

Afgørelser – Reg. nr.: 02322.00

Fredningen vedrører: Rolsted Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

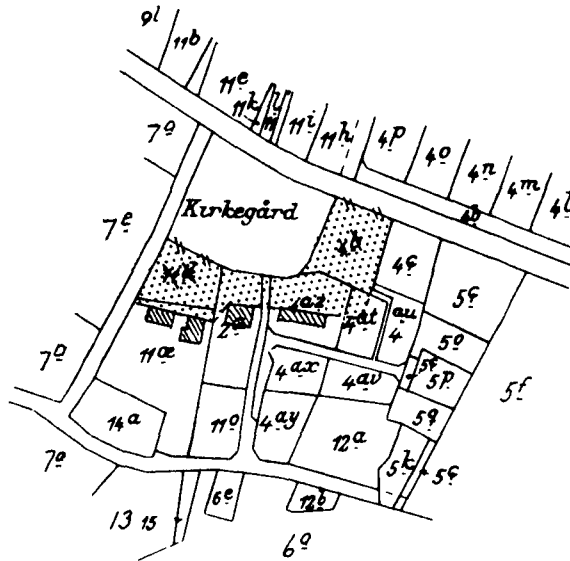
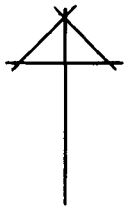
Fredningsnævnet

**12-12-1956, 06-11-1956,
31-08-1956**

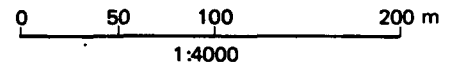
Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >



Kommune: Årslev
 Ejerlav: Rolsted by
 Sogn: Rolsted



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
2 ^a	12/12-1956	13/12-1956	Del af 2 ^a .
4 ^{at} , 4 ^{az} og umatr. areal	31/8-1956	1/9-1956	Del af 4 ^{at} , 4 ^{az} og umatr. gadeareal. Tidl. 4 ^b . Forbehold ang. genopførelse af bygninger, dog ikke nærmere vejen end 35 m.
11 ^æ	6/11-1956	7/11-1956	Del af 11 ^æ . Tidl. 11 ^d .
umatr. areal	6/11-1956	7/11-1956	Del af umatr. kirkegårdsareal. Tidl. 11 ^d .

Afskrift.

Matr. nr. 2 a, Kolfsted
by og sogn.

Anmelder:

Naturfredningsnævnet
for
Kolfstedskreds

F R E D N I N G S B E S T E M M E L S E R

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre

Kolfsted kirkes omgivelser mod bebyggelse og andre

udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede sogneråd for Kolfsted kommune med tiltrædelse af menighedsrådet for Kolfsted sogn,

indgået på uden vederlag at pålægge ~~myndigheden~~ den ifølge tingbogen degneembedet tilhørende ejendom, matr. nr. 2 a, Kolfsted by og sogn skyldsæt for hartkorn

o tdr. Oskp. Fdk. ljalb., følgende bestemmelser:

På den på vedhæftede rids med rød brønne afgrænsede del

af ejendommen

må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

~~Den afgrænsede område findes indtegnet på vedhæftede kort.~~

Den originale kortkalke opbevares i tinglysningssakten for matr. nr.

4 b, smat.

ridene

Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for ~~sig~~ tinglyses

på nævnte ejendom med påtaleret for naturfredningsnævnet for
Odense amtsråds-kreds og for menighedsrådet for **Rolfsted sogn.**

~~Matr. nr.~~

udgør i forening med
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

~~matr. nr.~~

et landbrug
~~XXXXXXXXXXXX~~

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

Rolfsted , den 20. september 1955.

I Rolfsted menighedsråd:

**P. M. V.
Rønninge-Rolfsted præsteembede**

Anders Jensen, fmd.

I Rolfsted sogneråd:

**P. M. V.
Bertel Ladefoged**

fmd.

Overensstemmende med det på mødet den **29. maj 1951**
vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense
amtsråds-kreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst
som byrde på matr. nr. **2 a.**

Naturfredningsnævnet for Odense amtsråds-kreds,

den **12. december 1956.**

Ringberg.

/BJ.

**Rolfsted sogneråds foranstående beslutning af 20. september 1955
godkendes herved.**

Fyns Stiftamt, den 31. oktober 1956.

**P. M. V.
P. Kaas.**

Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration tinglyses som servi-
tutstiftende på matr. nr. **2 a**, Rolfsted by og sogn.
Kirkeministeriet, den 27. november 1956.

**P. M. V.
E. B.**

M. G. Petersen, ekups.

Tinglyst i Kerteminde købstad m. v. den 13. december 1956.

Afskriftens rigtighed bekræftes:

Naim (to) Jensen

den

januar 1957.

Odense

6 FEB. 1957

offr.

1037

[Handwritten signature]

FREDNINGSNÆVNET>

Afskrift.

Matr. nr. 11 g.
Rolfsted by og sogn.

Anmelder:

Naturfredningsnævnet
for
Odenbøl landskredsF R E D N I N G S B E S T E M M E L S E R

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre
Rolfsted kirkes omgivelser mod bebyggelse og andre
udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede sogneråd for Røn-
ninge-Rolfsted kommune
indgået på uden vederlag at pålægge ~~den~~ ^{den} ejendom, matr. nr. 11 g.
Rolfsted by og sogn, skyldsæt for hartkorn

0 tdr. 1 skp. 0 fdk. 1 alb., følgende bestemmelser:

På den på vedhæftede rids med rød brænde afgrænsede del af ejendommen

må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsettes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

~~Den afgrænsede område findes indtegnet på vedhæftede kort.~~

Den originale kortkalke opbevares i tinglysningsakten for matr. nr.

1 g. smst.

sognerådet

Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for ~~den~~ tinglyses

på nævnte ejendom med påtaleret for naturfredningsnævnet for
Odense amtsrådskreds og for menighedsrådet for **Rolfsted sogn.**

~~Matr. nr.
XXXXXXXXXX~~

~~udgives i forening med
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

~~matr. nr.
XXXXXXXXXX~~

~~et landbrug
XXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

Rolfsted , den **juni 1955.**

I Rolfsted sogneråd:

P. s. v.

Bertel Ladeloged

Overensstemmende med det ^{fmde.} på mødet den **29. maj 1951**

vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådskreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst
som byrde på matr. nr. **11 g.**

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådskreds,

den **6. november 1956.**

Ringberg.

/BJ.

**Rolfsted sogneråds foranstående beslutning af juni måned 1955
godkendes herved.**

Fyns Stiftamt, den 31. oktober 1956.

P. s. v.

F. Kaae.

Tinglyst i Kerteminde købstad m. v. den 7. november 1956.

Afkøbstens rigtighed bekræftes:

Naturfredningsnævnet den

~~januar 1957.~~

Odense

amtsrådskreds

16 FEB 1957

**off.
108.**

[Handwritten signature]

FREDNINGSNÆVNET >

Afskrift.

Matr. nr. 4 b.
Rolfsted by og sogn.

Anmelder:

ledningsnær
for
Odsbø Amtsrådets

F R E D N I N G S B E S T E M M E L S E R

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre Rolfsted kirkes omgivelser mod bebyggelse og andre udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede **Gårdejer Johannes Chr. Hansen** indgået på uden vederlag at pålægge min ejendom, matr. nr. 4 b, Rolfsted by og sogn. skyldsatsat for hartkorn

Otdr. skp. sk. 21b., følgende bestemmelser:

På den på vedhæftede rids med rød bræmme afgrænsede del af ejendommen må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stødsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes skure, ud-salgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig ret til at opføre nye gårdbygninger, hvis de gamle går til eller skal nedrives, dog ikke nærmere jordevejen end 35 m.
~~Det fredede område findes indtegnet på vedhæftede kort~~

Den originale kortkalke opbevares i tinglysningsakten for matr. nr. 4 b.

Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for mig tinglyses

på nævnte ejendom med påtaleret for naturfredningsnævnet for
Odense amtsrådskreds og for menighedsrådet for **Rolfsted sogn.**

Matr. nr. **4 b** udgør i forening med
matr. nr. **39 d, Ferritolev, Rolfsted sogn,** et landbrug.

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

Rolfsted , den **8/9 1955.**

Johannes Hansen.

Overensstemmende med det på mødet den **29. maj 1951**
vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådskreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst
som byrde på matr. nr. **4 b.**

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådskreds,

den **31. august 1956.**

Ringberg.

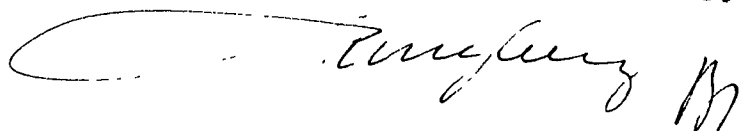
/BJ.

Tinglyst i Kortemåle og stad m. v. den **1. september 1956** med anmærkning.

Afskriftens rigtighed bekræftes:

Naturfredningsnævnet
for
Odense amtsrådskreds
den ~~januar 1957.~~
16 FEB. 1957
16 FEB. 1957

cfr.
7 SP.



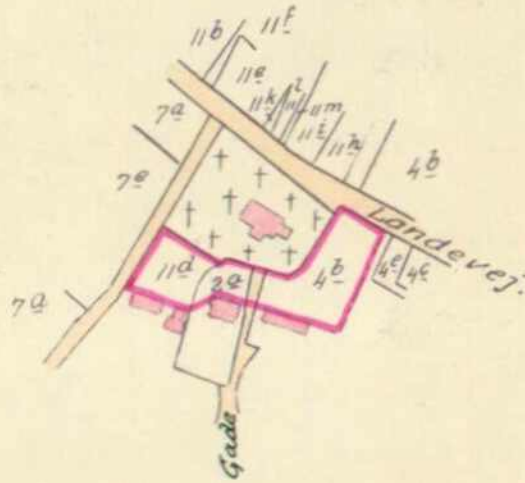
At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende

T. *Plan af Rolsted By og Sogn*, attests herved.

Odense d. 25. Maj 1955

1/4 Navn

Landsinspektør



Faa dette kort er de fredede Arealer indkredset med Rødt.

1:4000.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02322.00

Dispensationer i perioden: 29-07-1986

Vedrørende ansøgning om tilladelse til ændring af plan
om udvidelse af Rolsted kirkegård.

Ved skrivelse af 14. maj 1986 meddelte nævnet tilladelse i henhold til naturfredningslovens § 47 a til udvidelse af Rolfsted kirkegård. Det fremgik af nævnets afgørelse, at kirkegårdens afgrænsning mod Ørbækvej skulle bestå af et trådhegn, der snarest muligt skulle erstattes af en lav bøgehæk.

Ved skrivelse af 4. juli 1986 har Fyns amtskommune, fredningsafdelingen, forelagt nævnet en revideret plan for afgrænsning af kirkegårdsudvidelsen. Det fremgår af planen, at man i stedet ønsker af etablere et 80 cm højt dobbeltsidet stengærde langs med Ørbækvej, og at der om den øvrige del af kirkegårdsudvidelsen ønskes etableret et 120 cm højt ståltrådshegn i midten af en 3 m bred rand- eller skelbeplantning af fritvoksende buske i overensstemmelse med en vedlagt situationsplan.

Der er til støtte for den reviderede plan anført, at den imødekommer ønsket om at bevare den fri udsigt til kirken fra Ørbækvej, og at et stendige vil være med til at skabe et harmonisk helhedsindtryk af den gamle kirkegård og kirkegårdsudvidelsen set fra Ørbækvej.

Fredningsafdelingen har i sin fremsendelses-skrivelse anført, at man er enig i Deres vurdering af forholdene, og at man kan anbefale, at nævnet godkender den reviderede plan.

Da den reviderede plan ikke giver anledning til betænkeligheder i relation til naturfredningslovens

åbesskyttelsesliniebestemmelser , godkender nævnet i medfør af lovens § 47 a herved den reviderede plan.

Det bemærkes, at nævnets godkendelse af kontorbyggeriet skal foreligge inden byggeriet påbegyndes.

Nævnets afgørelse kan af de i Naturfredningslovens § 58 nævnte personer og myndigheder m.v. indbringes for Overfredningsnævnet. Herom, og om udnyttelse af en tilladelse inden ankefristens udløb, henvises til vedlagte genpart af nævnets fremsendelsesskrivelse af dags dato med uddrag af Naturfredningslovens § 58.

Chr. Siersted.

Formand.

landskabsarkitekt Marcel Crutelle,
Kong Georgsvej 27,
5000 Odense C.