

Afgørelser – Reg. nr.: 02395.01

Fredningen vedrører: Stammershalle

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

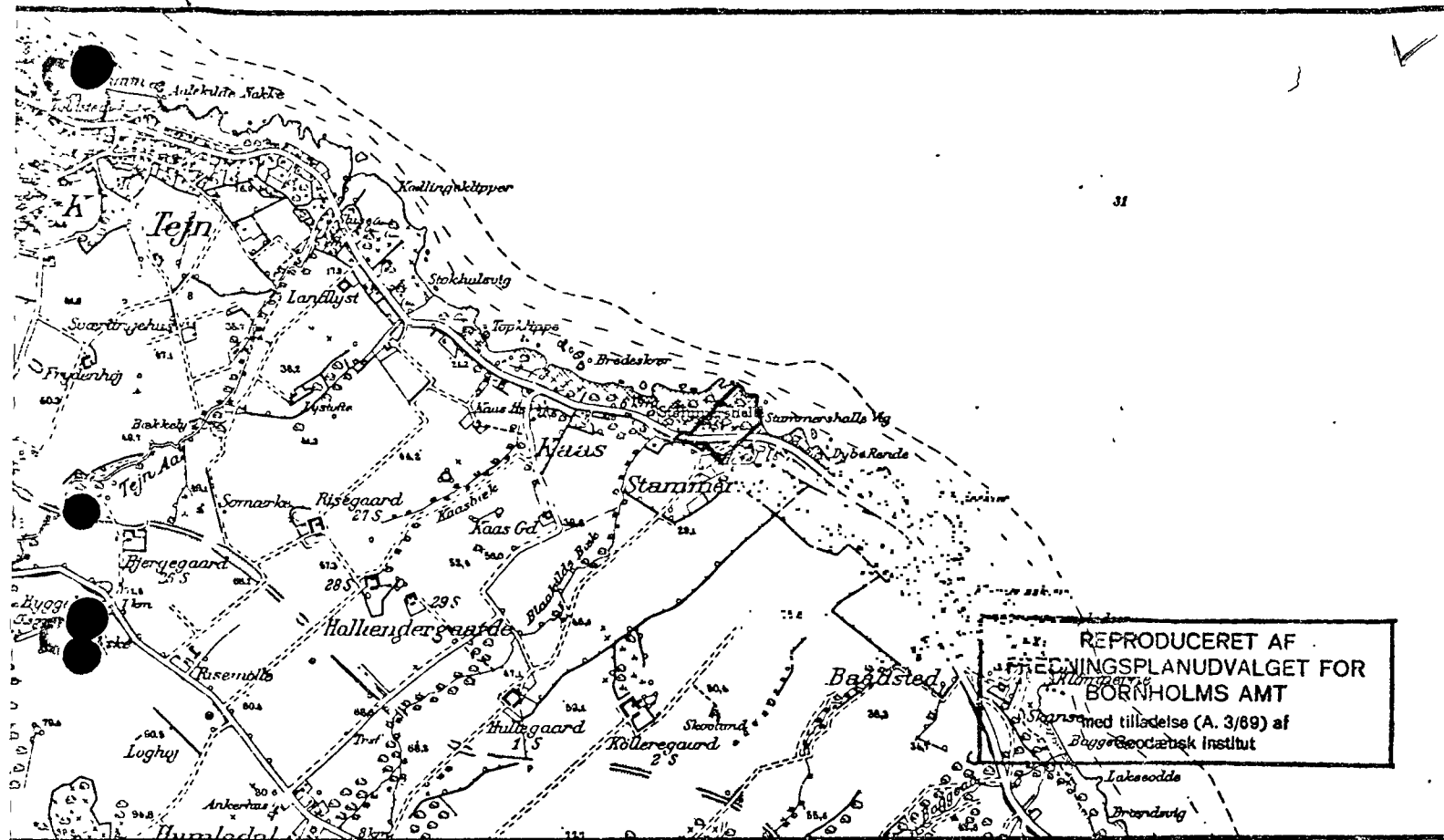
19-05-1958, 06-04-1968

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Indtegnet



KORTBLAD NR. 5034

1:20000

MATR. NR.: 108^{ca} og 108^{cæ} SOGN: Rø

AREAL: 2,9 ha.

EJER: Privat.

FREDET: Kendelse, 1. 22.5.1958.

FORMÅL: Fredning af areal med oldtidsminder.

INDHOLD: Forbud mod bebyggelse, beplantning, teltslagning m.m.

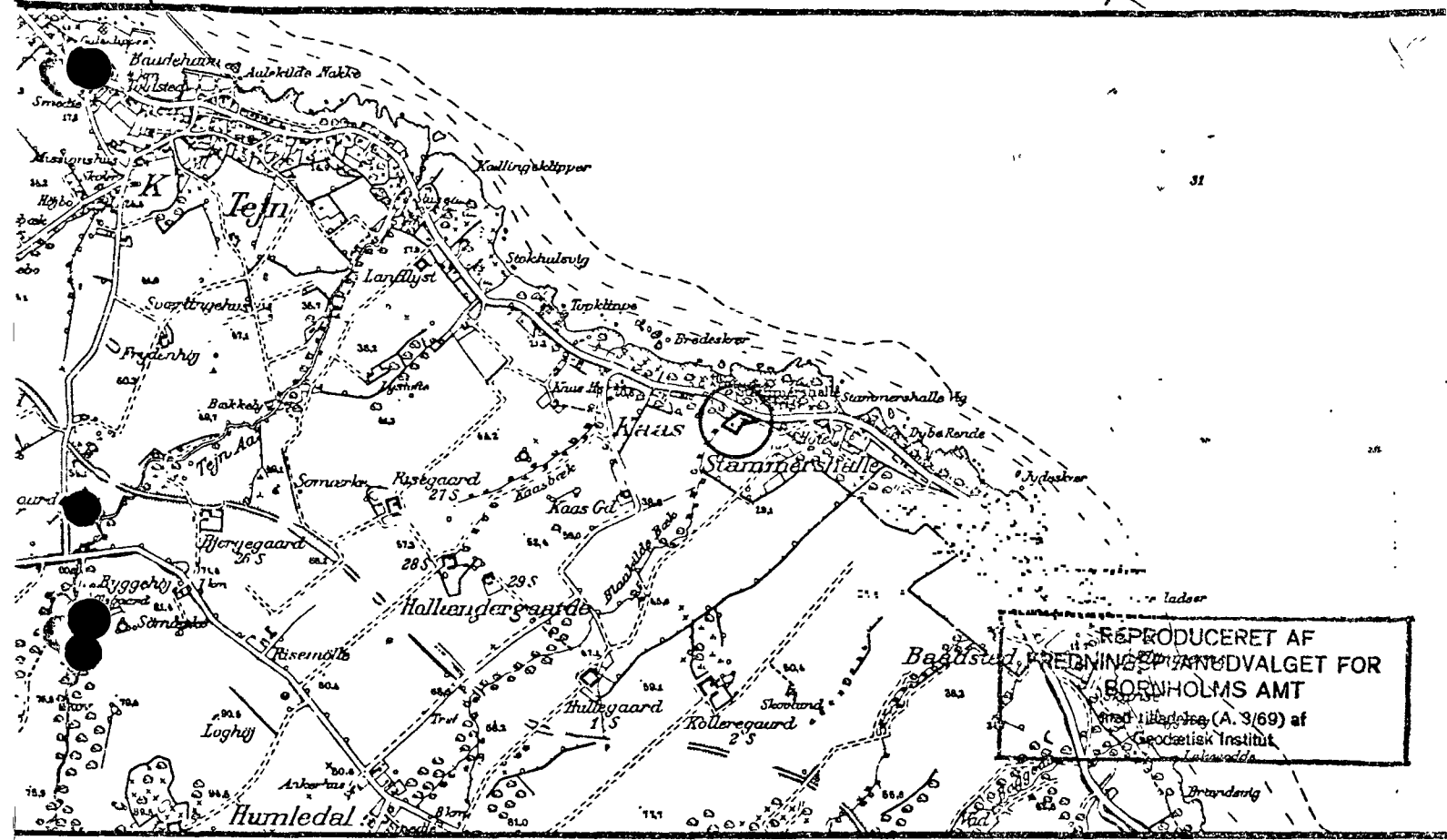
● Nationalmuseet har adgang til restaurering og eventuelt til udhugning i bevoksningen.

Almenheden har adgang til frit at færdes til fods på det fredede areal.

● PÅTALERET: Naturfredningsnævnet for Bornholms amtsråd.

REG. NR.: 140 - 05 - 7

Judtegnat



KORTBLAD NR. 5034

1:20000

MATR. NR.: 3^g og 108^{dn} SOGN: Rø

AREAL: 0,2 ha.

EJER: Privat.

FREDET: Deklaration, 1. 7.7.1969.

FORMÅL: Fredning af en del af 108^{dn}.

INDHOLD: Forbud mod ændringer i den bestående tilstand, bortset fra nedkapning og fældning for at bevare udsigten fra bebyggelsen på 3^g, og mod opstilling af campingvogne, telte, skure og lignende.

PÅTALERET: Naturfredningsnævnet for Bornholms amtsrådsreds, fredningsplanudvalget for Bornholms amt og Bornholms amtsråd.

REG. NR.: 140 - 05 - 14

U D S K R I F T

af

naturfredningsnævnets kendelsesprotokol for Bornholms amtsrådskre

År 1958 den 19. maj kl. 10 blev nævnet sat på Elverhøjskroen, hvor foretoges Spørgsmål om fredning i henhold til naturfredningslovens § 2 af omgivelserne af oldtidsminder på matr. nr. 108 ca, 108 cæ Rø sogn.

.....

Nævnet optog derefter spørgsmålet til kendelse, som afsagdes sålydende:

K E N D E L S E.

Efter at Nationalmuseet har henledt nævnets opmærksomhed på, at der på matr. nr. 108 ca og 108 cæ af Rø sogn findes et antal oldtidsminder og det ønskelige i at mindernes omgivelser fredes, har nævnet taget sagen til behandling.

Ved besigtigelse er det konstateret, at arealet med oldtidsminderne er højt beliggende mellem havet og strandvejen Rø - Allinge, og at bestemmelsen i naturfredningslovens § 25 stk. 1 dækker størstedelen af arealet mod bebyggelse m.m. Af et fremlagt rids fremgår, at et areal ved landevejen på ca. 300 m ikke er sikret ved fornævnte bestemmelse.

Ejeren af arealet hotelejer C.M.E. Mecklenborg, Rø, har intet haft at erindre mod en fredning af det pågældende areal i medfør af naturfredningslovens § 2, men påstår sig tillagt erstatning for fredningen.

Panthaverne i de fornævnte matr. nr. har været indvarslet til et den 5. maj 1958 afholdt møde, og frafalder erstatning.

Bornholms amtsråd er indvarslet til et den 19. maj 1958 afholdt møde og har intet haft at bemærke til den begærte fredning.

Nævnet finder, at de nævnte oldtidsminder bestående af 3 bautasten, 5 flade stenlægninger, 1 røse, 2 stenkredse om stenkiste, 1 bautastensgrav med strålemønstre, 1 bautastensgrav og 3 dæksten over grav der ligger samlet på et forholdsvis lille areal, er af særlig betydning og at arealet derfor bør sikres mod bebyggelse m.m. langs landevejen.

Det bestemmes derfor, at der ikke uden fredningsnævnets samtykke

på arealet må opføres bygninger, foretages beplantning eller anden foranstaltning, der kan virke skæmmende. Arealet må ikke forstyrres ved afgravning, påfyldning, henkastning af affald eller på anden måde. Kreaturer eller andre husdyr må ikke få adgang til arealet.

Nationalmuseet skal have adgang til restaurering og eventuelt til udhugning i bevoksningen.

Der gives almenheden adgang til frit at færdes til fods på det fredede areal, men teltslagning eller andet lignende er forbudt.

Kendelsen vil være at tinglyse som hæftelse på matr. nr. 108ca og 108 ca af Rø sogn med prioritet forud for pantegæld.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Bornholms amtsråd.

T H I B E S T E M M E S .

Matr. nr. 108 ca og 108 ca af Rø sogn fredes som foran anført.

S. Hassing.

Johs. E. Larsen.

Jens Holm.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Dommeren i Neksø købstad m.v., den 11 AUG. 1959

Hassing

FREDNINGSNÆVNET >

(Sønderhavns kvartier)
eller (i de sønderjydske lands- Rø sogn.
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

REG. NR.

2395 A 140-05-14

FOTOKOPI

DOMMEREN I RØNNE

Anmelder:

LANDINSPEKTØR
AUGUST OLESEN

JERNBANEVEJ 1 - TLF. (03) 95 1878
3700 RØNNE

Gade og hus nr.:

50

Deklaration

Undertegnede amtsligningsinspektør Bent Kofoed som ejer af matr.
nr. 3^g og 108^{dn}, Rø sogn, pålægger herved mig og efterfølgende
ejere min fornævnte ejendom følgende servitutter:

Den del af matr.nr. 108^{dn}, der på vedhæftede deklarationskort
er vist med grøn farve, fredes, således at ændringer i den be-
stående tilstand, selvgroet buske- og trævegetation, ikke må
finde sted, bortset fra nedkapning eller fældning af træer, på
det areal, der ligger i lige linier ud for matr.nr. 3^g og som
hindrer den frie udsigt til horisonten fra bebyggelsen på matr.
nr. 3^g, ligesom opstilling af campingvogne, telte, skure eller
lignende ikke må finde sted på arealet.

Denne deklARATION begæres tinglyst på matr.nr. 3^g og 108^{dn}, Rø
sogn.

Med hensyn til pantehæftelser, servitutter og andre byrder hen-
vises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleretten tilkommer naturfredningsnævnet for Bornholms amts-
rådsreds, fredningsplanudvalget for Bornholms amt og Bornholms
amtsråd.

Rønne, den 6.4.1968.

Som ejer af matr.nr. 3^g og 108^{dn}, Rø sogn:

Bent Kofoed (sign.)
.....

Til vitterlighed om dateringens rigtighed og underskriftens
ægtthed:

Navn: Poul Holst-Jensen (sign.)
.....

Navn: Hultgren (sign.)
.....

Stilling: lektor
.....

Stilling:
.....

Adresse: Storegade 41
.....
Rønne

Adresse: Thorkildsvej 80
.....
Rønne

Justitsministeriets genpartpapir. Til kontrakter, servituddokumenter o. l., forættelse af dokumenter, forregning over pantsatte genstande o. l. (vedr. f. a. ejendom).

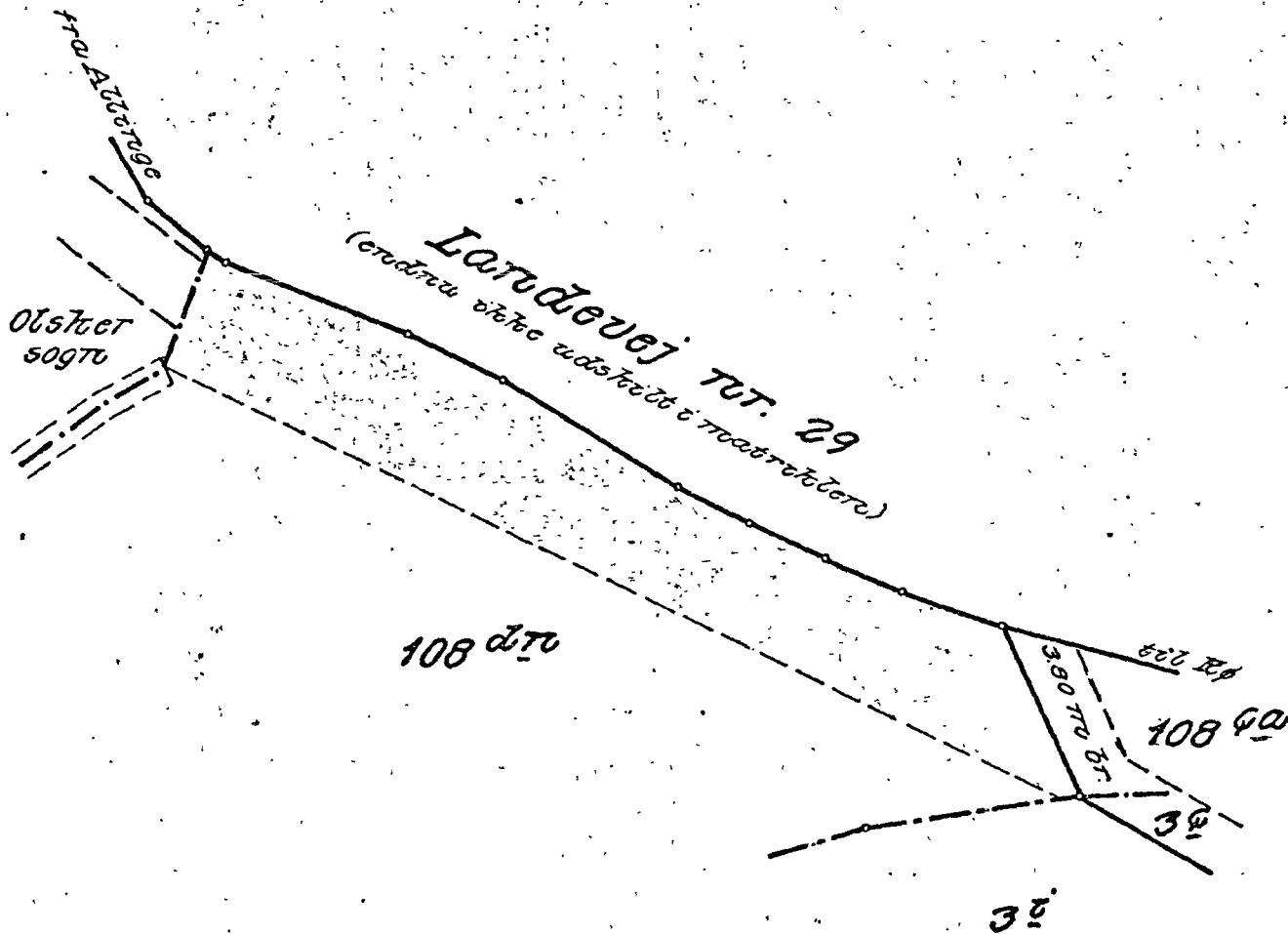
§ Kr. Indført i dagbogen for retten
§ " i Rønne den 07. 07. 69
§ 14¹ " Lyst.
§ 14² " 3,-
Ialt Kr. 3,- Tingbog: Bd. Rø
Kroner Akt:Skab D Nr. 5

Heri vedtaget.

F. Asmund

F. Asmund 12-11.

Justisministeriets geopraktiske kontor



Δηλώσεις

υπογράφου

πρωτ. πρ. 108 ^{δnt},
 Ρφ sogn,
 Νότε κερτεδ,
 Βορτικωπυς απυ.

Υδφοδωγες ι μαρτυς 1968 ι ανδρωτρωγ ατ τρωγδυσρωτρωγ ατ

August Olesen
 (sign.)
 βαρωδωρσρωτρωγ.

Kontoret, 1. etage, 1. skovvej 153
 Lyngby, København, den 27. 11. 1971

[Handwritten signature]

1:500

Jensen & Kjeldskov A/S

stillings-ormular

- 1 fløj

108 dnt Rφ sogn
 Rφ sogn, d. 18. marts 1968
 Navn: August Olesen
 Justisministeriets geopraktiske kontor

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02395.01

Dispensationer i perioden: 17-06-1996

REG. NR.

2395.01

17 JUNI 1996

Fredningsnævnet
for

Bornholms amts fredningskreds

Dommerkontoret i Rønne

Damgade 4A 3700 Rønne

Telefon 56 95 01 45 Fax 56 95 02 45

Sag nr 33/1995

Retten i Rønne

Den

17 JUNI 1996

Bornholms Amt
Østre Ringvej 1
3700 Rønne.

GENPART til, Skov- og Naturstyrelsen
til underretning,
D. h. t. Deres skr. af
J. nr.

Bornholms Amt har søgt om tilladelse til at anlægge cykelstier langs hovedlandevej 174, Sdr. Strandvej, mellem Skovløkken i Tegn og Helligdomskrydset (5,1 km - 9,14 km).

Stianlægget indgår i den nationale cykelrute nr. 10 og er en del af det regionale cykelvejnet på Bornholm. Ifølge projektet anlægges 2 m brede enkeltrettede asfalterede stier i begge vejsider adskilt fra kørebanen med 1,3 m brede skillerabatter. Eksisterende vejgrøfter rorlægges. På enkelte korte strækninger anlægges en smalle sti eller kantbane, hvor anlæg med 2 m sti og 1,3 m skillerabat vil gøre indgreb i fortidsminder, bygninger m.v., eller hvor terrænet (klipper) gør det nødvendigt. På visse strækninger med stor afgravning eller påfyldning lægges stien henholdsvis enten ved skrantfod eller skranttop eller sænket 1-2 m i forhold til vejens kørebane.

Cykelstiprojektet vil berøre områder omfattet af følgende fredningsdeklarationer og -kendelser:

1. Deklaration lyst den 2. februar 1950 på matr. nr. ~~42-md~~^{82-md} Olsker om offentlig adgang til udsigtshøj.
2. Deklaration lyst den ~~2.~~^{7.} juli 1969 på matr. nr. 3-g og 108-dn Rø om bevarelse af den bestående tilstand.
3. Kendelse lyst den 22. maj 1958 på matr. nr. 3-c Rø ved Stamershalle om fredning af areal med fortidsminder bestående af bautastene, stenlægninger, røser, bautastensgrave m.v. Ved kendelsen bestemmes, at offentligheden skal have adgang til området, og at der ikke må ske ændring i den bestående tilstand i form af bl.a. afgravning og påfyldning.

Miljø- og Energiministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J. nr. SN 1996 - 11111

Miljø- og Energiministeriet

J. nr. SN 1996 - 11111

29 JUNI 1996

4. Deklaration lyst den 8. december 1968 på matr. nr. 108-ex Rø med bestemmelse om, at området skal bevares som naturgrund, hvortil offentligheden har adgang.
5. Deklaration tinglæst den 3. juli 1918 om offentlig adgang til jættestuelignende klippeparti og forbud mod stenbrydning (Troldeskoven).
6. Vilkår for dispensation meddelt af Overfredningsnavnet lyst den 26. juni 1975 indeholdende bebyggelsesregulerende bestemmelser.
7. Kendelse lyst den 10. december 1975 om fredning af Dondalen. Linieføringen gennem Dondalen er endnu ikke endelig besluttet. Projektet og dermed ansøgningen omfatter derfor ikke stiforløbet gennem Dondalen.
8. Deklaration tinglæst den 9. april 1913 og
9. deklARATION tinglæst den 2. oktober 1918 bl.a. om offentlig adgang til klippe- og skovpartierne ved Helligdommen.

Projektet forudsætter visse steder sprængning af klipper. Ved Stammershølle (nr. 3) sprænges søvarts vest for hotellet 10-12 m klippe i en bredde på 1-3 m i et område, hvor der tidligere er sket sprængning, og hvor der ikke er registreret fortidsminder og 2 m klippe landvarts ind mod hotellets parkeringsplads. Ved Troldeskoven (nr. 5) sprænges klippefoden landvarts landevejen ved vejkurven øst for holdepladsen, men således at den bagved liggende lodrette klippevæg bibeholdes. Endelig fjernes en klippe ud for matr. nr. 42-h Rø (nr. 6).

Sagen har efter navnets besigtigelse den 22. august og 19. september 1995 efter Bornholms Amts anmodning været stillet i bero fra oktober måned 1995 til udgangen af april måned 1996, idet Skov- og Naturstyrelsen havde fremsat indsigelser mod linieføringen ved Stammershølle (nr. 3) og ved Troldeskoven (nr. 5).

Ved skrivelse af 29. april 1996 har Bornholms Amt meddelt, at Skov- og Naturstyrelsen har frafaldet indsigelserne vedrørende Stammershølle, medens indsigelserne vedrørende linieføringen gennem Troldeskoven har resulteret i, at Bornholms Amt i overensstemmelse med Skov- og Naturstyrelsen nu foreslår en ændret landvarts linieføring, således at cykelstien placeres op til stengær-

det og mindst 2 m dag (syd for) roserne.

Ved skrivelse af 6. juni 1996 har Skov- og Naturstyrelsen i henhold til naturbeskyttelseslovens § 20 meddelt sin godkendelse af projektet.

I den anledning meddeler fredningsnavnet i medfør af lov om naturbeskyttelse § 50 stk. 1 dispensation fra de ovennævnte fredningsdeklarationer og -kendelser til anlæg af cykelstier i overensstemmelse med det enkelte projekt, således som dette fremgår af de medsendte tegninger og beskrivelsen. Det bemærkes, at fredningsnavnets tilladelse for såvidt er uforholdsmæssig efter deklarerer, der alene indendørs bebyggelsesregulerende bestemmelser.

Navnets afgørelse er enstemmig.

Efter lov om naturbeskyttelse § 66 stk. 2 bortfalder tilladelsen, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år fra dens meddelelse.

Afgørelsen kan efter lov om naturbeskyttelse § 78 stk. 2 indbringes for Naturklagenævnet af offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indgives skriftligt til fredningsnavnet, Damgade 4 A, 3700 Ronne.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. En tilladelse må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage rettidigt indgivet, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre Naturklagenævnet bestemmer andet.

Opmærksomheden henledes på, at der eventuelt tillige kræves tilladelse fra andre myndigheder til udførelsen af projektet.

Genpart af denne skrivelse er sendt til Skov- og Naturstyrelsen, Bornholms Amt, Danmarks Naturfredningsforening og Allinge-Gudhjem kommune samt de berørte lodsejere.