opnåede bygningsmyndighedernes tilladelse til opførelse af hver en helårsbolig på de respektive ejendomme. Efter at byggesagerne har vist sig uigennemførlige, har Overfredningsnævnet fremsat erstatningstilbud, som ikke er blevet accepteret, idet begge lodsejere har ønsket erstatningerne fastsat ved taksation.

Taksationskommissionen har herefter ved en den 13. august 1969 afholdt taksationsforretning fastsat erstatningerne således:

lb.nr. 2	overlæge Poul Borum	43.000 kr.
lb.nr. 5	læge Bent Eriksen	15.000 "

V. Følgende ejerskifter og matrikulære ændringer i forhold til nævnskendelsen foreligger oplyst for Overfredningsnævnet:

Lb.nr. 8. Gårdejer Svend Aage Grøn har afhændet matr.nr. 6 e Gaarslev by, til gårdejer Ejnar Buhl ved endeligt skøde af 2. marts 1967, i hvilket er indføjet bestemmelse om, at fredningserstatningen tilfalder parterne hver med halvdelen.

Lb.nr. 20. Ved udstykning, approberet af landbrugsministeriet den 1. juli 1968, er matr.nr. 10 r og 19, Mørkholt by, i forbindelse med afhændelse til Dansk Slagteriarbejderforbund, Vejle afdeling, afskilt den øvrige del af ejendommen, ligesom matr.nr. 16, sammesteds,

er delt i 2 lodder under matrikelbetegnelse 16 a og 16 b, hvoraf 16 a ligger udenfor det fredede, medens 16 b svarer til den fredede del af det hidtidige matr.nr. 16 (dennes nordlige lod). Matr.nr. 16 b udgør herefter i forening med ovennævnte matr.nr. 10 r og 19 en samlet ejendom tilhørende ovennævnte erhverver.

Lb.nr.ne 1 og 16. For de af det offentlige til parkeringsplads erhvervede arealer er gennemført udstykning, som er approberet af landbrugsministeriet den 7. august 1968, således at det erhvervede areal af matr.nr. 2 c Mørkholt by, er selvstændigt matrikuleret som matr.nr. 2 m, (arealstørrelse 2.960 m²) og det erhvervede areal af matr.nr. 2 a, sammesteds, som matr.nr. 2 l (arealstørrelse ^{7.030}~~8.030~~ m²).

Nærværende kendelse vil være at tinglyse på de nævnte 2 ejendomme som adkomst for ministeriet for kulturelle anliggender.

Et kort, nr. Ve 112, udvisende grænserne for det fredede område - i alt ca. 65 ha - og med indtegnning af det for offentligheden åbnede område og de til camping- og parkeringsformål udlagte arealer, er vedhæftet nærværende kendelse.

Endvidere er vedhæftet det i fredningsnævnets kendelse omtalte reglement for almenhedens benyttelse af fjorddiget.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Vejle amtsrådskreds den 24. juni 1967 afsagte kendelse om fredning af "Vognkær Enge", Gaarslev kommune, stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer:

I erstatning tillægges:

<u>Lb.nr.:</u>	<u>Navn og adresse:</u>	<u>Beløb i kr.:</u>
1.	Husmand Jens Bonde, Mørkholt, heraf 5.500 kr. for arealafståelse	8.500 kr.
2.	Overlæge Poul Borum, Blomstervænget 6, Mølholm, Vejle.	43.000 "

<u>Lb.nr.:</u>	<u>Navn og adresse:</u>	<u>Beløb i kr.:</u>
3.	Gårdejer Ejnar Schouenborg Buhl, Mørkholt.	19.500 kr.
4.	Gårdejer Hans Chr. H. Clemmensen, Gårslev.	35.000 "
5.	Læge Bent Eriksen, Engvej 17, Grindsted.	15.000 "
6.	Gårdejer Vesti Esbensen, Mørkholt.	11.300 "
7.	F.D.F. 2. kreds, v/justermester Ivar Dahl, Jellingvej 27, Vejle.	3.500 "
8.	Gårdejer Svend Aage Grøn, Luthersvej 51, Fredericia.	14.000 "
9.	Husmand Søren Hansen, Mørkholt.	12.000 "
10.	Gårdejer Henning Byskov Jensen, Gårslev.	7.300 "
11.	Gårdejer Svend Aage Jensen, Gårslev.	10.300 "
12.	Gårdejer Kurt Sørensen, Gårslev.	2.900 "
13.	Fru Mary Andersen, Søndermarksvej 99, Vejle.	0
14.	Gårdejer Jens Holt Klemmensen, Lundbjerg pr. Børkop.	30.000 "
15.	Fisker Edvard Madsen, Mørkholt.	1.800 "
16.	Gårdejer Henry Peter Madsen, Mørkholt pr. Børkop, heraf 12.000 kr. for areal- afståelse	16.100 "
17.	Husmand Ole M. Madsen, Mørkholt.	0
18.	Fru Sørine R. Madsen, Mørkholt.	10.500 "
19 a.	Gårdejer Reinholdt Mikkelsen, Gårslev, Børkop.	52.300 "

<u>Lb.nr.:</u>	<u>Navn og adresse:</u>	<u>Beløb i kr.:</u>
19 b.	Dansk Caravan Klub v/landsformand A. E. Dujardin, Esbjerg.	11.000 kr.
19 c.	Vognmand Birk Laursen, Enghavevej 34, Ikast.	500 "
20.	Forpagter Henry Pedersen, Mørkholt pr. Børkop.	8.900 "
21.	Værkfører Johs. H. Pedersen, Tværgade 13, Ikast.	2.500 "
22.	Gårdejer Bendix Pedersen Rand, Gårslev.	2.000 "
23.	El-installatør Børge Møller, Dalegade 49, Fredericia.	5.100 "
24.	Gårdejer Alfred Steffensen, Lundbjerg pr. Børkop.	35.000 "
25.	Frk. Anna Nielsen Sørensen, Mørkholt.	19.600 "
26.	Gårdejer Jens Sørensen, Mørkholt pr. Børkop.	9.700 "
27.	Gårdejer Søren Peter Thuesen, Gårslev pr. Børkop.	12.100 "
	Gårslev kommune, Gårslev pr. Børkop.	20.000 "
		<hr/>
		I alt 419.400 kr.

Samtlige erstatninger, med undtagelse af de under lb.nr. 2 og 5 anførte, er udbetalt med tillæg af renter 6 % p.a. fra den 24. juni 1967, dog at der ikke er svaret renter af det Gårslev kommune til- lagte beløb 20.000 kr.

De ikke udbetalte erstatningsbeløb vil være at forrente med 6 % p.a. fra den 24. juni 1967 til den 30. september 1969 og med 8 % p.a. fra den 1. oktober 1969, til betaling sker.

Af erstatningsudgiften udredes 3/4 eller 314.550 kr. af stats- kassen, medens den resterende 1/4 eller 104.850 kr. udredes af Vejle

amtsfond og de i amtsråds kredsen beliggende købstadkommuner efter
folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling.

Udskriftens rigtighed

bekræftes.

E. Jensen
E. Jensen.

jj.kh.

Reglement for

almenhedens benyttelse af landvindingslaget Vognkær enges fjorddige ved Vejle fjord og af strandbredden m.v., således som de nærmere er beskrevet ved fredningsnævnets kendelse vedrørende fredning af Vognkær enge.

I medfør af § 23, stk. 9 i lovbekendtgørelse nr. 194 af 16. juni 1961 om naturfredning er der efter forhandling mellem Naturfredningsnævnet for Vejle amtskreds, Fredningsplanudvalget for Vejle og Skanderborg amter og bestyrelsen for landvindingslaget Vognkær enge, åbnet almenheden adgang til strandbredden foran fjorddiget, til nogle arealer bag fjorddiget og med visse begrænsninger, jfr. nedenstående, til færdsel på tværs af fjorddiget.

§ 1.

Fjorddiget, som er 1666 m langt, består af en digekrone, en ydre og indre digeskråning og en 1 m bred strimmel på fjorddigets indvendige og udvendige side. De østligste 600 m er dog ikke et egentligt dige, men i henhold til landvindingslagets vedtægt er udlagt en 4 m bred strækning, der betragtes som dige og behandles som sådan ved vedligeholdelsen.

§ 2

Almenheden, herunder camping-gæster fra de østligste arealer i engene, har adgang til gående færdsel og ophold på arealerne mellem østre afvandingskanal og fjorddiget til et 25 m bredt bælte bag fjorddiget vest for matr. nr. 16 h og til stranden foran diget, dog med de i fredningsnævnets kendelse skete undtagelser.

Almenheden har endvidere ret til færdsel over diget efter de til enhver tid fastsatte bestemmelser, hvortil det bemærkes, at man kan passere tværs over diget, med mindre det viser sig, at der sker væsentlig skade på dette. I så fald har landvindingslaget efter kontakt med amtsvandingspektøren ret til at kræve anlagt trappeovergange og evt. hegning af diget.

§ 3

kun
Færdsel må/ske på tværs af diget og efter de herfor til enhver tid fastsatte bestemmelser, jfr. § 2.

§ 4

Enhver form for ophold på diget er forbudt.

§ 5

Det er forbudt at benytte diget til oplagsplads.

§ 6

Det er forbudt at grave eller plante i diget eller på anden måde beskadige dette, ligesom det er forbudt at beskære eller på anden måde at beskadige digets bevoksning.

§ 7

Anvendelse af åben ild herunder bål-tænding og anvendelse af koge-indretninger er forbudt på de i § 2 nævnte strækninger.

Tobaksrygning må kun finde sted under anvendelse af

tilbørlig forsigtighed, således at henkastning af brændende tændstikker, cigaretter, cigarer og lignende er forbudt, hvorved bemærkes, at tobaksrygning ifølge bekendtgørelse nr. 66 af 27/3 1961 om brug af ild og lys m.v. er forbudt i tiden fra 1. marts til 31. oktober på lyngklædte arealer og nåletræsplantager og disses umiddelbare nærhed.

§ 8

Det er forbudt at henkaste eller nedgrave affald på stranden, på diget eller på opholdsarealerne bag diget.

Det er forbudt at forrette nødtørft uden for hertil anviste steder.

§ 9

Gravning på strandbredden er tilladt i mindre omfang dog kun på ubevoksede strækninger og mindst 8 m fra digefoden.

Borttagelse af sten, grus, sand og tang uden for diget er forbudt.

§ 10

På opholdsarealerne er støjende eller voldsom optræden forbudt. Brug af transportable radioer, fjernsyn og lignende er forbudt.

§ 11

Teltslagning og lignende på dige og strandbred er forbudt, men tilladt i dagtimerne på arealerne bag diget.

§ 12

Al jagt på diget og strandbredden samt opholdsarealerne bag diget er forbudt for uvedkommende.

§ 13

Det påhviler landvindingslaget at hævde overholdelsen af dette reglement, og de pålæg, som dette i den anledning giver, skal efterkommes.

Landvindingslaget er berettiget til at bortvise enhver, som ikke nøje efterkommer reglementet eller de særlige pålæg som digelaget måtte give.

Efter aftale mellem fredningsmyndighederne og landvindingslaget kan evt. antages en opsynsmand.

§ 14

Udgifter, der af digelaget afholdes til arbejder, der er nødvendige for, at der kan tilstedes almenheden adgang til diget og stranden som anført, og udbedring af skader, som påføres diget ved dets benyttelse af almenheden, refunderes landvindingslaget i overensstemmelse med bestemmelserne i § 23, stk. 10, i lovbekendtgørelse nr. 194 af 16. juni 1961 om naturfredning.

Evt. udgifter i henhold til § 13's bestemmelser om opsyn kan på tilsvarende måde refunderes.

§ 15

Overtrædelse af disse regler straffes i medfør af lovbekendtgørelse nr. 194 af 16. juni 1961 om naturfredning, § 40 med bøder.

FREDNINGSNÆVNET>

Acteret i Ofu kendelse af 1/3-1970

REG. NR.

44/6

24/6-1967

U d s k r i f t

af

protokollen for Fredningsnævnet for Vejle amtsråds-kreds.

Den 24. juni 1967 afsagde nævnet sålydende kendelse i sag 618/65 vedrørende fredning af "Vognkær Enge" i Gaarslev kommune.

I Fredningssagen:

I skrivelse af 23. oktober 1965 rejste fredningsplanudvalget for Vejle og Skanderborg amter fredningssag for arealet "Vognkær Enge" i Gaarslev og Gauerlund kommuner i Vejle amt. Fredningspåstanden vedrører et areal på ca. 66 ha tilhørende 29 lodsejere.

Som begrundelse for sagens rejsning har udvalget anført:

"Vognkær enge er en lav fra Vejle fjord inddæmet strandeng ved foden af skrænten med Gaarslev skov. Arealet afslutter den største indsnævring af Vejle fjord, og det er et af de sidste områder, som ikke er urbaniseret. Som et led i bestræbelserne for at bevare det samlede fjordbillede, hvoraf Vognkær enge indgår som et værdifuldt element, ønsker fredningsplanudvalget for Vejle og Skanderborg amter nu, at der iværksættes en fredning".

Bekendtgørelse om sagens indbringelse for nævnet har været indrykket i statstidende for den 3. og 4. januar 1966 samt i de lokale blade, hvorhos samtlige lodsejere blev underrettet om, at sagen var indbragt for nævnet.

Møde med de i sagen interesserede afholdtes den 18. marts 1966 efter indvarsling i statstidende og de lokale blade og besigtigelse af arealerne og forhandling med lodsejerne fandt

KORT >


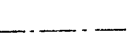
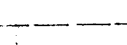

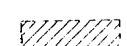
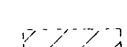
Fredning af arealer i Vognkær Enge

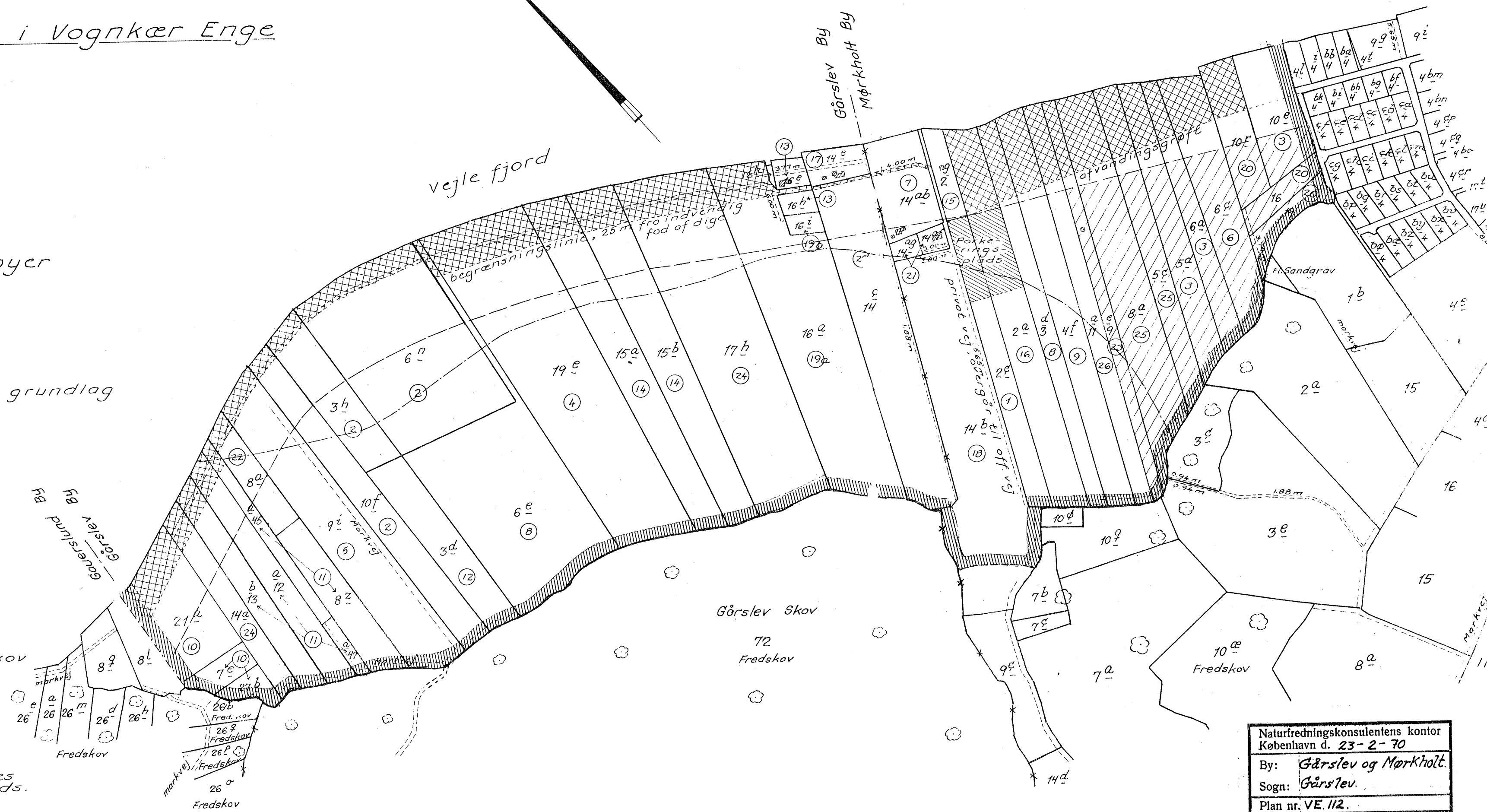
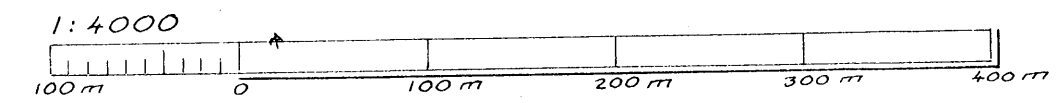
Terræn af
Gårslev og Mørkholt byer
Gårslev sogn
Holmans herred
Vejle amt

Udfærdiget i maj 1967 på grundlag
af matrikelkortet.

Jens Bo
landinspektør

Signatur:

-  Fredningsgrænse.
-  byggelinie, 300 m fra skov
-  strandfredningslinie
-  areal, der åbnes for offentligheden
-  areal, der afstås til parkeringsplads
-  areal, hvor der tillades indrettet campingplads.



Naturfredningskonsulentens kontor
København d. 23-2-70
By: Gårslev og Mørkholt.
Sogn: Gårslev.
Plan nr. VE. 112.

DISPENSATIONER>

Afgørelser - Reg. nr.:

Herunder ses afgørelser i dispensationssager for denne fredning

eller (i de sønderjydske Lunde-
dele) bl. i tingbogen,
-art. nr., Sjerlav, sogn.

KOPI til Naturfredningsregisteret.
Mørkholt by,
Gårslev sogn.



REG. NR. 4476

Kobers } hopæl:
17/5-71

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Retten i Fredericia

Fredningsnævnet for Vejle
amts fredningskreds,
Domhuset, 6000 Kolding.

19 JUN 1971 * 05762

JUL 1971 * 06570 DEKLARATION.

I anledning af at Fredningsnævnet for Vejle amts frednings-
kreds i henhold til Overfredningsnævnets kendelse af 4. marts 1970
vedrørende fredning af "Vognkær Eng" i Gårslev sogn har meddelt
tilladelse til opførelse af en kiosk- og toiletbygning til brug
for en campingplads på matr. nr. 8 a og 5 c Mørkholt by, Gårslev
sogn, som angivet på en af ingeniør Henning Schmidt Rasmussen, Vej-
le, udfærdiget plan (nr. 6937) af 7/7 1970, med rettelser senest
af 22/9 1970, erklærer undertegnede ejer af fornævnte ejendom med
virkning for mig og efterfølgende ejere, at der for tilladelsen
gælder følgende betingelser:

- 1) Langs arealets nordvestgrænse skal der etableres og stedse ved-
ligeholdes et læhegn landværts strandbyggelinien med løvtræer
og/eller buske af samme arter, som i forvejen findes på lokali-
teten, og som når en højde af mindst 2 m.
- 2) Langs med arealets nordende, direkte i strandfredningslinien,
skal plantes og stedse vedligeholdes et hegn af vilde roser
(rosa rugosa).
- 3) Det eksisterende fælleshegn i skellet mellem matr. nr. 8 a og
9 e Mørkholt, Gårslev sogn, udfør den projekterede bygning skal
stedse forblive bestående og opretholdes med eventuel fornøden
genplantning.
- 4) Den projekterede bygnings facade skal stedse holdes malet i far-
ver, dannet af jordfarverne sort eller hvidt, og træværket im-
prægneret med brune, sorte eller farveløse imprægneringsvæsker.
Om bygningen skal etableres og stedse vedligeholdes en slørende
beplantning.

287/70

5) Der må ikke på eller ved kioskbrynningen eller ellers på campingpladsen opstilles reklameskilte.

Nærværende deklaration tinglyses på matr. nr. 8 a og 5 c Mørkholt, Gårslev sogn, og for så vidt angår nr. 3 tillige på matr. nr. 9 e smst. med respekt af den på ejendommene nu påhvilende pantegæld, byrder og servitutter, hvorom henvises til ejendommenes blade i tingbogen.

Deklarationen tiltrædes for så vidt angår nr. 3 af medundertegnede ejer af matr. nr. 9 e Mørkholt, Gårslev sogn.

Påtaleretten tilkommer Fredningsnævnet for Vejle amts fredningskreds.

Mørkholt
Bredsten, den 17 Maj 1971.

A. Jørgensen *Henry Pedersen*

Indført i dagbogen for
Fredericia retskreds
den 19. JUN 1971 Akt

Lyst tingbog:

Tilbagekaldt af anmelderen
Carl Lauritzen - [illegible]

Ovennævnte deklaration godkendes hermed af Fredningsplanudvalget for Vejle amt.

Vejle, den 8. juli 1971

Wamberg
Wamberg

Ovennævnte deklaration godkendes hermed af Fredningsnævnet for Vejle amts Fredningskreds.

Kolding, den 9. juli 1971.

B. Nøhr
B. Nøhr
sekretær.

Indført i dagbøger for
Fredericia Amtskreds

den 10. JUL. 1871 A.kt. H-258

Lyst-tingbog: Munkh 5c

Gærdno bl. 15 d

[Handwritten signature]

[Faint handwritten text]

[Handwritten signature]

Fredningsnævnet
for
Vejle amts sydlige fredningskreds.
Sekretariatet
Domhuset, 6000 Kolding
Telefon: (05) 52 28 00 (lokal - Solo)

/MW
Kolding, d. 02.03.1987.
FVAS. J. nr. 214/1986.

REG. NR. 44/16

Landinspektørerne
Sv. og Poul Balling Engelsen. Ib Hansen,
Jyllandsgade 23,
7000 Fredericia.

Deres j.nr. 330/86.

Overfor fredningsnævnet er der ansøgt om tilladelse til at foretage udstykning af en grund på 3.129 m² fra landbrugsejendommen matr. nr. 14 e Gårslev by og matr. nr. 9 f Mørkholt by, Gårslev. Grunden udgør hele matr. nr. 14 e, der ligger i en afstand af cirka 1,5 km fra hovedejendommen på matr. nr. 9 f.

Det fremgår af sagen, at ejendommen ligger inden for strandbeskyttelseslinie og er omfattet af bestemmelserne i Overfredningsnævnets kendelse af 4. marts 1970 vedrørende fredning af arealer i Vognkær Enge.

Ejendommen ligger i landzone. Efter regionplanen for Vejle amt ligger ejendommen i egentligt naturområde.

Vejle amtskommune har i skrivelse af 10. februar 1987 bl. a. udtalt:

"Den omhandlede grund, hvorpå findes et sommerhus, ligger ved Vognkær Enge, på et dige helt ud til vandet. I henhold til fredningskendelsen, jfr. side 17, anses sommerhuset for at være lovligt opført.

Det har hidtil været opfattelsen, at matr. nr. 14 e udgjorde en selvstændig ejendom. Først i forbindelse med overdragelse af skøde på ejendommen blev det klart, at matr. nr. 14 e udgjorde en del af en landbrugsejendom."

I medfør af naturfredningslovens § 46 og § 34 meddeler nævnet herved dispensation til den ansøgte udstykning i overensstemmelse med det indsendte rids og beskrivelse.

Efter naturfredningslovens § 64 a bortfalder tilladelsen, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for Overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K, af Miljøministeriet, Vejle amtsråd, Danmarks Naturfredningsforening samt kommunen.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, og tilladelsen kan derfor ikke udnyttes før ankefristens udløb.

Opmærksomheden henledes på, at der eventuelt tillige kræves tilladelse fra andre myndigheder til udførelse af projektet.

Børge Andersen

KOPI er sendt til:

- 1) Skov- og Naturstyrelsen, Amaliegade 13, 1256 Kbh. K. (3 expl.)
- 2) Danmarks Naturfredningsforening, 2000 Kbh. F.
- 3) Vejle amtskommunes fredningsafd. j.nr. 8-70-53-1-603-12-86.
- 4) Børkop Kommune, tekn. forv., 7080 Børkop.

Fredningsnævnet
for
Vejle amts sydlige fredningskreds,
Sekretariatet
Dommuselet, 8000 Kolding
Telefon: (05) 52 28 00 (lokal - 5010)

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

BA/MW
Kolding, d. 16.07.1987.
FVAS. j.nr. 23/1987

22 JULI 1987

Børkop Kommune,
Bygningsinspektoratet,
7080 Børkop.

Deres j.nr. 24-4-4/87.

Overfor fredningsnævnet er der ansøgt om tilladelse til bibeholdelse af en læbygning på matr. nr. 10 r Mørkholt by, Går-slev, Hagenvej 105 C.

Ejendommen er beliggende i landzone og er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 4. marts 1970 for Vognkær Enge.

Det areal, hvorpå læbygningen er opført, er tilladt af amtskommunen til vinteropbevaring af campingvogne, jfr. amtskom-munens skrivelse af 29. oktober 1986.

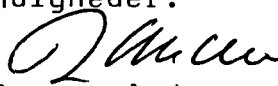
Læbygningen, areal ca. 210 m², består af en åben stolpe-konstruktion med klare plasttagplader. Bygningen er opført.

Da bibeholdelse af læbygningen til brug i forbindelse med aktiviteter for campingpladsens gæster ikke ses at være i strid med Overfredningsnævnets kendelse meddeles dispensation i medfør af nat-urfredningslovens § 34.

Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af Miljømi-nisteriet, Vejle amtsråd, Danmarks Naturfredningsforening samt kom-munen.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Opmærksomheden henledes på, at der eventuelt tillige kræ-ves tilladelse fra andre myndigheder.


Børge Andersen

KOPI er sendt til:

- 1) Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm (3 expl.)
- 2) Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 Kbh. K.
- 3) Vejle amtskommunes fredningsafd. j.nr. 8-70-21-2-603-1-87.

Fredningsnævnet

for

Vejle amts sydlige fredningskreds.

Sekretariatet
Domhuset, 6000 Kolding

Telefon: (05) 52 28 00 (lokal Solo)

Modtager
Skov- og Naturstyrelsen

18 OKT 1988

/MW

REG. NR. 4416

Kolding, d. 07.10.1988.

FVAS. j.nr. 117/1988.

Albertsen & Flarup m.a.a.

Arkitekter I/S,

Torvegade 17,

7100 Vejle.

Overfor fredningsnævnet er der ansøgt om tilladelse til på ejendommen matr. nr. 5 d, 6 ab, 10, 16 og 19 Mørkholt by, Gårsløv, Mørkholt Strand 105, Børkop, at opføre en tilbygning - etageareal 80 m² - til eksisterende kiosk- og toiletbygning (Tulip Camping).

Det fremgår af sagen, at ejendommen er beliggende i landzone og omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 4. marts 1970 vedrørende fredning af Vognkær Enge, hvori det pågældende areal ifølge bestemmelserne er tilladt anvendt til campingformål. I medfør af naturfredningslovens § 34 meddeler


nævnet herved tilladelse til udførelse af det forelagte projekt i overensstemmelse med den indsendte tegning og beskrivelse.

Efter naturfredningslovens § 64 a bortfalder tilladelsen, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af Miljøministeriet, Vejle amtsråd, Danmarks Naturfredningsforening samt kommunen.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, og tilladelsen kan derfor ikke udnyttes før ankefristens udløb.

Opmærksomheden henledes på, at der eventuelt tillige kræves tilladelse fra andre myndigheder til udførelse af projektet.


Børge Andersen

KOPI er sendt til:

- 1) Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm. (3 expl.)
- 2) Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 Kbh. K.
- 3) Vejle amtskommunes fredningsafd. j.nr. 8-70-53-1-603-7-88.
- 4) Børkop Kommune, tekn. forv., 7080 Børkop.

~~Foto venter~~

1303/10-33

/MW

Kolding, d. 04.10.1989.

FVAS.nr. 125/1989.

Fredningsnævnet
for
Vejle amts sydlige fredningskreds
Sekretariatet
Domhuset, 6000 Kolding.
Telefon: 75522800 (lokal 5010)

Hr. Steen Nielsen,
Vognkærvej 107,
Mørkholt,
7080 Børkop.

Overfor fredningsnævnet er der ansøgt om tilladelse til på ejendommen matr. nr. 14 b Mørkholt by, Gårslev, at udgrave et mindre vandhul, areal ca. 100 m² med en største vanddybde på ca. 1 m.

Det fremgår af sagen, at ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 4. marts 1970 vedrørende fredning af Vognkær Enge. Ejendommen ligger i landzone og efter Regionplanen for Vejle amt er den beliggende i egentligt naturområde og særligt naturområde (særligt værdifuldt landskab).

Vejle amt har i skrivelse af 20. september 1989 bl.a. udtalt:

"Søen ønskes etableret på et i forvejen fugtigt engområde, som ikke kan bruges til landbrugsdrift.

Derfor ønskes vandhullet etableret til gavn for fugle- og dyrelivet og for hele miljøet omkring strandengene. Alternativet er, at det fugtige område vokser til i krat og derved mister sin værdi."

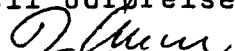
I medfør af naturfredningslovens § 34 meddeler nævnet herved tilladelse til udførelse af det forelagte projekt i overensstemmelse med den indsendte tegning og beskrivelse.

Efter naturfredningslovens § 64 a bortfalder tilladelsen, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm, af Miljøministeriet, Vejle amtsråd, Danmarks Naturfredningsforening samt kommunen.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, og tilladelsen kan derfor ikke udnyttes før ankefristens udløb.

Opmærksomheden henledes på, at der eventuelt tillige kræves tilladelse fra andre myndigheder til udførelse af projektet.


Børge Andersen

Vejle Amt,
Teknik og Miljø,
Damhaven 12,
7100 Vejle.

Nævnets afgørelse kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for Overfredningsnævnet (adr. Amaliegade 13, 1256 København K) af bl.a. den, der har begæret fredningsnævnets afgørelse, og forskellige myndigheder.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

En tilladelse kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes medmindre den opretholdes af Overfredningsnævnet.

Det tilføjes, at nævnets tilladelse ikke fritager for at indhente fornøden tilladelse fra andre myndigheder, og at forpligtelser ifølge tinglyste servitutter er forbeholdt.

Ifølge naturfredningslovens § 64 a bortfalder en tilladelse, der er meddelt af fredningsnævnet eller Overfredningsnævnet i henhold til kap. VI eller § 53, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse. Dette gælder også andre tilladelser samt dispensationer, der er meddelt efter denne lov eller udstedt i henhold til loven, en fredningskendelse eller en fredningsbestemmelse.

Overfredningsnævnet ny adr.:
Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm

Ang. opførelse af toiletbygning på Tulip Camping, matr. nr. 6 ab
m.fl. Markholt by, Gårslev.

Den 23. oktober 1992 har De tilskrevet Fredningsnævnet således:
"....."

Den 12. oktober 1992 har amtet modtaget en ansøgning fra arkitektfirma Albertsen & Flarup vedrørende opførelse af en toilet- og baderumsbygning m.m. på Tulip Camping, ejendommen matr. nr. 6 ab m.fl., Mørkholt by, Gårslev.

Idet ejendommen er omfattet af fredningskendelse af 4. marts 1970 om fredning af "Vognkær Enge", forelægges sagen hermed til behandling ved Fredningsnævnet. Forelæggelsen sker efter aftale med ansøgeren, og der vedlægges 6 sagsakter.

Amtet skal samtidig afgive følgende udtalelse til sagen:

Der søges om tilladelse til at opføre en toilet- og baderumsbygning m.m., etageareal 88 m², til brug for campinggæster på Tulip Camping.

Bygningen placeres i tilknytning til eksisterende driftsbygninger og indrettes med 14 bruserum, 17 håndvaske, 3 toiletter (heraf 1 handicaptilet) og køkken. Byggeriet forudsætter, at en ældre driftbygning skal nedrives og udføres primært af hensyn til et øget behov for baderumsfaciliteter.

Det kan oplyses, at Børkop Kommune kan anbefale byggeriet under forudsætning af, at gældende udlederkrav for et eksisterende renseanlæg på stedet fortsat kan overholdes.

Efter forholdene på stedet ses det ansøgte byggeri ikke at give anledning til fredningsmæssige indvendinger.

....."

Idet Fredningsnævnet kan tiltræde det af Vejle Amt anførte, meddeler Fredningsnævnet herved for sit vedkommende tilladelse til det ansøgte.

P. N. V.

J. Bruun.

Kopi til:

1. Danmarks Naturfredningsforening
2. Skov- og Naturstyrelsen
3. Børkop kommune
4. Børkop kommunes vurderingsråd
5. Albertsen og Flarup, Arkitekter I/S, Torvegade 17, Postbox 293, 7100 Vejle.

1211/10-0027

1

205
JH

FREDNINGSNÆVNET FOR VEJLE AMT

RETTEEN I Horsens

Rådhusstrøvet 1

8700 Horsens

Tlf. 75 62 13 00 (kun formiddag)

REG. NR. 4416.00

HORSENS, DEN 2.12.1992.

FA. NR. 316/1992.

Nævnets afgørelse kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for Overfredningsnævnet (adr. Amaliegade 13, 1256 København K) af bl.a. den, der har begæret fredningsnævnets afgørelse, og forskellige myndigheder.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

En tilladelse kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes medmindre den opretholdes af Overfredningsnævnet.

Det tilføjes, at nævnets tilladelse ikke fritager for at indhente fornøden tilladelse fra andre myndigheder, og at forpligtelser ifølge tinglyste servitutter er forbeholdt.

Ifølge naturfredningslovens § 64 a bortfalder en tilladelse, der er meddelt af fredningsnævnet eller Overfredningsnævnet i henhold til kap. VI eller § 53, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra tilladelsens meddelelse. Dette gælder også andre tilladelser samt dispensationer, der er meddelt efter denne lov eller udstedt i henhold til loven, en fredningskendelse eller en fredningsbestemmelse.

Overfredningsnævnet ny adr.:
Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm

Børkop kommune,
Bygningsinspektoratet,
Rådhuset,
7080 Børkop.

Ang. opførelse af ny bebyggelse på ejendommen matr. nr. 14 e Gårslev by, Gårslev.

Den 23. oktober 1992 har De til Fredningsnævnets udtalelse fremsendt ansøgning fra Ole Nielsen, Ågade 58, 7100 Vejle om tilladelse til opførelse af et nyt sommerhus på ovennævnte ejendom.

Sagen har været forelagt for Vejle Amts fredningsafd., som i en skrivelse af 19. november 1992 udtaler:

".....

Ejendommen er omfattet af naturfredningslovens strandbeskyttelseslinie og tillige af bestemmelserne i Overfredningsnævnets kendelse af 4. marts 1970 vedrørende fredning af arealer i Vognkær Enge.

Ejendommen ligger i landzone. Efter Regionplanen for Vejle amt ligger ejendommen i egentligt naturområde.

Efter fredningskendelsen (side 17) er det eksisterende sommerhus lovligt opført. Huset er gammelt og nedslidt, men dog rimeligt velholdt, således at det ingenlunde kan betegnes som en ruin.

Huset ønskes udskiftet med et nyt sommerhus af samme størrelse, samme sokkelhøjde og samme placering som det eksisterende hus.

Efter fredningskendelsen er det tilladt at foretage ombygning og mindre udvidelser af eksisterende bebyggelser efter forud indhen-

ad SN124/10-0027

LUS
JH

tet tilladelse fra Fredningsnævnet.

Modtager:
Skov- og Naturstyrelsen

- 3 DEC. 1972

Fredningskendelsen ses ikke at være til hinder for en udskiftning af huset. Da der ikke i landskabelige henseende sker nogen ændring i billedet ved udskiftning af huset, skal man ikke herfra udtale sig imod det ansøgte.

Det kan oplyses, at såfremt Fredningsnævnet er indstillet på at tillade det ansøgte, vil amtet være indstillet på at meddele dispensation fra strandbeskyttelsesliniebestemmelsen.

....."

Fredningsnævnet tillader herefter for sit vedkommende det ansøgte.

P. N. V.

J. Bruun.

Kopi til:

1. Vejle Amt, fredningsafdelingen j. nr. 8-70-52-6-603-2-92
2. Danmarks Naturfredningsforening
3. Skov- og Naturstyrelsen
4. Ole Nielsen
5. Børkop kommunes vurderingsråd.

HORSENS, DEN 7. april 1995

FA NR. 7/1995

4416.00

Børkop Kommune
Bygningsinspektoret
Rådhuset, Ågade 6,
7078 Børkop

Nævnets afgørelse efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 kan efter lovens § 78 påklages til Naturklagenævnet af den, der har begæret fredningsnævnets afgørelse og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender den til Naturklagenævnet. En tilladelse kan ikke udnyttes, før udløbet af klagefristen.
Nævnets tilladelse fritager ikke for at indhente fornøden tilladelse fra andre myndigheder. Forpligtelser ifølge tinglyste servitutter er forbeholdt.
Ifølge naturbeskyttelseslovens § 66 stk. 2 bortfalder en tilladelse efter § 50 stk. 1 hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt.

Ang. tilbygning til ejendommen, matr. nr. 14 e Gårslev, Vognkærvej 108. (Fredning af Vognkærenge).

Den 13. marts 1995 har De til fredningsnævnets udtalelse fremsendt ansøgning fra Ole Udbye Nielsen om tilladelse til at opføre en tilbygning på 15,7 m² til eksisterende sommerhus på ovennævnte ejendom.

Sagen har været forelagt for Vejle Amt, Åben Land Afdeling, som i en skrivelse af 28. marts 1995 udtaler:

".....

Ejendommen er omfattet af fredningen ved Vognkær Enge og ligger i landzone. Det ansøgte kræver endvidere tilladelse efter lov om planlægning og dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 15 - strandbeskyttelseslinie.

Efter Regionplanen for Vejle amt ligger ejendommen i egentligt naturområde.

En tidligere tilladelse fra Fredningsnævnet til at opføre en fritliggende garage, blev af Naturklagenævnet ændret til et afslag.

Naturklagenævnet tilkendegav samtidig, at en eventuel mindre udvidelse af eksisterende sommerhus vil efter fornyet ansøgning dog kunne forventes godkendt.

Med baggrund i ovennævnte tilkendegivelse fra Naturklagenævnet

adsn1211/10-0027

skal vi ikke udtale os imod det ansøgte
.....".

Fredningsnævnet meddeler herved for sit vedkommende, fornøden
dispensation til det ansøgte.

J. Bruun

Kopi til: Vejle Amt, Åben Land Afdeling
Danmarks Naturfredningsforening
Skov- og Naturstyrelsen
Børkop Kommunes Vurderingsråd
hr. Ole Udbye Nielsen

FREDNINGSNÆVNET FOR
VEJLE AMT
RETTEEN I HORSENS
8700 HORSENS
TLF. (75) 62 13 00 (KUN FORMIDDAG)

Modtaget i
Børkop og Vognkær Enge

HORSENS. DEN 1. juni 1995

FA. NR. 11/95

Børkop Kommune
Teknisk Forvaltning
Ågade 6,
7080 Børkop

Nævnets afgørelse efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 kan efter lovens § 78 påklages til Naturklagenævnet af den, der har begæret fredningsnævnets afgørelse og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender den til Naturklagenævnet. En tilladelse kan ikke udnyttes, før udløbet af klagefristen.
Nævnets tilladelse fritager ikke for at indhente fornøden tilladelse fra andre myndigheder. Forpligtelser ifølge tinglyste servitutter er forbeholdt.
Ifølge naturbeskyttelseslovens § 66 stk. 2 bortfalder en tilladelse efter § 50 stk. 1 hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt.

REG. NR. 4416.00

— Ang. opstilling af flagstænger til "Blå Flag" ved Hvidbjerg Klit og Vognkær Enge.

Den 7. april 1995 har De til Fredningsnævnets udtalelse fremsendt ansøgning om tilladelse til opstilling af ovennævnte flagstænger i de fredede områder ved Hvidbjerg Klit og Vognkær Enge.

Sagen har været forelagt for Vejle Amt, Åben Land Afdeling, som i en skrivelse af 10. maj 1995 udtaler:

".....

Hvidbjerg:

Børkop kommune har i samarbejde med Randbøl Skovdistrikt fundet en placering på Hvidbjerg Klit (Mærket I), hvorfra flaget vil kunne ses fra såvel stranden som fra tilkørselsvejen. Alternativt opstilles 2 flag længere nede i klitten.

Amtet skal ikke udtåle sig imod nogen af de foreslåede placeringer. Opmærksomheden henledes på, at kommunen ikke har fået tilladelse til at opstille "Blå Flag" i indeværende år, jf. vedlagte fotokopi af avisudklip.

Vognkær Enge:

Ved Vognkær Enge foreslås placeret 3 flagstænger. En på strandarealet umiddelbart ud for skellet mellem de 2 campingpladser, derudover ønskes placeret en flagstang ved indkørslen til hver af de 2 campingpladser.

AD 124/10-0027
7

Flagene måler 150 x 225 cm, og flagstængerne skal derfor være 8-10 m høje.

Amtet har ikke noget at indvende imod de foreslåede placeringer, men skal dog foreslå Fredningsnævnet, at det evt. stilles som vilkår, at flagstængerne både ved Hvidbjerg og Vognekær Enge skal nedtages uden for badesæsonen
.....".

Fredningsnævnet tillader herved for sit vedkommende det ansøgte på vilkår som anført i amtets skrivelse, således at flagstængerne skal nedtages uden for badesæsonen.

J. Bruun


Kopi til: Vejle Amt, Åben Land Afdeling
Danmarks Naturfredningsforening
Skov-og Naturstyrelsen

Domhusgade 24
6000 Kolding
Fax 7552 4408

Vejle Amt
Teknik & Miljø
Naturafdelingen
Damhaven 12
7100 Vejle

FOTOKOPI
FREDNINGSNÆVNET

Åbent fra 08.00 - 14.00
Gennemvalg 75507111
Lokal 5103 - Birgitte Andersen

REG. NR. 4416.00

Den 20. juli 1999
J.nr. FVA 5/99

J.nr. 8-70-51-8-603-2-99

Ansøgning om dispensation fra fredningen af Vognkær Enge.

Ved skrivelse af 17. februar 1999 har Vejle Amt på vegne af Børkop Kommune ansøgt om tilladelse til etablering af en spildevandsledning fra Mørkholt til Tulip Camping til centralrensningsanlægget i Brejning.

Vejle Amt har ved skrivelse af 17. februar 1999 udtalt:

"..Ledningen skal etableres langs kysten gennem Vognkær Enge, som er omfattet af fredningen af 4. marts 1970 af Vognkær Enge i Gårslev Kommune, Vejle Amt (OFN 1924/67).

Spildevandsledningen skal etableres som en 125 mm trykledning, som på landarealerne graves ca. 1 m under terræn med en kædegraver. Ledningen bliver ballasteret med cementstabiliserede sandsække og nedlægges vandfyldt. Ledningsgraven tildækkes kontinuerligt v.h.a. en larvebåndsmaskine.

Iflg. fredningskendelsen skal de fredede arealer bevares i deres nuværende tilstand.

Der må ikke opsættes tårne, master eller ledningsanlæg uden forudgående tilladelse fra Fredningsnævnet.

Med denne formulering er der formentlig tænkt på overjordiske ledningsanlæg med en landskabelig skæmmende effekt.

Da der i dette projekt er tale om en nedgravet ledning, hvor arealet efterfølgende bliver retableret, ses der ikke herfra at være fredningsmæssige betænkeligheder ved det ansøgte.

Til fredningen er tilføjet "Reglement for almenhedens benyttelse af landvindingslaget Vognkær Enges fjorddige....".

I reglementet er nævnt følgende:

§ 6 Det er forbudt at grave... i diget eller på anden måde beskadige dette...

Udg- og Energiministeriet
Lov- og Naturstyrelsen
nr. SN 1996 - 12/11/11-0001 Bil.
68

§ 9 Gravning på strandbredden er tilladt i mindre omfang, dog kun på ubevoksede strækninger og mindst 8 m fra digefoden.

Da ledningen ønskes nedgravet i digefoden på søsiden, skal opmærksomheden henledes på, at Fredningsnævnet bør tage kontakt med lagets formand for at sikre sig lagets godkendelse m.h.t. fortsat digesikkerhed efter ledningsetableringen. Henvendelse kan ske til:

*Landvindingslaget Vognkær Enge
v/formand Ole Buhl
Hagenvej 101
7080 Børkop*

Efter Regionplanen for Vejle Amt ligger Vognkær Enge i særligt værdifuldt naturområde og i værdifulde landskaber. Området er en del af et større nationalt naturområde (Vejle Fjord og Vejle Ådal). Arealerne ligger i landzone..."

Fredningsnævnet har forelagt sagen for Landvindingslaget Vognkær Enge v/formand Ole Buhl. Han har den 22. juni 1999 telefonisk meddelt Fredningsnævnet, at han ikke har nogle bemærkninger til det ansøgte.

Om områdets beliggenhed henvises til vedlagte kort 1:10.000.

Fredningsnævnets afgørelse:

Under henvisning til det af Vejle Amt og Landvindingslaget Vognkær Enge anførte meddeler Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 dispensation til ansøgningen om etablering af spildevandsledning fra Mørkholt og Tulip Camping til centralrenseanlægget i Brejning.

Nævnets afgørelse kan påklages i overensstemmelse med reglerne i naturbeskyttelseslovens kapitel 12. Klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet for Vejle Amt, Domhusgade 24, 6000 Kolding, inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra dato.

Andre myndigheders tilladelse kan være nødvendig.

Kopi af denne skrivelse er sendt til Børkop Kommune, Teknisk Forvaltning, Ågade 6, 7080 Børkop, j.nr. 06.01.03P20, til Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomité v/formand H. Behrndt Andersen, Samsøvej 8, 7000 Fredericia, til Landvindingslaget Vognkær Enge, v/formand Ole Buhl, Hagenvej 101, 7080 Børkop, til Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, og til Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Med venlig hilsen


Claus Rasmussen
formandssuppleant

Lige

Domhusgade 24

6000 Kolding

Fax 7552 4408

REG. NR. 4416.00

Åbent fra 08.00 - 14.00

Gennemvalg 75507111

Lokal 5000

Børkop kommune
Teknisk Forvaltning
Rådhuset
Ågade 6
7080 Børkop

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

- 2 AUG. 2000

Den 1. august 2000

J.nr. FVA 30/00

Deres j. nr. 02.00-141/2000

Ansøgning om tilladelse til opførelse af tilbygning til eksisterende lejrhytte inden for fredningen omkring Vognkær Enge

Sagen er indbragt for Fredningsnævnet ved Deres skrivelse af 14. juni 2000.

Fredningsnævnet har forelagt sagen for Vejle amt, Teknik og Miljø, Åbent Land, der har svaret ved skrivelse af 11. juli 2000, hvori det hedder:

"Den 4. juli 2000 har Fredningsnævnet anmodet om en udtalelse vedrørende ansøgning om tilladelse til opførelse af tilbygning til eksisterende lejrhytte inden for fredningen omkring Vognkær Enge.

Ejendommen er omfattet af fredningen for Vognkær Enge og ligger i landzone. Efter Regionplanen for Vejle amt ligger ejendommen i naturområde og i område med værdifulde landskaber.

Den 23. oktober 1965 rejste Fredningsplanudvalget for Vejle og Skanderborg Amter fredningssag for arealet Vognkær Enge i Gaarslev og Gauerslev Kommuner i Vejle Amt.

Påtaleretten efter nærværende fredningskendelse tilkommer fredningsnævnet for Vejle Amt.

Fredningen tillader, at der foretages ombygning og mindre udvidelser af eksisterende bebyggelse efter forud indhentet godkendelse af fredningsnævnet. Der ses derfor ikke herfra at være fredningsmæssige betænkeligheder ved det ansøgte."

Om ejendommens beliggenhed henvises til vedlagte kort.

Fredningsnævnets afgørelse:

Efter det af Vejle amt anførte giver Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, tilladelse til det ansøgte, der ikke skønnes at stride mod fredningens formål.

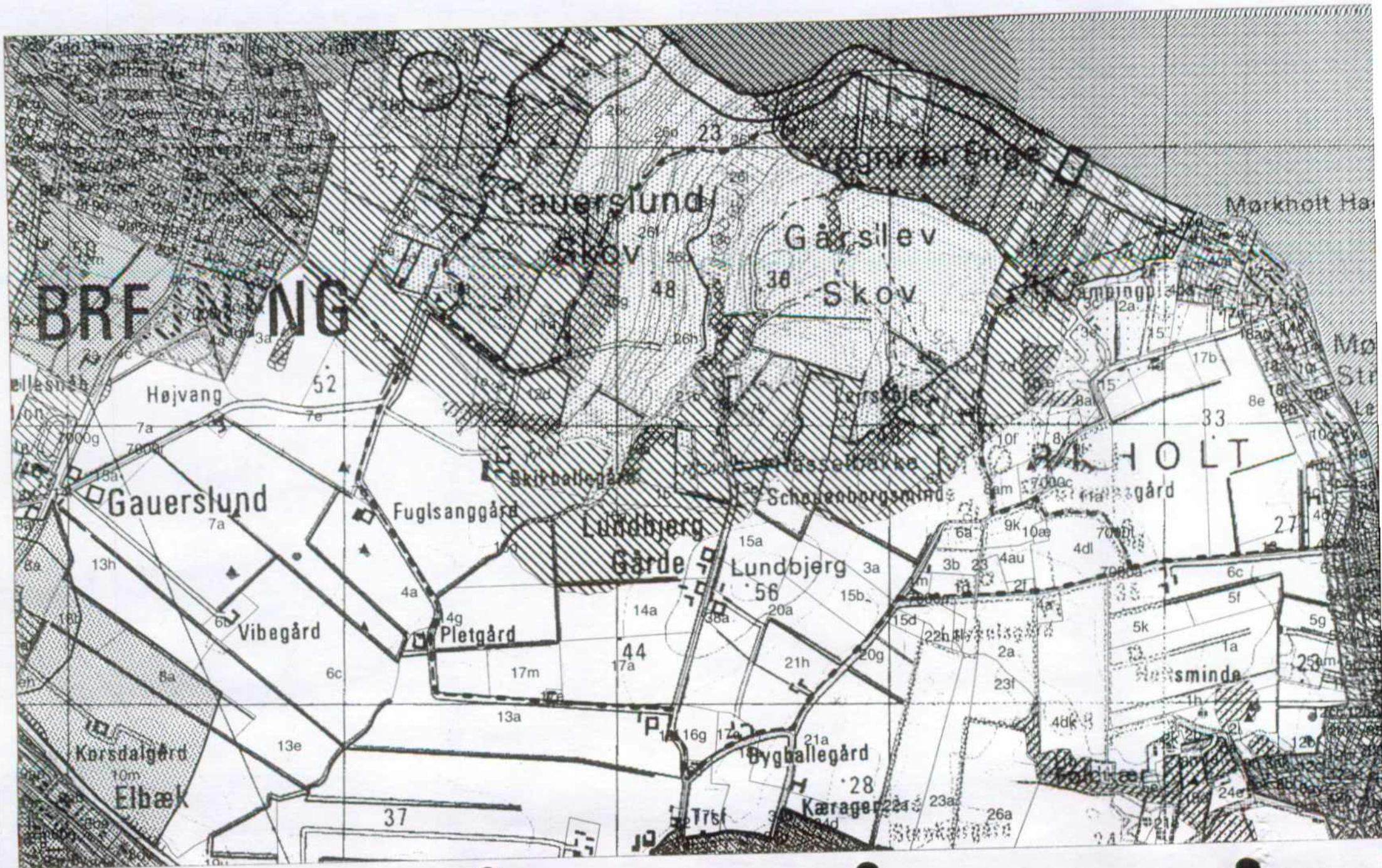
Nævnets afgørelse kan påklages i overensstemmelse med reglerne i naturbeskyttelseslovens kapitel 12. Klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet for Vejle amt, Domhusgade 24, 6000 Kolding, inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra dato.

Kopi af denne skrivelse er sendt til FDF Vejle 2. Kreds, v/ Henning Ransby, Teglgårdsvej 6, 7100 Vejle, til Vejle Amt, Teknik og Miljø, Åbent Land, Damhaven 12, 7100 Vejle (j. nr. 8-70-51-8-603-2-00), til Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite v/ formanden, H. Behrndt Andersen, Samsøvej 8, 7000 Fredericia, til Danmarks Naturfredningsforening, Madsnedøgade 20, 2100 København Ø, og til Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Med venlig hilsen

Claus Rasmussen
formandssuppleant



Fredningsnævnet for Vejle amt

SCANNET

Børkop kommune
Teknisk Forvaltning
Rådhuset
Ågade 6
7080 Børkop

FOTOKOPI
FREDNINGSNÆVNET

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

29 NOV. 2001

Domhusgade 24
6000 Kolding
Åbent fra 08.00 - 14.00
Tlf. 75 52 28 00
Fax 75 52 44 08

Gennemvalg 755071 11
Lokal 5000

Rettens nr. FVA 34/2001
Deres j.nr. 02.00-185/2001

Vognkær Enge

27. november 2001

Ansøgning om tilladelse til nyopførelse af sommerhus på Vognkærvej 110, 7080 Børkop

Sagen er indbragt for Fredningsnævnet ved Børkop kommunes skrivelse af 23. august 2001.

Fredningsnævnet har forelagt sagen for Vejle Amt, der ved skrivelse af 4. september 2001 har svaret følgende:

"Den 27. august 2001 har Fredningsnævnet anmodet om en udtalelse vedrørende en ansøgning fra Liljehuset A/S om dispensation til opførelse af et sommerhus på ejendommen matr.nr. 16 h, Gårslev By, Gårslev, Vognkærvej 110, 7080 Børkop.

Ejendommen, der er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 14. juni 1967 om fredning af Vognkær Enge, ligger i landzone og indenfor såvel den gamle som den nye strandbeskyttelseslinje.

Af fredningsbestemmelserne fremgår: "Arealerne må ikke yderligere bebygges". Dog må der indenfor et nærmere afgrænset område i arealets østlige del opføres de i forbindelse med befolkningens friluftsliv nødvendige bygninger efter forud indhentet godkendelse fra fredningsnævnet" (senere tilføjes, "dog ikke private sommerhuse") og "Det tillades at foretage ombygninger og mindre udvidelser af eksisterende bebyggelse efter forud indhentet godkendelse fra Fredningsnævnet". Specielt vedrørende matr.nr. 16 e og 16 h, Gårslev By, Gårslev, er anført: "Der ønskes status quo fredning, eventuelle bygningsændringer, herunder ændringer i farvevalg af det på matr.nr. 16 e liggende hus, må kun udføres efter forud indhentet godkendelse af fredningsnævnet og fredningsplanudvalget."

På baggrund heraf kan Amtet ikke anbefale, at der gives dispensation til det ansøgte.

Under henvisning til § 8 i bekendtgørelsen om forretningsordenen for fredningsnævn skal oplyses, at fredningen er rejst af det daværende Fredningsudvalg for Vejle og Skanderborg Amter. Ifølge fredningskendelsen er der ikke indsat høringsberettigede eller tillagt andre end Fredningsnævnet påtaleret."

Det hedder i fredningskendelsen blandt andet:

"Fredningen skal ikke være til hinder for, at der på den østlige del af området omfattende matr. nr. 9 e, 8 a, 5 c, 5 d., 6 a, 6 c, 10 r, 10 e, 16 og 19 Mørkholt by, Gaarslev sogn, for så vidt angår den del af disse matr. nre., der ligger landværts strandfredningslinien (100 m), indrettes campingpladser, teltpladser o.l. med de dertil knyttede bygninger eller andre bygninger i forbindelse med befolkningens friluftsliv, dog ikke private sommerhuse."

Friluftsrådet har ved skrivelse modtaget den 23. oktober 2001 meddelt, at det ikke kan anbefales, at der gives dispensation.

Der er foretaget besigtigelse den 19. oktober 2001 og da ejeren ved en fejl ikke var indkaldt igen den 23. november 2001.

Der henvises til udskrift af Fredningsnævnets protokol.

Fredningsnævnets afgørelse:


Som anført af Vejle Amt fremgår det af fredningsbestemmelserne, at de fredede arealer ikke må yderligere bebygges. Af den særlige bestemmelse om campingpladser m.v. fremgår det udtrykkeligt, at der ikke må opføres sommerhuse landværts strandbyggelinjen. Matr. nr. 16 h ligger inden for strandbyggelinjen på 100 m. Som fredningskendelsen er udformet, må det antages, at forbudet mod sommerhusbebyggelse så meget desto mere gælder inden for strandbyggelinjen. Fredningsnævnet meddeler derfor **afslag** på dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan påklages i overensstemmelse med reglerne i naturbeskyttelseslovens kapitel 12. Klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet for Vejle amt, Domhusgade 24, 6000 Kolding, inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Kopi af denne skrivelse er sendt til Vagn Børge Hansen Amaliehaven 13 A 7080 Børkop, til Vejle amt, Teknik & Miljø, Åbent Land, Damhaven 12. 7100 Vejle (j. nr. 8-70-51-8-603-5-01), til Danmarks Naturfredningsfore-

nings lokalkomite v/ H. Behrnt Andersen, Samsøvej 8, 7000 Fredericia, til Danmarks Naturfredningsforening, Madsnedøgade 20, 2100 København Ø, til Friluftsrådet, v/ amtsformand Lars R. Petersen, Bjerrevej 91, 8700 Horsens, til Friluftsrådet, Scandiagade 13, 2450 København SV, og til Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Med venlig hilsen


Preben Bagger
formand

FREDNINGSNÆVNET FOR VEJLE AMT

J.nr. FVA 34/00

REFERAT AF BESIGTIGELSE I FORBINDELSE MED ANSØG- NING OM TILLADELSE TIL AT NYOPFØRE ET SOMMERHUS INDEN FOR FREDNINGEN AF VOGNKÆR ENGE

Besigtigelse foretaget den 19. oktober 2001, kl. 13.30

Til stede var:

Preben Bagger, Formand for Fredningsnævnet
Frederik Johansen medlem af Fredningsnævnet
Lars Okkels, Vejle Amt.
Ole Jespersen, Danmarks Naturfredningsforening.
Peter Rasmussen, Friluftsrådet.

Fraværende var:

Knud Rasmussen, medlem af Fredningsnævnet

Formanden bemærkede, at ejeren ved en fejl ikke var indkaldt.

Der blev foretaget besigtigelse af matr. nr. 16 h, hvorpå sommerhuset ønskes opført. Der var henstillet to campingvogne på grunden. Bortset fra et par ældre huse opført før fredningen er området i ubebygget.

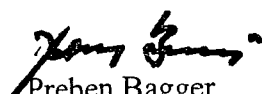
De mødte udtalte sig imod, at der gives dispensation og henviste til, hvad der er anført i Vejle amts skrivelse af 4. september 2001.

Peter Rasmussen afleverede et skriftligt indlæg, der blev overladt til Lars Okkels til kopiering.

Formanden oplyste, at ejeren vil blive tilbudt at deltage i en fornyet besigtigelse, hvortil de mødte også vil blive indkaldt.

Besigtigelsen sluttet kl. 14.15.

Sagen udsat.


Preben Bagger
Formand

FREDNINGSNÆVNET FOR VEJLE AMT

J.nr. FVA 34/00

REFERAT AF BESIGTIGELSE I FORBINDELSE MED ANSØG- NING OM TILLADELSE TIL AT NYOPFØRE ET SOMMERHUS INDEN FOR FREDNINGEN AF VOGNKÆR ENGE

Besigtigelse foretaget den 23. november 2001 kl. 13.00

Til stede var:

Ejeren Vagn Børge Hansen og ægtefællen Birthe Hansen
Preben Bagger, Formand for Fredningsnævnet
Knud V. Rasmussen medlem af Fredningsnævnet
Lars Okkels, Vejle Amt.
Peter Rasmussen, Friluftsrådet.

Der var afbud fra medlem af Fredningsnævnet Frederik Johansen på grund af sygdom og fra Danmarks Naturfredningsforening.

Der blev foretaget besigtigelse af matr. nr. 16 h, hvorpå sommerhuset ønskes opført. Der var enighed om, at hele matr. 16 h ligger søværts strandbyggelinjen.

Vagn Børge Hansen oplyste, at grunden er vurderet til 500.000 kr. Han købte grunden i 1993 sammen med det ældre fiskerhus på matr. nr. 16 e, som han solgte igen sidste år. Matr. nr. 16 h har hele tiden været selvstændigt matrikuleret.

De mødte udtalte sig imod, at der gives dispensation og henviste til, hvad der er anført i Vejle amts skrivelse af 4. september 2001.

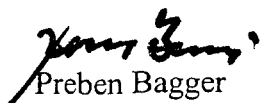
Formanden konstaterede, at alle tilstedeværende havde haft lejlighed til at udtale sig.

Efter drøftelse meddelte Fredningsnævnet, at der ville blive afslag på ansøgningen.

Der vil blive udsendt en skriftlig afgørelse.

Besigtigelsen sluttet kl. 13.30.

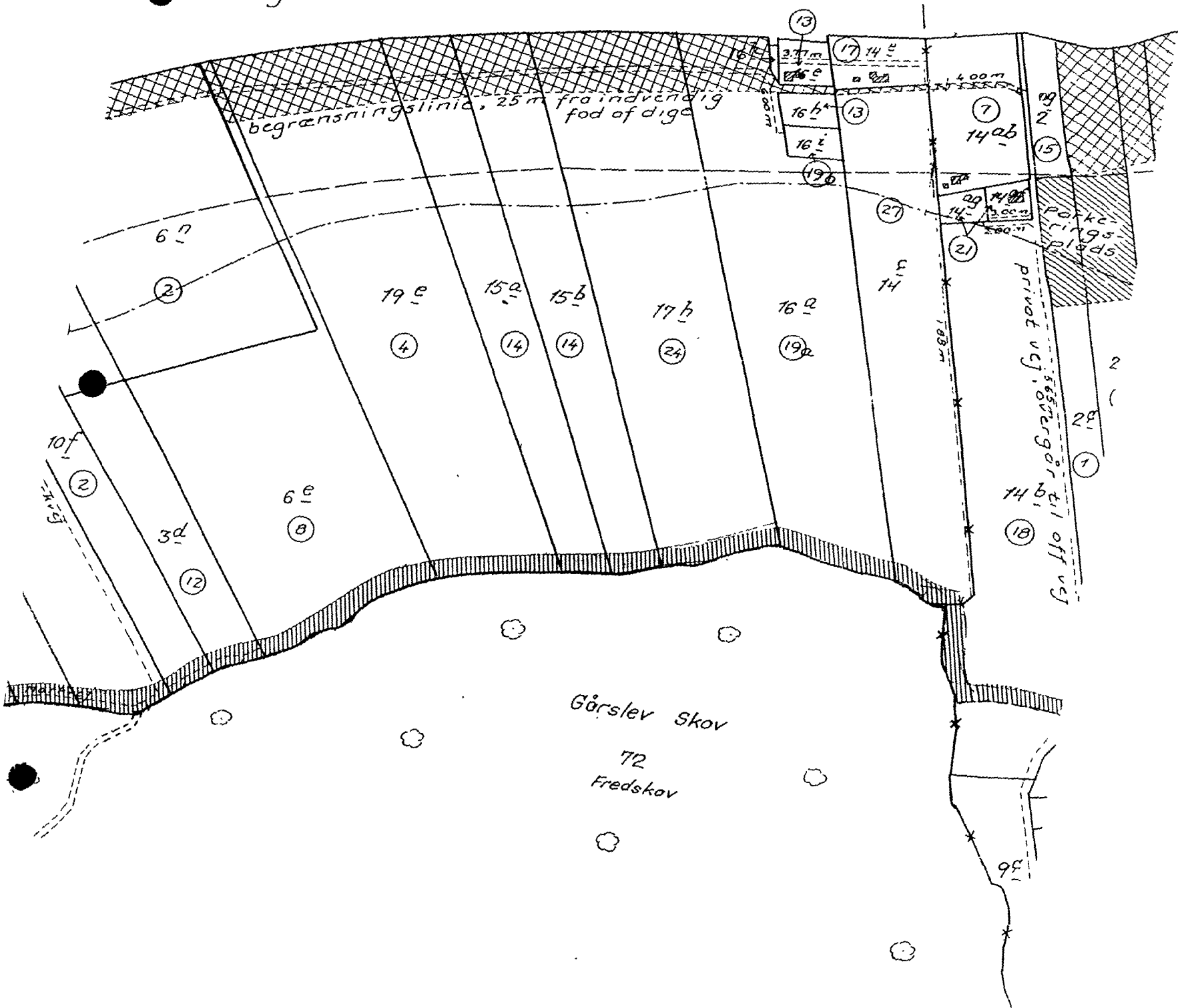
Sagen sluttet.


Preben Bagger

vejle fjord

Gårslev By
Mørkholt By

begrænsningslinie, 25 m fra indvendig fod af dige



Gårslev Skov
72
Fredskov

privat vej Søbjergør til off vej

Parkeringsplads

Fredningsnævnet for Vejle amt

SCANNET

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

29 APR. 2003

Vejle Amt
Landskabsgruppen
Damhaven 12
7100 VejleDomhusgade 24
6000 Kolding
man-tor 9-15, fre 8-14
Tlf. 75 52 28 00
Fax 75 52 44 08Gennemvalg 75507111
Lokal 5000Nævnets j. nr. FVA 15/2003
Deres j.nr. 8-70-51-8-603-1-03**Vognkær Enge**

28. april 2003

Ansøgning om tilladelse til arealoverførsel inden for fredningen af Vognkær Enge

Sagen er indbragt for Fredningsnævnet ved Vejle Amts brev af 25. marts 2003, hvori det hedder:

"Ansøgning om arealoverførsel

Fra LIFA Landinspektører har vi den 3. februar 2003 modtaget en ansøgning om at foretage arealoverførsler, hvorved der overføres arealer til supplerende af Mørkholt Camping, beliggende på ejendommen matr. nr. 3 e og 5 c Mørkholt By, Gårslev. Campingpladsens adresse er Hagenvej 105B, 7080 Børkop.

Ansøgningen, der er stilet til Fredningsnævnet, er fremsendt med henblik på godkendelse af, at et areal på 2200 m² overføres fra landbrugsejendommen matr. nr. 11 a m.fl. smst. til campingpladsen, idet arealét er omfattet af fredningskendelse af 4. marts 1970 om fredning af "Vognkær Enge".

Det omhandlede areal, som grænser op til Vejle Fjord, udgør en særskilt beliggende englod af matr. nr. 11 a og forudsættes anvendt som hidtil (landbrugsformål), idet arealet dog tillige udlægges som rekreativt område for campingpladsen.

Ifølge fredningskendelsen skal de fredede arealer bevares i deres nuværende tilstand (som på fredningstidspunktet), og der må bl.a. ikke tillades camping fra telt eller vogn uden for de dertil anerkendte pladser, d.v.s. uden for de 2 eksisterende campingpladser i det fredede område, dels Mørkholt Camping og dels Tulip Camping.

Da det pågældende areal ikke forudsættes indrettet til camping, men alene skal anvendes som hidtil eller til rekreativt område uden indretning med bebyggelse m.v., ses det ansøgt ikke at være i strid med fredningsbestemmelserne."

Om ejendommens beliggenhed henvises til vedlagte kort.

Fredningsnævnets afgørelse:

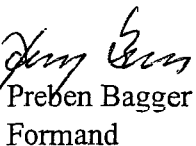
Under henvisning til det af Vejle amt anførte meddeler Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til det ansøgte, der ikke skønnes at stride mod fredningens formål.

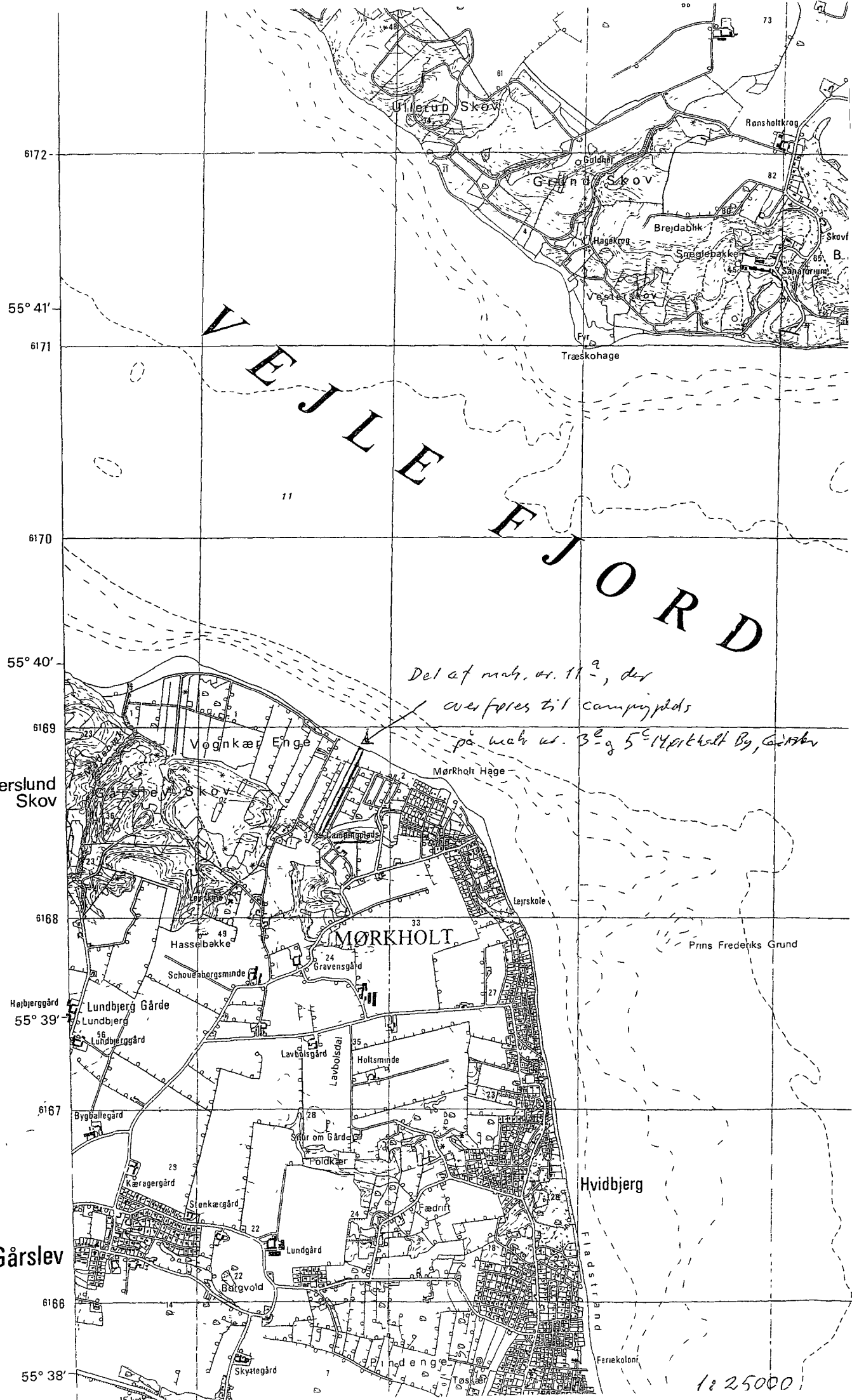
Nævnets afgørelse kan påklages i overensstemmelse med reglerne i naturbeskyttelseslovens kapitel 12. Klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet for Vejle amt, Domhusgade 24, 6000 Kolding, inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra dato. Andre myndigheders tilladelse kan være nødvendig.

Kopi af denne skrivelse er sendt til Børkop kommune, Teknisk Forvaltning, Ågade 6, 7080 Børkop, til Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite v/ H. Behrnt Andersen, Samsøvej 8, 7000 Fredericia, til Danmarks Naturfredningsforening, Madsnedøgade 20, 2100 København Ø, til Friluftsrådet, v/ amtsformand Lars R. Petersen, Bjerrevej 91, 8700 Horsens, til Friluftsrådet, Scandiagde 13, 2450 København SV, og til Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Med venlig hilsen


Preben Bagger
Formand



6172

55° 41'

6171

6170

55° 40'

6169

Gauerslund Skov

6168

55° 39'

6167

Gårslev

6166

55° 38'

VEJLE FJORD

*Del af mab. nr. 11^a, der
overføres til campingplads
på mab. nr. 3^b og 5^c Mørkholt By, Gårslund*

- Hede
- Sand
- rande
- Eng
- Blåskov

1:25000

SCANNED

Vejle Amt
Teknik og Miljø
Damhaven 12
7100 Vejle

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
20 AUG. 2003

Domhusgade 24
6000 Kolding
man-tor 9-15, fre 8-14
Tlf. 75 52 28 00
Fax 75 52 44 08

Gennemvalg 75507111
Lokal 5000



FVA 39/2003

VOGDKÆR ENGE

13. august 2003

Ansøgning om fornyelse af tilladelse til opførelse af tilbygning til eksisterende lejrhytte inden for fredningen af Vogdkær Enge.

Sagen er indbragt for Fredningsnævnet ved Vejle Amts brev af 25. juli 2003, hvori det hedder:

"Amtet har den 14. juli 2003 modtaget ansøgning om forlængelse af tilladelse til om- og tilbygning af hytte på ejendommen matr.nr. 14-ab Mørkholt By, Gårslev, Vogdkærvej 115.

Fredningsnævnet meddelte den 11. juli 2000 i medfør af Naturbeskyttelseslovens § 50 tilladelse til om- og tilbygning af den pågældende hytte. Denne tilladelse er således ved at være udløbet. Da ansøger endnu ikke har foretaget den ønskede om- og tilbygning søges der nu om forlængelse af tilladelsen.

Ejendommen er omfattet af fredningen af Vogdkær Enge og ligger i landzone.

Ejendommen er herudover omfattet af Naturbeskyttelseslovens strandbeskyttelseslinie, jf. lovens § 15.

Efter gældende regionplan er ejendommen beliggende i værdifuldt landskab.

Fredningen tillader, at der foretages ombygning og mindre udvidelser af eksisterende bebyggelse efter forud indhentet godkendelse fra Fredningsnævnet. Der ses derfor ikke herfra at være fredningsmæssige betænkeligheder ved det ansøgte.

Frednings sagen er rejst af Fredningsplanudvalget for Vejle og Skanderborg Amter den 23. oktober 1965.

Påtaleretten tilkommer Fredningsnævnet for Vejle Amt."

Om ejendommens beliggenhed henvises til vedlagte kort.

Fredningsnævnets afgørelse:


Efter det af Vejle amt anførte giver Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, tilladelse til det ansøgte, der ikke findes at stride mod fredningens formål.

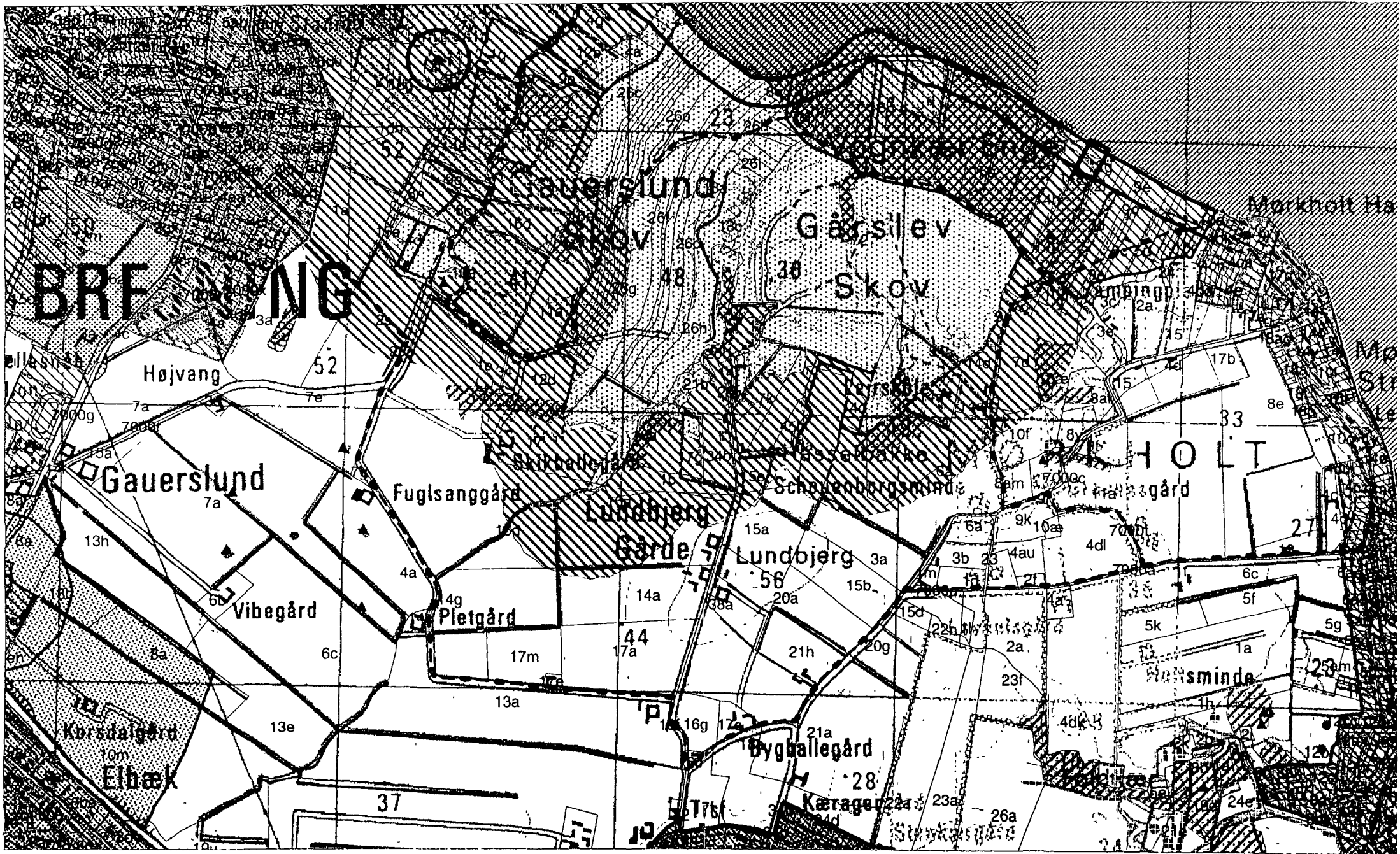
Nævnets afgørelse kan påklages i overensstemmelse med reglerne i naturbeskyttelseslovens kapitel 12. Klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet for Vejle amt, Domhusgade 24, 6000 Kolding, inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra dato.

Kopi af denne skrivelse er sendt til Børkop Kommune, Teknisk Forvaltning, Ågade 6, 7080 Børkop, til FDF Vejle 2. Kreds v/Henning Ransby, Teglgårdsvej 6, 7100 Vejle, til Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite v/formanden H. Behrndt Andersen, Samsøvej 8, 7000 Fredericia, til Friluftsrådet, v/Lars R. Petersen, Bjerrevej 91, 8700 Horsens, til Friluftsrådet, Scandiagade 13, 2450 København SV, til Danmarks Naturfredningsforening, Madsnedøgade 20, 2100 København Ø, og til Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Med venlig hilsen


Claus Rasmussen
Formandssuppleant



Børkop Kommune
Teknisk Forvaltning
Rådhuset
Ågade 6
7080 Børkop

Domhusgade 24
6000 Kolding
man-tor 9-15, fre 8-14
Tlf. 76 31 96 00
Fax 76 31 96 41

CVR nr. 21-65-95-09

Nævnets j.nr. FVA 30/2006
Deres j.nr. 8.70.51.8-174

Fredningen af Vognkær Enge

16. september 2006

Ansøgning om tilladelse til opførelse af to sheltere på FDF lejr inden for fredningen af Vognkær Enge

Sagen er indbragt for Fredningsnævnet ved Børkop Kommunes brev af 12. juni 2006. Fredningsnævnet har forelagt sagn for Vejle Amt, der har svaret ved brev af 21. juni 2006, hvori det hedder:

"Opførelse af 2 sheltere på Vognkærvej 115 - Ad Nævnets j.nr. 30/2006.

Fredningsnævnet har bedt om Amtets udtalelse til ansøgning fra FDF Vejle 2. kreds om opførelse af 2 sheltere på ejendommen matr.nr. 14 ab, Mørkholt By, Gårslev, Vognkærvej 115.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 4. marts 1970 vedrørende fredning af Vognkær Enge i Gårslev Kommune, Vejle Amt (Ofn. 1924/67). Fredningssagen blev rejst af Fredningsplanudvalget for Vejle og Skanderborg amter. Fredningsnævnet for Vejle amt er påtaleberettiget i henhold til kendelsen.

Det fremgår af fredningskendelsen, at der er tale om en tilstandsfredning og at det bl.a. medfører, at der ikke må opføres bygninger, skure, boder og hegn med undtagelse af nødvendige kreaturhegn.

Det fremgår videre, at fredningen ikke skal være til hinder for, at den på matr.nr. 14 ab, Mørkholt liggende lejrhytte tilhørende FDF 2. kreds, Vejle udvides landværts strandfredningslinien. Planer og tegninger for byggeudvidelsen skal forelægges nævnet inden byggeriet påbegyndes.

De to sheltere opføres i træ med en størrelse, så der kan overnatte 6 samtidig med at der er plads til bagagen. Hver shelter har målene ca. 4,3 m x 3,8 m, højde ca. 2 m og de ønskes placeret søværts den i kendelsen viste strandfredningslinie, der er på 100 m. Strandfredningslinien (nu kaldet strandbeskyttelseslinie) er senere udvidet til 300 m.

Som det fremgår af ovennævnte er der i fredningskendelsen lavet en undtagelse, således at FDF kan udbygge landværts strandfredningslinien. Det er Amtets vurdering, at de to sheltere bør placeres landværts den i kendelsen viste strandfredningslinien på 100 m, idet der ikke vurderes at være særlige forhold, der kan begrunde en dispensation fra undtagelsen, således at de to ansøgte sheltere - bebygget areal i alt ca. 33 m² - kan placeres ca. 50 m søværts den gamle linie og ca. 250 m søværts den nye linie."

Om ejendommens beliggenhed henvises til vedlagte kort.

Fredningsnævnet har foretaget besigtigelse den 15. september 2006.

Der henvises til vedlagte referat.

Fredningsnævnets afgørelse:

I medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, giver Fredningsnævnet tilladelse til opførelse af de to ansøgte sheltere. Uanset Fredningsnævnet i princippet kan tiltræde Amtets indstilling, er det dog nævnets opfattelse, at der er tale om en meget beskeden bebyggelse, der kun vil være synlig fra selve lejrpladsen. Tilladelsen er betinget af, at den den nuværende slørende beplantning mod grusvejen langs kysten bevares og/eller fornys.

Tilladelsen er tidsbegrænset og gælder i 10 år fra dato.

Nævnets afgørelse kan påklages i overensstemmelse med reglerne i naturbeskyttelseslovens kapitel 12. Klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet for Vejle amt, Domhusgade 24, 6000 Kolding, inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at de indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra Fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandling af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.


Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra dato.

Andre myndigheders tilladelse kan være nødvendig.

Kopi af denne skrivelse er sendt til Henning Ransby, Teglgaardsvej 6, 7100 Vejle, til Vejle Amt, Teknik og Miljø, Plangruppen, Damhven 12, 7100 Vejle (j.nr. 8.70.51.8-174), til Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite v/ Ole Klottrup, Kongensgade 12, 7000 Fredericia, til Danmarks Naturfredningsforening, Madsnedøgade 20, 2100 København Ø, til Friluftsrådet, v/ amtsformand Peder Rasmussen, Calvinsvej 53, 7000 Fredericia, til Friluftsrådet, Scandiagade 13, 2450 København SV, og til Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Med venlig hilsen


Preben Bagger
nævnnsformand

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

25 SEP. 2006

Domhusgade 24
6000 Kolding
Tlf. 76 31 96 00
CVR nr. 21-65-95-09

Nævnets j.nr. FVA 30/2006

Mødereferat

16. september 2006

Møde i forbindelse med ansøgning om tilladelse til opførelse af to sheltere på FDF lejr inden for fredningen af Vognkær Enge

Mødet blev afholdt fredag den 15. september 2006 kl. 13.00 på adressen Vognkærvej 115, 7080 Børkop

Følgende var mødt:

For Fredningsnævnet formanden, dommer Preben Bagger og amtsrådsvalgt medlem, Kristian Bundgaard. Det kommunevalgte medlem Edith Larsen var ikke mødt..

For FDF Vejle, 2. kreds, Henning Ransby.

For Danmarks Naturfredningsforening, Ole Jespersen.

For Vejle Amt, Inger Juul.

Henning Ransby redegjorde for ansøgningen. De to sheltere har hver en grundplan på 3,80 x 4,30 m og en højde på ca. 2 meter. Shelterne udføres i hele stammer og taget beklædes med græstørv. Shelterne ønskes placeret bålpladsen på grundens nordvestlige hjørne. Der er tæt bevoksning af hybenrosen og grantræer mv. mellem bålpladsen og en grusvej langs kysten, således at shelterne ikke vil kunne se udefra.

Forholdene blev besigtiget.

Den eksisterende spejderhytte ligger i en lille trekant landværts den 100 meter strandbeskyttelseslinje, der er omtalt i fredningskendelsen. Det vil næppe være muligt at placere shelterne landværts strandbeskyttelseslinjen.

Ole Jespersen oplyste, at Danmarks Naturfredningsforening ikke har betænkeligheder ved ansøgningen.

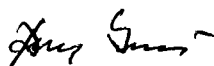
Inger Juul henholdt sig til Vejle Amts brev af 21. juli 2006

Formanden konstaterede, at de mødte havde haft lejlighed til at udtale sig.

Fredningsnævnet tilkendegav, at Fredningsnævnet ville en tilladelse tidsbegrænset til 10 år og på betingelse af, at den nuværende slørende beplantning blev bevaret og/eller fornyet.

Sagen udsat på Fredningsnævnets skriftlige afgørelse, der vil blive udsendt snarest.

Mødet sluttede ca. kl. 13.35.



Preben Bagger
nævnsformand

FREDNINGSNÆVNET FOR SYDJYLLAND, NORDLIG DEL
Domhusgade 24, 6000 Kolding
76 31 96 38, mail: biran@domstol.dk

J. nr. 7/2008: Ansøgning om dispensation til at udskifte en eksisterende toiletbygning med to nye toiletbygninger på Mørkholt Strand Camping og at opføre en pavillon med køkkenfaciliteter.

Arkitekt Bjarne Lillelund, Arkitektfirmaet Mortensen, Vejen, har på vegne Mørkholt Strand Camping, Hagenvej 105 B, Børkop, ved mail af 23. januar 2008 ansøgt fredningsnævnet om dispensation til at opføre 2 nye toiletbygninger og en pavillon på campingpladsen til erstatning for en eksisterende cirka 20 år gammel publikumsbygning.

Campingpladsen ligger på ejendommene matr. nr. 5 c Mørkholt by, Gårslev, der er fredet ved Overfredningsnævnets kendelse, afsagt den 4. marts 1970, om fredning af Vognkær enge. Det fremgår af fredningsbestemmelserne, at der må etableres campingplads på disse arealer, men bygningstegninger med angivelse af beliggenhed skal godkendes af fredningsnævnet.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 13. marts 2008.

Fredningsnævnet har besluttet at meddele Mørkholt Strand Camping dispensation til at gennemføre det foreliggende projekt på de vilkår, der fremgår af afsnittet "Fredningsnævnets afgørelse".

Sagens baggrund

Fredningsplanudvalget for Vejle og Skanderborg amter rejste ved brev af 23. oktober 1965 sagen om fredningen af Vognkær enge som et led i bestræbelserne for at bevare det samlede fjordbillede, hvori Vognkær enge indgår som et værdifuldt element. Engene ligger ved foden af skrænten med Gårslev Skov og afslutter den største indsnævring af Vejle fjord.

Den 24. juni 1967 afsagde fredningsnævnet for Vejle amtsrådskreds kendelse i sagen.

Fredningsnævnet tog fredningspåstanden til følge, idet nævnet vurderede,

”at området er fredningsværdigt på grund af dets karakter af uberørt strandeng mellem skoven og Vejle Fjord, med stor landskabelig skønhed og værdifuld badestrand. Nævnet har fundet yderligere støtte heri i indhentede udtalelser fra Naturfredningsrådet og Danmarks naturfredningsforening.

Fredningsnævnet fastsatte blandt andet følgende fredningsbestemmelser for området:

”B: Fredningens indhold.

De fredede arealer skal bevares i deres nuværende tilstand og må ikke beplantes, planeres, opfyldes eller opgraves...

Afvanding af arealerne – ud over hvad der allerede måtte være godkendt af en landvæsenskommission – må ikke finde sted uden forudindhentet tilladelse fra nævnet.

...

På arealerne må der ikke opføres bygninger, skure, boder og hegn ...

De på arealerne opførte bygninger må ikke indrettes til kiosker, restaurationer el. l. uden nævnets samtykke.

...

På arealerne må der ikke tillades camping fra telt eller vogn udenfor de dertil anerkendte pladser jfr. herom nedenfor.

...

Fredningen skal ikke være til hinder for, at der på den østlige del af området omfattende matr. nr. 9 e, 8 a, 5 c, 5 d, 6 a, 6 c, 10 r, 16 og 19 Møkholt by, Gaarslev sogn, for så vidt angår den del af disse matr. nr., der ligger landværts strandfredningslinien (100 m), indrettes campingpladser, teltpladser o.l. med de dertil knyttede bygninger eller andre bygninger i forbindelse med befolknings friluftsliv, dog ikke private sommerhuse.

Campingpladser og teltpladser i dette område skal anlægges efter de forskrifter, der er gældende for offentlige campingpladser. Opfyldning på disse arealer kan finde sted i fornødent omfang og med nævnets samtykke. Bygningstegninger med angivelse af beliggenheden skal godkendes af nævnet....”

Overfredningsnævnet stadfæstede med enkelte ændringer kendelsen den 4. marts 1970.

Det fremgår af arkitekt Bjarne Lillelunds mail af 23. januar 2008 med tilhørende tegninger, at der ansøges om dispensation til at opføre 2 cirka 235 kvadratmeter store toiletbygninger med ensidig taghældning og en to etagers pavillon på 64 kvadratmeter med fladt tag; bygningerne skal opføres cirka 230 meter fra kysten på den nordlige del af campingpladsen. De bygge- og anlægsarbejder, der ansøges om dispensation til at gennemføre, er begrundet i den standard, campister forventer på en moderne campingplads og hensynet til pladsen klassifikation.

Det fremgår endvidere af arkitektens brev med tilhørende tegninger, at toiletbygningernes ydervægge skal beklædes med træ, at taget skal udføres i listedækning med tagpap, og at nedløbsrør skal udføres i zink eller aluminium. Bygningerne måler hver især 25,2 meter x 9,34 meter inkl. overdækkede terrasser. Pavillonens ydervægge skal beklædes med plader; pavillonens tag er af sejldug, der spændes ud over bygningen.

Det er oplyst under sagens behandling, at Miljøministeriet har meddelt dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til projektets gennemførelse, bortset fra en projekteret udvendig trappe til køkkenpavillonens øverste etage.

I et brev af 28. februar 2008 til fredningsnævnet har Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite anført blandt andet:

”...

Danmarks Naturfredningsforening udtaler på grundlag af det udsendte materiale og en besigtigelse.

- a) Der sker en udvidelse til det dobbelte areal af de nye servicebygninger i forhold til den nuværende servicebygning.
- b) Danmarks Naturfredningsforening er helt enig med Miljøcenter Ribe, at der ikke må anlægges tagterrasse og trapper til tagterrassen på køkkenbygningen. Vi finder derfor, at denne bygning skal anlægges i en etage, da en bygning i 2 etager vil virke meget dominerende i det flade og fredede areal ned mod Vejle Fjord.
- c) Danmarks Naturfredningsforening mener i øvrigt, at det bør præciseres, at de anvendte materialer skal tilpasses det flade kystlandskab. Der må således ikke anvendes reflekterende eller meget iøjnefaldende farver materialer.
- d) Efter afslutning af byggeriet bør der genplantes på arealet med enkelte store træer
- e) Udsigtplatformen lige øst for den nuværende servicebygning bør endvidere fjernes.”

I en mail af 3. marts 2008 har Vejle Kommune meddelt fredningsnævnet, at Teknisk Forvaltning ikke har bemærkninger til projektet, og at kommunen har meddelt byggetilladelse på vilkår, at fredningsnævnet meddeler dispensation til projektets gennemførelse.

Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 13. marts 2008, hvor nævnet tillige har foretaget besigtigelse.

I besigtigelsen deltog for ansøgeren og med økonomichef Thorkild Højvig samt pladsbestyrer Johnny Grønkjær, arkitekt Bjarne Lillelund, Vejen, for Campingrådet, advokat Mogens Lund, Horsens, medlem af Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite Ole Jespersen, Børkop, medlem af Friluftsrådet arkitekt Erik Abitz, Vejle, og naturgeograf Jørgen Clausen, Miljøcenter Ribe.

Der er anført følgende om besigtigelsen i fredningsnævnets forhandlingsprotokol:

”...

Arkitekt Bjarne Lillelund oplyste, at han har udarbejdet et projekt til nybyggeriet, der ønskes gennemført, for at Mørkholt Strand Camping kan opfylde de krav, der i dag

stilles til en campingplads; hans projekt opfylder tillige de krav, som Campingrådet stiller.

Arkitekt Bjarne Lillelund gennemgik projektet og oplyste, at Mørkholt Strand Camping er delt i 2 afdelinger af en beplantning, bestående af større træer, og en højdeforskel, idet terrænet skræner ned mod Vejle Fjord. Hver afdeling har egne publikumsfaciliteter. Projektet vedrører den del af campingpladsen, der ligger ned mod Vejle Fjord. Denne del af campingpladsen ligger tillige inden for strandbeskyttelseslinjen. Den eksisterende toiletbygning er mere end 20 år gamle og lever ikke op til de krav, publikum forventer på en moderne campingplads. Projektet er også nødvendiggjort af de klassifikationskrav, der gælder i branchen. Pladsen er i øjeblikket klassificeret med 3 stjerner. Hvis denne klassifikation skal opretholdes, skal der opføres moderne og tidssvarende bygninger. Det foreliggende projekt omfatter opførelse af 2 nye toiletbygninger med et tilstrækkeligt antal toiletter, håndvaske og bruseenheder samt 1 pavillon med køkkenfaciliteter.

Johnny Grønkjær tilføjede, at de 2 toiletbygninger skal opføres vinkelret på hinanden; pavillonen skal opføres i centret, hvor de to vinkelben mødes. Pavillonen skal ifølge projektet opføres som en to-etagers bygning med køkken i den underste etage og en uudnyttet øverste etage, fordi Miljøcentret afslog at meddele tilladelse til at etablere en udvendig trappe til denne etage. Ansøgeren har derfor fjernet trappen fra bygningen.

Arkitekt Erik Abitz spurgte, hvorfor ansøgeren vil opføre en to-etagers bygning, når den øverste etage ikke kan udnyttes.

Jørgen Clausen spurgte, om pavillonen kan gøres lavere.

Johnny Grønkjær anførte heroverfor, at ansøgeren har ønsket at fastholde bygningens skulpturelle form af arkitektoniske grunde, men uden trappen. Den øverste etage har kun en synsmæssig betydning, der vil gå tabt, såfremt pavillonens højde reduceres.

Arkitekt Bjarne Lillelund oplyste, at den nuværende bygning er 6 til 6½ meter høj med en taghældning på 30 grader; den nye pavillon bliver 8 meter høj. Terrænet, hvor de nye bygninger skal opføres, skal hæves med 0,5 meter for at sikre bygningerne mod fremtidige oversvømmelser.

Fredningsnævnet besigtigede campingpladsen og det sted, hvor de nye bygninger skal opføres....”

Fredningsnævnets afgørelse:

Fredningsnævnet kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddele dispensation fra en fredningsbestemmelse, såfremt det ansøgte ikke strider mod formålet med fredningen.

Det er formålet med fredningen at bevare Vognkær enge, men fredningskendelsen tillader, at den østlige del af fredningsområdet, hvor blandt andet ansøgerens campingplads ligger, må anvendes til rekreative formål, herunder indretning af campingpladser og teltpladser. Det er dog en forudsætning

for denne benyttelse, at bygningstegninger med angivelse af beliggenhed skal godkendes af fredningsnævnet.

Det er fredningsnævnets vurdering på baggrund af nævnets besigtigelse af campingpladsen og arkitekt Bjarne Lillelunds gennemgang af projektets enkelte elementer, at projektet vil forbedre den visuelle opfattelse af campingpladsen og dens omgivelser, og at de nye bygninger vil forbedre områdets rekreative værdi i overensstemmelse med intentionerne i Overfredningsnævnets kendelse. Fredningsnævnet meddeler derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, Mørkholt Strand Camping dispensation til at gennemføre projektet i overensstemmelse med de tegninger, der er forelagt nævnet, og arkitekt Bjarne Lillelunds beskrivelse af projekt samt i øvrigt på vilkår,

at køkkenpavillonens øverste etage ingensinde må benyttes til ophold,

at der ingensinde må monteres eller rejses hverken en indvendig eller udvendig trappe til pavillonens øverste etage,

at de materialer, der skal anvendes til byggeriet, ikke må være reflekterende,

at farvevalget til bygningerne skal aftales med Vejle kommunes tekniske forvaltning for at sikre, at der ikke anvendes i øjenfaldende farver, der skæmmer det fredede landskab,

at der efter byggeriets afslutning foretages genplantning omkring de nye bygninger med enkelte store træer efter Vejle kommunes anvisninger,

at udsigtsplatformen øst for den nuværende servicebygning fjernes senest den 1. juni 2008,

at byggeaffald og materialer fra den nedbrudte toiletbygning og andre indretninger skal fjernes fra det fredede område umiddelbart efter byggeriets færdiggørelse.

Klagevejledning:

Denne afgørelse kan senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K, af Mørkholt Strand Camping, Randbøl Statsskovdistrikt, Skov - og Naturstyrelsen, Vejle kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Dansk Ornitologisk Forening, Danmarks Kano - og Kajakforbund, lokale foreninger og andre, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indsendes til fredningsnævnet, der videresender sagen til Naturklagenævnet.


Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende en opkrævning på gebyret til klageren, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Såfremt en klage indgives, må nævnets dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og stadfæstet af Naturklagenævnet.

Denne dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år.

Såfremt projektets gennemførelse kræver tilladelse eller dispensation efter anden lovgivning, skal ansøgeren rette henvendelse til den myndighed, der administrerer tilladelser eller dispensationer i henhold til denne lovgivning.

Fredningsnævnet for Syddjylland, Nordlig del,
Kolding, den 4. april, 2008.



Vagn Kastbjerg,
formand.

Denne afgørelse er sendt til:

Mørkholt Strand Camping c/o Johnny Grønkjær, Hagenvej 105 B, 7080 Børkop,
Kirkelig Forening Indre Mission i Danmark, Korskervej 25, 7000 Fredericia,
Miljøcenter Ribe, Sorsigvej 35, 6760 Ribe,
Randbøl Statsskovdistrikt, Gjøddinggård, Førstballevej 2, 7183 Randbøl,
✗ By - og Landskabsstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø,
Vejle kommune, Teknisk Forvaltning, Kirkegade 22, 7100 Vejle,
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø,
Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomite v/ Uffe Rømer, Klokkeager 20, Bredballe, 7120
Vejle Øst,
Friluftsrådet, Scaniagade 13, 2450 København SV,
Friluftsrådet c/o arkitekt Erik Abitz, Solvej 20, 7120 Vejle Ø,
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V,
Arkitekt Bjarne Lillelund c/o arkitektfirmaet Mortensen, Vestergade 4 B, 6600 Vejen.
Campingrådet, Mosedalvej 15, 2500 Valby.

FREDNINGSNÆVNET FOR SYDJYLLAND, NORDLIG DEL
Domhusgade 24, 6000 Kolding
76 31 96 38, mail: biran@domstol.dk

J. nr. 5/2008: Ansøgning om dispensation til at renovere Hagen Campingplads.

Arkitekt Steen Kjær Jensen, Skydebjerg gl. Præstegård, Aarup, har på vegne Jan Sørensen, Tunøvej 5, 7000 Fredericia, ved brev af 10. januar 2008 ansøgt fredningsnævnet om dispensation til at opføre 35 hytter på Hagen Campingplads, udvide den eksisterende bygning, der rummer reception og supermarked, med en 1.sal, hvori der skal indrettes bolig til lejrchefen, opføre/ombygge 3 bygninger med opholds-, badefaciliteter, køkken og værksteder, opføre en pavillon, samt indrette containerplads, 3 pladser til campers og 6 parkeringspladser ved indkørslen til campingpladsen, samt at etablere belægninger med stabilt grus og fliser på færdselsbærende arealer og opholdsarealer omkring den eksisterende bebyggelse, de nye/ombyggede bygninger, pavillonen og containerpladsen.

Campingpladsen ligger på ejendommene matr. nr. 5 d, 6 ab og 10 r Mørkholt by, Gårslev, der er fredet ved Overfredningsnævnets kendelse, afsagt den 4. marts 1970, om fredning af Vognkær enge. Det fremgår af fredningsbestemmelserne, at der må etableres campingplads på disse arealer, men bygningstegninger med angivelse af beliggenhed skal godkendes af fredningsnævnet.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 13. marts 2008.

Fredningsnævnet har besluttet at meddele Jan Sørensen dispensation til at gennemføre det foreliggende projekt på de vilkår, der fremgår af afsnittet "Fredningsnævnets afgørelse".

Sagens baggrund

Fredningsplanudvalget for Vejle og Skanderborg amter rejste ved brev af 23. oktober 1965 sagen om fredningen af Vognkær enge som et led i bestræbelserne for at bevare det samlede fjordbillede, hvori Vognkær enge indgår som et værdifuldt element. Engene ligger ved foden af skrænten med Gårslev Skov og afslutter den største indsnævring af Vejle fjord.

Den 24. juni 1967 afsagde fredningsnævnet for Vejle amtsrådsreds kendelse i sagen.

Fredningsnævnet tog fredningspåstanden til følge, idet nævnet vurderede,

”at området er fredningsværdigt på grund af dets karakter af uberørt strandeng mellem skoven og Vejle Fjord, med stor landskabelig skønhed og værdifuld badestrand. Nævnet har fundet yderligere støtte heri i indhentede udtalelser fra Naturfredningsrådet og Danmarks naturfredningsforening.

Fredningsnævnet fastsatte blandt andet følgende fredningsbestemmelser for området:

”B: Fredningens indhold.

De fredede arealer skal bevares i deres nuværende tilstand og må ikke beplantes, planeres, opfyldes eller opgraves...

Afvanding af arealerne – ud over hvad der allerede måtte være godkendt af en landvæsenskommission – må ikke finde sted uden forudindhentet tilladelse fra nævnet.

...

På arealerne må der ikke opføres bygninger, skure, boder og hegn ...

De på arealerne opførte bygninger må ikke indrettes til kiosker, restaurationer el. l. uden nævnets samtykke.

...

På arealerne må der ikke tillades camping fra telt eller vogn udenfor de dertil anerkendte pladser jfr. herom nedenfor.

...

Fredningen skal ikke være til hinder for, at der på den østlige del af området omfattende matr. nr. 9 e, 8 a, 5 c, 5 d, 6 a, 6 c, 10 r, 16 og 19 Møkholt by, Gaarslev sogn, for så vidt angår den del af disse matr. nr., der ligger landværts strandfredningslinjen (100 m), indrettes campingpladser, teltpladser o.l. med de dertil knyttede bygninger eller andre bygninger i forbindelse med befolknings friluftsliv, dog ikke private sommerhuse.

Campingpladser og teltpladser i dette område skal anlægges efter de forskrifter, der er gældende for offentlige campingpladser. Opfyldning på disse arealer kan finde sted i fornødent omfang og med nævnets samtykke. Bygningstegninger med angivelse af beliggenheden skal godkendes af nævnet....”

Overfredningsnævnet stadfæstede med enkelte ændringer kendelsen den 4. marts 1970.

Det fremgår af arkitekt Steen Kjær Jensens brev af 10. januar 2008, at campingpladsen er godkendt til 232 enheder med tilhørende velfærds – og bestyrerfaciliteter. De bygge- og anlægsarbejder, der ansøges om dispensation til at gennemføre, er begrundet i de krav, der i lovgivningen stilles til en campingplads, og den standard, campister forventer af en moderne campingplads.

Det fremgår endvidere af arkitektens brev, at Jan Sørensen ønsker at opføre 30 til 35 campinghytter i den sydlige ende af campingpladsen mod den afgrænsende skov; 1/3 af hytterne skal opføres udenfor strandbeskyttelseslinjen, medens resten af hytterne skal opføres indenfor strandbeskyttelseslinjen. Jan Sørensen ansøger endvidere om dispensation til at opføre en udnyttet 1. sal på campingpladsens supermarked- og receptionsbygning, der tillige indeholder personalefaciliteter. 1. salen skal indrettes med en tidssvarende bolig til lejrchefen. Bygningens facader ændres med afskærmende vinkler, som hindrer indkig; facaderne mod fjorden vil være domineret af glas;

refleksionen vil være minimal, fordi facaden er nordvendt. Murede facader i samtlige nye bygninger vil fremstå i en grafitgrå malerbehandling, træbeklædninger i en farvetone svarende til drivtømmer; vinduer og glaspartier minimeres og skærmes.

Det fremgår endvidere af arkitektens brev, at alle færdselsbærende arealer skal udbygges med stabilgrus; arealerne omkring velfærdsbygninger, pavillon og ved containerpladsen skal befæstes med grå betonfliser.

Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 13. marts 2008, hvor nævnet tillige har foretaget besigtigelse.

I besigtigelsen deltog for Jan Sørensen arkitekt Steen Kjær Jensen, Årup, bestyrerparret Klaus Solborg og Hanne Blæsbjerg, for Campingrådet, advokat Mogens Lund, Horsens, for Miljøcenter Ribe, naturgeograf Jørgen Clausen, Ribe, for Danmarks Naturfredningsforening lokalkomiteemedlem Ole Jespersen, Vejle, og for Friluftsrådet Erik Abitz, Vejle.

Der er anført følgende om besigtigelsen i fredningsnævnets forhandlingsprotokol:

”Arkitekt Steen Kjær Jensen oplyste, at han har udarbejdet et projekt til renovering af Hagen Camping for at opfylde de krav, der i dag stilles til en campingplads; hans projekt opfylder tillige de krav, som Campingrådet stiller.

Arkitekt Steen Kjær Jensen gennemgik projektet og oplyste, at området umiddelbart efter indkørslen til campingpladsen skal ryddes for at gøre plads til en containerplads, 3 pladser til campers og 6 parkeringspladser. Containerpladsen indrettes på arealet umiddelbart til venstre for indkørslen; arealet skal befæstes med fliser. Nord for containerpladsen skal der anlægges en indkørsel til det bagvedliggende areal, som i øjeblikket anvendes til vinteropbevaring af campingvogne. Ifølge projektet skal der fremover kun i begrænset omfang opbevares campingvogne på pladsen i vinterperioden. Det areal, der hidtil har været anvendt hertil, skal derfor ryddes for at give plads til 35 campinghytter; 21 campinghytter skal opføres inden for strandbeskyttelseslinjen, medens de øvrige skal opføres udenfor. Campinghytterne opføres på betonblokke og er af beskeden størrelse. Pladsens hovedbygning, der indeholder supermarked, reception, personalerum m.v., skal forhøjes med en 1. sal, som skal indrettes til bolig for lejrchefen, der skal være på pladsen hele døgnet. Det er derfor nødvendigt, at der etableres ordentlige boligforhold til lejrchefen. Bygningens grundareal er på 186 kvadratmeter; 1. salen er projekteret til 186 kvadratmeter. Bygningens højde bliver 7 meter. De eksisterende bygninger nord for og øst for hovedbygningen skal ombygges og renoveres med tidssvarende badefaciliteter, toiletter, køkken og opholdsrum. Nord for servicebygningen skal der opføres en pavillon, hvis facader skal beklædes med saltgråt lærketræ. Pavillonen, der skal være cirkulær, bliver 5 meter høj. Ifølge projektet skal der på sigt opføres en tredje bygning nordøst for hovedbygningen; denne bygning skal indeholde badefaciliteter, værksted m.v. Alt murværk skal efter malerbehandling fremstå i en grafitgrå farve; vægbeklædninger i træ vil med tiden blive patineret og fremstå saltgrå eller i den

farve, som drivtømmer har. Den eksisterende belysning på pladsen skal suppleres med enkelte standere

Arkitekt Erik Abitz spurgte, hvad der skal ske med campinghytterne, såfremt campingpladsen nedlægges.

Arkitekt Steen Kjær Jensen oplyste, at hytterne alene skal anvendes som campinghytter, og at de skal fjernes, såfremt pladsen nedlægges og overgår til andet formål. Da hytterne opføres på betonblokke, er de lette at fjerne.

Naturgeograf Jørgen Clausen oplyste, at Miljøcentret har meddelt Jan Sørensen dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til at gennemføre projektet, fordi det er i myndighedernes interesse, at der skabes ordnede forhold på landets campingpladser. Hele det areal, som campingpladsen dækker, er i øvrigt fredet.

Ole Jespersen bemærkede, at det var vanskeligt for Danmarks Naturfredningsforening at forholde sig til projektet på baggrund af det materiale, som ansøgeren har forelagt fredningsnævnet. Efter besigtigelsen og arkitekt Steen Kjær Jensens gennemgang af tegningerne og hans beskrivelse af projektet, har Danmarks Naturfredningsforening ingen bemærkninger til ansøgningen....”

Fredningsnævnets afgørelse:

Fredningsnævnet kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddele dispensation fra en fredningsbestemmelse, såfremt det ansøgte ikke strider mod formålet med fredningen.

Det er formålet med fredningen at bevare Vognkær enge, men fredningskendelsen tillader, at den østlige del af fredningsområdet, hvor blandt andet ansøgerens campingplads ligger, må anvendes til rekreative formål, herunder indretning af campingpladser og teltpladser. Det er dog en forudsætning for denne benyttelse, at bygningstegninger med angivelse af beliggenhed skal godkendes af fredningsnævnet.

Det er fredningsnævnets vurdering på baggrund af nævnets besigtigelse af campingpladsen og arkitekt Steen Kjær Jensens gennemgang af renoveringsprojektets enkelte elementer, at projektet vil forbedre den visuelle opfattelse af campingpladsen og dens omgivelser, at der vil ske en sanering af uhensigtsmæssige indretninger, og at det færdige projekt vil forbedre områdets rekreative værdi i overensstemmelse med intentionerne i Overfredningsnævnets kendelse.

Fredningsnævnet meddeler derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, Jan Sørensen dispensation til at gennemføre projektet i overensstemmelse med de tegninger, der er forelagt nævnet, og arkitekt Steen Kjær Jensens beskrivelse af projekt samt i øvrigt på vilkår,

at byggeaffald og materialer fra nedbrudte bygninger og andre indretninger skal fjernes fra det fredede område umiddelbart efter byggeriets færdiggørelse.

Klagevejledning:

Denne afgørelse kan senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K, af Jan Sørensen, Randbøl Statsskovdistrikt, Skov - og Naturstyrelsen, Vejle kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Dansk Ornitologisk Forening, Danmarks Kano - og Kajakforbund, lokale foreninger og andre, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indsendes til fredningsnævnet, der videresender sagen til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende en opkrævning på gebyret til klageren, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Såfremt en klage indgives, må nævnets dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og stadfæstet af Naturklagenævnet.

Denne dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år.

Såfremt projektets gennemførelse kræver tilladelse eller dispensation efter anden lovgivning, skal ansøgeren rette henvendelse til den myndighed, der administrerer tilladelser eller dispensationer i henhold til denne lovgivning.

Fredningsnævnet for Sydjylland, Nordlig del,
Kolding, den 4. april, 2008.



Vagn Kæstbjerg,
formand.

Denne afgørelse er sendt til:

Jan Sørensen, Tunøvej 5, 7000 Fredericia,
Miljøcenter Ribe, Sorsigvej 35, 6760 Ribe,
Randbøl Statsskovdistrikt, Gjøddinggård, Førstballevej 2, 7183 Randbøl,
X Skov - og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø,
Vejle kommune, Teknisk Forvaltning, Kirkegade 22, 7100 Vejle,
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø,

Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomite v/ Uffe Rømer, Klokkeager 20, Bredballe, 7120
Vejle Øst.

Friluftsrådet, Scaniagade 13, 2450 København SV,

Friluftsrådet c/o arkitekt Erik Abitz, Solvej 20, 7120 Vejle Ø,

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V.

Arkitekt Steen Kjær Jensen, Skydebjerg Gl. Præstegaard, 5560 Aarup.

Campingrådet, Mosedalvej 15, 2500 Valby.

FREDNINGSNÆVNET FOR SYDJYLLAND, NORDLIG DEL

Domhusgade 24, 6000 Kolding

76 31 96 38, mail: biran@domstol.dk

J. nr. 18/2008: Ansøgning om dispensation til at forlænge rørføringen under indkørslen til Hagen Campingplads.

Miljøcenter Ribe har forelagt fredningsnævnet en ansøgning fra Jan Sørensen, Tunøvej 5, 7000 Fredericia, om dispensation til at forlænge rørføringen under indkørslen til Hagen Campingplads med 8 til 10 meter nedstrøms indkørslen mod at fjerne en ældre cirka 4 til 5 meter lang rørunderføring opstrøms indkørslen, at fjerne busk- og trævæksten til højre for indkørslen set i retning mod campingpladsen, samt at udlægge grus, småsten og et mindre sandfang i bækken, der danner skellet mellem campingpladsen og den ovenfor liggende skrænt.

Campingpladsen ligger på ejendommene matr. nr. 5 d, 6 ab og 10 r Mørkholt by, Gårslev, der er fredet ved Overfredningsnævnets kendelse, afsagt den 4. marts 1970, om fredning af Vognkær enge. Det fremgår af fredningsbestemmelserne, at de fredede arealer skal bevares i deres nuværende tilstand, og at arealerne ikke må beplantes, planeres, opfyldes eller opgraves.

Fredningsnævnet skal derfor tage stilling til, om der kan meddeles dispensation til projektets gennemførelse.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 13. marts 2008.

Fredningsnævnet har besluttet at meddele Jan Sørensen dispensation til at forlænge rørunderføringen, at fjerne buske og træer ved indkørslen, at udlægge grus, småsten og et sandfang i bækken samt at fjerne en ældre 4 til 5 meter lang rørunderføring opstrøms bækken på de vilkår, der fremgår af afsnittet "Fredningsnævnets afgørelse".

Sagens baggrund

Fredningsplanudvalget for Vejle og Skanderborg amter rejste ved brev af 23. oktober 1965 sagen om fredningen af Vognkær enge som et led i bestræbelserne for at bevare det samlede fjordbillede, hvori Vognkær enge indgår som et værdifuldt element. Engene ligger ved foden af skrænten med Gårslev Skov og afslutter den største indsnævring af Vejle fjord.

Den 24. juni 1967 afsagde fredningsnævnet for Vejle amtsrådsreds kendelse i sagen.

Fredningsnævnet tog fredningspåstanden til følge, idet nævnet vurderede,

”at området er fredningsværdigt på grund af dets karakter af uberørt strandeng mellem skoven og Vejle Fjord, med stor landskabelig skønhed og værdifuld badestrand. Nævnet har fundet yderligere støtte heri i indhentede udtalelser fra Naturfredningsrådet og Danmarks naturfredningsforening.

Fredningsnævnet fastsatte blandt andet følgende fredningsbestemmelser for området:

”B: Fredningens indhold.

De fredede arealer skal bevares i deres nuværende tilstand og må ikke beplantes, planeres, opfyldes eller opgraves...

Afvanding af arealerne – ud over hvad der allerede måtte være godkendt af en landvæsenkommission – må ikke finde sted uden forudindhentet tilladelse fra nævnet.

...

Fredningen skal ikke være til hinder for, at der på den østlige del af området omfattende matr. nr. 9 e, 8 a, 5 c, 5 d, 6 a, 6 c, 10 r, 16 og 19 Møkholt by, Gaarslev sogn, for så vidt angår den del af disse matr. nr., der ligger landværts strandfredningslinien (100 m), indrettes campingpladser, teltpladser o.l. med de dertil knyttede bygninger eller andre bygninger i forbindelse med befolknings friluftsliv, dog ikke private sommerhuse.

Campingpladser og teltpladser i dette område skal anlægges efter de forskrifter, der er gældende for offentlige campingpladser. Opfyldning på disse arealer kan finde sted i fornødent omfang og med nævnets samtykke. Bygningstegninger med angivelse af beliggenheden skal godkendes af nævnet....”

Overfredningsnævnet stadfæstede med enkelte ændringer kendelsen den 4. marts 1970.

Ved mail af 8. februar 2008 ansøgte Vejle Kommune på vegne Jan Sørensen Miljøcenter Ribe om dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 15 (strandbeskyttelseslinjen) til at forlænge rørunderføringen af bækken ved indkørslen til Hagen Campingplads med 6 meter, at grave en gammel rørunderføring op, og at udlægge grus, småsten og et mindre sandfang i bækken.

I en efterfølgende mail til Miljøcentret har Vejle Kommune uddybet ansøgningen således:

”Begrundelsen for at søge om at forlænge rørunderføringen er – ifølge de oplysninger jeg har modtaget af ansøger - følgende:

Den eneste tilkørselsvej til campingpladsen går gennem skoven og over bækken ved punkt 1 på det tidligere fremsendte kort.

Udviklingen inden for campingvogne (de bliver stadig større) har gjort det nødvendigt at udvide rørunderføringen, dels for at sikre at bil og campingvogn sikkert kan komme over vandløbet, og dels for at bil og campingvogn får en mere logisk og direkte vej ind på campingpladsen...”

Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 13. marts 2008, hvor nævnet tillige har foretaget besigtigelse.

I besigtigelsen deltog for Jan Sørensen arkitekt Steen Kjær Jensen, Årup, bestyrerparret Klaus Solborg og Hanne Blæsbjerg, for Campingrådet, advokat Mogens Lund, Horsens, for Miljøcenter Ribe, naturgeograf Jørgen Clausen, Ribe, for Danmarks Naturfredningsforening lokalkomitemedlem Ole Jespersen, Vejle, og for Friluftsrådet Erik Abitz, Vejle.

Der er anført følgende om besigtigelsen i fredningsnævnets forhandlingsprotokol:

”...

Fredningsnævnets formand oplyste, at nævnet har modtaget en ansøgning fra Vejle Kommune på vegne Jan Sørensen om dispensation fra Overfredningsnævnets kendelse af 4. marts 1970 om fredning af Vognkær enge til at forlænge rørføringen under indkørslen til Hagen Campingplads med ca. 8 til 10 meter for at sikre, at biler med campingvogne og lastbiler, der skal ind på campingpladsen, kan komme sikkert over vandløbet, som danner skellet mellem campingpladsen og den ovenfor liggende skrænt.

Samtlige mødte var indforstået med, at nævnet behandler sagen i dag, selvom der ikke er sket formel indkaldelse til nævnets møde

Arkitekt Steen Kjær Jensen oplyste, at de køretøjer, der skal ind på campingpladsen, bliver større og tungere, således at trykket fra køretøjerne presser brinken langs bækken ved indkørslen til campingpladsen ud i bækken nedenfor indkørslen. Problemet kan løses, såfremt Jan Sørensen må forlænge rørunderføringen nedstrøms indkørslen med ca. 8 til 10 meter mod at fjerne en ældre ca. 4 til 5 meter lang rørunderføring opstrøms bækken. Jan Sørensen vil lægge grus og småsten ud i bækken og lave et mindre sandfang for at forbedre vandløbets kvalitet som fiskevand. I forbindelse med rørlægningen af bækken ønsker Jan Sørensen at fjerne busk- og trævæksten til højre for indkørslen set i retning mod campingpladsen.

Samtlige mødte kunne tiltræde ansøgningen, men tilføjede, at det vil forbedre vandløbets kvalitet, såfremt dimensionen på rørunderføringen gøres større...”

Fredningsnævnets afgørelse:

Fredningsnævnet kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddele dispensation fra en fredningsbestemmelse, såfremt det ansøgte ikke strider mod formålet med fredningen.

Det er formålet med fredningen at bevare Vognkær enge. Fredningskendelsen tillader, at den østlige del af fredningsområdet, hvor blandt andet ansøgerens campingplads ligger, må anvendes til rekreative formål.

Det er fredningsnævnets vurdering på baggrund af nævnets besigtigelse af tilkørselsforholdene til campingpladsen og de oplysninger, der er forelagt nævnet om baggrunden for ansøgningen, at det ikke strider mod formålet med fredningen at tillade forlængelsen af rørunderføringen for at forhindre, at brinken mod bækken trykkes ud i bækken af tunge køretøjer, der kører ind på campingpladsen. Da de øvrige tiltag, ansøgningen vedrører, vil forbedre forholdene i bækken og dens værdi som levested for fisk, meddeler fredningsnævnet derfor i medfør af naturbeskyt-

telseslovens § 50, stk. 1, Jan Sørensen dispensation til at gennemføre projektet i overensstemmelse med de oplysninger, der er forelagt fredningsnævnet under besigtigelsen, og således, at rørunderføringen udføres på det sted, der på vedhæftede kort er markeret med 1-tallet, at de gamle rør, der er nedlagt på det sted, der på vedhæftede kort er markeret med 2-tallet, fjernes, og at der udlægges grus, småsten og sandfang på det sted, der på vedhæftede kort er markeret med 3-tallet, og i øvrigt på vilkår,

at rørunderføringen maksimalt forlænges med 10 meter nedstrøms indkørslen til campingpladsen,

at rørets dimension under indkørslen og forlængelsen forøges med indtil 50 % i forhold til det eksisterende rør under indkørslen,

at der kun må fjernes buske og træer på de 10 meter, hvor rørunderføringen forlænges,

og

at opgravet jordmateriale, der ikke kan anvendes i forbindelse med forlængelsen af rørunderføringen, og rør fra den gamle rørunderføring deponeres uden for det fredede område.

Klagevejledning:

Denne afgørelse kan senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K, af Jan Sørensen, Randbøl Statskovdistrikt, Skov - og Naturstyrelsen, Vejle kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Dansk Ornitologisk Forening, Danmarks Kano - og Kajakforbund, lokale foreninger og andre, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indsendes til fredningsnævnet, der videresender sagen til Naturklagenævnet.

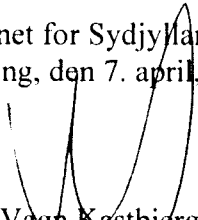
Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende en opkrævning på gebyret til klageren, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Såfremt en klage indgives, må nævnets dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og stadfæstet af Naturklagenævnet.

Denne dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år.

Såfremt projektets gennemførelse kræver tilladelse eller dispensation efter anden lovgivning, skal ansøgeren rette henvendelse til den myndighed, der administrerer tilladelser eller dispensationer i henhold til denne lovgivning.

Fredningsnævnet for Sydjylland, Nordlig del,
Kolding, den 7. april, 2008.



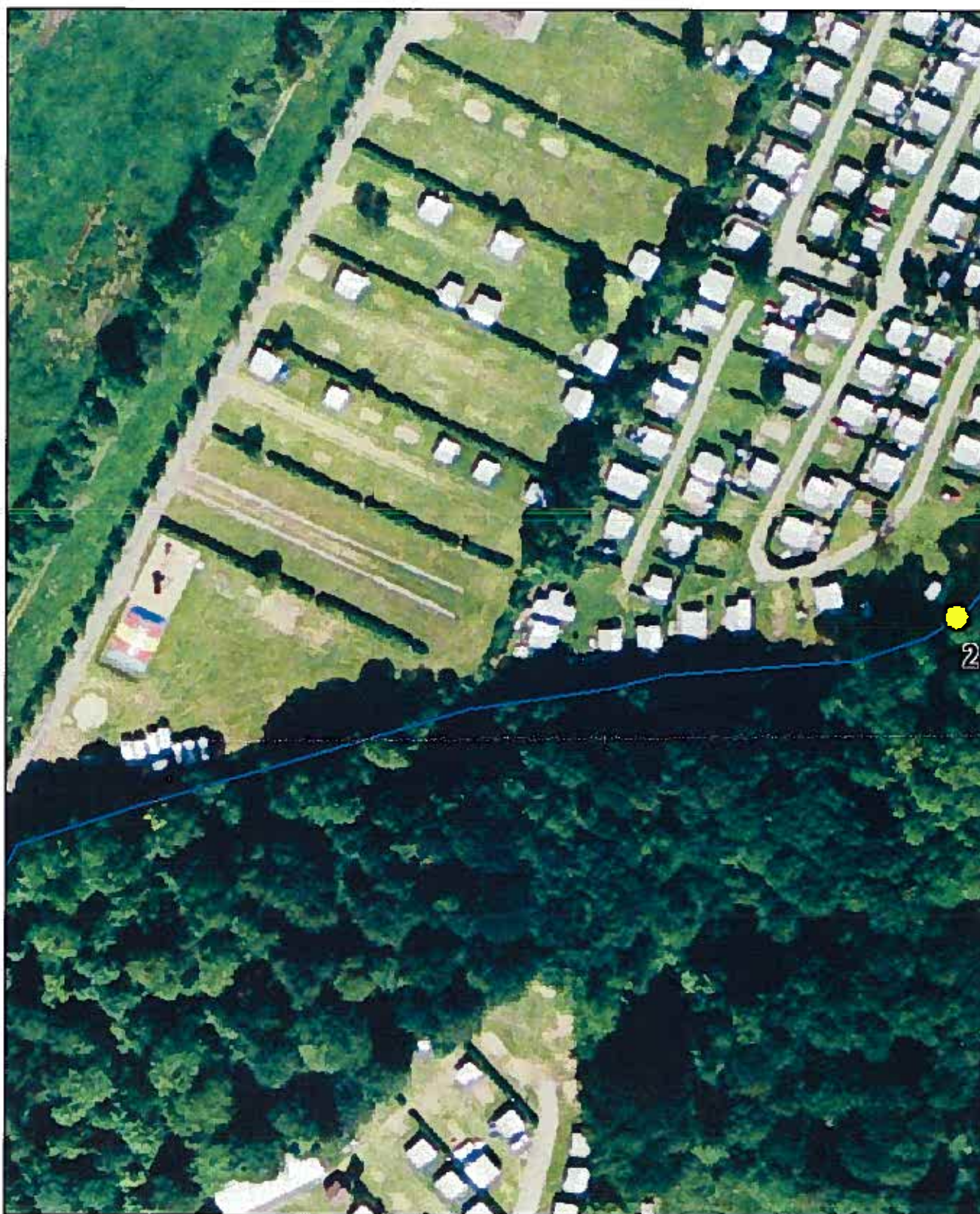
Vagn Kastbjerg,
formand.

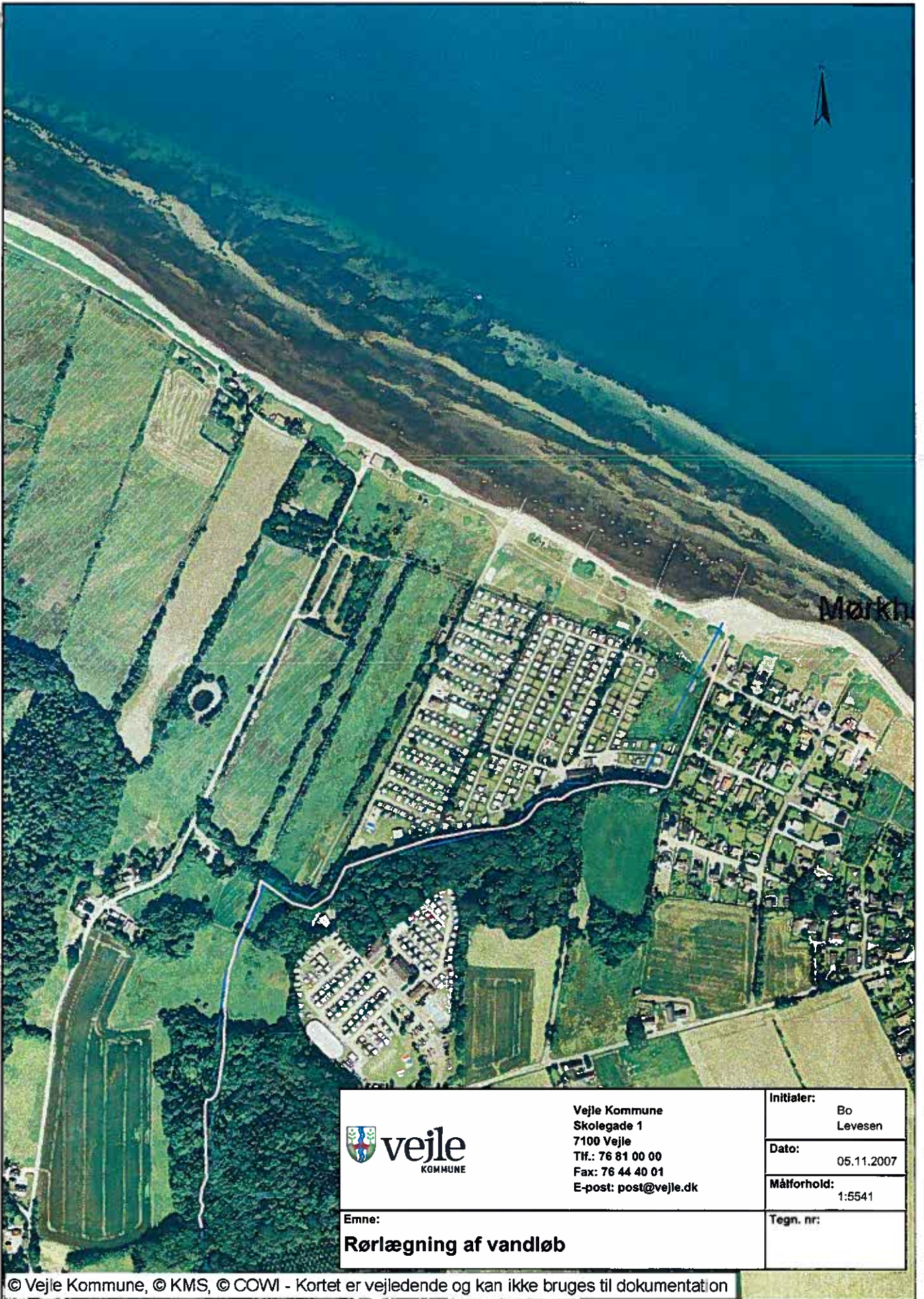
**Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen**

- 9 APR. 2008

Denne afgørelse er sendt til:

Jan Sørensen, Tunøvej 5, 7000 Fredericia,
Miljøcenter Ribe, Sorsigvej 35, 6760 Ribe,
Randbøl Statsskovdistrikt, Gjøddinggård, Førstballevej 2, 7183 Randbøl,
Skov - og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø,
Vejle kommune, Teknisk Forvaltning, Kirkegade 22, 7100 Vejle,
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø,
Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomite v/ Uffe Rømer, Klokkeager 20, Bredballe, 7120
Vejle Øst,
Friluftsrådet, Scaniagade 13, 2450 København SV,
Friluftsrådet c/o arkitekt Erik Abitz, Solvej 20, 7120 Vejle Ø,
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V,
Arkitekt Steen Kjær Jensen, Skydebjerg Gl. Præstegaard, 5560 Aarup.
Campingrådet, Mosedalvej 15, 2500 Valby.





Vejle Kommune
Skolegade 1
7100 Vejle
Tlf.: 76 81 00 00
Fax: 76 44 40 01
E-post: post@vejle.dk

Initiater: Bo
Levesen

Dato: 05.11.2007

Måltforhold: 1:5541

Emne:

Rørlægning af vandløb

Tegn. nr:

FREDNINGSNÆVNET FOR SYDJYLLAND, NORDLIG DEL
Domhusgade 24, 6000 Kolding
76 31 96 38, mail: biran@domstol.dk

J. nr. 16/2009: Ansøgning om dispensation til at opføre et skur til inddækning af olietank og tømmested for kemitoilet på Mørkholt Strand Camping, Hagenvej 105 b, Børkop.

Vejle Kommune, Teknisk Forvaltning, Vejle, har ved brev af 14. april 2009 fremsendt ansøgning af 14. januar 2009 fra Kirkelig Forening for Den Indre Mission i Danmark, Korsvej 25, 7000 Fredericia, om dispensation til at opføre et skur til inddækning af olietank og tømmested for kemitoilet på Mørkholt Strand Camping, Hagenvej 105 b, Børkop.

Campingpladsen ligger på ejendommene matr. nr. 3 e, 5 c m. fl. Mørkholt by, Gårslev, der er fredet ved Overfredningsnævnets kendelse, afsagt den 4. marts 1970, om fredning af Vognkær enge. Det fremgår af fredningsbestemmelserne, at der må etableres campingplads på disse arealer, men bygnings-tegninger med angivelse af beliggenhed skal godkendes af fredningsnævnet.

Fredningsnævnet skal derfor tage stilling til, om der kan meddeles Kirkelig Forening for Den Indre Mission i Danmark dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, til projektets gennemførelse.

Fredningsnævnet har behandlet sagerne på skriftligt grundlag.

Fredningsnævnets formand har i medfør af forretningsordenen for fredningsnævn § 10, stk. 5, besluttet at meddele Kirkelig Forening for Den Indre Mission i Danmark dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, til at opføre et skur til inddækning af olietanken og tømmestedet for kemitoilet på Mørkholt Strand Camping på de vilkår, der er anført i afsnittet "Fredningsnævnets afgørelse".

Sagens baggrund

Fredningsplanudvalget for Vejle og Skanderborg amter rejste ved brev af 23. oktober 1965 sagen om fredningen af Vognkær enge som et led i bestræbelserne for at bevare det samlede fjordbillede, hvori Vognkær enge indgår som et værdifuldt element. Engene ligger ved foden af skrænten med Gårslev Skov og afslutter den største indsnævring af Vejle fjord.

Den 24. juni 1967 afsagde fredningsnævnet for Vejle amtsrådskreds kendelse i sagen.

Fredningsnævnet tog fredningspåstanden til følge, idet nævnet vurderede,

"at området er fredningsværdigt på grund af dets karakter af uberørt strandeng mellem skoven og Vejle Fjord, med stor landskabelig skønhed og værdifuld badestrand. Nævnet har fundet yderligere støtte heri i indhentede udtalelser fra Naturfredningsrådet og Danmarks naturfredningsforening.

Fredningsnævnet fastsatte blandt andet følgende fredningsbestemmelser for området:

”B: Fredningens indhold.

De fredede arealer skal bevares i deres nuværende tilstand og må ikke beplantes, planeres, opfyldes eller opgraves...

På arealerne må der ikke opføres bygninger, skure, boder og hegn ...

De på arealerne opførte bygninger må ikke indrettes til kiosker, restaurationer el. l. uden nævnets samtykke.

...

På arealerne må der ikke tillades camping fra telt eller vogn udenfor de dertil anerkendte pladser jfr. herom nedenfor.

...

Fredningen skal ikke være til hinder for, at der på den østlige del af området omfattende matr. nr. 9 e, 8 a, 5 c, 5 d, 6 a, 6 c, 10 r, 16 og 19 Møkholt by, Gaarslev sogn, for så vidt angår den del af disse matr. nr., der ligger landværts strand-fredningslinien (100 m), indrettes campingpladser, teltpladser o.l. med de dertil knyttede bygninger eller andre bygninger i forbindelse med befolknings friluftsliv, dog ikke private sommerhuse.

Campingpladser og teltpladser i dette område skal anlægges efter de forskrifter, der er gældende for offentlige campingpladser. Opfyldning på disse arealer kan finde sted i fornødent omfang og med nævnets samtykke. Bygningstegninger med angivelse af beliggenheden skal godkendes af nævnet....”

Overfredningsnævnet stadfæstede med enkelte ændringer kendelsen den 4. marts 1970.

Den 14. januar 2009 ansøgte Johnny Grønkjær, Møkholt Strand Camping, Vejle Kommune om byggetilladelse til at opføre et skur til inddækning af en olietank og tømmestedet for et kemitoilet på ejendommen matr. nr. 5 c Møkholt by, Gaarslev sogn.

I et brev af 14. januar 2009 til Vejle Kommune har Johnny Grønkjær anført blandt andet:

”...

I forbindelse med opførelse af vores nye servicebygning vil vi opføre et ”redskabs-skur” til inddækning af olietank og tømmested for kemitoilet.

”Skuret” opføres i samme stil og proportioner, som de to øvrige bygninger.

Ydervæg som knauf danogips systemvæg, ca. 7 mm armeret puds, 12,5 mm aquapanel og 9 mm vindgips, Taget bliver paptag med lister. Skuret opføres uisoleret og uopvarmet.

Skuret bliver ligeledes bagvæg for el- og styringstavlen til den kommunale pumpebrønd...

Bruttoarealet på skuret er som følger:

Bredde: 1500 mm
Længde: 5250 mm
Højde: 2000mm/2319 mm

...”

Fredningsnævnets behandling af sagen:

Fredningsnævnet har ved breve af 27. april 2009 anmodet Vejle Kommune, Miljøcenter Ribe, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, By- og Landskabsstyrelsen, Skov- og Naturstyrelsen Trekantsområdet samt Dansk Ornitologisk Forening om eventuelle bemærkninger til ansøgningen med høringsfrist den 11. maj 2009.

Ved høringsfristens udløb forelå der ikke indsigelser mod ansøgningen.

I et brev af 7. maj 2009 til fredningsnævnet har Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite anført om skuret blandt andet:

”...

Det er desværre meget vanskeligt ud fra det tilsendte materiale at se den præcise placering af redskabsskuret til inddækning af olietank og tømmested for kemitoilet.

Hvis skuret placeres nær ved de nye bygninger med badefaciliteter m.m. kan vi ikke se problemer med opførelse af redskabsskuret. Det lille bruttoareal på ca. 8 m² og en højde på ca. 2 m gør, at det ikke bliver dominerende på campingpladsen. Det er endvidere en nødvendig facilitet på en campingplads.

Danmarks Naturfredningsforening kan derfor anbefale, at der dispenseres fra fredningskendelsen, således at redskabsskuret kan opføres.”

Fredningsnævnets afgørelse:

Fredningsnævnet kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddele dispensation fra en fredningsbestemmelse, såfremt det ansøgte ikke strider mod formålet med fredningen.

Det er formålet med fredningen at bevare Vognkær enge, men fredningskendelsen tillader, at den østlige del af fredningsområdet, hvor blandt andet ansøgerens campingplads ligger, må anvendes til

rekreative formål, herunder indretning af campingpladser og teltpladser. Det er dog en forudsætning for denne benyttelse, at bygningstegninger med angivelse af beliggenhed skal godkendes af fredningsnævnet.

Det er fredningsnævnets vurdering, at det vil forbedre den visuelle oplevelse af campingpladsen, at olietanken og tømmestedet for kemitoilet, som skal opføres på "lavlandet" på Vognkær Enge, afskærms af et skur. Da fredningsnævnet tillige vurderer, at det ikke strider mod formålet med fredningen af Vognkær Enge at opføre skuret, og da der ifølge Overfredningsnævnets kendelse er tilladt at anlægge en campingplads på ejendommene matr. nr. 9 e, 8 a, 5 c, 5 d, 6 a, 6 c, 10 r, 16 og 19 Møkholt by, Gaarslev sogn, meddeler fredningsnævnet derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, Kirkelig Forening for Den Indre Mission i Danmark dispensation til at gennemføre projektet i overensstemmelse med de tegninger, der er forelagt nævnet, samt i øvrigt på vilkår,

at de materialer, der skal anvendes til byggeriet, ikke må være reflekterende,

at farvevalget til bygningerne skal aftales med Vejle kommunes tekniske forvaltning for at sikre, at der ikke anvendes i øjenfaldende farver, der skæmmer det fredede landskab,

og

at byggeaffald skal fjernes fra det fredede område umiddelbart efter byggeriets færdiggørelse.

Klagevejledning:

Denne afgørelse kan senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Naturklagenævnet, Rentemestervej 8, 1360 København NV, af Kirkelig Forening for Den Indre Mission i Danmark, Skov- og Naturstyrelsen Trekantsområdet, Vejle kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Dansk Ornitologisk Forening, Danmarks Kano- og Kajakforbund, lokale foreninger og andre, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indsendes til fredningsnævnet, der videresender sagen til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende en opkrævning på gebyret til klageren, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Såfremt en klage indgives, må nævnets dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og stadfæstet af Naturklagenævnet.

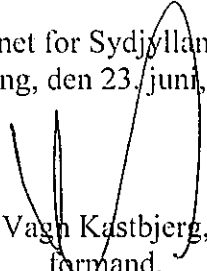
Denne dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år.

Såfremt projektets gennemførelse kræver tilladelse eller dispensation efter anden lovgivning, skal ansøgeren rette henvendelse til den myndighed, der administrerer tilladelser eller dispensationer i henhold til denne lovgivning.

Modtaget i
By- og Landskabsstyrelsen

29 JUNI 2009

Fredningsnævnet for Sydjylland, Nordlig del,
Kolding, den 23. juni, 2009.



Vagn Kastbjerg,
formand.

Denne afgørelse er sendt til:

Mørkholt Strand Camping c/o Johnny Grønkjær, Hagenvej 105 B, 7080 Børkop,
Kirkelig Forening Indre Mission i Danmark, Korskærvej 25, 7000 Fredericia,
Miljøcenter Ribe, Sorsigvej 35, 6760 Ribe,
Skov- og Naturstyrelsen Trekantsområdet Gjøddingård, Førstballevej 2, 7183 Randbøl,
By - og Landskabsstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø,
Vejle kommune, Teknisk Forvaltning, Kirkegade 22, 7100 Vejle,
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø,
Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomite v/ Uffe Rømer, Klokkeager 20, Bredballe, 7120
Vejle Øst,
Friluftsrådet, Scaniagade 13, 2450 København SV,
Friluftsrådet c/o Lone Høgholt, Møllehusvej 32, Grejs, 7100 Vejle,
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V,
Campingrådet, Mosedalvej 15, 2500 Valby.

FREDNINGSNÆVNET FOR SYDJYLLAND, NORDLIG DEL
Kolding Åpark 11, 6000 Kolding - mail: sydjyllandnord@fredningsnaevn.dk

Kolding, den 13. februar 2022

Fredningsnævnets sagsnummer FN-SJN-45-2021: Ansøgning om tilladelse til at opføre en bålhytte på vognkærvej 115 i Børkop.

Fredningsregisteret reg. 04416.00: Vognkær Enge.

Fredningsnævnet har den 22. oktober 2021 fra Vejle Kommune modtaget en ansøgning om tilladelse til at opføre en bålhytte på matr.nr. 14 ab Mørkholt By, Gårslev Sogn, beliggende vognkærvej 115, 7080 Børkop. Ansøgningen er indsendt af FDF Mørkholt ved Henning Ransby, der er ejer af ejendommen.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på skriftligt grundlag, og har besluttet at meddele dispensation.

Afgørelsen er truffet af fredningsnævnets formand i medfør af forretningsordenen for fredningsnævn § 10, stk.5.

Sagens baggrund

Arealet er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelser af 4. februar 1982 og 4. marts 1970 om fredning af Vognkær Enge, der er en landskabsfredning med det overordnede formål at bevare det samlede fjordbillede, hvori Vognkær Enge indgår som et værdifuldt element, idet det blev vurderet, "at området er fredningsværdigt på grund af dets karakter af uberørt strandeng mellem skoven og Vejle Fjord, med stor landskabelig skønhed og værdifuld badestrand."

Formålet med fredningen er "at bevare arealerne, der er et af de sidste ubebyggede områder på sydsiden af Vejle Fjord, i den nuværende tilstand, samt sikre offentligheden en opholds- og baderet til det nærmest kysten beliggende område."

Det fremgår blandt andet af fredningsbestemmelserne, at "De fredede arealer skal bevares i deres nuværende tilstand og må ikke beplantes, planeres, opfyldes eller opgraves..."

"På arealerne må ikke opføres bygninger, skure, boder og hegn..."

Projektet kræver således en dispensation fra fredningsbestemmelserne.

I ansøgningen er det er om det ansøgte oplyst følgende i denne eksempel-tegning:

Konstruktion :

Fritbærende spærkonstruktion uden midterstolpe.

Alt træ i ubehandlet lærk.

Stolper 6-kantede i dim. 200 x 200 mm, monteret på støbte beton punkt-fundamenter.

Rem og hoved-spær 75 x 240 mm, stikspær 50 x 240 mm, skråbånd 75 x 100 mm.

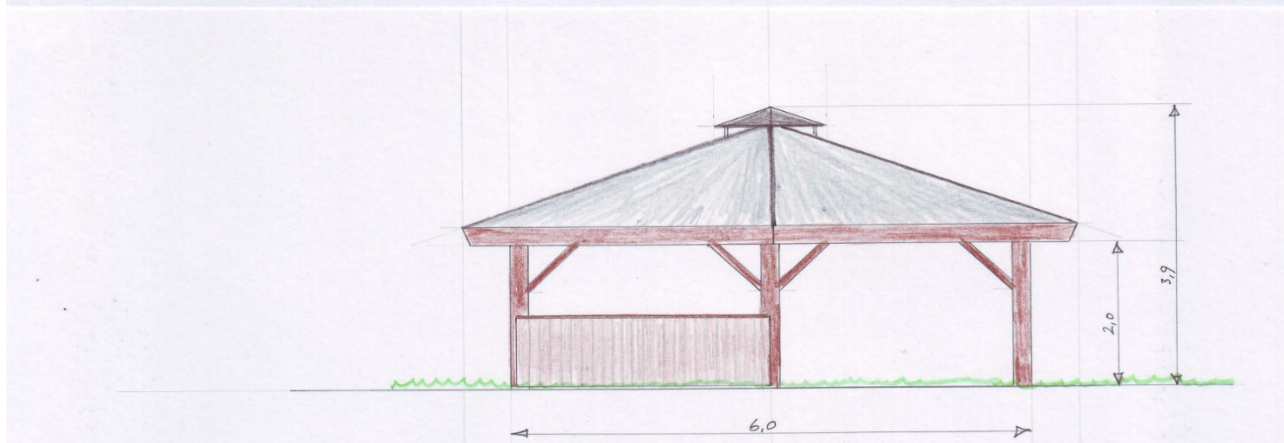
Sider beklædes efter ønske i halv eller hel højde, med 23 x 150 mm brædder,

monteret lodret en på to. Fastmonterede bænke på vægge.

Tag i 22 mm tagbrædder i gran/fyr, påsømmet et lag tagpap shingels.

Alu tag-fod og 32 x 240 mm stern. Ingen tagrender. Taghældning 22 gr.

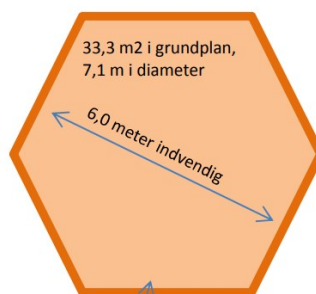
Røg-hul i top 1 x 1 m, overdækket med røg-hat på 1,3 x 1,3 m



Bålhus 6-kantet 6 x 6 meter



Humlehaven Kjellerup..



*Op til 5 fastmonterede bænke a 3,1 m =
op til 30-35 sidde-pladser (voksne)*

Vore 6-kantede bålhytter bygges i en meget solid og gedigen konstruktion, hvor de enkelte samlings-detaller fuldender helhedsindtrykket af denne bålhytte.

Denne bålhytte giver forholdsvis meget væglplads og dermed mulighed for mange siddepladser med fastmonterede bænke på væggene og god pladsudnyttelse med bålsted i midten.



Fastmonterede bænke langs siderne er standard, fastmonterede borde

Udvendig diameter er 7,1 meter og med en grundplan på 33 m².

Kystdirektoratet har den 13. oktober 2021 meddelt dispensation til projektet fra strandbeskyttelseslinjen i medfør af naturbeskyttelsesloven § 65 b, stk. 1, jf. § 15 og har i den forbindelse oplyst følgende om Natura 2000:

”...

Det nærmeste Natura 2000-område (nr. 78 Skove langs nordsiden af Vejle Fjord) ligger ca. 2,5 km mod nordøst. Natura 2000-området omfatter habitatområde nr. 67 og fuglebeskyttelsesområde nr. 45. Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området ses i bilag 3.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke Natura 2000-området væsentligt. Ved vurderingen er der særligt lagt vægt på afstanden til Natura 2000-området. Det ansøgte vil således efter Kystdirektoratets vurdering ikke medføre en væsentlig påvirkning af de naturtyper, levesteder og/eller arter, som området er udpeget for at bevare, og der er derfor ikke behov for en nærmere konsekvensvurdering. Bilag IV-arter

På baggrund af et generelt kendskab til bilag IV-arters forekomst i Danmark og deres valg af levested samt gennemgang af offentlige databaser, vurderer Kystdirektoratet, at lokaliteten ikke er et potentielt levested for bilag IV-arter. Kystdirektoratet vurderer på denne baggrund, at det ansøgte projekt ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

...”

Danmarks Naturfredningsforening har i mail af 16. december 2021 oplyst, at projektet vurderes ikke at stride mod fredningens formål og har derfor anbefalet dispensation på følgende vilkår:

- at bålhytten opføres, som det fremgår af det medsendte materiale
- at bålhytten males i mørke jordfarver
- at den slørende beplantning i form af træer nord og øst for bålhytten bevares og /eller fornyes at bålhytten er tilgængelig for offentligheden
- at såfremt bålhytten placeres på betonfliser, dækker flisearealet udelukkende bålhyttens grundareal
- at bålhyttens tag dækkes med mørk tagpap
- at eventuelle terrænreguleringer i forbindelse med opførelse af bålhytten begrænses til det absolut minimale
- at alt byggeaffald fjernes fra det fredede område umiddelbart efter projektets færdiggørelse

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen af Vognkær Enge betyder, at projektet kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Det fremgår endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2, at fredningsnævnet kun kan meddele dispensation fra en fredning i eller uden for et internationalt naturbeskyttelsesområde, hvis det ansøgte ikke indebærer en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelig forstyrrelse af arter, som området er udpeget for.

Fredningsnævnet kan endvidere i medfør af § 50, stk. 3 kun meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til loven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven, i alle livsstadier.

Fredningsnævnet lægger kystdirektoratets vurderinger til grund, hvorefter det ikke strider mod Danmarks internationale forpligtelser at meddele dispensation, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og stk. 3.

Bålhytten er af relativt begrænset omfang, der er slørende beplantning omkring og den opføres tæt ved andre bygninger og anlæg. Det ansøgte vil ikke have nogen uheldig indvirkning på landskabet og naturen i det fredede område.

På denne baggrund vurderer fredningsnævnet, at det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål, hvorfor der meddeles dispensation på følgende vilkår:

- at bålhytten opføres, som det fremgår af det medsendte materiale
- at bålhytten males i mørke jordfarver
- at den slørende beplantning i form af træer nord og øst for bålhytten bevares og /eller fornyes at bålhytten er tilgængelig for offentligheden
- at såfremt bålhytten placeres på betonfliser, dækker flisearealet udelukkende bålhyttens grundareal
- at bålhyttens tag dækkes med mørk tagpap
- at eventuelle terrænreguleringer i forbindelse med opførelse af bålhytten begrænses til det absolut minimale
- at alt byggeaffald fjernes fra det fredede område umiddelbart efter projektets færdiggørelse.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevarerklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevarerklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevarerklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.



Vagn Kastbjerg
formand

Kolding, den 23. januar 2023

Fredningsnævnets sagsnummer FN-SJN-36-2022: nedgravning af højspændingskabel ved Rands Fjord og Vognkær Enge.

Fredningsregisteret reg.nr. 04074.01: Rands Fjord Vest.

Fredningsregisteret reg.nr. 04416.00: Vognkær Enge

Fredningsnævnet har den 7. oktober 2022 fra Energinet Eltransmission A/S modtaget en ansøgning om tilladelse til at nedgrave et 150 kV elkabel mellem to højspændingsstationer ved Hatting vest for Horsens Fjord og Ryttergård nord for Fredericia på arealer omfattet af ovennævnte fredninger.

Fredningsnævnet har efter høring behandlet sagen på skriftligt grundlag.

Afgørelsen er truffet af fredningsnævnets formand i medfør af forretningsordenen for fredningsnævn § 10, stk. 5.

Det retlige grundlag

Arealerne ved Rands Fjord Vest er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 17. oktober 1979, der er en landskabsfredning, som har til formål at bevare arealerne i deres daværende tilstand med den usædvanlig rige koncentration af værdier såvel af landskabelig som videnskabelig art. Der må ikke foretages ændringer i terrænet eller terrænformerne.

Arealerne ved Vognkær Enge er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelser af 4. februar 1982 og 4. marts 1970, der er en landskabsfredning med det overordnede formål at bevare det samlede fjordbillede, hvori Vognkær Enge indgår som et værdifuldt element, idet det blev vurderet, "at området er fredningsværdigt på grund af dets karakter af uberørt strandeng mellem skoven og Vejle Fjord, med stor landskabelig skønhed og værdifuld badestrand."

Formålet med fredningen er "at bevare arealerne, der er et af de sidste ubebyggede områder på sydsiden af Vejle Fjord, i den nuværende tilstand, samt sikre offentligheden en opholds- og baderet til det nærmest kysten beliggende område."

Det fremgår blandt andet af fredningsbestemmelserne, at "De fredede arealer skal bevares i deres nuværende tilstand og må ikke beplantes, planeres, opfyldes eller opgraves..."

"På arealerne må ikke opføres bygninger, skure, boder og hegn..."

Ansøgningen

Det er om projektet oplyst blandt andet, at:

”...

der er tale om et nedgravet højspændingskabel, hvor der efter endt anlægsarbejde inden for fredningerne kun vil være synlige spor i landskabet i form af såkaldte linkboksbrønde, som er et metaldæksel i jordoverfladen, samt røde markeringsstandere, som typisk placeres i skel.

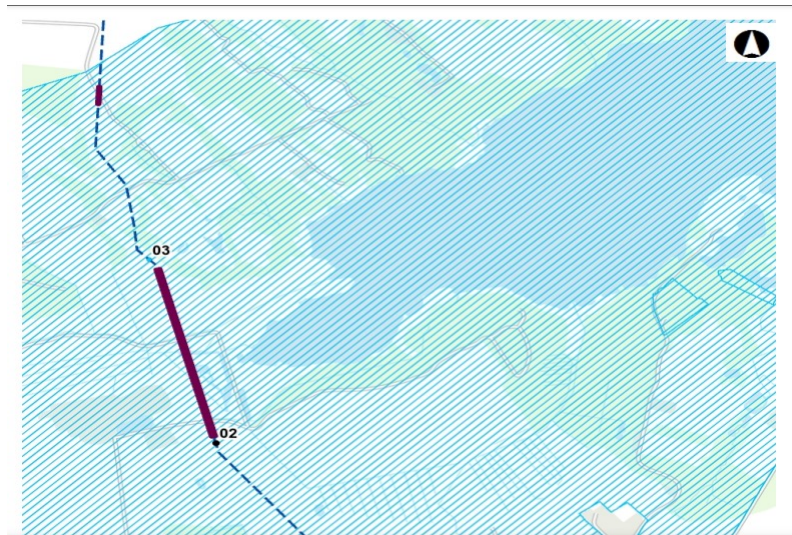
...

Inden for Rands Fjord fredningen placeres der én enkelt linkboksbrønd.

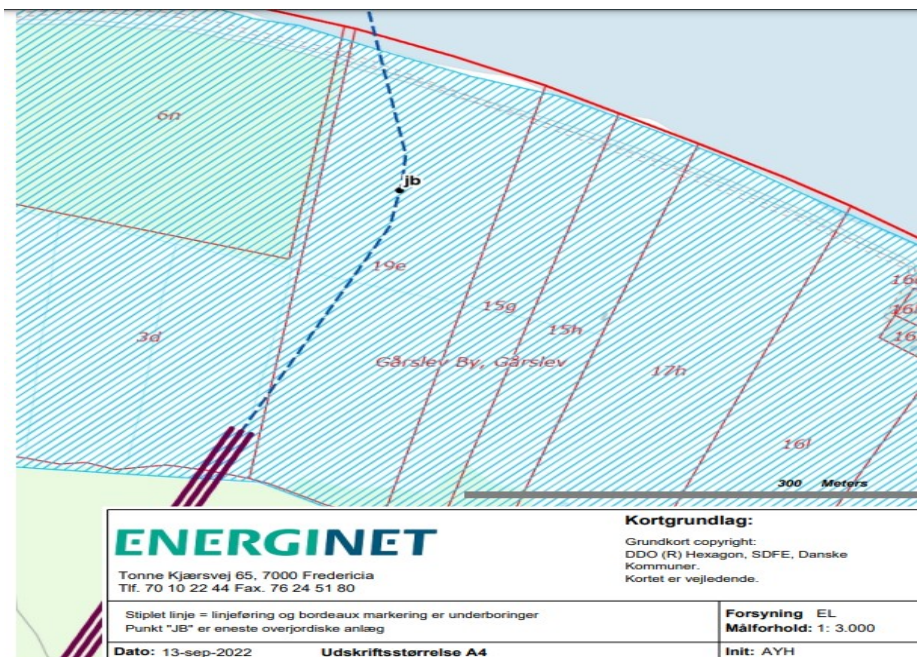
Inden for Vognkær Enge-fredningen placeres der ligeledes én enkelt linkboksbrønd, og placeringen af denne er benævnt ”JB” for jointbay... Selve kysten indtil ”JB” vil formentligt også blive underboret. Dette afhænger dog af offshore forundersøgelserne, som foregår i skrivende stund.

Som udgangspunkt anlægges kablet i en gravet rende. Berørte områder reetableres fuldstændig efter endt anlægsarbejde. Veje, jernbaner, vandløb og naturområder underbores som udgangspunkt altid. På de vedhæftede oversigtskort kan underboringerne indenfor fredningerne ses som bordeaux markeringer på den blå stiplede linjeføring
...”.

Nedenfor Oversigtskort vedrørende Rands Fjord-området:



Oversigtskort fra Vognkær Enge:



Det fremgår blandt andet af projektbeskrivelsen:

”...

2.2.2 Synlige anlæg over terræn Kabelanlægget vil være nedgravet. Kablet vil blive ført over jorden for tilslutning på højspændingsstationerne og korte stumper af kabelanlægget vil være synlige her. Linkboksbrønde med adgang fra terræn vil blive placeret i læhegn eller andre egnede placeringer og vil ligge 30 cm over terræn med et Ø150 cm aluminiumsdæksel. Figur 2-16. Der opsættes markeringspæle langs linjen. Fiberbrønde vil være placeret i læhegn eller vejside og vil ligge i terræn med et cirka 40x60 cm aluminiumsdæksel.

Nedenfor fig. 2-16:



Figur 2-16 Eksempelfoto af markeringspæl og linkboksbrønd

Ansøger har om Natura 2000 og habitatforhold oplyst følgende:

”...

Linjeføringen kan krydse en mangfoldighed af naturområder, som er begrundet i forskellige hensyn og udpegninger. Det kan dreje sig om vejledende udpegede §3 beskyttede arealer, Natura 2000-områder, levesteder for bilag IV-arter, målsatte vandområder, biodiversitet eller andet. Fastlæggelsen af linjeføringen vil altid bero på en konkret vurdering af mulighederne, og her inddrages de forskellige standard anlægsmetoder, som i deres metode kan forebygge eller reducere påvirkningen af naturområdet

...”

Fredericia Kommune har i mail af 26. oktober 2022 oplyst, at kommunen ingen bemærkninger har til det ansøgte.

Vejle Kommune har i mail af 15. november 2022 udtalt:

”...

Det skal indledningsvis oplyses at Vejle Kommune endnu ikke har modtaget ansøgninger fra Energinet inden for kommunens myndighedsområder.

Vejle Kommune har imidlertid gennem hele 2022 været i løbende dialog med Energinet om projektet og den nærmere planlægning – herunder bl.a. de geotekniske forundersøgelser, placering af tracéet, samt afklaring af behov for tilladelser og dispensationer.

Det er på den baggrund kommunens opfattelse at der i projektet tages de nødvendige hensyn til natur- og landskabsværdierne.

Vejle Kommune har på den baggrund ingen bemærkninger til projektet.

...”

Danmarks Naturfredningsforening har i mail af 30. oktober 2022 blandet andet udtalt:

”...

DN finder, at projektet hverken strider mod fredningens formål i Rands Fjord Vest fredningen eller i Vognkær Enge fredningen.

Det nærmeste Natura 2000-område (nr. 78 Skove langs nordsiden af Vejle Fjord) omfattende habitatområde nr. 67 og fuglebeskyttelsesområde nr. 45 er beliggende på den modsatte side af Vejle Fjord ca. 2,5 km mod nordøst i forhold til Vognkær Enge og 8 km i forhold til Rands Fjord Vest.

Det er DN's opfattelse, at projektet på ingen måde kan påvirke Natura 2000-området negativt.

Det er ligeledes DN's opfattelse, at eventuelle bilag IV arter ikke påvirkes negativt af projektet.

DN Vejle kan uden forbehold anbefale fredningsnævnet at meddele dispensation til projektet, såfremt det udføres som beskrevet af Energinet.

...”

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen af arealer ved Rands Fjord Vest og Vognkær Enge betyder, at det ansøgte projekt kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål.

Det fremgår endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2, at fredningsnævnet kun kan meddele dispensation fra en fredning i eller uden for et internationalt naturbeskyttelsesområde, hvis det ansøgte ikke indebærer en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelig forstyrrelse af arter, som området er udpeget for.

Fredningsnævnet kan endvidere i medfør af § 50, stk. 3 kun meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til loven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven, i alle livsstadier.

Fredningsnævnet vurderer efter sagens oplysninger, at en dispensation ikke vil være i strid med naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 eller 3.

Det ansøgte vil ikke have nogen uheldig indvirkning på landskabet og naturen i det fredede område.

På denne baggrund vurderer fredningsnævnet, at det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål, hvorfor der meddeles dispensation på vilkår, at projektet gennemføres som beskrevet i ansøgningen.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer

(2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.



Vagn Kæstbjerg
formand