

Afgørelser – Reg. nr.: 04183.00

Fredningen vedrører: Råbylille Fælleslod

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

02-01-1962

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

4183.00

FREDNING I STORSTRØMS AMT

F.P.U. j.nr.: 08-28-1973

Lokalitet: Matr. nr. 48r Råbylille by
Elmelunde sogn

F.N. j. nr.: 10/62

O.F.N. sag nr.:

Kommue: Møn 365



1511 I NØ

1 : 20.000

Areal: 2,2 ha

Interessezone: I

Fredet: Deklaration 25. januar 1962

Formål: Offentlig adgang.

Indhold: Ejendommen skal henligge i sin nuværende tilstand.
Offentligheden har ret til ophold på og badning fra ejendommen.

Ejer: Privat

Påtaleret: Fredningsnævnet og kommunen

Henvisning:

Reg. nr. 365 - 9

08-28-1973

REG. NR.

04183.000

...
...
... og bl...
... nr., ejerlav, sogn.

Købers
Kreditors | bopæl:

2/1-1962

... og hus nr.:

Anmelder:

25 JAN. 1962

... og gebyr i h.t. naturfredningsloven.

Deklaration.

Vi undertegnede, der i fællesskab ejer fælleslejer matr. nr. 48 r Råbylille, Elmelunde sogn, bestemmer herved bindende for nuværende og fremtidige ejere af matr. nr. 48 r, at ejendommen fremtidig skal henligge i sin nuværende tilstand samt at offentligheden skal have ret til orhold på og badning fra ejendommen.

Som erstatning herfor har vi en gang for alle af Elmelunde Kommune fået udbetalt kr. 7200,00, hvilket beløb er fordelt mellem os efter indbyrdes overenskomst.

Deklarationen, der skal godkendes af naturfredningsnævnet for Præsteborgerådskreds, vil være at tinglyse på ejendommen. Arealets vedligeholdelse påhviler Elmelunde kommune.

Tilføjet har Elmelunde sogneråd og naturfredningsnævnet for Præsteborgerådskreds.

Råbylille, den 12. december 1961

Laurits Larsen.

R.A.Nehr.

Pegge Sørensen.

Otto Faber.

Poul Jensen.

William Andersen.

Marie Petersen.

Laurits Chr. Andersen.

Witberg-Jørgensen.

Ellen Jørgensen.

Overskrevet deklARATION tiltræktes.

Elmelunde Sogneraad den 12-12-1961.

Carl M. Hemming Jensen

Fra...

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn,
Lolland og Falster

v/dommer Kirsten Linde
Retten i Næstved
Skomagerrækken 3
4700 Næstved
Tlf.: 55786300
Fax: 55739139
Mail: kili@domstol.dk

Udskrift af forhandlingsprotokollen for fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster.

Den 9. februar 2009 kl. 10.00 holdt Fredningsnævnet bestående af formanden Kirsten Linde, det statslige medlem Edith Marie Rosenmeier og det kommunaludvalgte medlem Jørn Klemmensen møde ved Råbylille strand, 4780 Stege.

Der foretoges:

Fr.s. 43/08 Sag om kystsikring ud for matr. nr. 48r Råbylille by, Elmelunde, hvilken ejendom er omfattet af fredningsdeklaration tinglyst den 25. januar 1962. Ifølge deklarationen skal ejendommen henligge i sin nuværende tilstand og offentligheden skal have ret til ophold på og badning fra ejendommen.

Der fremlagdes:

Mail af 24. september 2008 med bilag fra Vordingborg kommune.

Mail af 9. oktober og mail af 19. november 2008 fra Miljøcenter Nykøbing F.

Mail af 6. januar 2009 fra DN-Vordingborg.

Mail af 6. januar 2009 med bilag fra Hans E. Jensen.

Kopi af indkaldelse til mødet.

Mødt var foruden nævnets medlemmer:

For Råbylille Digelag, Martin Petersen

For Vordingborg kommune, Allan Schmidt

For DN-Vordingborg, Ole Meyer

For Friluftsrådet, Henrik Simonsen

Der foretoges besigtigelse.

Martin Petersen redegjorde for projektet herunder for, at anlægget ønskes etableret mellem høfte 31 og Hjulsportet. Ansøgningen er begrundet i faren for oversvømmelse jf. det, der er anført i Kystdirektoratets brev af 4. juni 2008. Anlægget, et dige skal følge kystens naturlige krumninger og højdeforskelle, således at det kommer til at fremtræde så naturligt som muligt. Ved digets bagkant ind mod landet vil der blive etableret en ca. 1,30 meter bred sti. Øst for anlægget er der en trærampe ned til stranden. Trærampen sikrer offentlighedens adgang til stranden. Digelaget planlægger i 2010

at erstatte denne rampe med en rampe i stenmateriale, således at også vedligeholdelseskøretøjer og vogne med redningsmateriel kan få adgang til stranden.

Repræsentanterne for Vordingborg kommune, DN og Friluftsrådet havde ingen indvendinger mod det ansøgte på vilkår, at offentlighedens adgang til området sikres.

Der foretoges votering.

Nævnets medlemmer var efter Kystdirektoratets vurdering enige om, at det er nødvendigt at etablere kystsikring af hensyn til det bagvedliggende sommerhusområde. Under hensyn hertil og til, at offentligheden fortsat vil have adgang til stranden ad bl.a. ovenfor nævnte rampe, og til, at der skal etableres en sti langs digets bagkant, fandt nævnet enstemmigt, at projektet ikke strider mod fredningens formål.

Fredningsnævnet meddelte således dispensation fra fredningsdeklaration af 25. januar 1962 til etablering af kystsikring, som ansøgt.

Det ansøgte kan kræve tilladelse fra andre myndigheder.

Nævnets tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Kirsten Linde
Formand

Nævnets afgørelse kan inden 4 uger efter denne udskrifts modtagelse indbringes for Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K. af de i naturbeskyttelseslovens § 86 nævnte personer, myndigheder og foreninger. Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster. Fredningsnævnet videresender klagen.

Afgørelsen må ikke udnyttes inden klagefristens udløb. Er klage indgivet rettidigt, må tilladelsen ikke benyttes, med mindre Naturklagenævnet bestemmer andet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Fredningsnævnet for Sydsjælland, Møn, Lolland og Falster den 10. februar 2009.

Kirsten Linde
formand

Udskrift er sendt til:

Miljøcenter Nykøbing Falster, Parkvej 37, 4800 Nykøbing F

By- og Landskabsstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
Lokalkomiteen af Danmarks Naturfredningsforening, v/Ole Meyer
(fridh.meyer@privat.dk)
Friluftsrådet v/Terkel Jakobsen, Nelligevej 4, 4930 Maribo.
Hans Eigil Jensen, (Hej.478@edc.dk)
Martil L. Pedersen, (Martin.l.petersen@adr.dk)
Vordingborg kommune (
ansøgere
Edith Marie Rosenmeier, Rådhusgade 57, 4780 Stege
Medlem udpeget af kommune